# RE: Contestación Demanda de Reconvención

Aura Maria Pineda Pardo <aura.pinedap@campusucc.edu.co>

Vie 5/08/2022 16:57

Para: Centro Servicios Judiciales Civil Familia - Armenia - Quindio <cserjudcfarm@cendoj.ramajudicial.gov.co>

1 archivos adjuntos (309 KB)

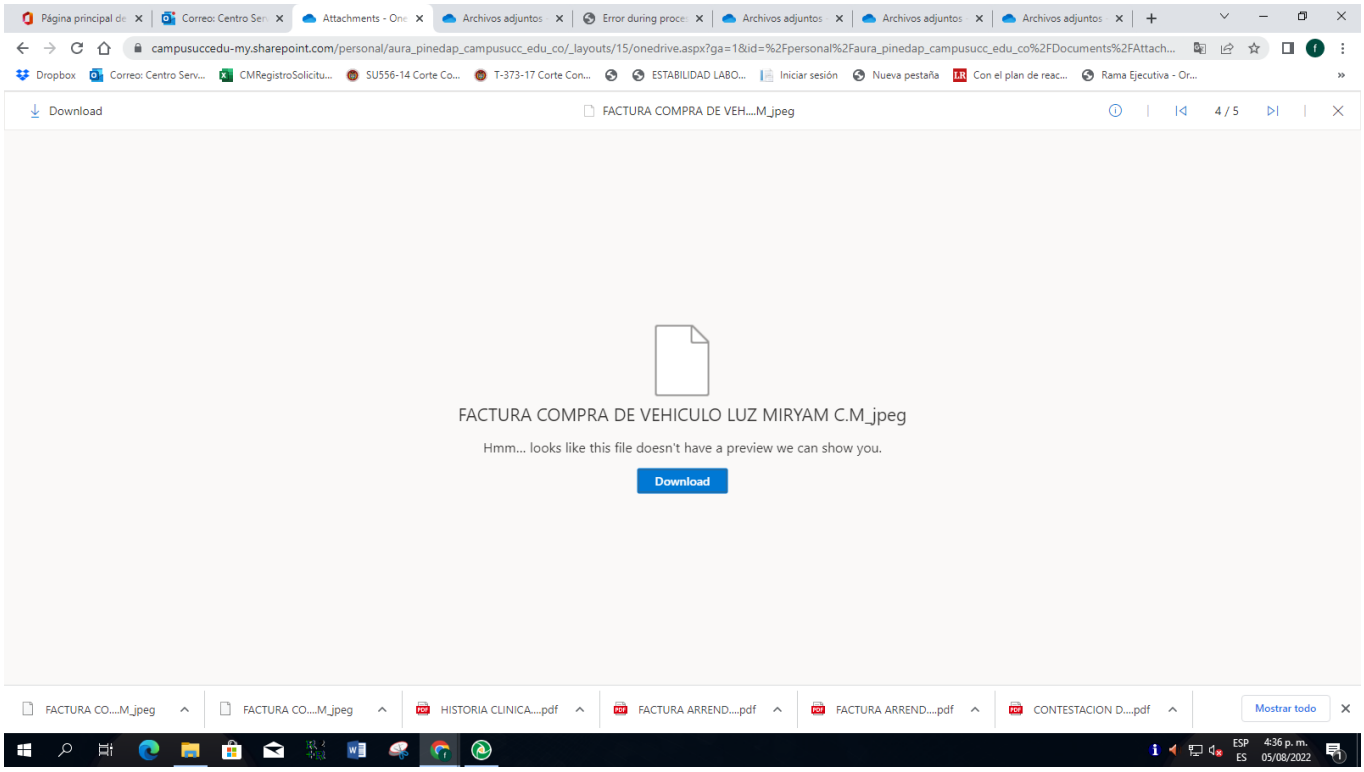
Doc1.pdf;

Corrección factura vehículo

---

**De:** Centro Servicios Judiciales Civil Familia - Armenia - Quindio <cserjudcfarm@cendoj.ramajudicial.gov.co>
**Enviado:** viernes, 5 de agosto de 2022 16:34
**Para:** Aura Maria Pineda Pardo <aura.pinedap@campusucc.edu.co>
**Asunto:** RE: Contestación Demanda de Reconvención

el archivo adjunto factura vehículo no se deja abrir favor corregir para poder dar tramite ante el juzga




francisco franco

Cordialmente,

CENTRO DE SERVICIOS JUDICIALES PARA LOS JUZGADOS CIVILES Y DE FAMILIA
cserjudcfarm@cendoj.ramajudicial.gov.co

---

**De:** Aura Maria Pineda Pardo <aura.pinedap@campusucc.edu.co>
**Enviado:** viernes, 5 de agosto de 2022 16:21
**Para:** Centro Servicios Judiciales Civil Familia - Armenia - Quindio <cserjudcfarm@cendoj.ramajudicial.gov.co>; jaimebus@gmail.com <jaimebus@gmail.com>; Hugogalvis7@gmail.com <Hugogalvis7@gmail.com>
**Asunto:** Contestación Demanda de Reconvención

**ASUNTO: CONTESTACIÓN DEMANDA DE RECONVENCION**
**PROCESO: DIVORCIO DE MATRIMONIO CIVIL**
**RADICADO: 63001311000420220009400**
**DEMANDANTE: LUZ MYRIAM CARDONA MADRID**
**DEMANDADO: JORGE TULIO GALVIS FRANCO**

# vanautos

NIT:7.529.043-4

**RECIBO PROVISIONAL DE CAJA** Nº 1025

CIUDAD Y FECHA: Armenia, 19/09/2012 | POR $ 32.000.000

RECIBIDO DE: Liz Myriam Cardona Madrid.

LA SUMA DE: treinta y dos millones de pesos mcte.

POR CONCEPTO DE: Abono y cancelación total del vehículo PFL678 CH./ 0031297 Banco BBVA.

Cruzado a Ivan Uribe Escobar

| IMPUTACION | DEBITOS | CREDITOS |
|---|---|---|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

FIRMA Y SELLO

Daniela Mafate.

C.C. ó NIT.

CARRERA 19 CALLE 3 ESQUINA TELS: 7455211 – 7467278 CEL: 310 831 0762 ARMENIA

***RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO***
***Consejo Superior de la Judicatura***

***DATOS PARA RADICACIÓN DEL PROCESO***

***JURISDICCIÓN:*** *Ordinaria*

***Grupo/Clase de Proceso:*** *Verbal Declarativo*

***No. Cuadernos:*** *1* ***Folios Correspondientes en original:*** *15*

***No. de traslados:*** *3*

***DEMANDANTE(S)***

| *UZ MYRIAM* | *CARDONA* | *MADRID* | *25.019.292* |
|---|---|---|---|
| ***Nombre(s)*** | ***1ª Apellido*** | ***2ª Apellido*** | ***No. C.C. o Nit.*** |

***Dirección Notificación:*** Nuevo Horizonte, en la Manzana E casa N° 6. *Quimbaya, Quindío* ***Teléfono****:* 3127400866 ***Correo electrónico:*** Hugogalvis7@gmail.com

***APODERADO***

| *Jaime* | *Bustamante* | *Florez* | *4.375.966* |
|---|---|---|---|
| ***Nombre(s)*** | ***1ª Apellido*** | ***2ª Apellido*** | ***No. C.C*** |

***No. T.P:*** *183.856*

***DEMANDADO(S)***

| *JORGE TULIO* | *GALVIS* | *FRANCO* | 4.530.652 |
|---|---|---|---|
| ***Nombre(s)*** | ***1ª Apellido*** | ***2ª Apellido*** | ***No. C.C o Nit*** |

***Dirección Notificación:*** *calle 16 No. 6 – 20 Quimbaya. Q. – 08* ***Teléfono:*** *3102411703*
*Correo electrónico: aurapinedaabogada95@*gmail.com

***NÚMERO DE RADICACIÓN DEL JUZGADO:*** 63001311000420220009400.

***DIRECCION SECCIONAL DE LA RAMA JUDICIAL VALLE DEL CAUCA***
***OFICINA JURIDICA DE ROLDANILLO VALLE***
***ARRERA 7 Nº 9-02 ROLDANILLO VALLE***

**Doctor.**

FREDDY ARTURO GUERRA GARZON

JUEZ CUARTO DE FAMILIA

ARMENIA, QUINDIO.

E. S. D.

**Referencia:** CONTESTACIÓN DEMANDA DE RECONVENCIÒN

**Proceso:** CESACIÓN DE EFECTOS CIVILES DE MATRIMONIO RELIGIOSO Y LIQUIDACIÓN DE SOCIEDAD CONYUGAL

**Demandante:** LUZ MYRIAM CARDONA MADRID

**Demandado:** JORGE TULIO GALVIS FRANCO

**Radicado:** 63001311000420220009400

GUILLERMO ORTIZ MORENO, abogado en ejercicio, identificado con la cedula de ciudadanía N° 80.362.734 de Bogotá, portador de la tarjeta profesional N° 328.653 expedida por el Consejo Superior de la Judicatura, y AURA MARIA PINEDA PARDO, abogada en ejercicio, identificada con la cedula de ciudadanía N° 1.097.038.733 de Quimbaya, Quindío, portadora de la tarjeta profesional N° 366.024 expedida por el Consejo Superior de la Judicatura; obrando conforme al poder conferido por el señor JORGE TULIO GALVIS FRANCO, mayor de edad, domiciliado en el municipio de Quimbaya, Quindío, identificado con la cedula de ciudadanía Nº 4.530.652 expedida en Quimbaya Quindío, presento ante usted señor Juez, contestación de la demanda de reconvención del proceso de la referencia, dentro del término legal y oportuno, con los argumentos que a continuación se indican:

## I.- PRONUNCIAMIENTO FRENTE A LOS HECHOS

Frente a los hechos enunciados como fundamento fáctico de la demanda de reconvención, en el proceso de la referencia, me permito hacer los siguientes pronunciamientos:

**AL HECHO PRIMERO.** Es cierto. Conforme al registro civil de matrimonio aportado con la demanda.

**AL HECHO SEGUNDO.** Es cierto. La relación conyugal tuvo su domicilio principal en el municipio de Quimbaya, Quindío.

**AL HECHO TERCERO.** Es cierto. Durante el vínculo matrimonial se procrearon dos hijos de nombre ÓSCAR FABIÁN GALVIS CARDONA y JORGE HUGO GALVIS CARDONA, ambos mayores de edad a la fecha.

**AL HECHO CUARTO.** Es cierto. Pues la señora Luz Myriam Cardona Madrid en el tiempo que perduro la relación conyugal cumplió a cabalidad sus deberes de esposa.

**AL HECHO QUINTO.** Contiene varios hechos, por lo que me permito dividirlos así:

5.1.- En cuanto a que el señor JORGE TULIO GALVIS FRANCO, falto al deber de lealtad y fidelidad: Es falso. Mi mandante nunca falto a sus deberes como conyugue, el señor JORGE TULIO, siempre se destacó por ser un hombre respetuoso, honesto con sus hijos y su esposa; Máxime teniendo en cuenta su desempeño como educador, labor que es reconocida por la ciudadanía en general y que perduro por más de 35 años en diversas Instituciones del departamento del Quindío, orientando a sus estudiantes con el mayor respeto posible, fomentando la construcción de valores, buenas relaciones interpersonales dentro y fuera de la comunidad educativa. Además, no se aporta ningún tipo de prueba que, de fe de lo aseverado por la demandante, lo cual lo convierte en un supuesto.

5.2. En lo que se refiere a que en repetidas ocasiones y actualmente agrede física y verbalmente a la señora LUZ MYRIAM: Es falso. Lo cual se evidencia por cuanto no allega ningún tipo de prueba, tales como denuncia, queja o querella, ante alguna de las entidades del Estado de amplio reconocimiento como, COMISARIA DE FAMILIA, INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR, FISCALIA GENERAL DE LA NACIÓN E INSPECCIÓN DE POLICÍA, o cualquier otra entidad que permita evidenciar la afectación de derechos de la señora MYRIAM.

5.3. En relación con qué producto de las infidelidades del señor JORGE TULIO, la contagió de sífilis (enfermedad venérea): Es falso. La demandante no aportó pruebas como la historia clínica donde compruebe

que dicha enfermedad existió en la señora CARDONA y que fue en la misma fecha donde convivía con mi mandante.

**AL HECHO SEXTO. Es falso.** La señora LUZ MYRIAM CARDONA MADRID, SI sostiene una relación sentimental con el señor HERNANDO BETANCOURT LEAL, en unión marital de hecho, hace aproximadamente tres (3) años.

**AL HECHO SEPTIMO. Es cierto.** Puesto que mi mandante Si tiene una hija llamada MARIA ALEJANDRA URIBE MEDINA, sin embargo, esta fue procreada con la señora PATRICIA MEDINA URREA, en relación sentimental que existió para el año 1975, es decir, siete años antes del matrimonio que mi mandante contrajo con la señora CARDONA MADRID, sin afección alguna en la vida conyugal del señor JORGE TULIO GALVIS y la demandante.

**AL HECHO OCTAVO.** En lo que se refiere a que la demandante presenta varios problemas de salud, consecuencia de enfermedades adquiridas a raíz del vínculo matrimonial con el hoy demandante, por sus maltratos físicos y psicológicos que hoy persisten: **Es falso.** Ya que, la señora LUZ MYRIAM, según la historia clínica emitida por el E.S.E Hospital Departamental Universitario del Quindío San Juan De Dios, SI padece de unas patologías de base como (Hipotiroidismo, Hipertensión arterial alta, dislipidemia). En tal sentido tenemos que:

i. **El hipotiroidismo:** es un trastorno en el cual la glándula tiroides no produce la cantidad. Suficiente de ciertas hormonas cruciales.

**ii. La hipertensión arterial:** es una patología crónica en la que los vasos sanguíneos o tienen una tensión persistentemente alta, lo que puede dañarlos.

**iii. La tensión arterial:** es la fuerza que ejerce la sangre contra las paredes de los vasos

(Arterias) al ser bombeada por el corazón. Cuanta más alta es la tensión, más esfuerzo tiene que realizar el corazón para bombear. Y, por último, y no por ello de menor importancia, la Dislipidemia ocurre cuando los niveles de lípidos en la sangre no están regulados y presentan niveles no saludables de uno o más tipos de lípidos (grasas) en la sangre, ocasionado por el colesterol, los triglicéridos o el colesterol de lipoproteínas.

Por lo anterior, esta historia clínica no es un medio probatorio idóneo, ya que, con ella no se demuestra que efectivamente mi mandante con sus supuestos maltratos físicos y psicológicos, le ocasionó este tipo de enfermedades, como quiera que estas son adquiridas por factores como: Herencia genética, la edad o el sobre peso.

