JUZGADO CUARENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL

Bogotá, D. C., Nueve (9) de octubre de dos mil veintitrés (2023).

Auto Notificado en Estado No. 131 del diez (10) de octubre de dos mil veintitrés (2023)

RAD: 110014003046-2016-00581-00.

Atendiendo el informe secretarial que precede, las comunicaciones allegadas por la parte actora y revisado el expediente se avizora que en proveído de fecha 19 de julio de 2022, se requirió al demandante a fin de poner a disposición de esta sede judicial los títulos.

En consecuencia, de lo aquí expuesto, se DISPONE:

PRIMERO: PONER en conocimiento del extremo actor el auto calendado 19 de julio de 2022, a su vez se requiere para que informe si el bien arrendado ya fue restituido; Se advierte que, de guardar silencio en el término concedido, se continuará la ejecución contra estos.

SEGUNDO: REQUERIR a la demandada ENRIQUE CORREAL VELÁSQUEZ, para que proceda en el término de cinco días (5) poner a disposición de esta sede judicial los dineros constituidos como depósitos de arrendamientos, así mismo de cumplimiento al inciso segundo del auto del 19 de julio de 2022.

Secretaría comunique a los requeridos lo aquí dispuesto por el medio más expedito y remita el link del expediente, privilegiando el uso de medio electrónicos.

**NOTIFÍQUESE,
JORGE ELIÉCER OCHOA ROJAS
Juez**

APB

Firmado Por:
Jorge Eliecer Ochoa Rojas
Juez
Juzgado Municipal
Civil 046
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **64c217998be6321238e99cf65c3a5939880d9b13c65facfe5282ce953228768f**

Documento generado en 09/10/2023 07:43:20 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

JUZGADO CUARENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL
Bogotá, D. C., nueve (9) de octubre de dos mil veintitrés (2023).

Auto Notificado en estado **131 del diez (10) de octubre de dos mil veintitrés (2023).**

RAD: 1100140030462016-00739-00

En atención al informe secretarial que antecede, revisado nuevamente el paginario se observa que en efecto la medida de inscripción de la demanda ya se encuentra registrada en la anotación No. 15 del folio de matrícula inmobiliaria, como se desprende de la documental obrante en el folio 160 y ss del #001 del expediente digitalizado.

No obstante, no se observa respuesta proferida por la Superintendencia de Notariado y Registro al requerimiento efectuado en el auto admisorio de la demanda y comunicado mediante oficios No. 4096 del 18 de diciembre de 2017 y 4114 del 25 de noviembre de 2019, en consecuencia, por secretaría requiérase a la citada entidad para que, en el término de 10 días, informe el trámite dado a los referidos oficios, so pena de hacerse acreedor de las sanciones legales previstas en el numeral 3° del artículo 44 del C.G.P.

De otro lado y como quiera que se encuentra debidamente integrada la Litis y dentro del término respectivo tanto el curador ad litem como la demandada Claudia Magdalena García Gutiérrez contestaron la demanda y propusieron excepciones mérito y ésta última propuso excepciones previas, se REQUIERE a secretaría para que proceda a abrir el cuaderno respectivo a las excepciones previas y de éstas surta del debido traslado en la forma prevista en el numeral 1° del artículo 101 del C.G.P.

NOTIFÍQUESE,

JORGE ELIECER OCHOA ROJAS

Juez

YRH

Firmado Por:

Jorge Eliecer Ochoa Rojas
Juez
Juzgado Municipal
Civil 046
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3fb128700115f56efab5bb6a9bd489170cba80e1d30bc65fdd7cbe831362fb45**

Documento generado en 09/10/2023 11:32:33 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

JUZGADO CUARENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL

Bogotá, D. C., Nueve (9) de octubre de dos mil veintitrés (2023).

Auto Notificado en Estado No. 131 del diez (10) de octubre de dos mil veintitrés (2023)

RAD: 110014003046-2016-01228-00.

Se acepta la excusa presentada por el abogado **JOSE IVAN SUAREZ ESCAMILLA**.

En consecuencia, se releva del cargo de curador ad-litem, y en su lugar se designa para tal efecto a **ALEJANDRO CASTAÑEDA SALAMANCA**, quien recibe notificaciones en el correo electrónico WORLDTRADINGSAGMAIL.COM y en la CARRERA 5 # 75 58 APTO 201 de Bogotá.

Notifíquesele su designación por el medio más expedito a fin de que se sirva aceptar el cargo dentro de los cinco (5) días siguientes a su comunicación, el cual es de obligatoria aceptación, so pena de hacerse acreedor a las sanciones de ley.

