



| Cons. | EXPEDIENTE | CLASE | DEMANDANTE | DEMANDADO | TIPO DE TRASLADO | FECHA INICIAL | FECHA FINAL |
|-------|-------------------------|----------------------------------|---|---------------------------------|--|---------------|-------------|
| 1 | 003 - 2016 - 00367 - 00 | Ejecutivo con Título Hipotecario | JAVIER DE JESUS SERNA LOPEZ | YASMIN CASTRO SACANAMBOY | Traslado Liquidación Credito Art. 446 C.G.P. | 15/01/2024 | 17/01/2024 |
| 2 | 012 - 2020 - 00400 - 00 | Ejecutivo Singular | EDIFICIO PARQUE PASADENA - PROPIEDAD HORIZONTAL | SANDRA MILENA MONTOYA RODRIGUEZ | Traslado Recurso Reposición Art. 319 C.G.P. | 15/01/2024 | 17/01/2024 |
| 3 | 015 - 2000 - 00262 - 00 | Ejecutivo Mixto | BANCO GANADERO | RODRIGO GERARDO PINILLA PATIÑO | Traslado Liquidación Credito Art. 446 C.G.P. | 15/01/2024 | 17/01/2024 |
| 4 | 025 - 2016 - 00874 - 00 | Ejecutivo con Título Hipotecario | INES BARRETO | JORGE ENRIQUE GARCIA PEDRAZA | Traslado Liquidación Credito Art. 446 C.G.P. | 15/01/2024 | 17/01/2024 |
| 5 | 038 - 2019 - 00189 - 00 | Ejecutivo Singular | COMPAÑIA ASEGURADORA DE FIANZAS S.A. | CELDA INGENIERIA S.A.S. | Traslado Liquidación Credito Art. 446 C.G.P. | 15/01/2024 | 17/01/2024 |
| 6 | 042 - 2010 - 00185 - 00 | Ejecutivo con Título Hipotecario | BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A. - BBVA COLOMBIA . | CLARA HELENA JIMENEZ MARULANDA | Traslado Recurso Reposición Art. 319 C.G.P. | 15/01/2024 | 17/01/2024 |

DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO EN EL ART. 110 DEL CODIGO GENERAL DEL PROCESO, SE FIJA EL PRESENTE TRASLADO EN LUGAR PÚBLICO DE LA SECRETARÍA, HOY 2024-01-12 A LA HORA DE LAS 08:00 A.M.

Jennifer Alejandra Zuluaga Romero
SECRETARIO(A)

Señor

**JUEZ SEGUNDO (02) CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCION
DE SENTENCIAS DE BOGOTA D. C.**

E. _____ S. _____ D. _____

REF. 110013103 003 **2016-00367** 00 PROCESO EJECUTIVO CON
GARANTIA REAL DE JAVIER DE JESUS SERNA LOPEZ CONTRA
YASMIN CASTRO SACANAMBOY. (Juzgado 03 Civil del Circuito
de Bogotá D.C. – Origen)

PEDRO MANUEL FERNANDEZ GONZALEZ, mayor de edad vecino de
esta ciudad, identificado como aparece al pie de mi firma,
obrando como apoderado judicial de la parte actora en el
proceso de la referencia, al señor Juez, comedidamente me
permiso allegar a cuatro (4) folios, la actualización del crédito.

Del señor Juez, atentamente,


PEDRO MANUEL FERNANDEZ GONZALEZ
C. C. No. 7213174 expedida en Duitama
T. P. No. 44125 del C. S. de la J.

LIQUIDACION DEL CREDITO

JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCION DE BOGOTA

PROCESO EJECUTIVO CON GARANTIA REAL No. 2016-00367

DE: JAVIER DE JESUS SERNA LOPEZ

CONTRA: YASMIN CASTRO SACANAMBOY

CAPITAL \$100.000.000,00

| Periodo | | capital a liquidar | Int. Cte Bcrio | Int. Mora a liquidar | tasa diaria | Dias | Interes Mensual | total intereses | abonos | abonos a intereses | abonos a capital |
|------------|------------|--------------------|----------------|----------------------|-------------|------|-----------------|-----------------|--------|--------------------|------------------|
| Desde | Hasta | | | | | | | | | | |
| 23/04/2015 | 30/04/2015 | 100.000.000 | 19,37 | 29,06 | 0,070 | 8 | 559.250 | 559.250 | | | |
| 1/05/2015 | 31/05/2015 | | 19,37 | 29,06 | 0,070 | 31 | 2.167.092 | 2.726.342 | | | |
| 1/06/2015 | 30/06/2015 | | 19,37 | 29,06 | 0,070 | 30 | 2.097.186 | 4.823.528 | | | |
| 1/07/2015 | 31/07/2015 | | 19,26 | 28,89 | 0,070 | 31 | 2.156.219 | 6.979.747 | | | |
| 1/08/2015 | 31/08/2015 | | 19,26 | 28,89 | 0,070 | 31 | 2.156.219 | 9.135.966 | | | |
| 1/09/2015 | 30/09/2015 | | 19,26 | 28,89 | 0,070 | 30 | 2.086.664 | 11.222.629 | | | |
| 1/10/2015 | 31/10/2015 | | 19,33 | 29,00 | 0,070 | 31 | 2.163.140 | 13.385.769 | | | |
| 1/11/2015 | 30/11/2015 | | 19,33 | 29,00 | 0,070 | 30 | 2.093.361 | 15.479.130 | | | |
| 1/12/2015 | 31/12/2015 | | 19,33 | 29,00 | 0,070 | 31 | 2.163.140 | 17.642.270 | | | |
| 1/01/2016 | 31/01/2016 | | 19,68 | 29,52 | 0,071 | 31 | 2.197.660 | 19.839.931 | | | |
| 1/02/2016 | 29/02/2016 | | 19,68 | 29,52 | 0,071 | 29 | 2.055.876 | 21.895.807 | | | |
| 1/03/2016 | 31/03/2016 | | 19,68 | 29,52 | 0,071 | 31 | 2.197.660 | 24.093.467 | | | |
| 1/04/2016 | 30/04/2016 | | 20,54 | 30,81 | 0,074 | 30 | 2.208.284 | 26.301.751 | | | |
| 1/05/2016 | 31/05/2016 | | 20,54 | 30,81 | 0,074 | 31 | 2.281.893 | 28.583.644 | | | |
| 1/06/2016 | 30/06/2016 | | 20,54 | 30,81 | 0,074 | 30 | 2.208.284 | 30.791.928 | | | |
| 1/07/2016 | 31/07/2016 | | 21,34 | 32,01 | 0,076 | 31 | 2.359.509 | 33.151.437 | | | |
| 1/08/2016 | 31/08/2016 | | 21,34 | 32,01 | 0,076 | 31 | 2.359.509 | 35.510.946 | | | |
| 1/09/2016 | 30/09/2016 | | 21,34 | 32,01 | 0,076 | 30 | 2.283.396 | 37.794.342 | | | |
| 1/10/2016 | 31/10/2016 | | 21,99 | 32,99 | 0,078 | 31 | 2.422.055 | 40.216.398 | | | |
| 1/11/2016 | 30/11/2016 | | 21,99 | 32,99 | 0,078 | 30 | 2.343.925 | 42.560.322 | | | |
| 1/12/2016 | 31/12/2016 | | 21,99 | 32,99 | 0,078 | 31 | 2.422.055 | 44.982.378 | | | |
| 1/01/2017 | 31/01/2017 | | 22,34 | 33,51 | 0,079 | 31 | 2.455.545 | 47.437.923 | | | |
| 1/02/2017 | 28/02/2017 | | 22,34 | 33,51 | 0,079 | 28 | 2.217.912 | 49.655.835 | | | |
| 1/03/2017 | 31/03/2017 | | 22,34 | 33,51 | 0,079 | 31 | 2.455.545 | 52.111.380 | | | |
| 1/04/2017 | 30/04/2017 | | 22,33 | 33,50 | 0,079 | 30 | 2.375.410 | 54.486.790 | | | |
| 1/05/2017 | 31/05/2017 | | 22,33 | 33,50 | 0,079 | 31 | 2.454.590 | 56.941.380 | | | |

| | | | | | | | | | | | |
|------------|------------|--|-------|-------|-------|----|-----------|-------------|------------|------------|--|
| 1/06/2017 | 30/06/2017 | | 22,33 | 33,50 | 0,079 | 30 | 2.375.410 | 59.316.790 | | | |
| 1/07/2017 | 31/07/2017 | | 21,98 | 32,97 | 0,078 | 31 | 2.421.097 | 61.737.887 | | | |
| 1/08/2017 | 31/08/2017 | | 21,98 | 32,97 | 0,078 | 31 | 2.421.097 | 64.158.983 | | | |
| 1/09/2017 | 30/09/2017 | | 21,98 | 32,97 | 0,078 | 30 | 2.342.997 | 66.501.980 | | | |
| 1/10/2017 | 31/10/2017 | | 21,15 | 31,73 | 0,076 | 31 | 2.341.139 | 68.843.119 | | | |
| 1/11/2017 | 30/11/2017 | | 20,96 | 31,44 | 0,075 | 30 | 2.247.803 | 71.090.922 | | | |
| 1/12/2017 | 31/12/2017 | | 20,77 | 31,16 | 0,074 | 31 | 2.304.601 | 73.395.523 | | | |
| 1/01/2018 | 31/01/2018 | | 20,69 | 31,04 | 0,074 | 31 | 2.296.500 | 75.692.024 | | | |
| 1/02/2018 | 28/02/2018 | | 21,01 | 31,52 | 0,075 | 28 | 2.102.329 | 77.794.352 | | | |
| 1/03/2018 | 31/03/2018 | | 20,68 | 31,02 | 0,074 | 31 | 2.295.527 | 80.089.879 | | | |
| 1/04/2018 | 30/04/2018 | | 20,48 | 30,72 | 0,073 | 30 | 2.202.623 | 82.292.502 | | | |
| 1/05/2018 | 31/05/2018 | | 20,44 | 30,66 | 0,073 | 31 | 2.272.141 | 84.564.644 | | | |
| 1/06/2018 | 30/06/2018 | | 20,28 | 30,42 | 0,073 | 30 | 2.183.724 | 86.748.368 | | | |
| 1/07/2018 | 31/07/2018 | | 20,03 | 30,05 | 0,072 | 31 | 2.232.042 | 88.980.410 | | | |
| 1/08/2018 | 31/08/2018 | | 19,94 | 29,91 | 0,072 | 31 | 2.223.214 | 91.203.624 | | | |
| 1/09/2018 | 30/09/2018 | | 19,81 | 29,72 | 0,071 | 30 | 2.139.142 | 93.342.766 | | | |
| 1/10/2018 | 31/10/2018 | | 19,63 | 29,45 | 0,071 | 31 | 2.192.738 | 95.535.504 | | | |
| 1/11/2018 | 30/11/2018 | | 19,49 | 29,24 | 0,070 | 30 | 2.108.650 | 97.644.154 | | | |
| 1/12/2018 | 31/12/2018 | | 19,40 | 29,10 | 0,070 | 31 | 2.170.055 | 99.814.209 | | | |
| 1/01/2019 | 31/01/2019 | | 19,16 | 28,74 | 0,069 | 31 | 2.146.322 | 101.960.531 | | | |
| 1/02/2019 | 28/02/2019 | | 19,70 | 29,55 | 0,071 | 28 | 1.986.762 | 103.947.293 | | | |
| 1/03/2019 | 31/03/2019 | | 19,37 | 29,06 | 0,070 | 31 | 2.167.092 | 106.114.385 | | | |
| 1/04/2019 | 30/04/2019 | | 19,32 | 28,98 | 0,070 | 30 | 2.092.405 | 108.206.789 | | | |
| 1/05/2019 | 31/05/2019 | | 19,34 | 29,01 | 0,070 | 31 | 2.164.128 | 110.370.918 | | | |
| 1/06/2019 | 30/06/2019 | | 19,30 | 28,95 | 0,070 | 30 | 2.090.491 | 112.461.409 | | | |
| 1/07/2019 | 3/07/2019 | | 19,28 | 28,92 | 0,070 | 3 | 208.858 | 112.670.267 | 60.000.000 | 60.000.000 | |
| 4/07/2019 | 10/07/2019 | | 19,28 | 28,92 | 0,070 | 7 | 487.335 | 53.157.602 | 10.000.000 | 10.000.000 | |
| 11/07/2019 | 23/07/2019 | | 19,28 | 28,92 | 0,070 | 13 | 905.050 | 44.062.652 | 10.000.000 | 10.000.000 | |
| 24/07/2019 | 31/07/2019 | | 19,28 | 28,92 | 0,070 | 8 | 556.954 | 34.619.606 | | | |
| 1/08/2019 | 31/08/2019 | | 19,32 | 28,98 | 0,070 | 31 | 2.162.152 | 36.781.758 | | | |
| 1/09/2019 | 30/09/2019 | | 19,32 | 28,98 | 0,070 | 30 | 2.092.405 | 38.874.162 | | | |
| 1/10/2019 | 31/10/2019 | | 19,10 | 28,65 | 0,069 | 31 | 2.140.379 | 41.014.541 | | | |
| 1/11/2019 | 30/11/2019 | | 19,03 | 28,55 | 0,069 | 30 | 2.064.618 | 43.079.159 | | | |
| 1/12/2019 | 31/12/2019 | | 18,91 | 28,37 | 0,068 | 31 | 2.121.530 | 45.200.689 | | | |
| 1/01/2020 | 31/01/2020 | | 18,77 | 28,16 | 0,068 | 31 | 2.107.614 | 47.308.303 | | | |
| 1/02/2020 | 29/02/2020 | | 19,06 | 28,59 | 0,069 | 29 | 1.998.581 | 49.306.884 | | | |
| 1/03/2020 | 31/03/2020 | | 18,95 | 28,43 | 0,069 | 31 | 2.125.501 | 51.432.385 | | | |

| | | | | | | | | | | | |
|------------|------------|-------------|-------|-------|-------|----|-----------|------------|------------|------------|--|
| 1/04/2020 | 30/04/2020 | 100.000.000 | 18,69 | 28,04 | 0,068 | 30 | 2.031.922 | 53.464.307 | | | |
| 1/05/2020 | 31/05/2020 | | 18,19 | 27,29 | 0,066 | 31 | 2.049.722 | 55.514.029 | | | |
| 1/06/2020 | 30/06/2020 | | 18,12 | 27,18 | 0,066 | 30 | 1.976.814 | 57.490.843 | | | |
| 1/07/2020 | 31/07/2020 | | 18,12 | 27,18 | 0,066 | 31 | 2.042.708 | 59.533.552 | | | |
| 1/08/2020 | 31/08/2020 | | 18,29 | 27,44 | 0,066 | 31 | 2.059.732 | 61.593.283 | | | |
| 1/09/2020 | 30/09/2020 | | 18,35 | 27,53 | 0,067 | 30 | 1.999.095 | 63.592.378 | | | |
| 1/10/2020 | 31/10/2020 | | 18,09 | 27,14 | 0,066 | 31 | 2.039.701 | 65.632.079 | | | |
| 1/11/2020 | 30/11/2020 | | 17,84 | 26,76 | 0,065 | 30 | 1.949.609 | 67.581.688 | | | |
| 1/12/2020 | 31/12/2020 | | 17,46 | 26,19 | 0,064 | 31 | 1.976.294 | 69.557.982 | | | |
| 1/01/2021 | 31/01/2021 | | 17,32 | 25,98 | 0,063 | 31 | 1.962.139 | 71.520.121 | | | |
| 1/02/2021 | 28/02/2021 | | 17,54 | 26,31 | 0,064 | 28 | 1.792.336 | 73.312.456 | | | |
| 1/03/2021 | 31/03/2021 | | 17,41 | 26,12 | 0,064 | 31 | 1.971.241 | 75.283.698 | | | |
| 1/04/2021 | 30/04/2021 | | 17,31 | 25,97 | 0,063 | 30 | 1.897.865 | 77.181.563 | | | |
| 1/05/2021 | 31/05/2021 | | 17,22 | 25,83 | 0,063 | 31 | 1.952.014 | 79.133.577 | | | |
| 1/06/2021 | 30/06/2021 | | 17,21 | 25,82 | 0,063 | 30 | 1.888.066 | 81.021.643 | | | |
| 1/07/2021 | 31/07/2021 | | 17,18 | 25,77 | 0,063 | 31 | 1.947.961 | 82.969.603 | | | |
| 1/08/2021 | 31/08/2021 | | 17,24 | 25,86 | 0,063 | 31 | 1.954.040 | 84.923.644 | | | |
| 1/09/2021 | 30/09/2021 | | 17,19 | 25,79 | 0,063 | 30 | 1.886.104 | 86.809.748 | | | |
| 1/10/2021 | 31/10/2021 | | 17,08 | 25,62 | 0,063 | 31 | 1.937.819 | 88.747.567 | | | |
| 1/11/2021 | 30/11/2021 | | 17,27 | 25,91 | 0,063 | 30 | 1.893.947 | 90.641.514 | | | |
| 1/12/2021 | 31/12/2021 | | 17,46 | 26,19 | 0,064 | 31 | 1.976.294 | 92.617.808 | | | |
| 1/01/2022 | 31/01/2022 | | 17,66 | 26,49 | 0,064 | 31 | 1.996.474 | 94.614.282 | | | |
| 1/02/2022 | 22/02/2022 | | 18,30 | 27,45 | 0,066 | 22 | 1.462.455 | 96.076.737 | 20.000.000 | 20.000.000 | |
| 23/02/2022 | 28/02/2022 | | 18,30 | 27,45 | 0,066 | 6 | 398.851 | 76.475.588 | | | |
| 1/03/2022 | 31/03/2022 | | 18,47 | 27,71 | 0,067 | 31 | 2.077.719 | 78.553.307 | | | |
| 1/04/2022 | 30/04/2022 | | 19,05 | 28,58 | 0,069 | 30 | 2.066.538 | 80.619.845 | | | |
| 1/05/2022 | 31/05/2022 | | 19,71 | 29,57 | 0,071 | 31 | 2.200.613 | 82.820.458 | | | |
| 1/06/2022 | 30/06/2022 | | 20,40 | 30,60 | 0,073 | 30 | 2.195.069 | 85.015.526 | | | |
| 1/07/2022 | 31/07/2022 | | 21,28 | 31,92 | 0,076 | 31 | 2.353.712 | 87.369.239 | | | |
| 1/08/2022 | 31/08/2022 | | 22,21 | 33,32 | 0,079 | 31 | 2.443.122 | 89.812.360 | | | |
| 1/09/2022 | 30/09/2022 | | 23,50 | 35,25 | 0,083 | 30 | 2.482.847 | 92.295.207 | | | |
| 1/10/2022 | 31/10/2022 | | 24,61 | 36,92 | 0,086 | 31 | 2.669.613 | 94.964.820 | | | |

