JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL
LENGUAZAQUE (CUNDINAMARCA)
Nueve (09) de septiembre de dos mil veinte (2020).

Proceso:	***PERTENENCIA N° 2019-00100***
Demandantes:	***CARMEN BARRANTES DE ROMERO***
	C.C. N° 20.722.550
Demandados:	***HEREDEROS INDETERMINADOS DE ELISEO BARRANTES TRIANA, HEREDEROS INDETERMINADOS DE MARIANA ÁVILA DE BARRANTES Y PERSONAS INDETERMINADAS***

Encontrándose las presentes diligencias al despacho con informe secretarial que pone de presente los escritos presentados por el vocero judicial de la demandante (fl.120) y el curador ad litem designado (fl.123), y habiéndose decretado las pruebas pertinentes, el despacho ***RESUELVE****:*

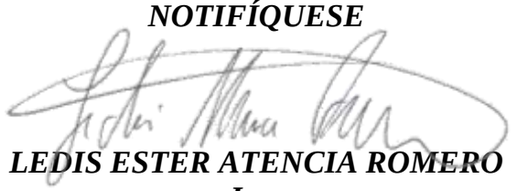
SEÑALAR *como nueva fecha y hora el día* ***veinticinco*** *(**25**) del mes de* ***noviembre*** *del* ***dos mil veinte (2020)****, a partir de las* ***diez de la mañana*** *(**10:00 a.m.**) para la realización de la inspección judicial que se solicita sobre la cuota parte pretendida y el predio de mayor extensión denominado* ***"LOTE EL SALITRE-TOBIA-CEDRO-CIRAL-DURAZNO"*** *identificado con Folio de Matrícula Inmobiliaria* ***N° 172 – 8210*** *de la Oficina de registro de Instrumentos Públicos de Ubaté, e inscrito en el Catastro bajo los números 00-00-0009-0295-000, 00-00-0009-0294-000, 00-00-0009-0293-000, 00-00-0009-0292-000, 00-00-0009-0334-000, 00-00-0009-0113-000 ubicado en la vereda Espinal del municipio de Lenguazaque (Cundinamarca). Comuníquese la fecha de la diligencia al curador ad litem y perito designados.*

SEGUNDO: SEÑALAR *como nueva fecha y hora el día* ***veintiséis*** *(**26**) del mes de* ***noviembre*** *del* ***dos mil veinte (2020)****, a partir de las* ***diez de la mañana*** *(**10:00 a.m.**), para la práctica del interrogatorio de parte conforme el artículo 372 del C.G.P y de las pruebas* ***TESTIMONIALES*** *a los (as) señores (as)* ***LUIS FLAMINIO DUARTE BARRANTES, PABLO EMILIO YEPES RIAÑO Y ROSA LILIA GARZÓN HERRERA****.*

TERCERO: *Que por la situación sanitaria que atraviesa el país (COVID-19) y conforme lo normado por la ley 1564 de 2016, decreto 806 de 2020 y las disposiciones especiales adoptadas, dicha audiencia se realizará de manera virtual a través de la* ***Plataforma Microsoft TEAMS****, para lo cual se requiere que las partes y los intervinientes cuenten con un correo electrónico (preferiblemente Hotmail / Outlook) y la aplicación correspondiente descargada en su dispositivo móvil o computador.*

La invitación, el ID y la contraseña para participar en la audiencia se enviara a sus respectivos correos de notificación.

NOTIFÍQUESE



LEDIS ESTER ATENCIA ROMERO
Juez

NOTIFICACIÓN
El auto que antecede se notificó por estado **No. 31**
Fijado en la secretaría y micro sitio del juzgado el día ***10/SEPTIEMBRE/2020.***

JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL
LENGUAZAQUE (CUNDINAMARCA)
Nueve (09) de septiembre de dos mil veinte (2020).

Proceso:	***EJECUTIVO Nº 2020-00048***
Ejecutante.-	***GUILLERMO LADINO BARRANTES***
	C.C. N° 80.295.071
Ejecutado.-	***JOSÉ EDUARDO ABRIL ABRIL***
	C.C. N° 80.295.304

Se encuentra al Despacho el asunto de la referencia, a fin de decidir sobre la admisión de la demanda, y observándose que se hallan reunidos los requisitos de los artículos 82, 84, 85, 422, 424 y 599 del Código General del Proceso y como el título valor cumple con las exigencias de los artículos 621, 671 – 708 del Código de Comercio, DISPONE:

PRIMERO: *LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO por la vía ejecutiva de Mínima Cuantía a favor del señor* ***GUILLERMO LADINO BARRANTES*** *y en contra de* ***JOSÉ EDUARDO ABRIL ABRIL****, por las siguientes sumas de dinero:*

1. *Por la suma de* ***TRECE MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS ($13´500.000.oo),*** *correspondiente a la obligación contenida en la letra de cambio N° 01 adjunta a la demanda, suscrita el 22 de febrero de 2020 y con vencimiento el 22 de mayo de 2020.*

2. *Por los respectivos intereses de plazo de la suma enunciada en el numeral anterior, liquidados a la tasa máxima legal autorizada por la Superintendencia Financiera desde el 22 de febrero de 2020 y hasta el 22 de mayo de 2020.*

