

LIQUIDACION DE CREDITO CONDOMINIO CAMPESTRE EL PARAISO 2021-126

JHON FIGUEREDO CLAROS

Mar 17/01/2023 9:02

Para: Juzgado 01 Promiscuo Municipal - Boyacá - Tibasosa <jprmpaltibasosa@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (963 KB)

LIQUIDACION DE CREDITO CONDOMINIO CAMPESTRE EL PARAISO 2021-126 RADICAR.pdf;

Buen dia, por medio del presente me permito radicar liquidacion de credito dentro del proceso 2021-126, esto para que sea tomada en cuenta por el despacho y se de el tramite correspondiente.

POR FAVOR ACUSAR RECIBO.

atentamente,

--

JHON ALEXANDER FIGUEREDO CLAROS

CEL: 3132795376

MAIL: jafigueredoc@gmail.com



Remitente notificado con
[Mailtrack](#)

SEÑORES
JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL DE TIBASOSA
E. S. D.

Asunto: Liquidación de crédito
Radicado: 2021-00126
Demandante: CONDOMINIO CAMPESTRE EL PARAISO
Demandado: PAMELA SOFIA DIAZ PINILLA Y OTROS

JHON ALEXANDER FIGUEREDO CLAROS, identificado con cedula de ciudadanía N° 1.052.389.578 de Duitama y portadora de la T.P. N° 281.924 del C. S. de la J, obrando en mi calidad de apoderado judicial del demandante CONDOMINIO CAMPESTRE EL PARAISO, atentamente me permito allegar y solicitar lo siguiente:

- Conforme al auto del 7 de octubre de 2022, me permito presentar liquidación de crédito dentro del proceso de la referencia y así cumplir con lo requerido. (anexo)

RESUMEN LIQUIDACION CUOTAS DE ADMINISTRACION

TOTAL DEUDA CUOTAS DE ADMINISTRACION	\$11.405.283
TOTAL INTERESES DE MORA CUOTAS DE ADMINISTRACION	\$6.822.345
ABONOS	-
AGENCIAS EN DERECHO	\$592.513
TOTAL ADEUDADO	\$18.820.141

Teniendo en cuenta lo anterior solicito:

- Se tenga en cuenta la liquidación de crédito antes relacionada y que se anexa con el presente escrito.

Atentamente,



JHON ALEXANDER FIGUEREDO CLAROS
CC. 1.052.389.578 de Duitama.
T.P. N°. 281.924 del C.S. de la J.

