

**REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**



**JUZGADO 2 CIVIL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ  
Virtual - Microsoft Teams**

<b>ACTA ARTÍCULO 452 C.G.P.</b>	
<b>Radicado No.</b>	110013103-044-2015-01443-00
<b>Lugar / Fecha de Audiencia</b>	BOGOTÁ D.C., 19/10/2021
<b>Demandantes:</b>	MARIO ALBERTO MÁRQUEZ SARMIENTO y LUZ MARINA GUAYACÁN DE RUBIO
<b>Demandada:</b>	MARÍA IDALY VELASCO HERRERA
<b>Hora de Inicio:</b>	09:30 A.M.
<b>Hora de Terminación:</b>	10:30 A.M.

**COMPARECIENTES**

<b>PARTES</b>		
<b>Nombres</b>		<b>Indicar si aporta escrito / No. de Folios</b>
<b>Apoderado Demandante</b>	No compareció	NO
<b>Apoderado Demandado</b>	No compareció	NO

NOMBRE DE LOS POSTORES DE LAS DOS MEJORES OFERTAS QUE SE HAYAN HECHO.	No se presentaron.
LA DESIGNACIÓN DEL REMATANTE	No se presentó.
LA DETERMINACIÓN DEL BIEN REMATADO	Se trata del inmueble ubicado en la Calle 106 A No. 48 – 52 (dirección catastral) de esta ciudad, identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No. 50N-102751.
PROCEDENCIA DEL DOMINIO DEL EJECUTADO	El inmueble cautelado fue adquirido por la demandada MARÍA IDALY VELASCO HERRERA por compraventa realizada a la INVERSIONES ESCAMILLA LTDA -"INVESCAMILL" mediante escritura pública No. 6558 del 17 de agosto de 1985 de la Notaria 9 de Bogotá, según da cuenta la anotación No. 011 del certificado con el folio de matrícula inmobiliaria No. 50N-102751, cuyos linderos y demás especificaciones aparecen en el mencionado título.

PRECIO DEL REMATE.	Avalúo	\$ 1.507'019.200
	70%	\$ 1.054'913.440
	40%	\$ 602'807.680

En mérito de lo expuesto y transcurrida una hora no se hicieron presentes postores, el Juzgado Segundo Civil Circuito de Ejecución de Sentencias de Bogotá,

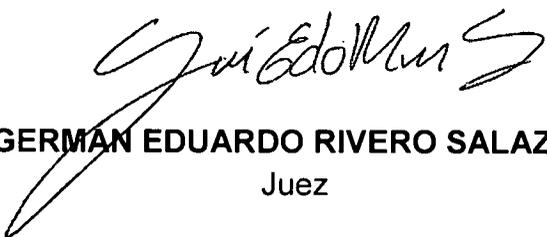
**RESUELVE:**

**PRIMERO.** Declarar **DESIERTA** la licitación.

**SEGUNDO.** De conformidad con el art. 452 del C.G.P., se ordena a la Oficina de Apoyo a realizar la devolución de los títulos judiciales que con posterioridad al término de la presente diligencia se radiquen, oficiando al Juzgado de Origen, de ser necesario.

**TERCERO.** La anterior decisión queda notificada en estrados.

No siendo otro el objeto de la presente diligencia se termina.

  
**GERMAN EDUARDO RIVERO SALAZAR**  
Juez