

MEMORIAL ALLEGANDO LIQUIDACIÓN DE CREDITO PROCESO 2021-0009700

Maria Angela Lizarazo Fonseca <maanlifo92@hotmail.com>

Mar 19/04/2022 16:57

Para: Juzgado 01 Promiscuo Municipal - Boyacá - Tibasosa

<jprmpaltibasosa@cendoj.ramajudicial.gov.co>

1 archivos adjuntos (326 KB)

MEMORIAL LIQUIDACIÓN + ANEXOS 2021-009700.pdf;

Tibasosa, abril diecinueve (19) de dos mil veintidós (2022)-

Doctora

ROSA ADRIANA DUEÑAS HERNANDEZ

JUEZ PROMISCUO MUNICIPAL DE TIBASOSA

E. S. D.

RADICADO	: 158064089001-2021-00097-00
CLASE DE PROCESO	: PROCESO EJECUTIVO DE MINIMA CUANTIA
DEMANDANTE	: CONDOMINIO CAMPESTRE EL PARAISO
DEMANDADO	: TOLOZA RODRIGUEZ NOHORA ISABEL
ASUNTO	: ALLEGANDO LIQUIDACIÓN DE CREDITO.

Cordial y respetuoso saludo,

MARIA ANGELA LIZARAZO FONSECA, mayor de edad, identificada con cedula de ciudadanía No 1.052.397.927 de Duitama, portadora de la tarjeta profesional No 281.611 del C.S. de la Judicatura, con domicilio profesional en la Carrera 16 No 12-24 Of. 703 de Duitama y obrando en mi condición de apoderada judicial del **CONDOMINIO CAMPESTRE EL PARAISO** con Nit No 8260000426-0, con el respeto que acostumbro siempre en todas y cada una de mis actuaciones, me permito presentar liquidación de crédito en la forma prevista en el artículo 446 del C.G del P y en atención a lo ordenado en la parte resolutive numeral tercero del auto de fecha 24 de marzo de 2022 y publicado en estado No 10 de fecha 25 de marzo de 2022.

Atentamente,

MARIA ANGELA LIZARAZO FONSECA

ABOGADA

ESP. DERECHOS HUMANOS

3102254031



MARIA ANGELA LIZARAZO FONSECA
ABOGADA - UNIVERSIDAD ANTONIO NARIÑO
CONCILIADORA EN DERECHO
Esp. EN DERECHOS HUMANOS

Tibasosa, abril diecinueve (19) de dos mil veintidós (2022) -

Doctora

ROSA ADRIANA DUEÑAS HERNANDEZ

JUEZ PROMISCOU MUNICIPAL DE TIBASOSA

E. S. D.

RADICADO	: 158064089001-2021-00097-00
CLASE DE PROCESO	: PROCESO EJECUTIVO DE MINIMA CUANTIA
DEMANDANTE	: CONDOMINIO CAMPESTRE EL PARAISO
DEMANDADO	: TOLOZA RODRIGUEZ NOHORA ISABEL
ASUNTO	: ALLEGANDO LIQUIDACIÓN DE CREDITO.

Cordial y respetuoso saludo,

MARIA ANGELA LIZARAZO FONSECA, mayor de edad, identificada con cedula de ciudadanía No 1.052.397.927 de Duitama, portadora de la tarjeta profesional No 281.611 del C.S. de la Judicatura, con domicilio profesional en la Carrera 16 No 12-24 Of. 703 de Duitama y obrando en mi condición de apoderada judicial del **CONDOMINIO CAMPESTRE EL PARAISO** con Nit No 8260000426-0, con el respeto que acostumbro siempre en todas y cada una de mis actuaciones, me permito presentar liquidación de crédito en la forma prevista en el articulo 446 del C.G del P y en atención a lo ordenado en la parte resolutive numeral tercero del auto de fecha 24 de marzo de 2022 y publicado en estado No 10 de fecha 25 de marzo de 2022.

En virtud de lo anterior, adjunto lo enunciado en (01) folio.