LIQUIDACION CUOTAS DE ADMINISTRACION														
JUZGADO		JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE TIBASOSA												
RADICADO		2021-126												
DEMANDANTE		CONDominio CAMPESTRE EL PARAISO												
DEMANDADO		PAMELA SOFIA DIAZ PINILLA Y OTROS												
INTERES SUPERINTENDENCIA FINANCIERA					I. M O R A T O R I O			T O T A L A D E U D A D O						
MES	AÑO	RESOLUCION	FECHA	I. BAN CORRIENTE	ANUAL	MENSUAL	MES	V. CUOTA	CAPITAL ACUMU	ABONO	ABONO INTERES	ABONO CAPITAL	INTERES A 10 DE NOVIEMBRE DE 2022	INTERES ACUMU
MAYO	2018	Res. 0527	27/04/2018	20,44%	30,66%	2,254%	59	\$ 166.667	\$ 166.667,00		\$ -	0	\$ 222.242	\$ 222.242
JUNIO	2018	Res. 0687	30/05/2018	20,28%	30,42%	2,238%	58	\$ 166.667	\$ 333.334,00		\$ -	0	\$ 216.967	\$ 439.209
JULIO	2018	Res. 0820	27/07/2018	20,03%	30,05%	2,213%	57	\$ 166.667	\$ 500.001,00		\$ -	0	\$ 210.900	\$ 650.109
AGOSTO	2018	Res. 0954	29/06/2018	19,94%	29,91%	2,205%	56	\$ 0	\$ 500.001,00		\$ -	0	\$ -	\$ 650.109
SEPTIEMBRE	2018	Res.1112	31/08/2018	19,81%	29,72%	2,192%	55	\$ 0	\$ 500.001,00		\$ -	0	\$ -	\$ 650.109
OCTUBRE	2018	Res. 1294	28/09/2018	19,63%	29,45%	2,174%	54	\$ 0	\$ 500.001,00		\$ -	0	\$ -	\$ 650.109
NOVIEMBRE	2018	Res. 1521	31/10/2018	19,49%	29,24%	2,160%	53	\$ 0	\$ 500.001,00		\$ -	0	\$ -	\$ 650.109
DICIEMBRE	2018	Res. 1708	29/11/2018	19,40%	29,10%	2,151%	52	\$ 0	\$ 500.001,00		\$ -	0	\$ -	\$ 650.109
ENERO	2019	Res.1872	27/12/2018	19,16%	28,74%	2,128%	51	\$ 0	\$ 500.001,00		\$ -	0	\$ -	\$ 650.109
FEBRERO	2019	Res. 0111	31/01/2019	19,70%	29,55%	2,181%	50	\$ 13.100	\$ 513.101,00		\$ -	0	\$ 14.334	\$ 664.442
MARZO	2019	Res. 263	28/02/2019	19,37%	29,06%	2,148%	49	\$ 215.406	\$ 728.507,00		\$ -	0	\$ 227.540	\$ 891.982
ABRIL	2019	Res. 389	29/03/2019	19,32%	28,98%	2,143%	48	\$ 215.406	\$ 943.913,00		\$ -	0	\$ 222.399	\$ 1.114.381
MAYO	2019	Res. 574	30/04/2019	19,34%	29,01%	2,145%	47	\$ 215.406	\$ 1.159.319,00		\$ -	0	\$ 217.983	\$ 1.332.364
JUNIO	2019	Res. 697	30/05/2019	19,30%	28,95%	2,141%	46	\$ 215.406	\$ 1.374.725,00		\$ -	0	\$ 212.968	\$ 1.545.332
JULIO	2019	Res. 0829	28/06/2019	19,28%	28,92%	2,139%	45	\$ 215.406	\$ 1.590.131,00		\$ -	0	\$ 208.163	\$ 1.753.494

