

## ALLEGO ULTIMO INFORME NOVIEMBRE Y DICIEMBRE DE LA SUCESION BERTHA BERMUDEZ, RADICADO 2020 - 193 JUZGADO CUARTO DE FAMILIA

Sandra Gonzalez <samygo123@gmail.com>

Lun 15/01/2024 9:45

Para: Centro Servicios Judiciales Civil Familia - Quindío - Armenia <cserjudcfarm@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 8 archivos adjuntos (18 MB)

ALLEGO INFORME noviembre y diciembre del año 2023 SUCESION BERTHA TURRIAGO.pdf; informe cuentas del 01 al 30 de Noviembre del 2023 (2).pdf; informe cuentas de 01 al 31 de Diciembre del 2023 (3).pdf; ESTADO DE RESULTADOS 31 DIC 2023 (2).pdf; BALANCE GENERAL 31 DIC 2023 (2).pdf; INFORME INGRESO Y EGRESOS PROPIEDADES A DICIEMBRE DE 2023 (2).pdf; Formulario de Calificación constancia de Inscripción sucesión dic 2023 (2).pdf; DOCUMENTO COHEREDEROS 10 01 2024 (1).pdf;

[Recibos de pago Prediales 2023 y Registro Suces...](#)

BIENES EN COMÚN Y PROINDIVISO SUCESION BERTA BERMUDEZ DE TURRIAGO

ESTADO DE RESULTADOS

Periodo: 1 de Enero al 31 de Diciembre del 2023

|                                                |               |                      |
|------------------------------------------------|---------------|----------------------|
| VENTAS                                         |               | <u>\$ 80.168.428</u> |
| Ingresos - Arrendamientos                      | \$ 80.168.428 |                      |
|                                                |               |                      |
| (-) GASTOS OPERACIONALES                       |               |                      |
| Gastos de administracion relación con Ingresos | \$ 74.672.597 |                      |
| TOTAL GASTOS OPERACIONALES                     | \$ 74.672.597 |                      |
|                                                |               |                      |
| UTILIDAD OPERACIONAL                           |               | <u>\$ 5.495.831</u>  |
|                                                |               |                      |
| UTILIDAD ANTES DE IMPUESTOS                    |               | <u>\$ 5.495.831</u>  |
|                                                |               |                      |
| (-) IMPUESTOS                                  |               | <u>\$ 0</u>          |
|                                                |               |                      |
| UTILIDAD NETA                                  |               | <u>\$ 0</u>          |

# INFORME CUENTAS DEL 01 AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2023

| INGRESOS                    |           |                      |                 |
|-----------------------------|-----------|----------------------|-----------------|
| PROPIEDAD                   | FECHA     | CONCEPTO             | VALOR           |
| CASA EL NOGAL, Apto 101     | 7-dic-23  | Arriendo DICIEMBRE   | \$480.000       |
| CASA EL NOGAL, Apto 201     | 14-dic-23 | Arriendo DICIEMBRE   | \$550.000       |
| CASA EL NOGAL, Apto 202     | 13-dic-23 | Arriendo DICIEMBRE   | \$550.000       |
| CASA EL NOGAL, Apto 203     | 31-dic-23 | Arriendo DICIEMBRE   | \$0             |
| CASA EL NOGAL, Apto 204     | 2-dic-23  | Arriendo DICIEMBRE   | \$500.000       |
| PAGO Servicios 1er piso MIT | 31-dic-23 | Pago correspondiente | \$155.965       |
| subTOTAL                    |           |                      | \$2.235.965     |
|                             |           |                      |                 |
| Finca La Estrella           | 31-dic-23 | Pago arrendamiento   | \$0,00          |
| Apto alto de las palmas     | 2-dic-23  | Arriendo DICIEMBRE   | \$570.000,00    |
| Parqueadero                 | 4-dic-23  | Arriendo DICIEMBRE   | \$150.000       |
| Finca La Mesa               | 1-dic-23  | Pago arrendamiento   | \$8.940.000,00  |
| subTOTAL                    |           |                      | \$9.660.000,00  |
|                             |           |                      |                 |
| TOTAL INGRESOS PROPIEDADES  |           |                      | \$11.895.964,67 |

| TOTAL RELACIÓN INGRESOS - EGRESOS DEL PERIODO |              |             |              |
|-----------------------------------------------|--------------|-------------|--------------|
| INGRESOS                                      |              | EGRESOS     |              |
| TOTAL                                         | \$11.895.965 | TOTAL       | \$15.099.788 |
|                                               |              |             |              |
| DIFERENCIA mes anterior (Saldo A FAVOR)       |              | SUBTOTAL    | \$8.266.437  |
|                                               |              |             |              |
| DIFERENCIA INGRESOS - EGRESOS                 |              | TOTAL SALDO | \$5.062.614  |

| EGRESOS                                 |           |                                                           |              |
|-----------------------------------------|-----------|-----------------------------------------------------------|--------------|
| PROPIEDAD                               | FECHA     | CONCEPTO                                                  | VALOR        |
| CASA EL NOGAL                           | 19-dic-23 | Factura EFIGAS                                            | \$90.905     |
|                                         | 4-dic-23  | Factura EDEQ                                              | \$440.212    |
|                                         | 14-dic-23 | Factura EPA                                               | \$152.120    |
|                                         | 26-dic-23 | Factura UNE internet TV                                   | \$129.751    |
|                                         | 7-dic-23  | Vigilancia casa                                           | \$52.800     |
|                                         | 31-dic-23 | M.O Mantenimiento Jardines                                | \$70.000     |
|                                         | 31-dic-23 | Aseo mes zona común Apartamentos / c 15 dias              | \$120.000    |
|                                         | 31-dic-23 | Materiales y M.O mantenimiento                            | \$0          |
|                                         | 31-dic-23 | Parqueadero-Gasolina y Taxis                              | \$175.500    |
|                                         | 31-dic-23 | Registro y papelería                                      | \$0          |
| LOTES 4, 5 Y 6                          | 31-dic-23 | Derechos notariales                                       | \$0          |
|                                         | 31-dic-23 | Autenticaciones                                           | \$0          |
|                                         | 1-sep-23  | Impuesto de registro y estampillas                        | \$185.900    |
| APTO 301B Alto Palmas                   | 6-dic-23  | Pago administración DICIEMBRE                             | \$197.000    |
|                                         | 31-dic-23 | Materiales y M.O mantenimiento APTO                       | \$0          |
| PARQUEADERO Centro 20 - N°17            | 19-dic-23 | Pago administración NOVIEMBRE                             | \$95.600     |
| Finca La estrella                       |           | Honorarios TOPOGRAFO acalaración de area y linderos IGAC  |              |
|                                         | 31-dic-23 |                                                           | \$3.000.000  |
| Finca La Mesa                           | 1-dic-23  | Transferencia a MARIA ISABEL cuota parte                  | \$1.788.000  |
|                                         | 1-dic-23  | Transferencia a DIEGO cuota parte de alquiler             | \$1.788.000  |
|                                         | 1-dic-23  | Transferencia a LILIANA cuota parte de alquiler           | \$1.788.000  |
|                                         | 1-dic-23  | Transferencia a XIMENA cuota parte de alquiler            | \$1.788.000  |
|                                         | 1-dic-23  | Transferencia a DANIEL cuota parte de alquiler            | \$894.000    |
|                                         | 1-dic-23  | Transferencia a JULIANA cuota parte de alquiler           | \$894.000    |
| TRAMITE GOBERNACION Y REGISTRO SUCESION |           | Honorarios de registro sucesion a Abogada Sandra Gonzalez |              |
|                                         | 1-dic-23  |                                                           | \$1.450.000  |
| TOTAL                                   |           |                                                           | \$15.099.788 |
|                                         |           |                                                           |              |
| CONSIGNACIÓN                            |           | Cta Banco Agrario Juzgado 4to de Familia #                |              |
| Observación:                            |           | 630012033004 - cod Juzgado 630013110004 -                 |              |
|                                         |           | tipo de consignacion 1- # de proceso                      |              |
|                                         |           | 63001311000420200019300                                   |              |
|                                         |           | TOTAL                                                     | \$0          |
|                                         |           |                                                           |              |
| TOTAL EGRESOS                           |           |                                                           | \$15.099.788 |





RESPONSAL  
BANCOLOMBIA  
MULTIPAGAS ARMENIA NOR  
CLL 20 14 11

RECAUDO  
CÓDIGO QR  
Escriba el número  
de su factura

VALOR \$ 90.905  
El pago de esta factura es responsabilidad de los servicios prestados por el DE. El DE no puede prestar servicios financieros por su cuenta. Verifique que la información en este documento este correcta. Para reclamos contactarse al 01800 966 344. Conserve esta tirilla como soporte.

Valor en efectivo \$ 0

Saldo a favor \$ 0

TOTAL A PAGAR \$ 90.905

Si no pague antes de 27/12/2023

Le quedará sin servicio desde

Documento equivalente 1195259305

Referencia de pago 173627622



Escanea este código QR y paga tu factura fácil, rápido y seguro.

Facilitamos la vida de nuestros usuarios a través de un servicio integral.

Esta factura genera retención en la fuente de acuerdo a las normas del Decreto 2611 de 2015. Comercial (Art. 100 Ley 1472-04).

ANTE UNA EMERGENCIA COMUNIQUE

01 8000 966344

Armenia: 606 736 8950

Manizales: 606 898 2323 | Pereira: 606 351 5351

www.efigas.com.co

### DATOS DE TU PREDIO

Dirección de entrega CL 17 NORTE KR 9 - 25

Barrio EL NOGAL, (ARMENIA)

Dirección del predio CL 17 NORTE KR 9 - 25

Municipio ARMENIA

Estrato 4

Clase de servicio RESIDENCIAL

### DATOS TÉCNICOS DE TU CONSUMO

Lectura actual 3897

Lectura anterior 3859

Factor de corrección 0.8575

Consumo m<sup>3</sup> 33

Período de consumo 07/NOV - 07/DIC

Días de consumo 31

Medidor D938132112

Observación de no lectura

### TU CONSUMO EN LOS ÚLTIMOS MESES



### CONCEPTO

SERVICIO DE GAS (Número de servicio: 682348)

Cargo fijo mensual

Consumo de gas natural

CARGO DEL MES

CAPITAL

\$ 3.450

INTERESES

\$ 87.455

SALDO PENDIENTE COTIZAS PENDIENTES DISPONIBLE EN TIEMPO DISPONIBLE EN TIEMPO

TOTAL SERVICIO:

\$ 90.905

Evita estafas, nuestro personal se encuentra debidamente identificado y no está autorizado para recibir dinero en efectivo. Valida la identidad llamando a la línea gratuita 018000966344.

Paga tu factura a tiempo.

### REVISIÓN TÉCNICA REGLAMENTARIA

El certificado de tu red de gas natural se encuentra al día. Aun te faltan 46 meses para iniciar la gestión del nuevo certificado. Espera nuestros comunicados oficiales o consulta en la línea gratuita 018000966344.



Tu cupo aprobado Brilla es de:

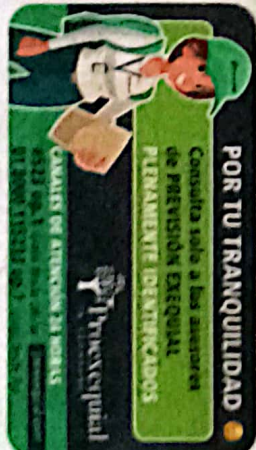
\$ 5.500.000

Para que lo utilices con más de 300 aliados en el Eje Cafetero.



### POR TU TRANQUILIDAD

Consulta solo a las aseguradoras de PREVISIÓN EJECUTAL PLAZAMENTE IDENTIFICADOS





**EMPRESA DE ENERGÍA DEL QUINDIO S.A. E.S.P.**

NIT: 800.052.640-9 Carrera 13 No. 14 -17 Armenia (Q)  
Somos autorizados para servicios públicos domiciliarios y actividades complementarias según RES. DIAN - 0547 de Ene/2022 - Cuentas Contribuyentes RES. DIAN 012220 de Dic 20/2022 AGENTES RETENEDORES DE IVA

Para pagos y consultas, tu  
NIT o Código de Cuenta es  
**58387**

FACTURA DE VENTA No: 45704240 PERIODO FACTURADO: DESDE 15/OCT/2023 HASTA: 15/NOV/2023  
NOMBRE: BERMUDEZ DE TURRIAGO BERTA  
DIRECCIÓN PREDIO: CLL 17N CR 9 -25  
DIRECCIÓN ENTREGA:

NIT/C.C. 24453749  
MUNICIPIO: ARMENIA  
MUNICIPIO:

No. Medidor: 105280

Medio: ELS

Tipo: A3 Nivel: 1

CM:

Servicio: Residencial

Rutro: 291112541920

Tarifa: 102-RESIDENCIA

Circuito: 112-22- AVENIDA BOLIVAR 1

Fecha de Expedición Factura: 21/NOV/2023

Grupo CU: 102

Facturas Vendidas: 0

Factor: 1

| CONSUMO ACTIVA | SALDO ANTERIOR | LECTURA ACTUAL | LECTURA ANTERIOR | OBS LECT | CONSUMO FACTURADO kWh | TARIFA \$/kWh | VALOR TOTAL \$ |
|----------------|----------------|----------------|------------------|----------|-----------------------|---------------|----------------|
| 0              | 53415.0        | 52944.0        |                  |          | 471                   | 898.54        | 423,212        |

| DETALLE                | Valor Anterior | Valor Mes | Saldos |
|------------------------|----------------|-----------|--------|
| APORTE COMPARTO MIE    | 0              | 100       | 0      |
| ALUMBRADO PÚBLICO ARME | 0              | 17,000    | 0      |

OTROS CONCEPTOS, FINANCIACIÓN Y SALDOS

SUSPENSIÓN A PARTIR DE: 06/DIC/2023

TOTAL A PAGAR: \$ 440,212

VALOR SERVICIO ASEO: \$ 0

SERVICIOS PORTAFOLIO: \$ 0

ALUMBRADO PÚBLICO: \$ 17,000

TOTAL ENERGÍA: \$ 423,212

FECHA DE VENCIMIENTO: 05/DIC/2023



|     |
|-----|
| 436 |
|-----|

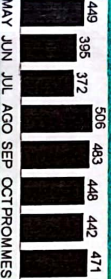
**CAUDAL INDIVIDUAL CREG 015-2018**

|                |                            |        |    |
|----------------|----------------------------|--------|----|
| Código Transf: | ARU0015 V/R a compensar \$ | 0 FIU: | 1  |
| DIU:           | 132 DI:                    | VC:    | 0  |
| DIU:           | 064 Grupo de Calidad:      | CEC:   | 0  |
| HC:            | 0 FIUC:                    | 13 %:  | 16 |

**CAUDAL INDIVIDUAL CREG 015-2018 RETROACTIVO**

|                |                    |      |  |
|----------------|--------------------|------|--|
| Código Transf: | V/R a compensar \$ | FIU: |  |
| DIU:           | DI:                | VC:  |  |
| DIU:           | Grupo de Calidad:  | CEC: |  |
| HC:            | FIUC:              | %:   |  |

**HISTÓRICOS DE CONSUMO**



SUBSIDIO/CONTRIBUCIÓN: .00%

TASA POR MORA: : 0.49%

FABIO ALBERTO SALAZAR ROSAS  
Gerente General

ÚLTIMO PAGO  
DÍA MES AÑO  
02/NOV/2023

**COMPONENTE DEL COSTO \$/kWh**

|                  |        |
|------------------|--------|
| Compra Energía   | 367.79 |
| Transmisión      | 48.80  |
| Distribución     | 266.79 |
| Reparaciones     | 30     |
| Pérdidas         | 68.00  |
| Comercialización | 88.10  |
| Costo Unitario   | 888.84 |

VALOR PAGADO 380,654



¿Quieres recibir tu factura en tu correo electrónico?

Escanea con tu celular este código QR, llena los datos y listo.



O llámanos al 115 desde tu celular

Una vez recibas tu factura por correo, la factura física no volverá a llegar a tu hogar

**IMPUESTO MUNICIPAL DE ALUMBRADO PÚBLICO**

|                                                             |                       |                                   |                                   |
|-------------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| Sujeto Activo: ARMEHA                                       | No. Factura: 45704240 | Fecha De Vencimiento: 05/DIC/2023 | VALOR MES \$ 17000                |
| Sujeto Pasivo: BERMUDEZ DE TURRIAGO BERTA                   | NIT: 58387            | Cláusula C.C.U.: 29               | SALDO ANTERIOR \$ 0               |
| Oficina de atención al ciudadano: CRA 16 CLL 17 ESQUINA CAM | Acuerdo: 229-2021     |                                   | TOTAL ALUMBRADO PÚBLICO \$ 17,000 |





DIC 14 2023 14:57:58 VIERNES 9.90

CORRESPONSAL  
BANCOLOMBIA  
MULTIPAGAS ARMENIA NOR  
CLL 20 14 11

C. UNICO: 3007020485 TER: AAAAS372  
RECIBO: 024981 RPA: 025542  
APRO: 888271

RECAUDO  
CONVENIO: 77121  
EPA CORRESPONSAL  
REF: 000036856342

VALOR \$ 152.120  
CORRESPONSAL BANCOLOMBIA NO DEBE COBRARTE POR  
HACER ESTA TRANSACCION.

Bancolombia es responsable por los servicios  
prestados por el CB. El CB no puede prestar  
servicios financieros por su cuenta. Verifique  
que la información en este documento este  
correcta. Para reclamos comuníquese al  
018000912345. Conserve esta tirilla como  
soporte.

\*\*\* COMERCIO \*\*\*

## Empresas Públicas de Armenia ESP

000.439-9 - CAM Cra. 16 Cl. 17 - Tel: 7411780 - www.epa.gov.co - Armenia, Quindío

Autorretenedores servicios públicos domiciliarios

01/2012 - Agente retenedor IVA - ICA - Autorretenedores rendimientos financieros Res.:  
03/97 - IVA Régimen común. Vigilada por la Superintendencia de Servicios Públicos



|                    |                        |
|--------------------|------------------------|
| C.C./N.I.T.:       | 24453749               |
| Clase de servicio: | 1 Residencial          |
| Estrato:           | 4 Medio                |
| Ciclo:             | Ciclo 3                |
| Meses de deuda:    | Saldo a Favor: \$ 0.00 |

|             |                    |        |
|-------------|--------------------|--------|
| Diámetro:   | Obs. Lectura:      | NORMAL |
| Consumo m³: | Promedio:          | 16     |
| 07/12/2023  | Sector Hidráulico: | 17     |

|         |            |                    |
|---------|------------|--------------------|
| Ocupada | Desocupada | Frecuencia semanal |
| 1       | 0          | Recolección: 3     |
| 0       | 0          | Barrio: 2          |
| Tra     | Tafna      | Vba                |
| 0,0032  | 0,9900     | 0,0000             |

### RESUMEN DE SU CUENTA

| Concepto de cobro                    | Cantidad | Costo<br>Valor unitario | Valor total | IVA<br>19 % | Subsidio / Aporte<br>% | Valor  | Valor total \$ |
|--------------------------------------|----------|-------------------------|-------------|-------------|------------------------|--------|----------------|
| <b>1. Servicio de ACUEDUCTO</b>      |          |                         |             |             |                        |        |                |
| Cargo fijo Acueducto                 | 1        | \$5,615.68              | \$5,616.00  | \$0.00      | 0.00                   | \$0.00 | \$5,616.00     |
| Consumo Acueducto                    | 29       | \$2,075.04              | \$60,177.00 | \$0.00      | 0.00                   | \$0.00 | \$60,177.00    |
| Tasa Ambiental Acueducto             | 29       | \$12.84                 | \$372.00    | \$0.00      | 0.00                   | \$0.00 | \$372.00       |
| Subtotal ACUEDUCTO                   |          |                         |             |             |                        |        | \$ 66,165.00   |
| <b>2. Servicio de ALCANTARILLADO</b> |          |                         |             |             |                        |        |                |
| Cargo fijo Alcantarillado            | 1        | \$2,693.03              | \$2,693.00  | \$0.00      | 0.00                   | \$0.00 | \$2,693.00     |
| Tasa Ambiental Alcantarillado        | 29       | \$70.69                 | \$2,050.00  | \$0.00      | 0.00                   | \$0.00 | \$2,050.00     |
| Vertimiento Alcantarillado           | 29       | \$1,803.98              | \$52,316.00 | \$0.00      | 0.00                   | \$0.00 | \$52,316.00    |
| Subtotal ALCANTARILLADO              |          |                         |             |             |                        |        | \$ 57,059.00   |
| <b>3. Servicio de ASEO</b>           |          |                         |             |             |                        |        |                |
| COSTO VARIABLE IVA                   | 1        | \$15,079.00             | \$15,079.00 | \$0.00      | 0.00                   | \$0.00 | \$15,079.00    |
| COSTOS FIJOS                         | 1        | \$13,320.00             | \$13,320.00 | \$0.00      | 0.00                   | \$0.00 | \$13,320.00    |
| COSTO VARIABLE                       | 1        | \$531.00                | \$531.00    | \$0.00      | 0.00                   | \$0.00 | \$531.00       |
| Subtotal ASEO                        |          |                         |             |             |                        |        | \$ 28,930.00   |
| <b>4. Otros Cobros</b>               |          |                         |             |             |                        |        |                |
| DEVOLUCION                           | 1        | -\$30.00                | -\$30.00    | \$0.00      | 0.00                   | \$0.00 | -\$30.00       |
| Subtotal Otros Cobros                |          |                         |             |             |                        |        | -\$ 30.00      |

## NÚMERO DE CUENTA PARA CONSULTAS Y PAGOS

52378

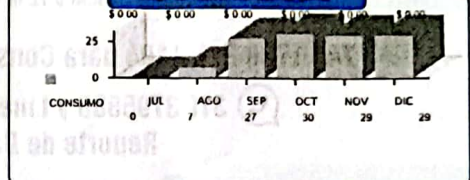
### RESUMEN DE FACTURA

|                          |            |
|--------------------------|------------|
| Factura de venta num.:   | 12/12/2023 |
| Fecha de emisión:        | 36856342   |
| Referencia de pago num.: | 14/12/2023 |
| Fecha max. de entrega    |            |
| Periodicidad: Mensual    | \$ 0.00    |
| Saldo Anterior           | 152.124,00 |
| TOTAL FACTURA MES:       | 18/12/2023 |
| PAGO OPORTUNO HASTA:     |            |

TOTAL A PAGAR: 152,120.00

Suspensión a partir de: 20/12/2023  
por el no pago oportuno de su factura

### HISTÓRICOS DE CONSUMO



### Saldos Financiamientos

| Servicio            | Número Cuotas | Saldo Pendiente |
|---------------------|---------------|-----------------|
| Pactadas            | Pagadas       | Pendientes      |
| Total FINANCIACIÓN: |               |                 |

### ÚLTIMO PAGO REALIZADO

|                        |            |
|------------------------|------------|
| Fecha del último pago: | 15/11/2023 |
| Valor último pago:     | 152,186.00 |

"La presente factura presta mérito ejecutivo (Art. 130 ley 142/94) y para todos los efectos se asimila a una letra de cambio"

Firma gerente general

Lea con su celular el código QR, digite el número de su matrícula y podrá realizar su pago en línea.



El agua es vida, no la derroche... #CadaGotaCuenta





DIC 26 2023 16:56:40 REMES 9.90

CORRESPONSAL  
BANCOLOMBIA  
MULTIPAGAS ARMENIA NOR  
CLL 20 14 11

C. UNICO: 3007020485 TER: AAAAS372

RECIBO: 029476

RRN: 030040

APRO: 912899

RECAUDO

CONVENIO: 43738

UNE EPM TELECOMUNICA

REF: 020852566160

VALOR \$ 129,751

EL CORRESPONSAL BANCARIO NO DEBE COBRARTE POR HACER ESTA TRANSACCION.

Bancolombia es responsable por los servicios prestados por el CB. El CB no puede prestar servicios financieros por su cuenta. Verifique que la información en este documento este correcta. Para reclamos comuníquese al 018000912345. Conserve esta tirilla como soporte.

\*\*\* COMERCIO \*\*\*

Guillermo Castro Turriago

de Venta de servicios ho  
a 06 de Diciembre de 2023



tigo

Valor total a pagar:

\$ 129,751.00

Más detalles al reverso



Valor mensual de su plan \$ 132,079.00

Descuentos aplicados \$ -2,328.00

72 Paga con este número

embre al 30 de noviembre

5661-60

27 de Diciembre de 2023

Te invitamos a pagar oportunamente tu factura hogar. Sigue disfrutando tus servicios.



Descarga copia de tus facturas, realiza consultas y transacciones de tus servicios fijos y móviles en

mi.tigo.com.co



Paga tu factura fácil y seguro en [tigo.com.co/pago](https://tigo.com.co/pago)

Con Tarjeta de crédito Tarjeta débito

¡Despreocúpate! Programa el pago automático con tarjeta de crédito o débito en [mi.tigo.com.co](https://mi.tigo.com.co)

Medios de pago presenciales: BBVA, Banco de Bogotá, Davivienda, Itaú, Banco GNB Sudameris, Corpbanca, Confiar, Coofinep, Cotrafa, Coopenesa, CFA y Occidente, Carulla, Éxito, Jumbo, Consumo, Mercaldas, Surtimax, Home Art, Gana, Redeban, ATH, Servibanca, Susuerte, Puntored, Reval, Apostar, Edeq, Bancolombia, JJPITA y Empresa Energía de Pereira. Forma de pago 1: contado- Medio de pago: acuerdo mutuo (zzz).

La velocidad que disfrutas con tu plan de Internet en tu hogar es de \* 60 Mb.

El prestador del servicio, así como sus adicionales, complementarios o suplementarios es UNE EPM TELECOMUNICACIONES S.A. / NIT 9000923859 / CR 48 20 45 Código Postal 050030 / Medellín-Antioquia-Colombia / SOMOS AUTORRETENEDORES (Resolución No 07239 de julio 4 de 2006), GRANDES CONTRIBUYENTES y AGENTES RETENEDORES DE IVA. Autorización numeración de facturación DIAN No. 18764040727127 de 03 de Diciembre de 2022 al 03 de Junio de 2024, de la BEPU3000000a la BEPU5999999. Factura electrónica de venta N. BEPU5032158. Fecha expedición factura 06 de Diciembre de 2023 a las 10:23:14-05:00



Contrato: 600007684772 / Referente de pago: 208525661-60

CC/NIT: 4514111

Pago Total \$ 129,751.00

Fecha límite de pago: 27 de Diciembre de 2023

Código  
Recaudo  
300



(415)7707316033007(8020)020852566160(3900)129751(96)20231227

PRODUCTO CUPÓN DE PAGO VALOR

Para pago con cheque, se reciben únicamente de GERENCIA y deben ser girados a nombre de UNE EPM TELECOMUNICACIONES S.A. E.S.P indicando al respaldo del cheque: referente de pago de la(s) factura(s) y el valor. No se recibe pago combinado de cheque y efectivo.



# RECIBO DE CAJA MENOR

No.

OFIplus

|                                             |                        |     |   |                      |                   |     |      |    |          |
|---------------------------------------------|------------------------|-----|---|----------------------|-------------------|-----|------|----|----------|
| Ciudad:                                     | Armenia                | Día | 7 | Mes                  | 12                | Año | 2023 | \$ | 52.600 = |
| Cancelado a:                                | fin Edilio Vargas      |     |   |                      |                   |     |      |    |          |
| Concepto:                                   | cigilatura casa legal. |     |   |                      |                   |     |      |    |          |
| La suma de: cincuenta y dos mil seiscientos |                        |     |   |                      |                   |     |      |    |          |
| para veinte                                 |                        |     |   |                      |                   |     |      |    |          |
| Código:                                     |                        |     |   |                      | Firma y Sello     |     |      |    |          |
| Aprobado:                                   | R. H. B.               |     |   |                      | Fin Edilio Vargas |     |      |    |          |
|                                             |                        |     |   | C.C. o Nit. 6 268 55 |                   |     |      |    |          |

# RECIBO DE CAJA MENOR

No.