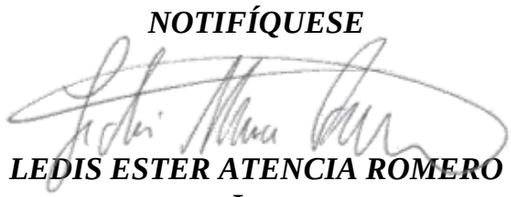
3. *Por los intereses moratorios de la suma enunciada en el numeral uno (1) liquidados mes a mes y que no superen una y media vez los certificados por la Superintendencia Financiera desde el 23 de mayo de 2020 hasta el día que se pague el total de la obligación.*

4. *Sobre costas y agencias se resolverá en la oportunidad procesal.*

SEGUNDO.- *Súrtase la notificación al ejecutado conforme lo establece el artículo 290 del Código General del Proceso en concordancia con el Decreto 806 de 2020 y hágasele entrega de copia de la demanda y anexos, advirtiéndole que dispone de cinco (5) días para cancelar la deuda por la que se le ejecuta o proponga excepciones en el término de diez (10) días.*

TERCERO.- *RECONOCER dentro de las presentes diligencias al doctor* ***GUILLERMO LADINO BARRANTES****, identificado con cédula de ciudadanía número 80.295.071 expedida en Lenguazaque y T.P. N° 57.733 del C.S. de la J., quien actúa como endosatario en propiedad del señor José Nicanor Abril.*

NOTIFÍQUESE



LEDIS ESTER ATENCIA ROMERO
Juez

NOTIFICACIÓN
El auto que antecede se notificó por estado **No. 31**
Fijado en la secretaría y micro sitio del juzgado el día ***10/SEPTIEMBRE/2020.***

JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL
LENGUAZAQUE (CUNDINAMARCA)
Nueve (09) de septiembre de dos mil veinte (2020).

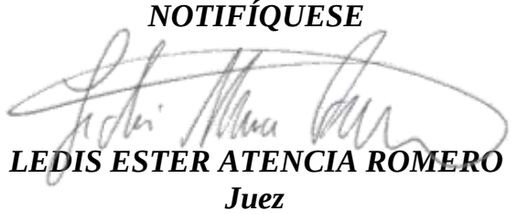
Proceso: ***EJECUTIVO No. 2015-00076***
Ejecutante: ***RUTH MARÍA CADENA ROJAS***
C.C. Nº 20.625.530
Ejecutado: ***STIVEN NOE SILVA RAMÍREZ***
C.C. Nº 80.296.825

Teniendo en cuenta el informe secretarial que pone de presente la información suministrada por la Secretaría de Hacienda Municipal de Lenguazaque visible a folios 29-39 del cuaderno de medidas previas, el despacho, DISPONE:

PRIMERO: *Agréguese a las diligencias la información suministrada y déjese a disposición de la parte ejecutante.*

SEGUNDO: REQUERIR *al Presidente del Concejo Municipal y Secretario de Hacienda de Lenguazaque, o a quienes hagan sus veces, para que informen a este Juzgado el motivo por el cual no han dado cumplimiento a la orden que les fuera comunicada mediante oficio No. 523 de 11 de junio de 2015.*

NOTIFÍQUESE



LEDIS ESTER ATENCIA ROMERO
Juez

NOTIFICACIÓN
El auto que antecede se notificó por estado **No. 31**
Fijado en la secretaría y micro sitio del juzgado el día ***10/SEPTIEMBRE/2020.***

JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL
LENGUAZAQUE (CUNDINAMARCA)
Nueve (09) de septiembre de dos mil veinte (2020).

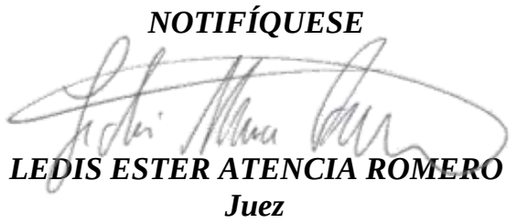
Proceso:	***PERTENENCIA N° 2020-00020***
Demandante:	***RICARDO ISMAEL LÓPEZ CHIQUIZA***
	C.C. N° 3.224.097
Demandados:	***HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS DE FRUCTUOSO RICARDO LÓPEZ LÓPEZ Y OTROS***

Teniendo en cuenta la información proveniente de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Ubaté (fls. 55-65), y el escrito presentado por el vocero judicial del demandante (Fls. 66-83) el Despacho, dispone:

PRIMERO: PRIMERO: *Agréguense a las diligencias y ténganse en cuenta la inscripción de la demanda en el folio de matrícula inmobiliaria* ***N° 172-88882*** *del predio* ***PIEDRA BLANCA,*** *las publicaciones efectuadas en el diario El Tiempo el día 02 de agosto 2020, la certificación de la Emisora Lenguazaque FM Estéreo 94.4 MHz de fecha 31 de julio de 2020, las fotografías aportadas conforme lo previsto en los artículos 108 y 375 del Código General del Proceso, y el respectivo recibido de las entidades oficiadas.*

SEGUNDO: *De conformidad con el artículo 375 de la Ley 1564 de 2012, en concordancia con el artículo 108 del C.G.P., en cumplimiento del acuerdo PSAA14-10118 del 04 de marzo 2014 artículo 6° y cumplido los requisitos legales y tratándose de bienes inmuebles se ordena la inclusión en el Registro Nacional de Procesos de Pertenencia y de Personas Emplazadas.*

NOTIFÍQUESE



LEDIS ESTER ATENCIA ROMERO
Juez

NOTIFICACIÓN
El auto que antecede se notificó por estado **No. 31**
Fijado en la secretaría y micro sitio del juzgado el día ***10/SEPTIEMBRE/2020.***

JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL
LENGUAZAQUE (CUNDINAMARCA)
Nueve (09) de septiembre de dos mil veinte (2020).

