



Cons.	EXPEDIENTE	CLASE	DEMANDANTE	DEMANDADO	TIPO DE TRASLADO	FECHA INICIAL	FECHA FINAL
1	033 - 2015 - 00691 - 00	Ejecutivo con Título Hipotecario	FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO	ADRIANA ALVAREZ RAMIREZ	Traslado Liquidación Credito Art. 446 C.G.P.	26/10/2022	28/10/2022

DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO EN EL ART. 110 DEL CODIGO GENERAL DEL PROCESO, SE FIJA EL PRESENTE TRASLADO EN LUGAR PÚBLICO DE LA SECRETARÍA, HOY 2022-10-25 A LA HORA DE LAS 08:00 A.M.

*EN CASO DE PRESENTAR INCONVENIENTES AL MOMENTO DE VISUALIZAR LOS TRASLADOS , REMITIR SU SOLIICITUD AL CORREO [entradasofajcctoesbta@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:entradasofajcctoesbta@cendoj.ramajudicial.gov.co)*

LORENA BEATRIZ MANJARRES VEGA  
SECRETARIO(A)

Señor  
**JUZGADO 2° CIVIL DE EJECUCION DE BOGOTA**  
**JUZG 15° CIVIL CIRCUITO DE BOGOTA (ORIGEN)**  
 E. S. D.  
**REF: Proceso: EJECUTIVO DE SINGULAR No. 2015-0691**  
**Demandante: FONDO NACIONAL DEL AHORRO**  
**Demandado: ADRIANA ALVAREZ RAMIREZ**

**LIQUIDACION DEL CREDITO**

**LIZ ANDREA BLANCO CHARRY**, Mayor y vecina de esta ciudad, identificada como aparece junto a mi firma, en mi calidad de apoderada judicial de la parte actora dentro del asunto de la referencia, por medio del presente escrito, presento la liquidación en los siguientes términos:

ESTADO DE CUENTA A OCTUBRE DE 2022						
CONJUNTO RESIDENCIAL PRADO GRANDE P.H. DEL APTO. 204 INTERIOR 4,						
PROPIETARIOS: ADRIANA ALVAREZ RAMIREZ C.C. 39.583.871						
CONCEPTO	AÑO	FECHA CREACION	FECHA VTO	VALOR	ACUMULADO	Tasa de Intereses LIQUIDADOS
Cuota Adms	2014	dic-01	dic-31	\$ 31.600	\$ 31.600	
Cuota Adms	2015	ene-01	ene-30	\$ 126.300	158.100	2,13%
Cuota Adms	2015	feb-01	feb-28	\$ 126.300	284.400	2,13%
Cuota Adms	2015	mar-01	mar-31	\$ 126.300	410.700	2,13%
Cuota Adms	2015	abr-01	abr-30	\$ 126.300	537.000	2,15%
Cuota Adms	2015	may-01	may-31	\$ 126.300	663.300	2,15%
Cuota Adms	2015	jun-01	jun-30	\$ 126.300	789.600	2,15%
Cuota Adms	2015	jul-01	jul-31	\$ 126.300	915.900	2,14%
Cuota Adms	2015	ago-01	ago-31	\$ 126.300	1.042.200	2,14%
Cuota Adms	2015	sept-01	sept-30	\$ 126.300	1.168.500	2,14%
Cuota Adms	2015	oct-01	oct-31	\$ 126.300	1.294.800	2,14%
Cuota Adms	2015	nov-01	nov-30	\$ 126.300	1.421.100	2,14%
Cuota Adms	2015	dic-01	dic-31	\$ 126.300	1.547.400	2,14%
Cuota Adms	2016	ene-01	ene-30	\$ 132.300	1.679.700	2,46%
Cuota Adms	2016	feb-01	feb-28	\$ 132.300	1.812.000	2,46%
Cuota Adms	2016	mar-01	mar-31	\$ 132.300	1.944.300	2,46%
Cuota Adms	2016	abr-01	abr-30	\$ 132.300	2.076.600	2,56%
Cuota Adms	2016	may-01	may-31	\$ 132.300	2.208.900	2,56%
Cuota Adms	2016	jun-01	jun-30	\$ 132.300	2.341.200	2,53%
Cuota Adms	2016	jul-01	jul-31	\$ 132.300	2.473.500	2,53%
Cuota Adms	2016	ago-01	ago-31	\$ 132.300	2.605.800	2,53%
Cuota Adms	2016	sept-01	sept-30	\$ 132.300	2.738.100	2,53%
Cuota Adms	2016	oct-01	oct-31	\$ 132.300	2.870.400	2,48%
Cuota Adms	2016	nov-01	nov-30	\$ 132.300	3.002.700	2,48%
Cuota Adms	2016	dic-01	dic-31	\$ 132.300	3.135.000	2,48%
Cuota Adms	2017	ene-01	ene-30	\$ 141.800	3.276.800	2,65%
Cuota Adms	2017	feb-01	feb-28	\$ 141.800	3.418.600	2,65%
Cuota Adms	2017	mar-01	mar-31	\$ 141.800	3.560.400	2,65%
Cuota Adms	2017	abr-01	abr-30	\$ 141.800	3.702.200	2,68%
Cuota Adms	2017	may-01	may-31	\$ 141.800	3.844.000	2,68%
Extraordinaria	2017	may-01	may-31	\$ 183.600	4.027.600	
Cuota Adms	2017	jun-01	jun-30	\$ 141.800	4.169.400	2,68%
Extraordinaria	2017	jun-01	jun-30	\$ 141.800	4.311.200	
Cuota Adms	2017	jul-01	jul-31	\$ 141.800	4.453.000	2,72%

