

**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL  
LENGUAZAQUE (CUNDINAMARCA)**  
Veintiuno (21) de abril de dos mil veintiuno (2021).

**Ref.: SUCESION N° 2020-00034**  
**CAUSANTES.- VICENTA CONTRERAS DE GÓMEZ E HIGINIO GÓMEZ**  
**MOSCOSO**

*Se encuentra al Despacho el asunto de la referencia, con informe secretarial que pone de presente la información suministrada por la Oficina de Planeación Municipal de Lenguazaque y el vencimiento del traslado del trabajo de partición presentado por el vocero judicial de los interesados reconocidos, por lo que el juzgado, **DISPONE:***

*Para los efectos legales y considerando que dentro del trabajo de partición presentado por el apoderado de los herederos reconocidos dentro de la sucesión de la referencia, se presentaron inexactitudes, y de conformidad con lo dispuesto en el artículo 509 numeral 5 del Código General del Proceso no encontrándose ajustada a derecho, **ORDENA** Rehacer el trabajo de partición teniendo en cuenta que conforme los artículos 44 y 45 de la Ley 160 de 1994 la subdivisión pretendida de la masa sucesoral no es procedente.*

**NOTIFÍQUESE**

  
**LEDIS ESTER ATENCIA ROMERO**  
**Juez**

**NOTIFICACIÓN**

El auto que antecede se notificó por estado **No. 21**  
Fijado en la secretaría y micro sitio del juzgado el  
día **22/Abril/2021.**

**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL  
LENGUAZAQUE (CUNDINAMARCA)**  
Veintiuno (21) de abril de dos mil veintiuno (2021).

**Proceso:** EJECUTIVO N° 2021-00045  
**Ejecutante:** BANCO DE BOGOTÁ S.A.  
NIT. 860.002.964-4  
**Ejecutada:** MARÍA CLEMENCIA LÓPEZ MORENO  
C.C. N° 20.723.699

Se encuentra al Despacho el asunto de la referencia, a fin de decidir sobre la admisión de la demanda, y observándose que se hallan reunidos los requisitos exigidos por la ley y como viene acompañada de documento idóneo escaneado, el cual deberá presentar en original una vez se abra el debate probatorio, para el ejercicio de la acción ejecutiva, en atención a lo previsto en los artículos 422 y 430 del C.G.P. y las exigencias de los artículos 619 a 670 y 709 a 711 del Código de Comercio, siendo este despacho competente en razón a la cuantía (mínima) y por el domicilio de la ejecutada, **DISPONE:**

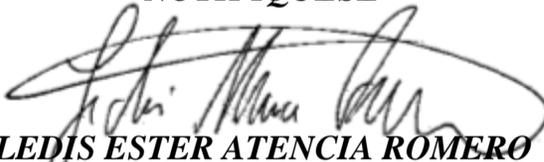
**PRIMERO: LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO** por la vía ejecutiva de **mínima cuantía** a favor de **BANCO DE BOGOTÁ S.A.** y en contra de **MARÍA CLEMENCIA LÓPEZ MORENO** por las siguientes sumas de dinero de la obligación contenida en el pagaré N° 20723699 anexo a la demanda:

1. Por la suma de **\$25.267.574** por concepto de capital insoluto contenido en el pagaré N° 20723699 diligenciado el 04 de marzo de 2021.
2. Por los intereses moratorios de la suma enunciada en el numeral 1, liquidados mes a mes y que no superen una y media vez los certificados por Superintendencia Financiera, a partir del 05 de marzo de 2021 y hasta el día en que se verifique el pago total de la obligación.
3. Sobre costas se resolverá en su oportunidad procesal.

**SEGUNDO: SÚRTASE** la notificación al ejecutado conforme lo establece el artículo 290 del Código General del Proceso, en consonancia con el Decreto Legislativo 806 de 2020 y hágasele entrega de copia de la demanda y anexos, advirtiéndole que dispone de cinco (5) días para cancelar la deuda por la que se le ejecuta o proponga excepciones en el término de diez (10) días.

**TERCERO: RECONOCER** personería Jurídica para actuar dentro de las presentes diligencias a la Doctora **JESSICA CATHERINE CARTAGENA OCHOA**, identificada con la cédula de ciudadanía número **1.016.035.569** expedida en Bogotá D.C., portadora de la tarjeta profesional número **274.819** expedida por el Consejo Superior de la Judicatura, en su calidad de apoderado judicial del **BANCO DE BOGOTÁ S.A.**

**NOTIFÍQUESE**

  
**LEDIS ESTER ATENCIA ROMERO**  
Juez

**NOTIFICACIÓN**

El auto que antecede se notificó por estado **No. 21**  
Fijado en la secretaría y micro sitio del juzgado el  
día **22/Abril/2021.**

**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL  
LENGUAZAQUE (CUNDINAMARCA)**  
Veintiuno (21) de abril de dos mil veintiuno (2021).

**Proceso:** EJECUTIVO N° 2020-00092  
**Ejecutante:** MARCO AURELIO MARTÍNEZ PATIÑO  
C.C. N° 7.275.480  
**Ejecutado:** VÍCTOR MANUEL MAYORGA ÁNGEL  
C.C. N° 80.295.172

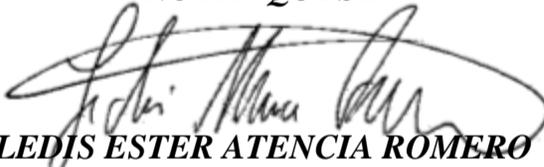
Observada la documentación allegada por el vocero judicial del ejecutante y la información suministrada por el Banco de Bogotá obrantes a folios 32-34 y 35 del cuaderno de medidas cautelares, el Juzgado DISPONE:

**PRIMERO.-** Como del certificado de tradición arrimado se desprende que el ejecutado VÍCTOR MANUEL MAYORGA ÁNGEL identificado con CC. N° 80.295.172 es propietario del vehículo de placas BNP-557, clase CAMIONETA, servicio PARTICULAR, marca CHEVROLET, color BLANCO, modelo 2004, Motor N° 980107, Chasis N° 8GGTFSF344A131527, y el embargo ordenado se encuentra debidamente inscrito, el Juzgado con fundamento en el artículo 601 del C.G.P. **ORDENA SU INMOVILIZACIÓN.**

**SEGUNDO.-** En consecuencia, **ofíciase** para ello a la Policía Nacional SIJIN Sección Automotores para que haga efectiva esta orden y deje a disposición del juzgado el vehículo, en un parqueadero de la localidad.

**TERCERO:** Agréguese y téngase en cuenta la información suministrada por el Banco de Bogotá.

**NOTIFÍQUESE**

  
**LEDIS ESTER ATENCIA ROMERO**  
Juez

**NOTIFICACIÓN**

El auto que antecede se notificó por estado **No. 21**  
Fijado en la secretaría y micro sitio del juzgado el  
día **22/Abril/2021.**

**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL  
LENGUAZAQUE (CUNDINAMARCA)**  
Veintiuno (21) de abril de dos mil veintiuno (2021).

**Proceso:** EJECUTIVO N° 2021-00090  
**Ejecutante.-** GUILLERMO LADINO BARRANTES  
C.C. N° 80.295.071  
**Ejecutado.-** RAUL SASTOQUE GÓMEZ  
C.C. N° 3.242.877

Observada la documentación allegada por el vocero judicial del ejecutante, obrante a folios 7 - 9 del cuaderno de medidas cautelares, el Juzgado DISPONE:

**PRIMERO.-** Como del certificado de tradición arrimado se desprende que el ejecutado **RAUL SASTOQUE GÓMEZ** identificado con CC. N° 3.224.877 es propietario del vehículo de placas **WZH-899**, clase **CAMIÓN**, servicio **PÚBLICO**, marca **SINOTRUK**, color **ROJO**, modelo **2016**, Motor N° **89283315**, Chasis N° **551640**, y el embargo ordenado se encuentra debidamente inscrito, el Juzgado con fundamento en el artículo 601 del C.G.P. **ORDENA SU INMOVILIZACIÓN.**

**SEGUNDO.-** En consecuencia, **oficiése** para ello a la Policía Nacional SIJIN Sección Automotores para que haga efectiva esta orden y deje a disposición del juzgado el vehículo, en un parqueadero de la localidad.

