



Cons.	EXPEDIENTE	CLASE	DEMANDANTE	DEMANDADO	TIPO DE TRASLADO	FECHA INICIAL	FECHA FINAL
1	002 - 2001 - 11651 - 01	Ejecutivo Singular	JOSE MANUEL LIMENEZ POVEDA	DORA CASTELLANOS	Traslado Liquidación Credito Art. 446 C.G.P.	28/07/2021	30/07/2021
2	024 - 2010 - 00745 - 00	Ejecutivo Singular	LUZ MYRIAM COBOS AGUDELO	LUIS ALFREDO GOMEZ CASTAÑEDA	Traslado Liquidación Credito Art. 446 C.G.P.	28/07/2021	30/07/2021
3	029 - 2009 - 00125 - 00	Ejecutivo Singular	CITIBANK COLOMBIA	CARLOS ALBERTO WALTEROS MOJOCOA	Traslado Art. 110 C.G.P.	28/07/2021	30/07/2021
4	034 - 2015 - 01068 - 00	Ejecutivo Singular	GABRIEL BRAVO	THANIA ROSA ARAMENIZ ARAUJO	Traslado Recurso Reposición Art. 319 C.G.P.	28/07/2021	30/07/2021

DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO EN EL ART. 110 DEL CODIGO GENERAL DEL PROCESO, SE FIJA EL PRESENTE TRASLADO EN LUGAR PÚBLICO DE LA SECRETARÍA, HOY 2021-07-27 A LA HORA DE LAS 08:00 A.M.

PARA VISUALIZAR LOS TRASLADOS DAR CLIC EN EL LINK ADJUNTO, EN CASO DE INCONVENIENTES REMITIR SU SOLICITUD AL CORREO JREYESMO@CENDOJ.RAMAJUDICIAL.GOV.CO

JENNIFER ALEJANDRA ZULUAGA ROMERO
SECRETARIO(A)

RECIBO
 04772 15-JUL-21 15:22
 6 T

289

Señor

JUEZ 4 CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCION DE BOGOTÀ, D.C.

E.S.D.

REF: Ejecutivo No. 2001-11651 Demandante:

JOSÉ MANUEL JIMÉNEZ

Contra: HEREDEROS DE JOSÉ J. VILLALBA.

ORLANDO JIMÉNEZ CAMARGO, mayor de edad, domiciliado y residenciado en la ciudad de Bogotá, identificado civil y profesionalmente como aparece al pie de mi firma, obrando en mi condición de apoderado del demandante JOSÉ MANUEL JIMÉNEZ dentro del proceso en la referencia, en cumplimiento a lo ordenado por su Despacho, me permito actualizar la liquidación del crédito, lo que hago en los siguientes términos:

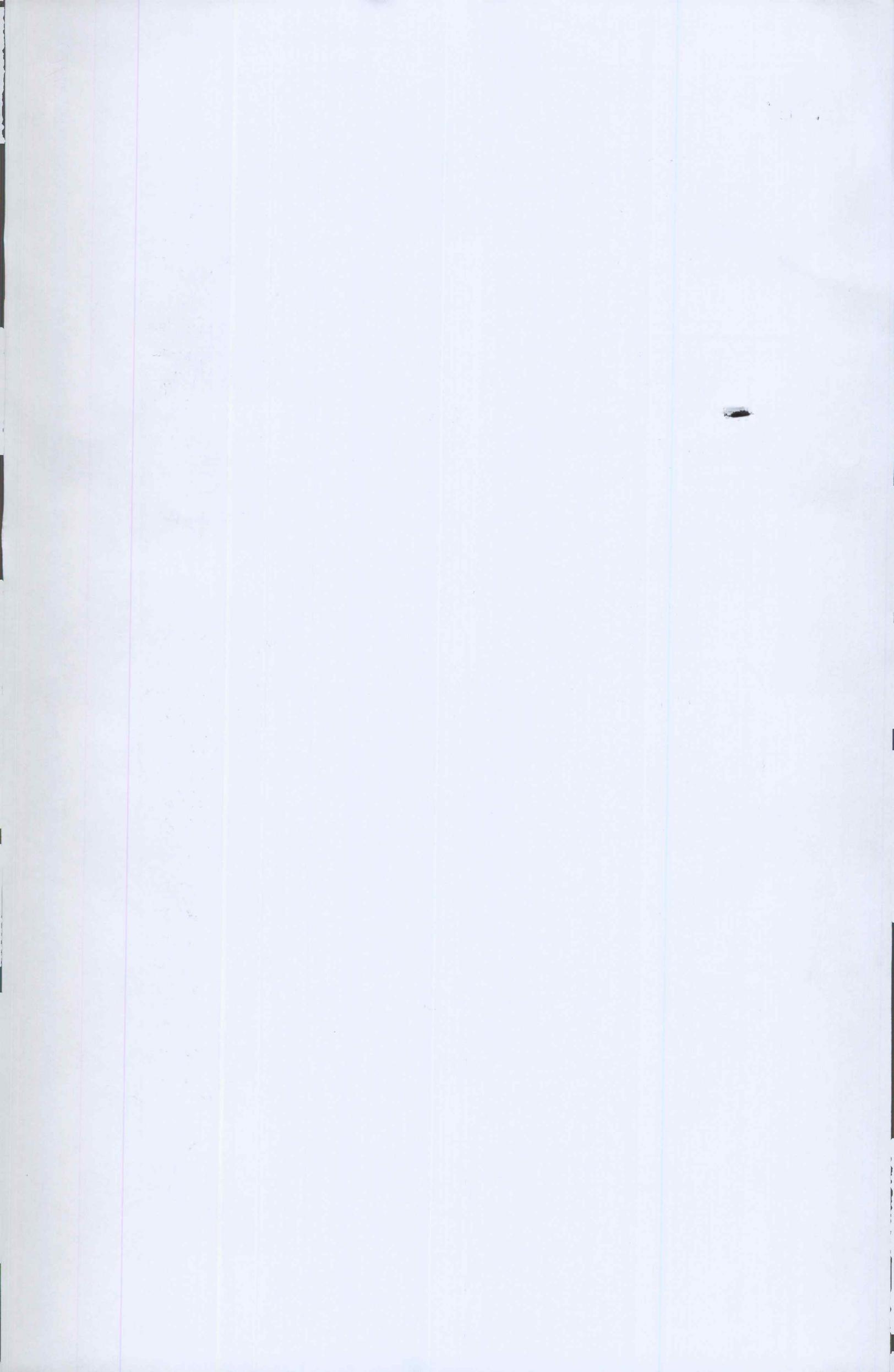
PERIODO	PORCIÓN MES [día final día inicial + 1 / 30]	TASA E.A.	TASA MENSUAL (1+ E.A.) ⁿ (1/12) ⁿ -1	CAPITAL	INTERESES porc.mes*tasames*c apital
19-jun-08 al 30-jun-08	0,40	32,88%	2,40%	\$ 22.000.000,00	\$ 211.200,00
1-jul-08 al 31-jul-08	1,00	32,27%	2,36%	\$ 22.000.000,00	\$ 519.200,00
1-ago-08 al 31-ago-08	1,00	32,27%	2,36%	\$ 22.000.000,00	\$ 519.200,00
1-sep-08 al 30-sep-08	1,00	32,27%	2,36%	\$ 22.000.000,00	\$ 519.200,00
1-oct-08 al 31-oct-08	1,00	31,53%	2,31%	\$ 22.000.000,00	\$ 508.200,00
1-nov-08 al 30-nov-08	1,00	31,53%	2,31%	\$ 22.000.000,00	\$ 508.200,00
1-dic-08 al 31-dic-08	1,00	31,53%	2,31%	\$ 22.000.000,00	\$ 508.200,00
1-ene-09 al 31-ene-09	1,00	30,71%	2,26%	\$ 22.000.000,00	\$ 497.200,00
1-feb-09 al 29-feb-09	1,00	30,71%	2,26%	\$ 22.000.000,00	\$ 497.200,00
1-mar-09 al 31-mar-09	1,00	30,71%	2,26%	\$ 22.000.000,00	\$ 497.200,00
1-abr-09 al 30-abr-09	1,00	30,42%	2,24%	\$ 22.000.000,00	\$ 492.800,00
1-may-09 al 31-may-09	1,00	30,42%	2,24%	\$ 22.000.000,00	\$ 492.800,00
1-jun-09 al 30-jun-09	1,00	30,42%	2,24%	\$ 22.000.000,00	\$ 492.800,00
1-jul-09 al 31-jul-09	1,00	27,98%	2,08%	\$ 22.000.000,00	\$ 457.600,00
1-ago-09 al 31-ago-09	1,00	27,98%	2,08%	\$ 22.000.000,00	\$ 457.600,00
1-sep-09 al 30-sep-09	1,00	27,98%	2,08%	\$ 22.000.000,00	\$ 457.600,00
1-oct-09 al 31-oct-09	1,00	25,92%	1,94%	\$ 22.000.000,00	\$ 426.800,00
1-nov-09 al 30-nov-09	1,00	25,92%	1,94%	\$ 22.000.000,00	\$ 426.800,00
1-dic-09 al 31-dic-09	1,00	25,92%	1,94%	\$ 22.000.000,00	\$ 426.800,00
1-ene-10 al 31-ene-10	1,00	24,31%	1,82%	\$ 22.000.000,00	\$ 402.800,00

1,00

689

1-feb-10	al	28-feb-10	1,00	24,21%	1,82%	\$ 22.000.000,00	\$ 400.400,00
1-mar-10	al	31-mar-10	1,00	24,21%	1,82%	\$ 22.000.000,00	\$ 400.400,00
1-abr-10	al	30-abr-10	1,00	22,97%	1,74%	\$ 22.000.000,00	\$ 382.800,00
1-may-10	al	31-may-10	1,00	22,97%	1,74%	\$ 22.000.000,00	\$ 382.800,00
1-jun-10	al	30-jun-10	1,00	22,97%	1,74%	\$ 22.000.000,00	\$ 382.800,00
1-jul-10	al	31-jul-10	1,00	22,41%	1,70%	\$ 22.000.000,00	\$ 374.000,00
1-ago-10	al	31-ago-10	1,00	22,41%	1,70%	\$ 22.000.000,00	\$ 374.000,00
1-sep-10	al	30-sep-10	1,00	22,41%	1,70%	\$ 22.000.000,00	\$ 374.000,00
1-oct-10	al	31-oct-10		21,32%	1,62%	\$ 22.000.000,00	\$ 356.400,00
1-nov-10	al	30-nov-10	1,00	21,32%	1,62%	\$ 22.000.000,00	\$ 356.400,00
1-dic-10	al	31-dic-10	1,00	21,32%	1,62%	\$ 22.000.000,00	\$ 356.400,00
1-ene-11	al	31-ene-11	1,00	23,42%	1,77%	\$ 22.000.000,00	\$ 389.400,00
1-feb-11	al	28-feb-11	1,00	23,42%	1,77%	\$ 22.000.000,00	\$ 389.400,00
1-mar-11	al	31-mar-11	1,00	23,42%	1,77%	\$ 22.000.000,00	\$ 389.400,00
1-abr-11	al	30-abr-11	1,00	26,54%	1,98%	\$ 22.000.000,00	\$ 435.600,00
1-may-11	al	31-may-11	1,00	26,54%	1,98%	\$ 22.000.000,00	\$ 435.600,00
1-jun-11	al	30-jun-11	1,00	26,54%	1,98%	\$ 22.000.000,00	\$ 435.600,00
1-jul-11	al	31-jul-11	1,00	27,95%	2,08%	\$ 22.000.000,00	\$ 457.600,00
1-ago-11	al	31-ago-11	1,00	27,95%	2,08%	\$ 22.000.000,00	\$ 457.600,00
1-sep-11	al	30-sep-11	1,00	27,95%	2,08%	\$ 22.000.000,00	\$ 457.600,00
1-oct-11	al	31-oct-11	1,00	29,09%	2,15%	\$ 22.000.000,00	\$ 473.000,00
1-nov-11	al	30-nov-11	1,00	29,09%	2,15%	\$ 22.000.000,00	\$ 473.000,00
1-dic-11	al	31-dic-11	1,00	29,09%	2,15%	\$ 22.000.000,00	\$ 473.000,00
1-ene-12	al	31-ene-12	1,00	29,88%	2,20%	\$ 22.000.000,00	\$ 484.000,00
1-feb-12	al	29-feb-12	1,00	29,88%	2,20%	\$ 22.000.000,00	\$ 484.000,00
1-mar-12	al	31-mar-12	1,00	29,88%	2,20%	\$ 22.000.000,00	\$ 484.000,00
1-abr-12	al	30-abr-12	1,00	30,78%	2,26%	\$ 22.000.000,00	\$ 497.200,00
1-may-12	al	31-may-12	1,00	30,78%	2,26%	\$ 22.000.000,00	\$ 497.200,00
1-jun-12	al	30-jun-12	1,00	30,78%	2,26%	\$ 22.000.000,00	\$ 497.200,00
1-jul-12	al	31-jul-12	1,00	31,29%	2,29%	\$ 22.000.000,00	\$ 503.800,00
1-ago-12	al	31-ago-12	1,00	31,29%	2,29%	\$ 22.000.000,00	\$ 503.800,00
1-sep-12	al	30-sep-12	1,00	31,29%	2,29%	\$ 22.000.000,00	\$ 503.800,00
1-oct-12	al	31-oct-12	1,00	31,34%	2,30%	\$ 22.000.000,00	\$ 506.000,00
1-nov-12	al	30-nov-12	1,00	31,34%	2,30%	\$ 22.000.000,00	\$ 506.000,00
1-dic-12	al	31-dic-12	1,00	31,34%	2,30%	\$ 22.000.000,00	\$ 506.000,00
1-ene-13	al	31-ene-13	1,00	31,13%	2,28%	\$ 22.000.000,00	\$ 501.600,00
1-feb-13	al	28-feb-13	1,00	31,13%	2,28%	\$ 22.000.000,00	\$ 501.600,00

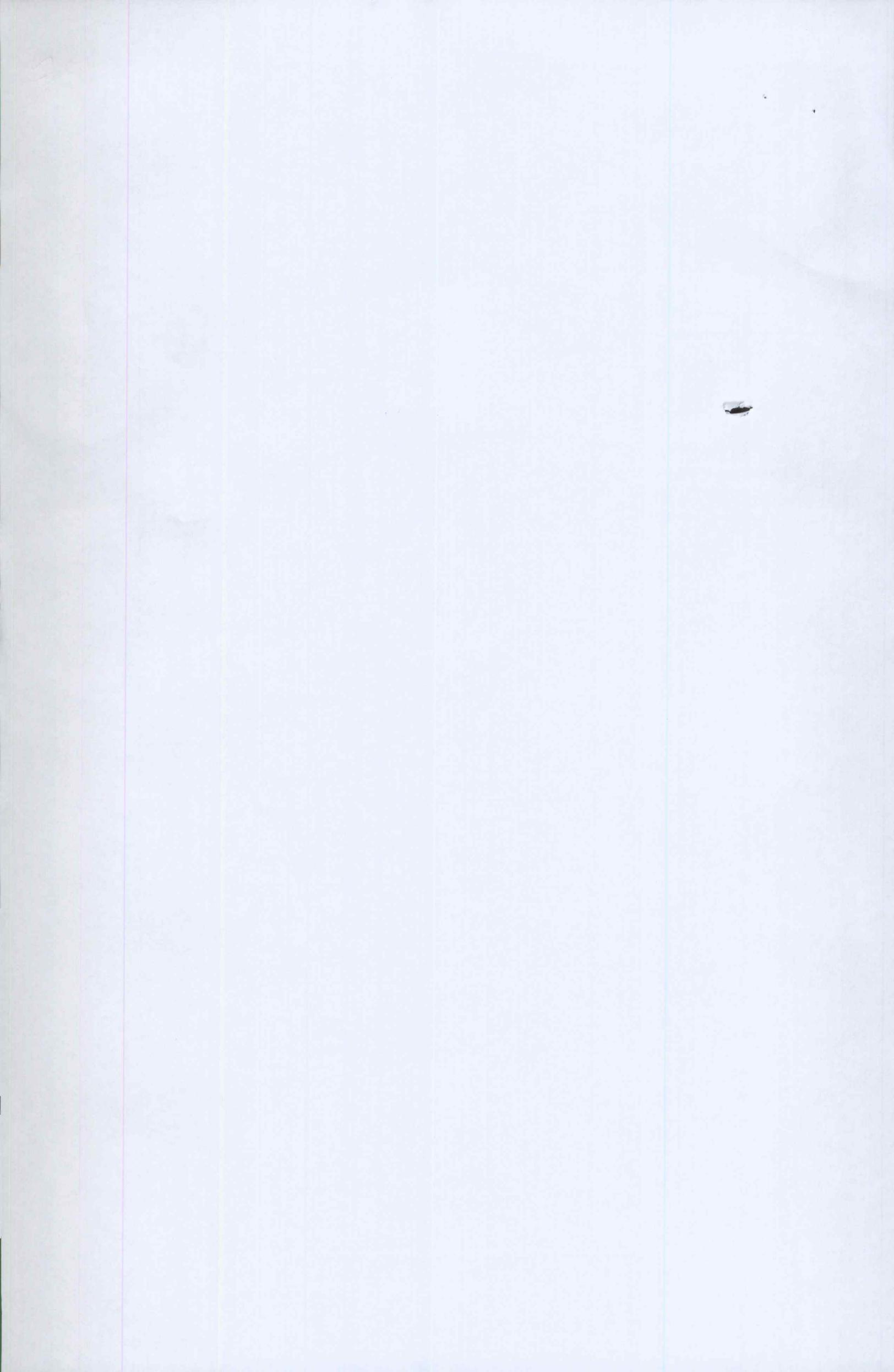
1-mar-13	al	31-mar-13	1,00	31,13%	2,28%	\$ 22.000.000,00	\$ 501.600,00
1-abr-13	al	30-abr-13	1,00	31,25%	2,29%	\$ 22.000.000,00	\$ 503.800,00
1-may-13	al	31-may-13	1,00	31,25%	2,29%	\$ 22.000.000,00	\$ 503.800,00
1-jun-13	al	30-jun-13	1,00	31,25%	2,29%	\$ 22.000.000,00	\$ 503.800,00
1-jul-13	al	31-jul-13	1,00	30,51%	2,24%	\$ 22.000.000,00	\$ 492.800,00
1-ago-13	al	31-ago-13	1,00	30,51%	2,24%	\$ 22.000.000,00	\$ 492.800,00
1-sep-13	al	30-sep-13	1,00	30,51%	2,24%	\$ 22.000.000,00	\$ 492.800,00
1-oct-13	al	31-oct-13	1,00	29,78%	2,20%	\$ 22.000.000,00	\$ 484.000,00
1-nov-13	al	30-nov-13	1,00	29,78%	2,20%	\$ 22.000.000,00	\$ 484.000,00
1-dic-13	al	31-dic-13	1,00	29,78%	2,20%	\$ 22.000.000,00	\$ 484.000,00
1-ene-14	al	31-ene-14	1,00	29,48%	2,18%	\$ 22.000.000,00	\$ 479.600,00
1-feb-14	al	28-feb-14	1,00	29,48%	2,18%	\$ 22.000.000,00	\$ 479.600,00
1-mar-14	al	31-mar-14	1,00	29,48%	2,18%	\$ 22.000.000,00	\$ 479.600,00
1-abr-14	al	30-abr-14	1,00	29,45%	2,17%	\$ 22.000.000,00	\$ 477.400,00
1-may-14	al	31-may-14	1,00	29,45%	2,17%	\$ 22.000.000,00	\$ 477.400,00
1-jun-14	al	30-jun-14	1,00	29,45%	2,17%	\$ 22.000.000,00	\$ 477.400,00
1-jul-14	al	31-jul-14	1,00	29,00%	2,14%	\$ 22.000.000,00	\$ 470.800,00
1-ago-14	al	31-ago-14	1,00	29,00%	2,14%	\$ 22.000.000,00	\$ 470.800,00
1-sep-14	al	30-sep-14	1,00	29,00%	2,14%	\$ 22.000.000,00	\$ 470.800,00
1-oct-14	al	31-oct-14	1,00	28,76%	2,13%	\$ 22.000.000,00	\$ 468.600,00
1-nov-14	al	30-nov-14	1,00	28,76%	2,13%	\$ 22.000.000,00	\$ 468.600,00
1-dic-14	al	31-dic-14	1,00	28,76%	2,13%	\$ 22.000.000,00	\$ 468.600,00
1-ene-15	al	31-ene-15	1,00	28,82%	2,13%	\$ 22.000.000,00	\$ 468.600,00
1-feb-15	al	28-feb-15	1,00	28,82%	2,13%	\$ 22.000.000,00	\$ 468.600,00
1-mar-15	al	31-mar-15	1,00	28,82%	2,13%	\$ 22.000.000,00	\$ 468.600,00
1-abr-15	al	30-abr-15	1,00	29,06%	2,15%	\$ 22.000.000,00	\$ 473.000,00
1-may-15	al	31-may-15	1,00	29,06%	2,15%	\$ 22.000.000,00	\$ 473.000,00
1-jun-15	al	30-jun-15	1,00	29,06%	2,15%	\$ 22.000.000,00	\$ 473.000,00
1-jul-15	al	31-jul-15	1,00	28,89%	2,14%	\$ 22.000.000,00	\$ 470.800,00
1-ago-15	al	31-ago-15	1,00	28,89%	2,14%	\$ 22.000.000,00	\$ 470.800,00
1-sep-15	al	30-sep-15	1,00	28,89%	2,14%	\$ 22.000.000,00	\$ 470.800,00
1-oct-15	al	31-oct-15	1,00	29,00%	2,14%	\$ 22.000.000,00	\$ 470.800,00
1-nov-15	al	30-nov-15	1,00	29,00%	2,14%	\$ 22.000.000,00	\$ 470.800,00
1-dic-15	al	31-dic-15	1,00	29,00%	2,14%	\$ 22.000.000,00	\$ 470.800,00
1-ene-16	al	31-ene-16	1,00	29,52%	2,18%	\$ 22.000.000,00	\$ 479.600,00
1-feb-16	al	29-feb-16	1,00	29,52%	2,18%	\$ 22.000.000,00	\$ 479.600,00
1-mar-16	al	31-mar-16	1,00	29,52%	2,18%	\$ 22.000.000,00	\$ 479.600,00



1-abr-16	al	30-abr-16	1,00	30,81%	2,26%	\$ 22.000.000,00	\$ 497.200,00
1-may-16	al	31-may-16	1,00	30,81%	2,26%	\$ 22.000.000,00	\$ 497.200,00
1-jun-16	al	30-jun-16	1,00	30,81%	2,26%	\$ 22.000.000,00	\$ 497.200,00
1-jul-16	al	31-jul-16	1,00	32,01%	2,34%	\$ 22.000.000,00	\$ 514.800,00
1-ago-16	al	31-ago-16	1,00	32,01%	2,34%	\$ 22.000.000,00	\$ 514.800,00
1-sep-16	al	30-sep-16	1,00	32,01%	2,34%	\$ 22.000.000,00	\$ 514.800,00
1-oct-16	al	31-oct-16	1,00	32,99%	2,40%	\$ 22.000.000,00	\$ 528.000,00
1-nov-16	al	30-nov-16	1,00	32,99%	2,40%	\$ 22.000.000,00	\$ 528.000,00
1-dic-16	al	31-dic-16	1,00	32,99%	2,40%	\$ 22.000.000,00	\$ 528.000,00
1-ene-17	al	31-ene-17	1,00	33,51%	2,44%	\$ 22.000.000,00	\$ 536.800,00
1-feb-17	al	28-feb-17	1,00	33,51%	2,44%	\$ 22.000.000,00	\$ 536.800,00
1-mar-17	al	31-mar-17	1,00	33,51%	2,44%	\$ 22.000.000,00	\$ 536.800,00
1-abr-17	al	30-abr-17	1,00	33,50%	2,44%	\$ 22.000.000,00	\$ 536.800,00
1-may-17	al	31-may-17	1,00	33,50%	2,44%	\$ 22.000.000,00	\$ 536.800,00
1-jun-17	al	30-jun-17	1,00	33,50%	2,44%	\$ 22.000.000,00	\$ 536.800,00
1-jul-17	al	31-jul-17	1,00	32,97%	2,40%	\$ 22.000.000,00	\$ 528.000,00
1-ago-17	al	31-ago-17	1,00	32,97%	2,40%	\$ 22.000.000,00	\$ 528.000,00
1-sep-17	al	30-sep-17	1,00	32,22%	2,35%	\$ 22.000.000,00	\$ 517.000,00
1-oct-17	al	31-oct-17	1,00	31,73%	2,32%	\$ 22.000.000,00	\$ 510.400,00
1-nov-17	al	30-nov-17	1,00	31,44%	2,30%	\$ 22.000.000,00	\$ 506.000,00
1-dic-17	al	31-dic-17	1,00	31,16%	2,29%	\$ 22.000.000,00	\$ 503.800,00
1-ene-18	al	31-ene-18	1,00	31,04%	2,28%	\$ 22.000.000,00	\$ 501.600,00
1-feb-18	al	28-feb-18	1,00	31,52%	2,31%	\$ 22.000.000,00	\$ 508.200,00
1-mar-18	al	31-mar-18	1,00	31,02%	2,28%	\$ 22.000.000,00	\$ 501.600,00
1-abr-18	al	30-abr-18		30,72%	2,26%	\$ 22.000.000,00	\$ 497.200,00
1-may-18	al	31-may-18	1,00	30,66%	2,25%	\$ 22.000.000,00	\$ 495.000,00
1-jun-18	al	30-jun-18	1,00	30,42%	2,24%	\$ 22.000.000,00	\$ 492.800,00
1-jul-18	al	31-jul-18	1,00	30,05%	2,21%	\$ 22.000.000,00	\$ 486.200,00
1-ago-18	al	31-ago-18	1,00	29,91%	2,20%	\$ 22.000.000,00	\$ 484.000,00
1-sep-18	al	30-sep-18	1,00	29,72%	2,19%	\$ 22.000.000,00	\$ 481.800,00
1-oct-18	al	31-oct-18	1,00	29,45%	2,17%	\$ 22.000.000,00	\$ 477.400,00
1-nov-18	al	30-nov-18	1,00	29,24%	2,16%	\$ 22.000.000,00	\$ 475.200,00
1-dic-18	al	31-dic-18	1,00	29,10%	2,15%	\$ 22.000.000,00	\$ 473.000,00
1-ene-19	al	31-ene-19	1,00	28,74%	2,13%	\$ 22.000.000,00	\$ 468.600,00
1-feb-19	al	28-feb-19	1,00	29,55%	2,18%	\$ 22.000.000,00	\$ 479.600,00
1-mar-19	al	31-mar-19	1,00	29,06%	2,15%	\$ 22.000.000,00	\$ 473.000,00
1-abr-19	al	30-abr-19	1,00	28,98%	2,14%	\$ 22.000.000,00	\$ 470.800,00