AGOSTO	2020	Res. 0830	29/06/2019	119,28%	178,92%	8,924%	44	\$ 215.407	\$ 1.805.538,00		\$ -	0	\$ 849.070	\$ 2.602.564
SEPTIEMBRE	2019	Res. 1145	30/08/2019	19,32%	28,98%	2,143%	43	\$ 215.406	\$ 2.020.944,00		\$ -	0	\$ 199.314	\$ 2.801.878
OCTUBRE	2019	Res. 1293	30/09/2019	19,10%	28,65%	2,122%	42	\$ 215.406	\$ 2.236.350,00		\$ -	0	\$ 192.716	\$ 2.994.594
NOVIEMBRE	2019	Res. 1603	31/10/2019	19,03%	28,55%	2,115%	41	\$ 215.406	\$ 2.451.756,00		\$ -	0	\$ 187.530	\$ 3.182.125
DICIEMBRE	2019	Res. 1475	29/11/2019	18,91%	28,37%	2,103%	40	\$ 215.406	\$ 2.667.162,00		\$ -	0	\$ 181.944	\$ 3.364.068
ENERO	2020	Res. 1768	27/12/2019	18,67%	28,01%	2,079%	39	\$ 223.031	\$ 2.890.193,00		\$ -	0	\$ 181.607	\$ 3.545.675
FEBRERO	2020	Res.0094	30/01/2020	19,06%	28,59%	2,118%	38	\$ 223.031	\$ 3.113.224,00		\$ -	0	\$ 180.273	\$ 3.725.948
MARZO	2020	Res. 0205	27/02/2020	18,95%	28,43%	2,107%	37	\$ 223.031	\$ 3.336.255,00		\$ -	0	\$ 174.645	\$ 3.900.593
ABRIL	2020	Res. 0351	27/03/2020	18,69%	28,04%	2,081%	36	\$ 223.031	\$ 3.559.286,00		\$ -	0	\$ 167.859	\$ 4.068.452
MAYO	2020	Res. 0437	30/04/2020	18,90%	28,35%	2,102%	35	\$ 215.406	\$ 3.774.692,00		\$ -	0	\$ 159.221	\$ 4.227.673
JUNIO	2020	Res. 0505	29/05/2020	18,12%	27,18%	2,024%	34	\$ 215.406	\$ 3.990.098,00		\$ -	0	\$ 148.962	\$ 4.376.635
JULIO	2020	Res. 0605	30/06/2020	18,12%	27,18%	2,024%	33	\$ 223.031	\$ 4.213.129,00		\$ -	0	\$ 149.721	\$ 4.526.355
AGOSTO	2020	RES. 685	31/07/2020	18,29%	27,44%	2,041%	32	\$ 223.031	\$ 4.436.160,00		\$ -	0	\$ 146.429	\$ 4.672.784
SEPTIEMBRE	2020	RES.769	29/08/2020	18,35%	27,53%	2,047%	31	\$ 223.031	\$ 4.659.191,00		\$ -	0	\$ 142.295	\$ 4.815.079
OCTUBRE	2020	RES. 869	30/09/2020	18,09%	27,14%	2,021%	30	\$ 223.031	\$ 4.882.222,00		\$ -	0	\$ 135.977	\$ 4.951.056
NOVIEMBRE	2020	RES. 947	29/10/2020	17,84%	26,76%	1,996%	29	\$ 223.031	\$ 5.105.253,00		\$ -	0	\$ 129.836	\$ 5.080.892
DICIEMBRE	2020	RES. 1034	26/11/2020	17,46%	26,19%	1,957%	28	\$ 223.031	\$ 5.328.284,00		\$ -	0	\$ 122.979	\$ 5.203.871
ENERO	2021	RES. 1215	30/12/2020	17,32%	25,98%	1,943%	27	\$ 226.354	\$ 5.554.638,00		\$ -	0	\$ 119.511	\$ 5.323.382
FEBRERO	2021	RES. 064	29/01/2021	17,54%	26,31%	1,965%	26	\$ 226.354	\$ 5.780.992,00		\$ -	0	\$ 116.429	\$ 5.439.810
MARZO	2021	RES. 0161	26/02/2021	17,41%	26,12%	1,952%	25	\$ 226.354	\$ 6.007.346,00		\$ -	0	\$ 111.232	\$ 5.551.042
ABRIL	2021	RES. 0305	31/03/2021	17,31%	25,97%	1,942%	24	\$ 230.904	\$ 6.238.250,00		\$ -	0	\$ 108.395	\$ 5.659.437
ABRIL	2021	RES. 0305	31/03/2021	17,31%	25,97%	1,942%	23	\$ 13.650	\$ 6.251.900,00		\$ -	0	\$ 6.143	\$ 5.665.580
MAYO	2021	RES. 0407	30/04/2021	17,22%	25,83%	1,933%	22	\$ 230.904	\$ 6.482.804,00		\$ -	0	\$ 98.960	\$ 5.764.540
JUNIO	2021	RES. 0509	28/05/2021	17,21%	25,82%	1,932%	21	\$ 230.904	\$ 6.713.708,00		\$ -	0	\$ 94.446	\$ 5.858.986
JULIO	2021	RES. 0622	30/06/2021	17,18%	25,77%	1,929%	20	\$ 230.904	\$ 6.944.612,00		\$ -	0	\$ 89.844	\$ 5.948.830
AGOSTO	2021	RES. 0804	30/07/2021	17,24%	25,86%	1,935%	19	\$ 230.904	\$ 7.175.516,00		\$ -	0	\$ 85.658	\$ 6.034.488
SEPTIEMBRE	2021	RES. 0931	30/08/2021	17,19%	25,79%	1,930%	18	\$ 230.904	\$ 7.406.420,00		\$ -	0	\$ 80.977	\$ 6.115.465
OCTUBRE	2021	RES. 1095	30/09/2021	17,08%	25,62%	1,919%	17	\$ 230.904	\$ 7.637.324,00		\$ -	0	\$ 76.079	\$ 6.191.544