**NOTIFÍQUESE**

  
**LEDIS ESTER ATENCIA ROMERO**  
Juez

**NOTIFICACIÓN**

El auto que antecede se notificó por estado **No. 21**  
Fijado en la secretaría y micro sitio del juzgado el  
día **22/Abril/2021.**

**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL  
LENGUAZAQUE (CUNDINAMARCA)**  
Veintiuno (21) de abril de dos mil veintiuno (2021).

**Proceso:** PERTENENCIA N° 2021-00046  
**Demandantes:** JURY LILIAN CASALLAS GÓMEZ Y OTROS  
C.C. N° 1.077.144.478  
**Demandados:** HEREDEROS DETERMINADOS DE HERNANDO CASALLAS  
SÁNCHEZ Y OTROS

Se encuentra al despacho el asunto de la referencia, a fin de emitir pronunciamiento sobre la admisión de la demanda, observándose que se hallan reunidos los requisitos previstos en el Artículo 82 y s.s. y 375 del Código General del Proceso. En virtud de lo anterior, el Juzgado, **RESUELVE:**

**PRIMERO.-** Siendo este juzgado competente por la ubicación del bien, por la naturaleza del asunto y por la cuantía (menor), **ADMITIR** la presente demanda de **PERTENENCIA POR PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO** conforme al trámite establecido en el artículo 375 del Código General del Proceso, instaurada a través de apoderado judicial por **JURY LILIAN, HÉCTOR HERNANDO Y CARLOS CASALLAS GÓMEZ** contra los **HEREDEROS DETERMINADOS DE HERNANDO CASALLAS SÁNCHEZ**, señores **RAÚL CASALLAS SÁNCHEZ, FLOR ALICIA CASALLAS GÓMEZ, LUZ AURORA CASALLAS GÓMEZ, MARINA CASALLAS GÓMEZ, JAVIER ALEXANDER CASALLAS GÓMEZ, CARLOS CASALLAS GÓMEZ, HÉCTOR HERNANDO CASALLAS GÓMEZ, BLANCA CECILIA CASALLAS GÓMEZ, DANIEL FELIPE HUERTAS CASALLAS, SANDRA SOFÍA HUERTAS CASALLAS, REPRESENTADA POR SU PROGENITOR DIEGO DANIEL HUERTAS VARGAS, NATALIA HUERTAS CASALLAS EN REPRESENTACIÓN DE SU FALLECIDA MADRE SANDRA PATRICIA CASALLAS GÓMEZ, MARÍA ANTONIA GÓMEZ ÁVILA CÓNYUGE SUPÉRSTITE, HEREDEROS INDETERMINADOS DE HERNANDO CASALLAS SÁNCHEZ, HEREDEROS INDETERMINADOS DE SANDRA PATRICIA CASALLAS GÓMEZ Y PERSONAS INDETERMINADAS** sobre cuotas del inmueble denominado **“LOTE LOS BALCONCITOS”** identificado con **F.M.I. N° 172-45356** y catastralmente con el **N° 00-00-0018-0023-000**, ubicado en la vereda Espinal del municipio de Lenguazaque

**SEGUNDO.- IMPRIMIR** a la demanda el trámite contemplado en el artículo 375 del Código General del Proceso es decir del proceso verbal, en concordancia con los artículos 25 inciso tercero y 26 numeral 3 *ibídem*.

**TERCERO.- ORDENAR** la inscripción de la demanda en los folios de matrícula inmobiliaria N° N° 172-45356. Oficiar al señor Registrador de Instrumentos Públicos de Ubaté, solicitando se sirva proceder de conformidad, inscribiendo la medida y expidiendo a costa de los interesados el certificado de tradición que acredite la situación jurídica del bien.