Celular: 320-8881210 WhatsApp: 318-7523199  
 Av. Carrera 80 No. 50 - 07 Sur  
 E-mail: abogado@laseb.com solucionep@laseb.com

Extraordinaria	2017	jul-01	jul-31	\$ 183.600	4.636.600	
Cuota Adms	2017	ago-01	ago-31	\$ 141.800	4.778.400	2,72%
Cuota Adms	2017	sept-01	sept-30	\$ 141.800	4.920.200	2,72%
Cuota Adms	2017	oct-01	oct-31	\$ 141.800	5.062.000	2,64%
Cuota Adms	2017	nov-01	nov-30	\$ 141.800	5.203.800	2,64%
Cuota Adms	2017	dic-01	dic-31	\$ 141.800	5.345.600	2,64%
Cuota Adms	2018	ene-01	ene-31	\$ 153.100	5.488.700	2,58%
Cuota Adms	2018	feb-01	feb-28	\$ 153.100	5.651.800	2,59%
Cuota Adms	2018	mar-01	mar-31	\$ 153.100	5.804.900	2,58%
Cuota Adms	2018	abr-01	abr-30	\$ 153.100	5.958.000	2,39%
Cuota Adms	2018	may-01	may-31	\$ 153.100	6.111.100	2,39%
Cuota Adms	2018	jun-01	jun-30	\$ 153.100	6.264.200	2,39%
Cuota Adms	2018	jul-01	jul-31	\$ 153.100	6.417.300	2,50%
Cuota Adms	2018	ago-01	ago-31	\$ 153.100	6.570.400	2,50%
Cuota Adms	2018	sept-01	sept-30	\$ 153.100	6.723.500	2,50%
Cuota Adms	2018	oct-01	oct-31	\$ 153.100	6.876.600	2,50%
Cuota Adms	2018	nov-01	nov-30	\$ 153.100	7.029.700	2,48%
Cuota Adms	2018	dic-01	dic-31	\$ 153.100	7.182.800	2,48%
Cuota Adms	2019	ene-01	ene-30	\$ 162.300	7.345.100	2,48%
Cuota Adms	2019	feb-01	feb-28	\$ 162.300	7.507.400	2,48%
Cuota Adms	2019	mar-01	mar-31	\$ 162.300	7.669.700	2,48%
Cuota Adms	2019	abr-01	abr-30	\$ 162.300	7.832.000	2,48%
Cuota Adms	2019	may-01	may-31	\$ 162.300	7.994.300	2,34%
Cuota Adms	2019	jun-01	jun-30	\$ 162.300	8.156.600	2,34%
Extraordinaria	2019	jun-01	jun-30	\$ 82.200	8.238.800	
Cuota Adms	2019	jul-01	jul-31	\$ 162.300	8.401.100	2,28%
Extraordinaria	2019	jul-01	jul-31	\$ 82.200	8.483.300	
Cuota Adms	2019	ago-01	ago-31	\$ 82.200	8.565.600	2,28%
Extraordinaria	2019	ago-01	ago-31	\$ 82.200	8.647.800	
Cuota Adms	2019	sept-01	sept-30	\$ 82.200	8.730.100	2,18%
Extraordinaria	2019	sept-01	sept-30	\$ 82.200	8.812.300	
Cuota Adms	2019	oct-01	oct-31	\$ 82.200	8.894.600	2,16%
Extraordinaria	2019	oct-01	oct-31	\$ 82.200	8.976.800	
Cuota Adms	2019	nov-01	nov-30	\$ 82.200	9.059.100	2,16%
Extraordinaria	2019	nov-01	nov-30	\$ 82.200	9.141.300	
Cuota Adms	2019	dic-01	dic-31	\$ 82.200	9.223.600	2,16%
Extraordinaria	2019	dic-01	dic-31	\$ 82.200	9.305.800	
Cuota Adms	2020	ene-01	ene-30	\$ 172.000	9.487.800	2,08%
Extraordinaria	2020	ene-01	ene-30	\$ 82.200	9.569.000	
Cuota Adms	2020	feb-01	feb-28	\$ 172.000	10.132.000	2,08%
Extraordinaria	2020	feb-01	feb-28	\$ 82.200	10.214.200	
Cuota Adms	2020	mar-01	mar-31	\$ 172.000	10.386.200	2,08%
Extraordinaria	2020	mar-01	mar-31	\$ 172.000	10.558.200	
Cuota Adms	2020	abr-01	abr-30	\$ 172.000	10.730.200	1,95%
Extraordinaria	2020	abr-01	abr-30	\$ 172.000	10.902.200	
Cuota Adms	2020	may-01	may-30	\$ 172.000	11.074.200	1,39%
Extraordinaria	2020	may-01	may-30	\$ 172.000	11.246.200	
Cuota Adms	2020	jun-01	jun-30	\$ 172.000	11.418.200	1,39%
Extraordinaria	2020	jun-01	jun-30	\$ 172.000	11.590.200	
Cuota Adms	2020	jul-01	jul-31	\$ 172.000	11.762.200	1,39%
Extraordinaria	2020	jul-01	jul-31	\$ 172.000	11.934.200	
Cuota Adms	2020	ago-01	ago-31	\$ 172.000	12.112.200	1,80%
Extraordinaria	2020	ago-01	ago-31	\$ 172.000	12.280.200	
Cuota Adms	2021	sep-01	sep-30	\$ 178.000	12.458.200	1,80%
Extraordinaria	2021	sep-01	sep-30	\$ 178.000	12.626.200	
Cuota Adms	2021	oct-01	oct-31	\$ 178.000	12.804.200	2,07%
Extraordinaria	2021	oct-01	oct-31	\$ 178.000	13.002.200	
Cuota Adms	2021	nov-01	nov-30	\$ 178.000	13.180.200	1,92%
Extraordinaria	2021	nov-01	nov-30	\$ 178.000	13.358.200	
Cuota Adms	2021	dic-01	dic-31	\$ 178.000	13.536.200	1,92%
Extraordinaria	2021	dic-01	dic-31	\$ 178.000	13.714.200	
Cuota Adms	2021	ene-01	ene-31	\$ 178.000	13.892.200	2,12%
Extraordinaria	2021	ene-01	ene-31	\$ 178.000	14.070.200	

