



Cons.	EXPEDIENTE	CLASE	DEMANDANTE	DEMANDADO	TIPO DE TRASLADO	FECHA INICIAL	FECHA FINAL
1	006 - 2019 - 00161 - 00	Ejecutivo Singular	PEGATEX LTDA.	XAX SAS	Traslado Liquidación Credito Art. 446 C.G.P.	12/11/2021	17/11/2021
2	019 - 2019 - 00126 - 00	Ejecutivo Mixto	BANCO COLPATRIA MULTIBANCA COLPATRIA SA	CARLOS ARTURO RAMIREZ SALGADO	Traslado Liquidación Credito Art. 446 C.G.P.	12/11/2021	17/11/2021
3	028 - 2015 - 00080 - 00	Ejecutivo con Título Hipotecario	MARIA LETICIA GIRALDO GIRALDO	LUZ MARINA ARANGO OROZCO	Traslado Liquidación Credito Art. 446 C.G.P.	12/11/2021	17/11/2021
4	028 - 2015 - 00650 - 00	Ejecutivo con Título Hipotecario	RKAPITAL BROKER S.A.S.	AGROPECUARIA SERRO S.A.S.	Traslado Liquidación Credito Art. 446 C.G.P.	12/11/2021	17/11/2021
5	039 - 2007 - 00733 - 00	Ejecutivo con Título Hipotecario	DIANA VANEGAS CALLE	LUIS EDUARDO CAMPOS CRUZ	Traslado Recurso Apelación de Autos Art. 326 C.G.P.	12/11/2021	17/11/2021
6	044 - 2017 - 00731 - 00	Ejecutivo con Título Hipotecario	RGS EXPANSION GROUP BTL COLOMBIA LTDA	NELSY MARIA GALVAN BARROS	Traslado Liquidación Credito Art. 446 C.G.P.	12/11/2021	17/11/2021

DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO EN EL ART. 110 DEL CODIGO GENERAL DEL PROCESO, SE FIJA EL PRESENTE TRASLADO EN LUGAR PÚBLICO DE LA SECRETARÍA, HOY 2021-11-11 A LA HORA DE LAS 08:00 A.M.

EN CASO DE PRESENTAR INCONVENIENTES AL MOMENTO DE VISUALIZAR LOS TRASLADOS, REMITIR SU SOLICITUD AL CORREO JREYESMO@CENDOJ.RAMAJUDICIAL.GOV.CO

JENNIFER ALEJANDRA ZULUAGA ROMERO
SECRETARIO(A)



Señores
JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUSION DE SENTENCIAS BOGOTA

REFERENCIA: RENDICION CUENTAS
PROCESO: EJECUTIVO 11001310300620190016100
DEMANDANTE: PEGATEX S.A.S
DEMANDADO: X. A. S

LUIS GERMAN NOSSA CASTILLO, identificado como aparece al pie de mi firma, en calidad secuestre en representación de la empresa TRANSLUGON LTDA; me permito presentar informe de los recaudos por ventas en establecimiento de comercio XAS SAS de los meses de agosto y septiembre del 2021, en los siguientes términos

VENTAS AGOSTO 2021

VENTAS TARJETA		EFFECTIVO	BONOS
01-08	\$998.940,00	\$137.680,00	
02-08	\$239.600,00	\$153.710,00	
03-08	\$159.800,00	\$299.600,00	
04-08	\$339.700,00	\$159.800,00	
05-08	\$159.800,00	\$250.398,00	
06-08	\$0,00	\$222.710,00	
07-08	\$1.077.790,00	\$623.220,00	
08-08	\$639.200,00	\$235.680,00	
09-08	\$0,00	\$139.800,00	
10-08	\$0,00	\$0,00	
11-08	\$0,00	\$159.800,00	
12-08	\$227.210,00	\$139.800,00	
13-08	\$740.110,00	\$169.800,00	
14-08	\$809.000,00	\$451.510,00	
15-08	\$1.158.120,00	\$0,00	
16-08	\$159.800,00	\$0,00	
17-08	\$149.800,00	\$159.800,00	
18-08	\$159.800,00	\$159.800,00	
19-08	\$159.800,00	\$159.800,00	
20-08	\$409.400,00	\$159.800,00	
21-08	\$939.910,00	\$283.480,00	
22-08	\$449.400,00	\$980.710,00	
23-08	\$0,00	\$83.880,00	
24-08	\$222.710,00	\$384.510,00	
25-08	\$449.400,00	\$51.910,00	
26-08	\$0,00	\$0,00	
27-08	\$639.200,00	\$149.800,00	
28-08	\$559.400,00	\$419.400,00	
29-08	\$209.800,00	\$379.400,00	
30-08	\$976.890,00	\$249.755,00	
31-08	\$464.420,00	\$390.510,00	
TOTAL AGOSTO	\$12.499.000,00	\$7.156.063,00	\$0,00

Carrera 16 No. 4 A - 61 oficina 102 - Algarra III Zipaquirá
Teléfono 882-6719. Celular 311 537 4229

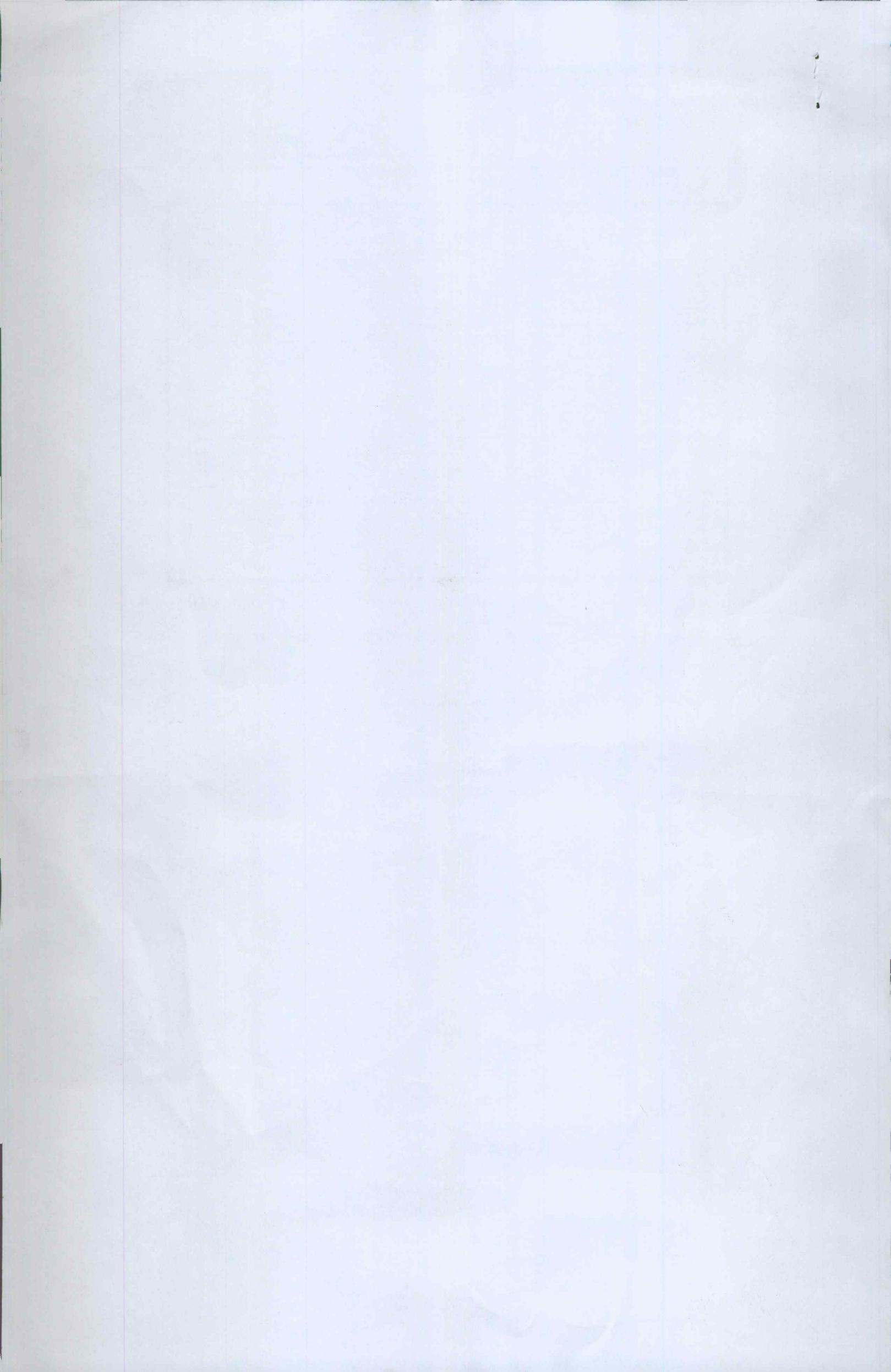
OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS CIVILES DEL CIRCUITO DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ:

RADICADO	6931-2021
Fecha Recibido	29-10-2021
Número de Folios	2 Folios
Quien Recepcionó	



VENTAS SEPTIEMBRE 2021

VENTAS TARJETA		EFECTIVO	BONOS
01-09	\$159.800,00	\$149.800,00	
02-09	\$199.900,00	\$219.600,00	
03-09	\$349.600,00	\$0,00	
04-09	\$661.010,00	\$297.510,00	\$125.000,00
05-09	\$619.400,00	\$417.852,00	
06-09	\$0,00	\$0,00	\$159.800,00
07-09	\$159.800,00	\$0,00	
08-09	\$289.900,00	\$625.080,00	
09-09	\$179.800,00	\$139.800,00	
10-09	\$139.800,00	\$0,00	
11-09	\$706.610,00	\$0,00	
12-09	\$1.188.600,00	\$585.810,00	
13-09	\$509.400,00	\$229.700,00	
14-09	\$613.060,00	\$120.000,00	
15-09	\$535.400,00	\$0,00	
16-09	\$299.640,00	\$59.880,00	
17-09	\$509.400,00	\$339.600,00	
18-09	\$839.000,00	\$213.510,00	\$200.000,00
19-09	\$1.301.510,00	\$439.500,00	
20-09	\$319.600,00	\$189.800,00	
21-09	\$639.200,00	\$69.900,00	
22-09	\$84.900,00	\$0,00	
23-09	\$409.520,00	\$432.510,00	
24-09	\$729.000,00	\$112.420,00	
25-09	\$269.700,00	\$179.800,00	
26-09	\$939.000,00	\$419.500,00	
27-09	\$0,00	\$169.800,00	
28-09	\$410.510,00	\$0,00	
29-09	\$354.700,00	\$19.710,00	120000
30-09	\$359.600,00	\$91.210,00	165000
TOTAL AGOSTO	\$13.777.360,00	\$5.522.292,00	\$769.800,00
			BILLETES
		(\$200.000,00)	FALSOS
		\$5.322.292,00	





Roldán & Roldán
Abogados

Señora

JUEZ TERCERO (03) CIVIL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ D.C.

E.

S.

D.

JUZGADO DE ORIGEN: 19 CIVIL CIRCUITO DE BOGOTÁ.

REF: PROCESO EJECUTIVO DE SCOTIABANK COLPATRIA S.A. Contra CONSTRUCCIONES FERGLAD Y CIA LTDA – HOTEL CAMPESTRE LA PUERTA GRANDE S.A.S. - CARLOS ARTURO RAMIREZ SALGADO Y FERNANDO RAMIREZ SALGADO.

RAD: 2019-00126

ASUNTO: APORTAR LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

DEMANDA ACUMULADA

JUAN CARLOS ROLDÁN JARAMILLO, mayor de edad, domiciliado en esta ciudad, identificado con la cédula de ciudadanía No. 19.247.910 de Bogotá, abogado en ejercicio, portador de la tarjeta profesional No. 34.958 del C.S. de la J., en mi condición de apoderado de la parte demandante dentro del proceso de la referencia, respetuosamente me dirijo a su despacho, con el fin de allegar la liquidación del crédito por valor de \$1.706.998.818,43. Sírvase dar el traslado correspondiente.

De esta manera, informo que recibo notificaciones en la dirección electrónica roldanyroldanabogados@outlook.es

Agradecemos confirmar recibido.

Cordialmente,

JUAN CARLOS ROLDÁN JARAMILLO.

C.C.No.19.247.910 de Bogotá.

T.P.No.34.958 del C.S. de la J.

Oficina: Cra.18 No.88-17 Oficina 306 de la Ciudad de Bogotá D.C.

Teléfonos: 6114623 - 2575421 - 3002923936

Email: roldanyroldanabogados@outlook.es

Anexo lo anunciado en 02 folios.