**NOTIFÍQUESE,
JORGE ELIECER OCHOA ROJAS
Juez**

APB

Firmado Por:
Jorge Eliecer Ochoa Rojas
Juez
Juzgado Municipal
Civil 046
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **9cbd49c0b72caf29b01f56b070c659d8d55bc3891dd904295057cb6b324ee0d4**

Documento generado en 09/10/2023 07:43:23 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

JUZGADO CUARENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL
Bogotá, D. C., nueve (9) de octubre de dos mil veintitrés (2023).

Auto Notificado en estado **131 del diez (10) de octubre de dos mil veintitrés (2023).**

RAD: 1100140030462018-00770-00

Visto el informe secretarial que antecede, como quiera que la curadora ad-litem designada en proveído del 18 de mayo de 2021 no justificó su no aceptación al cargo encomendado, se le releva del mismo y se ordena oficiar al CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA dando cuenta de este hecho.

En su lugar se nombra al abogado FERNANDO TRIANA SOTO, quien recibe notificaciones en la CALLE 93B # 12-48 PISO 4 de la ciudad de Bogotá D.C. y/o en el correo electrónico NOTIFICACIONES@TUMNET.COM

Comuníquesele por el medio más expedito e indíquesele que el nombramiento es de forzosa aceptación, so pena de las sanciones a que hubiere lugar, para lo cual se compulsarán copias a la autoridad competente. (Art. 48 núm. 7 del C.G.P.).

NOTIFÍQUESE,
JORGE ELIECER OCHOA ROJAS
Juez

YRH

Firmado Por:
Jorge Eliecer Ochoa Rojas
Juez
Juzgado Municipal
Civil 046
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ebfd656eff4a4f79152d11318cd4d2c650d003865c540987b6baf647982969b1**

Documento generado en 09/10/2023 11:32:32 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

JUZGADO CUARENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL

Bogotá, D. C., Nueve (9) de octubre de dos mil veintitrés (2023).

Auto Notificado en Estado No. 131 del diez (10) de octubre de dos mil veintitrés (2023)

RAD: 110014003046-2019-00396-00.

En atención a la solicitud que antecede, se acepta la excusa presentada por la curadora Ad-litem por la inasistencia a la audiencia anterior.

Teniendo en cuenta que la parte demandante no ha sido diligente en dar cumplimiento a lo ordenado, se requiere, para que dé cumplimiento a lo ordenado en precedencia, así mismo trámite el oficio dirigido a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos.

Por secretaria, actualícese el oficio ordenado en audiencia del 31 de mayo de 2023, y proceda conforme Instrucción Administrativa No. 05 marzo 22 de 2022 de la Superintendencia de. Notariado y Registro a fin de que el interesado lo tramite.

NOTIFÍQUESE,

JORGE ELIECER OCHOA ROJAS

Juez

APB

Firmado Por:

Jorge Eliecer Ochoa Rojas

Juez

Juzgado Municipal

Civil 046

Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ecafc8652679a874824675c347866cb447e7ecec89c301b4fda66f1612de6c89**

Documento generado en 09/10/2023 07:43:24 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

JUZGADO CUARENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL

Bogotá, D. C., nueve de octubre de dos mil veintitrés.

Auto notificado a las partes por anotación en estado No. 131 Fijado hoy 10 de octubre de 2023

RAD: 110014003046 2019-00416 00.

Para resolver el memorial obrante a folio 041 del expediente digitalizado, procede el Despacho a indicarle tanto al representante legal de la empresa **AKVO S.A.S.**, y al abogado **ANDRÉS MAURICIO ALEJO HENAO**, que los requerimientos que se han venido realizando por parte de esta sede judicial, están ajustados a derecho; por otra parte, téngase en cuenta que mediante auto de fecha 29 de junio de 2023 visto a folio 0034 del C.2 se resolvió el recurso de reposición interpuesto, pero el despacho observa, que le asiste razón al profesional del derecho en el sentido de indicar, que, no se ha resuelto el recurso de apelación, interpuesto en memorial radicado en esta sede judicial, el día 25 de mayo del que transcurre, se tiene que de conformidad con los artículos 320 y 321 del C.G.P.; no es procedente conceder el recurso de alzada por no encontrarse enlistado en las precitadas normas procesales.

Por otra parte, se observa, que, la conducta desarrollada por parte del profesional del derecho **Andrés Mauricio Alejo Henao**, en los escritos presentados al Despacho pueden llegar a constituir falta disciplinaria, de conformidad a lo preceptuado en el Artículo 78, numerales 1º, 2º y 4º del C.G.P; se ordena, la compulsacopias a la **Comisión Nacional de Disciplina Judicial**, para lo de su cargo, y se itera de esta manera la orden impartida en auto del 10 de abril del año en curso. Dese alcance al oficio remitido a esa autoridad para los efectos le

Secretaría procédase de conformidad con lo aquí dispuesto.