**AL HECHO NOVENO.** Contiene varios hechos, por lo que me permito dividirlos así:

9.1. En cuanto a que la demandante, no tiene recursos económicos con los cuales subsistir: **Es falso.** La señora CARDONA MADRID, realiza trabajos de modistería, aprovechando la maquinaria y elementos que le fueron suministrados por mi mandante, antes de la separación de cuerpos; además, cuenta con la ayuda económica de su pareja actual el señor HERNANDO BETANCOURT LEAL y de sus hijos OSCAR y JORGE con quienes convive en la misma casa. También es importante agregar que la señora LUZ MYRIAM, vive en un conjunto residencial muy reconocido ubicado en el municipio de Quimbaya, Quindío, donde habita una propiedad sobre la cual tiene un derecho real de usufructo vitalicio, como consta en el certificado de tradición del inmueble con matrícula inmobiliaria No. 280-87523, misma propiedad que estaba a nombre de mi mandante y su hermano el señor BERNARDO GALVIS FRANCO, la cual fue traspasada fraudulentamente por sus hijos OSCAR FABIAN GALVIS CARDONA y JORGE HUGO GALVIS CARDONA, a nombre de ellos, aprovechándose de la confianza de su padre y tío, haciéndoles firmar un poder para tal efecto, con engaños. No obstante, la señora LUZ MYRIAM vendió en el año 2012, una motocicleta; Marca Yamaha, con placas VUM40A de Circasia, Quindío, modelo 2005 y de color rojo. Un automóvil: de placas PCL678, que estaban a su nombre; pero, que hacían parte de la sociedad conyugal, apropiándose del dinero producto de la venta de los mencionados vehículos, sin entregar a mi mandante hasta la presente fecha la parte que le corresponde como parte de la sociedad conyugal.

9.2. En lo que se refiere a que la señora LUZ MYRIAM se ve en la necesidad de aceptar la ayuda económica que de forma humillante y cruel el hoy demandado le brinda, y que asciende aproximadamente a los cincuenta mil pesos, mensuales: **Es falso.** El señor JORGE TULIO GALVIS FRANCO, pagaba los recibos de servicios públicos de la vivienda donde habita la señora LUZ MYRIAM y además le mercaba mensualmente, apoyo que el señor JORGE TULIO suspendió desde que se percató que la señora LUZ MYRIAM convivía en unión marital de hecho con el señor HERNANDO BETANCOURT LEAL, pues con esto último era razonadamente deducible

que ya contaba con alguien que desde su labor como técnico electricista comenzaría a proveer cierta entrada económica dentro de su nueva unión.

9.3. En relación con que el demandado es una persona pensionada: **Es cierto.** Ingreso éste del cual mi representado debe pagar el alquiler de la casa donde habita; los servicios públicos; cumplir con obligación legal deducible de su mesada pensional; alimentarse; transportarse y, todos los gastos inherentes para su sobrevivencia en condiciones de dignidad.

**AL HECHO DECIMO:** este hecho es: **falso.** Mi mandante NO visita la casa de la señora CARDONA MADRID, desde que ella convive con el señor HERNANDO BETANCOURT LEAL, en virtud a que, sus hijos JORGE y OSCAR constantemente le hacen llamadas telefónicas en las cuales se refieren al señor JORGE TULIO de forma intimidante; amenazante y sobretodo déspota (utilizando palabras soeces). Así mismo, su hijo JORGE HUGO, hasta la fecha de presentación de esta contestación, frecuenta el lugar de residencia de su padre, el señor JORGE TULIO, para amenazarlo, insultarlo, humillarlo por no retirar la demanda de divorcio incoada en contra la señora LUZ MYRIAM CARDONA MADRID (su madre), lo cual pudiese dibujar clara y sucintamente la parcialidad e inclinación con la que han actuado estos.

**AL HECHO DECIMO PRIMERO:** Contiene varios hechos, por lo que me permito dividirlos así:

11.1 En cuanto a que el señor JORGE TULIO aún se encuentra en vínculo matrimonial con la señora LUZ MYRIAM: **Es cierto.** Es por eso que, con la demanda inicial se está solicitando el divorcio y liquidación de la sociedad conyugal, por la causal octava del artículo 154 del Código Civil: “La separación de cuerpos, judicial o, de hecho, que haya perdurado por más de dos años” (La negrilla y el subrayado es nuestro).

11.2. En lo que se refiere a que el señor JORGE TULIO continúa haciendo visitas periódicas a la señora LUZ MYRIAM: **Es falso.** Como se dijo en el hecho decimo de esta contestación, mi mandante NO visita la casa de la señora CARDONA MADRID, desde que ella convive con el señor HERNANDO BETANCOURT LEAL, además porque sus hijos JORGE y OSCAR constantemente le hacen llamadas telefónicas en las que se refieren al señor JORGE TULIO con palabras ordinarias y humillantes; así mismo, su hijo JORGE HUGO, hasta la fecha de presentación de esta contestación, frecuenta el lugar de residencia de su padre el señor JORGE

TULIO, para amenazarlo, insultarlo y humillarlo por no retirar la demanda de divorcio incoada contra la señora LUZ MYRIAM CARDONA MADRID.

11.3. En relación con que el señor JORGE TULIO, comparte en familia con su esposa e hijos y continúa brindando ayuda económica a la señora LUZ MYRIAM: **Es falso.** Una vez más se reitera que el señor JORGE TULIO NO visita a la señora LUZ MYRIAM, NO le brinda ayuda económica desde que la señora LUZ MYRIAM convive en unión marital de hecho con el señor HERNANDO BETANCOURT LEAL y NO comparte con sus hijos, ya que, estos no desaprovechan oportunidad para agredirlo verbalmente, insultarlo y amenazarlo, como ya se mencionó en los anteriores hechos de esta contestación de demanda.

**AL HECHO DECIMO SEGUNDO:** este hecho **es falso,** por cuanto las causales incoadas por la señora LUZ MYRIAM no están soportadas con medios probatorios establecidos por la norma, en virtud a que la relación entre mi mandante y la señora LUZ MYRIAM CARDONA, se dio por terminada de común acuerdo, hace aproximadamente diez años, buscando cada uno rumbos y destinos diferentes, por tal motivo la causal que se debe tener en cuenta en este proceso es la octava del artículo 154 del código civil: La separación de cuerpos, judicial o, de hecho, que haya perdurado por más de dos años. (La negrilla y subrayado es nuestra).

**DECIMO TERCERO:** Este hecho **es falso,** porque como se dijo en el numeral anterior la separación entre la señora LUZ MYRIAM CARDONA y el señor JORGE TULIO GALVIS FRANCO, se dio de común acuerdo y como se dijo en la demanda inicial dicha separación se llevó a cabo hace aproximadamente diez años.

**DECIMO CUARTO:** este hecho **es falso,** como quiera que la señora LUZ MYRIAM, actualmente realiza trabajos de modistería, aprovechando la maquinaria y elementos que le fueron suministrados por mi mandante, antes de la separación de cuerpos, como se dijo en el hecho 9.1. De esta contestación. En igual medida, recibe ayuda económica de su actual pareja el señor HERNANDO BETANCOURT LEAL, supuesto que, este se dedica a la labor de técnico electricista en el municipio de Quimbaya, Quindío, y también recibe ayuda de sus hijos. Sin embargo, esto más que estar a la voluntad de ellos, es un deber legal que les asiste por su condición de hijos.

**DECIMO QUINTO:** Este hecho **no le consta** a mi mandante.

## II.- PRONUNCIAMIENTO FRENTE A LAS PRETENSIONES

**A LA PRETENSIÓN PRIMERA: DE ACUERDO,** en que se decrete el divorcio "cesación de efectos civiles de matrimonio civil" entre la señora LUZ MYRIAM CARDONA MADRDID y JORGE TULIO GALVIS FRANCO.

**ME OPONGO**, puesto que, no existe prueba dentro del proceso de que mi poderdante haya dado origen a las causales de divorcio, esgrimidas en la demanda de reconvención, así mismo, como se narró y probo a lo largo de la contestación de la demanda de reconvención, la separación se dio de común acuerdo. Por lo tanto, con todas las pruebas aportadas, debe decretarse el divorcio "cesación de efectos civiles de matrimonio civil" por la causal contemplada en el numerales 8 del artículo 154 del código civil "la separación de cuerpos, judicial o, de hecho, que haya perdurado por más de dos años, causal que es netamente objetiva" (negrilla es propia).

**A LA PRETENSIÓN SEGUNDA: ME OPONGO,** puesto que, NO existe prueba dentro del proceso de que mi poderdante haya dado origen a las causales de divorcio, esgrimidas en la demanda de reconvención, así mismo, como se narró y probo a lo largo de la contestación de la demanda de reconvención, la separación se dio de común acuerdo, por lo tanto, con todas las pruebas aportadas, debe decretarse el divorcio "cesación de efectos civiles de matrimonio civil" por la causal contemplada en el numeral 8 del artículo 154 del código civil: "la separación de cuerpos, judicial o, de hecho, que haya perdurado por más de dos años, causal que es netamente objetiva" (la negrilla es propia).

**A LA PRETENSIÓN TERCERA: ME OPONGO,** puesto que, NO existe prueba dentro del proceso de que mi poderdante haya dado origen a las causales de divorcio, esgrimidas en la demanda de reconvención, así mismo, como se narró y probo a lo largo de la contestación de la demanda de reconvención, la separación se dio de común acuerdo, por lo tanto, con todas las pruebas aportadas, debe decretarse el divorcio "cesación de efectos civiles de matrimonio civil y liquidación de la sociedad conyugal" por la causal contemplada en el numeral 8º del artículo 154 del código civil: "la separación de cuerpos, judicial o, de hecho, que haya perdurado por más de dos años, causal que es netamente objetiva" (la negrilla es propia).

**A LA PRETENSIÓN CUARTA: DE ACUERDO,** en que se decrete la liquidación de la sociedad conyugal.

**A LA PRETENSIÓN QUINTA: ME OPONGO**, a que mi mandante sea condenado en costas y en agencias en derecho.

## III.- EXCEPCIÓNES

Contra las pretensiones de la demanda, me permito interponer las siguientes:

### PERENTORIAS.

**1. INEXISTENCIA DE LAS CAUSALES INVOCADAS**

La demandante menciona sin argumentación las causales para el divorcio contempladas en el Art 154 Numerales 1º , 2º y 3º del Código Civil Colombiano; pero, no presenta al despacho pruebas que acrediten tales afirmaciones, pues solo se limita a una futura practica testimonial, y en lo atinente a lo documental, tímida; mínima y erróneamente aborda una historia clínica, la cual por su contenido, solo deja entrever la intencionalidad con la cual se ha pretendido dibujar un escenario que no guarda coherencia ni congruencia, puesto que, se esbozan enfermedades de base tales como:

**i.** **El hipotiroidismo**: es un trastorno en el cual la glándula tiroides no produce la cantidad. Suficiente de ciertas hormonas cruciales.

**ii.** **La hipertensión arterial**: es una patología crónica en la que los vasos sanguíneos o tienen una tensión persistentemente alta, lo que puede dañarlos.

**iii.** **La tensión arterial:** es la fuerza que ejerce la sangre contra las paredes de los vasos (Arterias) al ser bombeada por el corazón. Cuanta más alta es la tensión, más esfuerzo tiene que realizar el corazón para bombear. Y, por último, y no por ello de menor importancia, **la Dislipidemia** ocurre cuando los niveles de lípidos en la sangre no están regulados y presentan niveles no saludables de uno o más tipos de lípidos (grasas) en la sangre, ocasionado por el colesterol, los triglicéridos o el colesterol de lipoproteínas.

En consecuencia, el valorar de forma detallada las enfermedades de base inmediatamente descritas, conduce sin mayores titubeos a entenderlas como afecciones sujetas a muchos caracteres, y causas, lo precedente por concepto de la naturaleza de estas, supuesto que, son adquiridas por factores como: herencia genética, la edad o el sobre peso. Pudiéndose concluir que, lo que se ha pretendido es endilgar como unigénita causa de enfermedad unos supuestos de maltrato físico y psicológico que han “repercutido” en la salud de la señora

MIRYAM CARDONA, siendo caprichoso y burlesco, por cuanto el espectro de amplitud de tales enfermedades permite y ante todo exige, un acervo probatorio contundente y no un canal de causalidad único, pues, existen muchas más causas de estas enfermedades. Por tanto, no se palpa la existencia de un nexo de causalidad que permita consolidar razones o motivos que den viabilidad al invocar lo contentivo dentro de los numerales en las primeras líneas de esta excepción mentados. De entonces, se limita el apoderado a realizar declaraciones sin argumentos o soportes como es, querellas, demandas, denuncias, etc.

En síntesis, no queda más que teniendo en cuenta que la separación de cuerpos entre la señora LUZ MYRIAM CARDONA MADRID y el señor JORGE TULIO GALVIS FRANCO, se dio de común acuerdo hace aproximadamente 10 años, se torna pertinente y de mayor eficacia decretarse la "cesación de efectos civiles de matrimonio civil y liquidación de la sociedad conyugal" por la causal contemplada en el numeral 8º del artículo 154 del código civil, por consiguiente, mi poderdante no es culpable.

De la amanera más respetuosa solicito reconocer de oficio la excepciones que resulten probadas en el presente proceso conforme al art 282 del C.G.P

**2. INEXISTENCIA DE LA OBLIGACION Y PAGO DE LA CUOTA ALIMENTARIA.**

Teniendo en cuenta que la separación de cuerpos entre la señora LUZ MYRIAM CARDONA MADRID y el señor JORGE TULIO GALVIS FRANCO, se dio de común acuerdo hace aproximadamente 10 años, es de resaltar que el divorcio "cesación de efectos civiles de matrimonio civil y la liquidación de la sociedad conyugal" debe decretarse por la causal contemplada en el numeral 8º del artículo 154 del código civil, pues no tan solo esta es una causal objetiva, también se cuenta con puntos de coherencia ligados a medidas o directrices o, si se quiere, precisas, que enaltecen lo que en sí, persigue la justicia, pues, alejado de cualquier interpretación vaga, hay razones fundantes, las cuales entrelazan un escenario de existencia en cuanto a esta causal.