OFIplus

|                                     |                                  |     |   |     |                       |     |      |    |          |
|-------------------------------------|----------------------------------|-----|---|-----|-----------------------|-----|------|----|----------|
| Ciudad:                             | Armenia                          | Día | 1 | Mes | 12                    | Año | 2023 | \$ | 70.000 = |
| Cancelado a:                        | Pauillermo del Rio Posada        |     |   |     |                       |     |      |    |          |
| Concepto:                           | arreglo de autogestión y pago de |     |   |     |                       |     |      |    |          |
| casa del legal.                     |                                  |     |   |     |                       |     |      |    |          |
| La suma de: setenta mil para veinte |                                  |     |   |     |                       |     |      |    |          |
| Código:                             |                                  |     |   |     | Firma y Sello         |     |      |    |          |
| Aprobado:                           |                                  |     |   |     | C.C. o Nit. 7 525 833 |     |      |    |          |

# RECIBO DE CAJA MENOR

No.

OFIplus

|                                           |                         |     |    |     |                       |     |      |    |           |
|-------------------------------------------|-------------------------|-----|----|-----|-----------------------|-----|------|----|-----------|
| Ciudad:                                   | Armenia                 | Día | 30 | Mes | 12                    | Año | 2023 | \$ | 120.000 = |
| Cancelado a:                              | Fabiola Charney         |     |    |     |                       |     |      |    |           |
| Concepto:                                 | aseo y mantenimiento de |     |    |     |                       |     |      |    |           |
| área urbana de agosto a febrero           |                         |     |    |     |                       |     |      |    |           |
| casa legal.                               |                         |     |    |     |                       |     |      |    |           |
| La suma de: ciento veinte mil para veinte |                         |     |    |     |                       |     |      |    |           |
| Código:                                   |                         |     |    |     | Firma y Sello         |     |      |    |           |
| Aprobado:                                 |                         |     |    |     | C.C. o Nit. 4 190 890 |     |      |    |           |



# EL CAM

Documento generado por Sistema POS

No. POS: 45784

Camara 18 # 15 / 36 / 18 # 15 - 34

Arremano - Quindio

Cel: 302 338 31 62

Santos Garcia Sanchez

CE: 346004 / 24 Horas

Segun Res. No. 187640-39025684  
autorizada desde 10001 hasta 60000  
vigencia 17/06/2023 hasta 17/12/2023

**45784 \$ 2.500**

**PLACA: DQX559**

**HORA DE ENTRADA**

**2023-12-15 15:24:15**

**HORA DE SALIDA**

**2023-12-15 15:46:06**

Desarrollado por P.C. SHOP-COL  
CC Bolivar Local D20 - Armenia  
<http://www.pcshop-col.com/>

Sistema POS

No. S1-616137

;

ESTACION DE SERVICIO

TEXACO DEL NORTE

INVERSIONES CENTENARIO SAS

NIT: 801003061-9

3128798432

facturaelectronica@delnorte@gmail.com

.COM

AVENIDA CENTENARIO No. 2-10

ARMENIA QUINDIO

FECHA: 2023/12/10 HORA: 17:28:54

EQUIPO: 01

CARA: 03

MANGUERA: 01

**ORIGINAL**

CLIENTE: CONSUMIDOR FINAL

C.C. /NIT: 7777777777

Codigo

Descripcion de Item

Cant. PPU Valor

1

PLUS

4,667 GL \$14.998 \$70.000

Discriminacion de Impuestos

Base Impuesto

E IVA 0% \$70.000 \$0

SUBTOTAL: \$70.000

IVA: \$0

TOTAL: \$70.000

Software Dominus

INGENIERIA APROPIADA S.A.S.

NIT: 900.343.288-0

TERMINAL: PCA021 - V2.0.1766111

responsable de Iva

Reson DIAN No. 18764051734950

Del 2023/01/12

Al 2024/01/12

Autoriza de S1-531390

Al S1-9999999

Vigencia: 12 meses

## PARQUEADERO EL PRADO

ADRIANA VILLEGAS

NIT: 76011704170-2

CELULAR: 311 316 5573

CALLE 2 # 13-06 ARMENIA

SERVICIO 7 A.M. a 6 P.M.

**Recibo No: 96,398**

**Placa: DQX 559**

Entrada: 04:11 PM 2023-12-04 LUN

Salida: 04:59 PM 2023-12-04 LUN

Tiempo: 47 Minutos

Cajero: EMPLEADO EL PRADO

Software: [www.sap-parking.com](http://www.sap-parking.com)

**TOTAL: \$3,000**

Sistema POS

No. S1-628308

;

ESTACION DE SERVICIO

TEXACO DEL NORTE

INVERSIONES CENTENARIO SAS

NIT: 801003061-9

3128798432

facturaelectronica@delnorte@gmail.com

.COM

AVENIDA CENTENARIO No. 2-10

ARMENIA QUINDIO

FECHA: 2023/12/31 HORA: 15:39:51

EQUIPO: 01

CARA: 04

MANGUERA: 01

**ORIGINAL**

CLIENTE: CONSUMIDOR FINAL

C.C. /NIT: 2222222222

Codigo

Descripcion de Item

Cant. PPU Valor

1

PLUS

6,667 GL \$14.998 \$100.000

Discriminacion de Impuestos

Base Impuesto

E IVA 0% \$100.000 \$0

SUBTOTAL: \$100.000

IVA: \$0

TOTAL: \$100.000

Software Dominus

INGENIERIA APROPIADA S.A.S.

NIT: 900.343.288-0

TERMINAL: PCA021 - V2.0.1766111

responsable de Iva

Reson DIAN No. 18764051734950

Del 2023/01/12

Al 2024/01/12

Autoriza de S1-531390

Al S1-9999999

Vigencia: 12 meses





## RECIBO DE CAJA - DERECHOS DE REGISTRO



Número 2478292

Referencia 02306101667942

NIR: 23106241676840

Oficina: Armenia

Turno: 2023-280-6-15000

Turno Ant:

Entidad: Notaria Primera Armenia

Fecha

01-09-2023

### Datos del solicitante

Nombre MARIA ISABEL TURRIAGO BERMUDEZ Email: radicacionprimeraarmenia@gmail.com

Cédula de ciudadanía: 41885954

Notif.

S

### Datos del documento

Tipo: Escritura

Número: 2315

Servicio: (06) Derechos de registro

Fecha: 01-08-2023

### Datos del pago

Medio de Pago Electrónico PSE

Banco: Bancolombia

Fecha 01-09-2023

CUS: 134631611

**SNR** SUPERINTENDENCIA  
DE NOTARIADO  
& REGISTRO  
La guarda de la ley pública

Ciudad

Bogota D.C.

Dirección

Calle 26 No. 13-49

Teléfono

390 55 05

NIT

899.999.007-0

Email

soporte.rel@supernotariado.gov.co

| Código   | Nombre                            | Tarifa | Aper. | Inscrip. | Cuánta | Valor         |
|----------|-----------------------------------|--------|-------|----------|--------|---------------|
| 901      | ACLARACIÓN SIN CUANTÍA            | 100%   | 0     | 0        | \$ 0   | \$ 24,600 COP |
|          | Matricula 104699                  |        |       |          |        |               |
|          | CONSERVACIÓN Y SISTEMATIZACIÓN 2% |        |       |          |        | \$ 500 COP    |
| Subtotal |                                   |        |       |          |        | \$ 25,100 COP |
| Total    |                                   |        |       |          |        | \$ 25,100 COP |

Para realizar el seguimiento a su trámite, ingrese a la dirección: [radicacion.supernotariado.gov.co/external/payment.dma](http://radicacion.supernotariado.gov.co/external/payment.dma) con el número NIR ubicado



|   <b>QUINDÍO</b><br><small>GOBIERNO DEPARTAMENTAL</small> |  | <b>SECRETARÍA DE HACIENDA</b><br><b>DIRECCIÓN TRIBUTARIA</b> |                                                                                                                                       |  |                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
| N° RECIBO: 278985                                                                                                                                                                                                         |  |                                                              | FECHA DEL RECIBO: 2023-09-01                                                                                                          |                                                                                   |                    |
| <b>DATOS DEL DECLARANTE</b>                                                                                                                                                                                               |  |                                                              |                                                                                                                                       |                                                                                   |                    |
| IDENTIFICACIÓN (CC) (EE)                                                                                                                                                                                                  |  |                                                              | 41885954                                                                                                                              |                                                                                   |                    |
| NOMBRE                                                                                                                                                                                                                    |  |                                                              | MARIA ISABEL TURRIAGO BEMUDEZ                                                                                                         |                                                                                   |                    |
| CORREO ELECTRÓNICO                                                                                                                                                                                                        |  |                                                              | email                                                                                                                                 |                                                                                   |                    |
| TELÉFONO                                                                                                                                                                                                                  |  |                                                              |                                                                                                                                       |                                                                                   |                    |
| <b>DATOS DEL DOCUMENTO</b>                                                                                                                                                                                                |  |                                                              |                                                                                                                                       |                                                                                   |                    |
| TIPO DE DOCUMENTO QUE CONTIENE EL(LOS) ACTO(S)                                                                                                                                                                            |  |                                                              | Escritura                                                                                                                             |                                                                                   | N° Escritura: 2315 |
| FECHA DEL DOCUMENTO                                                                                                                                                                                                       |  |                                                              | 2023-08-01                                                                                                                            |                                                                                   |                    |
| AUTORIDAD QUE EXPIDE EL DOCUMENTO                                                                                                                                                                                         |  |                                                              | NOTARIA PRIMERA                                                                                                                       |                                                                                   |                    |
| ACTOS SUJETOS A REGISTRO                                                                                                                                                                                                  |  |                                                              | TIPO                                                                                                                                  |                                                                                   | ACLARACIONES       |
|                                                                                                                                                                                                                           |  |                                                              | CANTIDAD                                                                                                                              |                                                                                   | 1                  |
|                                                                                                                                                                                                                           |  |                                                              | BASE GRAVABLE                                                                                                                         |                                                                                   | \$ 0.00            |
|                                                                                                                                                                                                                           |  |                                                              | TARIFA                                                                                                                                |                                                                                   | 4                  |
| N° DE MATRÍCULA INMOBILIARIA                                                                                                                                                                                              |  |                                                              | 280-104699                                                                                                                            |                                                                                   |                    |
| <b>DETALLES DEL PAGO</b>                                                                                                                                                                                                  |  |                                                              |                                                                                                                                       |                                                                                   |                    |
| N° DE FACTURA                                                                                                                                                                                                             |  |                                                              | 278985                                                                                                                                |                                                                                   |                    |
| VALOR DEL IMPUESTO                                                                                                                                                                                                        |  |                                                              | \$ 154.700,00                                                                                                                         |                                                                                   |                    |
| VALOR DE LA ESTAMPILLA PRODESARROLLO                                                                                                                                                                                      |  |                                                              | \$ 6.100,00                                                                                                                           |                                                                                   |                    |
| VALOR DE EXTEMPORANEIDAD                                                                                                                                                                                                  |  |                                                              | \$ 0,00                                                                                                                               |                                                                                   |                    |
| TOTAL PAGADO                                                                                                                                                                                                              |  |                                                              | \$160.800,00                                                                                                                          |                                                                                   |                    |
| FECHA LÍMITE DE PAGO                                                                                                                                                                                                      |  |                                                              |                                                                                                                                       |                                                                                   |                    |
| AUTORIZADO POR                                                                                                                                                                                                            |  |                                                              | <br>DIRECCIÓN TRIBUTARIA - DEPARTAMENTO DEL QUINDÍO |                                                                                   |                    |
| N° de PIN: 63001135268                                                                                                                                                                                                    |  |                                                              |                                                                                                                                       |                                                                                   |                    |
| INGRESE PIN EN <a href="http://WWW.QUINDIO.GOV.CO">WWW.QUINDIO.GOV.CO</a>                                                                                                                                                 |  |                                                              |                                                                                                                                       |                                                                                   |                    |

|   <b>QUINDÍO</b><br><small>GOBIERNO DEPARTAMENTAL</small> |  | <b>SECRETARÍA DE HACIENDA</b><br><b>DIRECCIÓN TRIBUTARIA</b> |                                                                                                                                         |  |                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
| N° RECIBO: 278985                                                                                                                                                                                                               |  |                                                              | FECHA DEL RECIBO: 2023-09-01                                                                                                            |                                                                                      |                    |
| <b>DATOS DEL DECLARANTE</b>                                                                                                                                                                                                     |  |                                                              |                                                                                                                                         |                                                                                      |                    |
| IDENTIFICACIÓN (CC) (EE)                                                                                                                                                                                                        |  |                                                              | 41885954                                                                                                                                |                                                                                      |                    |
| NOMBRE                                                                                                                                                                                                                          |  |                                                              | MARIA ISABEL TURRIAGO BEMUDEZ                                                                                                           |                                                                                      |                    |
| CORREO ELECTRÓNICO                                                                                                                                                                                                              |  |                                                              | email                                                                                                                                   |                                                                                      |                    |
| TELÉFONO                                                                                                                                                                                                                        |  |                                                              |                                                                                                                                         |                                                                                      |                    |
| <b>DATOS DEL DOCUMENTO</b>                                                                                                                                                                                                      |  |                                                              |                                                                                                                                         |                                                                                      |                    |
| TIPO DE DOCUMENTO QUE CONTIENE EL(LOS) ACTO(S)                                                                                                                                                                                  |  |                                                              | Escritura                                                                                                                               |                                                                                      | N° Escritura: 2315 |
| FECHA DEL DOCUMENTO                                                                                                                                                                                                             |  |                                                              | 2023-08-01                                                                                                                              |                                                                                      |                    |
| AUTORIDAD QUE EXPIDE EL DOCUMENTO                                                                                                                                                                                               |  |                                                              | NOTARIA PRIMERA                                                                                                                         |                                                                                      |                    |
| ACTOS SUJETOS A REGISTRO                                                                                                                                                                                                        |  |                                                              | TIPO                                                                                                                                    |                                                                                      | ACLARACIONES       |
|                                                                                                                                                                                                                                 |  |                                                              | CANTIDAD                                                                                                                                |                                                                                      | 1                  |
|                                                                                                                                                                                                                                 |  |                                                              | BASE GRAVABLE                                                                                                                           |                                                                                      | \$ 0.00            |
|                                                                                                                                                                                                                                 |  |                                                              | TARIFA                                                                                                                                  |                                                                                      | 4                  |
| N° DE MATRÍCULA INMOBILIARIA                                                                                                                                                                                                    |  |                                                              | 280-104699                                                                                                                              |                                                                                      |                    |
| <b>DETALLES DEL PAGO</b>                                                                                                                                                                                                        |  |                                                              |                                                                                                                                         |                                                                                      |                    |
| N° DE FACTURA                                                                                                                                                                                                                   |  |                                                              | 278985                                                                                                                                  |                                                                                      |                    |
| VALOR DEL IMPUESTO                                                                                                                                                                                                              |  |                                                              | \$154.700,00                                                                                                                            |                                                                                      |                    |
| VALOR DE LA ESTAMPILLA PRODESARROLLO                                                                                                                                                                                            |  |                                                              | \$6.100,00                                                                                                                              |                                                                                      |                    |
| VALOR DE EXTEMPORANEIDAD                                                                                                                                                                                                        |  |                                                              | \$0,00                                                                                                                                  |                                                                                      |                    |
| TOTAL PAGADO                                                                                                                                                                                                                    |  |                                                              | \$160.800,00                                                                                                                            |                                                                                      |                    |
| FECHA LÍMITE DE PAGO                                                                                                                                                                                                            |  |                                                              |                                                                                                                                         |                                                                                      |                    |
| AUTORIZADO POR                                                                                                                                                                                                                  |  |                                                              | <br>DIRECCIÓN TRIBUTARIA - DEPARTAMENTO DEL QUINDÍO |                                                                                      |                    |
| N° de PIN: 63001135268                                                                                                                                                                                                          |  |                                                              |                                                                                                                                         |                                                                                      |                    |
| INGRESE PIN EN <a href="http://WWW.QUINDIO.GOV.CO">WWW.QUINDIO.GOV.CO</a>                                                                                                                                                       |  |                                                              |                                                                                                                                         |                                                                                      |                    |



## Transacción Aprobada

Si requiere más información acerca de la transacción, por favor contactarse al número telefónico: **(6)7412880**

Esta es la información sobre su pago:

## DATOS DE LA EMPRESA

|            |                                               |
|------------|-----------------------------------------------|
| Empresa:   | Cooperativa de Ahorro y Credito Avanza        |
| Dirección: | Calle 19 # 14 56 - Armenia Quindío - Colombia |
| Teléfono:  | (6)7412880                                    |
| Nit:       | 8900023771                                    |

## DATOS DEL CLIENTE

|                                 |                                       |
|---------------------------------|---------------------------------------|
| Cédula o Nit del Asociado:      | 800049769-7                           |
| Número de celular del Asociado: | 3137995980                            |
| Nombre del Asociado:            | Unidad Residencial Alto de las Palmas |
| Correo Electrónico:             | arqidianacturriago@gmail.com          |
| Dirección del Asociado          | Calle 3 # 20-23                       |
| IP:                             | 181.204.68.34                         |

## FORMA DE PAGO

## DATOS DEL PAGO

|                     |                      |
|---------------------|----------------------|
| Medio de Pago:      | Pagos ACH PSE        |
| Fecha del Pago:     | 03/01/2024           |
| Ticket ID:          | 416674               |
| Transacción/CUS:    | 376227408            |
| Tipo de usuario:    | Persona              |
| Estado Transacción: | Transacción Aprobada |
| Concepto:           | Bloque B Apto 301    |
| Ciclo Transacción:  | 3                    |
| Banco:              | BANCOLOMBIA          |
| Cód. de servicio:   | 1001                 |
| Total:              | 197000               |
| Total Iva:          | 0                    |
| No. Pago:           | 416674               |



# EDIFICIO CENTRO 20

NIT. 800.205.684-0

## RECIBO DE CAJA

Nº 16669

Ciudad y Fecha Armenia 19-DIC-23

\$ 95.600

Recibimos de: Berta Ballesteros de T.

La Suma de: Uovota y Cero mil seiscientos

Concepto de: A favor por # 17  
mes de diciembre

Efectivo: ☒ Cheque: ☐ Banco: ☐

Carrera 18 N. 19-29  
Teléfono: 744 04 26  
edificiocentro20@gmail.com  
Armenia - Quindio

Firma Recibido:

EDIFICIO  
CENTRO 20

DIEGO HERNAN GOMEZ H. CEL 31224 10351



Armenia, Diciembre 06 2023

CUENTA DE COBRO 001

**Sra. María Isabel Turriago Bermúdez**  
Administradora sucesión Turriago Bermudez

DEBE A

Topógrafo  
JAIME N. TORRES BRAVO  
C.C 18.462.663

LA SUMA DE:

TRES MILLONES DE PESOS MTC (3.000.000)

Por concepto

Plano e informe finca La estrella localizada en el municipio de  
Montenègro para actualizar de Áreas y Linderos ante el IGAC

  
Jaime N. Torres Bravo  
C.C. 18.462.663

Armenia, 05 de Diciembre 2023

**Sra. María Isabel Turriago Bermúdez**  
Administradora y heredera sucesión  
**Sr. Diego Turriago Bermúdez**  
Heredero sucesión

Asunto: Cotización Subdivisión Predio

Muy comedidamente presento cotización para levantamiento planimétrico de la finca:

La mesa localizada en el municipio de Calarcá con área aproximada de 19.9 Has

Con el fin de efectuar tramites de división material y documental ante las entidades respectivas de dichos predios, en cinco hijuelas cada uno respectivamente, teniendo en cuenta los criterios sugerencias y acuerdos de los herederos que participan en dicha partición.

Entregables por cada predio:

Informe y Plano topográfico del predio de acuerdo a las especificaciones técnicas requeridas por el IGAC para actualizar áreas y linderos (físico y magnético)

Plano con Subdivisión de cada predio en cinco hijuelas.

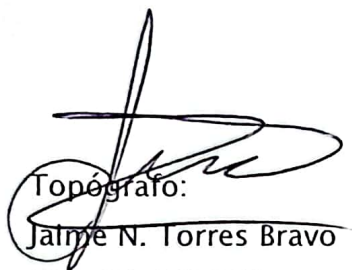
Plano de cada hijuela con su respectivo informe de linderos y áreas.

Una vez acordada la división se procede a materializar en campo los mojones respectivos para cada hijuela.

Valor de la propuesta \$7.000.000 los cuales serán divididos el 50% al inicio de levantamiento el cual cubre planos e informe para actualización de áreas y linderos del predio, el restante 50% una vez se realice la subdivisión y se materialice con mojones las respectivas hijuelas



Atentamente

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized 'J' followed by 'N. Torres Bravo'.

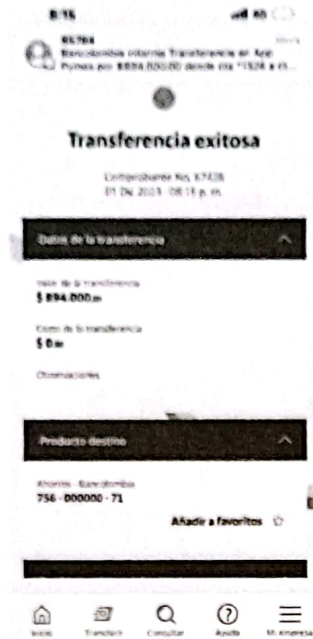
Topógrafo:

Jaime N. Torres Bravo

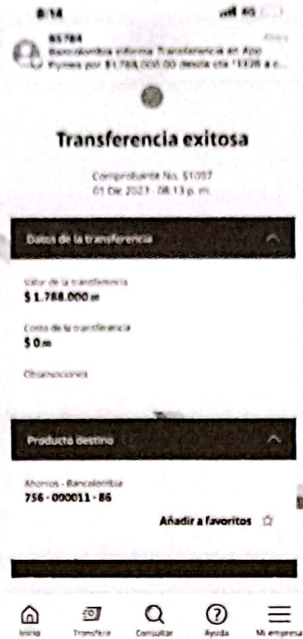
CC. 18.462.663

TP. 00-1976

Daniel Torriago.



Ximena Torriago.



Isabel Torriago.



Diego Torriago.





TERM: UX88  
USER: T015913  
OFIC: 0458 SANTA ROSA DE CABAL

DEPOSITO A CUENTA  
DE AHORROS

EN EFECTIVO Y/O DOCUMENTOS  
B B V A

HORA : 10:33:42

NUMERO DE CUENTA: 0013-0642-18-0200212641 MN

FECHA OPER : 01-12-23

FECHA VALOR: 01-12-23

NOMBRE DEL CLIENTE: JULIANA TURRIAGO MORA

MOV.: 000001123 1/ 1

| NO. CHEQUE | IMPORTE | IMPORTE EN EFECTIVO   | MN         |
|------------|---------|-----------------------|------------|
|            |         | \$                    | 894.000.00 |
|            |         |                       |            |
|            |         | IMPORTE EN DOCUMENTOS | MN         |
|            |         | \$                    | 0.00       |
|            |         |                       |            |
|            |         | TOTAL DEL DEPOSITO EN | MN         |
|            |         | \$                    | 894.000.00 |

FIRMA  
DEL CAJERO

CANT. DE DOCUMENTOS: 0 SUMA: 0.00

FIRMA

FAVOR GUARDAR ESTE RECIBO

..P

HANCO DAVIVIENDA

Depósitos: Efectivo  
Fecha: 01/12/2023 Hora: 09:46:17  
Jornada: Normal Ban  
Oficina: 1276  
Terminal: CJ1276W703  
Usuario: FOR  
Tipo Producto: Cta Ahorros  
No Cuenta: 136100094392  
Titular Producto:

LILIANA TURRIAGO  
Vr. Efectivo: \$1,788,000.00  
Vr. Cheque: \$.00  
Vr. Total: \$1,788,000.00  
Costo Transacción: \$.00  
No Transacción: 608489  
Quien realiza la transacción  
Tipo Id: CC  
No Id: 1095551093  
Transacción exitosa on línea  
Por favor verifique que la  
información impresa es correcta.



**SANDRA MILENA GONZALEZ**  
Abogada Especialista en derecho de Familia y Seguridad Social

**CUENTA DE COBRO**

**"SUCESSION BERTHA BERMUDEZ DE TURRIAGO Y HEREDEROS"**

**ARMENIA - QUINDIO**

**DEBE A:**

**SANDRA MILENA GONZALEZ**

**RUT. N°.41.944.111- 1**

**LA SUMA DE UN MILLON CUATROCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS**  
Moneda Corriente Colombiana **(\$1.450.000)**, por  
concepto de tramites realizados por el término de un  
año desde el 7 de diciembre del año 2022 hasta el 29  
de noviembre del año 2023, sobre el proceso de  
sucesión ante la gobernación del Quindío y la oficina  
de registro e instrumentos públicos de la Ciudad de  
Armenia Quindío.

Armenia Quindío, noviembre 29 del año 2023.