NOVIEMBRE	2021	RES. 1259	29/10/2021	17,27%	25,91%	1,938%	16	\$ 230.904	\$ 7.868.228,00		\$ -	0	\$ 72.367	\$ 6.263.910
DICIEMBRE	2021	RES. 1405	30/11/2021	17,46%	26,19%	1,957%	15	\$ 230.904	\$ 8.099.132,00		\$ -	0	\$ 68.564	\$ 6.332.474
DICIEMBRE	2021	RES. 1405	30/11/2021	17,46%	26,19%	1,957%	14	\$ 13.651	\$ 8.112.783,00		\$ -	0	\$ 3.786	\$ 6.336.261
ENERO	2022	RES. 1597	30/12/2021	17,66%	26,49%	1,978%	13	\$ 243.900	\$ 8.356.683,00		\$ -	0	\$ 63.523	\$ 6.399.784
FEBRERO	2022	RES. 0143	28/01/2022	18,30%	27,45%	2,042%	12	\$ 243.900	\$ 8.600.583,00		\$ -	0	\$ 60.607	\$ 6.460.391
MARZO	2022	RES. 0256	25/02/2022	18,47%	27,71%	2,059%	11	\$ 243.900	\$ 8.844.483,00		\$ -	0	\$ 56.090	\$ 6.516.481
ABRIL	2022	RES. 0382	31/03/2022	19,05%	28,58%	2,117%	10	\$ 243.900	\$ 9.088.383,00		\$ -	0	\$ 52.502	\$ 6.568.983
MAYO	2022	RE. 0498	29/04/2022	19,75%	29,63%	2,186%	9	\$ 243.900	\$ 9.332.283,00		\$ -	0	\$ 48.888	\$ 6.617.871
JUNIO	2022	RES. 0617	31/05/2022	20,40%	30,60%	2,250%	8	\$ 243.900	\$ 9.576.183,00		\$ -	0	\$ 44.828	\$ 6.662.699
JULIO	2022	RES. 0801	30/06/2022	21,28%	31,92%	2,335%	7	\$ 243.900	\$ 9.820.083,00		\$ -	0	\$ 40.841	\$ 6.703.540
JULIO	2022	RES. 0801	30/06/2022	21,28%	31,92%	2,335%	6	\$ 121.800	\$ 9.941.883,00		\$ -	0	\$ 17.551	\$ 6.721.091
AGOSTO	2022	RES. 0973	29/07/2022	22,21%	33,32%	2,425%	5	\$ 243.900	\$ 10.185.783,00		\$ -	0	\$ 30.580	\$ 6.751.671
SEPTIEMBRE	2022	RES. 1126	31/08/2022	23,50%	35,25%	2,548%	4	\$ 243.900	\$ 10.429.683,00		\$ -	0	\$ 25.917	\$ 6.777.588
OCTUBRE	2022	RES. 1327	29/09/2022	24,61%	36,92%	2,653%	3	\$ 243.900	\$ 10.673.583,00		\$ -	0	\$ 20.511	\$ 6.798.098
NOVIEMBRE	2022	RES. 0801	30/10/2022	25,78%	38,67%	2,762%	2	\$ 243.900	\$ 10.917.483,00		\$ -	0	\$ 14.617	\$ 6.812.716
DICIEMBRE	2022	RES. 1715	30/11/2022	27,64%	41,46%	2,933%	1	\$ 243.900	\$ 11.161.383,00		\$ -	0	\$ 8.368	\$ 6.821.084
ENERO	2023	RES. 1968	29/12/2022	28,84%	43,26%	3,041%	0	\$ 243.900	\$ 11.405.283,00		\$ -	0	\$ 1.261	\$ 6.822.345

TOTAL DE DEUDA CUOTAS DE ADMINISTRACION	\$	11.405.283,00
TOTAL INTERESES DE MORA CUOTAS DE ADMINISTRACION	\$	6.822.345,18
ABONOS	\$	-
TOTAL ADEUDADO	\$	18.227.628,18