NOTIFÍQUESE,

JORGE ELIECER OCHOA ROJAS

Juez

(2)

Firmado Por:
Jorge Eliecer Ochoa Rojas
Juez
Juzgado Municipal
Civil 046
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c5f7b9f5e4a1fdc80f318c5d9d64bc745c44e2570ff1a7643789a37da3f173d4**

Documento generado en 09/10/2023 04:26:24 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

JUZGADO CUARENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL
Bogotá, D. C., nueve (9) de octubre de dos mil veintitrés (2023).

Auto Notificado en estado 131 del primero (10) de octubre de dos mil veintitrés (2023).

RAD: 1100140030462019-00625-00

En atención al informe secretarial que antecede, se admite y se acepta la revocatoria de poder presentada por el demandado en el presente asunto, respecto del abogado JINNY GARCÍA VARÓN de conformidad con lo previsto en el artículo 76 del C.G.P.

De otro lado y conforme a la solicitud visible en el #012 del expediente electrónico, se reconoce personería para actuar al abogado CARLOS MARIO NÚÑEZ CAPELLA como apoderado del demandado José Ignacio Merchán Perilla, en los términos y para los efectos del poder conferido.

Finalmente, y como quiera que para continuar el trámite en el presente asunto resulta necesaria la respuesta de la totalidad de las entidades que se ordenó oficiar en el auto que admitió la demanda y revisado el expediente no se encuentra acreditado el trámite de los oficios No. 039 y 040 del 23 de enero de 2023 (#004 y 005 exp. Electrónico), en los términos del numeral 1º del artículo 317 del C.G.P., se REQUIERE al apoderado actor para que dé trámite a los referidos oficios y/o para que si éstos ya fueron tramitados allegue las constancias respectivas, so pena de dar aplicación a la sanción procesal allí prevista.

NOTIFÍQUESE,
JORGE ELIECER OCHOA ROJAS
Juez

YRH

Firmado Por:
Jorge Eliecer Ochoa Rojas
Juez
Juzgado Municipal
Civil 046

Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **865e3451eefa4a05a076defc5bc2c5cf3223781061959bd5490f2e084f6c6b14**

Documento generado en 09/10/2023 11:32:30 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

JUZGADO CUARENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL

Bogotá, D. C., Nueve (9) de octubre de dos mil veintitrés (2023).

Auto Notificado en Estado No. 131 del diez (10) de octubre de dos mil veintitrés (2023)

RAD: 110014003046-2019-00683-00.

Por ser viable lo solicitado de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 312 del C.G.P. Civil, el Juzgado RESUELVE:

PRIMERO: Decretar la terminación del presente proceso por transacción.

SEGUNDO: Ordénese el levantamiento de las medidas cautelares decretadas. OFÍCIESE a quien corresponda. Si hubiere embargos de remanentes, la Secretaría proceda de conformidad.

TERCERO: Desglosar el documento base de ejecución con la constancia de rigor, a favor de la parte ejecutada.

CUARTO Sin condena en costas.

QUINTO: Cumplido todo lo anterior, archívense las presentes diligencias.

**NOTIFÍQUESE,
JORGE ELIECER OCHOA ROJAS
Juez**

APB

Firmado Por:
Jorge Eliecer Ochoa Rojas
Juez
Juzgado Municipal
Civil 046
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **545cbbaa581783b137b5166eddd8e9bd4aa1cc8ea2893a7a7de0fbbee56c670e**

Documento generado en 09/10/2023 07:43:25 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

JUZGADO CUARENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL
Bogotá, D. C., nueve (9) de octubre de dos mil veintitrés (2023).

Auto Notificado en estado 131 del diez (10) de octubre de dos mil veintitrés (2023).

RAD: 1100140030462020-00126-00

En atención al informe secretarial que antecede, previo a disponer sobre la revocatoria de poder obrante en los numerales 15 y 16, se REQUIERE al memorialista y poderdante para que aclare y acredite la calidad en que dice actuar teniendo en cuenta que el señor José Ignacio Rojas Salamanca no es parte en el presente proceso toda vez que, conforme al auto mediante el cual se libró mandamiento de pago, la demandante es la sociedad ROJAS BAUTISTA INGENIEROS CONSTRUCTORES ASOCIADOS S.A.