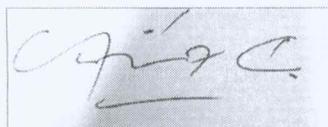
1-may-19	al	31-may-19	1,00	29,01%	2,15%	\$ 22.000.000,00	\$ 473.000,00
1-jun-19	al	30-jun-19	1,00	28,95%	2,14%	\$ 22.000.000,00	\$ 470.800,00
1-jul-19	al	31-jul-19	1,00	28,92%	2,14%	\$ 22.000.000,00	\$ 470.800,00
1-ago-19	al	31-ago-19	1,00	28,98%	2,14%	\$ 22.000.000,00	\$ 470.800,00
1-sep-19	al	30-sep-19	1,00	28,98%	2,14%	\$ 22.000.000,00	\$ 470.800,00
1-oct-19	al	31-oct-19	1,00	28,65%	2,12%	\$ 22.000.000,00	\$ 466.400,00
1-nov-19	al	30-nov-19	1,00	28,55%	2,12%	\$ 22.000.000,00	\$ 466.400,00
1-dic-19	al	31-dic-19	1,00	28,37%	2,10%	\$ 22.000.000,00	\$ 462.000,00
1-ene-20	al	31-ene-20	1,00	28,16%	2,09%	\$ 22.000.000,00	\$ 459.800,00
1-feb-20	al	29-feb-20	1,00	28,59%	2,12%	\$ 22.000.000,00	\$ 466.400,00
1-mar-20	al	31-mar-20	1,00	28,43%	2,11%	\$ 22.000.000,00	\$ 464.200,00
1-abr-20	al	30-abr-20	1,00	28,04%	2,08%	\$ 22.000.000,00	\$ 457.600,00
1-may-20	al	31-may-20	1,00	27,29%	2,03%	\$ 22.000.000,00	\$ 446.600,00
1-jun-20	al	30-jun-20	1,00	27,18%	2,02%	\$ 22.000.000,00	\$ 444.400,00
1-jul-20	al	31-jul-20	1,00	27,18%	2,02%	\$ 22.000.000,00	\$ 444.400,00
1-ago-20	al	31-ago-20	1,00	27,44%	2,04%	\$ 22.000.000,00	\$ 448.800,00
1-sep-20	al	30-sep-20	1,00	27,53%	2,05%	\$ 22.000.000,00	\$ 451.000,00
1-oct-20	al	31-oct-20	1,00	27,14%	2,02%	\$ 22.000.000,00	\$ 444.400,00
1-nov-20	al	30-nov-20	1,00	26,76%	2,00%	\$ 22.000.000,00	\$ 440.000,00
1-dic-20	al	31-dic-20	1,00	26,19%	1,96%	\$ 22.000.000,00	\$ 431.200,00
1-ene-21	al	31-ene-21	1,00	25,98%	1,94%	\$ 22.000.000,00	\$ 426.800,00
1-feb-21	al	28-feb-21	1,00	26,31%	1,97%	\$ 22.000.000,00	\$ 433.400,00
1-mar-21	al	31-mar-21	1,00	26,12%	1,95%	\$ 22.000.000,00	\$ 429.000,00
1-abr-21	al	30-abr-21	1,00	25,97%	1,94%	\$ 22.000.000,00	\$ 426.800,00
1-may-21	al	31-may-21	1,00	25,83%	1,93%	\$ 22.000.000,00	\$ 424.600,00
1-jun-21	al	30-jun-21	1,00	25,82%	1,93%	\$ 22.000.000,00	\$ 424.600,00
1-jul-21	al	12-jul-21	0,40	25,82%	1,93%	\$ 22.000.000,00	\$ 169.840,00
TOTAL INTERESES CORRIENTES							\$ 0,00
TOTAL INTERESES MORATORIOS							\$ 74.006.240,00
TOTAL INTERESES							\$ 74.006.240,00
CAPITAL							\$ 22.000.000,00
INTERESES ANTERIORES							\$ 63.528.800,00



293

	TOTAL DEUDA	\$ 159.535.040,00
INTERESES CORRIENTES		
INTERESES MORATORIOS	SETENTA Y CUATRO MILLONES SEIS MIL DOSCIENTOS CUARENTA PESOS	
TOTAL INTERESES	SETENTA Y CUATRO MILLONES SEIS MIL DOSCIENTOS CUARENTA PESOS	
CAPITAL	VEINTIDOS MILLONES PESOS	
INTERESES PREVIOS	SESENTA Y TRES MILLONES QUINIENTOS VEINTIOCHO MIL OCHOCIENTOS PESOS	
TOTAL DEUDA	CIENTO CINCUENTA Y NUEVE MILLONES QUINIENTOS TREINTA Y CINCO MIL CUARENTA PESOS	

Del señor Juez, atentamente,



ORLANDO JIMÉNEZ CAMARGO
C.C. No.6.766.646 de Tunja
T.P.No. No. 72.992 del C. S. de la J.



Republica de Colombia
 Rama Judicial del Poder Público
 Oficina de Ejecución Civil
 Circuito de Bogotá D.C.

TRASLADO ART. 110 C. G. P.

En la fecha 27 07 21 se fija el presente traslado
 conforme a lo dispuesto en el Art. 446 #2 del
 C. G. P. el cual corre a partir del 28 07 21
 y vence en: 30 07 2021

El secretario

OCTAVIO ARÉVALO TRIGOS

Abogado Especializado en Derecho Probatorio

Señor:

JUEZ CUARTO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCION DE SENTENCIAS

Al email: gdofejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co

Bogotá D.C.

E. S. D.

N.U.R. : 11001310302420100074500
Ref. : EJECUTIVO DE MAYOR CUANTIA
Dte : LUZ MIRYAM COBOS AGUDELO
Frente a : LUIS ALFREDO GOMEZ CASTAÑEDA

Tema : ACTUALIZACION DE LA LIQUIDACION DEL CREDITO

Me permito presentar la actualización de la liquidación del crédito dentro del asunto de la referencia, así:

1. Capital \$6.000.000, intereses del 13.11.2010 al 21.07.2021.

CAPITAL					\$	6.000.000
VENCIMIENTO						13-nov-2010
FECHA LIQUIDACION DEL CREDITO						21-jul-2021
DIAS DE MORA						3.903
2010	Noviembre	30-nov-2010	21,32%	17	\$	60.000
	Diciembre	31-dic-2010	21,32%	31	\$	109.000
2011	Enero	31-ene-2011	23,42%	31	\$	119.000
	Febrero	28-feb-2011	23,42%	28	\$	108.000
	Marzo	31-mar-2011	23,42%	31	\$	119.000
	Abril	30-abr-2011	26,54%	30	\$	131.000
	Mayo	31-may-2011	26,54%	31	\$	135.000
	Junio	30-jun-2011	26,54%	30	\$	131.000
	Julio	31-jul-2011	27,95%	31	\$	142.000
	Agosto	31-ago-2011	27,95%	31	\$	142.000
	Septiembre	30-sep-2011	27,95%	30	\$	138.000
	Octubre	31-oct-2011	29,09%	31	\$	148.000
	Noviembre	30-nov-2011	29,09%	30	\$	143.000
	Diciembre	31-dic-2011	29,09%	31	\$	148.000
2012	Enero	31-ene-2012	29,88%	31	\$	152.000
	Febrero	29-feb-2012	29,88%	29	\$	142.000
	Marzo	31-mar-2012	29,88%	31	\$	152.000
	Abril	30-abr-2012	30,78%	30	\$	152.000
	Mayo	31-may-2012	30,78%	31	\$	157.000
	Junio	30-jun-2012	30,78%	30	\$	152.000
	Julio	31-jul-2012	31,29%	31	\$	159.000

Calle 38 N°30A-64 Of. 603 Edificio DAVIVIENDA Villavicencio M

Cel: 312 431 56 13

Email: octavioarevalot@gmail.com

nmT 96
OF. EJECUCION CIVIL CT
91468 23-JUL-'21 9:52

91468 23-JUL-'21 9:52

OCTAVIO ARÉVALO TRIGOS

Abogado Especializado en Derecho Probatorio

	Agosto	31-ago-2012	31,29%	31	\$	159.000
	Septiembre	30-sep-2012	31,29%	30	\$	154.000
	Octubre	31-oct-2012	31,34%	31	\$	160.000
	Noviembre	30-nov-2012	31,34%	30	\$	155.000
	Diciembre	31-dic-2012	31,34%	31	\$	160.000
2013	Enero	31-ene-2013	31,13%	31	\$	159.000
	Febrero	28-feb-2013	31,13%	28	\$	143.000
	Marzo	31-mar-2013	31,13%	31	\$	159.000
	Abril	30-abr-2013	31,25%	30	\$	154.000
	Mayo	31-may-2013	31,25%	31	\$	159.000
	Junio	30-jun-2013	31,25%	30	\$	154.000
	Julio	31-jul-2013	30,51%	31	\$	155.000
	Agosto	31-ago-2013	30,51%	31	\$	155.000
	Septiembre	30-sep-2013	30,51%	30	\$	150.000
	Octubre	31-oct-2013	29,78%	31	\$	152.000
	Noviembre	30-nov-2013	29,78%	30	\$	147.000
	Diciembre	31-dic-2013	29,78%	31	\$	152.000
2014	Enero	31-ene-2014	29,48%	31	\$	150.000
	Febrero	28-feb-2014	29,48%	28	\$	136.000
	Marzo	31-mar-2014	29,48%	31	\$	150.000
	Abril	30-abr-2014	29,45%	30	\$	145.000
	Mayo	31-may-2014	29,45%	31	\$	150.000
	Junio	30-jun-2014	29,45%	30	\$	145.000
	Julio	31-jul-2014	29,00%	31	\$	148.000
	Agosto	31-ago-2014	29,00%	31	\$	148.000
	Septiembre	30-sep-2014	29,00%	30	\$	143.000
	Octubre	31-oct-2014	28,76%	31	\$	147.000
	Noviembre	30-nov-2014	28,76%	30	\$	142.000
	Diciembre	31-dic-2014	28,76%	31	\$	147.000
2015	Enero	31-ene-2015	28,82%	31	\$	147.000
	Febrero	28-feb-2015	28,82%	28	\$	133.000
	Marzo	31-mar-2015	28,82%	31	\$	147.000
	Abril	30-abr-2015	29,06%	30	\$	143.000
	Mayo	31-may-2015	29,06%	31	\$	148.000
	Junio	30-jun-2015	29,06%	30	\$	143.000
	Julio	31-jul-2015	28,89%	31	\$	147.000
	Agosto	31-ago-2015	28,89%	31	\$	147.000
	Septiembre	30-sep-2015	28,89%	30	\$	142.000
	Octubre	31-oct-2015	29,00%	31	\$	148.000
	Noviembre	30-nov-2015	29,00%	30	\$	143.000
	Diciembre	31-dic-2015	29,00%	31	\$	148.000
2016	Enero	31-ene-2016	29,52%	31	\$	150.000
	Febrero	29-feb-2016	29,52%	29	\$	141.000
	Marzo	31-mar-2016	29,52%	31	\$	150.000
	Abril	30-abr-2016	30,81%	30	\$	152.000
	Mayo	31-may-2016	30,81%	31	\$	157.000
	Junio	30-jun-2016	30,81%	30	\$	152.000

Calle 38 N°30A-64 Of. 603 Edificio DAVIVIENDA Villavicencio M

Cel: 312 431 56 13

Email: octavioarevalot@gmail.com

OCTAVIO ARÉVALO TRIGOS

Abogado Especializado en Derecho Probatorio

	Julio	31-jul-2016	32,01%	31	\$	163.000
	Agosto	31-ago-2016	32,01%	31	\$	163.000
	Septiembre	30-sep-2016	32,01%	30	\$	158.000
	Octubre	31-oct-2016	32,99%	31	\$	168.000
	Noviembre	30-nov-2016	32,99%	30	\$	163.000
	Diciembre	31-dic-2016	32,99%	31	\$	168.000
2017	Enero	31-ene-2017	31,51%	31	\$	161.000
	Febrero	28-feb-2017	31,51%	28	\$	145.000
	Marzo	31-mar-2017	31,51%	31	\$	161.000
	Abril	30-abr-2017	31,50%	30	\$	155.000
	Mayo	31-may-2017	31,50%	31	\$	161.000
	Junio	30-jun-2017	31,50%	30	\$	155.000
	Julio	31-jul-2017	30,97%	31	\$	158.000
	Agosto	31-ago-2017	30,97%	31	\$	158.000
	Septiembre	30-sep-2017	30,22%	30	\$	149.000
	Octubre	31-oct-2017	29,73%	31	\$	152.000
	Noviembre	30-nov-2017	29,44%	30	\$	145.000
	Diciembre	31-dic-2017	29,16%	31	\$	149.000
2018	Enero	31-ene-2018	29,04%	31	\$	148.000
	Febrero	28-feb-2018	29,52%	28	\$	136.000
	Marzo	31-mar-2018	29,02%	31	\$	148.000
	Abril	30-abr-2018	28,72%	30	\$	142.000
	Mayo	31-may-2018	28,66%	31	\$	146.000
	Junio	30-jun-2018	28,42%	30	\$	140.000
	Julio	31-jul-2018	28,05%	31	\$	143.000
	Agosto	31-ago-2018	27,91%	31	\$	142.000
	Septiembre	30-sep-2018	27,72%	30	\$	137.000
	Octubre	31-oct-2018	27,45%	31	\$	140.000
	Noviembre	30-nov-2018	27,24%	30	\$	134.000
	Diciembre	31-dic-2018	27,10%	31	\$	138.000
2019	Enero	31-ene-2019	26,74%	31	\$	136.000
	Febrero	28-feb-2019	27,55%	28	\$	127.000
	Marzo	31-mar-2019	27,06%	31	\$	138.000
	Abril	30-abr-2019	26,98%	30	\$	133.000
	Mayo	31-may-2019	27,01%	31	\$	138.000
	Junio	30-jun-2019	26,95%	30	\$	133.000
	Julio	31-jul-2019	26,92%	31	\$	137.000
	Agosto	31-ago-2019	26,98%	31	\$	137.000
	Septiembre	30-sep-2019	26,98%	30	\$	133.000
	Octubre	31-oct-2019	26,65%	31	\$	136.000
	Noviembre	30-nov-2019	26,55%	30	\$	131.000
	Diciembre	31-dic-2019	26,37%	31	\$	134.000
2020	Enero	31-ene-2020	26,16%	31	\$	133.000
	Febrero	29-feb-2020	26,59%	29	\$	127.000
	Marzo	31-mar-2020	26,43%	31	\$	135.000
	Abril	30-abr-2020	26,04%	30	\$	128.000
	Mayo	31-may-2020	25,29%	31	\$	129.000

Calle 38 N°30A-64 Of. 603 Edificio DAVIVIENDA Villavicencio M

Cel: 312 431 56 13

Email: octavioarevalot@gmail.com

OCTAVIO ARÉVALO TRIGOS

Abogado Especializado en Derecho Probatorio

	Junio	30-jun-2020	25,18%	30	\$	124.000
	Julio	31-jul-2020	25,18%	31	\$	128.000
	Agosto	31-ago-2020	25,44%	31	\$	130.000
	Septiembre	30-sep-2020	25,53%	30	\$	126.000
	Octubre	31-oct-2020	25,14%	31	\$	128.000
	Noviembre	30-nov-2020	24,78%	30	\$	122.000
	Diciembre	31-dic-2020	24,19%	31	\$	123.000
2021	Enero	31-ene-2021	23,98%	31	\$	122.000
	Febrero	28-feb-2021	23,98%	28	\$	110.000
	Marzo	31-mar-2021	23,98%	31	\$	122.000
	Abril	30-abr-2021	23,98%	30	\$	118.000
	Mayo	31-may-2021	23,98%	31	\$	122.000
	Junio	30-jun-2021	24,52%	30	\$	121.000
	Julio	31-jul-2021	25,77%	21	\$	89.000
CAPITAL						\$ 6.000.000
TOTAL INTERESES DE MORA LIQUIDADOS						\$ 17.999.000
TOTAL LIQUIDACION DEL CREDITO						\$ 23.999.000

2. Capital \$65.000.000, intereses del 13.11.2010 al 21.07.2021.

CAPITAL						\$ 65.000.000
VENCIMIENTO						13-nov-2010
FECHA LIQUIDACIÓN DEL CREDITO						21-jul-2021
DIAS DE MORA						3.903
2010	Noviembre	30-nov-2010	21,32%	17	\$	645.000
	Diciembre	31-dic-2010	21,32%	31	\$	1.177.000
2011	Enero	31-ene-2011	23,42%	31	\$	1.293.000
	Febrero	28-feb-2011	23,42%	28	\$	1.168.000
	Marzo	31-mar-2011	23,42%	31	\$	1.293.000
	Abril	30-abr-2011	26,54%	30	\$	1.418.000
	Mayo	31-may-2011	26,54%	31	\$	1.465.000
	Junio	30-jun-2011	26,54%	30	\$	1.418.000
	Julio	31-jul-2011	27,95%	31	\$	1.543.000
	Agosto	31-ago-2011	27,95%	31	\$	1.543.000
	Septiembre	30-sep-2011	27,95%	30	\$	1.493.000
	Octubre	31-oct-2011	29,09%	31	\$	1.606.000
	Noviembre	30-nov-2011	29,09%	30	\$	1.554.000
	Diciembre	31-dic-2011	29,09%	31	\$	1.606.000
2012	Enero	31-ene-2012	29,88%	31	\$	1.650.000
	Febrero	29-feb-2012	29,88%	29	\$	1.543.000
	Marzo	31-mar-2012	29,88%	31	\$	1.650.000
	Abril	30-abr-2012	30,78%	30	\$	1.644.000
	Mayo	31-may-2012	30,78%	31	\$	1.699.000
	Junio	30-jun-2012	30,78%	30	\$	1.644.000
	Julio	31-jul-2012	31,29%	31	\$	1.727.000
	Agosto	31-ago-2012	31,29%	31	\$	1.727.000

Calle 38 N°30A-64 Of. 603 Edificio DAVIVIENDA Villavicencio M

Cel: 312 431 56 13

Email: octavioarevalot@gmail.com

OCTAVIO ARÉVALO TRIGOS

Abogado Especializado en Derecho Probatorio

	Septiembre	30-sep-2012	31,29%	30	\$ 1.672.000
	Octubre	31-oct-2012	31,34%	31	\$ 1.730.000
	Noviembre	30-nov-2012	31,34%	30	\$ 1.674.000
	Diciembre	31-dic-2012	31,34%	31	\$ 1.730.000
2013	Enero	31-ene-2013	31,13%	31	\$ 1.719.000
	Febrero	28-feb-2013	31,13%	28	\$ 1.552.000
	Marzo	31-mar-2013	31,13%	31	\$ 1.719.000
	Abril	30-abr-2013	31,25%	30	\$ 1.670.000
	Mayo	31-may-2013	31,25%	31	\$ 1.725.000
	Junio	30-jun-2013	31,25%	30	\$ 1.670.000
	Julio	31-jul-2013	30,51%	31	\$ 1.684.000
	Agosto	31-ago-2013	30,51%	31	\$ 1.684.000
	Septiembre	30-sep-2013	30,51%	30	\$ 1.630.000
	Octubre	31-oct-2013	29,78%	31	\$ 1.644.000
	Noviembre	30-nov-2013	29,78%	30	\$ 1.591.000
	Diciembre	31-dic-2013	29,78%	31	\$ 1.644.000
	2014	Enero	31-ene-2014	29,48%	31
Febrero		28-feb-2014	29,48%	28	\$ 1.470.000
Marzo		31-mar-2014	29,48%	31	\$ 1.627.000
Abril		30-abr-2014	29,45%	30	\$ 1.573.000
Mayo		31-may-2014	29,45%	31	\$ 1.626.000
Junio		30-jun-2014	29,45%	30	\$ 1.573.000
Julio		31-jul-2014	29,00%	31	\$ 1.601.000
Agosto		31-ago-2014	29,00%	31	\$ 1.601.000
Septiembre		30-sep-2014	29,00%	30	\$ 1.549.000
Octubre		31-oct-2014	28,76%	31	\$ 1.588.000
Noviembre		30-nov-2014	28,76%	30	\$ 1.536.000
Diciembre		31-dic-2014	28,76%	31	\$ 1.588.000
2015		Enero	31-ene-2015	28,82%	31
	Febrero	28-feb-2015	28,82%	28	\$ 1.437.000
	Marzo	31-mar-2015	28,82%	31	\$ 1.591.000
	Abril	30-abr-2015	29,06%	30	\$ 1.553.000
	Mayo	31-may-2015	29,06%	31	\$ 1.604.000
	Junio	30-jun-2015	29,06%	30	\$ 1.553.000
	Julio	31-jul-2015	28,89%	31	\$ 1.595.000
	Agosto	31-ago-2015	28,89%	31	\$ 1.595.000
	Septiembre	30-sep-2015	28,89%	30	\$ 1.543.000
	Octubre	31-oct-2015	29,00%	31	\$ 1.601.000
	Noviembre	30-nov-2015	29,00%	30	\$ 1.549.000
	Diciembre	31-dic-2015	29,00%	31	\$ 1.601.000
	2016	Enero	31-ene-2016	29,52%	31
Febrero		29-feb-2016	29,52%	29	\$ 1.525.000
Marzo		31-mar-2016	29,52%	31	\$ 1.630.000
Abril		30-abr-2016	30,81%	30	\$ 1.646.000
Mayo		31-may-2016	30,81%	31	\$ 1.701.000
Junio		30-jun-2016	30,81%	30	\$ 1.646.000
Julio		31-jul-2016	32,01%	31	\$ 1.767.000

Calle 38 N°30A-64 Of. 603 Edificio DAVIVIENDA Villavicencio M

Cel: 312 431 56 13

Email: octavioarevalot@gmail.com

OCTAVIO ARÉVALO TRIGOS

Abogado Especializado en Derecho Probatorio

	Agosto	31-ago-2016	32,01%	31	\$ 1.767.000
	Septiembre	30-sep-2016	32,01%	30	\$ 1.710.000
	Octubre	31-oct-2016	32,99%	31	\$ 1.821.000
	Noviembre	30-nov-2016	32,99%	30	\$ 1.762.000
	Diciembre	31-dic-2016	32,99%	31	\$ 1.821.000
2017	Enero	31-ene-2017	31,51%	31	\$ 1.740.000
	Febrero	28-feb-2017	31,51%	28	\$ 1.571.000
	Marzo	31-mar-2017	31,51%	31	\$ 1.740.000
	Abril	30-abr-2017	31,50%	30	\$ 1.683.000
	Mayo	31-may-2017	31,50%	31	\$ 1.739.000
	Junio	30-jun-2017	31,50%	30	\$ 1.683.000
	Julio	31-jul-2017	30,97%	31	\$ 1.710.000
	Agosto	31-ago-2017	30,97%	31	\$ 1.710.000
	Septiembre	30-sep-2017	30,22%	30	\$ 1.614.000
	Octubre	31-oct-2017	29,73%	31	\$ 1.641.000
	Noviembre	30-nov-2017	29,44%	30	\$ 1.573.000
	Diciembre	31-dic-2017	29,16%	31	\$ 1.610.000
2018	Enero	31-ene-2018	29,04%	31	\$ 1.603.000
	Febrero	28-feb-2018	29,52%	28	\$ 1.472.000
	Marzo	31-mar-2018	29,02%	31	\$ 1.602.000
	Abril	30-abr-2018	28,72%	30	\$ 1.534.000
	Mayo	31-may-2018	28,66%	31	\$ 1.582.000
	Junio	30-jun-2018	28,42%	30	\$ 1.518.000
	Julio	31-jul-2018	28,05%	31	\$ 1.549.000
	Agosto	31-ago-2018	27,91%	31	\$ 1.541.000
	Septiembre	30-sep-2018	27,72%	30	\$ 1.481.000
	Octubre	31-oct-2018	27,45%	31	\$ 1.515.000
	Noviembre	30-nov-2018	27,24%	30	\$ 1.455.000
	Diciembre	31-dic-2018	27,10%	31	\$ 1.496.000
2019	Enero	31-ene-2019	26,74%	31	\$ 1.476.000
	Febrero	28-feb-2019	27,55%	28	\$ 1.374.000
	Marzo	31-mar-2019	27,06%	31	\$ 1.494.000
	Abril	30-abr-2019	26,98%	30	\$ 1.441.000
	Mayo	31-may-2019	27,01%	31	\$ 1.491.000
	Junio	30-jun-2019	26,95%	30	\$ 1.440.000
	Julio	31-jul-2019	26,92%	31	\$ 1.486.000
	Agosto	31-ago-2019	26,98%	31	\$ 1.489.000
	Septiembre	30-sep-2019	26,98%	30	\$ 1.441.000
	Octubre	31-oct-2019	26,65%	31	\$ 1.471.000
	Noviembre	30-nov-2019	26,55%	30	\$ 1.418.000
	Diciembre	31-dic-2019	26,37%	31	\$ 1.456.000
2020	Enero	31-ene-2020	26,16%	31	\$ 1.444.000
	Febrero	29-feb-2020	26,59%	29	\$ 1.373.000
	Marzo	31-mar-2020	26,43%	31	\$ 1.459.000
	Abril	30-abr-2020	26,04%	30	\$ 1.391.000
	Mayo	31-may-2020	25,29%	31	\$ 1.396.000
	Junio	30-jun-2020	25,18%	30	\$ 1.345.000

Calle 38 N°30A-64 Of. 603 Edificio DAVIVIENDA Villavicencio M

Cel: 312 431 56 13

Email: octavioarevalot@gmail.com

OCTAVIO ARÉVALO TRIGOS

Abogado Especializado en Derecho Probatorio

	Julio	31-jul-2020	25,18%	31	\$ 1.390.000
	Agosto	31-ago-2020	25,44%	31	\$ 1.404.000
	Septiembre	30-sep-2020	25,53%	30	\$ 1.364.000
	Octubre	31-oct-2020	25,14%	31	\$ 1.388.000
	Noviembre	30-nov-2020	24,78%	30	\$ 1.324.000
	Diciembre	31-dic-2020	24,19%	31	\$ 1.335.000
2021	Enero	31-ene-2021	23,98%	31	\$ 1.324.000
	Febrero	28-feb-2021	23,98%	28	\$ 1.196.000
	Marzo	31-mar-2021	23,98%	31	\$ 1.324.000
	Abril	30-abr-2021	23,98%	30	\$ 1.281.000
	Mayo	31-may-2021	23,98%	31	\$ 1.324.000
	Junio	30-jun-2021	24,52%	30	\$ 1.310.000
	Julio	31-jul-2021	25,77%	21	\$ 964.000
CAPITAL					\$ 65.000.000
TOTAL INTERESES DE MORA LIQUIDADOS					\$ 195.019.000
TOTAL LIQUIDACION DEL CREDITO					\$ 260.019.000

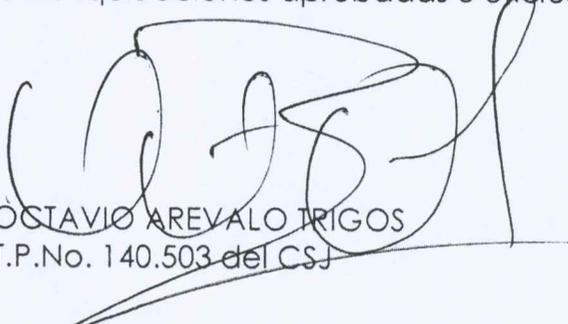
Recapitulación:

CAPITAL 1	\$ 6.000.000
TOTAL INTERESES DE MORA LIQUIDADOS	\$ 17.999.000
TOTAL LIQUIDACION DEL CREDITO	\$ 23.999.000
CAPITAL 2	\$ 65.000.000
TOTAL INTERESES DE MORA LIQUIDADOS	\$ 195.019.000
TOTAL LIQUIDACION DEL CREDITO	\$ 260.019.000

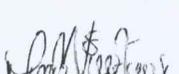
SUMAS TOTALES: capitales 1 y 2 e intereses moratorios.....s 284.018.000
 Son: DOSCIENTOS OCHENTA Y CUATRO MILLONES DIECIOCHO MIL PESOS
 M/TE.