En la misma tónica, no solo basta con plantear el presupuesto exigido por la norma para dar viabilidad al decreto de cuota alimentaria, sino examinar la satisfacción de los requisitos fundamentales para la fijación de la misma, criterios que han sido fijados en un sinnúmero de ocasiones por la Corte Constitucional desde hace un buen tiempo, encontrándonos con sentencias como la C-237 de 1997; T-467 de 2015; T-199 de 2016, en donde la analogía fáctica esgrimida en cada una de éstas dio lugar al interprete constitucional para considerar como de

suma importancia los requisitos para acceder al derecho de alimentos, sintetizados en dos requerimientos, es decir:

> **(i) la existencia del patrimonio del deudor que puede soportar el deber de solidaridad entre ex cónyuges y, (ii) la necesidad del alimentante de recibir el pago de la cuota para solventar sus gastos básicos (el subrayado y la negrilla son propios".**

En donde por el primero no sería oportuno y ante todo justo, asumir una posición aislada de muchas circunstancias que actualmente debe soportar mi mandante como cáncer dérmico; diabetes; hipertensión, patologías que por su idiosincrasia pudiesen ilustrar en la mente de cualquiera, un desgaste físico, psicológico, y patrimonial; en donde mi mandante el señor JORGE TULIO debe viajar constantemente a radioterapias a la entidad ONCOLOGOS DE OCCIDENTE S.A, ubicada en la ciudad de Armenia, sitio este distanciado de su lugar de residencia, lo cual exige hacía con la enfermedad una atención mayoritaria, traducida en una constante responsabilidad en lo relacionado a la asistencia de radioterapias y demás citas devenidas de su condición patológica, gastos que son soportados por el señor JORGE TULIO a través de su mesada pensional, sin contar aquellos de prioridad básica; pero, simultáneamente esencial, como quiera que sus gastos mensuales ascienden a un millón novecientos cincuenta mil $ 1.950.000 pesos M/tce, los cuales se deducen de su mesada pensional, sin contar también, el descuento que le realiza el Juzgado 04 Civil Municipal del municipio de Pasto, el cual oscila en la suma de novecientos dieciocho mil seiscientos ochenta $ 918.680 pesos M/tce mas doscientos cincuenta mil seiscientos $ 250.600 pesos M/tce que Le descuentan por concepto de Salud (ADRES) Y en cuanto al segundo presupuesto exigido, la necesidad del alimentante no se circunscribe a un análisis tenue, porque debe estar encaminada para satisfacer necesidades básicas como alimentación, la vivienda, el vestido, el acceso a los servicios públicos domiciliarios, la recreación, la atención en salud, las cuales respecto a la señora CARDONA MADRID, no se encuentran en una situación de tal precariedad, en virtud a que por un lado tiene constituido a su favor un USUFRUCTO VITALICIO (Vivienda). Por un segundo lado, recibe ayuda de su actual pareja el señor HERNANDO BETANCOURT LEAL, y finalmente es apoyada por sus dos hijos JORGE HUGO y OSCAR FABIAN. Y es por todo lo anterior que, mi poderdante NO es culpable, por lo tanto, no hay origen a la imposición de cuota alimentaria o condena alguna en su contra.

## 3. BUENA FE

Como quiera que mi poderdante siempre ha actuado de buena fe, teniendo un comportamiento decoroso dentro del marco legal sin que se hubiere pretendido

defraudar el contrato matrimonial, ni la sociedad conyugal, cumpliendo con todas sus obligaciones como esposo, pues todo ello se deduce de su apreciación ante la sociedad, así como de su hoja de vida impecable, la cual no solo entraña su ámbito de historia en lo profesional, sino también aquel de tinte más personal.

## 4. MALA FE

La demandante en la presente demanda de reconvención, alega situaciones falsas, temerarias y no ajustadas a la veracidad, como quiera que presenta declaraciones de manera errónea, las cuales se perciben desde la contradicción con la que son narradas, manipulando la información, en aras de compilar un contexto acomodado a sus pretensiones, pasando de largo hechos que por su naturaleza hacen parte del objeto de esta Litis, pues invocando su apoderado criterios de estirpe subjetivo como causales de divorcio, debe también sopesar circunstancias que le otorgan igualdad en términos de salud y patrimoniales respecto a mi representado.

No obstante, alega situaciones falsas, incluyéndose a ello que el señor JORGE TULIO ha incurrido en situaciones como la citada en el HECHO QUINTO de la demanda de reconvención, manifestando al tenor literal: "…sumado a que en repetidas ocasiones y actualmente agrede físicamente y verbalmente a mi representada; y como si ello fuere poco y producto de sus infidelidades la contagio de sífilis (enfermedad venérea)", sin precisar ni establecer pruebas que materialicen la comisión de estos supuestos hechos de un posible vestir delictuoso, lo cual los deja solo en "HIPOTÉTICOS", todo producto del actuar ligero; comprometedor y vacío con el que acude a descriptivos de bastante contradicción, en la medida de que efectuando un análisis interactivo con lo citado en el HECHO DECIMO PRIMERO, se acota que aparentemente mi mandante aún sigue ejerciendo visitas a la casa de la señora CARDONA MADRID, en medio de un compartir familiar, cosa que deja mucho que pensar, porque si el señor JORGE TULIO ejerce "agresiones físicas y psicológicas" por qué sigue siendo bienvenido con ese supuesto regocijo en el hogar de ella y sus hijos. Asimismo, en el HECHO NOVENO, alude que supuestamente mi representado de forma humillante le otorga $ 50.000 M/CTE a la señora CARDONA MADRID. Sin embargo, en el mismo DECIMO PRIMERO de forma taxativa señala que la señora CARDONA MADRID aún sigue recibiendo ayuda económica del señor JORGE TULIO GALVIS FRANCO, siendo por esto que, tanta contradicción es posible que haya sido desprendida de la falta de precisión en cada retazo que querían fuese parte de unos hechos que nunca han existido y, acto seguido unas causales que no dan a lugar, pues no encajan con lo descrito en el acápite de los hechos.

**5. EXCEPCIÓN GENERICA**

De la manera más respetuosa solicito reconocer de oficio las excepciones que resulten probadas en el presente proceso conforme al art 282 del C.G.P.

**PRUEBAS**

**1.- Interrogatorio de Parte:**

De la manera más atenta y respetuosa, solicito a la señora Juez, fijar fecha y hora a fin de citar a la demandante en esta demanda de reconvención, señora LUZ MYRIAM CARDONA MADRID, con el objeto de que, en forma personal y directa, absuelva el interrogatorio de parte, que le formularé de manera verbal o mediante escrito.

A mi mandante el señor JORGE TULIO GALVIS FRANCO, para que absuelva interrogatorio y deponga todos los hechos y circunstancias que atañen en la presente contestación de la demanda de reconvención.

**2.- Testimonial:**

Solicito al señor Juez, hacer citar y comparecer ante su Despacho y valorar el testimonio de las siguientes personas para que rindan ante el despacho, versión libre sobre los presupuestos fácticos que conforman el líbelo de la contestación de la demanda de reconvención, de acuerdo con el artículo 208 y subsiguientes del Código General del Proceso:

> **PAOLA YERALDIN MAZO ALVAREZ,** identificada con la cédula de ciudadanía No. 1.097.035.705 de Quimbaya, Quindío, calle 18 No. 4-34, Edificio Torre Quimbaya, Apartamento 603, Quimbaya, Quindío celular No. 3104968548, correo electrónico: paolayeraldinm@gmail.com.

Así mismo, solicito al señor juez hacer citar y comparecer ante su Despacho y valorar el testimonio de las personas que fueron mencionadas como testigos en la demanda inicial, para que rindan ante el despacho, versión libre sobre los presupuestos fácticos que conforman el líbelo de la demanda:

**A.-) MAGNOLIA MOLINA,** identificada con la cédula de ciudadanía no. 25.020.958, residente en la carrera 6 No. 24-14 de Quimbaya, Q. número de celular: 3145540298. Correo electrónico: ath.grupoempresarial22@gmail.com.

**B. -) DIEGO FERNANDO MAZO**, identificada con la cédula de ciudadanía No. 1.397.038.032, residente en la manzana 15 Casa 8 de Quimbaya, Q, número de celular: 3117400376, correo electrónico: diegomazogym94@gmail.com

**DOCUMENTALES APORTADAS EN LA DEMANDA INICIAL:**

Solicito al señor Juez tener como pruebas las que fueron aportadas con la demanda inicial y las siguientes:

1. Historia clínica JORGE TULIO GALVIS FRANCO.
2. Facturas del pago de arrendamiento de bien inmueble JORGE TULIO GALVIS FRANCO.
3. Contrato de arrendamiento bien inmueble JORGE TULIO GALVIS FRANCO.
4. Factura de caja No. 1025 de compra de vehículo automotor con placa PCL 678.

**COMPETENCIA Y PROCEDIMIENTO**

Por la naturaleza del asunto y el domicilio del demandado es usted competente señor Juez para conocer de este proceso, el cual deberá surtirse por los trámites del Proceso Verbal Declarativo, previsto en el artículo 388 y siguientes del Código General del Proceso.

**FUNDAMENTOS DE DERECHO**

Considérense como normas aplicables las siguientes: Artículo 42 de la Constitución política; Numeral 8 del artículo 154 del Código Civil, Ley 25 de 1992 (Reglamentada por el Decreto Nacional 782 de 1995). Sentencias: C-237 de 1997;

T-467 de 2015; T-199 de 2016, Articulo 178 ley 599 2000. Artículo 67 del código de procedimiento penal.

## ANEXOS

Los enunciados como pruebas documentales aportadas en el acápite respectivo, copia de la demanda y sus anexos para el traslado al demandado y poder debidamente conferido.

## NOTIFICACIONES

El demandado puede notificarse en la calle 18 No. 4-34, edificio Torre Quimbaya, apartamento 603. Quimbaya, Quindío celular número: 3104968548, correo electrónico: galvisfrancojorgetulio@gmail.com

Los apoderados del demandado AURA MARIA PINEDA PARDO y GUILLERMO ORTIZ MORENO pueden notificarnos en la secretaria de su despacho o en la calle 16 No. 6-20 Centro de Quimbaya, Quindío celular No. 3102411703, correo electrónico: aura.pinedap@campusucc.edu.co

La demandante puede notificarse en el Conjunto Residencial Nuevo Horizonte, en la Manzana E casa N° 6 en Quimbaya, Quindío. Celular número 3127400866. Correo electrónico: Hugogalvis7@gmail.com

El apoderado del demandante puede notificarse en la calle 21 N° 15-26, oficina 201 en Armenia, Quindío. Celular número 3165170130, correo electrónico: jaimebus@gmail.com

Del señor juez

Atentamente,

**GUILLERMO ORTIZ MORENO**

C.C. Nº 80`362.734 de Bogotá.

T.P. Nº. 328.653 del C. S. de la Judicatura

**AURA MARIA PIPNEDA PARDO**

C.C 1.097.038.733 de Quimbaya, Q.

T.P. N°. 366-024 del C. S. de la judicatura.

# ABOGADOS E INMOBILIARIA ALEJANDRÍA

Carlos Humberto Hoyos Buitrago
NIT. 4422690-8 Régimen Simplificado
TEL: 752 3868 Cel: 311 600 7628 - 321 783 3593
e-mail:inmobiliariaalejandria4418@gmail.com

Calle 16 Nº 5-07 Of. 201 Plaza Principal - Quimbaya - Quindio

**RECIBO DE PAGO** 4453

Fecha: 26- Ene/2020

Señor(es): Jorge [illegible]

Dirección: Calle 18 - [illegible] 603

| CANT. | DESCRIPCION | Vr. UNIT. | Vr. TOTAL |
|---|---|---|---|
| | [illegible] el 26 Enero 26 [illegible] /2022 | | 620000. |
| | Esta factura de venta se asimila en todos sus efectos legales a una letra de cambio, según Art. 744 del C. de Comercio Modificada por el Art. 5 Ley 1231 de 2008 | TOTAL $ | 620000 |

HUMBERTO ARANGO ALZATE NIT. 611 0056-6

Escaneado con CamScanner

# ABOGADOS E INMOBILIARIA
# ALEJANDRÍA

Carlos Humberto Hoyos Buitrago
NIT. 4422690-8 Régimen Simplificado
TEL: 752 3868 Cel: 311 600 7628 - 321 783 3593
e-mail:inmobiliariaalejandria4418@gmail.com

Calle 16 Nº 5-07 Of. 201 Plaza Principal - Quimbaya - Quindio

## RECIBO DE PAGO

4084

**Fecha:** 27- Febrero- 2021

**Señor(es):** Jorge Julio Galvis Franco

**Dirección:** Edificio Torres Qya apto 603

| CANT. | DESCRIPCION | Vr. UNIT. | Vr. TOTAL |
|---|---|---|---|
| | Renta 26 febrero al 26 marzo 2021 | | 620.000 |
| | recibo de la energia | | 27.200 |
| | | TOTAL $ | 647.200 |

Esta factura de venta se asimila en todos sus efectos legales a una letra de cambio, según Art. 744 del C. de Comercio Modificada por el Art. 5 Ley 1231 de 2008

HUMBERTO ARANGO ALZATE NIT. 611 0056-6

Escaneado con CamScanner

ABOGADOS E INMOBILIARIA

# ALEJANDRÍA

Carlos Humberto Hoyos Buitrago
NIT. 4422690-8 Régimen Simplificado
TEL: 752 3868 Cel: 311 600 7628 - 321 783 3593
e-mail:inmobiliariaalejandria4418@gmail.com

Calle 16 Nº 5-07 Of. 201 Plaza Principal - Quimbaya - Quindio

## RECIBO DE PAGO

4632

Fecha: 26-05-2022

Señor(es): Jorge Arbo Carlos

Dirección: Edf Com Quimbaya 605

| CANT. | DESCRIPCION | Vr. UNIT. | Vr. TOTAL |
|---|---|---|---|
| | [illegible] desde el 26 de mayo al 26 de junio 2022 | | 620000 |

Esta factura de venta se asimila en todos sus efectos legales a una letra de cambio, según Art. 744 del C. de Comercio Modificada por el Art. 5 Ley 1231 de 2008

TOTAL $ 620000

HUMBERTO ARANGO ALZATE NIT. 611 0056-6

Escaneado con CamScanner

# ABOGADOS E INMOBILIARIA ALEJANDRÍA

Carlos Humberto Hoyos Buitrago
NIT. 4422690-8 Régimen Simplificado
TEL: 752 3868 Cel: 311 600 7628 - 321 783 3593
e-mail:inmobiliariaalejandria4418@gmail.com

Calle 16 Nº 5-07 Of. 201 Plaza Principal - Quimbaya - Quindio


## RECIBO DE PAGO

4553

Fecha: 26-07-2022

Señor(es): Jorge Julio Calvo

Dirección: Finca Quimbaya

| CANT. | DESCRIPCION | Vr. UNIT. | Vr. TOTAL |
|---|---|---|---|
| | Renta pasa al 26 de Julio al 26 de Agosto 2022 | | 620.000 |