Sobre la solicitud de regulación de honorarios realizada por quien funge como apoderado actor, se resolverá una vez se establezca y/o se disponga sobre la revocatoria del poder, como quiera que éste es uno de los presupuestos necesarios para la procedencia de dicho trámite, con todo, se REQUIERE a secretaría para que con el referido escrito se habrá cuaderno separado como lo indica la norma.

NOTIFÍQUESE,
JORGE ELIECER OCHOA ROJAS
Juez

YRH

Firmado Por:
Jorge Eliecer Ochoa Rojas
Juez
Juzgado Municipal
Civil 046
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **45c729a1f9821d80d59ebf4d026d204dc201e5e6249bc2205e5cc4cb9c677e10**

Documento generado en 09/10/2023 11:32:31 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

JUZGADO CUARENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL
Bogotá, D. C., nueve (9) de octubre de dos mil veintitrés (2023).

Auto Notificado en estado 0131 del diez (10) de octubre de dos mil veintitrés (2023).

RAD: 1100140030462020-00129-00

En atención al informe secretarial que antecede, se acepta la excusa para la aceptación del cargo presentada por el curado ad litem designado en auto del 16 de diciembre de 2022.

En consecuencia, se le releva del cargo y en su lugar se designa a la abogada LINA JULIANA AVILA CARDENAS, quien recibe notificaciones en la CALLE 93# 11A-28 OF 601 de la ciudad de Bogotá D.C. o en el correo electrónico JURIDICO.FNA.ALE@GMAIL.COM

Comuníquesele por el medio más expedito e indíquesele que el nombramiento es de forzosa aceptación, so pena de las sanciones a que hubiere lugar, para lo cual se compulsarán copias a la autoridad competente. (Art. 48 núm. 7 del C.G.P.).

NOTIFÍQUESE,
JORGE ELIECER OCHOA ROJAS
Juez

YRH

Firmado Por:
Jorge Eliecer Ochoa Rojas
Juez
Juzgado Municipal
Civil 046
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4bf4c1276ab9eb7c8a8169adb7752039d124404c86f4fb46de3793f038f526f9**

Documento generado en 09/10/2023 11:32:29 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

JUZGADO CUARENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL

Bogotá, D. C., Nueve (9) de octubre de dos mil veintitrés (2023).

Auto Notificado en Estado No. 131 del diez (10) de octubre de dos mil veintitrés (2023)

RAD: 110014003046-2020-00337-00.

Siendo procedente la anterior solicitud, se Dispone:

Aceptar la cesión del crédito que hace la parte demandante SCOTIBANK COLPATRIA S.A., en consecuencia, de lo anterior, téngase a PATRIMONIO AUTONOMO FC –ADAMANTINE NPL, por los derechos y obligaciones derivadas del pagaré aportado como base de la ejecución.

Notifíquese el contenido de este proveído al demandado por estado.

Aceptar la RENUNCIA del poder que le fuere conferido a JANNETTE AMALIA LEAL GARZON, por el demandante

Previo a reconocer personería para actuar a la sociedad SYSTEMGROUP S.A.S., como apoderada de la parte demandante en los términos y para los efectos poder conferido, se requiere a la cesionaria para que confiera poder en debida forma, al abogado que continuará representándolo dentro del presente trámite.

NOTIFÍQUESE,
JORGE ELIECER OCHOA ROJAS
Juez

APB

Firmado Por:
Jorge Eliecer Ochoa Rojas
Juez
Juzgado Municipal
Civil 046
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f012fc0446c860be57972d0a17a398b80d90aac98679978f632d12f523b009e1**

Documento generado en 09/10/2023 07:43:22 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

JUZGADO CUARENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL
Bogotá, D. C., nueve (9) de octubre de dos mil veintitrés (2023).

Providencia Notificada en estado **131 del diez (10) de octubre de dos mil veintitrés (2023).**

Proceso: PROCESO DE RESTITUCIÓN DE BIEN INMUEBLE ARRENDADO.

Demandante: LUIS JESUS CAICEDO TORRES.

Demandados: NANCY MAYORGA PRIETO, GERMAN CAMILO ANDRADE MAYORGA, JONATTAN ANDRES MAYORGA como herederos de GERMAN ALFONSO ANDRADE ORTIZ, y contra los herederos determinado e indeterminados de LUIS ALFONSO ANDRADE CARDOZO.

Radicación: 2020-588

Asunto: Sentencia Anticipada

I. ASUNTO A RESOLVER

En virtud de que el trámite se surtió en debida forma procede el Juzgado a proferir la correspondiente sentencia, de conformidad con lo normado en el artículo 278 del Código General del Proceso, habida cuenta que no existen pruebas pendientes por practicar.