| | | | | | | | | | | | | |
|----------------------------|------------|--|-------|-------|-------|----|-----------|-------------|-------------|------------|--|--|
| 1/11/2022 | 30/11/2022 | | 25,78 | 38,67 | 0,090 | 30 | 2.688.274 | 97.653.093 | | | | |
| 1/12/2022 | 31/12/2022 | | 27,64 | 41,46 | 0,095 | 31 | 2.947.222 | 100.600.315 | | | | |
| 1/01/2023 | 30/01/2023 | | 28,84 | 43,26 | 0,099 | 30 | 2.956.176 | 103.556.491 | 20.000.000 | 20.000.000 | | |
| 31/01/2023 | 31/01/2023 | | 28,84 | 43,26 | 0,099 | 1 | 98.539 | 83.655.030 | | | | |
| 1/02/2023 | 23/02/2023 | | 30,18 | 45,27 | 0,102 | 23 | 2.354.286 | 86.009.317 | 10.000.000 | 10.000.000 | | |
| 24/02/2023 | 28/02/2023 | | 30,18 | 45,27 | 0,102 | 5 | 511.801 | 76.521.118 | | | | |
| 1/03/2023 | 31/03/2023 | | 30,84 | 46,26 | 0,104 | 31 | 3.230.912 | 79.752.029 | | | | |
| 1/04/2023 | 30/04/2023 | | 31,39 | 47,09 | 0,106 | 30 | 3.172.968 | 82.924.998 | | | | |
| 1/05/2023 | 31/05/2023 | | 30,27 | 45,41 | 0,103 | 31 | 3.181.065 | 86.106.063 | | | | |
| 1/06/2023 | 30/06/2023 | | 29,76 | 44,64 | 0,101 | 30 | 3.035.050 | 89.141.113 | | | | |
| 1/07/2023 | 31/07/2023 | | 29,36 | 44,04 | 0,100 | 31 | 3.100.878 | 92.241.990 | | | | |
| 1/08/2023 | 31/08/2023 | | 28,75 | 43,13 | 0,098 | 31 | 3.046.700 | 95.288.690 | | | | |
| 1/09/2023 | 30/09/2023 | | 28,03 | 42,05 | 0,096 | 30 | 2.886.103 | 98.174.793 | | | | |
| 1/10/2023 | 31/10/2023 | | 26,53 | 39,80 | 0,092 | 31 | 2.846.570 | 101.021.363 | | | | |
| 1/11/2023 | 30/11/2023 | | 25,52 | 38,28 | 0,089 | 30 | 2.665.104 | 103.686.468 | | | | |
| 1/12/2023 | 19/12/2023 | | 25,04 | 37,56 | 0,087 | 19 | 1.660.701 | 105.347.169 | | | | |
| TOTAL INTERESES MORATORIOS | | | | | | | | | 105.347.169 | | | |

| | |
|--------------------|----------------|
| CAPITAL | \$ 100.000.000 |
| SALDO DE INTERESES | \$ 105.347.169 |
| TOTAL LIQUIDACION | \$ 205.347.169 |

SON: A 19 DE DICIEMBRE DE 2023: DOSCIENTOS CINCO MILLONES TRESCIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL CIENTO SESENTA Y NUEVE PESOS M/CTE

RE: Actualización del Crédito Proceso No. 110013103 003 2016 00367 00

Gestión Documental Oficina Ejecución Civil Circuito - Bogotá - Bogotá D.C.

<gdofejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Mié 20/12/2023 0:35

Para: P. MANUEL FERNANDEZ G <maferabog@yahoo.com.co>

ANOTACION

Radicado No. 9117-2023, Entidad o Señor(a): P. MANUEL FERNANDEZ G - Tercer Interesado, Aportó Documento: Memorial, Con La Solucitud: Otro, Observaciones: De: P. MANUEL FERNANDEZ G <maferabog@yahoo.com.co>

Enviado: martes, 19 de diciembre de 2023 13:38

Para: Gestión Documental Oficina Ejecución Civil Circuito - Bogotá - Bogotá D.C.

<gdofejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: Actualización del Crédito Proceso No. 110013103 003 2016 00367 00

11001310300320160036700 - J2 - 03 ANEXOS - NMMS

Cordial saludo señor(a) usuario(a):

Tenga en cuenta las siguientes consideraciones:

- Esta sede judicial no opera con expedientes digitales, en ese sentido, no se están enviando procesos a través de link, salvo entidades que así lo requieran.
- Los expedientes que ya tienen fijada fecha de diligencia de remate, pueden ser visualizados en el micrositio de la Rama Judicial <https://www.ramajudicial.gov.co/juzgados-de-ejecucion-civil-del-circuito> días previos a la realización de la diligencia.
- Si su petición corresponde a una de las situaciones enlistadas a continuación, puede dirigirse a la Oficina de Apoyo para los Juzgados Civiles del Circuito de Ejecución de Sentencias de Bogotá ubicada en la Carrera 10 # 14 - 30 Piso 2, Edificio Jaramillo Montoya en el horario de 8:00 a.m. a 12:00 m. y de 1:00 p.m. a 5:00 p.m.
 - Consulta de expedientes.
 - Retiro de oficios firmados.
 - Solicitud de expedición de copias simples/auténticas y certificaciones. Lo anterior, en concordancia con las tarifas acordadas por el Consejo Superior de la Judicatura ACUERDO PCSJA23-12106 <https://actosadministrativos.ramajudicial.gov.co/web/Acto%20Administrativo/Default.aspx?ID=18953>

Se recomienda revisar y verificar en el Sistema de Información Judicial «Justicia Siglo XXI» que el expediente no se encuentre «Al despacho» o con fecha de ingreso «Al despacho» ya que no podrá tener acceso al expediente.

Nota: Si es de su agrado, puede agendar cita para atención en punto a través del siguiente enlace: [Ingrese aquí](#)

Atentamente,

**ÁREA GESTIÓN DOCUMENTAL**

Oficina de Apoyo para los Juzgados Civiles del Circuito de Ejecución de Sentencias de Bogotá

gdofejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 10ª # 14-30 Pisos 2, 3, 4 y 5

Edificio Jaramillo Montoya

2437900

De: P. MANUEL FERNANDEZ G <maferabog@yahoo.com.co>**Enviado:** martes, 19 de diciembre de 2023 13:38**Para:** Gestión Documental Oficina Ejecución Civil Circuito - Bogotá - Bogotá D.C.

<gdofejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: Actualización del Crédito Proceso No. 110013103 003 2016 00367 00

Cordial saludo.

Señor Juez Segundo Civil del Circuito de Ejecución de Sentencias de Bogotá D.C..

PEDRO MANUEL FERNANDEZ GONZALEZ, mayor de edad, vecino de esta ciudad, identificado como aparece al pie de mi firma, obrando en mi condición de apoderado del señor JAVIER DE JESUS SERNA LOPEZ, demandante en el proceso del acápite, al señor Juez comedidamente para los fines legales pertinentes, me permito allegar a cinco(5) folios, la Actualización de la Liquidación del Crédito.

Atte, PEDRO MANUEL FERNANDEZ GONZALEZ maferabog@yahoo.com.co Tel. 310 2581935 Cra 10
No. 16-92 Oficina 608

JUEZ SEGUNDO (02) CIVIL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS

E.

S.

D.

REF: Ejecutivo 012-2020-400 DE EDIFICIO PASADENA, contra SANDRA MILENA MONTOYA.

En mi calidad de apoderada de la demandada, me permito interponer **RECURSO DE REPOSICION** contra sus autos de Fecha Diciembre 05 de 2023, publicitado en Diciembre 06 de 2023; muy a pesar de que se solicitó una Reposición, a ésta No se dio trámite y operó una corrección; pero *téngase en cuenta que se trata de una nueva situación que afectan el Debido Proceso, violando los derechos de mi representada, ya que continúa error aritmético y un incremento alto en la liquidación*, para lo cual me permito manifestarme de la siguiente manera:

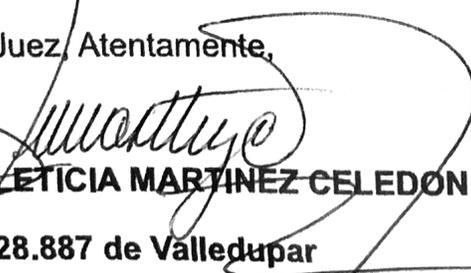
-Llama el despacho en uno de sus autos a Precisar y proceder conforme al artículo 446 del CGP, inciso 2; a lo cual expreso que se ha cumplido, ya que luego de quedar en firme la sentencia allegué la liquidación y copia de la consignación total y cuando el despacho adicionó en el auto de Agosto 09/23 las cuotas extraordinarias también se allegó la liquidación y copia de las liquidaciones.

-En cuanto al auto que corrige la decisión de Agosto 09/23, Expresa el despacho en el párrafo 9 de su auto "la cuenta en sí no fue alterada y en nada cambiaría en principio su resultado"; pero lo cierto es que si varía, ya que el auto de Agosto 09 de 2023 en la parte Resolutiva en el numeral Tercero arroja un total de \$17'640.845.00 y hay un error de 1 año del 2016 a 2017, el cual incrementó la liquidación en los intereses en \$503.331.00; tal como se denota en la liquidación allegada.

-En el párrafo 10 expresa que la demandante al revisar las cifras observó error aritmético en las cuotas Ordinarias y Extraordinarias de 100'404.845.27 a \$110'027.463.27, resultando una aprobación con un incremento de \$9'622.618.27; que suman como deuda a pagar por la demandada y en desmedro de su patrimonio, realizando una corrección al numeral 3 de la decisión de Agosto 09/23, contentiva de aprobación de la liquidación, subsumiendo la revisión de la cuenta final.

-Revisando detenidamente la liquidación, pareciera que hubo una confusión al respecto de la liquidación y se acogió únicamente la Petición de la parte actora, por lo que me permito anexar al presente un cuadro explicativo ó aclaratorio de la liquidación y el incremento presentado.

Del Señor Juez, Atentamente,


MARTHA LETICIA MARTINEZ CELEDON

C.C.#49'728.887 de Valledupar

T.P.#73311 DEL C.S.J.

EMAIL:martinez.martha4@gmail.com---3102226124

Los valores que corresponden a las cuotas ordinarias para la elaboración de la liquidación son:

| AÑO | VR. CUOTA | MESES | TOTAL AÑO |
|--------------------------------|------------------|--------------|-------------------------|
| 2015 | \$ 377.000,00 | 3 | \$ 1.131.000,00 |
| 2016 | \$ 383.302,00 | 12 | \$ 4.599.624,00 |
| 2017 | \$ 410.134,00 | 12 | \$ 4.921.608,00 |
| 2018 | \$ 434.331,00 | 12 | \$ 5.211.972,00 |
| 2019 | \$ 460.391,00 | 12 | \$ 5.524.692,00 |
| 2020 | \$ 488.014,00 | 12 | \$ 5.856.168,00 |
| 2021 | \$ 488.014,00 | 12 | \$ 5.856.168,00 |
| 2022 | \$ 541.000,00 | 4 | \$ 2.164.000,00 |
| | \$ 517.000,00 | 8 | \$ 4.136.000,00 |
| 2023 | \$ 517.000,00 | 2 | \$ 1.034.000,00 |
| TOTAL CUOTAS ORDINARIAS | | | \$ 40.435.232,00 |

En la liquidación que aporta la parte demandante señala como cuotas la suma de \$49'680.850.00, por lo cual existe un mayor valor de \$9'245.618.00 de capital y sobre el mismo se liquidan intereses, como ya se ha señalado anteriormente uno de los errores que contiene dicha liquidación es incluir dos cuotas para cada uno de los meses del año 2021.

CUOTAS EXTRAORDINARIAS

| AÑO | MES | VALOR |
|---------------------------|---------------|-------------------------|
| 2016 | Abril | \$ 1.726.618,00 |
| | Noviembre | \$ 500.000,00 |
| 2017 | Junio | \$ 6.120.000,00 |
| 2020 | Octubre | \$ 180.000,00 |
| 2022 | Enero - Junio | \$ 1.596.000,00 |
| TOTAL CUOTAS EXTRA | | \$ 10.122.618,00 |

Tenemos entonces que el saldo a Febrero de 2023 es de :

| | | |
|---------------------------------------|------------------|-------------------------|
| CAPITAL CUOTAS ORDINARIAS M.P | \$ 25.781.022,00 | |
| CUOTAS ORDINARIAS OCTUBRE/20 - FEB/23 | \$ 14.654.210,00 | \$ 40.435.232,00 |
| CAPITAL CUOTAS EXTRAORDINARIAS | | \$ 10.122.618,00 |
| INTERESES MORATORIOS LIQUIDADOS | | \$ 49.343.664,00 |
| TOTAL SUMAS COBRADAS | | \$ 99.901.514,00 |
| | ABONOS | \$ 82.764.000,00 |
| SALDO ADEUDADO | | \$ 17.137.514,00 |

SON: DIECISIETE MILLONES CIENTO TREINTA Y SIETE MIL QUINIENTOS CATORCE PESOS

RE: Reposición - ejecutivo 12-2020-400 Pasadena Sandra Montoya

Gestión Documental Oficina Ejecución Civil Circuito - Bogotá - Bogotá D.C.

<gdofejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Lun 18/12/2023 9:51

Para:martha martinez <martinez.martha4@gmail.com>

ANOTACION

Radicado No. 9051-2023, Entidad o Señor(a): MARTHA MARTÍNEZ - Tercer Interesado, Aportó Documento: Memorial, Con La Solucitud: Memorial, Observaciones: **RECURSO DE REPOSICIÓN CONTRA AUTO DEL 5 DE DICIEMBRE DE 2023** // De: martha martinez <martinez.martha4@gmail.com>
Enviado: martes, 12 de diciembre de 2023 4:53 p. m. // **1100131030-12-2020-00-400-00 // J. 2 // 02 FLS - PFA**

Cordial saludo señor(a) usuario(a):

Tenga en cuenta las siguientes consideraciones:

- Esta sede judicial no opera con expedientes digitales, en ese sentido, no se están enviando procesos a través de link, salvo entidades que así lo requieran.
- Los expedientes que ya tienen fijada fecha de diligencia de remate, pueden ser visualizados en el micrositio de la Rama Judicial <https://www.ramajudicial.gov.co/juzgados-de-ejecucion-civil-del-circuito> días previos a la realización de la diligencia.
- Sí su petición corresponde a una de las situaciones enlistadas a continuación, puede dirigirse a la Oficina de Apoyo para los Juzgados Civiles del Circuito de Ejecución de Sentencias de Bogotá ubicada en la Carrera 10 # 14 - 30 Piso 2, Edificio Jaramillo Montoya en el horario de 8:00 a.m. a 12:00 m. y de 1:00 p.m. a 5:00 p.m.
 - Consulta de expedientes.
 - Retiro de oficios firmados.
 - Solicitud de expedición de copias simples/auténticas y certificaciones. Lo anterior, en concordancia con las tarifas acordadas por el Consejo Superior de la Judicatura ACUERDO PCSJA23-12106
<https://actosadministrativos.ramajudicial.gov.co/web/Acto%20Administrativo/Default.aspx?ID=18953>

Se recomienda revisar y verificar en el Sistema de Información Judicial «Justicia Siglo XXI» que el expediente no se encuentre «Al despacho» o con fecha de ingreso «Al despacho» ya que no podrá tener acceso al expediente.

Nota: Si es de su agrado, puede agendar cita para atención en punto a través del siguiente enlace: [Ingrese aquí](#)

Atentamente,

**ÁREA GESTIÓN DOCUMENTAL**

Oficina de Apoyo para los Juzgados Civiles del Circuito de Ejecución de Sentencias de Bogotá

gdofejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 10ª # 14-30 Pisos 2, 3, 4 y 5

Edificio Jaramillo Montoya

2437900

De: Juzgado 02 Civil Circuito Ejecución Sentencias - Bogotá - Bogotá D.C.

<j02ejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Enviado: martes, 12 de diciembre de 2023 17:00**Para:** Gestión Documental Oficina Ejecución Civil Circuito - Bogotá - Bogotá D.C.

<gdofejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: RV: Reposición - ejecutivo 12-2020-400 Pasadena Sandra Montoya

De: martha martinez <martinez.martha4@gmail.com>

Enviado: martes, 12 de diciembre de 2023 4:53 p. m.

Para: Juzgado 02 Civil Circuito Ejecución Sentencias - Bogotá - Bogotá D.C.
<j02ejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: Reposición - ejecutivo 12-2020-400 Pasadena Sandra Montoya



CESAR AUGUSTO SERRATO
ABOGADO ESPECIALIZADO EN DERECHO ADMINISTRATIVO

Señor

JUEZ 2 DE EJECUCION CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTA.

