



Mocoa, Putumayo, 22 de agosto de 2023. Al despacho arribó solicitud de levantamiento de medida cautelar.

RUBEN DARIO MEZA MARTINEZ  
Secretario

## **JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO MOCOA - PUTUMAYO**

Proceso: ABREVIADO  
Radicación: 860013103001 1997-00236-00  
Demandante: FACEFER Ltda.  
Demandado: Emis Belba Mireya Díaz Vallejo

Auto: Absuelve solicitud.

### **Mocoa, veintidós (22) de agosto de dos mil veintitrés (2023)**

La señora Sorayda Mabel Guerrero Bermeo solicita el levantamiento de la inscripción de la demanda decretada por este juzgado, antes Promiscuo del Circuito de Mocoa, sobre el predio con folio de M.I. No. 440-47668, que afirma emanó del folio M.I. No. 440-29773.

Revisadas las actuaciones dentro del proceso, se observa que a través de la providencia del 14 de octubre de 1998, se resolvió su terminación y el consiguiente archivo del expediente. A pesar de ese panorama nada se dijo respecto a la medida cautelar de inscripción de la demanda que, sobre el predio con folio de M.I. 440-29773, se decretó en los albores del proceso a través del auto del 29 de julio de 1997, debidamente cumplida mediante el envío del oficio No. 635 del 23 de septiembre de 1997, a la oficina de registro competente.

De las pruebas que aporta la solicitante, se observa que en efecto, el predio con folio de M.I. 440-29773, dio paso a, entre otros inmuebles, al identificado con folio de M.I. No. 440-47668. En ese orden, preciso resulta mencionar que la norma del Art. 51 de la Ley 1579 de 2012 (Estatuto de Registro de instrumentos públicos), sobre la apertura de folios de matrícula inmobiliaria refiere que, cuando aquella sea fruto del fraccionamiento o desenglobe de un predio de mayor extensión, trasmite a los predios resultantes de la división las anotaciones sobre los gravámenes, afectaciones y limitaciones, que se encuentren vigentes para ese momento.

Por lo anterior, es procedente la solicitud en estudio, de manera que se ordenará el levantamiento de la medida cautelar decretada por este despacho.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado Civil del Circuito de Mocoa, Putumayo,

### **Resuelve:**

**Primero.** Decretar el levantamiento de la inscripción de la demanda sobre el inmueble con M.I. No. 440-47668.



Comunicar esta decisión a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Mocoa, para que, a costa del interesado, se sirva registrar esta decisión y remitir a este juzgado el certificado de libertad y tradición del predio.

**Segundo.** Remitir copia de esta decisión al interesado.

### **Notifíquese**

**Firmado Por:**  
**Vicente Javier Duarte**  
**Juez**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 001**  
**Mocoa - Putumayo**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **312dd7eec1ed3f3c90284f9276c00d041f85acbc4337408b1f7e486efc5b276f**

Documento generado en 22/08/2023 05:46:17 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**