Proceso:	***EJECUTIVO DE ALIMENTOS Nº 2018-00061***
Ejecutante.-	***FRANCISCO IVÁN ABRIL MÉNDEZ***
	C.C. N° 11.188.681
Ejecutada.-	***FLOR MERY SASTOQUE CASTILLO***
	C.C. N° 35.196.074

Teniendo en cuenta el memorial presentado por el ejecutante visible a folio 29-30 del cuaderno principal y observándose la información obrante en el proceso, el Juzgado DISPONE:

PRIMERO: REQUERIR *al pagador y/o nominador de la empresa COLOMBIANA DE CINES S.A., para que en el término de cinco (5) días a partir de la recepción del respectivo oficio informe la razón por la cual no se ha dado cumplimiento a la orden que le fuera comunicada mediante oficios Nº 468 del 08 de junio de 2018 y 160 de 28 de febrero de 2019, efectuando los descuentos en la forma ordenada.*

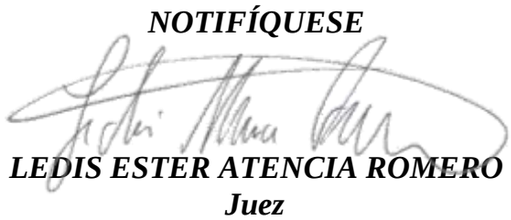
SEGUNDO: *Igualmente para que* ***allegue los desprendibles de nómina y pago realizados*** *a la señora* ***FLOR MERY SASTOQUE CASTILLO*** *en los que se refleje los descuentos realizados.* ***Adviértasele que de lo contrario, deberá responder por dichos valores e incurrirá en multa de dos a cinco salarios mínimos mensuales legales vigentes.*** *Ofíciese y anéxese copia de los citados oficios a costa de la parte ejecutante****.***

TERCERO: *También deberá informar nombre y dirección de notificación del representante legal y de la persona que funge como pagador de la empresa Colombiana de Cines S.A., acreditando tal situación.*

CUARTO: *De la liquidación de crédito presentada por el ejecutante, córrasele traslado a la ejecutada por el término de tres (3) días conforme la previsión contenida en el numeral 2 del artículo 446 C.G.P.*

QUINTO: *Que revisado el portal de títulos judiciales, a la fecha no se encuentra deposito alguno a favor del ejecutante.*

NOTIFÍQUESE



LEDIS ESTER ATENCIA ROMERO
Juez

NOTIFICACIÓN
El auto que antecede se notificó por estado **No. 31**
Fijado en la secretaría y micro sitio del juzgado el día ***10/SEPTIEMBRE/2020.***

JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL
LENGUAZAQUE (CUNDINAMARCA)
Nueve (09) de septiembre de dos mil veinte (2020).

Proceso:	***EJECUTIVO Nº 2020-00051***
Ejecutante.-	***ROMÁN ROMERO BARRANTES***
	C.C. N° 313.853
Ejecutados.-	***FAVIO CASALLAS SÁNCHEZ Y ADRIANA CÁCERES***
	C.C. N° 80.296.289 y 20.724.220

Se encuentra al Despacho el asunto de la referencia, a fin de decidir sobre la admisión de la demanda, y observándose que se hallan reunidos los requisitos de los artículos 82, 84, 85, 422, 424 y 599 del Código General del Proceso y como el título valor cumple con las exigencias de los artículos 621, 671 – 708 del Código de Comercio, DISPONE:

PRIMERO: *LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO por la vía ejecutiva de Mínima Cuantía a favor del señor* ***ROMÁN ROMERO BARRANTES*** *y en contra de* ***FAVIO CASALLAS SÁNCHEZ Y ADRIANA CÁCERES****, por las siguientes sumas de dinero:*

5. *Por la suma de* ***CINCO MILLONES DE PESOS ($5.000.000.oo),*** *correspondiente a la obligación contenida en la letra de cambio N° 01 adjunta a la demanda, suscrita el 17 de mayo de 2018 y con vencimiento el 17 de noviembre de 2018.*

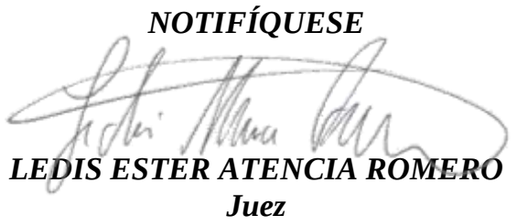
6. *Por los intereses moratorios de la suma enunciada en el numeral uno (1) liquidados mes a mes y que no superen una y media vez los certificados por la Superintendencia Financiera desde el 17 de noviembre de 2018 hasta el día que se pague el total de la obligación.*

