



Cons.	EXPEDIENTE	CLASE	DEMANDANTE	DEMANDADO	TIPO DE TRASLADO	FECHA INICIAL	FECHA FINAL
1	002 - 2011 - 00728 - 00	Ejecutivo con Título Hipotecario	COMPAÑIA DE GERENCIAMIENTO DE ACTIVOS LTDA	RONALDO ENRIQUE MORENO LOPEZ	Traslado Liquidación Credito Art. 446 C.G.P.	17/11/2021	19/11/2021
2	007 - 2006 - 00364 - 00	Ejecutivo con Título Hipotecario	SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO	LUIS EDUARDO WAGNER SALOM	Traslado Liquidación Credito Art. 446 C.G.P.	17/11/2021	19/11/2021
3	037 - 2010 - 00260 - 00	Ejecutivo con Título Hipotecario	JUAN BAUTISTA BARRETO DIAZ	JUANCARLOS BARRETO MORENO	Traslado Liquidación Credito Art. 446 C.G.P.	17/11/2021	19/11/2021

DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO EN EL ART. 110 DEL CODIGO GENERAL DEL PROCESO, SE FIJA EL PRESENTE TRASLADO EN LUGAR PÚBLICO DE LA SECREATARÍA, HOY 2021-11-16 A LA HORA DE LAS 08:00 A.M.

EN CASO DE PRESENTAR INCONVENIENTES AL MOMENTO DE VISUALIZAR LOS TRASLADOS, REMITIR SU SOLICITUD AL CORREO JREYESMO@CENDOJ.RAMAJUDICIAL.GOV.CO

JENNIFER ALEJANDRA ZULUAGA ROMERO
SECRETARIO(A)

DATOS				VALORES
VALOR DE LA UVR				259,4653
FECHA DE REGISTRO				
TASA DE INFLACION				3.80%
TASA DE INFLACION MENSUAL				0.31%
TASA DE INTERES E.A.				19.05%
TASA DE INTERES MENSUAL				1.46%
VALOR PRESTAMO O DEUDA				

DATOS DEL PROCESO

JUZGADO Juzgado Segundo Civil del Circuito de Bogotá D.C.
 DEMANDANTE:COMPANIA DE GERENCIAMIENTO DE ACTIVOS S.A.S EN LIQUIDACION
 DEMANDADO: LIZ CATHERINE REINA RONDON Y RONALDO ENRIQUE MORENO LOPEZ
 PROCESO No 2011-00729

FECHA				AÑO	MES	DIA
HASTA				2021	11	5
DESDE				2014	5	28

FECHA						TABLA DE AMORTIZACION EN U.V.R.										TABLA DE AMORTIZACION EN PESOS									
FECHA DESDE		FECHA HASTA				DIAS	VALOR PAGADO U.V.R.	COTIZACION DEL U.V.R.	CUOTAS EN MORA	SALDO CAPITAL	ABONO A CAPITAL	INTERES CORRIENTE	INTERES DE MORA	VALOR PAGADO PESOS	CUOTAS EN MORA	ABONO A CAPITAL	SALDO CAPITAL	INTERES CORRIENTE	INTERES DE MORA						
AÑO	MES	DIA	AÑO	MES	DIA																				
2014	05	28	4	2014	05	30	2	0,0000	211,8163	548.420,1051	548.420,1051	0,0000	8.027,3378	0	116.164.317,51	0,00	116.164.317,51	0,00	1.700.320,99						
2014	06	1	4	2014	06	30	30	0,0000	212,7961	548.420,1051	548.420,1051	0,0000	16.054,6755	0	0,00	0,00	116.701.659,53	0,00	3.416.372,34						
2014	07	1	4	2014	07	30	30	0,0000	213,4053	0,0000	548.470,1051	0,0000	24.082,0133	0	0,00	0,00	117.035.757,05	0,00	5.139.229,27						
2014	08	1	4	2014	08	30	30	0,0000	213,6024	0,0000	548.420,1051	0,0000	32.109,3511	0	0,00	0,00	117.177.304,28	0,00	6.860.593,12						
2014	09	1	4	2014	09	30	30	0,0000	214,3321	0,0000	548.420,1051	0,0000	40.136,6888	0	0,00	0,00	117.379.506,78	0,00	8.590.539,80						
2014	10	1	4	2014	10	30	30	0,0000	214,4008	0,0000	548.420,1051	0,0000	48.164,0266	0	0,00	0,00	117.581.709,27	0,00	10.326.405,84						
2014	11	1	4	2014	11	30	30	0,0000	214,7175	0,0000	548.420,1051	0,0000	56.191,3544	0	0,00	0,00	117.755.393,92	0,00	12.065.269,28						
2014	12	1	4	2014	12	30	30	0,0000	215,0333	0,0000	548.420,1051	0,0000	64.218,7022	0	0,00	0,00	117.928.584,99	0,00	13.809.159,45						
2015	01	1	5	2015	01	30	30	0,0000	215,4683	0,0000	548.420,1051	0,0000	72.246,9399	0	0,00	0,00	118.167.147,23	0,00	15.566.731,41						
2015	02	1	5	2015	02	30	30	0,0000	216,3896	0,0000	548.420,1051	0,0000	80.273,3777	0	0,00	0,00	118.672.407,17	0,00	17.370.324,09						
2015	03	1	5	2015	03	30	30	0,0000	218,4156	0,0000	548.420,1051	0,0000	88.300,7155	0	0,00	0,00	119.783.506,31	0,00	19.286.253,75						
2015	04	1	5	2015	04	30	30	0,0000	220,2743	0,0000	548.420,1051	0,0000	96.328,0532	0	0,00	0,00	120.802.854,76	0,00	21.218.594,50						
2015	05	1	5	2015	05	30	30	0,0000	221,5381	0,0000	548.420,1051	0,0000	104.355,3910	0	0,00	0,00	121.495.948,09	0,00	23.118.695,05						
2015	06	1	5	2015	06	30	30	0,0000	222,4048	0,0000	548.420,1051	0,0000	112.382,7288	0	0,00	0,00	121.971.263,79	0,00	24.994.458,32						
2015	07	1	5	2015	07	30	30	0,0000	222,8086	0,0000	548.420,1051	0,0000	120.410,0665	0	0,00	0,00	122.192.715,83	0,00	26.828.398,35						
2015	08	1	5	2015	08	30	30	0,0000	223,1349	0,0000	548.420,1051	0,0000	128.437,4043	0	0,00	0,00	122.371.665,31	0,00	28.658.867,37						