Celular: 320-8881210 WhatsApp: 318-7523199  
 Av. Carrera 80 No. 50 - 07 Sur  
 E-mail: abogado@laseb.com solucionep@laseb.com



## L&S B - Abogada y Conciliadora en Derecho

Cuota Adms	2021	nov-01	\$ 178.000	13.892.200	2,12%	\$ 294.515
Cuota Adms	2021	dic-31	\$ 178.000	14.070.200	2,12%	\$ 296.288
Cuota Adms	2022	ene-30	\$ 196.000	14.266.200	2,04%	\$ 291.030
Cuota Adms	2022	feb-28	\$ 196.000	14.462.200	2,04%	\$ 295.029
Cuota Adms	2022	mar-31	\$ 196.000	14.658.200	2,04%	\$ 299.027
Cuota Adms	2022	abr-30	\$ 196.000	14.854.200	2,40%	\$ 356.501
Cuota Adms	2022	may-30	\$ 196.000	15.050.200	2,40%	\$ 361.205
Cuota Adms	2022	jun-30	\$ 196.000	15.246.200	2,40%	\$ 365.909
Cuota Adms	2022	jul-31	\$ 196.000	15.442.200	2,49%	\$ 384.511
Cuota Adms	2022	ago-31	\$ 196.000	15.638.200	2,49%	\$ 389.391
Cuota Adms	2022	sept-30	\$ 196.000	15.834.200	2,49%	\$ 394.272
Cuota Adms	2022	oct-31	\$ 196.000	16.030.200		\$ 15.009.510

CAPITAL	\$ 16.030.200
INTERESES	\$ 15.009.510
<b>TOTAL ADEUDADO</b>	<b>\$ 31.039.710</b>

Total adeudado a la fecha: TREINTA Y UN MILLONES TREINTA Y NUEVE MIL SETECIENTOS DIEZ PESOS M/CTE.

Del señor Juez, respetuosamente

  
**LIZ ANDREA BLANCO CHARRY**  
C.C. No. 1.022.335.025 de Bogotá  
T.P. No. 186.761 del C. S. de la J.

Celular: 320-8881210 WhatsApp: 318-7523199  
Av. Carrera 80 No. 50 - 07 Sur  
E-mail: [abogadaapb@gmail.com](mailto:abogadaapb@gmail.com) [solucionesapb@gmail.com](mailto:solucionesapb@gmail.com)

**CERTIFICACION**

ESTADO DE CUENTA A OCTUBRE DE 2022  
 CONJUNTO RESIDENCIAL PRADO GRANDE P.H. DEL APTO. 204 INTERIOR 4,  
 PROPIETARIOS: ADRIANA ALVAREZ RAMIREZ C.C. 39.953.971