Lo anterior sin perjuicio de las liquidaciones aprobadas u oficiosas que haga
 su Despacho.

Respetuosamente,



OCTAVIO AREVALO TRIGOS
 T.P.No. 140.503 del CSJ

Revisó: 
 Marcela Vargas A.

Calle 38 N°30A-64 Of. 603 Edificio DAVIVIENDA Villavicencio M
 Cel: 312 431 56 13
 Email: octavioarevalot@gmail.com



República de Colombia
Rama Judicial del Poder Público
Oficina de Ejecución Civil
Circuito de Bogotá D.C.

TRASLADO ART. 110 C. G. P.

En la fecha 29 07 2021 se hizo el presente traslado
de autos a la expediente en el folio 446 # 2 del
C. G. P. el cual se le a girar del 28 07 2021
a las 30 07 2021

Claudia Patricia Otalvaro Carmona

167

Bogotá D.C., 22 de Julio del 2021

Señor

JUZGADO 4 CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN BOGOTÁ
JUZGADO DE ORIGEN 29 CIVIL DEL CIRCUITO BOGOTÁ
E. S. D.

PROCESO HIPOTECARIO: **2009 - 125**

Demandante: **TITULARIZADORA COLOMBIANA S.A. HITOS, ENDOSATARIA DEL BANCO DAVIVIENDA S.A.**

Demandado: **CARLOS ALBERTOS WUALTEROS MOJOCOA y OTROS**

CLAUDIA PATRICIA OTALVARO CARMONA, identificada con Cédula de Ciudadanía No. 51.855.704 de Bogotá, en calidad de **PERITO EVALUADOR DE BIENES E INMUEBLES**, con certificación expedida por el **CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA**, del 31 de mayo del 2017. Dentro del proceso de la referencia, respetuosamente me dirijo a su despacho con el objeto de presentar la actualización del valor comercial del predio de la referencia:

Para la actualización del valor comercial del predio se tiene en cuenta los siguientes puntos:

- A. Se tuvo ingreso al inmueble para los acabados y mejoras del inmueble.
- B. Revisando las publicaciones de metrocuadrado.com y fincaraiz.com, se constató a fecha de 21 de Julio del 2021, el valor de inmuebles con metrajes similares y más altos, son acordes a sus acabados, a su ubicación, valores agregados de los conjuntos y su antigüedad.

nmf 27 f.
OF. EJECUCION CIVIL CT

I. AVALUÓ COMERCIAL DEL PREDIO

91514 23-JUL-'21 13:07

1. CRITERIOS DE VALORACIÓN

91514 23-JUL-'21 13:07

Adicionalmente a las características más relevantes de la propiedad expuesta en los capítulos anteriores, se considera para determinar el valor de los siguientes aspectos:

- a. **Desarrollo comercial y residencial del sector.**
- b. **Sus vías de acceso y servicios de transporte.**

- c. Su vecindario ubicación y uso predominante de vivienda familiar.
- d. Las características de la propiedad su distribución y sus servicios, sus usos.
- e. El criterio del perito actuante, su experiencia en el ramo, se consultó en los periódicos de alta circulación de la ciudad, revistas especializadas en finca raíz y por métodos de comparación.
- f. Los términos y acabados, cimentación antigüedad, materiales utilizados y mejoras.
- g. Estado de conservación, valorización y comercialización.
- h. La oferta y la demanda de inmuebles en el sector.
- i. La situación económica del país en la actualidad.

2. MÉTODO DEL AVALUÓ

El valor del inmueble se estimará mediante los siguientes métodos:

2.1. COMPARACIÓN DEL MERCADO: En la aplicación de este método se analizaron indicadores de valor que se refieren a inmuebles similares al que se avalúa. En el análisis de comparación se tuvieron en cuenta entre otros factores: ubicación, área, vías de acceso, forma geométrica y frente sobre vías principales.

2.2. DE RENTA: Este método se basa en la capitalización de la renta neta de propiedad, al considerar la propiedad como un capital que produce renta, al conocer valor del arrendamiento del inmueble y aplicando un factor de renta se puede traer el valor comercial del inmueble.

2.3. COSTO DE REPOSICIÓN: Consiste en establecer el valor del metro cuadrado de construcción nueva para tipo de proyecto en estudio, aplicar a estos factores de valuación, tales como la edad el estado de conservación, obsolescencia y mejoras entre otras y obtiene el valor del metro cuadrado de la construcción actual.

3. PARÁMETROS TÉCNICOS DEL DICTAMEN

Para el desarrollo del siguiente trabajo se tuvo en cuenta:

- Inspección al predio realizada el día 21 de julio del 2021
- Matricula Inmobiliaria de mayor extensión 50 N 20470572
- Fotocopia de la escritura cuatro hojas
- Certificado catastral
- Código Civil

DESTINACIÓN DEL INMUEBLE:

Al momento de realizar la visita el día 21 de julio del 2021 **LA PERITO CLAUDIA PATRICIA OTALVARO** con cedula de Ciudadanía No. 51.855.704 de Bogotá se constató que el inmueble ubicado en Calle 152 A No. 54 C – 17 Casa 2 **CONJUNTO RESIDENCIAL JARDINES DE LA COLINA PROPIEDAD HORIZONTAL**, es exclusivo de uso para vivienda.

4. CARACTERÍSTICA GENERAL DEL INMUEBLE

Está localizado **CONJUNTO RESIDENCIAL JARDINES DE LA COLINA PROPIEDAD HORIZONTAL**. Tiene su acceso por la entrada principal del conjunto, Calle 152 A No. 54C – 17. Costa de tres niveles llamados primer piso, segundo piso y tercer piso, según se indica en los planos.

• **ÁREA:**

Área Construida: 171.30 Mts 2

Área Privada: 131.67 Mts 2

• **MATRICULA INMOBILIARIA Y CEDULA CATASTRAL:**

Original del folio de matrícula inmobiliaria de mayor extensión número No. 050N – 20470572 recientemente expedida por la oficina de instrumentos públicos de Bogotá.

Código del Sector Catastral:	550600201001
Cedula Catastral:	009128024300201001
CHIP:	AAA0195OLRU
Destino Catastral:	01 RESIDENCIAL
Total, Área de Construcción:	171.30 Mts 2

Tipo de propiedad: Particular

• **VETUSTEZ:**

Construcción mayor a 15 años

• **LINDEROS:**

Los linderos con muros de fachada, medianeros, estructurales, ductos, placas de piso, entrepiso, cubiertas y zonas comunales al medio son los consignados en los planos de propiedad horizontal debidamente sellados y se describen así: **LINDEROS HORIZONTALES PRIMER PISO:** Partiendo del punto número uno (No. 1) localizados en el acceso al punto numero dos (No. 2) en línea quebrada y

Claudia Patricia Otalvaro Carmona

distancias sucesivas de tres metros con treinta y seis centímetros (3.36 m), cuarenta centímetros (0.40 m), treinta y seis centímetros (0.36 m), cuarenta centímetros (0.40 m), tres metros con siete centímetros (3.07 m), con la casa número uno (1). Del punto número dos (No. 2) al punto número tres (No. 3) en línea recta y distancia de: dos metros con sesenta y tres centímetros (2.63 m), con zona libre común de uso exclusivo de la casa. Del punto número tres No. 3) al punto número cuatro (No. 4) en línea recta y distancia de: dos metros con cincuenta cinco centímetros (2.55 m), con zona libre común de uso exclusivo de la casa. Del punto número cuatro (No. 4) al punto número cinco (No. 5) en línea quebrada y distancias de: catorce centímetros (0.15 m), trece centímetros (0.13 m), dos metros con dieciséis centímetros (2.16 m), trece centímetros (0.13 m), treinta y dos centímetros (0.32 m), con zona verde pública. Del punto número cinco (No. 5) al punto número seis (No. 6) en línea recta y distancia de: nueve metros con diez centímetros (9.10 m), con la casa número tres (No. 3). Del punto número seis (No. 6) al punto número uno (No. 1) o punto de partida cerrando el polígono, en línea quebrada y distancia sucesivas de: tres metros con veinte centímetros (3.20 m), veinticinco centímetros (0.25 m), dos metros con cinco centímetros (2.05 m), con zona cubierta común de uso exclusivo de la casa.

LINDEROS VERTICALES PRIMER PISO: Cenit: Placa de entre piso al medio con áreas privadas y comunes del segundo piso. **Nadir:** Placa de piso al medio con el subsuelo común. **LINDEROS HORIZONTALES**

SEGUNDO PISO: Partiendo del punto número siete (No. 7) localizados en el acceso al punto número ocho (No. 8) en línea quebrada y distancias sucesivas de tres metros con treinta y seis centímetros (3.36 m), cuarenta centímetros (0.40 m), treinta y seis centímetros (0.36 m), cuarenta centímetros (0.40 m), tres metros con siete centímetros (3.07 m), con la casa número uno (1). Del punto número nueve (No. 9) al punto número diez (No. 10) en línea recta y distancia de: dos metros con sesenta y tres centímetros (2.63 m), con zona libre común de uso exclusivo de la casa. Del punto número once (No. 11). Del punto número once (No. 11) al punto número siete (No. 7) o punto de partida cerrando el polígono, en línea quebrada y distancia sucesivas de: tres metros con veinte centímetros (3.20 m), veinticinco centímetros (0.25 m), dos metros con cinco centímetros (2.05 m), con zona cubierta común de uso exclusivo de la casa. **LINDEROS**

VERTICALES SEGUNDO PISO: Cenit: Placa de entre piso al medio con áreas privadas y comunes del segundo piso. **Nadir:** Placa de piso al medio con áreas comunes y privadas del primer piso. **LINDEROS**

HORIZONTALES TERCER PISO: Partiendo del punto número doce (No. 12) localizados en el acceso al punto número trece (No. 13) en línea quebrada y distancias sucesivas de tres metros con treinta y seis centímetros (3.36 m), cuarenta centímetros (0.40 m), treinta y seis

Claudia Patricia Otalvaro Carmona

694

centímetros (0.36 m), cuarenta centímetros (0.40 m), tres metros con siete centímetros (3.07 m), con la casa número uno (1). Del punto número trece (No. 13) al punto número catorce (No. 14) en línea recta y distancia de: dos metros con sesenta y tres centímetros (2.63 m), con zona libre común de uso exclusivo de la casa. Del punto número catorce (No. 14). Del punto número quince (No. 15) al punto número diecisiete (No. 17) o punto de partida cerrando el polígono, en línea quebrada y distancia sucesivas de: tres metros con veinte centímetros (3.20 m), veinticinco centímetros (0.25 m), dos metros con cinco centímetros (2.05 m), con zona cubierta común de uso exclusivo de la casa. **LINDEROS VERTICALES TERCER PISO: Cenit:** Cubierta al medio con vacío o aire común. **Nadir:** Placa de piso al medio con áreas comunes y privadas del segundo piso.

5. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL PREDIO

Para ingresar a la casa No. 2 de JARDINES DE LA COLINA ubicado en la Calle 152 B No. 59 – 17, encontramos una portería, con ventas y puerta en aluminio y vidrio, fachada en ladrillo a la vista.

Después de la portería encontramos una zona común, al llagar se encontró una placa que identifica la casa número 2 y su fachada está pintada en color ocre, pisos en tableta de tráfico pesado.

Para ingresar a la casa encontramos una puerta en madera de color miel y al lado una ventana en vidrio y madera.

6.1. PRIMER PISO:

SALA COMEDOR: Con pisos en cerámica de color blanco y piso laminado de color café, con paredes pañetadas, estucadas y pintadas de color ocre y crema, con chimenea en piedra, techos pañetados, estucados y pintados de color blanco, una ventana grande en ele, en vidrio y aluminio.

COCINA: Integral con muebles en madera de color miel, mesón en mármol y muebles en madera color miel, con una isla en mármol y mueble en madera color miel, con paredes enchapadas en cerámica de color negro y otra parte en ladrillo a la vista y pintada en color crema. Pisos en cerámica de color negro.

Claudia Patricia Otalvaro Carmona

BAÑO: Con todos sus accesorios con paredes pañetadas, estucadas y pintadas de color crema. Pisos en tableta de color crema, puerta de acceso en madera de color miel.

6.2. SEGUNDO PISO:

Para ingresar al segundo piso lo hacemos a través de una escalera en concreto, entapetada de color beige, con una baranda metálica y madera. Paredes pañetadas, estucadas y pintadas de color crema.

Se encontró un hall con pisos entapetados que da ingreso a:

HABITACIÓN 1: Con pisos entapetados, con closet en madera de color café oscuro, con una ventana en vidrio y aluminio y balcón; este en tableta de tráfico pesado, con paredes pañetadas, estucadas y pintadas de color crema y mandarina, el techo en madera de color miel, puerta de acceso en madera color café.

HABITACIÓN 2: Con pisos entapetados, con closet en madera de color café oscuro, con una ventana en vidrio y aluminio y balcón; este en tableta de tráfico pesado, con paredes pañetadas, estucadas y pintadas de color crema y curuba, el techo pañetado, estucado y pintado de color blanco, puerta de acceso en madera color café.

HABITACIÓN 3: Esta habitación es usada para cuarto del servicio, con pisos entapetados con una ventana en vidrio y aluminio con paredes pañetadas, estucadas y pintadas de color crema el techo pañetado, estucado y pintado de color blanco, puerta de acceso en madera color café. Esta habitación tiene un baño pequeño el cual al momento de la visita es utilizado como cuarto bodega.

Dentro de esta misma habitación encontramos el cuarto de ropas, con pisos en tableta de color blanco, con paredes una parte en chapadas y otras pañetadas, estucadas y pintadas de color crema y una ventana pequeña en vidrio y lamina.

BAÑO: Con todos sus accesorios con paredes enchapadas en cerámica de color crema y café, con lavamanos en mármol y mueble en madera de color café, división de la ducha en vidrio, piso en cerámica de color crema, una venta en aluminio y vidrio, techo pañetado, estucado y pintado de color blanco puerta de acceso en madera de color café.

Al lado del baño se encontró un mueble en madera de color café.

6.3. TERCER PISO:

Para ingresar al tercer piso lo hacemos a través de una escalera en concreto, entapetada de color beige, con una baranda metálica y madera. Paredes pañetadas, estucadas y pintadas de color crema.

Se encontró un hall con pisos entapetados que da ingreso a:

HABITACIÓN: Con pisos entapetados, con closet en madera de color café oscuro, con una puerta ventana en vidrio y aluminio que da acceso al balcón; este en tableta de tráfico pesado, y una baranda de color blanco. Con paredes pañetadas, estucadas y pintadas de color crema y mandarina, el techo en madera de color miel, puerta de acceso en madera color café.

BAÑO PRIVADO: Con todos sus accesorios con paredes enchapadas en cerámica de color crema, piso en cerámica de color negro, una ventana en aluminio y vidrio, techo pañetado, estucado y pintado de color blanco, puerta de acceso en madera de color café. Este baño cuenta con Jacuzzi en funcionamiento.

ESTUDIO: Con pisos entapetados, este en tableta de tráfico pesado, y con paredes pañetadas, estucadas y pintadas de color ocre y beige, el techo en madera de color miel, con ventana en aluminio y vidrio.

PATIO: Con pisos en tableta y granito, y con paredes pañetadas, estucadas y pintadas de color crema y ladrillo a la vista.

3. CALCULO DEL VALOR COMERCIAL DEL INMUEBLE

Paso a determinar el valor promedio del metro cuadrado, utilizando el método de Comparación del Mercado. Ya que en el sector se encontraron varios predios, parecidos a la venta, con los cuales podemos hacer una comparación aproximada del valor del metro cuadrado para el sector Noroccidente - Suba.

Dado que la ley 1395 de 2010 modificó el código de procedimiento civil dándole un cambio sustancial al avalúo de los inmuebles en la ciudad, permitiendo este que se estableciera con el valor catastral incrementado en un 50%, para esa fecha es decir el año 2010 hace 11 años los avalúos del distrito se encontraban muy por debajo del valor comercial, pero las últimas actualizaciones que ha hecho el distrito conforme a los avalúos para efectos de cobrar los impuestos prediales la mayoría de los predios tienen un valor catastral muy cercano al valor comercial. Es por esto que es necesario hacer un estudio frente a la oferta y la demanda para determinar los valores actuales y de la zona correspondiente.

Claudia Patricia Otalara Carmona

DATO	FUENTE	SECTOR	LOCALIDAD	DIRECCIÓN	TIPO	OFERTA	ÁREA DEL PREDIO	VALOR METRO CUADRADO
1	FINCARAIZ.COM	COLINA	SUBA	ZONA NORTE	CASA	\$ 1.100.000.000	179	\$ 6.918.239
2	FINCARAIZ.COM	COLINA	SUBA	ZONA NORTE	CASA	\$ 900.000.000	170	\$ 6.000.000
3	FINCARAIZ.COM	COLINA	SUBA	ZONA NORTE	CASA	\$ 890.000.000	180	\$ 5.562.500
4	FINCARAIZ.COM	COLINA	SUBA	ZONA NORTE	CASA	\$ 880.000.000	172	\$ 5.789.474
5	FINCARAIZ.COM	COLINA	SUBA	ZONA NORTE	CASA	\$ 850.000.000	170	\$ 5.666.667
6	FINCARAIZ.COM	COLINA	SUBA	ZONA NORTE	CASA	\$ 850.000.000	180	\$ 5.312.500

PROMEDIO

\$ 5.874.897

Claudia Patricia Otalvaro Carmona 

Una vez descrito y observado el predio objeto del avalúo paso a determinar el valor comercial así:

$$171.30 \text{ Mts } 2 \times \$ 5.874.897 = \$ 1.006.369.856$$

SON: MIL SEIS MILLONES TRECIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y SEIS PESOS, QUE CORRESPONDEN AL VALOR COMERCIAL DEL PREDIO DE LA REFERENCIA.

Claudia Patricia Otalara Carmona .

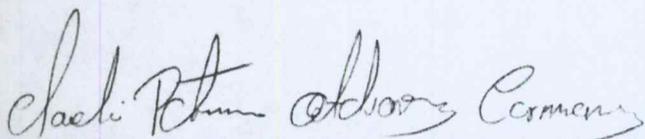
ANEXOS:

- **CERTIFICACIÓN CATASTRAL**
- **PUBLICACIÓN FIN RAIZ.COM EN 3 FOLIOS** □ **PUBLICACIÓN METROCUADRADO.COM EN 1 FOLIO** □ **TRABAJO DE CAMPO DE LA SUSCRITA.**
- **EXPERIENCIA PERSONAL**
- **CERTIFICACIÓN DE LA DIRECCIÓN DE EDUCACIÓN DE LA LONJA DE PROPIEDAD RAÍZ DE BOGOTÁ.**
- **FOTOCOPIA DEL CERTIFICADO COMO AUXILIAR DE LA JUSTICIA.**
- **CERTIFICACIONES LABORALES**
- **FOTOCOPIAS DE LOS NOMBRAMIENTOS DE LOS ÚLTIMOS 10 AÑOS**
- **FOTOCOPIA DE LA CEDULA DE CIUDADANÍA** □ **CERTIFICADO DE LA PROCURADURÍA** □ **CERTIFICADO DE LA CONTRALORÍA.**
- **CERTIFICADO DE LA POLICÍA NACIONAL**

En los anteriores términos dejo presentado el dictamen pericial solicitado por su digno despacho.

Del señor Juez,

Atentamente,



CLAUDIA PATRICIA OTALVARO CARMONA

C.C. 51.855.704 de Bogotá

CEL. 316 5113013 - 316 375 8621- CASA 761 3779

DIR.: Transversal 3 F No. 70 A - 11 Sur Barrio La Aurora

Email.: patriciaotalvaro@hotmail.com

492



LA DIRECCIÓN DE EDUCACIÓN DE LA LONJA DE PROPIEDAD RAIZ DE BOGOTÁ

MIEMBROS DE:

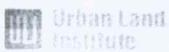
CERTIFICA QUE:



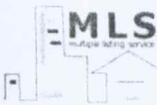
La señora **Claudia Patricia Otalvaro Carmona** , identificada con cédula de ciudadanía No. **51.855.704** realizó en nuestra institución el siguiente curso:



Tema	Fecha	Intensidad Horaria
Curso de profundización en avalúos Urbanos	12 de Agosto al 9 de Septiembre del 2019	44 Horas



Se expide en Bogotá. D.C. a los 11 días del mes de Septiembre del 2019.



CONDECORACION
CRUZ DE BOYACA



LONJA DE PROPIEDAD RAIZ DE BOGOTA

Pilar Daza Palacios
Directora de Educación y Gestión Gremial

ORDEN CIVIL AL
MERITO





CAJV19336

CERTIFICACION

La suscrita, coordinadora del centro de servicios administrativos jurisdiccionales para los juzgados civiles, laborales y de familia certifica

Que la señor(a) **CLAUDIA PATRICIA OTALVARO CARMONA**, identificado(a) con **Cédula de ciudadanía No. 51855704**, de acuerdo a la información que reposa en los archivos físicos y el sistema de Auxiliares de la Justicia, se pudo establecer que figura inscrita en la Lista de Auxiliares de la Justicia para la ciudad de **BOGOTA**, desde el **20 de Marzo del 2014**, en la actualidad cuenta con una licencia por el periodo comprendido entre el **1 de Abril del 2017** al **1 de Abril del 2019**, y los oficios que registra a la fecha son:

PERITO AVALUADOR DE BIENES INMUEBLES, PERITO AVALUADOR DE MAQUINARIA PESADA, PERITO AVALUADOR DE AERONAVES, PERITO AVALUADOR DE BARCOS, PERITO AVALUADOR DE OBRAS DE ARTE, PERITO AVALUADOR DE SEGUROS, PERITO AVALUADOR DE AUTOMOTORES, PERITO AVALUADOR DE BIENES MUEBLES, PERITO AVALUADOR DE JOYAS, PERITO AVALUADOR DE DAÑOS Y PERJUICIOS,

Sus funciones como Auxiliar de la Justicia, están reguladas por el Código General del Proceso y el Acuerdo No. PSSA15-10448, proferidos por la H. Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura; por tal motivo estos oficios no tienen ningún vínculo laboral con la Entidad.

La presente constancia se expide en Bogotá D.C., el **31 de Mayo del 2017**, a solicitud escrita de la señora **CLAUDIA PATRICIA OTALVARO CARMONA**.


YENNY ANDREA BARRIOS BARRERA

Elaboró: JAI-

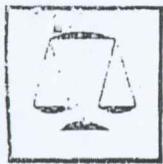




No. 1.528 4

No. 1.528 4

493



**LATINOAMERICANA DE AJUSTES
Y ASESORIA EN SEGUROS LTDA.**

ENLASE

CALLE 20 No. 7-17 OFICINA 808 - BOGOTÁ, D. E.
TELS: 81-18-88 - 41-16-75 - APARTADO AEREO 265

AL CONTESTAR CITASE ESTE

EL SUSCRITO SUBGERENTE ADMINISTRATIVO

HACE CONSTAR:

1. Que la señora, **CLAUDIA PATRICIA OTALVARO CARMONA**, identificada con C.C. No. 51.855.704 de Bogotá, trabajo para ésta organización en su calidad de **AJUSTADOR DE SEGUROS**; en el periodo de 2 de Febrero de 1997 a 30 de Noviembre de 2002.
2. Entre sus funciones estaban la de **EVALUAR DAÑOS Y PERJUICIOS DE BIENES Y ASEGURADOS**, concretamente de **BIENES MUEBLES E INMUEBLE, AUTOMOTORES, Y MAQUINARIA PESADA, BARCOS AERONAVES, MERCANCIAS EN GENERAL OBRAS DE ARTE, JOYAS, PRODUCCIÓN AGRÍCOLA Y GANADERA ACTUARIO, SINIESTROS, INCENDIOS, ETC.**
3. Su retiro fue voluntario.