De la señora juez,

Cordialmente,

MARIA ANGELA LIZARAZO FONSECA
C.C 1.052.397.927 DE DUITAMA
T.P 281.611 del C.S de la Judicatura



NIT 826000426-0

Condominio Campestre “El Paraíso”

CERTIFICACION DE DEUDA

En aplicación al artículo 48 de la ley 675 de 2001, por medio de la presente certificación en mi calidad de representante legal, me permito informar lo siguiente:

La señora, **ADIELA ISABEL SANCHEZ TOLOSA, CC. No.46.665.831**, propietaria de la parcela **C18** ubicada en el Condominio Campestre el Paraíso, debe al Condominio Campestre el Paraíso, por los siguientes conceptos:

1. Cuota de administración:

COPROPIETARIO	DESCRIPCION	FECHA	SALDO	TOTAL
ADIELA ISABEL SANCHEZ TOLOSA	CUOTAS ADMINISTRACION	2018/05/31	137.814,00	137.814,00
ADIELA ISABEL SANCHEZ TOLOSA	CUOTAS ADMINISTRACION	2018/06/30	208.506,00	346.320,00
ADIELA ISABEL SANCHEZ TOLOSA	CUOTAS ADMINISTRACION	2018/07/31	208.506,00	554.826,00
ADIELA ISABEL SANCHEZ TOLOSA	CUOTAS ADMINISTRACION	2018/08/31	208.506,00	763.332,00
ADIELA ISABEL SANCHEZ TOLOSA	CUOTAS ADMINISTRACION	2018/09/30	208.506,00	971.838,00
ADIELA ISABEL SANCHEZ TOLOSA	CUOTAS ADMINISTRACION	2018/10/31	208.506,00	1.180.344,00
ADIELA ISABEL SANCHEZ TOLOSA	CUOTAS ADMINISTRACION	2018/11/30	208.506,00	1.388.850,00
ADIELA ISABEL SANCHEZ TOLOSA	CUOTAS ADMINISTRACION	2018/12/31	208.506,00	1.597.356,00
ADIELA ISABEL SANCHEZ TOLOSA	CUOTAS ADMINISTRACION	2019/01/31	215.324,00	1.812.680,00
ADIELA ISABEL SANCHEZ TOLOSA	CUOTAS ADMINISTRACION	2019/02/28	215.136,00	2.027.816,00
ADIELA ISABEL SANCHEZ TOLOSA	CUOTAS ADMINISTRACION	2019/03/31	215.136,00	2.242.952,00
ADIELA ISABEL SANCHEZ TOLOSA	CUOTAS ADMINISTRACION	2019/04/30	215.136,00	2.458.088,00
ADIELA ISABEL SANCHEZ TOLOSA	CUOTAS ADMINISTRACION	2019/05/31	215.136,00	2.673.224,00
ADIELA ISABEL SANCHEZ TOLOSA	CUOTAS ADMINISTRACION	2019/06/30	215.136,00	2.888.360,00
ADIELA ISABEL SANCHEZ TOLOSA	CUOTAS ADMINISTRACION	2019/07/31	215.136,00	3.103.496,00
ADIELA ISABEL SANCHEZ TOLOSA	CUOTAS ADMINISTRACION	2019/08/31	215.136,00	3.318.632,00
ADIELA ISABEL SANCHEZ TOLOSA	CUOTAS ADMINISTRACION	2019/09/30	215.136,00	3.533.768,00
ADIELA ISABEL SANCHEZ TOLOSA	CUOTAS ADMINISTRACION	2019/10/31	215.136,00	3.748.904,00
ADIELA ISABEL SANCHEZ TOLOSA	CUOTAS ADMINISTRACION	2019/11/30	215.136,00	3.964.040,00
ADIELA ISABEL SANCHEZ TOLOSA	CUOTAS ADMINISTRACION	2019/12/31	215.136,00	4.179.176,00
ADIELA ISABEL SANCHEZ TOLOSA	CUOTAS ADMINISTRACION	2020/01/29	222.752,00	4.401.928,00
ADIELA ISABEL SANCHEZ TOLOSA	CUOTAS ADMINISTRACION	2020/02/28	222.752,00	4.624.680,00
ADIELA ISABEL SANCHEZ TOLOSA	CUOTAS ADMINISTRACION	2020/03/31	222.752,00	4.847.432,00
ADIELA ISABEL SANCHEZ TOLOSA	CUOTAS ADMINISTRACION	2020/04/30	222.752,00	5.070.184,00
ADIELA ISABEL SANCHEZ TOLOSA	CUOTAS ADMINISTRACION	2020/05/31	215.136,00	5.285.320,00
ADIELA ISABEL SANCHEZ TOLOSA	CUOTAS ADMINISTRACION	2020/06/30	215.136,00	5.500.456,00
ADIELA ISABEL SANCHEZ TOLOSA	CUOTAS ADMINISTRACION	2020/07/31	222.752,00	5.723.208,00
ADIELA ISABEL SANCHEZ TOLOSA	CUOTAS ADMINISTRACION	2020/08/31	222.752,00	5.945.960,00
ADIELA ISABEL SANCHEZ TOLOSA	CUOTAS ADMINISTRACION	2020/09/30	222.752,00	6.168.712,00
ADIELA ISABEL SANCHEZ TOLOSA	CUOTAS ADMINISTRACION	2020/10/31	222.752,00	6.391.464,00
ADIELA ISABEL SANCHEZ TOLOSA	CUOTAS ADMINISTRACION	2020/11/30	222.752,00	6.614.216,00
ADIELA ISABEL SANCHEZ TOLOSA	CUOTAS ADMINISTRACION	2020/12/31	222.752,00	6.836.968,00
ADIELA ISABEL SANCHEZ TOLOSA	CUOTAS ADMINISTRACION	2021/01/31	226.071,00	7.063.039,00
ADIELA ISABEL SANCHEZ TOLOSA	CUOTAS ADMINISTRACION	2021/02/28	226.071,00	7.289.110,00
ADIELA ISABEL SANCHEZ TOLOSA	CUOTAS ADMINISTRACION	2021/03/31	226.071,00	7.515.181,00
ADIELA ISABEL SANCHEZ TOLOSA	CUOTAS ADMINISTRACION	2021/04/30	230.615,00	7.745.796,00
ADIELA ISABEL SANCHEZ TOLOSA	CUOTAS ADMINISTRACION	2021/05/31	230.615,00	7.976.411,00
ADIELA ISABEL SANCHEZ TOLOSA	CUOTAS ADMINISTRACION	2021/06/30	230.615,00	8.207.026,00
ADIELA ISABEL SANCHEZ TOLOSA	CUOTAS ADMINISTRACION	2021/07/31	230.615,00	8.437.641,00
ADIELA ISABEL SANCHEZ TOLOSA	CUOTAS ADMINISTRACION	2021/08/31	230.615,00	8.668.256,00
ADIELA ISABEL SANCHEZ TOLOSA	CUOTAS ADMINISTRACION	2021/09/30	230.615,00	8.898.871,00
ADIELA ISABEL SANCHEZ TOLOSA	CUOTAS ADMINISTRACION	2021/10/31	230.615,00	9.129.486,00
ADIELA ISABEL SANCHEZ TOLOSA	CUOTAS ADMINISTRACION	2021/11/30	230.615,00	9.360.101,00
ADIELA ISABEL SANCHEZ TOLOSA	CUOTAS ADMINISTRACION	2021/12/31	230.615,00	9.590.716,00
ADIELA ISABEL SANCHEZ TOLOSA	CUOTAS ADMINISTRACION	2022/01/31	242.746,00	9.833.462,00
ADIELA ISABEL SANCHEZ TOLOSA	CUOTAS ADMINISTRACION	2022/02/28	242.746,00	10.076.208,00
ADIELA ISABEL SANCHEZ TOLOSA	CUOTAS ADMINISTRACION	2022/03/31	242.746,00	10.318.954,00
ADIELA ISABEL SANCHEZ TOLOSA	RETROACTIVO ADMINISTRA	2021/04/30	13.632,00	10.332.586,00