ROLDAN & ROLDAN ABOGADOS SAS

LIQUIDACION DEL CREDITO

JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE BOGOTA

PROCESO EJECUTIVO No. 019-00129-00 (ACUMULADO)

DE: BANCO COLPATRIA MULTIBANCA COLPATRIA

CONTRA: CONSTRUCCIONES FERGLAND Y CIA LTDA Y OTROS

CAPITAL \$ 805.322.792,88

Periodo		capital a liquidar	Int. Cle Bcrio	Int. Mora a liquidar	tasa diaria	Dias	Interes Mensual
Desde	Hasta						
30/05/2017	31/05/2017	805.322.792,88	22,33	33,50	0,079	2	1.275.314,45
01/06/2017	30/06/2017		22,33	33,50	0,079	30	19.129.716,81
01/07/2017	31/07/2017		21,98	32,97	0,078	31	19.497.643,64
01/08/2017	31/08/2017		21,98	32,97	0,078	31	19.497.643,64
01/09/2017	30/09/2017		21,98	32,97	0,078	30	18.868.687,39
01/10/2017	31/10/2017		21,15	31,73	0,076	31	18.853.727,83
01/11/2017	30/11/2017		20,96	31,44	0,075	30	18.102.069,51
01/12/2017	31/12/2017		20,77	31,16	0,074	31	18.559.478,19
01/01/2018	31/01/2018		20,69	31,04	0,074	31	18.494.239,84
01/02/2018	28/02/2018		21,01	31,52	0,075	28	16.930.532,05
01/03/2018	31/03/2018		20,68	31,02	0,074	31	18.486.403,93
01/04/2018	30/04/2018		20,48	30,72	0,073	30	17.738.223,56
01/05/2018	31/05/2018		20,44	30,66	0,073	31	18.298.073,33
01/06/2018	30/06/2018		20,28	30,42	0,073	30	17.586.030,86
01/07/2018	31/07/2018		20,03	30,05	0,072	31	17.975.141,56
01/08/2018	31/08/2018		19,94	29,91	0,072	31	17.904.050,27
01/09/2018	30/09/2018		19,81	29,72	0,071	30	17.226.999,36
01/10/2018	31/10/2018		19,63	29,45	0,071	31	17.658.615,08
01/11/2018	30/11/2018		19,49	29,24	0,070	30	16.981.437,14
01/12/2018	31/12/2018		19,40	29,10	0,070	31	17.475.949,17
01/01/2019	31/01/2019		19,16	28,74	0,069	31	17.284.821,50
01/02/2019	28/02/2019		19,70	29,55	0,071	28	15.999.843,73
01/03/2019	31/03/2019		19,37	29,06	0,070	31	17.452.087,30
01/04/2019	30/04/2019		19,32	28,98	0,070	30	16.850.612,00
01/05/2019	31/05/2019		19,34	29,01	0,070	31	17.428.217,13
01/06/2019	30/06/2019		19,30	28,95	0,070	30	16.835.203,85
01/07/2019	31/07/2019		19,28	28,92	0,070	31	17.380.451,87
01/08/2019	31/08/2019		19,32	28,98	0,070	31	17.412.299,07
01/09/2019	30/09/2019		19,32	28,98	0,070	30	16.850.612,00
01/10/2019	31/10/2019		19,10	28,65	0,069	31	17.236.956,31
01/11/2019	30/11/2019		19,03	28,55	0,069	30	16.626.843,25
01/12/2019	31/12/2019		18,91	28,37	0,068	31	17.085.162,58
01/01/2020	31/01/2020		18,77	28,16	0,068	31	16.973.099,36
01/02/2020	29/02/2020		19,06	28,59	0,069	29	16.095.025,84
01/03/2020	31/03/2020		18,95	28,43	0,069	31	17.117.147,07
01/04/2020	30/04/2020		18,69	28,04	0,068	30	16.363.529,98
01/05/2020	31/05/2020		18,19	27,29	0,066	31	16.506.878,22
01/06/2020	30/06/2020		18,12	27,18	0,066	30	15.919.737,45
01/07/2020	31/07/2020		18,12	27,18	0,066	31	16.450.395,37
01/08/2020	31/08/2020		18,29	27,44	0,066	31	16.587.487,47
01/09/2020	30/09/2020		18,35	27,53	0,067	30	16.099.168,65
01/10/2020	31/10/2020		18,09	27,14	0,066	31	16.426.174,19
01/11/2020	30/11/2020		17,84	26,76	0,065	30	15.700.643,16

01/12/2020	31/12/2020		17,46	26,19	0,064	31	15.915.544,80
01/01/2021	31/01/2021		17,32	25,98	0,063	31	15.801.553,80
01/02/2021	28/02/2021		17,54	26,31	0,064	28	14.434.088,17
01/03/2021	31/03/2021		17,41	26,12	0,064	31	15.874.855,46
01/04/2021	30/04/2021		17,31	25,97	0,063	30	15.283.939,68
01/05/2021	31/05/2021		17,22	25,83	0,063	31	15.720.015,57
01/06/2021	30/06/2021		17,21	25,82	0,063	30	15.205.022,34
01/07/2021	31/07/2021		17,18	25,77	0,063	31	15.687.373,14
01/08/2021	31/08/2021		17,24	25,86	0,063	31	15.736.330,97
01/09/2021	30/09/2021		17,19	25,79	0,063	30	15.189.227,62
01/10/2021	31/10/2021		17,08	25,62	0,063	31	15.605.699,06
TOTAL INTERESES MORATORIOS							901.676.025,55

CAPITAL	\$ 805.322.792,88
INTERESES MORATORIOS	\$ 901.676.025,55
TOTAL LIQUIDACION	\$ 1.706.998.818,43

SON: A 31 DE OCTUBRE DE 2021: MIL SETECIENTOS SEIS MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y OCHO PESOS CON 43 CTVOS M/CTE

RAD: 2019-00126 APORTO LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

JUAN CARLOS ROLDAN JARAMILLO <ROLDANYROLDANABOGADOS@outlook.es>

Jue 04/11/2021 12:19

Para: Gestion Documental Oficina Ejecucion Civil Circuito - Bogotá - Bogotá D.C. <gdofejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Señora

JUEZ TERCERO (03) CIVIL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ D.C.

E.

S.

D.

JUZGADO DE ORIGEN: 19 CIVIL CIRCUITO DE BOGOTÁ.

REF: PROCESO EJECUTIVO DE SCOTIABANK COLPATRIA S.A. Contra CONSTRUCCIONES FERGLAD Y CIA LTDA – HOTEL CAMPESTRE LA PUERTA GRANDE S.A.S. - CARLOS ARTURO RAMIREZ SALGADO Y FERNANDO RAMIREZ SALGADO.

RAD: 2019-00126

ASUNTO: APORTAR LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

DEMANDA ACUMULADA

JUAN CARLOS ROLDÁN JARAMILLO, mayor de edad, domiciliado en esta ciudad, identificado con la cédula de ciudadanía No. 19.247.910 de Bogotá, abogado en ejercicio, portador de la tarjeta profesional No. 34.958 del C.S. de la J., en mi condición de apoderado de la parte demandante dentro del proceso de la referencia, respetuosamente me dirijo a su despacho, con el fin de allegar la liquidación del crédito por valor de \$1.706.998.818,43. Sírvase dar el traslado correspondiente.

De esta manera, informo que recibo notificaciones en la dirección electrónica roldanyroldanabogados@outlook.es

Agradecemos confirmar recibido.

Cordialmente,

OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS CIVILES DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ	
RADICADO	7004
Fecha Recibido	4 Nov. 21
Número de Folios	3
Quién Recibe	nmf

JUAN CARLOS ROLDÁN JARAMILLO.

C.C.No.19.247.910 de Bogotá.

T.P.No.34.958 del C.S. de la J.

Oficina: Cra.18 No.88-17 Oficina 306 de la Ciudad de Bogotá D.C.

Teléfonos: 6114623 - 2575421 - 3002923936

Email: roldanyroldanabogados@outlook.es

Anexo lo anunciado en 02 folios.



TIPO	Liquidación de intereses moratorios	
PROCESO	20150080	
DEMANDANTE	MARIA LETICIA GIRALDO Y JOSE RAUL ACERO RIANÑO	
DEMANDADO	LUZ MARINA ARANGO OROZCO	
TASA APLICADA	((1+TasaEfectiva)^(Periodos/DíasPeriodo))-1	

										DISTRIBUCION ABONOS			
DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2015-09-15	2015-09-15	0	28.89	100.000.000,00	100.000.000,00	0,00	100.000.000,00	0,00	0,00	100.000.000,00	0,00	0,00	0,00
2015-09-15	2015-09-15	1	28.89	100.000.000,00	200.000.000,00	139.110,90	200.139.110,90	0,00	139.110,90	200.139.110,90	0,00	0,00	0,00
2015-09-16	2015-09-30	15	28.89	0,00	100.000.000,00	2.088.663,50	202.088.663,50	0,00	2.225.774,40	202.225.774,40	0,00	0,00	0,00
2015-10-01	2015-10-31	31	29,00	0,00	200.000.000,00	4.326.279,77	204.326.279,77	0,00	6.552.054,17	206.552.054,17	0,00	0,00	0,00
2015-11-01	2015-11-30	30	29,00	0,00	200.000.000,00	4.186.722,36	204.186.722,36	0,00	10.738.776,53	210.738.776,53	0,00	0,00	0,00
2015-12-01	2015-12-31	31	29,00	0,00	200.000.000,00	4.326.279,77	204.326.279,77	0,00	15.065.056,30	215.065.056,30	0,00	0,00	0,00
2016-01-01	2016-01-31	31	29,52	0,00	200.000.000,00	4.392.320,99	204.395.320,99	0,00	19.460.377,29	219.460.377,29	0,00	0,00	0,00
2016-02-01	2016-02-29	29	29,32	0,00	200.000.000,00	4.111.751,89	204.111.751,89	0,00	23.572.129,18	223.572.129,18	0,00	0,00	0,00
2016-03-01	2016-03-31	31	29,32	0,00	200.000.000,00	4.392.320,99	204.395.320,99	0,00	27.967.450,17	227.967.450,17	0,00	0,00	0,00
2016-04-01	2016-04-30	30	30,81	0,00	200.000.000,00	4.416.567,78	204.416.567,78	0,00	32.384.017,95	232.384.017,95	0,00	0,00	0,00
2016-05-01	2016-05-31	31	30,81	0,00	200.000.000,00	4.563.786,71	204.563.786,71	0,00	36.947.804,66	236.947.804,66	0,00	0,00	0,00
2016-06-01	2016-06-30	30	30,81	0,00	200.000.000,00	4.416.567,78	204.416.567,78	0,00	41.364.372,44	241.364.372,44	0,00	0,00	0,00
2016-07-01	2016-07-31	31	32,01	0,00	200.000.000,00	4.719.018,15	204.719.018,15	0,00	46.083.390,59	246.083.390,59	0,00	0,00	0,00
2016-08-01	2016-08-31	31	32,01	0,00	200.000.000,00	4.719.018,15	204.719.018,15	0,00	50.802.408,74	250.802.408,74	0,00	0,00	0,00
2016-09-01	2016-09-30	30	32,01	0,00	200.000.000,00	4.566.791,76	204.566.791,76	0,00	55.369.200,50	255.369.200,50	0,00	0,00	0,00
2016-10-01	2016-10-31	31	32,99	0,00	200.000.000,00	4.844.110,96	204.844.110,96	0,00	60.213.311,47	260.213.311,47	0,00	0,00	0,00
2016-11-01	2016-11-30	30	32,99	0,00	200.000.000,00	4.687.849,32	204.687.849,32	0,00	64.901.160,79	264.901.160,79	0,00	0,00	0,00
2016-12-01	2016-12-31	31	32,99	0,00	200.000.000,00	4.844.110,96	204.844.110,96	0,00	69.745.271,75	269.745.271,75	0,00	0,00	0,00
2017-01-01	2017-01-31	31	33,51	0,00	200.000.000,00	4.911.090,37	204.911.090,37	0,00	74.656.362,12	274.656.362,12	0,00	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de intereses moratorios	
PROCESO	20150080	
DEMANDANTE	MARIA LETICIA GIRALDO GERALDO Y JOSE RAUL ACERO RIANÑO	
DEMANDADO	LUZ MARINA ARANGO OROZCO	
TASA APLICADA	((1+TasaEfectiva)^(Periodos/DiasPeriodo))-1	

										DISTRIBUCION ABONOS			
DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2017-02-01	2017-02-28	28	33.51	0.00	200.000.000.00	4.435.823.56	204.435.823.56	0.00	79.092.185.68	279.092.185.68	0.00	0.00	0.00
2017-03-01	2017-03-31	31	33.51	0.00	200.000.000.00	4.911.090.37	204.911.090.37	0.00	84.003.276.05	284.003.276.05	0.00	0.00	0.00
2017-04-01	2017-04-30	30	33.50	0.00	200.000.000.00	4.750.819.68	204.750.819.68	0.00	88.754.995.73	288.754.995.73	0.00	0.00	0.00
2017-05-01	2017-05-31	31	33.50	0.00	200.000.000.00	4.909.180.34	204.909.180.34	0.00	93.663.276.07	293.663.276.07	0.00	0.00	0.00
2017-06-01	2017-06-30	30	33.50	0.00	200.000.000.00	4.750.819.68	204.750.819.68	0.00	98.411.095.75	298.411.095.75	0.00	0.00	0.00
2017-07-01	2017-07-31	31	32.97	0.00	200.000.000.00	4.842.193.43	204.842.193.43	0.00	103.256.289.17	303.256.289.17	0.00	0.00	0.00
2017-08-01	2017-08-31	31	32.97	0.00	200.000.000.00	4.842.193.43	204.842.193.43	0.00	108.098.482.60	308.098.482.60	0.00	0.00	0.00
2017-09-01	2017-09-30	30	32.97	0.00	200.000.000.00	4.685.993.64	204.685.993.64	0.00	112.784.476.34	312.784.476.34	0.00	0.00	0.00
2017-10-01	2017-10-31	31	31.73	0.00	200.000.000.00	4.682.278.44	204.682.278.44	0.00	117.466.754.68	317.466.754.68	0.00	0.00	0.00
2017-11-01	2017-11-30	30	31.44	0.00	200.000.000.00	4.195.605.50	204.495.605.50	0.00	121.962.360.58	321.962.360.58	0.00	0.00	0.00
2017-12-01	2017-12-31	31	31.16	0.00	200.000.000.00	4.608.560.69	204.608.560.69	0.00	126.570.921.27	326.570.921.27	0.00	0.00	0.00
2018-01-01	2018-01-31	31	31.04	0.00	200.000.000.00	4.583.000.49	204.593.000.49	0.00	131.163.921.76	331.163.921.76	0.00	0.00	0.00
2018-02-01	2018-02-28	28	31.52	0.00	200.000.000.00	4.204.657.35	204.304.657.35	0.00	135.368.579.11	335.368.579.11	0.00	0.00	0.00
2018-03-01	2018-03-31	31	31.02	0.00	200.000.000.00	4.591.054.43	204.591.054.43	0.00	139.659.633.54	339.659.633.54	0.00	0.00	0.00
2018-04-01	2018-04-30	30	30.72	0.00	200.000.000.00	4.406.245.60	204.405.245.60	0.00	144.364.879.14	344.364.879.14	0.00	0.00	0.00
2018-05-01	2018-05-31	31	30.66	0.00	200.000.000.00	4.544.282.99	204.544.282.99	0.00	148.909.162.13	348.909.162.13	0.00	0.00	0.00
2018-06-01	2018-06-30	30	30.42	0.00	200.000.000.00	4.367.448.96	204.467.448.96	0.00	153.276.611.09	353.276.611.09	0.00	0.00	0.00
2018-07-01	2018-07-31	31	30.05	0.00	200.000.000.00	4.464.083.64	204.464.083.64	0.00	157.740.694.73	357.740.694.73	0.00	0.00	0.00
2018-08-01	2018-08-31	31	29.91	0.00	200.000.000.00	4.446.428.27	204.446.428.27	0.00	162.187.123.00	362.187.123.00	0.00	0.00	0.00