Bogotá, D.C. Diciembre 16 de 2002.

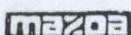
Atentamente,

HERNAN SALAZAR VINAZCO
C.C. No. 4.314.104 de Manizales
Subgerente Administrativo



PINTUCAR LA 3a.

Latonería y Pintura al Duco
Arreglos y Cambio de Punteras Chasis



Av. (Calle) 3 No. 49-00 Romboy
Tels. 262 7440 - 261 9321
Santafé de Bogotá, D. C.

centro de servicio: CARGADORES
PINTUCAR EXCAVADORAS
CATERPILLAR
JOHN DEERE
CASE
KOBELCO
BOMAG
VERMEER
GROVE

o EL SUSCRITO GERENTE Y PROPIETARIO

HACE CONSTAR:

Que la señora CLAUDIA PATRICIA O'ALVARO C., identificada con la C.C. N° 51.855.704 de Bogotá, trabajo para ésta organización en su calidad EVALUADOR DE AUTOMOTORES Y MAQUINARIA PESADA el período de enero 15 de 1985 a mayo 31 de 1990.

Entre sus funciones estaban:

EVALUAR ESTADO DE VEHICULOS ENTRADOS AL TALLER.

EVALUAR ESTADO DE MAQUINARIA PESADA Y CONSTRUCCION DE CARRETERAS AL TALLER.

COTIZACION DE DAÑOS Y REPUESTOS.

ADQUISICIONES Y SUMINISTROS.

MECANICA LATONERIA Y PINTURA.

Su retiro fue voluntario.

Bogotá, D.C. junio 3 de 1990.

Atentamente,

 PINTUCAR LA 3a.
Latonería y Pintura al Duco
Arreglo y Cambio de Punteras Chasis.
Av. (Calle) 3 No. 49-00 Romboy - Tel: 262 7440

274

PROCESO AÑO 2020

JUZGADO 01 CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN

JUZGADO DE ORIGEN 36 CIVIL DEL CIRCUITO

PROCESO: 2000 - 0288

Demandante: JORGE TOVAR FORERO

Demandado: CECILIA INÉS SARMIENTO GÓMEZ

JUZGADO 17 CIVIL DEL CIRCUITO

Proceso Divisorio de Reconvención: 2019 - 6400

Demandante: GUSTAVO SORIANO TORRES

Demandado: ALBA MARÍA CONTRERAS

Doctora:

ALBA LUCIA GOYENCHE GUEVARA JUEZ

A SOLICITUD

ALBA LUCIA GOYENCHE GUEVARA JUEZ

Carrera 13 No. 24 A – 12 Of 401 Edificio Guevara Segura

JUZGADO 3 CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS

JUZGADO DE ORIGEN 7 CIVIL DEL CIRCUITO

Proceso Ejecutivo: 2016 - 0562

Demandante: ROSA ELVIRA TÉLLEZ

Demandado: FABIO MEJÍA V

JUZGADO 19 CIVIL DEL CIRCUITO

Proceso Reivindicatorio: 2016 - 0827

Demandante: CAROLINA ROJAS OSPINA

Demandado: ROBERTO CHARRIS R.

JUZGADO 19 CIVIL DEL CIRCUITO

Proceso: 2017 - 0454

Demandante: FELIX ANTONIO MEJÍA LIZARAZO

Demandado: MIGUEL ANTONIO PINILLA PINILLA Y DEMAS PERSONAS INDETERMINADAS

JUZGADO CIVIL CIRCUITO PRIMERO DE EJECUCIÓN DE BOGOTÁ

PROCESO: 2014 - 007

Demandante: ILCEN LEONOR TAMARA LIZARAZO

Demandado: JESÚS ORLANDO ARDILA ARAQUE

Doctor:

JUAN FRANCISCO PAZ MONTUFAR
A SOLICITUD

JUAN FRANCISCO PAZ MONTUFAR
CONDominio LAGOS DEL PEÑÓN

Señores:

YOLANDA VALLEJO ÁLZATE – MARGOTH VALLEJO ÁLZATE - ALEXANDRA HOYOS VALLEJO - CARLOS ATURO HOYOS VALLEJO.

A SOLICITUD

YOLANDA VALLEJO ÁLZATE – MARGOTH VALLEJO ÁLZATE - ALEXANDRA HOYOS VALLEJO - CARLOS ATURO HOYOS VALLEJO.

Calle 22 C No. 18 A - 35

JUZGADO 19 CIVIL DEL CIRCUITO

PROCESO: 2018 - 0481

Demandante: BLANCA CECILIA ROMERO DE VALENTÍN Y JOSÉ ANTONIO TORRES SORA

Demandado: HEREDEROS DETERMINADOS DEL SEÑOR VICENTE TINJACA Y PERSONAS INDETERMINADAS

PROCESOS AÑO 2019

Señora:

**RUBY ESPERANZA MOYA GARZÓN
DAGOBERTO RUBIO**

A SOLICITUD

RUBY ESPERANZA MOYA GARZÓN

DAGOBERTO RUBIO

Carrera 106 A No. 56 F – 77 Sur

JUZGADO 19 CIVIL DEL CIRCUITO

PROCESO: 2017 - 0767

Demandante: JOSÉ ALBERTO CIFUENTES
BELTRÁN

Demandado: PERSONAS INDETERMINADAS
INGRID KATHERINE BLANCO PINZÓN Y
JORGE ELIECER BARCENAS TAFUR.

Señora:

RUBY ESPERANZA MOYA GARZÓN

A SOLICITUD

RUBY ESPERANZA MOYA GARZÓN

EDIFICIO ROA HERMANOS

JUZGADO 19 CIVIL DEL CIRCUITO

Proceso: 2019 - 207

Demandante: JOSÉ EUSTACIO RUIZ ABELLÓ

Demandado: LEONOR HUERTAS DE TOVAR

Doctor: FRANCO MAURICIO BURGOS

JUZGADO 19 CIVIL DEL CIRCUITO

Proceso: 2016 - 490

Demandante: GRACIELA PADILLA DE
CAMARGO

Demandado: HEREDEROS INDETERMINADOS
FONSECA Y PERSONA INDETERMINADAS
DOCTOR FLAVIO ELIECER MAYA

JUZGADO 19 CIVIL DEL CIRCUITO

Proceso: 2016 - 0887

Demandante: MARÍA MARLEN BURGOS

Demandado: JUAN CARLOS BASTIDAS
ALEMÁN

JUZGADO 4 CIVIL DE EJECUCIÓN

JUZGADO DE ORIGEN 35 CIVIL DEL CIRCUITO

Proceso: 2013 - 039

Demandante: ANRO INVERSIONES S.A.S.

Demandado: MYSSA MAQUINARIAS Y
SERVICIOS S.A.S.

JUZGADO 15 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ

PROCESO SINGULAR No.: 2014 - 0052

DEMANDANTE: ROBERTO MANCERA

DEMANDADO: SEGUNDO NELSON RIAÑO
CASTRO

JUZGADO 19 CIVIL DEL CIRCUITO

PROCESO: 2018 - 0632

Demandante: LUIS EDGAR MARTÍNEZ ESPIRIA

Demandado: JORGE ALEJANDRO MARTÍNEZ
CASALLAS

JUZGADO 19 CIVIL DEL CIRCUITO

Proceso: 2017 – 345

Demandante: SILVESTRE QUINTERO CORTES

Demandado: LUZ MARÍA RODRÍGUEZ
RODRÍGUEZ

Señores:

HEREDEROS DE MARÍA ANA MERCEDES
SIAUCHO PINTO

A SOLICITUD

HEREDEROS DE MARÍA ANA MERCEDES
SIAUCHO PINTO

JUZGADO 10 CIVIL MUNICIPAL

PROCESO: 2017 – 51992

Demandante: BANCO COMERCIAL AV VILLAS

Demandado: JUAN CARLOS MARTÍNEZ
BONILLA

JUZGADO 20 CIVIL DEL CIRCUITO

PROCESO DIVISORIO: 2019 – 295

A SOLICITUD

DOCTOR DAGOBERTO RUBIO

JUZGADOS 19 CIVIL DEL CIRCUITO

PROCESO: 2018 – 438

Demandante: UNIÓN INDUSTRIAL Y
COMERCIAL S.A.

Demandado: JUAN CARLOS QUINTERO
CASTRO – INVERSIONES AGROMINS S.A.S.

Señores:

JUZGADOS DE REPARTO

A SOLICITUD

DOCTORA RUBY ESPERANZA MOYA GARZÓN

JUZGADO 3 CIVIL DEL CIRCUITO

Proceso Ejecutivo Hipotecario: 2011 -0633

25

Claudia Patricia Otalvaro Carmona

Demandante: BANCO COLPATRIA
MULTIBANCA COLPATRIA S.A.
Demandado: DORIS LUCIA TRIANA FLÓREZ

JUZGADO 48 CIVIL DEL CIRCUITO JUZGADO DE ORIGEN 14 CIVIL DEL CIRCUITO

PROCESO: 2001 - 10920
Demandante: BANCO AV VILLAS
Demandado: IRENE HENAO PARRA

JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL DE RAMIRIQUI

PROCESO SUCESORIO: 2016 - 00167

JUZGADOS DE REPARTO

A SOLICITUD
DOCTOR JUAN BAUTISTA TORRES CASTILLO

Señores:

JUZGADOS DE REPARTO

A SOLICITUD
DOCTOR JESÚS ANTONIO PALENCIA

JUZGADO 11 CIVIL DEL CIRCUITO

Proceso: 2018 - 00394
Demandante: JUAN BAUTISTA FARFÁN
ROMERO
Demandado: CARMENZA FARFÁN PADILLA Y
OTROS

Señores:

JUZGADOS DE REPARTO

A SOLICITUD
DOCTOR RUBY ESPERANZA MOYA GARZÓN

JUZGADO 19 LABORAL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ

Proceso: 2016 - 4078
Demandante: FLOR ALBA MUÑOZ RUBIANO
Demandado: MARÍA OFIR DELGADO

JUZGADOS 19 CIVIL DEL CIRCUITO

PROCESO: 2010 - 492
Demandante: PEDRO GABRIEL MORENO
VARGAS
Demandado: GLORIA STELLA LOMBANA

JUZGADO 76 CIVIL MUNICIPAL

Proceso: 2018 - 57147
Demandante: SALATIEL FLÓREZ MÉNDEZ
Demandado: MARÍA DEL CARMEN
VALENZUELA LOZANO

Señores:

A SOLICITUD

DOCTORA RUBY ESPERANZA MOYA GARZÓN
DOCTOR DAGOBERTO RUBIO

JUZGADO 19 CIVIL DEL CIRCUITO

PROCESO: 2017 - 0767
Demandante: JOSÉ ALBERTO
CIFUENTES BELTRÁN
Demandado: PERSONAS INDETERMINADAS
INGRID KATHERINE BLANCO PINZÓN Y JORGE
ELIECER BARCENAS TAFUR
Doctor: JOSÉ ALBERTO CIFUENTES

JUZGADO 5 DE EJECUCIÓN CIVIL DEL CIRCUITO

PROCESO: 2014 - 0155 Demandante:
BANCO DE BOGOTÁ Demandado:
GRUPO ATLAS S.A.

JUZGADO 02 PROMISCO MUNICIPAL DE CAQUEZA - CUNDINAMARCA

Proceso: 0113 - 2018
Demandante: CARLOS ALBERTO LÓPEZ
RINCÓN - SIMÓN LÓPEZ RINCÓN - ANA
LUCIA LÓPEZ NEUTA - CLARA INÉS LÓPEZ
RINCÓN
Demandado: ADELA SANTIAGO

JUZGADO 19 CIVIL DEL CIRCUITO

PROCESO: 2017 - 0221
Demandante: ALEXANDER PÁEZ
Demandado: MAURICIO PERDIGÓN

JUZGADO 19 CIVIL DEL CIRCUITO

Proceso: 2017 - 345
Demandante: LUZ MARÍA RODRÍGUEZ
RODRÍGUEZ
Demandado: SILVESTRE QUINTERO CORTES

JUZGADO 19 CIVIL DEL CIRCUITO

Proceso: 2016 - 0887
Demandante: MARÍA MARLEN BURGOS
Demandado: JUAN CARLOS BASTIDAS
ALEMÁN

JUZGADO 4 CIVIL DE EJECUCIÓN

JUZGADO DE ORIGEN 35 CIVIL DEL CIRCUITO

Proceso: 2013 - 039
Demandante: ANRO INVERSIONES S.A.S.
Demandado: MYSSA MAQUINARIAS Y
SERVICIOS S.A.S.

JUZGADO 19 CIVIL DEL CIRCUITO

PROCESO: 2018 - 0632

Demandante: LUIS EDGAR MARTÍNEZ ESPIRIA
Demandado: JORGE ALEJANDRO MARTÍNEZ
CASALLAS

JUZGADOS 19 CIVIL DEL CIRCUITO

PROCESO: 2010 - 492

Demandante: PEDRO GABRIEL MORENO
VARGAS

Demandado: GLORIA STELLA LOMBANA

JUZGADO 19 CIVIL DEL CIRCUITO

Proceso: 2017 - 345

Demandante: SILVESTRE QUINTERO CORTES

Demandado: LUZ MARÍA RODRÍGUEZ
RODRÍGUEZ

JUZGADO 19 CIVIL DEL CIRCUITO

PROCESO: 2018 - 438
Demandante: UNION INDUSTRIAL Y
COMERCILA S.A.
Demandado: JUAN CARLOS QUINTERO
CASTRO - INVERSIONES AGROMIN S.A.S

Señores:

**HEREDEROS DE MARÍA ANA MERCEDES
SIAUCHO PINTO**

A SOLICITUD
HEREDEROS DE MARÍA ANA MERCEDES
SIAUCHO PINTO

**JUZGADO 02 PROMISCUO MUNICIPAL DE
CAQUEZA - CUNDINAMARCA**

Proceso: 0113 - 2018
Demandante: CARLOS ALBERTO LÓPEZ
RINCÓN - SIMÓN LÓPEZ RINCÓN - ANA
LUCIA LÓPEZ NEUTA - CLARA INÉS LÓPEZ
RINCÓN

JUZGADO 60 PEQUEÑAS CAUSAS

PROCESO: 2016 - 075
Demandante: GERMAN CORTES GÓMEZ
Demandado: EUGENIO RAMÍREZ CALA
Doctora: LEIDY JHONNA LÓPEZ

JUZGADO 15 DE EJECUCIÓN

PROCESO: 2014 - 0052
Demandante: ROBERTO MACERA
Demandado: NELSON RIAÑO
Doctora: LEIDY JHONNA LÓPEZ

PROCESOS AÑO 2018

Demandado: ADELA SANTIAGO

JUZGADO 32 CIVIL MUNICIPAL

Proceso: 2016 - 0577
Demandante: JOSÉ DE JESÚS MORA Y MARÍA
ELISA SÁNCHEZ
Demandado: EDISON CASTILLO CAMACHO Y
OTROS

JUZGADO 29 CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ

PROCESO: 2018 - 0131
Demandante: MISAEL PATIÑO RAMÍREZ
Demandado: SALVADOR GALVIS MENESES -
GREGORIO GALVIS SALAS

JUZGADO DE REPARTO

Demandante: LUZ MARINA AYURE MONTERO
Demandado: JOSÉ WILLIAM AYURE MONTERO

JUZGADO 19 CIVIL DEL CIRCUITO

JUZGADO DE ORIGEN 38 CIVIL DEL CIRCUITO

PROCESO: 2011 - 226
Demandante: RIVER ANTONIO PARRADO
PUENTES
Demandado: RAFAEL FRANCISCO CUERVO
Y OTROS

JUZGADO 42 CIVIL DEL CIRCUITO

Proceso: 2013 - 0292
Demandante: DORIS VITALI BIAGIONI Y
CARLOS HERNÁN PÉREZ GÓMEZ
Demandado: HUGO RAFAEL QUEVEDO NIÑO

JUZGADOS 51 CIVIL MUNICIPAL

PROCESO DIVISORIO 2018 - 914 Demandante:
MARISOL RODRÍGUEZ
TARQUINO
Demandado: JOSÉ ARMANDO MÉNDEZ CELIS

JUZGADO 44 CIVIL DEL CIRCUITO

Proceso: 2015 - 0182 REIVINDICATORIO
Demandante: FUNDACIÓN PARA EL
DESARROLLO EMPRESARIAL Y HABITACIONAL
Demandado: ARMANDO MORA OLIVOS

JUZGADO 24 CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ

PROCESO: EJECUTIVO CON TITULO
HIPOTECARIO 1998 - 28831
Demandante: AHORRA MAS CORPORACIÓN
DE AHORRO Y VIVIENDA
Demandado: MARÍA AGUSTINA BEATRIZ
PINTO HERNÁNDEZ

JUZGADOS DE REPARTO

PROCESO DIVISORIO
Demandante: MARISOL RODRÍGUEZ
TARQUINO
Demandado: JOSÉ ARMANDO MÉNDEZ CELIS

JUZGADO 44 CIVIL DEL CIRCUITO

Proceso: 2019 - 302
Demandante: MARCO ANTONIO RODRÍGUEZ
CARREÑO
Demandado: WENDY RODRÍGUEZ MUÑOZ

JUZGADO 66 CIVIL MUNICIPAL

PROCESO: Ejecutivo Singular No. 2007 -0877
Demandante: OLIMPO ANTONIO GÓMEZ
RODADO
Demandado: EL MUEBLE SUIZO S.A.

**JUZGADO 1 CIVIL DEL CIRCUITO DE
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS
JUZGADO DE ORIGEN SEXTO**

PROCESO: 1998 - 10671
Demandante: CONSTRUYECOOP EN
LIQUIDACIÓN
Demandado: DIMAQUINAS LTDA OROSMAN
VAQUERO Y OTROS

JUZGADO 19 CIVIL DEL CIRCUITO

PROCESO: 2015 - 786
Demandante: MARTHA ALICIA FIGUEROA
PILONIETA
Demandado: CONSTANZA IDALI VELÁSQUEZ Y
OTROS

JUZGADO 19 CIVIL DEL CIRCUITO

PROCESO: 2013 - 792
Demandante: MARÍA DEL CARMEN SABOGAL
Demandado: HEREDEROS DETERMINADOS E
INDETERMINADOS DE JORGE AURELIO CORTEZ
Y OTROS

JUZGADO 7 CIVIL MUNICIPAL

PROCESO DE PERTENECÍA: 2016 - 752
Demandante: WILLIAM BÁEZ SAAVEDRA
Demandado: CARMENZA HENAO GÓMEZ

JUZGADO 19 CIVIL DEL CIRCUITO

PROCESO: 2016 - 387
Demandante: MARTHA ALICIA FIGUEROA

JUZGADO 56 CIVIL MUNICIPAL

PROCESO No. 2015 0275
DEMANDANTE EMPRESAS PÚBLICAS DE
MEDELLÍN E.S.P. EPM
DEMANDADO DARÍO CALDERÓN DÍAZ

JUZGADO 12 CIVIL DEL CIRCUITO

PROCESO N0 2015 0610
DEMANDEANTE MARIA FANNY MORENO
DEMANDADO SOCIEDAD FIDUCIARIA
FIDUANGLO SA
DR LUIS FERNANDO BUSTO

JUZGADO 7 CIVIL DEL CIRCUITO

PILONIETA

Demandado: CONSTANZA IDALI
VELÁSQUEZ Y
OTROS

**JUZGADO DE ORIGEN 10 DE FAMILIA
JUZGADO 2 DE EJECUCIÓN DE FAMILIA**

Proceso: 1999 - 10507
Demandante: CESAR FELIPE GONZALEZ
Demandado: ÁLVARO GONZÁLEZ LUQUE

JUZGADO 19 CIVIL DEL CIRCUITO

PROCESO: 2015 - 491
Demandante: JOSÉ FELICIANO
CASTRO GUERRERO
Demandado: JOSÉ DAVID CASTRO
MORALES, CAMILO ANDRÉS CASTRO
MORALES, ROCÍO MORALES PENAGOS Y
DEMÁS PERSONAS INDETERMINADOS.

JUZGADO 19 CIVIL DEL CIRCUITO

Proceso Divisoria: 2017 - 810
Demandante: ROSALBA LARA CHAPARRO
Demandado: ÁNGEL CUSTODIO VACCA
VACCA

JUZGADO 44 CIVIL DEL CIRCUITO

Proceso: 2015 - 0182 REIVINDICATORIO
Demandante: FUNDACIÓN PARA EL
DESARROLLO EMPRESARIAL Y
HABITACIONAL
Demandado: ARMANDO MORA OLIVOS

PROCESOS AÑO 2017

PROCESO N0 2015 448
DEMANDANTE LUZ ALBA CANTE CALDERÓN
DEMANDADO AXACOLPATRIA SEGUROS S.A
DR EDUAR HUMBERTO GARZÓN CORDERO

JUZGADO 42 CIVIL DEL CIRCUITO

PROCESO N0 2010 0386
DEMANDANTE CODENSA
DEMANDADO SEIS LTDA
DR RUEDA LENNIZ

JUZGADO 50 CIVIL DEL CIRCUITO

PROCESO DE PERTENENCIA
DEMANDANTE LUIS CARLOS OVALLE PEÑA
DEMANDADO ROGELIO JULIO OVALLE



DR ORLANDO MORENO ZAPATA

JUZGADO 50 CIVIL DEL CIRCUITO

PROCESO NO 2013 0583

DEMANDANTE MARIMAR LTDA S EN C

DEMANDADO LEONARDO VALENCIA

DR GERMAN EDUARDO CALDERÓN

JUZGADO 06 CIVIL DEL CIRCUITO EJECUCIÓN

PROCESO No. 2013 0831

DEMANDANTE PRODUCTOS QUIMICOS

SESANT LTDA

DEMANDADO FORTIFOSFATOS S.A.S.

JUZGADO 28 CIVIL DEL CIRCUITO DE FAMILIA

PROCESO NO 2014 0493

DEMANDANTE DIEGO ARMANDO VILLEGAS Y

OTROS

DEMANDADO ARMANDO VILLEGAS

DR GUILLERMO BAQUERO GUZMÁN

JUZGADO 19 CIVIL DEL CIRCUITO

PROCESO NO 2016 0681

DEMANDANTE JUDITH SALAZAR SOLANO

DEMANDADO DOMINGO BERMÚDEZ PIÑEROS

DR NUBIA PRIETO ROZO

JUZGADO 19 CIVIL DEL CIRCUITO

PROCESO NO 2015 0786

DEMANDANTE MARTHA ALICIA FIGUEROA

PILONIETE

DEMANDADO CONSTANZA IDALITH

VELAZQUEZ

DR JEANNETH RINCÓN BOHADA

JUZGADO 19 CIVIL DEL CIRCUITO

PROCESO NO 2013 0741

DEMANDANTE ROSA MARÍA BOHÓRQUEZ

LÓPEZ

DEMANDADO PERSONAS INDETERMINADAS

DESCONOCIDAS

DR DORIS PATRICIA NIÑO

JUZGADO 49 CIVIL DEL CIRCUITO

PROCESO NO 2014 214

DEMANDANTE EGIDIO HOMES GUTIÉRREZ

DEMANDADO LORENZO SALGADO Y TEMILDA

CORTEZ

DR LUIS FERNANDO ABRIL CLAVIJO

JUZGADO 36 CIVIL DEL CIRCUITO

PROCESO NO 2009 504

DEMANDANTE SGFS PHOTO GMBH

DEMANDADO FOTO DEL ORIENTE LTDA

DR GÓMEZ PINZÓN ZULETA

JUZGADO 49 CIVIL DEL CIRCUITO

Claudia Patricia Otalvaro Carmona

PROCESO No. 2014 063

JUZGADO 19 CIVIL DEL CIRCUITO

PROCESO No 2011 0312

DEMANDANTE ISAAC PARRADO PARRADO

DEMANDADO MARÍA STELLA PARRADO Y

OTRO

DR JACKELINE GOMEZ VIVAS

JUZGADO 19 CIVIL DEL CIRCUITO

PROCESO No. 2016 - 801

DEMANDANTE MARÍA ADELIA GACHARNA

DEMANDADO MARIA LILIA GACHARNA DE

BONILLA

JUZGADO 48 CIVIL DEL CIRCUITO

PROCESO No. 2001 - 10920

DEMANDANTE BANCO AV. VILLAS

DEMANDADO IRENE HENAO PARRA

DR. MILLER ANTONIO DÍAZ BARÓN

JUZGADO 7 CIVIL DEL CIRCUITO

PROCESO: 2014 - 0486 DE PERTENENCIA

DEMANDANTE: LUZ MERY ARGUELLO FORERO

DEMANDADO: ELSA MARÍA ARGUELLO

FORERO

DR. GERMAN PALMA UREÑA

JUZGADO 5 DE EJECUCIÓN

PROCESO EJECUTIVO SINGULAR: 1998 - 0623

DEMANDANTE: AHORRA MAS CORPORACIÓN

DE AHORRO Y VIVIENDA

DEMANDADO: JAIME HERNÁNDEZ TORRES Y

CIA LTDA

DR. JHON ALEXANDER CONTRERAS

JUZGADO 19 CIVIL DEL CIRCUITO

PROCESO: 2013 - 741

DEMANDANTE: JOSÉ REINALDO BOHÓRQUEZ Y

OTROS

DEMANDADO: JOSÉ ALEMBERTH ALEJALDE

HURTADO Y OTROS

JUZGADOS DE REPARTO

PROCESO DE BIENES E INMUEBLES Y

AUTOMOTORES

DR. SERGIO FLÓREZ RONCANCIO

JUZGADOS DE REPARTO DE BOGOTÁ

DEMANDANTE: FANNY VALENCIA ROBERTO

DEMANDADO: RICARDO ARTURO CUBILLOS

ROBERTO

DR. ABRAHAM VILLATE

JUZGADOS DE REPARTO DE BOGOTÁ

DEMANDANTE: MARCO ANTONIO RODRÍGUEZ

CARREÑO

DEMANDADO: WENDY RODRÍGUEZ MUÑOZ
DR. ABRAHAM VILLATE

JUZGADOS DE REPARTO DE BOGOTÁ

DEMANDANTE: MARCO ANTONIO RODRÍGUEZ
CARREÑO
DEMANDADO: WENDY RODRÍGUEZ MUÑOZ
DR. ABRAHAM VILLATE

SUPERINTENDENCIA DE SOCIEDADES

CESAR AUGUSTO MARTÍNEZ HERNÁNDEZ
INTENDENTE MEDELLÍN
DR. MÓNICA ALEXANDRA MACÍAS SÁNCHEZ
SUPERINTENDENCIA DE SOCIEDADES
MARTHA RUTH ARDILA HERRERA
COORDINADORA GRUPO
REORGANIZACIÓN
DR. MÓNICA ALEXANDRA MACÍAS
SÁNCHEZ

EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS
SOLUCIONES ECOLÓGICAS E INGENIERÍA

JUZGADOS DE REPARTO DE BOGOTÁ

ANA LUCIA CLAVIJO PALACIOS Y JORGE LUIS
MOLANO CURREA
PRESENTACIÓN AVALUÓ DEL PREDIO
UBICADO EN LA CALLE 93 NO. 58 - 65
APARTAMENTO 501 EDIFICIO SAN JORGE I
PROPIEDAD HORIZONTAL.