KM 6 VIA DUITAMA PANTANO DE VARGAS CEL 312 431 9071

E-mail: c.paraiso@yahoo.es



NIT 826000426-0

Condominio Campestre “El Paraíso”

2. Servicio de Aseo:

COPROPIETARIO	DESCRIPCION	FECHA	SALDO	TOTAL
ADIELA ISABEL SANCHEZ TOLOSA	SERVICIO DE ASEO	2017/11/30	9.597,00	9.597,00
ADIELA ISABEL SANCHEZ TOLOSA	SERVICIO DE ASEO	2017/12/30	9.597,00	19.194,00
ADIELA ISABEL SANCHEZ TOLOSA	SERVICIO DE ASEO	2018/01/30	9.597,00	28.791,00
ADIELA ISABEL SANCHEZ TOLOSA	SERVICIO DE ASEO	2018/02/28	9.597,00	38.388,00
ADIELA ISABEL SANCHEZ TOLOSA	SERVICIO DE ASEO	2018/03/31	9.597,00	47.985,00
ADIELA ISABEL SANCHEZ TOLOSA	SERVICIO DE ASEO	2018/04/30	11.181,00	59.166,00
ADIELA ISABEL SANCHEZ TOLOSA	RETROACTIVO ASEO	2018/04/30	4.753,00	63.919,00
ADIELA ISABEL SANCHEZ TOLOSA	SERVICIO DE ASEO	2018/05/31	11.181,00	75.100,00
ADIELA ISABEL SANCHEZ TOLOSA	SERVICIO DE ASEO	2018/06/30	11.181,00	86.281,00
ADIELA ISABEL SANCHEZ TOLOSA	SERVICIO DE ASEO	2018/07/31	11.181,00	97.462,00
ADIELA ISABEL SANCHEZ TOLOSA	SERVICIO DE ASEO	2018/08/31	11.181,00	108.643,00
ADIELA ISABEL SANCHEZ TOLOSA	SERVICIO DE ASEO	2018/09/30	11.181,00	119.824,00
ADIELA ISABEL SANCHEZ TOLOSA	SERVICIO DE ASEO	2018/10/31	11.181,00	131.005,00
ADIELA ISABEL SANCHEZ TOLOSA	SERVICIO DE ASEO	2018/11/30	11.181,00	142.186,00
ADIELA ISABEL SANCHEZ TOLOSA	SERVICIO DE ASEO	2018/12/31	11.181,00	153.367,00
ADIELA ISABEL SANCHEZ TOLOSA	SERVICIO DE ASEO	2019/01/31	11.181,00	164.548,00
ADIELA ISABEL SANCHEZ TOLOSA	SERVICIO DE ASEO	2019/02/28	11.181,00	175.729,00
ADIELA ISABEL SANCHEZ TOLOSA	SERVICIO DE ASEO	2019/03/31	11.811,00	187.540,00
ADIELA ISABEL SANCHEZ TOLOSA	RETROACTIVO ASEO	2019/03/31	1.260,00	188.800,00
ADIELA ISABEL SANCHEZ TOLOSA	SERVICIO DE ASEO	2019/04/30	11.811,00	200.611,00
ADIELA ISABEL SANCHEZ TOLOSA	SERVICIO DE ASEO	2019/05/31	11.811,00	212.422,00
ADIELA ISABEL SANCHEZ TOLOSA	SERVICIO DE ASEO	2019/06/30	11.811,00	224.233,00
ADIELA ISABEL SANCHEZ TOLOSA	SERVICIO DE ASEO	2019/07/31	11.811,00	236.044,00
ADIELA ISABEL SANCHEZ TOLOSA	SERVICIO DE ASEO	2019/08/31	11.811,00	247.855,00
ADIELA ISABEL SANCHEZ TOLOSA	SERVICIO DE ASEO	2019/09/30	11.811,00	259.666,00
ADIELA ISABEL SANCHEZ TOLOSA	SERVICIO DE ASEO	2019/10/31	11.811,00	271.477,00
ADIELA ISABEL SANCHEZ TOLOSA	SERVICIO DE ASEO	2019/11/30	11.811,00	283.288,00