Esta factura de venta se asimila en todos sus efectos legales a una letra de cambio, según Art. 744 del C. de Comercio Modificada por el Art. 5 Ley 1231 de 2008

TOTAL $ 620.000

HUMBERTO ARANGO ALZATE NIT. 611 0056-6

Escaneado con CamScanner

obligaciones a su cargo derivadas de este Contrato. **Parágrafo**. **CLÁUSULA DE ABANDONO:** Al suscribir este contrato EL ARRENDATARIO faculta expresamente a EL ARRENDADOR para penetrar en el inmueble y recuperar su tenencia con el solo requisito de la presencia de dos testigos, en procura de evitar el deterioro o el desmantelamiento de tal inmueble siempre que por cualquier circunstancia el mismo permanezca abandonado y/o desocupado por el término de treinta (30) días y que la exposición al riesgo sea tal que amenace la integridad física del bien o la seguridad del vecindario. **Décima – Incumplimiento:** El incumplimiento del Arrendador y Arrendatario a cualquiera de sus obligaciones legales o contractuales faculta a las partes para ejercer las siguientes acciones, simultáneamente o en el orden que elijan: A) Declarar terminado este Contrato (partes) y reclamar la devolución del Inmueble judicial y/o extrajudicialmente; (arrendador). B) Exigir y perseguir a través de cualquier medio, judicial o extrajudicialmente, al incumplido, el monto de los perjuicios resultantes del incumplimiento, así como de la multa por incumplimiento pactada en este Contrato. **Parágrafo:** No obstante lo anterior, las Partes en cualquier tiempo y de común acuerdo podrán dar por terminado el presente Contrato. **Décima primera – Validez**: El presente Contrato anula todo convenio anterior relativo al arrendamiento del mismo Inmueble y solamente podrá ser modificado por escrito suscrito por la Partes. **Décima segunda – Merito Ejecutivo:** El Arrendatario declara de manera expresa que reconoce y acepta que este Contrato presta mérito ejecutivo para exigir del Arrendatario y a favor del Arrendador el pago de los cánones de arrendamiento causados y no pagados por el Arrendatario, las multas y sanciones que se causen por el incumplimiento del Arrendatario de cualquiera de las obligaciones a su cargo en virtud de la ley o de este Contrato, las sumas causadas y no pagadas por el Arrendatario por concepto de servicios públicos del Inmueble, y cualquier otra suma de dinero que por cualquier concepto deba ser pagada por el Arrendatario; para lo cual bastará la sola afirmación de incumplimiento del Arrendatario hecha por el Arrendador, afirmación que solo podrá ser desvirtuada por el Arrendatario con la presentación de los respectivos recibos de pago. Cláusula. **Parágrafo 1: COBRO EXTRAJUDICIAL.** Si el incumplimiento de la obligación de cancelar oportunamente los cánones de arrendamiento, servicios públicos, cuotas de administración, o cualquier otra erogación derivada del contrato, diere lugar a alguna diligencia de cobro extrajudicial, EL ARRENDATARIO Y DEUDORES SOLIDARIOS se obligan a pagar a la entidad encargada de tal gestión, los costos correspondientes. **Parágrafo 2:** Las Partes acuerdan que cualquier copia autenticada ante Notario de este Contrato tendrá mismo valor que el original para efectos judiciales y extrajudiciales. **Décima tercera – Costos:** Cualquier costo que se cause con ocasión de la celebración o prorroga de este Contrato, incluyendo el impuesto de timbre, será sumido en su integridad por las partes. **Décima cuarta – Cláusula Penal:** En el evento de incumplimiento cualquiera de las Partes a las obligaciones a su cargo contenidas en la ley o en este Contrato, la parte incumplida deberá pagar a la otra parte una suma equivalente a tres **(3)** cánones de arrendamiento vigentes en la fecha del incumplimiento, a título de pena. En el evento que los perjuicios ocasionados por la parte incumplida, excedan el valor de la suma aquí prevista como pena, la parte incumplida deberá pagar a la otra parte la diferencia entre el valor total de los perjuicios y el valor de la pena prevista en esta. **AUTORIZACIÓN PARA EL REPORTE DE INFORMACIÓN POSITIVA Y NEGATIVA.** Todos los firmantes de este contrato, en nuestra calidad, como titulares de la información, actuando libres y voluntariamente, autorizamos de manera

Escaneado con CamScanner

al terminar el contrato; y una mejora en el piso con mineral lo cual corre por cuenta del arrendatario **Sexta – Servicios Públicos:** Los Arrendatarios pagarán totalmente los servicios públicos del Inmueble, desde la fecha en que comience el arrendamiento hasta la restitución del mismo, de acuerdo a su consumo mensual según facturas correspondientes. **Parágrafo uno:** El Arrendatario declara que ha recibido en perfecto estado de funcionamiento y de conservación las instalaciones para uso de los servicios públicos del Inmueble, que se abstendrá de modificarlas sin permiso previo y escrito del Arrendador y que responderá por daños y/o violaciones de los reglamentos de las correspondientes empresas de servicios públicos. **Parágrafo dos:** El Arrendatario reconoce que el Arrendador en ningún caso y bajo ninguna circunstancia es responsable por la interrupción o deficiencia en la prestación de cualquiera de los servicios públicos del Inmueble. En caso de la prestación deficiente o suspensión de cualquiera de los servicios públicos del Inmueble, el Arrendatario reclamará de manera directa a las empresas prestadoras del servicio y no al Arrendador. **Séptima – Destinación:** El Arrendatario, durante la vigencia del Contrato, destinará el Inmueble para vivienda **Parágrafo 1:** En ningún caso el Arrendatario podrá subarrendar o ceder en todo o en parte este arrendamiento, de lo contrario dará lugar para que el Arrendador pueda dar por terminado válidamente el Contrato en forma inmediata, sin lugar a Indemnización alguna en favor del Arrendatario y podrá exigir la devolución del Inmueble sin necesidad de ningún tipo de requerimiento previo por parte del Arrendador. Artículo 523 del Código de Comercio Igualmente, el Arrendatario se abstendrá de guardar o permitir que dentro del Inmueble se guarden elementos inflamables, tóxicos, insalubres, explosivos o dañosos para la conservación, higiene, seguridad y estética del inmueble y en general de sus ocupantes permanentes o transitorios. **Parágrafo 2:** El Arrendador declara expresa y terminantemente prohibida la destinación del inmueble a los fines contemplados en el literal b) del parágrafo del Artículo 34 de la Ley 30 de 1986 y en consecuencia el Arrendatario se obliga a no usar, el Inmueble para el ocultamiento de personas, depósito de armas o explosivos y dinero de los grupos terroristas. No destinará el inmueble para la elaboración, almacenamiento o venta de sustancias alucinógenas tales como marihuana, hachís, cocaína, metacualona y similares. El Arrendatario faculta al Arrendador para que, directamente o a través de sus EMPLEADOS debidamente autorizados por escrito, visiten el Inmueble para verificar el cumplimiento de las obligaciones del Arrendatario. **Parágrafo 3:** El Arrendador declara expresa y terminantemente prohibido tener mascotas o animales dentro del inmueble, el incumplimiento de dicha prohibición dará lugar a la terminación unilateral del contrato. **Octava - Restitución:** Vencido el periodo inicial o la última prórroga del Contrato, se restituirá el Inmueble al Arrendador en las mismas buenas condiciones en que se recibió del Arrendador, salvo el deterioro natural causado por el uso legítimo, **Parágrafo uno:** No obstante lo anterior, el Arrendador podrá negarse a recibir el Inmueble, cuando a su juicio existan obligaciones pendientes a cargo del Arrendatario que no hayan sido satisfechas en forma debida, caso en el cual se seguirá causando el canon de arrendamiento hasta que el Arrendatario cumpla con lo que le corresponde. **Parágrafo dos:** La responsabilidad del Arrendatario subsistirá aún después de restituido el Inmueble, mientras el Arrendador no haya entregado el paz y salvo correspondiente por escrito al Arrendatario. **Novena – Renuncia:** El Arrendatario declara que no ha tenido ni tiene posesión del Inmueble, y que renuncia en beneficio del Arrendador o de su cesionario, a todo requerimiento para constituirlo en mora en el cumplimiento de las

Escaneado con CamScanner

de abandono del inmueble el deudor solidario pueda hacer entrega válidamente del inmueble a EL ARRENDADOR o a quien este señale, bien sea judicial o extrajudicialmente. Para este exclusivo efecto EL ARRENDATARIO otorga poder amplio y suficiente al DEUDOR SOLIDARIO en este mismo acto y al suscribir el presente contrato. Aceptamos desde ahora cualquier cesión que EL ARRENDADOR haga respecto del presente contrato y aceptamos, expresamente, que la notificación de que trata el artículo 1960 del Código Civil se surta con el envío por correo certificado y a la dirección que registramos al pie de nuestra firma, de la copia de la respectiva nota de cesión acompañada de la copia simple del contrato, direcciones donde se recibirán todas las notificaciones relacionadas directamente o indirectamente con este contrato. **Segunda. – Destinación:** Se autoriza para el uso de vivienda por parte del arrendatario y su familia, 2 personas. **Canon de Arrendamiento:** El canon de arrendamiento mensual es la suma de 6 **MESES ($ 620.000.oo)** que el Arrendatario pagará a nombre de la **INMOBILIARIA ALEJANDRIA**, cada mes el día VEINTIDOS (22) de su cumplimiento. El valor del canon de arrendamiento será reajustado Cada año, 6 meses de ejecución del Contrato, en una proporción igual al ordenado por la ley o el fijado por acuerdo de las partes. **Parágrafo uno:** La tolerancia del Arrendador en recibir el pago del canon de arrendamiento con posterioridad al plazo indicado para ello en esta cláusula, no podrá entenderse, en ningún caso, como ánimo del Arrendador de modificar el término establecido en este Contrato para el pago del canon. **Tercera – Vigencia:** El contrato de arrendamiento tendrá una duración de 6 MESES desde el **26 DE ENERO DE 2021 hasta el 26 DE JULIO DE 2021**, No obstante lo anterior, el término del arrendamiento se prorrogará *automáticamente por periodos consecutivos iguales al inicial, si el arrendador no notifica mínimo* con un (1) mes de anticipación al *arrendatario, y viceversa, si el arrendatario no notifica mínimo* con un (1) mes de anticipación al vencimiento del periodo inicial o de cualquiera de sus prorrogas, la decisión de terminar este Contrato. **Parágrafo. La notificación debe ser presentada por escrito. Cuarta – Entrega:** El Arrendatario en la fecha de suscripción de este documento declara recibir el Inmueble de manos del Arrendador en buen estado, de conformidad con el inventario elaborado por las partes y que forma parte integrante de este contrato. **Parágrafo:** Se hace especial énfasis en la prohibición de alterar de alguna forma los murales de las paredes, igualmente procurar su conservación y buen uso. **Quinta - Reparaciones:** Los daños que se ocasionen al Inmueble por el Arrendatario, por responsabilidad suya, serán reparados y cubiertos (sus costos de reparación) en su totalidad por el Arrendatario. Los daños o pérdida de bienes o mercancía ocasionados por imprevistos o terceros NO SON RESPONSABILIDAD ni de la inmobiliaria ni del propietario y por lo tanto no se causa obligación alguna para estos. Igualmente, el Arrendatario se obliga a cumplir con las obligaciones previstas en los artículos 2029 y 2030 del Código Civil. **Parágrafo:** El Arrendatario se abstendrá de hacer mejoras de cualquier clase al Inmueble sin permiso previo y escrito del Arrendador. Las mejoras al Inmueble serán del propietario del Inmueble y no habrá lugar al reconocimiento del precio, costo o indemnización alguna al Arrendatario por las mejoras realizadas. Las mejoras no podrán retirarse salvo que el Arrendador lo exija por escrito, a lo que el Arrendatario accederá inmediatamente a su costa, dejando el Inmueble en el mismo buen estado en que lo recibió del Arrendador, salvo el deterioro natural por el uso legítimo. Salvo a la mejora que el arrendatario manifiesta hacer en el patio cubriéndolo con una lona, la cual podrá quitar

Escaneado con CamScanner

Inmobiliaria Alejandría
ABOGADOS
ARRIENDA Y VENDE
Casas - Apartamentos - Locales
Fincas - Lotes

*INMOBILIARIAS ALEJANDRÍA*
*DR. CARLOS HUMBERTO HOYOS BUITRAGO*
*REPRESENTANTE LEGAL*
*NIT NUMERO 0004422690_8*

# CONTRATO DE ARRENDAMIENTO VIVIENDA URBANA

| | |
|---|---|
| **TIEMPO DE DURACIÓN:** | **6 MESES** |
| **FECHA DE INICIACIÓN:** | **26 DE ENERO DE 2021** |
| **FECHA DE VENCIMIENTO:** | **26 DE JULIO DE 2021** |
| **CANON DE ARRENDAMIENTO:** | **SEISCIENTOS VEINTE MIL PESOS MCTE (MENSUALES) ($620.000.oo)** |
| **NOMBRE DEL ARRENDADOR:** | **INMOBILIARIA ALEJANDRIA** |
| **NOMBRE DEL ARRENDATARIO:** | **JORGE TULIO GALVIS FRANCO** |
| **CEDULA:** | **4.530.652 DE QUIMBAYA** |
| **DEUDORA SOLIDARIO:** | **PAOLA YERALDIN MAZO ALVAREZ** |
| **CEDULA:** | **1.097.035.705 DE QUIMBAYA** |
| **DIRECCION DEL INMUEBLE:** | **EDIFICIO TORRE QUIMBAYA APTO 603** |

Entre, **ABOGADOS E INMOBILIARIAS ALEJANDRIA**, oficina e inmobiliaria legalmente constituida; inscrita en la cámara de comercio de Armenia bajo el Número de identificación Nit. 00000004422690-8, la cual funge como la Oficina Administradora del inmueble, encargada de hacer los arrendamientos pertinentes del bien en mención; se encuentra ubicada en la edificio caramanta local 117