Con la mayor consideración y respeto,

**SANDRA MILENA GONZALEZ GONZALEZ**

**C.C. N°. 41.944.111 Armenia**

**T.P. N°. 189.339 del 1 C.S.J.**

# INFORME CUENTAS DEL 01 AL 30 DE NOVIEMBRE DEL 2023

| INGRESOS                    |           |                        |                |
|-----------------------------|-----------|------------------------|----------------|
| PROPIEDAD                   | FECHA     | CONCEPTO               | VALOR          |
| CASA EL NOGAL, Apto 101     | 8-nov-23  | Arriendo NOVIEMBRE     | \$480.000      |
| CASA EL NOGAL, Apto 201     | 8-nov-23  | Arriendo NOVIEMBRE     | \$550.000      |
| CASA EL NOGAL, Apto 202     | 9-nov-23  | Arriendo NOVIEMBRE     | \$550.000      |
| CASA EL NOGAL, Apto 203     | 30-nov-23 | Arriendo NOVIEMBRE     | \$480.000      |
| CASA EL NOGAL, Apto 204     | 1-nov-23  | Arriendo NOVIEMBRE     | \$500.000      |
| PAGO Servicios 1er piso MIT | 30-nov-23 | Pago correspondiente   | \$143.805      |
| subTOTAL                    |           |                        | \$2.703.805    |
|                             |           |                        |                |
| Finca La Estrella           | 30-nov-23 | Pago arrendamiento     | \$0,00         |
| Apto alto de las palmas     | 7-nov-23  | Arriendo mes NOVIEMBRE | \$570.000      |
| Parqueadero                 | 2-nov-23  | Arriendo mes NOVIEMBRE | \$150.000      |
| Finca La Mesa               | 30-nov-23 | Pago arrendamiento     | \$0,00         |
| subTOTAL                    |           |                        | \$720.000,00   |
|                             |           |                        |                |
| TOTAL INGRESOS PROPIEDADES  |           |                        | \$3.423.805,33 |

| TOTAL RELACIÓN INGRESOS - EGRESOS DEL PERIODO |             |             |             |
|-----------------------------------------------|-------------|-------------|-------------|
| INGRESOS                                      |             | EGRESOS     |             |
| TOTAL                                         | \$3.423.805 | TOTAL       | \$4.678.432 |
|                                               |             |             |             |
| DIFERENCIA mes anterior                       |             | SUBTOTAL    | \$9.521.064 |
|                                               |             |             |             |
| DIFERENCIA INGRESOS - EGRESOS                 |             | TOTAL SALDO | \$8.266.437 |
|                                               |             |             |             |
| TOTAL ACUMULADO                               |             |             | \$8.266.437 |

| EGRESOS                                  |           |                                                                                                                                                   |             |
|------------------------------------------|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| PROPIEDAD                                | FECHA     | CONCEPTO                                                                                                                                          | VALOR       |
| CASA EL NOGAL                            | 20-nov-23 | Factura EFIGAS                                                                                                                                    | \$81.638    |
|                                          | 2-nov-23  | Factura EDEQ                                                                                                                                      | \$380.654   |
|                                          | 15-nov-23 | Factura EPA                                                                                                                                       | \$152.186   |
|                                          | 27-nov-23 | Factura UNE internet TV                                                                                                                           | \$125.554   |
|                                          | 9-nov-23  | Vigilancia casa                                                                                                                                   | \$52.800    |
|                                          | 30-nov-23 | M.O Mantenimiento Jardines                                                                                                                        | \$70.000    |
|                                          | 30-nov-23 | Aseo mes zona común Apartamentos / c 15 días                                                                                                      | \$120.000   |
|                                          | 30-nov-23 | Materiales y M.O mantenimiento                                                                                                                    | \$0         |
|                                          | 30-nov-23 | Parqueadero-Gasolina y Taxis                                                                                                                      | \$270.300   |
|                                          | 30-nov-23 | Registro y papelería                                                                                                                              | \$37.500    |
| LOTES 4, 5 Y 6                           | 30-nov-23 | Derechos notariales                                                                                                                               | \$0         |
|                                          | 30-nov-23 | Autenticaciones                                                                                                                                   | \$0         |
|                                          | 30-nov-23 | Impuesto de registro y estampillas                                                                                                                | \$0         |
| APTO 301B Alto Palmas                    | 6-nov-23  | Pago administración NOVIEMBRE                                                                                                                     | \$197.000   |
|                                          | 8-nov-23  | Materiales y M.O mantenimiento APTO                                                                                                               | \$350.000   |
| PARQUEADERO Centro 20 - N°17             | 2-nov-23  | Pago administración NOVIEMBRE                                                                                                                     | \$90.800    |
| Finca La estrella                        | 30-nov-23 |                                                                                                                                                   | \$0         |
| Finca La Mesa                            | 30-nov-23 | Transferencia a MARIA ISABEL cuota parte                                                                                                          | \$0         |
|                                          | 30-nov-23 | Transferencia a DIEGO cuota parte de alquiler                                                                                                     | \$0         |
|                                          | 30-nov-23 | Transferencia a LILIANA cuota parte de alquiler                                                                                                   | \$0         |
|                                          | 30-nov-23 | Transferencia a XIMENA cuota parte de alquiler                                                                                                    | \$0         |
|                                          | 30-nov-23 | Transferencia a DANIEL cuota parte de alquiler                                                                                                    | \$0         |
|                                          | 30-nov-23 | Transferencia a JULIANA cuota parte de alquiler                                                                                                   | \$0         |
| TRAMITE GOBERNACION Y REGISTRO SUCESSION | 8-nov-23  | Dinero entregado a Abogada Sandra Gonzalez                                                                                                        | \$2.750.000 |
| TOTAL                                    |           |                                                                                                                                                   | \$4.678.432 |
|                                          |           |                                                                                                                                                   |             |
| CONSIGNACIÓN                             |           | Cta Banco Agrario Juzgado 4to de Familia # 630012033004 - cod Juzgado 630013110004 - tipo de consignacion 1- # de proceso 63001311000420200019300 |             |
| Observación:                             |           |                                                                                                                                                   |             |
| TOTAL                                    |           |                                                                                                                                                   | \$0         |
| TOTAL EGRESOS                            |           |                                                                                                                                                   | \$4.678.432 |







# ESA DE ENERGÍA DEL QUINDIO S.A. E.S.P.

NIT: 800.052.640-9 Carrera 13 No. 14 -17 Armenia (Q)

Retenedores de servicios públicos domiciliarios y actividades complementarias según

IN - 0547 de Ene/2002 - Grandes Contribuyentes RES. DIAN 012220 de Dic 20/2022

AGENTES RETENEDORES DE IVA

Para pagos y consultas, tu  
NIU o Código de Cuenta es:

58387

RED DE SERVICIOS DEL QUINDIO S.A

NIT: 8900021426

CR. 14 NO 23-07 ARMENIA QUINDIO COLOMBIA

Fecha de Recaudo: 02/11/2023 16:22:32

Eq: 63 Ofi: 24 Vendedor: 1097394385

Tr: 3674822990 Cod Seg: 246703109

OTI:

RECAUDO PARA TERCEROS  
EDEQ

Referencia: 58387

Servicio: FDEQ

Valor: \$380,654

Ajuste al Peso: \$-4

Valor Recaudado: \$380,650

Operador Tec.: CODESA

Nit Operador Tec.: 805012299-7

Software: SETA

TURADO: DESDE: 15/SEP/2023

HASTA: 14/OCT/2023

NIT/C.C.: 24453749

MUNICIPIO: ARMENIA

MUNICIPIO:

Tipo: A3 Nivel: 1 CM:

Tarifa: 102-RESIDENCIA

Circuito: 112-22- AVENIDA BOLIVAR 1

Facturas Vencidas: 0 Factor: 1

| URA<br>RIOR | OBS<br>LECT | CONSUMO<br>FACTURADO kWh | TARIFA<br>\$/kWh | VALOR<br>TOTAL \$ |
|-------------|-------------|--------------------------|------------------|-------------------|
| 496.0       |             | 448                      | 809.49           | 362,654           |

FECHA DE VENCIMIENTO: 08/NOV/2023

TOTAL ENERGÍA: \$ 363,754

SERVICIOS PORTAFOLIO: \$ 0

ALUMBRADO PÚBLICO: \$ 17,000

VALOR SERVICIO ASEO: \$ 0

TOTAL A PAGAR: \$ 380,654

SUSPENSIÓN A PARTIR DE: 09/NOV/2023

El no pago oportuno de la presente factura constituye un incumplimiento al Contrato de Condiciones Uniformes, lo que da lugar a la suspensión del servicio. Evita costos adicionales por una eventual suspensión y recuperación del servicio. Contra la decisión de suspensión proceden los recursos de reposición ante EDEQ S.A. E.S.P. y apelación ante la Superintendencia de Servicios Públicos Domiciliarios, los cuales deberán interponerse por escrito dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes a la fecha de recibo de esta factura y en todo caso antes de la fecha de vencimiento de la misma.

## OTROS CONCEPTOS, FINANCIACIÓN Y SALDOS

| DETALLE              | Valor Anterior | Valor Mes | Saldos |
|----------------------|----------------|-----------|--------|
| APORTE COMPARTO MI E | 0              | 100       | 0      |
| APORTE DPTO DE LA GU | 0              | 1,000     | 0      |
| ALUMBRA PUBLICO ARME | 0              | 17,000    | 0      |

## CALIDAD INDIVIDUAL CREG 015-2018

|                |          |                    |    |      |    |
|----------------|----------|--------------------|----|------|----|
| Código Transf: | ARU00115 | V/R a compensar \$ | 0  | FIU: | 2  |
| DIUG:          | 13.2     | Dt:                |    | VC:  | 0  |
| DIU:           | 40096    | Grupo de Calidad:  | 12 | CEC: | 0  |
| HC:            | 0        | FIUG:              | 13 | %:   | 16 |

## CALIDAD INDIVIDUAL CREG 015-2018 RETROACTIVO

|                |                    |      |
|----------------|--------------------|------|
| Código Transf: | V/R a compensar \$ | FIU: |
| DIUG:          | Dt:                | VC:  |
| DIU:           | Grupo de Calidad:  | CEC: |
| HC:            | FIUG:              | %:   |

## HISTÓRICOS DE CONSUMO

|     |     |     |     |     |      |      |     |
|-----|-----|-----|-----|-----|------|------|-----|
| 430 | 449 | 395 | 372 | 506 | 483  | 439  | 448 |
| ABR | MAY | JUN | JUL | AGO | SEPT | PROM | MES |

SUBSIDIO/CONTRIBUCIÓN: 0.00%

TASA POR MORA: 0.49%

FABIO ALBERTO SALAZAR ROJAS  
Gerente General

## COMPONENTE DEL COSTO \$/kWh

|                  |        |
|------------------|--------|
| Compra Energía   | 344.30 |
| Transmisión      | 47.02  |
| Distribución     | 287.60 |
| Restricciones    | 15.53  |
| Pérdidas         | 65.48  |
| Comercialización | 92.78  |
| Costo Unitario   | 809.49 |

## VALOR PAGADO

|             |                            |
|-------------|----------------------------|
| \$          | 406,271                    |
| ÚLTIMO PAGO | DÍA MES AÑO<br>03/OCT/2023 |

**Cámbiate**  
a ecofactura

¿Quieres recibir tu  
factura en tu correo  
electrónico?

Escanea con tu  
celular este código  
QR, llena los datos  
y listo.



O llámanos  
al 115 desde  
tu celular

\*Una vez recibas  
tu factura por  
correo, la factura  
física no volverá a  
llegar a tu hogar

## IMPUESTO MUNICIPAL DE ALUMBRADO PÚBLICO

|                                                             |                       |                                   |                         |    |       |
|-------------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------------------|-------------------------|----|-------|
| Sujeto Activo: ARMENIA                                      | No. Factura: 45487946 | Fecha De Vencimiento: 08/NOV/2023 | VALOR MES               | \$ | 17000 |
| Sujeto Pasivo: BERMUDEZ DE TURRIAGO BERTA                   | NIU: 58387            | Cláusula C.C.U.: 29               | SALDO ANTERIOR          | \$ | 0     |
| Oficina de atención al ciudadano: CRA 16 CLL 17 ESQUINA CAM | Acuerdo: 229-2021     |                                   | TOTAL ALUMBRADO PÚBLICO | \$ | 17000 |

NIU o Código de Cuenta: 58387

Factura de Venta No.: 45487946

Fecha de Vencimiento: 08/NOV/2023

Total a pagar: 380,654

Pago Normal



Grupo eprg

NIU o Código de Cuenta: 58387

Factura de Venta No.: 45487946

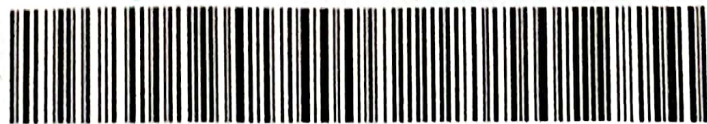
Fecha de Vencimiento: 08/NOV/2023

Total a pagar: \$380,754

Pago voluntario "Comparto mi Energía"



(415)7707229252670(8020)05838788(3900)0000380654(96)20231108



(415)7707229253257(8020)05838788(3900)0000380754(96)20231108





NOV 15 2023 16:56:16 NUMEROS 9, 90

CORRESPONSAL  
BANCOLOMBIA  
MULTIPAGAS ARMENIA NOR  
CLL 20 14 11

C. UNICO: 3007020485 TEL: 44621244

RECIBO: 074989

RKIN: 015068

APRO: 859675

RECAUDO

CONVENIO: 77121

RIN EPA CORRESPONSAL

REF: 000036727484

VALOR \$ 152.186

EL CORRESPONSAL BANCARIO NO DEBE COBRARTE POR HACER ESTA TRANSACCION.

Bancolombia es responsable por los servicios prestados por el CB. El CB no puede prestar servicios financieros por su cuenta. Verifique que la información en este documento este correcta. Para reclamos comuníquese al 018000912345. Conserve esta tirilla como soporte.

\*\*\* COMERCIO \*\*\*

## Empresas Públicas de Armenia ESP

01 000 439 9 - CAM Cra. 16 Cl. 17 - Tel: 7411780 - www.epa.gov.co - Armenia, Quindío

Autorretenedores servicios públicos domiciliarios

2012/2012 - Agente retenedor IVA - ICA - Autorretenedores rendimientos financieros Res:

10/3/97 - IVA Régimen común. Vigilada por la Superintendencia de Servicios Públicos



|                    |                          |
|--------------------|--------------------------|
| C.C./N.I.T.:       | 24453749                 |
| Clase de servicio: | 1 Residencial            |
| Estrato:           | 4 Medio                  |
| Ciclo:             | Ciclo 3                  |
| Meses de deuda:    | 1 Saldo a Favor: \$ 0 00 |

|                 |                          |                      |
|-----------------|--------------------------|----------------------|
| H22VA5482010000 | Diámetro:                | Obs. Lectura: NORMAL |
| 92              | Consumo m <sup>3</sup> : | Promedio: 30         |
| 07/11/2023      | Sector Hidráulico:       | 17                   |

| Ocupada | Desocupada | Frecuencia semanal |
|---------|------------|--------------------|
| 1       | 0          | Recolección: 3     |
| 0       | 0          | Barrido: 2         |
| Tra     | Tafna      | Vba                |
| 0,0032  | 0,9900     | 485,6100           |

### RESUMEN DE SU CUENTA

| Concepto de cobro | Cantidad | Costo<br>Valor unitario<br>Valor total | IVA<br>19 % | Subsidio / Aporte<br>%<br>Valor | Valor total \$ |
|-------------------|----------|----------------------------------------|-------------|---------------------------------|----------------|
|-------------------|----------|----------------------------------------|-------------|---------------------------------|----------------|

#### 1. Servicio de ACUEDUCTO

|                          |    |            |             |        |      |        |             |
|--------------------------|----|------------|-------------|--------|------|--------|-------------|
| Cargo Fijo Acueducto     | 1  | \$5,615.68 | \$5,616.00  | \$0.00 | 0.00 | \$0.00 | \$5,616.00  |
| Consumo Acueducto        | 29 | \$2,075.04 | \$60,176.00 | \$0.00 | 0.00 | \$0.00 | \$60,176.00 |
| Tasa Ambiental Acueducto | 29 | \$12.84    | \$372.00    | \$0.00 | 0.00 | \$0.00 | \$372.00    |

Subtotal ACUEDUCTO

\$ 66,164.00

#### 2. Servicio de ALCANTARILLADO

|                               |    |            |             |        |      |        |             |
|-------------------------------|----|------------|-------------|--------|------|--------|-------------|
| Cargo Fijo Alcantarillado     | 1  | \$2,693.03 | \$2,693.00  | \$0.00 | 0.00 | \$0.00 | \$2,693.00  |
| Tasa Ambiental Alcantarillado | 29 | \$70.69    | \$2,050.00  | \$0.00 | 0.00 | \$0.00 | \$2,050.00  |
| Vertimiento Alcantarillado    | 29 | \$1,803.98 | \$52,315.00 | \$0.00 | 0.00 | \$0.00 | \$52,315.00 |

Subtotal ALCANTARILLADO

\$ 57,058.00

#### 3. Servicio de ASEO

|                   |   |             |             |        |      |        |             |
|-------------------|---|-------------|-------------|--------|------|--------|-------------|
| COSTO VARIABLE NA | 1 | \$15,079.00 | \$15,079.00 | \$0.00 | 0.00 | \$0.00 | \$15,079.00 |
| COSTOS FIJOS      | 1 | \$13,387.00 | \$13,387.00 | \$0.00 | 0.00 | \$0.00 | \$13,387.00 |
| COSTO VARIABLE    | 1 | \$498.00    | \$498.00    | \$0.00 | 0.00 | \$0.00 | \$498.00    |

Subtotal ASEO

\$ 28,964.00

#### 4. Otros Cobros

Subtotal Otros Cobros

### NÚMERO DE CUENTA PARA CONSULTAS Y PAGOS

52378

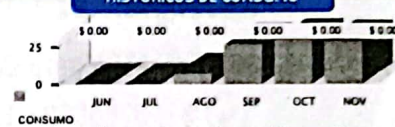
### RESUMEN DE FACTURA

|                          |            |
|--------------------------|------------|
| Factura de venta num.:   | 65019020   |
| Fecha de emisión:        | 09/11/2023 |
| Referencia de pago num.: | 36727484   |
| Fecha max. de entrega    | 16/11/2023 |
| Periodicidad:            | Mensual    |
| Saldo Anterior           | \$ 0 00    |
| TOTAL FACTURA MES:       | 152,186.00 |
| PAGO OPORTUNO HASTA:     | 20/11/2023 |

TOTAL A PAGAR: 152,186.00

Suspensión a partir de: 22/11/2023  
por el no pago oportuno de su factura

### HISTÓRICOS DE CONSUMO



### Saldos Financieros

| Servicio | Número Cuotas               | Saldo Pendiente |
|----------|-----------------------------|-----------------|
|          | Pactadas Pagadas Pendientes |                 |

Total FINANCIACIÓN:

### ÚLTIMO PAGO REALIZADO

Fecha del último pago: 17/10/2023

Valor último pago: 156,394.00

"La presente factura presta mérito ejecutivo (Art. 130 ley 142/94) y para todos los efectos se asimila a una letra de cambio"

*[Firma]*

Firma gerente general

Lea con su celular el código QR, digite el número de su matrícula y podrá realizar su pago en línea.



El agua es vida, no la derroche... #CadaGotaCuenta





NOV 27 2023 16:48:33 REMES 9.90

CORRESPONSAL  
BANCOLOMBIAMULTIPAGAS ARMENIA NOR  
CLL 20 14 11

C. UNICO: 3007020455 TER: A4627244

RECIBO: 020153

RRN: 020232

APRO: 922177

RECAUDO

CONVENIO: 43738

UNE EPM TELECOMUNICACIONES

REF: 020834592973

**lermo Castro Turriago**

e venta de servicios hogar

023-11-08

**VALOR \$ 125,554**TU CORRESPONSAL BANCARIO NO DEBE COBRARTE POR  
HACER ESTA TRANSACCION.Bancolombia es responsable por los servicios  
prestados por el CB. El CB no puede prestar  
servicios financieros por su cuenta. Verifique  
que la informacion en este documento este  
correcta. Para reclamos comuniquese al  
018000972345. Conserve esta tirilla como  
soporte.

\*\*\* COMERCIO \*\*\*

ago

**72 Paga con este numero**

1 Octubre al 31 de Octubre

8345929-73

**Valor total a pagar:****\$ 125,554.00****Resumen de cobros****Más detalles al reverso**

|                          |    |            |
|--------------------------|----|------------|
| Valor mensual de tu plan | \$ | 132,079.00 |
| Descuentos aplicados     | \$ | -6,525.00  |

**27 de Noviembre de 2023**Te invitamos a pagar oportunamente tu factura hogar. Sigue  
disfrutando tus servicios.

El valor a pagar en tu factura de este mes varió por:

- Incremento de \$2.521 para TV y \$3.000 para BA

**Paga tu factura fácil y seguro en tigo.com.co/pago**Con Tarjeta de crédito **VISA** Tarjeta débito **pse** **¡Despreocúpate! Programa el pago automático con tarjeta de crédito o débito en mi.tigo.com.co**

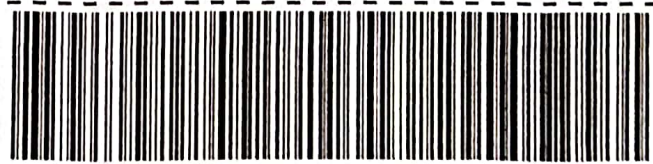
Medios de pago presenciales: BBVA, Banco de Bogotá, Davivienda, Itaú, Banco GNB Sudameris, Corpbanca, Confiar, Coofinep, Cotrafa, Coopenesa, CFA y Occidente. Carulla, Éxito, Jumbo, Consumo, Mercaldas, Surtimax, Home Art, Gana, Redeban, ATH, Servibanca, Susuerte, Puntored, Reval, Apostar, Edeq, Bancolombia, JJPITA y Empresa Energía de Pereira. Forma de pago 1: contado - Medio de pago: acuerdo mutuo (zzz).

**La velocidad que disfrutas con tu plan de Internet en tu hogar es de 60 Megas.**

El prestador del servicio, así como sus adicionales, complementarios o suplementarios es UNE EPM TELECOMUNICACIONES S-A / NIT 900 092 385-9 / Cr. 48 No 20-45 código postal 050030 MEDELLÍN-ANTIOQUIA-COLOMBIA./ SOMOS AUTORRETENEDORES (Resolución 07239 de julio 4 de 2006), GRANDES CONTRIBUYENTES y AGENTES RETENEDORES DE IVA. Autorización numeración de facturación DIAN No. 18764040727127 del 03 de Diciembre de 2022 al 03 de Junio de 2024, de la BEPU 3000000 a la BEPU 5999999 Factura electrónica de venta N° BEPU4895316 Fecha Expedición de la factura: 2023-11-08 a las 10:33:48-05:00

Contrato:600007684772 Referente de pago: 208345929-73  
CC/NIT: 4514111**Total \$ 125,554.00**

Fecha Límite de pago: 27 de Noviembre de 2023

Código  
recaudo**300**(415)7707316033007(8020)020834592973(3900)125554(96)20231127  
PRODUCTO - CUPÓN DE PAGO - VALORPara pago con cheque, se reciben únicamente de GERENCIA y deben ser girados a nombre de UNE EPM TELECOMUNICACIONES S.A. E.S.P.  
Indicando al respaldo del cheque: referente de pago de la(s) factura(s) y valor. No se reciben pagos combinados en cheque y efectivo



**RECIBO DE CAJA MENOR**

No.

|              |                                             |     |   |     |                                           |     |      |    |           |
|--------------|---------------------------------------------|-----|---|-----|-------------------------------------------|-----|------|----|-----------|
| Ciudad:      | Armenia                                     | Día | 9 | Mes | 11                                        | Año | 2023 | \$ | 52.800 -- |
| Cancelado a: | Luis Edilio Vargas.                         |     |   |     |                                           |     |      |    |           |
| Concepto:    | vigilancia mes de noviembre casa del nogal. |     |   |     |                                           |     |      |    |           |
| La suma de:  | cincuenta y dos mil ocho-cientos por veinte |     |   |     |                                           |     |      |    |           |
| Código:      |                                             |     |   |     | Firma y Sello                             |     |      |    |           |
| Aprobado:    |                                             |     |   |     | Luis Edilio Vargas<br>C.C. o Nit. 6768557 |     |      |    |           |

**RECIBO DE CAJA MENOR**

No.

|              |                                                                             |     |    |     |                         |     |      |    |          |
|--------------|-----------------------------------------------------------------------------|-----|----|-----|-------------------------|-----|------|----|----------|
| Ciudad:      | Armenia                                                                     | Día | 11 | Mes | 11                      | Año | 2023 | \$ | 70.000 = |
| Cancelado a: | Guillermo del Río Posada.                                                   |     |    |     |                         |     |      |    |          |
| Concepto:    | arreglo de autoguardin casa kbs y arreglo y guardanada de patio casa nogal. |     |    |     |                         |     |      |    |          |
| La suma de:  | setenta mil por veinte                                                      |     |    |     |                         |     |      |    |          |
| Código:      |                                                                             |     |    |     | Firma y Sello           |     |      |    |          |
| Aprobado:    |                                                                             |     |    |     | <br>C.C. o Nit. 7525833 |     |      |    |          |

**RECIBO DE CAJA MENOR**

No.

|              |                                                   |     |    |     |                            |     |    |    |         |
|--------------|---------------------------------------------------|-----|----|-----|----------------------------|-----|----|----|---------|
| Ciudad:      | Armenia                                           | Día | 30 | Mes | 11                         | Año | 23 | \$ | 120.000 |
| Cancelado a: | Fabiola Charropy.                                 |     |    |     |                            |     |    |    |         |
| Concepto:    | aseo de áreas comunes de apartamento. casa nogal. |     |    |     |                            |     |    |    |         |
| La suma de:  | ciento veinte mil por veinte                      |     |    |     |                            |     |    |    |         |
| Código:      |                                                   |     |    |     | Firma y Sello              |     |    |    |         |
| Aprobado:    |                                                   |     |    |     | <br>C.C. o Nit. 41.906.890 |     |    |    |         |



# PARQUEADERO DEL CENTRO

Nit. 700.055.209-8 - Carrera 13 No. 14-10 Armenia Q.

POLIZA No. 1007278 LA PREVISORA

PLACA

HORA ENTRADA

DQX 559

8:46

Nº 35002

HORA SALIDA

\$ 2500

9:04

## REGLAMENTO

- 1° El vehículo se entregará al portador del presente recibo. En caso de pérdida favor presentar la matrícula.
- 2° No aceptamos órdenes escritas o telefónicas.
- 3° Retirado el vehículo no aceptamos reclamos por daños o averías. Revise el vehículo a la salida
- 4° No respondemos por objetos dejados en los carros.
5. No somos responsables por daños o pérdidas causadas en el parqueadero, siempre y cuando el vehículo no sea entregado personalmente.
- 6° No respondemos por la pérdida, deterioros o daños ocurridos como consecuencia de incendio, terremoto o causas similares, motín, asonadas, conmoción civil, revolución u otros eventos que impliquen fuerza mayor.

*Radición de documentos IGAC (la estrella)*

# PARQUEADERO DEL CENTRO

Nit. 700.055.209-8 - Carrera 13 No. 14-10 Armenia Q.

POLIZA No. 1007278 LA PREVISORA

PLACA

HORA ENTRADA

DQX 559

3:45

Nº 39206

HORA SALIDA

\$ 2500

3:48

## IGAC - REGLAMENTO

- 1° El vehículo se entregará al portador del presente recibo. En caso de pérdida favor presentar la matrícula.
- 2° No aceptamos órdenes escritas o telefónicas.
- 3° Retirado el vehículo no aceptamos reclamos por daños o averías. Revise el vehículo a la salida
- 4° No respondemos por objetos dejados en los carros.
5. No somos responsables por daños o pérdidas causadas en el parqueadero, siempre y cuando el vehículo no sea entregado personalmente.
- 6° No respondemos por la pérdida, deterioros o daños ocurridos como consecuencia de incendio, terremoto o causas similares, motín, asonadas, conmoción civil, revolución u otros eventos que impliquen fuerza mayor.