201	09	1	201	09	30	0,0000	223,8753	0,0000	548,420,1051		0,0000	136,464,7421	0	0,00	0,00	122,777,715,56	0,00	30,551,085,07
201	10	1	201	10	30	0,0000	225,2444	0,0000	548,420,1051		0,0000	144,492,0799	0	0,00	0,00	123,528,557,52	0,00	32,546,031,83
201	11	1	201	11	30	0,0000	226,7949	0,0000	548,420,1051		0,0000	152,519,4176	0	0,00	0,00	124,378,882,89	0,00	34,590,626,07
201	12	1	201	12	30	0,0000	228,2684	0,0000	548,420,1051		0,0000	160,546,7551	0	0,00	0,00	125,185,979,92	0,00	36,547,750,98
201	01	1	201	01	30	0,0000	229,6616	0,0000	548,420,1051		0,0000	168,574,0932	0	0,00	0,00	125,951,038,11	0,00	38,714,995,96
201	02	1	201	02	30	0,0000	231,7793	0,0000	548,420,1051		0,0000	176,601,4309	0	0,00	0,00	127,112,428,07	0,00	40,932,355,04
201	03	1	201	03	30	0,0000	234,8577	0,0000	548,420,1051		0,0000	184,628,7687	0	0,00	0,00	128,800,684,52	0,00	43,361,487,97
201	04	1	201	04	30	0,0000	237,4155	0,0000	548,420,1051		0,0000	192,656,1065	0	0,00	0,00	130,203,433,46	0,00	45,739,545,85
201	05	1	201	05	30	0,0000	239,1436	0,0000	548,420,1051		0,0000	200,682,4442	0	0,00	0,00	131,151,158,25	0,00	47,992,161,32
201	06	1	201	06	30	0,0000	240,3319	0,0000	548,420,1051		0,0000	208,710,7920	0	0,00	0,00	131,802,845,86	0,00	50,159,858,79
201	07	1	201	07	30	0,0000	241,5402	0,0000	548,420,1051		0,0000	216,738,1192	0	0,00	0,00	132,465,501,37	0,00	52,350,959,60
201	08	1	201	08	30	0,0000	242,7495	0,0000	548,420,1051		0,0000	224,765,4576	0	0,00	0,00	133,128,706,30	0,00	54,561,702,44
201	09	1	201	09	30	0,0000	242,9697	0,0000	548,420,1051		0,0000	232,792,7953	0	0,00	0,00	133,249,461,71	0,00	56,561,595,64
201	10	1	201	10	30	0,0000	242,5180	0,0000	548,420,1051		0,0000	240,820,1331	0	0,00	0,00	133,001,747,05	0,00	58,403,217,04
201	11	1	201	11	30	0,0000	242,3866	0,0000	548,420,1051		0,0000	248,847,4709	0	0,00	0,00	132,929,684,65	0,00	60,317,292,38
201	12	1	201	12	30	0,0000	242,4513	0,0000	548,420,1051		0,0000	256,874,8086	0	0,00	0,00	132,965,167,43	0,00	62,279,631,29
201	01	1	201	01	30	0,0000	243,1056	0,0000	548,420,1051		0,0000	264,902,1464	0	0,00	0,00	133,323,998,70	0,00	64,399,195,24
201	02	1	201	02	30	0,0000	244,7496	0,0000	548,420,1051		0,0000	272,929,4842	0	0,00	0,00	134,275,601,26	0,00	66,794,382,08
201	03	1	201	03	30	0,0000	247,3635	0,0000	548,420,1051		0,0000	280,956,8219	0	0,00	0,00	135,659,116,67	0,00	69,498,462,83
201	04	1	201	04	30	0,0000	249,1527	0,0000	548,420,1051		0,0000	288,984,1597	0	0,00	0,00	136,640,349,92	0,00	72,001,183,55
201	05	1	201	05	30	0,0000	250,3426	0,0000	548,420,1051		0,0000	297,011,4975	0	0,00	0,00	137,292,915,00	0,00	74,354,630,51
201	06	1	201	06	30	0,0000	251,1997	0,0000	548,420,1051		0,0000	305,038,8353	0	0,00	0,00	137,762,965,88	0,00	76,625,653,91
201	07	1	201	07	30	0,0000	251,6311	0,0000	548,420,1051		0,0000	313,066,1730	0	0,00	0,00	137,999,554,31	0,00	78,777,185,49
201	08	1	201	08	30	0,0000	251,7000	0,0000	548,420,1051		0,0000	321,095,5108	0	0,00	0,00	138,037,340,45	0,00	80,819,236,67
201	09	1	201	09	30	0,0000	251,8152	0,0000	548,420,1051		0,0000	329,120,8486	0	0,00	0,00	138,100,516,45	0,00	82,877,632,31
201	10	1	201	10	30	0,0000	252,0434	0,0000	548,420,1051		0,0000	337,148,1863	0	0,00	0,00	138,225,667,92	0,00	84,975,975,19
201	11	1	201	11	30	0,0000	252,1174	0,0000	548,420,1051		0,0000	345,175,5241	0	0,00	0,00	138,266,251,01	0,00	87,024,755,68
201	12	1	201	12	30	0,0000	252,3767	0,0000	548,420,1051		0,0000	353,202,8619	0	0,00	0,00	138,408,456,34	0,00	89,140,172,71
201	01	1	201	01	30	0,0000	253,0915	0,0000	548,420,1051		0,0000	361,230,1996	0	0,00	0,00	138,800,467,03	0,00	91,424,293,07