JUZGADO DE REPARTO DE TABIO

DEMANDANTE JOSE JOYA UMAÑA
DEMANDADO PEDRO IGNACIO DUARTE
ALFONSO
DR. BLAS DE JESÚS POSADA TABORDA

JUZGADO 18 CIVIL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS

PROCESO EJECUTIVO SINGULAR: 2013 - 0585
DEMANDANTE: AV VILLAS S.A
DEMANDADO: JOINNY OCTAVIO TURADO
ACOSTA
DR. MILLER ANTONIO DÍAZ BARÓN

JUZGADO 4 CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN BOGOTÁ

JUZGADO DE ORIGEN 29 CIVIL DEL CIRCUITO
BOGOTÁ
PROCESO HIPOTECARIO: 2009 - 125
DEMANDANTE: TITULARIZA DORA
COLOMBIANA S.A. HITOS, ENDOSATARIA DEL
BANCO DAVIVIENDA S.A.
DEMANDADO: CARLOS ALBERTOS
WUALTEROS
MOJOCOA Y OTROS
DR. MILLER ANTONIO DÍAZ BARÓN

JUZGADO 50 CIVIL DEL CIRCUITO

JUZGADO DE ORIGEN 1 CIVIL DEL CIRCUITO
BOGOTÁ
PROCESO DE PERTENECÍA: 2014 - 0498
DEMANDANTE: LUIS CARLOS OVALLE PEÑA
DEMANDADO: ROGELIO JULIO OVALLE
CORREDOR
DR. ORLANDO MORENO ZAPATA

JUZGADOS DE REPARTO

SE TRATA DE ESTABLECER EL VALOR
COMERCIAL DEL PREDIO, UBICADO EN LA
CALLE 25 D NO. 95 - 36, DE LA ACTUAL
NOMENCLATURA DE LA CIUDAD DE
BOGOTÁ. DR. CLAUDIA PATRICIA NIETO

SERVIMED IPS S.A.

NIT.: 8300022727
ANT. INGENIERO GUILLERMO ERNESTO
MANSILLA ÁLVAREZ
REPRESENTANTE LEGAL

JUZGADO 32 CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD

PROCESO VERBAL REIVINDICATORIO
DEMANDANTE: ELKIN HERLEY PARDO
DEMANDADO: BLANCA POLANIA
MARULANDA
DR. CLAUDIA ANGÉLICA ZAMBRANO RAMÍREZ

JUZGADO 41 CIVIL MUNICIPAL

PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO: 2007 -
596
DEMANDANTE: JOSÉ EMIGDIO ORJUELA BULLA
DEMANDADO: SUAREZ HERNÁNDEZ
FREDERMAN - SUAREZ GÓMEZ ÁLVARO
FERNANDO - SUAREZ GÓMEZ GLORIA HELENA
- SUAREZ GÓMEZ HUMBERTO - SUAREZ
GRISALES JERRY - SUAREZ GRISALES JONY -
SUAREZ GRISALES HALL Y PERSONAS
INDETERMINADAS.
DR. ELÍAS MORENO RODRÍGUEZ

JUZGADO 7 CIVIL DEL CIRCUITO

PROCESO: NO. 2015 - 448 ORDINARIO DE
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRA
ACTUAL.
DEMANDANTES: NELVA STEFANIA VEGA
CANTE, JOSÉ ARQUÍMEDES BUSTOS MORALES,
LUZ ALBA CANTE CALDERÓN, IVÁN ISIDRO
CANCHÓN VILLARRAGA. DEMANDADOS:
MIRIAM STELLA ORJUELA VARGAS Y AXA
SEGUROS COLPATRIA.

TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE CUNDINAMARCA

017

Claudia Patricia Otalvaro Carmona

PROCESO: 2014 - 917 DEMANDANTE:
FIDUPETROL S.A.
DEMANDADO: FISCALÍA GENERAL DE LA
NACIÓN
DR. JUAN PABLO JAMES GARCIA

JUZGADO 19 CIVIL DEL CIRCUITO

PROCESO: 2017 - 305
DEMANDANTE: ROSALBA CHAPARRO LATA
DEMANDADO: ÁNGEL CUSTODIO VACCA
VACCA
DR. ANDREA DEL PILAR RINCÓN

JUZGADO 41 CIVIL DEL CIRCUITO

PROCESO No. 2011 628
DEMANDANTE EUDORO CASTILLO BARRAGAN
DEMANDADO JOSÉ RODRIGO NOVOA
DR PATRICIO LAMBO IBARRA

**JUZGADO 17 CIVIL DEL CIRCUITO DE
DESCONGESTIÓN**

PROCESO No. 2014 0418
DEMANDANTE EMMA CONSUELO FORERO
TOCORA
DEMANDADO AURA ALICIA ROMERO
PORRAS

PROCESOS AÑO 2016

JUZGADO 12 CIVIL MUNICIPAL

PROCESO No. 2010 - 679

JUZGADO 027 LABORAL C.

PROCESO No. 2014 445
DEMANDANTE MANUEL ISIDRO GARCÍA
DEMANDADO BRG CONSTRUCCIONES S.A.S
DR CONRADO ARNULFO

**JUZGADO 4 CIVIL DEL CIRCUITO DE
DESCONGESTIÓN**

PROCESO No 2013 448
DEMANDANTE JESÚS EMILIO MEJÍA
DEMANDADO COMERCIALIZADORA DE
PRODUCTOS Y
SERVICIOS COMPROSUR
DR ALEXIS CANDAMIL MONTOYA

**JUZGADO 8 CIVIL DEL CIRCUITO DE
DESCONGESTIÓN**

PROCESO No 2014 535
DEMANDANTE JUAN CARLOS ROA
DEMANDADO GABRIEL ENRIQUE ROA
DR MANUEL FERRER

SEÑORES JUECES DE LA REPUBLICA DONDE SOLICITAN SE LES INFORME SI HE CAMBIADO LA METODOLOGÍA PARA PRESENTAR LOS DICTÁMENES INFORMO QUE PARA REALIZAR MIS TRABAJO S SE A MODIFICADO UN POCO POR QUE SE A PRENDIDO MAS Y PROFUNDIZADO EN EL ANÁLISIS DE LOS TRABAJOS DE COMO ERAN AL PRINCIPIO

**JUZGADO 49 CIVIL DEL CIRCUITO
DESCONGESTIÓN**

PROCESO No. 2012 0659
DEMANDANTE JOSÉ HIGUERA MANTILLA Y
OTROS
DEMANDADO OSCAR ARMANDO HIGUERA
SANTOS Y OTROS
DR WILSON GÓMEZ FERNÁNDEZ

JUZGADO 22 CIVIL MUNICIPAL

PROCESO No. 2015 1559
DEMANDANTE JAIME APONTE VILLEGAS
DEMANDADO JOSE LIBARDO ANGARITA B Y
COMPAÑÍA LIMITADA

JUZGADO 16 CIVIL DEL CIRCUITO

PROCESO No. 2014 0378
DEMANDANTE YOLANDA GOMEZ CARDONA
DEMANDADO ALVARO ROLANDO PEREZ
CASTRO
DR CESAR AUGUSTO MAYA

Departamento Ciudad	Corporación	Especialidad	No. CorporaciónAño	Oficio	Fecha Asignación No. Proceso
BOGOTA	Juzgado 050 CivCivil*		110013105050 2013	PERITO AVALUADOR DE BIENES	11001310505020130058300
BOGOTA	Juzgado 007 CivCivil*		110013103007 2015	PERITO AVALUADOR DE DAÑOS Y P27/03/2017	11001310300720150044800
BOGOTA	Juzgado 012 CivCivil*		110013103012 2015	PERITO AVALUADOR DE BIENES INM10/02/2017	11001310301220150061000
BOGOTA	Juzgado 056 CivCivil*		110014003056 2015	PERITO AVALUADOR DE DAÑOS Y P18/01/2017	11001400305620150027500
BOGOTA	Juzgado 016 CivCivil*		110013103016 2014	PERITO AVALUADOR DE OBRAS DE 09/11/2016	11001310301620140037800
BOGOTA	Juzgado 022 CivCivil*		110014003022 2015	PERITO AVALUADOR DE BIENES INM20/10/2016	11001400302220150155900
BOGOTA	Juzgado 049 CivCivil*		110013105049 2012	PERITO AVALUADOR DE DAÑOS Y P16/09/2016	11001310504920120065900
BOGOTA	Juzgado 017 CivCivil*		110014189017 2014	PERITO AVALUADOR DE BIENES MU12/09/2016	11001418901720140041800
BOGOTA	Juzgado 041 CivCivil*		110013103041 2011	PERITO AVALUADOR DE DAÑOS Y P27/07/2016	11001310304120110062800
BOGOTA	Juzgado 019 CivCivil*		110013103019 2014	PERITO AVALUADOR DE BIENES INM19/07/2016	11001310301920140044000
BOGOTA	JUZGADO LABOJUZGADO LABORAL		110013105027 2014	PERITO AVALUADOR DE DAÑOS Y P15/04/2016	11001310502720140044500
BOGOTA	CIRCUITO DE DECIRCUITO DE DESCONGESTION PARA FALLO Y TRAM110013107004 2013		110013107004 2013	PERITO AVALUADOR DE BIENES INM28/01/2016	11001310700420130044800
BOGOTA	CIRCUITO DE DECIRCUITO DE DESCONGESTION PARA FALLO Y TRAM110013107008 2014		110013107008 2014	PERITO AVALUADOR DE BIENES INM13/01/2016	11001310700820140053500
BOGOTA	JUZGADO LABOJUZGADO LABORAL		110013105007 2015	PERITO AVALUADOR DE DAÑOS Y P14/12/2015	11001310500720150051000
BOGOTA	JUZGADO EJECUJUZGADO EJECUCIÓN CIVIL DE DESCONGESTIÓN		110013112001 2014	PERITO AVALUADOR DE BARCOS 23/11/2015	11001311200120140000700
BOGOTA	JUZGADO CIVIL JUZGADO CIVIL		110014003039 2003	PERITO AVALUADOR DE DAÑOS Y P17/09/2015	11001400303920030103800
BOGOTA	JUZGADO CIVIL JUZGADO CIVIL		110014003063 2015	PERITO AVALUADOR DE BIENES INM13/08/2015	11001400306320150047500
BOGOTA	MUNICIPAL DE MUNICIPAL DE DESCONGESTION PARA FALLO Y TRA110014007013 2007		110014007013 2007	PERITO AVALUADOR DE BIENES MU07/07/2015	11001400701320070007200
BOGOTA	JUZGADO CIVIL JUZGADO CIVIL		110013103028 2012	PERITO AVALUADOR DE AUTOMOT16/06/2015	11001310302820120031300
BOGOTA	JUZGADO EJECUJUZGADO EJECUCIÓN CIVIL DE DESCONGESTIÓN		110013112003 2013	PERITO AVALUADOR DE BIENES INM11/05/2015	11001311200320130067900
BOGOTA	JUZGADO CIVIL JUZGADO CIVIL		110014003051 2010	PERITO AVALUADOR DE DAÑOS Y P07/05/2015	11001400305120100104300
BOGOTA	CIRCUITO DE DECIRCUITO DE DESCONGESTION PARA FALLO Y TRAM110013107001 2010		110013107001 2010	PERITO AVALUADOR DE BIENES INM10/03/2015	11001310700120100064600
BOGOTA	JUZGADO CIVIL JUZGADO CIVIL		110014003012 2010	PERITO AVALUADOR DE DAÑOS Y P09/03/2015	11001400301220100087900
BOGOTA	JUZGADO CIVIL JUZGADO CIVIL		110013103006 2013	PERITO AVALUADOR DE BIENES INM09/10/2014	11001310300620130055400
BOGOTA	JUZGADO CIVIL JUZGADO CIVIL		110013103004 2012	PERITO AVALUADOR DE BIENES INM09/09/2014	11001310300420120075700
BOGOTA	JUZGADO EJECUJUZGADO EJECUCIÓN CIVIL DE DESCONGESTIÓN		110013112003 2008	PERITO AVALUADOR DE AUTOMOT29/07/2014	11001311200320080031200
BOGOTA	CIRCUITO DE DECIRCUITO DE DESCONGESTION PARA FALLO Y TRAM110013107004 2010		110013107004 2010	PERITO AVALUADOR DE DAÑOS Y P16/07/2014	11001310700420100043100
BOGOTA	JUZGADO FAMI JUZGADO FAMILIA		110013110001 2010	PERITO AVALUADOR DE JOYAS 25/06/2014	11001311000120100131901

BOGOTA	BOGOTA	JUZGADO CIVIL JUZGADO CIVIL	110013103020 2003	PERITO AVALUADOR DE BIENES INM14/05/2014	11001310302020030006300
BOGOTA	BOGOTA	JUZGADO CIVIL JUZGADO CIVIL	110013103012 2007	PERITO AVALUADOR DE BIENES INM10/03/2014	11001310301220070048600
BOGOTA	BOGOTA	JUZGADO CIVIL JUZGADO CIVIL	110014003041 2013	PERITO AVALUADOR DE DAÑOS Y P28/02/2014	11001400304120130131200
BOGOTA	BOGOTA	JUZGADO LABOJUZGADO LABORAL	110013105703 2007	PERITO AVALUADOR DE BIENES MU17/01/2014	11001310570320070081900
BOGOTA	BOGOTA	JUZGADO LABOJUZGADO LABORAL	110013105012 2012	PERITO AVALUADOR DE DAÑOS Y P29/11/2013	11001310501220120032600
BOGOTA	BOGOTA	JUZGADO CIVIL JUZGADO CIVIL	110013103010 2012	PERITO AVALUADOR DE BIENES INM01/10/2013	11001310301020120008700
BOGOTA	BOGOTA	SECCIÓN TERCESECCIÓN TERCERA	110012326703 2005	PERITO AVALUADOR DE DAÑOS Y P30/09/2013	11001232670320050275701
BOGOTA	BOGOTA	JUZGADO CIVIL JUZGADO CIVIL	110014003023 2006	PERITO AVALUADOR DE AUTOMOT05/09/2013	11001400302320060063900
BOGOTA	BOGOTA	CIRCUITO DE DECIRCUITO DE DESCONGESTION PARA FALLO Y TRAM110013107008 2007		PERITO AVALUADOR DE BIENES INM17/06/2013	11001310700820070047601
BOGOTA	BOGOTA	JUZGADO CIVIL JUZGADO CIVIL	110013103002 2010	PERITO AVALUADOR DE DAÑOS Y P07/05/2013	11001310300220100041300
BOGOTA	BOGOTA	JUZGADO LABOJUZGADO LABORAL	110013105001 2011	PERITO AVALUADOR DE BIENES MU22/04/2013	11001310500120110046200
BOGOTA	BOGOTA	CIRCUITO DE DECIRCUITO DE DESCONGESTION PARA FALLO Y TRAM110013107009 2009		PERITO AVALUADOR DE DAÑOS Y P08/03/2013	11001310700920090062200
BOGOTA	BOGOTA	CIRCUITO DE DECIRCUITO DE DESCONGESTION PARA FALLO Y TRAM110013107007 2010		PERITO AVALUADOR DE BIENES INM13/02/2013	11001310700720100077900

BOGOTA	BOGOTA	JUZGADO CIVIL JUZGADO CIVIL	110013103029 2012	PERITO AVALUADOR DE BIENES INM30/11/2012	11001310302920120026100
BOGOTA	BOGOTA	JUZGADO CIVIL JUZGADO CIVIL	110013103001 2008	PERITO AVALUADOR DE DAÑOS Y P05/10/2012	11001310300120080038000
BOGOTA	BOGOTA	JUZGADO CIVIL JUZGADO CIVIL	110013103019 2006	PERITO AVALUADOR DE OBRAS DE 24/07/2012	11001310301920060057000
BOGOTA	BOGOTA	JUZGADO CIVIL JUZGADO CIVIL	110013103013 2011	PERITO AVALUADOR DE BIENES INM17/07/2012	11001310301320110062300
BOGOTA	BOGOTA	CIRCUITO DE DECIRCUITO DE DESCONGESTION PARA FALLO Y TRAM110013107005 2010		PERITO AVALUADOR DE DAÑOS Y P06/07/2012	11001310700520100010001
BOGOTA	BOGOTA	JUZGADO CIVIL JUZGADO CIVIL	110014003037 2006	PERITO AVALUADOR DE BIENES MU04/05/2012	11001400303720060050900
BOGOTA	BOGOTA	ADMINISTRATIVADMINISTRATIVA	110013331004 2008	PERITO AVALUADOR DE DAÑOS Y P30/04/2012	11001333100420080021500
BOGOTA	BOGOTA	JUZGADO CIVIL JUZGADO CIVIL	110013103016 2008	PERITO AVALUADOR DE DAÑOS Y P22/03/2012	11001310301620080006800
BOGOTA	BOGOTA	JUZGADO FAMI JUZGADO FAMILIA	110013110007 2009	PERITO AVALUADOR DE AUTOMOT13/03/2012	110013110007200900020300
BOGOTA	BOGOTA	JUZGADO CIVIL JUZGADO CIVIL	110013103008 2011	PERITO AVALUADOR DE BIENES INM09/03/2012	11001310300820110019300
BOGOTA	BOGOTA	MUNICIPAL DE MUNICIPAL DE DESCONGESTION PARA FALLO Y TRA110014007023 2003		PERITO AVALUADOR DE DAÑOS Y P01/12/2011	1100140070232003003073000
BOGOTA	BOGOTA	JUZGADO CIVIL JUZGADO CIVIL	110013103028 2011	PERITO AVALUADOR DE BIENES INM29/11/2011	110013103028201100000100
BOGOTA	BOGOTA	JUZGADO CIVIL JUZGADO CIVIL	110014003033 2008	PERITO AVALUADOR DE BIENES MU24/10/2011	11001400303320080064300
BOGOTA	BOGOTA	JUZGADO CIVIL JUZGADO CIVIL	110014003035 2009	PERITO AVALUADOR DE DAÑOS Y P31/08/2011	11001400303520090112000
BOGOTA	BOGOTA	JUZGADO CIVIL JUZGADO CIVIL	110013103010 2010	PERITO AVALUADOR DE BIENES INM24/08/2011	11001310301020100004000
BOGOTA	BOGOTA	JUZGADO CIVIL JUZGADO CIVIL	110013103017 2009	PERITO AVALUADOR DE DAÑOS Y P31/05/2011	11001310301720090080600

499

BOGOTA	BOGOTA	JUZGADO CIVIL JUZGADO CIVIL	110013103018 2009	PERITO AVALUADOR DE BIENES INM31/03/2011	11001310301820090050800
BOGOTA	BOGOTA	JUZGADO CIVIL JUZGADO CIVIL	110014003066 2007	PERITO AVALUADOR DE BIENES MU17/03/2011	11001400306620070087700
BOGOTA	BOGOTA	JUZGADO CIVIL JUZGADO CIVIL	110013103028 2009	PERITO AVALUADOR DE DAÑOS Y P24/02/2011	11001310302820090076601
BOGOTA	BOGOTA	JUZGADO LABOJUZGADO LABORAL	110013105001 2009	PERITO AVALUADOR DE BIENES MU16/12/2010	110013105001200900035000
BOGOTA	BOGOTA	JUZGADO CIVIL JUZGADO CIVIL	110014003056 2009	PERITO AVALUADOR DE AUTOMOT16/12/2010	110014003056200900059400
BOGOTA	BOGOTA	JUZGADO CIVIL JUZGADO CIVIL	110013103010 2010	PERITO AVALUADOR DE BIENES INM24/11/2010	11001310301020100032900
BOGOTA	BOGOTA	JUZGADO LABOJUZGADO LABORAL	110013105007 2010	PERITO AVALUADOR DE DAÑOS Y P23/11/2010	110013105007201000054900
BOGOTA	BOGOTA	JUZGADO LABOJUZGADO LABORAL	110013105010 2008	PERITO AVALUADOR DE DAÑOS Y P06/10/2010	110013105010200800067300
BOGOTA	BOGOTA	JUZGADO CIVIL JUZGADO CIVIL	110014003035 2006	PERITO AVALUADOR DE BIENES MU29/09/2010	110014003035200600031100
BOGOTA	BOGOTA	JUZGADO CIVIL JUZGADO CIVIL	110013103012 2003	PERITO AVALUADOR DE DAÑOS Y P18/08/2010	110013103012200300026600
BOGOTA	BOGOTA	JUZGADO CIVIL JUZGADO CIVIL	110013103003 2009	PERITO AVALUADOR DE BIENES INM06/08/2010	110013103003200900007500
BOGOTA	BOGOTA	JUZGADO CIVIL JUZGADO CIVIL	110014003068 2007	PERITO AVALUADOR DE DAÑOS Y P30/06/2010	110014003068200700087600
BOGOTA	BOGOTA	JUZGADO CIVIL JUZGADO CIVIL	110014003069 2007	PERITO AVALUADOR DE BIENES MU19/05/2010	11001400306920070120400
BOGOTA	BOGOTA	JUZGADO CIVIL JUZGADO CIVIL	110013103042 2008	PERITO AVALUADOR DE DAÑOS Y P18/05/2010	110013103042200800012100
BOGOTA	BOGOTA	JUZGADO CIVIL JUZGADO CIVIL	110013103006 2006	PERITO AVALUADOR DE BIENES INM07/05/2010	110013103006200600006000
BOGOTA	BOGOTA	JUZGADO FAMI JUZGADO FAMILIA	110013110009 2002	PERITO AVALUADOR DE DAÑOS Y P06/04/2010	110013110009200200001601
BOGOTA	BOGOTA	JUZGADO CIVIL JUZGADO CIVIL	110013103027 1996	PERITO AVALUADOR DE DAÑOS Y P15/12/2009	11001310302719963007600
BOGOTA	BOGOTA	JUZGADO CIVIL JUZGADO CIVIL	110013103006 2002	PERITO AVALUADOR DE DAÑOS Y P03/11/2009	11001310300620020134701
BOGOTA	BOGOTA	JUZGADO CIVIL JUZGADO CIVIL	110014003041 2000	PERITO AVALUADOR DE BIENES MU30/10/2009	110014003041200000040400
BOGOTA	BOGOTA	JUZGADO LABOJUZGADO LABORAL	110013105010 2009	PERITO AVALUADOR DE DAÑOS Y P22/09/2009	110013105010200900020300
BOGOTA	BOGOTA	JUZGADO CIVIL JUZGADO CIVIL	110014003043 2008	PERITO AVALUADOR DE BIENES MU24/08/2009	110014003043200800063100
BOGOTA	BOGOTA	ADMINISTRATIVADMINISTRATIVA	110013331037 2008	PERITO AVALUADOR DE DAÑOS Y P15/04/2009	110013331037200800008400
BOGOTA	BOGOTA	JUZGADO LABOJUZGADO LABORAL	110013105017 2006	PERITO AVALUADOR DE BIENES MU25/02/2009	11001310501720060109700
BOGOTA	BOGOTA	JUZGADO CIVIL JUZGADO CIVIL	110013103023 2004	PERITO AVALUADOR DE DAÑOS Y P04/02/2009	110013103023200400033800
BOGOTA	BOGOTA	JUZGADO CIVIL JUZGADO CIVIL	110014003015 2007	PERITO AVALUADOR DE BIENES INM09/12/2008	110014003015200700049201
BOGOTA	BOGOTA	JUZGADO CIVIL JUZGADO CIVIL	110014003038 2005	PERITO AVALUADOR DE AUTOMOT29/11/2008	110014003038200500038200
BOGOTA	BOGOTA	JUZGADO LABOJUZGADO LABORAL	110013105007 2007	PERITO AVALUADOR DE DAÑOS Y P07/11/2008	11001310500720070102300
BOGOTA	BOGOTA	JUZGADO CIVIL JUZGADO CIVIL	110013103012 2003	PERITO AVALUADOR DE SEGUROS 25/08/2008	110013103012200300054800
BOGOTA	BOGOTA	JUZGADO CIVIL JUZGADO CIVIL	110014003044 2007	PERITO AVALUADOR DE BIENES MU14/08/2008	110014003044200700077200

BOGOTA	BOGOTA	JUZGADO CIVIL JUZGADO CIVIL	110013103034 2002	PERITO AVALUADOR DE DAÑOS Y P06/08/2008	11001310303420020113801
BOGOTA	BOGOTA	JUZGADO LABOJUZGADO LABORAL	110013105011 2005	PERITO AVALUADOR DE OBRAS DE 04/08/2008	11001310501120050113300
BOGOTA	BOGOTA	JUZGADO CIVIL JUZGADO CIVIL	110014003043 2006	PERITO AVALUADOR DE BIENES INM29/07/2008	11001400304320060068700
BOGOTA	BOGOTA	JUZGADO LABOJUZGADO LABORAL	110013105005 2008	PERITO AVALUADOR DE DAÑOS Y P27/05/2008	11001310500520080036100
BOGOTA	BOGOTA	JUZGADO CIVIL JUZGADO CIVIL	110014003060 1998	PERITO AVALUADOR DE BIENES MU11/04/2008	11001400306019981461100
BOGOTA	BOGOTA	JUZGADO CIVIL JUZGADO CIVIL	110014003037 2007	PERITO AVALUADOR DE DAÑOS Y P26/03/2008	11001400303720070075200
BOGOTA	BOGOTA	JUZGADO CIVIL JUZGADO CIVIL	110013103036 2000	PERITO AVALUADOR DE BIENES INM26/02/2008	110013103036200000028800
BOGOTA	BOGOTA	JUZGADO CIVIL JUZGADO CIVIL	110013103027 2006	PERITO AVALUADOR DE DAÑOS Y P14/11/2007	11001310302720060052600
BOGOTA	BOGOTA	JUZGADO CIVIL JUZGADO CIVIL	110014003068 2004	PERITO AVALUADOR DE BIENES MU26/09/2007	11001400306820040014800
BOGOTA	BOGOTA	JUZGADO CIVIL JUZGADO CIVIL	110014003054 2005	PERITO AVALUADOR DE DAÑOS Y P13/07/2007	11001400305420050085100
BOGOTA	BOGOTA	JUZGADO CIVIL JUZGADO CIVIL	110014003015 2007	PERITO AVALUADOR DE AUTOMOT06/07/2007	11001400301520070006200
BOGOTA	BOGOTA	JUZGADO CIVIL JUZGADO CIVIL	110014003043 2005	PERITO AVALUADOR DE DAÑOS Y P19/06/2007	11001400304320050064500
BOGOTA	BOGOTA	JUZGADO CIVIL JUZGADO CIVIL	110013103011 2006	PERITO AVALUADOR DE BIENES INM14/06/2007	11001310301120060006900
BOGOTA	BOGOTA	JUZGADO CIVIL JUZGADO CIVIL	110014003053 2006	PERITO AVALUADOR DE BIENES MU12/06/2007	11001400305320060041000
BOGOTA	BOGOTA	JUZGADO CIVIL JUZGADO CIVIL	110013103034 2002	PERITO AVALUADOR DE DAÑOS Y P04/06/2007	11001310303420020062201



CERTIFICADO DE ANTECEDENTES
CERTIFICADO ORDINARIO
No. 171771582



WEB
08:15:07
Hoja 1 de 01

Bogotá DC, 21 de julio del 2021

La PROCURADURIA GENERAL DE LA NACIÓN certifica que una vez consultado el Sistema de Información de Registro de Sanciones e Inhabilidades (SIRI), el(la) señor(a) CLAUDIA PATRICIA OTALVARO CARMONA identificado(a) con Cédula de ciudadanía número 51855704:

NO REGISTRA SANCIONES NI INHABILIDADES VIGENTES

ADVERTENCIA: La certificación de antecedentes deberá contener las anotaciones de providencias ejecutoriadas dentro de los cinco (5) años anteriores a su expedición y, en todo caso, aquellas que se refieren a sanciones o inhabilidades que se encuentren vigentes en dicho momento. Cuando se trate de nombramiento o posesión en cargos que exijan para su desempeño ausencia de antecedentes, se certificarán todas las anotaciones que figuren en el registro. (Artículo 174 Ley 734 de 2002).

