



JUZGADO 002 DE EJECUCION CIVIL DEL CIRCUITO

Cons.	EXPEDIENTE	CLASE	DEMANDANTE	DEMANDADO	TIPO DE TRASLADO	FECHA INICIAL	FECHA FINAL
1	002 - 2011 - 00279 - 00	Ejecutivo Mixto	MARCOLINO MORENO MEDINA	JOSE DAVID PINZON CASTRO	Traslado Liquidación Credito Art. 446 C.G.P.	15/03/2023	17/03/2023

DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO EN EL ART. 110 DEL CODIGO GENERAL DEL PROCESO, SE FIJA EL PRESENTE TRASLADO EN LUGAR PÚBLICO DE LA SECRESTARÍA, HOY 2023-03-14 A LA HORA DE LAS 08:00 A.M.

LORENA BEATRIZ MANJARRES VERA
SECRETARIO(A)



222

Señor

JUEZ 2 CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ

ORIGEN: JUEZ 2 CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ

E.

S.

D.

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO

DEMANDANTE: MARCOLINO MORENO MEDINA

DEMANDADO: JOSE DAVID PINZON CASTRO

PROCESO No. 2011-279

MARIA DEL PILAR HOYOS MARTÍNEZ, abogada en ejercicio portadora de la T.P. No. 323.415 del C.S. de la J. en mi calidad de apoderada judicial del acreedor interesado como consta en poder adjunto y mandamiento de pago dentro del proceso 11001400308220190039300 juzgado 12 Civil Municipal de Ejecución Sentencias origen Juzgado 82 Civil Municipal, procedo a aportar liquidación de la deuda de administración por valor de **\$53.157.169** del inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 50C-1259009 el cual fue rematado dentro del proceso de la referencia, por lo que de la manera más respetuosa **SOLICITO** a su Despacho se ordene el pago de esta deuda a favor del Conjunto Residencial Bolivia Oriental del valor que se encuentra provisionado para tal fin.

Del Señor Juez,

MARIA DEL PILAR HOYOS MARTÍNEZ

C.C. No. 52.375.129 de Bogotá.

T.P. No. 323.415 del C.S. de la J.

Fecha : 02/03/2023:14:47:31

Corte a :Febrero Del 2023

CC/NIT	NOMBRE	No. DOCU	FECHA	SALDO	*Saldo Inicial
19189838	PINZON JOSE DAVID				
CASA INTERIOR 12					
	CUOTA ADMON JULIO 2010	*ADM-22407	01/07/2010	7,097	
	CUOTA ADMON AGOSTO 2010	*ADM-22583	01/08/2010	87,136	
	CUOTA ADMON SEPTIEMBRE 2010	*ADM-22759	01/09/2010	87,136	
	CUOTA ADMON OCTUBRE 2010	*ADM-22935	01/10/2010	87,136	
	CUOTA ADMON NOVIEMBRE 2010	*ADM-23111	01/11/2010	87,136	
	CUOTA ADMON DICIEMBRE 2010	*ADM-23287	01/12/2010	87,136	
	CUOTA ADMON ENE 2011	*ADM-23463	01/01/2011	89,920	
	CUOTA ADMON FEB 2011	*ADM-23639	01/02/2011	89,920	
	CUOTA ADMON MAR 2011	*ADM-23815	01/03/2011	89,920	
	CUOTA ADMON ABR 2011	*ADM-23991	01/04/2011	98,454	
	CUOTA ADMON MAY 2011	*ADM-24168	01/05/2011	98,454	
	CUOTA ADMON JUN 2011	*ADM-24344	01/06/2011	98,454	
	CUOTA ADMON JUL 2011	*ADM-24520	01/07/2011	98,454	
	CUOTA ADMON AGOS 2011	*ADM-24696	01/08/2011	98,454	
	CUOTA ADMON SEP 2011	*ADM-24872	01/09/2011	98,454	
	CUOTA ADMON OCT 2011	*ADM-25048	01/10/2011	98,454	
	CUOTA ADMON NOV 2011	*ADM-25224	01/11/2011	98,454	
	CUOTA ADMON DIC 2011	*ADM-25400	01/12/2011	98,454	
	CUOTA ADMON ENE 2012	*ADM-25576	01/01/2012	102,137	
	CUOTA ADMON FEB 2012	*ADM-25746	01/02/2012	102,137	
	CUOTA ADMON MAR 2012	*ADM-25922	01/03/2012	102,137	
	CUOTA ADMON ABR 2012	*ADM-26098	01/04/2012	102,137	
	CUOTA ADMON MAY 2012	*ADM-26344	01/05/2012	97,197	
	MENOR VALOR ADMON COBRADO MAYO	*ADM-26450	01/05/2012	4,941	
	CUOTA ADMON JUN 2012	*ADM-26624	01/06/2012	102,137	
	CUOTA ADMON JUL 2012	*ADM-26800	01/07/2012	102,137	
	CUOTA ADMON AGOS 2012	*ADM-26977	01/08/2012	102,137	
	CUOTA ADMON SEP 2012	*ADM-27153	01/09/2012	102,137	
	CUOTA ADMON OCT 2012	*ADM-27329	01/10/2012	102,137	
	CUOTA ADMON NOV 2012	*ADM-27505	01/11/2012	102,137	
	CUOTA ADMON DIC 2012	*ADM-27687	01/12/2012	102,137	
	CUOTA ADMON ENE 2013	*ADM-28036	01/01/2013	104,653	
	CUOTA ADMON FEB 2013	*ADM-28217	01/02/2013	104,653	
	CUOTA ADMON MAR 2013	*ADM-28393	01/03/2013	104,653	
	CUOTA ADMON ABR 2013	*ADM-28745	01/04/2013	109,324	
	CUOTA ADMON MAY 2013	*ADM-28921	01/05/2013	109,324	
	CUOTA ADMON JUN 2013	*ADM-29097	01/06/2013	109,324	
	CUOTA ADMON JUL 2013	*ADM-29273	01/07/2013	109,324	
	CUOTA ADMON AGOS 2013	*ADM-29449	01/08/2013	109,324	
	CUOTA ADMON SEP 2013	*ADM-29628	01/09/2013	109,324	
	CUOTA ADMON OCT 2013	*ADM-29804	01/10/2013	109,324	
	CUOTA ADMON NOV 2013	*ADM-29997	01/11/2013	109,324	
	CUOTA ADMON DIC 2013	*ADM-30173	01/12/2013	109,324	
	CUOTA ADMON ENE 2014	*ADM-30704	01/01/2014	111,480	
	CUOTA ADMON FEB 2014	*ADM-30889	01/02/2014	111,480	
	CUOTA ADMON MAR 2014	*ADM-31069	01/03/2014	111,480	
	CUOTA ADMON ABR 2014	*ADM-31423	01/04/2014	123,158	
	CUOTA ADMON MAY 2014	*ADM-31599	01/05/2014	123,158	
	CUOTA ADMON JUN 2014	*ADM-31776	01/06/2014	123,158	
	CUOTA ADMON JUL 2014	*ADM-31952	01/07/2014	123,158	
	CUOTA ADMON AGOS 2014	*ADM-32128	01/08/2014	123,158	