7. *Sobre costas y agencias se resolverá en la oportunidad procesal.*

SEGUNDO.- *Súrtase la notificación a los ejecutados conforme lo establece el artículo 290 del Código General del Proceso en concordancia con el Decreto 806 de 2020 y hágasele entrega de copia de la demanda y anexos, advirtiéndole que dispone de cinco (5) días para cancelar la deuda por la que se le ejecuta o proponga excepciones en el término de diez (10) días.*

TERCERO.- *RECONOCER dentro de las presentes diligencias al doctor* ***GUILLERMO LADINO BARRANTES****, identificado con cédula de ciudadanía número 80.295.071 expedida en Lenguazaque y T.P. N° 57.733 del C.S. de la J., quien actúa como apoderado judicial del señor Román Romero Barrantes.*

NOTIFÍQUESE



LEDIS ESTER ATENCIA ROMERO
Juez

NOTIFICACIÓN
El auto que antecede se notificó por estado **No. 31**
Fijado en la secretaría y micro sitio del juzgado el día ***10/SEPTIEMBRE/2020.***

JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL
LENGUAZAQUE (CUNDINAMARCA)
Nueve (09) de septiembre de dos mil veinte (2020).

Proceso: ***EJECUTIVO N° 2020-00058***
Ejecutante: ***BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.***
NIT. 800.037.800 - 8
Ejecutado: ***ANIBAL PARRA GIL***
C.C. N° 3.241.442

Encuentra el Despacho que la demanda, reúne los requisitos de los artículos 82, 84, 85, 422, 424, 431 y 599 del Código General Del Proceso y como el título valor cumple con las exigencias de los artículos 619 a 670 y 709 a 711 del Código de Comercio, siendo este despacho competente en razón a la cuantía (mínima) y por el domicilio del ejecutado, ***DISPONE:***

PRIMERO: LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO *por la vía ejecutiva de* ***mínima cuantía*** *a favor de* ***BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.*** *y en contra de* ***ANIBAL PARRA GIL*** *por las siguientes sumas de dinero:*

1. *Por la suma de* ***NUEVE MILLONES SETECIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y DOS PESOS ($9.797.492)*** *por concepto de capital insoluta de la obligación* ***725031410105095*** *contenida en el pagaré* ***N° 031416100006272*** *anexo a la demanda.*

2. *Por la suma* ***UN MILLÓN CIENTO OCHENTA Y SIETE MIL TRESCIENTOS CINCO PESOS ($1.187.305)*** *como intereses corrientes de la suma enunciada en el numeral anterior causados y no pagados, liquidados a la tasa variable DTF + 7 puntos efectivo anual desde el 15 de marzo de 2.019 al 15 de agosto de 2019.*

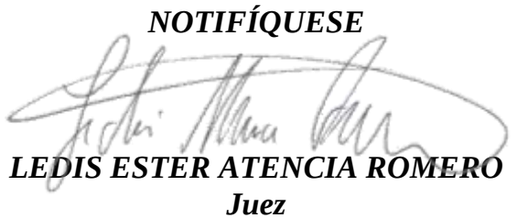
3. *Por los intereses moratorios de la suma enunciada en el numeral uno (1), liquidados mes a mes y que no superen una y media vez los certificados por Superintendencia Financiera, a partir del 16 de agosto de 2019 y hasta el día en que se verifique el pago total de la obligación.*

SEGUNDO: *Sobre costas se resolverá en su oportunidad procesal.*

TERCERO: SÚRTASE *la notificación al ejecutado conforme lo establece el artículo 290 del Código General del Proceso en concordancia con el Decreto 806 de 2020 y hágasele entrega de copia de la demanda y anexos, advirtiéndole que dispone de cinco (5) días para cancelar la deuda por la que se le ejecuta o proponga excepciones en el término de diez (10) días.*

CUARTO: RECONOCER *personería Jurídica para actuar dentro de las presentes diligencias a la Doctora* ***LUISA MILENA GONZÁLEZ ROJAS****, identificada con la cédula de ciudadanía número* ***52.516.700*** *expedida en Bogotá D.C., portadora de la tarjeta profesional número* ***118.922*** *expedida por el Consejo Superior de la Judicatura, en su calidad de apoderado judicial del* ***BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.***

NOTIFÍQUESE



LEDIS ESTER ATENCIA ROMERO
Juez

NOTIFICACIÓN
El auto que antecede se notificó por estado **No. 31**
Fijado en la secretaría y micro sitio del juzgado el día ***10/SEPTIEMBRE/2020.***

JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL
LENGUAZAQUE (CUNDINAMARCA)
Nueve (09) de septiembre de dos mil veinte (2020).

Proceso: ***EJECUTIVO CON GARANTÍA REAL No. 2019-00161***
Ejecutante: ***LUZ MARY LESMES MOSCOSO Y OTRA***
C.C. Nº 51.623.318
Ejecutados: ***ARTURO PEÑA RUGE Y OTRA***
C.C. Nº 80.296.646

De conformidad con lo previsto en el numeral 3° del artículo 446 del Código General del Proceso, procede el Despacho a ***MODIFICAR*** *la liquidación del crédito presentada por la parte ejecutante de la siguiente manera:*

MES	IN. ANUAL	IN. MENSUAL CORRIENTE	IN.MORA (TASA EFECTIVA MENSUAL	DIAS	capital	Int. Mensual Mora	Int. Diario Mora	Int. Mora Periodo
ago-19	19,32%	1,61	2,42	9	$ 25.000.000	$ 156.930	$ 17.437	$ 156.930
sep-19	19,32%	1,61	2,42	30	$ 25.000.000	$ 523.101	$ 17.437	$ 523.101
oct-19	19,10%	1,59	2,39	31	$ 25.000.000	$ 535.095	$ 17.261	$ 535.095
nov-19	19,03%	1,59	2,38	30	$ 25.000.000	$ 516.155	$ 17.205	$ 516.155
dic-19	18,91%	1,58	2,36	31	$ 25.000.000	$ 530.382	$ 17.109	$ 530.382
ene-20	18,77%	1,56	2,35	31	$ 25.000.000	$ 526.904	$ 16.997	$ 526.904
feb-20	19,06%	1,59	2,38	29	$ 25.000.000	$ 499.645	$ 17.229	$ 499.645
mar-20	18,95%	1,58	2,37	31	$ 25.000.000	$ 531.375	$ 17.141	$ 531.375
abr-20	18,69%	1,56	2,34	30	$ 25.000.000	$ 507.980	$ 16.933	$ 507.980
may-20	18,19%	1,52	2,27	31	$ 25.000.000	$ 512.430	$ 16.530	$ 512.430
jun-20	18,12%	1,51	2,27	30	$ 25.000.000	$ 494.204	$ 16.473	$ 494.204
jul-20	18,12%	1,51	2,27	31	$ 25.000.000	$ 510.677	$ 16.473	$ 510.677
ago-20	18,29%	1,52	2,29	31	$ 25.000.000	$ 514.933	$ 16.611	$ 514.933
Intereses Moratorios desde 23/agosto/2019 a 31-agosto/2020								$ 6.359.812
Intereses de plazo desde el 08/mayo/2019 hasta 22/agosto/2019								$ 1.553.226
Capital								$ 25.000.000
SUBTOTAL CRÉDITO								**$ 32.913.038**

MES	IN. ANUAL	IN. MENSUAL CORRIENTE	IN.MORA (TASA EFECTIVA MENSUAL	DIAS	capital	Int. Mensual Mora	Int. Diario Mora	Int. Mora Periodo
ago-19	19,32%	1,61	2,42	9	$ 30.000.000	$ 188.316	$ 20.924	$ 188.316
sep-19	19,32%	1,61	2,42	30	$ 30.000.000	$ 627.721	$ 20.924	$ 627.721
oct-19	19,10%	1,59	2,39	31	$ 30.000.000	$ 642.114	$ 20.713	$ 642.114
nov-19	19,03%	1,59	2,38	30	$ 30.000.000	$ 619.386	$ 20.646	$ 619.386
dic-19	18,91%	1,58	2,36	31	$ 30.000.000	$ 636.459	$ 20.531	$ 636.459
ene-20	18,77%	1,56	2,35	31	$ 30.000.000	$ 632.284	$ 20.396	$ 632.284
feb-20	19,06%	1,59	2,38	29	$ 30.000.000	$ 599.574	$ 20.675	$ 599.574
mar-20	18,95%	1,58	2,37	31	$ 30.000.000	$ 637.650	$ 20.569	$ 637.650
abr-20	18,69%	1,56	2,34	30	$ 30.000.000	$ 609.577	$ 20.319	$ 609.577
may-20	18,19%	1,52	2,27	31	$ 30.000.000	$ 614.917	$ 19.836	$ 614.917
jun-20	18,12%	1,51	2,27	30	$ 30.000.000	$ 593.044	$ 19.768	$ 593.044
jul-20	18,12%	1,51	2,27	31	$ 30.000.000	$ 612.812	$ 19.768	$ 612.812
ago-20	18,29%	1,52	2,29	31	$ 30.000.000	$ 617.919	$ 19.933	$ 617.919
Intereses Moratorios desde 23/agosto/2019 a 31-agosto/2020								$ 7.631.774
Intereses de plazo desde el 08/mayo/2019 hasta 22/agosto/2019								$ 1.863.871
Capital								$ 30.000.000
SUBTOTAL CRÉDITO								**$ 39.495.645**

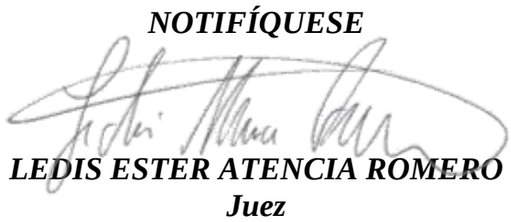
NOTIFICACIÓN
El auto que antecede se notificó por estado **No. 31**
Fijado en la secretaría y micro sitio del juzgado el día ***10/SEPTIEMBRE/2020.***

JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL
LENGUAZAQUE (CUNDINAMARCA)
Nueve (09) de septiembre de dos mil veinte (2020).