CONCEPTO	AÑO	FECHA CREACION	FECHA VTO	VALOR	ACUMULADO	Tasa de Interes	INTERESES LIQUIDADOS
Cuota Adms	2014	dic-01	dic-31	\$ 31.800	\$ 31.800		
Cuota Adms	2015	ene-01	ene-30	\$ 126.300	158.100	2,13%	\$ 3.368
Cuota Adms	2015	feb-01	feb-28	\$ 126.300	284.400	2,13%	\$ 6.058
Cuota Adms	2015	mar-01	mar-31	\$ 126.300	410.700	2,13%	\$ 8.748
Cuota Adms	2015	abr-01	abr-30	\$ 126.300	537.000	2,15%	\$ 11.546
Cuota Adms	2015	may-01	may-31	\$ 126.300	663.300	2,15%	\$ 14.261
Cuota Adms	2015	jun-01	jun-30	\$ 126.300	789.600	2,15%	\$ 16.976
Cuota Adms	2015	ago-01	ago-31	\$ 126.300	915.900	2,14%	\$ 19.600
Cuota Adms	2015	sept-01	sept-30	\$ 126.300	1.042.200	2,14%	\$ 22.303
Cuota Adms	2015	oct-01	oct-31	\$ 126.300	1.168.500	2,14%	\$ 25.006
Cuota Adms	2015	nov-01	nov-30	\$ 126.300	1.294.800	2,14%	\$ 27.709
Cuota Adms	2015	dic-01	dic-31	\$ 126.300	1.421.100	2,14%	\$ 30.412
Cuota Adms	2016	ene-01	ene-30	\$ 126.300	1.547.400	2,14%	\$ 33.114
Cuota Adms	2016	feb-01	feb-28	\$ 126.300	1.673.700	2,46%	\$ 41.321
Cuota Adms	2016	mar-01	mar-31	\$ 126.300	1.800.000	2,46%	\$ 44.575
Cuota Adms	2016	abr-01	abr-30	\$ 126.300	1.926.300	2,46%	\$ 47.830
Cuota Adms	2016	may-01	may-31	\$ 126.300	2.052.600	2,56%	\$ 53.161
Cuota Adms	2016	jun-01	jun-30	\$ 126.300	2.178.900	2,56%	\$ 58.503
Cuota Adms	2016	ago-01	ago-31	\$ 126.300	2.305.200	2,53%	\$ 62.850
Cuota Adms	2016	sept-01	sept-30	\$ 126.300	2.431.500	2,53%	\$ 65.927
Cuota Adms	2016	oct-01	oct-31	\$ 126.300	2.557.800	2,53%	\$ 69.274
Cuota Adms	2016	nov-01	nov-30	\$ 126.300	2.684.100	2,48%	\$ 71.186
Cuota Adms	2016	dic-01	dic-31	\$ 126.300	2.810.400	2,48%	\$ 74.467
Cuota Adms	2017	ene-01	ene-30	\$ 126.300	2.936.700	2,48%	\$ 77.748
Cuota Adms	2017	feb-01	feb-28	\$ 141.800	3.063.000	2,65%	\$ 86.855
Cuota Adms	2017	mar-01	mar-31	\$ 141.800	3.189.300	2,65%	\$ 90.593
Cuota Adms	2017	abr-01	abr-30	\$ 141.800	3.315.600	2,65%	\$ 94.351
Cuota Adms	2017	may-01	may-31	\$ 141.800	3.441.900	2,68%	\$ 98.219
Cuota Adms	2017	jun-01	jun-30	\$ 141.800	3.568.200	2,68%	\$ 103.019
Cuota Adms	2017	ago-01	ago-31	\$ 141.800	3.694.500	2,68%	\$ 111.740
Cuota Adms	2017	sept-01	sept-30	\$ 141.800	3.820.800	2,72%	\$ 121.122
Cuota Adms	2017	oct-01	oct-31	\$ 141.800	3.947.100	2,72%	\$ 129.972
Cuota Adms	2017	nov-01	nov-30	\$ 141.800	4.073.400	2,72%	\$ 133.829
Cuota Adms	2017	dic-01	dic-31	\$ 141.800	4.200.000	2,64%	\$ 133.637
Cuota Adms	2017	ene-01	ene-30	\$ 141.800	4.326.000	2,64%	\$ 141.124
Cuota Adms	2017	feb-01	feb-28	\$ 153.100	4.452.000	2,58%	\$ 141.866
Cuota Adms	2017	mar-01	mar-31	\$ 153.100	4.578.000	2,58%	\$ 145.816
Cuota Adms	2018	abr-01	abr-30	\$ 153.100	4.704.000	2,58%	\$ 145.816