II. ANTECEDENTES

A. La pretensión y los hechos

El demandante, actuando por conducto de apoderado judicial, solicitó la terminación del contrato de arrendamiento suscrito entre las partes, así como la restitución del bien arrendado y la condena en costas a los demandados.

III. TRÁMITE PROCESAL

Cumplido los requisitos de ley, mediante providencia del 30 de octubre de 2020 se admitió la demanda en la forma solicitada en contra de NANCY MAYORGA PRIETO, GERMAN CAMILO ANDRADE MAYORGA, JONATTAN ANDRES MAYORGA como herederos de GERMAN ALFONSO ANDRADE ORTIZ, y contra los herederos determinado e indeterminados de LUIS

ALFONSO ANDRADE CARDOZO, quienes fueron notificados mediante curador ad litem en virtud del emplazamiento efectuado.

La curadora ad litem designada presentó contestación oportuna, no obstante, no propuso excepciones de mérito ni se opuso a las pretensiones de la demanda, en consecuencia y como quiera que no hay pruebas por practicar, conforme a lo dispuesto en el artículo 278 en concordancia con el numeral 3° del artículo 384 del C.G.P., procede el despacho a dictar sentencia anticipada dentro del presente asunto.

IV. CONSIDERACIONES

A. Presupuestos procesales.

En el presente caso se advierte la presencia de los presupuestos procesales necesarios para considerar válidamente trabada la relación jurídico–procesal. En efecto, la demanda reúne las exigencias de forma que la ley exige a ella, tanto al extremo activo como al pasivo son hábiles para obligarse y para comparecer al proceso conforme a la ley y es este Despacho el competente para conocer del asunto.

B. Análisis de la situación fáctica planteada.

En el caso bajo estudio, solicitó el ciudadano demandante que se declare terminado el contrato de arrendamiento del local comercial, celebrado el día 1° de enero de 1983 entre Luis Caicedo Bernal como arrendador y Germán Alfonso Andrade Ortiz y Luis Alfonso Andrade Cardozo como arrendatarios, hoy representados por sus herederos determinados e indeterminados, en virtud del incumplimiento en el pago de los cánones de arrendamiento pactados, esto desde el mes de noviembre de 2014.

Solicitó, además, que se condene a los demandados a restituir al demandante hotel inmueble objeto de arrendamiento ubicado en la calle 14 No. 13-24 de la ciudad de Bogotá, con la correspondiente condena en costas.

Así las cosas, teniendo en cuenta que, el numeral 3ª del artículo 384 del Código General del Proceso establece que si el demandado no se opone en el término de traslado de la demanda, el Juez proferirá sentencia ordenando la restitución y que, tales presupuestos se encuentran plenamente cumplidos en este caso, pues se itera, la parte demandada no formuló ningún medio exceptivo y no acreditó el pago de los cánones de arrendamiento, aunado al hecho de que la parte actora acreditó documentalmente la celebración del contrato de arrendamiento sobre el inmueble ubicado en la calle 14 No. 13-24, como obra a folio 5 y 6 del documento visible en el numeral 01 del expediente electrónico, frente al cual no se hizo reparo alguno, es del caso proferir sentencia acogiendo las pretensiones de la demanda.

Ello, además, por cuanto la causal de terminación del contrato que se invocó fue la mora en el pago de los cánones de arrendamiento, misma que no fue desvirtuada por los demandados, pues no se arrimó al plenario recibos de pago o de consignaciones realizadas en las cuentas de depósito judicial de este Despacho.

En mérito de lo expuesto, el **JUZGADO CUARENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.**, administrando justicia en nombre de la República de Colombia y por autoridad de la Ley,

RESUELVE:

PRIMERO: DECRETAR la terminación del contrato de arrendamiento suscrito el día 1° de enero de 1983 entre Luis Caicedo Bernal como arrendador y Germán Alfonso Andrade Ortiz (hoy representado por sus herederos determinados Nancy Mayorga Prieto, German Camilo Andrade Mayorga, Jonattan Andrés Mayorga) y Luis Alfonso Andrade Cardozo como arrendatarios, respecto del inmueble ubicado en la calle 14 No. 13-24 de la ciudad de Bogotá.

SEGUNDO: Como consecuencia, se decreta la restitución del bien inmueble ubicado en la calle 14 No. 13-24 de la ciudad de Bogotá a favor de los herederos de Luis Caicedo Bernal, para lo cual los demandados deberán hacer entrega de éste al demandante dentro de los ocho (8) días siguientes a la ejecutoria de esta providencia. Comuníquesele. De no cumplirse con la entrega voluntaria, para la práctica de la tal diligencia se comisiona con amplias facultades legales, al Alcalde Local de la Zona Respectiva y/o a los Juzgados Civiles Municipales de Bogotá (087, 088, 089 y 090) teniendo en cuenta la implementación del Acuerdo PCSJA22-12028 de 19 de diciembre de 2022 emanado por el Consejo superior de la Judicatura.

