

**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL  
LENGUAZAQUE (CUNDINAMARCA)**  
Trece (13) de septiembre de dos mil veintidós (2.022).



**Proceso:** VERBAL SUMARIO PRESCRIPCIÓN DE LA OBLIGACIÓN Y CANCELACIÓN HIPOTECA N° 2022-00115  
**Demandante:** PABLO JOSÉ HUERTAS MARTÍNEZ  
C.C. No. 74.346.503  
**Demandados:** CARLOS URIBE AGUIRRE Y OTROS

## 1. ANTECEDENTES

**1.1** El señor **PABLO JOSÉ HUERTAS MARTÍNEZ** domiciliado en la vereda Paicaguita municipio de Lenguazaque (**Cund.**), identificado con C.C. No. 74.346.503 de Miraflores (**Boy.**), a través de apoderado judicial, presenta en contra de los señores **CARLOS URIBE AGUIRRE, CARLINA URIBE DE STAFFIERI; SOLEDAD URIBE DE LANKOSI, JORGE URIBE AGUIRRE, Y GUILLERMO URIBE AGUIRRE, LUIS URIBE AGUIRRE, Y MANUEL URIBE AGUIRRE**, de quienes se desconoce su lugar de residencia, teléfono o correo electrónico, **demanda** para adelantar **Proceso Declarativo Especial** (Demanda Ordinaria por extinción de Hipoteca por prescripción).

Solicitó el demandante a través de su gestor judicial:

## 1.2. PRETENSIONES DECLARATIVAS

**PRIMERA:** Se decrete la cancelación de la obligación crediticia contraída por la señora **FLORINDA BOHORQUEZ**, sin identificación y contenida en la escritura pública No. 106 del 7 de marzo de 1950 de la Notaria Única de Miraflores, e inscrita en el folio de matrícula inmobiliaria No.082-8080 de la O.R.I.P. de Miraflores, por prescripción extintiva de la obligación.

**SEGUNDA:** Se decrete la cancelación de la hipoteca de primer grado constituida por la señora **FLORINDA BOHORQUEZ**, sin identificación, en favor de **CARLOS URIBE AGUIRRE, CARLINA URIBE DE STAFFIERI; SOLEDAD URIBE DE LANKOSI, JORGE URIBE AGUIRRE, GUILLERMO URIBE AGUIRRE, LUIS URIBE AGUIRRE, Y MANUEL URIBE AGUIRRE** y contenida en la escritura pública No. 106 del 7 de marzo de 1950 de la Notaria Única de Miraflores, e inscrita en el folio de matrícula inmobiliaria No.082-8080 de la O.R.I.P. de Miraflores, por prescripción extintiva de la obligación.

**TERCERA:** Que en virtud de las anteriores declaraciones se ordene la inscripción correspondiente en la Oficina de registro de Instrumentos Públicos de Miraflores.

## 2. CONSIDERACIONES

**2.1.** Del estudio de la demanda y sus anexos, se observa que la misma reúne las exigencias de los Artículos 82 y siguientes del Código General del Proceso, por lo que habrá de admitirse. Asimismo y por tratarse de una demanda de mínima cuantía, se le dará el trámite del PROCESO VERBAL SUMARIO consagrado en el Título II, Capítulo I, artículo 390 y Ss. del Código procesal Civil.- En consecuencia, se correrá traslado al demandado

### **NOTIFICACIÓN**

El auto que antecede se notificó por estado **No.52**  
Fijado en la secretaría y micro sitio del juzgado el  
día **14/septiembre/2022.**



**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL  
LENGUAZAQUE (CUNDINAMARCA)**

Trece (13) de septiembre de dos mil veintidós (2.022).

o su curador aad Litem, por el término de diez (10) días (Inciso quinto del artículo 391 C.G.P)

En mérito de lo expuesto, el **JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE LENGUAZAQUE, CUNDINAMARCA, DISPONE:**

**PRIMERO: ADMITIR** la presente demanda declarativa Especial promovida por **PABLO JOSÉ HUERTAS MARTÍNEZ** domiciliado en Lenguazaque vereda Paicagueta (Cundinamarca), identificado con C.C. No.74.346.503 de Miraflores, a través de apoderado judicial, presentó en contra **CARLOS URIBE AGUIRRE, CARLINA URIBE DE STAFFIERI; SOLEDAD URIBE DE LANKOSI, JORGE URIBE AGUIRE, GUILLERMO URIBE AGUIRRE, LUIS URIBE AGUIRRE, y MANUEL URIBE AGUIRRE**, de quienes se desconoce su lugar de residencia, demanda para adelantar **Proceso Declarativo Especial (Demanda Ordinaria por extinción de Hipoteca por prescripción)**.

**SEGUNDO: DARLE** a la presente demanda el trámite consagrado en el Título II. Capítulo I, Art. 390 y Siguietes del Código General del Proceso, por razón de la cuantía (mínima).

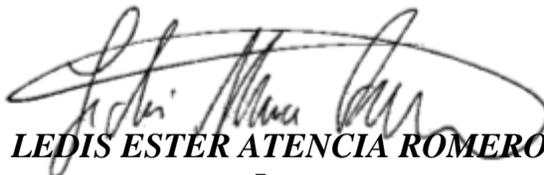
**TERCERO:** Disponer notificar el presente auto a los demandados **CARLOS URIBE AGUIRRE, CARLINA URIBE DE STAFFIERI; SOLEDAD URIBE DE LANKOSI, JORGE URIBE AGUIRE, GUILLERMO URIBE AGUIRRE, LUIS URIBE AGUIRRE, y MANUEL URIBE AGUIRRE** o al **curador Ad litem** con entrega de copia de lo demanda y sus anexos, para que la conteste dentro de los diez (10) días siguientes a dicha notificación.

**CUARTO:** Ante la imposibilidad de notificar personalmente a los señores **CARLOS URIBE AGUIRRE, CARLINA URIBE DE STAFFIERI; SOLEDAD URIBE DE LANKOSI, JORGE URIBE AGUIRE, GUILLERMO URIBE AGUIRRE, LUIS URIBE AGUIRRE, y MANUEL URIBE AGUIRRE**, el auto **ADMISORIO** de la presente demanda, por desconocerse su actual lugar de residencia, se decreta y ordena su emplazamiento.

En atención a lo establecido en la Ley 2213 de 2022, por el cual se adoptaron medidas para la implementación de las tecnologías de la información y comunicaciones en las actuaciones judiciales, todos los emplazamientos que deban hacerse en aplicación del artículo 108 del Código General del Proceso, se harán únicamente en el registro nacional de personas emplazadas, sin necesidad de publicación en medio escrito.

**QUINTO:** Al doctor. **JORGE OSWALDO VACA HUERTAS**, abogado titulado, portador de la **T. P. Nro. 43008** del C.S. de la J. y C. **C. Nro. 4.165.155** de Miraflores, se le reconoce personería para actuar en representación de la parte demandante, en los términos y para los fines del memorial poder presentado.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

  
**LEDIS ESTER ATENCIA ROMERO**

Juez

**NOTIFICACIÓN**

El auto que antecede se notificó por estado **No.52**  
Fijado en la secretaría y micro sitio del juzgado el  
día **14/septiembre/2022.**

**Firmado Por:**  
**Ledis Ester Atencia Romero**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 001 Promiscuo Municipal**  
**Lenguazaque - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **23712d0e5d2203a6272e73b1fa32646d441dcda40bf6b7814fc2b0bf9bd3c5a4**

Documento generado en 13/09/2022 03:09:25 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**