Cuota Adms	2018	may-01	may-31	\$ 153.100	5.804.000	2,58%	\$ 148.766
Cuota Adms	2018	jun-01	jun-30	\$ 153.100	5.956.000	2,58%	\$ 142.396
Cuota Adms	2018	ago-01	ago-31	\$ 153.100	6.111.000	2,39%	\$ 146.055
Cuota Adms	2018	sept-01	sept-30	\$ 153.100	6.264.000	2,39%	\$ 148.714
Cuota Adms	2018	oct-01	oct-31	\$ 153.100	6.417.000	2,50%	\$ 160.433
Cuota Adms	2018	nov-01	nov-30	\$ 153.100	6.570.000	2,50%	\$ 164.260
Cuota Adms	2018	dic-01	dic-31	\$ 153.100	6.723.000	2,50%	\$ 168.088
Cuota Adms	2018	ene-01	ene-30	\$ 153.100	6.876.000	2,50%	\$ 171.915
Cuota Adms	2018	feb-01	feb-28	\$ 153.100	7.029.000	2,46%	\$ 174.337
Cuota Adms	2018	mar-01	mar-31	\$ 153.100	7.182.000	2,46%	\$ 178.133
Cuota Adms	2018	abr-01	abr-30	\$ 153.100	7.345.000	2,46%	\$ 182.158
Cuota Adms	2018	may-01	may-31	\$ 153.100	7.507.000	2,46%	\$ 186.184
Cuota Adms	2018	jun-01	jun-30	\$ 153.100	7.669.000	2,46%	\$ 190.209
Cuota Adms	2018	ago-01	ago-31	\$ 153.100	7.832.000	2,46%	\$ 194.234
Cuota Adms	2018	sept-01	sept-30	\$ 153.100	7.994.000	2,34%	\$ 187.067
Cuota Adms	2018	oct-01	oct-31	\$ 153.100	8.156.000	2,34%	\$ 190.864
Cuota Adms	2018	nov-01	nov-30	\$ 153.100	8.318.000	2,26%	\$ 191.545
Cuota Adms	2018	dic-01	dic-31	\$ 153.100	8.480.000	2,26%	\$ 197.120
Cuota Adms	2018	ene-01	ene-30	\$ 153.100	8.642.000	2,26%	\$ 193.304
Cuota Adms	2018	feb-01	feb-28	\$ 153.100	8.804.000	2,16%	\$ 197.307
Cuota Adms	2018	mar-01	mar-31	\$ 153.100	8.966.000	2,16%	\$ 202.589
Cuota Adms	2018	abr-01	abr-30	\$ 153.100	9.128.000	2,16%	\$ 207.870
Cuota Adms	2018	may-01	may-31	\$ 153.100	9.290.000	2,08%	\$ 205.458
Cuota Adms	2018	jun-01	jun-30	\$ 153.100	9.452.000	2,08%	\$ 210.746
Cuota Adms	2018	ago-01	ago-31	\$ 153.100	9.614.000	2,08%	\$ 216.033
Cuota Adms	2018	sept-01	sept-30	\$ 153.100	9.776.000	1,95%	\$ 208.239
Cuota Adms	2018	oct-01	oct-31	\$ 153.100	9.938.000	1,95%	\$ 212.533
Cuota Adms	2018	nov-01	nov-30	\$ 153.100	10.100.000	1,95%	\$ 215.931
Cuota Adms	2018	dic-01	dic-31	\$ 153.100	10.262.000	1,95%	\$ 215.322
Cuota Adms	2018	ene-01	ene-30	\$ 153.100	10.424.000	1,95%	\$ 215.713
Cuota Adms	2018	feb-01	feb-28	\$ 153.100	10.586.000	1,95%	\$ 215.104
Cuota Adms	2018	mar-01	mar-31	\$ 153.100	10.748.000	1,95%	\$ 215.495
Cuota Adms	2018	abr-01	abr-30	\$ 153.100	10.910.000	1,95%	\$ 215.886
Cuota Adms	2018	may-01	may-31	\$ 153.100	11.072.000	1,95%	\$ 215.277
Cuota Adms	2018	jun-01	jun-30	\$ 153.100	11.234.000	1,95%	\$ 215.668
Cuota Adms	2018	ago-01	ago-31	\$ 153.100	11.396.000	1,95%	\$ 215.059
Cuota Adms	2018	sept-01	sept-30	\$ 153.100	11.558.000	1,95%	\$ 215.450
Cuota Adms	2018	oct-01	oct-31	\$ 153.100	11.720.000	1,95%	\$ 215.841
Cuota Adms	2018	nov-01	nov-30	\$ 153.100	11.882.000	1,95%	\$ 215.232
Cuota Adms	2018	dic-01	dic-31	\$ 153.100	12.044.000	1,95%	\$ 215.623
Cuota Adms	2018	ene-01	ene-30	\$ 153.100	12.206.000	1,95%	\$ 215.014
Cuota Adms	2018	feb-01	feb-28	\$ 153.100	12.368.000	1,95%	\$ 215.405
Cuota Adms	2018	mar-01	mar-31	\$ 153.100	12.530.000	1,95%	\$ 215.796
Cuota Adms	2018	abr-01	abr-30	\$ 153.100	12.692.000	1,95%	\$ 215.187
Cuota Adms	2018	may-01	may-31	\$ 153.100	12.854.000	1,95%	\$ 215.578
Cuota Adms	2018	jun-01	jun-30	\$ 153.100	13.016.000	1,95%	\$ 215.969
Cuota Adms	2018	ago-01	ago-31	\$ 153.100	13.178.000	1,95%	\$ 215.360
Cuota Adms	2018	sept-01	sept-30	\$ 153.100	13.340.000	1,95%	\$ 215.751
Cuota Adms	2018	oct-01	oct-31	\$ 153.100	13.502.000	1,95%	\$ 215.142
Cuota Adms	2018	nov-01	nov-30	\$ 153.100	13.664.000	1,95%	\$ 215.533
Cuota Adms	2018	dic-01	dic-31	\$ 153.100	13.826.000	1,95%	\$ 215.924
Cuota Adms	2018	ene-01	ene-30	\$ 153.100	13.988.000	1,95%	\$ 215.315
Cuota Adms	2018	feb-01	feb-28	\$ 153.100	14.150.000	1,95%	\$ 215.706
Cuota Adms	2018	mar-01	mar-31	\$ 153.100	14.312.000	1,95%	\$ 215.097
Cuota Adms	2018	abr-01	abr-30	\$ 153.100	14.474.000	1,95%	\$ 215.488
Cuota Adms	2018	may-01	may-31	\$ 153.100	14.636.000	1,95%	\$ 215.879
Cuota Adms	2018	jun-01	jun-30	\$ 153.100	14.798.000	1,95%	\$ 215.270
Cuota Adms	2018	ago-01	ago-31	\$ 153.100	14.960.000	1,95%	\$ 215.661
Cuota Adms	2018	sept-01	sept-30	\$ 153.100	15.122.000	1,95%	\$ 215.052
Cuota Adms	2018	oct-01	oct-31	\$ 153.100	15.284.000	1,95%	\$ 215.443
Cuota Adms	2018	nov-01	nov-30	\$ 153.100	15.446.000	1,95%	\$ 215.834
Cuota Adms	2018	dic-01	dic-31	\$ 153.100	15.608.000	1,95%	\$ 215.225
Cuota Adms	2018	ene-01	ene-30	\$ 153.100	15.770.000	1,95%	\$ 215.616
Cuota Adms	2018	feb-01	feb-28	\$ 153.100	15.932.000	1,95%	\$ 215.007
Cuota Adms	2018	mar-01	mar-31	\$ 153.100	16.094.000	1,95%	\$ 215.398
Cuota Adms	2018	abr-01	abr-30	\$ 153.100	16.256.000	1,95%	\$ 215.789
Cuota Adms	2018	may-01	may-31	\$ 153.100	16.418.000	1,95%	\$ 215.180
Cuota Adms	2018	jun-01	jun-30	\$ 153.100	16.580.000	1,95%	\$ 215.571
Cuota Adms	2018	ago-01	ago-31	\$ 153.100	16.742.000	1,95%	\$ 215.962
Cuota Adms	2018	sept-01	sept-30	\$ 153.100	16.904.000	1,95%	\$ 215.353
Cuota Adms	2018	oct-01	oct-31	\$ 153.100	17.066.000	1,95%	\$ 215.744
Cuota Adms	2018	nov-01	nov-30	\$ 153.100	17.228.000	1,95%	\$ 215.135
Cuota Adms	2018	dic-01	dic-31	\$ 153.100	17.390.000	1,95%	\$ 215.526
Cuota Adms	2018	ene-01	ene-30	\$ 153.100	17.552.000	1,95%	\$ 215.917
Cuota Adms	2018	feb-01	feb-28	\$ 153.100	17.714.000	1,95%	\$ 215.308
Cuota Adms	2018	mar-01	mar-31	\$ 153.100	17.876.000	1,95%	\$ 215.699
Cuota Adms	2018	abr-01	abr-30	\$ 153.100	18.038.000	1,95%	\$ 215.090
Cuota Adms	2018	may-01	may-31	\$ 153.100	18.200.000	1,95%	\$ 215.481
Cuota Adms	2018	jun-01	jun-30	\$ 153.100	18.362.000	1,95%	\$ 215.872
Cuota Adms	2018	ago-01	ago-31	\$ 153.100	18.524.000	1,95%	\$ 215.263
Cuota Adms	2018	sept-01	sept-30	\$ 153.100	18.686.000	1,95%	\$ 215.654
Cuota Adms	2018	oct-01	oct-31	\$ 153.100	18.848.000	1,95%	\$ 215.045
Cuota Adms	2018	nov-01	nov-30	\$ 153.100	19.010.000	1,95%	\$ 215.436
Cuota Adms	2018	dic-01	dic-31	\$ 153.100	19.172.000	1,95%	\$ 215.827
Cuota Adms	2018	ene-01	ene-30	\$ 153.100	19.334.000	1,95%	\$ 215.218
Cuota Adms	2018	feb-01	feb-28	\$ 153.100	19.496.000	1,95%	\$ 215.609
Cuota Adms	2018	mar-01	mar-31	\$ 153.100	19.658.000	1,95%	\$ 215.000
Cuota Adms	2018	abr-01	abr-30	\$ 153.100	19.820.000	1,95%	\$ 215.391
Cuota Adms	2018	may-01	may-31	\$ 153.100	19.982.000	1,95%	\$ 215.782
Cuota Adms	2018	jun-01	jun-30	\$ 153.100	20.144.000	1,95%	\$ 215.173
Cuota Adms	2018	ago-01	ago-31	\$ 153.100	20.306.000	1,95%	\$ 215.564
Cuota Adms	2018	sept-01	sept-30	\$ 153.100	20.468.000	1,95%	\$ 215.955
Cuota Adms	2018	oct-01	oct-31	\$ 153.100	20.630.000	1,95%	\$ 215.346
Cuota Adms	2018	nov-01	nov-30	\$ 153.100	20.792.000	1,95%	\$ 215.737
Cuota Adms	2018	dic-01	dic-31	\$ 153.100	20.954.000	1,95%	\$ 215.128
Cuota Adms	2018	ene-01	ene-30	\$ 153.100	21.116.000		