*** PROCESO COBRO ***
ABOGADO ACU.

225

Fecha : 02/03/2023:14:47:31 Corte a :Febrero Del 2023

CC/NIT	NOMBRE	No. DOCU	FECHA	SALDO	*Saldo Inicial
19189838	PINZON JOSE DAVID				
CASA INTERIOR 12					
	CUOTA ADMON SEP 2014	*ADM-32304	01/09/2014	123,158	
	CUOTA ADMON OCT 2014	*ADM-32480	01/10/2014	123,158	
	CUOTA ADMON NOV 2014	*ADM-32656	01/11/2014	123,158	
	CUOTA ADMON DIC 2014	*ADM-32832	01/12/2014	123,158	
	CUOTA ADMON ENE 2015	*ADM-33008	01/01/2015	127,649	
	CUOTA ADMON FEB 2015	*ADM-33184	01/02/2015	127,649	
	CUOTA ADMON MAR 2015	*ADM-33360	01/03/2015	127,649	
	CUOTA ADMON ABR 2015	*ADM-33536	01/04/2015	127,649	
	CUOTA ADMON MAY 2015	*ADM-33712	01/05/2015	128,907	
	CUOTA ADMON JUN 2015	*ADM-34036	01/06/2015	128,907	
	CUOTA ADMON JUL 2015	*ADM-34418	01/07/2015	128,907	
	CUOTA ADMON AGOS 2015	*ADM-34946	01/08/2015	128,907	
	CUOTA ADMON SEP 2015	*ADM-35298	01/09/2015	128,907	
	CUOTA ADMON OCT 2015	*ADM-35474	01/10/2015	128,907	
	CUOTA ADMON NOV 2015	*ADM-35652	01/11/2015	128,907	
	CUOTA ADMON DIC 2015	*ADM-35831	01/12/2015	128,907	
	CUOTA ADMON ENE 2016	*ADM-36007	01/01/2016	137,890	
	CUOTA ADMON FEB 2016	*ADM-36183	01/02/2016	137,883	
	CUOTA ADMON MAR 2016	*ADM-36359	01/03/2016	137,890	
	CUOTA ADMON ABR 2016	*ADM-36537	01/04/2016	137,800	
	CUOTA ADMON MAY 2016	*ADM-36714	01/05/2016	137,900	
	CUOTA ADMON JUN 2016	*ADM-36891	01/06/2016	137,900	
	CUOTA ADMON JUL 2016	*ADM-37068	01/07/2016	137,900	
	CUOTA ADMON AGOS 2016	*ADM-37245	01/08/2016	137,900	
	CUOTA ADMON SEP 2016	*ADM-37599	01/09/2016	137,900	
	CUOTA ADMON OCT 2016	*ADM-37776	01/10/2016	137,900	
	CUOTA ADMON NOV 2016	*ADM-37956	01/11/2016	137,900	
	CUOTA ADMON DIC 2016	*ADM-38133	01/12/2016	137,900	
	CUOTA ADMON ENE 2017	*ADM-38310	01/01/2017	147,600	
	CUOTA ADMON FEB 2017	*ADM-38487	01/02/2017	147,600	
	CUOTA ADMON MAR 2017	*ADM-38664	01/03/2017	147,600	
	CUOTA ADMON ABR 2017	*ADM-38847	01/04/2017	147,600	
	CUOTA ADMON MAY 2017	*ADM-39025	01/05/2017	147,600	
	CUOTA ADMON JUN 2017	*ADM-39202	01/06/2017	147,600	
	CUOTA ADMON JUL 2017	*ADM-39379	01/07/2017	147,600	
	CUOTA ADMON AGOS 2017	*ADM-39558	01/08/2017	147,600	
	CUOTA ADMON SEP 2017	*ADM-39735	01/09/2017	147,600	
	CUOTA ADMON OCT 2017	*ADM-39912	01/10/2017	147,600	
	CUOTA ADMON NOV 2017	*ADM-40089	01/11/2017	147,600	
	CUOTA ADMON DIC 2017	*ADM-40266	01/12/2017	147,600	
	CUOTA ADMON ENE 2018	*ADM-40620	01/01/2018	156,300	
	CUOTA ADMON FEB 2018	*ADM-40797	01/02/2018	156,300	
	CUOTA ADMON MAR 2018	*ADM-41328	01/03/2018	147,600	
	CUOTA ADMON ABR 2018	*ADM-41505	01/04/2018	147,600	
	CUOTA ADMON MAY 2018	*ADM-41682	01/05/2018	147,600	
	CUOTA ADMON JUN 2018	*ADM-41860	01/06/2018	147,600	
	CUOTA ADMON JUL 2018	*ADM-42037	01/07/2018	147,600	
	CUOTA ADMON AGOS 2018	*ADM-42214	01/08/2018	147,600	
	CUOTA ADMON SEP 2018	*ADM-42391	01/09/2018	147,600	
	CUOTA ADMON OCT 2018	*ADM-42568	01/10/2018	147,600	
	CUOTA ADMON NOV 2018	*ADM-42745	01/11/2018	147,600	
	CUOTA ADMON DIC 2018	*ADM-42923	01/12/2018	147,600	