TERCERO: CONDENAR a la parte demandada al pago de las costas causadas en esta instancia. Señálese como Agencias en Derecho la suma de \$2'000.000,00.

NOTIFÍQUESE,

JORGE ELIECER OCHOA ROJAS

Juez

YRH

Firmado Por:

Jorge Eliecer Ochoa Rojas

Juez

Juzgado Municipal

Civil 046
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **6ac978d6350854d0e96f179afd008d2fcf195241e0873b1351f2eb60e77d389a**

Documento generado en 09/10/2023 11:32:28 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

JUZGADO CUARENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL

Bogotá, D. C., Nueve (9) de octubre de dos mil veintitrés (2023).

Auto Notificado en Estado No. 131 del diez (10) de octubre de dos mil veintitrés (2023)

RAD: 110014003046-2022-00442-00.

En atención a la solicitud vista en el anexo 025, se acepta la cesión del crédito que hace el acreedor Scotiabank Colpatria S.A., en consecuencia, de lo anterior, téngase a la sociedad PATRIMONIO AUTÓNOMO FAFP JCAP CFG en calidad de vocera y administradora de Scotiabank Colpatria S.A., como cesionaria, por los derechos y obligaciones derivadas de la obligación que hace parte en el proceso de liquidación patrimonial.

Requíerese a la cesionaria para que aporte el poder especial en los términos del artículo 74 del Código General del Proceso.

Se aprueba la liquidación de costas, elaborada por la secretaria (numeral 031, C.1), toda vez que es acorde a derecho.

Se aprueba la liquidación de crédito allegada por la parte demandante (numeral 031, C1.) por la suma de \$ **88.799.142,87** cuanto la misma se encuentra ajustada a derecho, y no fue objetada.

Ejecutoriada esta providencia remítase el asunto a los Jueces Civiles Municipales de Ejecución de Sentencias para lo de su cargo.

NOTIFÍQUESE,
JORGE ELIECER OCHOA ROJAS
Juez

APB

Firmado Por:
Jorge Eliecer Ochoa Rojas
Juez
Juzgado Municipal
Civil 046
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,

conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **42b12db4cb1ad58b945ba47ac40a4acc1f41dc5cbac486dfc2cd6113829eb39d**

Documento generado en 09/10/2023 09:22:43 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

JUZGADO CUARENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL

Bogotá, D. C., Nueve (9) de octubre de dos mil veintitrés (2023).

Auto Notificado en Estado No. 131 del diez (10) de octubre de dos mil veintitrés (2023)

RAD: 110014003046-2022-00831-00.

En atención a la contestación de la demanda allega a esta sede judicial, el despacho reconoce personería a la abogada **HEIDI LILIANA GIL ARIAS** como apoderada judicial del extremo demandado, en los términos y para los efectos del poder conferido.

De conformidad con lo dispuesto en el inciso 2° del Art. 301 del C.G.P., téngase por notificado por conducta concluyente a la demandada **SEGUROS DEL ESTADO S.A.**, del auto que admite la demanda a partir de la notificación por estado de esta providencia. Para todos los efectos legales, se pone de presente que contestó la demanda.

Teniendo en cuenta la petición que milita en el numeral 017 del expediente electrónico y, de conformidad con lo previsto en el numeral 2° del artículo 161 del Código General del Proceso, el Despacho acepta la solicitud de suspensión del proceso. En consecuencia, el Juzgado dispone:

SUSPENDER el presente proceso, por solicitud de las partes, hasta el 01 de noviembre de 2023. Secretaría controle términos.

Frente a la petición del levantamiento de las medicadas cautelares, se pone de presente que para el presente asunto no se ha practicado medida alguna, para tal efecto, secretaría remita el link del expediente al apoderado del extremo actor.

NOTIFÍQUESE,
JORGE ELIECER OCHOA ROJAS
Juez

APB

Firmado Por:
Jorge Eliecer Ochoa Rojas
Juez
Juzgado Municipal
Civil 046
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **068e23d74a80845a03a2e760c10061303633df69ebff29c9f88b96849da2dc13**

Documento generado en 09/10/2023 08:59:42 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

JUZGADO CUARENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL

Bogotá, D. C., Nueve (9) de octubre de dos mil veintitrés (2023).

Auto Notificado en Estado No. 131 del diez (10) de octubre de dos mil veintitrés (2023)

RAD: 110014003046-2022-00837-00.