SERVICIO DE LUNES A SABADO HASTA LAS 8PM

TALLER CREATIVO COPION

EDGAR BERMUDEZ ARIAS

NIT:94251756 REG.SIMPLIF

CRA 14 #7-01 L1 T7358755

REG 27-11-2023 11:32

000271

CT 1

1 DEPT001 \$32,000

TL \$32,000

CAJA \$32,000

*copias documentos IGAC finca "La Estrella"*

TALLER CREATIVO COPION

EDGAR BERMUDEZ ARIAS

NIT:94251756 REG.SIMPLIF

CRA 14 #7-01 L1 T7358755

REG 27-11-2023 14:45

000281

CT 1

1 DEPT004 \$5,500

TL \$5,500

CAJA \$5,500

*copias CD documentos IGAC finca "La Estrella"*

## EL CAM

Documento Equivalente Sistema POS

No. PSG 39908

Carrera 18 # 15 - 36 / 18 # 15 - 34

Armenia - Quindío

Cel 302 338 31 62

Santos Garcia Sanchez

CE 346004 24 Horas

Según Res. No. 18764050605684

autorizada desde 10001 hasta 50000

vigencia 17/06/2023 hasta 17/12/2023

39908 \$ 2.500

PLACA DQX559

HORA DE ENTRADA

2023-11-17 10:59:52

HORA DE SALIDA

2023-11-17 11:23:30

Desarrollado por P.C.SHOP-COL

CC Bolivar Local D20 - Armenia

<http://www.pcshop-col.com/>



VICTORIA CENTRO COMERCIAL REGIONAL  
- PROPIEDAD HORIZONTAL  
NIT 900.004.111-2  
CR 11 BIS. 17-20  
Tel: 63349392

RESPONSABLE DE IVA 18764059517258  
FECHA INICIO DIAN 2023-11-08 18:37:27  
FECHA FIN DIAN 2024-11-08 18:37:27  
RANGO DE FACTURACION PREFIJO C  
Desde 733020 hasta 1000000  
LA PREVISORA S.A. COMPAÑIA DE SEGUROS,  
poliza numero 3000414

Documento Equivalente POS

POS No: C - 739992  
Fecha: 2023-11-22 10:36:29

Tarifa: Tarifa Carro  
Placa: DQX55  
Entrada: 2023-11-22 10:16:49  
Pago: 2023-11-22 10:36:29  
Duracion: 19 MINUTOS

Descripcion Subtotal

|                     |            |
|---------------------|------------|
| Parqueadero:        | \$2.352,94 |
| Ajuste a la Tarifa: | \$0,00     |

|                      |            |
|----------------------|------------|
| Total sin Impuestos: | \$2.352,94 |
| Impuesto: 19% %      | \$447,06   |

|               |            |
|---------------|------------|
| TOTAL A PAGAR | \$2.800,00 |
|---------------|------------|

- PAGO REALIZADO EN EFECTIVO -

|            |            |
|------------|------------|
| EFFECTIVO: | \$4,000    |
| CAMBIO:    | \$1,200.00 |

SR USUARIO RECUERDE QUE TIENE 15 MINUTOS  
PARA SALIR DEL PARQUEADERO

SISTEMA DE FACTURACIÓN POS  
CONTROLES INTELIGENTES SAS  
NIT:900.249.884-9  
Software ORION



EDS DEL NORTE

Sistema POS  
No. S2-486993

ESTACION DE SERVICIO  
TEXACO DEL NORTE  
INVERSIONES CENTENARIO SAS  
NIT: 801003061-9  
3128798432  
facturaelectronicadelnorte@gmail  
.com  
AVENIDA CENTENARIO No 2 10  
ARMENIA QUINDIO

FECHA: 2023/11/03 HORA: 13:03:21  
EQUIPO: 02  
CARA: 03  
MANGUERA: 01

ORIGINAL

CLIENTE: CONSUMIDOR FINAL  
C.C./NIT: 22222222222

| Codigo | Descripcion de Item | Valor |
|--------|---------------------|-------|
| Cant.  | PPU                 |       |

|          |          |          |
|----------|----------|----------|
| 1        | PLUS     | E        |
| 4,165 GL | \$14.408 | \$60.000 |

Sistema POS  
No. S1 609053

ESTACION DE SERVICIO  
TEXACO DEL NORTE  
INVERSIONES CENTENARIO SAS  
NIT: 801003061-9  
3128798432  
facturaelectronicadelnorte@gmail  
.com  
AVENIDA CENTENARIO No 2 10  
ARMENIA QUINDIO

FECHA: 2023/11/21 HORA: 09:37:06  
EQUIPO: 01  
CARA: 04  
MANGUERA: 01

ORIGINAL

CLIENTE: CONSUMIDOR FINAL  
C.C./NIT: 22222222222

| Codigo | Descripcion de Item | Valor |
|--------|---------------------|-------|
| Cant.  | PPU                 |       |

|          |          |          |
|----------|----------|----------|
| 1        | PLUS     | E        |
| 4,667 GL | \$14.998 | \$70.000 |

| Discriminacion de Impuestos |          |          |
|-----------------------------|----------|----------|
|                             | Base     | Impuesto |
| E IVA 0%                    | \$70.000 | \$0      |

SUBTOTAL: \$70.000  
IVA: \$0  
TOTAL: \$70.000

Sistema POS  
No. POS7-95386

ORO NEGRO  
INVERSIONES JMR S.A.S  
NIT: 901653475-5  
TEL: 7498222  
CARRERA 14 No 45N 15  
ARMENIA - QUINDIO

FECHA: 2023/11/08 HORA: 08:37:20  
EQUIPO - CARA - MANGUERA  
07 01 02

ORIGINAL

CLIENTE: CONSUMIDOR FINAL  
C.C./NIT: 22222222222

| Codigo | Descripcion de Item | Valor |
|--------|---------------------|-------|
| Cant.  | PPU                 |       |

|          |           |          |
|----------|-----------|----------|
| 0        | CORRIENTE | E        |
| 4,033 GL | \$14.880  | \$60.000 |

| Discriminacion de Impuestos |          |          |
|-----------------------------|----------|----------|
|                             | Base     | Impuesto |
| E IVA 0%                    | \$60.000 | \$0      |
| IMPOC 0%                    | \$60.000 | \$0      |

SUBTOTAL: \$60.000  
IVA: \$0  
IMPOCONSUMO: \$0  
TOTAL: \$60.000

Sistema POS  
No. S1 609458

ESTACION DE SERVICIO  
TEXACO DEL NORTE  
INVERSIONES CENTENARIO SAS  
NIT: 801003061-9  
3128798432  
facturaelectronicadelnorte@gmail  
.com  
AVENIDA CENTENARIO No 2 10  
ARMENIA QUINDIO

FECHA: 2023/11/29 HORA: 09:37:06  
EQUIPO: 01  
CARA: 04  
MANGUERA: 01

ORIGINAL

CLIENTE: CONSUMIDOR FINAL  
C.C./NIT: 22222222222

| Codigo | Descripcion de Item | Valor |
|--------|---------------------|-------|
| Cant.  | PPU                 |       |

|          |          |          |
|----------|----------|----------|
| 1        | PLUS     | E        |
| 4,667 GL | \$14.998 | \$70.000 |

| Discriminacion de Impuestos |          |          |
|-----------------------------|----------|----------|
|                             | Base     | Impuesto |
| E IVA 0%                    | \$70.000 | \$0      |

SUBTOTAL: \$70.000  
IVA: \$0  
TOTAL: \$70.000



**Transacción Aprobada**

Si requiere más información acerca de la transacción, por favor contactarse al número telefónico: **(6)7412880**

Esta es la información sobre su pago:

**DATOS DE LA EMPRESA**

|            |                                               |
|------------|-----------------------------------------------|
| Empresa:   | Cooperativa de Ahorro y Credito Avanza        |
| Dirección: | Calle 19 # 14 56 - Armenia Quindío - Colombia |
| Teléfono:  | (6)7412880                                    |
| NIT:       | 8900023771                                    |

**DATOS DEL CLIENTE**

|                                 |                                       |
|---------------------------------|---------------------------------------|
| Cédula o Nit del Asociado:      | 800049769-7                           |
| Número de celular del Asociado: | 3137995980                            |
| Nombre del Asociado:            | Unidad Residencial Alto de las Palmas |
| Correo Electrónico:             | arqidianacturriago@gmail.com          |
| Dirección del Asociado          | Calle 3 # 20-23                       |
| IP:                             | 181.204.68.34                         |

**FORMA DE PAGO****DATOS DEL PAGO**

|                     |                      |
|---------------------|----------------------|
| Medio de Pago:      | Pagos ACH PSE        |
| Fecha del Pago:     | 03/01/2024           |
| Ticket ID:          | 416669               |
| Transacción/CUS:    | 376211142            |
| Tipo de usuario:    | Persona              |
| Estado Transacción: | Transacción Aprobada |
| Concepto:           | Bloque B Apto 301    |
| Ciclo Transacción:  | 3                    |
| Banco:              | BANCOLOMBIA          |
| Cód. de servicio:   | 1001                 |
| Total:              | 197000               |
| Total Iva:          | 0                    |
| No. Pago:           | 416669               |





# EDIFICIO CENTRO 20

NIT. 800.205.684-0

## RECIBO DE CAJA

Nº 16551

Ciudad y Fecha Armenia 02-Nov-23

\$ 90.800

Recibimos de: Berta Bermudez de T.

La Suma de: Ciento mil ochocientos pesos

Concepto de: Alquiler por # 17 mos

Noviembre

Efectivo: X

Cheque:

Banco:

Carrera 18 N. 19-29

Teléfono: 744 04 26

edificioCentro20@gmail.com

Armenia - Quindio

Firma Recibido:

~~EDIFICIO~~  
~~CENTRO 20~~

DIEGO HERNAN GOMEZ H. CEL 312241035

INFORME INGRESO DE PROPIEDADES A DICIEMBRE DE 2023

| ARRENDAMIENTOS          |           |                            |                |
|-------------------------|-----------|----------------------------|----------------|
| PROPIEDAD               | FECHA     | CONCEPTO                   | VALOR          |
| CASA EL NOGAL, Apto 101 | 31-dic-23 | Arriendo SEPTIEMBRE        | \$480.000      |
| CASA EL NOGAL, Apto 201 | 31-dic-23 | Arriendo SEP-OCT           | \$550.000      |
| CASA EL NOGAL, Apto 202 | 31-dic-23 | Arriendo SEPTIEMBRE        | \$550.000      |
| CASA EL NOGAL, Apto 203 | 31-dic-23 | Arriendo SEPTIEMBRE        | \$480.000      |
| CASA EL NOGAL, Apto 204 | 31-dic-23 | Arriendo SEPTIEMBRE        | \$500.000      |
|                         |           |                            |                |
| Finca La Estrella       | 31-dic-23 | Pago semestre OCT a MAR    | \$5.070.000,00 |
| Apto alto de las palmas | 31-dic-23 | Arriendo mes DICIEMBRE     | \$570.000,00   |
| Parqueadero             | 31-dic-23 | Arriendo mes DICIEMBRE     | \$150.000,00   |
| Finca La Mesa           | 31-dic-23 | Pago trimestre SEP-OCT-NOV | \$8.940.000,00 |
|                         |           |                            |                |

| FECHA     |           |
|-----------|-----------|
| Inicio    | Fin       |
| 25-ago-22 | 24-ago-24 |
| 15-jul-23 | 14-jul-24 |
| 1-feb-22  | 31-ene-25 |
| 1-may-21  | 30-abr-24 |
| 16-ago-21 | 15-ago-24 |
| E         |           |
| 1-oct-23  | 30-sep-25 |
| 1-feb-23  | 31-ene-25 |
| 1-mar-17  | 28-feb-23 |
| 1-jun-18  | 30-may-23 |
|           |           |

| PROMEDIO MENSUAL  |             |
|-------------------|-------------|
| CASA NOGAL        | \$480.000   |
|                   | \$550.000   |
|                   | \$550.000   |
|                   | \$480.000   |
|                   | \$500.000   |
| Ingresos          | \$2.560.000 |
| Egresos           | \$880.000   |
| subTOTAL UTILIDAD | \$1.680.000 |

|                   |                |
|-------------------|----------------|
| FCA LA ESTRELLA   | \$845.000,00   |
| FCA LA MESA       | \$2.980.000,00 |
| APTO 301 B        | \$570.000,00   |
| PARQ N17          | \$150.000,00   |
| Ingresos          | \$4.545.000    |
| Egresos           | \$287.800      |
| subTOTAL UTILIDAD | \$4.257.200    |

|                                          |                 |
|------------------------------------------|-----------------|
| TOTAL UTILIDAD<br>INGRESO<br>PROPIEDADES | \$ 5.937.200,00 |
|------------------------------------------|-----------------|

| Cuota parte en proindiviso<br>PROMEDIO MENSUAL |              |
|------------------------------------------------|--------------|
| 20%                                            | \$ 1.187.440 |
| 10%                                            | \$ 593.720   |

NOTA: Cabe aclarar que la finca la mesa realiza los pagos trimestrales y la finca la estrella semestrales.



Armenia 10 de enero de 2024

Señores

**DIEGO TURRIAGO BERMUDEZ (20 %)**

**MARIA XIMENA TURRIAGO BERMUDEZ (20 %)**

**LILIANA TURRIAGO BERMUDEZ (20 %)**

**DANIEL TURRIAGO MORA (10 %)**

**JULIANA TURRIAGO MORA (10 %)**

Ciudad

Por medio del presente yo **MARIA ISABEL TURRIAGO BERMUDEZ (20 %)**, les escribo a ustedes coherederos en la sucesión de mi señora madre **BERTA BERMUDEZ DE TURRIAGO** y con quienes tenemos una masa herencial en común y proindiviso, de la cual por designación del juzgado 4to de familia obre como administradora de las propiedades hasta la finalización del proceso de inscripción en registro de instrumentos públicos, los quiero de la manera más respetuosa informar los siguientes acontecimientos relacionados con los bienes en sucesión:

- Es de su conocimiento que finalmente las propiedades pudieron ser registradas antes de terminar el año 2023, luego de varios tramites por notas devolutorias y solicitudes de aclaraciones al juzgado 4to de familia y para que las propiedades fueran registradas en su totalidad y en debida forma la abogada Sandra González fue quien nos condujo en este proceso hasta su culminación y toda vez que los bienes registrados son en común y proindiviso y la responsabilidad de este proceso no es solo mío, el costo de los honorarios producto de este acompañamiento fueron de **\$1'450.000**, a cada cuota parte del 20% le corresponde \$290.000 y del 10% \$145.000, los cuales fueron pagados con los dineros recaudados de la renta de los bienes inmuebles, anexo cuenta de cobro de la profesional.
- Quiero comunicarles que fue radicado ante el IGAC la documentación requerida para la actualización de área y linderos de la finca la estrella, luego de realizar la instalación de los mojones georreferenciados y las mediciones pertinentes realizadas por el topógrafo, estamos a la espera de que surta el trámite en la entidad para radicarlo en la oficina de registro, en su momento se les comunicara ya que posteriormente se debe llenar un formulario para actualizar la información del área con la firma de cada una de las partes y radicarse en la oficina de registro.
- De acuerdo a la nueva normativa del municipio de Montenegro y teniendo actualizado las áreas y linderos en concordancia con el IGAC y Registro podemos dar inicio a la división material de esta propiedad. Con el topógrafo se realizará la división

de las partes de acuerdo a lo que el plan de ordenamiento permita, cada uno tendrá la oportunidad de realizar observaciones a la propuesta de subdivisión con el ánimo de que exista igualdad y equidad para todas las cuotas partes, en cuanto esa división termine, la distribución de cada uno. El tiempo de duración de este trámite en el IGAC oscila entre 6 a 12 meses, tiempo en el cual con el topógrafo se realizará una primera división para ser socializada con ustedes.

- La finca la estrella se encuentra alquilado el lote cultivable, sin servicios públicos, como se los manifesté desde la línea que se traza desde los árboles de arazá hacia atrás, ubicación trazada con el topógrafo para hacer el cobro del área según el área del terreno, quien realiza el pago del canon de arrendamiento cada 6 meses según el contrato a cada una de los coherederos según su cuota parte a las cuentas bancarias entregadas.

Donde se encuentra la infraestructura, la habita Iván Turriago con su hijo Daniel Turriago y Ximena Turriago, quienes son los responsables del pago de los servicios públicos toda vez que son ellos quienes hacen uso de ellos y de custodiar la propiedad, es importante para todos los coherederos que si existe alguna renta de esta parte de la propiedad sea manifestada y en aras de la transparencia, igualdad y equidad sea dividido de acuerdo a la cuota parte que a cada uno le corresponde al igual que los egresos de prediales e impuestos de la propiedad.

- En relación a la finca la Mesa también se debe realizar el mismo procedimiento de actualización de área y linderos ante el IGAC, ya que el área total certificada por esta entidad es diferente tanto en la realidad como en lo descrito en la matrícula inmobiliaria y escritura, en los próximos días el topógrafo procederá a realizar las mediciones respectivas de esta propiedad. Y como en la finca la estrella se hará una propuesta de división en aras de la igualdad y equidad y en donde cada una de las partes pueda tomar las decisiones que mejor le convenga en cuanto a lo que le vaya a corresponder. Podemos continuar en común y proindiviso en esta propiedad sabiendo que porción le corresponde a cada parte, esta asignación al igual que con la finca la estrella propongo que se realice por sorteo, toda vez que la división es equitativa.
- Entendiendo que los gastos como pago de predial, valorización y demás impuestos deben ser divididos según la cuota parte de asignación en esta propiedad, al igual que los ingresos como se han repartido hasta la fecha con la renta del contrato de arrendamiento de la finca la mesa. Considero que mantener la propiedad rentada es un beneficio para todas las partes al menos mientras se decide si finalmente se realiza la división material y adjudicación de las hijuelas o se acuerda la urbanización o venta de la propiedad.



- El dinero por pagar por concepto de honorarios cobrado por el topógrafo para el trámite de ambas propiedades se dividirá según la cuota parte que le corresponde a cada uno de los coherederos. En cuanto a la finca la estrella como les manifesté ya se encuentra en proceso. La finca la Mesa aún no se ha realizado ya que el topógrafo tuvo inconvenientes con el equipo utilizado a lo que hemos tenido que recotizar nuevamente este proceso. Anexo cuenta de cobro del trabajo ya realizado por parte del topógrafo, cabe aclarar que aún los términos del alcance contratados no finalizan, pero es importante tener este rubro disponible al momento de finalizada la división material con las correspondientes hijuelas. (anexo cotización inicial con alcance de los entregables).
- El apartamento 301 B del Alto de las Palmas cuenta con contrato de arrendamiento vigente, se encuentra a paz y salvo por concepto de cuotas de administración y extraordinarias.
- El parqueadero #17 del edificio centro 20, cuenta con contrato de arrendamiento vigente, se encuentra a paz y salvo por concepto de cuotas de administración y extraordinarias.
- En cuanto a la casa del nogal como es sabido por ustedes cuenta con 5 aparta estudios actualmente con contratos de arrendamiento vigentes, en donde los cánones de arrendamiento tienen incluido los servicios públicos domiciliarios de agua, energía, gas, tv e internet y servicios de vigilancia, mantenimiento de la propiedad y aseo de las áreas comunes. También una casa en el primer piso, la cual habito siendo también propietaria y quien custodia la propiedad y el buen uso por parte de los inquilinos de los aparta estudios mencionados, con quienes divido en proporción de unidades habitacionales el pago de las facturas de servicios públicos, desde el mismo momento en que se realizaron las adecuaciones, información consignada mes a mes en los informes de cuentas entregados al juzgado 4to de familia. Seguiré habitando el primer piso y custodiando esta propiedad hasta que todas las partes acordemos la venta de la propiedad casa y lotes 4,5 y 6, o de común acuerdo realicemos un desarrollo en altura de la propiedad o hasta que un juez de la república indique lo contrario.
- Les anexo copia de los pagos de los prediales del año 2023 y de las diligencias de registro para ser tenidas en cuenta por todos para la declaración de renta a presentar de la vigencia del año 2023, toda vez que cada uno debió declarar su cuota parte de la sucesión a la Dian ya que como les había informado presente la declaración de renta a nombre de mi Madre Berta Bermúdez de Turriago, dando por terminada su

vida tributaria para que todos pudiéramos acogernos a las exenciones al haber declarado el patrimonio en la vigencia a 31 de diciembre de 2022.

- También es importante que todos nos proyectemos al pago del impuesto predial para la vigencia del año 2024, relaciono la proyección según el incremento autorizado para este año y la cuota parte que le corresponde según la obligación. Teniendo en cuenta que hasta el 31 de dic de 2023 tengo en caja el valor de **\$5'062.614**, este valor no se los voy a distribuir en aras de que sea una provisión para dichas obligaciones y que al momento de pagarla sea más fácil para todas las partes realizar su aporte, dicho saldo puede ser asumido con el pago del arrendamiento del trimestre de la finca la mesa en el mes de marzo y el excedente consignado a cada parte según corresponda. Es importante que las propiedades se mantengan a PAZ Y SALVO en impuestos, toda vez que de esta manera y en la medida que se lleguen a acuerdos las propiedades se podrán ir dividiendo o en su defecto vendiendo.

| Cuota parte en proindiviso |                    |
|----------------------------|--------------------|
| Dinero a 31-12-23          | <b>\$5.062.614</b> |
| 20%                        | \$ 1.012.523       |
| 10%                        | \$ 506.261         |

- Posterior a este pago podríamos regresar a la normalidad en que cada cuota parte reciba la utilidad producto de la renta de las propiedades luego de los pagos correspondientes a los egresos mensuales.

| RELACIÓN INMUEBLES AÑO 2023    |                            |                           |                       |                         | Proyección pago predial 2024 |                     |
|--------------------------------|----------------------------|---------------------------|-----------------------|-------------------------|------------------------------|---------------------|
| IMPUESTO PREDIAL               |                            |                           |                       |                         | 2,55%                        | 4,51%               |
| PREDIO                         | AVALUO SUCESSION DECLARADO | AVALUO 2023               | PREDIAL VIGENCIA 2023 | VALOR PAGADO 31/12/2023 | RURAL                        | URBANO              |
| 1 Finca LA MESA                | \$1.140.600.000,00         | \$587.349.000,00          | \$5.704.632,00        | \$5.704.632,00          | \$ 5.850.100                 |                     |
| 2 Finca LA ESTRELLA            | \$321.600.000,00           | \$82.799.000,00           | \$674.812,00          | \$674.812,00            | \$ 692.020                   |                     |
| 3 Casa Nogal                   | \$256.000.000,00           | \$294.372.000,00          | \$1.986.000,00        | \$1.986.000,00          |                              | \$ 2.075.569        |
| 4 Lotes 4, 5 y 6               | \$307.092.000,00           | \$293.240.000,00          | \$956.000,00          | \$956.000,00            | \$ 980.378                   |                     |
| 5 Apto 301B Alto de las Palmas | \$128.150.050,00           | \$71.858.000,00           | \$277.000,00          | \$277.000,00            |                              | \$ 289.493          |
| 6 Parqueadero                  | \$16.176.000,00            | \$11.022.000,00           | \$65.000,00           | \$65.000,00             |                              | \$ 67.932           |
| 7 Lote jardines de armenia     | \$100.000,00               | \$100.000,00              | \$0,00                | \$0,00                  | \$ -                         |                     |
|                                | <b>\$2.169.718.050,00</b>  | <b>\$1.340.740.000,00</b> | <b>\$9.663.444,00</b> | <b>\$9.663.444,00</b>   | <b>\$ 7.522.498</b>          | <b>\$2.432.993</b>  |
|                                |                            |                           |                       |                         | <b>TOTAL A PAGAR</b>         | <b>\$ 9.955.491</b> |
|                                |                            |                           |                       |                         | Cuota parte en proindiviso   |                     |
|                                |                            |                           |                       |                         | 20%                          | \$ 1.991.098        |
|                                |                            |                           |                       |                         | 10%                          | \$ 995.549          |

- Por lo tanto, del día 1 al 5 de cada mes les haré llegar a cada una de sus cuentas bancarias y en una sola transacción la rentabilidad de los aparta estudios luego de realizar los pagos de las facturas de servicios públicos y egresos correspondientes de esta propiedad, al igual que el recaudo del canon de arrendamiento del apartamento del alto de las palmas y parqueadero luego de realizar el pago de las expensas de administración o cuotas extraordinarias, ya que este pago no lo realizan los



inquilinos. Cabe recordar que las propiedades se encuentran con contratos vigentes, en donde las visitas por lo menos de las fincas son posibles con comunicación y autorización de los inquilinos, no considero necesario molestar los inquilinos de las demás propiedades ya que se vuelve incomodo para los inquilinos y es claro que el objeto de estos contratos es habitacional, no comercial.

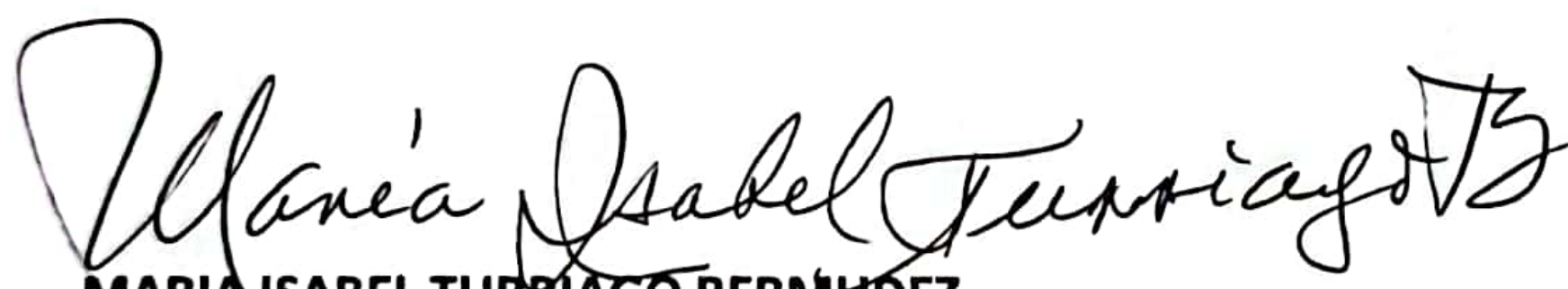
| ARRENDAMIENTOS          |           |                            |                | FECHA     |           | PROMEDIO MENSUAL                                                                                           |                 |
|-------------------------|-----------|----------------------------|----------------|-----------|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| PROPIEDAD               | FECHA     | CONCEPTO                   | VALOR          | Inicio    | Fin       |                                                                                                            |                 |
| CASA EL NOGAL, Apto 10  | 31-dic-23 | Arriendo SEPTIEMBRE        | \$480.000      | 25-ago-22 | 24-ago-24 | CASA NOGAL                                                                                                 | \$480.000       |
| CASA EL NOGAL, Apto 20  | 31-dic-23 | Arriendo SEP-OCT           | \$550.000      | 15-jul-23 | 14-jul-24 |                                                                                                            | \$550.000       |
| CASA EL NOGAL, Apto 20  | 31-dic-23 | Arriendo SEPTIEMBRE        | \$550.000      | 1-feb-22  | 31-ene-25 |                                                                                                            | \$550.000       |
| CASA EL NOGAL, Apto 20  | 31-dic-23 | Arriendo SEPTIEMBRE        | \$480.000      | 1-may-21  | 30-abr-24 |                                                                                                            | \$480.000       |
| CASA EL NOGAL, Apto 20  | 31-dic-23 | Arriendo SEPTIEMBRE        | \$500.000      | 16-ago-21 | 15-ago-24 |                                                                                                            | \$500.000       |
|                         |           |                            |                | E         |           | Ingresos                                                                                                   | \$2.560.000     |
|                         |           |                            |                |           |           | Egresos                                                                                                    | \$880.000       |
|                         |           |                            |                |           |           | subTOTAL UTILIDAD                                                                                          | \$1.680.000     |
| Finca La Estrella       | 31-dic-23 | Pago semestre OCT a MAR    | \$5.070.000,00 | 1-oct-23  | 30-sep-25 | FCA LA ESTRELLA                                                                                            | \$845.000,00    |
| Apto alto de las palmas | 31-dic-23 | Arriendo mes DICIEMBRE     | \$570.000,00   | 1-feb-23  | 31-ene-25 | FCA LA MESA                                                                                                | \$2.980.000,00  |
| Parqueadero             | 31-dic-23 | Arriendo mes DICIEMBRE     | \$150.000,00   | 1-mar-17  | 28-feb-23 | APTO 301 B                                                                                                 | \$570.000,00    |
| Finca La Mesa           | 31-dic-23 | Pago trimestre SEP-OCT-NOV | \$8.940.000,00 | 1-jun-18  | 30-may-23 | PARQ N17                                                                                                   | \$150.000,00    |
|                         |           |                            |                |           |           | Ingresos                                                                                                   | \$4.545.000     |
|                         |           |                            |                |           |           | Egresos                                                                                                    | \$287.800       |
|                         |           |                            |                |           |           | subTOTAL UTILIDAD                                                                                          | \$4.257.200     |
|                         |           |                            |                |           |           | TOTAL UTILIDAD INGRESO PROPIEDADES                                                                         | \$ 5.937.200,00 |
|                         |           |                            |                |           |           | Cuota parte en proindiviso PROMEDIO MENSUAL                                                                |                 |
|                         |           |                            |                |           |           | 20%                                                                                                        | \$ 1.187.440    |
|                         |           |                            |                |           |           | 10%                                                                                                        | \$ 593.720      |
|                         |           |                            |                |           |           | NOTA: Cabe aclarar que la finca la mesa realiza los pagos trimestrales y la finca la estrella semestrales. |                 |

- También reafirmarles a todos los coherederos que las actuaciones hechas por mí en calidad de administradora legalmente designada por el juez en el proceso que culmino en diciembre de 2023 al completarse el registro de todos los bienes de la sucesión en proindiviso, las he realizado en aras de garantizar la igualdad y equidad. En la medida que exista respeto y las comunicaciones se hagan de manera asertiva podremos llegar a acuerdos que nos beneficien a todos, es mi deseo que todos puedan disfrutar del privilegio de recibir este patrimonio dejado por nuestra madre.
- Cada uno a través de su apoderado debió solicitar al Juez cuarto de familia, la cuota parte que le corresponde de los dineros recaudados por las rentas en la cuenta judicial.
- En cuanto a los bienes muebles según el inventario de la casa y finca la estrella, entregado en su momento al juzgado será lo que se distribuya y se hará entrega por sorteo, todo se distribuirá en igualdad y de acuerdo a su cuota parte, es decir 10 platos ya sabrá cuantos le corresponderá, y en la misma forma sillas, mesas, etc. Lo

demás que cada uno tenga y que obrando correctamente y tenga en posesión en su momento haga lo propio para que cada uno goce equitativamente y según su cuota parte. Es importante que me hagan saber cuál será la dirección a la que se les hará llegar a cada coheredero los bienes muebles que les corresponden, luego de realizar el sorteo a lo que les propongo convocar a una reunión rápida virtual para llevar a cabo la repartición, para este fin estoy atenta de la fecha que más se acomode a todos.