TIPO	Liquidación de intereses moratorios	
PROCESO	20150080	
DEMANDANTE	MARIA LETICIA GIRALDO Y JOSE RAUL ACERORIANO	
DEMANDADO	LUZ MARINA ARANGO OROZCO	
TASA APLICADA	((1+TasaEfectiva)/(Periodos*DiasPeriodo))-1	

DISTRIBUCION ABONOS													
DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2018-09-01	2018-09-30	30	29,72	0,00	200,000,000,00	4,278,284,34	204,278,284,34	0,00	166,465,407,34	366,465,407,34	0,00	0,00	0,00
2018-10-01	2018-10-31	31	29,45	0,00	200,000,000,00	4,385,475,05	204,385,475,05	0,00	170,850,882,42	370,850,882,42	0,00	0,00	0,00
2018-11-01	2018-11-30	30	29,24	0,00	200,000,000,00	4,217,289,50	204,217,289,50	0,00	175,068,181,92	375,068,181,92	0,00	0,00	0,00
2018-12-01	2018-12-31	31	29,10	0,00	200,000,000,00	4,340,110,42	204,340,110,42	0,00	179,408,292,34	379,408,292,34	0,00	0,00	0,00
2019-01-01	2019-01-31	31	28,74	0,00	200,000,000,00	4,292,644,28	204,292,644,28	0,00	183,700,936,62	383,700,936,62	0,00	0,00	0,00
2019-02-01	2019-02-28	28	29,55	0,00	200,000,000,00	3,973,523,12	203,973,523,12	0,00	187,674,459,74	387,674,459,74	0,00	0,00	0,00
2019-03-01	2019-03-31	31	29,06	0,00	200,000,000,00	4,334,184,34	204,334,184,34	0,00	192,008,644,07	392,008,644,07	0,00	0,00	0,00
2019-04-01	2019-04-30	30	28,98	0,00	200,000,000,00	4,184,809,38	204,184,809,38	0,00	196,193,453,45	396,193,453,45	0,00	0,00	0,00
2019-05-01	2019-05-31	31	29,01	0,00	200,000,000,00	4,328,256,27	204,328,256,27	0,00	200,521,709,72	400,521,709,72	0,00	0,00	0,00
2019-06-01	2019-06-30	30	28,95	0,00	200,000,000,00	4,180,982,82	204,180,982,82	0,00	204,702,692,54	404,702,692,54	0,00	0,00	0,00
2019-07-01	2019-07-31	31	28,92	0,00	200,000,000,00	4,316,393,87	204,316,393,87	0,00	208,019,056,42	408,019,056,42	0,00	0,00	0,00
2019-08-01	2019-08-31	31	28,98	0,00	200,000,000,00	4,324,303,03	204,324,303,03	0,00	213,343,389,44	413,343,389,44	0,00	0,00	0,00
2019-09-01	2019-09-30	30	28,98	0,00	200,000,000,00	4,184,809,38	204,184,809,38	0,00	217,528,198,82	417,528,198,82	0,00	0,00	0,00
2019-10-01	2019-10-31	31	28,65	0,00	200,000,000,00	4,280,757,08	204,280,757,08	0,00	221,808,955,90	421,808,955,90	0,00	0,00	0,00
2019-11-01	2019-11-30	30	28,55	0,00	200,000,000,00	4,129,236,96	204,129,236,96	0,00	225,938,192,86	425,938,192,86	0,00	0,00	0,00
2019-12-01	2019-12-31	31	28,37	0,00	200,000,000,00	4,243,059,47	204,243,059,47	0,00	230,181,252,33	430,181,252,33	0,00	0,00	0,00
2020-01-01	2020-01-31	31	28,16	0,00	200,000,000,00	4,215,228,84	204,215,228,84	0,00	234,396,481,17	434,396,481,17	0,00	0,00	0,00
2020-02-01	2020-02-29	29	28,59	0,00	200,000,000,00	3,997,161,41	203,997,161,41	0,00	238,393,642,58	438,393,642,58	0,00	0,00	0,00
2020-03-01	2020-03-31	31	28,43	0,00	200,000,000,00	4,251,002,78	204,251,002,78	0,00	242,644,645,36	442,644,645,36	0,00	0,00	0,00



TIPO Liquidación de intereses moratorios
 PROCESO 20150080
 DEMANDANTE MARIA IETICIA GIRALDO Y JOSE RAUL ACERO RIANO
 DEMANDADO LUZ MARINA ARANGO OROZCO
 TASA APLICADA ((1+TasaEfectiva)^(Periodos/DiasPeriodo))-1

DISTRIBUCION ABONOS													
DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LÍQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2020-04-01	2020-04-30	30	28.04	0.00	200.000.000.00	4.063.843.74	204.063.843.74	0.00	246.708.489.10	446.708.489.10	0.00	0.00	0.00
2020-05-01	2020-05-31	31	27.29	0.00	200.000.000.00	1.099.143.97	204.099.143.97	0.00	250.807.933.07	450.807.933.07	0.00	0.00	0.00
2020-06-01	2020-06-30	30	27.18	0.00	200.000.000.00	3.953.628.90	203.953.628.90	0.00	254.761.561.97	454.761.561.97	0.00	0.00	0.00
2020-07-01	2020-07-31	31	27.18	0.00	200.000.000.00	4.085.416.53	204.085.416.53	0.00	258.845.278.50	478.845.278.50	0.00	0.00	0.00
2020-08-01	2020-08-31	31	27.44	0.00	200.000.000.00	4.119.463.09	204.119.463.09	0.00	262.966.441.58	482.966.441.58	0.00	0.00	0.00
2020-09-01	2020-09-30	30	27.53	0.00	200.000.000.00	3.998.190.24	203.998.190.24	0.00	266.964.631.82	486.964.631.82	0.00	0.00	0.00
2020-10-01	2020-10-31	31	27.14	0.00	200.000.000.00	4.079.401.29	204.079.401.29	0.00	271.044.033.11	471.044.033.11	0.00	0.00	0.00
2020-11-01	2020-11-30	30	26.76	0.00	200.000.000.00	3.899.217.36	203.899.217.36	0.00	274.943.250.47	474.943.250.47	0.00	0.00	0.00
2020-12-01	2020-12-31	31	26.19	0.00	200.000.000.00	3.952.587.67	203.952.587.67	0.00	278.895.838.14	478.895.838.14	0.00	0.00	0.00
2021-01-01	2021-01-31	31	25.98	0.00	200.000.000.00	3.934.278.28	203.934.278.28	0.00	282.820.116.42	482.820.116.42	0.00	0.00	0.00
2021-02-01	2021-02-28	28	26.31	0.00	200.000.000.00	3.584.671.44	203.584.671.44	0.00	286.404.787.86	486.404.787.86	0.00	0.00	0.00
2021-03-01	2021-03-31	31	26.12	0.00	200.000.000.00	3.942.482.60	203.942.482.60	0.00	290.317.270.46	490.317.270.46	0.00	0.00	0.00
2021-04-01	2021-04-30	30	25.97	0.00	200.000.000.00	3.795.730.08	203.795.730.08	0.00	294.143.000.54	494.143.000.54	0.00	0.00	0.00
2021-05-01	2021-05-31	31	25.83	0.00	200.000.000.00	3.963.028.46	203.963.028.46	0.00	298.047.029.00	498.047.029.00	0.00	0.00	0.00
2021-06-01	2021-06-30	30	25.82	0.00	200.000.000.00	3.776.131.14	203.776.131.14	0.00	301.833.160.14	501.833.160.14	0.00	0.00	0.00
2021-07-01	2021-07-31	31	25.77	0.00	200.000.000.00	3.895.921.78	203.895.921.78	0.00	305.719.081.92	505.719.081.92	0.00	0.00	0.00
2021-08-01	2021-08-31	31	25.86	0.00	200.000.000.00	3.908.080.35	203.908.080.35	0.00	309.627.162.27	509.627.162.27	0.00	0.00	0.00
2021-09-01	2021-09-30	30	25.79	0.00	200.000.000.00	3.772.298.52	203.772.298.52	0.00	313.399.370.79	513.399.370.79	0.00	0.00	0.00
2021-10-01	2021-10-31	31	25.62	0.00	200.000.000.00	3.875.638.23	203.875.638.23	0.00	317.275.009.02	517.275.009.02	0.00	0.00	0.00



TIPO	Liquidación de intereses moratorios		
PROCESO	20150080		
DEMANDANTE	MARIA LETICIA GERALDO GERALDO Y JOSE RAUL ACERO RIANÑO		
DEMANDADO	LUZ MARINA ARANGO OROZCO		
TASA APLICADA	((1+TasaEfectiva)^(Periodos/DíasPeriodo))-1		

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2021-11-01	2021-11-11	11	25.91	0.00	300.000.000.00	1.388.894.21	201.388.894.21	0.00	318.663.903.23	518.663.903.23	0.00	0.00	0.00



TIPO	Liquidación de intereses moratorios		
PROCESO	20150080		
DEMANDANTE	MARIA LETICIA GIRALDO GIRALDO Y JOSE RAUL ACERO RIANÑO		
DEMANDADO	LUZ MAREVA ARANGO OROZCO		
TASA APLICADA	((1+TasaEfectiva)^(Periodos/DiasPeriodo))-1		

RESUMEN LIQUIDACION

VALOR CAPITAL \$200.000.000,00
SALDO INTERESES \$318.663.903,23

VALORES ADICIONALES

INTERESES ANTERIORES 50,00
SALDO INTERESES ANTERIORES 50,00
SANCIONES 50,00
SALDO SANCIONES 50,00
VALOR 1 \$64.719.925,58
SALDO VALOR 1 \$64.719.925,58
VALOR 2 50,00
SALDO VALOR 2 50,00
VALOR 3 50,00
SALDO VALOR 3 50,00

TOTAL A PAGAR \$583.383.828,81

INFORMACION ADICIONAL

TOTAL ABONOS 50,00
SALDO A FAVOR 50,00

OBSERVACIONES

VALOR UNO CORRESPONDE A INTERESES CAUSADOS HASTA EL 14 DE SEPTIEMBRE DE 2015

SEÑOR
JUEZ 3 CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCION
JUZGADO DE ORIGEN 28 DE EJECUCION
BOGOTA

REF.: PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO
No. 11001 31 03 028 2015 00080 00
DE. JOSE SAUL ACERO Y OTRO
VS. LUZ MARINA ARANGO

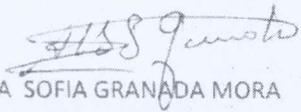
ALBA SOFIA GRANADA MORA, identificada con la cédula de ciudadanía número 39.646.238 de Bogotá; T.P. No. 71260 del C.S.J., domiciliada y residenciada en la Diagonal 66 sur No. 80B-16 de Bogotá, celular 312 380 28 09. Correo electrónico albagranada2010@gmail.com, Actuando dentro del proceso de la referencia como procuradora judicial de la parte actora:

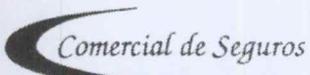
Al señor Juez me permito presentar a su consideración para que sea tenido en cuenta en su oportunidad procesal:

- Recibo de pago de la publicación en prensa efectuada el 17 de Octubre de 2021
- Actualización de la liquidación del crédito a Noviembre 11 de 2021.

Anexo lo enunciado

Atentamente


ALBA SOFIA GRANADA MORA
C.C. No. 39.646.238 de Bogotá
T.P. No. 71260 del C.S.j.



Pólizas Judiciales
Automóviles - Cumplimiento
Seguro Obligatorio
Edictos

**RECIBO
DE CAJA**

No. 17405

Gerardo Urueña Bocanegra

CIUDAD Y FECHA	BOGOTA D.C. 07 DE OCTUBRE DEL 2021	
RECIBO DE	ALBA GRANADA	C.C. o NIT.
DIRECCION		
LA SUMA DE (en letras)	SETENTA Y CINCO MIL PESOS M/CTE	CHEQUE No.
	\$ 75.000	BANCO
POR CONCEPTO DE	REMATE DE MARIA LETICIA GIRALDO Y JOSE ACERO CONTRA LUZ MARINA ARANGO	
	EL NUEVO SIGLO SOLO PRENSA	

CODIGO	DEBITOS	CREDITOS	FIRMA Y SELLO
			 Gerardo Urueña Bocanegra NIT. 93.083.833-2 Cra. 9 No. 13-36 Of. 310 - Tels. 284 4538 - 286 22 25 CANCELADO C.C. o NIT.

RE: PROCESO EJECUTIVO 11001310302820150008000 (REMATE 11 DE NOVIEMBRE DE 2021)

Gestion Documental Oficina Ejecucion Civil Circuito - Bogotá - Bogotá D.C.
<gdofejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Mar 09/11/2021 9:15

Para: alba granada <albaganada2010@gmail.com>

ANOTACION

Radicado No. 7105-2021, Entidad o Señor(a): ALBA GRANADA - Tercer Interesado, Aportó Documento: Memorial, Con La Solucitud: Otras, Observaciones: Constancia de pago publicacion - Actualizacion de credito a corte de Noviembre

INFORMACIÓN

ATENCIÓN VIRTUAL ¡HAZ CLICK AQUÍ!

Horario de atención:

Lunes a viernes | 8:00 a.m. a 1:00 p.m.
2:00 p.m. a 5:00 p.m.



Radicación de memoriales: gdofejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co

Consulta general de expedientes: [Instructivo](#)

Solicitud cita presencial: [Ingrese aquí](#)

Cordialmente
kjvm



ÁREA GESTIÓN DOCUMENTAL

Oficina de Apoyo para los Juzgados Civiles del Circuito de Ejecución de Sentencias de Bogotá
gdofejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 10ª # 14-30 Pisos 2, 3, 4 y 5
Edificio Jaramillo Montoya
2437900

De: alba granada <albaganada2010@gmail.com>

Enviado: lunes, 8 de noviembre de 2021 11:49

Para: Gestion Documental Oficina Ejecucion Civil Circuito - Bogotá - Bogotá D.C.

<gdofejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>; alba granada <albaganada2010@gmail.com>

Asunto: Fwd: PROCESO EJECUTIVO 11001310302820150008000 (REMATE 11 DE NOVIEMBRE DE 2021)

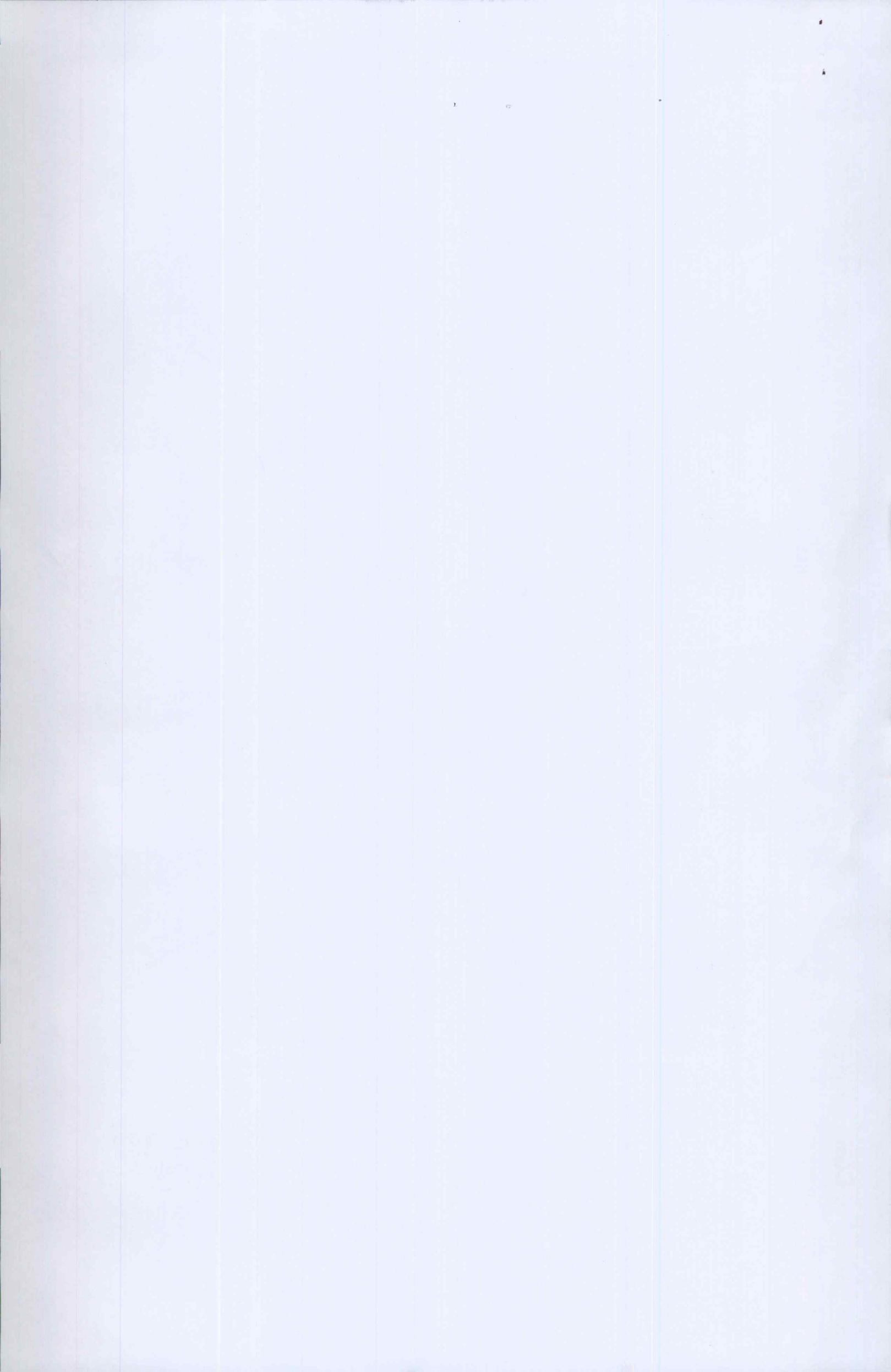
Cordial saludo,

Adjunto documentos para procesos referenciado.

Gracias por su atención,

Alba Patricia Granada

OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS CIVILES DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ:	
RADICADO	7105-2021
Fecha Recibido	08-11-2021
Número de Folios	5 FOLIOS
Quien Recibió	



ACTUALIZACION LIQUIDACION CREDITO PROCESO HIPOTECARIO

PAGARE # 1

Por auto de fecha 18 de Febrero de 2019 el despacho aprobó la liquidación del crédito incluyendo intereses por Mora a **Octubre 30 de 2018**

Se actualizan intereses por mora a partir del **31 de Octubre de 2018** (inclusive) y hasta el día de hoy **Noviembre 8 de 2021** (inclusive) aclarando la liquidación.

Capital: **\$300.000.000.00**

Liquidación a Noviembre 8 de 2021

Fecha	Saldo capital	Tasa	Dias de mora	Total
Liquidación intereses por mora a Octubre 30 de 2018 aprobada por el despacho auto febrero 18 de 2019	\$300.000.000			\$362.803.561,64
2018				
Octubre	\$300.000.000	29,45%	1	\$242.054,79
Noviembre	\$300.000.000	29,24%	30	\$7.209.863,01
Diciembre	\$300.000.000	29,10%	31	\$7.414.520,55
2019				



Enero	\$300.000.000	28,74%	31	\$7.322.794,52
Febrero	\$300.000.000	29,55%	28	\$6.800.547,95
Marzo	\$300.000.000	29,06%	31	\$7.404.328,77
Abril	\$300.000.000	28,98%	30	\$7.145.753,42
Mayo	\$300.000.000	29,01%	31	\$7.391.589,04
Junio	\$300.000.000	28,95%	30	\$7.138.356,16
Julio	\$300.000.000	28,92%	31	\$7.368.657,53
Agosto	\$300.000.000	28,98%	31	\$7.383.945,21
Septiembre	\$300.000.000	28,98%	30	\$7.145.753,42
Octubre	\$300.000.000	28,65%	31	\$7.299.863,01
Noviembre	\$300.000.000	28,55%	30	\$7.039.726,03
Diciembre	\$300.000.000	28,37%	31	\$7.228.520,55
2020				
Enero	\$300.000.000	28,16%	31	\$7.175.013,70
Febrero	\$300.000.000	28,59%	29	\$6.814.602,74
Marzo	\$300.000.000	28,43%	31	\$7.243.808,22
Abril	\$300.000.000	28,04%	30	\$6.913.972,60
Mayo	\$300.000.000	27,29%	31	\$6.953.342,47
Junio	\$300.000.000	27,18%	30	\$6.701.917,81
Julio	\$300.000.000	27,18%	31	\$6.925.315,07
Agosto	\$300.000.000	27,44%	31	\$6.991.561,64
Septiembre	\$300.000.000	27,53%	30	\$6.788.219,18
Octubre	\$300.000.000	27,14%	31	\$6.915.123,29
Noviembre	\$300.000.000	26,76%	30	\$6.598.356,16

Diciembre	\$300.000.000	26,19%	31	\$6.673.068,49
2021				
Enero	\$300.000.000	25,98%	31	\$6.619.561,64
Febrero	\$300.000.000	26,31%	28	\$6.054.904,11
Marzo	\$300.000.000	26,12%	31	\$6.655.232,88
Abril	\$300.000.000	25,97%	30	\$6.403.561,64
Mayo	\$300.000.000	25,83%	31	\$6.581.342,47
Junio	\$300.000.000	25,82%	30	\$6.366.575,34
Julio	\$300.000.000	25,77%	31	\$6.566.054,79
Agosto	\$300.000.000	25,86%	31	\$6.588.986,30
Septiembre	\$300.000.000	25,86%	30	\$6.376.438,36
Octubre	\$300.000.000	25,62%	31	\$6.527.835,62
Noviembre	\$300.000.000	25,91%	8	\$1.703.671,23
Liquidación intereses por mora desde Octubre 31 de 2018 a Noviembre 8 de 2021				\$250.674.739,73
Total intereses mora				\$613.478.301,37
Total Capital + Mora	\$300.000.000			\$913.478.301,37

Atentamente,

ROCIO PUENTES GUTIERREZ
Abogada



ACTUALIZACION LIQUIDACION CREDITO PROCESO HIPOTECARIO

PAGARE # 2

Por auto de fecha 18 de Febrero de 2019 el despacho aprobó la liquidación del crédito incluyendo intereses por Mora a **Octubre 30 de 2018**

Se actualizan intereses por mora a partir del **31 de Octubre de 2018** (inclusive) y hasta el día de hoy **Noviembre 8 de 2021** (inclusive) aclarando la liquidación.

Capital: \$200.000.000.00

Liquidación a Noviembre 8 de 2021

Fecha	Saldo capital	Tasa	Dias de mora	Total
Liquidación intereses por mora a Octubre 30 de 2018 aprobada por el despacho auto febrero 18 de 2019	\$200.000.000			\$241.869.041,10
2018				
Octubre	\$200.000.000	29,45%	1	\$161.369,86
Noviembre	\$200.000.000	29,24%	30	\$4.806.575,34
Diciembre	\$200.000.000	29,10%	31	\$4.943.013,70
2019				
Enero	\$200.000.000	28,74%	31	\$4.881.863,01



Febrero	\$200.000.000	29,55%	28	\$4.533.698,63
Marzo	\$200.000.000	29,06%	31	\$4.936.219,18
Abril	\$200.000.000	28,98%	30	\$4.763.835,62
Mayo	\$200.000.000	29,01%	31	\$4.927.726,03
Junio	\$200.000.000	28,95%	30	\$4.758.904,11
Julio	\$200.000.000	28,92%	31	\$4.912.438,36
Agosto	\$200.000.000	28,98%	31	\$4.922.630,14
Septiembre	\$200.000.000	28,98%	30	\$4.763.835,62
Octubre	\$200.000.000	28,65%	31	\$4.866.575,34
Noviembre	\$200.000.000	28,55%	30	\$4.693.150,68
Diciembre	\$200.000.000	28,37%	31	\$4.819.013,70
2020				
Enero	\$200.000.000	28,16%	31	\$4.783.342,47
Febrero	\$200.000.000	28,59%	29	\$4.543.068,49
Marzo	\$200.000.000	28,43%	31	\$4.829.205,48
Abril	\$200.000.000	28,04%	30	\$4.609.315,07
Mayo	\$200.000.000	27,29%	31	\$4.635.561,64
Junio	\$200.000.000	27,18%	30	\$4.467.945,21
Julio	\$200.000.000	27,18%	31	\$4.616.876,71
Agosto	\$200.000.000	27,44%	31	\$4.661.041,10
Septiembre	\$200.000.000	27,53%	30	\$4.525.479,45
Octubre	\$200.000.000	27,14%	31	\$4.610.082,19
Noviembre	\$200.000.000	26,76%	30	\$4.398.904,11
Diciembre	\$200.000.000	26,19%	31	\$4.448.712,33

2021				
Enero	\$200.000.000	25,98%	31	\$4.413.041,10
Febrero	\$200.000.000	26,31%	28	\$4.036.602,74
Marzo	\$200.000.000	26,12%	31	\$4.436.821,92
Abril	\$200.000.000	25,97%	30	\$4.269.041,10
Mayo	\$200.000.000	25,83%	31	\$4.387.561,64
Junio	\$200.000.000	25,82%	30	\$4.244.383,56
Julio	\$200.000.000	25,77%	31	\$4.377.369,86
Agosto	\$200.000.000	25,86%	31	\$4.392.657,53
Septiembre	\$200.000.000	25,79%	30	\$4.239.452,05
Octubre	\$200.000.000	25,62%	31	\$4.351.890,41
Noviembre	\$200.000.000	25,91%	8	\$1.135.780,82
Liquidación intereses por mora desde Octubre 31 de 2018 a Noviembre 8 de 2021				\$167.104.986,30
Total intereses mora				\$408.974.027,40
Total Capital + Mora	\$200.000.000			\$608.974.027,40

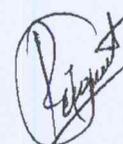
Atentamente,

ROCIO PUENTES GUTIERREZ

Abogada

C.C.# 31.940.839 de Cali

T.P. # 83.261 C.S. De la J



ACTUALIZACION LIQUIDACION CREDITO PROCESO HIPOTECARIO

PAGARE # 3

Por auto de fecha 18 de Febrero de 2019 el despacho aprobó la liquidación del crédito incluyendo intereses por Mora a **Octubre 30 de 2018**

Se actualizan intereses por mora a partir del **31 de Octubre de 2018** (inclusive) y hasta el día de hoy **Noviembre 8 de 2021** (inclusive) aclarando la liquidación.