201 8	02	1	201 8	02	30	0,0000	253,5564	0,0000	548.420,1051		0,0000	369.257,5374	0	0,00	0,00	139.055.427,54	0,00	93.627.611,86
201 8	03	1	201 8	03	30	0,0000	255,2178	0,0000	548.420,1051		0,0000	377.284,8752	0	0,00	0,00	139.963.830,60	0,00	96.287.929,39
201 8	04	1	201 8	04	30	0,0000	256,9654	0,0000	548.420,1051		0,0000	385.312,2130	0	0,00	0,00	140.924.991,68	0,00	99.011.906,93
201 8	05	1	201 8	05	30	0,0000	257,5821	0,0000	548.420,1051		0,0000	393.339,5507	0	0,00	0,00	141.263.202,35	0,00	101.317.227,49
201 8	06	1	201 8	06	30	0,0000	258,7650	0,0000	548.420,1051		0,0000	401.366,8885	0	0,00	0,00	141.911.928,50	0,00	103.859.702,90
201 8	07	1	201 8	07	30	0,0000	259,7905	0,0000	548.420,1051		0,0000	409.394,2263	0	0,00	0,00	142.474.333,31	0,00	106.356.730,74
201 8	08	1	201 8	08	30	0,0000	259,8030	0,0000	548.420,1051		0,0000	417.421,5640	0	0,00	0,00	142.481.188,57	0,00	108.447.374,60
201 8	09	1	201 8	09	30	0,0000	259,4653	0,0000	548.420,1051		0,0000	425.448,9018	0	0,00	0,00	142.295.987,10	0,00	110.369.226,94
201 8	10	1	201 8	10	30	0,0000	259,9911	0,0000	548.420,1051		0,0000	433.476,2396	0	0,00	0,00	142.584.346,39	0,00	112.659.964,35
201 8	11	1	201 8	11	30	0,0000	260,3484	0,0000	548.420,1051		0,0000	441.503,5773	0	0,00	0,00	142.780.298,89	0,00	114.944.749,96
201 8	12	1	201 8	12	30	0,0000	260,6658	0,0000	548.420,1051		0,0000	449.530,9151	0	0,00	0,00	142.954.365,43	0,00	117.177.335,61
201 9	01	1	201 9	01	30	0,0000	261,2207	0,0000	548.420,1051		0,0000	457.558,2529	0	0,00	0,00	143.258.683,75	0,00	119.523.687,11
201 9	02	1	201 9	02	30	0,0000	261,5996	0,0000	548.420,1051		0,0000	465.585,5907	0	0,00	0,00	143.466.480,13	0,00	121.797.004,28
201 9	03	1	201 9	03	30	0,0000	263,8940	0,0000	548.420,1051		0,0000	473.612,9284	0	0,00	0,00	144.724.775,22	0,00	124.983.610,13
201 9	04	1	201 9	04	30	0,0000	265,3136	0,0000	548.420,1051		0,0000	481.640,2852	0	0,00	0,00	145.503.312,40	0,00	127.785.712,93
201 9	05	1	201 9	05	30	0,0000	266,1497	0,0000	548.420,1051		0,0000	489.667,6040	0	0,00	0,00	145.961.846,45	0,00	130.324.855,90
201 9	06	1	201 9	06	30	0,0000	267,5501	0,0000	548.420,1051		0,0000	497.694,9417	0	0,00	0,00	146.729.853,96	0,00	133.158.331,43
201 9	07	1	201 9	07	30	0,0000	268,3377	0,0000	548.420,1051		0,0000	505.722,2795	0	0,00	0,00	147.161.789,64	0,00	135.704.353,32
201 9	08	1	201 9	08	30	0,0000	268,9929	0,0000	548.420,1051		0,0000	513.749,6173	0	0,00	0,00	147.521.114,49	0,00	138.194.999,43
201 9	09	1	201 9	09	30	0,0000	269,4002	0,0000	548.420,1051		0,0000	521.776,9550	0	0,00	0,00	147.744.486,00	0,00	140.566.816,04
201 9	10	1	201 9	10	30	0,0000	269,8413	0,0000	548.420,1051		0,0000	529.804,2928	0	0,00	0,00	147.986.394,11	0,00	142.963.079,12
201 9	11	1	201 9	11	30	0,0000	270,3574	0,0000	548.420,1051		0,0000	537.831,6306	0	0,00	0,00	148.269.433,72	0,00	145.406.761,28
201 9	12	1	201 9	12	30	0,0000	270,7132	0,0000	548.420,1051		0,0000	545.858,9654	0	0,00	0,00	148.464.561,60	0,00	147.771.228,07
202 0	01	1	202 0	01	30	0,0000	271,2074	0,0000	548.420,1051		0,0000	553.886,3061	0	0,00	0,00	148.735.590,81	0,00	150.218.064,98
202 0	02	1	202 0	02	30	0,0000	272,0984	0,0000	548.420,1051		0,0000	561.913,6439	0	0,00	0,00	149.224.233,13	0,00	152.895.803,44
202 0	03	1	202 0	03	30	0,0000	273,5304	0,0000	548.420,1051		0,0000	569.940,9817	0	0,00	0,00	150.064.412,73	0,00	155.953.178,79
202 0	04	1	202 0	04	30	0,0000	275,2972	0,0000	548.420,1051		0,0000	577.968,3194	0	0,00	0,00	150.978.519,36	0,00	159.113.060,03
202 0	05	1	202 0	05	30	0,0000	276,2943	0,0000	548.420,1051		0,0000	585.995,6572	0	0,00	0,00	151.525.349,04	0,00	161.907.259,91
202 0	06	1	202 0	06	30	0,0000	276,0795	0,0000	548.420,1051		0,0000	594.022,9950	0	0,00	0,00	151.407.548,41	0,00	163.997.571,44