Municipio de Quimbaya, está representada legalmente por el **Dr. CARLOS HUMBERTO HOYOS BUITRAGO**, mayor de edad, vecino de Quimbaya, e identificado con la cédula de Ciudadanía No. 4.422.690 expedida en Filandia, quien para efectos de este contrato se denominará **EL ARRENDADOR**, Y por otra parte JORGE TULIO GALVIS FRANCO CEDULA: 4.530.652 DE QUIMBAYA Quien para efectos de este contrato se denominará **EL ARRENDATARIO**; a favor del ARRENDADOR junto con EL ARRENDATARIO. Los anteriores manifestaron que han decidido celebrar un contrato de arrendamiento de VIVIENDA URBANA el cual se rige por las siguientes cláusulas: **Primera. – Objeto**: Por medio del presente Contrato, el Arrendador entrega a título de arrendamiento al Arrendatario el siguiente bien inmueble: apartamento de habitación ubicada en edificio torre quimbaya apto 603, en el Municipio de Quimbaya Quindío, consistente en sala, cocina,2 habitación, 2 baño. Por otra parte, el Arrendatario como el deudor solidario se comprometen con todas las cargas y obligaciones contenidas en el presente contrato, tanto durante el término inicialmente pactado, como durante sus prórrogas o renovaciones expresas o tácitas y hasta que se produzca la entrega material del inmueble al ARRENDADOR, por concepto de arrendamiento, servicios públicos, indemnizaciones, daños en el inmueble, cuotas de administración, intereses moratorios, honorarios causados en caso de mora en el pago del arriendo, por las gestiones de cobranza extrajudicial o judicial y las costas procesales a que sea condenado EL ARRENDATARIO en la cuantía señalada por el respectivo juzgado en el caso del proceso de restitución, cláusulas penales, etc., las cuales podrán ser exigidas por EL ARRENDADOR a cualquiera de los obligados por la vía ejecutiva, sin necesidad de requerimientos privados o judiciales a los cuales renunciamos expresamente. Todo lo anterior, sin perjuicio de que en caso

Escaneado con CamScanner

# EMPRESAS P... S.P.)

en tu vida

## FACTURA DE SERVICIOS

EMPRESAS PÚBLICAS DEL QUINDÍO S.A. E.S.P.
NIT 800063823-7 TEL 7441774
CRA. 14 # 22-30, ARMENIA.
CONSTANCIA DE PAGO
OFICINA QUIMBAYA

Nro. pago 441636 Fecha de pago 26/05/2022
Recaudador LIDA ESPERANZA OSORIO HINCAPIE

| PERIODO | MUNICIPIO | CUENTA | TIPO | VALOR |
|---|---|---|---|---|
| 202204 | Quimbaya | 494432 | FACTURA | $ 44.486 |

ROSELINA JARAMILLO SALAZAR $ 44.486

Total Pagado
Fecha de impresión 26/05/2022 8:41 AM

...RILLADO

### DATOS DEL USUARIO

| | | | |
|---|---|---|---|
| Cuenta de servicio: | 494432 | Ruta: | |
| Mes facturado: | Abril | Municip... | |
| Dirección predio: | TORRE QUIMBAYA APT 603 | Fecha F... | |
| Suscriptor: | ROSELINA JARAMILLO SALAZAR | Pago El... | |

...idencial
...DIO - BAJO

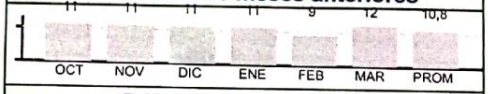
| | |
|---|---|
| ...ctura Anterior | 445 |
| Lectura Actual | 455 |
| Consumo | 10 |

**PERIODO FACTURADO** **Desde:** 10-mar-2022 **Hasta:** 09-abr-2022

### REPORTE DE PAGOS

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Fecha último pago | | Valor último pago | | **Meses Deuda** | |
| Pago Oportuno: | 10-may-2022 | Tasa Interés Mora | 0.5% | 1 | Acueducto / Alcantarillado |

### Consumos de meses anteriores




### DATOS DEL MEDIDOR

| | |
|---|---|
| **MARCA:** | AQUAFORJAS |
| **NÚMERO:** | 16507383 |

### Liquidación consumo de acueducto

| Rango en m3 | Consumo | Tarifa m3 | Valor |
|---|---|---|---|
| 0-13 Básico | 10,0 | 1.574,9 | 15.749,1 |
| 14-26 Complementario | 0,0 | 1.574,9 | 0,0 |
| Suntuario más de 26 | 0,0 | 1.574,9 | 0,0 |
| **Total** | 10,0 | | 15.749,1 |

### Liquidación consumo de Alcantrillado

| Rango en m3 | Consumo | Tarifa m3 | Valor |
|---|---|---|---|
| 0-13 Básico | 10,0 | 1.814,6 | 18.146,2 |
| 14-26 Complementario | 0,0 | 1.814,6 | 0,0 |
| Suntuario más de 26 | 0,0 | 1.814,6 | 0,0 |
| **Total** | 10,0 | | 18.146,2 |

### CRÉDITO Y FINANCIACIONES

| CONCEPTOS | SALDO CRÉDITO | CUOTAS PAGADAS | CUOTAS PENDIENTES | VALOR CUOTA |
|---|---|---|---|---|

*Total cuota financiaciones mes* 0,00

GERENTE

### LIQUIDACIÓN SERVICIO DEL MES ACUEDUCTO

| | |
|---|---|
| CARGO FIJO ACUEDUCTO | 6.552,00 |
| CARGO VARIABLE (CONSUMO) ACUEDUCTO | 15.749,00 |
| RECARGO ACUEDUCTO | 127,00 |
| **Total acueducto** | 22.428,00 |

### LIQUIDACIÓN SERVICIO DEL MES ALCANTARILLADO

| | |
|---|---|
| CARGO FIJO ALCANTARILLADO | 3.784,00 |
| CARGO VARIABLE ALCANTARILLADO | 18.146,00 |
| RECARGO ALCANTARILLADO | 128,00 |
| **Total alcantarillado** | 22.058,00 |

### Resumen valores facturados

| | | |
|---|---|---|
| **Total periodo** | $ | 44.486,00 |
| **Valor facturas pendientes** | $ | 0,00 |
| **Total financiaciones del periodo** | $ | 0,00 |
| **Total factura** | $ | **44.486,00** |

**Observaciones:** **SEÑOR USUARIO su medidor debe estar ubicado en un sitio de fácil acceso para el lector con el fin de poder hacer el cobro de acuerdo a su consumo. Evite cobros por promedios. (Ley 142 de 1994 y CCU)**

### Aviso Importante

Esta factura prestará mérito ejecutivo de acuerdo con las normas de Derecho Civil y Comercial. Ley 142 de 1994 artículo 30 (modificado por el artículo 18 de la Ley 689 de 2001), y podrá ser cobrada ejecutivamente o bien ejerciendo la jurisdicción coactiva

Escaneado con CamScanner

EFIGAS

Fecha de Recaudo: 26/05/2022 09:53:07
Eq: 324 Ofi: 15 Vendedor: 25025139
Tr: 3068906736 Cod Seg: -538128659
Cli:

RECAUDO RECIBIDO PARA TERCEROS

RED DE SERVICIOS DEL QUINDIO S.A
NIT: 8900021426
CR.14 NO 23-07 ARMENIA QUINDIO COLOMBIA

Referencia: 159959903
Servicio: EFIGAS
Valor: $25,318

Valor Total: $25,318

---

164 ANTE UNA EMERGENCIA COMUNÍCATE

ATENDEMOS TODAS TUS SOLICITUDES 01 8000 96 63 44 LÍNEA DE SERVICIO AL CLIENTE

SI TIENES DUDAS O REQUIERES ALGÚN SERVICIO, PONTE EN CONTACTO.
Armenia: 606 736 8950
Manizales: 606 898 2323 | Pereira: 606 351 5351

www.efigas.com.co
cliente.efigas.com.co/home/chat



## DATOS DE TU PREDIO

Dirección de entrega KR 5 CL 18 - 0 EQ TORRE QUIMBAYA APTO 603
Dirección del predio KR 5 CL 18 - 0 EQ TORRE QUIMBAYA APTO 603
Estrato 3
Barrio CENTRO, (QUIMBAYA)
Municipio QUIMBAYA
Clase de servicio RESIDENCIAL

## DATOS TÉCNICOS DE TU CONSUMO

Lectura actual 625 − Lectura anterior 614 × Factor de corrección 0,8736 = Consumo m3 10

Periodo de consumo 31/MAR - 30/ABR
Días de consumo 31
Medidor X-3335095-16
Observación de no lectura

## TU CONSUMO EN M3 LOS ÚLTIMOS MESES

| OCT | NOV | DIC | ENE | FEB | MAR | ACT | PROM |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 9 | 9 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 |

## CONCEPTO

| Concepto | Cargo del mes: Capital | Cargo del mes: Intereses | Saldo pendiente después de este pago | Cuotas pendientes después de este pago |
|---|---|---|---|---|
| SERVICIO DE GAS (Número de servicio.958774) | | | | |
| Cargo fijo mensual | $ 3.010 | | | |
| Consumo de gas natural | $ 22.198 | | | |
| Recargo por mora excluido de IVA | $ 110 | | | |
| TOTAL SERVICIO: | $ 25.318 | | | |

Paga tu factura a tiempo.

Evita estafas, nuestro personal se encuentra debidamente identificado y no está autorizado para recibir dinero en efectivo. Valida la identidad llamando a la línea gratuita 018000966344

$ 25.318

Paga antes de 20/05/2022

Te quedas sin servicio desde

Documento equivalente 1180600115

Referencia de pago 159959903

Escanea éste código QR y paga tu factura fácil, rápido y seguro.

"Facilitamos la vida de nuestros usuarios a través de un servicio integral."

Esta Factura prestará mérito ejecutivo, de acuerdo a las normas del Derecho Civil y Comercial (Art. 130 Ley 142-94).

Gerente

### REVISIÓN TÉCNICA REGLAMENTARIA

El certificado de tu red de gas natural se encuentra al día. Aún te faltan 45 meses para iniciar la gestión del nuevo certificado. Espera nuestros comunicados oficiales o consulta en la línea gratuita 018000966344.

RTR Revisión Técnica Reglamentaria

Tu cupo Brilla aprobado es de: $ 3.875.000
*Aplica reglamento del programa.
Para conocer dónde usarlo ingresa a: www.brilladeefigas.com
Brilla Creciendo contigo

Mamá se escribe con M de Maravillosa
Pregunta por tu Cupo Agrandado hasta por $6'000.000
Brilla

Aniver fácil de Brilla con extracupo $600.000

Disfruta tu hogar, nosotros lo cuidamos
Cuenta con el servicio especializado de Efigas y paga fácil a través de tu factura.

NO COLOQUES SELLOS SOBRE EL CÓDIGO DE BARRAS

NIT 800.202.395-3 / Responsable de IVA NUIR 2-17001000-10 / VIGILADAS S.S.P. / Somos grandes contribuyentes (Res. 9061 de 10-12-2020), Autorretenedores (Res. 0134 12-01-1999), Agentes retenedores de IVA.

Escaneado con CamScanner

# EMPRESAS PÚBLICAS DEL QUINDÍO - E.P.Q. S.A. (E.S.P.)

**NIT. 800.063.823-7**

CARRERA 14 N° 22-30 ARMENIA, QUINDÍO
SERVICIO AL CLIENTE 321 512 55 44
www.epq.gov.co

en tu vida

## FACTURA DE SERVICIOS 20220682707646 ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO

### DATOS DEL USUARIO

| | | | |
|---|---|---|---|
| Cuenta de servicio: | 494432 | Ruta: | |
| Mes facturado: | Junio | Municipio: | 63594000109870010987000 |
| Dirección predio: | TORRE QUIMBAYA APT 603 | Fecha Factura: | Quimbaya |
| Suscriptor: | ROSELINA JARAMILLO SALAZAR | Pago Electrónico: | 05-jul-2022 |
| | | | 20220682707646 |

### Clasificaciones

| | |
|---|---|
| Clase de Servicio | Residencial |
| Estrato | 3 - MEDIO - BAJO |

### Datos del consumo

| | |
|---|---|
| Lectura Anterior | 466 |
| Lectura Actural | 477 |
| Consumo | 11 |

**PERIODO FACTURADO** Desde: 10-may-2022 Hasta: 09-jun-2022

### REPORTE DE PAGOS

| Fecha último pago | Valor último pago | Meses Deuda | | |
|---|---|---|---|---|
| Pago Oportuno: 11-jul-2022 | Tasa Interés Mora 0.5% | 1 | Acueducto | Alcantarillado |

### Consumos de meses anteriores

| DIC | ENE | FEB | MAR | ABR | MAY | PROM |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 11 | 11 | 9 | 12 | 10 | 11 | 10,7 |

### DATOS DEL MEDIDOR

| | |
|---|---|
| MARCA: | AQUAFORJAS |
| NÚMERO: | 16507383 |

### Liquidación consumo de acueducto

| Rango en m3 | Consumo | Tarifa m3 | Valor |
|---|---|---|---|
| 0-13 Básico | | | |
| 14-26 Complementario | 11,0 | 1.623,5 | 17.858,5 |
| Suntuario más de 26 | 0,0 | 1.623,5 | 0,0 |
| | 0,0 | 1.623,5 | 0,0 |
| Total | 11,0 | | 17.858,5 |

### Liquidación consumo de Alcantrillado

| Rango en m3 | Consumo | Tarifa m3 | Valor |
|---|---|---|---|
| 0-13 Básico | | | |
| 14-26 Complementario | 11,0 | 1.926,6 | 21.193,0 |
| Suntuario más de 26 | 0,0 | 1.926,6 | 0,0 |
| | 0,0 | 1.926,6 | 0,0 |
| Total | 11,0 | | 21.193,0 |

### CRÉDITO Y FINANCIACIONES

| CONCEPTOS | SALDO CRÉDITO | CUOTAS PAGADAS | CUOTAS PENDIENTES | VALOR CUOTA |
|---|---|---|---|---|

*Total cuota financiaciones mes* 0,00

GERENTE

### LIQUIDACIÓN SERVICIO DEL MES ACUEDUCTO

| | |
|---|---|
| CARGO FIJO ACUEDUCTO | 6.750,00 |
| CARGO VARIABLE (CONSUMO) ACUEDUCTO | 17.859,00 |
| RECARGO ACUEDUCTO | 119,00 |
| Total acueducto | 24.734,00 |

### LIQUIDACIÓN SERVICIO DEL MES ALCANTARILLADO

| | |
|---|---|
| CARGO FIJO ALCANTARILLADO | 3.901,00 |
| CARGO VARIABLE ALCANTARILLADO | 21.193,00 |
| RECARGO ALCANTARILLADO | 119,00 |
| Total alcantarillado | 25.213,00 |

### Resumen valores facturados

| | | |
|---|---|---|
| Total periodo | $ | 49.947,00 |
| Valor facturas pendientes | $ | 0,00 |
| Total financiaciones del periodo | $ | 0,00 |
| Total factura | $ | 49.947,00 |