SUBTOTAL CREDITO: LUZ MARY LESMES MOSCOSO								***$ 39.495.645***
SUBTOTAL CREDITO: CONSTANZA CARDOZO SÁNCHEZ								***$ 32.913.038***
TOTAL CREDITO								***$ 72.408.683***

De esta manera queda modificada y aprobada la liquidación de credito hasta el 31 de agosto de 2020. SETENTA Y DOS MILLONES CUATRCIENTOS OCHO MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y TRES PESOS ***(Son $72.408.683)***

NOTIFÍQUESE



LEDIS ESTER ATENCIA ROMERO
Juez

NOTIFICACIÓN
El auto que antecede se notificó por estado **No. 31**
Fijado en la secretaría y micro sitio del juzgado el día ***10/SEPTIEMBRE/2020.***

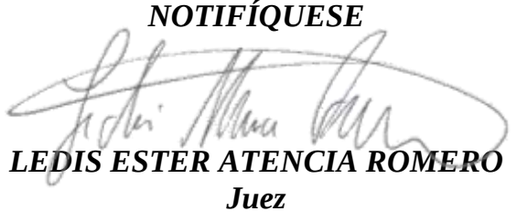
JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL
LENGUAZAQUE (CUNDINAMARCA)
Nueve (09) de septiembre de dos mil veinte (2020).

Proceso: ***EJECUTIVO N° 2018-00182***
Ejecutante: ***BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.***
NIT. 800.037.800 - 8
Ejecutado: ***HENRY RUIZ NAVARRETE***
C.C. N° 1.071.839.566

Visto el memorial presentado por el vocero judicial de la parte ejecutante, doctor Andersón Fabián Camacho Solano, visible a folio 1 del cuaderno electrónico, el despacho, ***DISPONE:***

No tener en cuenta los documentos aportados, por cuanto el proceso finalizó con desistimiento tácito mediante providencia calendada de 11 de agosto de 2020 y notificada por estado Nº 29 del 12 del mismo mes y año.

NOTIFÍQUESE



LEDIS ESTER ATENCIA ROMERO
Juez

NOTIFICACIÓN
El auto que antecede se notificó por estado **No. 31**
Fijado en la secretaría y micro sitio del juzgado el día ***10/SEPTIEMBRE/2020.***

JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL
LENGUAZAQUE (CUNDINAMARCA)
Nueve (09) de septiembre de dos mil veinte (2020).

Proceso:	***VERBAL DE PERTENENCIA N° 2.018-00035***
Demandante:	***FLOR MARINA RUBIANO CAICEDO Y OTROS C.C. N° 24.218.017***
Demandados:	***ASOCIACIÓN DE USUARIOS DEL SERVICIO DE ACUEDUCTO VEREDAS SAN PABLO LA JOYA SECTOR SALITRE MUNICIPIO DE VILLAPINZÓN PERSONAS INDETERMINADAS***

Encontrándose las presentes diligencias al despacho con informe secretarial que pone de presente el vencimiento del término de traslado de la reforma de la demanda presentada, el despacho, DISPONE:

*Para la **INSPECCIÓN JUDICIAL** decretada sobre el predio de mayor extensión denominado **"EL ROMERAL"** identificado con el Folio de Matrícula Inmobiliaria **N° 172 - 45053** de la Oficina de registro de Instrumentos Públicos de Ubaté, e inscrito en el Catastro bajo el **N° 00-00-0021-0010-000** y de los de menor extensión ubicados en la vereda Tibita El Carmen del municipio de Lenguazaque, se señala como fecha y hora el día **once** (**11**) del mes de **noviembre** del **dos mil veinte (2020)**, a partir de las **diez de la mañana** (**10:00 a.m.**) para su práctica. Comuníquesele la nueva fecha al perito, curador ad litem designado y a la Corporación Autónoma Regional de Cundinamarca (CAR) para que concurran a la misma y en el ámbito de sus funciones realicen las declaraciones pertinentes.*

***SEÑALAR** como nueva fecha y hora el día **doce** (**12**) del mes de **noviembre** del **dos mil veinte (2020)**, a partir de las **diez de la mañana** (**10:00 a.m.**), para la práctica del interrogatorio de parte a los demandantes conforme el artículo 372 del C.G.P y de las pruebas **TESTIMONIALES** a los (as) señores (as) **RAFAEL CAICEDO, HELIODORO CAICEDO Y PASTOR GONZÁLEZ** con el fin de recepcionar sus testimonios sobre los hechos contenidos en la demanda, los cuales se recibirán en la práctica de la inspección judicial decretada.*

*Igualmente **Cítese por intermedio de la parte demandada** al señor **CARLOS GILBERTO MUÑOZ ORJUELA** con el fin de recepcionar su testimonio sobre los hechos contenidos en la demanda y su contestación, el cual se recibirá en la fecha y hora anteriormente señalada.*

***REQUIÉRASE** a la parte actora, para que en la fecha señalada para la diligencia de inspección judicial aporte ficha predial del inmueble **"EL ROMERAL"** identificado con el Folio de Matrícula Inmobiliaria **N° 172 – 50053** de la Oficina de registro de Instrumentos Públicos de Ubaté, e inscrito en el Catastro bajo el **N° 00-00-0021-0010-00**.*

Que por la situación sanitaria que atraviesa el país (COVID-19) y conforme lo normado por la ley 1564 de 2016, decreto 806 de 2020 y las disposiciones especiales

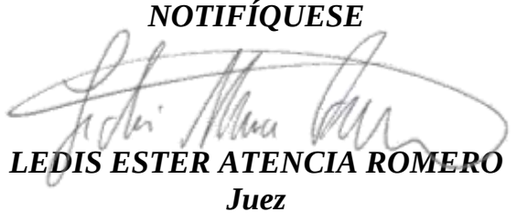
NOTIFICACIÓN
El auto que antecede se notificó por estado **No. 31**
Fijado en la secretaría y micro sitio del juzgado el día ***10/SEPTIEMBRE/2020.***

JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL
LENGUAZAQUE (CUNDINAMARCA)
Nueve (09) de septiembre de dos mil veinte (2020).

adoptadas, dicha audiencia se realizará de manera virtual a través de la ***Plataforma Microsoft TEAMS****, para lo cual se requiere que las partes y los intervinientes cuenten con un correo electrónico (preferiblemente Hotmail / Outlook) y la aplicación correspondiente descargada en su dispositivo móvil o computador.*

La invitación, el ID y la contraseña para participar en la audiencia se enviara a sus respectivos correos de notificación.