Fecha : 02/03/2023:14:47:32

Corte a :Febrero Del 2023

CC/NIT	NOMBRE	No. DOCU	FECHA	SALDO	*Saldo Inicial
19189838	PINZON JOSE DAVID				
CASA INTERIOR 12					
	CUOTA ADMON ENE 2019	*ADM-43100	01/01/2019	156,500	
	CUOTA ADMON FEB 2019	*ADM-43290	01/02/2019	156,500	
	CUOTA ADMON MAR 2019	*ADM-43467	01/03/2019	156,500	
	CUOTA ADMON ABR 2019	*ADM-43656	01/04/2019	156,500	
	CUOTA ADMON MAY 2019	*ADM-43838	01/05/2019	156,500	
	CUOTA ADMON JUN 2019	*ADM-44016	01/06/2019	156,500	
	CUOTA ADMON JUL 2019	*ADM-44193	01/07/2019	156,500	
	CUOTA ADMON AGOS 2019	*ADM-44371	01/08/2019	156,500	
	CUOTA ADMON SEP 2019	*ADM-44548	01/09/2019	156,500	
	CUOTA ADMON OCT 2019	*ADM-44725	01/10/2019	156,500	
	CUOTA ADMON NOV 2019	*ADM-44904	01/11/2019	156,500	
	CUOTA ADMON DIC 2019	*ADM-45081	01/12/2019	156,500	
	CUOTA ADMON ENE 2020	*ADM-45260	01/01/2020	184,600	
	CUOTA ADMON FEB 2020	*ADM-45443	01/02/2020	184,600	
	CUOTA ADMON MAR 2020	*ADM-45620	01/03/2020	184,600	
	CUOTA ADMON ABR 2020	*ADM-45799	01/04/2020	184,600	
	CUOTA ADMON MAY 2020	*ADM-45976	01/05/2020	184,600	
	CUOTA ADMON JUN 2020	*ADM-46154	01/06/2020	184,600	
	CUOTA ADMON JUL 2020	*ADM-46332	01/07/2020	184,600	
	CUOTA ADMON AGOS 2020	*ADM-46691	01/08/2020	184,600	
	CUOTA ADMON SEP 2020	*ADM-46872	01/09/2020	184,600	
	CUOTA ADMON OCT 2020	*ADM-47056	01/10/2020	184,600	
	CUOTA ADMON NOV 2020	*ADM-47236	01/11/2020	184,600	
	CUOTA ADMON DIC 2020	*ADM-47414	01/12/2020	184,600	
	CUOTA ADMON ENE 2021	*ADM-47591	01/01/2021	191,100	
	CUOTA ADMON FEB 2021	*ADM-48125	01/02/2021	191,100	
	CUOTA ADMON MAR 2021	*ADM-48301	01/03/2021	191,100	
	CUOTA ADMON ABR 2021	*ADM-48485	01/04/2021	191,100	
	CUOTA ADMON MAY 2021	*ADM-48661	01/05/2021	191,100	
	CUOTA ADMON JUN 2021	*ADM-48840	01/06/2021	191,100	
	CUOTA ADMON JUL 2021	*ADM-49016	01/07/2021	191,100	
	CUOTA ADMON AGOS 2021	*ADM-49197	01/08/2021	191,100	
	CUOTA ADMON SEP 2021	*ADM-49373	01/09/2021	191,100	
	CUOTA ADMON OCT 2021	*ADM-49553	01/10/2021	191,100	
	CUOTA ADMON NOV 2021	*ADM-49906	01/11/2021	191,100	
	CUOTA ADMON DIC 2021	*ADM-50083	01/12/2021	191,100	
	CUOTA ADMON ENE 2022	*ADM-50260	01/01/2022	191,100	
	CUOTA ADMON FEB 2022	*ADM-50452	01/02/2022	191,100	
	CUOTA ADMON MAR 2022	*ADM-50634	01/03/2022	191,100	
	CUOTA ADMON ABR 2022	*ADM-50810	01/04/2022	191,100	
	CUOTA ADMON MAY 2022	*ADM-50989	01/05/2022	191,100	
	CUOTA ADMON JUN 2022	*ADM-51174	01/06/2022	191,100	
	CUOTA ADMON JUL 2022	*ADM-51351	01/07/2022	191,100	
	CUOTA ADMON AGOS 2022	*ADM-51533	01/08/2022	191,100	
	CUOTA ADMON SEP 2022	*ADM-51713	01/09/2022	191,100	
	CUOTA ADMON OCT 2022	*ADM-51892	01/10/2022	191,100	
	CUOTA ADMON NOV 2022	*ADM-52069	01/11/2022	191,100	
	CUOTA ADMON DIC 2022	*ADM-52263	01/12/2022	191,100	
	CUOTA ADMON ENE 2023	ADM-52442	01/01/2023	191,100	
	CUOTA ADMON FEB 2023	ADM-52619	01/02/2023	191,100	
			SUBTOTAL :	21,383,120	