**Observaciones:** SEÑOR USUARIO su medidor debe estar ubicado en un sitio de fácil acceso para el lector con el fin de poder hacer el cobro de acuerdo a su consumo. Evite cobros por promedios. (Ley 142 de 1994 y CCU)

### Aviso Importante

Esta factura prestará mérito ejecutivo de acuerdo con las normas de Derecho Civil y Comercial. Ley 142 de 1994 artículo 30 (modificado por el artículo 18 de la Ley 689 de 2001), y podrá ser cobrada ejecutivamente o bien ejerciendo la jurisdicción coactiva

Escaneado con CamScanner

# EMPRESAS PÚBLICAS DEL QUINDÍO - E.P.Q. S.A. (E.S.P.)

**NIT. 800.063.823-7**

CARRERA 14 N° 22-30 ARMENIA, QUINDÍO
SERVICIO AL CLIENTE 321 512 55 44
www.epq.gov.co

en tu vida **FACTURA DE SERVICIOS**

**ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO**

20220782707646

## DATOS DEL USUARIO

| | | | |
|---|---|---|---|
| Cuenta de servicio: | 494432 | Ruta: | 635940001098700109870000 |
| Mes facturado: | Julio | Municipio: | Quimbaya |
| Dirección predio: | TORRE QUIMBAYA APT 603 | Fecha Factura: | 02-ago-2022 |
| Suscriptor: | ROSELINA JARAMILLO SALAZAR | Pago Electrónico: | 20220782707646 |

**Clasificaciones**

Clase de Servicio: Residencial
Estrato: 3 MEDIO - BAJO

**Datos del consumo**

| | |
|---|---|
| Lectura Anterior | 477 |
| Lectura Actual | 489 |
| Consumo | 12 |

**PERIODO FACTURADO** Desde: 10-jun-2022 Hasta: 09-jul-2022

## REPORTE DE PAGOS

| Fecha último pago | Valor último pago | Meses Deuda | |
|---|---|---|---|
| Pago Oportuno: | Tasa Interés Mora | | Acueducto: 0,5% / Alcantarillado: 0,5% |

10-ago-2022 — 1

**Consumos de meses anteriores**

**DATOS DEL MEDIDOR**

| | |
|---|---|
| MARCA: | AQUAFORJAS |
| NÚMERO: | 16507383 |

**Liquidación consumo de acueducto**

| Rango en m3 | Consumo | Tarifa m3 | Valor |
|---|---|---|---|
| 0-13 Básico | | | |
| 14-26 Complementario | 12,0 | 1.623,5 | 19.482,0 |
| Suntuario más de 26 | 0,0 | 1.623,5 | 0,0 |
| | 0,0 | 1.623,5 | 0,0 |
| Total | 12,0 | | 19.482,0 |

**Liquidación consumo de Alcantrillado**

| Rango en m3 | Consumo | Tarifa m3 | Valor |
|---|---|---|---|
| 0-13 Básico | | | |
| 14-26 Complementario | 12,0 | 1.926,6 | 23.119,7 |
| Suntuario más de 26 | 0,0 | 1.926,6 | 0,0 |
| | 0,0 | 1.926,6 | 0,0 |
| Total | 12,0 | | 23.119,7 |

EMPRESAS PÚBLICAS DEL QUINDÍO E.P.Q. S.A. E.S.P.
03 AGO 2022
COORDINADOR
CANCELADO

## CRÉDITO Y FINANCIACIONES

| CONCEPTOS | SALDO CRÉDITO | CUOTAS PAGADAS | CUOTAS PENDIENTES | VALOR CUOTA |
|---|---|---|---|---|

Total cuota financiaciones mes: 0,00

GERENTE

## LIQUIDACIÓN SERVICIO DEL MES ACUEDUCTO

| | |
|---|---|
| CARGO FIJO ACUEDUCTO | 6.756,00 |
| CARGO VARIABLE (CONSUMO) ACUEDUCTO | 19.482,00 |
| RECARGO ACUEDUCTO | 123,00 |
| Total acueducto | 26.361,00 |

## LIQUIDACIÓN SERVICIO DEL MES ALCANTARILLADO

| | |
|---|---|
| CARGO FIJO ALCANTARILLADO | 3.901,00 |
| AJUSTE TARIFAS APLICADAS ALCANTARILLADO | -5.405,00 |
| CARGO VARIABLE ALCANTARILLADO | 23.120,00 |
| RECARGO ALCANTARILLADO | 125,00 |
| Total alcantarillado | 21.741,00 |

## Resumen valores facturados

| | | |
|---|---|---|
| Total periodo | $ | 48.102,00 |
| Valor facturas pendientes | $ | 0,00 |
| Total financiaciones del periodo | $ | 0,00 |
| Total factura | $ | 48.102,00 |

**Observaciones:** SEÑOR USUARIO su medidor debe estar ubicado en un sitio de fácil acceso para el lector con el fin de poder hacer el cobro de acuerdo a su consumo. Evite cobros por promedios. (Ley 142 de 1994 y CCU)

### Aviso Importante

Esta factura prestará mérito ejecutivo de acuerdo con las normas de Derecho Civil y Comercial. Ley 142 de 1994 artículo 30 (modificado por el artículo 18 de la Ley 689 de 2001), y podrá ser cobrada ejecutivamente o bien ejerciendo la jurisdicción coactiva

Escaneado con CamScanner

COSMITET LTDA.

# HISTORIA CLINICA

| | | | |
|---|---|---|---|
| **PACIENTE:** JORGE TULIO GALVIS FRANCO | **IDENTIFICACION:** CC 4530652 | | **HC:** 4530652 - CC |
| **POBLACIÓN VULNERABLE:** | **PERTENENCIA ETNICA:** BLANCA | | |
| **FECHA DE NACIMIENTO:** 18/11/1947 | **EDAD:** 74 Años | **SEXO:** M | **TIPO AFILIADO:** Especiales o de Excepción Cotizante |
| **RESIDENCIA:** CR 5 CL 18 434 ED AP 603 GUALANDAY QUIMBAYA (QUINDIO) | QUINDIO-QUIMBAYA | **TELEFONO:** 7527044 | **CELULAR:** 3104968548- 7527044 |
| **EMAIL:** NO TIENE | **OCUPACION:** PENSIONADO | | |
| **NOMBRE RESPONSABLE PACIENTE:** PAOLA GERALDIN MASO | **PARENTESCO:** Otro Familiar | | **TELEFONO:** 3148266606 |
| **NOMBRE ACOMPAÑANTE:** PAOLA GERALDIN MASO | **PARENTESCO:** Otro Familiar | | **TELEFONO:** 3148266606 |
| **FECHA INGRESO:** 3/3/2022 - 09:59:58 | **FECHA EGRESO:** 3/3/2022 - 10:56:04 | | **CAMA:** |
| **DEPARTAMENTO: 202402 - PYP - ARMENIA** | **SERVICIO:** AMBULATORIO | | |
| **PLAN:** REGION 9 FIDEICOMISOS P.A.F 2020 | | | |
| **ESTADO CIVIL:** CASADO(A) | | | 52c8a378c8a1a40194e438344ddb4313 |

Imprimió: LEONARDO RESTREPO MARIN - leonardo.restrepo

Fecha Impresión: 2022/3/11 - 10:30:34

| FECHA | MOTIVOS DE CONSULTA Y ENFERMEDAD ACTUAL |
|---|---|
| 2022-03-03 | **10:30** **katherine.ibarra - KATHERINE IBARRA SOLARTE**<br>**MOTIVO DE CONSULTA :**<br>CONTROL DE RIESGO CARDIOMETABOLICO<br>**ENFERMEDAD ACTUAL :**<br>PACIENTE MASCULINO DE 74 AÑOS DE EDAD , TIENE ANTECEDENTE DE : DM2 DESDE LOS 65 AÑOS , - HIPERTENSION ARTERIAL CRONICA , Y - - DISLIPIDEMIA . ( RCM : MUY ALTO ) . - INGRESO A CONTROLES DE RCV EN FEB DE 2020 - REFIERE TENER ADECUADA ADHERENCIA A MEDICAMENTOS. ******* EN TTO ACTUAL CON : - INSULINA GLARGINA (LANTUS) 36 U/AM SC - - INSULINA GLULISINA 0 -8 -8 UI SC - LINAGLIPTINA 5MG V.O CADA 24 HORAS - EMPAGLIFOZINA 20MG V.O CADA 24 HORAS - LOSARTAN 50 MG V.O CADA 24 HORAS - CARVEDILOL 6.25 MG V.O CADA 12 HORAS - FUROSEMIDA 40 MG V.O CADA 24 HORAS - ATORVASTATINA 20 MG V.O CADA 24 HORAS - CARBAMAZEPINA 200MG V.O CADA 24 HORAS ********** ES NATURAL Y RESIDENTE EN QUIMBAYA, VIVE CON SU SEGUNDA ESPOSA, TIENE 2 HIJOS, DOCENTE PENSIONADO . ////////////////////////////// HABITOS : NIEGA TABAQUISMO, NIEGA CONSUMO DE LICOR, REFIERE QUE ES SEDENTARIO POR PATOLOGIA DE RODILLA , REFIERE CONSUMO DE FRUTAS UNA VEZ POR SEMANA, VERDURAS DIARIAMENTE, REFIERE ALTO CONSUMO DE HARINAS, POCO CONSUMO DE GRASAS, REFIERE QUE NO CONSUME AZUCARES. ////////////////////////////////// . R X S : NIEGA SINTOMAS CARDIOVASCULARES , NIEGA SINTOMAS RESPIRATORIOS . ////////////////. TIENE REPORTES DEL 01/DIC DEL 2021: GLUCOSA EN AYUNAS 138 MG/DL , HBA1C 5.7 % . ********** R X S : REFEIRE CUADRO DE 5 AÑOS DE EVOLUCION DE EPISODIOS DE MAREOS , DE FRECUENCIA DIARIA , SIN RELACIONARLO A UN ATENUANTE O AGRAVANTE. **********ESCALAS: FINDRISK : NO APLICA POR DM , HEARTS : 14 % , ESCALA MORINSKY : CUMPLE CON EL TTO , INDICE DE BARTHEL : 100 PUNTOS ********** TIENE REPORTES DEL 23/FEBRERO DEL 2022: HEMOGRAMA CON HB 16 Y HTO 49 % , CTT 164 MG/DL , HDL 30 MG/DL , TAG 139 MG/DL , LDL 105 MG/DL , MICROALBUMNURIA 61.3 POSITIVO , PSA 4.9 , GLUCOSA EN AYUNAS 139 MG/DL, CREATININA 1.4 ( TFGC CKD-EPI 49 Y VEE 56 ) , DEPURACION DE CREATININA EN 24 HORAS EN 71.65 ML/MIN , UROANALISIS CON PROTEINURIA Y GLUCOSURIA , NO CETONURIA . ********** METAS: - LDL: < 50 MGDL - HDL: >35 MGDL. - TRIGLICERIDOS: < 200 MGDL -GLICEMIA: <130 MGDL - -GLICOSILADA:) <7.5 - PERIMETRO ABDOMINAL: MUJER (<90 CM). -IMC 20-25 -PRESION ARTERIAL: < 130/80 MMGH . ********** VALORACIONES RECIENTES : NEFROLOGIA , MEDICINA INTERNA Y NEUROLOGIA . ********** GLUCOMETRIAS : AYUNAS : 110 , 112 .//. DD 112 , 116 . //. AA 130 , 127 . //. DA 140 , 140 . //. AC 130 , 132 . //. DC 150 . |

| EXAMEN FISICO | | |
|---|---|---|
| PROFESIONAL:KATHERINE IBARRA SOLARTE | | FECHA:2022-03-03 |
| SISTEMA | ESTADO | OBSERVACIONES |
| Organos de los Sentidos (3) | NORMAL | BUENAS CONDICIONES GENERALES , RSCSRS SIN SOPLOS, MURMULLO VESICULAR CONSERVADO EN AMBOS CAMPOS PULMONARES, SIN RUIDOS SOBREAGREGADOS, CON PATRON RESPIRATORIO NORMAL, ABDOMEN BLANDO, DEPRESIBLE, NO DOLOROSO A LA PALPACION, EXTREMIDADES, ADECUADA PERFUSION DISTAL, NO EDEMA PERIFERICO, PIES SIN LESIONES |
| Respiratorio (5) | NORMAL | |
| Sistema Endocrino (11) | NORMAL | |
| Cardiopulmonar (16) | NORMAL | |
| Abdomen (18) | NORMAL | |
| Extremidades (20) | NORMAL | |
| Piel y Faneras (21) | NORMAL | |

Scanned with CamScanner

| DIAGNOSTICOS DE INGRESO ASIGNADOS | | | |
|---|---|---|---|
| CODIGO | DIAGNOSTICO DE INGRESO | ESTADO | OBSERVACION |
| E106 | DIABETES MELLITUS INSULINODEPENDIENTE CON OTRAS COMPLICACIONES ESPECIFICADAS | | |
| E782 | HIPERLIPIDEMIA MIXTA | | |
| I10X | HIPERTENSION ESENCIAL PRIMARIA | | |
| R635 | AUMENTO ANORMAL DE PESO | | |
| Z138 | EXAMEN DE PESQUISA ESPECIAL PARA OTRAS ENFERMEDADES Y TRASTORNOS ESPECIFICADOS | | |

## ANTECEDENTES PERSONALES

| ANTECEDENTES | | OP | DETALLE |
|---|---|---|---|
| PATOLOGICOS | Diabetes | SI | DM2 |
| | Enfermedad Infecciosa | SI | TBC TRATADA EN 2018 |
| | Hipertension Arterial | SI | HTA |
| | Recibe Medicacion | SI | LOSARTAN 50 MG /DIA, SITAGLIPTINA 100 MG/DIA CARVEDILOL 6.25 MG C/12H, ATORVASTATINA 20 MG/DIA, INSULINA GLARGINA 30 U/AM, INSULINA GLULISINA 8-8-8, FUROSEMIDA 40 MG/DIA, CARBAMACEPINA 200MG/DIA. |
| | | SI | LOSARTAN 50 MG /DIA, SITAGLIPTINA 50 MG/DIA CARVEDILOL 6.25 MG C/12H, ATORVASTATINA 20 MG/DIA, INSULINA GLARGINA 30 U/AM, INSULINA GLULISINA 8-8-8, FUROSEMIDA 40 MG/DIA, CARBAMACEPINA 200MG/DIA. ASINTOMATICO. HBA1C 9.4% |
| QUIRURGICOS | Quirurgicos | SI | COLECISTECTOMIA, HERNIORRAFIA UMBILICAL |
| | | SI | POP REPARACION DE TENDON CUADRICIPITAL RODILLA IZQUIERDA |
| ALERGICOS | Alergias | SI | NIEGA ALERGIAS A MEDICAMENTOS |
| ANTECEDENTES | Alergicos | NO | Niega Alergias A Medicamentos |
| | Cardiovascular | NO | Dm Y Hta |
| | Cerebro vascular | NO | Niega |
| | Quirurgicos | SI | Colecistetomia , Herniorrafua Umbilical Rodilla Izquoierda |
| | Traumaticos | NO | ..... |