NOTA: El certificado de antecedentes disciplinarios es un documento que contiene las anotaciones e inhabilidades generadas por sanciones penales, disciplinarias, inhabilidades que se deriven de las relaciones contractuales con el estado, de los fallos con responsabilidad fiscal, de las decisiones de pérdida de investidura y de las condenas proferidas contra servidores, ex servidores públicos y particulares que desempeñen funciones públicas en ejercicio de la acción de repetición o llamamiento en garantía. **Este documento tiene efectos para acceder al sector público, en los términos que establezca la ley o demás disposiciones vigentes.** Se integran al registro de antecedentes solamente los reportes que hagan las autoridades nacionales colombianas. En caso de nombramiento o suscripción de contratos con el estado, es responsabilidad de la Entidad, validar la información que presente el aspirante en la página web: <http://www.procuraduria.gov.co/portal/antecedentes.html>

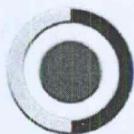
MANUEL ANTONIO ESPINOSA FIGUEREDO
Jefe División Centro de Atención al Público (CAP) (E)

102

ATENCIÓN :

ESTE CERTIFICADO CONSTA DE 01 HOJA(S), SOLO ES VALIDO EN SU TOTALIDAD. VERIFIQUE QUE EL NUMERO DEL CERTIFICADO SEA EL MISMO EN TODAS LAS HOJAS.

División Centro de Atención al Público (CAP) Línea
gratuita 018000910315; dcap@procuraduria.gov.co
Carrera 5 No. 15 - 60 Piso 1; Pbx 5878750 ext. 13105; Bogotá D.C.
www.procuraduria.gov.co



CONTRALORÍA
GENERAL DE LA REPÚBLICA

LA CONTRALORÍA DELEGADA PARA RESPONSABILIDAD FISCAL , INTERVENCIÓN JUDICIAL Y COBRO COACTIVO

CERTIFICA:

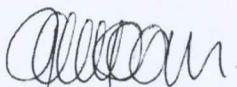
Que una vez consultado el Sistema de Información del Boletín de Responsables Fiscales 'SIBOR', hoy miércoles 21 de julio de 2021, a las 08:16:02, el número de identificación, relacionado a continuación, NO SE ENCUENTRA REPORTADO COMO RESPONSABLE FISCAL.

Tipo Documento	CC
No. Identificación	51855704
Código de Verificación	51855704210721081602

Esta Certificación es válida en todo el Territorio Nacional, siempre y cuando el tipo y número consignados en el respectivo documento de identificación, coincidan con los aquí registrados.

De conformidad con el Decreto 2150 de 1995 y la Resolución 220 del 5 de octubre de 2004, la firma mecánica aquí plasmada tiene plena validez para todos los efectos legales.

402



FERNANDO ALFONSO CRUZ MONTOYA
CONTRALOR DELEGADO (E)

Digitó y Revisó: WEB

Con el Código de Verificación puede constatar la autenticidad del Certificado.

Carrera 69 No. 44-35 Piso 1. Código Postal 111071. PBX 5187000 - Bogotá D.C
BOGOTÁ, D.C.

Página 1 de 1 Colombia Contraloría General N

□ □ □ □ □ □ □

483



POLICÍA NACIONAL DE COLOMBIA

Consulta en línea de Antecedentes Penales y Requerimientos Judiciales

La Policía Nacional de Colombia informa:

Que siendo las 08:17:23 AM horas del 21/07/2021, el ciudadano identificado con:

Cédula de Ciudadanía N° **51855704**

Apellidos y Nombres: **OTALVARO CARMONA CLAUDIA PATRICIA**

NO TIENE ASUNTOS PENDIENTES CON LAS AUTORIDADES JUDICIALES

de conformidad con lo establecido en el artículo 248 de la Constitución Política de Colombia.

En cumplimiento de la Sentencia SU-458 del 21 de junio de 2012, proferida por la Honorable Corte Constitucional, la leyenda "NO TIENE ASUNTOS PENDIENTES CON LAS AUTORIDADES JUDICIALES" aplica para todas aquellas personas que no registran antecedentes y para quienes la autoridad judicial competente haya decretado la extinción de la condena o la prescripción de la pena.

Esta consulta es válida siempre y cuando el número de identificación y nombres, correspondan con el documento de identidad registrado y solo aplica para el territorio colombiano de acuerdo a lo establecido en el ordenamiento constitucional.

Si tiene alguna duda con el resultado, consulte las [preguntas frecuentes](#) o acérquese a las [instalaciones de la Policía Nacional](#) más cercanas.



Dirección: Calle 18A # 69F-45 Zona Industrial, barrio Montevideo. Bogotá D.C.
Atención administrativa: lunes a viernes 7:00 am a 1:00 pm y 2:00 pm a 5:00 pm
Línea de atención al ciudadano: 5159700 ext. 30552 (Bogotá)
Resto del país: 018000 910 112
E-mail: lineadirecta@policia.gov.co



Presidencia de la

República



Ministerio de

Defensa Nacional



Portal Único de

Contratación

Todos los derechos reservados.



Gobierno en

Línea

102



ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HACIENDA Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital

Certificación Catastral

Radicación No. W-738703

Fecha: 22/07/2021

Página: 1 de 1

ESTE CERTIFICADO TIENE VALIDEZ DE ACUERDO A LA LEY 527 de 1999 (Agosto 18) Directiva Presidencial No.02 del 2000, Ley 962 de 2005 (antitrámites) artículo 6, parágrafo 3.

Información Jurídica

Número Propietario	Nombre y Apellidos	Tipo de Documento	Número de Documento	% de Copropiedad	Calidad de Inscripción
1	FIDUCIARIA DAVIVIENDA S.A	N	8001822815	100	N

Total Propietarios: 1

Documento soporte para inscripción

Tipo	Número:	Fecha	Ciudad	Despacho:	Matrícula Inmobiliaria
6	11116	2006-10-04	SANTAFE DE BOGOTA	29	050N20470572

Información Física

Dirección oficial (Principal): Es la dirección asignada a la puerta más importante de su predio, en donde se encuentra instalada su placa domiciliaria.

CL 152B 59 17 CA 2 - Código Postal: 111156.

Dirección secundaria y/o incluye: "Secundaria" es una puerta adicional en su predio que esta sobre la misma fachada e "Incluye" es aquella que esta sobre una fachada distinta de la dirección oficial.

Dirección(es) anterior(es):

AK 72 147B 44 CA 2, FECHA: 2008-09-05

Código de sector catastral:

0128 55 06 002 01001

CHIP: AAA0195OLRU

Cedula(s) Catastra(es)

009128054300201001

Número Predial Nal: 110010191112800550006902010001

Destino Catastral: 01 RESIDENCIAL

Estrato: 4 **Tipo de Propiedad:** PARTICULAR

Uso: HABITACIONAL MENOR O IGUAL A 3 PISOS PH

Total área de terreno (m2)	Total área de construcción (m2)
113.84	131.67

Información Económica

Años	Valor avalúo catastral	Año de vigencia
0	430,558,000	2021
1	427,820,000	2020
2	410,267,000	2019
3	370,581,000	2018
4	393,498,000	2017
5	354,626,000	2016
6	335,648,000	2015
7	300,511,000	2014
8	282,094,000	2013
9	239,309,000	2012

La inscripción en Catastro no constituye titulo de dominio, ni sanea los vicios que tenga una titulación o una posesión, Resolución No. 070/2011 del IGAC.

MAYOR INFORMACIÓN: correo electrónico contactenos@catastrobogota.gov.co, Puntos de servicio Super CADE. Atención 2347600 Ext. 7600.

Generada por INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO.

Expedida, a los 22 días del mes de Julio de 2021 por la UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE CATASTRO.

LIGIA ELVIRA GONZALEZ MARTINEZ
GERENTE COMERCIAL Y ATENCION AL USUARIO

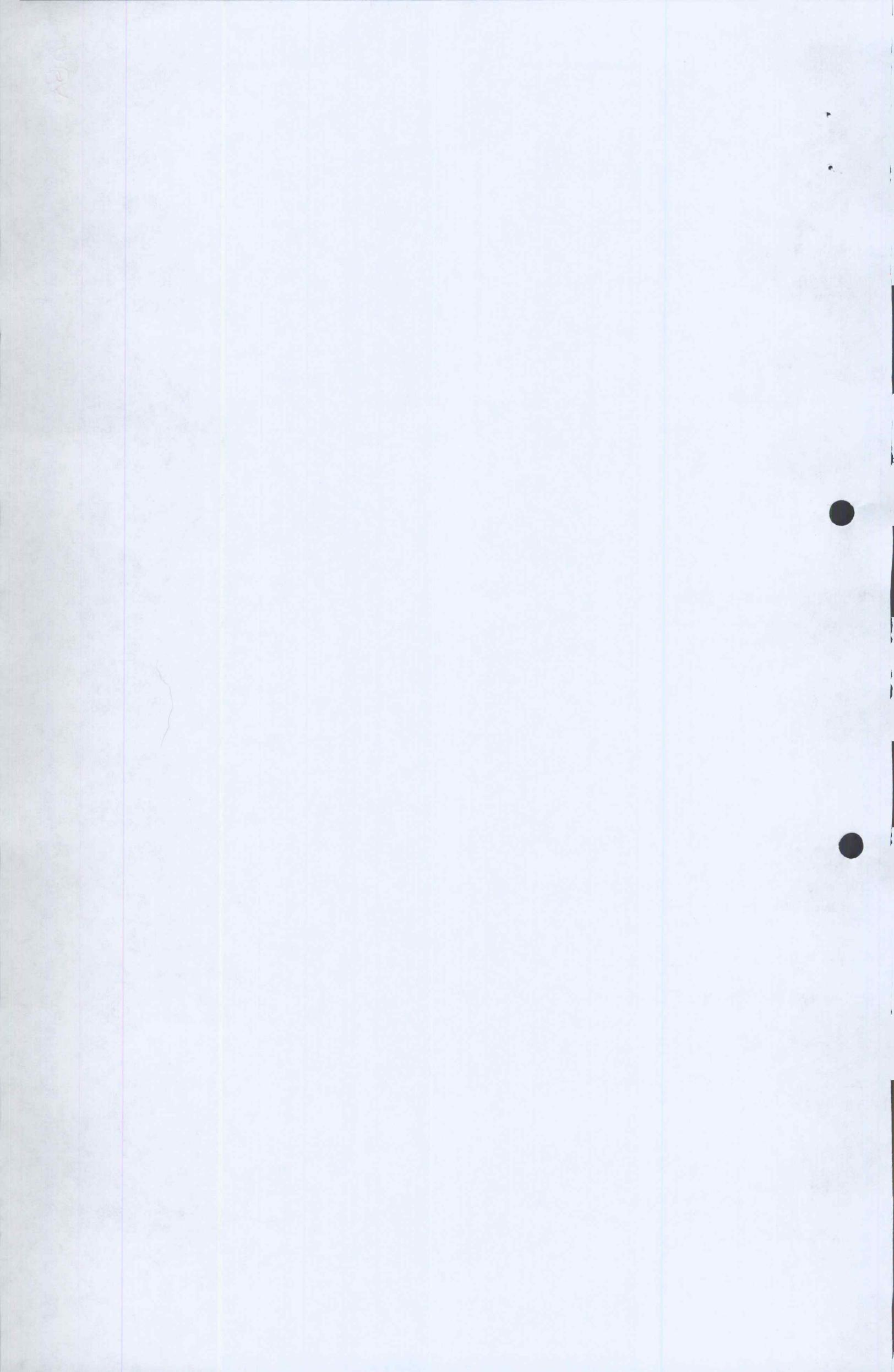
Para verificar su autenticidad, ingrese a www.catastrobogota.gov.co Catastro en línea opción Verifique certificado y digite el siguiente código: **F893AE181621**.

Av. Cra 30 No. 25 - 90
Código postal: 111311
Torre A Pisos 11 y 12 - Torre B Piso 2
Tel: 234 7600 - Info: Línea 195
www.catastrobogota.gov.co



ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.







Estado Jurídico del Inmueble

Fecha: 22/07/2021

Hora: 10:57 AM

No. Consulta: 254946972

No. Matricula Inmobiliaria: 50N-20470572

Referencia Catastral: AAA0195OLRU

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

Arbol ()

Lista ()

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 20-05-2005 Radicación: 2005-36099

Doc: ESCRITURA 4867 del 2005-05-16 00:00:00 NOTARIA 29 de BOGOTA D.C. VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: 0205 HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA (HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: FIDUCIARIA DAVIVIENDA S.A. OBRA COMO VOCERA DEL FEDICOMISO JARDINES DE LA COLINA.. X

A: BANCO DAVIVIENDA S.A. NIT. 8600343137

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 13-10-2005 Radicación: 2005-78845

Doc: ESCRITURA 11116 del 2005-10-04 00:00:00 NOTARIA 29 de BOGOTA D.C. VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: 0317 CONSTITUCION REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL (CONSTITUCION REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: FIDUCIARIA DAVIVIENDA S.A. -FIDEICOMISO JARDINES DE LA COLINA- X NIT. 8001822815

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 26-12-2005 Radicación: 2005-101151

Doc: ESCRITURA 13557 del 2005-11-29 00:00:00 NOTARIA 29 de BOGOTA D.C. VALOR ACTO: \$198.775.000

ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA (COMPRAVENTA)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: FIDUCIARIA DAVIVIENDA S.A. VOCERA Y REPRESENTANTE DEL FIDEICOMISO JARDINES DE LA COLINA
A: GONZALEZ OSPINA PATRICIA CC 39543074 X
A: WALTEROS MOJOCOA CARLOS ALBERTO CC 79428905 X

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 26-12-2005 Radicación: 2005-101151
Doc: ESCRITURA 13557 del 2005-11-29 00:00:00 NOTARIA 29 de BOGOTA D.C. VALOR ACTO: \$
ESPECIFICACION: 0304 AFECTACION A VIVIENDA FAMILIAR (AFECTACION A VIVIENDA FAMILIAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: GONZALEZ OSPINA PATRICIA CC 39543074 X
A: WALTEROS MOJOCOA CARLOS ALBERTO CC 79428905 X

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 26-12-2005 Radicación: 2005-101151
Doc: ESCRITURA 13557 del 2005-11-29 00:00:00 NOTARIA 29 de BOGOTA D.C. VALOR ACTO: \$
ESPECIFICACION: 0205 HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA (HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: GONZALEZ OSPINA PATRICIA CC 39543074 X
DE: WALTEROS MOJOCOA CARLOS ALBERTO CC 79428905 X
A: BANCO DAVIVIENDA S.A. NIT. 8600343137

ANOTACION: Nro 6 Fecha: 26-12-2005 Radicación: 2005-101151
Doc: ESCRITURA 13557 del 2005-11-29 00:00:00 NOTARIA 29 de BOGOTA D.C. VALOR ACTO: \$9.862.400
Se cancela anotación No: 1
ESPECIFICACION: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES LIBERACION HIPOTECA MAYOR EXTENSION.
(CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: BANCO DAVIVIENDA S.A. NIT. 8600343137
A: FIDUCIARIA DAVIVIENDA S.A. VOCERA Y REPRESENTANTE DEL FIDEICOMISO JARDINES DE LA COLINA

ANOTACION: Nro 7 Fecha: 24-03-2009 Radicación: 2009-22768
Doc: OFICIO 232 del 2009-02-13 00:00:00 JUZGADO 25 CIVIL CTO. de BOGOTA D. C. VALOR ACTO: \$
ESPECIFICACION: 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL RAD:2008-00647 (EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: BANCO DAVIVIENDA S.A. NIT. 8600343137
A: GONZALEZ OSPINA PATRICIA CC 39543074 X
A: WALTEROS MOJOCOA CARLOS ALBERTO CC 79428905 X

ANOTACION: Nro 8 Fecha: 09-09-2011 Radicación: 2011-72038
Doc: OFICIO 273919 del 2011-09-02 00:00:00 ALCALDIA de BOGOTA D.C. VALOR ACTO: \$
ESPECIFICACION: 0444 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA SE INSCRIBE SOBRE EL DERECHO DE CUOTA DE CARLOS ALBERTO WALTEROS MOJOCOA (EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: ALCALDIA DE BOGOTA; SUBDIRRECCION DE IMPUESTOS A LA PRODUCCION Y AL CONSUMO
A: WALTEROS MOJOCOA CARLOS ALBERTO CC 79428905 X DERECHO DE CUOTA

ANOTACION: Nro 9 Fecha: 08-10-2012 Radicación: 2012-78047
Doc: OFICIO 1572 del 2012-09-04 00:00:00 JUZGADO 025 CIVIL DE CIRCUITO DE de BOGOTA D. C. VALOR ACTO: \$
Se cancela anotación No: 7
ESPECIFICACION: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL CANCELA EMBARGO (CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: TITULARIZADORA COLOMBIANA S.A. HITOS
A: GONZALEZ OSPINA PATRICIA CC 39543074 X
A: WALTEROS MOJOCOA CARLOS ALBERTO CC 79428905 X

906

ANOTACION: Nro 10 Fecha: 13-06-2013 Radicación: 2013-42077

Doc: OFICIO 1279 del 2013-05-24 00:00:00 JUZGADO 029 CIVIL DE CIRCUITO DE BOGOTA D.C. de BOGOTA D. C. VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: 0428 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION MIXTA -PROC.2009-0125- DEMANDA ACUMULADA DE TITULARIZADORA COLOMBIANA S.A HITOS (ENDOSATARIA DE BANCO DAVIVIENDA) Y CITIBANK COLOMBIA. (EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION MIXTA)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: TITULARIZADORA COLOMBIA S.A. HITOS ENDOSATARIA DE DAVIVIENDA S.A.-

A: GONZALEZ OSPINA PATRICIA CC 39543074 X

A: WALTEROS MOJOCOA CARLOS ALBERTO CC 79428905 X

ANOTACION: Nro 11 Fecha: 10-11-2014 Radicación: 2014-79671

Doc: OFICIO 88881 del 2014-11-06 00:00:00 SECRETARIA DISTRITAL DE HACIENDA de BOGOTA D. C. VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 8

ESPECIFICACION: 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA EMBARGO COACTIVO (CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ALCALDIA DE BOGOTA; SUBDIRRECCION DE IMPUESTOS A LA PRODUCCION Y AL CONSUMO

A: WALTEROS MOJOCOA CARLOS ALBERTO CC 79428905 X

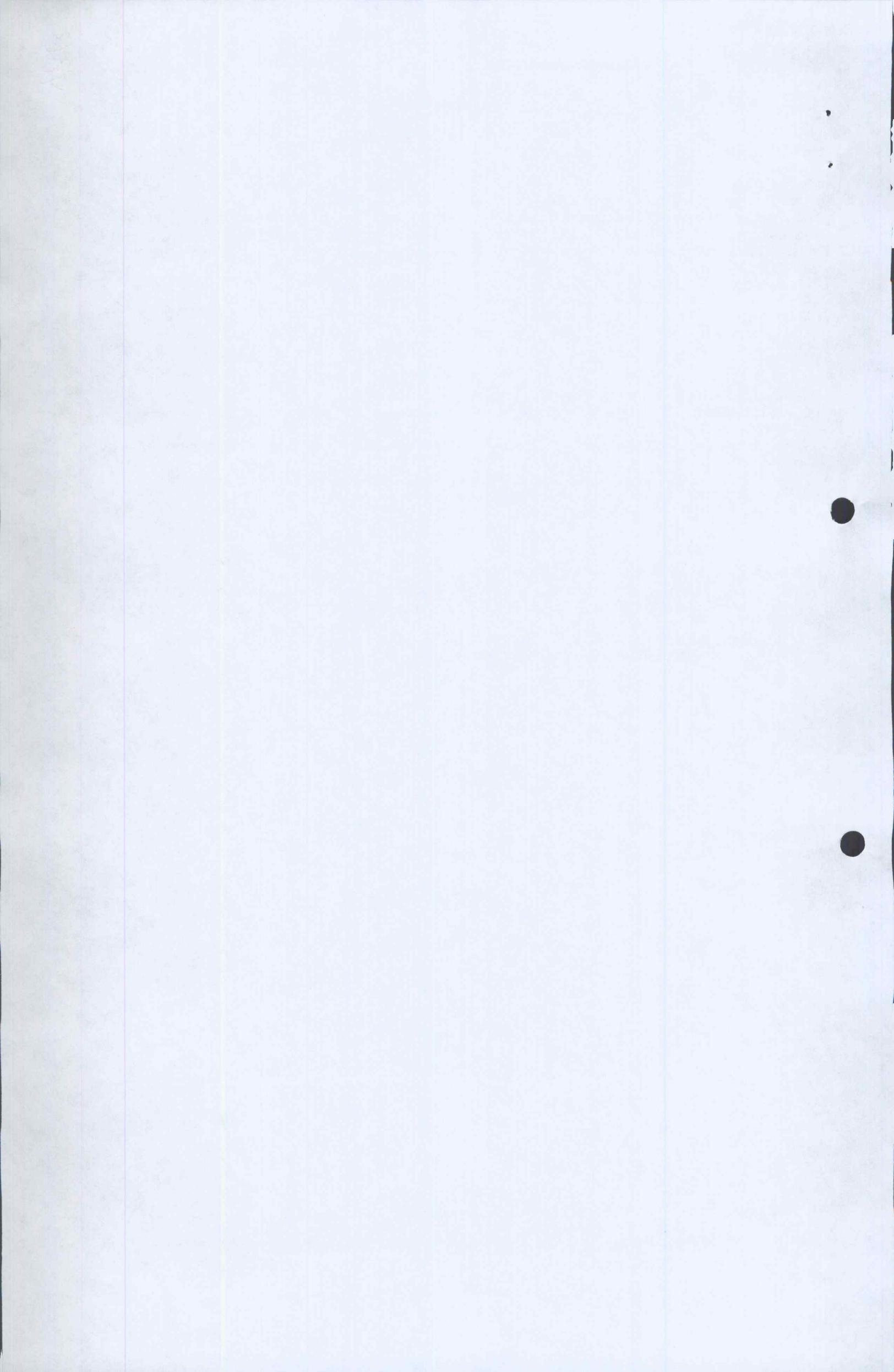
ANOTACION: Nro 12 Fecha: 17-06-2020 Radicación: 2020-22425

Doc: OFICIO 5660390041 del 2020-06-12 00:00:00 INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU de BOGOTA D. C. VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: 0212 VALORIZACION GRAVAMEN DE VALORIZACION POR BENEFICIO LOCAL ACUERDO 523 DE 2013 (VALORIZACION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO I.D.U. NIT. 8999990816





Datos Básicos - Certificado de Tradición y Libertad

Fecha: 22/07/2021

Hora: 10:56 AM

No. Consulta: 254946567

N° Matrícula Inmobiliaria: 50N-20470572

Referencia Catastral: AAA0195OLRU

Departamento: BOGOTA D.C.

