RECURSO DE REPOSICION Y APELACION

Maria Yalid Patiño Moreno <mayapamo11@hotmail.com>

Mar 27/09/2022 14:23

Para: Juzgado 01 Promiscuo Municipal - Boyacá - Tibasosa

<jprmpaltibasosa@cendoj.ramajudicial.gov.co>; fannytibasosa.alimentar@gmail.com

<fannytibasosa.alimentar@gmail.com>

MARIA YALID PATIÑO MORENO, actuando como apoderada de los propietarios del predio SANTA LUCIA, presento RECURSO DE REPOSICION Y EN SUBSIDIO APELACION.

Del Señor Juez,

Atentamente,

MARIA YALID PATIÑO MORENO

C. C. No.46.368.940 de Sogamoso

T. P. No. 111.025 del Consejo Superior de la Judicatura

Señor
JUZGADO PROMISCUO DEL MUNICIPIO DE TIBASOSA – BOYACA.
E. S. C.

REFERENCIA: DESLINDE Y AMOJONAMIENTO No.2022 - 0109

DEMANDANTE: FANNY JANETH ROJAS ROJAS

DEMANDADO: MARIA LUISA PEREZ Y OTROS

MARIA YALID PATIÑO MORENO, mayor de edad y de esta vecindad, abogada en ejercicio, identificada con Cédula de Ciudadanía No. 46.368.940 de Sogamoso y portadora de la Tarjeta Profesional No.111.025 del Consejo Superior de la Judicatura, con correo electrónico mayapamo11@hotmail.com, celular 3144173464, con domicilio en la Avenida Jiménez número 8A – 49 de la Ciudad de Bogotá, D. C., Respetuosamente y de acuerdo al poder otorgado por cada uno de mis poderdantes, presento RECURSO DE REPOSICION y en subsidio apelación, en contra del auto de fecha 22 de septiembre del año 2022, notificado en Estado No. 033 de fecha 23 de septiembre del año 2022, por las siguientes razones:

HECHOS

1. Desde el 29 del mes de abril del año 2022, EXISTE INSCRIPCIÓN DE MEDIDA CAUTELAR EN PROCESO DE DESLINDE Y AMOJONAMIENTO No. 2022 – 00109, en el Folio de MATRICULA INMOBILIARIA No. 074 – 91939, que es de propiedad de los demandados señores **MARIA LUISA PEREZ, LUZ MARINA PLAZAS PEREZ, ANA OMAIRA PEREZ, MAURICIO PEREZ, MARIA DE JESUS PEREZ, BARBARITA PLAZAS PEREZ Y LUIS EDUARDO PLAZAS PEREZ, lo cual causa daño y perjuicios materiales y morales en el patrimonio de los propietarios hoy demandados.**
2. La demanda ya fue objeto de reforma, y los colindantes están en este municipio de TIBASOSA por lo que se recurre, para que el termino para que la demandante notifique en el término de 10 días y no como lo ordena el auto 30 días, puesto que ya se ha superado los términos de notificación, además como se observa el en el acta allegada de la INSPECCION DE POLICIA, el señor TIBADUIZA, aporta y los otros colindantes sus teléfonos.
3. Conforme al artículo 900 del código civil, todo dueño de un predio tiene derecho a que se le fijen los límites que lo separan de los predios colindantes. En este caso como apoderada de las victimas perjudicadas, PARTE DEMANDADA, se oponen a que siga la medida cautelar en el certificado de

tradición y libertad con Folio de Matricula Inmobiliaria 074 – 91939. Del Municipio de Tibasosa.

4. Como se realizó la contestación de la demanda en donde se informa a este Despacho que el inmueble que se encuentra con INSCRIPCION DE DEMANDA, es un bien inmueble que esta afectado patrimonialmente ya que los propietarios no han podido hacer un préstamo ante el banco por encontrarse esta inscripción, por lo que se acude a este RECURSO, donde la autoridad priorice el derecho de los menores que son victimas del atropello en el patrimonio de sus padres y familiares.