## ANTECEDENTES FAMILIARES

| ANTECEDENTES-- | DETALLE |
|---|---|
| Actividad Física | |
| Alcoholismo | |
| Alergicos | OP: NO \| TIPO: P \| DETALLE: niega alergias a medicamentos \| F. REGIS: 2018-05-22 |
| Alimentacion | |
| Cardiovascular | OP: NO \| TIPO: P \| DETALLE: dm y hta \| F. REGIS: 2018-05-22 |
| Cerebro vascular | OP: NO \| TIPO: P \| DETALLE: niega \| F. REGIS: 2018-05-22 |
| Consumo Psicofármaco | |
| Crecimiento y Desarrollo | |

Scanned with CamScanner

| | |
|---|---|
| **Epilepsia** | |
| **ETS/ITS** | |
| **Hábitos de Sueño** | |
| **Hospitalarios** | |
| **Infecciosos** | |
| **Inicio de vida sexual** | |
| **Inmunologicos** | |
| **Metabolicos** | |
| **Número parejas** | |
| **Otros** | |
| **Pediatricos** | |

**Quirurgicos**

| OP | TIPO | DETALLE | F. REGIS |
|---|---|---|---|
| SI | P | colecistetomia , herniorrafua umbilical rodilla izquoierda | 2018-05-22 |

| | |
|---|---|
| **Respiratorio** | |
| **Tabaquismo** | |

**Toxicos**

| OP | TIPO | DETALLE | F. REGIS |
|---|---|---|---|
| NO | F | niega | 2018-05-22 |

| | |
|---|---|
| **Transfusionales** | |

**Traumaticos**

| OP | TIPO | DETALLE | F. REGIS |
|---|---|---|---|
| NO | P | ..... | 2018-01-17 |
| NO | F | ..... | 2018-01-17 |

| | |
|---|---|
| **Tuberculosis** | |
| ***Victima de Maltrato*** | |
| ***Violencia Sexual*** | |

REVISION POR SISTEMA DEL PACIENTE

| Sistema | Observacion |
|---|---|
| Neurologico (1) | NO APLICA |
| Nervioso Central y Periferico (2) | NO APLICA |
| Organos de los Sentidos (3) | NO APLICA |
| CardioVascular (4) | NO APLICA |
| Respiratorio (5) | NO APLICA |
| GastroIntestinal (6) | NO APLICA |
| GenitoUrinario (7) | NO APLICA |
| OsteoMuscular (8) | NO APLICA |
| Esfera Mental (9) | NO APLICA |
| Hematopoyetico(22) | NO APLICA |
| Sistematico Respiratorio | NO APLICA |
| Ano- rectal / Próstata (23) | NO APLICA |
| Piel (10) | NO APLICA |
| Sistema Endocrino (11) | NO APLICA |
| General (12) | TIENE REP ORTES DEL 12/AGOSTO DEL 2021: HBA1C 6.4 % EN METAS , GLUCOSA EN AYUNAS 142 MG/DL , MICROALBUMINURIA 9.7 NEGATIVO , HEMOGRAMA NORMAL , FOSFATA ALCALINA 95 NORMAL , CREATININA 1.3 . ****** TIENE REPORTE DE EXAMENES: 27/MAYO DEL 2021: GLUCOSA EN AYUNAS 151 MG/DL , HBA1C 6.6 % EN METAS , ACIDO URICO 5.8 NORMAL , ********** TIENE REPORTE DE EXAMENES: 30/01/2021: CT: 137, HDL: 30.5, LDL: 73.1, TG: 167, CR: 1.21, POTASIO: 4.24, ALBUMINURIA: 3.6, GLICEMIA: 118, HBA1C: 6.5, PSA: 3.91, TSH: 2.73, CH: LEUC: 9290, HB: 16.1, HCTO: 46.1, PLT: 193.000 // 23/11/2020: HBA1C: 6.3%, |

SIGNOS VITALES

Scanned with CamScanner

| Tension Arterial | Frecuencia Cardiaca | Temperatura | Frecuencia Respiratoria | Peso | Talla | Masa Corporal | Perimetro Abdominal | Area de Superficie Corporal |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 128/78 | 60 | | 15 | 73.00 | 177 | 23.301094832264 | 108 | 1.89 |

RESUMEN DEL PLAN TERAPEUTICO

| FECHA | RESUMEN DEL PLAN TERAPEUTICO |
|---|---|
| | 10:55 katherine.ibarra - KATHERINE IBARRA SOLARTE<br>ESPECIALIDAD: MEDICO GENERAL<br>DIAGNÓSTICOS:<br><br>- RIESGO CARDIOMETABOLICO: MUY ALTO .<br><br>- DM 2 INSULINOREQUIRIENTE CONTROLADA (HBA1C 5.8 % 01/DICIEMBRE 2021 + GA 139 MG/DL DEL 23/FEB 2022)<br>- HIPERTENSION ARTERIAL CRONICA CONTROLADA<br>- ERC E3A- A1 (FGC CKD-EPI 49 Y VEE 56 ) + MICROALBUMINURIA 61.3 (G3-A2) DEL 23/FEB 2022<br>*** DEPURACION DE CREATININA EN 24 HORAS EN 71.65 ML/MIN<br>*** EN CONTROLES CON NEFROLOGIA CADA 6 MESES<br>- DISLIPIDEMIA MIXTA SIN META DE LDL (CTT 164, HDL 30, LDL 105, Y TAG 139 MG/DL DEL 23/FEB 2022)<br>- EUTIROIDEO (TSH: 2.73 - 30/01/2021)<br>- SIN HIPERURICEMIA (AC URICO: 6.5 - 9/03/2020)<br>- SIN ANEMIA (HEMOGRAMA DE FEBRERO DEL 2022)<br>- PESO NORMAL<br>- OBESIDAD ABDOMINAL<br>- NO TABAQUISMO<br>- SEDENTARIO<br>- DIETA MEJOR BALANCEADA<br>- HEARTS : NO APLICA<br>- HPB (PSA: 4.9 ELEVADO DE FEB 2022)<br>- SINDROME DE COLON IRRITABLE<br>- NEUROPATÍA DIABÉTICA<br>- MAREO EN ESTUDIO POR NEUROLOGIA<br>- POTASIO: 4.24 NORMAL DE ENERO DEL 2021<br>- ADECUADA ADHERENCIA A MEDICAMENTOS<br>- VALORADO POR OFTALMOLOGIA EN JUNIO DEL 2021<br>- VACUNA COVID 19 : 3 DOSIS<br><br>TRATAMIENTO:<br><br>2022-03-03 SE AUMENTA ESTATINA A 40 MG DIA. RESTO IGUAL<br><br>- INSULINA GLARGINA (LANTUS) 36 U DIA<br>- INSULINA GLULISINA 0 - 8 - 8 SC<br>- LINAGLIPTINA 5MG V.O CADA 24 HORAS<br>- EMPAGLIFOZINA 20MG V.O CADA 24 HORAS<br>- NO TOLERÓ METFORMINA A DOSIS BAJAS POR DIARREA<br>- LOSARTAN 50 MG V.O CADA 24 HORAS<br>- CARVEDILOL 6.25 MG V.O CADA 12 HORAS<br>- FUROSEMIDA 40 MG V.O CADA 24 HORAS<br>- ATORVASTATINA 40 MG V.O CADA 24 HORAS<br>- CARBAMAZEPINA 200MG V.O CADA 24 HORAS<br><br>EDUCACION :<br><br>- SE DAN RECOMENDACIONES GENERALES Y SIGNOS DE ALARMA ANTE LOS CUALES CONSULTAR DE INMEDIATO POR URGENCIAS<br>- SE DAN RECOMENDACIONES SOBRE ESTILOS DE VIDA SALUDABLES, DIETA ADECUADA, ACTIVIDAD FÍSICA REGULAR, NO FUMAR NO TOMAR LICOR,<br>- SE INSISTE A PACIENTE EN IMPORTANCIA DE BAJAR DE PESO Y MEJORAR DIETA.<br>- SE INSTRUYE SOBRE IMPORTANCIA DE AUTOEXAMEN DE TESTICULO<br>- SE INDICA APLICACIÓN ANUAL DE VACUNA CONTRA INFLUENZA<br>- CONTROL DE SALUD ORAL CADA 6 MESES<br><br>- PTE // CONTROL CON MI<br>- PTE // CONTROL NEUROLOGIA<br>- PTE // CONTROL NEFROLOGIA TRIMESTRAL<br><br>- SS // VX POR UROLOGIA<br><br>- SS// CONTROL DE GLUCOMETRIAS EN ESCALERA<br>- SS// CONTROL DE GLICEMIA , HBA1C<br><br>- CONTROL EN 3 MESES ( JUNIO ) - 30 MINUTOS . |

CONSOLIDADO ORDENES MEDICAS DE APOYOS DIAGNOSTICOS1.1

Scanned with CamScanner

| TIPO | CARGO | DESCRIPCION | FECHA/HORA EVOLUCION |
|---|---|---|---|
| LABORATORIOS | 903427 | HEMOGLOBINA GLICOSILADA MANUAL O SEMIAUTOMATIZADA | 2022/3/3 - 10:54:08 |
| | Observacion: | | |
| | Orden Profesional | KATHERINE IBARRA SOLARTE | |
| | Diagnosticos Presuntivos | | |

**SOLICITUD AMBULATORIA**

**PROFESIONAL:** KATHERINE IBARRA SOLARTE CC - 41957002 T.P 63521/10

| | | | |
|---|---|---|---|
| LABORATORIOS | 903841 | GLUCOSA EN SUERO U OTRO FLUIDO DIFERENTE A ORINA | 2022/3/3 - 10:53:57 |
| | Observacion: | | |
| | Orden Profesional | KATHERINE IBARRA SOLARTE | |
| | Diagnosticos Presuntivos | | |

**SOLICITUD AMBULATORIA**

**PROFESIONAL:** KATHERINE IBARRA SOLARTE CC - 41957002 T.P 63521/10

INTERCONSULTAS SOLICITADAS

| CARGO | CODIGO DE ESPECIALIDAD | ESPECIALIDAD | FECHA/HORA EVOLUCION | ESTADO |
|---|---|---|---|---|
| 890494 | 026 | UROLOGO | 3/3/2022 - 10:48:48 | N/A |
| | Observacion | PACIENTE DE 74 AÑOS DE EDAD , QUIEN EN TAMIZAJE SE ENCUENTRA DATO DE : PSA: 4.9 ELEVADO DE FEB DEL 2022. SE SOLICITA VALORACION . | | |
| | Motivo | | | |
| | Profesional | KATHERINE IBARRA SOLARTE - MEDICO GENERAL | | |
| | **SOLICITUD AMBULATORIA** | | | |
| | *Diagnosticos Presuntivos* | | | |

| **ORIGEN DE LA ATENCION** | Enfermedad general |
|---|---|

**FINALIDAD DE LA ATENCION**

No aplica

DIAGNOSTICOS DE EGRESO ASIGNADOS

| CODIGO | DIAGNOSTICO DE EGRESO | SERVICIO |
|---|---|---|
| E106 | DIABETES MELLITUS INSULINODEPENDIENTE CON OTRAS COMPLICACIONES ESPECIFICADAS | AMBULATORIO |
| Z138 | EXAMEN DE PESQUISA ESPECIAL PARA OTRAS ENFERMEDADES Y TRASTORNOS ESPECIFICADOS | AMBULATORIO |
| R635 | AUMENTO ANORMAL DE PESO | AMBULATORIO |
| I10X | HIPERTENSION ESENCIAL PRIMARIA | AMBULATORIO |
| E782 | HIPERLIPIDEMIA MIXTA | AMBULATORIO |

**RECOMENDACIONES POR DIAGNOSTICOS DE EGRESO**

| CODIGO | DIAGNOSTICO | RECOMENDACIONES |
|---|---|---|
| I10X | HIPERTENSION ESENCIAL PRIMARIA | * Elija una dieta baja en grasas y rica en frutas, verduras y productos lácteos descremados.<br>* Reduzca la cantidad de sal que consume.<br>* Haga actividad física al menos 30 minutos al día, al menos 2 veces a la semana.<br>* Evitar el colesterol y los ácidos grasos saturados. Es preferible consumir aceites vegetales y pescado, que son ricos en omega3<br>* Consumir los medicamentos formulados por su médico tratante en el horario y la dosis indicada.<br>* Debe evitar el sobrepeso, alcohol y cigarrillo. |

Scanned with CamScanner

| | | * Ante CUALQUIER SIGNO DE ALARMA, consulte SIN NINGÚN TIPO DE DEMORA Y DE INMEDIATO al servicio de urgencias |
|---|---|---|

**MEDICAMENTOS AMBULATORIOS FORMULADOS**

| MEDICAMENTO | VIA ADMON | DOSIS | CANTIDAD | DIAS TTO | OBSERVACION |
|---|---|---|---|---|---|
| 1. CARBAMAZEPINA 200mg TABLETA | ORAL | 1 TABLETA (S) cada 24 Hora(s) | 30 TA | 90 | TOMAR UNA DIARIA |
| 2. ACIDO ACETIL SALICILICO 100MG TABLETA | ORAL | 1 TABLETA (S) cada 24 Hora(s) | 30 TA | 90 | 1 TAB CADA DIA CON EL ALMUERZO |
| 3. ATORVASTATINA 40MG TABLETA | ORAL | 1 TABLETA (S) cada 24 Hora(s) | 30 TA | 90 | |
| 4. CARVEDILOL 6.25mg TABLETA | ORAL | 1 TABLETA (S) cada 12 Hora(s) | 60 TA | 90 | TOMAR CADA 12 HORAS |
| 5. EMPAGLIFLOZINA 10mg TABLETA | ORAL | 2 TABLETA (S) cada 24 Hora(s) | 60 TA | 90 | TOMAR 2 JUNTAS ENCIMA DEL ALMUERZO |
| 6. FUROSEMIDA 40MG TABLETA | ORAL | 1 TABLETA (S) cada 24 Hora(s) | 30 TA | 90 | TOMAR CON EL DESAYUNO |
| 7. GLARGINA INSULINA 300UI/3ML SOLUCION I | SUBCUTANEA | 4 AMPOLLA (S) cada 30 Dia(s) | 4 SI | 90 | APLICAR 36 UNIDADES DIA |
| 8. INSULINA GLULISINA 300UI/3ML SOLUCION | SUBCUTANEA | 2 AMPOLLA (S) cada 30 Dia(s) | 2 SI | 90 | APLICAR 0 - 8 - 8 |
| 9. LOSARTAN 50MG TABLETA | ORAL | 1 TABLETA (S) cada 24 Hora(s) | 30 TA | 90 | TOMAR UNA DIARIA CON ALMUERZO |
| 10. LINAGLIPTINA 5mg TABLETA | ORAL | 1 TABLETA (S) cada 24 Hora(s) | 30 TA | 90 | TOMAR UNA DIARIA CON EL DESAYUNO |