2020	07	1	2020	07	30	0,0000	275,0963	0,0000	548.420,1051		0,0000	602.050,3227	0	0,00	0,00	150.868.341,76	0,00	165.621.818,95
2020	08	1	2020	08	30	0,0000	274,5906	0,0000	548.420,1051		0,0000	610.077,5705	0	0,00	0,00	150.590.676,66	0,00	167.521.227,55
2020	09	1	2020	09	30	0,0000	274,5763	0,0000	548.420,1051		0,0000	618.105,0083	0	0,00	0,00	150.583.163,30	0,00	169.716.986,19
2020	10	1	2020	10	30	0,0000	275,0156	0,0000	548.420,1051		0,0000	626.132,3461	0	0,00	0,00	150.824.084,26	0,00	172.196.162,63
2020	11	1	2020	11	30	0,0000	275,3585	0,0000	548.420,1051		0,0000	634.159,6838	0	0,00	0,00	151.012.137,51	0,00	174.521.759,30
2020	12	1	2020	12	30	0,0000	275,0626	0,0000	548.420,1051		0,0000	642.187,0216	0	0,00	0,00	150.849.860,00	0,00	176.641.631,85
2020	01	1	2020	01	30	0,0000	275,4015	0,0000	548.420,1051		0,0000	650.214,3594	0	0,00	0,00	151.035.719,57	0,00	179.070.009,89
2020	02	1	2020	02	30	0,0000	276,4320	0,0000	548.420,1051		0,0000	658.241,6971	0	0,00	0,00	151.600.866,49	0,00	181.959.068,82
2020	03	1	2020	03	30	0,0000	277,9523	0,0000	548.420,1051		0,0000	666.269,0349	0	0,00	0,00	152.434.629,58	0,00	185.191.010,67
2020	04	1	2020	04	30	0,0000	279,5217	0,0000	548.420,1051		0,0000	674.296,3727	0	0,00	0,00	153.295.320,09	0,00	188.480.466,39
2020	05	1	2020	05	30	0,0000	281,0323	0,0000	548.420,1051		0,0000	682.323,7104	0	0,00	0,00	154.123.763,50	0,00	191.755.001,69
2020	06	1	2020	06	30	0,0000	283,2928	0,0000	548.420,1051		0,0000	690.351,0482	0	0,00	0,00	155.363.467,15	0,00	195.571.481,43
2020	07	1	2020	07	30	0,0000	284,6323	0,0000	548.420,1051		0,0000	698.378,3860	0	0,00	0,00	156.098.075,88	0,00	198.781.016,27
2020	08	1	2020	08	30	0,0000	285,0330	0,0000	548.420,1051		0,0000	706.405,7238	0	0,00	0,00	156.317.827,82	0,00	201.348.942,66
2020	09	1	2020	09	30	0,0000	286,1156	0,0000	548.420,1051		0,0000	714.432,0615	0	0,00	0,00	156.911.547,42	0,00	204.410.444,06
2020	10	1	2020	10	30	0,0000	287,3205	0,0000	548.420,1051		0,0000	722.460,3993	0	0,00	0,00	157.572.338,81	0,00	207.577.583,16
2020	11	1	2020	11	30	0,0000	287,8483	0,0000	548.420,1051		0,0000	730.487,7371	0	0,00	0,00	157.861.794,94	0,00	210.769.653,29

DESCRIPCION	UVR	PESO
TOTAL CAPITAL Y CUOTAS	548420,1051	\$ 157.861.794,94
INTERES DE MORA ANTERIOR		\$ 66.870.013,28
INTERES DE MORA	730487,7371	\$ 210.269.653,29

SALDO TOTAL	1278907,8422	\$ 435.001.461,50
-------------	--------------	-------------------

Bogotá

DOCTOR

GERMÁN EDUARDO RIVERO SALAZAR

JUEZ SEGUNDO DEL CIRCUITO DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE BOGOTA o quien haga sus veces.