Capital: **\$120.125.061.00**

Liquidación a Noviembre 8 de 2021

Fecha	Saldo capital	Tasa	Dias de mora	Total
Liquidación intereses por mora a Octubre 30 de 2018 aprobada por el despacho auto febrero 18 de 2019	\$120.125.061			\$145.272.666,58
2018				
Octubre	\$120.125.061	29,45%	1	\$96.922,82
Noviembre	\$120.125.061	29,24%	30	\$2.886.950,78
Diciembre	\$120.125.061	29,10%	31	\$2.968.899,11
2019				
Enero	\$120.125.061	28,74%	31	\$2.932.170,46



Febrero	\$120.125.061	29,55%	28	\$2.723.054,12
Marzo	\$120.125.061	29,06%	31	\$2.964.818,15
Abril	\$120.125.061	28,98%	30	\$2.861.280,22
Mayo	\$120.125.061	29,01%	31	\$2.959.716,95
Junio	\$120.125.061	28,95%	30	\$2.858.318,23
Julio	\$120.125.061	28,92%	31	\$2.950.534,79
Agosto	\$120.125.061	28,98%	31	\$2.956.656,23
Septiembre	\$120.125.061	28,98%	30	\$2.861.280,22
Octubre	\$120.125.061	28,65%	31	\$2.922.988,30
Noviembre	\$120.125.061	28,55%	30	\$2.818.825,06
Diciembre	\$120.125.061	28,37%	31	\$2.894.421,57
2020				
Enero	\$120.125.061	28,16%	31	\$2.872.996,53
Febrero	\$120.125.061	28,59%	29	\$2.728.681,90
Marzo	\$120.125.061	28,43%	31	\$2.900.543,01
Abril	\$120.125.061	28,04%	30	\$2.768.471,27
Mayo	\$120.125.061	27,29%	31	\$2.784.235,63
Junio	\$120.125.061	27,18%	30	\$2.683.560,95
Julio	\$120.125.061	27,18%	31	\$2.773.012,98
Agosto	\$120.125.061	27,44%	31	\$2.799.539,23
Septiembre	\$120.125.061	27,53%	30	\$2.718.117,48
Octubre	\$120.125.061	27,14%	31	\$2.768.932,02
Noviembre	\$120.125.061	26,76%	30	\$2.642.093,12
Diciembre	\$120.125.061	26,19%	31	\$2.672.009,20

2021				
Enero	\$120.125.061	25,98%	31	\$2.650.584,15
Febrero	\$120.125.061	26,31%	28	\$2.424.485,75
Marzo	\$120.125.061	26,12%	31	\$2.664.867,52
Abril	\$120.125.061	25,97%	30	\$2.564.094,11
Mayo	\$120.125.061	25,83%	31	\$2.635.280,55
Junio	\$120.125.061	25,82%	30	\$2.549.284,17
Julio	\$120.125.061	25,77%	31	\$2.629.159,11
Agosto	\$120.125.061	25,86%	31	\$2.638.341,27
Septiembre	\$120.125.061	25,79%	30	\$2.546.322,18
Octubre	\$120.125.061	25,62%	31	\$2.613.855,51
Noviembre	\$120.125.061	25,91%	8	\$682.178,70
Liquidación intereses por mora desde Octubre 31 de 2018 a Noviembre 8 de 2021				\$100.367.483,36
Total Intereses Mora				\$245.640.149,94
Total Capital + Mora	\$120.125.061			\$365.765.210,94

Atentamente,

ROCIO PUENTES GUTIERREZ

Abogada

C.C.# 31.940.839 de Cali

T.P. # 83.261 C.S. De la J



ACTUALIZACION LIQUIDACION CREDITO PROCESO HIPOTECARIO

PAGARE # 4

Por auto de fecha 18 de Febrero de 2019 el despacho aprobó la liquidación del crédito incluyendo intereses por Mora a **Octubre 30 de 2018**

Se actualizan intereses por mora a partir del **31 de Octubre de 2018** (inclusive) y hasta el día de hoy **Noviembre 8 de 2021** (inclusive) aclarando la liquidación.

Capital: **\$60.760.000.00**

Liquidación a Noviembre 8 de 2021

Fecha	Saldo capital	Tasa	Dias de mora	Total
Liquidación intereses por mora a Octubre 30 de 2018 aprobada por el despacho auto febrero 18 de 2019	\$60.760.000			\$73.749.814,68
2018				
Octubre	\$60.760.000	29,45%	1	\$49.024,16
Noviembre	\$60.760.000	29,24%	30	\$1.460.237,59
Diciembre	\$60.760.000	29,10%	31	\$1.501.687,56
2019				
Enero	\$60.760.000	28,74%	31	\$1.483.109,98



Febrero	\$60.760.000	29,55%	28	\$1.377.337,64
Marzo	\$60.760.000	29,06%	31	\$1.499.623,39
Abril	\$60.760.000	28,98%	30	\$1.447.253,26
Mayo	\$60.760.000	29,01%	31	\$1.497.043,17
Junio	\$60.760.000	28,95%	30	\$1.445.755,07
Julio	\$60.760.000	28,92%	31	\$1.492.398,77
Agosto	\$60.760.000	28,98%	31	\$1.495.495,04
Septiembre	\$60.760.000	28,98%	30	\$1.447.253,26
Octubre	\$60.760.000	28,65%	31	\$1.478.465,59
Noviembre	\$60.760.000	28,55%	30	\$1.425.779,18
Diciembre	\$60.760.000	28,37%	31	\$1.464.016,36
2020				
Enero	\$60.760.000	28,16%	31	\$1.453.179,44
Febrero	\$60.760.000	28,59%	29	\$1.380.184,21
Marzo	\$60.760.000	28,43%	31	\$1.467.112,62
Abril	\$60.760.000	28,04%	30	\$1.400.309,92
Mayo	\$60.760.000	27,29%	31	\$1.408.283,63
Junio	\$60.760.000	27,18%	30	\$1.357.361,75
Julio	\$60.760.000	27,18%	31	\$1.402.607,15
Agosto	\$60.760.000	27,44%	31	\$1.416.024,28
Septiembre	\$60.760.000	27,53%	30	\$1.374.840,66
Octubre	\$60.760.000	27,14%	31	\$1.400.542,97
Noviembre	\$60.760.000	26,76%	30	\$1.336.387,07
Diciembre	\$60.760.000	26,19%	31	\$1.351.518,81

2021				
Enero	\$60.760.000	25,98%	31	\$1.340.681,88
Febrero	\$60.760.000	26,31%	28	\$1.226.319,91
Marzo	\$60.760.000	26,12%	31	\$1.347.906,50
Abril	\$60.760.000	25,97%	30	\$1.296.934,68
Mayo	\$60.760.000	25,83%	31	\$1.332.941,23
Junio	\$60.760.000	25,82%	30	\$1.289.443,73
Julio	\$60.760.000	25,77%	31	\$1.329.844,96
Agosto	\$60.760.000	25,86%	31	\$1.334.489,36
Septiembre	\$60.760.000	25,79%	30	\$1.287.945,53
Octubre	\$60.760.000	25,62%	31	\$1.322.104,31
Noviembre	\$60.760.000	25,91%	8	\$345.050,21
Liquidación intereses por mora desde Octubre 31 de 2018 a Noviembre 8 de 2021				\$50.766.494,84
Total Intereses Mora				\$124.516.309,52
Total Capital + Mora	\$60.760.000			\$185.276.309,52

Atentamente,

ROCIO PUENTES GUTIERREZ

Abogada

C.C.# 31.940.839 de Cali

T.P. # 83.261 C.S. De la J



Rocío Puentes Gutiérrez
Abogada

Santiago de Cali
Noviembre 8 de 2021

Doctora
ALIX JIMENA HERNÁNDEZ GARZÓN
JUEZA TERCERA (3ª) CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE
SENTENCIAS DE BOGOTÁ D.C.
E.S.D.

REF.:
PROCESO HIPOTECARIO
RADICACIÓN: **110013103028-2015-00650-00**
JUZGADO ORIGEN: 28 CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ D.C.
DEMANDANTE: RKAPITAL BROKERS S.A.S.
DEMANDADA: AGROPECUARIA SERRO S.A.S. En liquidación

ROCIO PUENTES GUTIERREZ, mayor de edad, vecina de Cali, identificada con la cédula de ciudadanía número 31.940.839 de Cali, abogada en ejercicio, portadora de la T.P. # 83.261 del C.S. de la J., obrando como apoderada de la parte demandante, de manera respetuosa me permito acatar sus instrucciones impartidas por auto de fecha noviembre 3 de 2021, y en consecuencia me permito aclarar que por error de la suscrita, realicé la liquidación del crédito desde la fecha de mora Diciembre 1 de 2014, sin tener en cuenta que ya su despacho había aprobado la liquidación a Octubre 30 de 2018, por lo que me correspondía actualizar desde octubre 31 de 2018.

Con mis mas sinceras excusas a su señoría por la falta de claridad y detalle en la actualización presentada, me permito allegar en forma pormenorizada la actualización de la liquidación del crédito.

A continuación pongo a consideración del despacho la actualización de liquidación realizada por la suscrita a Noviembre 8 de 2021:

TITULO	CAPITAL	Intereses por mora Dic 1 de 2014 a Oct 30 de 2018	Intereses por mora Oct 31 de 2018 a Nov 8 de 2021	CAPITAL + INTERESES
PAGARE 1	\$300.000.000,00	\$ 362.803.561,64	\$ 250.674.739,73	\$ 913.478.301,37
PAGARE 2	\$200.000.000,00	\$ 241.869.041,10	\$ 167.104.986,30	\$ 608.974.027,40
PAGARE 3	\$120.125.061,00	\$ 145.272.666,58	\$ 100.367.483,36	\$ 365.765.210,94
PAGARE 4	\$ 60.760.000,00	\$ 73.749.814,68	\$ 50.766.494,84	\$ 185.276.309,52
TOTAL	\$680.885.061,00	\$ 823.695.084,00	\$ 568.913.704,23	\$2.073.493.849,23

Calle 23 A Norte # 3N-95 oficina 301
Edificio San Paolo, Barrio San Vicente
Email: rociopuentesg@gmail.com
Cali – Valle

Rocío Puentes Gutiérrez
Abogada

Adjunto la liquidación independiente y detallada por cada uno de los títulos en tres (3) folios cada una para un total de doce (12) folios.

De la señora Jueza,

Atentamente,



ROCÍO PUENTES GUTIERREZ
C.C. # 31.940.839 de Cali
T.P. # 83.261 del C.S. de la J.

Calle 23 A Norte # 3N-95 oficina 301
Edificio San Paolo, Barrio San Vicente
Email: rociopuentesg@gmail.com
Cali – Valle

RAD. 28-2015-00650 MEMORIAL ACLARA LIQUIDACION

Rocio Puentes <rociopuentesg@gmail.com>

Lun 08/11/2021 16:09

Para: Gestion Documental Oficina Ejecucion Civil Circuito - Bogotá - Bogotá D.C. <gdofejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Doctora

ALIX JIMENA HERNANDEZ GARZON

JUEZA TERCERA (3ª) CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTA D.C.

REF.: PROCESO HIPOTECARIO

RAD. 28-2015-00650

En mi calidad de apoderada de la parte actora, de manera respetuosa me permito allegar al proceso memorial mediante el cual aclaro la liquidación del crédito.

De la señor Jueza,

Respetuosamente,

Rocío Puentes Gutiérrez

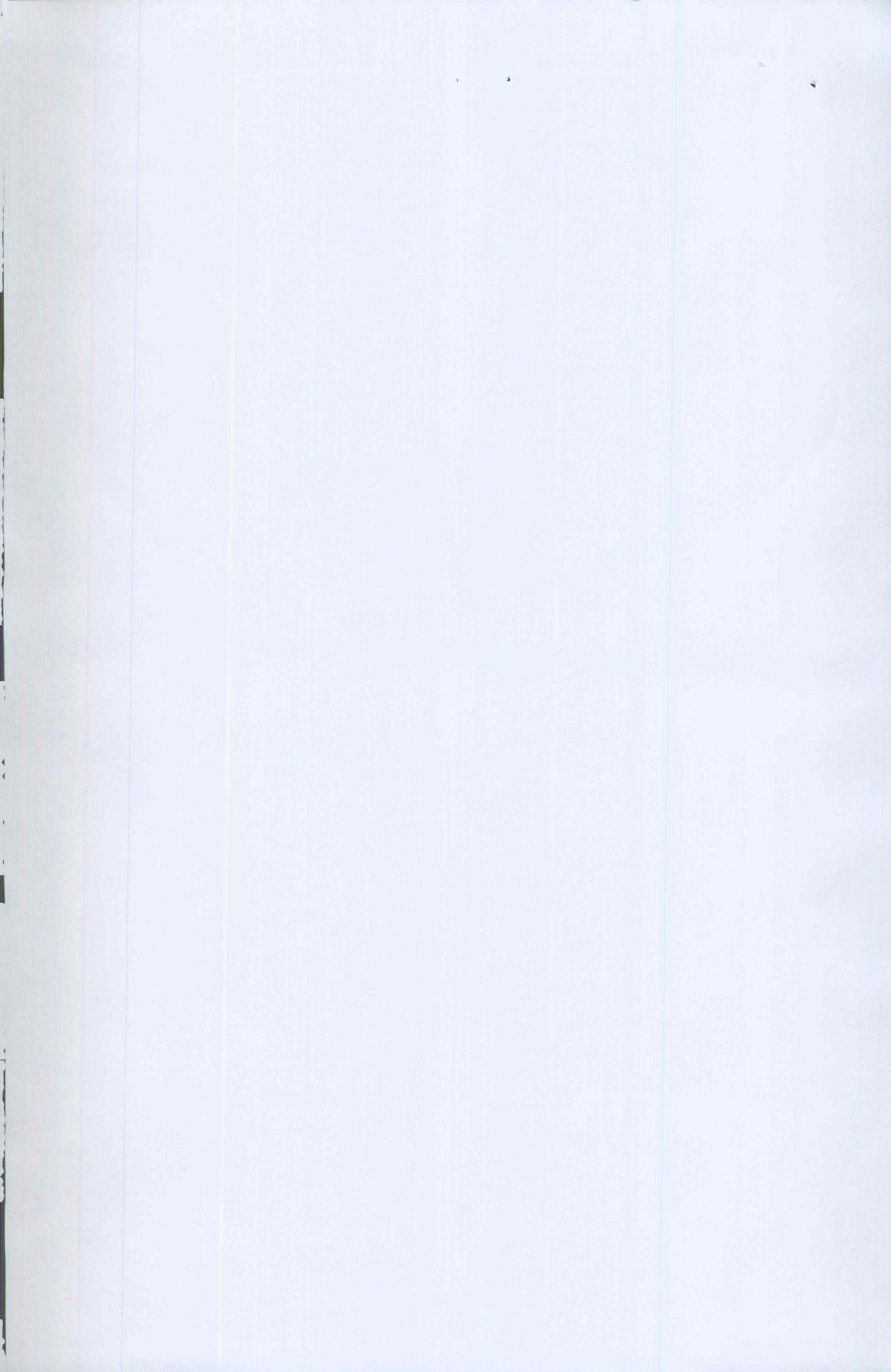
Abogada

T.P. # 83.261 C.S. de la J.

Celular: 3218011217

OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS
CIVILES DEL CIRCUITO DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE BOGOTA

RADICADO	2103
Fecha Recibido	8 NOV 21
Numero de Folios	8
Quien recibe	nmf





JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS

Bogotá, D.C. trece (13) de abril de dos mil veintiuno (2021)

Ejecutivo Hipotecario de DIANA VANEGAS CALLE en contra de LUIS EDUARDO CAMPOS CRUZ. (Rad. N°. 2007-0733. J. 39).

Acorde con el *petitum* visible a folios 1 al 46, el Juzgado **rechaza de plano** la solicitud de nulidad presentada por la parte demandada, acogiendo lo preceptuado en el inciso 2° del Art. 135 del C. G. del P., que en su tenor literal dispone: “(...) **No podrá alegar la nulidad** quien haya dado lugar al hecho que la origina, ni quien omitió alegarla como excepción previa si tuvo oportunidad para hacerlo, **ni quien después de ocurrida la causal haya actuado en el proceso sin proponerla. (...)**” –Resaltado fuera de texto-

Así, deviene menester indicar, que en el asunto de marras, el señor LUIS EDUARDO CAMPOS CRUZ, ha intervenido en el proceso, por conducto de su gestor, sin alegar los vicios anulatorios invocados en la hora de ahora, lo que de suyo soporta la determinación adoptada líneas atrás.

NOTIFÍQUESE (2),

ALIX JIMENA HERNÁNDEZ GARZÓN

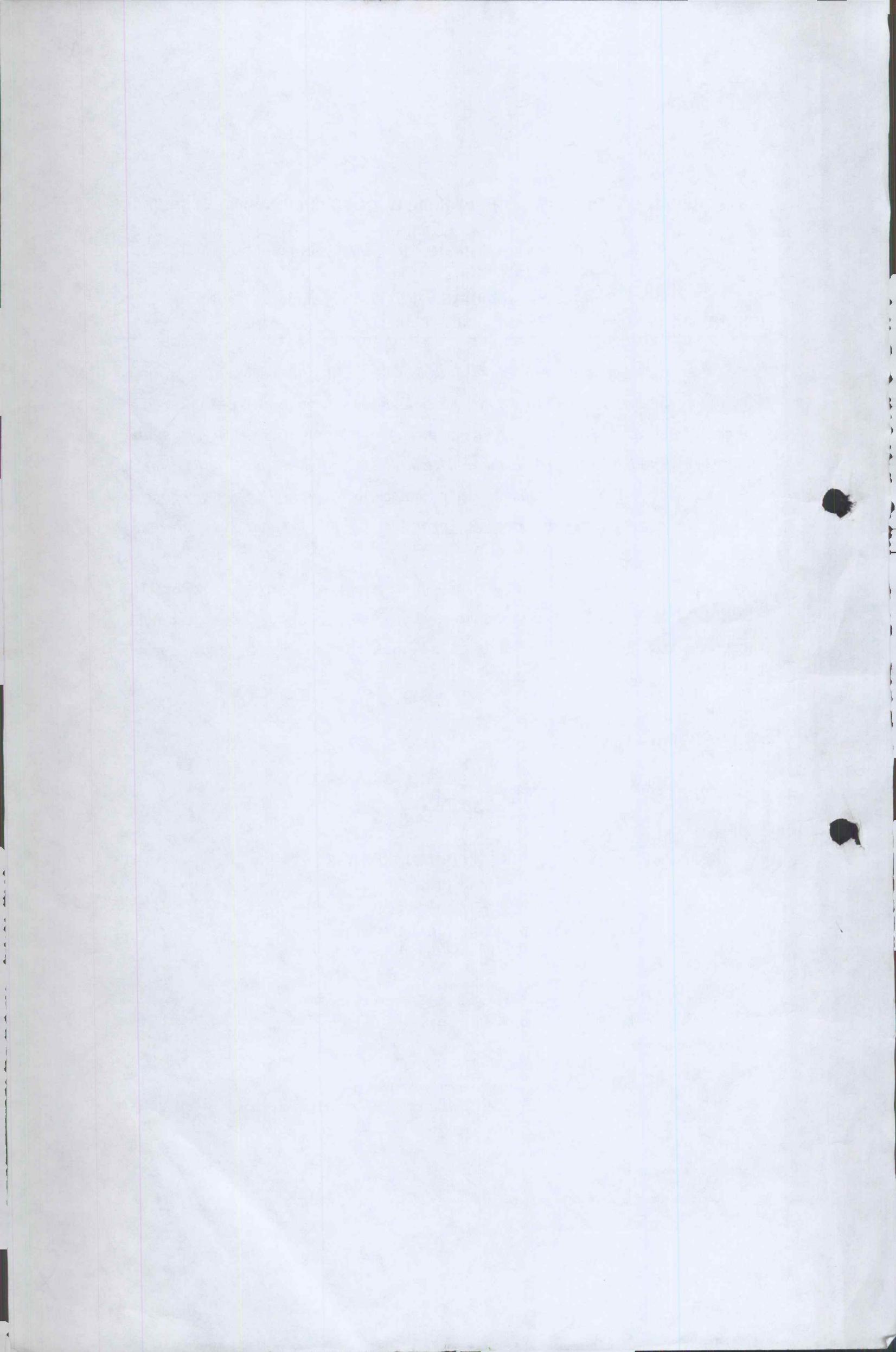
La Juez¹

**OFICINA DE EJECUCIÓN CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ
NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La anterior providencia se notifica por anotación en ESTADO No. **29**
fijado hoy **14 de abril de 2021**, a las 08:00 AM

LORENA BEATRIZ MANJARRÉS VERA
Profesional Universitario G-12

¹ El presente documento se expide con firma escaneada, en consideración a los artículos 1 y 11 del Decreto 491 calendado 28 de marzo de 2020; y demás normatividad concordante.



Señor

JUEZ TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCION DE BOGOTÀ

PROVIENE JUZGADO (39) TREINTA Y NUEVE CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÀ.

Ref. PROCESO HIPOTECARIO

DIANA VANEGAS CALLE

V.S.

LUIS EDUARDO CAMPOS CRUZ

No. 2007-00733

FÈLIX ANTONIO CAMPOS CRUZ, en mi condición de apoderado judicial dentro del proceso de la referencia, por medio del presente, me permito MANIFESTAR respetuosamente a su Despacho que INTERPONGO RECURSO DE REPOSICIÓN Y EN SUBSIDIO APELACIÓN, contra su ultimo auto, por medio del cual se NEGÓ DE PLANO, la solicitud de la NULIDAD PROCESAL DEPRECADA dentro del proceso de la referencia, basado en los siguientes:

HECHOS

- 1- Este despacho judicial, cometió un gran yerro jurídico, al haber rechazado de plano la solicitud de NULIDAD deprecada dentro del proceso de la referencia, siendo que la ley establece que la NULIDAD PROCESAL se podrá solicitar y tramitar en cualquier tiempo.
- 2- Adicional a lo anterior se advierte desde ya, que el momento de traslado de la contestación de la Demanda, no se tenía conocimiento de la forma y manera fraudulenta en que la activa, presentó la demanda, Excediendo las facultades obrantes en el poder de CESION DE LA OBLIGACION HIPOTECARIA conforme a lo solicitado en la correspondiente demanda.
- 3- De igual manera con posterioridad a la radicación de la contestación se tuvo conocimiento del desaparecimiento del poderdate, y que hasta la presente fecha no aparece registro civil de defunción, lo que lleva a la declaratoria de NULIDAD ABSOLUTA, y no una simple NULIDAD PROCESAL.
- 4- Que el conocimiento de la existencia del proceso de muerte presunta, se tiene por oídas, ya que no se ha podido establecer en que juzgado fue tramitado el mismo, ni la parte demandante se ha pronunciado respecto de dicha solicitud, para demostrar la NULIDAD PROCESAL, a la que nos estamos viendo abogados.
- 5- La negativa de dar el correspondiente tramite a la presente NULIDAD, vulnera de manera tajante el artículo 29 Constitucional, que es el DEBIDO PROCESO, el cual debe ser publico sin dilaciones injustificadas, como quiera que estos hechos nacen con posterioridad a la contestación de la correspondiente Demanda de la referencia.
- 6- Los documentos utilizados por la activa dentro del proceso, fueron desapercibidos por el juez de conocimiento, al tener en cuenta un poder ESPECIAL, que no otorgaba la facultad de ceder la obligación hipotecaria, por el simple hecho de haber sido PROTOCOLIZADO en

en una ESCRITURA PUBLICA, y en consecuencia se INTERPRETO COMO SI FUESE UN PODER GENERAL, y no como en realidad es, consecuencia de lo anterior procede la NULIDAD DE TODO LO ACTUADO INCLUSIVE DESDE EL AUTO MANDAMIENTO DE PAGO.

- 7- El juez tiene la obligación de observar y llevar a cabo la totalidad de los ritos procesales, que es ley de orden público y de obligatorio cumplimiento, y al observar dicha NULIDAD, su deber es DECLARARLA, como efectivamente procede dentro del proceso de la referencia.

Conforma a lo anterior, me permito solicitar respetuosamente de su Despacho:

PRETENSIONES

- 1- Se sirva Reponer el auto, por medio del cual se negó de plano, la correspondiente solicitud de NULIDAD PROCESAL, dentro del proceso de la referencia, y en subsidio se sirva conceder el correspondiente RECURSO DE APELACIÓN para ante el superior jerárquico.
- 2- Se sirva DECRETAR LA NULIDAD DE TODO LO ACTUADO DENTRO DEL PROCESO DE LA REFERENCIA, inclusive desde el AUTO MANDAMIENTO DE PAGO.
- 3- Se sirva condenar al pago de Costas Procesales y agencias en derecho a la parte actora dentro del proceso de la referencia.
- 4- Se sirva condenar al pago de perjuicios ocasionados por la parte actora en favor de mi poderdante, conforme lo solicitado en la correspondiente solicitud de Nulidad.
- 5- Se sirva ordenar el levantamiento de las medidas cautelares proferidas dentro del proceso de la referencia.

TRAMITE, PRUEBAS Y ANEXOS

Solicito respetuosamente de su despacho, se sirva dar el tramite establecido en la ley para esta clase de procesos.

De igual manera se sirva tener en cuenta como pruebas las aportadas dentro de la presente solicitud de NULIDAD PROCESAL, y los interrogatorios y testimonios solicitados dentro de la misma.

NOTIFICACIONES

Recibiremos Notificación conforme obra dentro del proceso de la referencia.

FELIX ANTONIO CAMPOS CRUZ, la recibirá en el Email. felixcamposcruz@gmail.com

Del señor Juez,

Cordialmente:

FÈLIX ANTONIO CAMPOS CRUZ

C.C.No. 79`402.515 de Bogotá

T.P.No. 89.034 del C.S.J.

Edo 14/04/21 - G. Ofi

52

RECURSO REPOSICIÓN SUBSIDIO APELACION PROCESO 2007-00733 J 39 CCTO.

Oficina Ejecucion Civil Circuito - Bogotá - Bogotá D.C.
<dofejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

14/04/2021 18:13

felix antonio campos cruz <felixcamposcruz@gmail.com>

ANOTACION

Radicado No. 2317-2021, Entidad o Señor(a): FELIX ANTONIO CAMPOS CR - Tercer Interesado, Aportó Documento: Memorial, Con La Solucitud: Otras, Observaciones: RECURSO REPOSICIÓN SUBSIDIO APELACION
kjvm

De: Juzgado 03 Civil Circuito Ejecucion Sentencias - Bogotá - Bogotá D.C.

<j03ejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Enviado: lunes, 19 de abril de 2021 16:46

Para: Gestion Documental Oficina Ejecucion Civil Circuito - Bogotá - Bogotá D.C.

<gdofejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: RV: RECURSO REPOSICIÓN SUBSIDIO APELACION PROCESO 2007-00733 J 39 CCTO.

Señores(as) secretaría

Reenvío para su respectivo trámite.

Oficial Mayor

De: Felix Antonio Campos Cruz [mailto:felixcamposcruz@gmail.com]

Enviado el: lunes, 19 de abril de 2021 4:03 p. m.

Para: Juzgado 03 Civil Circuito Ejecucion Sentencias - Bogotá - Bogotá D.C.

<j03ejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>; felix antonio campos cruz <felixcamposcruz@gmail.com>

Asunto: RECURSO REPOSICIÓN SUBSIDIO APELACION PROCESO 2007-00733 J 39 CCTO.

--
cordialmente;

FELIX ANTONIO CAMPOS CRUZ
ABOGADO ESPECIALIZADO

DISCLAIMER:

La información contenida en este correo electrónico está dirigida únicamente a su destinatario, es estrictamente confidencial y por lo tanto legalmente protegida. Cualquier divulgación o revelación no autorizada está prohibida, si recibió este correo por error favor de notificar al remitente e inmediatamente elimínelo cerciorándose que no existe una copia del mismo. Cualquier comentario o declaración hecha no es necesariamente de Inmobiliaria Felix Campos. Inmobiliaria Felix Campos no es responsable de ninguna recomendación, solicitud, oferta o convenio, ni información alguna acerca de transacciones, cuentas de clientes o actividades contables, contenida en este comunicado.

Nota: Las contestaciones a este mensaje se transmiten a través de los sistemas propiedad de Inmobiliaria Felix Campos y pueden ser monitoreados de acuerdo con las políticas internas.

[Handwritten signature]
OF. EJECUCION CIVIL CT

01179 19-APR-'21 18:14

01179 19-APR-'21 18:14

39

RE: RE
Gestio
<gdo
Lun 1
Para:


 Republica de Colombia
 Rama Judicial del Poder Público
 Oficina de Ejecución Civil
 Circuito de Bogotá D.C.

TRASLADO ART. 110 C. G. P.
 En la fecha 040521 se firmó el presente traslado
 conforme a lo dispuesto en el art. 319 del
 C. G. P. el cual corre a partir del 050521
 y vence en: 070521
 El secretario _____

26 MAYO 2021
 T. V. Recurso J
 (2)



JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS

Bogotá, D.C. veintinueve (29) de octubre de dos mil veintiuno (2021)

Ejecutivo Hipotecario de DIANA VANEGAS CALLE en contra de LUIS EDUARDO CAMPOS CRUZ. (Rad. N°. 2007-0733. J. 39).

Procede el Despacho a resolver el **recurso de reposición** y en **subsidio de apelación**, presentado por el gestor judicial de la parte demandada, en contra del auto que data 13 de abril de 2021, mediante el cual, se desechó de tajo la solicitud de nulidad elevada.

FUNDAMENTOS DEL RECURSO:

Como soporte de su réplica, expresó en síntesis, la parte pasiva que, la ley establece que la nulidad procesal puede solicitarse y tramitarse en cualquier tiempo.

A su vez, clarificó, que al momento del traslado de la demanda, no se tenía conocimiento de la forma fraudulenta, en que la activa presentó el libelo.

De otro lado, afirmó, que el Juez tiene la obligación de observar y llevar a cabo la totalidad de los ritos procesales.

CONSIDERACIONES:

El recurso de reposición previsto en el artículo 318 del Código General del Proceso, tiene como objetivo que el Juez examine sus propios autos, a fin de corregir los posibles yerros en que pudo incurrir al momento de proferirlos.

Ahora bien, de entrada se anticipa que los esfuerzos asentados por el inconforme, encaminados a variar la decisión adoptada por esta Juzgadora en el proveído atacado, no gozan de asidero, por las breves pero potísimas razones a saber:

En primer lugar, enuncia el inciso 4º del artículo 135 *ibídem*, que: "(...) **El juez rechazará de plano la solicitud de nulidad que se funde en causal distinta de las determinadas en este capítulo, o en hechos que pudieron alegarse en excepciones previas, o la que se proponga después de saneada o por quien carezca de legitimación**". –Lo resaltado es del Despacho–

De acuerdo con la anterior disposición normativa, no admite discusión alguna, que los eventos para desechar de tajo una solicitud de nulidad, no son otros distintos a los allí expresados en forma taxativa.

En este sentido, revisado con detenimiento el *dosier*, nuevamente se avista que, el demandado **LUIS EDUARDO CAMPOS CRUZ**, compareció al proceso, desde el año 2008, por conducto de su apoderado judicial, quien luego de recibir notificación personal, procedió a contestar el libelo demandatorio, oponiéndose al ejercicio de la acción, interviniendo así la pasiva en el asunto del epígrafe, desde la precitada anualidad.

Bajo esa óptica, es diáfano que los motivos anulatorios enervados en la hora de ahora, y soportados en el numeral 4 del artículo 133 del C.G. del P. en consuno con el



canon 29 de la Constitución, no se alegaron en tiempo, y por esa razón, en los precisos términos del numeral 1 del canon 136 del Estatuto Procedimental¹, se sanearon.

En esa dirección, para esta Juzgadora los argumentos del censor, no son de recibo, máxime cuando la providencia atacada, en verdad se ajusta en un todo a derecho, por lo que deberá mantenerse incólume.

Finalmente en lo que se refiere al recurso de apelación presentado de manera subsidiaria, éste será concedido en el efecto devolutivo, y ante el Superior Jerárquico, siguiendo las directrices recogidas en el numeral 6° del canon 321 del Ordenamiento Procesal, en consonancia con el artículo 323 *ibídem*.

Congruente con lo expuesto, sin más elucubraciones, **JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ D.C.,**

RESUELVE:

Primero: NO REVOCAR el auto de fecha 13 de abril de 2021, por los motivos dados en la parte considerativa de esta providencia.

Segundo: En el efecto **DEVOLUTIVO** y ante el **Honorable Tribunal Superior de Bogotá (Sala Civil)**, se **CONCEDE** el **recurso de apelación** formulado por el extremo demandado. En tal virtud, se ordena al recurrente, que en el término de cinco (5) días, suministre las expensas necesarias para la reproducción total de los cuadernos 1 y 6 en su integridad, so pena de declararse desierta la alzada. **(Arts. 322, 323, 324 y 326 del C. G. del P.)**. Así, por secretaría contabilícese el término en cita, y dese estricto cumplimiento las disposiciones normativas ya aludidas.

NOTIFÍQUESE (2),

ALIX JIMENA HERNÁNDEZ GARZÓN
La Juez²

OFICINA DE EJECUCIÓN CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ
NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La anterior providencia se notifica por anotación en ESTADO No. 95 fijado hoy **2 de noviembre de 2021**, a las 08:00 AM

LORENA BEATRIZ MANJARRÉS VERA
Profesional Universitario G-12

¹ "Cuando la parte que podía alegarla no lo hizo oportunamente o actuó sin proponerla".

² El presente documento se expide con firma escaneada, en consideración a los artículos 1 y 11 del Decreto 491 calendarado 28 de marzo de 2020 y demás normatividad concordante.



Banco Agrario de Colombia

NIT. 800.037.800- 8

8/11/2021 15:14:15 Cajero: gumendez

Oficina: 9623-CB REVAL BOGOTA CARRERA 7
Terminal: 192.168.65.20 Operación: 26177428

Transacción: RECAUDO DE CONVENIOS

Valor: **\$6,900.00**
Costo de la transacción: \$0.00
Iva del costo: \$0.00
GMF del costo: \$0.00

Medio de Pago: EFECTIVO

Convenio: 13476 CSJ-DERECHOS ARANCELES EMOLU
MENTOS Y COSTOS-RM

Ref 1: 79402515

Antes de retirarse de la ventanilla por favor verifique que la transacción solicitada se registró correctamente en el comprobante. Si no está de acuerdo infórmele al cajero para que la corrija. Cualquier inquietud comuníquese en Bogotá al 5948500 resto de

A 3/31-2007.
3852
Recurso



Banco Agrario de Colombia

NIT. 800.037.800- 8

8/11/2021 15:14:45 Cajero: gumendez

Oficina: 9623-CB REVAL BOGOTA CARRERA 7
Terminal: 192.168.65.20 Operación: 26177558

Transacción: RECAUDO DE CONVENIOS

Valor: **\$226,750.00**
Costo de la transacción: \$0.00
Iva del costo: \$0.00
GMF del costo: \$0.00

Medio de Pago: EFECTIVO

Convenio: 13476 CSJ-DERECHOS ARANCELES EMOLU
MENTOS Y COSTOS-RM

Ref 1: 79402515

Antes de retirarse de la ventanilla por favor verifique que la transacción solicitada se registró correctamente en el comprobante. Si no está de acuerdo infórmele al cajero para que la corrija. Cualquier inquietud comuníquese en Bogotá al 5948500 resto de

OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS CIVILES DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ			
FORMATO SOLICITUD COPIAS			
FECHA	08-NOVIEMBRE-2007		
SIMPLES	AUTENTICAS	<input checked="" type="checkbox"/>	RECURSO <input checked="" type="checkbox"/>
ORIGEN	39	AÑO	2007
		CONSECUTIVO	733
No. CUADERNO	1	FOLIOS	650
No. CUADERNO	1	FOLIOS	167
No. CUADERNO	6	FOLIOS	50
No. CUADERNO	6	FOLIOS	40
TOTAL FOLIOS		907	
TOTAL A PAGAR		226.750=	
OBSERVACIONES			

pago copias
apelación
cuaderno
1 y 6
y
arguél
judicial

11/11/11

11/11/11

11/11/11

11/11/11
11/11/11
11/11/11
11/11/11
11/11/11
11/11/11



JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE BOIGOTA D.C.,

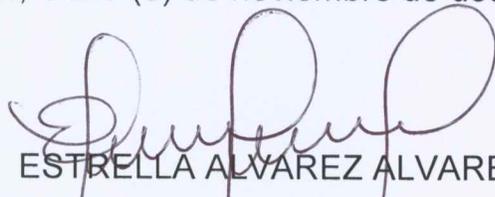
PROCESO EJECUTIVO No. 39-2007-0733

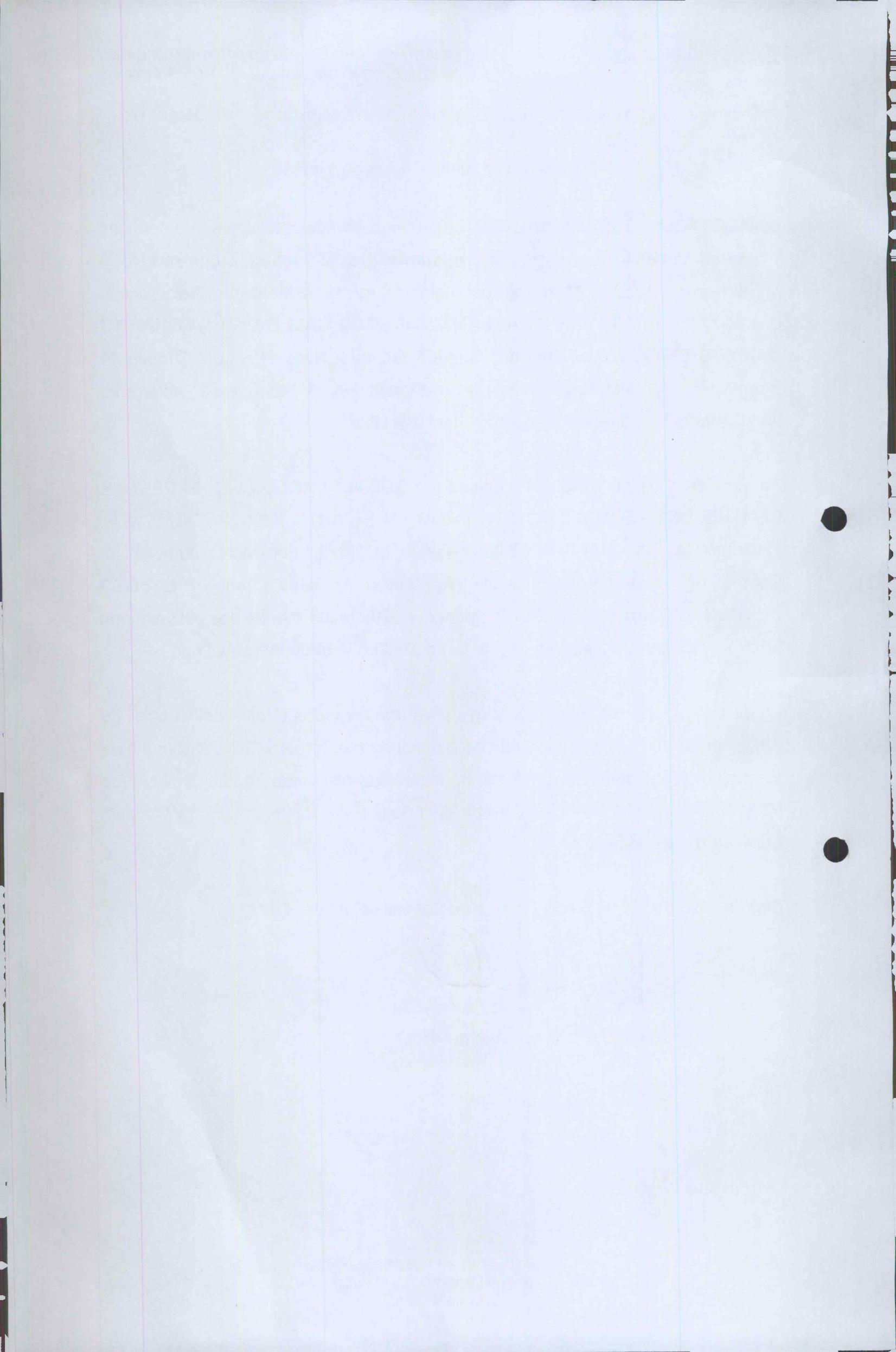
CONSTANCIA SECRETARIAL.- las presentes copias fotostáticas son auténticas y constan de dos (2) cuadernos con: **cuaderno No. 650 folios, cuaderno No. 6 Incidente de Nulidad 53 folios** los cuales fueron tomadas dentro del proceso EJECUTIVO HIPOTECARIO de **DIANA VANEGAS CALLE** Contra **EDUARDO CAMPOS CRUZ.** proveniente del Juzgado Treinta y Nueve Civil del Circuito de Bogotá, con la constancia que las mismas coinciden con las que se encuentran en el plenario de la referencia que se tuvo a la vista.

Se expiden a costa de la parte interesada QUIEN CANCELO LAS EXPENSAS DENTRO DEL TERMINO CONSAGRADO EN EL ARTICULO 322 DEL C.G.P. para ser remitidas a la Sala Civil del Tribunal Superior del Distrito Judicial de Bogotá en razón al recurso de **Apelación** concedido en el **EFFECTO DEVOLUTIVO** por auto de fecha veintinueve (29) de octubre de dos mil veintiuno (2021) y en contra del auto de fecha 13 de abril de la presente anualidad.

Es de anotar que la Oficina de Apoyo para los Juzgados Civiles del Circuito de Ejecucion de Sentencias por intermedio del Juzgado Tercero Civil del Circuito de Ejecucion de sentencias de Bogotá, avocó conocimiento mediante Acuerdo PSAA-9962, PSAA139984 Y PSAA13-9991 de la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura.

Bogotá D.C., Ocho (8) de noviembre de dos mil veintiuno (2021).


ESTRELLA ALVAREZ ALVAREZ
Profesional Universitario grado 17





JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS

PROCESO: 39-20207-0733

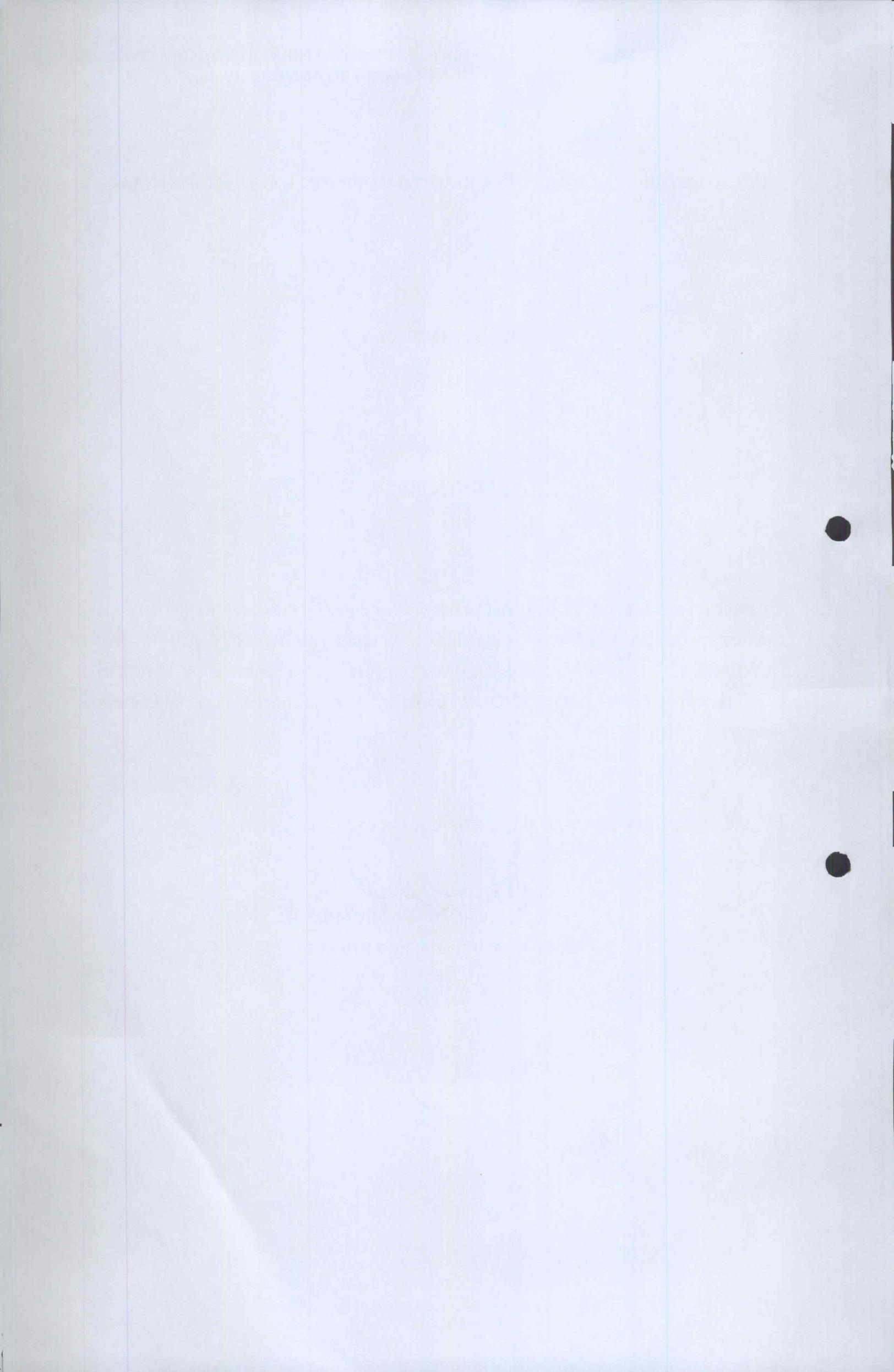
CERTIFICACIÓN

En atención a la circular No. 003 emitida por la Presidencia de la Sala Civil del Tribunal Superior de Bogotá, se **CERTIFICA** que las copias que se remiten, SE ENCUENTRAN DEBIDAMENTE FOLIADAS Y REVISADAS, conforme al recurso de APELACIÓN concedido en el efecto DEVOLUTIVO, tal y como consta en la constancia secretarial que antecede.

Bogotá D.C., Ocho (8) de noviembre de dos mil veintiuno (2021).

ESTRELLA ALVAREZ ALVAREZ
Profesional Universitario Grado 17

Carrera 10 # 14 - 30 Piso 2° Bogotá D.C.
Email: cserejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co
Teléfono: 2437900



SEÑOR (A)
JUZGADO 003 CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE
BOGOTÁ

E. S. D.

REF: EJECUTIVO CON TITULO HIPOTECARIO
DEMANDANTE: RGS EXPANSION GROUP BTL COLOMBIA LTDA
DEMANDADO: NELSY MARIA GALVAN BARROS
RADICADO: 11001310304420170073100

Asunto: **ACTUALIZACIÓN LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO Y DE COSTAS**

RESPETADO DOCTOR (A):

EDWIN MUÑOZ SANCHEZ, mayor de edad, vecino de esta ciudad, identificado con cédula de ciudadanía No. 1.033.704.247 de Bogotá D.C, portador de la tarjeta profesional de Abogado No 220.508 del Consejo Superior de la Judicatura, obrando en mi condición de apoderado de la Sociedad **RGS EXPANSION GROUP BTL COLOMBIA LTDA**, con Nit. 830.109.396-2, conforme a la personería jurídica reconocida como parte actora en el proceso de referencia me permito presentar actualización para liquidación del crédito y de las costas de conformidad al artículo 446 y siguientes del Código General del Proceso.

LIQUIDACION DEL CREDITO

CAPITAL: \$ 300.000.000,00

Intereses de mora sobre el capital inicial (\$ 300.000.000,00)

El juez Cuarenta y Cuatro Civil del Circuito de Bogotá, mediante auto de fecha 20 de junio de 2018 aprueba actualización de crédito con corte al 17 de mayo de 2018 por la suma de: (\$ 481.680.122,02)

Intereses de mora liquidados desde el 18 de mayo de 2018 hasta el 29 de octubre de 2021:

Desde	Hasta	Días	Tasa Mens (%)	
18-may-18	31-may-18	14	2,55	\$ 3.454.836,00
1-jun-18	30-jun-18	30	2,53	\$ 7.590.000,00
1-jul-18	31-jul-18	31	2,50	\$ 7.500.000,00
1-ago-18	31-ago-18	31	2,49	\$ 7.470.000,00

1-sep-18	30-sep-18	30	2,47	\$ 7.410.000,00
1-oct-18	31-oct-18	31	2,45	\$ 7.350.000,00
1-nov-18	30-nov-18	30	2,43	\$ 7.290.000,00
1-dic-18	31-dic-18	31	2,42	\$ 7.260.000,00
1-ene-19	31-ene-19	31	2,39	\$ 7.170.000,00
1-feb-19	28-feb-19	28	2,46	\$ 7.380.000,00
1-mar-19	31-mar-19	31	2,42	\$ 7.260.000,00
1-abr-19	30-abr-19	30	2,41	\$ 7.230.000,00
1-may-19	31-may-19	31	2,41	\$ 7.230.000,00
1-jun-19	30-jun-19	30	2,41	\$ 7.230.000,00
1-jul-19	31-jul-19	31	2,41	\$ 7.230.000,00
1-ago-19	31-ago-19	31	2,41	\$ 7.230.000,00
1-sep-19	30-sep-19	30	2,41	\$ 6.996.774,19
1-oct-19	31-oct-19	31	2,38	\$ 7.140.000,00
1-nov-19	30-nov-19	30	2,37	\$ 6.880.645,16
1-dic-19	31-dic-19	31	2,36	\$ 7.080.000,00
1-ene-20	31-ene-20	31	2,34	\$ 7.020.000,00
1-feb-20	29-feb-20	29	2,25	\$ 6.314.516,13
1-mar-20	31-mar-20	31	2,36	\$ 7.080.000,00
1-abr-20	30-abr-20	30	2,33	\$ 6.764.516,13
1-may-20	31-may-20	31	2,27	\$ 6.810.000,00
1-jun-20	30-jun-20	30	2,26	\$ 6.561.290,32
1-jul-20	31-jul-20	31	2,26	\$ 6.780.000,00
1-ago-20	31-ago-20	31	2,28	\$ 6.840.000,00
1-sep-20	30-sep-20	30	2,29	\$ 6.870.000,00
1-oct-20	31-oct-20	31	2,26	\$ 6.975.000,00
1-Nov-20	30-Nov-20	30	2,23	\$ 6.690.000,00
1-dic-20	31-dic-20	31	2,01	\$ 5.695.000,00
1-ene-21	31-ene-21	31	1,99	\$ 6.110.000,00
1-feb-21	28-feb-21	28	2,02	\$ 5.594.400,00
1-mar-21	31-mar-21	31	2,17	\$ 6.529.999,99
1-abr-21	30-abr-21	30	2,16	\$ 6.492.499,99
1-may-21	31-may-21	31	2,15	\$ 6.457.500,00
1-jun-21	30-jun-21	30	2,14	\$ 6.454.999,99
1-jul-21	31-jul-21	31	2,14	\$ 6.442.500,00
1-ago-21	31-ago-21	31	2,15	\$ 6.465.000,00
1-sep-21	30-sep-21	30	2,14	\$ 6.447.499,99
1-oct-21	29-oct-21	29	2,13	\$ 6.405.000,00
TOTAL INTERESES DE MORA (desde 18 de mayo de 2018 hasta el 29 de octubre de 2021)				\$ 285.181.978

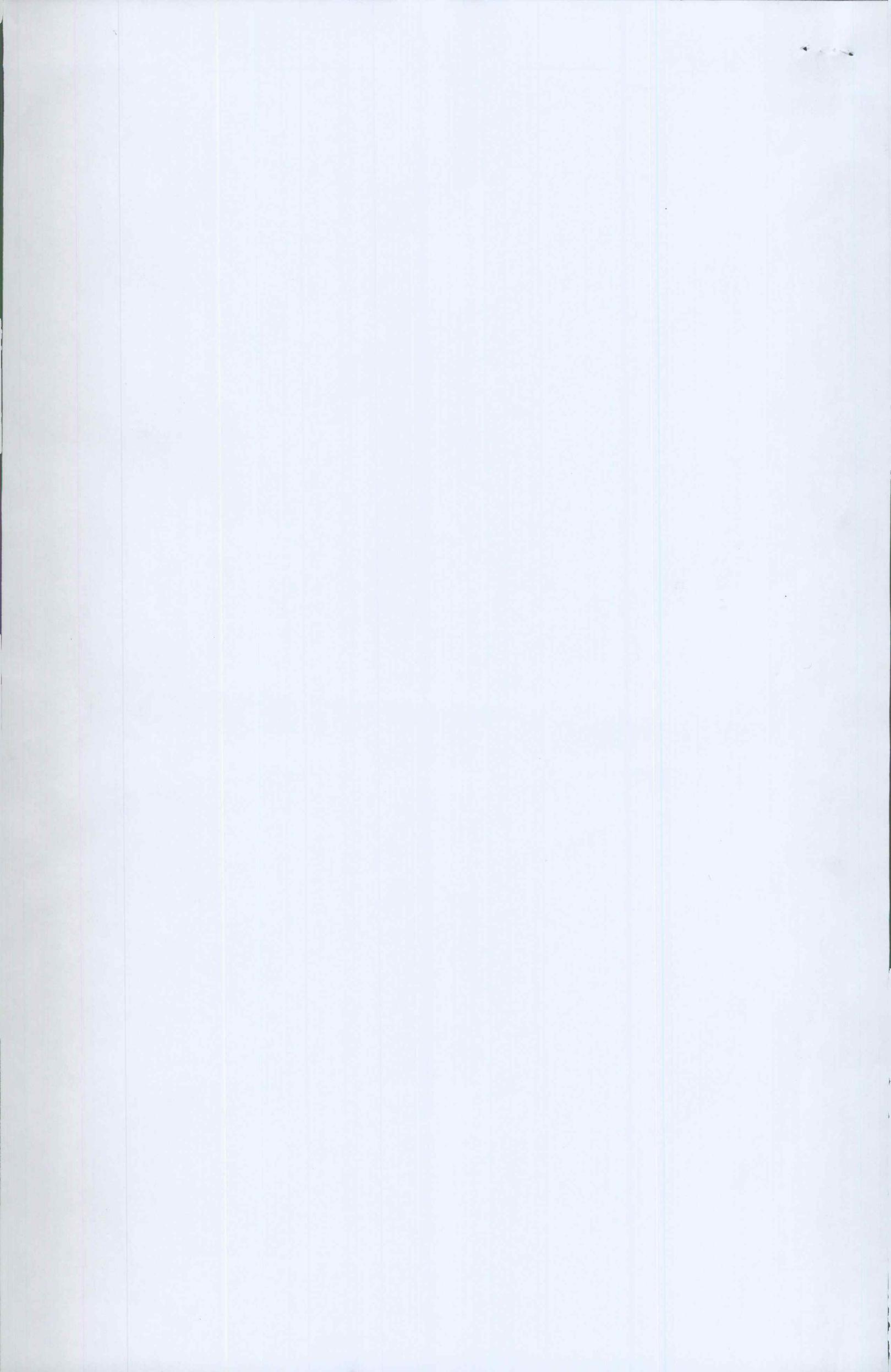
De acuerdo, a lo anterior a la fecha la deuda asciende a **\$ 776.862.100** por concepto de capital e intereses.

Señor Juez, atentamente,

EDWIN MUÑOZ SANCHEZ
ABOGADO



EDWIN MUÑOZ SANCHEZ
T. P. N° 220.508 C. S. J.
C. C. N° 1.033.704.247 de Bogotá D.C



Remate
Desp. 03/11/21
EST 1571
Bogotá
Ramal

Radicación Memorial Proceso 2017-731 - Juzgado 03 Ejecución Civil Cto.

EDWIN MUÑOZ SANCHEZ <edwin880708@gmail.com>

Vie 29/10/2021 11:36

Para: Gestion Documental Oficina Ejecucion Civil Circuito - Bogotá - Bogotá D.C. <gdofejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Buenos días.

3

Cordial saludo,

Mediante el presente y de la forma más cordial, me permito radicar memorial correspondiente al proceso:

REF: EJECUTIVO CON TÍTULO HIPOTECARIO

DEMANDANTE: RGS EXPANSION GROUP BTL COLOMBIA LTDA **DEMANDADO:** NELSY MARIA GALVAN BARROS

RADICADO: 11001310304420170073100

JUZGADO: J. 3 de Ejecución Civil del Circuito.

El memorial corresponde a la actualización del crédito.

Cordialmente,

EDWIN MUÑOZ S
Abogado

OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS CIVILES DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ:

RADICADO	6943-7074
Fecha Recibido	29/10/2021
Número de Folios	3
Quien Recepciona	DEAT