5. La acción que radico la parte demandante DESLINDE Y AMOJONAMIENTO debe hacerse en el PREDIO FICAL, citando a los colindantes, más no perturbando LA SEGURIDAD JURIDICA DEL DOCUMENTO QUE CERTIFICA LA PROPIEDAD PRIVADA, DEL PREDIO SANTA LUCIA, y tener certeza de la LINEA DIVISORIA SIN AFECTAR LA SERVIDUMBRE QUE ES DE LA NACION Y SIRVE A TODOS LOS PREDIOS COLINDANTES.

6. Como se expuso en la CONTESTACION DE LA DEMANDA, y se propuso las EXCEPCIONES PREVIAS, como es LA REIVINDICACION, COSA JUZGADA, CADUCIDAD Y TERMINACION DEL PROCESO, de buena fe con TRADICION DE HERENCIA, por parte de mis poderdantes y se allegan las pruebas documentales de propiedad privada, se puede consultar los títulos mas no hacer las inscripción como lo hizo la demandante señora FANNY JANETH ROJAS ROJAS..

PETICION

1. AMPRAR LOS DERECHOS DE LOS MENORES, cancelando la inscripción de la demanda en el folio de matrícula Inmobiliaria 074 – 91939, donde se encuentra la inscripción FANNY JANETH ROJAS ROJAS, por la causal de SEGURIDAD JURIDICA, AMPARO A LA PROPIEDAD PRIVADA.
2. Fijar fecha y hora para DILIGENCIA DE CONCILIACION, antes de los 30 días que le concede el despacho a la demandante,
3. OFICIAR A LA ORIP DE DUITAMA, cancelar y dejar sin validez la ANOTACION No. 3, DONDE ESTA LA INSCRIPCION DE LA DEMANDA.
4. CONDENAR EN GASTOS Y COSTAS A LA DEMANDANTE.
5. DECLARAR EL DETRIMENTO EN EL PATRIMONIO DE FORMA INMEDIATA, POR LA INSCRIPCION ILICITA DE LA DEMANDA EN EL PREDIO SANTA LUCIA Y COMO CONSECUENCIA CONDENAR A UNA INDEMANIZACION.
6. OPOSICION A LA INSCRIPCION DE LA DEMANDA EN PREDIO AJENO, COMO ES EL CASO DEL PREDIO SANTAN LUCIA OBJETO DE MEDIDA CAUTELAR EN EL 100% .
7. DECLARAR que mis poderdante no tienen negocio,ni contrato con la demandante.

8. Hacer efectiva la MULTA DEL ACTA DE POLICIA FIRMADA EN EL AÑO 2020.
9. NULIDAD ABSOLUTA POR LA INDEBIDA NOTIFCACION...
FUNDAMENTOS DE DERECHO
ART. 23, 29,86.de la C.P., 318, 319,320,400,402,404,443. DEL C.G.P.

PRUEBAS

Las que reposan con la contestación de la demanda como son: 1.Certificado de Tradición Libertad (lesionado)**MATRICULA INMOBILIARIA No. 074 – 91939. Predio Santa Lucia- Tibasosa – Departamento de Boyacá. Junto con la escritura 1291 e 20 de junio de 2017. Factura de servicios públicos –luz.**
2.Acta, de la INSPECCION DE POLICIA

NOTIFICACIONES: LA PARTE DEMANDANTE: CEL. 3202059800. CON WHASSAP, correo electrónico fannytibasosa.alimentar@gmail.com

LA PARTE DEMANDADA: 3123368604. CON WHSASP

La suscrita en la secretaria de su despacho o correo electrónico mayapamo11@hotmail.com.

Del Señor Juez,

Atentamente,

MARIA YALID PATIÑO MORENO

C. C. No.46.368.940 de Sogamoso

T. P. No. 111.025 del Consejo Superior de la Judicatura.