Correo electrónico: gdofejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co. Correo electrónico:
Juzgado 02 Civil Municipal Ejecución Sentencias Bogotá:
j02ejecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co

Referencia. Solicitud de actualización liquidación del crédito y fijación fecha de remate

Expediente No 11001-31-03-002-2011-00728 00

Juzgado de Origen: SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO

Demandante: "COMPAÑÍA DE GERENCIAMIENTO DE ACTIVOS S.A." EN LIQUIDACION" Cedido a Belisario Guerra Moreno.

Demandados. RONALDO ENRIQUE MORENO LÓPEZ Y OTROS

MELQUISEDEC GUERRA MORENO, mayor de edad, domiciliado en esta vecindad portador de la T.P No 59.651 del Consejo Superior de la Judicatura; actuando como apoderado judicial reconocido, del señor BELISARIO GUERRA MORENO mayor de edad, domicilio y residencia en la ciudad de Bogotá, en la carrera 21 # 24-80 sur, celular 312 3134941, identificado con la cedula de ciudadanía Número 79.527.171 de Bogotá; correo electrónico; belisarioguerramoreno@hotmail.com, dentro del proceso de la referencia

1. HECHOS

Teniendo en cuenta que en la convocatoria de remate efectuada para el día 25 de febrero de 2021, no se presentó ningún oferente en razón que el avalúo catastral al parecer esta sobrestimado en este momento, por la antigüedad del inmueble y teniendo en cuenta que la liquidación del crédito del proceso de la referencia se efectuó desde el año 2014 y la fecha no existe ningún proceso acumulado ni prueba procesal que existan deudas a la Dian o a terceros en razón que la deuda existe con el Instituto de Desarrollo Urbano IDU, fue pagada por el demandante y ya obra prueba en el proceso acorde con el artículo 451 del CGP inciso 2, el ejecutante desea participar en la subasta por cuenta del crédito en la próxima convocatoria de

remate, es necesario se ordene por su despacho la actualización de la liquidación del mismo teniendo en cuenta las directrices dadas en auto del 2 de diciembre de 2019 proferidas por ese despacho

2. PRETENSIONES

1. Atentamente solicito seguir adelante con el proceso
2. Se ordene la actualización de la liquidación del crédito que obra en el proceso de la referencia acorde con el artículo 451 del CGP inciso 2 según liquidación anexa efectuada por perito competente
3. Nuevamente reitero mi solicitud de fijación de fecha para remete del inmueble embargado en el proceso de la referencia presentada el día 5/03/2021

3. FUNDAMENTOS DE LA SOLICITUD.

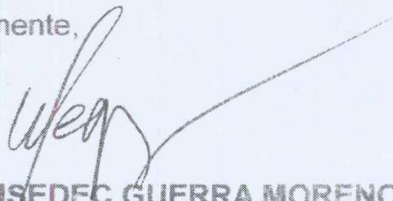
La petición, tiene fundamento en el artículo 462 y 465 del código general del proceso de acuerdo a lo establecido en el de conformidad con el artículo 635 del Estatuto Tributario modificado por la ley 1066 de 2006 artículo 12, con base en el título ejecutivo

4. NOTIFICACIONES

El suscrito abogado **MELQUISEDEC GUERRA MORENO**, recibo notificaciones en la secretaria de su despacho, o en la carrera 7B #134 B-11, apartamento 703, de Bogotá; celular 305 4007050, correo electrónico melquisedec1@yahoo.es.

La parte demandada LIZ KATHERINE REINA RONDON y RONALDO ENRIQUE MORENO LÓPEZ en la calle 47 No 13-15 apartamento 604 de Bogotá o por secretaria de su despacho.

Cordialmente,



MELQUISEDEC GUERRA MORENO

Cedula de ciudadanía Número 19.328.313. Expedida en Bogotá,
T.P número 59.651 del Consejo Superior de la Judicatura;
Anexo. Lo anunciado.

363

RE: MEMORIAL SOLICITANDO ACTUALIZACION LIQUIDACION DE CREDITO

Gestion Documental Oficina Ejecucion Civil Circuito - Bogotá - Bogotá D.C.
<gdofejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Jue 11/11/2021 10:34

Para: melquisedec guerra moreno <melquisedec1@yahoo.es>

ANOTACION

Radicado No. 7364-2021, Entidad o Señor(a): MELQUISEDEC GUERRA MORE - Tercer Interesado, Aportó Documento: Memorial, Con La Solucitud: Otras, Observaciones: SOLICITANDO ACTUALIZACION LIQUIDACION DE CREDITO

INFORMACIÓN

ATENCIÓN VIRTUAL

¡HAZ CLICK AQUÍ!

Horario de atención:
Lunes a viernes | 8:00 a.m. a 1:00 p.m.
2:00 p.m. a 5:00 p.m.



Radicación de memoriales: gdofejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co
Consulta general de expedientes: [Instructivo](#)
Solicitud cita presencial: [Ingresa aquí](#)

Cordialmente
kjvm



ÁREA GESTIÓN DOCUMENTAL

Oficina de Apoyo para los Juzgados Civiles del Circuito de Ejecución de Sentencias de Bogotá
gdofejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co
Carrera 10ª # 14-30 Pisos 2, 3, 4 y 5
Edificio Jaramillo Montoya
2437900

De: melquisedec guerra moreno <melquisedec1@yahoo.es>
Enviado: miércoles, 10 de noviembre de 2021 12:26
Para: Gestion Documental Oficina Ejecucion Civil Circuito - Bogotá - Bogotá D.C.
<gdofejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>
Asunto: MEMORIAL SOLICITANDO ACTUALIZACION LIQUIDACION DE CREDITO

DOCTOR

GERMÁN EDUARDO RIVERO SALAZAR

JUEZ SEGUNDO DEL CIRCUITO DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE BOGOTA o quien haga sus veces.