(PROVIENE DEL JUZGADO 15 CIVIL DEL CIRCUITO)

cserejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co, j02ejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co

E. S. D.

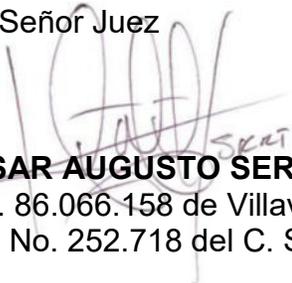
**REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO MIXTO
DE: BANCO GANADERO – HOY CESION - LIBARDO ANTURI CORREA
CONTRA: RODRIGO GERARDO PINILLA PATIÑO
RADICADO No: 110013103015-2000-00262-00**

En mi condición de apoderado de la parte actora dentro del proceso referenciado, por medio del presente escrito me permito aportar la liquidación del crédito de la obligación ejecutada por valor de **\$213'310.394.63**

Del mismo modo solicito, una vez aprobada la presente liquidación ordenar la entrega de los dineros que se encuentran depositados a cuenta del proceso de la referencia, y de manera sucesiva hasta cubrir la totalidad de las liquidaciones aprobadas.

Anexo (3) folios.

Del Señor Juez


CESAR AUGUSTO SERRATO
C.C. 86.066.158 de Villavicencio
T.P. No. 252.718 del C. S. de la J.

*CARRERA 38 N° 30 A -64 OFICINA 703 EDIFICIO DAVIVIENDA PRINCIPAL - CEL.
3118611492 - VILLAVICENCIO - META CORREO ELECTRONICO
serratocesar2017@icloud.com*

| FECHA | % A | % M | Nº DIAS MES | DIAS COBRADOS | V/R % M. |
|-----------------------------|-------|------|----------------|------------------|-----------|
| 01/08/2016 al 30/09/2016 | 21,34 | 1,78 | 30 | 60 | 912.285 |
| 01/10/2016 al 30/12/2016 | 21,99 | 1,83 | 30 | 90 | 1.410.109 |
| 01/01/2017 al 30/03/2017 | 33,51 | 2,79 | 30 | 90 | 2.148.829 |
| 01/04/2017 al 30/06/2017 | 33,50 | 2,79 | 30 | 90 | 2.148.188 |
| 01/07/2017 al 30/09/2017 | 32,97 | 2,75 | 30 | 90 | 2.114.201 |
| 01/10/2017 al 31/10/2017 | 31,73 | 2,64 | 30 | 30 | 678.229 |
| 01/11/2017 al 30/11/2017 | 31,44 | 2,62 | 30 | 30 | 672.030 |
| 01/12/2017 al 30/12/2017 | 31,16 | 2,60 | 30 | 30 | 666.045 |
| 01/01/2018 al 30/03/2018 | 31,04 | 2,59 | 30 | 90 | 1.990.440 |
| 01/04/2018 al 30/04/2018 | 30,72 | 2,56 | 30 | 30 | 656.640 |
| 01/05/2018 al 30/05/2018 | 30,66 | 2,56 | 30 | 30 | 655.358 |
| 01/06/2018 al 30/06/2018 | 30,42 | 2,54 | 30 | 30 | 650.228 |
| 01/07/2018 al 30/07/2018 | 30,05 | 2,50 | 30 | 30 | 642.319 |
| 01/08/2018 al 30/08/2018 | 29,91 | 2,49 | 30 | 30 | 639.326 |
| 01/09/2018 al 30/09/2018 | 29,72 | 2,48 | 30 | 30 | 635.265 |
| 01/10/2018 al 30/10/2018 | 29,45 | 2,45 | 30 | 30 | 629.494 |
| 01/11/2018 al 30/11/2018 | 29,24 | 2,44 | 30 | 30 | 625.005 |
| 01/12/2018 al 30/12/2018 | 29,10 | 2,43 | 30 | 30 | 622.013 |
| 01/01/2019 al 30/01/2019 | 28,74 | 2,40 | 30 | 30 | 614.318 |
| 01/02/2019 al 30/02/2019 | 29,55 | 2,46 | 30 | 30 | 631.631 |
| 01/03/2019 al 30/03/2019 | 29,06 | 2,42 | 30 | 30 | 621.158 |
| 01/04/2019 al 30/04/2019 | 28,98 | 2,42 | 30 | 30 | 619.448 |
| 01/05/2019 al 30/05/2019 | 29,01 | 2,42 | 30 | 30 | 620.089 |
| 01/06/2019 al 30/06/2019 | 28,95 | 2,41 | 30 | 30 | 618.806 |
| 01/07/2019 al 30/07/2019 | 28,92 | 2,41 | 30 | 30 | 618.165 |
| 01/08/2019 al 30/08/2019 | 28,98 | 2,42 | 30 | 30 | 619.448 |
| 01/09/2019 al 30/09/2019 | 28,98 | 2,42 | 30 | 30 | 619.448 |

| | | | | | |
|------------------------------|-------|------|----|----|---------|
| 01/10/2019 al 30/10/2019 | 28,65 | 2,39 | 30 | 30 | 612.394 |
| 01/11/2019 al 30/11/2019 | 28,55 | 2,38 | 30 | 30 | 610.256 |
| 01/12/2019 al 30/12/2019 | 28,37 | 2,36 | 30 | 30 | 606.409 |
| 01/01/2020 al 30/01/2020 | 28,16 | 2,35 | 30 | 30 | 601.920 |
| 01/02/2020 al 30/02/2020 | 28,59 | 2,38 | 30 | 30 | 611.111 |
| 01/03/2020 al 30/03/2020 | 28,43 | 2,37 | 30 | 30 | 607.691 |
| 01/04/2020 al 30/04/2020 | 28,04 | 2,34 | 30 | 30 | 599.355 |
| 01/05/2020 al 30/05/2020 | 27,29 | 2,27 | 30 | 30 | 583.324 |
| 01/06/2020 al 30/06/2020 | 27,18 | 2,27 | 30 | 30 | 580.973 |
| 01/07/2020 al 30/07/2020 | 27,18 | 2,27 | 30 | 30 | 580.973 |
| 01/08/2020 al 30/08/2020 | 27,44 | 2,29 | 30 | 30 | 586.530 |
| 01/09/2020 al 30/09/2020 | 27,53 | 2,29 | 30 | 30 | 588.454 |
| 01/10/2020 al 30/10/2020 | 27,14 | 2,26 | 30 | 30 | 580.118 |
| 01/11/2020 al 30/11/2020 | 26,76 | 2,23 | 30 | 30 | 571.995 |
| 01/12/2020 al 30/12/2020 | 26,19 | 2,18 | 30 | 30 | 559.811 |
| 01/01/2021 al 30/01/2021 | 25,98 | 2,17 | 30 | 30 | 555.323 |
| 01/02/2021 al 30/02/2021 | 26,31 | 2,19 | 30 | 30 | 562.376 |
| 01/03/2021 al 30/03/2021 | 26,12 | 2,18 | 30 | 30 | 558.315 |
| 01/04/2021 al 30/04/2021 | 25,97 | 2,16 | 30 | 30 | 555.109 |
| 01/05/2021 al 30/05/2021 | 25,83 | 2,15 | 30 | 30 | 552.116 |
| 01/06/2021 al 30/06/2021 | 25,82 | 2,15 | 30 | 30 | 551.903 |
| 01/07/2021 al 30/07/2021 | 25,77 | 2,15 | 30 | 30 | 550.834 |
| 01/08//2021 al 30/08/2021 | 25,86 | 2,16 | 30 | 30 | 552.758 |
| 01/09//2021 al 30/09/2021 | 25,79 | 2,15 | 30 | 30 | 551.261 |
| 01/10//2021 al 30/10/2021 | 25,62 | 2,14 | 30 | 30 | 547.628 |
| 01/11//2021 al 30/11/2021 | 25,91 | 2,16 | 30 | 30 | 553.826 |
| 01/12//2021 al 30/12/2021 | 26,19 | 2,18 | 30 | 30 | 559.811 |
| 01/01//2022 al 30/01/2022 | 26,49 | 2,21 | 30 | 30 | 566.224 |
| 01/02//2022 al 30/02/2022 | 27,45 | 2,29 | 30 | 30 | 586.744 |

| | | | | | |
|------------------------------|-------|-------------------------------|----|----|-------------------------|
| 01/03//2022 al 30/03/2022 | 27,71 | 2,31 | 30 | 30 | 592.301 |
| 01/04//2022 al 30/04/2022 | 28,58 | 2,38 | 30 | 30 | 610.898 |
| 01/05//2022 al 30/05/2022 | 29,57 | 2,46 | 30 | 30 | 632.059 |
| 01/06//2022 al 30/06/2022 | 30,60 | 2,55 | 30 | 30 | 654.075 |
| 01/07//2022 al 30/07/2022 | 31,92 | 2,66 | 30 | 30 | 682.290 |
| 01/08//2022 al 30/08/2022 | 33,32 | 2,78 | 30 | 30 | 712.215 |
| 01/09//2022 al 30/09/2022 | 35,25 | 2,94 | 30 | 30 | 753.469 |
| 01/10//2022 al 30/10/2022 | 36,92 | 3,08 | 30 | 30 | 789.165 |
| 01/11//2022 al 30/11/2022 | 38,67 | 3,22 | 30 | 30 | 826.571 |
| 01/12//2022 al 30/12/2022 | 41,46 | 3,46 | 30 | 30 | 886.208 |
| 01/01//2023 al 30/01/2023 | 43,26 | 3,61 | 30 | 30 | 924.683 |
| 01/02//2023 al 30/02/2023 | 45,27 | 3,77 | 30 | 30 | 967.646 |
| 01/03//2023 al 30/03/2023 | 46,26 | 3,86 | 30 | 30 | 988.808 |
| 01/04//2023 al 30/04/2023 | 47,09 | 3,92 | 30 | 30 | 1.006.549 |
| 01/05//2023 al 30/05/2023 | 45,41 | 3,78 | 30 | 30 | 970.639 |
| 01/06//2023 al 30/06/2023 | 44,64 | 3,72 | 30 | 30 | 954.180 |
| 01/07//2023 al 30/07/2023 | 44,04 | 3,67 | 30 | 30 | 941.355 |
| 01/08//2023 al 30/08/2023 | 43,13 | 3,59 | 30 | 30 | 921.904 |
| 01/09//2023 al 30/09/2023 | 42,05 | 3,50 | 30 | 30 | 898.819 |
| 01/10//2023 al 30/10/2023 | 39,80 | 3,32 | 30 | 30 | 850.725 |
| 01/11//2023 al 30/11/2023 | 38,28 | 3,19 | 30 | 30 | 818.235 |
| 01/12//2023 al 30/12/2023 | 37,56 | 3,13 | 30 | 30 | 802.845 |
| | | intereses moratorios | | | \$58.949.685,00 |
| | | INT MORA LIQU ANTERIOR | | | \$128.123.752,13 |
| | | intereses corrientes | | | \$586.957,50 |
| | | total intereses | | | \$187.660.394,63 |
| | | capital | | | \$25.650.000,00 |
| CAPITAL MAS INTERESES | | | | | \$213.310.394,63 |

RE: SE ALLEGA LIQUIDACION CREDITO // PROCESO No. 110013103015-2000-00262-00

Gestión Documental Oficina Ejecución Civil Circuito - Bogotá - Bogotá D.C.

<gdofejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Lun 18/12/2023 15:19

Para:serratocesar2017@icloud.com <serratocesar2017@icloud.com>

ANOTACION

Radicado No. 9067-2023, Entidad o Señor(a): CESAR SERRATO - Tercer Interesado, Aportó Documento: Memorial, Con La Solucitud: Memorial, Observaciones: **APORTA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO //** De: Cesar Serrato <serratocesar2017@icloud.com> Enviado: miércoles, 13 de diciembre de 2023 10:50 // 110013103015-2000-00262-00 // J. 2 // 03 FLS - PFA

Cordial saludo señor(a) usuario(a):

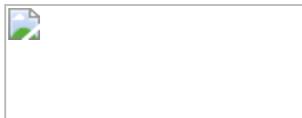
Tenga en cuenta las siguientes consideraciones:

- Esta sede judicial no opera con expedientes digitales, en ese sentido, no se están enviando procesos a través de link, salvo entidades que así lo requieran.
- Los expedientes que ya tienen fijada fecha de diligencia de remate, pueden ser visualizados en el micrositio de la Rama Judicial <https://www.ramajudicial.gov.co/juzgados-de-ejecucion-civil-del-circuito> días previos a la realización de la diligencia.
- Sí su petición corresponde a una de las situaciones enlistadas a continuación, puede dirigirse a la Oficina de Apoyo para los Juzgados Civiles del Circuito de Ejecución de Sentencias de Bogotá ubicada en la Carrera 10 # 14 - 30 Piso 2, Edificio Jaramillo Montoya en el horario de 8:00 a.m. a 12:00 m. y de 1:00 p.m. a 5:00 p.m.
 - Consulta de expedientes.
 - Retiro de oficios firmados.
 - Solicitud de expedición de copias simples/auténticas y certificaciones. Lo anterior, en concordancia con las tarifas acordadas por el Consejo Superior de la Judicatura ACUERDO PCSJA23-12106 <https://actosadministrativos.ramajudicial.gov.co/web/Acto%20Administrativo/Default.aspx?ID=18953>

Se recomienda revisar y verificar en el Sistema de Información Judicial «Justicia Siglo XXI» que el expediente no se encuentre «Al despacho» o con fecha de ingreso «Al despacho» ya que no podrá tener acceso al expediente.

Nota: Si es de su agrado, puede agendar cita para atención en punto a través del siguiente enlace: [Ingrese aquí](#)

Atentamente,



ÁREA GESTIÓN DOCUMENTAL

Oficina de Apoyo para los Juzgados Civiles del Circuito de Ejecución de Sentencias de Bogotá

gdofejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 10ª # 14-30 Pisos 2, 3, 4 y 5

Edificio Jaramillo Montoya

2437900

De: Centro Servicios Ejecución Civil Circuito - Bogotá - Bogotá D.C. <cserejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Enviado: miércoles, 13 de diciembre de 2023 17:05

Para: Gestión Documental Oficina Ejecución Civil Circuito - Bogotá - Bogotá D.C.

<gdofejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: RV: SE ALLEGA LIQUIDACION CREDITO // PROCESO No. 110013103015-2000-00262-00



De: Cesar Serrato <serratocesar2017@icloud.com>

Enviado: miércoles, 13 de diciembre de 2023 10:50

Para: Centro Servicios Ejecución Civil Circuito - Bogotá - Bogotá D.C. <cserejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>;
Juzgado 02 Civil Circuito Ejecución Sentencias - Bogotá - Bogotá D.C. <j02ejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: SE ALLEGA LIQUIDACION CREDITO // PROCESO No. 110013103015-2000-00262-00

Señor

JUEZ 2 DE EJECUCION CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTA

(PROVIENE DEL JUZGADO 15 CIVIL DEL CIRCUITO)

cserejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co, j02ejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co

E. S. D.

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO MIXTO

DE: BANCO GANADERO – HOY CESION - LIBARDO ANTURI CORREA

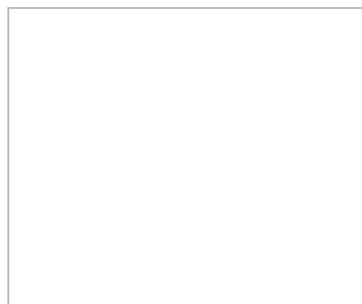
CONTRA: RODRIGO GERARDO PINILLA PATIÑO

RADICADO No: 110013103015-2000-00262-00

En mi condición de apoderado de la parte actora dentro del proceso referenciado, por medio del presente escrito me permito aportar la liquidación del crédito de la obligación ejecutada por valor de \$213'310.394.63

Del mismo modo solicito, una vez aprobada la presente liquidación ordenar la entrega de los dineros que se encuentran depositados a cuenta del proceso de la referencia, y de manera sucesiva hasta cubrir la totalidad de las liquidaciones aprobadas.

Anexo (3) folios.



Del Señor Juez

CESAR AUGUSTO SERRATO

C.C. 86.066.158 de Villavicencio
T.P. No. 252.718 del C. S. de la J.

JOSE FRANCISCO MOYA LUQUE

Abogado

U. Libre P. U. Javeriana

Calle 93 No.14 – 20 Of. 405

Tels: 2577762 – 2577960 – 310 478 4115

Bogotá D.C.

