

Auto. No. 1935

Tipo de proceso: Declaración de unión marital de hecho

Número de radicación: 2017-00021-00

Demandante: Magnoli Cifuentes Blanco

Demandado: José Saúl Mendieta Rodríguez



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO SEGUNDO DE FAMILIA
ARMENIA, QUINDÍO**

Armenia, Quindío, treinta (30) de agosto de dos mil veintiuno (2021).

Se ordena poner en conocimiento de las partes la respuesta emitida el día 19 de los corrientes por parte de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Armenia.

Por el Centro de Servicios, incorpórese a este auto, el respectivo memorial y remítase copia a las partes.

NOTIFÍQUESE

**CARMENZA HERRERA CORREA
Juez**

Firmado Por:

Carmenza Herrera Correa

Juez

Familia 002 Oral

Juzgado De Circuito

Quindío - Armenia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

7c24bc50b9d23dc2ec2424b102f02640a44ae41c4191bdb70335d285281ecf31

Documento generado en 29/08/2021 01:42:10 PM

Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

RV: 2802021EE05402

Oficina de Registro Armenia <ofiregisarmenia@Supernotariado.gov.co>

Jue 19/08/2021 14:58

Para: Juzgado 02 Familia - Quindío - Armenia <j02fctoarm@cendoj.ramajudicial.gov.co>; Centro Servicios Judiciales Civil Familia - Armenia - Quindío <cserjudcfarm@cendoj.ramajudicial.gov.co>

📎 1 archivos adjuntos (523 KB)

AUTO EXP 081.pdf;

Buenos días:

De acuerdo autorización, procedemos a surtir el trámite de notificación electrónica al **JUZGADO SEGUNDO DE FAMILIA EN ORALIDAD**, de Armenia - Quindío, del Auto de fecha 05 de agosto de 2021, Expediente 280-AA-2021-081, Turno de corrección 2021-280-3-898, conforme a lo dispuesto en el artículo 56 de la ley 1437 de 2011, Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo (CPACA), reformado por el Artículo 10 de la ley 2080 del 25/01/2021.

En cual hace parte dentro el proceso de **DEMANDA EN PROCESO DE DECLARATORIA DE UNION MARITAL DE HECHO, Radicado #2017-00021-00**, comunicado mediante Oficio #235 del 14/02/2017, donde hacen parte los señores: **CIFUENTES BLANCO MAGNOLI y MENDIETA RODRIGUEZ JOSE SAUL**

Correo Electrónico: j02fctoarm@cendoj.ramajudicial.gov.co

Cordialmente,

**LUZ ADRIANA MÉNDEZ MARÍN**

Secretaria Ejecutiva Oficina de Registro de Instrumentos Públicos Armenia

Oficina de Registro de Instrumentos Públicos
Calle 3a Norte No. 16 - 34 Esquina
Armenia, Quindío - Colombia

Teléfono +57 (6) 745 14 05

E-mail: luz.mendez@supernotariado.gov.coVisítenos www.supernotariado.gov.co**AHORRE PAPEL Y SALVE UN ARBOL / SAVE A PAPER SAVE A TREE**

Por favor no imprima este correo electrónico a menos que sea necesario / Please don't print this e-mail unless it's really necessary



AVISO LEGAL: Este correo electrónico contiene información confidencial de la Superintendencia de Notariado y Registro. Si Usted no es el destinatario, le informamos que no podrá usar, retener, imprimir, copiar, distribuir o hacer público su contenido, de hacerlo podría tener consecuencias legales como las contenidas en la Ley 1273 del 5 de Enero de 2009 y todas las que le apliquen. Si ha recibido este correo por error, por favor infórmenos a Oficina de Atención al Ciudadano oficinaatencionalciudadano@supernotariado.gov.co y bórralo. Si usted es el destinatario, le solicitamos mantener reserva sobre el contenido, los datos o información de contacto del remitente y en general sobre la información de este documento y/o archivos adjuntos, a no ser que exista una autorización explícita.

Confidencialidad: La información contenida en este mensaje de e-mail y sus anexos, es confidencial y está reservada para el destinatario únicamente. Si usted no es el destinatario o un empleado o agente responsable de enviar este mensaje al destinatario final, se le notifica que no está autorizado para revisar, retransmitir, imprimir, copiar, usar o distribuir este e-mail o sus anexos. Si usted ha recibido este e-mail por error, por favor comuníquelo inmediatamente vía e-mail al remitente y tenga la amabilidad de borrarlo de su computadora o cualquier otro banco de datos. Muchas gracias.