ADIELA ISABEL SANCHEZ TOLOSA	SERVICIO DE ASEO	2019/12/31	11.811,00	295.099,00
ADIELA ISABEL SANCHEZ TOLOSA	SERVICIO DE ASEO	2020/01/29	11.811,00	306.910,00
ADIELA ISABEL SANCHEZ TOLOSA	SERVICIO DE ASEO	2020/02/28	11.811,00	318.721,00
ADIELA ISABEL SANCHEZ TOLOSA	SERVICIO DE ASEO	2020/03/31	13.780,00	332.501,00
ADIELA ISABEL SANCHEZ TOLOSA	SERVICIO DE ASEO	2020/04/30	13.780,00	346.281,00
ADIELA ISABEL SANCHEZ TOLOSA	SERVICIO DE ASEO	2020/05/31	13.780,00	360.061,00
ADIELA ISABEL SANCHEZ TOLOSA	RETROACTIVO ASEO	2020/05/31	3.938,00	363.999,00
ADIELA ISABEL SANCHEZ TOLOSA	SERVICIO DE ASEO	2020/06/30	13.780,00	377.779,00
ADIELA ISABEL SANCHEZ TOLOSA	SERVICIO DE ASEO	2020/07/31	13.780,00	391.559,00
ADIELA ISABEL SANCHEZ TOLOSA	SERVICIO DE ASEO	2020/08/31	13.780,00	405.339,00
ADIELA ISABEL SANCHEZ TOLOSA	SERVICIO DE ASEO	2020/09/30	13.780,00	419.119,00
ADIELA ISABEL SANCHEZ TOLOSA	SERVICIO DE ASEO	2020/10/31	13.780,00	432.899,00
ADIELA ISABEL SANCHEZ TOLOSA	SERVICIO DE ASEO	2020/11/30	13.780,00	446.679,00
ADIELA ISABEL SANCHEZ TOLOSA	SERVICIO DE ASEO	2020/12/31	13.780,00	460.459,00
ADIELA ISABEL SANCHEZ TOLOSA	SERVICIO DE ASEO	2021/01/31	13.780,00	474.239,00
ADIELA ISABEL SANCHEZ TOLOSA	SERVICIO DE ASEO	2021/02/28	15.151,00	489.390,00
ADIELA ISABEL SANCHEZ TOLOSA	RETROACTIVO ASEO	2021/02/28	1.371,00	490.761,00
ADIELA ISABEL SANCHEZ TOLOSA	SERVICIO DE ASEO	2021/03/31	15.151,00	505.912,00
ADIELA ISABEL SANCHEZ TOLOSA	SERVICIO DE ASEO	2021/04/30	15.151,00	521.063,00
ADIELA ISABEL SANCHEZ TOLOSA	SERVICIO DE ASEO	2021/05/31	15.151,00	536.214,00
ADIELA ISABEL SANCHEZ TOLOSA	SERVICIO DE ASEO	2021/06/30	15.384,00	551.598,00
ADIELA ISABEL SANCHEZ TOLOSA	SERVICIO DE ASEO	2021/07/31	15.384,00	566.982,00
ADIELA ISABEL SANCHEZ TOLOSA	SERVICIO DE ASEO	2021/08/31	15.384,00	582.366,00
ADIELA ISABEL SANCHEZ TOLOSA	SERVICIO DE ASEO	2021/09/30	15.384,00	597.750,00
ADIELA ISABEL SANCHEZ TOLOSA	SERVICIO DE ASEO	2021/10/31	15.384,00	613.134,00
ADIELA ISABEL SANCHEZ TOLOSA	SERVICIO DE ASEO	2021/11/30	15.384,00	628.518,00
ADIELA ISABEL SANCHEZ TOLOSA	SERVICIO DE ASEO	2021/12/31	15.384,00	643.902,00
ADIELA ISABEL SANCHEZ TOLOSA	SERVICIO DE ASEO	2022/01/31	15.384,00	659.286,00
ADIELA ISABEL SANCHEZ TOLOSA	SERVICIO DE ASEO	2022/03/31	4.430,00	663.716,00