Correo: mlabogadosasociados@hotmail.com

Señor

JUEZ 2° CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ

E. S. D.

EXP # 11001-3103-025-2016-00874-00

REF: PROCESO EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL DE ADRIANA MARIA ROMERO BARRETO Y OTROS contra JORGE ENRIQUE GARCÍA PEDRAZA

JOSE FRANCISCO MOYA LUQUE, identificado con la cédula de ciudadanía número 2.970.916 de Bogotá, Abogado inscrito, portador de la tarjeta profesional 49.405 del Consejo Superior de la Judicatura, en mi calidad de Apoderado Judicial de la parte actora en el proceso de la referencia, me permito presentar para su consideración y de la contraparte, liquidación de crédito en los siguientes términos:

Resumen de liquidación:

| CONCEPTO | VALOR |
|---|-------------------------|
| 1. Crédito a favor de ADRIANA MARÍA ROMERO BARRETO | |
| Capital | \$10.000.000,00 |
| Intereses del 29/12/2015 al 31/12/2023 | \$22.147.346,40 |
| Subtotal | \$32.147.346,40 |
| 2. Crédito a favor de INES BARRETO. | |
| Capital | \$20.000.000,00 |
| Intereses del 29/12/2015 al 31/12/2023 | \$44.294.692,80 |
| Subtotal | \$64.294.692,80 |
| 3. Crédito a favor de MARIA AZUCENA FUENTES RINCÓN | |
| Capital | \$55.000.000,00 |
| Intereses del 29/12/2015 al 31/12/2023 | \$121.810.405,20 |
| Subtotal | \$176.810.405,20 |
| GRAN TOTAL LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO | \$273.252.444,40 |

TABLAS DE LIQUIDACIÓN:

1. Capital a favor de ADRIANA MARÍA ROMERO BARRETO

| Periodo de Intereses | Días causados | Interés efectivo Bancario Comiente anual | Interés Efectivo Moratorio anual | Interés Nominal Moratorio anual | Tasa Moratoria al mes | Valor del periodo |
|----------------------------|---------------|--|----------------------------------|---------------------------------|-----------------------|-------------------|
| Diciembre 29 al 31 de 2015 | 2 | 19,33*1,5 | 28,90 | 25,66 | 2,1381 | \$14.253,95 |
| Enero de 2016 | 31 | 19,68*1,5 | 29,52 | 26,15 | 2,1789 | \$217.894,23 |
| Febrero de 2016 | 28 | 19,68*1,5 | 29,52 | 26,15 | 2,1789 | \$217.894,23 |
| Marzo de 2016 | 31 | 19,68*1,5 | 29,52 | 26,15 | 2,1789 | \$217.894,23 |
| Abril de 2016 | 30 | 20,54*1,5 | 30,81 | 27,16 | 2,2634 | \$226.336,49 |
| Mayo de 2016 | 31 | 20,54*1,5 | 30,81 | 27,16 | 2,2634 | \$226.336,49 |
| Junio de 2016 | 30 | 20,54*1,5 | 30,81 | 27,16 | 2,2634 | \$226.336,49 |
| Julio de 2016 | 31 | 21,34*1,5 | 32,01 | 28,09 | 2,3412 | \$234.121,51 |
| Agosto de 2016 | 31 | 21,34*1,5 | 32,01 | 28,09 | 2,3412 | \$234.121,51 |
| Septiembre de 2016 | 31 | 21,34*1,5 | 32,01 | 28,09 | 2,3412 | \$234.121,51 |
| Octubre de 2016 | 31 | 21,99*1,5 | 32,90 | 28,78 | 2,3985 | \$239.853,62 |
| Noviembre de 2016 | 31 | 21,99*1,5 | 32,90 | 28,78 | 2,3985 | \$239.853,62 |
| Diciembre de 2016 | 31 | 21,99*1,5 | 32,90 | 28,78 | 2,3985 | \$239.853,62 |
| Enero de 2017 | 31 | 22,34*1,5 | 33,51 | 29,25 | 2,4376 | \$243.762,08 |
| Febrero de 2017 | 28 | 22,34*1,5 | 33,51 | 29,25 | 2,4376 | \$243.762,08 |

JOSE FRANCISCO MOYA LUQUE

Abogado

U. Libre P. U. Javeriana

Calle 93 No.14 – 20 Of. 405

Tels: 2577762 – 2577960 – 310 478 4115

Bogotá D.C.

Correo: mlabogadosociados@hotmail.com

| | | | | | | |
|--------------------|----|-----------|-------|-------|--------|--------------|
| Marzo de 2017 | 31 | 22,34*1,5 | 33,51 | 29,25 | 2,4376 | \$243.762,08 |
| Abril de 2017 | 31 | 22,33*1,5 | 33,50 | 29,24 | 2,4370 | \$243.698,14 |
| Mayo de 2017 | 31 | 22,33*1,5 | 33,50 | 29,24 | 2,4370 | \$243.698,14 |
| Junio de 2017 | 30 | 22,33*1,5 | 33,50 | 29,24 | 2,4370 | \$243.698,14 |
| Julio de 2017 | 31 | 21,98*1,5 | 32,97 | 28,84 | 2,4030 | \$240.302,97 |
| Agosto de 2017 | 30 | 21,98*1,5 | 32,97 | 28,84 | 2,4030 | \$240.302,97 |
| Septiembre de 2017 | 30 | 21,98*1,5 | 32,97 | 28,84 | 2,4030 | \$240.302,97 |
| Octubre de 2017 | 31 | 21,15*1,5 | 31,72 | 27,87 | 2,3225 | \$232.246,10 |
| Noviembre de 2017 | 30 | 21,15*1,5 | 31,72 | 27,87 | 2,3225 | \$232.246,10 |
| Diciembre de 2017 | 31 | 21,15*1,5 | 31,72 | 27,87 | 2,3225 | \$232.246,10 |
| Enero de 2018 | 31 | 20,69*1,5 | 31,03 | 27,33 | 2,2777 | \$227.768,63 |
| Febrero de 2018 | 28 | 21,01*1,5 | 31,51 | 27,71 | 2,3089 | \$230.885,67 |
| Marzo de 2018 | 31 | 20,68*1,5 | 31,02 | 27,32 | 2,2770 | \$227.703,58 |
| Abril de 2018 | 30 | 20,48*1,5 | 30,72 | 27,09 | 2,2575 | \$225.749,98 |
| Mayo de 2018 | 31 | 20,44*1,5 | 30,66 | 27,04 | 2,2536 | \$225.358,76 |
| Junio de 2018 | 30 | 20,28*1,5 | 30,42 | 26,86 | 2,2379 | \$223.792,26 |
| Julio de 2018 | 31 | 20,03*1,5 | 30,04 | 26,56 | 2,2131 | \$221.306,55 |
| Agosto de 2018 | 31 | 19,94*1,5 | 29,91 | 26,45 | 2,2045 | \$220.454,64 |
| Septiembre de 2018 | 30 | 19,63*1,5 | 29,44 | 26,08 | 2,1737 | \$217.368,15 |
| Octubre de 2018 | 31 | 19,63*1,5 | 29,45 | 26,09 | 2,1743 | \$217.433,93 |
| Noviembre de 2018 | 30 | 19,49*1,5 | 29,24 | 25,93 | 2,1605 | \$216.051,63 |
| Diciembre de 2018 | 31 | 19,40*1,5 | 29,10 | 25,82 | 2,1513 | \$215.128,96 |
| Enero de 2019 | 31 | 19,16*1,5 | 28,74 | 25,53 | 2,1275 | \$212.752,14 |
| Febrero de 2019 | 28 | 19,70*1,5 | 29,55 | 26,17 | 2,1809 | \$218.091,44 |
| Marzo de 2019 | 30 | 19,37*1,5 | 29,06 | 25,78 | 2,1487 | \$214.865,17 |
| Abril de 2019 | 31 | 19,32*1,5 | 28,98 | 25,72 | 2,1434 | \$214.337,36 |
| Mayo de 2019 | 30 | 19,34*1,5 | 29,01 | 25,74 | 2,1454 | \$214.535,32 |
| Junio de 2019 | 30 | 20,28*1,5 | 30,42 | 26,86 | 2,2379 | \$223.792,26 |
| Julio de 2019 | 31 | 20,03*1,5 | 30,04 | 26,56 | 2,2131 | \$221.306,55 |
| Agosto de 2019 | 30 | 19,32*1,5 | 28,98 | 25,72 | 2,1434 | \$214.337,36 |
| Septiembre de 2019 | 30 | 19,32*1,5 | 29,98 | 26,51 | 2,2091 | \$220.913,46 |
| Octubre de 2019 | 31 | 19,10*1,5 | 28,65 | 25,46 | 2,1216 | \$212.156,99 |
| Noviembre de 2019 | 30 | 19,03*1,5 | 28,54 | 25,37 | 2,1143 | \$211.429,06 |
| Diciembre de 2019 | 30 | 18,91*1,5 | 28,36 | 25,23 | 2,1024 | \$210.236,67 |
| Enero de 2020 | 31 | 18,77*1,5 | 28,15 | 25,06 | 2,0884 | \$208.843,61 |
| Febrero de 2020 | 28 | 19,06*1,5 | 28,59 | 25,41 | 2,1176 | \$211.760,01 |
| Marzo de 2020 | 31 | 18,95*1,5 | 28,42 | 25,28 | 2,1063 | \$210.634,30 |
| Abril de 2020 | 30 | 18,69*1,5 | 28,03 | 24,97 | 2,0805 | \$208.046,64 |
| Mayo de 2020 | 31 | 18,19*1,5 | 27,28 | 24,37 | 2,0305 | \$203.049,98 |
| Junio de 2020 | 30 | 18,12*1,5 | 27,18 | 24,29 | 2,0238 | \$202.381,72 |
| Julio de 2020 | 31 | 18,12*1,5 | 27,18 | 24,29 | 2,0238 | \$202.381,72 |
| Agosto de 2020 | 30 | 18,09*1,5 | 27,13 | 24,25 | 2,0205 | \$202.047,41 |
| Septiembre de 2020 | 30 | 18,35*1,5 | 27,52 | 24,56 | 2,0465 | \$204.651,84 |
| Octubre de 2020 | 31 | 18,09*1,5 | 27,13 | 24,25 | 2,0205 | \$202.047,41 |
| Noviembre de 2020 | 30 | 17,84*1,5 | 26,76 | 23,95 | 1,9957 | \$199.569,76 |
| Diciembre de 2020 | 31 | 17,46*1,5 | 26,19 | 23,49 | 1,9574 | \$195.739,83 |
| Enero de 2021 | 31 | 17,32*1,5 | 25,98 | 23,32 | 1,9432 | \$194.324,81 |
| Febrero de 2021 | 28 | 17,54*1,5 | 26,31 | 23,59 | 1,9655 | \$196.547,45 |
| Marzo de 2021 | 31 | 17,41*1,5 | 26,11 | 23,42 | 1,9520 | \$195.201,03 |
| Abril de 2021 | 30 | 17,31*1,5 | 25,97 | 23,31 | 1,9426 | \$194.257,38 |
| Mayo de 2021 | 31 | 17,22*1,5 | 25,83 | 23,20 | 1,9331 | \$193.312,76 |
| Junio de 2021 | 30 | 17,21*1,5 | 25,83 | 23,20 | 1,9331 | \$193.312,76 |
| Julio de 2021 | 31 | 17,18*1,5 | 25,77 | 23,15 | 1,9291 | \$192.907,63 |
| Agosto de 2021 | 31 | 17,24*1,5 | 25,86 | 23,22 | 1,9352 | \$193.515,26 |
| Septiembre de 2021 | 30 | 17,19*1,5 | 25,79 | 23,17 | 1,9304 | \$193.042,69 |
| Octubre de 2021 | 31 | 17,08*1,5 | 25,62 | 23,03 | 1,9189 | \$191.894,02 |

JOSE FRANCISCO MOYA LUQUE

Abogado

U. Libre P. U. Javeriana

Calle 93 No.14 – 20 Of. 405

Tels: 2577762 – 2577960 – 310 478 4115

Bogotá D.C.

Correo: mlabogadosociados@hotmail.com

| | | | | | | |
|--------------------|----|-----------|-------|-------|--------|-----------------|
| Noviembre de 2021 | 30 | 17,27*1,5 | 25,91 | 23,26 | 1,9385 | \$193.852,66 |
| Diciembre de 2021 | 31 | 17,46*1,5 | 26,19 | 23,49 | 1,9574 | \$195.739,83 |
| Enero de 2022 | 31 | 17,66*1,5 | 26,49 | 23,73 | 1,9776 | \$197.757,56 |
| Febrero de 2022 | 28 | 18,30*1,5 | 27,45 | 24,50 | 2,0418 | \$204.184,91 |
| Marzo de 2022 | 31 | 18,47*1,5 | 27,71 | 24,71 | 2,0592 | \$205.918,02 |
| Abril de 2022 | 30 | 19,05*1,5 | 28,58 | 25,40 | 2,1169 | \$211.693,83 |
| Mayo de 2022 | 31 | 19,71*1,5 | 29,56 | 26,18 | 2,1816 | \$218.157,17 |
| Junio de 2022 | 30 | 20,40*1,5 | 30,60 | 27,00 | 2,2497 | \$224.967,39 |
| Julio de 2022 | 31 | 21,28*1,5 | 31,92 | 28,02 | 2,3354 | \$233.539,89 |
| Agosto de 2022 | 31 | 22,21*1,5 | 33,32 | 29,11 | 2,4255 | \$242.546,45 |
| Septiembre de 2022 | 30 | 23,50*1,5 | 35,25 | 30,58 | 2,5482 | \$254.821,52 |
| Octubre de 2022 | 31 | 24,61*1,5 | 36,92 | 31,84 | 2,6531 | \$265.314,06 |
| Noviembre de 2022 | 30 | 25,78*1,5 | 38,67 | 33,14 | 2,7618 | \$276.184,10 |
| Diciembre de 2022 | 31 | 27,64*1,5 | 41,46 | 35,19 | 2,9326 | \$293.256,72 |
| Enero de 2023 | 31 | 28,84*1,5 | 43,26 | 36,49 | 3,0411 | \$304.108,24 |
| Febrero de 2023 | 28 | 30,18*1,5 | 45,27 | 37,93 | 3,1608 | \$316.079,05 |
| Marzo de 2023 | 31 | 30,84*1,5 | 46,26 | 38,63 | 3,2192 | \$321.919,41 |
| Abril de 2023 | 30 | 31,39*1,5 | 47,09 | 39,21 | 3,2679 | \$326.788,02 |
| Mayo de 2023 | 31 | 30,27*1,5 | 45,41 | 38,03 | 3,1691 | \$316.907,17 |
| Junio de 2023 | 30 | 29,76*1,5 | 44,64 | 37,48 | 3,1234 | \$312.343,43 |
| Julio de 2023 | 31 | 29,36*1,5 | 44,04 | 37,05 | 3,0877 | \$308.771,80 |
| Agosto de 2023 | 31 | 28,75*1,5 | 43,13 | 36,40 | 3,0333 | \$303.328,72 |
| Septiembre de 2023 | 30 | 28,03*1,5 | 42,05 | 35,62 | 2,9683 | \$296.827,48 |
| Octubre de 2023 | 31 | 26,53*1,5 | 39,80 | 33,98 | 2,8314 | \$283.136,43 |
| Noviembre de 2023 | 30 | 25,52*1,5 | 38,28 | 32,85 | 2,7377 | \$273.772,57 |
| Diciembre de 2023 | 31 | 25,04*1,5 | 37,56 | 32,32 | 2,6930 | \$269.304,08 |
| INTERESES | | | | | | \$22.147.346,40 |
| CAPITAL | | | | | | \$10.000.000,00 |
| SUBTOTAL | | | | | | \$32.147.346,40 |

2. Capital favor de INES BARRETO.

| Periodo de Intereses | Días causados | Interés Efectivo Bancario Corriente anual | Interés Efectivo Moratorio anual | Interés Norminal Moratorio anual | Tasa Moratoria al mes | Valor del periodo |
|----------------------------|---------------|---|----------------------------------|----------------------------------|-----------------------|-------------------|
| Diciembre 29 al 31 de 2015 | 2 | 19,33*1,5 | 28,90 | 25,66 | 2,1381 | \$28.507,90 |
| Enero de 2016 | 31 | 19,68*1,5 | 29,52 | 26,15 | 2,1789 | \$435.788,47 |
| Febrero de 2016 | 28 | 19,68*1,5 | 29,52 | 26,15 | 2,1789 | \$435.788,47 |
| Marzo de 2016 | 31 | 19,68*1,5 | 29,52 | 26,15 | 2,1789 | \$435.788,47 |
| Abril de 2016 | 30 | 20,54*1,5 | 30,81 | 27,16 | 2,2634 | \$452.672,98 |
| Mayo de 2016 | 31 | 20,54*1,5 | 30,81 | 27,16 | 2,2634 | \$452.672,98 |
| Junio de 2016 | 30 | 20,54*1,5 | 30,81 | 27,16 | 2,2634 | \$452.672,98 |
| Julio de 2016 | 31 | 21,34*1,5 | 32,01 | 28,09 | 2,3412 | \$468.243,03 |
| Agosto de 2016 | 31 | 21,34*1,5 | 32,01 | 28,09 | 2,3412 | \$468.243,03 |
| Septiembre de 2016 | 31 | 21,34*1,5 | 32,01 | 28,09 | 2,3412 | \$468.243,03 |
| Octubre de 2016 | 31 | 21,99*1,5 | 32,90 | 28,78 | 2,3985 | \$479.707,24 |
| Noviembre de 2016 | 31 | 21,99*1,5 | 32,90 | 28,78 | 2,3985 | \$479.707,24 |
| Diciembre de 2016 | 31 | 21,99*1,5 | 32,90 | 28,78 | 2,3985 | \$479.707,24 |
| Enero de 2017 | 31 | 22,34*1,5 | 33,51 | 29,25 | 2,4376 | \$487.524,16 |
| Febrero de 2017 | 28 | 22,34*1,5 | 33,51 | 29,25 | 2,4376 | \$487.524,16 |
| Marzo de 2017 | 31 | 22,34*1,5 | 33,51 | 29,25 | 2,4376 | \$487.524,16 |
| Abril de 2017 | 31 | 22,33*1,5 | 33,50 | 29,24 | 2,4370 | \$487.396,27 |
| Mayo de 2017 | 31 | 22,33*1,5 | 33,50 | 29,24 | 2,4370 | \$487.396,27 |
| Junio de 2017 | 30 | 22,33*1,5 | 33,50 | 29,24 | 2,4370 | \$487.396,27 |
| Julio de 2017 | 31 | 21,98*1,5 | 32,97 | 28,84 | 2,4030 | \$480.605,93 |

JOSE FRANCISCO MOYA LUQUE

Abogado

U. Libre P. U. Javeriana

Calle 93 No.14 – 20 Of. 405

Tels: 2577762 – 2577960 – 310 478 4115

Bogotá D.C.