Les reafirmo que es mi deseo que siempre las comunicaciones se hagan basados en el respeto y en los canales de comunicación adecuados ya que NO estoy presta a soportar improperios de ninguno de los coherederos, por lo tanto, es a través de la abogada Sandra Gonzales al correo electrónico [samygo123@gmail.com](mailto:samygo123@gmail.com), teniendo en cuenta días y horario laborales como se dará cualquier comunicación.

Atentamente

  
**MARIA ISABEL TURRIAGO BERMUDEZ**  
CC.41.885.954



Con el turno 2023-280-6-19163 se calificaron las siguientes matrículas:

280-770 280-771 280-12692 280-55695 280-64662 280-66749 280-104699

**Nro Matricula: 280-770**

CIRCULO DE REGISTRO: 280 ARMENIA No. Catastro: 63470000100090067000  
MUNICIPIO: MONTENEGRO DEPARTAMENTO: QUINDIO VEREDA: BUENAVISTA TIPO PREDIO: RURAL

**DIRECCION DEL INMUEBLE**

1) LT 1 LA ESTRELLA

ANOTACIÓN: Nro: 23 Fecha 08/11/2023 Radicación 2023-280-6-19163  
DOC: SENTENCIA 224 DEL: 07/12/2022 JUZGADO CUARTO DE FAMILIA DE ARMENIA VALOR ACTO: \$ 160.800.000  
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0109 ADJUDICACION EN SUCESION - EN CALIDAD DE HEREDEROS DE  
DERECHOS HERENCIALES, RAD #63001311000420200019300  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio Incompleto)  
DE: BERMUDEZ DE TURRIAGO BERTA CC# 24453749  
A: TURRIAGO MORA DANIEL CC# 1094898865 X 10%  
A: TURRIAGO BERMUDEZ DIEGO CC# 7527351 X 20%  
A: TURRIAGO BERMUDEZ MARIA XIMENA CC# 41898851 X 20%  
A: TURRIAGO BERMUDEZ MARIA ISABEL CC# 41885954 X 20%  
A: TURRIAGO MORA JULIANA CC# 1094946749 X 10%  
A: TURRIAGO BERMUDEZ LILIANA CC# 41902689 X 20%

**Nro Matricula: 280-771**

CIRCULO DE REGISTRO: 280 ARMENIA No. Catastro: 001-000-0067-000  
MUNICIPIO: MONTENEGRO DEPARTAMENTO: QUINDIO VEREDA: MONTENEGRO TIPO PREDIO: RURAL

**DIRECCION DEL INMUEBLE**

1) LT 2 LA FLORESTA LA ESTRELLA

ANOTACIÓN: Nro: 20 Fecha 08/11/2023 Radicación 2023-280-6-19163  
DOC: SENTENCIA 224 DEL: 07/12/2022 JUZGADO CUARTO DE FAMILIA DE ARMENIA VALOR ACTO: \$ 160.800.000  
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0109 ADJUDICACION EN SUCESION - EN CALIDAD DE HEREDEROS DE  
DERECHOS HERENCIALES, RAD #63001311000420200019300  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio Incompleto)  
DE: BERMUDEZ DE TURRIAGO BERTA CC# 24453749  
A: TURRIAGO MORA DANIEL CC# 1094898865 X 10%  
A: TURRIAGO BERMUDEZ DIEGO CC# 7527351 X 20%  
A: TURRIAGO BERMUDEZ MARIA XIMENA CC# 41898851 X 20%  
A: TURRIAGO BERMUDEZ MARIA ISABEL CC# 41885954 X 20%  
A: TURRIAGO MORA JULIANA CC# 1094946749 X 10%  
A: TURRIAGO BERMUDEZ LILIANA CC# 41902689 X 20%



**Nro Matricula: 280-12692**

CIRCULO DE REGISTRO: 280 ARMENIA No. Catastro: 630010101000004420591000000000  
MUNICIPIO: ARMENIA DEPARTAMENTO: QUINDIO VEREDA: SAN PEDRO TIPO PREDIO: RURAL

**DIRECCION DEL INMUEBLE**

1) SC 2 JARDINES DE ARMENIA LT 334

ANOTACIÓN: Nro: 5 Fecha 08/11/2023 Radicación 2023-280-6-19163  
DOC: SENTENCIA 224 DEL: 07/12/2022 JUZGADO CUARTO DE FAMILIA DE ARMENIA VALOR ACTO: \$ 100.000  
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0301 ADJUDICACION SUCESION DERECHO DE CUOTA - EN CALIDAD  
DE HEREDEROS DE DERECHOS HERENCIALES, RAD #63001311000420200019300  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
DE: BERMUDEZ DE TURRIAGO BERTA CC# 24453749  
A: TURRIAGO BERMUDEZ DIEGO CC# 7527351 X 20% DEL 50%  
A: TURRIAGO BERMUDEZ LILIANA CC# 41902689 X 20% DEL 50%  
A: TURRIAGO BERMUDEZ MARIA XIMENA CC# 41898851 X 20% DEL 50%  
A: TURRIAGO MORA JULIANA CC# 1094946749 X 10% DEL 50%  
A: TURRIAGO MORA DANIEL CC# 1094898865 X 10% DEL 50%  
A: TURRIAGO BERMUDEZ MARIA ISABEL CC# 41885954 X 20% DEL 50%

**Nro Matricula: 280-55695**

CIRCULO DE REGISTRO: 280 ARMENIA No. Catastro: 6300101050000000709019000000043  
MUNICIPIO: ARMENIA DEPARTAMENTO: QUINDIO VEREDA: ARMENIA TIPO PREDIO: URBANO

**DIRECCION DEL INMUEBLE**

1) CL 3 # 20 - 23 TORRE B APTO 301 B E URES ALTO DE LAS PALMAS

ANOTACIÓN: Nro: 28 Fecha 08/11/2023 Radicación 2023-280-6-19163  
DOC: SENTENCIA 224 DEL: 07/12/2022 JUZGADO CUARTO DE FAMILIA DE ARMENIA VALOR ACTO: \$ 128.150.050  
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0109 ADJUDICACION EN SUCESION - EN CALIDAD DE HEREDEROS DE  
DERECHOS HERENCIALES, RAD #63001311000420200019300  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
DE: BERMUDEZ DE TURRIAGO BERTA CC# 24453749  
A: TURRIAGO MORA JULIANA CC# 1094946749 X 10%  
A: TURRIAGO BERMUDEZ DIEGO CC# 7527351 X 20%  
A: TURRIAGO BERMUDEZ LILIANA CC# 41902689 X 20%  
A: TURRIAGO BERMUDEZ MARIA ISABEL CC# 41885954 X 20%  
A: TURRIAGO MORA DANIEL CC# 1094898865 X 10%  
A: TURRIAGO BERMUDEZ MARIA XIMENA CC# 41898851 X 20%

**Nro Matricula: 280-64662**

CIRCULO DE REGISTRO: 280 ARMENIA No. Catastro: 630010107000000058000070000000000  
MUNICIPIO: ARMENIA DEPARTAMENTO: QUINDIO VEREDA: ARMENIA TIPO PREDIO: URBANO



# **FORMULARIO DE CALIFICACION CONSTANCIA DE INSCRIPCION**

Página: 3

Impreso el 18 de Diciembre de 2023 a las 04:08:45 pm

## **DIRECCION DEL INMUEBLE**

1) CL 17 NORTE # 9 - 25

**ANOTACIÓN:** Nro: 8      Fecha 08/11/2023      Radicación 2023-280-6-19163  
**DOC:** SENTENCIA 224      DEL: 07/12/2022      JUZGADO CUARTO DE FAMILIA DE ARMENIA      VALOR ACTO: \$ 256.000.000  
**ESPECIFICACION:** MODO DE ADQUISICION : 0109 ADJUDICACION EN SUCESION - EN CALIDAD DE HEREDEROS DE DERECHOS HERENCIALES, RAD #63001311000420200019300  
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**  
**DE:** BERMUDEZ DE TURRIAGO BERTA      CC# 24453749  
**A:** TURRIAGO BERMUDEZ MARIA XIMENA      CC# 41898851      X      20%  
**A:** TURRIAGO BERMUDEZ LILIANA      CC# 41902689      X      20%  
**A:** TURRIAGO BERMUDEZ DIEGO      CC# 7527351      X      20%  
**A:** TURRIAGO MORA DANIEL      CC# 1094898865      X      10%  
**A:** TURRIAGO BERMUDEZ MARIA ISABEL      CC# 41885954      X      20%  
**A:** TURRIAGO MORA JULIANA      CC# 1094946749      X      10%

**Nro Matricula: 280-66749**

**CIRCULO DE REGISTRO:** 280 ARMENIA      No. Catastro: 6300101040000007809019000000027  
**MUNICIPIO:** ARMENIA      **DEPARTAMENTO:** QUINDIO      **VEREDA:** ARMENIA      **TIPO PREDIO:** URBANO

## **DIRECCION DEL INMUEBLE**

1) CL 20 # 17 - 48 APARCADERO 17 EDIF CENTRO 20

**ANOTACIÓN:** Nro: 9      Fecha 08/11/2023      Radicación 2023-280-6-19163  
**DOC:** SENTENCIA 224      DEL: 07/12/2022      JUZGADO CUARTO DE FAMILIA DE ARMENIA      VALOR ACTO: \$ 16.176.000  
**ESPECIFICACION:** MODO DE ADQUISICION : 0109 ADJUDICACION EN SUCESION - EN CALIDAD DE HEREDEROS DE DERECHOS HERENCIALES, RAD #63001311000420200019300  
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**  
**DE:** BERMUDEZ DE TURRIAGO BERTA      CC# 24453749  
**A:** TURRIAGO BERMUDEZ MARIA ISABEL      CC# 41885954      X      20%  
**A:** TURRIAGO BERMUDEZ LILIANA      CC# 41902689      X      20%  
**A:** TURRIAGO BERMUDEZ MARIA XIMENA      CC# 41898851      X      20%  
**A:** TURRIAGO MORA DANIEL      CC# 1094898865      X      10%  
**A:** TURRIAGO BERMUDEZ DIEGO      CC# 7527351      X      20%  
**A:** TURRIAGO MORA JULIANA      CC# 1094946749      X      10%

**Nro Matricula: 280-104699**

**CIRCULO DE REGISTRO:** 280 ARMENIA      No. Catastro: 6300101070000005800220000000000  
**MUNICIPIO:** ARMENIA      **DEPARTAMENTO:** QUINDIO      **VEREDA:** ARMENIA      **TIPO PREDIO:** URBANO

## **DIRECCION DEL INMUEBLE**

1) CL 17 NORTE # 9 LT 4 5 Y 6

ANOTACIÓN: Nro: 3      Fecha 08/11/2023      Radicación 2023-280-6-19163  
DOC: SENTENCIA 224      DEL: 07/12/2022      JUZGADO CUARTO DE FAMILIA DE ARMENIA      VALOR ACTO: \$ 307.092.000  
ESPECIFICACION:      MODO DE ADQUISICION : 0115 ADJUDICACION SUCESION PARTICION ADICIONAL - Y  
LIQUIDACION DE LA SOCIEDAD CONYUGAL Y/O SOCIEDAD PATRIMONIAL DE HECHO, CONTENIDA EN LA SENTENCIA SN DEL  
12/5/1987 PROFERIDA POR JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE ARMENIA, EN CALIDAD DE HEREDEROS DE DERECHOS  
HERENCIALES  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
DE: BERMUDEZ DE TURRIAGO BERTA      CC# 24453749  
DE: TURRIAGO PARDO JULIO CC 4369799  
A: TURRIAGO BERMUDEZ MARIA XIMENA      CC# 41898851      X      20%  
A: TURRIAGO MORA DANIEL      CC# 1094898865      X      10%  
A: TURRIAGO BERMUDEZ LILIANA      CC# 41902689      X      20%  
A: TURRIAGO BERMUDEZ DIEGO      CC# 7527351      X      20%  
A: TURRIAGO MORA JULIANA      CC# 1094946749      X      10%  
A: TURRIAGO BERMUDEZ MARIA ISABEL      CC# 41885954      X      20%

**FIN DE ESTE DOCUMENTO**

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 99304



FORMULARIO DE CALIFICACION  
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Página: 2

Impreso el 18 de Diciembre de 2023 a las 04:08:50 pm

DOC: AUTO SN DEL: 25/07/2023 JUZGADO CUARTO DE FAMILIA DE ARMENIA VALOR ACTO: \$ 0  
ESPECIFICACION: OTRO : 0901 ACLARACION - SENTENCIA 224 DEL 07/12/2022, EN CUANTO AL NOMBRE  
CORRECTO DE LA CAUSANTE, RAD 20200019300  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
A: BERMUDEZ DE TURRIAGO BERTA CC# 24453749

**Nro Matricula: 280-55695**

CIRCULO DE REGISTRO: 280 ARMENIA No. Catastro: 630010105000000070901900000043  
MUNICIPIO: ARMENIA DEPARTAMENTO: QUINDIO VEREDA: ARMENIA TIPO PREDIO: URBANO

**DIRECCION DEL INMUEBLE**

1) CL 3 # 20 - 23 TORRE B APTO 301 B E URES ALTO DE LAS PALMAS

ANOTACIÓN: Nro: 29 Fecha 08/11/2023 Radicación 2023-280-6-19164  
DOC: AUTO SN DEL: 25/07/2023 JUZGADO CUARTO DE FAMILIA DE ARMENIA VALOR ACTO: \$ 0  
ESPECIFICACION: OTRO : 0901 ACLARACION - SENTENCIA 224 DEL 07/12/2022, EN CUANTO AL NOMBRE  
CORRECTO DE LA CAUSANTE, RAD 20200019300  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
A: BERMUDEZ DE TURRIAGO BERTA CC# 24453749

**Nro Matricula: 280-64662**

CIRCULO DE REGISTRO: 280 ARMENIA No. Catastro: 63001010700000005800070000000000  
MUNICIPIO: ARMENIA DEPARTAMENTO: QUINDIO VEREDA: ARMENIA TIPO PREDIO: URBANO

**DIRECCION DEL INMUEBLE**

1) CL 17 NORTE # 9 - 25

ANOTACIÓN: Nro: 9 Fecha 08/11/2023 Radicación 2023-280-6-19164  
DOC: AUTO SN DEL: 25/07/2023 JUZGADO CUARTO DE FAMILIA DE ARMENIA VALOR ACTO: \$ 0  
ESPECIFICACION: OTRO : 0901 ACLARACION - SENTENCIA 224 DEL 07/12/2022, EN CUANTO AL NOMBRE  
CORRECTO DE LA CAUSANTE, RAD 20200019300  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
A: BERMUDEZ DE TURRIAGO BERTA CC# 24453749

**Nro Matricula: 280-66749**

CIRCULO DE REGISTRO: 280 ARMENIA No. Catastro: 63001010400000007809019000000027  
MUNICIPIO: ARMENIA DEPARTAMENTO: QUINDIO VEREDA: ARMENIA TIPO PREDIO: URBANO

**DIRECCION DEL INMUEBLE**

1) CL 20 # 17 - 48 APARCADERO 17 EDIF CENTRO 20



Con el turno 2023-280-6-19164 se calificaron las siguientes matrículas:

280-770 280-771 280-12692 280-55695 280-64662 280-66749 280-104699

**Nro Matricula: 280-770**

CIRCULO DE REGISTRO: 280 ARMENIA No. Catastro: 63470000100090067000  
MUNICIPIO: MONTENEGRO DEPARTAMENTO: QUINDIO VEREDA: BUENAVISTA TIPO PREDIO: RURAL

**DIRECCION DEL INMUEBLE**

1) LT 1 LA ESTRELLA

ANOTACIÓN: Nro: 24 Fecha 08/11/2023 Radicación 2023-280-6-19164  
DOC: AUTO SN DEL: 25/07/2023 JUZGADO CUARTO DE FAMILIA DE ARMENIA VALOR ACTO: \$ 0  
ESPECIFICACION: OTRO : 0901 ACLARACION - SENTENCIA 224 DEL 07/12/2022, EN CUANTO AL NOMBRE  
CORRECTO DE LA CAUSANTE, RAD 20200019300  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
A: BERMUDEZ DE TURRIAGO BERTA CC# 24453749

**Nro Matricula: 280-771**

CIRCULO DE REGISTRO: 280 ARMENIA No. Catastro: 001-000-0067-000  
MUNICIPIO: MONTENEGRO DEPARTAMENTO: QUINDIO VEREDA: MONTENEGRO TIPO PREDIO: RURAL

**DIRECCION DEL INMUEBLE**

1) LT 2 LA FLORESTA LA ESTRELLA

ANOTACIÓN: Nro: 21 Fecha 08/11/2023 Radicación 2023-280-6-19164  
DOC: AUTO SN DEL: 25/07/2023 JUZGADO CUARTO DE FAMILIA DE ARMENIA VALOR ACTO: \$ 0  
ESPECIFICACION: OTRO : 0901 ACLARACION - SENTENCIA 224 DEL 07/12/2022, EN CUANTO AL NOMBRE  
CORRECTO DE LA CAUSANTE, RAD 20200019300  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
A: BERMUDEZ DE TURRIAGO BERTA CC# 24453749

**Nro Matricula: 280-12692**

CIRCULO DE REGISTRO: 280 ARMENIA No. Catastro: 630010101000004420591000000000  
MUNICIPIO: ARMENIA DEPARTAMENTO: QUINDIO VEREDA: SAN PEDRO TIPO PREDIO: RURAL

**DIRECCION DEL INMUEBLE**

1) SC 2 JARDINES DE ARMENIA LT 334

ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 08/11/2023 Radicación 2023-280-6-19164



## FORMULARIO DE CALIFICACION CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Página: 3

Impreso el 18 de Diciembre de 2023 a las 04:08:50 pm

ANOTACIÓN: Nro: 10 Fecha 08/11/2023 Radicación 2023-280-6-19164  
DOC: AUTO SN DEL: 25/07/2023 JUZGADO CUARTO DE FAMILIA DE ARMENIA VALOR ACTO: \$ 0  
ESPECIFICACION: OTRO : 0901 ACLARACION - SENTENCIA 224 DEL 07/12/2022, EN CUANTO AL NOMBRE  
CORRECTO DE LA CAUSANTE, RAD 20200019300  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
A: BERMUDEZ DE TURRIAGO BERTA CC# 24453749

### Nro Matricula: 280-104699

CIRCULO DE REGISTRO: 280 ARMENIA No. Catastro: 630010107000000580022000000000  
MUNICIPIO: ARMENIA DEPARTAMENTO: QUINDIO VEREDA: ARMENIA TIPO PREDIO: URBANO

#### DIRECCION DEL INMUEBLE

1) CL 17 NORTE # 9 LT 4 5 Y 6

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 08/11/2023 Radicación 2023-280-6-19164  
DOC: AUTO SN DEL: 25/07/2023 JUZGADO CUARTO DE FAMILIA DE ARMENIA VALOR ACTO: \$ 0  
ESPECIFICACION: OTRO : 0901 ACLARACION - SENTENCIA 224 DEL 07/12/2022, EN CUANTO AL NOMBRE  
CORRECTO DE LA CAUSANTE, RAD 20200019300  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
A: BERMUDEZ DE TURRIAGO BERTA CC# 24453749

#### FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 99304

**FORMULARIO DE CALIFICACION  
CONSTANCIA DE INSCRIPCION**

Página: 1

Impreso el 12 de Diciembre de 2023 a las 01:36:26 pm

Con el turno 2023-280-6-19162 se calificaron las siguientes matrículas:

280-770 280-771 280-55695 280-64662 280-66749 280-104699

**Nro Matricula: 280-770**

CIRCULO DE REGISTRO: 280 ARMENIA No. Catastro: 63470000100090067000  
MUNICIPIO: MONTENEGRO DEPARTAMENTO: QUINDIO VEREDA: BUENAVISTA TIPO PREDIO: RURAL

**DIRECCION DEL INMUEBLE**

1) LT 1 LA ESTRELLA

ANOTACIÓN: Nro: 22 Fecha 08/11/2023 Radicación 2023-280-6-19162  
DOC: OFICIO 0288 DEL: 15/05/2023 JUZGADO CUARTO DE FAMILIA DEL CIRCUITO DE ARMENIA VALOR ACTO: \$ 0  
Se cancela la anotación No. 21  
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL - EMBARGO, ESTE Y TRES  
INMUEBLES MAS, RAD - 20200019300  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
DE: TURRIAGO BERMUDEZ MARIA ISABEL CC# 41885954  
A: BERMUDEZ DE TURRIAGO BERTA CC# 24453749 X

**Nro Matricula: 280-771**

CIRCULO DE REGISTRO: 280 ARMENIA No. Catastro: 001-000-0067-000  
MUNICIPIO: MONTENEGRO DEPARTAMENTO: QUINDIO VEREDA: MONTENEGRO TIPO PREDIO: RURAL

**DIRECCION DEL INMUEBLE**

1) LT 2 LA FLORESTA LA ESTRELLA

ANOTACIÓN: Nro: 19 Fecha 08/11/2023 Radicación 2023-280-6-19162  
DOC: OFICIO 0288 DEL: 15/05/2023 JUZGADO CUARTO DE FAMILIA DEL CIRCUITO DE ARMENIA VALOR ACTO: \$ 0  
Se cancela la anotación No. 18  
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL - EMBARGO, ESTE Y TRES  
INMUEBLES MAS, RAD - 20200019300  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
DE: TURRIAGO BERMUDEZ MARIA ISABEL CC# 41885954  
A: BERMUDEZ DE TURRIAGO BERTA CC# 24453749 X

**Nro Matricula: 280-55695**

CIRCULO DE REGISTRO: 280 ARMENIA No. Catastro: 630010105000000070901900000043  
MUNICIPIO: ARMENIA DEPARTAMENTO: QUINDIO VEREDA: ARMENIA TIPO PREDIO: URBANO

**DIRECCION DEL INMUEBLE**



1) CL 3620 - 23 TORRE B APTO 301 B E URES ALTO DE LAS PALMAS

**Nro Matricula: 280-64662**

CIRCULO DE REGISTRO: 280 ARMENIA No. Catastro: 630010107000000580007000000000  
MUNICIPIO: ARMENIA DEPARTAMENTO: QUINDIO VEREDA: ARMENIA TIPO PREDIO: URBANO

**DIRECCION DEL INMUEBLE**

1) CL 17 NORTE # 9 - 25

ANOTACIÓN: Nro: 7 Fecha 08/11/2023 Radicación 2023-280-6-19162  
DOC: OFICIO 0288 DEL: 15/05/2023 JUZGADO CUARTO DE FAMILIA DEL CIRCUITO DE ARMENIA VALOR ACTO: \$ 0

Se cancela la anotación No, 6

ESPECIFICACION: CANCELACION : 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL - EMBARGO, ESTE Y TRES  
INMUEBLES MAS, RAD - 20200019300

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: TURRIAGO BERMUDEZ MARIA ISABEL CC# 41885954

A: BERMUDEZ DE TURRIAGO BERTA CC# 24453749 X

**Nro Matricula: 280-66749**

CIRCULO DE REGISTRO: 280 ARMENIA No. Catastro: 6300101040000007809019000000027  
MUNICIPIO: ARMENIA DEPARTAMENTO: QUINDIO VEREDA: ARMENIA TIPO PREDIO: URBANO

**DIRECCION DEL INMUEBLE**

1) CL 20 # 17 - 48 APARCADERO 17 EDIF CENTRO 20

ANOTACIÓN: Nro: 8 Fecha 08/11/2023 Radicación 2023-280-6-19162  
DOC: OFICIO 0288 DEL: 15/05/2023 JUZGADO CUARTO DE FAMILIA DEL CIRCUITO DE ARMENIA VALOR ACTO: \$ 0

Se cancela la anotación No, 7

ESPECIFICACION: CANCELACION : 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL - EMBARGO, ESTE Y TRES  
INMUEBLES MAS, RAD - 20200019300

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: TURRIAGO BERMUDEZ MARIA ISABEL CC# 41885954

A: BERMUDEZ DE TURRIAGO BERTA CC# 24453749 X

**Nro Matricula: 280-104699**

CIRCULO DE REGISTRO: 280 ARMENIA No. Catastro: 630010107000000580022000000000  
MUNICIPIO: ARMENIA DEPARTAMENTO: QUINDIO VEREDA: ARMENIA TIPO PREDIO: URBANO

**DIRECCION DEL INMUEBLE**

1) CL 17 NORTE # 9 LT 4 5 Y 6

## FORMULARIO DE CALIFICACION CONSTANCIA DE INSCRIPCION

CNB. 3

Impreso el 12 de Diciembre de 2023 a las 01:36:26 pm

---

### FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

h D S

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 99304



SUPERINTENDENCIA  
DE NOTARIADO  
& REGISTRO  
La guarda de la fe pública



**NOTA DEVOLUTIVA**

Página: 1

Impreso el 12 de Diciembre de 2023 a las 01:36:22 pm

El documento OFICIO Nro 0288 del 15-05-2023 de JUZGADO CUARTO DE FAMILIA DEL CIRCUITO de ARMENIA fue presentado para su inscripción como solicitud de registro de documentos con Radicacion:2023-280-6-19162 vinculado a las Matriculas Inmobiliarias:

280-770 280-771 280-55695 280-64662 280-66749 280-104699

Y CERTIFICADO ASOCIADO: 0

Conforme con el principio de Legalidad previsto en el literal d) del artículo 3 y en el artículo 22 de la Ley 1579 de 2012 (Estatuto de Registro de Instrumentos Públicos) se inadmite y por lo tanto se devuelve sin registrar el presente documento por las siguientes razones y fundamentos de derecho:

1: LA MEDIDA CAUTELAR QUE ORDENA CANCELAR NO FIGURA REGISTRADA EN EL FOLIO DE MATRÍCULA INMOBILIARIA. (ART. 62 DE LA LEY 1579 DE 2012).

SE PROCEDE HACER REGISTRO PARCIAL EN CUANTO NO PROCEDE EN LOS SIGUIENTES FOLIOS 280-55695, 280-104699. ART 17 DE LA LEY 1579 DEL 2012.

RAD 8/11/2023

UNA VEZ SUBSANADA(S) LA(S) CAUSAL(ES) QUE MOTIVO LA NEGATIVA DE INSCRIPCION, FAVOR RADICAR NUEVAMENTE EN ESTA OFICINA, EL DOCUMENTO PARA SU CORRESPONDIENTE TRAMITE, ADJUNTANDO LA PRESENTE NOTA DEVOLUTIVA.

CUANDO LA CAUSAL O LAS CAUSALES QUE RECHAZA (N) LA INSCRIPCION DEL DOCUMENTO NO SEA (N) SUBSANABLE (S), SE CONFIGURE EL PAGO DE LO NO DEBIDO. SE PRODUZCAN PAGOS EN EXCESO O SE DESISTA DEL TRÁMITE, EL TERMINO PARA SOLICITAR LA DEVOLUCION DE DINERO PARA LOS DERECHOS DE REGISTRO ES DE CUATRO (4) MESES CALENDARIO, CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE EJECUTORIA DEL ACTO ADMINISTRATIVO QUE NIEGA EL REGISTRO O SE DESANOTE EL DOCUMENTO INSCRITO.

PARA SOLICITAR LA DEVOLUCION DE DINERO POR CONCEPTO DE IMPUESTO DE REGISTRO, DEBE DIRIGIRSE A LA GOBERNACION DEL DEPARTAMENTO DE QUINDIO, EN LOS TERMINOS DEFINIDOS POR EL ARTICULO 15 DEL DECRETO 650 DE 1996.