AUTO

(05 de agosto de 2021)

Por medio del cual se inicia una actuación administrativa

EL REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE ARMENIAQUINDIO

En ejercicio de sus facultades legales y en especial las conferidas por la Ley 1437 del 18 de enero 2011, Artículos 49 y 59 de la Ley 1579 de 2012.

EXPEDIENTE No. 280-AA-2021-081

ANTECEDENTES:

Que de conformidad a turno de corrección 2021-280-3-898 de fecha 05/08/2021, la TRANSPORTADORA DE GAS INTERNACIONAL S.A ESP, solicita efectuar arrastre a los folios 280-181292, 280-181307, 280-181306, 280-181308, 280-181302, 280-181400, 280-181402, 280-181403, 280-181401, 280-181316 y 280-181382 del siguiente acto:

Escritura Pública No. 1655 del 11 de julio de 2001 de la Notaría Cuarta de Armenia, registrada en la anotación no. 38 del folio matriz 280-485. Este instrumento es una escritura aclaratoria al acto de constitución de servidumbre legal de gasoducto y tránsito, contenido en la Escritura Pública No. 787 del 14 de diciembre de 1999 de la Notaria Única de Circasia, está última escritura si está registrada en los folios objeto de arrastre. Las partes que participaron en la aclaración fueron: De: Sergio Quintero Gómez y Ofelia Quintero de Vanegas A: Transgas de Occidente S.A.

En cumplimiento del principio del debido proceso administrativo registral, la fe pública registral, legalidad, se hace necesario adelantar actuación administrativa con el fin de establecer la real situación jurídica del inmueble identificado con los folios de matrícula 280-181040, 280-181039, 280-181041, 280-181285, 280-181286, 280-181287, 280-81288, 280-181290, 280-181291, 280-181292, 280-181293, 280-181294, 280-181295, 280-181296, 280-181297, 280-181298, 280-181299, 280-181300, 280-181301, 280-181302, 280-181303, 280-181304, 280-181305, 280-181306, 280-181307, 280-181308, 280-181309, 280-181310, 280-181311, 280-181312, 280-181313, 280-181314, 280-181315, 280-181316, 280-181382, 280-181383, 280-181384, 280-181385, 280-181386, 280-181387, 280-181388, 280-181389, 280-181390, 280-181391, 280-181392, 280-181393, 280-181394, 280-181395, 280-181396, 280-181397, 280-181398, 280-181399, 280-181400, 280-181401, 280-181402, 280-181403, 280-181404, 280-181405 , tal como lo anota la Ley 1579 de 2012 en su artículo.49, el cual señala:

“Artículo 49. Finalidad del folio de matrícula. El modo de abrir y llevar la matrícula se ajustará a lo dispuesto en esta ley, de manera que aquella exhiba en todo momento el estado jurídico del respectivo bien.”

Realizada la trazabilidad de los folios de matrícula en comento, en el Sistema de Información registral “SIR”, podemos observar que a la fecha se han expedido certificados de libertad y tradición.

Así las cosas, se hace necesario por parte de esta oficina, iniciar la presente actuación administrativa de conformidad al artículo 59 de la Ley 1579 del 01 de octubre de 2012, tendiente a establecer la real situación del inmueble identificado con los folios de matrícula 280-181040, 280-181039, 280-181041, 280-181285, 280-181286, 280-181287, 280-81288, 280-181290, 280-181291, 280-181292, 280-181293, 280-181294, 280-181295, 280-181296, 280-181297, 280-181298, 280-181299, 280-181300, 280-181301, 280-181302, 280-181303, 280-181304, 280-181305, 280-181306, 280-181307, 280-181308, 280-181309, 280-181310, 280-181311, 280-181312, 280-181313, 280-181314, 280-181315, 280-181316, 280-181382, 280-181383, 280-181384, 280-181385, 280-181386, 280-181387, 280-181388, 280-181389, 280-181390, 280-181391, 280-181392, 280-181393, 280-181394, 280-181395, 280-181396, 280-181397, 280-181398, 280-181399, 280-181400, 280-181401, 280-181402, 280-181403, 280-181404, 280-181405, situación que de implicar modificación sustancial sobre actos de carácter particular y concreto que puedan afectar a terceros, habrá lugar a comunicar a estos su existencia y el objeto de la misma, de conformidad con lo dispuesto en la Ley 1437 de 2011 (C.P.A.C.A), con el fin de dar oportunidad a las partes interesadas de ser oídas y sus argumentos valorados para que la decisión final que se adopte se ajuste a derecho.