Correo: mlabogadosociados@hotmail.com

| | | | | | | |
|--------------------|----|-----------|-------|-------|--------|--------------|
| Agosto de 2017 | 30 | 21,98*1,5 | 32,97 | 28,84 | 2,4030 | \$480.605,93 |
| Septiembre de 2017 | 30 | 21,98*1,5 | 32,97 | 28,84 | 2,4030 | \$480.605,93 |
| Octubre de 2017 | 31 | 21,15*1,5 | 31,72 | 27,87 | 2,3225 | \$464.492,19 |
| Noviembre de 2017 | 30 | 21,15*1,5 | 31,72 | 27,87 | 2,3225 | \$464.492,19 |
| Diciembre de 2017 | 31 | 21,15*1,5 | 31,72 | 27,87 | 2,3225 | \$464.492,19 |
| Enero de 2018 | 31 | 20,69*1,5 | 31,03 | 27,33 | 2,2777 | \$455.537,27 |
| Febrero de 2018 | 28 | 21,01*1,5 | 31,51 | 27,71 | 2,3089 | \$461.771,34 |
| Marzo de 2018 | 31 | 20,68*1,5 | 31,02 | 27,32 | 2,2770 | \$455.407,17 |
| Abril de 2018 | 30 | 20,48*1,5 | 30,72 | 27,09 | 2,2575 | \$451.499,96 |
| Mayo de 2018 | 31 | 20,44*1,5 | 30,66 | 27,04 | 2,2536 | \$450.717,53 |
| Junio de 2018 | 30 | 20,28*1,5 | 30,42 | 26,86 | 2,2379 | \$447.584,52 |
| Julio de 2018 | 31 | 20,03*1,5 | 30,04 | 26,56 | 2,2131 | \$442.613,09 |
| Agosto de 2018 | 31 | 19,94*1,5 | 29,91 | 26,45 | 2,2045 | \$440.909,29 |
| Septiembre de 2018 | 30 | 19,63*1,5 | 29,44 | 26,08 | 2,1737 | \$434.736,30 |
| Octubre de 2018 | 31 | 19,63*1,5 | 29,45 | 26,09 | 2,1743 | \$434.867,85 |
| Noviembre de 2018 | 30 | 19,49*1,5 | 29,24 | 25,93 | 2,1605 | \$432.103,26 |
| Diciembre de 2018 | 31 | 19,40*1,5 | 29,10 | 25,82 | 2,1513 | \$430.257,91 |
| Enero de 2019 | 31 | 19,16*1,5 | 28,74 | 25,53 | 2,1275 | \$425.504,29 |
| Febrero de 2019 | 28 | 19,70*1,5 | 29,55 | 26,17 | 2,1809 | \$436.182,88 |
| Marzo de 2019 | 30 | 19,37*1,5 | 29,06 | 25,78 | 2,1487 | \$429.730,33 |
| Abril de 2019 | 31 | 19,32*1,5 | 28,98 | 25,72 | 2,1434 | \$428.674,72 |
| Mayo de 2019 | 30 | 19,34*1,5 | 29,01 | 25,74 | 2,1454 | \$429.070,65 |
| Junio de 2019 | 30 | 20,28*1,5 | 30,42 | 26,86 | 2,2379 | \$447.584,52 |
| Julio de 2019 | 31 | 20,03*1,5 | 30,04 | 26,56 | 2,2131 | \$442.613,09 |
| Agosto de 2019 | 30 | 19,32*1,5 | 28,98 | 25,72 | 2,1434 | \$428.674,72 |
| Septiembre de 2019 | 30 | 19,32*1,5 | 29,98 | 26,51 | 2,2091 | \$441.826,92 |
| Octubre de 2019 | 31 | 19,10*1,5 | 28,65 | 25,46 | 2,1216 | \$424.313,98 |
| Noviembre de 2019 | 30 | 19,03*1,5 | 28,54 | 25,37 | 2,1143 | \$422.858,12 |
| Diciembre de 2019 | 30 | 18,91*1,5 | 28,36 | 25,23 | 2,1024 | \$420.473,34 |
| Enero de 2020 | 31 | 18,77*1,5 | 28,15 | 25,06 | 2,0884 | \$417.687,22 |
| Febrero de 2020 | 28 | 19,06*1,5 | 28,59 | 25,41 | 2,1176 | \$423.520,02 |
| Marzo de 2020 | 31 | 18,95*1,5 | 28,42 | 25,28 | 2,1063 | \$421.268,61 |
| Abril de 2020 | 30 | 18,69*1,5 | 28,03 | 24,97 | 2,0805 | \$416.093,27 |
| Mayo de 2020 | 31 | 18,19*1,5 | 27,28 | 24,37 | 2,0305 | \$406.099,95 |
| Junio de 2020 | 30 | 18,12*1,5 | 27,18 | 24,29 | 2,0238 | \$404.763,43 |
| Julio de 2020 | 31 | 18,12*1,5 | 27,18 | 24,29 | 2,0238 | \$404.763,43 |
| Agosto de 2020 | 30 | 18,09*1,5 | 27,13 | 24,25 | 2,0205 | \$404.094,81 |
| Septiembre de 2020 | 30 | 18,35*1,5 | 27,52 | 24,56 | 2,0465 | \$409.303,67 |
| Octubre de 2020 | 31 | 18,09*1,5 | 27,13 | 24,25 | 2,0205 | \$404.094,81 |
| Noviembre de 2020 | 30 | 17,84*1,5 | 26,76 | 23,95 | 1,9957 | \$399.139,51 |
| Diciembre de 2020 | 31 | 17,46*1,5 | 26,19 | 23,49 | 1,9574 | \$391.479,67 |
| Enero de 2021 | 31 | 17,32*1,5 | 25,98 | 23,32 | 1,9432 | \$388.649,62 |
| Febrero de 2021 | 28 | 17,54*1,5 | 26,31 | 23,59 | 1,9655 | \$393.094,90 |
| Marzo de 2021 | 31 | 17,41*1,5 | 26,11 | 23,42 | 1,9520 | \$390.402,07 |
| Abril de 2021 | 30 | 17,31*1,5 | 25,97 | 23,31 | 1,9426 | \$388.514,75 |
| Mayo de 2021 | 31 | 17,22*1,5 | 25,83 | 23,20 | 1,9331 | \$386.625,52 |
| Junio de 2021 | 30 | 17,21*1,5 | 25,83 | 23,20 | 1,9331 | \$386.625,52 |
| Julio de 2021 | 31 | 17,18*1,5 | 25,77 | 23,15 | 1,9291 | \$385.815,25 |
| Agosto de 2021 | 31 | 17,24*1,5 | 25,86 | 23,22 | 1,9352 | \$387.030,51 |
| Septiembre de 2021 | 30 | 17,19*1,5 | 25,79 | 23,17 | 1,9304 | \$386.065,38 |
| Octubre de 2021 | 31 | 17,08*1,5 | 25,62 | 23,03 | 1,9189 | \$383.788,04 |
| Noviembre de 2021 | 30 | 17,27*1,5 | 25,91 | 23,26 | 1,9385 | \$387.705,32 |
| Diciembre de 2021 | 31 | 17,46*1,5 | 26,19 | 23,49 | 1,9574 | \$391.479,67 |
| Enero de 2022 | 31 | 17,66*1,5 | 26,49 | 23,73 | 1,9776 | \$395.515,11 |
| Febrero de 2022 | 28 | 18,30*1,5 | 27,45 | 24,50 | 2,0418 | \$408.369,83 |
| Marzo de 2022 | 31 | 18,47*1,5 | 27,71 | 24,71 | 2,0592 | \$411.836,04 |

JOSE FRANCISCO MOYA LUQUE

Abogado

U. Libre P. U. Javeriana

Calle 93 No.14 – 20 Of. 405

Tels: 2577762 – 2577960 – 310 478 4115

Bogotá D.C.

Correo: mlabogadosociados@hotmail.com

| | | | | | | |
|--------------------|----|-----------|-------|-------|--------|-----------------|
| Abril de 2022 | 30 | 19,05*1,5 | 28,58 | 25,40 | 2,1169 | \$423.387,66 |
| Mayo de 2022 | 31 | 19,71*1,5 | 29,56 | 26,18 | 2,1816 | \$436.314,33 |
| Junio de 2022 | 30 | 20,40*1,5 | 30,60 | 27,00 | 2,2497 | \$449.934,77 |
| Julio de 2022 | 31 | 21,28*1,5 | 31,92 | 28,02 | 2,3354 | \$467.079,79 |
| Agosto de 2022 | 31 | 22,21*1,5 | 33,32 | 29,11 | 2,4255 | \$485.092,90 |
| Septiembre de 2022 | 30 | 23,50*1,5 | 35,25 | 30,58 | 2,5482 | \$509.643,04 |
| Octubre de 2022 | 31 | 24,61*1,5 | 36,92 | 31,84 | 2,6531 | \$530.628,12 |
| Noviembre de 2022 | 30 | 25,78*1,5 | 38,67 | 33,14 | 2,7618 | \$552.368,21 |
| Diciembre de 2022 | 31 | 27,64*1,5 | 41,46 | 35,19 | 2,9326 | \$586.513,44 |
| Enero de 2023 | 31 | 28,84*1,5 | 43,26 | 36,49 | 3,0411 | \$608.216,49 |
| Febrero de 2023 | 28 | 30,18*1,5 | 45,27 | 37,93 | 3,1608 | \$632.158,10 |
| Marzo de 2023 | 31 | 30,84*1,5 | 46,26 | 38,63 | 3,2192 | \$643.838,83 |
| Abril de 2023 | 30 | 31,39*1,5 | 47,09 | 39,21 | 3,2679 | \$653.576,04 |
| Mayo de 2023 | 31 | 30,27*1,5 | 45,41 | 38,03 | 3,1691 | \$633.814,34 |
| Junio de 2023 | 30 | 29,76*1,5 | 44,64 | 37,48 | 3,1234 | \$624.686,86 |
| Julio de 2023 | 31 | 29,36*1,5 | 44,04 | 37,05 | 3,0877 | \$617.543,60 |
| Agosto de 2023 | 31 | 28,75*1,5 | 43,13 | 36,40 | 3,0333 | \$606.657,44 |
| Septiembre de 2023 | 30 | 28,03*1,5 | 42,05 | 35,62 | 2,9683 | \$593.654,97 |
| Octubre de 2023 | 31 | 26,53*1,5 | 39,80 | 33,98 | 2,8314 | \$566.272,85 |
| Noviembre de 2023 | 30 | 25,52*1,5 | 38,28 | 32,85 | 2,7377 | \$547.545,14 |
| Diciembre de 2023 | 31 | 25,04*1,5 | 37,56 | 32,32 | 2,6930 | \$538.608,17 |
| INTERESES | | | | | | \$44.294.692,80 |
| CAPITAL | | | | | | \$20.000.000,00 |
| SUBTOTAL | | | | | | \$64.294.692,80 |

3. Capital a favor de MARÍA AZUCENA FUENTES RINCÓN.

| Periodo de Intereses | Días causados | Interés efectivo Bancario Corriente anual | Interés Efectivo Moratorio anual | Interés Nominal Moratorio anual | Tasa Moratoria al mes | Valor del periodo |
|----------------------------|---------------|---|----------------------------------|---------------------------------|-----------------------|-------------------|
| Diciembre 29 al 31 de 2015 | 2 | 19,33*1,5 | 28,90 | 25,66 | 2,1381 | \$78.396,73 |
| Enero de 2016 | 31 | 19,68*1,5 | 29,52 | 26,15 | 2,1789 | \$1.198.418,29 |
| Febrero de 2016 | 28 | 19,68*1,5 | 29,52 | 26,15 | 2,1789 | \$1.198.418,29 |
| Marzo de 2016 | 31 | 19,68*1,5 | 29,52 | 26,15 | 2,1789 | \$1.198.418,29 |
| Abril de 2016 | 30 | 20,54*1,5 | 30,81 | 27,16 | 2,2634 | \$1.244.850,70 |
| Mayo de 2016 | 31 | 20,54*1,5 | 30,81 | 27,16 | 2,2634 | \$1.244.850,70 |
| Junio de 2016 | 30 | 20,54*1,5 | 30,81 | 27,16 | 2,2634 | \$1.244.850,70 |
| Julio de 2016 | 31 | 21,34*1,5 | 32,01 | 28,09 | 2,3412 | \$1.287.668,33 |
| Agosto de 2016 | 31 | 21,34*1,5 | 32,01 | 28,09 | 2,3412 | \$1.287.668,33 |
| Septiembre de 2016 | 31 | 21,34*1,5 | 32,01 | 28,09 | 2,3412 | \$1.287.668,33 |
| Octubre de 2016 | 31 | 21,99*1,5 | 32,90 | 28,78 | 2,3985 | \$1.319.194,91 |
| Noviembre de 2016 | 31 | 21,99*1,5 | 32,90 | 28,78 | 2,3985 | \$1.319.194,91 |
| Diciembre de 2016 | 31 | 21,99*1,5 | 32,90 | 28,78 | 2,3985 | \$1.319.194,91 |
| Enero de 2017 | 31 | 22,34*1,5 | 33,51 | 29,25 | 2,4376 | \$1.340.691,43 |
| Febrero de 2017 | 28 | 22,34*1,5 | 33,51 | 29,25 | 2,4376 | \$1.340.691,43 |
| Marzo de 2017 | 31 | 22,34*1,5 | 33,51 | 29,25 | 2,4376 | \$1.340.691,43 |
| Abril de 2017 | 31 | 22,33*1,5 | 33,50 | 29,24 | 2,4370 | \$1.340.339,76 |
| Mayo de 2017 | 31 | 22,33*1,5 | 33,50 | 29,24 | 2,4370 | \$1.340.339,76 |
| Junio de 2017 | 30 | 22,33*1,5 | 33,50 | 29,24 | 2,4370 | \$1.340.339,76 |
| Julio de 2017 | 31 | 21,98*1,5 | 32,97 | 28,84 | 2,4030 | \$1.321.666,32 |
| Agosto de 2017 | 30 | 21,98*1,5 | 32,97 | 28,84 | 2,4030 | \$1.321.666,32 |
| Septiembre de 2017 | 30 | 21,98*1,5 | 32,97 | 28,84 | 2,4030 | \$1.321.666,32 |
| Octubre de 2017 | 31 | 21,15*1,5 | 31,72 | 27,87 | 2,3225 | \$1.277.353,53 |
| Noviembre de 2017 | 30 | 21,15*1,5 | 31,72 | 27,87 | 2,3225 | \$1.277.353,53 |
| Diciembre de 2017 | 31 | 21,15*1,5 | 31,72 | 27,87 | 2,3225 | \$1.277.353,53 |

JOSE FRANCISCO MOYA LUQUE

Abogado

U. Libre P. U. Javeriana

Calle 93 No.14 – 20 Of. 405

Tels: 2577762 – 2577960 – 310 478 4115

Bogotá D.C.