*** PROCESO COBRO ***
ABOGADO ACU.

Fecha : 02/03/2023:14:47:32 Corte a :Febrero Del 2023

CC/NIT	NOMBRE	No. DOCU	FECHA	SALDO	*Saldo Inicial
19189838	PINZON JOSE DAVID				
CASA INTERIOR 12					
COSTAS JURIDICAS CORREO	*CJ-283	19/07/2010	898		
COSTAS JURIDICAS CORREO DOCTORA GLORIA	*CJ-291	17/08/2010	2,515		
COSTAS JURIDICAS CORREO	*CJ-313	10/03/2011	2,246		
CORREO JURIDICAS	*CJ-326	04/08/2011	2,246		
CERTIFICADO T Y L, TRANSP Y AUTENTICACIONES	*CJ-328	05/11/2011	19,044		
COSTAS JURIDICAS C.T. Y L.	*CJ-332	10/04/2012	11,588		
COSTAS JURIDICAS CERT. DE TRAD. Y LIB. Y TRANSP	*CJ-343	03/09/2012	14,103		
AUTENTICACIONES	*CJ-370	30/11/2016	5,173		
RADICACION PROCESO	*CJ-379	30/05/2019	250,000		
AUTENTICACION PODERES	*CJ-392	30/06/2020	6,426		
GASTOS JURIDICOS: CERTIFICADO DE LD	*CJ-406	24/02/2021	18,900		
		SUBTOTAL :	333,139		
CUOTA IMPERMEABILIZACION TANQUES OCT 2013	*IMP-76	01/10/2013	17,966		
		SUBTOTAL :	17,966		
INA ASAMBLEA MARZO 13/11	*INA-177	01/06/2011	98,454		
INASISTENCIA ASAMBLEA MARZO 2012	*INA-198	01/07/2012	102,137		
INASISTENCIA ASAMBLEA SEPT 23 DE 2012	*INA-244	01/12/2012	102,137		
INASISTENCIA ASAMBLEA	*INA-275	01/10/2013	109,324		
INASISTENCIA ASAMBLEA	*INA-334	01/04/2014	123,158		
INASISTENCIA ASAMBLEA ABR2015	*INA-349	01/05/2015	128,907		
INASISTENCIA ASAMBLEA 20/06/2015	*INA-395	01/07/2015	128,907		
INASISTENCIA ASAMBLEA 30/MAR/16	*INA-452	01/05/2016	137,900		
ASAMBLEA GRAL ORDINARIA 11 DE MARZO DE 2017	*INA-458	01/04/2017	147,600		
INASISTENCIA ASAMBLEA 12/MAR/16	*INA-464	01/05/2022	191,100		
		SUBTOTAL :	1,269,624		
INTERES MORA AGO/10 1.5%	*INT-3256	01/09/2010	3,863		
INTERES MORA SEPT/10 1.5%	*INT-3340	01/10/2010	5,210		
INTERES MORA OCTUBRE 1.5%	*INT-3419	01/11/2010	6,468		
INTERES MORA NOVIEMBRE/10 1.5%	*INT-3496	01/12/2010	7,815		
INTERES MORA DIC/10 1.5%	*INT-3568	01/01/2011	9,073		
INTERES MORA ENE/11 1.5%	*INT-3638	01/02/2011	10,420		
INTERES MORA FEB/11 1.5%	*INT-3716	01/03/2011	11,768		
INTERES MORA MAR/11 1.50%	*INT-3779	01/04/2011	13,115		
INTERES MORA ABR/11 1.5%	*INT-3847	01/05/2011	14,642		
INTERES MORA MAY/11 1.5	*INT-3920	01/06/2011	16,080		
INTERES MORA JUN 1.5%	*INT-3997	01/07/2011	17,607		
INTERES MORA JUL /2011 1.5%	*INT-4071	01/08/2011	19,044		
INTERES MORA AGO/2011	*INT-4142	01/09/2011	20,571		
INTERES MORA SEP/2011 1.5%	*INT-4217	01/10/2011	22,008		
INTERES MORA OCT /2011 1.5%	*INT-4284	01/11/2011	23,446		
INTERES MORA NOV / 2011 1.5%	*INT-4351	01/12/2011	24,973		
INTERES MORA DIC/2011 1.5%	*INT-4412	01/01/2012	26,410		
INTERES MORA ENE 2012 1.5%	*INT-4493	01/02/2012	27,937		
INTERES MORA FEB 2012 1.5%	*INT-4594	01/03/2012	29,464		
INTERES MORA MAR 2012 1.5%	*INT-4658	01/04/2012	30,992		
INTERES MORA ABR/2012 1.5%	*INT-4754	01/05/2012	32,608		
INTERES MORA MAY	*INT-4833	01/06/2012	34,136		
INTERES MORA JUN/2012 1.5%	*INT-4918	01/07/2012	35,663		