Con el mayor respeto posible me permito adjuntar memorial con solicitud de actualización liquidación del crédito y fijación fecha de remate, en el proceso No 11001-31-03-002-2011-0072800. Juzgado de Origen: SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO. Demandante: COMPAÑÍA DE GERENCIAMIENTO DE ACTIVOS S.A." EN LIQUIDACION" Cedido a Belisario Guerra Moreno. Demandados. RONALDO ENRIQUE MORENO LÓPEZ Y OTROS
Cordialmente,

MELQUISEDEC GUERRA MORENO

C C No 19.328.313 de Bogotá,
T.P número 59.651 del Consejo Superior de la Judicatura;

OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS CIVILES DEL CIRCUITO DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ:	
RADICADO	7364-2021
Fecha Recibido	10-11-2021
Número de Folios	4 Folios
Quien Recibió	



República de Colombia
Rama Judicial del Poder Judicial
Oficina de Ejecución de Sentencias
Circuito de Bogotá - D.C.

TRASLADO ART. 110 C. P. S.

En la fecha 16-11-21 se fija el presente traslado

conforme a lo dispuesto en el Art. 496

C. P. el cual corre a partir del 17-11-21

y vence en: 19-11-21

El secretario R

Señor:

Juez 2 De Ejecución Civil Del Circuito De Bogotá (juzgado de origen 7 Civil Del Circuito)

E. S. D.

Proceso No 2006- 364-07

Demandante: Superintendencia de Notariado y Registro.

Demandado: LUIS EDUARDO WAGNER SALOM y LILIANA BERNAL SALAZAR

ASUNTO: ACTUALIZACIÓN DE CRÉDITO.

RAFAEL SAGANOME AGUILERA, identificado como aparece al pie de mi correspondiente firma, obrando en calidad de apoderado de los señores LUIS EDUARDO WAGNER SALOM y LILIANA BERNAL SALAZAR, parte demandada, dentro del proceso de la referencia, por medio del presente escrito, presento Actualización De Crédito, teniendo en cuenta tanto el mandamiento de pago como la última liquidación del crédito efectuada por su despacho.

1.- Capital contenida en la escritura base de la liquidación	\$ 25.000.000
2.- Intereses corrientes desde 15 de mayo de 1997 a 15 de mayo de 1998	\$ 4.612.555
3.- Intereses corrientes desde 15 de junio de 1998 a 15 de agosto de 1998	\$ 464.651
4 Intereses corrientes desde 15 de septiembre de 1998 a 15 de mayo de 2003	\$ 8.586.466
5.- 64 cuotas comprendidas del 15 de marzo de 2001 al 15 de junio de 2005	\$ 9.111.371
6.- Intereses moratorios de la suma del numeral anterior	\$ 4.760.033
7.- primas de seguros del 15 de enero de 2001 a 13 de septiembre de 2003	\$ 1.671.571
8.- Liquidación de costas y agencias en derecho	\$ 3.076.000
TOTAL	\$ 57.282.647

La deuda a la fecha haciende a la suma de \$57.282.647.oo.

Solicito al señor Juez, primero: suspender el remate y si es del caso nueva fecha y hora para esta diligencia y dar traslado de la presente liquidación y una vez en firme proceder a la cancelación de la deuda.

La anterior petición señor Juez, porque ha sido imposible ver por la página de la Rama Judicial y las decisiones del juzgado, aparecen los autos y sentencias de los demás procesos, menos el proceso de la referencia, y por lo tanto la demora para presentar esta liquidación, cuando esta tiene que ser puesta de presente al acreedor y los términos están muy ajustados con la fecha de remate.

Sírvase señor juez a proceder de conformidad.



RAFAEL SAGANOME AGUILERA

C. C. 19.267.530 de Bogotá

T. P. 74.703 del C. S. de la J.

liquidación

Rafael Saganome Aguilera <saganomeabogado@yahoo.com>

Mar 09/11/2021 16:56

Para: •Gestion Documental Oficina Ejecucion Civil Circuito - Bogotá - Bogotá D.C. <gdofejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>;
Juzgado 02 Civil Circuito Ejecucion Sentencias - Bogotá - Bogotá D.C. <j02ejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Buenas tardes apreciados señores, estoy enviando la siguiente liquidación del crédito.

Cordialmente,

RAFAEL SAGANOME A.

OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS CIVILES DEL CIRCUITO DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ	
RADICADO	7315
Fecha Recibido	9/11/2021
Número de Folios	2
Quien Recupero	RMT



Ram. de Justicia, P. O.
Oficina de Registro Civil,
C. G. P. de la Ciudad de México.

TRASLADO DE C. G. P.

En la fecha 16-11-21 se ha traslado

conforme a lo dispuesto en el Art. 496 del

C. G. P. el cual corre a partir del 17-11-21

y vence en: 19-11-21

El secretario R

Bogotá; Octubre de 2021.

Señor,
Doctor: **GERMÁN EDUARDO RIVERO SALAZAR**,
JUEZ SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ.
E. S. D.