**CUARTO.-LIBRESE** comunicación por el medio más expedito **anexando copia de los folios de matrícula con fecha de expedición no superior a treinta (30) días, certificado especial y planos** a la Superintendencia de Notariado y Registro, a la Agencia Nacional de Tierras, a la Unidad Administrativa Especial de Atención y Reparación Integral a Víctimas, al Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC), a la Corporación Autónoma Regional de Cundinamarca (CAR), Oficina de Planeación Municipal de Lenguazaque y a la Personería Municipal de Lenguazaque, informando la iniciación del presente proceso a fin de asegurar su oportuna participación y si lo consideran pertinente

**NOTIFICACIÓN**

El auto que antecede se notificó por estado **No. 21**  
Fijado en la secretaría y micro sitio del juzgado el  
día **22/Abril/2021.**

**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL  
LENGUAZAQUE (CUNDINAMARCA)**

*Veintiuno (21) de abril de dos mil veintiuno (2021).*

*hagan las declaraciones a que hubiere lugar en el ámbito de sus funciones , para lo cual se suministrará toda la información pertinente entre ella la clase de proceso y las partes.*

**QUINTO.-** *Notificar a la pasiva señores **HEREDEROS DETERMINADOS DE HERNANDO CASALLAS SÁNCHEZ, señores RAÚL CASALLAS SÁNCHEZ, FLOR ALICIA CASALLAS GÓMEZ, LUZ AURORA CASALLAS GÓMEZ, MARINA CASALLAS GÓMEZ, JAVIER ALEXANDER CASALLAS GÓMEZ, CARLOS CASALLAS GÓMEZ, HÉCTOR HERNANDO CASALLAS GÓMEZ, BLANCA CECILIA CASALLAS GÓMEZ, DANIEL FELIPE HUERTAS CASALLAS, SANDRA SOFÍA HUERTAS CASALLAS, REPRESENTADA POR SU PROGENITOR DIEGO DANIEL HUERTAS VARGAS, NATALIA HUERTAS CASALLAS EN REPRESENTACIÓN DE SU FALLECIDA MADRE SANDRA PATRICIA CASALLAS GÓMEZ, MARÍA ANTONIA GÓMEZ ÁVILA CÓNYUGE SUPÉRSTITE** de conformidad con lo previsto en los artículos 290 a 292 del Código General del Proceso y Decreto Legislativo 806 de 2020. Igualmente de la demanda y sus anexos, córrase traslado al extremo demandando por el término de veinte (20) días para que la conteste y solicite las prueba que pretenda hacer valer.*

**SEXTO.- EMPLAZAR A HEREDEROS INDETERMINADOS DE HERNANDO CASALLAS SÁNCHEZ, HEREDEROS INDETERMINADOS DE SANDRA PATRICIA CASALLAS GÓMEZ Y PERSONAS INDETERMINADAS,** de conformidad con lo dispuesto en el artículo 108 del Código General del Proceso. Hágase por una sola vez la publicación el día domingo en el periódico EL TIEMPO o EL ESPECTADOR y cualquier día por medio de una radiodifusora local en las horas comprendidas entre las seis de la mañana (06:00 a.m.) y las once de la noche (11:00 p.m.). Una vez realizadas las publicaciones, alléguese al proceso copia de la página donde se publicó el listado y constancia de su emisión y transmisión, suscrita por el administrador o funcionario. Realizado lo anterior la parte interesada remitirá comunicación al Registro Nacional de Personas Emplazadas, que publicará la información remitida en concordancia con lo dispuesto en el artículo 9 del Decreto Legislativo 806 del 2020.

**SEPTIMO.-** De conformidad con lo dispuesto en el artículo 375 del Código General del Proceso numeral 7 emplazar a todas las personas que se crean con derecho sobre el inmueble, instalando una valla de dimensión no inferior a un metro cuadrado con los datos del proceso, en un lugar visible del predio, **junto a la vía pública más importante sobre la cual tenga frente o límite** la cual deberá permanecer instalada hasta la fecha de la inspección judicial. El cumplimiento de esta obligación se acreditará con una fotografía (física o digital).

**OCTAVO.- RECONOCER** personería para actuar dentro de las presentes diligencias, a la doctora **AIDA MILENA MALAVER MOLINA**, abogado titulado en ejercicio, identificado con la cédula de ciudadanía No. **20.444.945** de Carmen de Carupa y portadora de la tarjeta profesional número **121.372** del Consejo Superior de la Judicatura, en su condición de apoderado de los demandantes, en los términos y para los fines del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE**

  
**LEDIS ESTER ATENCIA ROMERO**  
Juez

**NOTIFICACIÓN**

El auto que antecede se notificó por estado **No. 21**  
Fijado en la secretaría y micro sitio del juzgado el  
día **22/Abril/2021.**

**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL  
LENGUAZAQUE (CUNDINAMARCA)**  
Veintiuno (21) de abril de dos mil veintiuno (2021).