Fecha : 02/03/2023:14:47:32

Corte a :Febrero Del 2023

CC/NIT	NOMBRE	No. DOCU	FECHA	SALDO	*Saldo Inicial
19189838	PINZON JOSE DAVID				
CASA INTERIOR 12					
	INTERES MORA JUL 2012 1.5%	*INT-4086	01/08/2012	37,190	
	INTERES MORA AGO/2012 1.5%	*INT-5059	01/09/2012	38,717	
	INTERES MORA SEP. 2012 1.5%	*INT-5134	01/10/2012	40,244	
	INTERES MORA OCT 2012 1.5%	*INT-5205	01/11/2012	41,771	
	INTERES MORA NOV / 12 1.5%	*INT-5367	01/12/2012	43,298	
	INTERES MORA DIC2012 1.5%	*INT-5446	01/01/2013	44,825	
	INTERES MORA ENE/13 1.5%	*INT-5520	01/02/2013	46,442	
	INTERES MORA FEB 2013 1.5%	*INT-5602	01/03/2013	47,969	
	INTERES MORA MAR/13 1.5%	*INT-5771	01/04/2013	49,497	
	INTERES MORA ABR/2013 1.5%	*INT-5850	01/05/2013	51,203	
	INTERES MORA MAY/2013 1.5%	*INT-5927	01/06/2013	52,820	
	INTERES MORA JUN/13 1.5%	*INT-6000	01/07/2013	54,437	
	INTERES MORA JUL	*INT-6079	01/08/2013	56,054	
	INTERES MORA AGO	*INT-6160	01/09/2013	57,761	
	INTERES MORA SEP	*INT-6233	01/10/2013	59,378	
	INTERES MORA OCT	*INT-6307	01/11/2013	60,995	
	INTERES MORA NOV	*INT-6368	01/12/2013	62,702	
	INTERES MORA DIC	*INT-6553	01/01/2014	64,319	
	INTERES MORA ENE	*INT-6613	01/02/2014	65,936	
	INTERES MORA FEB	*INT-6680	01/03/2014	67,642	
	INTERES MORA MAR	*INT-6795	01/04/2014	69,349	
	INTERES MORA ABR	*INT-6846	01/05/2014	71,146	
	INTERES MORA MAY	*INT-6904	01/06/2014	73,032	
	INTERES MORA JUN	*INT-6963	01/07/2014	74,829	
	INTERES MORA JUL	*INT-7021	01/08/2014	76,715	
	INTERES MORA AGOSTO 14	*INT-7079	01/09/2014	125,673	
	INTERES MORA SEP	*INT-7135	01/10/2014	128,637	
	INTERES MORA OCT	*INT-7188	01/11/2014	131,602	
	INTERES MORA NOV	*INT-7248	01/12/2014	112,108	
	INTERES MORA DIC	*INT-7306	01/01/2015	137,441	
	INTERES MORA ENE	*INT-7375	01/02/2015	140,495	
	INTERES MORA FEB	*INT-7470	01/03/2015	143,549	
	INTERES MORA MAR	*INT-7536	01/04/2015	146,693	
	INTERES MORA ABR	*INT-7590	01/05/2015	137,261	
	INTERES MORA MAY	*INT-7700	01/06/2015	136,273	
	INTERES MORA JUN	*INT-7801	01/07/2015	138,340	
	INTERES MORA JUL	*INT-7977	01/08/2015	141,124	
	INTERES MORA AGO	*INT-8079	01/09/2015	143,819	
	INTERES MORA SEP	*INT-8128	01/10/2015	147,322	
	INTERES MORA OCT	*INT-8182	01/11/2015	150,017	
	INTERES MORA NOV	*INT-8235	01/12/2015	152,802	
	INTERES MORA DIC	*INT-8292	01/01/2016	158,461	
	INTERES MORA ENE	*INT-8347	01/02/2016	161,515	
	INTERES MORA FEB	*INT-8414	01/03/2016	164,480	
	INTERES MORA MAR	*INT-8467	01/04/2016	169,100	
	INTERES MORA ABR	*INT-8516	01/05/2016	172,100	
	INTERES MORA MAY	*INT-8578	01/06/2016	175,100	
	INTERES MORA JUN	*INT-8635	01/07/2016	189,500	
	INTERES MORA JUL	*INT-8688	01/08/2016	192,700	
	INTERES MORA AGO	*INT-8776	01/09/2016	195,900	
	INTERES MORA SEP	*INT-8813	01/10/2016	204,300	
	INTERES MORA OCT	*INT-8860	01/11/2016	207,600	