Por presentarse en la oportunidad prevista en el artículo 93 del Código General del Proceso y ser procedente, se ADMITE la anterior REFORMA DE LA DEMANDA, en consecuencia, el Despacho, resuelve:

LIBRAR orden de pago por la vía ejecutiva de MENOR cuantía en contra de JOSÉ RENE BENAVIDEZ MÉNDEZ para que en el término legal de cinco días le pague a AECSA S.A.:

1. La suma de \$ 46.056.514, por concepto de capital contenido en el pagaré base de acción, más los intereses moratorios liquidados conforme lo dispone el art. 111 de la Ley 510 de 1.999, desde la presentación de la demanda, hasta que se verifique el pago total de la obligación.

Sobre costas se resolverá en su oportunidad. -

Notifíquese este auto a la parte demandada conforme lo dispone el Art.291, 292 del C.G.P., y el Artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, indicándole que cuenta con cinco (05) días para pagar y cinco (05) días más para proponer excepciones. -

Se reconoce a la abogada CAROLINA ABELLO OTÁLORA, como apoderada de la parte demandante, en los términos y para los efectos del poder conferido.

Se deja constancia que la copia del título ejecutivo fue recibida mediante mensaje de datos, vía correo electrónico, de allí que, se previene al apoderado de la parte demandante para que, en el momento que el Despacho lo requiera, deberá allegar el original del mismo el cual quedara bajo su custodia y responsabilidad.

**NOTIFÍQUESE,
JORGE ELIECER OCHOA ROJAS
Juez (2)**

APB

Jorge Eliecer Ochoa Rojas

Firmado Por:

Juez
Juzgado Municipal
Civil 046
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d4b39b59b682d8e22e244af25623475d725a14faac6e59a444c0c591e740dcf8**

Documento generado en 09/10/2023 07:43:21 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

JUZGADO CUARENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL

Bogotá, D. C., Nueve (9) de octubre de dos mil veintitrés (2023).

Auto Notificado en Estado No. 131 del diez (10) de octubre de dos mil veintitrés (2023)

RAD: 110014003046-2022-00837-00.

Teniendo en cuenta la solicitud que antecede por secretaría proceda con el envío de los oficios que requiere la parte interesada.

**NOTIFÍQUESE,
JORGE ELIÉCER OCHOA ROJAS
Juez (2)**

APB

Firmado Por:
Jorge Eliecer Ochoa Rojas
Juez
Juzgado Municipal
Civil 046
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b3b7abeb49ac38ead05b11be42e01b6f756a5993805df94912992f711a963918**

Documento generado en 09/10/2023 07:43:13 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

JUZGADO CUARENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL

Bogotá, D. C., Nueve (9) de octubre de dos mil veintitrés (2023).

Auto Notificado en Estado No. 131 del diez (10) de octubre de dos mil veintitrés (2023)

RAD: 1100140030462022-00924-00.

Conforme a lo solicitado en los escritos que preceden, el despacho dispone:

Reconocer personería a PAULA ANDREA ZAMBRANO SUSATAMA como apoderada de la parte actora, para los fines y efectos del poder conferido.

Frente a la revocatoria de poder. el despacho se abstiene de pronunciarse puesto que con la presentación de un nuevo poder se entiende revocado el anterior.

NIEGUESE la solicitud de corrección, toda vez que esta dependencia libro mandamiento de pago de conformidad con lo dispuesto en el inciso 1° del artículo 430 del C.G.P. en consecuencia, no existió tal yerro en el auto proferido por parte del despacho.

**NOTIFÍQUESE,
JORGE ELIECER OCHOA ROJAS
Juez**

APB

Firmado Por:
Jorge Eliecer Ochoa Rojas
Juez
Juzgado Municipal
Civil 046
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **67c649858156bb1749c08a22695f37178521e6503bb551564fc6eaa3654515c8**

Documento generado en 09/10/2023 07:43:20 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

JUZGADO CUARENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL

Bogotá, D. C., Nueve (9) de octubre de dos mil veintitrés (2023).

Auto Notificado en Estado No. 131 del diez (10) de octubre de dos mil veintitrés (2023)

RAD: 110014003046-2023-00869-00.

Como quiera que la anterior demanda fue debidamente subsanada, reúne las exigencias legales y la presente solicitud se ajusta a lo reglado en los artículos 183, 184 y 198 del Código General del Proceso, se Dispone:

Llevar a cabo el interrogatorio de parte a MERCEDES ARDILA ARAQUE, pedido por NATALIA MARQUEZ DIAZ., señálese la hora de las **OCHO DE LA MAÑANA (08:00 A.M.)** del día **QUINCE (15)** del mes de **NOVIEMBRE** del año en curso, la cual se hará con citación de la presunta contraparte.