NIT 826000426-0

Condominio Campestre “El Paraíso”

3. Cuota Extraordinaria:

COPROPIETARIO	DESCRIPCION	FECHA	SALDO	TOTAL
ADIELA ISABEL SANCHEZ TOLOSA	CUOTA EXTRAORDINAR	2018/05/31	166.667,00	166.667,00
ADIELA ISABEL SANCHEZ TOLOSA	CUOTA EXTRAORDINAR	2018/06/30	166.667,00	333.334,00
ADIELA ISABEL SANCHEZ TOLOSA	CUOTA EXTRAORDINAR	2018/07/31	166.667,00	500.001,00

4. Consumo Excesivo de Agua:

COPROPIETARIO	DESCRIPCION	FECHA	SALDO	TOTAL
ADIELA ISABEL SANCHEZ TOLOSA	CONSUMO EXC AGUA	2021/08/31	7.140,00	7.140,00
ADIELA ISABEL SANCHEZ TOLOSA	CONSUMO EXC AGUA	2022/03/31	17.380,00	24.520,00

5. Entrada a Cancha de Tenis:

COPROPIETARIO	DESCRIPCION	FECHA	SALDO	TOTAL
ADIELA ISABEL SANCHEZ TOLOSA	ENTRADA CANCHA DE TENIS	2021/02/28	5.000,00	5.000,00

6. Peaje de Ingreso de Materiales:

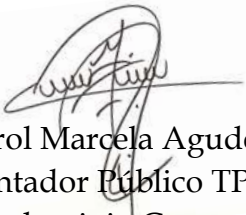
COPROPIETARIO	DESCRIPCION	FECHA	SALDO	TOTAL
ADIELA ISABEL SANCHEZ TOLOSA	PEAJES DE INGRESO	2022/01/31	12.000,00	12.000,00

Esta certificación queda sujeta a los intereses previstos por la ley y presta merito ejecutivo.

Se liquidaron por concepto de intereses de mora el valor de **Tres Millones Quinientos Noventa y Siete Mil Veintinueve Mil pesos mcte (\$3.597.029)**.

La presente certificación se expide el día 31 del mes de marzo del 2.022.

Cordialmente



Carol Marcela Agudelo Fonseca.
Contador Público TP No.93963 - T
Condominio Campestre el Paraíso.