*** PROCESO COBRO ***
ABOGADO ACU.

Fecha : 02/03/2023:14:47:32 Corte a :Febrero Del 2023

CC/NIT	NOMBRE	No. DOCU	FECHA	SALDO	*Saldo Inicial
19189838	PINZON JOSE DAVID				
CASA INTERIOR 12					
	INTERES MORA NOV	*INT-8912	01/12/2016	210,900	
	INTERES MORA DIC 2.43%	*INT-8958	01/01/2017	216,900	
	INTERES MORA ENE	*INT-9014	01/02/2017	220,400	
	INTERES MORA FEB	*INT-9073	01/03/2017	224,000	
	INTERES MORA MAR	*INT-9134	01/04/2017	227,600	
	INTERES MORA ABR	*INT-9197	01/05/2017	231,100	
	INTERES MORA MAY	*INT-9261	01/06/2017	234,700	
	INTERES MORA JUN	*INT-9314	01/07/2017	231,400	
	INTERES MORA JUL	*INT-9368	01/08/2017	235,000	
	INTERES MORA AGO	*INT-9420	01/09/2017	233,500	
	INTERES MORA SEP	*INT-9480	01/10/2017	236,000	
	INTERES MORA OCT	*INT-9547	01/11/2017	239,400	
	INTERES MORA NOV	*INT-9605	01/12/2017	236,700	
	INTERES MORA DIC	*INT-9726	01/01/2018	284,300	
	INTERES MORA ENE	*INT-9785	01/02/2018	245,700	
	INTERES MORA FEB	*INT-9990	01/03/2018	246,800	
	INTERES MORA MAR	*INT-10051	01/04/2018	247,200	
	INTERES MORA ABR	*INT-10106	01/05/2018	250,600	
	INTERES MORA MAY	*INT-10153	01/06/2018	251,600	
	INTERES MORA JUN	*INT-10201	01/07/2018	256,100	
	INTERES MORA JUL	*INT-10245	01/08/2018	239,900	
	INTERES MORA AGO	*INT-10290	01/09/2018	256,800	
	INTERES MORA SEP	*INT-10343	01/10/2018	257,600	
	INTERES MORA OCT	*INT-10393	01/11/2018	253,600	
	INTERES MORA NOV	*INT-10443	01/12/2018	261,600	
	INTERES MORA DIC	*INT-10486	01/01/2019	258,700	
	INTERES MORA ENE	*INT-10535	01/02/2019	271,900	
	INTERES MORA FEB	*INT-10591	01/03/2019	265,200	
	INTERES MORA MAR	*INT-10646	01/04/2019	273,600	
	INTERES MORA ABR	*INT-10694	01/05/2019	278,200	
	INTERES MORA MAY	*INT-10741	01/06/2019	277,700	
	INTERES MORA JUN	*INT-10783	01/07/2019	283,700	
	INTERES MORA JUL	*INT-10817	01/08/2019	287,000	
	INTERES MORA AGO	*INT-10856	01/09/2019	298,500	
	INTERES MORA SEP	*INT-10896	01/10/2019	291,000	
	INTERES MORA OCT	*INT-10937	01/11/2019	292,900	
	INTERES MORA NOV	*INT-10984	01/12/2019	294,800	
	INTERES MORA DIC	*INT-11028	01/01/2020	295,200	
	INTERES MORA ENE	*INT-11071	01/02/2020	303,400	
	INTERES MORA FEB	*INT-11117	01/03/2020	305,800	
	INTERES MORA MAR	*INT-11160	01/04/2020	306,700	
	INTERES MORA ABR	*INT-11199	01/05/2020	299,500	
	INTERES MORA MAY	*INT-11222	01/06/2020	298,000	
	INTERES MORA JUN	*INT-11239	01/07/2020	298,000	
	INTERES MORA JUL	*INT-11293	01/08/2020	315,900	
	INTERES MORA AGO	*INT-11323	01/09/2020	358,900	
	INTERES MORA SEP	*INT-11363	01/10/2020	320,300	
	INTERES MORA OCT	*INT-11402	01/11/2020	319,200	
	INTERES MORA NOV	*INT-11431	01/12/2020	353,700	
	INTERES MORA DIC	*INT-11455	01/01/2021	318,300	
	INTERES MORA ENE	*INT-11586	01/02/2021	325,400	
	INTERES MORA FEB	*INT-11632	01/03/2021	327,400	

Fecha : 02/03/2023:14:47:32

Corte a :Febrero Del 2023

CC/NIT	NOMBRE	No. DOCU	FECHA	SALDO	*Saldo Inicial
19189838	PINZON JOSE DAVID				
CASA INTERIOR 12					
	INTERES MORA MAR	*INT-11667	01/04/2021	322,600	
	INTERES MORA ABR	*INT-11703	01/05/2021	331,400	
	INTERES MORA MAY	*INT-11734	01/06/2021	335,100	
	INTERES MORA JUN	*INT-11766	01/07/2021	337,000	
	INTERES MORA JUL	*INT-11803	01/08/2021	337,200	
	INTERES MORA AGO	*INT-11836	01/09/2021	355,100	
	INTERES MORA SEP	*INT-11878	01/10/2021	386,100	
	INTERES MORA OCT	*INT-11957	01/11/2021	353,600	
	INTERES MORA NOV	*INT-11997	01/12/2021	361,000	
	INTERES MORA DIC	*INT-12039	01/01/2022	389,000	
	INTERES MORA ENE	*INT-12079	01/02/2022	385,800	
	INTERES MORA FEB	*INT-12122	01/03/2022	392,900	
	INTERES MORA MAR	*INT-12161	01/04/2022	408,100	
	INTERES MORA ABR	*INT-12198	01/05/2022	424,400	
	INTERES MORA MAY	*INT-12231	01/06/2022	428,500	
	INTERES MORA JUN	*INT-12260	01/07/2022	462,500	
	INTERES MORA JUL	*INT-12290	01/08/2022	485,000	
	INTERES MORA AGO	*INT-12314	01/09/2022	513,800	
	INTERES MORA SEP	*INT-12345	01/10/2022	541,200	
	INTERES MORA OCT	*INT-12377	01/11/2022	546,200	
	INTERES MORA NOV	*INT-12412	01/12/2022	574,200	
	INTERES MORA DIC	INT-12444	01/01/2023	579,400	
	INTERES MORA ENE	INT-12473	01/02/2023	644,300	
			SUBTOTAL :	30,098,196	
RETROACTIVO ADMON ABR 2011					
		*RET-252	01/04/2011	25,602	
			SUBTOTAL :	25,602	
RETROACTIVO ADMON ABR 2013					
		*RET-605	01/04/2013	14,014	
RETROACTIVO ADMON ENE-ABR 2015					
		*RET-781	01/05/2015	5,031	
			SUBTOTAL :	19,045	
REDUCCION TARIFA ASEO					
		*RTA-75	01/03/2013	10,477	
			SUBTOTAL :	10,477	
			TOTAL:	53,157,169	

TOTAL ANTICIPOS POR APLICAR > 0

FIRMA AUTORIZADA Y SELLO

MARIA DEL PILAR HOYOS MARTINEZ
FERNANDO PIEDRAHITA HERNANDEZ
ABOGADOS.

Señor

JUEZ 82 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ TRANSITORIAMENTE JUEZ 64 DE PEQUEÑAS
CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ D.C

E.

S.

D.