Dadas las anteriores consideraciones, este Despacho,

DISPONE:

ARTÍCULO PRIMERO: Iníciase actuación administrativa tendiente a establecer la real situación jurídica del inmueble identificado con los folios de matrícula 280-181040, 280-181039, 280-181041, 280-181285, 280-181286, 280-181287, 280-81288, 280-181290, 280-181291, 280-181292, 280-181293, 280-181294, 280-181295, 280-181296, 280-181297, 280-181298, 280-181299, 280-181300, 280-181301, 280-181302, 280-181303, 280-181304, 280-181305, 280-181306, 280-181307, 280-181308, 280-181309, 280-181310, 280-181311, 280-181312, 280-181313, 280-181314, 280-181315, 280-181316, 280-181382, 280-181383, 280-181384, 280-181385, 280-181386, 280-181387, 280-181388, 280-181389, 280-181390, 280-181391, 280-181392, 280-181393, 280-181394, 280-181395, 280-181396, 280-181397, 280-181398, 280-181399, 280-181400, 280-181401, 280-181402, 280-181403, 280-181404, 280-181405.

ARTÍCULO SEGUNDO: Téngase como pruebas pertinentes, las escrituras, oficios, autos y sentencias, que reposan en el archivo de esta oficina, necesarias para el perfeccionamiento de la presente actuación administrativa y aquellas que se consideren practicar. (Artículo 40 Ley 1437 de 2011).

ARTÍCULO TERCERO: notifíquese este auto a los señores **TRANSPORTADORA DE GAS INTERNACIONAL S.A. ESP TGI S.A., CONDOMINIO PALO DE AGUA ETAPAS I Y II, QUINTERO DE VANEGAS OFELIA - CC 20039247, QUINTERO GOMEZ SERGIO - CC 17102084, ASOCIACION HABITAT PARA LA HUMANIDAD COLOMBIA, NARANJO VALENCIA JOSE NESTOR - CC 16501707, HENAO HERRERA PEDRO - CC 18462729, PEREZ TAMAYO LIDA - CC 25019538, BRICEÑO CAROLINA - CC 1125792111, BRICEÑO MAURICIO - CC 1125792615, BAUTISTA VEGA JOSE FABIAN - CC 9731420, ANGEL GONZALEZ PAOLA VALENTINA CC 43628939, LONDOÑO RESTREPO LUZ MARINA - CC 41938885, MUÑOZ ERNESTO JAVIER - PS 304552121, MUNICIPIO DE ARMENIA, CARO GUARNIERI DANILO - CC 80410267, TORO RUIZ MARGARITA MARIA - CC 41934821, SALDIAS BARRENECHE CARLOS ALBERTO - CC 10219823, CORREA SANCHEZ ALEJANDRO - CC 18417356, ALVAREZ CORTES ERNESTO - CC 7498785, VELEZ ECHEVERRI MARIA ELENA - CC 24469529, MORENO BOLIVAR MARTHA LUCIA - CC 30736454, VANEGAS CABEZAS JUAN CARLOS - CC 79304095, GARCIA DE VASQUEZ ANA DELIA - CC 39522915, CARMONA MEJIA CARLOS ANDRES - CC 71787477, MOLINA MARIN VANESSA - CC 1152435615, GONZALEZ AGUIRRE ADRIANA ISABEL - CC 59671728, VELEZ OCAMPO ANTONIO MARIA - CC 4324324, OSORIO DE CIRO ROCIO DE LAS MERCEDES - CC 21846551, ARANGO OLAYA MONICA - CC 41916664, OCHOA ARANGO JULIAN - CC 89005118 - PALACIO BUENO SANDRA PATRICIA - CC 41926477, PROYECTAR CONSTRUCTORA INMOBILIARIA S.A.S. - NIT 9003837273, BETANCURT CASTAÑEDA MARTHA LILIANA - CC 41942600, O'CONNELL MICHAEL JOHN - PS 469156113, ARIZA CALDERON SEGUNDO HERNANDO - CC 7500332, INGESPACIO CONSTRUCCIONES S.A.S. - NIT 9005469041, MARENCO POSSO LUZ COLOMBIA - CC 32607099, VELASCO ACOSTA JHON ALVARO - CC 18390529, BOTERO SUAREZ EDUARDO ADOLFO - CC 79569235, VASQUEZ GARCIA CAROL ANDREA - CC 52249355, ANGEL LABOURT ALEJANDRO - CC 89000357, VIEIRA MARTINEZ ANGELA MARIA - CC 42146791, LOZANO URIBE OLGA LUCIA - CC 41541325, RODRIGUEZ CARDOSO MARIA BETTY - CC 55059532, ZIADE SIERRA FARID JUSSEPF - CC 1032392517, ZIADE SIERRA NADIA VANESSA - CC 59686801, SIERRA PIEDRAHITA TERESA DE JESUS - CC 29134527, ZIADE BENITEZ NAZIN - CC 12905815, AGUDELO MUÑOZ ALBA ENERIETH - CC 24576008 - OQUENDO USMA HERNAN ISRAEL - CC 18387561, SANCHEZ BELTRAN ELSA PATRICIA - CC 51649782 - TRUJILLO NOGUERA ALFREDO - CC 19286314, OROZCO GIL FERNANDO LUIS - CC 6210885 - BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A. BBVA COLOMBIA 8600030201, VASQUEZ MICHILENE SOBEIDA - CC 54252352, CIFUENTES BLANCO MAGNOLI - CC 28816245, ARENAS RODRIGUEZ LUIS ENRIQUE - CC 10216571 - ARENAS CASTRO SEBASTIAN MAURICIO - CC 1010185542, ZAPATA RODRIGUEZ OSCAR HERNAN - CC 94253087 - BANCOLOMBIA S.A. - NIT 8909039388, BERNAL PRIETO GERMAN ALFONSO - CC 19118037, BERNAL SALAZAR TILVEN MARCELA - CC 52690891, SALAZAR BERRIO TILVEN 20298155, INVERSIONES HERNANDO MONTENEGRO REYES S.EN.C - NIT 08300948522, TORRES MARIN OLINDA - CC 24486236 - DUQUE GARCIA OSCAR - CC 19153269, HELM BANK S.A. - NIT 8600076603, BANCO CORPANCA COLOMBIA S.A. NIT 8909039370, OROZCO**