Referencia Catastral Anterior:

Municipio: BOGOTA D. C.

Cédula Catastral: AAA0195OLRU

Vereda: BOGOTA D. C.

Nupre:

Dirección Actual del Inmueble: CL 152B 59 17 CA 2 (DIRECCION CATASTRAL)

Direcciones Anteriores:

CALLE 152 A #54 C-17 CASA 2 CONJUNTO RESIDENCIAL JARDINES DE LA COLINA P.H.

Determinacion:

Destinacion economica:

Modalidad:

Fecha de Apertura del Folio: 18/10/2005

Tipo de Instrumento: ESCRITURA

Fecha de Instrumento: 13/10/2005

Estado Folio: ACTIVO

Matrícula(s) Matriz:

50N-20469490

Matrícula(s) Derivada(s):

Tipo de Predio: SIN INFORMACION

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN

DESCRIPCIÓN

FECHA

DOCUMENTO

Propietarios

NÚMERO DOCUMENTO	TIPO IDENTIFICACIÓN	NOMBRES-APELLIDOS (RAZÓN SOCIAL)	PARTICIPACIÓN
39543074	CÉDULA CIUDADANÍA	PATRICIA GONZALEZ OSPINA	
79428905	CÉDULA CIUDADANÍA	CARLOS ALBERTO WALTEROS MOJOCOA	

Complementaciones

FIDUCIARIA DAVIVIENDA S.A COMO VOCERA DEL FIDEICOMISO JARDINES DE LA COLINA ADQUIRIO POR COMPRA A PARDO CARDENAS GABRIELA SEGUN ESCRITURA 434 DEL 20-01-2005 NOTARIA 29 DE BOGOTA. ESTA ADQUIRIO POR DIVISION MATERIAL DE PARDO CARDENAS LUIS, ENRIQUE, MANUEL ALEJANDRO Y MARIA DEL PILAR SEGUN ESCRITURA 4715 DEL 13-12-88 NOTARIA 10 DE BOGOTA. REGISTRADA EN EL FOLIO 050-20019853. ESTOS ADQUIRIERON JUNTO CON PARDO CARDENAS GABRIELA POR ADJUDICACION SUCESION DE CARDENAS DE GOMEZ ALICIA SEGUN SENTENCIA DEL 23-03-83 DEL JUZGADO 13 CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTA. ESTA ADQUIRIO POR DIVISION MATERIAL DE CARDENAS DE PARDO BEATRIZ, PIZANO DE LEYVA GERTRUDIS, PIZANO CARDENAS CAROLINA, JOSEFINA, PARDO CARDENAS ENRIQUE, MONICA, LINA, GERTRUDIS, GABRIELA, BEATRIZ, PILAR, ALEJANDRO, JUAN Y LUIS SEGUN ESCRITURA 3776 DEL 23-06-81 NOTARIA 4 DE BOGOTA. REGISTRADA EN EL FOLIO 050-620588. ESTOS ADQUIRIERON ASI: PARDO CARDENAS GABRIELA ADQUIRIO POR PERMUTA DERECHOS DE CUOTA DE PARDO CARDENAS MONICA SEGUN ESCRITURA 4685 DE 12-12-88 NOTARIA 10 DE BOGOTA.; PARDO CARDENAS LUIS ADQUIRIO POR PERMUTA DE DERECHOS DE CUOTA DE PARDO CARDENAS MARIA DEL PILAR SEGUN ESCRITURA 4713 DE 13-12-88 NOTARIA 10 DE BOGOTA.; PARDO CARDENAS ALEJANDRO ADQUIRIO POR PERMUTA DE DERECHOS DE CUOTA DE PARDO CARDENAS ENRIQUE SEGUN ESCRITURA 4712 DE 31-12-88 NOTARIA 10 DE BOGOTA.; PARDO CARDENAS GABRIELA ADQUIRIO POR COMPRA DE DERECHOS DE CUOTA DE PARDO CARDENAS GERTRUDIS SEGUN ESCRITURA 4714 DE 13-12-88 NOTARIA 10 DE BOGOTA. ESTA ADQUIRIO POR PERMUTA DE DERECHOS DE CUOTA DE PARDO CARDENAS MONICA SEGUN ESCRITURA 4684 DE 12-12-88 NOTARIA 10 BOGOTA.; PARDO CARDENAS MARIA DEL PILAR ADQUIRIO POR PERMUTA DE DERECHOS DE CUOTA DE PARDO CARDENAS BEATRIZ SEGUN ESCRITURA 3981 DE 24-10-88 NOTARIA 10 DE BOGOTA.; PARDO CARDENAS MARIA DEL PILAR ADQUIRIO POR PERMUTA DE DERECHOS DE CUOTA DE PARDO CARDENAS MONICA SEGUN ESCRITURA 3926 DEL 19-10-88 NOTARIA 10 DE BOGOTA.; PARDO CARDENAS LUIS ADQUIRIO POR PERMUTA DERECHOS DE CUOTA DE PARDO CARDENAS MONICA SEGUN ESCRITURA 4130 DE 2-11-89 NOTARIA 10 DE BOGOTA.; PARDO CARDENAS ENRIQUE ADQUIRIO POR PERMUTA DE DERECHOS DE CUOTA DE PARDO CARDENAS MONICA SEGUN ESCRITURA 3507 DE 24-09-88 NOTARIA 10 DE BOGOTA. ESTA ADQUIRIO JUNTO CON PARDO CARDENAS MARIA DEL PILAR, MANUEL ALEJANDRO, GABRIEL, MONICA, BEATRIZ, ENRIQUE Y LUIS POR ADJUDICACION SUCESION DE CARDENAS DE PARDO BEATRIZ SEGUN SENTENCIA DEL 14-04-88 DEL JUZGADO 14 CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTA. ESTA ADQUIRIO POR DIVISION MATERIAL DE CARDENAS DE GOMEZ ALICIA, PARDO CARDENAS ENRIQUE, MONICA, GERTRUDIS, CARLINA, JUAN, LINA, GABRIELA, PILAR, ALEJANDRO, LUIS, BEATRIZ, PIZANO CARDENAS JOSEFINA , CAROLINA Y PIZANO DE LEYVA GERTRUDIS 3776 DEL 23-06-81 NOTARIA 4 DE BOGOTA. REGISTRADA EN EL FOLIO 050-620589. ESTOS ADQUIRIERON POR ADJUDICACION SUCESION DE CARDENAS DE PARDO BEATRIZ Y CARDENAS ORTIZ CECILIO SEGUN SENTENCIA DEL 27-06-1980 DEL JUZGADO 4 CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTA. ESTOS ADQUIRIERON POR ADJUDICACION DIVISION MATERIAL DE ORTIZ DE CARDENAS GERTRUDIS, CARDENAS DE PIZANO ALICIA, CARDENAS DE PIZANO JOSEFINA, CARDENAS DE FRANCISCO ISABEL Y CARDENAS IGNACIO SEGUN SECRITURA 1154 DEL 23-02-1954 NOTARIA 1 DE BOGOTA. REGISTRADA EL 27-03-1954 EN EL FOLIO 050-46438 Y 46441....

Cabidad y Linderos

Contenidos en ESCRITURA Nro 11116 de fecha 04-10-2005 en NOTARIA 29 de BOGOTA D.C. CASA 2 con area de 171.30 M2 (TOTAL CONSTRUIDA) Y 131.67 M2 (TOTAL PRIVADA) con coeficiente de 2.144% (ART.11 DEL DECRETO 1711 DE JULIO 6/1984).

Linderos Tecnicamente Definidos

004

Area Y Coeficiente

Area de terreno Hectareas: Metros: Area Centimetros: Area Privada Metros: Centimetros:

Area Construida Metros: Centimetros: Coeficiente: %

Salvedades

NÚMERO DE ANOTACIÓN	NÚMERO DE CORRECCIÓN	RADICACIÓN DE ANOTACIÓN	FECHA DE SALVEDAD	RADICACIÓN DE SALVEDAD	DESCRIPCIÓN SALVEDAD FOLIO	COMENTARIO SALVEDAD FOLIO
0	1		07/12/2010	C2010-14452	SE ACTUALIZA NUMERO CATASTRAL CON EL C.H.I.P., SE INCLUYE DIRECCION ACTUAL, SUMINISTRADA POR LA U.A.E.C.D., SEGUN RES. NO. 0350 DE 24/07/2007 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD Y RES. NO. 5386 DE 14/08/2007 EXPEDIDA POR LA S.N.R.	
10	1		23/09/2013	C2013-9445	EN COMENTARIO LO CORREGIDO VALE.Y SECCION PERSONAS NOMBRE INCLUIDO SEGUN OF.JUZG.29 CIVIL DEL CIRCUITO DE BTA D.C. VALE.ART.59 LEY 1579/2012 C2013-9445 CD	
10	2		03/02/2020	C2020-596	EN PERSONAS: SE CORRIGE C.C. SEGUN TITULO. (ART. 59 LEY 1579/2012) C2020-596. INMLB.	

Trámites en Curso

RADICADO	TIPO	FECHA	ENTIDAD ORIGEN	CIUDAD
----------	------	-------	----------------	--------

IMPORTANTE

Tenga en cuenta que si usted está consultando un predio que ha sido objeto de venta(s) parciales y tiene múltiples propietarios, el resultado de la consulta reflejará únicamente el propietario o los propietarios que intervinieron en la última venta parcial.

En caso de constitución de usufructo el sistema reflejará como propietario a los beneficiarios de dicho acto.

Regístrate

Ingresar

Publica GRATIS* en 1 paso

Inicio > Cundinamarca > Bogotá

22 Casas en Venta en Colina - Bogotá

Barrios Sugeridos: Alamos Norte Modelia Occidental Carabelas Pontevedra Colina Chuniza Camino De Arrayanes Aures Santa Barbara Villa Sonia Fontibon

Cundinamarca Bogotá Zona Noroccidente colina

Te ayudamos a buscar tu inmueble

Regístrate

Buscar por palabra

Tipo de oferta

Venta (nuevo y usado) (22)

Arriendo (1)

Precio

Desde \$

Hasta \$

listado Precio - de mayor a menor

- | | | | |
|---|--|--------------------------------|--|
| <p>17 FOTOS</p>  <p>Usado</p> | <p>Casa en Colina Campestre</p> <p>Zona Noroccidente - Bogotá</p> | <p>179,00 m2</p> <p>4 hab.</p> | <p>\$ 1.100.000.000</p> <p>Comparar</p> <p><input type="button" value="heart"/></p> |
| <p>25 FOTOS</p>  <p>Usado</p> | <p>Casa en Colina Campestre</p> <p>Zona Noroccidente - Bogotá</p> | <p>170,00 m2</p> <p>5 hab.</p> | <p>\$ 900.000.000</p> <p>Comparar</p> <p><input type="button" value="heart"/></p> |
| <p>12 FOTOS</p>  | <p>Casa en Colina Campestre</p> <p>Zona Noroccidente - Bogotá</p> | <p>180,00 m2</p> <p>3 hab.</p> | <p>\$ 890.000.000</p> <p>Comparar</p> |

Utilizamos cookies propias para mejorar tu experiencia de navegación. Si continúas en el sitio consideramos que aceptas su uso. [Más información](#)

ACEPTO

489

Oferta de Finca Raíz en Colombia

- Proyectos Vivienda Bogotá
- Apartamentos Arriendo Bogotá
- Apartamentos Venta Bogotá
- Apataestudios Arriendo Bogotá
- Arriendos Bogotá
- Casas Arriendo Bogotá
- Casas Venta Bogotá
- Apartamentos Alquiler Cali
- Apartamentos Venta Cali
- Casas Alquiler Cali
- Casas Venta Cali
- Arrendamientos Medellín
- Arrendamientos Envigado

Especial Sabana

- Visita nuestro BLOG
- Mapa del Sitio

Casas en Venta en Colina - Bogotá

En Colina - Bogotá fincaraiiz.com.co, le web especializada en finca raíz, le ofrece avisos clasificados de Casas en Venta, consulte y compare precios, características del inmueble, características del sector donde se encuentra ubicado.

Oferta de Anuncios:

- Venta Nuevo y Usados
- Proyectos Nuevos
- Ofertas en Arriendo
- Ofertas Vacacionales

Nuestros Clientes

- Inmobiliarias en Bogotá
- Constructoras en Bogotá

Nuestros Servicios:

- Gestión Personal
- Gestión Empresarial
- Publicar Inmueble GRATIS*
- Descarga nuestra APP

Servicio al Cliente:

- Contáctenos
- Preguntas frecuentes
- Recomendaciones de seguridad

Un Producto:

Síguenos en:

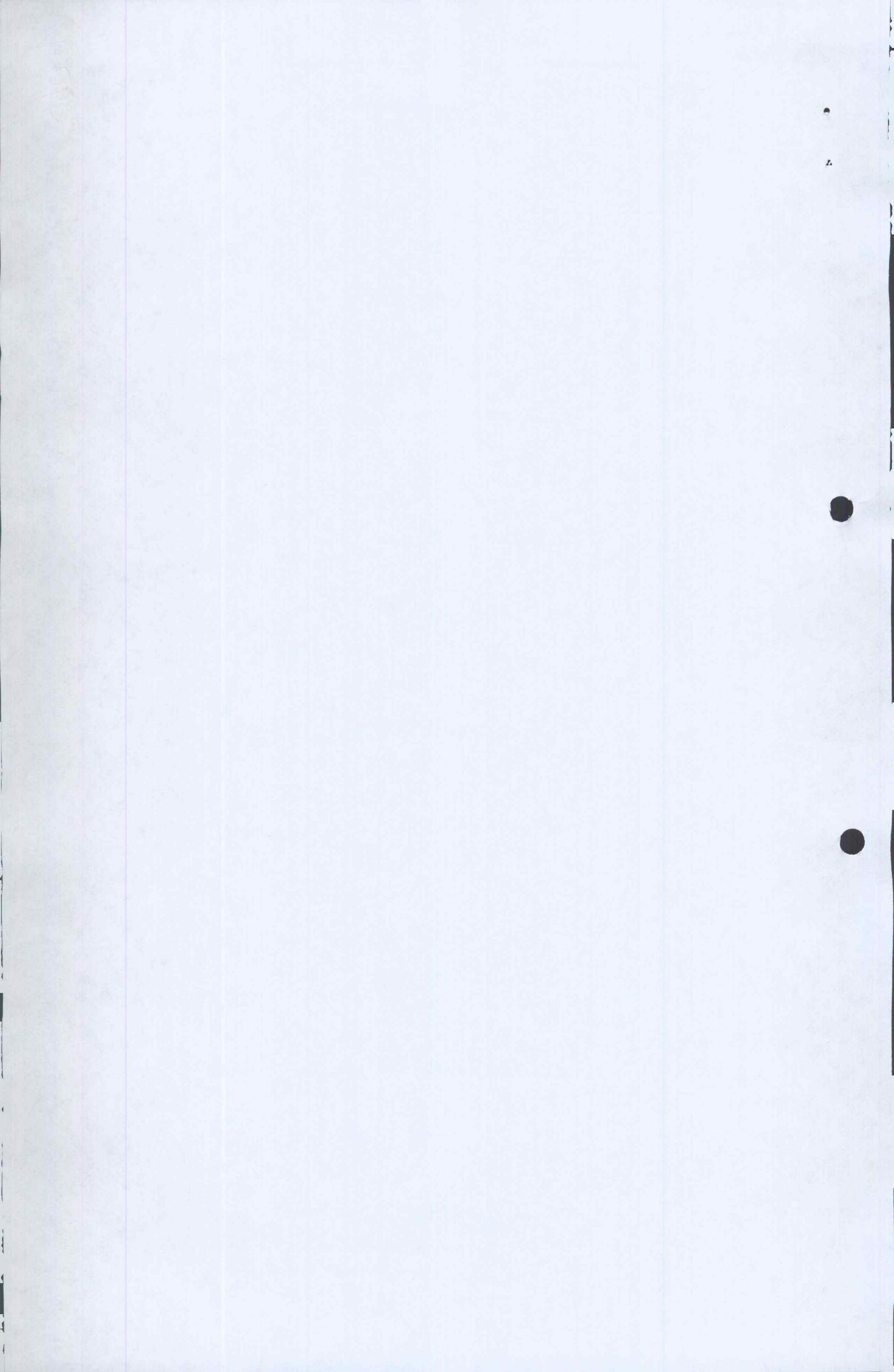
Calle 147 N° 17 - 78 Piso 8, Edificio Soko 147 Bogotá D.C | Comunicarse a la línea única celular: 333 0333280

* Aplica sólo para personas naturales, máximo dos avisos gratis. Excluye Proyectos Nuevos Fincaraiz.com.co cumple con la ley 527 de 1.999, para todos los efectos ha de entenderse por SISTEMA DE INFORMACIÓN. [Aviso legal](#) - [Términos y Condiciones](#) - [Políticas de tratamiento de datos](#)

Utilizamos cookies propias para mejorar tu experiencia de navegación. Si continúas en el sitio consideramos que aceptas su uso. [Más información](#)

ACEPTO

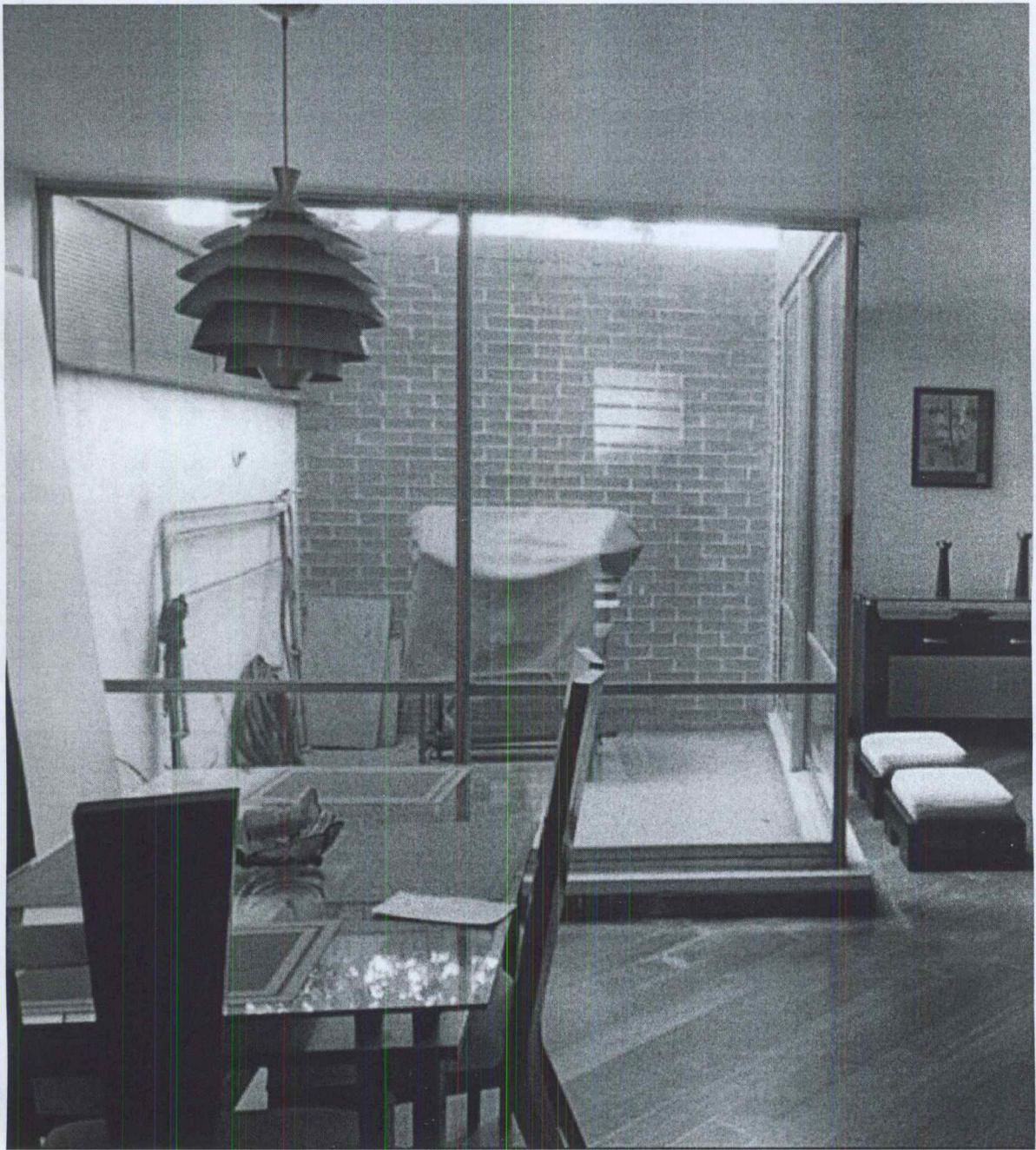
190



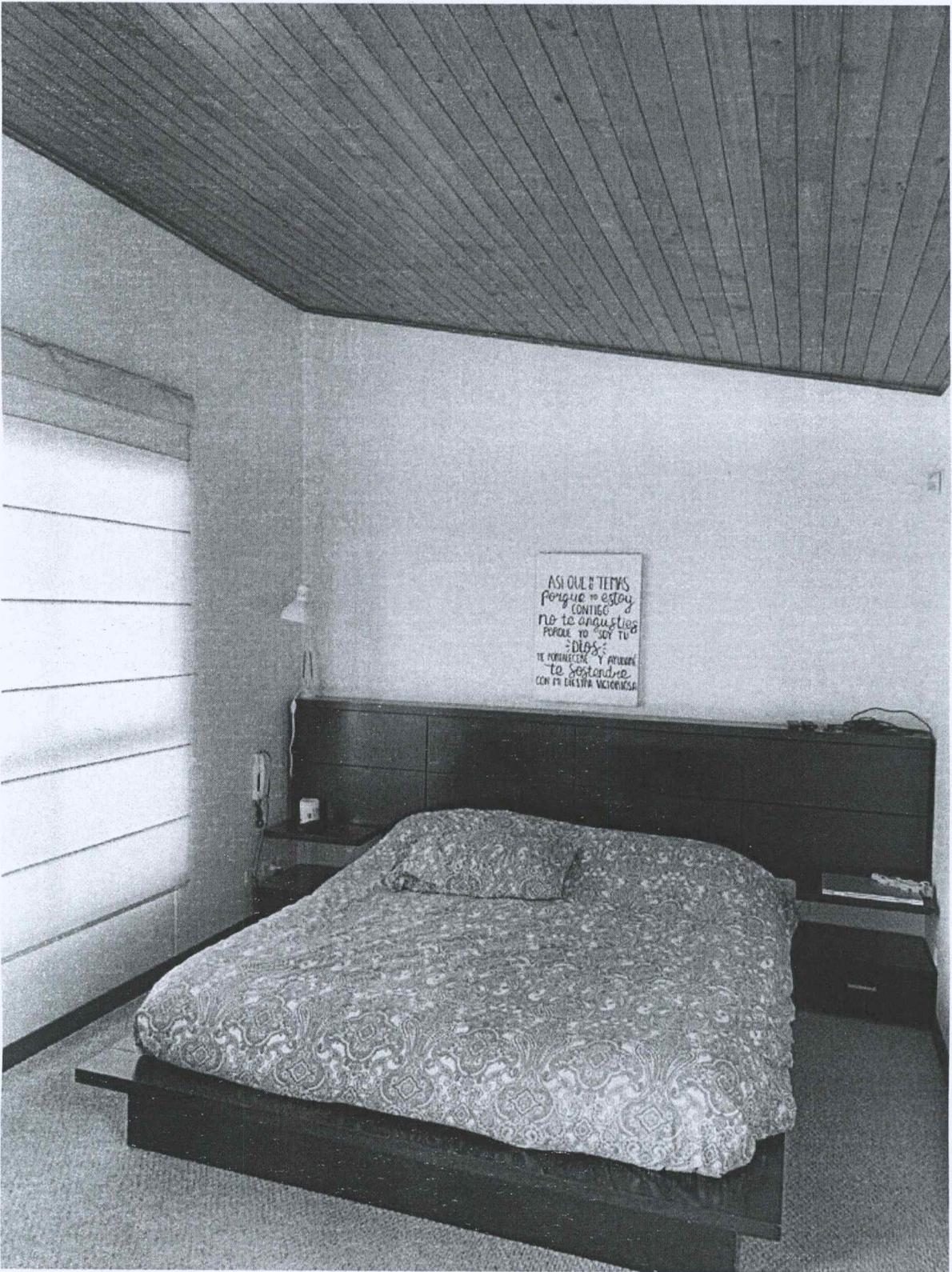
164

REGISTRO FOTOGRAFICO





26h
4912





JUEZ 04 DE EJECUCIÓN CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ

DEMANDANTE: **CITIBANK**

DEMANDADO: **CARLOS ALBERTO WALTEROS**

RADICADO: **2009-125**

ASUNTO: **DESCORRE TRASLADO AVALUO.**

JUZGADO DE ORIGEN: **29 CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ**

MILLER ANTONIO DIAZ VARÓN, mayor de edad vecino de la ciudad de Bogotá identificado con la cédula de ciudadanía No **79.382.441** de Bogotá, abogado en ejercicio con la tarjeta profesional No **121.000** expedida por el Consejo Superior de la Judicatura, obrando en calidad de Apoderado del demandado, dentro del proceso de la referencia, con este escrito me permito exponer dos antecedentes para, al final, aportar avalúo:

Que conforme lo dispuso el legislador en el numeral 4° del artículo 444 del C. G. del Proceso, en tratándose de inmuebles su valor será el avalúo catastral incrementado en el 50%, salvo que quien lo aporte considere que ese método no es idóneo para establecer su precio real, que es justamente lo que sucede en el sublite, en donde el precio resultante de incrementar en un 50% el avalúo catastral es demasiado bajo para este bien, pues las tiene circunstancias que modifican ostensiblemente su precio como son las mejoras, reformas, adiciones o remodelaciones que se han llevado a cabo dentro del inmueble, las cuales modifican sustancialmente su justo precio.

