

## JUZGADO CUARENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL

Bogotá, D. C., Veintisiete (27) de marzo de dos mil veintitrés (2023).

Auto Notificado en Estado 041 del Veintiocho (28) de Marzo de dos mil veintitrés (2023)

**RAD:** 1100140030462016-00560-00.

Conforme a lo solicitado en el memorial que precede y con fundamento en el artículo 76 del C.G. del P. el Juzgado Dispone:

Aceptar la RENUNCIA del poder que le fuere conferido a **CAROLINA ABELLO OTÁLORA**, por el demandante.

De otro lado, toda vez que el curador designado no mostró interés alguno para la aceptación del cargo, y en razón a que el cargo es de forzosa aceptación, se dispone la compulsa de copias ante la Comisión de Disciplina Judicial para lo de su cargo.

En consecuencia, se le releva del cargo de curador ad-litem del demandado, y en su lugar se designa para tal efecto a **SANDINELLY GAVIRIA FAJARDO**, quien recibe notificaciones en el correo electrónico [firmajuridica@gaviriafajardo.com](mailto:firmajuridica@gaviriafajardo.com) y [gerencia@gaviriafajardo.com](mailto:gerencia@gaviriafajardo.com) y en la dirección Carrera 41 Nro. 19-05 Barrio Villa María de Villavicencio Meta.

Notifíquesele su designación por el medio más expedito a fin de que se sirva aceptar el cargo dentro de los cinco (5) días siguientes a su comunicación, el cual es de obligatoria aceptación, so pena de hacerse acreedor a las sanciones de ley.

Finalmente, por secretaría dese inmediato cumplimiento al inciso final del proveído adiado del 10 de junio de 2022 mediante el cual se ordenó oficiar a la SECRETARÍA DE MOVILIDAD.

**NOTIFÍQUESE,**

**JORGE ELIÉCER OCHOA ROJAS**  
Juez

DD

Firmado Por:  
Jorge Eliecer Ochoa Rojas  
Juez  
Juzgado Municipal

**Civil 046**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **02b77db2c5095d388ae49568d7ab1ebc89096b951a0801d7e730c2bb27f35b87**

Documento generado en 27/03/2023 11:19:08 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

## **JUZGADO CUARENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL**

*Bogotá, D. C., Veintisiete (27) de marzo de dos mil veintitrés (2023).*

**Auto Notificado en Estado 041 del Veintiocho (28) de Marzo de dos mil veintitrés (2023)**

**RAD: 1100140030462018-00242-00.**

*Atendiendo lo manifestado por las partes y toda vez que desde la presentación de la demanda se manifestó la imposibilidad de conseguir la documental solicitada por el laboratorio de Física del Instituto de Medicina Legal, el despacho considera que es procedente continuar con el presente trámite en lo que respecta a las demás pruebas ya decretadas, en consecuencia, se procede a reprogramar la audiencia de que trata el artículo 372 del C.G.P., para el día **veintitrés (23) de mayo de 2023** a la hora de las **8:00 a.m.***

*Se aclara a las partes que en principio tal audiencia se hará en forma presencial, la cual no estará sujeta a reprogramación con el fin de cumplir con el término que trata el artículo 121 del C.G.P.*

**NOTIFÍQUESE,**

**JORGE ELIÉCER OCHOA ROJAS**  
**Juez**

DD

Firmado Por:

Jorge Eliecer Ochoa Rojas

Juez

Juzgado Municipal

Civil 046

Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **17ee4d5edc0db6434507279fcf4f6a97842fb468312b7badd471da2b99dc359d**

Documento generado en 27/03/2023 11:19:09 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

## **JUZGADO CUARENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL**

*Bogotá, D. C., Veintisiete (27) de marzo de dos mil veintitrés (2023).*

**Auto Notificado en Estado 041 del Veintiocho (28) de Marzo de dos mil veintitrés (2023)**

**RAD: 1100140030462019-00289-00.**

*Para mejor proveer en derecho respecto a la solicitud que precede, el interesado aclare si pretende la terminación del proceso por pago total o por transacción, aunado a ello, toda vez que la documental refiere un acuerdo únicamente con uno de los aquí demandados, deberá indicar expresamente si lo acordado es respecto a la totalidad del proceso o únicamente frente al demandado MIGUEL RUGELES ARENAS.*

**NOTIFÍQUESE,**

**JORGE ELIÉCER OCHOA ROJAS**

**Juez**

DD

Firmado Por:

Jorge Eliecer Ochoa Rojas

Juez

Juzgado Municipal

Civil 046

Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4adaa1ac3dff53e5a5593bab41fb2e32472e5863519d13fc49df64c496b9e8ab**

Documento generado en 27/03/2023 11:19:11 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**JUZGADO CUARENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL**

*Bogotá, D. C., Veintisiete (27) de marzo de dos mil veintitrés (2023).*

*Auto Notificado en Estado 041 del Veintiocho (28) de Marzo de dos mil veintitrés (2023)*

**RAD:** 1100140030462020-00529-00.

*Conforme a lo solicitado en memorial que milita en el numeral 020, el Despacho dispone:*