QUINTERO MARIA CRISTINA - CC 41895438 - FONDO NACIONAL DE AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO NIT 899999284, GOMEZ RAMIREZ NATHALIA - CC 41958658, RAMIREZ MUÑOZ MARIA CRISTINA - CC 41892540, FONDO DE EMPLEADOS PARA VIVIENDA DEL INSTITUTO DE SEGUROS SOCIALES Y DEMAS ENTIDADES DE LA SEGURIDAD SOCIAL "COVICSS" NIT 8600485370, LEASING BANCOLOMBIA S.A. COMPAÑIA DE FINANCIAMIENTO NIT. 860.059.294-3, RAMIREZ OBANDO NOHORA BIBIANA - CC 66871857 - ROLDAN ZULETA OSCAR DARIO - CC 70578600, BOTERO OCAMPO SEBASTIAN - CC 1094888639 - BOTERO OCAMPO FELIPE - CC 1094917692 - OCAMPO GUTIERREZ MARIA EMILIA - CC 30297255, BANCO DE LA REPUBLICA - NIT 8600052167 - RODRIGUEZ DE PINILLA LUCY STELLA - CC 41322942, BAUTISTA MEJIA NATALIA - CC 41954120 - BANCO DAVIVIENDA S.A. - NIT 8600343137, RESTREPO ESCOBAR JUAN PABLO - CC 10126702, GOMEZ DE CARMONA MARIA DOLORES - CC 24762449, ARIAS FORERO ANGELA MARIA - CC 52408020 - FERRO SARMIENTO JAIME ALBERTO - CC 80505741, GONZALEZ VALENCIA NATALIA - CC 1094885270, MEJIA GIRALDO JOSE ALEJANDRO - CC 9773746 y terceros indeterminados de conformidad con lo establecido en el artículo 67 y siguientes de la ley 1437 del 18 de enero de 2011.

ARTÍCULO CUARTO: comuníquese este auto al **JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE ARMENIA, JUZGADO SEGUNDO DE FAMILIA EN ORALIDAD DE ARMENIA, JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE ARMENIA, JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE TUMACO** de conformidad con lo establecido en el artículo 67 y siguientes de la ley 1437 del 18 de enero de 2011.

ARTÍCULO QUINTO: Fórmese el expediente respectivo según el contenido del artículo 36 de la Ley 1437 de 2011.

ARTÍCULO SEXTO: Bloquéense los folios de matrícula inmobiliarias objeto de la presente actuación administrativa.

ARTÍCULO SEPTIMO: Esta providencia rige a partir de la fecha de su expedición.

ARTÍCULO OCTAVO: Contra la presente no procede ningún recurso.

NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE

Dada en Armenia Quindío, a los 05 días del mes de agosto de 2021



LUZ JANETH QUINTERO ROJAS
Registradora Principal

Melissa Rojas Sánchez/ técnico Administrativo
Andrés santana Santamaría / Coordinador Jurídico (E)