Cuota Adms	2021	jun-01	jun-30	\$ 178.000	13.002.200	2,07%	\$ 269.146
Cuota Adms	2021	jul-01	jul-31	\$ 178.000	13.180.200	1,92%	\$ 253.060
Cuota Adms	2021	ago-01	ago-31	\$ 178.000	13.358.200	1,92%	\$ 236.477
Cuota Adms	2021	sept-01	sept-30	\$ 178.000	13.536.200	1,92%	\$ 230.895
Cuota Adms	2021	oct-01	oct-31	\$ 178.000	13.714.200	2,12%	\$ 280.741
Cuota Adms	2021	nov-01	nov-30	\$ 178.000	13.892.200	2,12%	\$ 294.515
Cuota Adms	2021	dic-01	dic-31	\$ 178.000	14.070.200	2,12%	\$ 298.288
Cuota Adms	2022	ene-01	ene-30	\$ 196.000	14.268.200	2,04%	\$ 291.030
Cuota Adms	2022	feb-28	feb-28	\$ 196.000	14.462.200	2,04%	\$ 295.029
Cuota Adms	2022	mar-01	mar-31	\$ 196.000	14.658.200	2,04%	\$ 299.027
Cuota Adms	2022	abr-01	abr-30	\$ 196.000	14.854.200	2,07%	\$ 356.501
Cuota Adms	2022	may-01	may-30	\$ 196.000	15.050.200	2,40%	\$ 361.205
Cuota Adms	2022	jun-01	jun-30	\$ 196.000	15.246.200	2,40%	\$ 365.909
Cuota Adms	2022	jul-01	jul-31	\$ 196.000	15.442.200	2,49%	\$ 384.511
Cuota Adms	2022	ago-01	ago-31	\$ 196.000	15.638.200	2,49%	\$ 388.391
Cuota Adms	2022	sept-01	sept-30	\$ 196.000	15.834.200	2,49%	\$ 394.272
Cuota Adms	2022	oct-01	oct-31	\$ 196.000	16.030.200		\$ 15.009.510