Por lo anterior con el presente escrito me permito allegar el avalúo realizado al inmueble con folio de matrícula inmobiliaria No. 50N-20470572 objeto de cautela, realizado por la señora CLAUDIA PATRICIA OTALVARO CARMONA que hace parte integrante de la Lista de Auxiliares de la Justicia del Consejo Superior de la Judicatura en la modalidad de perito evaluador de inmuebles, el que comedidamente solicito sea sometido a contradicción en los términos del artículo 444 del C.G. del Proceso.

Cordialmente;

MILLER ANTONIO DÍAZ VARÓN

C.C. No. 79'382.441 de Bogotá

T.P. No. 121.000 del C.S. de la Judicatura


 República de Colombia
 Rama Judicial Del Poder Público
 Oficina de Apoyo para los Juzgados
 Civiles del Circuito de Ejecución
 de Sentencias de Bogotá D.C.
ENTRADA AL DESPACHO

Fecha: _____
 Pase a las diligencias al Despacho con el anterior escrito.
 El secretario(a) _____


 República de Colombia
 Rama Judicial del Poder Público
 Oficina de Ejecución Civil
 Circuito de Bogotá D.C.

TRASLADO ART. 110 C. G. P.
 En la fecha 27 07 2024 se fija el presente traslado
 conforme a lo dispuesto en el Art. 110 del
 C. G. P. el cual corre a partir del 28 07 2024
 y vence en: 30 07 2024
 El secretario _____

Señores

JUZGADO CUARTO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTA

E.S.D.

REF.: PROCESO EJECUTIVO 110013103-034-2015-01068-00

DEMANDANTE: GABRIEL BRAVO

DEMANDADOS: MIGUEL URIEL HERNANDEZ CHAVARRO y THANIA ROSA ARAMENDIZ ARAUJO

FRANCISCO CAMARGO RODRIGUEZ, identificado con la cédula de ciudadanía No. 80.801.222 expedida en Bogotá y titular de la tarjeta profesional de abogado No. 198.973 expedida por el Consejo Superior de la Judicatura, en calidad de apoderado de la señora THANIA ROSA ARAMENDIZ ARAUJO, por medio del presente escrito me permito interponer recurso de reposición y en subsidio de apelación en contra del auto emanado el día ocho (8) de julio de 2021, notificado en estado del día 9 de julio de esta anualidad, en el cual se decreta el embargo del inmueble identificado con el FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA 156-52094, por cuanto:

Dentro del proceso se encuentran decretadas y practicadas medidas cautelares sobre seis (6) inmuebles que superan el doble del crédito cobrado, sus intereses y las costas prudencialmente calculadas, lo que a todas luces hace que los embargos ya materializados (ya excesivos) garanticen la totalidad de los emolumentos ejecutados en los términos establecido en la Ley, entre las medidas cautelares se encuentran:

- ✓ Embargo inmueble con matrícula 190-58846 de la oficina de registro de instrumentos públicos de Valledupar, el cual comprende las siguientes cédulas catastrales: 01-01-0045-0017-000, 01-01-0263-0007-000, 01-01-0045-0014-000, 01-01-0045-0016-000 y cuyo valor comercial para el año 2016 ascendía a la suma de \$5.164.198.000,00.
- ✓ Embargo inmueble con matrícula 190-19578 de la oficina de registro de instrumentos públicos de Valledupar.

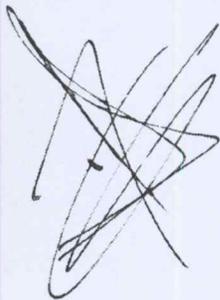
MPM ABOGADOS

- ✓ Embargo inmueble con matrícula 190-13315 de la oficina de registro de instrumentos públicos de Valledupar, cuyo valor catastral asciende a \$178.845.000.
- ✓ Embargo inmueble con matrícula 190-19579 de la oficina de registro de instrumentos públicos de Valledupar, cuyo valor catastral asciende a \$103.187.000.
- ✓ Embargo inmueble con matrícula 190-15387 de la oficina de registro de instrumentos públicos de Valledupar, el cual comprende las siguientes cédulas catastrales: 01-01-0262-0007-000, 01-01-0263-0015-000, 01-01-0262-0006-000 y cuyo valor comercial para el año 2016 ascendía a \$1.164.800.000.

Por lo anterior y como quiera que las medidas ordenadas y practicadas se supera el límite establecido por el despacho, comedidamente solicito se revoque la medida decretada en la providencia recurrida.

De la misma manera, si el despacho lo estima necesario estamos dispuestos a presentar avalúos actualizados de estos bienes, a fin de certificar que los mismos garantizan de manera total y completa el doble del crédito sus intereses y costas, por lo que mantener la decisión de embargo proferida, contraviene lo normado en el artículo 600 del CGP, toda vez que algún embargo adicional resulta excesivo en contra de mi representada.

Atentamente,



FRANCISCO CAMARGO RODRIGUEZ

C.C. 80.801.222 de Bogotá

TP 198.973

MPM
ABOGADOS

D Carrera 17 No. 150 - 52 Oficina 301
Carrera 15 No. 88 - 21 Oficina 702
Bogotá D.C Colombia

T 57 + 1. 742 74 35

W mpmabogados.com

Avalúos urbanos y rurales.
Compra-venta, asesorías.
Diseño, construcción.
Remodelaciones.



206

Avalúo de Inmueble

Folio 01607051
Expedición 19/07/2016
Vencimiento 19/07/2017

Solicitante Dr. HERNAN ARAMENDIZ OÑATE.
Valuador Arq. Helcias Rodolfo Castilla Valera.

Objeto del avalúo
Inmueble que se valúa

MIEMBRO LONJA DE PROPIEDAD RAIZ DEL CESAR
REGISTRO NACIONAL DE AVALUADOR N° 3320
Conocer el valor comercial
Casa-lote.



Ubicación Calle 17 # 6-54, Barrio El Cerezo, Valledupar, Cesar
No cuenta catastral 01-01-0045-0017-000
No. de Matrícula Inmobiliaria 190-58846
Régimen de propiedad Privada
Estrato Comercial
Propietarios COPROPIEDAD COMUNIDAD ARAMENDIZ Y OTROS
Escritura Pública No. 237 del 12 de febrero de 1993. Notaría Segunda de Valledupar..
Informe y visita técnica Arq. HELCÍAS RODOLFO CASTILLA V.
Fecha de la visita Julio 07 de 2.016
Valor Estimado \$ 3.945'000.000.00

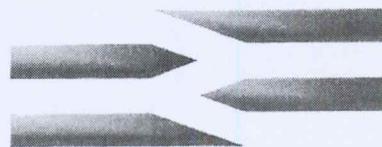
Miembro
LONJA DE PROPIEDAD RAIZ DEL CESAR
FEDERACION COLOMBIANA DE LONJAS
FEDELONJAS

Arquitecto:
Helcias Rodolfo Castilla



Calle 16 No. 11A - 10 . Edificio Finicesar Of. 203 Valledupar - Cesar
Tel-Fax (095) 5749293; E- Mail : helciasrodolfo@hotmail.com

Avalúos urbanos y rurales.
Compra-venta, asesorías.
Diseño, construcción.
Remodelaciones.



Avalúo de Inmueble

Folio	01607059
Expedición	19/07/2016
Vencimiento	19/07/2017
Solicitante	Dr. HERNAN ARAMENDIZ OÑATE.
Valuador	Arq. Helcias Rodolfo Castilla Valera.

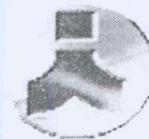
MIEMBRO LONJA DE PROPIEDAD RAIZ DEL CESAR
REGISTRO NACIONAL DE AVALUADOR N° 3320
Conocer el valor comercial
Lote.

Objeto del avalúo
Inmueble que se valúa



Ubicación	Diagonal 20 B # 18D 46, Barrio Las Delicias, Valledupar, Cesar
No cuenta catastral	01-01-0263-0007-000
No. de Matrícula Inmobiliaria	190-58846
Régimen de propiedad	Privada
Estrato	Comercial
Propietarios	COMUNIDAD ARAMENDIZ Y OTROS
Escritura Pública No.	No se suministró.
Informe y visita técnica	Arq. HELCÍAS RODOLFO CASTILLA V.
Fecha de la visita	Junio 27 de 2.016
Valor Estimado	\$ 261'300.000.00

Miembro
LONJA DE PROPIEDAD RAIZ DEL CESAR
FEDERACION COLOMBIANA DE LONJAS
FEDELONJAS



Calle 16 No. 11A – 10 . Edificio Finicesar Of. 203 Valledupar - Cesar
Tel-Fax (095) 5749293; E- Mail : helciasrodolfo@hotmail.com

Arquitecto:
Helcias Rodolfo Castilla

Avalúos urbanos y rurales.
Compra-venta, asesorías.
Diseño, construcción.
Remodelaciones.



287

Avalúo de Inmueble

Folio 01607054
Expedición 19/07/2016
Vencimiento 19/07/2017
Solicitante
Valuador

Dr. HERNAN ARAMENDIZ ONATE.

Arq. Helcias Rodolfo Castilla Valera.

MIEMBRO LONJA DE PROPIEDAD RAIZ DEL CESAR
REGISTRO NACIONAL DE AVALUADOR N° 3320

Objeto del avalúo
Inmueble que se valúa

Conocer el valor comercial
Casa-lote.



Ubicación Calle 17 # 6-32 y 6-40, Barrio El Cerezo,
Valledupar, Cesar
No cuenta catastral
No. de Matrícula 01-01-0045-0014-000
Inmobiliaria 190-58846
Régimen de propiedad Privada
Estrato Comercial
Propietarios COPROPIEDAD COMUNIDAD HERMANOS
ARAMENDIZ Y OTROS
Escritura Pública No. 237 del 12 de febrero de 1993. Notaría
Segunda de Valledupar..
Informe y visita
técnica Arq. HELCIAS RODOLFO CASTILLA V.
Fecha de la visita Julio 19 de 2.016
Valor Estimado \$ 427'098.000.00

Arquitecto:
Helcias Rodolfo Castilla

Miembro
LONJA DE PROPIEDAD RAIZ DEL CESAR
FEDERACION COLOMBIANA DE LONJAS
FEDELONJAS



Calle 16 No. 11A - 10 . Edificio Finicesar Of. 203 Valledupar - Cesar
Tel-Fax (095) 5749293; E- Mail : helciasrodolfo@hotmail.com

Avalúos urbanos y rurales.
Compra-venta, asesorías.
Diseño, construcción.
Remodelaciones.



Avalúo de Inmueble

Folio 01607052
Expedición 19/07/2016
Vencimiento 19/07/2017
Solicitante Dr. HERNAN ARAMENDIZ ONATE.
Valuador Arq. Helcías Rodolfo Castilla Valera.

Objeto del avalúo
Inmueble que se valúa

MIEMBRO LONJA DE PROPIEDAD RAIZ DEL CESAR
REGISTRO NACIONAL DE AVALUADOR N° 3320
Conocer el valor comercial
Casa-lote.



Ubicación Calle 17 # 6-46, Barrio El Cerezo, Valledupar, Cesar
No cuenta catastral 01-01-0045-0016-000
No. de Matrícula 190-58846
Inmobiliaria Privada
Régimen de propiedad Comercial
Estrato COPROPIEDAD COMUNIDAD ARAMENDIZ
Propietarios Y OTROS
Escritura Pública No. 237 del 12 de febrero de 1993. Notaría
Segunda de Valledupar..
Informe y visita Arq. HELCÍAS RODOLFO CASTILLA V.
técnica
Fecha de la visita Julio 13 de 2.016
Valor Estimado \$ 530'800.000.00

Arquitecto:
Helcías Rodolfo Castilla

Miembro
LONJA DE PROPIEDAD RAIZ DEL CESAR
FEDERACION COLOMBIANA DE LONJAS



Calle 16 No. 11A - 10 . Edificio Finicesar Of. 203 Valledupar - Cesar
Tel-Fax (095) 5749293; E- Mail : helciasrodolfo@hotmail.com

Avalúos urbanos y rurales.
Compra-venta, asesorías.
Diseño, construcción.
Remodelaciones.



Avalúo de Inmueble

Folio	01607058
Expedición	19/07/2016
Vencimiento	19/07/2017
Solicitante	Dr. HERNAN ARAMENDIZ ONATE.
Valuador	Arq. Helcias Rodolfo Castilla Valera. MIEMBRO LONJA DE PROPIEDAD RAIZ DEL CESAR REGISTRO NACIONAL DE AVALUADOR N° 3320 Conocer el valor comercial Casa-lote.
Objeto del avalúo Inmueble que se valúa	
Ubicación	Transversal 18 E # 20B-20, Barrio Las Delicias, Valledupar, Cesar
No cuenta catastral	01-01-0262-0007-000
No. de Matrícula Inmobiliaria	190-15387
Régimen de propiedad	Privada
Estrato	Comercial
Propietarios	COPROPIEDAD COMUNIDAD ARAMENDIZ Y OTROS
Escritura Pública No. Informe y visita técnica	No se suministró. Arq. HELCIAS RODOLFO CASTILLA V.
Fecha de la visita	Junio 27 de 2.016
Valor Estimado	\$ 809'200.000.00

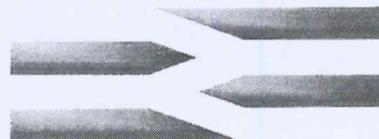
Arquitecto:
Helcias Rodolfo Castilla

**Miembro
LONJA DE PROPIEDAD RAIZ DEL CESAR
FEDERACION COLOMBIANA DE LONJAS
FEDELONJAS**



Calle 16 No. 11A - 10 . Edificio Finicesar Of. 203 Valledupar - Cesar
Tel-Fax (095) 5749293; E-Mail: helciasrodolfo@hotmail.com

Avalúos urbanos y rurales.
Compra-venta, asesorías.
Diseño, construcción.
Remodelaciones.



Avalúo de Inmueble

<i>Folio</i>	01607057
<i>Expedición</i>	19/07/2016
<i>Vencimiento</i>	19/07/2017
<i>Solicitante</i>	Dr. HERNAN ARAMENDIZ OÑATE.
<i>Valuador</i>	Arq. Helcías Rodolfo Castilla Valera.

MIEMBRO LONJA DE PROPIEDAD RAIZ DEL CESAR
REGISTRO NACIONAL DE AVALUADOR N° 3320

Objeto del avalúo

Conocer el valor comercial del terreno donde se construyó la vivienda.

Inmueble que se valúa

Lote.



Ubicación

Diagonal 20 B N° 18D - 40 , del Barrio Las Delicias, en Valledupar, Cesar

No cuenta catastral

01-01-0263-0015-000

No. de Matrícula

190-15387

Inmobiliaria

Régimen de propiedad

Privada

Estrato

Comercial

Propietarios

COPROPIEDAD COMUNIDAD ARAMENDIZ Y OTROS

Escritura Pública No.

No se suministró.

Informe y visita

Arq. HELCÍAS RODOLFO CASTILLA V.

técnica

Fecha de la visita

Junio 27 de 2.016

Valor Estimado

\$ 74'100.000.00

Arquitecto:

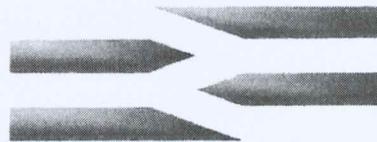
Helcías Rodolfo Castilla



**Miembro
LONJA DE PROPIEDAD RAIZ DEL CESAR
FEDERACION COLOMBIANA DE LONJAS
FEDELONJAS**

Calle 16 No. 11A - 10 . Edificio Finicesar Of. 203 Valledupar - Cesar
Tel-Fax (095) 5749293; E- Mail : helciasrodolfo@hotmail.com

Avalúos urbanos y rurales.
Compra-venta, asesorías.
Diseño, construcción.
Remodelaciones.



Avalúo de Inmueble

Folio 01607056
Expedición 19/07/2016
Vencimiento 19/07/2017
Solicitante
Valuador

Objeto del avalúo
Inmueble que se valúa

Dr. HERNAN ARAMENDIZ ONATE.
Arq. Helcias Rodolfo Castilla Valera.
MIEMBRO LONJA DE PROPIEDAD RAIZ DEL CESAR
REGISTRO NACIONAL DE AVALUADOR N° 3320
Conocer el valor comercial
Casa-lote.



Ubicación Transversal 18 E # 20 B -72, Barrio Las Delicias,
Valledupar, Cesar
No cuenta catastral 01-01-0262-0006-000
No. de Matrícula
Inmobiliaria 190-15387
Régimen de propiedad Privada
Estrato Comercial
Propietarios COPROPIEDAD COMUNIDAD ARAMENDIZ
Y OTROS
Escritura Pública No. No se suministró.
Informe y visita Arq. HELCIAS RODOLFO CASTILLA V.
técnica
Fecha de la visita Junio 27 de 2.016
Valor Estimado \$ 281'500.000.00

Arquitecto:
Helcias Rodolfo Castilla

Miembro
LONJA DE PROPIEDAD RAIZ DEL CESAR
FEDERACION COLOMBIANA DE LONJAS
FEDELONJAS



Calle 16 No. 11A - 10 . Edificio Finicesar Of. 203 Valledupar - Cesar
Tel-Fax (095) 5749293; E- Mail : helciasrodolfo@hotmail.com



ALCALDÍA MUNICIPAL DE VALLEDUPAR
VALLEDUPAR EN ORDEN

RECIBO OFICIAL DE PAGO No.

20210048456



IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO

IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO		01-02-00-00-0132-0024-0-00-00-0000		VENCE:	31/03/2021
REFERENCIA CATASTRAL	01-02-0132-0024-000	DIRECCIÓN:		C 20 18C 70	
MATRICULA INMOBILIARIA	190-19579	DIRECCIÓN POSTAL:		CR 12 9 08	
INFORMACIÓN SOBRE CARACTERÍSTICAS DEL PREDIO					
ÁREA TERRENO (M2)	152	ÁREA CONSTRUIDA (M2)	132	AVALÚO:	\$103.187.000
DESTINO	HABITACIONAL	ESTRATO	3 MEDIO-BAJO		
IDENTIFICACIÓN DEL RESPONSABLE PRINCIPAL			DOCUMENTO DE IDENTIFICACIÓN		
ROBERTO JOSE ARAMENDIZ ARAUJO			TIPO	C	NÚMERO
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL			77028825		
Vigencias en este recibo: 2021					
ANO - CONCEPTO	BASE GRAV.	TARIFA	CAPITAL	INTERES	TOTAL
2021-1 Preafilial	\$103.187.000	2/1000	\$206.000	\$0	\$206.000
2021-1 Sobretasa Ambiental	\$103.187.000	1,5/1000	\$155.000	\$0	\$155.000
2021-1 Sobretasa Bombero	\$206.000	5/100	\$10.000	\$0	\$10.000
Total Capital:			\$371.000	Total interés:	
				\$0	
Datos último Pago:		Fecha: 18/03/2020	No. Recibo: 20200063526	Total Pagado:	330.300
Vigencias con saldo:		2021		Banco:	BANCO DE BOGOTA
				Por un valor de:	\$371.000
				TOTAL RECIBO:	\$371.000
				DESCUENTO:	\$41.200
				VALOR A PAGAR:	\$329.800
(415)7709998015500(8020)020210048456(3900)0000000329800(96)20210331					
Tasa Interés Mora Diaria:		0,0636	Puntos de Pago: BANCO AV VILLAS, BANCO BBVA, BANCO DAVIVIENDA S.A., BANCO DE BOGOTA, BANCO DE OCCIDENTE		
Tasa Vigente Desde:		01/03/2021 Hasta 31/03/2021	Péguese en estas entidades. Este recibo sólo es válido con el timbre de los bancos recaudadores. Únicamente en efectivo o cheque de gerencia girados a BBVA filialitaria municipio de valledupar al 31452 NIT 860.048.608-5.		
Contra la presente liquidación procede el recurso de reconsideración dentro de los 2 meses siguientes a la notificación de la misma (Art. 365 Acuerdo 15 de 2018, art 720 ETN)					
CONTRIBUYENTE				TEMPORAL VALLEDUPAR - 01/03/2021-11:35:22 AM	

50%

290



ALCALDÍA MUNICIPAL DE VALLEDUPAR
VALLEDUPAR EN ORDEN

RECIBO OFICIAL DE PAGO No.

20210048463

IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO



* 0 1 0 1 0 0 0 0 0 0 4 6 0 0 1 1 0 0 0 0 0 0 0 0 *

IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO		01-01-00-00-0046-0011-0-00-00-0000		VENCE:	31/03/2021						
REFERENCIA CATASTRAL	01-01-0046-0011-000	DIRECCIÓN:		K 6 16A 50							
MATRICULA INMOBILIARIA	190-13315	DIRECCIÓN POSTAL:		CR 6 A 16 A 50							
CÓD. POSTAL:											
INFORMACIÓN SOBRE CARACTERÍSTICAS DEL PREDIO											
ÁREA TERRENO (M2)	311	ÁREA CONSTRUIDA (M2)	170	AVALÚO:	\$178.845.000						
DESTINO	HABITACIONAL	ESTRATO	NO DEFINIDO								
IDENTIFICACIÓN DEL RESPONSABLE PRINCIPAL											
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL			DOCUMENTO DE IDENTIFICACIÓN								
JAIME ENRIQUE PEREZ ARAMENDIZ			TIPO	C	NÚMERO						
Vigencias en este recibo: 2021			77008682								
ANO - CONCEPTO	BASE GRAV	TARIFA	CAPITAL	INTERES	TOTAL	ANO - CONCEPTO	BASE GRAV	TARIFA	CAPITAL	INTERES	TOTAL
2021-1 Predial	\$178.845.000	6/1000	\$1.073.000	\$0	\$1.073.000						
2021-1 Sobretasa Ambiental	\$178.845.000	1,5/1000	\$268.000	\$0	\$268.000						
2021-1 Sobretasa Bomberil	\$1.073.000	5/100	\$54.000	\$0	\$54.000						
Total Capital:			\$1.395.000			Total Interés:			\$0		
Datos último Pago:	Fecha: 13/11/2020	No. Recibo: 20200256305	Total Pagado:		1.354.600	Banco: BANCO DAVIVIENDA S.A.					
Vigencias con saldo:	2021					Por un valor de:		\$1.395.000			
<p>(415)7709998015500(8020)020210048463(3900)00000001180400(96)20210331</p>						TOTAL RECIBO:		\$1.395.000			
						DESCUENTO:		\$214.600			
						VALOR A PAGAR:		\$1.180.400			
Tasa Interés Mora Diaria:	0,0636		Puntos de Pago: BANCO AV VILLAS, BANCO BBVA, BANCO DAVIVIENDA S.A., BANCO DE BOGOTÁ, BANCO DE OCCIDENTE								
Tasa Vigente Desde:	01/03/2021 Hasta 31/03/2021		Páguese en estas entidades. Este recibo sólo es válido con el timbre de los bancos recaudadores. Únicamente en efectivo o cheque de gerencia girados a BBVA fiduciaria municipio de valledupar al 31452 NIT 860.048.608-5.								
Contra la presente liquidación procede el recurso de reconsideración dentro de los 2 meses siguientes a la notificación de la misma (Art. 365 Acuerdo 15 de 2018, art 720 ETN)											
CONTRIBUYENTE						TEMPORAL VALLEDUPAR - 01/03/2021-11:38:12 AM					

gju = UNA TERCERA PARTE

162

RV: Exp. No. 110013103-034-2015-01068-00

Juzgado 04 Civil Circuito Ejecucion Sentencias - Bogotá - Bogotá D.C.

<j04ejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Jue 15/07/2021 12:55

Para: Gestion Documental Oficina Ejecucion Civil Circuito - Bogotá - Bogotá D.C. <gdofejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

📎 1 archivos adjuntos (2 MB)

Recurso medidas cautelares 14-7-2021.pdf;

De: Francisco Camargo [mailto:franciscocamargo@mpmabogados.com]**Enviado el:** miércoles, 14 de julio de 2021 3:15 p. m.**Para:** Juzgado 04 Civil Circuito Ejecucion Sentencias - Bogotá - Bogotá D.C.**Asunto:** Exp. No. 110013103-034-2015-01068-00

Señores

JUZGADO CUARTO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTA
E.S.D.

REF.: PROCESO EJECUTIVO 110013103-034-2015-01068-00

DEMANDANTE: GABRIEL BRAVO

DEMANDADOS: MIGUEL URIEL HERNANDEZ CHAVARRO y THANIA ROSA ARAMENDIZ
ARAUJO

FRANCISCO CAMARGO RODRIGUEZ, identificado con la cédula de ciudadanía No. 80.801.222 expedida en Bogotá y titular de la tarjeta profesional de abogado No. 198.973 expedida por el Consejo Superior de la Judicatura, en calidad de apoderado de la señora THANIA ROSA ARAMENDIZ ARAUJO, anexo al presente correo allego recurso de reposición y en subsidio de apelación en contra del auto emanado el día ocho (8) de julio de 2021.

Atentamente,

MPM
ABOGADOS

FRANCISCO CAMARGO

ÁREA JURÍDICA

Teléfonos: +57(1) 7427435 / +57 310 6281329

www.mpmabogados.com

Carrera 17 No. 150 - 52 Oficina 301

Bogota - Colombia

OF. EJECUCION CIVIL CT

58883 16-JUL-21 16:03

07 FOLIOS YAT.

58883 16-JUL-21 16:03



Concepto Nacional
de la Justicia

Republica de Colombia
Rama Judicial del Poder Publico
Oficina de Ejecutor Civil
Circuito de Bogota D.C.

TRASLADO ART. 110 C. G. P.

En la fecha 29 07 2021 se fija el presente traslado

copiarme a lo dispuesto en el Art. 319 del

C. G. P. el cual corre a partir del 28 07 2021

y vence en: 30 07 2021

El secretario _____