**INSUMOS AMBULATORIOS**

| INSUMO | CODIGO | DIAS SOLICITADOS | CANTIDAD |
|---|---|---|---|
| 11. TIRAS DE GLUCOMETRIA GLUCOQUICK 1 UNIDAD \| CAJA X 25. DIABETRICS HEALTHACARE SAS | 2429T001640001 | 90 | 50 |
| 11. LANCETAS ESTERILES GLUCOQUICK CX50 1 UNIDAD \| CAJA X 1. DIABETRICS HEALTHACARE SAS | 2429M001610002 | 90 | 50 |
| 11. AGUJA LAPICERO DE INSULINA 31G X 8 REF:320121 1 UNIDAD \| . X 1. LABORATORIO BECTON DICKINSON | 2227A003280042 | 90 | 60 |

**ESTA HISTORIA AUN NO PRESENTA NOTAS DE OBSERVACION**

**ESTA HISTORIA AUN NO PRESENTA REGISTRO DIARIO DE ENFERMERIA**

**ESTA HISTORIA AUN NO PRESENTA INSUMOS**

**PROFESIONAL:** KATHERINE IBARRA SOLARTE
CC - 41957002 - T.P 63521/10
**ESPECIALIDAD** - MEDICO GENERAL
Imprimió: LEONARDO RESTREPO MARIN - leonardo.restrepo

Fecha Impresión: 2022/3/11 - 10:30:35

Scanned with CamScanner

Ingreso: 371496 Fecha Historia: 28/07/2022 6:07:03 p. m. # Autorización: 0
Fecha Ingreso: 21/07/2022 4:11:05 p. m. Causa del Ingreso: Enfermedad general adulto
Identificación: 4530652 Nombres: JORGE TULIO Apellidos: GALVIS FRANCO
Número de Folio: 5 Ubicación: CENTENARIO - CONSULTA ESPECIALIZADA CENTENARIO



CONTROL RADIOTERAPIA

PACIENTE MASCULINO DE 74 AÑOS DE EDAD CON DIAGNOSTICO DE CARCINOMA BASOCELULAR EN CUERO CABELLUDO, EN MANEJO CONJUNTO CON CIRUGIA DE CABEZA Y CUELLO QUIEN PROPONE CIRUGIA EN LESIONES. INGESA HOY PARA INICIO DE TRATAMIENTO CON RADIOTERAPIA CON ELECTRONES. TERMINÓ TRATAMIENTO CON RADIOTERAPIA 4200cGY EN FRACCIONES DE 300.

LAS OTRAS DOS LESIONES EN ARCO SUPERCILIAR IZQUIERDO Y LESION DE DORSO NASAL , POR EL SITIO ANATOMICO, EL TAMAÑO Y SU PROXIMIDAD CON LOS OJOS, NO SON TECNICAMENTE APTAS PARA UN TRATAMIENTO SATISFACTORIO CON ELECTRONES. LAS DOS OPCIONES A TENER EN CUENTA EN EL TRATAMIENTO DE DICHAS LESIONES SON LA CIRUGIA Y LA BRAQUITERAPIA DE ALTA TASA DE DOSIS.
PRESENTA NUEVA LESION TEMPORAL IZQUIERDO, SE REMITE A DERMATOLOGIA ONCOLOGICA.

PACIENTE DEBERÁ RECIBIR 3 FRACCIONES DE RADIOTERAPIA DE 300CGY

## CONCILIACION MEDICAMENTOSA

¿Se realizo la conciliación medicamentosa? : Si ☐ No ☐

## ORDENES MEDICAS EXTRAMURALES

PROCEDIMIENTOS NO QX EXTRAMURAL:

| Código Servicio | Servicio | Lateralidad | Cantidad | en Sitio |
|---|---|---|---|---|
| 922611 | BRAQUITERAPIA DE CONTACTO (PLANEACION COMPUTARIZADA BIDIMENSIONAL Y SIMULACION CONVENCIONAL) CON ALTA TASA DE DOSIS.<br>Observaciones: | No aplica | 6 | ☐ |
| 922444 | TELETERAPIA CON ACELERADOR LINEAL (PLANEACION COMPUTARIZADA TRIDIMENSIONAL Y SIMULACION VIRTUAL) TECNICA RADIOTERAPIA DE INTENSIDAD MODULADA [IMRT]. TELETERAPIA CON ACELERADOR LINEAL (PLANEACION COMPUTARIZADA TRIDIMENSIONAL Y SIMULACION VIRTUAL) TECNICA RADIOTERAPIA DE INTENSIDAD MODULADA [IMRT]<br>Observaciones: | No aplica | 1 | ☐ |

## DESTINO

SALIDA

Profesional: JUAN CARLOS ARBELAEZ ECHEVERRY
Especialidad: RADIOTERAPIA
Tarjeta Prof. # 3622-85



# ONCOLOGOS DEL OCCIDENTE S.A.S.

NIT: 801000713-9

## SOLICITUD PROCEDIMIENTO NO QUIRURGICO EXTRAMURAL

Ingreso: 371496 Fecha Historia: 28/07/2022 6:07:03 p. m.
Número de Folio: 5 Ubicación: CENTENARIO - CONSULTA ESPECIALIZADA CENTENARIO



## IDENTIFICACIÓN

Apellidos: GALVIS FRANCO
Nombres: JORGE TULIO
Dirección: CALLE 18 NUMERO 4 34 APARTAMENTO 603 EDIFICIO TORRE QUIMBAYA - QUIMBAYA - QUIMBAYA
Teléfono: 0 - 3147367389
Entidad Responsable: COSMITET LTDA
Seguridad Social: COSMITET LTDA

Tipo Documento: CC Numero: 4530652
Edad: 74 Años 08 Meses 10 Dias (18/11/1947)
Sexo: MASCULINO
Tipo Paciente: OTRO
Tipo Afiliado: NO APLICA

## DIAGNÓSTICO DE CÁNCER CONFIRMADO

Dianóstico: C443 - TUMOR MALIGNO DE LA PIEL DE OTRAS PARTES Y DE LAS NO ESPECIFICADAS DE LA CARA

T: X N: X M: 0 Estadio: ec IIA1

## PLAN DE MANEJO

PROCEDIMIENTOS NO QX EXTRAMURAL:

| Código | Servicio | Lateralidad | Cantidad | en Sitio |
|---|---|---|---|---|
| 922611 | BRAQUITERAPIA DE CONTACTO (PLANEACION COMPUTARIZADA BIDIMENSIONAL Y SIMULACION CONVENCIONAL) CON ALTA TASA DE DOSIS.<br>Observaciones:<br>Prescripción MIPRES: | No aplica | 6 | ☐ |
| 922444 | TELETERAPIA CON ACELERADOR LINEAL (PLANEACION COMPUTARIZADA TRIDIMENSIONAL Y SIMULACION VIRTUAL) TECNICA RADIOTERAPIA DE INTENSIDAD MODULADA [IMRT]. TELETERAPIA CON ACELERADOR LINEAL (PLANEACION COMPUTARIZADA TRIDIMENSIONAL Y SIMULACION VIRTUAL) TECNICA RADIOTERAPIA DE INTENSIDAD MODULADA [IMRT]<br>Observaciones:<br>Prescripción MIPRES: | No aplica | 1 | ☐ |

## IMPRESIÓN DIAGNOSTICA

| CIE10 | Diagnostico | Observaciones | Principal |
|---|---|---|---|
| C443 | TUMOR MALIGNO DE LA PIEL DE OTRAS PARTES Y DE LAS NO ESPECIFICADAS DE LA CARA | | ☑ |

Profesional: JUAN CARLOS ARBELAEZ ECHEVERRY



Scanned with CamScanner

# ONCOLOGOS DEL OCCIDENTE S.A.S.

801000713-9

## REPORTE HISTORIA CLINICA INGRESO



Ingreso: 371496 Fecha Historia: 28/07/2022 6:07:03 p. m. # Autorización: 0
Fecha Ingreso: 21/07/2022 4:11:05 p. m. Causa del Ingreso: Enfermedad general adulto
Identificación: 4530652 Nombres: JORGE TULIO Apellidos: GALVIS FRANCO
Número de Folio: 5 Ubicación: CENTENARIO - CONSULTA ESPECIALIZADA CENTENARIO

### IDENTIFICACIÓN

Apellidos: GALVIS FRANCO
Nombres: JORGE TULIO
Dirección: CALLE 18 NUMERO 4 34 APARTAMENTO 603 EDIFICIO TORRE QUIMBAYA - QUIMBAYA - QUIMBAYA
Teléfono: 0 - 3147367389
Entidad Responsable: COSMITET LTDA
Segurad Social: COSMITET LTDA
Tipo Paciente: OTRO
Profesión: PROFESORES DE FORMACION PROFESIONAL

Tipo Documento: CC Numero: 4530652
Edad: 74 Años 08 Meses 10 Dias (18/11/1947)
Sexo: MASCULINO
Grupo: A RH: Negativo
Tipo Afiliado: NO APLICA
Estado Civil: CASADO
Grupo Étnico: NINGUNA DE LAS ANTERIORES

### DIAGNÓSTICO DE CÁNCER CONFIRMADO

Dianóstico: C443 - TUMOR MALIGNO DE LA PIEL DE OTRAS PARTES Y DE LAS NO ESPECIFICADAS DE LA CARA

T: X N: X M: 0 Estadio: ec IIA1

### ANAMNESIS

Motivo de Consulta: CONTROL RADIOTERAPIA
CORRECCION

Enfermedad Actual: CONTROL RADIOTERAPIA

PACIENTE MASCULINO DE 74 AÑOS DE EDAD CON DIAGNOSTICO DE CARCINOMA BASOCELULAR EN CUERO CABELLUDO, EN MANEJO CONJUNTO CON CIRUGIA DE CABEZA Y CUELLO QUIEN PROPONE CIRUGIA EN LESIONES. INGESA HOY PARA INICIO DE TRATAMIENTO CON RADIOTERAPIA CON ELECTRONES. TERMINÓ TRATAMIENTO CON RADIOTERAPIA 4200cGY EN FRACCIONES DE 300.

LAS OTRAS DOS LESIONES EN ARCO SUPERCILIAR IZQUIERDO Y LESION DE DORSO NASAL , POR EL SITIO ANATOMICO, EL TAMAÑO Y SU PROXIMIDAD CON LOS OJOS, NO SON TECNICAMENTE APTAS PARA UN TRATAMIENTO SATISFACTORIO CON ELECTRONES. LAS DOS OPCIONES A TENER EN CUENTA EN EL TRATAMIENTO DE DICHAS LESIONES SON LA CIRUGIA Y LA BRAQUITERAPIA DE ALTA TASA DE DOSIS. PRESENTA NUEVA LESION TEMPORAL IZQUIERDO, SE REMITE A DERMATOLOGIA ONCOLOGICA.

PACIENTE DEBERÁ RECIBIR 3 FRACCIONES DE RADIOTERAPIA DE 300CGY

### ANTECEDENTES

Médicos: -- No Refiere --
Quirúrgicos: -- No Refiere --
Transfusionales: -- No Refiere --
Inmunológicos: -- No Refiere --
Alérgicos: -- No Refiere --
Traumáticos: -- No Refiere --
Psicológicos: -- No Refiere --
Farmacológicos: -- No Refiere --
Familiares: -- No Refiere --
Tóxicos: -- No Refiere --
Hábitos de vida: -- No Refiere --
Escolares: -- No Refiere --
Laborales: -- No Refiere --
Nutricionales: -- No Refiere --
Odontológicos: -- No Refiere --

Profesional: JUAN CARLOS ARBELAEZ ECHEVERRY
Especialidad: RADIOTERAPIA
Tarjeta Prof. #: 3622-85

Identificación: 4530652
Nombre: JORGE TULIO
Apellido: GALVIS FRANCO





Socioeconómicos: -- No Refiere --
Otros: -- No Refiere --

### REVISION POR SISTEMAS

YA DESCRITO

### OBJETIVO - EXAMEN FISICO

TA: 1/0 mmHg TAM: ,33 mmHg FC: 1 lpm FR: 1 rpm T: SO2: Talla: 160,0 CM
IMC: 29,30 Kg/m² Peso actual: 75,00 KG
PC: 0 CM PT: 0 CM PB: 0,0 Dolor: 0 SCT: 1,83

N: Normal, AN: Anormal

Cabeza: ☑N ☐AN
Ojos: ☑N ☐AN
ORL: ☑N ☐AN
Cuello: ☑N ☐AN
Tórax: ☑N ☐AN
Abdomen: ☑N ☐AN
Genitourinario: ☑N ☐AN
Extremidades: ☑N ☐AN
Neurológica: ☑N ☐AN
Piel: ☑N ☐AN

Observaciones:

CORRECCION

### IMPRESIÓN DIAGNOSTICA

| CIE10 | Diagnostico | Observaciones | Principal |
|---|---|---|---|
| C443 | TUMOR MALIGNO DE LA PIEL DE OTRAS PARTES Y DE LAS NO ESPECIFICADAS DE LA CARA | | ☑ |

### ESCALAS DE SALUD

#### REGISTROS ESCALA KARNOFKY

Puntaje Total : 90
Interpretación : 90-Capaz de realizar actividades normales

#### REGISTROS ESCALA ECOG

Puntaje Total : 1
Interpretación : 1-Sintomático, ambulatorio y realiza las actividades cotidianas

#### ESCALA MUST

Puntaje Total : 0
Interpretación : 0-Riesgo bajo (Asistencia clínica rutinaria)

### ANALISIS

Profesional: JUAN CARLOS ARBELAEZ ECHEVERRY
Especialidad: RADIOTERAPIA
Tarjeta Prof. #: 3622-85

Identificación: 4530652
Nombre: JORGE TULIO
Apellido: GALVIS FRANCO



Scanned with CamScanner