NOTIFÍQUESE



LEDIS ESTER ATENCIA ROMERO
Juez

NOTIFICACIÓN
El auto que antecede se notificó por estado **No. 31**
Fijado en la secretaría y micro sitio del juzgado el día ***10/SEPTIEMBRE/2020.***

JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL
LENGUAZAQUE (CUNDINAMARCA)
Nueve (09) de septiembre de dos mil veinte (2020).

Proceso:	***PERTENENCIA N° 2019-00160***
Demandantes:	***ANA LUCÍA SÁNCHEZ CASTRO Y OTROS***
	C.C. Nº 20.491.935
Demandados:	***TRINIDAD CASTRO TUNJANO Y OTROS***

Teniendo en cuenta el informe secretarial que pone de presente memorial presentado por la doctora ***LUISA MILENA GONZÁLEZ*** *visible a folios 94-100 del expediente, el Despacho, dispone:*

PRIMERO: ACEPTAR *el motivo que justifica la no aceptación de la designación realizada, en consecuencia* ***RELEVAR*** *del cargo a la doctora* ***LUISA MILENA GONZÁLEZ*** *para el cual fuera nombrada mediante providencia del 30 de julio de 2.020.*

SEGUNDO: *Efectuado el emplazamiento de conformidad con los artículos 108 y 375 del Código General del Proceso y como quiera que el término Emplazatorio se encuentra vencido respecto de* ***TRINIDAD CASTRO TUNJANO LUCRECIA CASTRO TUNJANO Y LAS PERSONAS INDETERMINADAS*** *y no comparecieron al proceso, se designa como Curador – Ad litem a la doctora* ***LUCERO ALVARADO CUJAR*** *abogado titulado quien ejerce habitualmente su profesión en este despacho judicial.*

TERCERO: *Por secretaria comuníquesele la designación. El cargo es de forzosa aceptación y deberá concurrir inmediatamente a asumirlo, de conformidad a lo prescrito por el Artículo 48 Numeral 7 y 49 del Código General del Proceso.*

NOTIFIQUESE

LEDIS ESTER ATENCIA ROMERO
Juez.

NOTIFICACIÓN
El auto que antecede se notificó por estado **No. 31**
Fijado en la secretaría y micro sitio del juzgado el día ***10/SEPTIEMBRE/2020.***

JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL
LENGUAZAQUE (CUNDINAMARCA)
Nueve (09) de septiembre de dos mil veinte (2020).

Proceso: ***PERTENENCIA N° 2018-00188***
Demandantes: ***JAIME ENRIQUE Y MANUEL IGNACIO RODRÍGUEZ CASALLAS***
Demandados: ***LUCILA CASALLAS TRIANA Y OTROS***

Con fundamento en lo previsto en los artículos 285 y 286 del Código General del Proceso que dice ***"Toda providencia en que se haya incurrido en error puramente aritmético, es corregible por el juez que la dictó, en cualquier tiempo, de oficio o a solicitud de parte,…"*** *el Despacho atendiendo la petición elevada por la vocera judicial de los demandantes visible a folio 259 del expediente, DISPONE:*

CORREGIR *los Ordinales* ***PRIMERO y SEGUNDO*** *del acta de audiencia del 28 de agosto de 2020 obrante a folios 255-257 del expediente, quedando de la siguiente manera para todos los efectos legales:*

*"****PRIMERO:*** *Declarar que* ***JAIME ENRIQUE RODRIGUEZ CASALLAS*** *identificado con la* ***C.C. N° 80.296.756,*** *ha adquirido el* ***TÍTULO DE PROPIEDAD O LE PERTENECE POR PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO*** *y con efectos erga omnes el lote de terreno que se denominará "****HACIENDA LA ROCA****", que hizo parte de los de mayor extensión conocidos como* ***"EL ARRAYAN"*** *y* ***"LA CUBA"*** *ubicados en la vereda La Glorieta, jurisdicción del municipio de Lenguazaque, identificados con la matricula inmobiliaria número* ***172-8741 y 172-10410****, inscritos en el catastro bajos los número N° **00-00-0015-0036-000** y **00-00-0015-0045-000** .* ***"HACIENDA LA ROCA";*** *cuenta con una extensión superficiaria de trece mil quinientos noventa (13.590 m2) metros cuadrados alinderado así:* ***POR EL NORTE:*** *Partiendo desde el punto 29lv al punto 38 pasando por los puntos 35, 36 y 37 en ciento diecinueve punto cuarenta y nueve (119.49 mts) metros lineales con predios de los HEREDEROS DE CONCEPCION BARRANTES, sigue del punto 38 al punto 45ql pasando por los puntos 39 y 44vptl en setenta y seis punto setenta y uno (76.71 mts) metros lineales con predios de antes FERMIN MOSCOSO hoy ANTONIO AVILA.* ***POR EL ORIENTE:*** *Desde el punto 45ql al punto 49q pasando por los puntos 46q, 47q y 48q en cincuenta y nueve punto sesenta y dos (59.62mts) metros lineales con predios de ANTONIO AVILA.* ***POR EL SUR:*** *desde el punto 49q al punto 70 en ciento treinta y nueve punto cuarenta y siete (139.47 mts) metros lineales, sigue del punto setenta al punto 27y en cincuenta y uno punto setenta y seis (51.76mts) metros lineales, con predios de MANUEL IGNACIO RODRIGUEZ.* ***POR EL OCCIDENTE:*** *Desde el punto 27y al punto 29lv pasando por los puntos 26, 25 y 28 en ciento veintidós punto cero nueve (122.09mts) metros lineales con carretera de por medio que conduce a la vereda La Cuba, la vía y predios de los señores JAIME ENRIQUE RODRIGUEZ y SANTOS HERRERA y encierra. Es de forma irregular.*