REF: EJECUTIVO

DE: CONJUNTO RESIDENCIAL BOLIVIA ORIENTAL II ETAPA
MANZANA F - PROPIEDAD HORIZONTAL

CONTRA: JOSE DAVID PINZON CASTRO

PROCESO No: 2019-393

MARIA DEL ROCIO ARANGO RODRIGUEZ, mayor de edad vecina y domiciliada en Bogotá, identificada como aparece al pie de mi firma, en mi calidad de Administradora y Representante Legal del **CONJUNTO RESIDENCIAL BOLIVIA ORIENTAL II ETAPA MANZANA F - PROPIEDAD HORIZONTAL** según Certificado de Representación Legal expedido por la Alcaldía Local de Engativá, personería Jurídica para el **CONJUNTO RESIDENCIAL BOLIVIA ORIENTAL II ETAPA MANZANA F - PROPIEDAD HORIZONTAL** inscripción del 23 de Octubre de 2003 en la Alcaldía Local de Engativá, manifiesto a Usted Señor Juez, que confiero poder especial amplio y suficiente a la Doctora **MARIA DEL PILAR HOYOS MARTINEZ**, mayor de edad y domiciliada en Bogotá, identificada con la Cédula de Ciudadanía No. **52.375.129** de Bogotá como **Apoderada Principal**, abogada en ejercicio con Tarjeta Profesional No. 323.415 del Consejo Superior de la Judicatura, y al Doctor **FERNANDO PIEDRAHITA HERNANDEZ**, mayor de edad y domiciliado en Bogotá, identificado con la Cédula de Ciudadanía No. 79.485.445 de Bogotá, como **Apoderado Suplente**, abogado en ejercicio con Tarjeta Profesional No. 64.889 del Consejo Superior de la Judicatura, para continuar el proceso ejecutivo hasta su terminación del **CONJUNTO RESIDENCIAL BOLIVIA ORIENTAL II ETAPA MANZANA F - PROPIEDAD HORIZONTAL PROPIEDAD HORIZONTAL** contra **JOSE DAVID PINZON CASTRO**, mayor de edad, identificado con cédula de ciudadanía No.19.189.838 respecto de la obligación contenida por expensas comunes adeudadas, las cuales se encuentran Certificadas por la administración del Conjunto y parte demandante y las que se llegaren a causar después de la última cuota certificada en la Demanda que corresponden al inmueble ubicado en la **CARRERA 103 D No. 83-35 INTERIOR 12 DEL CONJUNTO RESIDENCIAL BOLIVIA ORIENTAL II ETAPA MANZANA F - PROPIEDAD HORIZONTAL**.

Mis Apoderados quedan investidos con las facultades de adelantar todas las actuaciones cualquier índole Judicial o extrajudiciales que considere necesaria para el desarrollo del proceso, en forma especial para conciliar, transigir, recibir, cobrar, incluyendo títulos judiciales, confesar, desistir y disponer del derecho en litigio, solicitar la práctica de pruebas, interponer recursos, sustituir reasumir este poder, hacer postura en remate y demás facultades que la ley confiere para estos casos de acuerdo con el Art., 77 del C.G.P.

Sírvase señor juez reconocer personería a mis apoderados en los términos estipulados.

Correo electrónico de mis apoderados: acropolisjudicial@gmail.com

Del Señor Juez,

MARIA DEL ROCIO ARANGO RODRIGUEZ
C.C. 52.160.829

Aceptamos,

MARIA DEL PILAR HOYOS MARTÍNEZ
CC. 52.375.129 DE BOGOTÁ
T.P 323.415 del C. S de la J.
APODERADA PRINCIPAL

FERNANDO PIEDRAHITA HERNANDEZ
CC. 79.485.445 DE BOGOTÁ
T.P 64.889 DEL C. S de la J.
APODERADO SUPLENTE



ACROPOLIS ABOGADOS <acropolisjudicial@gmail.com>

PODERES

2 mensajes

C.R. BOLIVIA ORIENTAL MANZANA F <boliviaoriental2mzf@gmail.com>
Para: acropolisjudicial@gmail.com

19 de enero de 2021, 18:54

Buenas tardes,

Adjunto poderes para iniciar gestión de cobro.

--

Cordialmente,

ROCIO ARANGO RODRÌGUEZ
Administradora y Representante Legal
C.R. Bolivia Oriental 2 Etapa

Respetado Titular, al proporcionarnos sus datos bajo la ley de protección de datos personales (Ley 1581 de 2012) y a su Decreto Reglamentario 1377 de 2013, autoriza al conjunto residencial Bolivia Oriental II Et Mz F P.H., para hacer tratamiento de sus datos personales de acuerdo a nuestra política de Tratamiento de Datos Personales, con el fin único de enviarle información relacionada con las actividades de la copropiedad y mejorar los sistemas de seguridad en control de acceso

7 adjuntos

- PODER INTERIOR 100.pdf
128K
- PODER INTERIOR 9.pdf
135K
- PODER CASA INTERIOR 4.pdf
132K
- PODER EXTERIOR 46.pdf
125K
- PODER INTERIOR 12.pdf
127K
- PODER INTERIOR 111.pdf
131K
- PODER INTERIOR 106.pdf
133K

ACROPOLIS ABOGADOS <acropolisjudicial@gmail.com>
Para: FERRNANDO PIEDRAHITA <fph@acropolissa.com>, MARIA DEL PILAR HOYOS MARTINEZ <MDPHM@acropolissa.com>, juridico3@acropolissa.com

20 de enero de 2021, 7:15

[El texto citado está oculto]

--

Cordialmente,

FERNANDO PIEDRAHITA HERNANDEZ
C.C No 79.485.445
T.P No 64.889 C.S de la J
fph@acropolissa.com
Movil: 3102122713

MARÍA DEL PILAR HOYOS MARTINEZ
C.C No 52.375.129
T.P No 323.415 C.S de la J
mdphm@acropolissa.com
Movil: 3153427058