Correo: mlabogadosociados@hotmail.com

| | | | | | | |
|--------------------|----|-----------|-------|-------|--------|----------------|
| Enero de 2018 | 31 | 20,69*1,5 | 31,03 | 27,33 | 2,2777 | \$1.252.727,48 |
| Febrero de 2018 | 28 | 21,01*1,5 | 31,51 | 27,71 | 2,3089 | \$1.269.871,19 |
| Marzo de 2018 | 31 | 20,68*1,5 | 31,02 | 27,32 | 2,2770 | \$1.252.369,71 |
| Abril de 2018 | 30 | 20,48*1,5 | 30,72 | 27,09 | 2,2575 | \$1.241.624,88 |
| Mayo de 2018 | 31 | 20,44*1,5 | 30,66 | 27,04 | 2,2536 | \$1.239.473,20 |
| Junio de 2018 | 30 | 20,28*1,5 | 30,42 | 26,86 | 2,2379 | \$1.230.857,43 |
| Julio de 2018 | 31 | 20,03*1,5 | 30,04 | 26,56 | 2,2131 | \$1.217.186,01 |
| Agosto de 2018 | 31 | 19,94*1,5 | 29,91 | 26,45 | 2,2045 | \$1.212.500,54 |
| Septiembre de 2018 | 30 | 19,63*1,5 | 29,44 | 26,08 | 2,1737 | \$1.195.524,82 |
| Octubre de 2018 | 31 | 19,63*1,5 | 29,45 | 26,09 | 2,1743 | \$1.195.886,59 |
| Noviembre de 2018 | 30 | 19,49*1,5 | 29,24 | 25,93 | 2,1605 | \$1.188.283,97 |
| Diciembre de 2018 | 31 | 19,40*1,5 | 29,10 | 25,82 | 2,1513 | \$1.183.209,25 |
| Enero de 2019 | 31 | 19,16*1,5 | 28,74 | 25,53 | 2,1275 | \$1.170.136,80 |
| Febrero de 2019 | 28 | 19,70*1,5 | 29,55 | 26,17 | 2,1809 | \$1.199.502,92 |
| Marzo de 2019 | 30 | 19,37*1,5 | 29,06 | 25,78 | 2,1487 | \$1.181.758,41 |
| Abril de 2019 | 31 | 19,32*1,5 | 28,98 | 25,72 | 2,1434 | \$1.178.855,49 |
| Mayo de 2019 | 30 | 19,34*1,5 | 29,01 | 25,74 | 2,1454 | \$1.179.944,28 |
| Junio de 2019 | 30 | 20,28*1,5 | 30,42 | 26,86 | 2,2379 | \$1.230.857,43 |
| Julio de 2019 | 31 | 20,03*1,5 | 30,04 | 26,56 | 2,2131 | \$1.217.186,01 |
| Agosto de 2019 | 30 | 19,32*1,5 | 28,98 | 25,72 | 2,1434 | \$1.178.855,49 |
| Septiembre de 2019 | 30 | 19,32*1,5 | 29,98 | 26,51 | 2,2091 | \$1.215.024,02 |
| Octubre de 2019 | 31 | 19,10*1,5 | 28,65 | 25,46 | 2,1216 | \$1.166.863,45 |
| Noviembre de 2019 | 30 | 19,03*1,5 | 28,54 | 25,37 | 2,1143 | \$1.162.859,83 |
| Diciembre de 2019 | 30 | 18,91*1,5 | 28,36 | 25,23 | 2,1024 | \$1.156.301,69 |
| Enero de 2020 | 31 | 18,77*1,5 | 28,15 | 25,06 | 2,0884 | \$1.148.639,85 |
| Febrero de 2020 | 28 | 19,06*1,5 | 28,59 | 25,41 | 2,1176 | \$1.164.680,05 |
| Marzo de 2020 | 31 | 18,95*1,5 | 28,42 | 25,28 | 2,1063 | \$1.158.488,67 |
| Abril de 2020 | 30 | 18,69*1,5 | 28,03 | 24,97 | 2,0805 | \$1.144.256,50 |
| Mayo de 2020 | 31 | 18,19*1,5 | 27,28 | 24,37 | 2,0305 | \$1.116.774,87 |
| Junio de 2020 | 30 | 18,12*1,5 | 27,18 | 24,29 | 2,0238 | \$1.113.099,44 |
| Julio de 2020 | 31 | 18,12*1,5 | 27,18 | 24,29 | 2,0238 | \$1.113.099,44 |
| Agosto de 2020 | 30 | 18,09*1,5 | 27,13 | 24,25 | 2,0205 | \$1.111.260,73 |
| Septiembre de 2020 | 30 | 18,35*1,5 | 27,52 | 24,56 | 2,0465 | \$1.125.585,10 |
| Octubre de 2020 | 31 | 18,09*1,5 | 27,13 | 24,25 | 2,0205 | \$1.111.260,73 |
| Noviembre de 2020 | 30 | 17,84*1,5 | 26,76 | 23,95 | 1,9957 | \$1.097.633,66 |
| Diciembre de 2020 | 31 | 17,46*1,5 | 26,19 | 23,49 | 1,9574 | \$1.076.569,09 |
| Enero de 2021 | 31 | 17,32*1,5 | 25,98 | 23,32 | 1,9432 | \$1.068.786,47 |
| Febrero de 2021 | 28 | 17,54*1,5 | 26,31 | 23,59 | 1,9655 | \$1.081.010,98 |
| Marzo de 2021 | 31 | 17,41*1,5 | 26,11 | 23,42 | 1,9520 | \$1.073.605,68 |
| Abril de 2021 | 30 | 17,31*1,5 | 25,97 | 23,31 | 1,9426 | \$1.068.415,57 |
| Mayo de 2021 | 31 | 17,22*1,5 | 25,83 | 23,20 | 1,9331 | \$1.063.220,17 |
| Junio de 2021 | 30 | 17,21*1,5 | 25,83 | 23,20 | 1,9331 | \$1.063.220,17 |
| Julio de 2021 | 31 | 17,18*1,5 | 25,77 | 23,15 | 1,9291 | \$1.060.991,94 |
| Agosto de 2021 | 31 | 17,24*1,5 | 25,86 | 23,22 | 1,9352 | \$1.064.333,91 |
| Septiembre de 2021 | 30 | 17,19*1,5 | 25,79 | 23,17 | 1,9304 | \$1.061.734,79 |
| Octubre de 2021 | 31 | 17,08*1,5 | 25,62 | 23,03 | 1,9189 | \$1.055.417,12 |
| Noviembre de 2021 | 30 | 17,27*1,5 | 25,91 | 23,26 | 1,9385 | \$1.066.189,62 |
| Diciembre de 2021 | 31 | 17,46*1,5 | 26,19 | 23,49 | 1,9574 | \$1.076.569,09 |
| Enero de 2022 | 31 | 17,66*1,5 | 26,49 | 23,73 | 1,9776 | \$1.087.666,56 |
| Febrero de 2022 | 28 | 18,30*1,5 | 27,45 | 24,50 | 2,0418 | \$1.123.017,02 |
| Marzo de 2022 | 31 | 18,47*1,5 | 27,71 | 24,71 | 2,0592 | \$1.132.549,10 |
| Abril de 2022 | 30 | 19,05*1,5 | 28,58 | 25,40 | 2,1169 | \$1.164.316,06 |
| Mayo de 2022 | 31 | 19,71*1,5 | 29,56 | 26,18 | 2,1816 | \$1.199.864,41 |
| Junio de 2022 | 30 | 20,40*1,5 | 30,60 | 27,00 | 2,2497 | \$1.237.320,62 |
| Julio de 2022 | 31 | 21,28*1,5 | 31,92 | 28,02 | 2,3354 | \$1.284.469,41 |
| Agosto de 2022 | 31 | 22,21*1,5 | 33,32 | 29,11 | 2,4255 | \$1.334.005,47 |

JOSE FRANCISCO MOYA LUQUE

Abogado

U. Libre P. U. Javeriana

Calle 93 No.14 – 20 Of. 405

Tels: 2577762 – 2577960 – 310 478 4115

Bogotá D.C.

Correo: mlabogadosociados@hotmail.com

| | | | | | | |
|--------------------|----|-----------|-------|-------|--------|------------------|
| Septiembre de 2022 | 30 | 23,50*1,5 | 35,25 | 30,58 | 2,5482 | \$1.401.518,37 |
| Octubre de 2022 | 31 | 24,61*1,5 | 36,92 | 31,84 | 2,6531 | \$1.459.227,33 |
| Noviembre de 2022 | 30 | 25,78*1,5 | 38,67 | 33,14 | 2,7618 | \$1.519.012,57 |
| Diciembre de 2022 | 31 | 27,64*1,5 | 41,46 | 35,19 | 2,9326 | \$1.612.911,96 |
| Enero de 2023 | 31 | 28,84*1,5 | 43,26 | 36,49 | 3,0411 | \$1.672.595,34 |
| Febrero de 2023 | 28 | 30,18*1,5 | 45,27 | 37,93 | 3,1608 | \$1.738.434,77 |
| Marzo de 2023 | 31 | 30,84*1,5 | 46,26 | 38,63 | 3,2192 | \$1.770.556,78 |
| Abril de 2023 | 30 | 31,39*1,5 | 47,09 | 39,21 | 3,2679 | \$1.797.334,12 |
| Mayo de 2023 | 31 | 30,27*1,5 | 45,41 | 38,03 | 3,1691 | \$1.742.989,44 |
| Junio de 2023 | 30 | 29,76*1,5 | 44,64 | 37,48 | 3,1234 | \$1.717.888,86 |
| Julio de 2023 | 31 | 29,36*1,5 | 44,04 | 37,05 | 3,0877 | \$1.696.244,91 |
| Agosto de 2023 | 31 | 28,75*1,5 | 43,13 | 36,40 | 3,0333 | \$1.668.307,97 |
| Septiembre de 2023 | 30 | 28,03*1,5 | 42,05 | 35,62 | 2,9683 | \$1.632.551,16 |
| Octubre de 2023 | 31 | 26,53*1,5 | 39,80 | 33,98 | 2,8314 | \$1.557.250,34 |
| Noviembre de 2023 | 30 | 25,52*1,5 | 38,28 | 32,85 | 2,7377 | \$1.505.749,14 |
| Diciembre de 2023 | 31 | 25,04*1,5 | 37,56 | 32,32 | 2,6930 | \$1.481.172,46 |
| INTERESES | | | | | | \$121.810.405,20 |
| CAPITAL | | | | | | \$55.000.000,00 |
| SUBTOTAL | | | | | | \$176.810.405,20 |

En consecuencia, sírvase Señor Juez, tener para su consideración la presente liquidación de crédito, correr traslado de la misma en los términos del artículo 446 del Código General del Proceso y en caso de no ser objetada, impartir su aprobación.

Del Señor Juez, respetuosamente;



JOSE FRANCISCO MOYA LUQUE.

C.C. No. 2.970.916 de Bogotá.

T.P. No. 49.405 del C. S. J.

Correo: mlabogadosociados@hotmail.com

RE: EXP # 11001-3103-025-2016-00874-00; MEMORIAL RADICA LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO ; PROCESO EFECTIVIDAD GARANTIA REAL CONTRA JORGE ENRIQUE GARCIA PEDRAZA

Gestión Documental Oficina Ejecución Civil Circuito - Bogotá - Bogotá D.C.

<gdofejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Miércoles 20/12/2023 0:10

Para: mlabogadosasociados <mlabogadosasociados@hotmail.com>

ANOTACION

Radicado No. 9115-2023, Entidad o Señor(a): MOYA LUQUE ABOGADOS - Tercer Interesado, Aportó Documento: Memorial, Con La Solucitud: Otro, Observaciones: De: MOYA LUQUE ABOGADOS <mlabogadosasociados@hotmail.com>

Enviado: martes, 19 de diciembre de 2023 13:05

Para: Gestión Documental Oficina Ejecución Civil Circuito - Bogotá - Bogotá D.C.

<gdofejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: EXP # 11001-3103-025-2016-00874-00; MEMORIAL RADICA LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO ; PROCESO EFECTIVIDAD GARANTIA REAL CONTRA JORGE ENRIQUE GARCIA PEDRAZA

11001310302520160087400 - J2 - 04 ANEXOS - NMMS

Cordial saludo señor(a) usuario(a):

Tenga en cuenta las siguientes consideraciones:

- Esta sede judicial no opera con expedientes digitales, en ese sentido, no se están enviando procesos a través de link, salvo entidades que así lo requieran.
- Los expedientes que ya tienen fijada fecha de diligencia de remate, pueden ser visualizados en el micrositio de la Rama Judicial <https://www.ramajudicial.gov.co/juzgados-de-ejecucion-civil-del-circuito> días previos a la realización de la diligencia.
- Sí su petición corresponde a una de las situaciones enlistadas a continuación, puede dirigirse a la Oficina de Apoyo para los Juzgados Civiles del Circuito de Ejecución de Sentencias de Bogotá ubicada en la Carrera 10 # 14 - 30 Piso 2, Edificio Jaramillo Montoya en el horario de 8:00 a.m. a 12:00 m. y de 1:00 p.m. a 5:00 p.m.
 - Consulta de expedientes.
 - Retiro de oficios firmados.
 - Solicitud de expedición de copias simples/auténticas y certificaciones. Lo anterior, en concordancia con las tarifas acordadas por el Consejo Superior de la Judicatura ACUERDO PCSJA23-12106 <https://actosadministrativos.ramajudicial.gov.co/web/Acto%20Administrativo/Default.aspx?ID=18953>

Se recomienda revisar y verificar en el Sistema de Información Judicial «Justicia Siglo XXI» que el expediente no se encuentre «Al despacho» o con fecha de ingreso «Al despacho» ya que no podrá tener acceso al expediente.

Nota: Si es de su agrado, puede agendar cita para atención en punto a través del siguiente enlace: [Ingrese aquí](#)

Atentamente,



ÁREA GESTIÓN DOCUMENTAL

Oficina de Apoyo para los Juzgados Civiles del Circuito de Ejecución de Sentencias de Bogotá

gdofejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 10ª # 14-30 Pisos 2, 3, 4 y 5

Edificio Jaramillo Montoya

2437900

De: MOYA LUQUE ABOGADOS <mlabogadosasociados@hotmail.com>

Enviado: martes, 19 de diciembre de 2023 13:05

Para: Gestión Documental Oficina Ejecución Civil Circuito - Bogotá - Bogotá D.C.
<gdofejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: EXP # 11001-3103-025-2016-00874-00; MEMORIAL RADICA LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO ; PROCESO EFECTIVIDAD GARANTIA REAL CONTRA JORGE ENRIQUE GARCIA PEDRAZA

Señor

JUEZ SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCION DE BOGOTA
E. S. D.

Exp 11001-3103-025-2016-00874-00

Ref: HIPOTECARIO DE INES BARRETO Y OTROS contra JORGE ENRIQUE GARCIA PEDRAZA.

JUZGADO DE ORIGEN 25 CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ

JOSE FRANCISCO MOYA LUQUE, identificado con la cedula de ciudadanía número 2.970.916 de Bogotá, Abogado inscrito portador de la Tarjeta Profesional No. 49.405 del Consejo Superior de la Judicatura, en mi calidad de apoderado judicial de la parte actora dentro del proceso de la referencia, radico memorial con LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO, para que sea agregada al expediente para los fines legales pertinentes.

Del Señor Juez respetuosamente;

JOSE FRANCISCO MOYA LUQUE

C.C. No. 2.970.916 de Bogotá

T.P. No. 49.405 del C.S.J.

Cel: 310 478 4115

correo electrónico: **mlabogadosasociados@hotmail.com**

Señor
JUEZ SEGUNDO DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS
Bogotá

Referencia: Radicado No 11001310303820190018900

MIGUEL ANGEL ROZO HERRERA, apoderado de la COMPAÑÍA ASEGURADORA DE FIANZAS S.A, demandante en el proceso del radicado citado en referencia, acompaño al presente la liquidación actualizada de la obligación demandada, advirtiendo que mi poderdante no ha recibido ningún abono a la fecha, tal como se indica a continuación.

La fórmula financiera utilizada en esta liquidación, para convertir tasas efectivas a nominales, está expresada así: $TASA\ NOMINAL\ ANUAL = [(1 + TASA\ EFECTIVA\ ANUAL)^{Elevada\ a\ la\ (1/12) - 1} \times 12]$. Liquidación presentada en concordancia con el artículo 446 del Código General del Proceso.

Intereses Corrientes sobre el Capital Inicial

| | | | | \$ |
|------------|------------|------|-----------------|----------------|
| CAPITAL | | | | 143.185.978,00 |
| Desde | Hasta | Dias | Tasa Mensual(%) | |
| | | | | \$ |
| 10/10/2018 | 31/10/2018 | 21 | 1,50 | 1.503.452,77 |
| | | | | \$ |
| 1/11/2018 | 30/11/2018 | 30 | 1,49 | 2.133.471,07 |
| | | | | \$ |
| 1/12/2018 | 31/12/2018 | 30 | 1,49 | 2.133.471,07 |
| | | | | \$ |
| 1/01/2019 | 31/01/2019 | 30 | 1,47 | 2.104.833,88 |
| | | | | \$ |
| 1/02/2019 | 28/02/2019 | 30 | 1,51 | 2.162.108,27 |
| | | | | \$ |
| 1/03/2019 | 31/03/2019 | 30 | 1,49 | 2.133.471,07 |
| | | | | \$ |
| 1/04/2019 | 30/04/2019 | 30 | 1,48 | 2.119.152,47 |
| | | | | \$ |
| 1/05/2019 | 31/05/2019 | 30 | 1,48 | 2.119.152,47 |
| | | | | \$ |
| 1/06/2019 | 30/06/2019 | 30 | 1,48 | 2.119.152,47 |
| | | | | \$ |
| 1/07/2019 | 31/07/2019 | 30 | 1,48 | 2.119.152,47 |
| | | | | \$ |
| 1/08/2019 | 31/08/2019 | 30 | 1,48 | 2.119.152,47 |
| | | | | \$ |
| 1/09/2019 | 30/09/2019 | 30 | 1,48 | 2.119.152,47 |
| | | | | \$ |
| 1/10/2019 | 31/10/2019 | 30 | 1,47 | 2.104.833,88 |
| | | | | \$ |
| 1/11/2019 | 30/11/2019 | 30 | 1,46 | 2.090.515,28 |
| | | | | \$ |
| 1/12/2019 | 31/12/2019 | 30 | 1,45 | 2.076.196,68 |

| | | | | | |
|-----------|------------|----|------|----|--------------|
| 1/01/2020 | 31/01/2020 | 30 | 1,44 | \$ | 2.061.878,08 |
| 1/02/2020 | 29/02/2020 | 30 | 1,46 | \$ | 2.090.515,28 |
| 1/03/2020 | 31/03/2020 | 30 | 1,46 | \$ | 2.090.515,28 |
| 1/04/2020 | 30/04/2020 | 30 | 1,44 | \$ | 2.061.878,08 |
| 1/05/2020 | 31/05/2020 | 30 | 1,40 | \$ | 2.004.603,69 |
| 1/06/2020 | 30/06/2020 | 30 | 1,40 | \$ | 2.004.603,69 |
| 1/07/2020 | 31/07/2020 | 30 | 1,40 | \$ | 2.004.603,69 |
| 1/08/2020 | 31/08/2020 | 30 | 1,41 | \$ | 2.018.922,29 |
| 1/09/2020 | 30/09/2020 | 30 | 1,41 | \$ | 2.018.922,29 |
| 1/10/2020 | 31/10/2020 | 30 | 1,40 | \$ | 2.004.603,69 |
| 1/11/2020 | 30/11/2020 | 30 | 1,38 | \$ | 1.975.966,50 |
| 1/12/2020 | 31/12/2020 | 30 | 1,35 | \$ | 1.933.010,70 |
| 1/01/2021 | 31/01/2021 | 30 | 1,34 | \$ | 1.918.692,11 |
| 1/02/2021 | 28/02/2021 | 30 | 1,36 | \$ | 1.947.329,30 |
| 1/03/2021 | 31/03/2021 | 30 | 1,35 | \$ | 1.933.010,70 |
| 1/04/2021 | 30/04/2021 | 30 | 1,34 | \$ | 1.918.692,11 |
| 1/05/2021 | 31/05/2021 | 30 | 1,33 | \$ | 1.904.373,51 |
| 1/06/2021 | 30/06/2021 | 30 | 1,33 | \$ | 1.904.373,51 |
| 1/07/2021 | 31/07/2021 | 30 | 1,33 | \$ | 1.904.373,51 |
| 1/08/2021 | 31/08/2021 | 30 | 1,33 | \$ | 1.904.373,51 |
| 1/09/2021 | 30/09/2021 | 30 | 1,33 | \$ | 1.904.373,51 |
| 1/10/2021 | 31/10/2021 | 30 | 1,32 | \$ | 1.890.054,91 |
| 1/11/2021 | 30/11/2021 | 30 | 1,34 | \$ | 1.918.692,11 |
| 1/12/2021 | 31/12/2021 | 30 | 1,35 | \$ | 1.933.010,70 |
| 1/01/2022 | 31/01/2022 | 30 | 1,36 | \$ | 1.947.329,30 |
| 1/02/2022 | 28/02/2022 | 30 | 1,41 | \$ | 2.018.922,29 |
| 1/03/2022 | 31/03/2022 | 30 | 1,42 | \$ | 2.033.240,89 |
| 1/04/2022 | 30/04/2022 | 30 | 1,46 | \$ | 2.090.515,28 |