Ref.: REF.: **PROCESO 2010-0260 - EJECUTIVO CON TÍTULO HIPOTECARIO**
Demandante: **JUAN BAUTISTA BARRETO DÍAZ**
Demandado: **JUAN CARLOS BARRETO MORENO**
Asunto: **LIQUIDACIÓN FINAL DE LAS ACREENCIAS HABIDAS DENTRO DEL PROCESO 2010-0260, ANTE ADJUDICACIÓN CELEBRADA EL 29 DE SEPTIEMBRE DE 2021**, fecha en que se Cumple parcialmente con la Obligación del aquí Deudor, en los términos del Código General del Proceso.

Cordial saludo, Respetado Doctor **RIVERO SALAZAR**,

JOSE NORMAN DÍAZ HOYOS, Mayor de edad y vecino de esta Municipalidad, identificado como aparece al pie de Mi Firma, conocido de autos, En Mi Condición de Apoderado Demandante en el Referido Proceso, agradezco a Su Señoría, que en consecuencia a la Adjudicación celebrada el pasado 27 de Septiembre en el Presente Proceso, tenida Como fecha del Cumplimiento de La Obligación se sirva Decretar La Liquidación Final del Proceso, al que El Juez de la Causa (**JUZGADO 37 CIVIL DEL CIRCUITO**) Mediante "OFICIO 2267 del 08-09-2010", decreta El "EMBARGO EJECUTIVO CON ACCIÓN REAL:0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCIÓN REAL HIPOTECARIO n° 2010-0260" según La "ANOTACIÓN: Nro 007 Fecha: 22-03-2012" del Certificado de Libertad y Tradición que figura en Autos de la Matrícula Inmobiliaria 157-35706 de La OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE FUSAGASUGÁ, sobre el que mi representado viene teniendo en Posesión y Usufructo a nombre propio, desde 1988.

Cumplida a cabalidad La Etapa de Remate del Referido Bien, en cumplimiento de Lo Ordenado por su Despacho en La Audiencia de "ADJUDICACIÓN DEL PROCESO DE REMATE CELEBRADA VÍA VIRTUAL EL PASADO 27 DE SEPTIEMBRE"; fecha y acto que a su vez se convierte en la Fecha Certa del Cumplimiento parcial, del Total de al Obligación liquidada a este Mismos 27 de Septiembre de 2021, a cargo del Deudor Aquí Demandado conforme Lo Sentenciado; en consecuencia para lo Procedente, en su Competencia, hago expreso para lo que compete al Orden Procesal se Reconozca Como Liquidación Final en el Presente Proceso las cifras que hacen evidente El Cuadro de Liquidación que a continuación preciso, en los Términos de Ley y la Máxima tasa de Interés determinada por la Superintendencia Financiera, sobre el valor del Capital Debido a cargo del Ejecutado, conforme lo pactado para la amortización del capital, de la obligación que consta en El Título Ejecutivo -Escritura Pública N° 1.809 de fecha 9 de agosto de 2002, de la Notaría Cuarenta y Nueve (49) del Círculo de Bogotá D.C.- de la Presente Demanda.

MÁXIMA TASA LEGAL 1.5 VECES EL INTERÉS BANCARIO CORRIENTE					
VIGENCIA APLICADA		MÁXIMA TASA - SUPERFI NANCIER A	INTERÉS DIARIO APLICADO	NÚMERO DÍAS DE APLICACIÓN	VALOR LIQUIDADO POR INTERÉS
24/05/10					
1-jul-10	30-sep-10	33,93%	0,0009295890411	130,00	\$17'643.600
1-oct-10	31-dic-10	36,89%	0,001010684932	92,00	\$13'575.520
1-ene-11	31-mar-11	39,89%	0,001092876712	90,00	\$14'360.400
1-abr-11	30-jun-11	44,00%	0,001205479452	91,00	\$16'016.000
1-jul-11	30-sep-11	48,50%	0,001328767123	92,00	\$17'848.000

1-oct-11	30-sep-12	50,18%	0,001374794521	365	\$73'262.800
1-oct-12	31-dic-12	53,45%	0,001484383562	92,00	\$19'669.600
1-oct-13	30-sep-14	51,18%	0,001402191781	365	\$74'722.800
1-oct-14	30-sep-15	52,22%	0,001430684932	365	\$76'241.200
1-oct-15	30-sep-16	53,13%	0,001455616438	365	\$77'569.800
1-oct-16	30-sep-17	55,10%	0,001509589041	365	\$80.446.000
1-oct-17	31-dic-17	55,14%	0,001510684932	92,00	\$20'291.520
1-ene-18	31-mar-18	55,17%	0,001511506849	90,00	\$19'861.200
1-abr-18	30-jun-18	55,28%	0,001514520548	91,00	\$20'121.920
1-jul-18	30-sep-18	55,22%	0,001512876712	92,00	\$20'320.960
1-oct-18	31-dic-18	55,08%	0,001509041096	92,00	\$20'269.440
1-ene-19	31-ene-19	54,98%	0,00150630137	90,00	\$19'792.800
1-abr-19	30-jun-19	55,34%	0,001516164384	91,00	\$20'143.760
1-jul-19	30-sep-19	55,14%	0,001510684932	92,00	\$20'291.520
1-oct-19	31-oct-19	54,84%	0,001502465753	92,00	\$20'181.120
1-ene-20	31-mar-20	54,80%	0,001501369863	90,00	\$19'728.000
1-abr-20	30-jun-20	55,58%	0,001522739726	91,00	\$20'231.120
1-jul-20	30-sep-20	51,24%	0,001403835616	92,00	\$18'856.320
1-oct-20	31-dic-20	56,58%	0,001550136986	92,00	\$20'821.440
1-ene-21	31-mar-21	56,58%	0,001550136986	90,00	\$20'368.800
1-abr-21	30-jun-21	57,63%	0,00157890411	91,00	\$20'977.320
1-jul-21	30-sep-21	57,21%	0,00156739726	89,00	\$20'366.760