LOS ACTOS O NEGOCIOS JURIDICOS A QUE SE REFIERE EL ARTICULO 4 DE LA LEY 1579 DE 2012, DEBERAN PRESENTARSE PARA SU INSCRIPCION, DENTRO DE LOS DOS (2) MESES CALENDARIO, SIGUIENTES A LA FECHA DE SU OTORGAMIENTO PARA ACTOS NOTARIALES O LA FECHA DE EJECUTORIA PARA PROVIDENCIAS JUDICIALES O ADMINISTRATIVAS; VENCIDOS LOS CUALES, SE COBRARAN INTERESES MORATORIOS POR IMPUESTO DE REGISTRO, PREVISTOS EN LA LEY 223 DE 1995 Y SU DECRETO REGLAMENTARIO 650 DE 1996 ARTICULO 14.

EXCEPTUESE DE LO ANTERIOR, LOS CASOS RELACIONADOS CON EL NEGOCIO JURIDICO DE HIPOTECA Y EL ACTO DE CONSTITUCION DE PATRIMONIO DE FAMILIA DE QUE TRATA EL ARTICULO 28 DE LA LEY 1579 DE 2012, LOS CUALES SE DEBEN REGISTRAR DENTRO DE LOS NOVENTA (90) DIAS HABILES SIGUIENTES A SU AUTORIZACION. VENCIDO EL TERMINO REGISTRAL ANTES SENALADO, DEBERAN CONSTITUIRSE DE CONFORMIDAD CON EL PRECITADO ARTICULO.

CONTRA EL PRESENTE ACTO ADMINISTRATIVO, PROCEDE EL RECURSO DE REPOSICION ANTE EL REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS Y EN SUBSIDIO, EL DE APELACION ANTE LA SUBDIRECCION DE APOYO JURIDICO REGISTRAL DE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO DENTRO DE LOS DIEZ(10) DIAS HABILES SIGUIENTES A SU NOTIFICACION, EN VIRTUD DE LO PREVISTO POR EL NUMERAL DOS (2) DEL ARTICULO 21 DEL DECRETO 2723 DEL 29 DE DICIEMBRE DE 2014, PREVIO EL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN LOS ARTICULOS 76 Y 77, LEY 1437 DE 2011 (CODIGO DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO Y DE LO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO).

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS



NOTA DEVOLUTIVA

Página: 2

Impreso el 12 de Diciembre de 2023 a las 01:36:22 pm

FUNCIONARIO CALIFICADOR

99304

=====

FIN DE ESTE ACTO ADMINISTRATIVO

NOTIFICACIÓN PERSONAL

CONFORME LO DISPUESTO EN EL ARTICULO 67 DEL CODIGO DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO Y DE LO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO, EN LA FECHA 15 DIC 2023

SE NOTIFICO PERSONALMENTE EL PRESENTE ACTO ADMINISTRATIVO A

Maria Isabel Turriago Bermudez

QUIEN SE IDENTIFICÓ CON

Ce

No.

41885954 de Armenia

Carolina Sanchez  
FUNCIONARIO NOTIFICADOR

Maria Isabel Turriago B  
EL NOTIFICADO

OFICIO Nro 0288 del 15-05-2023 de JUZGADO CUARTO DE FAMILIA DEL CIRCUITO de ARMENIA

RADICACIÓN: 2023-280-6-19162

Mejoró: Renuncio a terminos de gavilana



ARMENIA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS

ARMENIA - NIT: 899999007-0

SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS

Impreso el 8 de Noviembre de 2023 a las 01:08:34 pm

479168

No. RADICACIÓN: 2023-280-6-19162

TURNO ANTERIOR: 2023-280-6-8577

NOMBRE DEL SOLICITANTE: MARIA ISABEL TURRIAGO CC# 41885954

TELÉFONO: 3104733314

OFICIO No.: 0288 del 15/05/2023 JUZGADO CUARTO DE FAMILIA DEL CIRCUITO de ARMENIA

**MATRICULAS: 280-770, 280-771, 280-55695, 280-64662, 280-66749 (existen más matrículas).**

ACTOS A REGISTRAR:

| Tipo....              | Código.... | Cuantía.... | Tipo Tarifa | Derecho   | Impuesto |
|-----------------------|------------|-------------|-------------|-----------|----------|
| CANCELACION EMBARG... | 17         | 1           | N           | \$ 24.600 | \$0      |
| INSCRIPCION FOLIO ... | 99         | 4           | N           | \$ 51.200 | \$0      |

VALOR MULTA: \$0

FORMA DE PAGO:

EXENTO CAJA ORIP VALOR: \$ 0

Conservación documental del 2% \$ 0

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: \$ 0

Usuario: 58596

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS

ARMENIA - NIT: 899999007-0

SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS

Impreso el 19 de Mayo de 2023 a las 10:03:56 am

**903254**

No. RADICACIÓN: **2023-280-6-8577**

NOMBRE DEL SOLICITANTE: MARIA ISABEL TURRIAGO

CC# 41885954

TELÉFONO: 3104733314

OFICIO No.: 0288 del 15/05/2023 JUZGADO CUARTO DE FAMILIA DEL CIRCUITO de ARMENIA

**MATRICULAS: 280-770, 280-771, 280-55695, 280-64662, 280-66749 (existen más matrículas).**

**ACTOS A REGISTRAR:**

| Tipo....              | Código.... | Cuantía.... | Tipo Tarifa | Derecho   | Impuesto |
|-----------------------|------------|-------------|-------------|-----------|----------|
| CANCELACION EMBARG... | 17         |             | 1 N         | \$ 24.600 | \$0      |
| INSCRIPCION FOLIO ... | 99         |             | 4 N         | \$ 51.200 | \$0      |

**VALOR MULTA:** \$0

**FORMA DE PAGO:**

CONSIGNACION\_C\_REVAL CUENTA PRODUCTO BANCO: BANCOLOMBIA Nro DOC: 0070251 FECHA:

19/05/2023 VALOR: \$ 77.300

VALOR DERECHOS: \$75.800

Conservación documental del 2% \$ 1.500

**VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: \$ 77.300**

Usuario: 90163



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE ARMENIA

NOTA DEVOLUTIVA

Página: 1

Impreso el 16 de Junio de 2023 a las 10:14:08 am

El documento OFICIO Nro 0288 del 15-05-2023 de JUZGADO CUARTO DE FAMILIA DEL CIRCUITO de ARMENIA fue presentado para su inscripción como solicitud de registro de documentos con Radicacion:2023-280-6-8577 vinculado a la Matricula Inmobiliaria:

Y CERTIFICADO ASOCIADO: 0

Conforme con el principio de Legalidad previsto en el literal d) del artículo 3 y en el artículo 22 de la Ley 1579 de 2012 (Estatuto de Registro de Instrumentos Publicos) se inadmite y por lo tanto se devuelve sin registrar el presente documento por las siguientes razones y fundamentos de derecho:

1: OTROS

ESTE TURNO FORMA UNA UNIDAD CON EL TURNO 2023-280-6-8618, EL CUAL TUVO ERRORES QUE NO HAN SIDO SUBSANADOS., POR TAL MOTIVO SE DEVUELVE EL PRESENTE DOCUMENTO. CIRCULAR 1830/2015 # 1.6 SNR.

NOTA: DEBE CONSTAR LA IDENTIFICACIÓN DE ACUERDO A SU DOCUMENTO DE IDENTIFICACIÓN, EN EFECTO A LA CIRCULAR 1207 DE 2014, INSTRUCCIÓN ADMINISTRATIVA 05 DEL 2013 Y 08 DEL 2014 DE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO, ES DECIR, PARA NO INCURRIR EN CONFUSIÓN NI INCOHERENCIA EN LOS DOCUMENTOS.

DOCUMENTO RADICADO EL 19/5/2023

UNA VEZ SUBSANADA(S) LA(S) CAUSAL(ES) QUE MOTIVO LA NEGATIVA DE INSCRIPCION, FAVOR RADICAR NUEVAMENTE EN ESTA OFICINA, EL DOCUMENTO PARA SU CORRESPONDIENTE TRAMITE, ADJUNTANDO LA PRESENTE NOTA DEVOLUTIVA.

CUANDO LA CAUSAL O LAS CAUSALES QUE RECHAZA (N) LA INSCRIPCION DEL DOCUMENTO NO SEA (N) SUBSANABLE (S), SE CONFIGURE EL PAGO DE LO NO DEBIDO, SE PRODUZCAN PAGOS EN EXCESO O SE DESISTA DEL TRAMITE, EL TERMINO PARA SOLICITAR LA DEVOLUCION DE DINERO PARA LOS DERECHOS DE REGISTRO ES DE CUATRO (4) MESES CALENDARIO, CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE EJECUTORIA DEL ACTO ADMINISTRATIVO QUE NIEGA EL REGISTRO O SE DESANOTE EL DOCUMENTO INSCRITO.

PARA SOLICITAR LA DEVOLUCION DE DINERO POR CONCEPTO DE IMPUESTO DE REGISTRO, DEBE DIRIGIRSE A LA GOBERNACION DEL DEPARTAMENTO DE QUINDIO, EN LOS TERMINOS DEFINIDOS POR EL ARTICULO 15 DEL DECRETO 650 DE 1996.

LOS ACTOS O NEGOCIOS JURIDICOS A QUE SE REFIERE EL ARTICULO 4 DE LA LEY 1579 DE 2012, DEBERAN PRESENTARSE PARA SU INSCRIPCION, DENTRO DE LOS DOS (2) MESES CALENDARIO, SIGUIENTES A LA FECHA DE SU OTORGAMIENTO PARA ACTOS NOTARIALES O LA FECHA DE EJECUTORIA PARA PROVIDENCIAS JUDICIALES O ADMINISTRATIVAS; VENCIDOS LOS CUALES, SE COBRARAN INTERESES MORATORIOS POR IMPUESTO DE REGISTRO, PREVISTOS EN LA LEY 223 DE 1995 Y SU DECRETO REGLAMENTARIO 650 DE 1996 ARTICULO 14.

EXCEPTUESE DE LO ANTERIOR, LOS CASOS RELACIONADOS CON EL NEGOCIO JURIDICO DE HIPOTECA Y EL ACTO DE CONSTITUCION DE PATRIMONIO DE FAMILIA DE QUE TRATA EL ARTICULO 28 DE LA LEY 1579 DE 2012, LOS CUALES SE DEBEN REGISTRAR DENTRO DE LOS NOVENTA (90) DIAS HABILES SIGUIENTES A SU AUTORIZACION. VENCIDO EL TERMINO REGISTRAL ANTES SENALADO, DEBERAN CONSTITUIRSE DE CONFORMIDAD CON EL PRECITADO ARTICULO.

CONTRA EL PRESENTE ACTO ADMINISTRATIVO, PROCEDE EL RECURSO DE REPOSICION ANTE EL REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS Y EN SUBSIDIO, EL DE APELACION ANTE LA SUBDIRECCION DE APOYO JURIDICO REGISTRAL DE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO DENTRO DE LOS DIEZ(10) DIAS HABILES SIGUIENTES A SU NOTIFICACION, EN VIRTUD DE LO PREVISTO POR EL NUMERAL DOS (2) DEL ARTICULO 21 DEL DECRETO 2723 DEL 29 DE DICIEMBRE DE 2014, PREVIO EL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN LOS ARTICULOS 76 Y 77, LEY 1437 DE 2011 (CODIGO DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO Y DE LO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO).

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS



FUNCIONARIO CALIFICADOR

99304

=====

FIN DE ESTE ACTO ADMINISTRATIVO

## NOTIFICACIÓN PERSONAL

CONFORME LO DISPUESTO EN EL ARTICULO 67 DEL CODIGO DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO Y DE LO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO, EN LA FECHA Sept 19/10/23.

SE NOTIFICO PERSONALMENTE EL PRESENTE ACTO ADMINISTRATIVO A M/a Isabel Torriago Berni

QUIEN SE IDENTIFICÓ CON ee

No. 41883.984

[Signature]  
FUNCIONARIO NOTIFICADOR

[Signature]  
EL NOTIFICADO

OFICIO Nro 0288 del 15-05-2023 de JUZGADO CUARTO DE FAMILIA DEL CIRCUITO de ARMENIA

RADICACION: 2023-280-6-8577



GJR  
Armenia, Ago



GJR

Armenia, Agosto 17 de 2023

2802023EE03682

Señor(es)

**BERTA BERMUDEZ DE TURRIAGO**

CALLE 17 NORTE # 9-25 ARMENIA

EMAIL: samygo123@hotmail.com

Fecha

Folios: 1



SUPERINTENDENCIA  
DE NOTARIADO  
& REGISTRO

Origen VANESSA ARREDONDO CATAÑO (USUARI  
Destino PERSONA NATURAL LOCAL / SILVIA  
Asunto CITACION NOTIFICACION



2802023EE03682

**ASUNTO:** CITACIÓN PARA NOTIFICACIÓN – Nota Devolutiva.

**REFERENCIA:** OFICIO 0288 DEL 15/05/2023 DEL JUZGADO CUARTO DE FAMILIA DEL CIRCUITO

**MATRÍCULAS INMOBILIARIAS:** 280-770 Y OTRAS.

**TURNO DE RADICACIÓN SNR:** #2023-280-6-8577

Cordial saludo,

Se le informa que puede acercarse a esta Oficina ubicada en la Calle 3 N #16-34 Barrio Nueva Cecilia de Armenia Quindío, en un término máximo de cinco (5) días contados a partir del recibo de esta comunicación, o puede requerir la notificación electrónica la cual podrá solicitarse únicamente a la siguiente dirección web: [ofiregisarmenia@supernotariado.gov.co](mailto:ofiregisarmenia@supernotariado.gov.co); para que conozca las causales de devolución del documento de la referencia y haga uso de los recursos de ley si así lo considera. (Artículos 67 y ss de la Ley 1437 de 2011 modificada por la Ley 2080 de 2021).

**Nota:** Tener en cuenta que para realizar la notificación se debe acreditar la calidad de interesado y aportar: documento de identificación del propietario y/o interesado (cédula de ciudadanía, certificado de representación legal, documentos que acrediten el vínculo familiar y/o poder/autorización); y el recibo original si el documento fue radicado personalmente.

Quedamos atentos,

  
**VANESSA ARREDONDO CATAÑO**  
Profesional Universitario

Área Jurídica – Notas Devolutivas  
Oficina de registro instrumentos Públicos- Armenia





REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CUARTO DE FAMILIA CIRCUITO  
ARMENIA, QUINDÍO

Armenia Quindío, 15 de Mayo de 2023

Oficio No. 0288

Señores

**Oficina de Registro de Instrumentos Públicos**

Armenia, Quindío.

[documentosregistroarmenia@supernotariado.gov.co](mailto:documentosregistroarmenia@supernotariado.gov.co)

[samygo123@hotmail.com](mailto:samygo123@hotmail.com)

|                 |                                     |
|-----------------|-------------------------------------|
| TIPO DE PROCESO | SUCESION INTESTADA                  |
| RADICADO        | 630013110004-2020-00193-00          |
| DEMANDANTE      | MARIA ISABEL TURRIAGO BERMUDEZ      |
| CEDULA          | 41.885.954                          |
| CAUSANTE        | BERTA ó BERTHA BERMUDEZ DE TURRIAGO |
| CEDULA          | 24.453.749                          |
| CAUSANTE        | JULIO TURRIAGO PARDO                |
| CEDULA          | 4.369.749                           |

Por medio del presente, me permito informarle que en el proceso de la referencia este despacho, atendiendo la nota devolutiva **REFERENCIA: SENTENCIA 224 DEL 07/12/2022**, del **TURNO DE RADICACIÓN: 2023-280-6-7104** de fecha **03/05/2023**, solicita acatar lo ordenado en sentencia#224 en su numeral cuarto y en el auto del 21 de febrero de 2023, la cual dispuso lo siguiente:

*"...CUARTO: LEVANTAR LAS MEDIDAS DE EMBARGO Y SECUESTRO que pesan sobre los bienes identificados con las matrículas inmobiliarias... 280-770, 280-771, 280-64662, 280-55695, 280-66749 y 280-104699 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Armenia, comunicada por oficio No. 078 del 25 de febrero de 2021.*

Líbrese la respectiva comunicación..."

Anexos: \*AutoAclaratorio-21-febrero-023

Cordialmente,

**GILMA ELENA FERNÁNDEZ NISPERUZA**  
Secretaria

---

Correo Electrónico: [cserjudcfarm@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cserjudcfarm@cendoj.ramajudicial.gov.co)



Firmado Por:  
Gilma Elena Fernandez Nisperuza  
Secretaria  
Juzgado De Circuito  
De 004 Familia  
Armenia - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: 104d38f8b0f27de0953fd1825aecd2f3b73d4968798bdd6c106d2e136480de73

Documento generado en 16/05/2023 03 50 06 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

|                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                   |  |                                                                            |
|----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|----------------------------------------------------------------------------|
|  | <b>MUNICIPIO DE MONTENEGRO QUINDIO</b><br><b>890000858-1</b><br><b>FACTURA DE COBRO</b><br><b>IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO</b><br><b>Calle 6a Calle 17 Esquina - Correo:</b><br><b>tesoreria@montenegro-quindio.gov.co - Código Postal : 633001</b> |  | <b>NÚMERO:</b> 9765<br><b>VIGENCIA:</b> 2023<br><b>DEBE DESDE:</b> 2023/01 |
|----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|----------------------------------------------------------------------------|

|                                                 |            |               |             |                   |
|-------------------------------------------------|------------|---------------|-------------|-------------------|
| IDENTIFICACIÓN COBRO: 0001000000090067000000000 | ESTRATO: 0 | ÁREA T: 30000 | ÁREA C: 398 | TARIFA: 7 por mil |
|-------------------------------------------------|------------|---------------|-------------|-------------------|

DATOS: LA ESTRELLA PUEBLO TAPAO, Documento: C-0, Nombre: BERTA BERMUDEZ TURRIAGO, Avaluo: 82799000

| Concepto         | Capital  | Vigencia Anterior<br>Recargos | Total    | Capital        | Vigencia Actual<br>Recargos | Total          | TOTALES        |
|------------------|----------|-------------------------------|----------|----------------|-----------------------------|----------------|----------------|
| IMPUESTO PREDIAL | 0        | 0                             | 0        | 579.593        | 0                           | 579.593        | 579.593        |
| BOMBEROS         | 0        | 0                             | 0        | 57.959         | 0                           | 57.959         | 57.959         |
| CRQ              | 0        | 0                             | 0        | 124.199        | 0                           | 124.199        | 124.199        |
| <b>TOTALES</b>   | <b>0</b> | <b>0</b>                      | <b>0</b> | <b>761.751</b> | <b>0</b>                    | <b>761.751</b> | <b>761.751</b> |

Saldo: 761.751 Descuento: 86.939

Pago Total: 674.812

Vencimiento: 05/03/2023

Ana Yaneth Torres Martínez  
Tesorero Municipal

Recurso de reconsideración (art 720 E.T.): Señor contribuyente, la presente factura constituye liquidación oficial de aforo (Art. 354 ley 1819 de 2016). Por lo tanto cuenta con dos (2) meses a partir de la fecha de notificación para interponer el citado recurso, en caso de no encontrarse de acuerdo o conforme con el contenido de la liquidación.

IMPRESO lunes, 6 de febrero de 2023



PAR 03 2023 13:55:24 REPDES 9.61  
CORRESPONSAL BANCOLOMBIA  
MULTIPAGAS ARMENIA NOR  
CLL 20 14 11  
CUNIC 3070203 TR 1445372  
RECIBO 12325  
RRE 214402  
APR 305124

RECAUDO  
CONVENIO 32684  
MUNICIPIO DE MONTENEGRO  
REC: 20230765

VALOR 3.074.812  
Banco cobra es responsable por los servicios prestados por el CB. El CB no puede prestar servicios financieros por su cuenta. Verifique que la información en este documento este correcta. Para reclamos comuníquese al 0-800-972345. Conserve esta tirilla como soporte.

COMERCIO



36

|                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                   |  |                                                                            |
|-------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|----------------------------------------------------------------------------|
|  | <b>MUNICIPIO DE MONTENEGRO QUINDIO</b><br><b>890000858-1</b><br><b>FACTURA DE COBRO</b><br><b>IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO</b><br><b>Calle 6a Calle 17 Esquina - Correo:</b><br><b>tesoreria@montenegro-quindio.gov.co - Código Postal : 633001</b> |  | <b>NÚMERO:</b> 9765<br><b>VIGENCIA:</b> 2023<br><b>DEBE DESDE:</b> 2023/01 |
|-------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|----------------------------------------------------------------------------|

|                                                 |            |               |             |                   |
|-------------------------------------------------|------------|---------------|-------------|-------------------|
| IDENTIFICACIÓN COBRO: 0001000000090067000000000 | ESTRATO: 0 | ÁREA T: 30000 | ÁREA C: 398 | TARIFA: 7 por mil |
|-------------------------------------------------|------------|---------------|-------------|-------------------|

DATOS: LA ESTRELLA PUEBLO TAPAO, Documento: C-0, Nombre: BERTA BERMUDEZ TURRIAGO, Avaluo: 82799000

| Concepto         | Capital  | Vigencia Anterior<br>Recargos | Total    | Capital        | Vigencia Actual<br>Recargos | Total          | TOTALES        |
|------------------|----------|-------------------------------|----------|----------------|-----------------------------|----------------|----------------|
| CRQ              | 0        | 0                             | 0        | 124.199        | 0                           | 124.199        | 124.199        |
| BOMBEROS         | 0        | 0                             | 0        | 57.959         | 0                           | 57.959         | 57.959         |
| IMPUESTO PREDIAL | 0        | 0                             | 0        | 579.593        | 0                           | 579.593        | 579.593        |
| <b>TOTALES</b>   | <b>0</b> | <b>0</b>                      | <b>0</b> | <b>761.751</b> | <b>0</b>                    | <b>761.751</b> | <b>761.751</b> |

Saldo: 761.751 Descuento: 86.939

Pago Total: 674.812

Vencimiento: 05/03/2023

Ana Yaneth Torres Martínez  
Tesorero Municipal

Recurso de reconsideración (art 720 E.T.): Señor contribuyente, la presente factura constituye liquidación oficial de aforo (Art. 354 ley 1819 de 2016). Por lo tanto cuenta con dos (2) meses a partir de la fecha de notificación para interponer el citado recurso, en caso de no encontrarse de acuerdo o conforme con el contenido de la liquidación.

IMPRESO lunes, 6 de febrero de 2023



(416)7709998016811(8020)20230765(3900)674812(96)20230206





**MUNICIPIO DE MONTENEGRO**  
**DEPARTAMENTO DEL QUINDIO**  
**NIT. 890000858-1**  
**PAZ Y SALVO MUNICIPAL**

**N° 3.237**

Que el señor (a) **BERTA BERMUDEZ TURRIAGO** Nit: 0

Se encuentra a PAZ Y SALVO con la Tesorería del Municipio por concepto de:  
**IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO** correspondiente al inmueble o establecimiento que se detalla a continuación:

**IDENTIFICACIÓN DEL COBRO:** 0001000000090067000000000

**DIRECCIÓN:** LA ESTRELLA PUEBLO TAPAO

**AVALÚO:** 82.799.000.00

**AREA T:** 30.000 MT2

**AREA C:** 398 MT2

**MUNICIPIO DE MONTENEGRO QUINDIO**

**Valido Para:** PAZ Y SALVO

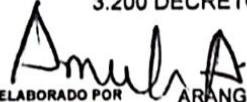
**Valido Hasta el:** 31/12/2023

**Fecha Expedición:** 03/04/2023

  
\_\_\_\_\_  
**TESORERO MUNICIPAL**

PV

EN LA COPIA SE ADHIERE Y ANULA LA  
ESTAMPILLA PRO HOSPITAL POR VALOR DE \$  
3.200 DECRETO 00939 DE DICIEMBRE 21 DE 2022

  
ELABORADO POR **ARANGO OSPINA ANYELA**

13/02/23

MUNICIPIO DE CALARCÁ - DEPARTAMENTO DEL QUINDÍO

TESORERÍA MUNICIPAL - IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO - NIT. 690.000.441-4

00010000000202740000000000

Direccion: LA MESA BOHEMIA

Avaluo:

587,349,000

Estrato 2 CC/NIT

24453749 Propietario: BERTHA BERMUDEZ TURRIAGO

No.fact.

20230000000843

Mts. area de terreno: 196000

Mts area construida: 468

Tarifa aplicada:

De acuerdo al rango de avaluo en UVT

No.matricula

282-12561

| Fecha  | Avalúo      | Predial     | Int.Predial | CRQ     | STB       | Int STB | Total       |
|--------|-------------|-------------|-------------|---------|-----------|---------|-------------|
| 202310 | 587,349,000 | 1,358,245.0 | .0          | 203,737 | 135,825.0 | .0      | 1,697,807.0 |
| 202307 | 587,349,000 | 1,358,245.0 | .0          | 203,737 | 135,825.0 | .0      | 1,697,807.0 |
| 202304 | 587,349,000 | 1,358,245.0 | .0          | 203,737 | 135,825.0 | .0      | 1,697,807.0 |
| 202301 | 587,349,000 | 1,358,245.0 | .0          | 203,737 | 135,825.0 | .0      | 1,697,807.0 |



ANTE LA PRESENTE LIQUIDACION PROCEDE RECONSIDERACION

SUBTOTAL:

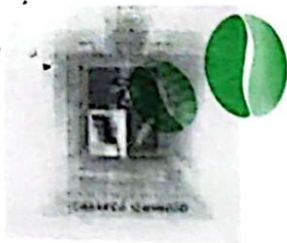
6,791,228.00

5,704,632.00

5,704,632.00

De acuerdo al Artículo 354 de la Ley 1819 de 2016, el Artículo 828 del C.T. y concordantes, el presente A.C. se constituye como la base del Impuesto Predial Unificado, donde se establecen la tasa del impuesto y el pago (Ley 2072 de 2021 Artículo 91) y ejecutivo y contra ella procede el recurso de reconsideración dentro de los dos meses siguientes a la fecha de notificación de la factura.





MUNICIPIO DE CALARCA  
SECRETARIA DE HACIENDA  
TESORERIA MUNICIPAL - IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO - NIT: 890.000.441-4



**CERTIFICADO DE PAZ Y SALVO  
IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO**

Numero: **24**

Ficha Catastral: **0001000000020274000000000**

Direccion: **LA MESA BOHEMIA**

Propletario: **BERTHA BERMUDEZ TURRIAGO**

No. Identificacion: **24453749**

Avaluo Catastral para vigencia 2023:

**587,349,000.00**

El presente **paz y salvo** es válido hasta el:

**31 DIC 2023**

Fecha de expedición

**13-02-2023**

  
TESORERIA  
MUNICIPAL  
PREDIAL

Elaboro: **CIELO HERNANDEZ OSORNO**  
Cajero(a)

  
Autorizo: **SANDRA MILENA MOLANO L.**  
Tesorera

A la copia se adhiere y anula estampilla prohospital **43.200**

De acuerdo al Artículo 354 de la Ley 1819 de 2016, el Artículo 828 del E.T. y concordantes, el presente A.A. se constituye como factura del Impuesto Predial Unificado, donde se establece la identificación del sujeto pasivo, del predio y de la obligación. Esta presta merito ejecutivo y contra ella procede el recurso de reconsideración dentro de los dos meses siguientes a la fecha de notificación de la factura.