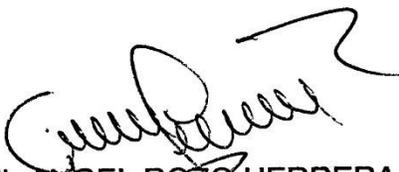
| | | | | | |
|---|------------|----|---------------------------------------|----|----------------|
| 1/05/2022 | 31/05/2022 | 30 | 1,51 | \$ | 2.162.108,27 |
| 1/06/2022 | 30/06/2022 | 30 | 1,56 | \$ | 2.233.701,26 |
| 1/07/2022 | 31/07/2022 | 30 | 1,62 | \$ | 2.319.612,84 |
| 1/08/2022 | 31/08/2022 | 30 | 1,69 | \$ | 2.419.843,03 |
| 1/09/2022 | 30/09/2022 | 30 | 1,69 | \$ | 2.419.843,03 |
| 1/10/2022 | 31/10/2022 | 30 | 1,85 | \$ | 2.648.940,59 |
| 1/11/2022 | 30/11/2022 | 30 | 1,93 | \$ | 2.763.489,38 |
| 1/12/2022 | 31/12/2022 | 30 | 2,05 | \$ | 2.935.312,55 |
| 1/01/2023 | 31/01/2023 | 30 | 2,13 | \$ | 3.049.861,33 |
| 1/02/2023 | 28/02/2023 | 30 | 2,22 | \$ | 3.178.728,71 |
| 1/03/2023 | 31/03/2023 | 30 | 2,27 | \$ | 3.250.321,70 |
| 1/04/2023 | 30/04/2023 | 30 | 2,30 | \$ | 3.293.277,49 |
| 1/05/2023 | 31/05/2023 | 30 | 2,23 | \$ | 3.193.047,31 |
| 1/06/2023 | 30/06/2023 | 30 | 2,19 | \$ | 3.135.772,92 |
| 1/07/2023 | 31/07/2023 | 30 | 2,17 | \$ | 3.107.135,72 |
| 1/08/2023 | 31/08/2023 | 30 | 2,13 | \$ | 3.049.861,33 |
| 1/09/2023 | 30/09/2023 | 30 | 2,08 | \$ | 2.978.268,34 |
| 1/10/2023 | 31/10/2023 | 30 | 1,98 | \$ | 2.835.082,36 |
| 1/11/2023 | 30/11/2023 | 30 | 1,91 | \$ | 2.734.852,18 |
| | | | Total Intereses Corrientes | \$ | 140.207.709,64 |
| | | | Subtotal | \$ | 283.393.687,64 |
| Intereses de Mora sobre el Capital Inicial | | | | \$ | |
| CAPITAL | | | | \$ | 143.185.978,00 |
| | | | Total Intereses de Mora | \$ | 0,00 |
| | | | TOTAL | \$ | 283.393.687,64 |

RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

| | | |
|-----------------------------------|----------------|------|
| | \$ | |
| Capital | 143.185.978,00 | |
| Total Intereses Corrientes | \$ | |
| (+) | 140.207.709,64 | |
| Total Intereses Mora (+) | \$ | 0,00 |
| Abonos (-) | \$ | 0,00 |
| | \$ | |
| TOTAL OBLIGACIÓN | 283.393.687,64 | |
| | \$ | |
| GRAN TOTAL OBLIGACIÓN | 283.393.687,64 | |

De conformidad con lo anterior solicito al despacho la aprobación de la presente liquidación.

Cordialmente,



MIGUEL ANGEL ROZO HERRERA
C.C No. 19.234.907 de Bogotá.
T.P No. 27027 del C.S.J

RE: 11001310303820190018900

Gestión Documental Oficina Ejecución Civil Circuito - Bogotá - Bogotá D.C.

<gdofejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Vie 15/12/2023 12:53

Para: rozoasesores <rozoasesores@cable.net.co>

ANOTACION

Radicado No. 8996-2023, Entidad o Señor(a): MIGUEL ANGEL ROZO HERRE - Tercer Interesado, Aportó Documento: Memorial, Con La Solucitud: Memorial, Observaciones: **liquidación actualizada**// De: rozoasesores <rozoasesores@cable.net.co> Enviado: martes, 12 de diciembre de 2023 15:50 // SV // FL 2

11001310303820190018900 JDO 2

Cordial saludo señor(a) usuario(a):

Tenga en cuenta las siguientes consideraciones:

- Esta sede judicial no opera con expedientes digitales, en ese sentido, no se están enviando procesos a través de link, salvo entidades que así lo requieran.
- Los expedientes que ya tienen fijada fecha de diligencia de remate, pueden ser visualizados en el micrositio de la Rama Judicial <https://www.ramajudicial.gov.co/juzgados-de-ejecucion-civil-del-circuito> días previos a la realización de la diligencia.
- Sí su petición corresponde a una de las situaciones enlistadas a continuación, puede dirigirse a la Oficina de Apoyo para los Juzgados Civiles del Circuito de Ejecución de Sentencias de Bogotá ubicada en la Carrera 10 # 14 - 30 Piso 2, Edificio Jaramillo Montoya en el horario de 8:00 a.m. a 12:00 m. y de 1:00 p.m. a 5:00 p.m.
 - Consulta de expedientes.
 - Retiro de oficios firmados.
 - Solicitud de expedición de copias simples/auténticas y certificaciones. Lo anterior, en concordancia con las tarifas acordadas por el Consejo Superior de la Judicatura ACUERDO PCSJA23-12106
<https://actosadministrativos.ramajudicial.gov.co/web/Acto%20Administrativo/Default.aspx?ID=18953>

Se recomienda revisar y verificar en el Sistema de Información Judicial «Justicia Siglo XXI» que el expediente no se encuentre «Al despacho» o con fecha de ingreso «Al despacho» ya que no podrá tener acceso al expediente.

Nota: Si es de su agrado, puede agendar cita para atención en punto a través del siguiente enlace: [Ingrese aquí](#)

Atentamente,



ÁREA GESTIÓN DOCUMENTAL

Oficina de Apoyo para los Juzgados Civiles del Circuito de Ejecución de Sentencias de Bogotá

gdofejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 10^a # 14-30 Pisos 2, 3, 4 y 5

Edificio Jaramillo Montoya

2437900

De: rozoasesores <rozoasesores@cable.net.co>

Enviado: martes, 12 de diciembre de 2023 15:50

Para: Gestión Documental Oficina Ejecución Civil Circuito - Bogotá - Bogotá D.C.

<gdofejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: 11001310303820190018900

Señor

JUEZ SEGUNDO DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS

Bogotá

Referencia: Radicado No 11001310303820190018900

MIGUEL ANGEL ROZO HERRERA, apoderado de la COMPAÑÍA ASEGURADORA DE FIANZAS S.A, demandante en el proceso del radicado citado en referencia, acompaño al presente en PDF la liquidación actualizada de la obligación demandada, por lo que solicito su aprobación.

Cordialmente,

MIGUEL ANGEL ROZO HERRERA
Abogado



SERVIJURIDICOS
Servicios y Asesorías Jurídicas
Especializadas

Calle 12 B N° 8 A – 03 Of. 611
Ed. Compañía Colombiana de Seguros
Tels. N° 2831301 – 3153266708
servijuridicos@yahoo.com.co
Bogotá D.C.

Señor

JUEZ 2º CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ D. C.

E.

S.

D.

| | | |
|-----------------|---|--|
| ASUNTO | : | PROCESO EJECUTIVO |
| DEMANDANTE | : | BANCO BBVA |
| DEMANDADO | : | LUIS FERNANDO MEJIA Y CLARA HELENA JIMENEZ |
| RADICACIÓN N° | : | 2010 – 185 (11001310304220100018500) |
| DESPACHO ORIGEN | : | JUZGADO 42º CIVIL CIRCUITO DE BOGOTÁ |

MARTHA CRISTINA QUINTERO PEDRAZA, mayor de edad, domiciliada en esta ciudad, identificada con la C. C. N° 52.031.293 de Bogotá y T. P. N° 83.445 del Consejo Superior de la Judicatura, actuando en calidad de apoderada del acreedor de remanentes CONJUNTO RESIDENCIAL PARQUES DE PROVENZA SECTOR “A” – PROPIEDAD HORIZONTAL – P. H., me permito muy comedidamente formular RECURSO DE REPOSICIÓN y en subsidio RECURSO DE APELACIÓN, en contra de la decisión de fecha 11 de diciembre de 2023.

Recurso que me permito sustentar en los siguientes,

FUNDAMENTOS DE HECHO Y DE DERECHO

1.- El 06 de agosto de 2021, se llevó a cabo la diligencia de remate, en cuyo numeral tercero se ordenó al adjudicatario, la consignación del saldo del precio en cuantía de **\$ 146.637.500**.

TERCERO. Igualmente el adjudicatario deberá consignar la suma de **\$146'637.500**, que es el saldo del precio, dentro de los cinco (5) días siguientes a la presente diligencia.

ORDEN JUDICIAL QUE NO FUE CONTROVERTIDA EN SU MOMENTO, POR EL ADJUDICATARIO.

2.- Mediante auto de fecha 04 de marzo de 2022 se aprobó el remate, fundado en el hecho de que el rematante en la oportunidad legal, allegó las constancias tanto del pago del impuesto establecido en el artículo 12 de la Ley 1743 de 2014 (fl. 306 vto), como del **pago del saldo del precio de su postura** (fls. 856 a 859).

De otro lado, cumplidas las formalidades previstas por los artículos 448 a 452 del Código General del Proceso y en consideración a que se reúnen las exigencias contempladas en el canon 453 ibídem, por cuanto el rematante en la oportunidad legal, allegó las constancias del pago del impuesto establecido en el artículo 12 de la Ley 1743 de 2014 (fl. 306 vto) y la del saldo del precio de su postura (fls. 856 a 859), en aplicación a lo dispuesto por el artículo 455 del CGP, el Juzgado

3.- En el auto aprobatorio del remate se ordenó en su ordinal octavo, fijar reserva en la suma de **\$ 146.637.500.**

DECISIÓN QUE NO FUE CONTROVERTIDA POR EL ADJUDICATARIO, COMO TAMPOCO POR LAS CESIONARIAS RECONOCIDAS.

4.- Según lo dispuesto en el numeral 7° del art. 455 del C. G. del P., dicha reserva está llamada a cubrir el pago de impuestos, servicios públicos, **CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN** y gastos de parqueo o depósito que se causen hasta la entrega del bien rematado.

5.- Pero en la decisión objeto de inconformidad y en contrario a lo estatuido en la norma citada, este despacho limitó el valor constituido en la reserva para el pago exclusivo de impuestos, desconociendo las deudas por concepto de las cuotas de administración contraídas con el Conjunto Residencial Parques de Provenza y las cuales fueron puestas para conocimiento de las partes.

6.- Con memorial radicado el 02 de agosto de 2021, se informó que el inmueble objeto de remate presentaba deudas para con la Copropiedad, en cuantía de **\$ 152.649.248.**

7.- Con auto de fecha 31 de agosto de 2021, el despacho puso en conocimiento que los bienes cautelados tenían obligaciones por concepto de impuestos y adeudaban cuotas de administración.

8.- Con memorial radicado el 31 de marzo de 2022, se anunció que el inmueble rematado adeudaba a la Copropiedad la suma **\$ 166.237.248.**

9.- El 17 de noviembre de 2022, se radicó recurso de reposición, por medio del cual se solicitó la adición del auto de fecha 10 de noviembre de 2022, para que con cargo al monto de la reserva fijada, se ordenara el pago que correspondiera por concepto de las sumas adeudadas al Conjunto Residencial Parques de Provenza Sector A – Propiedad Horizontal, teniendo en cuenta que la deuda ascendía a la suma de **\$ 182.824.248.**

Recurso que se decidió bajo el argumento según el cual, se debía solucionar primero la totalidad de los impuestos prediales y si quedare dinero alguno se efectuaría el abono al valor de las cuotas de administración.

10.- El 21 de abril de 2023 se solicitó reconocer y ordenar el pago por valor de \$ **124.460.500**, a favor del Conjunto Residencial Parques de Provenza – Sector A – Propiedad Horizontal, por concepto de abono a las obligaciones contraídas para con la copropiedad, por los inmuebles objeto de remate. Las cuales ascendían en dicho momento a **\$ 196.415.248.**

La anterior petición, teniendo en cuenta la diferencia de la suma reservada (\$ 146.637.500) y el monto de los impuestos adeudados (\$ 22.177.000).

Con respecto a esta solicitud, el despacho mediante auto de fecha 17 de mayo de 2023, decidió que una vez la adjudicataria allegara el recibo de pago del impuesto del año 2022, se resolvería sobre el pago de las cuotas de administración.

11.- Las adjudicatarias y el representante legal de la sociedad Inversiones y Construcciones Mosquera López & Cía. S en C. “ICOMOL & CÍA S EN C”, **quién ya no obra como parte dentro del proceso**, interpusieron por separado recurso de reposición, bajo el argumento según el cual el valor del crédito superaba el valor de los bienes rematados, por lo que no era dable la exigencia de la consignación del saldo y menos aún la constitución de la reserva con tal dinero, por lo que en consecuencia se debía devolver tal suma a la parte demandante.

12.- Argumento que erradamente fue acogido por este despacho, olvidando que la orden judicial de consignar el saldo y la providencia que ordenó la reserva judicial, no fueron controvertidas en su momento por los hoy inconformes. Por lo que tales decisiones gozan de **INMUTABILIDAD**.

No siendo este el momento procesal, para mostrar inconformismo sobre dichas decisiones judiciales y menos aún el despacho puede restarles firmeza y poner en entredicho la seguridad jurídica y las garantías procesales para los demás intervinientes, violentándose gravemente con ello el derecho al debido proceso.

QUITARLE FIRMEZA A LO ORDENADO EN LA DILIGENCIA DE REMATE Y EN EL CORRESPONDIENTE AUTO APROBATORIO, IMPLICARÍA NECESARIAMENTE, LA NULIDAD DE TODAS LAS ACTUACIONES POSTERIORES QUE DEPENDAN DE ELLAS. EN CONSECUENCIA, EL REGISTRO DE LA ADJUDICACIÓN REALIZADA PERDERÍA TODA SU VÁLIDEZ LEGAL.

13.- En otro aparte se alegó por las adjudicatarias, que el pago de las cuotas de administración no estaba llamado a prosperar, por cuanto el término para solicitarlo feneció en los términos del numeral 7° del art. 455 del C. G. del P.

A este respecto es necesario precisar que el numeral 7° del art. 455 del C. G. del P., prevé de manera expresa que es el REMATANTE quien debe INFORMAR dentro de los diez (10) días siguientes a la entrega del bien, las deudas que por concepto de impuestos, servicios públicos, cuotas de administración y gastos de parqueo o depósito, se hubieren causado hasta la entrega del bien rematado.

Para el caso que nos ocupa, las adjudicatarias a pesar de que sabían y conocían la existencia de las deudas por concepto de IMPUESTOS y CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN, **OMITIERON DOLOSAMENTE**, entregar dicha información al despacho, dentro del término exigido.

Téngase en cuenta que con respecto a los IMPUESTOS fue el despacho quién requirió la información a la autoridad distrital y en cuanto a las CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN, esta información fue aportada por la suscrita en distintos momentos procesales.

Es necesario advertir que las adjudicatarias no pueden omitir intencionalmente el cumplimiento de su deber judicial y alegarlo posteriormente en su favor, para perjudicar los derechos económicos de la copropiedad que represento. Por lo que el despacho judicial, no puede refrendar semejante patraña jurídica.

14.- La obligación del REMATANTE de informar al Juez el estado de tales deudas, se sustenta en el deber de las partes de proceder con lealtad y buena fe, así lo prevé de manera expresa el art. 78 del C. G. del P.

Son deberes de las partes y sus apoderados:

1. Proceder con lealtad y buena fe en todos sus actos.

A este respecto, la Corte Constitucional se ha pronunciado de forma tajante, en los siguientes términos:

92. La Corte Constitucional ha precisado que el principio de lealtad procesal es una manifestación de la buena fe en el proceso, por cuanto excluye *“las trampas judiciales, los recursos torcidos, la prueba deformada y las inmoralidades de todo orden”*^[70], y es *“una exigencia constitucional, en tanto además de los requerimientos comportamentales atados a la buena fe, conforme el artículo 95 superior, es deber de la persona y del ciudadano, entre otros, respetar los derechos ajenos y no abusar de los propios” (numeral 1) así como colaborar para el buen funcionamiento de la administración de la justicia (numeral 7)”* ^[71].