GRUPO EMPRESARIAL ACROPOLIS SAS
CRA 48 A No 170-27
PBX 4660373
www.acropolissa.com

7 adjuntos

-  **PODER INTERIOR 100.pdf**
128K
-  **PODER INTERIOR 9.pdf**
135K
-  **PODER CASA INTERIOR 4.pdf**
132K
-  **PODER EXTERIOR 46.pdf**
125K
-  **PODER INTERIOR 12.pdf**
127K
-  **PODER INTERIOR 111.pdf**
131K
-  **PODER INTERIOR 106.pdf**
133K

**REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL**



**JUZGADO DOCE (12) CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE
BOGOTÁ
Carrera 10 n.º 14-33 mezzanine**

Bogotá D.C., veintitrés (23) de septiembre de dos mil veintidós (2022)

Radicado n.º 11001 40 03 082 2019 00393 00

Toda vez que se está dando cumplimiento al requerimiento efectuado en auto del 22 de agosto del año en curso, se reconoce a la abogada María del Pilar Hoyos Martínez en los términos y para los fines del poder de conferido por el extremo demandante.

De otro lado, se pone de presente que el expediente (físico) se encuentra a disposición de las partes en la Oficina de Apoyo para los Juzgados Civiles Municipales de Ejecución de Sentencias de Bogotá para su revisión y obtención de la información que consideren pertinente, y si bien prima la virtualidad debe tenerse en cuenta que de conformidad al Acuerdo PCSJA-11840 del 26 de septiembre de 2021 se amplió el aforo a las sedes judiciales, por lo que los usuarios están siendo atendidos de manera presencial respetando las normas de bioseguridad, por lo que, se itera, pueden acercarse a examinar el proceso de su interés a fin de obtener la información que requieran. Respecto a las actuaciones digitales (expediente híbrido) podrá consultar las actuaciones en el link <https://consultasexternas.ramajudicial.gov.co/> o mediante el código QR publicado en el micrositio del Juzgado <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-12-de-ejecucion-civil-municipal-de-bogota>

NOTIFÍQUESE

**Firmado Por:
Johanna Marcela Martínez Garzón
Juez
Juzgado Municipal
Civil 012 Ejecución De Sentencias
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f15f2cec962c7d1de34cf77fed309c53f42f34ae59caf71d4ff502c5e4c3f3f**

Documento generado en 23/09/2022 12:59:54 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

334

RE: SOLICITUD - MARCOLINO MORENO MEDINA VS JOSE DAVID PINZÓN CASTRO,
PROCESO NO. 2011-279

Gestion Documental Oficina Ejecucion Civil Circuito - Bogotá - Bogotá D.C.

<gdofejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Jue 09/03/2023 9:58

Para: katherine Hernandez <acropolisjudicial@gmail.com>

ANOTACION

Radicado No. 2024-2023, Entidad o Señor(a): PILAR HOYOS - Tercer Interesado, Aportó Documento: Memorial, Con La Solucitud: Memorial, Observaciones: APORTA LIQUIDACIÓN Y SOLICITA ORDENAR PAGO//002-2011-279 J 2 CTO EJEC//De: ACROPOLIS ABOGADOS <acropolisjudicial@gmail.com> Enviado: miércoles, 8 de marzo de 2023 12:46//JARS//08 FLS

INFORMACIÓN

Radicación de memoriales: gdofejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co

Consulta general de expedientes: [Instructivo](#)

Solicitud cita presencial: [Ingrese aquí](#)

NOTA:

Se le informa que el presente correo gdofejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co es el único habilitado para la recepción y radicación de solicitudes y memoriales dirigidos a los procesos cursantes en los JUZGADOS CIVILES DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ DEL 1° AL 5°. Por lo anterior abstenerse de hacer solicitudes a los correos de los JUZGADOS CIVILES DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ DEL 1° AL 5° y en su lugar hacer uso de este correo dispuesto. Se le sugiere NO hacer solicitudes repetidas a los Juzgados y al mismo tiempo al gdofejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co para evitar congestionar este correo habilitado para radicaciones.

Horario de atención de lunes a viernes de 8:00 a.m. a 1 p.m. y de 2:00 p.m. a 5 p.m.

Cordialmente,



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

ÁREA GESTIÓN DOCUMENTAL

Oficina de Apoyo para los Juzgados Civiles del Circuito de
Ejecución de Sentencias de Bogotá
gdofejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 10ª # 14-30 Pisos 2, 3, 4 y 5
Edificio Jaramillo Montoya
2437900

De: ACROPOLIS ABOGADOS <acropolisjudicial@gmail.com>

Enviado: miércoles, 8 de marzo de 2023 12:46

Para: Gestion Documental Oficina Ejecucion Civil Circuito - Bogotá - Bogotá D.C.

<gdofejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: SOLICITUD - MARCOLINO MORENO MEDINA VS JOSE DAVID PINZÓN CASTRO, PROCESO NO. 2011-279

Buenas tardes, señores: Juzgado Civil del Circuito de Ejecución de Sentencias de Bogotá, por medio del presente adjunto solicitud dentro del proceso de la referencia.

L.W

--

Cordialmente,**FERNANDO PIEDRAHITA HERNANDEZ****C.C No 79.485.445****T.P No 64.889 C.S de la J****fph@acropolissa.com****Movil: 3102122713****MARÍA DEL PILAR HOYOS MARTINEZ****C.C No 52.375.129****T.P No 323.415 C.S de la J****mdphm@acropolissa.com****Movil: 3153427058****ACRÓPOLIS CONSULTORES JURÍDICOS SAS****CRA 48 A No 170-27****PBX 4660373****www.acropolissa.com**