**Proceso:** EJECUTIVO N° 2018-00098  
**Ejecutante:** BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.  
NIT 800.037.800-8  
**Ejecutados:** OMAR HERNANDO RODRÍGUEZ CASALLAS Y EDGAR  
AUGUSTO RODRÍGUEZ CASALLAS  
C.C. N° 1.071.839.265 y 80.296.432

Mediante proveído de fecha 12 de julio de 2018 que se halla legalmente ejecutoriado, se libró mandamiento de pago por la vía ejecutiva de mínima cuantía a favor de **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.** y en contra de **OMAR HERNANDO RODRÍGUEZ CASALLAS Y EDGAR AUGUSTO RODRÍGUEZ CASALLAS** por las sumas de dinero allí estipuladas. Dicha providencia fue notificada por aviso (arts. 291 y 292 C.G.P. fols. 71-77, 79) al ejecutado **OMAR HERNANDO RODRÍGUEZ CASALLAS** el día 24 de agosto de dos mil veinte (2020) conforme certificación de Servicios Postales Nacionales Postacol Mensajería Especializada Guía N° 980252820003, y por medio de curador al litem (doctor Héctor Fernando Rincón Triana) al ejecutado **EDGAR AUGUSTO RODRÍGUEZ CASALLAS** en fecha 03 de marzo de 2021, quienes dentro del término legal concedido **NO PROPUSIERON EXCEPCIONES**. Por lo anterior y no observándose causal alguna que pueda invalidar lo actuado, es del caso dar aplicación a lo previsto por el artículo 440 inciso 2° del Código General del Proceso, por lo que este juzgado,

**RESUELVE**

**PRIMERO: ORDENAR SEGUIR ADELANTE CON LA EJECUCIÓN** para el cumplimiento de las obligaciones determinadas en el mandamiento ejecutivo de pago en contra de los ejecutados **OMAR HERNANDO RODRÍGUEZ CASALLAS Y EDGAR AUGUSTO RODRÍGUEZ CASALLAS**.

**SEGUNDO: CONDENAR** en costas a los ejecutados **OMAR HERNANDO RODRÍGUEZ CASALLAS Y EDGAR AUGUSTO RODRÍGUEZ CASALLAS**. Tásense.

**TERCERO: FIJAR** la suma \$568.237 como agencias en derecho a ser incluidas en la respectiva liquidación de costas.

**CUARTO: ORDENAR EL REMATE Y AVALÚO** de los bienes embargados o que posteriormente se lleguen a embargar y secuestrar. Con su producto cancele el crédito y las costas.

**QUINTO: ORDENAR** a las partes practicar la liquidación del crédito de conformidad a lo previsto en el artículo 446 del Código General del Proceso.

**SEXTO:** Teniendo en cuenta la petición elevada por el vocero judicial de la parte ejecutante, visible a folio 88 del cuaderno principal, se le ordena estarse a lo dispuesto en esta providencia.

**NOTIFÍQUESE**

  
**LEDIS ESTER ATENCIA ROMERO**

Juez

**NOTIFICACIÓN**

El auto que antecede se notificó por estado **No. 21**  
Fijado en la secretaría y micro sitio del juzgado el  
día **22/Abril/2021**.

**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL  
LENGUAZAQUE (CUNDINAMARCA)**  
*Veintiuno (21) de abril de dos mil veintiuno (2021).*

***Firmado Por:***

***LEDIS ESTER ATENCIA ROMERO***

***JUEZ MUNICIPAL***

***JUZGADO 001 PROMISCOU MUNICIPAL DE LENGUAZAQUE***

*Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12*

*Código de verificación:*

***8f64208bea73d9265414f6e36c8400dced08f862181a56b8a706c283144b66f3***

*Documento generado en 21/04/2021 04:16:36 PM*

***Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:***

***<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>***

***NOTIFICACIÓN***

El auto que antecede se notificó por estado **No. 21**  
Fijado en la secretaría y micro sitio del juzgado el  
día **22/Abril/2021.**