93. En ese sentido, la lealtad procesal ha sido entendida como la responsabilidad de las partes de asumir las cargas procesales que les corresponden. En razón a ello la Corte ha señalado que se incumple este principio cuando (i) **las actuaciones procesales no se cumplen en un momento determinado y preclusivo dispuesto en la ley**, es decir, cuando se realizan actos que puedan dilatar las mismas de manera injustificada^[72]; (ii) se hacen afirmaciones tendientes a presentar la situación fáctica de forma contraria a la verdad^[73]; (iii) se presentan demandas temerarias^[74]; o (iv) se hace un uso desmedido, fraudulento o abusivo de los medios de defensa judicial^[75] (Sentencia T-341/18. M. P. Carlos Bernal Pulido)

Conducta que inclusive puede tener alcances **DISCIPLINARIOS y PENALES** para las señoras María Victoria López Medina y Sara Paula Mosquera, teniendo en cuenta que las adjudicatarias ejercen como abogadas, según se desprende del escrito recursivo.

15.- En otro aparte de la decisión y bajo una apreciación completamente equivocada, el despacho determinó **ILEGALMENTE** que dado que las obligaciones por concepto de las cuotas de administración estaban siendo ejecutadas por la Copropiedad en proceso separado, no había lugar a hacer entrega a la propiedad horizontal de los dineros por concepto de la reserva.

Es necesario tener en cuenta que el inicio de las acciones ejecutivas en contra de los antiguos propietarios, no impide en manera alguna el pago de dichas obligaciones por cuenta de la reserva constituida, pues estas no han sido pagadas.

Obsérvese que el numeral 7° del art. 455 del C. G. del P., no trae distinción alguna, sobre sí se trata de deudas cobradas o no judicialmente:

Sin embargo, del producto del remate el juez deberá reservar la suma necesaria para el pago de impuestos, servicios públicos, cuotas de administración y gastos de parqueo o depósito que se causen hasta la entrega del bien rematado. Si dentro de los diez (10) días siguientes a la entrega del bien al rematante, este no demuestra el monto de las deudas por tales conceptos, el juez ordenará entregar a las partes el dinero reservado.

En tal caso, es necesario traer a colación el principio general de interpretación jurídica, según el cual, **DONDE LA LEY NO DISTINGUE, NO LE ES DADO AL INTÉRPRETE HACERLO**. Así las cosas, es completamente **ILEGAL** soportar sobre una falsa distinción, el no pago de las cuotas de administración con cargo a la reserva constituida.

16.- Continuando con la exposición de los yerros judiciales, contenidos en la decisión objeto de inconformidad, tenemos que en contravía de lo dispuesto en el num. 7° del art. 455 del C. G. del P., el despacho consideró **ILEGALMENTE** que los dineros de la reserva sólo son válidos para cubrir las deudas por concepto de impuestos, pero no para cubrir las cuotas de administración.

Pues en su parecer, las obligaciones por concepto de impuestos, son créditos con mejor derecho y cuyo pago es necesario para la protocolización y registro de la adjudicación.

Vuelven y juegan los argumentos rebuscados, para negar **ILEGALMENTE** el pago de las cuotas de administración, con cargo a la reserva constituida. Téngase en cuenta que el numeral 7° del art. 455 del C. G. del P., no trae graduación alguna para calificar los créditos para su pago. Y además, el valor de la reserva es suficiente para cubrir el valor de la totalidad de las obligaciones por concepto de impuestos y cubrir parcialmente el valor de lo adeudado por concepto de cuotas de administración.

De otro lado es necesario poner de presente, que el pago de impuestos no es requisito para el registro de la adjudicación. Pues la adjudicación, se encuentra registrada desde el 01 de septiembre de 2022, tal como se observa en la imagen adjunta:

| | |
|--|------------------|
| ANOTACION: Nro 018 Fecha: 01-09-2022 Radicación: 2022-60551 | |
| Doc: AUTO S/N del 07-03-2022 JUZGADO 2 DE EJECUCION CIVIL DEL CIRCUITO de BOGOTA D. C. | |
| VALOR ACTO: \$ | |
| ESPECIFICACION: ADJUDICACION EN REMATE: 0108 ADJUDICACION EN REMATE | |
| PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto) | |
| A: LOPEZ MEDINA MARIA VICTORIA | CC# 51567002 X |
| A: MOSQUERA LOPEZ SARA PAULA | CC# 1019145807 X |

Recuérdese que de conformidad con lo normado en el art. 29 de la Ley 675 de 2001, existe solidaridad entre el propietario anterior y el nuevo propietario del respectivo bien privado, respecto del pago las expensas comunes no pagadas por el primero, al momento de llevarse a cabo la transferencia del derecho de dominio.

17.- Por lo expuesto, resulta **ILEGAL** la decisión amañada que cobija exclusivamente con cargo a la reserva constituida, el pago de las obligaciones por concepto de IMPUESTOS y **NIEGA INJUSTIFICADAMENTE** el pago de las CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN, cuando las dos obligaciones se encuentran en una situación jurídica similar y amparadas por igual, en la norma ya tantas veces citada.

Para los presentes efectos, el despacho no puede dejar de lado, la advertencia contenida en el inciso final del art. 455 del C. G. del P. que estatuye:

El incumplimiento de lo dispuesto en este artículo constituye falta disciplinaria GRAVÍSIMA. (Mayúscula y subrayado fuera de texto)

Finalmente es necesario poner de presente, que la suscrita se encuentra legitimada en la causa para actuar en favor del Conjunto Residencial Parques de Provenza Sector A – Propiedad Horizontal, en virtud del poder conferido y del interés legítimo para intervenir, teniendo en cuenta que se están dirimiendo asuntos que están ligados directamente con los derechos económicos de la Copropiedad representada y que se encuentran amparados por el numeral 7° del art. 455 del C. G. del P. Derechos que se están violentando de manera grave, por una decisión que arbitrariamente contraviene lo dispuesto en la norma procesal vigente.

Es de resaltar que el acreedor por remanentes, como tercero con interés en la causa que hoy nos ocupa, tiene la facultad legal de ser oído dentro del presente proceso ejecutivo, pues la negativa, estaría comprometiendo su derecho al debido proceso y a que se le reconozcan y paguen las sumas adeudadas, que por ley le corresponden.

Es claro que no se puede negar al Conjunto Residencial Parques de Provenza Sector A – Propiedad Horizontal, la facultad de intervenir como tercero a través de su apoderada judicial, a fin de que se le defiendan los derechos que tiene como acreedor de las adjudicatarias, en virtud de lo normado en el art. 29 de la Ley 675 de 2001.

Por lo que para tales efectos, me permito allegar nuevamente, copia digital de los siguientes documentos:

1.- Poder para actuar, conferido por la representante legal del Conjunto Residencial Parques de Provenza Sector A – Propiedad Horizontal.

2.- Auto de fecha 26 de octubre de 2015, proferido por el Juzgado 18° de Ejecución Civil Municipal en Descongestión, por medio del cual se me reconoció personería para actuar dentro del proceso ejecutivo promovido por el Conjunto Residencial Parques de Provenza Sector A – Propiedad Horizontal en contra del señor Luis Fernando Mejía.

En caso de ser necesario, solicito al despacho se oficie al Juzgado 18° Civil Municipal Ejecución de Sentencias de Bogotá, Expediente N° 11001400305420120058900, para que se sirva certificar mi representación como apoderada de la Copropiedad, dentro de dicho proceso.

Por lo expuesto, me permito incoar muy comedidamente la presente,

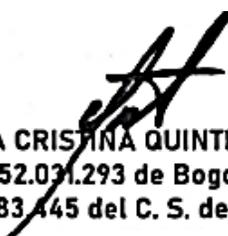
S O L I C I T U D

PRIMERO: Se REVOQUE en su integridad, el auto de fecha 11 de diciembre de 2023.

SEGUNDO: Se REVOQUE la orden de entrega de dineros al demandante cesionario Inversiones y Construcciones Mosquera López & Cía. S en C – Icomol & Cía. S en C.

TERCERO: Se ordene sin más dilaciones injustificadas, el pago al CONJUNTO RESIDENCIAL PARQUES DE PROVENZA SECTOR A – PROPIEDAD HORIZONTAL, en cuantía de CIENTO VEINTICUATRO MILLONES CUATROCIENTOS SESENTA MIL QUINIENTOS PESOS (\$ 124.460.500), a efectos de cubrir parcialmente las sumas adeudadas a la Copropiedad.

Del Señor Juez,


MARTHA CRISTINA QUINTERO PEDRAZA
C. C. N° 52.031.293 de Bogotá
T. P. N° 83.445 del C. S. de la J.

PODER PARA ACTUAR



SERVIDURICOS
Servicios y Asesorías Jurídicas
Especializadas

REPUBLICA DE COLOMBIA
MAGISTRADO ALBERTO LOZADA DE LA CRUZ

Calle 12 B No 8 A - 03 Of. 611
Ed. Compañía Colombiana de Seguros
Tels. No 2831301 - 3153266708
servjuridicos@yahoo.com.co
Bogotá D.C.

Señor JUEZ CINCUENTA Y CUATRO (54) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D. C.

S. D.

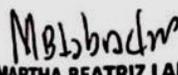
ASUNTO: PROCESO EJECUTIVO SINGULAR
DEMANDANTE: CONJUNTO RESIDENCIAL PARQUES DE PROVENZA
DEMANDADO: LUIS FERNANDO MEJÍA
RADICACIÓN No 2012 - 589

MARTHA BEATRIZ LABRADOR PINZON, mayor de edad, vecina de esta ciudad; identificada como aparece al pie de mi firma, actuando como representante legal del CONJUNTO RESIDENCIAL PARQUES DE PROVENZA SECTOR "A" - PROPIEDAD HORIZONTAL, legalmente constituido, con domicilio principal en esta ciudad, muy comedidamente me permito manifestar a usted que confiero PODER ESPECIAL, AMPLIO Y SUFICIENTE a la Dra. MARTHA CRISTINA QUINTERO PEDRAZA, mayor de edad, vecina de esta ciudad, identificada con la C. C. No 52.031.293 de Bogotá y T. P. No 83.445 del Consejo Superior de la Judicatura, para que en nombre y representación del Conjunto Residencial que administro y conforme a lo dispuesto en el art. 540 del C. de P. C., modificado por la Ley 794 de 2003, art. 63, inicie, tramite, promueva y lleve hasta su terminación nueva DEMANDA EJECUTIVA en contra del señor LUIS FERNANDO MEJÍA, mayor de edad, vecino de esta ciudad, en su condición de propietario del apartamento 316, Torre 5, a fin de que por su tramite se libre MANDAMIENTO DE PAGO en contra de éste y a nuestro favor, por concepto de multas y obligaciones pecuniarias derivadas de expensas ordinarias, extraordinarias y demás conceptos adeudados, con sus correspondientes intereses, teniendo como título base de ejecución el certificado expedido por el suscrito en los términos del art. 48 de la Ley 675 de 2001.

Mi apoderada queda ampliamente facultada para instaurar la correspondiente demanda, conciliar, transigir, recibir, desistir, sustituir, renunciar, reasumir y en fin hacer todo cuanto fuere útil al logro de este mandato.

Sírvase reconocerle personería para actuar a la Abogada MARTHA CRISTINA QUINTERO PEDRAZA.

Del Señor Juez,


MARTHA BEATRIZ LABRADOR PINZON
C. C. No 37.250.546 de Cúcuta

 Acepto,


MARTHA CRISTINA QUINTERO PEDRAZA
C. C. No 52.031.293 de Bogotá
T. P. No 83.445 del C. S. de la J.

BOGOTÁ
HUC?ANA

11/06/2015 04:04 PM

CALLE 146 C BIS No. 01 - 57 Tel : 6620222 ext 1135 Email:

BOGOTÁ, D. C. JUNIO 11 DE 2015



AUTO DE FECHA 26 DE OCTUBRE DE 2015

**JUZGADO DIECIOCHO (18°) DE EJECUCIÓN CIVIL
MUNICIPAL EN DESCONGESTIÓN
Bogotá, D.C., veintiséis de octubre de dos mil quince**

Referencia: 11001400300054-2012-00589 00

Por haberse subsanado en tiempo, en debida forma y como quiera que la anterior demanda cumple con los requisitos del artículo 75 del Código de Procedimiento Civil, y la certificación contiene la exigencia del artículo 488 ibídem, por lo que el Juzgado RESUELVE:

1. Ordenar a LUIS FERNANDO MEJIA pagar en el término de cinco días al CONJUNTO RESIDENCIAL PARQUES DE PROVENZA SECTOR "A" - PROPIEDAD HORIZONAL, las siguientes sumas:

- a) \$15.040.000.00, según la certificación aportada con la demanda, más los intereses moratorios de cada cuota desde que se hicieron exigibles hasta su pago, al 1 ½ el interés bancario corriente certificado por la Superintendencia Bancaria, para los respectivos periodos.
b) por las cuotas de administración que se sigan causando desde junio de 2015 hasta la sentencia que ponga fin a la instancia, más los intereses moratorios que se causan a la tasa precitada.

2. Sobre costas se resolverá posteriormente.

3.- Notifíquese este proveído en la forma dispuesta en el artículo 540 del Código de Procedimiento Civil, haciéndosele saber al demandado que dispone de cinco días para pagar y diez para excepcionar.

4.- Ordenase suspender el pago a los acreedores y Emplácese a todos los que tengan créditos contra deudor, para que se presenten a hacerlos valer mediante acumulación de sus demandas. Publíquese el edicto en El Tiempo o en el Espectador.

5.- Se le reconoce personería a la abogada MARTHA CRISTINA QUINTERO PEDRAZA, como apoderada de la parte demandante, para los fines y en los términos del poder a ella conferido.

Notifíquese,

JOSE NEL CARDONA MARTÍNEZ
Juez

Juzgado Dieciocho Civil Municipal de
Ejecución en Descongestión de Bogotá

Notificación por estado

El anterior auto se notifica a las parte por
anotación en estado No. 162 fijado hoy
28 de octubre de 2015 a las 8:00 am
Secretario.

JAIRO HERNANDEZ GALVIS

RE: RECURSO DE REPOSICIÓN Y EN SUBSIDIO APELACIÓN - EXPEDIENTE N° 2010 – 185 (11001310304220100018500)

Gestión Documental Oficina Ejecución Civil Circuito - Bogotá - Bogotá D.C.
<gdofejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Vie 15/12/2023 16:12

Para:Martha Quintero <servijuridicos@yahoo.com.co>

ANOTACION

Radicado No. 9024-2023, Entidad o Señor(a): MARTHA CRISTINA QUINTER - Tercer Interesado, Aportó Documento: Memorial, Con La Solucitud: Memorial, Observaciones: RECURSO DE REPOSICIÓN Y EN SUBSIDIO APELACIÓN// De: Martha Quintero <servijuridicos@yahoo.com.co> Enviado: viernes, 15 de diciembre de 2023 14:39 // SV // FL 4

11001310304220100018500 JDO 2

Cordial saludo señor(a) usuario(a):

Tenga en cuenta las siguientes consideraciones:

- Esta sede judicial no opera con expedientes digitales, en ese sentido, no se están enviando procesos a través de link, salvo entidades que así lo requieran.
- Los expedientes que ya tienen fijada fecha de diligencia de remate, pueden ser visualizados en el microsítio de la Rama Judicial <https://www.ramajudicial.gov.co/juzgados-de-ejecucion-civil-del-circuito> días previos a la realización de la diligencia.
- Sí su petición corresponde a una de las situaciones enlistadas a continuación, puede dirigirse a la Oficina de Apoyo para los Juzgados Civiles del Circuito de Ejecución de Sentencias de Bogotá ubicada en la Carrera 10 # 14 - 30 Piso 2, Edificio Jaramillo Montoya en el horario de 8:00 a.m. a 12:00 m. y de 1:00 p.m. a 5:00 p.m.
 - Consulta de expedientes.
 - Retiro de oficios firmados.
 - Solicitud de expedición de copias simples/auténticas y certificaciones. Lo anterior, en concordancia con las tarifas acordadas por el Consejo Superior de la Judicatura ACUERDO PCSJA23-12106 <https://actosadministrativos.ramajudicial.gov.co/web/Acto%20Administrativo/Default.aspx?ID=18953>

Se recomienda revisar y verificar en el Sistema de Información Judicial «Justicia Siglo XXI» que el expediente no se encuentre «Al despacho» o con fecha de ingreso «Al despacho» ya que no podrá tener acceso al expediente.

Nota: Si es de su agrado, puede agendar cita para atención en punto a través del siguiente enlace: [Ingrese aquí](#)

Atentamente,

**ÁREA GESTIÓN DOCUMENTAL**

Oficina de Apoyo para los Juzgados Civiles del Circuito de Ejecución de Sentencias de Bogotá

gdofejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 10ª # 14-30 Pisos 2, 3, 4 y 5

Edificio Jaramillo Montoya

2437900

De: Martha Quintero <servijuridicos@yahoo.com.co>

Enviado: viernes, 15 de diciembre de 2023 14:39

Para: Gestión Documental Oficina Ejecución Civil Circuito - Bogotá - Bogotá D.C.

<gdofejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>; mariavictorialopez18@hotmail.com

<mariavictorialopez18@hotmail.com>; José Reinerio Mosquera Másmela <josemosqueram@hotmail.com>

Asunto: RECURSO DE REPOSICIÓN Y EN SUBSIDIO APELACIÓN - EXPEDIENTE N° 2010 – 185
(11001310304220100018500)

DESPACHO ACTUAL : **JUZGADO SEGUNDO (2°) CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ D.C.**

DESPACHO ORIGEN : **JUZGADO 42° CIVIL CIRCUITO DE BOGOTÁ**

PROCESO : **EJECUTIVO HIPOTECARIO**

DEMANDANTE : **BANCO BBVA - HOY ICOMOCOL**

DEMANDADO (A) : **LUIS FERNANDO MEJIA Y CLARA HELENA JIMENEZ**

RADICACION N° : **2010 - 185 (11001310304220100018500)**