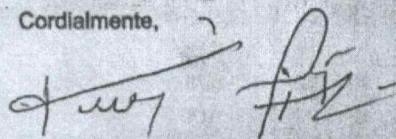
CAPITAL SUJETO DE INTERÉS A LA MÁXIMA TASA LEGAL VIGENTE	146'000.000	\$146'000.000
1%INTERÉS CORRIENTE PACTADO DE 09/08/2002 A 24/05/2010	136'510.000	\$136'510.000
TOTAL CAPITAL MÁS INTERÉS A SEPTIEMBRE 27 DE 2021		\$1.086'489.720

SON: UN MIL OCHENTA Y SEIS MILLONES CUATROCIENTOS OCHENTA Y NUEVE MIL SETECIENTOS VEINTE PESOS, MCTE.

Adicionalmente, con la presente, agradezco su Atención para que una Vez quede en Firme la Liquidación Final del Proceso; se disponga la devolución a Mi Cliente, de saldos resultantes de LA DILIGENCIA DE ADJUDICACIÓN DEL PROCESO DE REMATE, regida y celebrada ante su Despacho; con cargo a Las Acreencias que Finalmente queden en su Potestad Reconocidas.

Atento a lo ordenado por Su Despacho.

Cordialmente,



JOSE LUIS NORMAN DIAZ HOYOS
C. C. N° 145728
T. P. N° 8.217.

341
25 oct
RV: LIQUIDACIÓN FINAL DE LAS ACREENCIAS HABIDAS DENTRO DEL PROCESO 2010-0260, ANTE ADJUDICACIÓN CELEBRADA EL 29 DE SEPTIEMBRE DE 2021

Juzgado 02 Civil Circuito Ejecucion Sentencias - Bogotá - Bogotá D.C.

<j02ejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Jue 28/10/2021 9:20

Para: Gestion Documental Oficina Ejecucion Civil Circuito - Bogotá - Bogotá D.C. <gdofejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

De: Juan Bautista Barreto Diaz <juanbbarreto@hotmail.com>

Enviado: miércoles, 27 de octubre de 2021 5:06 p. m.

Para: Juzgado 02 Civil Circuito Ejecucion Sentencias - Bogotá - Bogotá D.C.

<j02ejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>; Juzgado 02 Civil Circuito Ejecucion Sentencias - Bogotá - Bogotá D.C.

<j02ejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: RV: LIQUIDACIÓN FINAL DE LAS ACREENCIAS HABIDAS DENTRO DEL PROCESO 2010-0260, ANTE ADJUDICACIÓN CELEBRADA EL 29 DE SEPTIEMBRE DE 2021

Asunto: RV: LIQUIDACIÓN FINAL DE LAS ACREENCIAS HABIDAS DENTRO DEL PROCESO 2010-0260, ANTE ADJUDICACIÓN CELEBRADA EL 29 DE SEPTIEMBRE DE 2021

De: JAIME OVALLE SANCHEZ

Enviado: miércoles, 27 de octubre de 2021 3:04 p. m.

Para: juanbbarreto@hotmail.com <juanbbarreto@hotmail.com>

Asunto: LIQUIDACIÓN FINAL DE LAS ACREENCIAS HABIDAS DENTRO DEL PROCESO 2010-0260, ANTE ADJUDICACIÓN CELEBRADA EL 29 DE SEPTIEMBRE DE 2021

Señor,

Doctor: **GERMÁN EDUARDO RIVERO SALAZAR.**

JUEZ SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ.

Ref.: REF.: PROCESO 2010-0260 - EJECUTIVO CON TÍTULO HIPOTECARIO

Demandante: **JUAN BAUTISTA BARRETO DÍAZ**

Demandado: **JUAN CARLOS BARRETO MORENO**

Asunto: LIQUIDACIÓN FINAL DE LAS ACREENCIAS HABIDAS DENTRO DEL PROCESO 2010-0260, ANTE ADJUDICACIÓN CELEBRADA EL 29 DE SEPTIEMBRE DE 2021, fecha en que se Cumple parcialmente con la Obligación del aquí Deudor, en los términos del Código General del Proceso.

Cordial saludo Respetado Doctor **RIVERO SALAZAR.**

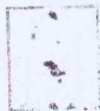
Adjunto encontrará para lo de su Competencia y fines pertinentes el escrito que conforme a la referencia acompaño debidamente escaneado, mediante el Cual Mi Apoderado, el Doctor JOSE NORMAN DÍAZ HOYOS, efectúa ante su Despacho conforme al Asunto, La Liquidación Final del proceso.

Agradezco su Atención,

JUAN BAUTISTA BARRETO DÍAZ

Demandante.

OFICINA DE APOYO PARA LOS JUECES CIVILES DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ	
RADICADO	6986
Fecha Recibida	28 OCT 2021
Numero de Folios	3
Quien Recorrió	Port



República de Colombia
Ramo Judicial del Poder Judicial
Oficina de Ejecución Civil
Calle de la Justicia D.C.

TRASLADO ART. 110 C. G. P.

En la fecha 16-11-21 se firmó el presente traslado
conforme a lo dispuesto en el Art. 446 del
C. G. P. el cual corre a partir del 17-11-21
y vence en: 19-11-21
El secretario R