JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL
LENGUAZAQUE (CUNDINAMARCA)
Catorce (14) de diciembre de dos mil veintiuno (2021)

Proceso:	***EJECUTIVO HIPOTECARIO Nº 2021-00165***
Ejecutante:	***BANCO DE BOGOTÁ***
	NIT. 860.002.964-4
Ejecutado:	***VÍCTOR MANUEL MAYORGA ÁNGEL***
	C.C. N° 80.295.172

Revisado el líbelo introductorio acompañado de documento idóneo escaneado, el cual deberá presentarse en original una vez abierto el debate probatorio, para el ejercicio de la acción ejecutiva el título valor adjunto cumple con las exigencias de los artículos 619 a 670 y 709 a 711 del Código de Comercio, los requisitos de los artículos 82, 84, 85, 422, 424, 430, 468 y 599 del Código General del Proceso, resulta a cargo del demandado una obligación clara, expresa y actualmente exigible de pagar una cantidad liquida de dinero, siendo este despacho competente en razón a la cuantía (menor) y por el domicilio del ejecutado, el Juzgado

DISPONE:

PRIMERO*.-librar mandamiento de pago por la vía ejecutiva hipotecaria de mínima cuantía a favor de* ***BANCO DE BOGOTÁ*** *y en contra del señor* ***VÍCTOR MANUEL MAYORGA ÁNGEL****, por las siguientes sumas de dinero de la obligación contenida en el pagaré* ***N° 80295172*** *anexo a la demanda.:*

1. *Por la suma de* ***SETENTA Y CINCO MILLONES SESENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS TREINTA Y CUATRO PESOS ($75.066.634),*** *correspondiente al capital insoluto.*

2. *Por los intereses moratorios de la suma enunciada en el numeral 1 liquidados mes a mes y que no superen una y media vez los certificados por la Superintendencia Financiera desde el 21 de octubre de 2021 hasta el día que se pague el total de la obligación.*

SEGUNDO: *Sobre costas se resolverá oportunamente.*

TERCERO*: Súrtase la notificación al ejecutado conforme lo establece el artículo 291, 292 del Código General del Proceso y Decreto 806 de 2020 y hágase entrega de copia de la demanda y anexos, advirtiéndole que dispone de cinco (5) días para cancelar la deuda por la cual se le ejecuta o proponga excepciones en el término de diez (10) días.*

CUARTO:- ***DECRETAR EL EMBARGO Y POSTERIOR SECUESTRO*** *del inmueble ubicado en la* ***Carrera 4 Nº 2 – 20*** *del municipio de Lenguazaque identificado con folio de matrícula inmobiliaria* ***N° 172 – 7393****, inscrito en el catastro bajo el N°* ***01-00-0010-0001-000****, denunciado como de propiedad del ejecutado* ***VÍCTOR MANUEL MAYORGA ÁNGEL****, el cual se encuentra hipotecado a favor del ejecutante. Ofíciese al registrador de Instrumentos Públicos de Ubaté (Cundinamarca), con el fin de que se sirva inscribir el embargo y expedir el certificado de tradición con la anotación respectiva.*

NOTIFICACIÓN
El auto que antecede se notificó por estado **No. 56**
Fijado en la secretaría y micro sitio del juzgado el día ***15/diciembre/2021.***

JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL
LENGUAZAQUE (CUNDINAMARCA)
Catorce (14) de diciembre de dos mil veintiuno (2021)

QUINTO.- ***RECONOCER PERSONERÍA*** *para actuar dentro de las presentes diligencias, al doctor* ***ELKIN JEÚS ROMERO BERMUDEZ*** *identificado con la cédula de ciudadanía número* ***72.231.671*** *y portador de la tarjeta profesional número* ***104.148*** *del Consejo Superior de la Judicatura como apoderado judicial de la entidad ejecutante en los términos y para los fines del poder conferido conforme las previsiones contenidas en los artículos 75 y 76 del C.G.P.*

NOTIFÍQUESE

LEDIS ESTER ATENCIA ROMERO
Juez

NOTIFICACIÓN
El auto que antecede se notificó por estado **No. 56**
Fijado en la secretaría y micro sitio del juzgado el día ***15/diciembre/2021.***

Firmado Por:

Ledis Ester Atencia Romero
Juez Municipal
Juzgado Municipal
Juzgado 001 Promiscuo Municipal
Lenguazaque - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5095ce084870b333de7e6a25e8c6f13249a967fe7e72cf4aba5d47c7e8f6c364**
Documento generado en 14/12/2021 03:48:16 PM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica