



Cons.	EXPEDIENTE	CLASE	DEMANDANTE	DEMANDADO	TIPO DE TRASLADO	FECHA INICIAL	FECHA FINAL
1	003 - 2001 - 00432 - 01	Ejecutivo con Título Hipotecario	GRANAHORRAR BANCO COMERCIAL S.A. o BANCO GRANAHORRAR	MISAEAL MOLANO GOMEZ	Traslado Liquidación Credito Art. 446 C.G.P.	15/08/2023	17/08/2023
2	030 - 1995 - 07487 - 01	Ejecutivo Singular	HEIDI Y KLAUS URBAN	EDILBERTO QUINTERO CORTES	Traslado Recurso Reposición Art. 319 C.G.P.	15/08/2023	17/08/2023
3	044 - 2015 - 00468 - 00	Ejecutivo Singular	SAMUEL ROJAS CASTRO	ECOVILLAGE S.A.S.	Traslado liquidación de crédito Art.446 CGP	15/08/2023	17/08/2023
4	045 - 2020 - 00134 - 00	Ejecutivo con Título Hipotecario	BANCOLOMBIA S.A.	G TRADE AUTOPARTS S.A.S	Traslado Liquidación Credito Art. 446 C.G.P.	15/08/2023	17/08/2023

DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO EN EL ART. 110 DEL CODIGO GENERAL DEL PROCESO, SE FIJA EL PRESENTE TRASLADO EN LUGAR PÚBLICO DE LA SECRETARÍA, HOY 2023-08-14 A LA HORA DE LAS 08:00 A.M.

LORENA MANJARREZ VERA
SECRETARIO(A)

JUAN CAMILO LUNA ALVAREZ

Abogado

U. Militar Nueva Granada-U. Rosario

Tel. 3132732888

Calle 93 A # 17 Oficina 608

Bogotá D. C.

Señor

JUEZ CUARTO DE EJECUCION CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTA

E.

S.

D.

Ref. HIPOTECARIO DE BANCO GRANAHORRAR HOY LUZ MARIAN RIAÑO HEREDIA Y ANA BERTILE RIAÑO HEREDIA (CESIONARIAS) contra MISAEL MOLANO Y OTRA Exp 2001-432 ORIGEN 03 CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ D.C.

En mi calidad de apoderado judicial de la parte demandante dentro del proceso de la referencia, por medio del presente me permito actualizar la liquidación de crédito en los siguientes términos:

LIQUIDACION DE CREDITO N° 1 APROBADA AL 15 DE JULIO DE 2015 \$ 176.028.574.70. SALDO DE CAPITAL \$ 52.098.586,46

Periodo de Intereses	Dias causados	Interes efectivo Bancario Corriente anual	Interes Efectivo Moratorio anual	Interes Nominal Moratorio anual	Tasa Moratoria al mes	Valor del periodo
Julio 15 al 31 de 2015	16	19,26*1,5	28,89	25,65	2,14	\$ 593.905,00
Agosto de 2015	31	19,26*1,5	28,89	25,65	2,14	\$ 1.113.571,97
Septiembre de 2015	30	19,26*1,5	28,89	25,65	2,14	\$ 1.113.571,97
Octubre de 2015	31	19,33*1,5	28,90	25,66	2,14	\$ 1.113.916,00
Noviembre de 2015	30	19,33*1,5	28,90	25,66	2,14	\$ 1.113.916,00
Diciembre de 2015	31	19,33*1,5	28,90	25,66	2,14	\$ 1.113.916,00
Enero de 2016	31	19,68*1,5	29,52	26,15	2,18	\$ 1.135.198,16
Febrero de 2016	28	19,68*1,5	29,52	26,15	2,18	\$ 1.135.198,16
Marzo de 2016	31	19,68*1,5	29,52	26,15	2,18	\$ 1.135.198,16
Abril de 2016	30	20,54*1,5	30,81	27,16	2,26	\$ 1.179.181,12
Mayo de 2016	31	20,54*1,5	30,81	27,16	2,26	\$ 1.179.181,12
Junio de 2016	30	20,54*1,5	30,81	27,16	2,26	\$ 1.179.181,12
Julio de 2016	31	21,34*1,5	32,01	28,09	2,34	\$ 1.219.740,00
Agosto de 2016	31	21,34*1,5	32,01	28,09	2,34	\$ 1.219.740,00
Septiembre de 2016	31	21,34*1,5	32,01	28,09	2,34	\$ 1.219.740,00
Octubre de 2016	31	21,99*1,5	32,90	28,78	2,40	\$ 1.249.603,46
Noviembre de 2016	31	21,99*1,5	32,90	28,78	2,40	\$ 1.249.603,46
Diciembre de 2016	31	21,99*1,5	32,90	28,78	2,40	\$ 1.249.603,46
Enero de 2017	30	22,34*1,5	33,51	29,25	2,44	\$ 1.269.965,97
Febrero de 2017	28	22,34*1,5	33,51	29,25	2,44	\$ 1.269.965,97
Marzo de 2017	31	22,34*1,5	33,51	29,25	2,44	\$ 1.269.965,97
Abril de 2017	31	22,33*1,5	33,50	29,24	2,44	\$ 1.269.632,85

JUAN CAMILO LUNA ALVAREZ

Abogado

U. Militar Nueva Granada-U. Rosario

Tel. 3132732888

Calle 93 A # 17 Oficina 608

Bogotá D. C.

Mayo de 2017	31	22,33*1,5	33,50	29,24	2,44	\$ 1.269.632,85
Junio de 2017	30	22,33*1,5	33,50	29,24	2,44	\$ 1.269.632,85
Julio de 2017	31	21,98*1,5	32,97	28,84	2,40	\$ 1.251.944,49
Agosto de 2017	30	21,98*1,5	32,97	28,84	2,40	\$ 1.251.944,49
Septiembre de 2017	30	21,98*1,5	32,97	28,84	2,40	\$ 1.251.944,49
Octubre de 2017	31	21,15*1,5	31,72	27,87	2,32	\$ 1.208.687,21
Noviembre de 2017	30	21,15*1,5	31,72	27,87	2,32	\$ 1.208.687,21
Diciembre de 2017	31	21,15*1,5	31,72	27,87	2,32	\$ 1.208.687,21
Enero de 2018	30	20,69*1,5	31,03	27,33	2,27	\$ 1.182.637,91
Febrero de 2018	28	21,01*1,5	31,51	27,71	2,30	\$ 1.198.267,49
Marzo de 2018	31	20,68*1,5	31,02	27,32	2,27	\$ 1.182.637,91
Abril de 2018	30	20,48*1,5	30,72	27,09	2,25	\$ 1.172.218,20
Mayo de 2018	31	20,44*1,5	30,66	27,04	2,25	\$ 1.172.218,20
Junio de 2018	30	20,28*1,5	30,42	26,86	2,23	\$ 1.161.798,48
Julio de 2018	31	20,03*1,5	30,04	26,56	2,21	\$ 1.151.378,76
Agosto de 2018	31	19,94*1,5	29,91	26,45	2,20	\$ 1.146.168,90
Septiembre de 2018	30	19,63*1,5	29,44	26,08	2,17	\$ 1.130.539,33
Octubre de 2018	31	19,63*1,5	29,45	26,09	2,17	\$ 1.130.539,33
Noviembre de 2018	30	19,49*1,5	29,24	25,93	2,16	\$ 1.125.329,47
Diciembre de 2018	31	19,40*1,5	29,10	25,82	2,15	\$ 1.120.119,61
Enero de 2019	30	19,16*1,5	28,74	25,53	2,12	\$ 1.104.490,03
Febrero de 2019	28	19,70*1,5	29,55	26,17	2,18	\$ 1.135.749,18
Marzo de 2019	30	19,37*1,5	29,06	25,78	2,14	\$ 1.114.909,75
Abril de 2019	31	19,32*1,5	28,98	25,72	2,14	\$ 1.116.472,71
Mayo de 2019	30	19,34*1,5	29,01	25,74	2,15	\$ 1.117.514,68
Junio de 2019	30	20,28*1,5	30,42	26,86	2,16	\$ 1.125.329,47
Julio de 2019	31	20,03*1,5	30,04	26,56	2,16	\$ 1.125.329,47
Agosto de 2019	30	19,32*1,5	28,98	25,72	2,15	\$ 1.117.514,68
Septiembre de 2019	30	19,32*1,5	29,98	25,72	2,15	\$ 1.120.119,61
Octubre de 2019	31	19,10*1,5	28,65	25,46	2,12	\$ 1.104.490,03
Noviembre de 2019	30	19,03*1,5	28,54	25,37	2,11	\$ 1.099.280,17
Diciembre de 2019	30	18,91*1,5	28,36	25,23	2,10	\$ 1.094.070,32
Enero de 2020	31	18,77*1,5	28,15	25,06	2,09	\$ 1.088.860,46
Febrero de 2020	28	19,06*1,5	28,59	25,41	2,12	\$ 1.104.490,03
Marzo de 2020	31	18,95*1,5	28,42	25,28	2,11	\$ 1.099.280,17
Abril de 2020	30	18,69*1,5	28,03	24,97	2,08	\$ 1.083.650,60
Mayo de 2020	31	18,19*1,5	27,28	24,37	2,03	\$ 1.057.601,31
Junio de 2020	30	18,12*1,5	27,18	24,29	2,02	\$ 1.052.391,45
Julio de 2020	31	18,12*1,5	27,18	24,29	2,02	\$ 1.052.391,45
Agosto de 2020	30	18,09*1,5	27,13	24,25	2,02	\$ 1.052.391,45
Septiembre de 2020	30	18,35*1,5	27,52	24,56	2,05	\$ 1.068.021,02
Octubre de 2020	31	18,09*1,5	27,13	24,25	2,02	\$ 1.052.391,45

JUAN CAMILO LUNA ALVAREZ

Abogado

U. Militar Nueva Granada-U. Rosario

Tel. 3132732888

Calle 93 A # 17 Oficina 608

Bogotá D. C.

Noviembre de 2020	30	17,84*1,5	26,76	23,95	2,00	\$ 1.041.971,73
Diciembre de 2020	31	17,46*1,5	26,19	23,49	1,96	\$ 1.021.132,29
Enero de 2021	30	17,32*1,5	25,98	23,32	1,94	\$ 1.010.712,58
Febrero de 2021	28	17,54*1,5	26,31	23,59	1,97	\$ 1.026.342,15
Marzo de 2021	31	17,41*1,5	26,11	23,42	1,95	\$ 1.015.922,44
Abril de 2021	30	17,31*1,5	25,97	23,31	1,94	\$ 1.010.712,58
Mayo de 2021	31	17,22*1,5	25,83	23,20	1,93	\$ 1.005.502,72
Junio de 2021	30	17,22*1,5	25,83	23,20	1,93	\$ 1.005.502,72
Julio de 2021	31	17,18*1,5	25,77	23,15	1,93	\$ 1.005.502,72
Agosto de 2021	31	17,24*1,5	25,86	23,22	1,94	\$ 1.010.712,58
Septiembre de 2021	30	17,19*1,5	25,78	23,16	1,93	\$ 1.005.502,72
Octubre de 2021	31	17,08*1,5	25,62	23,03	1,92	\$ 1.000.292,86
Noviembre de 2021	30	17,27*1,5	25,90	23,25	1,94	\$ 1.010.712,58
Diciembre de 2021	31	17,46*1,5	26,19	23,49	1,96	\$ 1.021.132,29
Enero de 2022	31	17,66*1,5	26,49	23,73	1,98	\$ 1.031.552,01
Febrero de 2022	28	18,30*1,5	27,45	24,50	2,04	\$ 1.062.811,16
Marzo de 2022	31	18,47*1,5	27,70	24,70	2,06	\$ 1.073.230,88
Abril de 2022	30	19,05*1,5	28,57	25,40	2,12	\$ 1.104.490,03
Mayo de 2022	31	19,71*1,5	29,57	26,19	2,18	\$ 1.135.749,18
Junio de 2022	30	20,74*1,5	31,11	27,39	2,28	\$ 1.187.847,77
Julio de 2022	31	21,28*1,5	31,92	28,02	2,34	\$ 1.219.106,92
Agosto de 2022	31	22,21*1,5	33,31	29,10	2,42	\$ 1.260.785,79
Septiembre de 2022	30	23,50*1,5	35,25	30,58	2,55	\$ 1.328.513,95
Octubre de 2022	31	24,61*1,5	36,90	31,82	2,65	\$ 1.380.612,54
Noviembre de 2022	30	25,78*1,5	38,67	33,14	2,76	\$ 1.437.920,99
Diciembre de 2022	31	27,64*1,5	41,46	35,19	2,93	\$ 1.526.488,58
Enero de 2023	31	28,84*1,5	43,26	36,49	3,05	\$ 1.589.006,89
Febrero de 2023	28	30,18*1,5	45,27	37,93	3,16	\$ 1.646.315,33
Marzo de 2023	31	30,84*1,5	46,26	38,63	3,22	\$ 1.677.574,48
Abril de 2023	30	31,39*1,5	47,09	39,21	3,27	\$ 1.703.623,78
Mayo de 2023	31	30,27*1,5	45,40	38,02	3,27	\$ 1.703.623,78
Junio del 2023	30	29,76*1,5	44,64	37,48	3,12	\$ 1.625.475,90
Julio de 2023	31	29,36*1,5	44,04	37,05	3,09	\$ 1.609.846,32
INTERESES						\$113.971.481,03

LIQUIDACION DE CREDITO N° 2 APROBADA AL 15 DE JULIO DE 2015 \$
9.202.631,48 CAPITAL \$ 2.767.383.

JUAN CAMILO LUNA ALVAREZ

Abogado

U. Militar Nueva Granada-U. Rosario

Tel. 3132732888

Calle 93 A # 17 Oficina 608

Bogotá D. C.

Periodo de Intereses	Dias causados	Interes efectivo Bancario Corriente anual	Interes Efectivo Moratorio anual	Interes Nominal Moratorio anual	Tasa Moratoria al mes	Valor del periodo
Julio 15 al 31 de 2015	16	19,26*1,5	28,89	25,65	2,14	\$ 31.547,00
Agosto de 2015	31	19,26*1,5	28,89	25,65	2,14	\$ 59.150,94
Septiembre de 2015	30	19,26*1,5	28,89	25,65	2,14	\$ 59.150,94
Octubre de 2015	31	19,33*1,5	28,90	25,66	2,14	\$ 59.169,21
Noviembre de 2015	30	19,33*1,5	28,90	25,66	2,14	\$ 59.169,21
Diciembre de 2015	31	19,33*1,5	28,90	25,66	2,14	\$ 59.169,21
Enero de 2016	31	19,68*1,5	29,52	26,15	2,18	\$ 60.299,68
Febrero de 2016	28	19,68*1,5	29,52	26,15	2,18	\$ 60.299,68
Marzo de 2016	31	19,68*1,5	29,52	26,15	2,18	\$ 60.299,68
Abril de 2016	30	20,54*1,5	30,81	27,16	2,26	\$ 62.635,98
Mayo de 2016	31	20,54*1,5	30,81	27,16	2,26	\$ 62.635,98
Junio de 2016	30	20,54*1,5	30,81	27,16	2,26	\$ 62.635,98
Julio de 2016	31	21,34*1,5	32,01	28,09	2,34	\$ 64.790,39
Agosto de 2016	31	21,34*1,5	32,01	28,09	2,34	\$ 64.790,39
Septiembre de 2016	31	21,34*1,5	32,01	28,09	2,34	\$ 64.790,39
Octubre de 2016	31	21,99*1,5	32,90	28,78	2,40	\$ 66.376,68
Noviembre de 2016	31	21,99*1,5	32,90	28,78	2,40	\$ 66.376,68
Diciembre de 2016	31	21,99*1,5	32,90	28,78	2,40	\$ 66.376,68
Enero de 2017	30	22,34*1,5	33,51	29,25	2,44	\$ 67.458,30
Febrero de 2017	28	22,34*1,5	33,51	29,25	2,44	\$ 67.458,30
Marzo de 2017	31	22,34*1,5	33,51	29,25	2,44	\$ 67.458,30
Abril de 2017	31	22,33*1,5	33,50	29,24	2,44	\$ 67.440,61
Mayo de 2017	31	22,33*1,5	33,50	29,24	2,44	\$ 67.440,61
Junio de 2017	30	22,33*1,5	33,50	29,24	2,44	\$ 67.440,61
Julio de 2017	31	21,98*1,5	32,97	28,84	2,40	\$ 66.501,03
Agosto de 2017	30	21,98*1,5	32,97	28,84	2,40	\$ 66.501,03
Septiembre de 2017	30	21,98*1,5	32,97	28,84	2,40	\$ 66.501,03
Octubre de 2017	31	21,15*1,5	31,72	27,87	2,32	\$ 64.203,29
Noviembre de 2017	30	21,15*1,5	31,72	27,87	2,32	\$ 64.203,29
Diciembre de 2017	31	21,15*1,5	31,72	27,87	2,32	\$ 64.203,29
Enero de 2018	30	20,69*1,5	31,03	27,33	2,27	\$ 62.819,59
Febrero de 2018	28	21,01*1,5	31,51	27,71	2,30	\$ 63.649,81
Marzo de 2018	31	20,68*1,5	31,02	27,32	2,27	\$ 62.819,59
Abril de 2018	30	20,48*1,5	30,72	27,09	2,25	\$ 62.266,12
Mayo de 2018	31	20,44*1,5	30,66	27,04	2,25	\$ 62.266,12
Junio de 2018	30	20,28*1,5	30,42	26,86	2,23	\$ 61.712,64
Julio de 2018	31	20,03*1,5	30,04	26,56	2,21	\$ 61.159,16
Agosto de 2018	31	19,94*1,5	29,91	26,45	2,20	\$ 60.882,43
Septiembre de 2018	30	19,63*1,5	29,44	26,08	2,17	\$ 60.052,21

657

JUAN CAMILO LUNA ALVAREZ

Abogado

U. Militar Nueva Granada-U. Rosario

Tel. 3132732888

Calle 93 A # 17 Oficina 608

Bogotá D. C.

Octubre de 2018	31	19,63*1,5	29,45	26,09	2,17	\$ 60.052,21
Noviembre de 2018	30	19,49*1,5	29,24	25,93	2,16	\$ 59.775,47
Diciembre de 2018	31	19,40*1,5	29,10	25,82	2,15	\$ 59.498,73
Enero de 2019	30	19,16*1,5	28,74	25,53	2,12	\$ 58.668,52
Febrero de 2019	28	19,70*1,5	29,55	26,17	2,18	\$ 60.328,95
Marzo de 2019	30	19,37*1,5	29,06	25,78	2,14	\$ 59.222,00
Abril de 2019	31	19,32*1,5	28,98	25,72	2,14	\$ 59.305,02
Mayo de 2019	30	19,34*1,5	29,01	25,74	2,15	\$ 59.360,37
Junio de 2019	30	20,28*1,5	30,42	26,86	2,16	\$ 59.775,47
Julio de 2019	31	20,03*1,5	30,04	26,56	2,16	\$ 59.775,47
Agosto de 2019	30	19,32*1,5	28,98	25,72	2,15	\$ 59.360,37
Septiembre de 2019	30	19,32*1,5	29,98	25,72	2,15	\$ 59.498,73
Octubre de 2019	31	19,10*1,5	28,65	25,46	2,12	\$ 58.668,52
Noviembre de 2019	30	19,03*1,5	28,54	25,37	2,11	\$ 58.391,78
Diciembre de 2019	30	18,91*1,5	28,36	25,23	2,10	\$ 58.115,04
Enero de 2020	31	18,77*1,5	28,15	25,06	2,09	\$ 57.838,30
Febrero de 2020	28	19,06*1,5	28,59	25,41	2,12	\$ 58.668,52
Marzo de 2020	31	18,95*1,5	28,42	25,28	2,11	\$ 58.391,78
Abril de 2020	30	18,69*1,5	28,03	24,97	2,08	\$ 57.561,57
Mayo de 2020	31	18,19*1,5	27,28	24,37	2,03	\$ 56.177,87
Junio de 2020	30	18,12*1,5	27,18	24,29	2,02	\$ 55.901,14
Julio de 2020	31	18,12*1,5	27,18	24,29	2,02	\$ 55.901,14
Agosto de 2020	30	18,09*1,5	27,13	24,25	2,02	\$ 55.901,14
Septiembre de 2020	30	18,35*1,5	27,52	24,56	2,05	\$ 56.731,35
Octubre de 2020	31	18,09*1,5	27,13	24,25	2,02	\$ 55.901,14
Noviembre de 2020	30	17,84*1,5	26,76	23,95	2,00	\$ 55.347,66
Diciembre de 2020	31	17,46*1,5	26,19	23,49	1,96	\$ 54.240,71
Enero de 2021	30	17,32*1,5	25,98	23,32	1,94	\$ 53.687,23
Febrero de 2021	28	17,54*1,5	26,31	23,59	1,97	\$ 54.517,45
Marzo de 2021	31	17,41*1,5	26,11	23,42	1,95	\$ 53.963,97
Abril de 2021	30	17,31*1,5	25,97	23,31	1,94	\$ 53.687,23
Mayo de 2021	31	17,22*1,5	25,83	23,20	1,93	\$ 53.410,49
Junio de 2021	30	17,22*1,5	25,83	23,20	1,93	\$ 53.410,49
Julio de 2021	31	17,18*1,5	25,77	23,15	1,93	\$ 53.410,49
Agosto de 2021	31	17,24*1,5	25,86	23,22	1,94	\$ 53.687,23
Septiembre de 2021	30	17,19*1,5	25,78	23,16	1,93	\$ 53.410,49
Octubre de 2021	31	17,08*1,5	25,62	23,03	1,92	\$ 53.133,75
Noviembre de 2021	30	17,27*1,5	25,90	23,25	1,94	\$ 53.687,23
Diciembre de 2021	31	17,46*1,5	26,19	23,49	1,96	\$ 54.240,71
Enero de 2022	31	17,66*1,5	26,49	23,73	1,98	\$ 54.794,18
Febrero de 2022	28	18,30*1,5	27,45	24,50	2,04	\$ 56.454,61
Marzo de 2022	31	18,47,1,5	27,70	24,70	2,06	\$ 57.008,09

JUAN CAMILO LUNA ALVAREZ

Abogado

U. Militar Nueva Granada-U. Rosario

Tel. 3132732888

Calle 93 A # 17 Oficina 608

Bogotá D. C.

Abril de 2022	30	19,05*1,5	28,57	25,40	2,12	\$ 58.668,52
Mayo de 2022	31	19,71*1,5	29,57	26,19	2,18	\$ 60.328,95
Junio de 2022	30	20,74*1,5	31,11	27,39	2,28	\$ 63.096,33
Julio de 2022	31	21,28*1,5	31,92	28,02	2,34	\$ 64.756,76
Agosto de 2022	31	22,21*1,5	33,31	29,10	2,42	\$ 66.970,67
Septiembre de 2022	30	23,50*1,5	35,25	30,58	2,55	\$ 70.568,27
Octubre de 2022	31	24,61*1,5	36,90	31,82	2,65	\$ 73.335,65
Noviembre de 2022	30	25,78*1,5	38,67	33,14	2,76	\$ 76.379,77
Diciembre de 2022	31	27,64*1,5	41,46	35,19	2,93	\$ 81.084,32
Enero de 2023	31	28,84*1,5	43,26	36,49	3,05	\$ 84.405,18
Febrero de 2023	28	30,18*1,5	45,27	37,93	3,16	\$ 87.449,30
Marzo de 2023	31	30,84*1,5	46,26	38,63	3,22	\$ 89.109,73
Abril de 2023	30	31,39*1,5	47,09	39,21	3,27	\$ 90.493,42
Mayo de 2023	31	30,27*1,5	45,40	38,02	3,27	\$ 90.493,42
Junio del 2023	30	29,76*1,5	44,64	37,48	3,12	\$ 86.342,35
Julio de 2023	31	29,36*1,5	44,04	37,05	3,09	\$ 85.512,13
INTERESES						\$6.053.959,46

RESUMEN

Subtotal intereses:

\$120.025.440,49

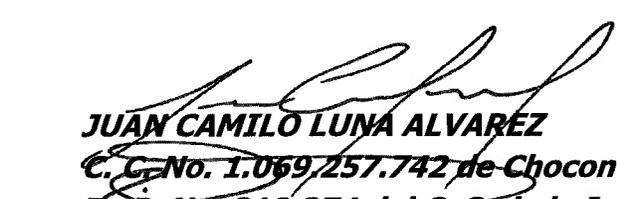
Liquidación aprobada auto 19 de Agosto de 2015

\$ 185.231.206,08

Total

\$ 305.256.646,57

Del Señor Juez, respetuosamente,


JUAN CAMILO LUNA ALVAREZ

C. C. No. 1.069.257.742 de Chocontá.

T. P. No. 210.274 del C. S. de la Judicatura.

RE: 2001-432 EJECUTIVO DE BBVA VS MISAEL MOLANO GOMEZ Y OTRA CESIONARIAS LUZ MARINA RIAÑO Y OTRA ACTUALIZA LIQUIDACION DE CREDITO

Gestion Documental Oficina Ejecucion Civil Circuito - Bogotá - Bogotá D.C.

<gdofejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Mar 8/08/2023 16:11

Parajuan camilo luna alvarez <camiloluna2002@hotmail.com>

ANOTACION

Radicado No. 6106-2023, Entidad o Señor(a): JUAN CAMILO LUNA - Tercer Interesado, Aportó Documento: Memorial, Con La Solucitud: Otro, Observaciones: De: juan camilo luna alvarez <camiloluna2002@hotmail.com>

Enviado: martes, 8 de agosto de 2023 13:55

Asunto: 2001-432 EJECUTIVO DE BBVA VS MISAEL MOLANO GOMEZ Y OTRA CESIONARIAS LUZ MARINA RIAÑO Y OTRA ACTUALIZA LIQUIDACION DE CREDITO-NDC

11001310300320010043201 JUZGADO 4 FL. 4

Cordial saludo señor(a) usuario(a):

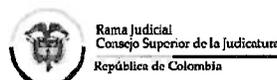
Tenga en cuenta las siguientes consideraciones:

- Esta sede judicial no opera con expedientes digitales, en ese sentido, no se están enviando procesos a través de link, salvo entidades que así lo requieran.
- Los expedientes que ya tienen fijada fecha de diligencia de remate, pueden ser visualizados en el micrositio de la Rama Judicial <https://www.ramajudicial.gov.co/juzgados-de-ejecucion-civil-del-circuito> días previos a la realización de la diligencia.
- Si su petición corresponde a una de las situaciones enlistadas a continuación, puede dirigirse a la Oficina de Apoyo para los Juzgados Civiles del Circuito de Ejecución de Sentencias de Bogotá ubicada en la Carrera 10 # 14 - 30 Piso 2, Edificio Jaramillo Montoya en el horario de 8:00 a.m. a 12:00 m. y de 1:00 p.m. a 5:00 p.m.
 - Consulta de expedientes.
 - Retiro de oficios firmados.
 - Solicitud de expedición de copias simples/auténticas y certificaciones. Lo anterior, en concordancia con las tarifas acordadas por el Consejo Superior de la Judicatura ACUERDO PCSJA21-11830. <https://www.ramajudicial.gov.co/documents/18519309/41109282/Acuerdo+PCSJA21-11830+de+2021+Actualizaci%C3%B3n+gastos+ordinarios+del+proceso.pdf/8b64506a-16fa-488d-b292-fc14823e989a>

Se recomienda revisar y verificar en el Sistema de Información Judicial «Justicia Siglo XXI» que el expediente no se encuentre «Al despacho» o con fecha de ingreso «Al despacho» ya que no podrá tener acceso al expediente.

Nota: Si es de su agrado, puede agendar cita para atención en punto a través del siguiente enlace: [Ingrese aquí](#)

Atentamente,

**ÁREA GESTIÓN DOCUMENTAL**

Oficina de Apoyo para los Juzgados Civiles del Circuito de Ejecución de Sentencias de Bogotá
gdofejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 10ª # 14-30 Pisos 2, 3, 4 y 5
Edificio Jaramillo Montoya
2437900

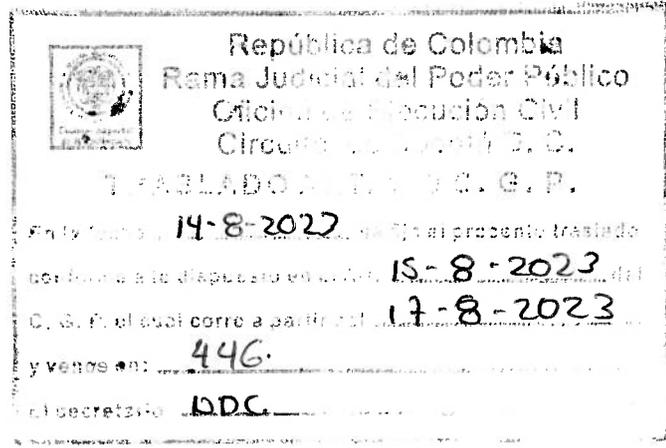
De: juan camilo luna alvarez <camiloluna2002@hotmail.com>

Enviado: martes, 8 de agosto de 2023 13:55

Para: Gestion Documental Oficina Ejecucion Civil Circuito - Bogotá - Bogotá D.C.

<gdofejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>; Juzgado 04 Civil Circuito Ejecucion Sentencias - Bogotá - Bogotá D.C.
<j04ejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: 2001-432 EJECUTIVO DE BBVA VS MISAEL MOLANO GOMEZ Y OTRA CESIONARIAS LUZ MARINA RIAÑO Y OTRA ACTUALIZA LIQUIDACION DE CREDITO





Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

JUZGADO CUARTO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ

Carrera 10 No. 14-30 piso 5

Edificio Jaramillo Montoya

Email: j04ejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co

Bogotá D.C. Julio treinta y uno de dos mil veintitrés

Rad. No. 110013103 **030-1995-07487- 00**

Se encuentra la presente actuación al despacho con la información que remitió el **JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE ANAPOIMA- CUNDINAMARCA** a fl. 522 a 531, la cual da cuenta de haber proferido **sentencia el 24 de agosto de 2021** dentro del proceso de **PERTENENCIA** que adelantaron LUZ MARINA SABOGAL MORENO y FACUNDO MARIN OSUNA, **donde declaró que adquirieron por prescripción extraordinaria adquisitiva de dominio los inmuebles con FMI 166-0038249, 166-0038250, y 166-0038251**, respecto de los cuales ordenó el "levantamiento de la medida cautelar (embargo)" que decretó el Juzgado 30 Civil del Circuito de Bogotá dentro del proceso Ejecutivo de KLAUS y HEIDI URBAN contra EDILBERTO QUINTERO CORTES, **sentencia que cobró ejecutoria** conforme lo anunció en oficio No. 284 del 10 de mayo de 2023 visto a fl. 531.

En consecuencia para cumplir la orden a la sentencia que se comunicó por el **JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE ANAPOIMA- CUNDINAMARCA** con oficio No. 1123 visto a fl. 509, se **DECRETA** la cancelación de las medidas cautelares que se llevaron a cabo sobre los inmuebles identificados con **FMI 166-0038249, 166-0038250, y 166-0038251. Oficiase (ART. 11 LEY 2213/2022)** a la OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE LA MESA- CUNDINAMARCA para lo de su cargo.

NOTIFÍQUESE,(2 A)

GLORIA JANNETH OSPINA GONZALEZ
JUEZ

JUZGADO CUARTO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ D.C.

NOTIFICACION POR ESTADO

La anterior providencia se notifica por anotación en ESTADO No. **40** fijado hoy **01 DE AGOSTO 2023** a la hora de las 8:00 a.m

Lorena Beatriz Manjarrez Vera
Secretaria



JAIRO VELEZ ZAPATA
Abogado Titulado

Señor
**JUEZ CUARTO DE EJECUCIÓN CIVIL DEL CIRCUITO
DE BOGOTÁ D.C.**
E. S. D.

Ref: Ejecutivo No. 1995/07487
De: **HEIDI Y KLAUS URBAN**
Contra: **EDILBERTO QUINTERO CORTES**
Juzgado Origen 30 Civil del Circuito de Bogotá D.C.

JAIRO VELEZ ZAPATA, obrando en mi condición de apoderado de la parte actora dentro del proceso de la referencia; ante Usted me permito manifestar que interpongo **RECURSO DE REPOSICIÓN Y EN SUBSIDIO RECURSO DE APELACIÓN** contra su auto proferido el día 31 de julio de 2023, para lo cual me fundamento en lo siguiente:

No se debe ordenar la cancelación de la medida cautelar que pesa sobre los inmuebles identificados con las matriculas inmobiliarias FMI 166-38249, 166-38250 y 166-38251 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de la Mesa Cundinamarca, en virtud de que el Señor **FACUNDO MARIN OSPINA** como consta en el Proceso Ejecutivo de **KLAUS Y HEIDI URBAN** contra **EDILBERTO QUINTERO CORTES**, en la diligencia de embargo y secuestro que se practicó sobre dichos bienes inmuebles, éste atendió la diligencia de embargo y secuestro y se dejó como depositario a título gratuito por consiguiente, no podía instaurar ninguna acción de pertenencia porque sabía que dichos bienes se encontraban fuera del comercio y disposición de dicho Juzgado.

Ahora bien, para instaurar la acción de pertenencia el Juzgado Civil del Circuito de la Mesa - Cundinamarca, al aportar el certificado de tradición y libertad de los inmuebles debió darse cuenta que los inmuebles se encontraban fuera del comercio ya que estaba inscrito el embargo proferido por el Juzgado 30 Civil del Circuito de Bogotá D.C., dentro del Proceso Ejecutivo No. 1995-07487 de **KLAUS Y HEIDI URBAN** y en ningún momento ofició a este Juzgado, donde existe una falla protuberante de la justicia.

Como quiera que el señor **FACUNDO MARIN OSPINA**, se encontraba como depositario a título gratuito de los bienes inmuebles, puede existir un presunto fraude procesal al instaurar una acción de pertenencia que no podía realizar al estar los bienes embargados y secuestrados y una acción ejecutiva vigente.

Por consiguiente, Señor Juez, sírvase **REPONER SU AUTO** o en **SUBSIDIO** conceder el **RECURSO DE APELACION** ante el Superior.

Del Señor Juez, atentamente,


JAIRO VELEZ ZAPATA
C.C. No. 10.060.833 de Pereira
T.P. No. 13.890 del C.S.J.

Calle 19 No. 7-48 Ofc. 604 Tel. 2837375 Fax 2813909 Bogotá D.C.
jvelez@mahon.es

RE: Ejecutivo 1995-7487

Gestion Documental Oficina Ejecucion Civil Circuito - Bogotá - Bogotá D.C.

<gdofejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Mié 9/08/2023 14:02

Parajairo velez zapata <javelza@yahoo.es>

ANOTACION

Radicado No. 6159-2023, Entidad o Señor(a): JAIRO VELEZ - Tercer Interesado, Aportó Documento: Memorial, Con La Solucitud: Otro, Observaciones: De: Juzgado 04 Civil Circuito Ejecucion Sentencias - Bogotá - Bogotá D.C. <j04ejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>
Enviado: miércoles, 2 de agosto de 2023 11:54
RECURSO DE REPOSICIÓN Y EN SUBSIDIO RECURSO APELACIÓN- NDC
11001310303019950748701 JUZGADO 4 FL. 2

Cordial saludo señor(a) usuario(a):

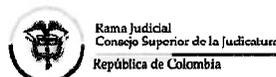
Tenga en cuenta las siguientes consideraciones:

- Esta sede judicial no opera con expedientes digitales, en ese sentido, no se están enviando procesos a través de link, salvo entidades que así lo requieran.
- Los expedientes que ya tienen fijada fecha de diligencia de remate, pueden ser visualizados en el micrositio de la Rama Judicial <https://www.ramajudicial.gov.co/juzgados-de-ejecucion-civil-del-circuito> días previos a la realización de la diligencia.
- Si su petición corresponde a una de las situaciones enlistadas a continuación, puede dirigirse a la Oficina de Apoyo para los Juzgados Civiles del Circuito de Ejecución de Sentencias de Bogotá ubicada en la Carrera 10 # 14 - 30 Piso 2, Edificio Jaramillo Montoya en el horario de 8:00 a.m. a 12:00 m. y de 1:00 p.m. a 5:00 p.m.
 - Consulta de expedientes.
 - Retiro de oficios firmados.
 - Solicitud de expedición de copias simples/auténticas y certificaciones. Lo anterior, en concordancia con las tarifas acordadas por el Consejo Superior de la Judicatura ACUERDO PCSJA21-11830. <https://www.ramajudicial.gov.co/documents/18519309/41109282/Acuerdo+PCSJA21-11830+de+2021+Actualizaci%C3%B3n+gastos+ordinarios+del+proceso.pdf/8b64506a-16fa-488d-b292-fc14823e989a>

Se recomienda revisar y verificar en el Sistema de Información Judicial «Justicia Siglo XXI» que el expediente no se encuentre «Al despacho» o con fecha de ingreso «Al despacho» ya que no podrá tener acceso al expediente.

Nota: Si es de su agrado, puede agendar cita para atención en punto a través del siguiente enlace: [Ingrese aquí](#)

Atentamente,

**ÁREA GESTIÓN DOCUMENTAL**

Oficina de Apoyo para los Juzgados Civiles del Circuito de Ejecución de Sentencias de Bogotá
gdofejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 10ª # 14-30 Pisos 2, 3, 4 y 5
Edificio Jaramillo Montoya
2437900

De: jairo velez zapata <javelza@yahoo.es>
Enviado: miércoles, 9 de agosto de 2023 11:27
Para: Gestion Documental Oficina Ejecucion Civil Circuito - Bogotá - Bogotá D.C.
<gdofejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>
Asunto: Fw: Ejecutivo 1995-7487

Buenos días:

Me permito reenviar correo con memorial dentro del Proceso Ejecutivo No. 195-7487, por medio del cual se solicita RECURSO DE REPOSICION Y EN SUBSIDIO RECURSO DE APELACION.

Este memorial fue enviado al Juzgado 04 Civil del Circuito de Ejecución de Sentencias de Bogotá D.C., el día 02 de agosto de 2023 y al cual no se le dió trámite inexplicablemente antes de elaborar el oficio que solicitaba y que tenía que ver con dicho memorial.

De Ustedes, atentamente,

JAIRO VELEZ ZAPATA
C.C. No. 10.060.833 de Pereira
T.P. No. 13.890 del C.S.J.

----- Mensaje reenviado -----

De: jairo velez zapata <javelza@yahoo.es>
Para: Juzgado 04 Civil Circuito Ejecucion Sentencias - Bogotá - Bogotá D.C.
<j04ejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>
Enviado: miércoles, 2 de agosto de 2023, 11:45:56 GMT-5
Asunto: Ejecutivo 1995-7487

Buenos días;

Me permito adjuntar memorial para el siguiente Proceso:

Ref: Ejecutivo No. 1995/07487
De: HEIDI Y KLAUS URBAN
Contra: EDILBERTO QUINTERO CORTES
Juzgado Origen 30 Civil del Circuito de Bogotá D.C.

De Ustedes, atentamente,

JAIRO VELEZ ZAPATA
C.C. No. 10.060.833 de Pereira
T.P. No. 13.890 del C.S.J.



República de Colombia
Rama Judicial del Poder Público
Oficina de Ejecución Civil
Circuito de Bogotá D. C.

BOGOTÁ, D. C. P. R.

En la ciudad de Bogotá, D. C., a los 14 de agosto de 2023, se presentó traslado

por fideicomiso de los autos de número 319 del

C. G. P. el cual corre a partir del 15-8-2023

y vence el 17-8-2023

El secretario: MDC

Señora Jueza
GLORIA JANNETH OSPINA GONZÁLEZ
JUZGADO CUARTO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE
SENTENCIAS DE BOGOTÁ D.C.
E.S.D.

Asunto: Entrega del certificado de tradición y libertad del bien inmueble objeto de remate y de la actualización del crédito

Rad.: 11001-31-03-044-2015-00468-00

Ref.: Ejecutivo

Demandante: LILIA MEDINA DE ROJAS - SAMUEL ROJAS CASTRO (INDUSTRIAS QUÍMICAS FIQ S.A.S. - DEMANDANTE CESIONARIO)

Demandado: ECOVILLAGE S.A.S.

Señora Jueza:

DAVID FELIPE MORALES MARTÍNEZ, identificado como aparece al pie de mi firma, en mi condición de apoderado de la parte demandante allego la actualización del crédito y el certificado de tradición y libertad del bien inmueble objeto de litigio

1. ANEXOS

- 1.1. Actualización del Crédito
- 1.2. Certificado de tradición y libertad del bien inmueble objeto de remate, inscrito en el folio de matrícula inmobiliaria No. 051-217821 del municipio de Sibaté, Cundinamarca es de propiedad de la sociedad ECOVILLAGE S.A.S., identificada con el NIT No. 900.339.161-9

Cordialmente,

DAVID FELIPE MORALES MARTÍNEZ
C.C. No.1.018.455.012 de Bogotá D.C.
T.P. No. 307.316 del C.S. de la J.

ACTUALIZACION LIQUIDIACION DEL CREDITO

JUZGADO CUARTO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE BOGOTA

PROCESO EJECUTIVO No. 110013103-044-2015-00468-00

DE: LILIA MEDINA DE ROJAS, SAMUEL ROJAS CASTRO

CONTRA: ECOVILLAGE S.A.S.

Actualización desde: 1 de enero de 2018

Hasta: 22 de agosto de 2023

CAPITAL \$1.100.000.000,00

Periodo		capital a liquidar	Int. Cte Bcrio	Int. Mora a liquidar	tasa diaria	Dias	Interes Mensual
Desde	Hasta						
1/01/2018	31/01/2018	1.100.000.000	20,69	31,04	0,074	31	25.261.503
1/02/2018	28/02/2018		21,01	31,52	0,075	28	23.125.615
1/03/2018	31/03/2018		20,68	31,02	0,074	31	25.250.799
1/04/2018	30/04/2018		20,48	30,72	0,073	30	24.228.851
1/05/2018	31/05/2018		20,44	30,66	0,073	31	24.993.556
1/06/2018	30/06/2018		20,28	30,42	0,073	30	24.020.969
1/07/2018	31/07/2018		20,03	30,05	0,072	31	24.552.460
1/08/2018	31/08/2018		19,94	29,91	0,072	31	24.455.356
1/09/2018	30/09/2018		19,81	29,72	0,071	30	23.530.564
1/10/2018	31/10/2018		19,63	29,45	0,071	31	24.120.113
1/11/2018	30/11/2018		19,49	29,24	0,070	30	23.195.147
1/12/2018	31/12/2018		19,40	29,10	0,070	31	23.870.607
1/01/2019	31/01/2019		19,16	28,74	0,069	31	23.609.544
1/02/2019	28/02/2019		19,70	29,55	0,071	28	21.854.377
1/03/2019	31/03/2019		19,37	29,06	0,070	31	23.838.014
1/04/2019	30/04/2019		19,32	28,98	0,070	30	23.016.452
1/05/2019	31/05/2019		19,34	29,01	0,070	31	23.805.409
1/06/2019	30/06/2019		19,30	28,95	0,070	30	22.995.406
1/07/2019	31/07/2019		19,28	28,92	0,070	31	23.740.166
1/08/2019	31/08/2019		19,32	28,98	0,070	31	23.783.667
1/09/2019	30/09/2019		19,32	28,98	0,070	30	23.016.452
1/10/2019	31/10/2019		19,10	28,65	0,069	31	23.544.164
1/11/2019	30/11/2019		19,03	28,55	0,069	30	22.710.803
1/12/2019	31/12/2019		18,91	28,37	0,068	31	23.336.827
1/01/2020	31/01/2020		18,77	28,16	0,068	31	23.183.759
1/02/2020	29/02/2020		19,06	28,59	0,069	29	21.984.388
1/03/2020	31/03/2020		18,95	28,43	0,069	31	23.380.515
1/04/2020	30/04/2020		18,69	28,04	0,068	30	22.351.141
1/05/2020	31/05/2020		18,19	27,29	0,066	31	22.546.942
1/06/2020	30/06/2020		18,12	27,18	0,066	30	21.744.959
1/07/2020	31/07/2020		18,12	27,18	0,066	31	22.469.791
1/08/2020	31/08/2020		18,29	27,44	0,066	31	22.657.047
1/09/2020	30/09/2020		18,35	27,53	0,067	30	21.990.046
1/10/2020	31/10/2020		18,09	27,14	0,066	31	22.436.707
1/11/2020	30/11/2020		17,84	26,76	0,065	30	21.445.696
1/12/2020	31/12/2020		17,46	26,19	0,064	31	21.739.232
1/01/2021	31/01/2021		17,32	25,98	0,063	31	21.583.531
1/02/2021	28/02/2021		17,54	26,31	0,064	28	19.715.693
1/03/2021	31/03/2021		17,41	26,12	0,064	31	21.683.654
1/04/2021	30/04/2021		17,31	25,97	0,063	30	20.876.515
1/05/2021	31/05/2021		17,22	25,83	0,063	31	21.472.157
1/06/2021	30/06/2021		17,21	25,82	0,063	30	20.768.721

1/07/2021	31/07/2021		17,18	25,77	0,063	31	21.427.570
1/08/2021	31/08/2021		17,24	25,86	0,063	31	21.494.442
1/09/2021	30/09/2021		17,19	25,79	0,063	30	20.747.147
1/10/2021	31/10/2021		17,08	25,62	0,063	31	21.316.010
1/11/2021	30/11/2021		17,27	25,91	0,063	30	20.833.413
1/12/2021	31/12/2021		17,46	26,19	0,064	31	21.739.232
1/01/2022	31/01/2022		17,66	26,49	0,064	31	21.961.216
1/02/2022	28/02/2022		18,30	27,45	0,066	28	20.474.368
1/03/2022	31/03/2022		18,47	27,71	0,067	31	22.854.911
1/04/2022	30/04/2022		19,05	28,58	0,069	30	22.731.916
1/05/2022	31/05/2022		19,71	29,57	0,071	31	24.206.742
1/06/2022	30/06/2022		20,40	30,60	0,073	30	24.145.755
1/07/2022	31/07/2022		21,28	31,92	0,076	31	25.890.836
1/08/2022	31/08/2022		22,21	33,32	0,079	31	26.874.337
1/09/2022	30/09/2022		23,50	35,25	0,083	30	27.311.312
1/10/2022	31/10/2022		24,61	36,92	0,086	31	29.365.740
1/11/2022	30/11/2022		25,78	38,67	0,090	30	29.571.009
1/12/2022	31/12/2022		27,64	41,46	0,095	31	32.419.445
1/01/2023	31/01/2023		28,84	43,26	0,099	31	33.601.866
1/02/2023	28/02/2023		30,18	45,27	0,102	28	31.526.963
1/03/2023	31/03/2023		30,84	46,26	0,104	31	35.540.027
1/04/2023	30/04/2023		31,39	47,09	0,106	30	34.902.651
1/05/2023	31/05/2023		30,27	45,41	0,103	31	34.991.720
1/06/2023	30/06/2023		29,76	44,64	0,101	30	33.385.546
1/07/2023	31/07/2023		29,36	44,04	0,100	31	34.109.654
1/08/2023	22/08/2023		28,75	43,13	0,098	22	23.783.916
TOTAL INTERESES MORATORIOS							1.661.095.058

VIENE LIQUIDACION A 31 DE DICIEMBRE DE 2017	\$ 1.530.253.042
INTERESES MORATORIOS DEL 1-ENE-2018 A 22-AGO-2023	\$ 1.661.095.058
TOTAL LIQUIDACION	\$ 3.191.348.100

SON. A 22 DE AGOSTO DE 2023: TRES MIL CIENTO NOVENTA Y UN MILLONES TRESCIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL CIEEN PESOS M/CTE

RE: 11001-31-03-044-2015-00468-00 CERTIFICADO DE TRADICCIÓN Y LIBERTAD Y ACTUALIZACIÓN DEL CRÉDITO

Gestion Documental Oficina Ejecucion Civil Circuito - Bogotá - Bogotá D.C.

<gdofejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Mié 9/08/2023 16:11

Para:David Morales <davif92@gmail.com>

ANOTACION

Radicado No. 6166-2023, Entidad o Señor(a): DAVID MORALES - Tercer Interesado, Aportó Documento: Otro, Con La Solucitud: Otro, Observaciones: De: David Morales <davif92@gmail.com>

Enviado: miércoles, 9 de agosto de 2023 14:29

Asunto: 11001-31-03-044-2015-00468-00 CERTIFICADO DE TRADICCIÓN Y LIBERTAD Y ACTUALIZACIÓN DEL CRÉDITO

11001310304420150046800- J4 - 07 ANEXOS - NMMS.

Cordial saludo señor(a) usuario(a):

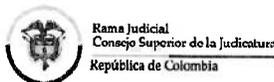
Tenga en cuenta las siguientes consideraciones:

- Esta sede judicial no opera con expedientes digitales, en ese sentido, no se están enviando procesos a través de link, salvo entidades que así lo requieran.
- Los expedientes que ya tienen fijada fecha de diligencia de remate, pueden ser visualizados en el micrositio de la Rama Judicial <https://www.ramajudicial.gov.co/juzgados-de-ejecucion-civil-del-circuito> días previos a la realización de la diligencia.
- Sí su petición corresponde a una de las situaciones enlistadas a continuación, puede dirigirse a la Oficina de Apoyo para los Juzgados Civiles del Circuito de Ejecución de Sentencias de Bogotá ubicada en la Carrera 10 # 14 - 30 Piso 2, Edificio Jaramillo Montoya en el horario de 8:00 a.m. a 12:00 m. y de 1:00 p.m. a 5:00 p.m.
 - Consulta de expedientes.
 - Retiro de oficios firmados.
 - Solicitud de expedición de copias simples/auténticas y certificaciones. Lo anterior, en concordancia con las tarifas acordadas por el Consejo Superior de la Judicatura ACUERDO PCSJA21-11830. <https://www.ramajudicial.gov.co/documents/18519309/41109282/Acuerdo+PCSJA21-11830+de+2021+Actualizaci%C3%B3n+gastos+ordinarios+del+proceso.pdf/8b64506a-16fa-488d-b292-fc14823e989a>

Se recomienda revisar y verificar en el Sistema de Información Judicial «Justicia Siglo XXI» que el expediente no se encuentre «Al despacho» o con fecha de ingreso «Al despacho» ya que no podrá tener acceso al expediente.

Nota: Si es de su agrado, puede agendar cita para atención en punto a través del siguiente enlace: [Ingrese aquí](#)

Atentamente,

**ÁREA GESTIÓN DOCUMENTAL**

Oficina de Apoyo para los Juzgados Civiles del Circuito de Ejecución de Sentencias de Bogotá
gdofejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 10^a # 14-30 Pisos 2, 3, 4 y 5
Edificio Jaramillo Montoya
2437900

De: Coordinador Centro Servicios Ejecucion Civil Circuito - Bogotá - Bogotá D.C.

<coocserejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Enviado: miércoles, 9 de agosto de 2023 14:32

Para: Gestion Documental Oficina Ejecucion Civil Circuito - Bogotá - Bogotá D.C.

<gdofejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: RV: 11001-31-03-044-2015-00468-00 CERTIFICADO DE TRADICIÓN Y LIBERTAD Y ACTUALIZACIÓN DEL CRÉDITO

De: David Morales <davif92@gmail.com>

Enviado: miércoles, 9 de agosto de 2023 14:29

Para: Coordinador Centro Servicios Ejecucion Civil Circuito - Bogotá - Bogotá D.C.

<coocserejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: 11001-31-03-044-2015-00468-00 CERTIFICADO DE TRADICIÓN Y LIBERTAD Y ACTUALIZACIÓN DEL CRÉDITO

Señora Jueza

GLORIA JANNETH OSPINA GONZÁLEZ

JUZGADO CUARTO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ D.C.

E.S.D.

Asunto: Entrega del certificado de tradición y libertad del bien inmueble objeto de remate y de la actualización del crédito

Rad.: 11001-31-03-044-2015-00468-00

Ref.: Ejecutivo

Demandante: LILIA MEDINA DE ROJAS - SAMUEL ROJAS CASTRO
(INDUSTRIAS QUÍMICAS FIQ S.A.S. - DEMANDANTE CESIONARIO)

Demandado: ECOVILLAGE S.A.S.

Señora Jueza:

DAVID FELIPE MORALES MARTÍNEZ, identificado como aparece al pie de mi firma, en mi condición de apoderado de la parte demandante allego la actualización del crédito y el certificado de tradición y libertad del bien inmueble objeto de litigio

1. ANEXOS

1.1. Actualización del Crédito

1.2. Certificado de tradición y libertad del bien inmueble objeto de remate, inscrito en el folio de matrícula inmobiliaria No. 051-217821 del municipio de Sibaté, Cundinamarca es de propiedad de la sociedad ECOVILLAGE S.A.S., identificada con el NIT No. 900.339.161-9

Cordialmente,

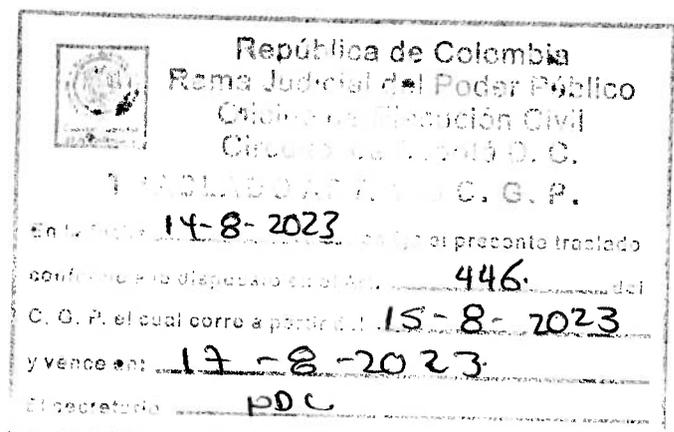
DAVID FELIPE MORALES MARTÍNEZ

C.C. No.1.018.455.012 de Bogotá D.C.

T.P. No. 307.316 del C.S. de la J.

davif92@gmail.com

Tel: 3004032445



100
206

Señor(a)
JUEZ 45 CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTA, D.C
E. S. D.

Referencia: Radicación No. 2020-134 Proceso **EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL** de **BANCOLOMBIA S.A.** contra **G TRADE PARTS SAS y ARANA REYES OLGA LUCIA.**

En los términos que dispone el Art. 446 del C.G.P, procedemos a presentar la liquidación de crédito, según lo ordenado en auto del 09 de septiembre de 2022 de las obligaciones contenidas en los pagarés N°460095757, N°460095758, N°460094759, N°460095760, N°460095761, N°460095762, así:

1. PAGARÉ N°460095757

1.1 LIQUIDACION A LA FECHA DE PRESENTACION DE LA DEMANDA 24/08/2020

	VALOR
CAPITAL VENCIDO	\$ 117,806,784.00
CAPITAL ACELERADO	\$ 706,840,716.00
INTERES DE PLAZO	\$ 83,033,275.00
TOTAL	\$ 907,680,775.00

1.2 LIQUIDACION ACTUALIZADA AL 31/01/2023

	VALOR EN PESOS	Fecha Presenta DDA	DIAS	% POR MORA
CUOTAS VENCIDAS	\$ 117,806,784.00	24/08/2020	877	\$ 106,502,143
CAPITAL ACELRADO	\$ 706,840,716.00	24/08/2020	877	\$ 639,012,870
INTERESES DE PLAZO	\$ 83,033,275.00			
TOTAL INTERESES DE MORA DEL 25/08/2020 AL 31/01/2023				\$ 745,515,013
TASA % POR MORA	37.11%			
TOTAL				\$ 1,653,195,788.11

TOTAL LIQUIDACION 31/01/2023 \$1.653.073.272,13

2. PAGARÉ N°460095758

2.1 LIQUIDACION A LA FECHA DE PRESENTACION DE LA DEMANDA 24/08/2020

VALOR	
CAPITAL VENCIDO	\$ 50,370,106.15

2.2 LIQUIDACION ACTUALIZADA AL 31/01/2023

	VALOR EN PESOS	Fecha Presenta DDA	DIAS	% POR MORA
CUOTAS VENCIDAS	\$ 50,370,106.15	24/08/2020	877	\$ 50,371,295
TOTAL INTERESES DE MORA DEL 25/08/2020 AL 31/01/2023				\$ 50,371,295
TASA % POR MORA	41.05%			
TOTAL				\$ 100,741,401.59

TOTAL LIQUIDACION 31/01/2023 \$100.741.401

3. PAGARÉ N°460095759

3.1 LIQUIDACION A LA FECHA DE PRESENTACION DE LA DEMANDA 24/08/2020

VALOR	
CAPITAL VENCIDO	\$ 178,650.00

3.2 LIQUIDACION ACTUALIZADA AL 31/01/2023

	VALOR EN PESOS	Fecha Presenta DDA	DIAS	% POR MORA
CUOTAS VENCIDAS	\$ 178,650.00	\$ 44,067.00	877	\$ 180,613
TOTAL INTERESES DE MORA DEL 25/08/2020 AL 31/01/2023				\$ 180,613
TASA % POR MORA	41.5%			
TOTAL				\$ 359,262.67

TOTAL LIQUIDACION 31/01/2023 \$359.262,67

4. PAGARÉ N°460095760

4.1 LIQUIDACION A LA FECHA DE PRESENTACION DE LA DEMANDA 24/08/2020

	VALOR
CAPITAL VENCIDO	\$ 13,080,888.87

4.2 LIQUIDACION ACTUALIZADA AL 31/01/2023

	VALOR EN PESOS	Fecha Presenta DDA	DIAS	% POR MORA
CUOTAS VENCIDAS	\$ 13,080,888.87	24/08/2020	877	\$ 13,208,664
TOTAL INTERESES DE MORA DEL 25/08/2020 AL 31/01/2023				\$ 13,208,664
TASA % POR MORA	41.5%			
TOTAL				\$ 26,289,552.59

TOTAL LIQUIDACION 31/01/2023 \$26.289.552,59

5. PAGARÉ N°460095761

5.1 LIQUIDACION A LA FECHA DE PRESENTACION DE LA DEMANDA 24/08/2020

	VALOR
CAPITAL VENCIDO	\$ 16,823,670.86

5.2 LIQUIDACION ACTUALIZADA AL 31/01/2023

	VALOR EN PESOS	Fecha Presenta DDA	DIAS	% POR MORA
CUOTAS VENCIDAS	\$ 16,823,670.86		877	\$ 17,180,632
TOTAL INTERESES DE MORA DEL 25/08/2020 AL 31/01/2023				\$ 17,180,632
TASA % POR MORA	41.92%			
TOTAL				\$ 34,004,302.63

TOTAL LIQUIDACION 31/01/2023 \$34.004.302,63

6. PAGARÉ N°460095762

1.1 LIQUIDACION A LA FECHA DE PRESENTACION DE LA DEMANDA 24/08/2020

VALOR

CAPITAL VENCIDO	\$ 7,594,326.00
CAPITAL ACELRADO	\$ 45,565,976.60
INTERESES DE PLAZO	\$ 5,735,259.00
TOTAL	\$ 58,895,561.60

6.2 LIQUIDACION ACTUALIZADA AL 31/01/2023

	VALOR EN PESOS	Fecha Presenta DDA	DIAS	% POR MORA
CUOTAS VENCIDAS	\$ 7,594,326.00	24/08/2020	877	\$ 7,668,508
CAPITAL ACELERADO	\$ 45,565,976.60	24/08/2020	877	\$ 46,011,068
INTERES DE PLAZO	\$ 5,735,259.00			
TOTAL INTERESES DE MORA DEL 25/08/2020 AL 31/01/2023				\$ 53,679,575
TASA % POR MORA	41.45%			
TOTAL				\$ 106,839,877.99

TOTAL LIQUIDACION 31/01/2023 \$106.839.877.99

- GRAN TOTAL DE LA LIQUIDACIÓN AL 31/01/2023: \$1.921.430.185,58

Me permito informar al señor juez que conforme el Artículo 9 de la Ley 2213 de 2022, aportamos el presente memorial con copia a la parte demandada a la dirección de correo electrónico de notificación judicial: patricia.arana@gtradeautoparts.com, gtradeautoparts@gmail.com y luciaarana26@hotmail.com con el fin de contabilizar el término del traslado; por lo que una vez fenecido, solicito sea aprobada o modificada conforme al Art 446 del C. G. del Proceso.

Del Señor Juez,

CLAUDIA VICTORIA GUTIERREZ ARENAS

C.C. 41.925.648 de Armenia.

T.P. 77.682 del C. S. de la J.

RAMA	OK	
RUTA	OK	
CARPETA	OK	
SISTEMA	NEGOC	OK
E.R.	ACTUAC	OK

	República de Colombia Rama Judicial del Poder Público Oficina de Ejecución Civil Circuito de Ejecución C. G. P.
TRASLADO DE C. G. P.	
En la fecha <u>14-8-2023</u>	se le presentó traslado
del contenido de la demanda y de los autos	<u>446</u>
C. G. P. al cual corresponde a la fecha <u>15-8-2023</u>	
y vence el <u>17-8-2023</u>	
El traslado se encuentra en	<u>POC.</u>