CAPITAL	\$ 16.030.200
INTERESES	\$ 15.009.510
<b>TOTAL ADEUDADO</b>	<b>\$ 31.039.710</b>

La Suscrita **PAULA ANDREA BERNAL RIOS**, mayor y vecina de esta ciudad, identificada con cédula de ciudadanía No. 1.018.472.728 de Bogotá, en mi calidad de Representante legal del **CONJUNTO RESIDENCIAL PRADO GRANDE P-H**, entidad sin ánimo de lucro, debidamente constituida, identificado con el Nit. No. 900.000.059-9, certifico que la señora: **ADRIANA ALVAREZ RAMIREZ**, mayor de edad, domiciliada y residente en esta ciudad, en su calidad de propietaria del inmueble Apartamiento 204 Interior 4 y del Garaje No. 182, del conjunto por mi representado, y de conformidad al presente estado de cuenta, adeuda al **CONJUNTO RESIDENCIAL PRADO GRANDE P-H** a Octubre del año 2022 la suma de **TREINTA Y UN MILLONES TREINTA Y NUEVE MIL SETECIENTOS DIEZ PESOS MCTE. (\$31.039.710,00)**, por concepto de expensas comunes ordinarias y extraordinarias, multas e intereses de mora, los cuales fueron liquidados de conformidad a lo previsto artículo 111 de la ley 510 de 1.999, lo anterior presta mérito ejecutivo, conforme a la ley 675 del 3 de Agosto de 2.001.

Atentamente,

*Paula Andrea Bernal Rios*  
**PAULA ANDREA BERNAL RIOS**

**C.C. 1.018.472.728 de Bogotá**

Representante Legal

**CONJUNTO RESIDENCIAL PRADO GRANDE P-H**

Administrador  
**CONJUNTO RESIDENCIAL PRADO GRANDE P-H**  
 NIT. 900.000.059-9



SECRETARÍA  
GOBIERNO

Radicado No. 20225731833611

Fecha: 13/10/2022 10:00:40 p. m.



2/2

ALCALDIA LOCAL DE FONTIBÓN  
DESPACHO ALCALDE LOCAL

Bogotá D.C.,  
EL(LA) SUSCRITO ALCALDE (SA) LOCAL DE FONTIBÓN

### HACE CONSTAR

Que mediante la Resolución Administrativa y/o registro en base de datos de propiedad horizontal 169 del 26 de Agosto de 2004, fue inscrita por la Alcaldía Local de FONTIBÓN, la Personería Jurídica para el (la) CONJUNTO RESIDENCIAL PRADO GRANDE - PROPIEDAD HORIZONTAL, entidad sin ánimo de lucro, ubicada en la KR89#19A-49 de esta ciudad, conforme a lo previsto en el Artículo 8 de la Ley 675 de 2001.

La solicitud de inscripción se acompaña con las fotocopias de la Escritura Pública No. 2795 del 22 de Agosto de 2016, corrida ante la Notaría 7 del Círculo Notarial de Bogotá D.C., mediante la cual se acogen al régimen de propiedad horizontal que trata la Ley 675 de 2001, la cual se encuentra registrada en la Oficina de Instrumentos Públicos en el folio de matrícula 50C1571125

Que mediante acta No. 011 del 29 de junio de 2022 se eligió a:  
PAULA ANDREA BERNAL RIOS con CÉDULA DE CIUDADANÍA 1018472728, quien actuará como Administrador y REPRESENTANTE LEGAL durante el periodo del 1 de julio de 2022 al 30 de junio de 2023.

Se suscribe la presente certificación teniendo en cuenta el artículo 83 de la Constitución Política de Colombia, artículo 8 de la ley 675 del 2001 y el artículo 50 del decreto 854 del 2001.

DIEGO ALEJANDRO MALDONADO ROLDAN (E)  
ALCALDE(SA) LOCAL DE FONTIBÓN

La firma mecánica plasmada en el presente documento tiene plena validez para efectos legales de conformidad con el decreto 2150 de 1995 y Resolución No 447 del 20 de Junio de 2011

Se suscribe la presente certificación, teniendo como base el artículo 8º de la ley 675 de 2001 y los postulados de la buena fe, señalados en el artículo 83 de la Constitución Política de Colombia la cual establece: "Las actuaciones de los particulares y de las autoridades públicas deberán ceñirse a los postulados de la buena fe, la cual se presumirá en todas las gestiones que aquellos adelanten ante éstas..."

La presente constancia se expide en Bogotá D.C. el 13/10/2022 10:00:40 p. m.



RE: Proceso 2015-0691

Gestion Documental Oficina Ejecucion Civil Circuito - Bogotá - Bogotá D.C.