  
TESORERIA

MUNICIPIO DE CALARCÁ - DEPARTAMENTO DEL QUINDÍO  
TESORERIA MUNICIPAL - IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO

MUNICIPIO DE CALARCÁ - DEPARTAMENTO DEL QUINDÍO  
TESORERIA MUNICIPAL - IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO

BANCO



MUNICIPIO DE ARMENIA  
NIT. 890.000.464-3



IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO  
SOBRETASA AMBIENTAL Y SOBRETASA BOMBERIL  
CUENTA DE COBRO No. 11414326

fapr-503470868

| 01. INFORMACIÓN DEL PREDIO                       |           | 02. PERÍODO DE COBRO                |                                  |
|--------------------------------------------------|-----------|-------------------------------------|----------------------------------|
| NIT o C.C: 24453749                              | TELÉFONO: | PAGO AÑO:<br>1,986,000              | CÓDIGO EPA.:                     |
| NOMBRE: BERTA BERMUDEZ TURRIAGO                  |           | FECHA DE EXPEDICIÓN:<br>06 FEB 2023 | FECHA DE VENC.:<br>31 MAR 2023   |
| DIRECCIÓN: C 17N 9 25 UR EL NOGAL                |           | ESTRATO:<br>5                       | PERÍODO COBRADO:<br>ENE-DIC/2023 |
| DIRECCIÓN COBRO: C 17N 9 25 UR EL NOGAL          |           | DESTINACIÓN:<br>A                   | CÓDIGO POSTAL:<br>-              |
| FICHA CÓDIGO: 01-07-00-00-0058-0007-0-00-00-0000 |           |                                     |                                  |
| AVALUO ACTUAL: 294,372,000                       |           |                                     |                                  |

(Impuestos Plus) Fecha Impresión: 06-FEB-2023 14:24

| 03. DETALLE DE LA DEUDA |       | 04. RESUMEN        |                 |           |
|-------------------------|-------|--------------------|-----------------|-----------|
| CONCEPTO                | VALOR | CONCEPTO           | TOTAL TRIMESTRE | TOTAL AÑO |
|                         |       | Saldo Anterior:    | 0               | 0         |
|                         |       | Predial            | 1,986,000       | 1,986,000 |
|                         |       | Sobretasa Bomberil | 199,000         | 199,000   |
|                         |       | Menos Descuento:   |                 | 199,000   |
| TOTALES                 | 0     |                    | 2,185,000       | 1,986,000 |

06.OBSERVACIONES

Tasa de interés moratoria vigencias anteriores reducida al 50% - Art. 91 Ley 2277 de 2022

TESORERO (a) GENERAL

- CONTRIBUYENTE -

(Impuestos Plus) Fecha Impresión: 06-FEB-2023 14:24



## COMPROBANTE DE INGRESO

## IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO

Documento 01553 30867 Caja: 553 Valor Pagado 1,986,000.00  
 Fecha 06-MAR-2023

Avaluo: 234,372,000.00 Estrato: 5

Sujeto 01 01070000005300007000000000 BERTA BERMUDEZ TURRIAGO

Tercero 24463746 BERTHA BERMUDEZ TURRIAGO

Dirección C 1°N 9 25 UR EL NOGAL

Acuerdo : -

Dir. Cobro C 1°N 9 25 UR EL NOGAL

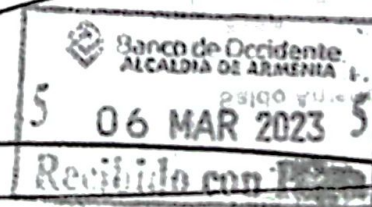
Obra : -

| Concepto                | Valor   | Periodo | Valor        |
|-------------------------|---------|---------|--------------|
| 1001 Predial            | 1986000 | 2022    | 1,986,000.00 |
| 1010 Sobretasa Bomberil | 199000  |         |              |
|                         |         | Total:  | 1,986,000.00 |
| Valor a Favor:          | 0.00    | Depto.  | 199,000.00   |

Observacio

Elabora CAJ740 - DIANA MARCELA GOMEZ SARMIENTO  
 Terminal WORKGROUP\SAEARMENIA:SAE

Fecha del Sistema  
 06-MAR-2023 08:24 AM





MUNICIPIO DE ARMENIA  
NIT. 890.000.464-3

**ESPA**  
**TODAS**  
Alcaldía de Armenia

IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO  
SOBRETASA AMBIENTAL Y SOBRETASA BOMBERIL  
CUENTA DE COBRO No. 11414331

fapr-503470873

| 01. INFORMACIÓN DEL PREDIO                       |           | 02. PERÍODO DE COBRO                |                                  |
|--------------------------------------------------|-----------|-------------------------------------|----------------------------------|
| NIT o C.C.: 2995229                              | TELÉFONO: | PAGO AÑO:<br><b>956,000</b>         | CÓDIGO EPA.:                     |
| NOMBRE: JULIO TURRIAGO PARDO                     |           | FECHA DE EXPEDICIÓN:<br>06 FEB 2023 | FECHA DE VENC.:<br>31 MAR 2023   |
| DIRECCIÓN: C 17N K 9 LO 4 5 6 IN                 |           | ESTRATO:<br>6                       | PERÍODO COBRADO:<br>ENE-DIC/2023 |
| DIRECCIÓN COBRO: C 17N K 9 LO 4 5 6 IN           |           | DESTINACIÓN:<br>A                   | CÓDIGO POSTAL:                   |
| FICHA CÓDIGO: 01-07-00-00-0058-0022-0-00-00-0000 |           |                                     |                                  |
| AVALUO ACTUAL: 293,240,000                       |           |                                     |                                  |

| 03. DETALLE DE LA DEUDA |       | 04. RESUMEN        |                 |           |
|-------------------------|-------|--------------------|-----------------|-----------|
| CONCEPTO                | VALOR | CONCEPTO           | TOTAL TRIMESTRE | TOTAL AÑO |
|                         |       | Saldo Anterior:    | 0               | 0         |
|                         |       | Sobretasa Bomberil | 96,000          | 96,000    |
|                         |       | Predial            | 956,000         | 956,000   |
|                         |       | Menos Descuento:   |                 | 96,000    |
| TOTALES                 | 0     |                    | 1,052,000       | 956,000   |

06. OBSERVACIONES

Tasa de interés moratoria vigencias anteriores reducida al 50% - Art. 91 Ley 2277 de 2022

TESORERO (a) GENERAL

- CONTRIBUYENTE -

Impuestos Plus! Fecha Impresión: 06-FEB-2023 14:24



# CONTRIBUYENTE DE INGRESOS

## IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO

Documento 01553 30898 Caja: 553 Valor Pagado 956,000.00  
 Fecha 06-MAR-2023

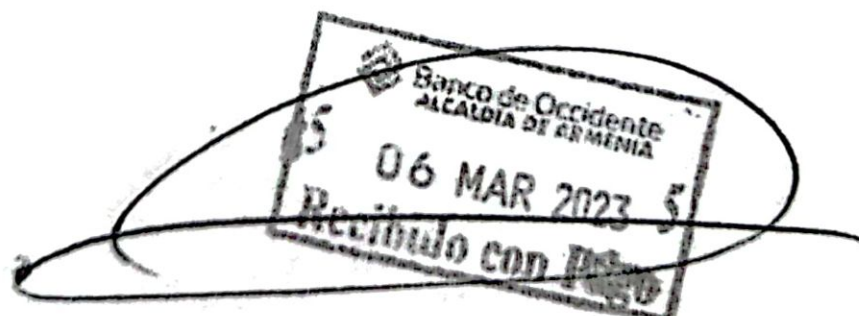
Avaluo: 293,240,000.00 Estrato: 6  
 Sujeto 01 01070000005800220000000000 JULIO TURRIAGO PARDO  
 Tercero: 2995229 JULIO  
 Dirección C 17N E 9 LO 4 5 6 IN Acuerdo : -  
 Dir. Cobro C 17N E 9 LO 4 5 6 IN Obra : .

| Concepto               | Valor  | Periodo | Valor      |
|------------------------|--------|---------|------------|
| 1010 Subjetos Bomberil | 96000  | 2023    | 956,000.00 |
| 1001 Predial           | 956000 |         |            |
|                        |        | Total:  | 956,000.00 |
| Valor a Favor:         | 0.00   | Devo.   | 96,000.00  |

Observación

Elaboro CAJ740 - DIANA MARCELA GOMEZ SARMIENTO  
 Terminal WCFKGROUP SAEARMENIA:SAE

Fecha del Sistema  
 06-MAR-2023 08:24 AM





MUNICIPIO DE ARMENIA  
NIT. 890.000.464-3

ESPA  
TODAS  
a la orden de Armenia

IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO  
SOBRETASA AMBIENTAL Y SOBRETASA BOMBERIL  
CUENTA DE COBRO No. 11414323

fapr-503470865

| 01. INFORMACIÓN DEL PREDIO                          |           | 02. PERÍODO DE COBRO                |                                  |
|-----------------------------------------------------|-----------|-------------------------------------|----------------------------------|
| NIT o C.C.: 24453749                                | TELÉFONO: | PAGO AÑO:<br>277,000                | CÓDIGO EPA.:                     |
| NOMBRE: BERTA BERMUDEZ TURRIAGO                     |           | FECHA DE EXPEDICIÓN:<br>06 FEB 2023 | FECHA DE VENC.:<br>31 MAR 2023   |
| DIRECCIÓN: D 3A 20 23 AP 301B ED ALTOS DE LAS       |           | ESTRATO:<br>4                       | PERÍODO COBRADO:<br>ENE-DIC/2023 |
| DIRECCIÓN COBRO: D 3A 20 23 AP 301B ALTO DE LAS PAL |           | DESTINACIÓN:<br>A                   | CÓDIGO POSTAL:<br>-              |
| FICHA CÓDIGO: 01-05-00-00-0007-0901-9-00-00-0043    |           |                                     |                                  |
| AVALUO ACTUAL: 71,858,000                           |           |                                     |                                  |

(Impuestos Plus) Fecha Impresión: 06-FEB-2023 14:23

| 03. DETALLE DE LA DEUDA |       | 04. RESUMEN        |                 |           |
|-------------------------|-------|--------------------|-----------------|-----------|
| CONCEPTO                | VALOR | CONCEPTO           | TOTAL TRIMESTRE | TOTAL AÑO |
|                         |       | Saldo Anterior:    | 0               | 0         |
|                         |       | Sobretasa Bomberil | 28,000          | 28,000    |
|                         |       | Predial            | 277,000         | 277,000   |
|                         |       | Menos Descuento:   |                 | 28,000    |
| TOTALES                 | 0     |                    | 305,000         | 277,000   |

|                                                                                                                |                                                                                                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 06. OBSERVACIONES<br>Tasa de interés moratoria vigencias anteriores reducida al 50% - Art. 91 Ley 2277 de 2022 | TESORERO (a) GENERAL<br> |
| IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO                                                                                     |                                                                                                               |

(Impuestos Plus) Fecha Impresión: 06-FEB-2023 14:23

Documento 01552 30885

CONTRIBUYENTE

277,000.00



Documento 01552 30885

CONTRIBUYENTE

Cajero: 000 VALOR PAGO

277.000.00

Fecha 06-MAR-2023

Avaluo:

71.958,000.00 Estrato: 4

Sueto 01 01050000000709019000000042

BERTA BERNUDEZ TURRIAGO

Tercero: 24452749

BERTHA BERNUDEZ TURRIAGO

Dirección D 3A 20 23 AP 301B ED ALTOS DE LAS

Acuerdo -

Dir. Cobro D 3A 20 23 AP 301B ALTO DE LAS PAL

Obra :

| Concepto                | Valor  | Periodo | Valor      |
|-------------------------|--------|---------|------------|
| 1001 Predial            | 277000 | 2023    | 277,000.00 |
| 1010 Sobretasa Bomberil | 28000  |         |            |
|                         |        | Total:  | 277,000.00 |
| Valor a Favor:          | 0.00   | Exco:   | 28,000.00  |

Observacio

Elabora CAJ740 - DIANA MARCELA GOMEZ SARMIENTO

Fecha del Sistema

Terminal WORKGROUP\SAEARMENIA:SAE

06-MAR-2023 08:23 AM





MUNICIPIO DE ARMENIA  
NIT. 890.000.464-3

**ESPA  
TODAS**  
Alcaldía de Armenia

IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO  
SOBRETASA AMBIENTAL Y SOBRETASA BOMBERIL  
CUENTA DE COBRO No. 11414333

fapr-503470875

| 01. INFORMACIÓN DEL PREDIO                       |           | 02. PERÍODO DE COBRO                |                                  |
|--------------------------------------------------|-----------|-------------------------------------|----------------------------------|
| NIT o C.C.: 24453749                             | TELÉFONO: | PAGO AÑO:<br><b>65,000</b>          | CÓDIGO EPA.:                     |
| NOMBRE: BERTHA BERMUDEZ TURRIAGO                 |           | FECHA DE EXPEDICIÓN:<br>06 FEB 2023 | FECHA DE VENC.:<br>31 MAR 2023   |
| DIRECCIÓN: C 20 17 48 APC 17 ED CENTRO 20        |           | ESTRATO:<br>0                       | PERÍODO COBRADO:<br>ENE-DIC/2023 |
| DIRECCIÓN COBRO: CALLE 17N #9-25                 |           | DESTINACIÓN:<br>C                   | CÓDIGO POSTAL:                   |
| FICHA CÓDIGO: 01-04-00-00-0078-0901-9-00-00-0027 |           |                                     |                                  |
| AVALUO ACTUAL: 11,022,000                        |           |                                     |                                  |

(Impuestos Plus) Fecha Impresión: 06-FEB-2023 14:23

| 03. DETALLE DE LA DEUDA |       | 04. RESÚMEN        |                 |           |
|-------------------------|-------|--------------------|-----------------|-----------|
| CONCEPTO                | VALOR | CONCEPTO           | TOTAL TRIMESTRE | TOTAL AÑO |
|                         |       | Saldo Anterior:    | 0               | 0         |
|                         |       | Predial            | 65,000          | 65,000    |
|                         |       | Sobretasa Bomberil | 7,000           | 7,000     |
|                         |       | Menos Descuento:   |                 | 7,000     |
| TOTALES                 | 0     |                    | 72,000          | 65,000    |

05. OBSERVACIONES

Tasa de interés moratoria vigencias anteriores reducida al 50% - Art. 91 Ley 2277 de 2022

TESORERO (a) GENERAL

IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO



# IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO

Impuestos Plus Fecha Impresión: 06-FEB-2023 14:26

Documento 01552 30886

Caja: 000 - CONTRIBUYENTE

Valor Pagado 65.000.00

Fecha 06-MAR-2023

Avaluo 11.022.000.00 Estrato: 0

Uneto 01 0104000000780901900000027 BERTHA BERMUDEZ TURRIAGO

Tercero: 24453749 BERTHA BERMUDEZ TURRIAGO

Dirección C 20 17 48 APC 17 ED CENTRO 21

Acuerdo: -

Dir. Cobro CALLE 17N #9-25

Otra: -

| Concepto                | Valor | Periodo | Valor     |
|-------------------------|-------|---------|-----------|
| 1001 Predial            | 65000 | 2023    | 65.000.00 |
| 1010 Sobretasa Bomberil | 7000  |         |           |
|                         |       | Total:  | 65.000.00 |
| Valor a Favor:          | 0.00  | Desc:   | 7.000.00  |

Observación

Elabora CAJ740 - DIANA MARCELA GOMEZ SARMIENTO

Fecha del Sistema

Terminar WORKGROUP\SAEARMENIA:SAE

06-MAR-2023 06:23 AM





SECRETARÍA DE HACIENDA  
DIRECCIÓN TRIBUTARIA



N° RECIBO: 270601

FECHA DEL RECIBO: 2023-04-25

**DATOS DEL DECLARANTE**

|                          |                                 |
|--------------------------|---------------------------------|
| IDENTIFICACIÓN (CC) (EE) | 41944111                        |
| NOMBRE                   | sandra milena gonzalez GONZALEZ |
| CORREO ELECTRÓNICO       | email                           |
| TELÉFONO                 | 3104476178                      |

**DATOS DEL DOCUMENTO**

|                                                |                            |                              |
|------------------------------------------------|----------------------------|------------------------------|
| TIPO DE DOCUMENTO QUE CONTIENE EL(LOS) ACTO(S) | Escritura                  | N° Escritura: 2020-00193 224 |
| FECHA DEL DOCUMENTO                            | 2022-12-07                 |                              |
| AUTORIDAD QUE EXPIDE EL DOCUMENTO              | JUZGADO 04 FAMILIA ARMENIA |                              |
| N° DE MATRÍCULA INMOBILIARIA                   | 280-770                    |                              |

**DETALLES DEL PAGO**

|                                      |                |
|--------------------------------------|----------------|
| N° DE FACTURA                        | 270601         |
| VALOR DEL IMPUESTO                   | \$ 0,00        |
| VALOR DE LA ESTAMPILLA PRODESARROLLO | \$ 0,00        |
| VALOR DE EXTEMPORANEIDAD             | \$1.793.000,00 |
| TOTAL PAGADO                         | \$1.793.000,00 |
| FECHA LÍMITE DE PAGO                 |                |

AUTORIZADO POR

DIRECCIÓN TRIBUTARIA - DEPARTAMENTO DEL  
QUINDÍO

N° de PIN: 63001216007

INGRESE PIN EN [WWW.QUINDIO.GOV.CO](http://WWW.QUINDIO.GOV.CO)





**QUINDÍO**

SECRETARÍA DE HACIENDA  
DIRECCIÓN TRIBUTARIA

**TÚ Y YO**  
Somos Quindío

N° RECIBO: 272436

FECHA DEL RECIBO: 2023-05-19

**DATOS DEL DECLARANTE**

|                          |                                 |
|--------------------------|---------------------------------|
| IDENTIFICACIÓN (CC) (EE) | 41944111                        |
| NOMBRE                   | sandra milena gonzalez GONZALEZ |
| CORREO ELECTRÓNICO       | email                           |
| TELÉFONO                 | 3104476178                      |

**DATOS DEL DOCUMENTO**

|                                                |                            |                              |
|------------------------------------------------|----------------------------|------------------------------|
| TIPO DE DOCUMENTO QUE CONTIENE EL(LOS) ACTO(S) | Escritura                  | N° Escritura: 2020-00193 224 |
| FECHA DEL DOCUMENTO                            | 2022-12-07                 |                              |
| AUTORIDAD QUE EXPIDE EL DOCUMENTO              | JUZGADO 04 FAMILIA ARMENIA |                              |
| N° DE MATRÍCULA INMOBILIARIA                   | 280-770                    |                              |

**DETALLES DEL PAGO**

|                                      |              |
|--------------------------------------|--------------|
| N° DE FACTURA                        | 272436       |
| VALOR DEL IMPUESTO                   | \$ 0,00      |
| VALOR DE LA ESTAMPILLA PRODESARROLLO | \$ 0,00      |
| VALOR DE EXTEMPORANEIDAD             | \$492.000,00 |
| TOTAL PAGADO                         | \$492.000,00 |
| FECHA LÍMITE DE PAGO                 |              |

AUTORIZADO POR

DIRECCIÓN TRIBUTARIA - DEPARTAMENTO DEL  
QUINDÍO

N° de PIN: 63000069571

INGRESE PIN EN [WWW.QUINDIO.GOV.CO](http://WWW.QUINDIO.GOV.CO)



SECRETARÍA DE HACIENDA  
DIRECCIÓN TRIBUTARIA



RECIBO: 270830

FECHA DEL RECIBO: 2023-04-27

DATOS DEL DECLARANTE

|                          |                                 |
|--------------------------|---------------------------------|
| IDENTIFICACIÓN (CC) (EE) | 41944111                        |
| NOMBRE                   | sandra milena gonzalez GONZALEZ |
| CORREO ELECTRÓNICO       | email                           |
| TELÉFONO                 | 3104476178                      |

DATOS DEL DOCUMENTO

|                                                |                            |                              |
|------------------------------------------------|----------------------------|------------------------------|
| TIPO DE DOCUMENTO QUE CONTIENE EL(LOS) ACTO(S) | Escritura                  | N° Escritura: 2020-00193 224 |
| FECHA DEL DOCUMENTO                            | 2022-12-07                 |                              |
| AUTORIDAD QUE EXPIDE EL DOCUMENTO              | JUZGADO 04 FAMILIA ARMENIA |                              |
| N° DE MATRÍCULA INMOBILIARIA                   | 280-770                    |                              |

DETALLES DEL PAGO

|                                      |             |
|--------------------------------------|-------------|
| N° DE FACTURA                        | 270830      |
| VALOR DEL IMPUESTO                   | \$0,00      |
| VALOR DE LA ESTAMPILLA PRODESARROLLO | \$0,00      |
| VALOR DE EXTEMPORANEIDAD             | \$47.000,00 |
| TOTAL PAGADO                         | \$47.000,00 |
| FECHA LÍMITE DE PAGO                 |             |

|                |                                                 |
|----------------|-------------------------------------------------|
| AUTORIZADO POR | DIRECCIÓN TRIBUTARIA - DEPARTAMENTO DEL QUINDÍO |
|----------------|-------------------------------------------------|

N° de PIN: 63000069316

INGRESE PIN EN [WWW.QUINDIO.GOV.CO](http://WWW.QUINDIO.GOV.CO)



RECIBO: 270829

FECHA DEL RECIBO: 2023-04-27

**DATOS DEL DECLARANTE**

|                          |                                 |
|--------------------------|---------------------------------|
| IDENTIFICACIÓN (CC) (EE) | 41944111                        |
| NOMBRE                   | sandra milena gonzalez GONZALEZ |
| CORREO ELECTRÓNICO       | email                           |
| TÉLEFONO                 | 3104476178                      |

**DATOS DEL DOCUMENTO**

|                                                |                            |                             |
|------------------------------------------------|----------------------------|-----------------------------|
| TIPO DE DOCUMENTO QUE CONTIENE EL(LOS) ACTO(S) | Sentencia                  | N° Escritura: 420200193 224 |
| FECHA DEL DOCUMENTO                            | 2022-12-07                 |                             |
| AUTORIDAD QUE EXPIDE EL DOCUMENTO              | JUZGADO 04 FAMILIA ARMENIA |                             |
| ACTOS SUJETOS A REGISTRO                       | TIPO                       | SUCESION                    |
|                                                | CANTIDAD                   | 1                           |
|                                                | BASE GRAVABLE              | \$ 307.092.000,00           |
|                                                | TARIFA                     | 1                           |
| N° DE MATRÍCULA INMOBILIARIA                   | 280-104699                 |                             |

**DETALLES DEL PAGO**

|                                      |                |
|--------------------------------------|----------------|
| N° DE FACTURA                        | 270829         |
| VALOR DEL IMPUESTO                   | \$3.070.900,00 |
| VALOR DE LA ESTAMPILLA PRODESARROLLO | \$614.200,00   |
| VALOR DE EXTEMPORANEIDAD             | \$301.000,00   |
| TOTAL PAGADO                         | \$3.986.100,00 |
| FECHA LÍMITE DE PAGO                 |                |

|                |                                                                                                                                          |
|----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| AUTORIZADO POR | <br>DIRECCIÓN TRIBUTARIA - DEPARTAMENTO DEL QUINDÍO |
|----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

N° de PIN: 63000069315

INGRESE PIN EN [WWW.QUINDIO.GOV.CO](http://WWW.QUINDIO.GOV.CO)



N° RECIBO: 0069630004408057

Fecha de impresión: 2022-12-27

FUNCIONARIO LIQUIDADOR

IDENTIFICACIÓN 4408057  
NOMBRE Darío Cano

DATOS DEL DECLARANTE

IDENTIFICACIÓN (CC) (EE) 41944111  
NOMBRE sandra milena gonzalez GONZALEZ  
CORREO ELECTRÓNICO email  
TELÉFONO 3104476178

DATOS DEL DOCUMENTO

TIPO DE DOCUMENTO QUE CONTIENE EL(LOS) ACTO(S) Sentencia 2020-00193 224  
FECHA DEL DOCUMENTO 2022-12-07  
AUTORIDAD QUE EXPIDE EL DOCUMENTO Juzgado  
NOMBRE AUTORIDAD QUE EXPIDE EL DOCUMENTO JUZGADO 04 FAMILIA ARMENIA

ACTOS SUJETOS A REGISTRO  
TIPO SUCESION  
CANTIDAD 1  
BASE GRAVABLE \$ 1.872.626.050.00  
TARIFA 1

N°. DE MATRÍCULA INMOBILIARIA 280-770

DETALLES DEL PAGO

N° DE FACTURA 262600  
VALOR DEL IMPUESTO \$18.726.200,00  
VALOR DE LA ESTAMPILLA PRODESARROLLO \$3.745.300,00  
VALOR DE EXTEMPORANEIDAD \$ 0,00  
TOTAL PAGADO \$22.471.500,00  
FECHA LÍMITE DE PAGO 2023-02-25  
PIN 63000068227



(415)0000000012899(8020)0069630004408057(3900)0022471500(96)20230205



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS**

**ARMENIA - NIT: 899999007-0**

**SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS**

Impreso el 27 de Diciembre de 2022 a las 01:10:26 pm

**473659**

No. RADICACIÓN: **2022-280-6-26231**

NOMBRE DEL SOLICITANTE: MARIA TURRIAGO C.C.41885954

OFICIO No.: 0503 del 15/12/2022 JUZGADO 004 FAMILIA DE CIRCUITO DE ARMENIA de ARMENIA

**MATRICULAS: 280-770, 280-771, 280-55695, 280-64662, 280-66749 (existen más matrículas).**

**ACTOS A REGISTRAR:**

| Tipo....              | Código.... | Cuantía.... | Tipo Tarifa | Derecho | Impuesto   |
|-----------------------|------------|-------------|-------------|---------|------------|
| CANCELACION EMBARG... | 17         | 1           | N           | \$      | 21.800 \$0 |
| INSCRIPCION FOLIO ... | 99         | 5           | N           | \$      | 57.000 \$0 |

VALOR MULTA: \$0

**FORMA DE PAGO:**

CONSIGNACION\_C\_REVAL CUENTA PRODUCTO BANCO: BANCOLOMBIA Nro DOC: 00042470 FECHA:

27/12/2022 VALOR: \$ 80.300

VALOR DERECHOS: \$78.800

Conservación documental del 2% \$ 1.500

**VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: \$ 80.300**

Usuario: 58596

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS**  
**ARMENIA - NIT: 899999007-0**  
**SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS**

Impreso el 28 de Diciembre de 2022 a las 09:05:42 am

**473662**

No. RADICACIÓN: **2022-280-6-26319**

NOMBRE DEL SOLICITANTE: JULIO TURRIAGO C.C.4369749

SENTENCIA No.: 224 del 07/12/2022 JUZGADO CUARTO DE FAMILIA de ARMENIA

**MATRICULAS: 280-770, 280-771, 280-12692, 280-55695, 280-64662 (existen más matrículas).**

ACTOS A REGISTRAR:

| Tipo.... | Código.... | Cuántia.... | Tipo Tarifa | Derecho      | Impuesto |
|----------|------------|-------------|-------------|--------------|----------|
| SUCESION | 4          | 722.026.050 | N           | \$ 7.047.000 | \$0      |

VALOR MULTA: \$0

FORMA DE PAGO:

CONSIGNACION\_C\_REVAL CUENTA PRODUCTO BANCO: BANCOLOMBIA Nro DOC: 00042620 FECHA:

28/12/2022 VALOR: \$ 7.187.900

VALOR DERECHOS: \$7.047.000

Conservación documental del 2% \$ 140.900

**VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: \$ 7.187.900**

Usuario: 58596



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS**

**ARMENIA - NIT: 899999007-0**

**SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS**

Impreso el 27 de Abril de 2023 a las 01:21:11 pm

**475797**

No. RADICACIÓN: **2023-280-6-7104**

TURNO ANTERIOR: 2022-280-6-26319

NOMBRE DEL SOLICITANTE: JULIO TURRIAGO C.C.4369749

SENTENCIA No.: 224 del 07/12/2022 JUZGADO CUARTO DE FAMILIA de ARMENIA

**MATRICULAS: 280-770, 280-771, 280-12692, 280-55695, 280-64662 (existen más matrículas).**

**ACTOS A REGISTRAR:**

| Tipo.... | Código.... | Cuantía.... | Tipo Tarifa | Derecho | Impuesto      |
|----------|------------|-------------|-------------|---------|---------------|
| SUCESION | 4          | 722.026.050 | N           | \$      | 7.971.200 \$0 |
| SUCESION | 4          | 307.092.000 | N           | \$      | 3.206.000 \$0 |

VALOR MULTA: \$0

**FORMA DE PAGO:**

CONSIGNACION\_C\_REVAL CUENTA PRODUCTO BANCO: BANCOLOMBIA Nro DOC: 00065628 FECHA:

27/04/2023 VALOR: \$ 4.212.800

VALOR DERECHOS: \$4.130.200

Conservación documental del 2% \$ 82.600

**VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: \$ 4.212.800**

Usuario: 58596

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS  
ARMENIA - NIT: 899999007-0  
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS  
Impreso el 8 de Noviembre de 2023 a las 01:11:45 pm

479169

No. RADICACIÓN: 2023-280-6-19163

TURNO ANTERIOR: 2023-280-6-8618

NOMBRE DEL SOLICITANTE: JULIO TURRIAGO C.C.4369749

SENTENCIA No.: 224 del 07/12/2022 JUZGADO CUARTO DE FAMILIA de ARMENIA

**MATRICULAS: 280-770, 280-771, 280-12692, 280-55695, 280-64662 (existen más matrículas).**

ACTOS A REGISTRAR:

| Tipo.... | Código.... | Cuantía.... | Tipo Tarifa | Derecho      | Impuesto |
|----------|------------|-------------|-------------|--------------|----------|
| SUCESION | 4          | 722.026.050 | N           | \$ 7.971.200 | \$0      |
| SUCESION | 4          | 307.092.000 | N           | \$ 3.206.000 | \$0      |

VALOR MULTA: \$0

FORMA DE PAGO:

EXENTO CAJA ORIP VALOR: \$ 0

Conservación documental del 2% \$ 0

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: \$ 0

Usuario: 58596



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS**  
**ARMENIA - NIT: 899999007-0**  
**RECIBO DE PAGO DE MAYOR VALOR**

Impreso el 29 de Noviembre de 2023 a las 03:06:08 pm

**479596**

No. RADICACIÓN: **2023-280-6-19164**

NOMBRE DEL SOLICITANTE: SANDRA GONZALEZ

TELÉFONO: 3104476178

**FORMA DE PAGO:**

CONSIGNACION\_C\_REVAL CUENTA PRODUCTO BANCO: BANCOLOMBIA Nro DOC: 000002055 FECHA:

29/11/2023 VALOR: \$ 78.300

VALOR DERECHOS: \$76.800

Conservación documental del 2% \$ 1.500

**VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: \$ 78.300**

**JUSTIFICACION PAGO MAYOR VALOR:**

**POR RESOLUCIÓN 516 DEL 2023 PARA COBRO DE MAYOR VALOR - 6 FAMI**

Usuario: 58596

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS  
ARMENIA - NIT: 899999007-0  
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS

Impreso el 8 de Noviembre de 2023 a las 01:20:47 pm

479170

No. RADICACIÓN: **2023-280-6-19164**

NOMBRE DEL SOLICITANTE: SANDRA GONZALEZ

TELÉFONO: 3104476178

AUTO No.: SN del 25/07/2023 JUZGADO CUARTO DE FAMILIA de ARMENIA

**MATRICULAS: 280-104699**

ACTOS A REGISTRAR:

| Tipo....   | Código.... | Cuantía.... | Tipo Tarifa | Derecho   | Impuesto |
|------------|------------|-------------|-------------|-----------|----------|
| ACLARACION | 16         | 1           | N           | \$ 24.600 | \$0      |

VALOR MULTA: \$0

FORMA DE PAGO:

CONSIGNACION\_C\_REVAL CUENTA PRODUCTO BANCO: BANCOLOMBIA Nro DOC: 0099796 FECHA: 8/11/2023 VALOR: \$ 25.100

VALOR DERECHOS: \$24.600

Conservación documental del 2% \$ 500

**VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: \$ 25.100**

Usuario: 58596





QUINDÍO

SECRETARÍA DE HACIENDA  
DIRECCIÓN TRIBUTARIA



DEPARTAMENTO DEL QUINDÍO

Datos Del Pagador

N° Recibo: 0352080044080571 Fecha de impresión: 2023-11-08

Funcionario Liquidador: Darío Cano 44080571

| Datos Declarante |                                 | Datos Documento             |                | Actos Sujetos |          |      |        |
|------------------|---------------------------------|-----------------------------|----------------|---------------|----------|------|--------|
| Identificación   | 41944111                        | Tipo Documento              | Escritura      | Tipo          | Cantidad | Base | Tarifa |
| Nombre           | sandra milena gonzalez GONZALEZ | Fecha Documento             | 2022-12-07     |               |          |      |        |
| Correo           | email                           | Autoridad                   | GOBERNACION    |               |          |      |        |
| Teléfono         | 3104476178                      | N° Matrila                  | 280-104699     |               |          |      |        |
| Detalle del Pago |                                 |                             |                |               |          |      |        |
| N° Factura       | 283714                          | Valor del Impuesto          | \$0,00         |               |          |      |        |
| Valor Estampilla | \$0,00                          | valor de la Extemporaneidad | \$674.000,00   |               |          |      |        |
| Subtotal Pagado  | \$674.000,00                    | Pin                         | 6347014432     |               |          |      |        |
| Datos Declarante |                                 | Datos Documento             |                | Actos Sujetos |          |      |        |
| Identificación   | 41944111                        | Tipo Documento              | Escritura      | Tipo          | Cantidad | Base | Tarifa |
| Nombre           | sandra milena gonzalez GONZALEZ | Fecha Documento             | 2022-12-07     |               |          |      |        |
| Correo           | email                           | Autoridad                   | GOBERNACION    |               |          |      |        |
| Teléfono         | 3104476178                      | N° Matrila                  | 280-770        |               |          |      |        |
| Detalle del Pago |                                 |                             |                |               |          |      |        |
| N° Factura       | 283715                          | Valor del Impuesto          | \$0,00         |               |          |      |        |
| Valor Estampilla | \$0,00                          | valor de la Extemporaneidad | \$3.612.000,00 |               |          |      |        |
| Subtotal Pagado  | \$3.612.000,00                  | Pin                         | 6347014433     |               |          |      |        |

FECHA LÍMITE DE PAGO: 2024-01-07 Total Pago: \$4.286.000,00

PAGO CON CÓDIGO DE BARRAS



(415)0000000012899(8020)0352080044080571(3900)0004286000(96)20231108

08 NOV 2023

| SECRETARÍA DE HACIENDA<br>DIRECCIÓN TRIBUTARIA                                                                                                            |  | TUYO<br>Somos Quindío           |              |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|---------------------------------|--------------|
| N° RECIBO: 0352320044080571                                                                                                                               |  | Fecha de impresión: 2023-11-08  |              |
| <b>FUNCIONARIO LIQUIDADOR</b>                                                                                                                             |  |                                 |              |
| IDENTIFICACIÓN                                                                                                                                            |  | 44080571                        |              |
| NOMBRE                                                                                                                                                    |  | Darío Cano                      |              |
| <b>DATOS DEL DECLARANTE</b>                                                                                                                               |  |                                 |              |
| IDENTIFICACIÓN (CC) (EE)                                                                                                                                  |  | 41944111                        |              |
| NOMBRE                                                                                                                                                    |  | sandra milena gonzalez GONZALEZ |              |
| CORREO ELECTRÓNICO                                                                                                                                        |  | email                           |              |
| TELÉFONO                                                                                                                                                  |  | 3104476178                      |              |
| <b>DATOS DEL DOCUMENTO</b>                                                                                                                                |  |                                 |              |
| TIPO DE DOCUMENTO QUE CONTIENE EL(LOS) ACTO(S)                                                                                                            |  | Autos 2020-00193                |              |
| FECHA DEL DOCUMENTO                                                                                                                                       |  | 2023-07-25                      |              |
| AUTORIDAD QUE EXPIDE EL DOCUMENTO                                                                                                                         |  | Juzgado                         |              |
| NOMBRE AUTORIDAD QUE EXPIDE EL DOCUMENTO                                                                                                                  |  | JUZGADO 04 FAMILIA ARMENIA      |              |
| ACTOS SUJETOS A REGISTRO                                                                                                                                  |  | TIPO                            | ACLARACIONES |
|                                                                                                                                                           |  | CANTIDAD                        | 1            |
|                                                                                                                                                           |  | BASE GRAVABLE                   | \$ 0.00      |
|                                                                                                                                                           |  | TARIFA                          | 4            |
| N° DE MATRÍCULA INMOBILIARIA                                                                                                                              |  |                                 |              |
| <b>DETALLES DEL PAGO</b>                                                                                                                                  |  |                                 |              |
| N° DE FACTURA                                                                                                                                             |  | 283764                          |              |
| VALOR DEL IMPUESTO                                                                                                                                        |  | \$154.700,00                    |              |
| VALOR DE LA ESTAMPILLA PRODESARROLLO                                                                                                                      |  | \$6.100,00                      |              |
| VALOR DE EXTEMPORANEIDAD                                                                                                                                  |  | \$ 7.000,00                     |              |
| TOTAL PAGADO                                                                                                                                              |  | \$167.800,00                    |              |
| FECHA LÍMITE DE PAGO                                                                                                                                      |  | 2023-11-08                      |              |
| PIN                                                                                                                                                       |  | 63000071059                     |              |
| <br>(415)000000012899(8020)0352320044080571(3900)0000167800(96)20231108 |  |                                 |              |





## RECIBO OFICIAL DE PAGO DEL IMPUESTO DE REGISTRO

SECRETARÍA DE HACIENDA DEPARTAMENTAL  
DEPARTAMENTO DE QUINDIO - NIT: 890.001.639-1

29 de Noviembre de 2023

ANTE A FAVOR  
24453749 BERTA BERMUDEZ DE TURRIAGO 24453749 BERTA BERMUDEZ DE TURRIAGO

| ACTO DOCUMENTAL                                 | CUANTÍA | VALOR     |
|-------------------------------------------------|---------|-----------|
| DECLARACION SIN VALOR REGISTRO                  | 0,0     | 154.700,0 |
| INTERESES DE MORA                               | 0,0     | 10.800,0  |
| PRO-DESARROLLO                                  | 0,0     | 6.100,0   |
| DECLARACION SIN VALOR REGISTRO                  | 0,0     | 154.700,0 |
| INTERESES DE MORA                               | 0,0     | 10.800,0  |
| PRO-DESARROLLO                                  | 0,0     | 6.100,0   |
| Ciento setenta y un mil seiscientos Pesos M/CTE |         | 171.600,0 |

| NOTARÍA                                         | CIUDAD    | NO. DEL DOCUMENTO | FECHA DEL DOCUMENTO |
|-------------------------------------------------|-----------|-------------------|---------------------|
| 9999                                            | ARMENIA   | JUZGADO           | 25/07/2023          |
| MATRÍCULA                                       | 280-12692 |                   |                     |
| Ciento setenta y un mil seiscientos Pesos M/CTE |           | GRAN TOTAL        | 171.600,0           |

SECRETARÍA DE HACIENDA DEPARTAMENTAL  
DEPARTAMENTO DE QUINDIO - NIT: 890.001.639-1

Miércoles, 29 de Noviembre de 2023

OTORGANTE A FAVOR  
24453749 BERTA BERMUDEZ DE TURRIAGO 24453749 BERTA BERMUDEZ DE TURRIAGO

| ACTO DOCUMENTAL                                 | CUANTÍA | VALOR              |
|-------------------------------------------------|---------|--------------------|
| DECLARACION SIN VALOR REGISTRO                  | 0,0     | 154.700,0          |
| INTERESES DE MORA                               | 0,0     | 10.800,0           |
| PRO-DESARROLLO                                  | 0,0     | 6.100,0            |
| DECLARACION SIN VALOR REGISTRO                  | 0,0     | 154.700,0          |
| INTERESES DE MORA                               | 0,0     | 10.800,0           |
| PRO-DESARROLLO                                  | 0,0     | 6.100,0            |
| Ciento setenta y un mil seiscientos Pesos M/CTE |         | TOTAL<br>171.600,0 |

| NOTARÍA   | CIUDAD    | NO. DEL DOCUMENTO | FECHA DEL DOCUMENTO |
|-----------|-----------|-------------------|---------------------|
| 9999      | ARMENIA   | JUZGADO           | 25/07/2023          |
| MATRÍCULA | 280-12692 |                   |                     |



(415)0000000012899(8020)00631924001163(3900)00000000171600(96)20231129

DEPARTAMENTO DE QUINDIO  
IMPUESTO DE REGISTRO

MUNICIPIO: ARMENIA  
FECHA: Miércoles, 29 de Noviembre de 2023  
NRO. RECIBO: 631924001163  
FECHA LÍMITE DE PAGO: Miércoles, 29 de Noviembre de 2023  
SOLICITANTE: SANDRA MILENA GONZALEZ GONZALEZ  
DOC. SOLICITANTE: 41944111  
TELÉFONO: 3104476178  
PIN: 631924001163



631924001163



6300016506



Páguese en Banco de Occidente, Efecty o PSE

DEPARTAMENTO DE QUINDIO  
IMPUESTO DE REGISTRO

MUNICIPIO: ARMENIA  
FECHA: Miércoles, 29 de Noviembre de 2023  
NRO. RECIBO: 631924001163  
FECHA LÍMITE DE PAGO: Miércoles, 29 de Noviembre de 2023  
SOLICITANTE: SANDRA MILENA GONZALEZ GONZALEZ  
DOC. SOLICITANTE: 41944111  
TELÉFONO: 3104476178  
PIN: 631924001163



631924001163



6300016506



Páguese en Banco de Occidente, Efecty o PSE



# RECIBO OFICIAL DE PAGO DEL IMPUESTO DE REGISTRO

SECRETARÍA DE HACIENDA DEPARTAMENTAL  
DEPARTAMENTO DE QUINDIO - NIT: 890.001.639-1

29 de Noviembre de 2023

OTORGANTE: BERTA BERMUDEZ DE TURRIAGO A FAVOR: 24453749 BERTA BERMUDEZ DE TURRIAGO

| ACTO DOCUMENTAL               | CUANTÍA | VALOR     |
|-------------------------------|---------|-----------|
| ACLARACION SIN VALOR REGISTRO | 0,0     | 154.700,0 |
| ACLARACION SIN VALOR REGISTRO | 0,0     | 154.700,0 |
| ACLARACION SIN VALOR REGISTRO | 0,0     | 154.700,0 |
| ACLARACION SIN VALOR REGISTRO | 0,0     | 154.700,0 |
| ACLARACION SIN VALOR REGISTRO | 0,0     | 154.700,0 |
| INTERESES DE MORA             | 0,0     | 54.000,0  |
| PRO-DESARROLLO                | 0,0     | 30.500,0  |

Ochocientos cincuenta y ocho mil Pesos M/CTE 858.000,0

| NOTARÍA   | CIUDAD                                | NO. DEL DOCUMENTO | FECHA DEL DOCUMENTO |
|-----------|---------------------------------------|-------------------|---------------------|
| 9999      | ARMENIA                               | JUZGADO           | 25/07/2023          |
| MATRÍCULA | 280-771, 280-64662, 280-55695 y otras |                   |                     |

Ochocientos cincuenta y ocho mil Pesos M/CTE GRAN TOTAL 858.000,0



SECRETARÍA DE HACIENDA DEPARTAMENTAL  
DEPARTAMENTO DE QUINDIO - NIT: 890.001.639-1

Miércoles, 29 de Noviembre de 2023

OTORGANTE: BERTA BERMUDEZ DE TURRIAGO A FAVOR: 24453749 BERTA BERMUDEZ DE TURRIAGO

| ACTO DOCUMENTAL               | CUANTÍA | VALOR     |
|-------------------------------|---------|-----------|
| ACLARACION SIN VALOR REGISTRO | 0,0     | 154.700,0 |
| ACLARACION SIN VALOR REGISTRO | 0,0     | 154.700,0 |
| ACLARACION SIN VALOR REGISTRO | 0,0     | 154.700,0 |
| ACLARACION SIN VALOR REGISTRO | 0,0     | 154.700,0 |
| ACLARACION SIN VALOR REGISTRO | 0,0     | 154.700,0 |
| INTERESES DE MORA             | 0,0     | 54.000,0  |
| PRO-DESARROLLO                | 0,0     | 30.500,0  |

Ochocientos cincuenta y ocho mil Pesos M/CTE TOTAL 858.000,0

| NOTARÍA   | CIUDAD                                | NO. DEL DOCUMENTO | FECHA DEL DOCUMENTO |
|-----------|---------------------------------------|-------------------|---------------------|
| 9999      | ARMENIA                               | JUZGADO           | 25/07/2023          |
| MATRÍCULA | 280-771, 280-64662, 280-55695 y otras |                   |                     |



(415)0000000012899(8020)00631924001133(3900)00000000858000(96)20231129

## DEPARTAMENTO DE QUINDIO IMPUESTO DE REGISTRO



MUNICIPIO: ARMENIA  
FECHA: Miércoles, 29 de Noviembre de 2023  
NRO. RECIBO: 631924001133  
FECHA LÍMITE DE PAGO: Miércoles, 29 de Noviembre de 2023  
SOLICITANTE: SANDRA MILENA GONZALEZ GONZALEZ  
DOC. SOLICITANTE: 41944111  
TELÉFONO: 3104476178  
PIN: 631924001133



631924001133



6300016128



Páguese en Banco de Occidente, Efecty o PSE

## DEPARTAMENTO DE QUINDIO IMPUESTO DE REGISTRO



MUNICIPIO: ARMENIA  
FECHA: Miércoles, 29 de Noviembre de 2023  
NRO. RECIBO: 631924001133  
FECHA LÍMITE DE PAGO: Miércoles, 29 de Noviembre de 2023  
SOLICITANTE: SANDRA MILENA GONZALEZ GONZALEZ  
DOC. SOLICITANTE: 41944111  
TELÉFONO: 3104476178  
PIN: 631924001133



631924001133



6300016128



Páguese en Banco de Occidente, Efecty o PSE



RECIBO OFICIAL DE PAGO DEL IMPUESTO DE REGISTRO



SECRETARÍA DE HACIENDA DEPARTAMENTAL  
DEPARTAMENTO DE QUINDIO - NIT: 890.001.639-1

Miércoles, 29 de Noviembre de 2023

OTORGANTE

A FAVOR

24453749 BERTA BERMUDEZ DE TURRIAGO

24453749 BERTA BERMUDEZ DE TURRIAGO

CONTRIBUYENTE

| ACTO DOCUMENTAL               | CUANTÍA   | VALOR     |
|-------------------------------|-----------|-----------|
| INTERESES DE MORA             | 154.700,0 | 3.400,0   |
| ACLARACION SIN VALOR REGISTRO | 0,0       | 154.700,0 |
| ACLARACION SIN VALOR REGISTRO | 0,0       | 154.700,0 |
| ACLARACION SIN VALOR REGISTRO | 0,0       | 154.700,0 |
| ACLARACION SIN VALOR REGISTRO | 0,0       | 154.700,0 |
| INTERESES DE MORA             | 0,0       | 54.000,0  |
| PRO-DESARROLLO                | 0,0       | 30.500,0  |

Tres mil cuatrocientos Pesos M/CTE

3.400,0

| NOTARÍA   | CIUDAD  | NO. DEL DOCUMENTO | FECHA DEL DOCUMENTO |
|-----------|---------|-------------------|---------------------|
| 9999      | ARMENIA | JUZGADO           | 8/11/2023           |
| MATRÍCULA | 280-770 |                   |                     |

Tres mil cuatrocientos Pesos M/CTE

GRAN TOTAL 3.400,0



SECRETARÍA DE HACIENDA DEPARTAMENTAL  
DEPARTAMENTO DE QUINDIO - NIT: 890.001.639-1

Miércoles, 29 de Noviembre de 2023

OTORGANTE

A FAVOR

24453749 BERTA BERMUDEZ DE TURRIAGO

24453749 BERTA BERMUDEZ DE TURRIAGO

REGISTRO - ARCHIVO

| ACTO DOCUMENTAL               | CUANTÍA   | VALOR     |
|-------------------------------|-----------|-----------|
| INTERESES DE MORA             | 154.700,0 | 3.400,0   |
| ACLARACION SIN VALOR REGISTRO | 0,0       | 154.700,0 |
| ACLARACION SIN VALOR REGISTRO | 0,0       | 154.700,0 |
| ACLARACION SIN VALOR REGISTRO | 0,0       | 154.700,0 |
| ACLARACION SIN VALOR REGISTRO | 0,0       | 154.700,0 |
| INTERESES DE MORA             | 0,0       | 54.000,0  |
| PRO-DESARROLLO                | 0,0       | 30.500,0  |

Tres mil cuatrocientos Pesos M/CTE

TOTAL 3.400,0

| NOTARÍA   | CIUDAD  | NO. DEL DOCUMENTO | FECHA DEL DOCUMENTO |
|-----------|---------|-------------------|---------------------|
| 9999      | ARMENIA | JUZGADO           | 8/11/2023           |
| MATRÍCULA | 280-770 |                   |                     |



(415)0000000012899(8020)00631924001164(3900)0000000003400(96)20231129

DEPARTAMENTO DE QUINDIO  
IMPUESTO DE REGISTRO



MUNICIPIO: ARMENIA  
FECHA: Miércoles, 29 de Noviembre de 2023  
NRO. RECIBO: 631924001164  
FECHA LÍMITE DE PAGO: Miércoles, 29 de Noviembre de 2023  
SOLICITANTE: SANDRA MILENA GONZALEZ GONZALEZ  
DOC. SOLICITANTE: 41944111  
TELÉFONO: 3104476178  
PSE: 631924001164



631924001164



6300018410



Páguese en Banco de Occidente, Efecty o PSE

DEPARTAMENTO DE QUINDIO  
IMPUESTO DE REGISTRO



MUNICIPIO: ARMENIA  
FECHA: Miércoles, 29 de Noviembre de 2023  
NRO. RECIBO: 631924001164  
FECHA LÍMITE DE PAGO: Miércoles, 29 de Noviembre de 2023  
SOLICITANTE: SANDRA MILENA GONZALEZ GONZALEZ  
DOC. SOLICITANTE: 41944111  
TELÉFONO: 3104476178  
PSE: 631924001164



631924001164



6300018410



Páguese en Banco de Occidente, Efecty o PSE

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS

ARMENIA - NIT: 899999007-0

SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS

Impreso el 8 de Noviembre de 2023 a las 01:08:34 pm

479168

No. RADICACIÓN: 2023-280-6-19162

TURNO ANTERIOR: 2023-280-6-8577

NOMBRE DEL SOLICITANTE: MARIA ISABEL TURRIAGO

CC# 41885954

TELÉFONO: 3104733314

OFICIO No.: 0288 del 15/05/2023 JUZGADO CUARTO DE FAMILIA DEL CIRCUITO de ARMENIA

**MATRICULAS: 280-770, 280-771, 280-55695, 280-64662, 280-66749 (existen más matrículas).**

ACTOS A REGISTRAR:

| Tipo....              | Código.... | Cuantía.... | Tipo Tarifa | Derecho   | Impuesto |
|-----------------------|------------|-------------|-------------|-----------|----------|
| CANCELACION EMBARG... | 17         | 1           | N           | \$ 24.600 | \$0      |
| INSCRIPCION FOLIO ... | 99         | 4           | N           | \$ 51.200 | \$0      |

VALOR MULTA: \$0

FORMA DE PAGO:

EXENTO CAJA ORIP VALOR: \$ 0

Conservación documental del 2% \$ 0

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: \$ 0

Usuario: 58596



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS

ARMENIA - NIT: 899999007-0

SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS

Impreso el 19 de Mayo de 2023 a las 10:03:56 am

903254

No. RADICACIÓN: **2023-280-6-8577**

NOMBRE DEL SOLICITANTE: MARIA ISABEL TURRIAGO

CC# 41885954

TELÉFONO: 3104733314

OFICIO No.: 0288 del 15/05/2023 JUZGADO CUARTO DE FAMILIA DEL CIRCUITO de ARMENIA

**MATRICULAS: 280-770, 280-771, 280-55695, 280-64662, 280-66749 (existen más matrículas).**

ACTOS A REGISTRAR:

| Tipo....              | Código.... | Cuantía.... | Tipo Tarifa | Derecho   | Impuesto |
|-----------------------|------------|-------------|-------------|-----------|----------|
| CANCELACION EMBARG... | 17         | 1           | N           | \$ 24.600 | \$0      |
| INSCRIPCION FOLIO ... | 99         | 4           | N           | \$ 51.200 | \$0      |

VALOR MULTA: \$0

FORMA DE PAGO:

CONSIGNACION\_C\_REVAL CUENTA PRODUCTO BANCO: BANCOLOMBIA Nro DOC: 0070251 FECHA:

19/05/2023 VALOR: \$ 77.300

VALOR DERECHOS: \$75.800

Conservación documental del 2% \$ 1.500

**VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: \$ 77.300**

Usuario: 90163



SANDRA MILENA GONZALEZ GONZALEZ

MIGUEL CARDONA PERDOMO

SEÑOR  
JUEZ CUARTO DE FAMILIA  
ARMENIA - QUINDÍO.

Demandante: MARIA ISABEL TURRIAGO BERMUDEZ.  
Causante : BERTHA BERMUDEZ DE TURRIAGO.  
Radicado : 2020 - 193.

Asunto: Allego informe de los meses noviembre y diciembre del año 2023, gestión final y documento informándoles a los coherederos todo.

SANDRA MILENA GONZALEZ GONZALEZ, actuando como apoderada judicial de la Señora MARIA ISABEL TURRIAGO BERMUDEZ, por medio del presente escrito les allego informes de los meses noviembre y diciembre del año 2023 y documento dirigido a los coherederos.

Atentamente

SANDRA MILENA GONZALEZ GONZALEZ  
CC. No.41.944.111 de Armenia  
TP. No.189.339 C.S.J





**ABOGADOS ASOCIADOS  
UNIVERSIDAD  
LA GRAN COLOMBIA**



SANDRA MILENA GONZALEZ GONZALEZ

MIGUEL CARDONA PERDOMO

---

**Edificio Colseguros calle 21 No. 16-46 oficina 706, Celulares 3104476178 -3146179595  
Correo Electrónico [samygo123@hotmail.com](mailto:samygo123@hotmail.com)- [micarper@hotmail.com](mailto:micarper@hotmail.com)  
Armenia Quindío**

**BIENES EN COMÚN Y PROINDIVISO SUCESION BERTA BERMUDEZ DE TURRIAGO**  
**BALANCE GENERAL**  
**FECHA: 31 DE DICIEMBRE DE 2023**

| ACTIVOS                       |                         | PASIVOS Y PATRIMONIO              |                         |
|-------------------------------|-------------------------|-----------------------------------|-------------------------|
| ACTIVOS CORRIENTES            |                         | PASIVOS CORRIENTES                |                         |
| Cuentas por cobrar            | \$ 0                    | Cuentas por pagar                 | \$ 0                    |
|                               |                         | Impuestos por pagar               | \$ 0                    |
| <b>TOTAL ACTIVO CORRIENTE</b> | <b>\$ 0</b>             | <b>TOTAL PASIVO CORRIENTE</b>     | <b>\$ 0</b>             |
| ACTIVO FIJO                   |                         | PASIVO A LARGO PLAZO              |                         |
| Construcciones                | \$ 400.326.050          | Hipotecas                         | \$ 0                    |
| Terrenos                      | \$ 1.769.392.000        | <b>TOTAL PASIVO A LARGO PLAZO</b> | <b>\$ 0</b>             |
| <b>TOTAL ACTIVOS FIJOS</b>    | <b>\$ 2.169.718.050</b> | <b>TOTAL PASIVOS</b>              | <b>\$ 0</b>             |
| OTROS ACTIVOS                 |                         | PATRIMONIO                        |                         |
| Gastos pagados por anticipado |                         | Capital                           | \$ 2.164.222.219        |
| Otros                         |                         | Resultados del Ejercicio          | \$ 5.495.831            |
| <b>TOTAL OTROS ACTIVOS</b>    | <b>\$ 0</b>             | <b>TOTAL PATRIMONIO</b>           | <b>\$ 2.169.718.050</b> |
| <b>TOTAL ACTIVOS</b>          | <b>\$ 2.169.718.050</b> | <b>TOTAL PASIVO + PATRIMONIO</b>  | <b>\$ 2.169.718.050</b> |