

**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL
LENGUAZAQUE (CUNDINAMARCA)**
Catorce (14) de Marzo de dos mil veintitrés (2023).

Proceso: VERBAL SUMARIO NULIDAD DE NULIDAD DE ESCRITURA
PUBLICA N° 2023-0005
Demandante: JORGE RIAÑO PRIETO
C.C. No. 313.719
Demandada: DIANA PAOLA CASTAÑEDA PEREZ

Como quiera que del estudio de la **demanda de Nulidad de Escritura Pública** instaurada por **JORGE RIAÑO PRIETO** contra **DIANA PAOLA CASTAÑEDA PEREZ** reúne las exigencias de los **Artículos 82, 83, 84** del **Código General del proceso**, el **JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE LENGUAZAQUE, CUNDINAMARCA, RESUELVE**

PRIMERO: ADMITIR la presente demanda declarativa verbal promovida por **JORGE RIAÑO PRIETO** domiciliado en Lenguaque Cundinamarca, en la Carrera 3 No. 2-58 Barrio 20 de julio de 2020- Carrera 90Bis 73ª 47 Torres 1 Apto 102 Bogotá, D.C. identificado con C.C. No.313.719 de Lenguaque, a través de apoderado judicial, contra **DIANA PAOLA CASTAÑEDA PEREZ**, de quien se desconoce su lugar de residencia.

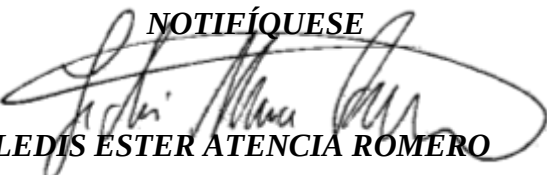
SEGUNDO: DARLE a la presente demanda el trámite consagrado en el Título II. Capítulo I, Art. 390 y Siguietes del Código General del Proceso, por razón de ser de **mínima cuantía** conforme al valor catastral del inmueble vendido a través de la escritura objeto de debate.

TERCERO: Ante la imposibilidad de notificar personalmente a la demandada **DIANA PAOLA CASTAÑEDA PEREZ**, el auto **ADMISORIO** de la presente demanda, por desconocerse su actual lugar de residencia, se decreta y ordena su emplazamiento, conforme a lo establecido en la Ley 2213 de 2022, por el cual se adoptaron medidas para la implementación de las tecnologías de la información y comunicaciones en las actuaciones judiciales, todos los emplazamientos que deban hacerse en aplicación del artículo 108 del Código General del Proceso, se harán únicamente en el registro nacional de personas emplazadas, sin necesidad de publicación en medio escrito.

CUARTO: Una vez designado Curador Ad Litem dentro del presente tramite y verificada su aceptación, **NOTIFIQUESE** el presente auto en representación de la demandada emplazada, dándosele traslado de la demanda y sus anexos, para que la conteste dentro de los diez (10) días siguientes a dicha notificación. (Inciso quinto del artículo 391 C.G.P).

QUINTO: RECONOCER Y AUTORIZAR al doctor **ALVARO JOSE LEMOS GONZALEZ**, abogado titulado, portador de la **T. P. Nro. 156077** del C.S. de la J. y C. C. **Nro. 10.296.259** de Popayán para actuar en representación de la parte demandante, en los términos y para los fines del memorial poder presentado.

La Juez,

NOTIFIQUESE

LEDIS ESTER ATENCIA ROMERO

NOTIFICACIÓN

El auto que antecede se notificó por estado **No. 14**

Fijado en la secretaría y micro sitio del juzgado el día
15/marzo/2023.

Firmado Por:
Ledis Ester Atencia Romero
Juez Municipal
Juzgado Municipal
Juzgado 001 Promiscuo Municipal
Lenguazaque - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ab70d67e8adfa4c36b30d7d070035ce9ec41180ec302b134e73fd8ec658cea2a**

Documento generado en 14/03/2023 12:10:38 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>