&lt;gdofejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co&gt;

Mar 18/10/2022 12:26

Para: abogadaph@gmail.com &lt;abogadaph@gmail.com&gt;

**ANOTACION**

Radicado No. 7107-2022, Entidad o Señor(a): ANDREA BLANCO - Tercer Interesado, Aportó Documento: Memorial, Con La Solicitud: Memorial, Observaciones: APORTA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO, ESTADO DE CUENTA Y CERTIFICACIÓN//De: LIZ ANDREA BLANCO CHARRY <abogadaph@gmail.com> Enviado: viernes, 14 de octubre de 2022 8:30 a. m.//JARS

**INFORMACIÓN**

**ATENCIÓN VIRTUAL** ¡HAZ CLICK AQUÍ

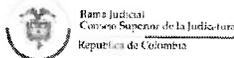
Horario de atención:

Lunes a viernes | 8:00 a.m. a 1:00 p.m.  
2:00 p.m. a 5:00 p.m.



Radicación de memoriales: [gdofejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:gdofejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co)Consulta general de expedientes: **Instructivo**Solicitud cita presencial: [Ingrese aquí](#)

Cordialmente

**ÁREA GESTIÓN DOCUMENTAL**

Oficina de Apoyo para los Juzgados Civiles del Circuito de  
Ejecución de Sentencias de Bogotá  
[gdofejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:gdofejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Carrera 10ª # 14-30 Pisos 2, 3, 4 y 5  
Edificio Jaramillo Montoya  
2437900

OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS  
CIVILES DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ

RADICADO	7107-22
Fecha Recibido	18-10-22
Numero de Folios	04
Quien Recibió	JARS

**NOTA:**

Se le informa que el presente correo [gdofejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:gdofejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co) es el único habilitado para la recepción y radicación de solicitudes y memoriales dirigidos a los procesos cursantes en los JUZGADOS CIVILES DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ DEL 1º AL 5º. Por lo anterior abstenerse de hacer solicitudes a los correos de los JUZGADOS CIVILES DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ DEL 1º AL 5º y en su lugar hacer uso de este correo dispuesto. Se le sugiere NO hacer solicitudes repetidas a los Juzgados y al mismo tiempo al [gdofejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:gdofejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co) para evitar congestionar este correo habilitado para raditaciones.

Horario de atención de lunes a viernes de 8:00 a.m. a 1 p.m. y de 2:00 p.m. a 5 p.m.

De: Juzgado 02 Civil Circuito Ejecucion Sentencias - Bogotá - Bogotá D.C. <j02ejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Enviado: martes, 18 de octubre de 2022 7:57

Para: Gestion Documental Oficina Ejecucion Civil Circuito - Bogotá - Bogotá D.C. <gdofejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: RV: Proceso 2015-0691

De: LIZ ANDREA BLANCO CHARRY <abogadaph@gmail.com>

Enviado: viernes, 14 de octubre de 2022 8:30 a. m.

Para: Juzgado 02 Civil Circuito Ejecucion Sentencias - Bogotá - Bogotá D.C. <j02ejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: Proceso 2015-0691

Juez(a) Segundo (02) de Ejecución Civil Circuito Bogotá  
E.S.D

PROCESO: **Ejecutivo Singular No. 2015 – 0691**

Demandante: Fondo Nacional del Ahorro

Demandada: **ADRIANA ALVAREZ**

Respetado(a) Juez

Allego para tener en cuenta.

--  
**Liz Andrea Blanco Charry**  
**Abogada**  
**Asesoría y Consultoría Jurídica en Propiedad Horizontal**  
**Celular: 320-8881210**  
**WhatsApp: 318-7523199**  
**Av. Carrera 80 No. 50A - 07 Sur (correspondencia)**

DISCLAIMER:

All information in this message and attachments is confidential and may be legally privileged. Only intended recipients are authorized to use it. E-mail transmissions are not guaranteed to be secure or error free and sender does not accept liability for such errors or omissions. The company will not accept any liability in respect of such communication that violates our e-mail policy.

Toda la información y los adjuntos en este mensaje es confidencial y privilegiada. Solamente los destinatarios están autorizados para usar esta información. Las transmisiones de correo electrónico no están garantizadas y no son seguras o libres de errores y la empresa no acepta responsabilidad por error u omisiones. La empresa no acepta ninguna responsabilidad con respecto a cualquier comunicación que haya sido emitida incumpliendo nuestra política de correo electrónico.

Toda informação, assim como os anexos a esta mensagem é confidencial e privilegiada. Somente os destinatários estão autorizados para utilizarem esta informação. As transmissões de correio eletrônico não estão garantidas e não são seguras ou livres de erros e a empresa não assume responsabilidade por erro ou omissões. A empresa não assume nenhuma responsabilidade com respeito a qualquer comunicação que tenha sido emitida sem observar nossa política de correio eletrônico.

✓ Remitente notificado con Mailtrack

República de Colombia  
 Rama Judicial del Poder Público  
 Oficina de Ejecución Civil  
 Circuito de Bogotá D. C.

**TRASLADO ART. 110 C. G. P.**

En la fecha 25-10-22 se fija el presente traslado conforme a lo dispuesto en el Art. 446 del C. G. P. el cual corre a partir del 26-10-22 y vence en 28-10-22

El secretario 626