

## **JUZGADO CUARENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL**

Bogotá, D. C., veinticuatro de julio de dos mil veintitrés.

**Auto notificado a las partes por anotación en estado No. 095**  
**Fijado hoy 25 de julio de 2023**

**RAD:** 1100140030462015-00313-00.

Para todos los efectos legales y teniendo en cuenta que el tiempo de suspensión decretado en este asunto, se encuentra fenecido, el Despacho al tenor de lo dispuesto en el Art. 163 del C.G. P., decreta la reanudación del mismo.

**NOTIFÍQUESE,**  
**JORGE ELIECER OCHOA ROJAS**  
**Juez**

*KJPS*

Firmado Por:  
**Jorge Eliecer Ochoa Rojas**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 046**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2cdf7c8b18d8ba63e82ac90c8763a6078d71bf52ff6f8c35867190be2c51817e**

Documento generado en 24/07/2023 09:42:27 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

## **JUZGADO CUARENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL**

Bogotá, D. C., veinticuatro de julio de dos mil veintitrés.

**Auto notificado a las partes por anotación en estado No. 095**  
**Fijado hoy 25 de julio de 2023**

**RAD:** 1100140030462016-00430-00.

Avóquese conocimiento del presente asunto.

Requíerese a la parte demandante, a través de su apoderado judicial, aclara la solicitud elevada en el escrito visible en el numeral 045 del índice electrónico del cuaderno 1, so pena de tenerse por no presentado, en la medida que en el presente asunto ya obra demanda de restitución, y no se tiene certeza sobre la finalidad de lo allí pretendido.

**NOTIFÍQUESE,**  
**JORGE ELIECER OCHOA ROJAS**  
**Juez**

*KJPS/DD*

Firmado Por:  
**Jorge Eliecer Ochoa Rojas**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 046**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4161fdf0cafa77b16ef4a28364624d2af355edab867ed20f96b7d1b05f2af211**

Documento generado en 24/07/2023 09:42:29 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

## **JUZGADO CUARENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL**

*Bogotá, D. C., Veinticuatro (24) de julio de dos mil veintitrés (2023).*

*Auto Notificado en Estado 095 del Veinticinco (25) de Julio de dos mil veintitrés (2023)*

**RAD: 1100140030462016-00450-00.**

*Atendiendo el informe secretarial que precede, del dictamen pericial presentado, córrase traslado por el término de ley.*

*De otro lado, en atención a la solicitud obrante a folio 55, se releva del cargo de secuestre a ACEPLANS GESTIÓN INMOBILIARIA S.A.S.*

*Por lo antedicho, se designa como secuestre a quien hace parte de la lista de auxiliares que se anexa.*

*Comuníquese su designación por el medio más expedito para que concurra a tomar posesión del cargo.*

*El secuestre saliente haga entrega al auxiliar designado en su reemplazo.*

*Respecto a la solicitud obrante en el numeral 69, por secretaría adviértase a interesado que los anexos allí enunciados no fueron aportados en su comunicación, por lo que para tener en cuenta sus solicitudes debe acreditarse la calidad en la que actúan; no obstante, póngase de presente que el proceso de la referencia no ha sido terminado y en consecuencia, deben efectuar las consignaciones de cánones de arrendamiento para el proceso de la referencia.*

**NOTIFÍQUESE,**

**JORGE ELIÉCER OCHOA ROJAS**

**Juez (2)**

DD

Firmado Por:

**Jorge Eliecer Ochoa Rojas**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 046**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **136f27cb537a91fc1619d7a61898260bd306be4d952fda6ff30be733ec2da9e0**

Documento generado en 24/07/2023 08:30:31 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**Re: ENVÍO LINK EXPEDIENTE**

Miguel Salcedo <miguelsalcedof@gmail.com>

Lun 20/02/2023 14:52

Para: Juzgado 46 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C. <cmpl46bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

📎 1 archivos adjuntos (744 KB)

DICTAMEN PERICIAL PROCESO 2016-00450 (1).pdf;

Señor Juez doctor **Jorge Eliecer Ochoa Rojas.**  
Juzgado Cuarenta y Seis (46) Municipal de Bogotá

Materia: **Dictamen pericial contable**

Proceso: **1100140030462016-00450-00**

Ante su despacho me permito presentar el resultado pericial del proceso del 1100140030462016-00450-00.

Atentamente, el perito contable,

**Miguel Antonio Salcedo Fernández**

c.c. 19.282.232

Contador público con matrícula 169348-T de la JCC

Calle 19 No. 5-51 oficina 604 Bogotá D.C.

[miguelsalcedof@hotmail.com](mailto:miguelsalcedof@hotmail.com); [miguelsalcedof@gmail.com](mailto:miguelsalcedof@gmail.com)

El mar, 7 feb 2023 a las 15:37, Juzgado 46 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C.

(<[cmpl46bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl46bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)>) escribió:



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO CUARENTA Y SEIS (46) CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
**BOGOTA D.C.CARRERA 10 N° 14-33PISO 11° TELÉFONON° 3413507**

**Correo electrónico [cmpl46bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl46bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)**

Comendidamente por este medio se remite link del expediente electrónico solicitado, con fecha de expiración 04/03/2022.

[https://etbcsj-my.sharepoint.com/:f:/g/personal/juzgado46cmbta-usuarios\\_cendoj\\_ramajudicial\\_gov\\_co/Etwmtm6lveZHkU6HUaPc33oBlTWSb0f6xAGNYlsndv\\_P\\_Q?e=c26Ec2](https://etbcsj-my.sharepoint.com/:f:/g/personal/juzgado46cmbta-usuarios_cendoj_ramajudicial_gov_co/Etwmtm6lveZHkU6HUaPc33oBlTWSb0f6xAGNYlsndv_P_Q?e=c26Ec2)

Cordialmente

Andrés Páez

Escribiente

AVISO DE CONFIDENCIALIDAD: Este correo electrónico contiene información de la Rama Judicial de Colombia. Si no es el destinatario de este correo y lo recibió por error comuníquelo de inmediato, respondiendo al remitente y eliminando cualquier copia que pueda tener del mismo. Si no es el destinatario, no podrá usar su contenido, de hacerlo podría tener consecuencias legales como las contenidas en la Ley 1273 del 5 de enero de 2009 y todas las que le apliquen. Si es el destinatario, le corresponde mantener reserva en general sobre la información de este mensaje, sus documentos y/o archivos adjuntos, a no ser que exista una autorización explícita. Antes de imprimir este correo, considere si es realmente necesario hacerlo, recuerde que puede guardarlo como un archivo digital.

## **DICTAMEN PERICIAL CONTABLE**

Solicitante: Juzgado Cuarenta y Seis (46) Municipal de Bogotá

Materia: Dictamen pericial contable

Proceso: 1100140030462016-00450-00

Señor Juez Jorge Eliecer Ochoa Rojas

Miguel Antonio Salcedo Fernández contador público con matrícula 169348-T de la JCC, certificado en NIAS por el ACCA, en mi condición de Perito Contable, designado por el Colegio de Contadores Públicos de Colombia - CONPUCOL para realizar el dictamen pericial dentro del proceso con radicado arriba relacionado y posesionado el siete (7) de febrero de 2022, ante su despacho me permito presentar el resultado pericial, después de haber practicado el examen contable solicitado, que contiene las partes siguientes:

1. Antecedentes
2. Objeto de la Pericia
3. Alcance
4. Análisis contable
5. Conclusiones
6. Anexos

### **1. Antecedentes**

Mediante auto del 2 de febrero de 2021, dentro del proceso Ejecutivo Singular No. 2016-0450, el señor juez cuarenta y seis (46) civil municipal de Bogotá en cumplimiento de la orden de tutela proferida por el Juez Constitucional en segunda instancia, previo a la audiencia de que trata el artículo 392 del C.G.P, conforme a las disposiciones del artículo 169 del C.G.P decretó de oficio la prueba pericial.

### **2. Objeto de la Pericia**

Dictamen pericial, conforme a lo dispuesto en el artículo 230 del C.G.P., sobre la contabilidad del edificio ALPADI 4 P.H.

### **3. Alcance**

- a. *El valor y fecha de cada una de las cuotas de administración ordinarias y extraordinarias adeudadas por la demandada hasta el momento de expedición de la certificación de deuda que sirvió como título ejecutivo en el presente asunto, fechada 31 de mayo de 2016*
- b. *La forma y fecha en que fueron aplicados los pagos y/o abonos realizados por la demandada, conforme a los soportes visibles en la ubicación No. 05 del cuaderno 1 del expediente electrónico. (fols. 35 a 51) y en la ubicación No. 16 del cuaderno 2 del expediente electrónico (fols. 91 a 104)*
- c. *Si existían obligaciones a cargo de la demandada y a favor de la copropiedad demandante, diferentes a las certificadas el 31 de mayo de 2016 y por qué conceptos, de ser así a cuánto ascendían las mismas y cuál fue la fecha de causación de cada una.*

### **4. Análisis contable**

El 13 de febrero último se practicó visita a la oficina de la administración del edificio ALPADI 4 P.H., la que fue atendida por el contador Ángel Armando González Quiroz y la administradora Amparo Segura Carvajal, que suministraron al perito contable:

1. los auxiliares contables de los meses de enero a diciembre de 2014 y 2015 así como lo de enero a mayo de 2016. Así como los estados financieros de los meses mencionados, registrados en el módulo contable SISCO.
3. los recibos de caja de los pagos recibidos de los meses de enero a diciembre de 2014 y 2015 así como lo de enero a mayo de 2016.
4. los recibos/cuentas de cobro de las cuotas de administración de los meses de enero a diciembre de 2014 y 2015 así como lo de enero a mayo de 2016.
5. las actas de las asambleas de copropietarios de los años 2014, 2015 y 2016, que permiten confirmar los incrementos de las cuotas de administración para los años 2014, 2015 y 2016.
6. El cálculo de los intereses moratorios por el incumplimiento en el abono de las expensas comunes, se liquidó según el artículo 30 de la ley 675 de 2001, al no tener definido por parte de la Asamblea de copropietarios un porcentaje.

### **5. Conclusiones**

*Dictamen pericial contable Proceso 1100140030462016-00450-00*  
*CP Miguel Antonio Salcedo Fernández*

En mi calidad de perito contable manifiesto que mi opinión sobre el peritaje contable realizado es independiente y corresponde a lo evidenciado en los documentos verificados y los registros contables de los estados financieros del edificio ALPI 4 P.H.

En atención a su solicitud se ha procedido a practicar la confirmación que se registra en el cuadro anexo, donde se evidencia el estado de las cuotas de administración adeudadas, los intereses cobrados y el detalle de la aplicación de los pagos realizados:

Q	Fecha	CONCEPTO	CAPITAL CUOTA	TOTAL CAPITAL	INTERESES		CUOTA + INTERESES	OTROS CONCEPTOS	ACUMULADO
1	31/01/2014	SALDO AL 31 DE ENERO DEL 2014 SEGÚN LIBRO AUXILIAR DE EDADES CARTERA POR COBRAR	\$ 8.435.700	\$ 8.435.700	\$ 317.300	\$ 317.300	\$ 8.753.000		\$ 8.753.000
2	1/02/2014	CUOTA DE FEBRERO 2014	\$ 481.000	\$ 8.916.700	\$ 172.900	\$ 490.200	\$ 653.900		\$ 9.406.900
3	1/03/2014	CUOTA DE MARZO 2014	\$ 481.000	\$ 9.397.700	\$ 183.400	\$ 673.600	\$ 664.400		\$ 10.071.300
4	1/04/2014	CUOTA DE ABRIL 2014	\$ 481.000	\$ 9.878.700	\$ 193.700	\$ 867.300	\$ 674.700		\$ 10.746.000
5	1/05/2014	CUOTA DE MAYO 2014	\$ 481.000	\$ 10.359.700	\$ 204.100	\$ 1.071.400	\$ 685.100		\$ 11.431.100
6	1/06/2014	CUOTA DE JUNIO 2014	\$ 481.000	\$ 10.840.700	\$ 214.500	\$ 1.285.900	\$ 695.500		\$ 12.126.600
7	1/07/2014	CUOTA DE JULIO 2014	\$ 481.000	\$ 11.321.700	\$ 224.900	\$ 1.510.800	\$ 705.900		\$ 12.832.500
8	11-jul-14	REC C AJA 3432		\$ -	-\$ 1.510.800	\$ -	\$ -	-\$ 1.510.800	\$ 11.321.700
9	31-jul-14	SALDO AL 31 DE JULIO CUOTA		\$ 11.321.700	\$ -	\$ -	\$ -		\$ 11.321.700
10	1/08/2014	CUOTA DE AGOSTO 2014	\$ 481.000	\$ 11.802.700	\$ -	\$ -	\$ 481.000		\$ 11.802.700
11	9-ago-14	RCBO CAJA 3461		-\$ 289.000	\$ -	\$ -	\$ -	-\$ 289.000	\$ 11.513.700
12	1/09/2014	CUOTA DE SEPTIEMBRE 2014	\$ 433.000	\$ 11.946.700	\$ -	\$ -	\$ 433.000		\$ 11.946.700
13	8-sep-14	RCBO CAJA 3497		-\$ 2.000.000	\$ -	\$ -	\$ -	-\$ 2.000.000	\$ 9.946.700
14	1/10/2014	CUOTA DE OCTUBRE 2014	\$ 433.000	\$ 10.379.700	\$ -	\$ -	\$ 433.000		\$ 10.379.700
15	10-OC T-14	RCBO CAJA 3547		-\$ 1.000.000	\$ -	\$ -	\$ -	-\$ 1.000.000	\$ 9.379.700
16	1/11/2014	CUOTA DE NOVIEMBRE 2014	\$ 481.000	\$ 9.860.700	\$ -	\$ -	\$ 481.000	\$ -	\$ 9.860.700
17	6-nov-14	RCBO CAJA 3572		-\$ 2.000.000	\$ -	\$ -	\$ -	-\$ 2.000.000	\$ 7.860.700
18	1/12/2014	CUOTA DE DICIEMBRE 2014	\$ 481.000	\$ 8.341.700	\$ -	\$ -	\$ 481.000		\$ 8.341.700
19	11-dic-14	RCBO CAJA 3624		-\$ 1.500.000	\$ -	\$ -	\$ -	-\$ 1.500.000	\$ 6.841.700
		SALDO 31 DICIEMB RE 2014		\$ 6.841.700					\$ 6.841.700
20	1/01/2015	CUOTA ENERO 2015	\$ 503.000	\$ 7.344.700	\$ -	\$ -	\$ 503.000		\$ 7.344.700
21	18-ene-15	RECIBO CAJA 3675		-\$ 1.000.000				-\$ 1.000.000	\$ 6.344.700
22	1/02/2015	CUOTA FEBRERO 2015	\$ 503.000	\$ 6.847.700	\$ 124.100	\$ 124.100	\$ 627.100		\$ 6.971.800
23	11-feb-15	RECIBO CAJA 3712		-\$ 975.900	-\$ 124.100	\$ -		-\$ 1.100.000	\$ 5.871.800
24	1/03/2015	CUOTA MARZO 2015	\$ 503.000	\$ 6.374.800	\$ 114.000	\$ 114.000	\$ 617.000		\$ 6.488.800
25	1/04/2015	CUOTA ABRIL 2015	\$ 503.000	\$ 6.877.800	\$ 124.700	\$ 238.700	\$ 627.700		\$ 7.116.500
26	1/05/2015	CUOTA MAYO 2015	\$ 503.000	\$ 7.380.800	\$ 136.700	\$ 375.400	\$ 639.700		\$ 7.756.200
27	8-may-15	RECIBO CAJA 3826		-\$ 624.600	-\$ 375.400	\$ -		-\$ 1.000.000	\$ 6.756.200
28	1/06/2015	CUOTA JUNIO 2015	\$ 503.000	\$ 7.259.200	\$ 134.100	\$ 134.100	\$ 637.100		\$ 7.393.300
29	1/07/2015	CUOTA JULIO 2015	\$ 503.000	\$ 7.762.200	\$ 144.800	\$ 278.900	\$ 647.800		\$ 8.041.100
30	6-jul-15	RECIBO CAJA 3906		-\$ 571.100	-\$ 278.900	\$ -		-\$ 850.000	\$ 7.191.100
31	1/08/2015	CUOTA AGOSTO 2015	\$ 503.000	\$ 7.694.100	\$ 143.400	\$ 143.400	\$ 646.400		\$ 7.837.500
32	1/09/2015	CUOTA SEPTIEMBRE 2015	\$ 503.000	\$ 8.197.100	\$ 154.200	\$ 297.600	\$ 657.200		\$ 8.494.700
33	8-sep-14	RECIBO CAJA 3988		-\$ 702.400	-\$ 297.600	\$ -		-\$ 1.000.000	\$ 7.494.700
34	1/10/2015	CUOTA OCTUBRE 2015	\$ 503.000	\$ 7.997.700	\$ 149.900	\$ 149.900	\$ 652.900		\$ 8.147.600
35	1/11/2015	CUOTA NOVIEMBRE 2015	\$ 503.000	\$ 8.500.700	\$ 160.700	\$ 310.600	\$ 663.700		\$ 8.811.300
36	9-nov-15	RECIBO CAJA 4073		-\$ 689.400	-\$ 310.600	\$ -		-\$ 1.000.000	\$ 7.811.300
37	1/12/2015	CUOTA DICIEMBRE 2015	\$ 503.000	\$ 8.314.300	\$ 156.800	\$ 156.800	\$ 659.800		\$ 8.471.100
		SALDO 31 DICIEMB RE 2015		\$ 8.314.300		\$ 156.800			\$ 8.471.100
38	1/01/2016	CUOTA ENERO 2016	\$ 538.000	\$ 8.852.300	\$ 181.300	\$ 338.100	\$ 719.300		\$ 9.190.400
39	1/02/2016	CUOTA FEBRERO 2016	\$ 538.000	\$ 9.390.300	\$ 181.700	\$ 519.800	\$ 719.700		\$ 9.910.100
40	10-feb-16	RECIBO CAJA 4206		-\$ 400.000	-\$ 119.800			-\$ 400.000	\$ 9.510.100
41	1/03/2016	CUOTA MARZO 2016	\$ 538.000	\$ 9.928.300	\$ 193.400	\$ 313.200	\$ 731.400	\$ -	\$ 10.241.500
42	1/04/2016	CUOTA ABRIL 2016	\$ 538.000	\$ 10.466.300	\$ 212.800	\$ 526.000	\$ 750.800	\$ 65.000	\$ 11.057.300
43	1/05/2016	CUOTA MAYO 2016	\$ 538.000	\$ 11.004.300	\$ 225.000	\$ 751.000	\$ 763.000	\$ -	\$ 11.820.300

Del cuadro se concluye que:

**Año 2014**

1. El valor al 31 de enero de 2014 correspondía a la suma de \$8.435.700 de capital por cuotas de administración dejada de pagar más la suma de \$317.300 de intereses sobre el saldo insoluto, para un total de **\$8.753.000**

EDIFICIO ALPADI 4						
EXTRACTO						
Desde: 01/01/2014		Hasta: 12/31/2014		11/09/2015 05:50:23 PM		
Código: 501		Nombre: JEANETH GORESTKY VALLEJO/				
Documento	Fecha	Detalle	Factura	Cargos	Abonos	Saldo
Cuotas De Administracion (13050501)						
Saldo Inicial .....						
S	3353 01/01/2014	Facturación Enero /2014	3,353	481,000		7,954,700 8,435,700
Intereses Moratorios (83952502)						
Saldo Inicial .....						
S	3353 01/01/2014	2.18% Facturación Enero /2014	3,353	162,900		154,400 317,300

2. De los meses de febrero, marzo abril, mayo, junio y julio del año 2014, la administración registró las cuotas mensuales de \$481.000 cada una, las cuales no fueron pagadas, para un capital adeudado por valor de \$11.231.700.

EDIFICIO ALPADI 4						
EXTRACTO						
Desde: 01/01/2014		Hasta: 12/31/2014		11/09/2015 05:50:23 PM		
Código: 501		Nombre: JEANETH GORESTKY VALLEJO/				
Documento	Fecha	Detalle	Factura	Cargos	Abonos	Saldo
Cuotas De Administracion (13050501)						
Saldo Inicial .....						
S	3353 01/01/2014	Facturación Enero /2014	3,353	481,000		7,954,700
S	3400 02/01/2014	Facturación Febrero /2014	3,400	481,000		8,435,700
S	3447 03/01/2014	Facturación Marzo /2014	3,447	481,000		8,916,700
S	3494 04/01/2014	Facturación Abril /2014	3,494	481,000		9,397,700
S	3541 05/01/2014	Facturación Mayo /2014	3,541	481,000		9,878,700
S	3588 06/01/2014	Facturación Junio /2014	3,588	481,000		10,359,700
S	3635 07/01/2014	Facturación Julio /2014	3,635	481,000		10,840,700
						11,321,700

Liquidaron intereses moratorios, calculados de acuerdo con el artículo 30 de la ley 675 de 2001, sobre los saldos de las cuotas de administración no pagadas al cierre de febrero, marzo, abril, mayo, junio y julio de 2014, por valor de \$1.510.800.

Intereses Moratorios (83952502)						
Saldo Inicial .....						
S	3353 01/01/2014	2.18% Facturación Enero /2014	3,353	162,900		154,400
S	3400 02/01/2014	2.18% Facturación Febrero /2014	3,400	172,900		317,300
S	3447 03/01/2014	2.18% Facturación Marzo /2014	3,447	183,400		490,200
S	3494 04/01/2014	2.17% Facturación Abril /2014	3,494	193,700		673,600
S	3541 05/01/2014	2.17% Facturación Mayo /2014	3,541	204,100		867,300
S	3588 06/01/2014	2.17% Facturación Junio /2014	3,588	214,500		1,071,400
S	3635 07/01/2014	2.17% Facturación Julio /2014	3,635	224,900		1,285,900
						1,510,800

El valor de capital e intereses era de \$12.832.500 al 01 de julio de 2014.

*Dictamen pericial contable Proceso 1100140030462016-00450-00*  
*CP Miguel Antonio Salcedo Fernández*

3. El 11 de julio de 2014 con el recibo de caja No. 3432, se registró el abono de dos millones de pesos (\$2.000.000) realizado por la deudora Jeaneth Gorestky Vallejo, apartamento 501.

En el recibo de caja 3432 no se evidencia el detalle de la aplicación que se realizó contablemente, de la siguiente manera:

\$1.510.800 de intereses de mora acumulados a esa fecha.

NIT 830.045.676-3				
FECHA:	<u>07/11/2014</u>	RECIBO DE CAJA No.:	<b>3432</b>	
RECIBIDO DE:	<u>JEANETH GORESTKY VALLEJO</u>	VALOR:	<b>\$2.000.000</b>	
NIT:	<u>501</u>	LA SUMA DE:	<u>DOS MILLONES DE PESOS MIL.</u>	
POR CONCEPTO DE: <u>INT DIC/13, INT ENE/14, INT FEB/14, INT MAR/14, INT ABR/14, INT MAY/14, INT JUN/14, INT JUL/14</u>				
CHEQUE:	BANCO:	Cuenta:		
CODIGO	DETALLE		DEBITOS	CREDITOS
83952502	DIC/2013.INTERESES MORATORIOS	3306		154,400.00
83952502	ENE/2014.INTERESES MORATORIOS	3353		162,900.00
83952502	FEB/2014.INTERESES MORATORIOS	3400		172,900.00
83952502	MAR/2014.INTERESES MORATORIOS	3447		183,400.00
83952502	ABR/2014.INTERESES MORATORIOS	3494		193,700.00
83952502	MAY/2014.INTERESES MORATORIOS	3541		204,100.00
83952502	JUN/2014.INTERESES MORATORIOS	3588		214,500.00
83952502	JUL/2014.INTERESES MORATORIOS	3635		224,900.00
86952502	INTERESES MORATORIOS		1,510,800.00	
41701002	INTERESES POR MORA			1,510,800.00
111005	501 JEANETH GORESTKY VAL*INT DIC/13, INT		2,000,000.00	
281510	INT DIC/13, INT ENE/14, INT FEB/14, INT			489,200.00

Firma y Sello

\$ 489.200 a honorarios del abogado (se dejaron en la cuenta de ingresos recibidos para terceros).

2815	INGRESOS RECIB. PARA TERC.			125,000.00
281510	GASTOS JURIDICOS			125,000.00
	07/11/14 Int Dic/13, Int Ene/14, Int Feb/14, Int	1	3432	489,200.00
	Mar/14, Int Abr/14, Int May/14			614,200.00

Con este pago, el apartamento 501 registró al 31 de julio de 2014, una deuda por cuotas de administración por valor de \$11.321.700.(se extrae del libro auxiliar de 01/01/2014 al 31/12/2014.)

501 JEANETH GORESTKY VALLEJO						
01/01/14	Facturación Enero /2014 *	501	12	3353	481,000.00	7,954,700.00
02/01/14	Facturación Febrero /2014 *	501	12	3400	481,000.00	8,435,700.00
03/01/14	Facturación Marzo /2014 *	501	12	3447	481,000.00	8,916,700.00
04/01/14	Facturación Abril /2014 *	501	12	3494	481,000.00	9,397,700.00
05/01/14	Facturación Mayo /2014 *	501	12	3541	481,000.00	9,878,700.00
06/01/14	Facturación Junio /2014 *	501	12	3588	481,000.00	10,359,700.00
07/01/14	Facturación Julio /2014 *	501	12	3635	481,000.00	10,840,700.00
						11,321,700.00

4. Se contabiliza \$481.000 de la cuota de administración del mes de agosto de 2014 para un saldo de \$11.802.700.(se extrae del libro auxiliar de 01/01/2014 al 31/12/2014.)

*Dictamen pericial contable Proceso 1100140030462016-00450-00*  
*CP Miguel Antonio Salcedo Fernández*

501 JEANETH GORESTKY VALLEJO						7,954,700.00
01/01/14	Facturación Enero /2014 *	501	12	3353	481,000.00	8,435,700.00
02/01/14	Facturación Febrero /2014 *	501	12	3400	481,000.00	8,916,700.00
03/01/14	Facturación Marzo /2014 *	501	12	3447	481,000.00	9,397,700.00
04/01/14	Facturación Abril /2014 *	501	12	3494	481,000.00	9,878,700.00
05/01/14	Facturación Mayo /2014 *	501	12	3541	481,000.00	10,359,700.00
06/01/14	Facturación Junio /2014 *	501	12	3588	481,000.00	10,840,700.00
07/01/14	Facturación Julio /2014 *	501	12	3635	481,000.00	11,321,700.00
08/01/14	Facturación Agosto /2014 *	501	12	3682	481,000.00	11,802,700.00

El 9 de agosto de 2014 con el recibo de caja No 3461, se registró el abono de dos millones de pesos (\$2.000.000) realizado por la deudora Jeaneth Gorestky Vallejo del apartamento 501.

En el recibo de caja 3461 no se evidencia el detalle de la aplicación que se realizó contablemente, de la siguiente manera:

**EDIFICIO ALPADI 4**  
NIT 830.045.676-3

FECHA:	<u>08/09/2014</u>	RECIBO DE CAJA No.	<b>3461</b>
RECIBI DE:	<u>JEANETH GORESTKY VALLEJO</u>	VALOR:	<b>\$2.000.000</b>
NIT:	<u>501</u>		
LA SUMA DE:	<u>DOS MILLONES DE PESOS ML.</u>		

POR CONCEPTO DE: CUO JUL/12, CUO AGO/12

CHEQUE:	BANCO:	<u>Q</u>	CUENTA:
---------	--------	----------	---------

CODIGO	DETALLE	DEBITOS	CREDITOS
13050501	JUL/2012.CUOTAS DE ADMINISTRA	2500	224,700.00
13050501	CUO AGO/12	2547	64,300.00
110505	501 JEANETH GORESTKY VAL*CUO JUL/12,	2,000,000.00	
281510	CUO JUL/12, CUO AGO/12		1,711,000.00

Firma y Sello

\$1.711.000 a honorarios del abogado. (se extrae del libro auxiliar de 01/01/2014 al 31/12/2014.)

<b>2815</b>	INGRESOS RECIB. PARA TERC.	125,000.00
<b>281510</b>	GASTOS JURIDICOS	125,000.00
	07/11/14 Int Dic/13, Int Ene/14, Int Feb/14, Int Mar/14, Int Abr/14, Int May/14	489,200.00
	07/29/14 Gastos Procesales Apto 501	28,200.00
	08/09/14 Cuo Jul/12, Cuo Ago/12	1,711,000.00
		2,297,000.00

\$ 289.000 a cuota de administración del mes de julio/12 por \$224.700 y, abono a la cuota de administración de agosto/12 por \$ 64.300.

Con este pago, el apartamento 501 registró al 31 de agosto de 2014, una deuda por cuotas de administración por valor de \$11.513.700.(se extrae del libro auxiliar de 01/01/2014 al 31/12/2014.)

*Dictamen pericial contable Proceso 1100140030462016-00450-00*  
*CP Miguel Antonio Salcedo Fernández*

501 JEANETH GORESTKY VALLEJO						
01/01/14	Facturación Enero /2014 *	501	12	3353	481,000.00	7,954,700.00
02/01/14	Facturación Febrero /2014 *	501	12	3400	481,000.00	8,435,700.00
03/01/14	Facturación Marzo /2014 *	501	12	3447	481,000.00	8,916,700.00
04/01/14	Facturación Abril /2014 *	501	12	3494	481,000.00	9,397,700.00
05/01/14	Facturación Mayo /2014 *	501	12	3541	481,000.00	9,878,700.00
06/01/14	Facturación Junio /2014 *	501	12	3588	481,000.00	10,359,700.00
07/01/14	Facturación Julio /2014 *	501	12	3635	481,000.00	10,840,700.00
08/01/14	Facturación Agosto /2014 *	501	12	3682	481,000.00	11,321,700.00
08/09/14	Jul/2012 cuotas De Administra		1	3461		11,802,700.00
08/09/14	Cuo Ago/12		1	3461		11,578,000.00
						224,700.00
						64,300.00
						11,513,700.00

5. Se contabiliza \$481.000 de la cuota de administración del mes de septiembre de 2014 para un saldo de \$11.946.700. Por pronto pago se aplicó el descuento del 10%, \$48.000.

El 8 de septiembre de 2014 con el recibo de caja No 3497, se registró el abono de dos millones de pesos (\$2.000.000) realizado por la deudora Jeaneth Gorestky Vallejo apartamento 501.

En el recibo de caja 3497 no se evidencia el detalle de la aplicación que se realizó contablemente de la siguiente manera:

**EDIFICIO ALPADI 4**  
NIT 830.045.676-3

FECHA: 09/09/2014 RECIBO DE CAJA No. 3497

RECIBI DE: JEANETH GORESTKY VALLEJO

NIT: 501 VALOR: \$2.000.000

LA SUMA DE: DOS MILLONES DE PESOS ML.

POR CONCEPTO DE: CUO AGO/12, CUO SEP/12, CUO OCT/12, CUO NOV/12, CUO SEP/14

CHEQUE: BANCO: Q CUENTA:

CODIGO	DETALLE	DEBITOS	CREDITOS
13050501	AGO/2012.CUOTAS DE ADMINISTRA	2547	377,700.00
13050501	SEP/2012.CUOTAS DE ADMINISTRA	2594	442,000.00
13050501	OCT/2012.CUOTAS DE ADMINISTRA	2641	442,000.00
13050501	CUO NOV/12	2689	305,300.00
13050501	SEP/2014.CUOTAS DE ADMINISTRA	3729	481,000.00
41701010	501 * DESCUENTO P.PAGO		48,000.00
111005	501 JEANETH GORESTKY VAL *CUO AGO/12,		2,000,000.00

Firma y Sello

\$377.700 al saldo de cuota de administración de agosto/12

\$442.000 a cuota de administración de septiembre/12

\$442.000 a cuota de administración de octubre/12

\$305.300 abono cuota de administración de noviembre/12

\$481.000 a cuota administración septiembre/14, por este pago a tiempo se aplicó el descuento del 10%, \$48.000.

Con este pago, el apartamento 501 registró al 30 de septiembre de 2014 una deuda por cuotas de administración por valor de \$9.946.700 (se extrae del libro auxiliar de 01/01/2014 al 31/12/2014.)

*Dictamen pericial contable Proceso 1100140030462016-00450-00*  
*CP Miguel Antonio Salcedo Fernández*

08/09/14	Cuo Ago/12		1	3461		64,300.00	11,513,700.00
09/01/14	Facturación Septiembre /2014 *	501	12	3729	481,000.00		11,994,700.00
09/09/14	Ago/2012.cuotas De Administra		1	3497		377,700.00	11,617,000.00
09/09/14	Sep/2012.cuotas De Administra		1	3497		442,000.00	11,175,000.00
09/09/14	Oct/2012.cuotas De Administra		1	3497		442,000.00	10,733,000.00
09/09/14	Cuo Nov/12		1	3497		305,300.00	10,427,700.00
09/09/14	Sep/2014.cuotas De Administra		1	3497		481,000.00	9,946,700.00

6. Se contabiliza \$481.000 de la cuota de administración del mes de octubre de 2014 para un saldo de \$10.379.700. Por pronto pago se aplicó el descuento del 10%, \$48.000.

El 10 de octubre de 2014 con el recibo de caja No 3547, se registró el abono de un millón de pesos (\$1.000.000) realizado por la deudora Jeaneth Gorestky Vallejo apartamento 501.

En el recibo de caja 3547 no se evidencia el detalle de la aplicación que se realizó contablemente, de la siguiente manera:

**EDIFICIO ALPADI 4**  
NIT 830.045.676-3

FECHA: 10/14/2014 RECIBO DE CAJA No. 3547  
 RECIBI DE: JEANETH GORESTKY VALLEJO  
 NIT: 501 VALOR: \$1.000.000  
 LA SUMA DE: UN MILLON DE PESOS M/L.

POR CONCEPTO DE: CUO NOV/12, CUO DIC/12, CUO OCT/14

CHEQUE: \_\_\_\_\_ BANCO: Q CUENTA: \_\_\_\_\_

CODIGO	DETALLE	DEBITOS	CREDITOS
13050501	NOV2012.CUOTAS DE ADMINISTRA	2689	136,700.00
13050501	CUO DIC/12	2741	430,300.00
13050501	CUO OCT/14	3776	481,000.00
111005	501 JEANETH GORESTKY VAL*CUO NOV/12,	1,000,000.00	
41701010	CUO NOV/12, CUO DIC/12, CUO OCT/14	48,000.00	

Firma y Sello

\$136.700 a cuota de administración de noviembre/12

\$430.300 a cuota de administración de diciembre/12

\$481.000 a cuota de administración de octubre/14, por este pago a tiempo se aplicó el descuento del 10%, \$48.000.

Con este pago, el apartamento 501 registró al 31 de octubre de 2014 una deuda por cuotas de administración por valor de \$9.379.700.(se extrae del libro auxiliar de 01/01/2014 al 31/12/2014.)

10/01/14	Facturación Octubre /2014 *	501	12	3776	481,000.00		10,427,700.00
10/14/14	Nov/2012.cuotas De Administra		1	3547		136,700.00	10,291,000.00
10/14/14	Cuo Dic/12		1	3547		430,300.00	9,860,700.00
10/14/14	Cuo Oct/14		1	3547		481,000.00	9,379,700.00

7. Se contabiliza \$481.000 de la cuota de administración del mes de noviembre de 2014 para un saldo de \$9.956.700.

El 6 de noviembre de 2014 con el recibo de caja No 3572, se registró el abono de dos millones de pesos (\$2.000.000) realizado por la deudora Jeaneth Gorestky Vallejo, apartamento 501.

En el recibo de caja 3572 no se evidencia el detalle de la aplicación que se realizó contablemente de la siguiente manera:

**EDIFICIO ALPADI 4**  
NIT 830.045.676-3

FECHA: 11/07/2014 RECIBO DE CAJA No. 3572  
 RECIBIDE: JEANETH GORESTKY VALLEJO  
 NIT: 501 VALOR: \$2.000.000  
 LA SUMA DE: DOS MILLONES DE PESOS ML.

POR CONCEPTO DE: CUO DIC/12, CUO ENE/13, CUO FEB/13, CUO MAR/13, CUO ABR/13, CUO NOV/14

CHEQUE: BANCO: Q CUENTA:

CODIGO	DETALLE	DEBITOS	CREDITOS
13050501	DIC/2012.CUOTAS DE ADMINISTRA	2741	11,700.00
13050501	ENE/2013.CUOTAS DE ADMINISTRA	2788	460,000.00
13050501	FEB/2013.CUOTAS DE ADMINISTRA	2835	460,000.00
13050501	MAR/2013.CUOTAS DE ADMINISTRA	2882	460,000.00
13050501	CUO ABR/13	2929	127,300.00
13050501	NOV/2014.CUOTAS DE ADMINISTRA	3823	481,000.00
111005	501 JEANETH GORESTKY VAL*CUO DIC/12,	2,000,000.00	

Firma y Sello

- \$ 11.700 al saldo cuota de administración de diciembre/12
- \$460.000 a cuota de administración de enero/13
- \$460.000 a cuota de administración de febrero/13
- \$460.000 a cuota de administración de marzo/13
- \$127.300 abono cuota administración abril/13
- \$481.000 a cuota de administración noviembre/14.

Con este abono, el apartamento 501 registró al 30 de noviembre de 2014 una deuda por cuotas de administración por valor de \$7.860.700.(se extrae del libro auxiliar de 01/01/2014 al 31/12/2014.)

11/01/14	Facturación Noviembre /2014 *	501	12	3823	481,000.00		9,860,700.00
11/07/14	Dic/2012.cuotas De Administra		1	3572		11,700.00	9,849,000.00
11/07/14	Ene/2013.cuotas De Administra		1	3572		460,000.00	9,389,000.00
11/07/14	Feb/2013.cuotas De Administra		1	3572		460,000.00	8,929,000.00
11/07/14	Mar/2013.cuotas De Administra		1	3572		460,000.00	8,469,000.00
11/07/14	Cuo Abr/13		1	3572		127,300.00	8,341,700.00
11/07/14	Nov/2014.cuotas De Administra		1	3572		481,000.00	7,860,700.00

*Dictamen pericial contable Proceso 1100140030462016-00450-00*  
*CP Miguel Antonio Salcedo Fernández*

8. Se contabiliza \$481.000 de la cuota de administración del mes de diciembre de 2014 para un saldo de \$8.437.700

El 11 de diciembre de 2014 con el recibo de caja No 3624, se registró el abono de un millón quinientos mil pesos (\$1.500.000) realizado por la deudora Jeaneth Gorestky Vallejo, apartamento 501.

En el recibo de caja 3624 no se evidencia el detalle de la aplicación que se realizó contablemente, de la siguiente manera:

**EDIFICIO ALPADI 4**  
 NIT 830.045.676-3

FECHA:	12/12/2014	RECIBO DE CAJA No.	3624
RECIBI DE:	JEANETH GORESTKY VALLEJO	VALOR:	\$1.500.000
NIT:	501		
LA SUMA DE:	UN MILLON QUINIENTOS MIL PESOS ML.		

POR CONCEPTO DE: CUO ABR/13, CUO MAY/13, CUO JUN/13, CUO DIC/14

CHEQUE: \_\_\_\_\_ BANCO: Q CUENTA: \_\_\_\_\_

CODIGO	DETALLE	DEBITOS	CREDITOS
13050501	ABR/2013.CUOTAS DE ADMINISTRA	2929	332,700.00
13050501	MAY/2013.CUOTAS DE ADMINISTRA	2976	460,000.00
13050501	CUO JUN/13	3024	226,300.00
13050501	CUO DIC/14	3870	481,000.00
111005	501 JEANETH GORESTKY VAL*CUO ABR/13,	1,500,000.00	

Firma y Sello

\$332.700 al saldo cuota de administración de abril/13

\$460.000 a cuota de administración de mayo/13

\$226.300 abono cuota de administración de junio/13

\$481.000 a cuota de administración de diciembre/14

Con este pago, el apartamento 501 registra al 31 de diciembre de 2014 una deuda por cuotas de administración por valor de \$6.841.700.(se extrae del libro auxiliar de 01/01/2014 al 31/12/2014.)

12/01/14	Facturación Diciembre /2014 *	501	12	3870	481,000.00		8,341,700.00
12/12/14	Abri/2013.cuotas De Administra		1	3624		332,700.00	8,009,000.00
12/12/14	May/2013.cuotas De Administra		1	3624		460,000.00	7,549,000.00
12/12/14	Cuo Jun/13		1	3624		226,300.00	7,322,700.00
12/12/14	Cuo Dic/14		1	3624		481,000.00	6,841,700.00
Saldo Auxiliar 13050501	501				5,772,000.00	6,885,000.00	6,841,700.00

### Año 2015

9. Se contabiliza \$503.000 de la cuota de administración del mes de enero de 2015 para un saldo de \$7.344.700

*Dictamen pericial contable Proceso 1100140030462016-00450-00  
CP Miguel Antonio Salcedo Fernández*

El 18 de enero de 2015 con el recibo de caja No 3675, se registró el abono de un millón de pesos (\$1.000.000) realizado por la deudora Jeaneth Gorestky Vallejo, apartamento 501.

En el recibo de caja 3675 no se evidencia el detalle de la aplicación que se realizó contablemente de la siguiente manera:

**EDIFICIO ALPADI 4**  
NIT 830.045.676-3

FECHA: 01/19/2015 RECIBO DE CAJA No. 3675  
 RECIBI DE: JEANETH GORESTKY VALLEJO  
 NIT: 501 VALOR: \$1.000.000  
 LA SUMA DE: UN MILLON DE PESOS M/L

POR CONCEPTO DE: CUO JUN/13, CUO JUL/13, CUO AGO/13

CHEQUE: \_\_\_\_\_ BANCO: Q CUENTA: \_\_\_\_\_

CODIGO	DETALLE	DEBITOS	CREDITOS
13050501	JUN/2013.CUOTAS DE ADMINISTRA	3024	233,700.00
13050501	JUL/2013.CUOTAS DE ADMINISTRA	3071	460,000.00
13050501	CUO AGO/13	3118	306,300.00
111005	501 JEANETH GORESTKY VAL*CUO JUN/13,	1,000,000.00	

Firma y Sello \_\_\_\_\_

\$233.700 al saldo cuota de administración de junio/13

\$460.000 a cuota de administración de julio/13

\$306.300 abono cuota de administración de agosto/13

Con este pago, el apartamento 501 registra al 31 de enero de 2015 una deuda por cuotas de administración por valor de \$6.344.700 (se extrae del libro auxiliar de 01/01/2015 al 31/12/2015).

501 JEANETH GORESTKY VALLEJO					6,841,700.00		
01/01/15	Facturación Enero /2015 *	501	12	3917	503,000.00	7,344,700.00	
01/19/15	Jun/2013.cuotas De Administra		1	3675		233,700.00	7,111,000.00
01/19/15	Jul/2013.cuotas De Administra		1	3675		460,000.00	6,651,000.00
01/19/15	Cuo Ago/13		1	3675		306,300.00	6,344,700.00

10. Se contabiliza \$503.000 de la cuota de administración del mes de febrero de 2015 para un saldo de \$6.847.700 más \$124.100 de intereses de mora del mes de enero 2015.

El 11 de febrero de 2015 con el recibo de caja No 3712, se registró el abono de un millón cien mil pesos (\$1.100.000) realizado por la deudora Jeaneth Gorestky Vallejo, apartamento 501.

En el recibo de caja 3712 no se evidencia el detalle de la aplicación que se realizó contablemente de la siguiente manera:

*Dictamen pericial contable Proceso 1100140030462016-00450-00*  
*CP Miguel Antonio Salcedo Fernández*

**EDIFICIO ALPADI 4**

NIT 830.045.676-3

FECHA: 02/11/2015 RECIBO DE CAJA No. 8742  
 RECIBI DE: JEANETH GORESTKY VALLEJO  
 NIT: 501 VALOR: \$1.100.000  
 LA SUMA DE: UN MILLON CEN MIL PESOS M/L

POR CONCEPTO DE: CUO AGO/13, CUO SEP/13, CUO OCT/13, INT FEB/15

CHEQUE: BANCO: 0 CUENTA:

CODIGO	DETALLE	DEBITOS	CREDITOS
13050501	AGO/2013.CUOTAS DE ADMINISTRA	3118	153,700.00
13050501	SEP/2013.CUOTAS DE ADMINISTRA	3165	460,000.00
13050501	CUO OCT/13	3212	362,200.00
83952502	FEB/2015.INTERESES MORATORIOS	3964	124,100.00
86952502	INTERESES MORATORIOS		124,100.00
41701002	INTERESES POR MORA		124,100.00
111005	501 JEANETH GORESTKY VAL*CUO AGO/13,	1,100,000.00	

Firma y Sello

\$153.700 al saldo de la cuota de administración de agosto/13

\$460.000 a cuota de administración de septiembre/13

\$362.200 abono cuota de administración octubre/13

\$124.100 abono intereses de mora por el mes de enero de 2015

Con este pago, el apartamento 501 registra al 28 de febrero de 2015 una deuda por cuotas de administración por valor de \$5.871.800.(se extrae del libro auxiliar de 01/01/2015 al 31/12/2015.).

02/01/15	Facturación Febrero /2015 *	501	12	3964	503,000.00	6,847,700.00
02/11/15	Ago/2013.cuotas De Administra		1	3712		153,700.00
02/11/15	Sep/2013.cuotas De Administra		1	3712		460,000.00
02/11/15	Cuo Oct/13		1	3712		362,200.00

11.De los meses de marzo, abril y mayo de 2015 registraron las cuotas mensuales de \$503.000 cada una, las cuales no fueron pagadas, para un capital adeudado por valor de \$7.380.800.(se extrae del libro auxiliar de 01/01/2015 al 31/12/2015.).

03/01/15	Facturación Marzo /2015 *	501	12	4011	503,000.00	6,374,800.00
04/01/15	Facturación Abril /2015 *	501	12	4058	503,000.00	6,877,800.00
05/01/15	Facturación Mayo /2015 *	501	12	4105	503,000.00	7,380,800.00

Liquidaron intereses moratorios, calculados de acuerdo con el artículo 30 de la ley 675 de 2001, sobre los saldos de las cuotas de administración no pagadas a mayo de 2015, por valor de \$375.400.(se extrae del libro auxiliar de 01/01/2015 al 31/12/2015.).

*Dictamen pericial contable Proceso 1100140030462016-00450-00*  
*CP Miguel Antonio Salcedo Fernández*

El 8 de mayo de 2015 con el recibo de caja No 3826, se registró el abono de un millón cien mil pesos (\$1.100.000) realizado por la deudora Jeaneth Gorestky Vallejo apartamento 501.

En el recibo de caja 3826 no se evidencia el detalle de la aplicación que se realizó contablemente de la siguiente manera:

**EDIFICIO ALPADI 4**  
NIT 830.045.676-3

FECHA: <u>05/08/2015</u>	RECIBO DE CAJA No. <u>3826</u>
RECIBI DE: <u>JEANETH GORESTKY VALLEJO</u>	
NIT: <u>501</u>	VALOR: <u>\$1.000.000</u>
LA SUMA DE: <u>UN MILLON DE PESOS M/L.</u>	

POR CONCEPTO DE: CUO OCT/13, CUO NOV/13, CUO DIC/13, INT MAR/15, INT ABR/15, INT MAY/15

CHEQUE: \_\_\_\_\_ BANCO: Q CUENTA: \_\_\_\_\_

CODIGO	DETALLE	DEBITOS	CREDITOS
13050501	OCT/2013.CUOTAS DE ADMINISTRA	3212	97,800.00
13050501	NOV/2013.CUOTAS DE ADMINISTRA	3259	460,000.00
13050501	CUO DIC/13	3306	66,800.00
83952502	MAR/2015.INTERESES MORATORIOS	4011	114,000.00
83952502	ABR/2015.INTERESES MORATORIOS	4058	124,700.00
83952502	MAY/2015.INTERESES MORATORIOS	4105	136,700.00
86952502	INTERESES MORATORIOS	375,400.00	
41701002	INTERESES POR MORA		375,400.00
110505	501 JEANETH GORESTKY VAL*CUO OCT/13,	1,000,000.00	

Firma y Sello

\$ 97.800 al saldo de la cuota de administración de octubre/13

\$460.000 a cuota de administración de noviembre/13

\$ 66.800 abono cuota de diciembre de 2013.

\$ 375.400 cancela intereses de moratorios a mayo de 2015

Con este pago, el apartamento 501 registra al 31 de mayo de 2015 una deuda por cuotas de administración por valor de \$6.756.200.(se extrae del libro auxiliar de 01/01/2015 al 31/12/2015.).

05/01/15	Facturación Mayo /2015 *	501	12	4105	503,000.00	7,380,800.00
05/08/15	Oct/2013.cuotas De Administra		1	3826		97,800.00
05/08/15	Nov/2013.cuotas De Administra		1	3826		460,000.00
05/08/15	Cuo Dic/13		1	3826		66,800.00
						6,756,200.00

12.De los meses de junio y julio de 2015 registraron las cuotas mensuales de \$503.000 cada una, las cuales no fueron pagadas, para un capital adeudado por valor de \$7.762.200

Liquidaron intereses moratorios, calculados de acuerdo con el artículo 30 de la ley 675 de 2001, sobre los saldos de las cuotas de administración no pagadas a julio de 2015, por valor de \$278.900

*Dictamen pericial contable Proceso 1100140030462016-00450-00  
CP Miguel Antonio Salcedo Fernández*

El 6 de julio de 2015 con el recibo de caja No 3906, se registró el abono de ochocientos cincuenta mil pesos (\$850.000) realizado por la deudora Jeaneth Gorestky Vallejo apartamento 501.

En el recibo de caja 3906 no se evidencia el detalle de la aplicación que se realizó contablemente de la siguiente manera:

<b>EDIFICIO ALPADI 4</b>			
NIT 830.045.676-3			
FECHA:	<u>07/06/2015</u>	RECIBO DE CAJA No.	<b>3906</b>
RECIBI DE:	<u>JEANETH GORESTKY VALLEJO</u>		
NIT:	<u>501</u>	VALOR:	<b>\$850.000</b>
LA SUMA DE:	<u>OCHOCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS ML.</u>		
POR CONCEPTO DE:	<u>CUO DIC/13, CUO ENE/14, INT JUN/15, INT JUL/15</u>		
CHEQUE:	BANCO:	CUESTA:	
	<u>Q</u>		
CODIGO	DETALLE	DEBITOS	CREDITOS
13050501	DIC/2013.CUOTAS DE ADMINISTRA	3306	393,200.00
13050501	CUO ENE/14	3353	177,900.00
83952502	JUN/2015.INTERESES MORATORIOS	4152	134,100.00
83952502	JUL/2015.INTERESES MORATORIOS	4199	144,800.00
86952502	INTERESES MORATORIOS	278,900.00	
41701002	INTERESES POR MORA		278,900.00
110505	501 JEANETH GORESTKY VAL*CUO DIC/13,	850,000.00	

Firma y Sello

\$393.200 al saldo de la cuota de administración de diciembre/13

\$177.900 abono cuota de administración de enero/14

\$134.100 cancela intereses moratorios junio de 2015

\$144.800 cancela intereses moratorios a julio de 2015

Con este pago, el apartamento 501 registra al 31 de julio de 2015 una deuda por cuotas de administración por valor de \$7.191.100. (se extrae del libro auxiliar de 01/01/2015 al 31/12/2015.).

06/01/15	Facturación Junio /2015 *	501	12	4152	503,000.00	7,259,200.00
07/01/15	Facturación Julio /2015 *	501	12	4199	503,000.00	7,762,200.00
07/06/15	Dic/2013.cuotas De Administra		1	3906		393,200.00
07/06/15	Cuo Ene/14		1	3906		177,900.00
						7,191,100.00

13. De los meses de agosto y septiembre de 2015 registraron las cuotas mensuales de \$503.000 cada una, las cuales no fueron pagadas, para un capital adeudado por valor de \$8.197.100

Liquidaron intereses moratorios, calculados de acuerdo con el artículo 30 de la ley 675 de 2001, sobre los saldos de las cuotas de administración no pagadas a septiembre de 2015, por valor de \$297.600

*Dictamen pericial contable Proceso 1100140030462016-00450-00  
CP Miguel Antonio Salcedo Fernández*

El 8 de septiembre de 2015 con el recibo de caja No 3988, se registró el abono de un millón de pesos (\$1.000.000) realizado por la deudora Jeaneth Gorestky Vallejo, apartamento 501.

En el recibo de caja 3988 no se evidencia el detalle de la aplicación que se realizó contablemente de la siguiente manera:

**EDIFICIO ALPADI 4**  
NIT 830.045.676-3

FECHA: 09/08/2015 RECIBO DE CAJA No. 3988  
 RECIBIDO DE: JEANETH GORESTKY VALLEJO  
 NIT: 501 VALOR: \$1.000.000  
 LA SUMA DE: UN MILLON DE PESOS M/L.

POR CONCEPTO DE: CUO ENE/14, CUO FEB/14, INT AGO/15, INT SEP/15

CHEQUE: \_\_\_\_\_ BANCO: Q CUENTA: \_\_\_\_\_

CODIGO	DETALLE	DEBITOS	CREDITOS
13050501	ENE/2014.CUOTAS DE ADMINISTRA	3353	303,100.00
13050501	CUO FEB/14	3400	399,300.00
83952502	AGO/2015.INTERESES MORATORIOS	4246	143,400.00
83952502	SEP/2015.INTERESES MORATORIOS	4293	154,200.00
86952502	INTERESES MORATORIOS	297,600.00	
41701002	INTERESES POR MORA		297,600.00
110505	501 JEANETH GORESTKY VAL *CUO ENE/14,	1,000,000.00	

Firma y Sello

\$303.100 al saldo de la cuota de administración de enero/14

\$399.300 abono cuota de administración de febrero/14

\$143.400 intereses moratorios de agosto de 2015

\$154.200 intereses moratorios de septiembre 2015

Con este pago, el apartamento 501 registra al 30 de septiembre de 2015 una deuda por cuotas de administración por valor de \$7.494.700.(se extrae del libro auxiliar de 01/01/2015 al 31/12/2015.).

08/01/15	Facturación Agosto /2015 *	501	12	4246	503,000.00	7,694,100.00
09/01/15	Facturación Septiembre /2015 *	501	12	4293	503,000.00	8,197,100.00
09/08/15	Ene/2014.cuotas De Administra		1	3988		303,100.00
09/08/15	Cuo Feb/14		1	3988		399,300.00
						7,494,700.00

14.De los meses de octubre y noviembre de 2015 registraron las cuotas mensuales de \$503.000 cada una, las cuales no fueron pagadas, para un capital adeudado por valor de \$8.500.700

Liquidaron intereses moratorios, calculados de acuerdo con el artículo 30 de la ley 675 de 2001, sobre los saldos de las cuotas de administración no pagadas a noviembre de 2015, por valor de \$310.600

El 9 de noviembre de 2015 con el recibo de caja No 4073, se registró el abono de un millón de pesos (\$1.000.000) realizado por la deudora Jeaneth Gorestky Vallejo, apartamento 501.

*Dictamen pericial contable Proceso 1100140030462016-00450-00*  
*CP Miguel Antonio Salcedo Fernández*

En el recibo de caja 4073 no se evidencia el detalle de la aplicación que se realizó contablemente de la siguiente manera:

EDIFICIO ALPADI 4				
NIT 830.045.676-3				
FECHA:	11/09/2015	RECIBO DE CAJA No.	4073	
RECIBI DE:	JEANETH GORESTKY VALLEJO	VALOR:	\$1.000.000	
NIT:	501	LA SUMA DE:	UN MILLON DE PESOS MIL.	
POR CONCEPTO DE:	CUO FEB/14, CUO MAR/14, CUO ABR/14, INT OCT/15, INT NOV/15			
CHEQUE:	BANCO:	Cuenta:		
CODIGO	DETALLE	DEBITOS	CREDITOS	
13050501	FEB/2014.CUOTAS DE ADMINISTRA	3400	81,700.00	
13050501	MAR/2014.CUOTAS DE ADMINISTRA	3447	481,000.00	
13050501	CUO ABR/14	3494	126,700.00	
83952502	OCT/2015.INTERESES MORATORIOS	4340	149,900.00	
83952502	NOV/2015.INTERESES MORATORIOS	4387	160,700.00	
86952502	INTERESES MORATORIOS		310,600.00	
41701002	INTERESES POR MORA			310,600.00
110505	501 JEANETH GORESTKY VAL *CUO FEB/14,		1,000,000.00	

Firma y Sello

\$ 81.700 al saldo de la cuota de administración de febrero/14

\$481.000 cancela cuota de administración de marzo/14

\$126.700 abono cuota de administración abril/14

\$149.900 intereses moratorios a octubre de 2015

\$160.700 intereses moratorios a noviembre de 2015

Con este pago, el apartamento 501 registra al 30 de noviembre de 2015 una deuda por cuotas de administración por valor de \$7.811.300.(se extrae del libro auxiliar de 01/01/2015 al 31/12/2015.).

10/01/15	Facturación Octubre /2015 *	501	12	4340	503,000.00	7,997,700.00
11/01/15	Facturación Noviembre /2015 *	501	12	4387	503,000.00	8,500,700.00
11/09/15	Feb/2014.cuotas De Administra		1	4073		81,700.00
11/09/15	Mar/2014.cuotas De Administra		1	4073		481,000.00
11/09/15	Cuo Abr/14		1	4073		126,700.00
						7,811,300.00

15. Del mes de diciembre de 2015 registró la cuota mensual de \$503.000, las cuales no fue pagada, para un capital adeudado por valor de \$8.314.300

Liquidaron intereses moratorios, calculados de acuerdo con el artículo 30 de la ley 675 de 2001, sobre el saldo de la cuota de administración no pagada a diciembre de 2015, por valor de \$156.800

El apartamento 501 registra al 31 de diciembre de 2015 una deuda por cuotas de administración por valor de \$8.314.300 e intereses de mora \$156.800 para un total de \$8.471.100

*Dictamen pericial contable Proceso 1100140030462016-00450-00*  
*CP Miguel Antonio Salcedo Fernández*

12/01/15	Facturación Diciembre /2015 *	501	12	4434	503,000.00		8,314,300.00
Saldo Auxiliar	13050501	501			6,036,000.00	4,563,400.00	8,314,300.00

12/01/15	2.14% Facturación Diciembre /2015 *		12	4434	156,800.00		156,800.00
	501						

**Año 2016**

16. De los meses de enero y febrero de 2016 registraron las cuotas mensuales de \$538.000 cada una, las cuales no fueron pagadas, para un capital adeudado por valor de \$9.390.300

Liquidaron intereses moratorios, calculados de acuerdo con el artículo 30 de la ley 675 de 2001, sobre los saldos de las cuotas de administración no pagadas a febrero de 2016, por valor de \$519.800

El 10 de febrero de 2016 con el recibo de caja No 4206, se registró el abono de un millón cuatrocientos mil pesos (\$1.400.000) realizado por la deudora Jeaneth Gorestky Vallejo, apartamento 501.

Se registró el abono de intereses por \$ 519.800, pero según el registro contable anexo, se llevaron al ingreso cuatrocientos mil de pesos (\$400.000) y un millón (\$1.000.000) de pesos como ingreso recibido para terceros por concepto de costas procesales.

En el recibo de caja 4206 se evidencia el detalle de la aplicación que se realizó contablemente de la siguiente manera:

**EDIFICIO ALPADI 4**  
NIT 830.045.676-3

FECHA: 02/10/2016 RECIBO DE CAJA No. 4206  
 RECIBI DE: JEANETH GORESTKY VALLEJO  
 NIT: 501 VALOR: \$1.400.000  
 LA SUMA DE: UN MILLON CUATROCIENTOS MIL PESOS MIL.

POR CONCEPTO DE: INT DIC/15, INT ENE/16, INT FEB/16, COS FEB/16

CHEQUE: \_\_\_\_\_ BANCO: Q CUENTA: \_\_\_\_\_

CODIGO	DETALLE	DEBITOS	CREDITOS
83952502	DIC/2015.INTERESES MORATORIOS	4434	156,800.00
83952502	ENE/2016.INTERESES MORATORIOS	4481	181,300.00
83952502	FEB/2016.INTERESES MORATORIOS	4528	181,700.00
13050505	FEB/2016.COSTAS JUDICIALES	4528	1,000,000.00
86952502	INTERESES MORATORIOS	519,800.00	
41701002	INTERESES POR MORA		400,000.00
111005	501 JEANETH GORESTKY VAL*INT DIC/15, INT	1,400,000.00	

Firma y Sello

\$ 156.800 intereses moratorios a diciembre de 2015

*Dictamen pericial contable Proceso 1100140030462016-00450-00*  
*CP Miguel Antonio Salcedo Fernández*

\$ 181.300 intereses moratorios a enero de 2016

\$ 181.700 intereses moratorios a febrero de 2016

\$1.000.000 a costas judiciales

Tomado del libro auxiliar de 01/01/2016 al 31/12/2016, donde se evidencia el abono al abogado Carlos Mayo Córdoba:

79143093	Carlos Alberto Mayo Córdoba					0.00
01/01/16	Honorarios Pactados Recuperación Cartera Aptos 301 Y 501	7	1271		2,000,000.00	2,000,000.00
01/27/16	Honorarios Pactados Recuperación Cartera Aptos 301 Y 501	2	2233	2,000,000.00		0.00

Con este abono, el apartamento 501 registra al 29 de febrero de 2016 una deuda por cuotas de administración por valor de \$9.390.300 e intereses de mora \$119.800 para un total de \$9.510.100. (se extrae del libro auxiliar de 01/01/2016 al 31/12/2016.).

501	JEANETH GORESTKY VALLEJO					8,314,300.00
01/01/16	Facturación Enero /2016 *	501	12	4481	538,000.00	8,852,300.00
02/01/16	Facturación Febrero /2016 *	501	12	4528	538,000.00	9,390,300.00

Como se puede apreciar el saldo contable en intereses es cero, presenta una inconsistencia por valor de \$ 119.800 por concepto de intereses moratorios a favor del edificio Alpadi 4.

02/10/16	Dic/2015.intereses Moratorios	1	4206		156,800.00	363,000.00
02/10/16	Ene/2016.intereses Moratorios	1	4206		181,300.00	181,700.00
02/10/16	Feb/2016.intereses Moratorios	1	4206		181,700.00	0.00

17.De los meses de marzo, abril y mayo de 2016 registraron las cuotas mensuales de \$538.000 cada una, las cuales no fueron pagadas, para un capital adeudado por valor de \$11.004.300.(se extrae del libro auxiliar de 01/01/2016 al 31/12/2016.).

501	JEANETH GORESTKY VALLEJO					8,314,300.00
01/01/16	Facturación Enero /2016 *	501	12	4481	538,000.00	8,852,300.00
02/01/16	Facturación Febrero /2016 *	501	12	4528	538,000.00	9,390,300.00
03/01/16	Facturación Marzo /2016 *	501	12	4575	538,000.00	9,928,300.00
04/01/16	Facturación Abril /2016 *	501	12	4622	538,000.00	10,466,300.00
05/01/16	Facturación Mayo /2016 *	501	12	4669	538,000.00	11,004,300.00

En el mes de abril de 2016, se cobró niples medidores del gas por valor de \$65.000.(se extrae del libro auxiliar de 01/01/2016 al 31/12/2016.).

**13050506          NIPLES MEDIDORES**

501	JEANETH GORESTKY VALLEJO					0.00
04/01/16	Facturación Abril /2016 *	501	12	4622	65,000.00	65,000.00
	Saldo Auxiliar 13050506	501			65,000.00	65,000.00

Liquidaron intereses moratorios, calculados de acuerdo con el artículo 30 de la ley 675 de 2001, sobre los saldos de las cuotas de administración no pagadas a mayo de 2016, por valor de \$631.200. No se tiene en cuenta la diferencia presentada por valor de \$ 119.800. (se extrae del libro auxiliar de 01/01/2016 al 31/12/2016.).

*Dictamen pericial contable Proceso 1100140030462016-00450-00*  
*CP Miguel Antonio Salcedo Fernández*

501 JEANETH GORESTKY VALLEJO						
01/01/16	2.18% Facturación Enero /2016 *	501	12	4481	181,300.00	156,800.00
02/01/16	2.18% Facturación Febrero /2016 *		12	4528	181,700.00	338,100.00
	501					519,800.00
02/10/16	Dic/2015.intereses Moratorios		1	4206		156,800.00
02/10/16	Ene/2016.intereses Moratorios		1	4206		181,300.00
02/10/16	Feb/2016.intereses Moratorios		1	4206		181,700.00
						0.00
03/01/16	2.18% Facturación Marzo /2016 *	501	12	4575	193,400.00	193,400.00
04/01/16	2.26% Facturación Abril /2016 *	501	12	4622	212,800.00	406,200.00
05/01/16	2.26% Facturación Mayo /2016 *	501	12	4669	225,000.00	631,200.00

**El apartamento 501 registra al 31 de mayo de 2016 na deuda por cuotas de administración por valor de \$11.004.300, otros conceptos \$65.000 e intereses de mora \$751.000 para un total de \$11.820.000.**

### Opinión

El certificado de deuda expedido por la administración difiere con el saldo contable en Ciento Ochenta y Cuatro Ochocientos (\$184.800) pesos, que corresponden a \$119.800 por intereses a favor del edificio Alpadi 4 y el cobro de \$ 65.000 por concepto de niples para el medidor del gas.

El perito contable,

**Miguel Antonio Salcedo Fernández**

c.c. 19.282.232

Contador público con matrícula 169348-T de la JCC

Calle 19 No. 5-51 oficina 604 Bogotá D.C.

[miguelsalcedof@hotmail.com](mailto:miguelsalcedof@hotmail.com); [miguelsalcedof@gmail.com](mailto:miguelsalcedof@gmail.com)

## **JUZGADO CUARENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL**

Bogotá, D. C., veinticuatro de julio de dos mil veintitrés.

**Auto notificado a las partes por anotación en estado No. 095**  
**Fijado hoy 25 de julio de 2023**

**RAD:** 1100140030462016-00698-00.

Conforme lo prevé el artículo 286 del C.G.P., se corrige el cuadro de comparecencia del acta de audiencia de fecha 16 de enero de 2023, visible en el numeral 026 del índice electrónico del cuaderno 1, en el sentido de indicar CURADOR AD LITEM es JUAN MANUEL SÁENZ DE BRIGARD C.C. 80.761.346, TARJETA PROFESIONAL 213.265 DEL CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA, en lo demás permanezca incólume.

Por secretaría ofíciase al secuestre y al parqueadero respectivo, para que sea entregado el vehículo a la demandada en el presente asunto.

Niéguese la solicitud de adición de la sentencia, conforme lo prevé el artículo 287 del C.G.P., en la medida que la misma debió proponerse en el momento que la misma se dictó, es decir en audiencia.

De otra parte, niéguese la solicitud de fijación de honorarios definitivos para el Curador Ad-Litem, conforme lo prevé el numeral 7 del artículo 48 del C.G.P., pues tal designación es en forma gratuita como defensor de oficio.

**NOTIFÍQUESE,**  
**JORGE ELIECER OCHOA ROJAS**  
**Juez**

*KJPS/DD*

Firmado Por:  
**Jorge Eliecer Ochoa Rojas**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 046**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a38d1fab61dac514a2edd69db8c3bc13f888a8190b3dbcd95c1754dddfdb4e13**

Documento generado en 24/07/2023 09:42:31 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO CUARENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL**

Bogotá, D. C., veinticuatro de julio de dos mil veintitrés.

**Auto notificado a las partes por anotación en estado No. 095**  
**Fijado hoy 25 de julio de 2023**

**RAD:** 1100140030462016-01230-00.

Siendo procedente la anterior solicitud, se Dispone:

1.- Aceptar la cesión del crédito que hace la parte demandante SOCIEDAD FIDUCIARIA DE DESARROLLO AGROPECUARIO S.A. – FIDIGRARIA como vocera y administradora del PATRIMONIO AUTÓNOMO DISPROYECTOS, en consecuencia, de lo anterior, téngase al FONDO NACIONAL DEL AHORRO, como CESIONARIA, por los derechos y obligaciones derivadas del pagaré aportado como base de la ejecución.

2.- Notifíquese el contenido de este proveído al demandado por estado.

3.- Se le reconoce personería a la abogada PAULA ANDREA ZAMBRANO SUSATAMA, como apoderada judicial de la cesionaria, con las mismas facultades y efectos contenidos en el poder inicial.

Por sustracción de materia, el despacho se abstiene de pronunciarse frente a la renuncia allegada, en la medida que constituido un nuevo poder se entiende por revocado el anterior.

De otra parte, y como quiera que la liquidación de costas no merece reparo alguno, al tenor de lo dispuesto en el numeral 5° del artículo 366 del C.G.P., se le imparte su aprobación.

Ejecutoriada esta providencia remítase el asunto a los Jueces Civiles Municipales de Ejecución de Sentencias para lo de su cargo.

**NOTIFÍQUESE,**  
**JORGE ELIECER OCHOA ROJAS**  
**Juez**

*KJPS*

Jorge Eliecer Ochoa Rojas

Firmado Por:

**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 046**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2dc3756da25c6167c706dff41c2cb6d8a48f04d7a00c48a38655273db4ee951**

Documento generado en 24/07/2023 09:42:32 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

## **JUZGADO CUARENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL**

*Bogotá, D. C., Veinticuatro (24) de julio de dos mil veintitrés (2023).*

Auto Notificado en Estado **095** del **Veinticinco (25)** de **Julio** de **dos mil veintitrés (2023)**

**RAD: 1100140030462018-00409-00.**

*Atendiendo la solicitud que precede, se dispone reanudar las presentes diligencias, ahora bien, dada la naturaleza del proceso, previo a continuar el trámite de sentencia, se hace imperioso la inscripción de la totalidad de automotores dados en garantía a favor de la parte demandante.*

*En consecuencia, se requiere a secretaría para que proceda a elaborar la totalidad de comunicaciones ordenadas en el auto que libró mandamiento de pago de fecha 11 de abril de 2018.*

**NOTIFÍQUESE,**

**JORGE ELIÉCER OCHOA ROJAS**

**Juez**

DD

Firmado Por:

Jorge Eliecer Ochoa Rojas

Juez

Juzgado Municipal

Civil 046

Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b8f4701e0d06539a75847501a4e35b7bb80f9b34ed1c1c3de52130a1bc36f83d**

Documento generado en 24/07/2023 08:30:33 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

## **JUZGADO CUARENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL**

Bogotá, D. C., Veinticuatro (24) de julio de dos mil veintitrés (2023).

Auto Notificado en Estado 095 del Veinticinco (25) de Julio de dos mil veintitrés (2023)

**RAD: 1100140030462018-01156-00.**

Atendiendo la solicitud de terminación que precede, y, advirtiendo que se dan los presupuestos de lo conciliado en audiencia de fecha 26 de febrero de 2020, una vez verificada la existencia de depósitos judiciales, este Despacho en aplicación de las disposiciones consagradas en el artículo 461 del C.G.P.,

### **RESUELVE**

**PRIMERO:** Decretar la terminación del presente proceso por pago total de la obligación.

**SEGUNDO:** Ordénese el levantamiento de las medidas cautelares decretadas. OFÍCIESE a quien corresponda. Si hubiere embargos de remanentes, la Secretaría proceda de conformidad.

**TERCERO:** Efectúese el desglose de los títulos aportados como base de la ejecución a favor de la parte demandada y con las constancias del caso.

**CUARTO:** Por secretaría **hágase entrega** a la parte demandante, los títulos consignados para el proceso de la referencia **por la suma de \$20.000.000**, previas las deducciones a que haya lugar. De ser necesario fraccionamiento, efectúese a través del Banco Agrario. Déjense las constancias del caso. Lo anterior siempre y cuando el crédito no se encuentre embargado.

Realizado lo aquí expuesto, **haga entrega** a la parte pasiva, los títulos consignados que excedan el valor a entregar al extremo actor. De ser necesario fraccionamiento, efectúese a través del Banco Agrario. Déjense las constancias del caso. Lo anterior siempre y cuando no exista solicitud de remanentes.

Lo aquí dispuesto, teniendo en cuenta la petición de terminación incoada.

**QUINTO:** Sin costas para las partes.

**SEXTO:** Cumplido todo lo anterior, archívense las presentes diligencias.

**NOTIFÍQUESE,**

**JORGE ELIÉCER OCHOA ROJAS**  
**Juez**

DD

Jorge Eliecer Ochoa Rojas

Firmado Por:

**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 046**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **cc9d5b03fe5bb04c4167a09e94e75c540b471e7077c0d3ca803f67f515e963b0**

Documento generado en 24/07/2023 08:30:34 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

## **JUZGADO CUARENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL**

Bogotá, D. C., Veinticuatro (24) de julio de dos mil veintitrés (2023).

Auto Notificado en Estado 095 del Veinticinco (25) de Julio de dos mil veintitrés (2023)

**RAD: 1100140030462019-00234-00.**

Continuando con el trámite procesal, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 372 del Código General del Proceso, para llevar a cabo la audiencia, señalase la hora de las **8:00 AM** del día **16** del mes de **agosto** del año en curso.

Cítese a las partes para que concurran personalmente para los efectos de lo señalado en la disposición precitada. Se previene a las partes que la inasistencia a la audiencia referida le ocasionará las consecuencias señaladas en el numeral 4 del artículo mencionado.

Se aclara a las partes que en principio tal audiencia se hará en forma presencial, la cual no estará sujeta a reprogramación con el fin de cumplir con el término que trata el artículo 121 del C.G.P.

Así mismo se advierte a las partes, que en la fecha aquí programada deben disponer del tiempo suficiente, pues, se llevará a cabo la inspección judicial de que trata el numeral 9 del artículo 375 del C.G.P.

**NOTIFÍQUESE,**

**JORGE ELIÉCER OCHOA ROJAS**

**Juez**

DD

Firmado Por:

Jorge Eliecer Ochoa Rojas

Juez

Juzgado Municipal

Civil 046

Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7232bad5cad5b9e7ae3b40656360b8493286c5cd2748c288eaaf280abb7f6d98**

Documento generado en 24/07/2023 08:30:35 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

## **JUZGADO CUARENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL**

*Bogotá, D. C., Veinticuatro (24) de julio de dos mil veintitrés (2023).*

Auto Notificado en Estado 095 del Veinticinco (25) de Julio de dos mil veintitrés (2023)

**RAD: 1100140030462019-01084-00.**

*Atendiendo la solicitud de medidas cautelares que precede y cumplidas las exigencias del artículo 599 del C. G. del P., se dispone:*

*Decretar el embargo de remanentes que se causen dentro del proceso que cursa en contra del demandado PORCHUZ S.A. de conformidad con la solicitud impetrada por el extremo ejecutante:*

- *RAD. 11001 4003 005 2019 00064 00 que cursa en el Juzgado Once Civil Municipal de Sentencias de Bogotá.*

*Secretaría proceda a elaborar los oficios pertinentes, haciéndole saber al titular del despacho la decisión aquí tomada.*

*Se limita la medida a la suma de Sesenta millones de pesos M/cte. (\$60.000.000).*

*De otro lado, de conformidad con el numeral segundo del artículo 446 del C. G. del P. y en concordancia con el artículo 110 ibidem, por secretaria córrase traslado de la liquidación de crédito presentada por el extremo ejecutante (numeral. 030 a 034, C.1), por el término de tres días. Lo anterior teniendo en cuenta que no se puede prescindir del traslado conforme lo prevé la Ley 2213 de 2022 por cuanto no se acreditó el acuse de recepción de la contraparte.*

**NOTIFÍQUESE,**

**JORGE ELIÉCER OCHOA ROJAS**

**Juez**

DD

Firmado Por:

Jorge Eliecer Ochoa Rojas

Juez

Juzgado Municipal

Civil 046

Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **22b90c93e9badf263746a694adc4202ea854b4dbfec306926676319c66d7d521**

Documento generado en 24/07/2023 08:30:37 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Señor  
**JUZGADO 46 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.**  
[cmpl46bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl46bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)  
**E. S. D.**

**Ref.- PROCESO EJECUTIVO 11001400304620190108400**  
**Demandante:** CENTRO COMERCIAL UNICENTRO OCCIDENTE P.H.  
**Demandado:** PORSCHUZ S.A.  
**Asunto:** LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO

Señor Juez,

**LUIS GABRIEL MELO ERAZO**, Abogado en ejercicio, nacional colombiano mayor de edad, identificado como aparece al firmar, obrando en nombre y representación de la parte demandante, comedidamente por medio del presente escrito me permito solicitar a su despacho que sean tenidas en cuenta la liquidación de crédito que el suscrito allega al presente proceso para que surta los efectos de Ley.

LIQUIDACION DE CREDITO LC 233	
TOTAL DE INTERESES MORATORIOS HASTA EL 10 DE FEBRERO DE 2022	\$ 14.991.798,76
TOTAL DE CAPITAL ADEUDADOS HASTA EL 10 DE FEBRERO DE 2022	\$ 40.783.138,00
TOTAL HASTA EL 10 DE FEBRERO DE 2022	\$ 55.774.936,76

LIQUIDACION DE CREDITO LC 139	
TOTAL DE INTERESES MORATORIOS HASTA EL 10 DE FEBRERO DE 2022	\$ 9.928.187,81
TOTAL DE CAPITAL ADEUDADOS HASTA EL 10 DE FEBRERO DE 2022	\$ 27.251.616,00
TOTAL HASTA EL 10 DE FEBRERO DE 2022	\$ 37.179.803,81

Esta petición se formula a efecto que la misma sea tramitada de conformidad con las previsiones dispuestas en el decreto 806 del pasado 4 de junio de esta anualidad.

Agradecemos de antemano CONFIRMAR RECIBO de la presente comunicación y su respuesta por este mismo medio. Igualmente se solicita que el trámite sea dado en el menor tiempo posible, conforme a lo dispuesto en los artículos 95 de la Ley 270 de 1996<sup>1</sup> y 24 de la Ley 527 de 1999<sup>2</sup>.

<sup>1</sup> Artículo 95. Tecnología al servicio de la administración de justicia. El Consejo Superior de la Judicatura debe propender por la incorporación de tecnología de avanzada al servicio de la administración de justicia. Esta acción se enfocará principalmente a mejorar la práctica de las pruebas, la formación, conservación y reproducción de los expedientes, la comunicación entre los despachos y a garantizar el funcionamiento razonable del sistema de información.

Los juzgados, tribunales y corporaciones judiciales podrán utilizar cualesquier medios técnicos, electrónicos, informáticos y telemáticos, para el cumplimiento de sus funciones.

Los documentos emitidos por los citados medios, cualquiera que sea su soporte, gozarán de la validez y eficacia de un documento original siempre que quede garantizada su autenticidad, integridad y el cumplimiento de los requisitos exigidos por las leyes procesales.

Los procesos que se tramiten con soporte informático garantizarán la identificación y el ejercicio de la función jurisdiccional por el órgano que la ejerce, así como la confidencialidad, privacidad, y seguridad de los datos de carácter personal que contengan en los términos que establezca la ley.

<sup>2</sup> Artículo 24. Tiempo de la recepción de un mensaje de datos. De no convenir otra cosa el iniciador y el destinatario, el momento de la recepción de un mensaje de datos se determinará como sigue:



Señor Juez atentamente,

**LUIS GABRIEL MELO ERAZO**  
**C.C. 1.136.880.546 de Bogotá**  
**T.P. 205.291 del C. S. de la J.**

---

a) Si el destinatario ha designado un sistema de información para la recepción de mensaje de datos, la recepción tendrá lugar:  
1. En el momento en que ingrese el mensaje de datos en el sistema de información designado; o  
2. De enviarse el mensaje de datos a un sistema de información del destinatario que no sea el sistema de información designado, en el momento en que el destinatario recupere el mensaje de datos;  
b) Si el destinatario no ha designado un sistema de información, la recepción tendrá lugar cuando el mensaje de datos ingrese a un sistema de información del destinatario.  
Lo dispuesto en este artículo será aplicable aun cuando el sistema de información esté ubicado en lugar distinto de donde se tenga por recibido el mensaje de datos conforme al artículo siguiente.

---

**Carrera 7C Bis No. 139 – 18 oficina 902**  
**E-mail: [gmlegalgroup41@gmail.com](mailto:gmlegalgroup41@gmail.com)**  
**Tel. 9346220 Cel. 3117708137**  
**Bogotá, Colombia.**

**[www.gmlegalgroup.com.co](http://www.gmlegalgroup.com.co)**

**CENTRO COMERCIAL UNICENTRO DE OCCIDENTE – P. H**  
**NIT.900.001.732 – 2**  
**Cra.111 C No.86 – 05**  
**Registro No.073 del 25 de Octubre de 2004 en la Alcaldía Local de Engativá**

## **CERTIFICACIÓN DE DEUDA**

**CORTE A FEBRERO DE 2022**

LA SUSCRITA REPRESENTANTE LEGAL DE LA ENTIDAD PRIVADA SIN ÁNIMO DE LUCRO SOMETIDA AL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL CENTRO COMERCIAL UNICENTRO DE OCCIDENTE P.H.

### **CERTIFICA:**

Que la Unidad Privada referenciada **Local No.139** de propiedad de PORSCHUZ S A con Nit.830.123.761-6 adeudan a la Personería Jurídica las siguientes sumas y conceptos:

<b>CONCEPTO</b>	<b>FECHA</b>	<b>CAPITAL</b>
EXPENSA COMÚN	01/01/2019	\$266,750
EXPENSA COMÚN	01/02/2019	\$266,750
EXPENSA COMÚN	01/03/2019	\$266,750
CUOTA EXTRAORDINARIA 2019	02/04/2019	\$534,587
EXPENSA COMÚN	01/05/2019	\$495,895
CUOTA EXTRAORDINARIA 2019	02/05/2019	\$256,911
EXPENSA COMÚN	01/06/2019	\$770,732
CUOTA EXTRAORDINARIA 2019	02/06/2019	\$256,911
EXPENSA COMÚN	01/07/2019	\$770,732
EXPENSA COMÚN	01/08/2019	\$770,732
EXPENSA COMÚN	01/09/2019	\$770,732
EXPENSA COMÚN	01/10/2019	\$770,732
EXPENSA COMÚN	01/11/2019	\$770,732
EXPENSA COMÚN	01/12/2019	\$770,732
EXPENSA COMÚN	01/01/2020	\$770,732
EXPENSA COMÚN	01/02/2020	\$770,732
EXPENSA COMÚN	01/03/2020	\$770,732
EXPENSA COMÚN	01/04/2020	\$799,988



**CENTRO COMERCIAL  
UNICENTRO  
DE OCCIDENTE**

EXPENSA COMÚN	01/05/2020	\$799,988
EXPENSA COMÚN	01/06/2020	\$799,988
EXPENSA COMÚN	01/07/2020	\$799,988
EXPENSA COMÚN	01/08/2020	\$799,988
EXPENSA COMÚN	01/09/2020	\$799,988
EXPENSA COMÚN	29/10/2020	\$399,994
EXPENSA COMÚN	06/11/2020	\$399,994
EXPENSA COMÚN	03/12/2020	\$399,994
EXPENSA COMÚN	07/01/2021	\$399,994
EXPENSA COMÚN	02/02/2021	\$399,994
EXPENSA COMÚN	04/03/2021	\$799,988
EXPENSA COMÚN	05/04/2021	\$799,988
EXPENSA COMÚN	05/05/2021	\$799,988
EXPENSA COMÚN	03/06/2021	\$799,988
CUOTA EXTRAORDINARIA 2021	29/06/2021	\$799,988
EXPENSA COMÚN	09/07/2021	\$799,988
EXPENSA COMÚN	03/08/2021	\$799,988
EXPENSA COMÚN	03/09/2021	\$799,988
EXPENSA COMÚN	04/10/2021	\$799,988
EXPENSA COMÚN	06/11/2021	\$799,988
EXPENSA COMÚN	02/12/2021	\$799,988
EXPENSA COMÚN	06/01/2022	\$799,988
EXPENSA COMÚN	02/02/2022	\$799,988
<b>TOTAL CAPITAL</b>		<b>\$27,251,616</b>

**Son: VEINTISIETE MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA Y UN MIL SEISCIENTOS DIECISÉIS PESOS MONEDA CORRIENTE**

Igualmente certifico que por ministerio del Reglamento de Propiedad Horizontal, los intereses de mora son a la tasa de una y media veces el interés corriente para créditos ordinarios que certifique la Superintendencia Financiera de Colombia.

Se firma la presente, para efectos judiciales en los términos del art.48 de la Ley 675 de 2001, en Bogotá D.C., a los 10 días del mes de febrero del año 2022.

Cordialmente,

**SANDRA L SUAREZ GUERRERO**  
Representante Legal  
CENTRO COMERCIAL  
UNICENTRO DE OCCIDENTE P.H.

**ALBA LUCILA FIGUEROA O.**  
Contadora  
T.P.57558-T



## CENTRO COMERCIAL UNICENTRO DE OCCIDENTE – P. H

NIT.900.001.732 – 2

Cra.111 C No.86 – 05

Registro No.073 del 25 de Octubre de 2004 en la Alcaldía Local de Engativá

### CERTIFICACIÓN DE DEUDA

**CORTE A FEBRERO DE 2022**

LA SUSCRITA REPRESENTANTE LEGAL DE LA ENTIDAD PRIVADA SIN ÁNIMO DE LUCRO SOMETIDA AL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL CENTRO COMERCIAL UNICENTRO DE OCCIDENTE P.H.

#### CERTIFICA:

Que la Unidad Privada referenciada **Local No.223** de propiedad de PORSCHUZ S A con Nit.830.123.761-6 adeudan a la Personería Jurídica las siguientes sumas y conceptos:

CONCEPTO	FECHA	CAPITAL
EXPENSA COMÚN	01/01/2019	\$700,831
EXPENSA COMÚN	01/02/2019	\$700,831
EXPENSA COMÚN	01/03/2019	\$700,831
EXPENSA COMÚN	01/04/2019	\$1,003,480
EXPENSA COMÚN	01/05/2019	\$1,123,390
EXPENSA COMÚN	01/06/2019	\$1,123,390
EXPENSA COMÚN	01/07/2019	\$1,123,390
EXPENSA COMÚN	01/08/2019	\$1,123,390
EXPENSA COMÚN	01/09/2019	\$1,123,390
EXPENSA COMÚN	01/10/2019	\$1,123,390
EXPENSA COMÚN	01/11/2019	\$1,123,390
EXPENSA COMÚN	01/12/2019	\$1,123,390
EXPENSA COMÚN	01/01/2020	\$1,123,390
EXPENSA COMÚN	01/02/2020	\$1,123,390
EXPENSA COMÚN	01/03/2020	\$1,123,390
EXPENSA COMÚN	01/04/2020	\$1,164,955
EXPENSA COMÚN	01/05/2020	\$1,164,955
EXPENSA COMÚN	01/06/2020	\$1,164,955
EXPENSA COMÚN	01/07/2020	\$1,164,955
EXPENSA COMÚN	01/08/2020	\$1,164,955

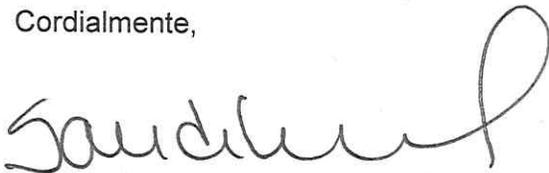
EXPENSA COMÚN	01/09/2020	\$1,164,955
EXPENSA COMÚN	29/10/2020	\$591,295
EXPENSA COMÚN	06/11/2020	\$591,295
EXPENSA COMÚN	03/12/2020	\$591,295
EXPENSA COMÚN	07/01/2021	\$591,295
EXPENSA COMÚN	03/02/2021	\$591,295
EXPENSA COMÚN	04/03/2021	\$1,182,590
EXPENSA COMÚN	05/04/2021	\$1,182,590
EXPENSA COMÚN	06/05/2021	\$1,182,590
EXPENSA COMÚN	03/06/2021	\$1,182,590
CUOTA EXTRAORDINARIA 2021	29/06/2021	\$1,182,590
EXPENSA COMÚN	10/07/2021	\$1,182,590
EXPENSA COMÚN	04/08/2021	\$1,182,590
EXPENSA COMÚN	03/09/2021	\$1,182,590
EXPENSA COMÚN	04/10/2021	\$1,182,590
EXPENSA COMÚN	06/11/2021	\$1,182,590
EXPENSA COMÚN	02/12/2021	\$1,182,590
EXPENSA COMÚN	06/01/2022	\$1,182,590
EXPENSA COMÚN	02/02/2022	\$1,182,590
<b>TOTAL CAPITAL</b>		<b>\$40,783,138</b>

**Son: CUARENTA MILLONES SETECIENTOS OCHENTA Y TRES MIL CIENTO TREINTA Y OCHO PESOS MONEDA CORRIENTE**

Igualmente certifico que por ministerio del Reglamento de Propiedad Horizontal, los intereses de mora son a la tasa de una y media veces el interés corriente para créditos ordinarios que certifique la Superintendencia Financiera de Colombia.

Se firma la presente, para efectos judiciales en los términos del art.48 de la Ley 675 de 2001, en Bogotá D.C., a los 10 días del mes de febrero del año 2022.

Cordialmente,



**SANDRA L SUAREZ GUERRERO**  
Representante Legal  
CENTRO COMERCIAL  
UNICENTRO DE OCCIDENTE P.H.



**ALBA LUCILA FIGUEROA O.**  
Contadora  
T.P.57558-T

Desde	Hasta	Tasa Aplicada INT. MORA	Días Mora	AÑO	Capital Vencido en PESOS	ACUMULADO Capital Vencido en PESOS	Intereses de Mora de Capital vencido en PESOS	ACUMULADO Intereses de Mora de Capital Vencido en PESOS	TOTAL adeudado
1/1/2019	31/1/2019	28,74%	31	365	\$ 700.831,00	\$ 700.831,00	\$ 15.199,36	\$ 15.199,36	\$ 716.030,36
1/2/2019	28/2/2019	29,55%	28	365	\$ 700.831,00	\$ 1.401.662,00	\$ 28.116,08	\$ 43.315,44	\$ 1.444.977,44
1/3/2019	31/3/2019	29,06%	31	365	\$ 700.831,00	\$ 2.102.493,00	\$ 46.043,98	\$ 89.359,42	\$ 2.191.852,42
1/4/2019	30/4/2019	28,98%	30	365	\$ 1.003.480,00	\$ 3.105.973,00	\$ 65.651,08	\$ 155.010,50	\$ 3.260.983,50
1/5/2019	31/5/2019	29,01%	31	365	\$ 1.123.390,00	\$ 4.229.363,00	\$ 92.493,79	\$ 247.504,29	\$ 4.476.867,29
1/6/2019	30/6/2019	28,95%	30	365	\$ 1.123.390,00	\$ 5.352.753,00	\$ 113.036,86	\$ 360.541,15	\$ 5.713.294,15
1/7/2019	31/7/2019	28,92%	31	365	\$ 1.123.390,00	\$ 6.476.143,00	\$ 141.237,37	\$ 501.778,52	\$ 6.977.921,52
1/8/2019	31/8/2019	28,98%	31	365	\$ 1.123.390,00	\$ 7.599.533,00	\$ 166.044,12	\$ 667.822,64	\$ 8.267.355,64
1/9/2019	30/9/2019	28,98%	30	365	\$ 1.123.390,00	\$ 8.722.923,00	\$ 184.376,79	\$ 852.199,43	\$ 9.575.122,43
1/10/2019	31/10/2019	28,65%	31	365	\$ 1.123.390,00	\$ 9.846.313,00	\$ 212.945,66	\$ 1.065.145,09	\$ 10.911.458,09
1/11/2019	30/11/2019	28,55%	30	365	\$ 1.123.390,00	\$ 10.969.703,00	\$ 228.792,97	\$ 1.293.938,06	\$ 12.263.641,06
1/12/2019	31/12/2019	28,37%	31	365	\$ 1.123.390,00	\$ 12.093.093,00	\$ 259.250,63	\$ 1.553.188,68	\$ 13.646.281,68
1/1/2020	31/1/2020	28,16%	31	365	\$ 1.123.390,00	\$ 13.216.483,00	\$ 281.456,70	\$ 1.834.645,39	\$ 15.051.128,39
1/2/2020	29/2/2020	28,59%	29	365	\$ 1.123.390,00	\$ 14.339.873,00	\$ 289.376,31	\$ 2.124.021,70	\$ 16.463.894,70
1/3/2020	31/3/2020	28,43%	31	365	\$ 1.123.390,00	\$ 15.463.263,00	\$ 332.126,90	\$ 2.456.148,59	\$ 17.919.411,59
1/4/2020	30/4/2020	26,04%	30	365	\$ 1.164.955,00	\$ 16.628.218,00	\$ 319.322,23	\$ 2.775.470,82	\$ 19.403.688,82
1/5/2020	31/5/2020	27,29%	31	365	\$ 1.164.955,00	\$ 17.793.173,00	\$ 368.411,60	\$ 3.143.882,42	\$ 20.937.055,42
1/6/2020	30/6/2020	27,29%	30	365	\$ 1.164.955,00	\$ 18.958.128,00	\$ 379.743,95	\$ 3.523.626,37	\$ 22.481.754,37
1/7/2020	31/7/2020	27,18%	31	365	\$ 1.164.955,00	\$ 20.123.083,00	\$ 415.144,79	\$ 3.938.771,16	\$ 24.061.854,16
1/8/2020	31/8/2020	27,43%	31	365	\$ 1.164.955,00	\$ 21.288.038,00	\$ 442.802,26	\$ 4.381.573,43	\$ 25.669.611,43
1/9/2020	30/9/2020	27,52%	30	365	\$ 1.164.955,00	\$ 22.452.993,00	\$ 453.146,95	\$ 4.834.720,37	\$ 27.287.713,37
29/10/2020	30/10/2020	27,13%	30	365	\$ 591.295,00	\$ 23.044.288,00	\$ 459.162,60	\$ 5.293.882,98	\$ 28.338.170,98
1/11/2020	30/11/2020	26,76%	30	365	\$ 591.295,00	\$ 23.635.583,00	\$ 465.170,02	\$ 5.759.052,99	\$ 29.394.635,99
1/12/2020	31/12/2020	26,19%	31	365	\$ 591.295,00	\$ 24.226.878,00	\$ 483.401,21	\$ 6.242.454,21	\$ 30.469.332,21
1/1/2021	31/01/2021	25,98%	31	365	\$ 591.295,00	\$ 24.818.173,00	\$ 491.618,88	\$ 6.734.073,08	\$ 31.552.246,08
1/2/2021	28/02/2021	26,31%	31	365	\$ 591.295,00	\$ 25.409.468,00	\$ 509.089,79	\$ 7.243.162,87	\$ 32.652.630,87
1/3/2021	31/3/2021	26,12%	31	365	\$ 1.182.590,00	\$ 26.592.058,00	\$ 529.315,72	\$ 7.772.478,59	\$ 34.364.536,59
1/4/2021	31/04/2021	25,82%	31	365	\$ 1.182.590,00	\$ 27.774.648,00	\$ 547.126,09	\$ 8.319.604,68	\$ 36.094.252,68
1/5/2021	30/5/2021	25,83%	30	365	\$ 1.182.590,00	\$ 28.957.238,00	\$ 552.039,50	\$ 8.871.644,18	\$ 37.828.882,18

1/6/2021	30/6/2021	25,82%	30	365	\$ 1.182.590,00	\$ 30.139.828,00	\$ 574.383,71	\$ 9.446.027,89	\$ 39.585.855,89
1/6/2021	30/6/2021	25,82%	30	365	\$ 1.182.590,00	\$ 31.322.418,00	\$ 596.920,68	\$ 10.042.948,57	\$ 41.365.366,57
1/7/2021	30/7/2021	25,77%	30	365	\$ 1.182.590,00	\$ 32.505.008,00	\$ 618.375,53	\$ 10.661.324,10	\$ 43.166.332,10
1/8/2021	30/8/2021	25,86%	30	365	\$ 1.182.590,00	\$ 33.687.598,00	\$ 642.891,52	\$ 11.304.215,63	\$ 44.991.813,63
1/9/2021	30/9/2021	25,79%	30	365	\$ 1.182.590,00	\$ 34.870.188,00	\$ 663.835,13	\$ 11.968.050,75	\$ 46.838.238,75
01/10/2021	31/10/2021	25,62%	31	360	\$ 1.182.590,00	\$ 36.052.778,00	\$ 715.119,54	\$ 12.683.170,29	\$ 48.735.948,29
01/11/2021	30/11/2021	25,91%	30	360	\$ 1.182.590,00	\$ 37.235.368,00	\$ 721.817,51	\$ 13.404.987,79	\$ 50.640.355,79
01/12/2021	31/12/2021	26,19%	31	360	\$ 1.182.590,00	\$ 38.417.958,00	\$ 777.310,81	\$ 14.182.298,60	\$ 52.600.256,60
01/01/2022	31/01/2022	26,49%	31	360	\$ 1.182.590,00	\$ 39.600.548,00	\$ 809.500,15	\$ 14.991.798,76	\$ 54.592.346,76
01/02/2022	09/02/2022	27,45%	31	360	\$ 1.182.590,00	\$ 40.783.138,00	\$ 860.778,74	\$ 15.852.577,50	\$ 56.635.715,50
<b>TOTAL</b>						<b>\$ 40.783.138,00</b>		<b>\$ 14.991.798,76</b>	<b>\$ 55.774.936,76</b>

LIQUIDACION DE CREDITO LC 233

TOTAL DE INTERESES MORATORIOS HASTA EL 10 DE FEBRERO DE 2022	\$ 14.991.798,76
TOTAL DE CAPITAL ADEUDADOS HASTA EL 10 DE FEBRERO DE 2022	\$ 40.783.138,00
TOTAL HASTA EL 10 DE FEBRERO DE 2022	\$ 55.774.936,76

Desde	Hasta	Tasa Aplicada INT. MORA	Dias Mora	AÑO	Capital Vencido en PESOS	ACUMULADO Capital Vencido en PESOS	Intereses de Mora de Capital vencido en PESOS	ACUMULADO Intereses de Mora de Capital Vencido en PESOS	TOTAL adeudado
1/1/2019	31/1/2019	28,74%	31	365	\$ 266.750,00	\$ 266.750,00	\$ 5.785,17	\$ 5.785,17	\$ 272.535,17
1/2/2019	28/2/2019	29,55%	28	365	\$ 266.750,00	\$ 533.500,00	\$ 10.701,53	\$ 16.486,71	\$ 549.986,71
1/3/2019	31/3/2019	29,06%	31	365	\$ 266.750,00	\$ 800.250,00	\$ 17.525,24	\$ 34.011,94	\$ 834.261,94
1/4/2019	30/4/2019	28,98%	30	365	\$ 534.587,00	\$ 1.334.837,00	\$ 28.214,51	\$ 62.226,45	\$ 1.397.063,45
1/5/2019	31/5/2019	29,01%	31	365	\$ 495.895,00	\$ 1.830.732,00	\$ 40.037,08	\$ 102.263,53	\$ 1.932.995,53
1/5/2019	31/5/2019	29,01%	31	365	\$ 256.911,00	\$ 2.087.643,00	\$ 45.655,58	\$ 147.919,10	\$ 2.235.562,10
1/6/2019	30/6/2019	28,95%	30	365	\$ 770.732,00	\$ 2.858.375,00	\$ 60.361,79	\$ 208.280,89	\$ 3.066.655,89
1/6/2019	30/6/2019	28,95%	30	365	\$ 256.911,00	\$ 3.115.286,00	\$ 65.787,11	\$ 274.068,00	\$ 3.389.354,00
1/7/2019	31/7/2019	28,92%	31	365	\$ 770.732,00	\$ 3.886.018,00	\$ 84.749,67	\$ 358.817,67	\$ 4.244.835,67
1/8/2019	31/8/2019	28,98%	31	365	\$ 770.732,00	\$ 4.656.750,00	\$ 101.746,51	\$ 460.564,18	\$ 5.117.314,18
1/9/2019	30/9/2019	28,98%	30	365	\$ 770.732,00	\$ 5.427.482,00	\$ 114.720,92	\$ 575.285,09	\$ 6.002.767,09
1/10/2019	31/10/2019	28,65%	31	365	\$ 770.732,00	\$ 6.198.214,00	\$ 134.048,43	\$ 709.333,52	\$ 6.907.547,52
1/11/2019	30/11/2019	28,55%	30	365	\$ 770.732,00	\$ 6.968.946,00	\$ 145.349,96	\$ 854.683,47	\$ 7.823.629,47
1/12/2019	31/12/2019	28,37%	31	365	\$ 770.732,00	\$ 7.739.678,00	\$ 165.922,51	\$ 1.020.605,99	\$ 8.760.283,99
1/1/2020	31/1/2020	28,16%	31	365	\$ 770.732,00	\$ 8.510.410,00	\$ 181.236,71	\$ 1.201.842,70	\$ 9.712.252,70
1/2/2020	29/2/2020	28,59%	29	365	\$ 770.732,00	\$ 9.281.142,00	\$ 187.291,94	\$ 1.389.134,64	\$ 10.670.276,64
1/3/2020	31/3/2020	28,43%	31	365	\$ 770.732,00	\$ 10.051.874,00	\$ 215.898,66	\$ 1.605.033,30	\$ 11.656.907,30
1/4/2020	30/4/2020	26,04%	30	365	\$ 799.988,00	\$ 10.851.862,00	\$ 208.395,20	\$ 1.813.428,50	\$ 12.665.290,50
1/5/2020	31/5/2020	27,29%	31	365	\$ 799.988,00	\$ 11.651.850,00	\$ 241.254,14	\$ 2.054.682,64	\$ 13.706.532,64
1/6/2020	30/6/2020	27,29%	30	365	\$ 799.988,00	\$ 12.451.838,00	\$ 249.418,62	\$ 2.304.101,26	\$ 14.755.939,26
1/7/2020	31/7/2020	27,18%	31	365	\$ 799.988,00	\$ 13.251.826,00	\$ 273.388,85	\$ 2.577.490,11	\$ 15.829.316,11
1/8/2020	31/8/2020	27,43%	31	365	\$ 799.988,00	\$ 14.051.814,00	\$ 292.285,04	\$ 2.869.775,15	\$ 16.921.589,15
1/9/2020	30/9/2020	27,52%	30	365	\$ 799.988,00	\$ 14.851.802,00	\$ 299.739,49	\$ 3.169.514,64	\$ 18.021.316,64
29/10/2020	30/10/2020	27,13%	30	365	\$ 399.994,00	\$ 15.251.796,00	\$ 303.895,45	\$ 3.473.410,10	\$ 18.725.206,10
1/11/2020	30/11/2020	26,76%	30	365	\$ 399.994,00	\$ 15.651.790,00	\$ 308.041,62	\$ 3.781.451,72	\$ 19.433.241,72
1/12/2020	31/12/2020	26,19%	31	365	\$ 399.994,00	\$ 16.051.784,00	\$ 320.282,78	\$ 4.101.734,50	\$ 20.153.518,50

1/1/2021	31/01/2021	25,98%	31	365	\$ 399.994,00	\$ 16.451.778,00	\$ 325.890,41	\$ 4.427.624,91	\$ 20.879.402,91
1/2/2021	28/02/2021	26,31%	31	365	\$ 399.994,00	\$ 16.851.772,00	\$ 337.632,61	\$ 4.765.257,53	\$ 21.617.029,53
1/3/2021	31/3/2021	26,12%	31	365	\$ 799.988,00	\$ 17.651.760,00	\$ 351.358,82	\$ 5.116.616,34	\$ 22.768.376,34
1/4/2021	31/04/2021	25,82%	31	365	\$ 799.988,00	\$ 18.451.748,00	\$ 363.476,53	\$ 5.480.092,88	\$ 23.931.840,88
1/5/2021	30/5/2021	25,83%	30	365	\$ 799.988,00	\$ 19.251.736,00	\$ 367.014,24	\$ 5.847.107,12	\$ 25.098.843,12
1/6/2021	30/6/2021	25,82%	30	365	\$ 799.988,00	\$ 20.051.724,00	\$ 382.131,70	\$ 6.229.238,81	\$ 26.280.962,81
1/6/2021	30/6/2021	25,82%	30	365	\$ 799.988,00	\$ 20.851.712,00	\$ 397.377,31	\$ 6.626.616,12	\$ 27.478.328,12
1/7/2021	30/7/2021	25,77%	30	365	\$ 799.988,00	\$ 21.651.700,00	\$ 411.902,11	\$ 7.038.518,23	\$ 28.690.218,23
1/8/2021	30/8/2021	25,86%	30	365	\$ 799.988,00	\$ 22.451.688,00	\$ 428.466,28	\$ 7.466.984,52	\$ 29.918.672,52
1/9/2021	30/9/2021	25,79%	30	365	\$ 799.988,00	\$ 23.251.676,00	\$ 442.649,73	\$ 7.909.634,25	\$ 31.161.310,25
01/10/2021	31/10/2021	25,62%	31	360	\$ 799.988,00	\$ 24.051.664,00	\$ 477.073,22	\$ 8.386.707,46	\$ 32.438.371,46
01/11/2021	30/11/2021	25,91%	30	360	\$ 799.988,00	\$ 24.851.652,00	\$ 481.755,88	\$ 8.868.463,34	\$ 33.720.115,34
01/12/2021	31/12/2021	26,19%	31	360	\$ 799.988,00	\$ 25.651.640,00	\$ 519.009,81	\$ 9.387.473,15	\$ 35.039.113,15
01/01/2022	31/01/2022	26,49%	31	360	\$ 799.988,00	\$ 26.451.628,00	\$ 540.714,66	\$ 9.928.187,81	\$ 36.379.815,81
01/02/2022	09/02/2022	27,45%	31	360	\$ 799.988,00	\$ 27.251.616,00	\$ 575.179,18	\$ 10.503.366,99	\$ 37.754.982,99
<b>TOTAL</b>						<b>\$ 27.251.616,00</b>		<b>\$ 9.928.187,81</b>	<b>\$ 37.179.803,81</b>

LIQUIDACION DE CREDITO LC 139	
TOTAL DE INTERESES MORATORIOS HASTA EL 10 DE FEBRERO DE 2022	\$ 9.928.187,81
TOTAL DE CAPITAL ADEUDADOS HASTA EL 10 DE FEBRERO DE 2022	\$ 27.251.616,00
TOTAL HASTA EL 10 DE FEBRERO DE 2022	\$ 37.179.803,81

## **JUZGADO CUARENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL**

Bogotá, D. C., veinticuatro de julio de dos mil veintitrés.

### **Auto notificado a las partes por anotación en estado No. 095 Fijado hoy 25 de julio de 2023**

**RAD:** 1100140030462021-00369-00.

Atendiendo a lo dispuesto por el artículo 293 y 108 del C.G.P. y que la solicitud elevada por el memorialista se ajusta a derecho este despacho ordena el emplazamiento del demandado ORLEDIS MORELA AMAYA PEÑARANDA.

Por secretaría, efectúese el emplazamiento en el Registro Nacional de Personas Emplazadas, sin necesidad de publicación en un medio escrito, de conformidad con el artículo 10 de la Ley 2213 de 2022.

De otra parte, Teniendo en cuenta el informe secretarial que antecede y revisadas las documentales contentivas de las diligencias de notificación para el demandado JORGE ALBERTO ROMERO RAMÍREZ, el despacho desestima las mismas, en la medida que, a pesar de haber sido positivas no se puede constatar que documentos fueron los que se anexaron, esto de conformidad como lo prevé el artículo 8 del Decreto 806 de 2020 hoy artículo 8 de la Ley 2213 de 2022 y el artículo 292 del C.G.P., a pesar de haberse descargado la constancia y abrirse con el programa requerido, para establecer los adjuntos allegados.

**NOTIFÍQUESE,  
JORGE ELIECER OCHOA ROJAS  
Juez**

*KJPS*

Firmado Por:  
**Jorge Eliecer Ochoa Rojas**  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 046  
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **662225c57941c76ee2477b2fae0e4e93a4519d25a372f22b983aeb63a1286c82**

Documento generado en 24/07/2023 09:42:00 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

## **JUZGADO CUARENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL**

Bogotá, D. C., veinticuatro de julio de dos mil veintitrés.

**Auto notificado a las partes por anotación en estado No. 095**  
**Fijado hoy 25 de julio de 2023**

**RAD:** 1100140030462021-00599-00.

Como quiera que la liquidación de crédito no merece reparo alguno y se ajusta a derecho, al tenor de lo dispuesto en el numeral 3° del artículo 446 del C.G.P., se le imparte su aprobación.

Ejecutoriada esta providencia remítase el asunto a los Jueces Civiles Municipales de Ejecución de Sentencias para lo de su cargo.

**NOTIFÍQUESE,**  
**JORGE ELIECER OCHOA ROJAS**  
**Juez (2)**

*KJPS*

Firmado Por:  
**Jorge Eliecer Ochoa Rojas**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 046**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **20dcd6cf14c81fefe13733b78210ed284d35e74ba92672c61320cb386eb351cc**

Documento generado en 24/07/2023 09:42:02 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

## **JUZGADO CUARENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL**

Bogotá, D. C., veintiuno de julio de dos mil veintitrés.

**Auto notificado a las partes por anotación en estado No. 096**  
**Fijado hoy 24 de julio de 2023**

**RAD: 1100140030462021-00599-00.**

Teniendo en cuenta el informe secretarial que antecede, y en la medida que en el oficio No. 2028 del 9 de noviembre de 2022, se incurrió en un error, el número de identificación del demandante, se requiere a la secretaría para proceda a efectuar la corrección respectiva y la comunique como corresponde.

**NOTIFÍQUESE,**  
**JORGE ELIECER OCHOA ROJAS**  
**Juez (2)**

*KJPS*

Firmado Por:

**Jorge Eliecer Ochoa Rojas**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 046**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c1811a344c60886beff3ba2c4065c6282e46604957e943b467d22aa3f71df622**

Documento generado en 24/07/2023 09:42:03 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

## JUZGADO CUARENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL

Bogotá, D. C., veintiuno de julio de dos mil veintitrés.

**Auto notificado a las partes por anotación en estado No. 096**  
**Fijado hoy 24 de julio de 2023**

**RAD:** 1100140030462022-00012-00.

Teniendo en cuenta que los demandados, se notificaron del auto que libra orden de pago en forma personal, quienes dentro del término legal no propusieron excepciones, es del caso dar aplicación al art. 440 del C.G.P., razón por la cual es despacho resuelve:

**1.- ORDENAR** seguir adelante la ejecución, tal como se dispuso en el mandamiento de pago.

**2.- DECRETAR** el avalúo y posterior remate de los bienes embargados y de los que se llegaren a embargar.

**3.- PRACTICAR** la liquidación del crédito teniendo en cuenta lo previsto en el Art. 446 del C.G.P.

**4.- CONDENAR** en costas al demandado. La Secretaria al efectuar la liquidación de costas incluya en la misma como Agencias en Derecho la suma de **\$3.000.000**.

**5.-** Ejecutoriada esta providencia y cumplido lo anterior remítase el asunto a los Jueces Civiles Municipales de Ejecución de Sentencias para lo de su cargo.

**NOTIFÍQUESE,**  
**JORGE ELIECER OCHOA ROJAS**  
**Juez**

*KJPS*

Firmado Por:  
Jorge Eliecer Ochoa Rojas  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 046

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **992513b91fd56b964aa21237fa7d9f9b77acdf7ad87cb60086f8286a80480eb7**

Documento generado en 24/07/2023 09:42:05 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

## **JUZGADO CUARENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL**

*Bogotá, D. C., Veinticuatro (24) de julio de dos mil veintitrés (2023).*

Auto Notificado en Estado **095** del **Veinticinco (25)** de **Julio** de **dos mil veintitrés (2023)**

**RAD: 1100140030462022-00328-00.**

*De conformidad con el numeral segundo del artículo 446 del C. G. del P. y en concordancia con el artículo 110 ibidem, por secretaria córrase traslado de la liquidación de crédito presentada por el extremo ejecutante (numeral. 023 y 024, C.1), por el término de tres días. Lo anterior teniendo en cuenta que no se puede prescindir del traslado conforme lo prevé la Ley 2213 de 2022 por cuanto no se acreditó el acuse de recepción de la contraparte.*

**NOTIFÍQUESE,**

**JORGE ELIÉCER OCHOA ROJAS**  
**Juez (2)**

DD

Firmado Por:

Jorge Eliecer Ochoa Rojas

Juez

Juzgado Municipal

Civil 046

Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c6414c7b4b82fe8558f242724cfbdfb00fc0fa26f54c5bad746c7fe90b94d721**

Documento generado en 24/07/2023 08:30:39 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

## LIQUIDACION DE CREDITO - PROCESO EJECUTIVO 2022-328 DE BANCO AV VILLAS S.A. CONTRA LINDA CONSTANZA MONZON VASQUEZ

Betsabe Torres <betsabe\_torres@yahoo.com>

Mar 25/04/2023 12:25

Para: Juzgado 46 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C. <cmpl46bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

CC: lmonzonvasquez@gmail.com <lmonzonvasquez@gmail.com>

 1 archivos adjuntos (147 KB)

25-04-23 RADICO LIQ CREDITO.pdf;

Cordial saludo.

Adjunto memorial de la referencia (2 folios)

De otra parte, tal como lo dispone el numeral 14 del Artículo 78 del Código General del Proceso, remito un ejemplar del memorial acá allegado a la dirección electrónica suministrada por la parte demandada.

Cordialmente;

BETSABE TORRES PEREZ  
Abogada Apoderada Banco AV Villas S.A.  
TEL:8928413  
CEL. OF.: 3212541948  
E-mail: betsabe\_torres@yahoo.com



*Betsabé Torres Pérez*  
*Abogada*  
*Universidad Externado de Colombia*  
*T.P. 42213 C. S. de la J.*  
*Nit. 51742136-2*

Señor(a)

**JUZGADO 46 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA, D.C.**

E.

S.

D.

<b>REFERENCIA:</b>	Proceso Ejecutivo Singular de MENOR Cuantía
<b>DEMANDANTE:</b>	<b>BANCO COMERCIAL AV VILLAS S.A.</b>
<b>DEMANDADO:</b>	<b>LINDA CONSTANZA MONZON VASQUEZ</b>
<b>EXPEDIENTE:</b>	<b>2022-328</b>
<b>ASUNTO:</b>	Liquidación Crédito.-

**BETSABE TORRES PEREZ**, obrando en mi calidad de apoderada de la parte actora dentro del proceso de la referencia y de conformidad con lo dispuesto en el Artículo 446 del Código General del Proceso, procedo a efectuar la liquidación del crédito tal como lo dispone lo ordenado en el mandamiento de pago, en la sentencia y en los términos de ley.

Los intereses se liquidan para el capital insoluto del Pagaré 2501055, desde la fecha de presentación de la demanda, 20 de Abril de 2022 (Acta de reparto) y hasta la fecha de elaboración de la presente liquidación 25 de abril de 2023; tomando como base para determinar el Interés Moratorio, la tasa corriente certificado por la Superintendencia Financiera para los créditos comerciales e incrementada en 1.5% de conformidad con lo dispuesto en el Artículo 884 del Código de Comercio.



Betsabé Torres Pérez  
Abogada  
Universidad Externado de Colombia  
T.P. 42213 C. S. de la J.  
Nit. 51742136-2

FECHA INTERESES MORA	CAUSACION	DÍAS MORA	DE	TASA DE INTERES	INTERESES DE MORA CAPITAL INSOLUTO
<b>CAPITAL DEL PAGARÉ 2501055</b>					\$ 37,587,367.00
1	20-abr-22	30-abr-22	11	28.57%	\$ 328,127.27
2	01-may-22	31-may-22	31	29.56%	\$ 956,765.55
3	01-jun-22	30-jun-22	30	30.60%	\$ 958,477.86
4	01-jul-22	31-jul-22	31	31.92%	\$ 1,033,151.43
5	01-ago-22	31-ago-22	31	33.31%	\$ 1,078,141.42
6	01-sep-22	30-sep-22	30	35.50%	\$ 1,111,959.61
7	01-oct-22	31-oct-22	31	36.91%	\$ 1,194,662.26
8	01-nov-22	30-nov-22	30	38.67%	\$ 1,211,252.90
9	01-dic-22	31-dic-22	31	41.46%	\$ 1,341,931.65
10	01-ene-23	31-ene-23	31	43.26%	\$ 1,400,192.07
11	01-feb-23	28-feb-23	28	45.27%	\$ 1,323,451.19
12	01-mar-23	31-mar-23	31	46.26%	\$ 1,497,292.76
13	01-abr-23	25-abr-23	25	47.08%	\$ 1,228,898.08
<b>CAPITAL E INTERESES DE MORA PAGARÉ 2501055</b>					<b>\$ 52,251,671.04</b>

**TOTAL PAGARÉ 2501055**

**\$ 52,251,671.04**

Cordialmente;

**BETSABE TORRES PEREZ**  
**C.C. 51.742.136**  
**T.P. 42.213 C.S. de la J.**

## **JUZGADO CUARENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL**

Bogotá, D. C., Veinticuatro (24) de julio de dos mil veintitrés (2023).

Auto Notificado en Estado 095 del Veinticinco (25) de Julio de dos mil veintitrés (2023)

**RAD: 1100140030462022-00328-00.**

*De conformidad con la solicitud que precede, el Juzgado dispone:*

1.- **REQUERIR** al **PAGADOR** de **COLEGIO BOSA NOVA SEDE A**, para que informe el trámite dado al Oficio No. 01246 del 05 de agosto de 2022, por medio del cual se comunicó la medida cautelar de embargo sobre la quinta parte del excedente del salario mínimo legal de la demandada Linda Constanza Monzon Vasquez.

2.- La parte interesada deberá remitir, copia del escrito anteriormente referido.

3.- Por Secretaría ofíciase a la precitada entidad, comunicándosele lo aquí dispuesto.

**NOTIFÍQUESE,**

**JORGE ELIÉCER OCHOA ROJAS**  
**Juez (2)**

DD

Firmado Por:  
Jorge Eliecer Ochoa Rojas  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 046  
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: 9f5d02e8f62edd23641d7213567eea6c36a37c35bb5664c05d2c3d3d17add0e4

Documento generado en 24/07/2023 08:30:38 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

## JUZGADO CUARENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL

Bogotá, D. C., veintiuno de julio de dos mil veintitrés.

**Auto notificado a las partes por anotación en estado No. 096  
Fijado hoy 24 de julio de 2023**

**RAD:** 1100140030462022-00647-00.

Teniendo en cuenta que los demandados, se notificaron del auto que libra orden de pago en forma personal, quienes dentro del término legal no propusieron excepciones, es del caso dar aplicación al art. 440 del C.G.P., razón por la cual es despacho resuelve:

**1.- ORDENAR** seguir adelante la ejecución, tal como se dispuso en el mandamiento de pago.

**2.- DECRETAR** el avalúo y posterior remate de los bienes embargados y de los que se llegaren a embargar.

**3.- PRACTICAR** la liquidación del crédito teniendo en cuenta lo previsto en el Art. 446 del C.G.P.

**4.- CONDENAR** en costas al demandado. La Secretaria al efectuar la liquidación de costas incluya en la misma como Agencias en Derecho la suma de **\$3.000.000**.

**5.-** Ejecutoriada esta providencia y cumplido lo anterior remítase el asunto a los Jueces Civiles Municipales de Ejecución de Sentencias para lo de su cargo.

**NOTIFÍQUESE,  
JORGE ELIECER OCHOA ROJAS  
Juez**

*KJPS*

Firmado Por:  
Jorge Eliecer Ochoa Rojas  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 046

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7da52110a3b6d5b92ec39bab81f489341683f83f648c4db9aa4d0fb855efc909**

Documento generado en 24/07/2023 09:42:07 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

## JUZGADO CUARENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL

Bogotá, D. C., veintiuno de julio de dos mil veintitrés.

**Auto notificado a las partes por anotación en estado No. 096**  
**Fijado hoy 24 de julio de 2023**

**RAD:** 1100140030462022-00762-00.

Teniendo en cuenta que los demandados, se notificaron del auto que libra orden de pago en forma personal, quienes dentro del término legal no propusieron excepciones, es del caso dar aplicación al art. 440 del C.G.P., razón por la cual es despacho resuelve:

**1.- ORDENAR** seguir adelante la ejecución, tal como se dispuso en el mandamiento de pago.

**2.- DECRETAR** el avalúo y posterior remate de los bienes embargados y de los que se llegaren a embargar.

**3.- PRACTICAR** la liquidación del crédito teniendo en cuenta lo previsto en el Art. 446 del C.G.P.

**4.- CONDENAR** en costas al demandado. La Secretaria al efectuar la liquidación de costas incluya en la misma como Agencias en Derecho la suma de **\$3.000.000**.

**5.-** Ejecutoriada esta providencia y cumplido lo anterior remítase el asunto a los Jueces Civiles Municipales de Ejecución de Sentencias para lo de su cargo.

**NOTIFÍQUESE,**  
**JORGE ELIECER OCHOA ROJAS**  
**Juez**

*KJPS*

Firmado Por:  
Jorge Eliecer Ochoa Rojas  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 046

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **96613198b2192fe1740d6ba3effa135f952ce6d2cb6461442e646eb0bb362e9e**

Documento generado en 24/07/2023 09:42:08 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

## **JUZGADO CUARENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL**

Bogotá, D. C., veinticuatro de julio de dos mil veintitrés.

### **Auto notificado a las partes por anotación en estado No. 095 Fijado hoy 25 de julio de 2023**

**RAD:** 1100140030462022-00953-00.

Teniendo en cuenta el informe secretarial que antecede y revisadas las documentales contentivas de las diligencias de notificación, el despacho desestima las mismas, en la medida que, a pesar de haber sido positivas no se puede constatar que documentos fueron los que se anexaron, esto de conformidad como lo prevé el artículo 8 del Decreto 806 de 2020 hoy artículo 8 de la Ley 2213 de 2022 y el artículo 292 del C.G.P., a pesar de haberse descargado la constancia y abrirse con el programa requerido, para establecer los adjuntos allegados.

Con todo y teniendo en cuenta lo dispuesto en el Art. 300 y 301 del C.G.P., téngase por notificado por conducta concluyente al demandado WILLIAM TANGARIFE CASALLAS, del auto que libra mandamiento de pago, a partir de la notificación por estado de esta providencia.

Se le reconoce personería a la abogada GERALDINE MARTIN ROJAS, como apoderada de la demandada menciona, en los términos y para los efectos del poder conferido. (Art. 74 del C.G.P.)

Por secretaría contrólense los términos respectivos.

De otra parte, y de conformidad con el informe secretarial que antecede y teniendo en cuenta lo dispuesto en el Art. 286 del C.G.P. se corrige el auto del 06 de octubre de 2022, mediante la cual se libró mandamiento de pago, visible en el numeral 011 del índice electrónico del cuaderno 1, en el sentido de indicar que el documento base de acción es el Acta de Conciliación No. 00103 del 18 de diciembre de 2018 expedida por la El Centro de Arbitraje, Conciliación y Amigable Composición del Sector Infraestructura y Transporte – Superintendencia de Transporte, y no como allí quedo, en lo demás permanezca incólume.

Notifíquese esta providencia a la parte demandante y al demandado por estado.

Por secretaría córrasele traslado al recurso de reposición visible en el numeral 016 del índice electrónico del cuaderno 1.

**NOTIFÍQUESE,**  
**JORGE ELIECER OCHOA ROJAS**  
**Juez**

**Firmado Por:**  
**Jorge Eliecer Ochoa Rojas**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 046**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2f8a3a94cab4980aa18e5f51d6c37bcfe4757f72863d2ce3e9758509ce4c09b1**

Documento generado en 24/07/2023 09:42:09 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

## **JUZGADO CUARENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL**

*Bogotá, D. C., Veinticuatro (24) de julio de dos mil veintitrés (2023).*

Auto Notificado en Estado **095** del **Veinticinco (25)** de **Julio** de **dos mil veintitrés (2023)**

**RAD:** 1100140030462022-01007-00.

*Para mejor proveer en derecho respecto a la cesión obrante en el numeral 035, se requiere a los interesados para que acrediten la calidad que ostenta Credicorp Capital Fiduciaria S.A. como vocera de Patrimonio Autónomo Fafp Jcap Cfg, y la calidad que ostenta Francy Liliana Lozano Ramírez como apoderada del patrimonio en mención.*

*De otro lado, atendiendo la solicitud de la liquidadora designada (numeral 037) secretaría remita de forma inmediata copia de la designación.*

*Finalmente, se tiene por incorporado al expediente la documental proveniente de BANCOLOMBIA la cual se tendrá en cuenta en el momento procesal pertinente.*

*A su vez, se dispone reconocer personería a **LOPEZ ABOGADOS ASOCIADOS SAS** como apoderado judicial de BANCOLOMBIA, en los términos y para los efectos del poder conferido, representada en este acto por **JESUS DAVID LOPEZ BUITRAGO**.*

**NOTIFÍQUESE,**

**JORGE ELIÉCER OCHOA ROJAS**

**Juez**

DD

Firmado Por:

Jorge Eliecer Ochoa Rojas

Juez

Juzgado Municipal

Civil 046

Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **030a18b2930df3e10e2a23127eebafcf66877723de68415e09da0b1965c2f96e**

Documento generado en 24/07/2023 08:30:41 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

## **JUZGADO CUARENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL**

*Bogotá, D. C., Veinticuatro (24) de julio de dos mil veintitrés (2023).*

Auto Notificado en Estado **095** del **Veinticinco (25)** de **Julio** de **dos mil veintitrés (2023)**

**RAD: 1100140030462022-01025-00.**

*Una vez revisadas las notificaciones aportadas, se impone DESESTIMAR las mismas, toda vez que la comunicación de que trata el artículo 292 del C.G.P., la parte interesada hizo alusión a términos referentes a disposición anterior (código procedimiento civil) y adujo remitir copia de la demandada y sin embargo no acreditó el envío de la misma.*

**NOTIFÍQUESE,**

**JORGE ELIÉCER OCHOA ROJAS**  
**Juez (2)**

DD

Firmado Por:

Jorge Eliecer Ochoa Rojas

Juez

Juzgado Municipal

Civil 046

Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ac66305a3233635704b83daffe88e5084c0caaac5594ff0e484fed3703d0258f**

Documento generado en 24/07/2023 08:30:42 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

## **JUZGADO CUARENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL**

*Bogotá, D. C., Veinticuatro (24) de julio de dos mil veintitrés (2023).*

Auto Notificado en Estado **095 del Veinticinco (25) de Julio de dos mil veintitrés (2023)**

**RAD: 1100140030462022-01157-00.**

*Teniendo en cuenta que la parte demandada, se notificó del auto que libra orden de pago, quien dentro del término legal no propuso excepciones, es del caso dar aplicación al art. 440 del C.G.P., razón por la cual el despacho, RESUELVE:*

- 1.- ORDENAR** seguir adelante la ejecución, tal como se dispuso en el mandamiento de pago.
- 2.- DECRETAR** el avalúo y posterior remate de los bienes embargados y de los que se llegaren a embargar.
- 3.- PRACTICAR** la liquidación del crédito teniendo en cuenta lo previsto en el Art. 446 del C.G.P.
- 4.- CONDENAR** en costas al demandado. La Secretaría al efectuar la liquidación de costas incluya en la misma como Agencias en Derecho la suma de \$1.952.000.

**NOTIFÍQUESE,**

**JORGE ELIÉCER OCHOA ROJAS**

**Juez**

DD

Firmado Por:

Jorge Eliecer Ochoa Rojas

Juez

Juzgado Municipal

Civil 046

Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c5afbfa87ad864fe6f2d8270db1b4c1ac3abbb28802ef4ad056b3ade95aad4a6**

Documento generado en 24/07/2023 08:30:45 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

## **JUZGADO CUARENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL**

*Bogotá, D. C., Veinticuatro (24) de julio de dos mil veintitrés (2023).*

*Auto Notificado en Estado 095 del Veinticinco (25) de Julio de dos mil veintitrés (2023)*

**RAD: 1100140030462023-00050-00.**

*Conforme a lo solicitado en el numeral 007, el despacho dispone:*

*Con fundamento en el artículo 76 del C.G. del P., se acepta la RENUNCIA del poder que le fuere conferido a **JUAN DIEGO MANCIPE GALVIS**, por el demandante.*

*De otro lado, no se accede al poder obrante en el numeral 010, toda vez que el mismo hace referencia a radicado y partes que no corresponden al presente trámite.*

**NOTIFÍQUESE,**

**JORGE ELIÉCER OCHOA ROJAS**

**Juez**

DD

Firmado Por:

Jorge Eliecer Ochoa Rojas

Juez

Juzgado Municipal

Civil 046

Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **97450fc0ec824a1c106cbf718f0097ee3dbb26c2238cfda94a5e31270c73aca3**

Documento generado en 24/07/2023 08:30:46 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

## **JUZGADO CUARENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL**

Bogotá, D. C., Veinticuatro (24) de julio de dos mil veintitrés (2023).

Auto Notificado en Estado 095 del Veinticinco (25) de Julio de dos mil veintitrés (2023)

**RAD: 1100140030462023-00080-00.**

Estando al despacho para proveer, observa esta Sede Judicial que se hace imperioso efectuar algunos requerimientos previo a resolver las objeciones planteadas, ello en razón a la existencia de procesos ante la jurisdicción ordinaria, contra la insolventada, y dado que aquí no se discute la existencia de la obligación sino la sumatoria de intereses; aunado a ello, pese a que el centro de conciliación manifestó que se allegaban siete objeciones, dentro del trámite únicamente obra constancia respecto a seis acreedores, en mérito de lo expuesto, el despacho, dispone:

1. **OFICIAR** al **CENTRO DE CONCILIACIÓN ASOCIACIÓN RECONCILIEMOS COLOMBIA** para que en el término de cinco (5) días, alleguen la objeción presentada por ALFONSO BENAVIDES RAMÍREZ con la respectiva constancia de traslado, so pena de tener por no presentada la misma.
2. **OFICIAR** al **JUZGADO TREINTA Y UNO CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ**, para que en el término de cinco (5) días, remitan con destino al presente trámite copia de las liquidaciones de crédito y costas, así como el auto que aprueba o modifica las mismas, que obren en el proceso que allí cursa contra la insolventada BLANCA CECILIA SANTOS BAEZ, con radicado 110013103031 2021 00116 00.
3. **OFICIAR** al **JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ**, para que remita con destino al presente trámite copia de las liquidaciones de crédito y costas, así como el auto que aprueba o modifica las mismas, que obren en el proceso que allí cursa contra la insolventada BLANCA CECILIA SANTOS BAEZ, con radicado 25307 40 03 002 2021 00438 00.

Una vez obre la documental solicitada, ingrese el expediente al despacho para proveer.

**NOTIFÍQUESE,**

**JORGE ELIÉCER OCHOA ROJAS**

**Juez**

DD

Firmado Por:

**Jorge Eliecer Ochoa Rojas**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 046**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ed21040d5fc97caa461c3ba3901dca94b5a69de8832ce393335a605b897119fa**

Documento generado en 24/07/2023 08:30:49 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

## **JUZGADO CUARENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL**

Bogotá, D. C., veinticuatro de julio de dos mil veintitrés.

**Auto notificado a las partes por anotación en estado No. 095**

**Fijado hoy 25 de julio de 2023**

**Proceso:** PROCESO DE JURISDICCIÓN VOLUNTARIA DE CORRECCIÓN DE REGISTRO CIVIL DE MATRIMONIO Y ACTA DE MATRIMONIO CIVIL.

**Demandante:** MARÍA EUGENIA LEYVA LEYVA.

**Radicación:** 2023-182

**Asunto:** Sentencia Anticipada

### ***I. ASUNTO A RESOLVER***

En virtud a que el trámite se surtió en debida forma procede el Juzgado a proferir la correspondiente sentencia, de conformidad con lo normado en el artículo 278 del Código General del Proceso.

### ***II. ANTECEDENTES***

#### ***A. La pretensión y los hechos***

La demandante, actuando por conducto de apoderado judicial, la corrección del registro civil de nacimiento, pues, contiene un error en ítem de la fecha de nacimiento, en la medida que la fecha quedo el **03** de octubre de 1952, siendo lo correcto el **30** de octubre de 1952.

### ***III. TRÁMITE PROCESAL***

Cumplido los requisitos de ley mediante providencia de fecha trece de marzo de dos mil veintitrés, (Anotación 010 del índice electrónico del cuaderno 1), se admitió la demanda en los términos solicitados, si presentarse oposición alguna.

Por ello, y al no requerirse practicar pruebas diferentes a las allegadas con la demanda, y por haberse cumplido los presupuestos normativos del inciso segundo del artículo 579 del C.G.P., el Despacho procede a proferir la Sentencia que en derecho corresponda de conformidad con lo normado por el artículo 278 del C.GP.

### ***IV. CONSIDERACIONES***

#### ***A. Presupuestos procesales.***

En el presente asunto se advierte la presencia de los presupuestos procesales necesarios para considerar válidamente trabada la relación jurídico–procesal. En efecto, la demanda reúne las exigencias de forma que la ley exige a ella, y el extremo activo está habilitado para comparecer al proceso conforme a la ley, y es este Despacho el competente para conocer de este proceso.

### ***B. Análisis de la situación fáctica planteada.***

Sea lo primero indicar, que la presente providencia obedece a lo ordenado por el inciso 2 numeral 2 del artículo 278 del C.G.P., que en su tenor literal reza: *“En cualquier estado del proceso, el juez deberá dictar sentencia anticipada, total o parcial, en los siguientes eventos: 2. **Cuando no hubiere pruebas por practicar.**”*

Como quiera que no existe reparo en los presupuestos procesales necesarios para proferir fallo de fondo y no existe causal de nulidad, que invalide en todo o en parte lo actuado es viable emitir pronunciamiento.

En virtud de ello, advierte el despacho que la señora MARÍA EUGENIA LEYVA LEYVA, a través de su apoderado judicial, demostró que con la copia de la cedula de ciudadanía venezolana, su fecha de nacimiento es el 30 de octubre de 1952, y que en el registro civil de nacimiento de la notaria cuarta (04) del circulo de Bogotá DC, indicativo serial No 2478, libro 94, folio 173, quedo errada dicha fecha, pues se indicó que esta era el 03 de octubre de 1952.

Véase en dicho instrumento, se incurrió un error, palpable, pues, la fecha de nacimiento de la demandante es sin lugar a dudas el 30 de octubre de 1952.

Es por ello, que para el despacho resulta claro que el registro civil de nacimiento de la notaria cuarta (04) del circulo de Bogotá DC, indicativo serial No 2478, libro 94, folio 173, contiene errores, que fueron probados y que deben corregirse en su orden a saber; la fecha de nacimiento de **MARÍA EUGENIA LEYVA LEYVA**, es el 30 de octubre de 1952.

En mérito de lo expuesto, el **JUZGADO CUARENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.**, administrando justicia en nombre de la República de Colombia y por autoridad de la Ley,

### **RESUELVE:**

**PRIMERO: ACCEDER** a las pretensiones de la demanda.

**SEGUNDO: ORDENAR LA CORRECCIÓN** del registro civil de nacimiento de la Notaria cuarta (04) del circulo de Bogotá DC, indicativo serial No 2478, libro 94, folio 173, en el sentido de indicar con

claridad, que la fecha de nacimiento de **MARÍA EUGENIA LEYVA LEYVA**, es el **30 de octubre de 1952**, en lo demás permanezca incólume

**TERCER: OFÍCIESE** Registraduría Nacional del Estado Civil y a la Notaria cuarta (04) del Circulo de Bogotá DC, a partir de la comunicación de esta decisión corrija el Registro Civil de Nacimiento, indicativo serial No 2478, libro 94, folio 173, teniendo en cuenta lo ordenado en el literal segundo de esta providencia.

**NOTIFÍQUESE,**  
**JORGE ELIECER OCHOA ROJAS**  
**Juez**

KJPS

Firmado Por:  
**Jorge Eliecer Ochoa Rojas**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 046**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3e65aed5fa54e30d94441fc91ab796e9f624a7b7c1b969f2a047da478d837278**

Documento generado en 24/07/2023 09:42:10 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

## JUZGADO CUARENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL

Bogotá, D. C., veinticuatro de julio de dos mil veintitrés.

**Auto notificado a las partes por anotación en estado No. 095**

**Fijado hoy 25 de julio de 2023**

**RAD:** 1100140030462023-00680-00.

Encontrándose el presente asunto para su calificación, se hace imperioso realizar diversas acotaciones para analizar si esta sede judicial cuenta con la competencia para avocar su conocimiento.

1. Teniendo en cuenta que la Ley 1564 de 2012 entró en vigencia en su integridad a partir del 01 de enero de 2016, por lo tanto, el presente asunto se tramitará bajo las reglas de dicha disposición legal.
2. De la revisión preliminar de las presentes diligencias, se observa que el asunto bajo estudio debe ser conocido por el **Juez Municipal de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple** y no por este despacho, conforme lo prevé el parágrafo del artículo 17 del C. G del P., quienes además retomaron su competencia según lo dispuesto en el Acuerdo PCSJ 18-11068 del 27 de julio de 2018

En el asunto de la referencia, la determinación de la cuantía es conforme el numeral 6° del artículo 26 del C.G.P., es decir por el valor del canon actual de la renta durante el tiempo pactado inicialmente en el contrato, en ese sentido, se observa que dicha operación aritmética no supera la suma de **\$46.400.000,00**, de allí que el trámite deba seguirse como un proceso de única instancia.

3. Sumado a lo anterior, en Bogotá fueron creados los Juzgado Civiles de Pequeñas Causas, a quienes corresponde conocer los asuntos de mínima cuantía consagrados en los numerales 1 a 3 del art. 17 del C.G.P.

En virtud de lo anterior, el despacho, RESUELVE:

**PRIMERO: RECHAZAR** de plano la presente demanda por competencia, de conformidad con el inciso segundo del artículo 90 del C.G.P.

**SEGUNDO: REMITIR** la presente demanda junto con sus anexos, a la oficina judicial de reparto para que sea asignado los Juzgados Civiles Municipales de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple. Déjense las constancias correspondientes.

**NOTIFÍQUESE,**  
**JORGE ELIECER OCHOA ROJAS**  
Juez

**Firmado Por:**  
**Jorge Eliecer Ochoa Rojas**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 046**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ec28947cb0738c0e1be2c0846cb2b35c39957801361b777e51a5fe6f86473355**

Documento generado en 24/07/2023 09:42:12 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

## JUZGADO CUARENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL

Bogotá, D. C., Veinticuatro (24) de julio de dos mil veintitrés (2023).

Auto Notificado en Estado 095 del Veinticinco (25) de Julio de dos mil veintitrés (2023)

**RAD: 1100140030462023-00681-00.**

Estando la presente demanda al Despacho para su calificación, encuentra el Despacho que habrá de **NEGARSE** el mandamiento de pago en relación a las facturas de venta electrónicas allegadas, al no reunir las exigencias del artículo 422 del Código General del Proceso, para ser título ejecutivo por las siguientes razones:

De conformidad con la citada disposición, pueden demandarse ejecutivamente las obligaciones **claras, expresas y exigibles**, que consten en documentos provenientes del deudor y que constituyan plena prueba contra él.

Estudiada las facturas de venta, respectivamente, advierte el Despacho que las mismas no contienen la firma de su creador y el obligado, de acuerdo a lo normado en el artículo 621 del Código de Comercio.

En ese sentido, el artículo 625 del Código de Comercio prevé que “toda obligación cambiaria **deriva su eficacia de una firma puesta en el título-valor**”, lo cual guarda concordancia con lo dispuesto en el inciso 2° del artículo 772 ídem, modificado por la Ley 1231 de 2008 (art. 1°), pues según esta última “...para todos los efectos legales derivados del carácter de título valor de la factura, el **original firmado por el emisor y el obligado**, será título valor negociable por endoso por el emisor y lo deberá conservar el emisor, vendedor o prestador del servicio” (negrilla y subrayado del Juzgado).

Y que no se diga, que las certificaciones de entrega arrimadas a las diligencias están llamadas a suplir dicho requisito, en tanto no constituye un acto unipersonal del extremo demandante.

Al respecto, la Corte Suprema de Justicia ha señalado: “Así las cosas, de conformidad al precepto 774 del Código de Comercio, en armonía con su par 621-2° ejusdem, surge que los documentos arrimados para soportar el cobro adolecen de la «firma del creador», lo cual de inmediato depara que como **«la ausencia de la firma del creador de los instrumentos objeto de recaudo», entendida esta como «un acto personal, sin que pueda tenerse como tal el símbolo y mero membrete que aparece»** en los documentos aportados ni tampoco la rúbrica a título de «recibido» del «receptor o uno de sus dependientes», comporta que los mismos «no pueden ser tenidos como títulos ejecutivos», lo propio así habrá de declararse, siendo que, valga decirlo, lo anunciado «no afecta el negocio causal y para eso sí son útiles todos los documentos anexos y que intentaron soportar tales instrumentos”<sup>1</sup> (**negrilla y subrayado del Juzgado**).

Ahora, si bien es cierto las mismas fueron creadas de manera electrónica, **se echa de menos medio idóneo de prueba que permita constatar el envío de las facturas base del recaudo y su fecha de recepción.**

---

<sup>1</sup> STC20214-2017 Corte Suprema de Justicia M.P. Margarita Cabello Blanco

Sobre el particular, es preciso anotar, que la factura electrónica, ha sido definida por el artículo 1.6.1.4.13 del Decreto 1625 de 2016, como "...el documento que soporta transacciones de venta de bienes y/o servicios, que para efectos fiscales debe ser expedida, entregada, aceptada y conservada por y en medios y formatos electrónicos, a través de un proceso de facturación que utilice procedimientos y tecnología de información, en forma directa o a través de terceros, que garantice su autenticidad e integridad desde su expedición y durante todo el tiempo de su conservación, de conformidad con lo establecido en los artículos 1.6.1.4.13 a 1.6.1.4.23 del presente decreto, incluidos los documentos que la afectan como son las notas crédito".

Desde luego, enviada la factura electrónica al adquirente por un medio electrónico, se presume su recepción: "Cuando el iniciador recepcione acuse recibo del destinatario, se presumirá que éste ha recibido el mensaje de datos. Esa presunción no implicará que el mensaje de datos corresponda al mensaje recibido. Cuando en el acuse de recibo se indique que el mensaje de datos recepcionado cumple con los requisitos técnicos convenidos o enunciados en alguna norma técnica aplicable, se presumirá que ello es así"<sup>2</sup>.

Luego, atendiendo el tenor literal de la norma, no puede atribuírsele entidad cambiaria a los documentos allegados con la demanda, pues, de conformidad el precitado artículo 774 (numeral 2º) del estatuto mercantil (modificado por la Ley 1231 de 2008, artículo. 3º), **"no tendrá el carácter de título valor la factura que no cumpla con la totalidad de los requisitos legales señalados en el presente artículo"**, entre ellos, **"la fecha de recibo de la factura, con indicación del nombre, o identificación o firma de quien sea el encargado de recibirla"**. (Negrillas y subrayas del Despacho).

Frente a lo anotado no es procedente inadmitir la demanda, pues esto está autorizado por ausencia de **formalidades legales**, y el título **es de fondo**, según reiterada jurisprudencia y doctrina.

Como consecuencia de la negativa a librar mandamiento de pago, se rechaza la demanda con fundamento en lo dispuesto en el artículo 90 del Código General del Proceso, y se ordena devolver los anexos de la demanda quien la presentó sin necesidad de desglose.

**NOTIFÍQUESE,**  
**JORGE ELIÉCER OCHOA ROJAS**  
**Juez**

DD

Firmado Por:  
Jorge Eliecer Ochoa Rojas  
Juez  
Juzgado Municipal

---

<sup>2</sup> Artículo 21 Ley 527 de 1999

**Civil 046**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **8cf020ab856447bb544146daeef3c8af52bf5afcc2e8a259bcf16590746e80a**

Documento generado en 24/07/2023 08:30:50 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

## **JUZGADO CUARENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL**

Bogotá, D. C., veinticuatro de julio de dos mil veintitrés.

**Auto notificado a las partes por anotación en estado No. 095**

**Fijado hoy 25 de julio de 2023**

**RAD: 1100140030462023-00682-00.**

Por tener reunidos los requisitos legales, contemplados en el artículo 368 y siguientes del C.G.P., el juzgado admite la anterior demanda de VERBAL DE SIMULACIÓN, instaurada por JUAN RICARDO OSORIO DUSSAN, contra de WILSON JAVIER CARDENAS SILVA y OLGA CECILIA RINCON TELLEZ.

De la demanda y sus anexos córrase traslado al demandado por el término legal de veinte días, conforme el artículo 369 ibídem.-

Notifíquese este auto al demandado conforme a lo establecido en los artículos 291, 292 del C.G.P. y el Artículo 8 de la Ley 2213 de 2022.

Previo a decretar la medida cautelar solicitada, de conformidad con el numeral 2 del artículo 590 del C.G.P., por la parte demandante preste caución en cuantía de \$11.000.000,00.

Se le reconoce personería a la abogada SONIA PATRICIA RIVAS BASTIDAS, como apoderada judicial de la parte actora, en los términos y para los fines del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE,**  
**JORGE ELIECER OCHOA ROJAS**  
**Juez**

*KJPS*

Firmado Por:  
Jorge Eliecer Ochoa Rojas  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 046  
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,

conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e3235778af2494e78deb47d2767c7da221b0729370ed08ee821bf210fd41a54f**

Documento generado en 24/07/2023 09:42:13 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

## **JUZGADO CUARENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL**

Bogotá, D. C., Veinticuatro (24) de julio de dos mil veintitrés (2023).

Auto Notificado en Estado 095 del Veinticinco (25) de Julio de dos mil veintitrés (2023)

**RAD: 1100140030462023-00683-00.**

Como quiera que la anterior demanda reúne las exigencias legales y se acompaña con ella documentos que prestan mérito ejecutivo, el juzgado de conformidad con lo previsto en el Art.422 y 430 del C.G.P., libra orden de pago por la vía ejecutiva de MENOR cuantía en contra de **CLAUDIO ALEXANDER TORRES AMADO**, para que en el término legal de cinco días le pague a **ITAÚ COLOMBIA SA:**

1. La suma de **\$45.983.785**, por concepto del capital contenido en el título base de acción, más los intereses moratorios liquidados conforme lo dispone el art. 111 de la Ley 510 de 1.999, desde que se hizo exigible es decir el 21 de febrero de 2023, hasta que se verifique el pago total de la obligación.

Sobre costas se resolverá en su oportunidad.

Notifíquese este auto a la parte demandada conforme lo dispone el Art.291, 292 del C.G.P. y el Artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, indicándole que cuenta con cinco (05) días para pagar y cinco (05) días más para proponer excepciones.

Se reconoce a FRANCO ARCILA ABOGADOS SAS como apoderado judicial de la parte demandante, representada en este acto por HERNAN FRANCO ARCILA, en los términos y para los efectos del poder conferido.

Se deja constancia que la copia del título ejecutivo fue recibida mediante mensaje de datos, vía correo electrónico, de allí que, se previene al apoderado de la parte demandante para que, en el momento que el Despacho lo requiera, deberá allegar el original del mismo el cual quedara bajo su custodia y responsabilidad.

**NOTIFÍQUESE,**

**JORGE ELIÉCER OCHOA ROJAS**

**Juez (2)**

DD

Firmado Por:

**Jorge Eliecer Ochoa Rojas**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 046**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4c2ad92d5fcc7ca9e08b7c017933629f28c8f6a7f296b11cd0f88938cc6ce62**

Documento generado en 24/07/2023 08:30:52 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# **JUZGADO CUARENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL**

Bogotá, D. C., veinticuatro de julio de dos mil veintitrés.

**Auto notificado a las partes por anotación en estado No. 095**  
**Fijado hoy 25 de julio de 2023**

**RAD: 1100140030462023-00684-00.**

Por secretaría devuélvase el proceso de la referencia a la Oficina Judicial de Reparto, para que sea sometido al reparto de los Juzgados 087 a 090 Civiles Municipal de Bogotá creados mediante Acuerdo PCSJA22-12028, para el conocimiento exclusivo de despachos comisorios, tal como se ordenó en la providencia del 28 de abril de 2023, emitida por el Juzgado Cincuenta Civil del Circuito de Bogotá.

**NOTIFÍQUESE,**  
**JORGE ELIECER OCHOA ROJAS**  
**Juez**

*KJPS*

Firmado Por:  
**Jorge Eliecer Ochoa Rojas**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 046**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **830278bb8aa71c63dd97e4e8200af181150787efec15f119c1c9e6921fab159**

Documento generado en 24/07/2023 09:42:14 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

## **JUZGADO CUARENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL**

Bogotá, D. C., Veinticuatro (24) de julio de dos mil veintitrés (2023).

Auto Notificado en Estado 095 del Veinticinco (25) de Julio de dos mil veintitrés (2023)

**RAD: 1100140030462023-00685-00.**

Como quiera que la anterior demanda reúne las exigencias legales y se acompaña con ella documentos que prestan mérito ejecutivo, el juzgado de conformidad con lo previsto en el Art.422 y 430 del C.G.P., libra orden de pago por la vía ejecutiva de MENOR cuantía en contra de **CEDRO IMPRESORES SAS** y **GUILLERMO VELASCO OSPINA**, para que en el término legal de cinco días le pague a **BANCO DAVIVIENDA SA**:

1. La suma de **\$112.124.838**, por concepto del capital contenido en el título base de acción, más los intereses moratorios liquidados conforme lo dispone el art. 111 de la Ley 510 de 1.999, a partir de la presentación de la demanda, hasta que se verifique el pago total de la obligación.

Sobre costas se resolverá en su oportunidad.

Notifíquese este auto a la parte demandada conforme lo dispone el Art.291, 292 del C.G.P. y el Artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, indicándole que cuenta con cinco (05) días para pagar y cinco (05) días más para proponer excepciones.

Se reconoce a **DEICY LONDOÑO ROJAS** como apoderada judicial de la parte demandante, en los términos y para los efectos del poder conferido.

Se deja constancia que la copia del título ejecutivo fue recibida mediante mensaje de datos, vía correo electrónico, de allí que, se previene al apoderado de la parte demandante para que, en el momento que el Despacho lo requiera, deberá allegar el original del mismo el cual quedara bajo su custodia y responsabilidad.

**NOTIFÍQUESE,**

**JORGE ELIÉCER OCHOA ROJAS**  
**Juez (2)**

DD

Firmado Por:

**Jorge Eliecer Ochoa Rojas**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 046**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **568501622e8960dcd046a4e1972f5bfb1bdb09730c51427219d0c36739ac96a4**

Documento generado en 24/07/2023 08:30:54 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

## JUZGADO CUARENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL

Bogotá, D. C., veinticuatro de julio de dos mil veintitrés.

**Auto notificado a las partes por anotación en estado No. 095**  
**Fijado hoy 25 de julio de 2023**

**RAD:** 1100140030462023-00686-00.

Como quiera que la anterior demanda reúne las exigencias legales y se acompaña con ella documento que presta mérito ejecutivo, el juzgado de conformidad con lo previsto en el Art.422 y 430 del C.G.P., libra orden de pago por la vía ejecutiva de **MENOR** cuantía en contra **FABIAN ROLANDO GONZALEZ ESPITIA** para que en el término legal de cinco días le pague al **ITAU CORPBANCA COLOMBIA S.A. antes BANCO CORPBANCA COLOMBIA S.A.**:

**POR EL PAGARÉ No. 1857743:**

1. La suma de **\$49.713.144**, por concepto del capital contenido en el pagaré base de acción, más los intereses moratorios liquidados conforme lo dispone el art. 111 de la Ley 510 de 1.999, desde el 11 de mayo de 2023, hasta que se verifique el pago total de la obligación.

Sobre costas se resolverá en su oportunidad. -

Notifíquese este auto a la parte demandada conforme lo dispone el Art.291, 292 del C.G.P., y el Artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, indicándole que cuenta con cinco (05) días para pagar y cinco (05) días más para proponer excepciones. -

Se reconoce a la abogada **LUZ ESTELA LEON BELTRAN**, como apoderada de la parte demandante, en los términos y para los efectos del poder conferido.

Se deja constancia que la copia del título ejecutivo fue recibida mediante mensaje de datos, vía correo electrónico, de allí que, se previene al apoderado de la parte demandante para que, en el momento que el Despacho lo requiera, deberá allegar el original del mismo el cual quedara bajo su custodia y responsabilidad.

**NOTIFÍQUESE,**  
**JORGE ELIECER OCHOA ROJAS**  
**Juez (2)**

**Firmado Por:**  
**Jorge Eliecer Ochoa Rojas**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 046**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **fecdeaa5d6d1cdfa1b3c516e4854652e6a212e81b0353be74903738882d65d59**

Documento generado en 24/07/2023 09:42:16 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

## **JUZGADO CUARENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL**

Bogotá, D. C., Veinticuatro (24) de julio de dos mil veintitrés (2023).

Auto Notificado en Estado 095 del Veinticinco (25) de Julio de dos mil veintitrés (2023)

**RAD:** 1100140030462023-00687-00.

Encontrándose el presente asunto para su admisión, se hace imperioso realizar diversas acotaciones para analizar si esta sede judicial cuenta con la competencia para avocar su conocimiento.

1. Teniendo en cuenta que la Ley 1564 de 2012 entró en vigencia en su integridad a partir del 01 de enero de 2016, por lo tanto, el presente asunto se tramitará bajo las reglas de dicha disposición legal.
2. De la revisión preliminar de las presentes diligencias, se observa que el asunto bajo estudio debe ser conocido por el **Juez Civil del Circuito** y no por este despacho, conforme lo prevé el numeral 1 del artículo 20 del C. G del P.

En el asunto de la referencia, el valor del dictamen pericial, se estiman en más de 150 salarios mínimos mensuales legales vigentes, por cuanto ascienden a la suma de \$200.000.000,00 cuyo trámite corresponde a un proceso de mayor cuantía.

En virtud de lo anterior, el despacho, RESUELVE:

**PRIMERO: RECHAZAR** de plano la presente demanda por competencia, de conformidad con el inciso segundo del artículo 90 del C.G.P.

**SEGUNDO: REMITIR** la presente demanda junto con sus anexos, a la oficina judicial de reparto para que sea asignado los Juzgados Civiles de Circuito de esta ciudad. Déjense las constancias correspondientes.

En aplicación a lo previsto en el artículo 2 del acuerdo PSAA05-2944 de 2005, que modificó el Acuerdo 1472 de 2002, emanados por la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura, es del caso retornar las presentes diligencias a la oficina judicial de reparto, a efecto de que proceda a hacer la compensación de que trata la citada disposición.

En consecuencia, remítase el formato respectivo y el presente auto a la Oficina Judicial de Reparto, atendiendo lo dispuesto en la parte considerativa.

**NOTIFÍQUESE,**

**JORGE ELIÉCER OCHOA ROJAS**

**Juez**

DD

**Firmado Por:**  
**Jorge Eliecer Ochoa Rojas**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 046**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **94353d9042b5bbeb4a33339aa46ccfeceaf09791e77ec4d867a0e6e492d69b1b**

Documento generado en 24/07/2023 08:30:55 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

## **JUZGADO CUARENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL**

Bogotá, D. C., veinticuatro de julio de dos mil veintitrés.

**Auto notificado a las partes por anotación en estado No. 095**

**Fijado hoy 25 de julio de 2023**

**RAD:** 1100140030462023-00689-00.

Como quiera que la anterior demanda reúne las exigencias legales y se acompaña con ella documento que presta mérito ejecutivo, el juzgado de conformidad con lo previsto en el Art.422 y 430 del C.G.P., libra orden de pago por la vía ejecutiva de **MENOR** cuantía en contra **PEDRO ANDRES TRUJILLO VARGAS** para que en el término legal de cinco días le pague a **BANCOLOMBIA S.A.:**

### **POR EL PAGARÉ No. 6390089008:**

1. La suma de \$ **30.483.602**, por concepto del capital contenido en el pagaré base de acción, más los intereses moratorios liquidados conforme lo dispone el art. 111 de la Ley 510 de 1.999, desde el 20 de abril de 2023, hasta que se verifique el pago total de la obligación.

### **POR EL PAGARÉ SIN NUMERO**

1. La suma de \$ **16.147.070**, por concepto del capital contenido en el pagaré base de acción, más los intereses moratorios liquidados conforme lo dispone el art. 111 de la Ley 510 de 1.999, desde el 20 de enero de 2023, hasta que se verifique el pago total de la obligación.

Sobre costas se resolverá en su oportunidad. -

Notifíquese este auto a la parte demandada conforme lo dispone el Art.291, 292 del C.G.P., y el Artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, indicándole que cuenta con cinco (05) días para pagar y cinco (05) días más para proponer excepciones. -

Se reconoce al abogado **JHON ALEXANDER RIAÑO GUZMÁN**, como apoderado de la parte demandante, en los términos y para los efectos del poder conferido.

Se deja constancia que la copia del título ejecutivo fue recibida mediante mensaje de datos, vía correo electrónico, de allí que, se previene al apoderado de la parte demandante para que, en el momento que el Despacho

lo requiera, deberá allegar el original del mismo el cual quedara bajo su custodia y responsabilidad.

**NOTIFÍQUESE,  
JORGE ELIECER OCHOA ROJAS  
Juez (2)**

*KJPS*

Firmado Por:  
**Jorge Eliecer Ochoa Rojas**  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 046  
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a8178546c0933a407a6ffb866b742ea39e7d5ecea1ad5ed6b4af86b7a7dc45a9**

Documento generado en 24/07/2023 09:42:19 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

## **JUZGADO CUARENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL**

Bogotá, D. C., Veinticuatro (24) de julio de dos mil veintitrés (2023).

Auto Notificado en Estado 095 del Veinticinco (25) de Julio de dos mil veintitrés (2023)

**RAD: 1100140030462023-00690-00.**

**INADMÍTASE** la presente demanda para que en el término legal de cinco (5) días, so pena de rechazo, sea subsanada en los siguientes defectos de conformidad con el artículo 90 del C.G.P.:

**1º** Acredite la calidad que ostenta FIDUCIARIA SCOTIABANK COLPATRIA SA como vocera de PATRIMONIO AUTONOMO FC ADAMANTINE NPL.

**2º** Alléguese prueba de existencia y representación legal de la entidad demandante PATRIMONIO AUTONOMO FC ADAMANTINE NPL conforme lo dispone el artículo 85 del C.G.P.

**3º** Alléguese el mandato conferido a KAREN VANESSA PARRA DIAZ conforme lo dispuesto en numeral 1 del artículo 84 ibidem.

**4º** Alléguese la cadena de endosos que corresponda a las obligaciones del pagaré que se pretende ejecutar, toda vez que las relacionadas en los mismos, no corresponden al presente trámite.

**5º** Acredítese la calidad que ostenta JOSE ALEJANDRO CARDONA VILLACORTE y JOSE ALEJANDRO CARDONA VILLACORTE para efectuar endosos en representación de SCOTIABANK COLPATRIA SA, mediante documental vigente.

Conforme al artículo 6 de la Ley 2213 de 2022, de la documental aquí solicitada no se hace necesario copias físicas ni electrónicas para el archivo del juzgado ni para el traslado.

**NOTIFÍQUESE,**

**JORGE ELIÉCER OCHOA ROJAS**

**Juez**

DD

Firmado Por:

Jorge Eliecer Ochoa Rojas

Juez

**Juzgado Municipal**  
**Civil 046**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **6e74072290ab57c1a68d678cdaa8e1119317cd0844116d030f1b4a315738aad3**

Documento generado en 24/07/2023 08:30:56 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

## JUZGADO CUARENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL

Bogotá, D. C., veinticuatro de julio de dos mil veintitrés.

### Auto notificado a las partes por anotación en estado No. 095 Fijado hoy 25 de julio de 2023

**RAD:** 1100140030462023-00691-00.

Estando la presente demanda al despacho para proveer sobre su admisibilidad, del escrito de demanda se advierte que el domicilio deudor es Turbaco - Bolívar, además que el rodante se encuentra matriculado en la Secretaria de Tránsito y Turbaco - Bolívar y que, conforme lo estipulado en el contrato de garantía mobiliaria prioritaria de adquisición sin tenencia suscrito por las partes, la dirección y ciudad de permanencia del vehículo es la “ALTOS DE PLAN PAREJO 2 MZ 27 LOTE 1 DE TURBACO - BOLIVAR” por lo que es menester concluir que el vehículo se encuentra ubicado en el domicilio del deudor garante, lo cual implica el rechazo de la misma por falta de competencia en aplicación de lo dispuesto en el numeral 7° del artículo 28 del C.G.P. y disponer su envío al Juez Civil Municipal de Floridablanca– Santander (reparto), para lo de su cargo.

Al respecto de la competencia en los procesos de Solicitud de Aprehensión y Entrega de Garantía Mobiliaria por Pago Directo, la Corte Suprema de Justicia en providencia AC747-2018 de fecha 26 de febrero de 2018 manifestó que:

*“(...) el contexto más próximo y parecido al que regulan los artículos 57 y 60 de la ley 1676 de 2013 es el previsto en el numeral 7° del artículo 28 del Código General del Proceso, en tanto allí se instituye, se itera, el criterio según el cual la asignación se determina por la ubicación de los bienes, cuando la acción abrigue «derechos reales».*

*En consecuencia, las diligencias de este linaje se atribuyen a los Juzgados Civiles Municipales o Promiscuos Municipales, según sea el caso, de donde estén los muebles garantizadores del cumplimiento de la obligación (...)*

*(...) no obstante que la última regla del mismo artículo [28 del Código General del Proceso] asigna la competencia “[p]ara la práctica de pruebas extraprocesales, de requerimientos y diligencias varias...” al “juez del lugar donde deba practicarse la prueba o del domicilio de la persona con quien debe cumplirse el acto, según el caso”, deja un vacío cuando se trata de la “retención”, toda vez que, se reitera, lo aquí perseguido es la mera aprehensión de un mueble donde y con quiera que se encuentre. (...) Así las cosas, es preciso superar esa laguna efectuando la integración normativa que prevé el artículo 12 ídem para salvar los “[v]acíos y deficiencias del código”, cometido para el que primariamente remite a “las normas*

*que regulen casos análogos”, encontrándose que precisamente el numeral 7 del artículo 28 disciplina la situación más afín, pues, caso omiso de que aquí no se está ante un proceso, es claro que sí se ejercitan derechos reales.*

*4.- En el sub lite, los contratantes convinieron que la «motocicleta se encuentra ubicada en el domicilio del deudor prendario», el que de acuerdo con lo informado por la solicitante es Bogotá, quien no podría trasladarla sin previa autorización del acreedor, a partir de lo cual es posible presumir, por lo menos en principio, la ubicación del bien.”*

Por lo expuesto el Juzgado **RESUELVE:**

1. **RECHAZAR** de plano la Solicitud de Aprehesión y Entrega de Garantía Mobiliaria por Pago Directo de TOYOTA FINANCIAL SERVICES COLOMBIA S.A.S. antes MAF COLOMBIA SAS contra ANGELICA MARIA CAMPOS PARDO y RHONALD DAVID MARTINEZ URIBE, por carecer de competencia para conocer de ésta, en razón al lugar donde se encuentra ubicado el vehículo.
2. **REMITIR** el expediente a los JUECES CIVILES MUNICIPALES Y/O PROMISCUES MUNICIPALES DE TURBACO – BOLÍVAR, para lo de su cargo.

**NOTIFÍQUESE,  
JORGE ELIECER OCHOA ROJAS  
Juez**

KJPS

Firmado Por:  
**Jorge Eliecer Ochoa Rojas**  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 046  
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7708f4309456bea111746cde3c529254eded7f09a970de6cd4f905cb9543b90e**

Documento generado en 24/07/2023 09:42:22 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

## **JUZGADO CUARENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL**

*Bogotá, D. C., Veinticuatro (24) de julio de dos mil veintitrés (2023).*

Auto Notificado en Estado **095** del **Veinticinco (25)** de **Julio** de **dos mil veintitrés (2023)**

**RAD: 1100140030462023-00692-00.**

**INADMÍTASE** la presente demanda para que en el término legal de cinco (5) días, so pena de rechazo, sea subsanada en los siguientes defectos de conformidad con el artículo 90 del C.G.P.:

**1º** Alléguese el mandato conferido a JUAN PABLO ROMERO CAÑON conforme lo dispuesto en numeral 1 del artículo 84 ibidem.

**2º** Allegue certificado de libertad y tradición y/o Runt del vehículo objeto de garantía mobiliaria, con fecha de expedición no mayor a un mes.

Conforme al artículo 6 de la Ley 2213 de 2022, de la documental aquí solicitada no se hace necesario copias físicas ni electrónicas para el archivo del juzgado ni para el traslado.

**NOTIFÍQUESE,**

**JORGE ELIÉCER OCHOA ROJAS**

**Juez**

DD

Firmado Por:

Jorge Eliecer Ochoa Rojas

Juez

Juzgado Municipal

Civil 046

Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7051a9df798b6fd9967237e0f351b9a3616bdb5f6e6cd2447de0f4046fb27060**

Documento generado en 24/07/2023 08:30:57 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

## JUZGADO CUARENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL

Bogotá, D. C., veinticuatro de julio de dos mil veintitrés.

**Auto notificado a las partes por anotación en estado No. 095**  
**Fijado hoy 25 de julio de 2023**

**RAD:** 1100140030462023-00693-00.

Como quiera que la presente solicitud se ajusta a lo reglado en el art. 60 de la Ley 1676 de 2013 y el Decreto 1835 de 2015, este Despacho, **RESUELVE:**

Ordenar la Aprehensión y entrega del vehículo identificado con placas **GKX-038** de propiedad del demandado **JORGE ALBERTO GUTIERREZ CORTES**, a favor de **CONFIRMEZA SAS**. Oficiese a la Policía Nacional SIJIN Automotores, para lo de su cargo.

Para el efecto, póngase de presente a dicho organismo que una vez efectivizada la aprehensión del mencionado automotor, proceda a dejarlo a disposición del acreedor prendario en las direcciones que se relacionan a folio 34 a 36 del expediente.

Se reconoce al abogado LUIS HERNANDO VARGAS MORA, como apoderado de la parte solicitante, en los términos y para los efectos del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE,**  
**JORGE ELIECER OCHOA ROJAS**  
**Juez**

*KJPS*

Firmado Por:  
**Jorge Eliecer Ochoa Rojas**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 046**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d8e1d9b127cbdc66e7231a88be2fef5357c96476d920549f9fd69767baa4d41f**

Documento generado en 24/07/2023 09:42:24 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

## **JUZGADO CUARENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL**

Bogotá, D. C., veinticuatro de julio de dos mil veintitrés.

**Auto notificado a las partes por anotación en estado No. 095**  
**Fijado hoy 25 de julio de 2023**

**RAD:** 1100140030462023-00697-00.

Como quiera que la presente solicitud se ajusta a lo reglado en el art. 60 de la Ley 1676 de 2013 y el Decreto 1835 de 2015, este Despacho, **RESUELVE:**

Ordenar la Aprehensión y entrega del vehículo identificado con placas **ZYV-035** de propiedad del demandado **JAVIER ELIAS ACOSTA RUJANA**, a favor de **FINANZAUTO S.A. BIC**. Oficiese a la Policía Nacional SIJIN Automotores, para lo de su cargo.

Para el efecto, póngase de presente a dicho organismo que una vez efectivizada la aprehensión del mencionado automotor, proceda a dejarlo a disposición del acreedor prendario en las direcciones que se relacionan a folio 34 a 36 del expediente.

Se reconoce al abogado **SERGIO FELIPE BAQUERO BAQUERO**, quien actúa como representante legal de **BAQUERO Y BAQUERO SAS**, obrando como apoderado judicial de la sociedad **FINANZAUTO S.A. BIC**, en los términos y para los efectos del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE,**  
**JORGE ELIECER OCHOA ROJAS**  
**Juez**

*KJPS*

Firmado Por:  
**Jorge Eliecer Ochoa Rojas**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 046**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **68526de4356684b995be7026d27651ef378c2e1925aea07b8d50afeefad065b8**

Documento generado en 24/07/2023 09:42:26 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

## **JUZGADO CUARENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL**

*Bogotá, D. C., Veinticuatro (24) de julio de dos mil veintitrés (2023).*

Auto Notificado en Estado **095** del **Veinticinco (25)** de **Julio** de **dos mil veintitrés (2023)**

**RAD: 1100140030462023-00698-00.**

**INADMÍTASE** la presente demanda para que en el término legal de cinco (5) días, so pena de rechazo, sea subsanada en los siguientes defectos de conformidad con el artículo 90 del C.G.P.:

**1º** Alléguese formulario de Registro Inicial o de Inscripción Inicial de la Garantía Mobiliaria.

Conforme al artículo 6 de la Ley 2213 de 2022, de la documental aquí solicitada no se hace necesario copias físicas ni electrónicas para el archivo del juzgado ni para el traslado.

**NOTIFÍQUESE,**

**JORGE ELIÉCER OCHOA ROJAS**

**Juez**

DD

Firmado Por:

Jorge Eliecer Ochoa Rojas

Juez

Juzgado Municipal

Civil 046

Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **0a782800903f450dfe2e9c87e1c6f67a862625744ad19c43600c9f0aedb80cc4**

Documento generado en 24/07/2023 08:30:58 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

## **JUZGADO CUARENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL**

Bogotá, D. C., Veinticuatro (24) de julio de dos mil veintitrés (2023).

Auto Notificado en Estado 095 del Veinticinco (25) de Julio de dos mil veintitrés (2023)

**RAD: 1100140030462023-00699-00.**

Como quiera que la anterior demanda reúne las exigencias legales y se acompaña con ella documentos que prestan mérito ejecutivo, el juzgado de conformidad con lo previsto en el Art.422 y 430 del C.G.P., libra orden de pago por la vía ejecutiva de MENOR cuantía en contra de **LEONARDO SANCHEZ CRISTIANO**, para que en el término legal de cinco días le pague a **BANCOLOMBIA S.A.:**

*POR EL PAGARÉ DE FECHA 25/04/2022:*

1. La suma de **\$15.239.945**, por concepto del capital contenido en el título base de acción, más los intereses moratorios liquidados conforme lo dispone el art. 111 de la Ley 510 de 1.999, a partir de la presentación de la demanda, hasta que se verifique el pago total de la obligación.

*POR EL PAGARÉ 2170094304:*

2. La suma de **\$74.532.556**, por concepto del capital contenido en título base de acción, más los intereses moratorios liquidados conforme lo dispone el art. 111 de la Ley 510 de 1.999, a partir de la presentación de la demanda, hasta que se verifique el pago total de la obligación.

*Sobre costas se resolverá en su oportunidad.*

*Notifíquese este auto a la parte demandada conforme lo dispone el Art.291, 292 del C.G.P. y el Artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, indicándole que cuenta con cinco (05) días para pagar y cinco (05) días más para proponer excepciones.*

*Se reconoce a ALICIA ALARCON DIAZ como endosataria en procuración de la parte demandante, en los términos y para los efectos del poder conferido.*

*Se deja constancia que la copia del título ejecutivo fue recibida mediante mensaje de datos, vía correo electrónico, de allí que, se previene al apoderado de la parte demandante para que, en el momento que el*

Despacho lo requiera, deberá allegar el original del mismo el cual quedara bajo su custodio y responsabilidad.

**NOTIFÍQUESE,**  
**JORGE ELIÉCER OCHOA ROJAS**  
**Juez (2)**

DD/KJPS

Firmado Por:  
Jorge Eliecer Ochoa Rojas  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 046  
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b27f13e6d139675aea2a1df5178f77009c816ce7762b914bc5c47e10f0b47a5f**

Documento generado en 24/07/2023 08:31:01 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

## **JUZGADO CUARENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL**

*Bogotá, D. C., Veinticuatro (24) de julio de dos mil veintitrés (2023).*

Auto Notificado en Estado **095** del **Veinticinco (25)** de **Julio** de **dos mil veintitrés (2023)**

**RAD: 1100140030462023-00700-00.**

**INADMÍTASE** la presente demanda para que en el término legal de cinco (5) días, so pena de rechazo, sea subsanada en los siguientes defectos de conformidad con el artículo 90 del C.G.P.:

**1º** Alléguese el título base de la ejecución que pretende perseguir mediante este trámite.

Conforme al artículo 6 de la Ley 2213 de 2022, de la documental aquí solicitada no se hace necesario copias físicas ni electrónicas para el archivo del juzgado ni para el traslado.

**NOTIFÍQUESE,**

**JORGE ELIÉCER OCHOA ROJAS**

**Juez**

DD

Firmado Por:

Jorge Eliecer Ochoa Rojas

Juez

Juzgado Municipal

Civil 046

Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **916e0b79cec9ec3411da3d61d81ee2554b0cf0ae517a0119025ef18cfdc43dbd**

Documento generado en 24/07/2023 08:31:03 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

## **JUZGADO CUARENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL**

Bogotá, D. C., Veinticuatro (24) de julio de dos mil veintitrés (2023).

Auto Notificado en Estado 095 del Veinticinco (25) de Julio de dos mil veintitrés (2023)

**RAD: 1100140030462023-00701-00.**

**INADMÍTASE** la presente demanda para que en el término legal de cinco (5) días, so pena de rechazo, sea subsanada en los siguientes defectos de conformidad con el artículo 90 del C.G.P.:

1º Alléguese formulario de Registro Inicial o de Inscripción Inicial de la Garantía Mobiliaria.

2º Allegue certificado de libertad y tradición y/o Runt del vehículo objeto de garantía mobiliaria, con fecha de expedición no mayor a un mes.

Conforme al artículo 6 de la Ley 2213 de 2022, de la documental aquí solicitada no se hace necesario copias físicas ni electrónicas para el archivo del juzgado ni para el traslado.

**NOTIFÍQUESE,**

**JORGE ELIÉCER OCHOA ROJAS**

**Juez**

DD/KJPS

Firmado Por:

Jorge Eliecer Ochoa Rojas

Juez

Juzgado Municipal

Civil 046

Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **6b9785d0b128f45d1331aca6e718399cd8a56496e49537aeab9b1ee3a39eb5f7**

Documento generado en 24/07/2023 08:31:04 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

## **JUZGADO CUARENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL**

Bogotá, D. C., Veinticuatro (24) de julio de dos mil veintitrés (2023).

Auto Notificado en Estado 095 del Veinticinco (25) de Julio de dos mil veintitrés (2023)

**RAD: 1100140030462023-00703-00.**

Como quiera que la anterior demanda reúne las exigencias legales y se acompaña con ella documentos que prestan mérito ejecutivo, el juzgado de conformidad con lo previsto en el Art.422 y 430 del C.G.P., libra orden de pago por la vía ejecutiva de MENOR cuantía en contra de **OSCAR MAURICIO GUZMAN GOMEZ**, para que en el término legal de cinco días le pague a **ITAÚ COLOMBIA SA:**

1. La suma de **\$112.491.015**, por concepto del capital contenido en el título base de acción, más los intereses moratorios liquidados conforme lo dispone el art. 111 de la Ley 510 de 1.999, desde que se hizo exigible es decir el 20 de diciembre de 2022, hasta que se verifique el pago total de la obligación.

Sobre costas se resolverá en su oportunidad.

Notifíquese este auto a la parte demandada conforme lo dispone el Art.291, 292 del C.G.P. y el Artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, indicándole que cuenta con cinco (05) días para pagar y cinco (05) días más para proponer excepciones.

Se reconoce a ASYRCO SAS como apoderado judicial de la parte demandante, representada en este acto por JUAN FERNANDO PUERTO ROJAS, en los términos y para los efectos del poder conferido.

Se deja constancia que la copia del título ejecutivo fue recibida mediante mensaje de datos, vía correo electrónico, de allí que, se previene al apoderado de la parte demandante para que, en el momento que el Despacho lo requiera, deberá allegar el original del mismo el cual quedara bajo su custodia y responsabilidad.

**NOTIFÍQUESE,**

**JORGE ELIÉCER OCHOA ROJAS**

**Juez (2)**

DD/KJPS

Firmado Por:

Jorge Eliecer Ochoa Rojas

**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 046**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **493b8e94e08558a87c7bbd87144bbb1211753c7370377e9fec1c0e8d37491c6**

Documento generado en 24/07/2023 08:31:07 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

## **JUZGADO CUARENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL**

Bogotá, D. C., Veinticuatro (24) de julio de dos mil veintitrés (2023).

Auto Notificado en Estado 095 del Veinticinco (25) de Julio de dos mil veintitrés (2023)

**RAD: 1100140030462023-00706-00.**

Como quiera que la anterior demanda reúne las exigencias legales y se acompaña con ella documentos que prestan mérito ejecutivo, el juzgado de conformidad con lo previsto en el Art.422 y 430 del C.G.P., libra orden de pago por la vía ejecutiva de MENOR cuantía en contra de **CIVIL TIERRAS DE COLOMBIA SAS** y **YURY NATALY DUQUE RUIZ**, para que en el término legal de cinco días le pague a **BANCO DAVIVIENDA SA**:

1. La suma de **\$76.842.577**, por concepto del capital contenido en el título base de acción, más los intereses moratorios liquidados conforme lo dispone el art. 111 de la Ley 510 de 1.999, a partir de la presentación de la demanda, hasta que se verifique el pago total de la obligación.
2. La suma de **\$13.426.759** por concepto de intereses de plazo.

Sobre costas se resolverá en su oportunidad.

Notifíquese este auto a la parte demandada conforme lo dispone el Art.291, 292 del C.G.P. y el Artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, indicándole que cuenta con cinco (05) días para pagar y cinco (05) días más para proponer excepciones.

Se reconoce a **DEICY LONDOÑO ROJAS** como apoderada judicial de la parte demandante, en los términos y para los efectos del poder conferido.

Se deja constancia que la copia del título ejecutivo fue recibida mediante mensaje de datos, vía correo electrónico, de allí que, se previene al apoderado de la parte demandante para que, en el momento que el Despacho lo requiera, deberá allegar el original del mismo el cual quedara bajo su custodia y responsabilidad.

**NOTIFÍQUESE,**

**JORGE ELIÉCER OCHOA ROJAS**  
**Juez (2)**

DD

Firmado Por:

**Jorge Eliecer Ochoa Rojas**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 046**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e8d3c78431283ad740bac8118524fbbfd9d0aa6af8b19f4b5dfd82bcf758fa7f**

Documento generado en 24/07/2023 08:31:09 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

## **JUZGADO CUARENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL**

Bogotá, D. C., Veinticuatro (24) de julio de dos mil veintitrés (2023).

Auto Notificado en Estado 095 del Veinticinco (25) de Julio de dos mil veintitrés (2023)

**RAD: 1100140030462023-00708-00.**

Como quiera que la anterior demanda reúne las exigencias legales y se acompaña con ella documentos que prestan mérito ejecutivo, el juzgado de conformidad con lo previsto en el Art.422 y 430 del C.G.P., libra orden de pago por la vía ejecutiva de MENOR cuantía en contra de **INDUSTRIAS CLEAN LINE SAS, JEIMMY PAOLA GARCÍA LADINO y JHONATAN ESNEIDER CASTRO SAIZ**, para que en el término legal de cinco días le pague a **SEMPLI SAS**:

1. La suma de **\$57.346.012,39**, por concepto del capital contenido en el título base de acción, más los intereses moratorios liquidados conforme lo dispone el art. 111 de la Ley 510 de 1.999, desde que se hizo exigible es decir el 14 de febrero de 2023, hasta que se verifique el pago total de la obligación.

2. La suma de **\$892.413,87** por concepto de intereses de plazo.

Sobre costas se resolverá en su oportunidad.

Notifíquese este auto a la parte demandada conforme lo dispone el Art.291, 292 del C.G.P. y el Artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, indicándole que cuenta con cinco (05) días para pagar y cinco (05) días más para proponer excepciones.

Se reconoce a MANUELA DUQUE MOLINA como apoderada judicial de la parte demandante, en los términos y para los efectos del poder conferido.

Se deja constancia que la copia del título ejecutivo fue recibida mediante mensaje de datos, vía correo electrónico, de allí que, se previene al apoderado de la parte demandante para que, en el momento que el Despacho lo requiera, deberá allegar el original del mismo el cual quedara bajo su custodia y responsabilidad.

**NOTIFÍQUESE,**

**JORGE ELIÉCER OCHOA ROJAS**

**Juez (2)**

DD

**Firmado Por:**  
**Jorge Eliecer Ochoa Rojas**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 046**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c93024c4c54ceac09a3d34fcc9238f037a36e77bdb5904098d7b0684704dabe0**

Documento generado en 24/07/2023 08:31:11 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

## **JUZGADO CUARENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL**

Bogotá, D. C., Veinticuatro (24) de julio de dos mil veintitrés (2023).

Auto Notificado en Estado 095 del Veinticinco (25) de Julio de dos mil veintitrés (2023)

**RAD: 1100140030462023-00710-00.**

Como quiera que la presente solicitud se ajusta a lo reglado en el art. 60 de la Ley 1676 de 2013 y el Decreto 1835 de 2015, este Despacho, **RESUELVE:**

Ordenar la Aprehensión y entrega del vehículo identificado con placas KWW-793 de propiedad del demandado LEONARDO VICENTE NIÑO ORTIZ, a favor de FINANZAUTO SA. Oficiése a la Policía Nacional SIJIN Automotores, para lo de su cargo.

Para el efecto, póngase de presente a dicho organismo que, una vez efectivizada la aprehensión del mencionado automotor, proceda a dejarlo a disposición del acreedor prendario en las direcciones que se relacionan a folio 2 del numeral 002 del expediente electrónico.

Se reconoce al abogado OSCAR IVAN MARIN CANO, como apoderado de la parte solicitante, en los términos y para los efectos del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE,**

**JORGE ELIÉCER OCHOA ROJAS**

**Juez**

DD

Firmado Por:

Jorge Eliecer Ochoa Rojas

Juez

Juzgado Municipal

Civil 046

Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,

conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2860ecbb08fd87b67ab3122612f2079bffee4673a47556172a5feb3e610fcca4**

Documento generado en 24/07/2023 08:31:12 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**JUZGADO CUARENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL**

*Bogotá, D. C., Veinticuatro (24) de julio de dos mil veintitrés (2023).*

Auto Notificado en Estado **095** del **Veinticinco (25)** de **Julio** de **dos mil veintitrés (2023)**

**RAD: 1100140030462017-00158-00.**

*Revisadas las notificaciones aportadas, se impone DESESTIMAR las mismas, pues de conformidad al Decreto 806 de 2020, deberá manifestar la forma como obtuvo las direcciones electrónicas de la demandada.*

**NOTIFÍQUESE,**

**JORGE ELIÉCER OCHOA ROJAS**

**Juez**

DD

Firmado Por:

Jorge Eliecer Ochoa Rojas

Juez

Juzgado Municipal

Civil 046

Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **67e30498f740538c4fa2bbd5cb0d3d96ab982dbe0257b91e5d8dbf7518cc7a27**

Documento generado en 24/07/2023 08:30:32 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>