

**REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**



**JUZGADO 2 CIVIL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ  
Virtual - Microsoft Teams**

<b>ACTA ARTÍCULO 452 C.G.P.</b>	
<b>Radicado No.</b>	110013103-036-2013-00552-00
<b>Lugar / Fecha de Audiencia</b>	BOGOTÁ D.C., 30/07/2021
<b>Demandantes:</b>	CAMILA ANDREA MORENO ROJAS y JULLY PAOLA MORENO ROJAS
<b>Demandado:</b>	LIBARDO GUIZA SÁNCHEZ
<b>Hora de Inicio:</b>	11:00 A.M.
<b>Hora de Terminación:</b>	12:00 P.M.

**COMPARECIENTES**

<b>PARTES</b>		
	<b>Nombres</b>	<b>Indicar si aporta escrito / No. de Folios</b>
<b>Demandante</b>	No compareció	NO
<b>Apoderado Demandante</b>	No compareció	NO
<b>Demandado</b>	No compareció	NO
<b>Apoderado Demandado</b>	No compareció	NO

NOMBRE DE LOS POSTORES DE LAS DOS MEJORES OFERTAS QUE SE HAYAN HECHO.	No se presentaron.
LA DESIGNACIÓN DEL REMATANTE	No se presentó.
LA DETERMINACIÓN DEL BIEN REMATADO	Se trata del inmueble ubicado en la Carrera 15 No. 15 - 66 (dirección catastral) de esta ciudad, identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No. 50C-701674.
PROCEDENCIA DEL DOMINIO DEL EJECUTADO	El inmueble cautelado fue adquirido por el demandado LIBARDO GUIZA SÁNCHEZ por venta realizada PEDRO ANTONIO PEÑA, mediante escritura pública No. 2538 del 08 de junio de 1983 de la Notaria 2 de Bogotá, según da cuenta la anotación No. 004 del certificado con el folio de matrícula

	inmobiliaria No. 50C-701674, cuyos linderos y demás especificaciones aparecen en el mencionado título.	
PRECIO DEL REMATE.	Avalúo	\$ 1.267'605.000
	70%	\$ 887'323.500
	40%	\$ 507'042.000

En mérito de lo expuesto y transcurrida una hora no se hicieron presentes postores, el Juzgado Segundo Civil Circuito de Ejecución de Sentencias de Bogotá,

**RESUELVE:**

**PRIMERO.** Declarar **DESIERTA** la licitación.

**SEGUNDO.** De conformidad con el art. 452 del C.G.P., se ordena a la Oficina de Apoyo a realizar la devolución de los títulos judiciales que con posterioridad al término de la presente diligencia se radiquen, oficiando al Juzgado de Origen, de ser necesario.

**TERCERO.** La anterior decisión queda notificada en estrados.

No siendo otro el objeto de la presente diligencia se termina.

  
**GERMÁN EDUARDO RIVERO SALAZAR**  
 Juez