SEGUNDO: ***DECLARAR*** *que* ***MANUEL IGNACIO RODRIGUEZ CASALLAS*** *identificado con la* ***C.C. N° 80.296.591,*** *ha adquirido el* ***TÍTULO DE PROPIEDAD O LE PERTENECE POR PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO*** *y con efectos erga omnes el lote de terreno que se denominará "****EL CASCABEL****", que hizo parte de los de mayor extensión conocidos como* ***"EL ARRAYAN"*** *y* ***"LA CUBA"*** *ubicados en la vereda La Glorieta, jurisdicción del municipio de Lenguazaque, identificados con la matricula inmobiliaria número* ***172-8741 y 172-10410****, inscritos en el catastro bajos los número N° **00-00-0015-0036-000** y **00-00-0015-0045-000** .* ***"EL CASCABEL";*** *cuenta con una extensión superficiaria de diez mil*

NOTIFICACIÓN
El auto que antecede se notificó por estado **No. 31**
Fijado en la secretaría y micro sitio del juzgado el día ***10/SEPTIEMBRE/2020.***

JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL
LENGUAZAQUE (CUNDINAMARCA)
Nueve (09) de septiembre de dos mil veinte (2020).

Ochocientos cuarenta y cuatro (10.844 m2) metros cuadrados alinderado así, ***POR EL NORTE:*** *Partiendo desde el punto 70 al punto 49q en ciento treinta y nueve punto cuarenta y siete (139.47mts) metros lineales con predios de JAIME ENRIQUE RODRIGUEZ, sigue del punto 49q al punto 50 en treinta y cinco punto cincuenta y uno (35.51mts) metros lineales con predios de ANTONIO AVILA.* ***POR EL ORIENTE:*** *Desde el punto 50 al punto 51 en diez punto treinta (10.30 mts) metros lineales con predios antes LEONILDE SASTOQUE hoy BLANCA RODRIGUEZ, sigue del punto 51 al punto 54 en cuarenta y uno punto setenta y seis (41.76mts) metros lineales con predios antes MOSCOSO hoy HEREDEROS DE PLACIDO AVILA.* ***POR EL SUR:*** *desde el punto 54 al punto 57 pasando por los puntos 55q y 56 en cuarenta y nueve punto ochenta y nueve (49.89 mts) metros lineales con predios hoy de HEREDEROS DE PLACIDO AVILA, sigue del punto 57 al punto 59 pasando por el punto 58 en sesenta y cinco punto doce (65.12mts) metros lineales con predios de antes ERCILIA MOSCOSO hoy HEREDEROS DE PEDRO SASTOQUE, sigue del punto 59 al punto 3vs en cincuenta (50mts) metros lineales con predios antes ERCILIA MOSCOSO hoy GONZALO HERRERA, Sigue desde el punto 3vs al punto 5vy pasando por el punto 4vs en treinta punto treinta y siete (30.37 mts) metros lineales con carretera de por medio que conduce a la vereda El Salto y Escuela La Glorieta,* ***POR EL OCCIDENTE:*** *desde el punto 5vy al punto70 pasando por el punto 27y en sesenta y nueve punto setenta y cuatro (69.74mts) metros lineales, con predios de JAIME ENRIQUE RODRIGUEZ, carretera que conduce a la Vereda la Cuba encierra. Es de forma irregular.*

De esta manera queda corregida la citada acta, en todo lo demás queda incólume. ***Ofíciese****.*

NOTIFIQUESE

LEDIS ESTER ATENCIA ROMERO

Juez.

Firmado Por:

LEDIS ESTER ATENCIA ROMERO
JUEZ MUNICIPAL
JUZGADO 001 PROMISCUO MUNICIPAL DE LENGUAZAQUE

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:
7fc3e03a9b6c75e51779659f9e43db8ecb21078545d3ce029d54970af10d41f1
Documento generado en 09/09/2020 04:41:51 p.m.

NOTIFICACIÓN
El auto que antecede se notificó por estado **No. 31**
Fijado en la secretaría y micro sitio del juzgado el día ***10/SEPTIEMBRE/2020.***