*Admitir la sustitución realizada por Germán Andrés Cuellar Castañeda a la abogada **DANIELA MEDINA MORENO**, como apoderada judicial de la demandante en los términos y para los efectos del poder que le fue conferido.*

*De otro lado, se tiene por incorporado al expediente y se pone en conocimiento de los sujetos procesales para los fines legales que estimen pertinentes, documental proveniente de la Oficina de registro de Instrumentos Públicos de Facatativá-Cundinamarca, donde consta la inscripción de la cautela ordenada dentro del presente trámite.*

*Puestas así las cosas, y a efectos de comunicar a la pasiva de manera personal de la existencia del proceso, se requiere al demandante para que acredite el trámite de notificación del extremo pasivo, en consecuencia, en virtud de lo dispuesto en el artículo 317 del Código General del Proceso, numeral primero, se concede para dicho trámite el término de treinta (30) días siguientes a la notificación de este proveído, so pena de dar aplicación al desistimiento tácito previsto en la norma en mención.*

**NOTIFÍQUESE,**

**JORGE ELIÉCER OCHOA ROJAS**  
**Juez**

DD

Firmado Por:  
Jorge Eliecer Ochoa Rojas  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 046  
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **41c6437a352a4d6e9160b711b9418042e3e1f12e76dfbe3cda41e5283e53c78**

Documento generado en 27/03/2023 11:19:12 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

ORIPFAC 1562023EE00462  
Facatativá. Marzo 03-2023

Señores:  
**JUZGADO 46 CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
Atn: JOSE HERNAN LOPEZ ACEVEDO  
Secretario  
Carrera 10 No 14-33 Piso 11  
Bogotá D.C

REF: Oficio No. 02114 de fecha 16-11-2022. EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL DE MENOR CUANTIA No 1100140030462020-00529-00 De: CORPORACION SOCIAL DE CUNDINAMARCA NIT 899.999.421-7 Contra: ANA LILIANA ROCHA MURCIA CC 35.525.446.

En Cumplimiento a lo dispuesto en el Art. 593, del Código General de Proceso, me permito remitir debidamente diligenciado el oficio de la referencia; así como el certificado de libertad y tradición del folio de matrícula inmobiliaria No. 156-134471.

Atentamente,



**SANTIAGO LEMA CORTÉS**  
Registrador Seccional

SLC/ Yamile Díaz

Código:  
CNEA - PO - 02 - FR - 22  
03 - 12 - 2020

Superintendencia de Notariado y Registro  
Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de  
Facatativá - Cundinamarca  
Dirección. Kra. 2 No. 6-59 Piso 2  
Teléfono: 8422763 - 8425188  
E-mail: ofiregistratativa@supernotariado.gov.co

15780335

FACATATIVA

CAJERO31

SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS

NIT 899.999.007-0

Impreso el 08 de Febrero de 2023 a las 01:59:55 p.m.

No. RADICACION: 2023-1328

NOMBRE SOLICITANTE: CORPORACION SOCIAL DE CUNDINAMARCA

OFICIO No.: 2114 del 10-11-2022 JUZGADO 46 CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD de BOGOTA D. C.

MATRICULAS 134471 FACATATIVA

ACTOS A REGISTRAR:

ACTO	TRF	VALOR	DERECHOS	CONS.DOC. (2/100)
10 EMBARGO	N	1	24,600	500
			24,600	500

Total a Pagar: \$ 25,100

DISCRIMINACION PAGOS:

CANAL REC.: CUENTA PRODUCTO

FORMA PAGO: CONSIGNACION

BCG: 07, DCTO.PAGO:

153752 PIN:

VLR:25100

15780336

FACATATIVA CAJERO31

SOLICITUD CERTIFICADO DE LIBERTAD

NIT 899.999.007-0

Impreso el 08 de Febrero de 2023 a las 02:00:19 p.m.

No. RADICACION: 2023-7733

MATRICULA: 154-134471

NOMBRE SOLICITANTE: CORPORACION SOCIAL DE CUNDINAMARCA

CERTIFICADOS: 1 VALDR TOTAL: 20300

ASOCIADO AL TURNO No: 2023-1328

DISCRIMINACION DEL PAGO:

CANAL REC.: CUENTA PRODUCTO FORMA PAGO: CONSIGNACION

BCO: 07. DCTO.PAGO: 153752 PIN: VLR:20300

CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LA MATRICULA CITADA



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE FACATATIVA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 230227519572903503

Nro Matricula: 156-134471

Pagina 1

Impreso el 27 de Febrero de 2023 a las 04:08:25 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 156 - FACATATIVA DEPTO: CUNDINAMARCA MUNICIPIO: FACATATIVA VEREDA: FACATATIVA
FECHA APERTURA: 28-11-2015 RADICACIÓN: 2015-12518 CON: ESCRITURA DE: 23-11-2015
CODIGO CATASTRAL: COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

ESTADO DEL FOLIO: ACTIVO

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

APARTAMENTO 303 TORRE 15 CON AREA DE 55.74 M2 CON COEFICIENTE DE 0.495% PROVISIONAL CUYOS LINDEROS Y DEMAS
ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA NRO.7732 DE FECHA 20-11-2015 EN NOTARIA TRECE DE BOGOTA D. C. (ARTICULO 8 PARAGRAFO 1 DE
LA LEY 1579 DE 2012) COEFICIENTE DE COPROPIEDAD PROVISIONAL SEGUN ESCRITURA NO.7732 DE 20-11-2015 DE LA NOTARIA TRECE DE
BOGOTA.- (ADICION REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL): 0.243 % ESTE ES EL COEFICIENTE CORRECTO DE COPROPIEDAD
PROVISIONAL SEGUN ESCRITURA NO.7732 DE 20-11-2015 DE LA NOTARIA TRECE DE BOGOTA (ADICION REGLAMENTO DE PROPIEDAD
HORIZONTAL): 0.237 % (ADICION REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL): 0.160% COEFICIENTE DE COPROPIEDAD PROVISIONAL
SEGUN ESCRITURA NO.4730 DE 19-07-2016 DE LA NOTARIA TRECE DE BOGOTA---Y ESCRITURA ACLARATDRIA N. 5513 DEL 16-08-2016 DE LA
NOTARIA 13 DE BOGOTA D.C. = ADICION AL REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL ETAPA 5 COEFICIENTE DE COPROPIEDAD
PROVISIONAL DE 0.129% ESCRITURA N.3327 DEL 15-06-2017 DE LA NOTARIA TRECE DE BOGOTA DC = COEFICIENTE DE COPROPIEDAD
DEFINITIVO 0.120 % SEGUN ESCRITURA N. 8799 DE 24-11-2017 DE LA NOTARIA TRECE DE BOGOTA DC.- (ADICION REGLAMENTO DE
PROPIEDAD HORIZONTAL ETAPA 6)

COMPLEMENTACION:

==== F.H. CONSTRUCTORES S.A. ADQUIRIO EN MAYOR EXTENSION POR COMPRA A PECKINGTON BUSINESS SOCIEDAD ANONIMA SEGUN
ESCRITURA NO. 1462 DEL 18-03-2015 NOTARIA 13 DE BOGOTA === PECKINGTON BUSINESS SOCIEDAD ANONIMA ADQUIRIO POR COMPRA A
FORERO JOVES JESUS ADOLFO SEGUN ESCRITURA NO. 8285 DEL 05-12-2014 NOTARIA 13 DE BOGOTA ====FORERO JOVES JESUS ADOLFO
REALIZO ENGLOBE MEDIANTE ESCRITURA NO. 2459 DEL 17-05-2011 NOTARIA 13 DE BOGOTA DE LOS FOLIOS 156-104329 Y 156-104330 =====
FORERO JOVES JESUS ADOLFO REALIZO LOTE O MEDIANTE ESCRITURA NO. 1111 DEL 09-06-2005 NOTARIA 1 DE FACATATIVA ====FORERO
JOVES JESUS ADOLFO ADQUIRIO EN MAYOR EXTENSION POR DESENGLOBE REALIZADO MEDIANTE ESCRITURA #1111 DE 09-06-2005 NOTARIA
PRIMERA DE FACATATIVA.===FORERO JOVES JESUS ADOLFO ADQUIRIO EN MAYOR EXTENSION POR ENGLOBE REALIZADO MEDIANTE LA
ESCRITURA #2399 DE 05-04-1993 NOTARIA QUINTA DE SANTA FE DE BOGOTA.===EL PREDIO ENGLOBADO ESTA FORMADO POR 3 INMUEBLES
DENOMINADOS EL VERGEL Y EL PORVENIR, LOTE Y EL JARDIN, LA GLORIA Y BERLIN, LOS CUALES FUERON ADQUIRIDOS POR FORERO JOVES
JESUS ADOLFO ASI: EL PREDIO EL JARDIN LA GLORIA Y BERLIN FUE ADQUIRIDO ASI: UN DERECHO DE CUOTA POR ADJUDICACION EN EL
REMATE CONTRA GALINDO CARLOS A. SEGUN SENTENCIA DE FEBRERO 17/1982 JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTA.===CON FECHA
MAYO 30/1979 SE REGISTRO EL OFICIO DE DEMANDA #130 DE 25-05-1979 JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE FACATATIVA.===FORERO
JOVES JESUS ADOLFO, ADQUIRIO OTRO DERECHO DE CUOTA POR COMPRA A GALINDO RODRIGUEZ BELARMINO SEGUN ESCRITURA #620 DE
08-06-1978 NOTARIA 22 DE BOGOTA.===ADOLFO FORERO JOVES ADQUIRIO EL INMUEBLE DENOMINADO LOTE POR COMPRA A LA SOCIEDAD
FORERO HERNANDEZ CONSTRUCTORES ASOCIADOS LTDA. SEGUN ESCRITURA #3102 DE DICIEMBRE 26 DE 1985 NOTARIA 11 DE BOGOTA.===EL
PREDIO DENOMINADO EL VERGEL Y EL PORVENIR LD ADQUIRIO ADOLFO FORERO JOVES POR COMPRA A SANCHEZ DE JIMENEZ ALICIA,
SANCHEZ DE JIMENEZ LUCIA Y JIMENEZ GUZMAN AURA POR ESCRITURA #1288 DE 25-09-1978 NOTARIA 22 DE BOGOTA.=====

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: URBANO

1) CALLE 15 #19-15 APARTAMENTO 303 TORRE 15 CIUDADELA PARQUE CONJUNTO RESIDENCIAL GERANIOS RESERVADO P.H. ETAPA 3

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) (En caso de integración y otros)

156 - 126698

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 05-02-2015 Radicación: 2015-966

Doc: ESCRITURA 3505 del 23-12-2014 NOTARIA SEGUNDA de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: HIPOTECA ABIERTA: 0204 HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE FACATATIVA**  
**CERTIFICADO DE TRADICION**  
**MATRICULA INMOBILIARIA**

**Certificado generado con el Pin No: 230227519572903503**

**Nro Matrícula: 156-134471**

Página 2

Impreso el 27 de Febrero de 2023 a las 04:08:25 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

**DE: FORERO JOVES JESUS ADOLFO**

**CC# 8242657 X**

**A: BANCO DAVIVIENDA S.A.**

**NIT# 8600343137**

**ANOTACION: Nro 002** Fecha: 23-11-2015 Radicación: 2015-12518

**Doc: ESCRITURA 7732 del 20-11-2015 NOTARIA TRECE de BOGOTA D. C.**

**VALOR ACTO: \$**

**ESPECIFICACION: ADICION REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL: 0347 ADICION REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL**

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

**A: F.H. CONSTRUCTORES S.A.S NIT.9000530643**

**X**

**ANOTACION: Nro 003** Fecha: 25-08-2016 Radicación: 2016-9678

**Doc: ESCRITURA 4730 del 19-07-2016 NOTARIA TRECE de BOGOTA D. C.**

**VALOR ACTO: \$**

**ESPECIFICACION: ADICION REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL: 0347 ADICION REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL**

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

**A: FH CONSTRUCTORES S.A.S 9000530643**

**ANOTACION: Nro 004** Fecha: 25-08-2016 Radicación: 2016-9679

**Doc: ESCRITURA 5513 del 16-08-2016 NOTARIA TRECE de BOGOTA D. C.**

**VALOR ACTO: \$**

**ESPECIFICACION: ACLARACION: 0901 ACLARACION ESC. N. 4730 DEL 19-07-2016 DE LA NOTARIA TRECE DE BOGOTA D.C., EN CUANTO A LA TRADICION, LOS LINDEROS DE LOS PARQUEADEROS Y EL CUADRO FINAL DE AREAS.**

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

**A: FH CONSTRUCTORES S.A.S NIT. 9000530643**

**ANOTACION: Nro 005** Fecha: 15-12-2016 Radicación: 2016-14993

**Doc: ESCRITURA 1365 del 16-09-2016 NOTARIA PRIMERA de FACATATIVA**

**VALOR ACTO: \$**

Se cancela anotación No: 1

**ESPECIFICACION: CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA**

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

**DE: BANCO DAVIVIENDA S.A.**

**NIT# 8600343137**

**A: FORERO JOVES JESUS ADOLFO**

**CC# 8242657**

**ANOTACION: Nro 006** Fecha: 15-12-2016 Radicación: 2016-14993

**Doc: ESCRITURA 1365 del 16-09-2016 NOTARIA PRIMERA de FACATATIVA**

**VALOR ACTO: \$82,630,000**

**ESPECIFICACION: COMPRAVENTA: 0125 COMPRAVENTA VIVIENDA DE INTERES SOCIAL. CON SUBSIDIO FAMILIAR OTORGADO POR LA CAJA DE COMPENSACION FAMILIAR COLSUBSIDIO**

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE FACATATIVA  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA**

**Certificado generado con el Pin No: 230227519572903503**

**Nro Matrícula: 156-134471**

Pagina 3

Impreso el 27 de Febrero de 2023 a las 04:08:25 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

DE: F.H. CONSTRUCTORES S.A.S

NIT 9000530643

**A: ROCHA MURCIA ANA LILIANA**

**CC# 35525446 X**

**ANOTACION: Nro 007** Fecha: 15-12-2016 Radicación: 2016-14993

Doc: ESCRITURA 1365 del 16-09-2016 NOTARIA PRIMERA de FACATATIVA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA: 0219 HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: RDCHA MURCIA ANA LILIANA

**CC# 35525446 X**

**A: CORPORACION SOCIAL DE CUNDINAMARCA**

**NIT# 8999994217**

**ANOTACION: Nro 008** Fecha: 15-12-2016 Radicación: 2016-14993

Doc: ESCRITURA 1365 del 16-09-2016 NOTARIA PRIMERA de FACATATIVA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: CONSTITUCION PATRIMONIO DE FAMILIA: 0315 CONSTITUCION PATRIMONIO DE FAMILIA

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: ROCHA MURCIA ANA LILIANA

**CC# 35525446 X**

**A: A FAVOR SUYO, DE SU CONYUGE O COMPA/ERO(A) PERMANENTE, DE SUS HIJOS MENORES ACTUALES Y LOS QUE LLEGAREN A TENER**

**ANOTACION: Nro 009** Fecha: 15-12-2016 Radicación: 2016-14993

Doc: ESCRITURA 1365 del 16-09-2016 NOTARIA PRIMERA de FACATATIVA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: PROHIBICION DE TRANSFERENCIA "ART.21 LEY 1537 DE 2012 QUE MODIFICO EL ART.8 DE LA LEY 3 DE 1991: 0362 PROHIBICION DE TRANSFERENCIA "ART.21 LEY 1537 DE 2012 QUE MODIFICO EL ART.8 DE LA LEY 3 DE 1991

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: CAJA COLOMBIANA DE SUBSIDIO FAMILIAR COLSUBSIDIO

**NIT# 8600073361**

**A: ROCHA MURCIA ANA LILIANA**

**CC# 35525446 X**

**ANOTACION: Nro 010** Fecha: 15-12-2016 Radicación: 2016-14993

Doc: ESCRITURA 1365 del 16-09-2016 NOTARIA PRIMERA de FACATATIVA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: DERECHO DE PREFERENCIA "ART.21 LEY 1537 DE 2012 QUE MODIFICO EL ART.8 DE LA LEY 3 DE 1991: 0369 DERECHO DE PREFERENCIA "ART.21 LEY 1537 DE 2012 QUE MDDIFICO EL ART.8 DE LA LEY 3 DE 1991

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: CAJA COLOMBIANA DE SUBSIDIO FAMILIAR COLSUBSIDIO

**NIT# 8600073361**

**A: ROCHA MURCIA ANA LILIANA**

**CC# 35525446 X**

**ANOTACION: Nro 011** Fecha: 16-06-2017 Radicación: 2017-6507

Doc: ESCRITURA 3327 del 15-06-2017 NOTARIA TRECE de BOGDTA D. C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: ADICION REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL: 0347 ADICION REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL ETAPA 5 P.H





**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE FACATATIVA  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA**

**Certificado generado con el Pin No: 230227519572903503**

**Nro Matrícula: 156-134471**

Página 5

Impreso el 27 de Febrero de 2023 a las 04:08:25 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

\*\*\*

**FIN DE ESTE DOCUMENTO**

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: REXC

TURNO: 2023-7733

FECHA: 27-02-2023

EXPEDIDO AUTOMATICAMENTE PARA CERTIFICADOS ASOCIADOS

El Registrador: SANTIAGO LEMA CORTES

REPUBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CUARENTA Y SEIS (46) CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD BOGOTÁ D.C.  
CARRERA 10 N° 14-33 PISO 11° TELÉFONO N° 3413507  
Correo electrónico [cmpl46bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl46bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

OFICIO No.02114

Bogotá D.C., 16 de noviembre de 2022

Señor  
**REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS**  
Facativá-Cundinamarca

**REFERENCIA:** EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA  
GARANTÍA REAL DE MENOR CUANTÍA  
No. 1100140030462020-00529-00

**DEMANDANTE:** CORPORACION SOCIAL DE CUNDINAMARCA  
NIT. 899.999.421-7

**DEMANDADOS:** ANA LILIANA ROCHA MURGIA  
C.C. No. 35.525.446

Comedidamente le informo que este Despacho Judicial mediante proveído del Doce (12) de octubre de dos mil veintidós (2022), decretó el **EMBARGO** del inmueble distinguidos con folio de matrícula inmobiliaria **No 134471** de esa Oficina. Lo anterior en cumplimiento al numeral 1° del artículo 593 del C.G.P.

En consecuencia, sírvase REGISTRAR la medida mencionada.

Al contestar favor citar la referencia del proceso.

Cordialmente,

**JOSÉ HERNÁN LÓPEZ ACEVEDO**  
Secretario

**Firmado Por:**  
**Jose Hernan Lopez Acevedo**  
**Secretario**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 046**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b49d7863101241206293c350d260d1f9994380cb04a5ab70ea4c2a6c2c9fe54e**

Documento generado en 19/12/2022 03:14:34 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Impreso el 27 de Febrero de 2023 a las 12:03:06 PM  
No tiene validez sin la firma y sello del registrador en la ultima pagina

Con el turno 2023-1328 se calificaron las siguientes matriculas:

134471

Nro Matricula: 134471

CIRCULO DE REGISTRO: 156

FACATATIVA

No CATASTRO:

MUNICIPIO: FACATATIVA

DEPARTAMENTO: CUNDINAMARCA

TIPD PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) CALLE 15 #19-15 APARTAMENTO 303 TORRE 15 CIUADELA PARQUE CONJUNTD RESIDENCIAL GERANIOS RESERVADO P.H. ETAPA 3

ANOTACION: Nro 13 Fecha: 08-02-2023 Radicacion: 2023-1328 Valor Acto:

Documento: OFICIO 2114 DEL: 16-11-2022 JUZGADO 46 CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE BOGOTA D. C.

ESPECIFICACION: 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL PROCESO 2020-00529 (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CORPORACION SOCIAL DE CUNDINAMARCA

8,999,994,217

A: ROCHA MURCIA ANA LILIANA

35,525,446

X

**FIN DE ESTE DOCUMENTO**

El Interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

Documento Generado Electronicamente - Radicacion Electronica

Fecha 27 de Febrero de 2023 a las 12:03:06 PM

Funcionario Calificador ABOGAD16

El Registrador - Firma

SANTIAGO LEMA CORTES

**JUZGADO CUARENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL**

*Bogotá, D. C., Veintisiete (27) de marzo de dos mil veintitrés (2023).*

*Auto Notificado en Estado 041 del Veintiocho (28) de Marzo de dos mil veintitrés (2023)*

**RAD:** 1100140030462022-00232-00.

*Teniendo en cuenta que la parte demandada, se notificó del auto que libra orden de pago, quien dentro del término legal no propuso excepciones, es del caso dar aplicación al art. 440 del C.G.P., razón por la cual el despacho, RESUELVE:*

- 1.- ORDENAR** seguir adelante la ejecución, tal como se dispuso en el mandamiento de pago.
- 2.- DECRETAR** el avalúo y posterior remate de los bienes embargados y de los que se llegaren a embargar.
- 3.- PRACTICAR** la liquidación del crédito teniendo en cuenta lo previsto en el Art. 446 del C.G.P.
- 4.- CONDENAR** en costas al demandado. La Secretaría al efectuar la liquidación de costas incluya en la misma como Agencias en Derecho la suma de \$3.000.000.

**NOTIFÍQUESE,**

**JORGE ELIÉCER OCHOA ROJAS**  
**Juez**

DD

Firmado Por:  
Jorge Eliecer Ochoa Rojas  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 046  
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **8e6cdc28b3b87dcafad3738491be45f8865019f33eaec9c493506e3059278ebf**

Documento generado en 27/03/2023 11:19:13 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

## **JUZGADO CUARENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL**

*Bogotá, D. C., Veintisiete (27) de marzo de dos mil veintitrés (2023).*

**Auto Notificado en Estado 041 del Veintiocho (28) de Marzo de dos mil veintitrés (2023)**

**RAD: 1100140030462022-00255-00.**

*Una vez revisadas las notificaciones aportadas, se impone DESESTIMAR las mismas, toda vez que no se avizora de lo allegado, que se haya remitido la comunicación de que trata el artículo 291 y 292 del C.G.P. o en su defecto la notificación prevista en el artículo 8 del Decreto 806 de 2020, pues únicamente fue aportada la constancia de recepción sin los anexos completos ni la comunicación.*

*A su vez, se niega por improcedente la solicitud de emplazamiento, toda vez que la remisión realizada a la dirección física fue efectiva.*

**NOTIFÍQUESE,**

**JORGE ELIÉCER OCHOA ROJAS**

**Juez**

DD

Firmado Por:

Jorge Eliecer Ochoa Rojas

Juez

Juzgado Municipal

Civil 046

Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **0affa7ea9866fcf057beb8d1b20e13b81bf2151c51c5744529385b222370e390**

Documento generado en 27/03/2023 11:19:15 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

## **JUZGADO CUARENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL**

Bogotá, D. C., veintisiete de marzo de dos mil veintitrés.

### **Auto notificado a las partes por anotación en estado No. 041**

**Fijado hoy 28 de marzo de 2023**

**RAD:** 110014003046 2022-01179 00.

Como quiera que la anterior demanda fue subsanada en tiempo y en debida forma y la misma se acompaña con ella documento que presta mérito ejecutivo, el juzgado de conformidad con lo previsto en el Art.422, 430 Y 468 del C.G.P., libra orden de pago por la vía EJECUTIVA PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL de MENOR cuantía en contra de CASALLAS BOHÓRQUEZ ACENETH, para que en el término legal de cinco días le pague a la COOPERATIVA ESPECIALIZADA DE AHORRO Y CRÉDITO CANAPRO (COOPCANAPRO):

1. La suma de \$3.560.550, por concepto 15 cuotas en mora, contenidas en el pagaré No.194015259, aportado como base de acción, más los intereses moratorios liquidados conforme lo dispone el art. 111 de la Ley 510 de 1.999, desde que cada uno se hizo exigible, es decir el 18 de cada mes, desde agosto de 2021 a noviembre de 2022, hasta que se verifique el pago total de la obligación.
2. La suma de \$92.946.843, por concepto de saldo de capital acelerado contenido en el pagaré No.194015259, aportado como base de acción, más los intereses moratorios liquidados conforme lo dispone el art. 111 de la Ley 510 de 1.999, desde la fecha de la presentación de la demanda, hasta que se verifique el pago total de la obligación.
3. La suma de \$15.583.197, por concepto de intereses de plazo pactados en el pagaré No.194015259 y no pagados.

Sobre costas se resolverá en su oportunidad. –

Niéguese el mandamiento de pago, respecto de los seguros mencionados, en la medida que no se demostró que dicho valor fue asumido por el demandado.

Notifíquese este auto a la parte demandada conforme lo dispone el Art.291, 292 del C.G.P., y el Artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, indicándole que cuenta con cinco (05) días para pagar y cinco (05) días más para proponer excepciones. –

Decretar el embargo y posterior secuestro de los inmuebles objeto del gravamen (051-32788). Oficiése.

Se reconoce al abogado CARLOS WADITH MARIMON, como apoderado de la parte demandante, en los términos y para los efectos del poder conferido.

Se deja constancia que la copia del título ejecutivo fue recibida mediante mensaje de datos, vía correo electrónico, de allí que, se previene al apoderado de la parte demandante para que, en el momento que el Despacho lo requiera, deberá allegar el original del mismo el cual quedara bajo su custodia y responsabilidad.

**NOTIFÍQUESE,  
JORGE ELIECER OCHOA ROJAS  
Juez**

*KJPS*

**Firmado Por:  
Jorge Eliecer Ochoa Rojas  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 046  
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **9831afd66e126f92934c579be455f8cd81040962d378487ac7fee3f9285c42ba**

Documento generado en 27/03/2023 02:28:55 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

## **JUZGADO CUARENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL**

Bogotá, D. C., Veintisiete (27) de marzo de dos mil veintitrés (2023).

Auto Notificado en Estado **041 del Veintiocho (28) de Marzo de dos mil veintitrés (2023)**

**RAD:** 1100140030462023-00035-00.

Toda vez que se dio cumplimiento a lo ordenado por el Despacho en auto calendado 09 de febrero de 2023 y como quiera que la anterior demanda reúne las exigencias legales y se acompaña con ella documento que presta mérito ejecutivo, el juzgado de conformidad con lo previsto en el Art.422 y 430 del C.G.P., libra orden de pago por la vía ejecutiva de MENOR cuantía en contra de **MILDRETH IZQUIERDO PÉREZ**, para que en el término legal de cinco días le pague a **BANCO DE BOGOTÁ S.A.:**

1. La suma de **\$133.322.654** por concepto del saldo insoluto del capital contenido en el pagaré base de la acción más los intereses moratorios liquidados conforme lo dispone el art. 111 de la Ley 510 de 1.999, desde la fecha de presentación de la demanda, hasta que se verifique el pago total de la obligación.

2. La suma de **\$7.722.058** por concepto de intereses de plazo.

Sobre costas se resolverá en su oportunidad.

Notifíquese este auto a la parte demandada conforme lo dispone el Art.291, 292 del C.G.P. y el Artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, indicándole que cuenta con cinco (05) días para pagar y cinco (05) días más para proponer excepciones.

Se reconoce a **SHIRLEY STEFANNY GÓMEZ SANDOVAL**, como apoderada judicial de la parte demandante, en los términos y para los efectos del poder conferido.

Se deja constancia que la copia del título ejecutivo fue recibida mediante mensaje de datos, vía correo electrónico, de allí que, se previene al apoderado de la parte demandante para que, en el momento que el Despacho lo requiera, deberá allegar el original del mismo el cual quedara bajo su custodia y responsabilidad.

**NOTIFÍQUESE,**

**JORGE ELIÉCER OCHOA ROJAS**  
Juez (2)

DD

**Firmado Por:**  
**Jorge Eliecer Ochoa Rojas**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 046**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ac763137738d6f66d080d554da68aff3759ce71273b0d843fe1c6c09196ae4a4**

Documento generado en 27/03/2023 11:19:17 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

## JUZGADO CUARENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL

Bogotá, D. C., veintisiete de marzo de dos mil veintitrés.

### Auto notificado a las partes por anotación en estado No. 041

Fijado hoy 28 de marzo de 2023

**RAD:** 110014003046 2023-00233 00.

Como quiera que la anterior demanda se acompaña con ella documento que presta mérito ejecutivo, el juzgado de conformidad con lo previsto en el Art.422, 430 Y 468 del C.G.P., libra orden de pago por la vía EJECUTIVA PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL de MENOR cuantía en contra de WILLIAM GIL TORRES, para que en el término legal de cinco días le pague al FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO:

1. La suma de 3.425,1249 UVR, por concepto 7 cuotas en mora, contenidas en el pagaré No.91280237, aportado como base de acción, más los intereses moratorios liquidados a la tasa del 16.05% E.A., desde que cada uno se hizo exigible, es decir el 5 de cada mes, desde febrero de julio de 2022, hasta que se verifique el pago total de la obligación.
2. La suma de 145.819,6093 UVR, por concepto de saldo de capital acelerado contenido en el pagaré No.91280237, aportado como base de acción, más los intereses moratorios liquidados a la tasa del 16.05% E.A., desde la fecha de la presentación de la demanda, hasta que se verifique el pago total de la obligación.
3. La suma de \$2.734.428,57, por concepto de intereses de plazo pactados en el pagaré No.91280237 y no pagados.

Sobre costas se resolverá en su oportunidad. –

Niéguese el mandamiento de pago, respecto de los seguros mencionados, en la medida que no se demostró que dicho valor fue asumido por el demandado.

Notifíquese este auto a la parte demandada conforme lo dispone el Art.291, 292 del C.G.P., y el Artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, indicándole que cuenta con cinco (05) días para pagar y cinco (05) días más para proponer excepciones. –

Decretar el embargo y posterior secuestro de los inmuebles objeto del gravamen (300-309513). Ofíciase.

Se reconoce a la abogada PAULA ANDREA ZAMBRANO SUSATAMA, como apoderada de la parte demandante, en los términos y para los efectos del poder conferido.

Se deja constancia que la copia del título ejecutivo fue recibida mediante mensaje de datos, vía correo electrónico, de allí que, se previene al apoderado de la parte demandante para que, en el momento que el Despacho lo requiera, deberá allegar el original del mismo el cual quedara bajo su custodia y responsabilidad.

**NOTIFÍQUESE,  
JORGE ELIECER OCHOA ROJAS  
Juez**

*KJPS*

**Firmado Por:  
Jorge Eliecer Ochoa Rojas  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 046  
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7addb730c32209d5f09b460e02c3db3cd7dc9f1515365e9c5c1fd52e605daea8**

Documento generado en 27/03/2023 02:28:57 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO CUARENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL**  
Bogotá, D. C., veintisiete de marzo de dos mil veintitrés.

**Auto notificado a las partes por anotación en estado No. 041**  
**Fijado hoy 28 de marzo de 2023**

**RAD:** 110014003046 2023-00237 00.

Sin entrar a revisar los requisitos de orden formal de la demanda, **DENIÉGUESE** el mandamiento de pago deprecado, por cuanto las facturas aportadas con la demanda no reúnen las exigencias del numeral 2° del artículo 774 del Código de Comercio, toda vez que no contienen la fecha de recibido, además, de carecer de la firma digital que requieren las facturas electrónicas para su exigibilidad.

Al respecto el artículo 308 de la Ley 1819 de 2016, por medio de la cual se adopta la reforma tributaria nos enseña que:

*“Modifíquese el artículo [616-1](#) del Estatuto Tributario el cual quedará así:  
**Artículo 616-1. Factura o documento equivalente.** La factura de venta o documento equivalente se expedirá, en las operaciones que se realicen con comerciantes, importadores o prestadores de servicios o en las ventas a consumidores finales.  
Son sistemas de facturación, la factura de venta y los documentos equivalentes. La factura de talonario o de papel y **la factura electrónica se consideran para todos los efectos como una factura de venta...**”*

Así mismo el artículo 2.2.2.53.4 del decreto 1349 de 2016, establece que *“Expedición de la factura electrónica. Los requisitos para la expedición de la factura electrónica como título valor corresponden a los señalados por el Decreto 2242 de 2015 o las normas que lo modifiquen o sustituyan, y a los contenidos en las disposiciones complementarias expedidas por la Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales”*

En ese mismo Decreto se señala que la *“Factura electrónica como título valor: Es la factura electrónica consistente en un mensaje de datos que evidencia una transacción de compraventa de bien(es) y/o servicio(s), aceptada tácita o expresamente por el adquirente, y que cumple con los requisitos establecidos en el artículo 774 del Código de Comercio”*.

A su paso, el párrafo 4 del artículo 3 del Decreto 2242 de 2015, mediante el cual se regulan las condiciones de expedición de la factura electrónica, expresa *“Lo previsto en este artículo aplica a toda factura electrónica. En todo caso, para efectos de su circulación deberá atenderse en lo relativo a su **aceptación, endoso y trámites relacionados**, la reglamentación que sobre estos aspectos se haga*

*en desarrollo de la Ley 1231 de 2008 y las normas que la modifiquen, adicionen o sustituyan.”*

En concordancia de lo anterior el Estatuto Comercial, en el numeral 2 del artículo 774 establece que la factura deberá reunir además de los requisitos señalados en el artículo 621 de esa misma codificación y del artículo 617 del Estatuto Tributario Nacional, debe contener la fecha de recibido de la factura, con indicación del nombre o identificación o firma de quien sea el encargado de recibirla, además de indicar que no tiene el carácter de título valor la factura que no cumpla con la totalidad de los requisitos legales señalados en dicho artículo.

De igual manera, el literal d del otrora artículo 3 del Decreto 2242 de 2015, estipula: *“Incluir firma digital o electrónica como elemento para garantizar autenticidad e integridad de la factura electrónica desde su expedición hasta su conservación, de acuerdo con la Ley 962 de 2005 en concordancia con la Ley 527 de 1999, el Decreto 2364 de 2012, el Decreto 333 de 2014 y las normas que los modifiquen, adicionen o sustituyan, y de acuerdo con la política de firma que establezca la DIAN.*

*La firma digital o electrónica que se incluya en la factura electrónica como elemento tecnológico para el control fiscal podrá pertenecer:*

- *Al obligado a facturar electrónicamente.*
- *A los sujetos autorizados en su empresa.*
- *Al proveedor tecnológico, en las condiciones que acuerden, cuando sea expresamente autorizado por el obligado a facturar electrónicamente, para este efecto.”*

Por ello, como se indicó al inicio de esta providencia, los documentos allegados como base de recaudo, no cumplen con los requisitos indispensables para librar la orden de pago, conforme las normas citadas, perdiendo así la calidad de título valor y en consecuencia, no pueden ser cobrados ejecutivamente, pues, al no ser considerados títulos valores no presentan mérito ejecutivo.

En consecuencia, sin necesidad de desglose devuélvanse los anexos de la demanda a quien los aportó.

**NOTIFÍQUESE,**  
**JORGE ELIECER OCHOA ROJAS**  
**Juez**

KJPS

Firmado Por:  
Jorge Eliecer Ochoa Rojas

**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 046**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **611eebf95af5975603d4beafdb85395c13a17630391101f9e2a2eb05b9e0e5fd**

Documento generado en 27/03/2023 02:28:58 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**