Notifíquesele a los por interrogar en la forma legal, es decir conforme el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022 o el artículo 291 y 292 del C.G.P., para que comparezca el día y la hora programadas.

Se le reconoce personería a la abogada LUZ MARINA DIAZ GONZALEZ, como apoderado de la parte convocante de en los términos y para los efectos del poder conferido.

NOTIFÍQUESE,
JORGE ELIECER OCHOA ROJAS
Juez

APB

Firmado Por:
Jorge Eliecer Ochoa Rojas
Juez
Juzgado Municipal
Civil 046
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7f9b8c5fcc2cdcd4a9919149a7a519d1f9f32458f6f3bfd51135cd767f00d6a9**

Documento generado en 09/10/2023 07:43:19 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

JUZGADO CUARENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL

Bogotá, D. C., Nueve (9) de octubre de dos mil veintitrés (2023).

Auto Notificado en Estado No. 131 del diez (10) de octubre de dos mil veintitrés (2023)

RAD: 110014003046-2023-00879-00.

Atendiendo el informe secretarial que precede, el despacho dispone:

RECHAZAR, la presente demanda por no haberse subsanado en el término concedido, de conformidad con el artículo 90 del Estatuto Procesal Civil.

En consecuencia, y como la presente demanda junto con sus anexos, fueron presentados en forma digital no es necesario ordenar el desglose.

NOTIFÍQUESE,

JORGE ELIECER OCHOA ROJAS

Juez

APB

Firmado Por:

Jorge Eliecer Ochoa Rojas

Juez

Juzgado Municipal

Civil 046

Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7defeead0e6100836fe84e2a6989b2cf024fb562dff1e6df55c69fb079685b02**

Documento generado en 09/10/2023 07:43:18 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

JUZGADO CUARENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL

Bogotá, D. C., Nueve (9) de octubre de dos mil veintitrés (2023).

Auto Notificado en Estado No. 131 del diez (10) de octubre de dos mil veintitrés (2023)

RAD: 110014003046 2023-00886-00.

Como quiera que la anterior demanda fue debidamente subsanada y con ella documento que presta mérito ejecutivo, el juzgado de conformidad con lo previsto en el Art.422 y 430 del C.G.P., libra orden de pago por la vía EJECUTIVA de MENOR cuantía en contra de SOCIEDAD COLOMBIANA DE CONSTRUCCIONES SOCOLCO S.A.S., para que en el término legal de cinco días le pague a TRANSPORTES Y MUDANZAS CHICO S.A.S.

1. La suma de **\$ 109.569.408**, por concepto del saldo de capital contenido en el acuerdo de pago aportado como base de acción, más los intereses moratorios liquidados a la tasa máxima legal, desde el 8 de junio de 2023 hasta que se verifique el pago total de la obligación.

Sobre costas se resolverá en su oportunidad.

Notifíquese este auto a la parte demandada conforme lo dispone el Art.291, 292 del C.G.P., y el Artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, indicándole que cuenta con cinco (05) días para pagar y cinco (05) días más para proponer excepciones.

Se reconoce al abogado JUAN PABLO MÁRQUEZ GÓMEZ, como apoderado de la parte demandante, en los términos y para los efectos del poder conferido.

Se deja constancia que la copia del título ejecutivo fue recibida mediante mensaje de datos, vía correo electrónico, de allí que, se previene al apoderado de la parte demandante para que, en el momento que el Despacho lo requiera, deberá allegar el original del mismo el cual quedara bajo su custodia y responsabilidad.

**NOTIFÍQUESE,
JORGE ELIECER OCHOA ROJAS
Juez**

APB

Firmado Por:

Jorge Eliecer Ochoa Rojas
Juez
Juzgado Municipal
Civil 046
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **23b68ce6e7bf1935ac9d1aadab1c17215fcda868268ba1b905b1c5efe2eae8e6**

Documento generado en 09/10/2023 09:13:57 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

JUZGADO CUARENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL

Bogotá, D. C., Nueve (9) de octubre de dos mil veintitrés (2023).

Auto Notificado en Estado No. 131 del diez (10) de octubre de dos mil veintitrés (2023)

RAD: 110014003046-2023-00888-00.

Atendiendo el informe secretarial que precede, el despacho dispone:

RECHAZAR, la presente demanda por no haberse subsanado en el término concedido, de conformidad con el artículo 90 del Estatuto Procesal Civil.

En consecuencia, y como la presente demanda junto con sus anexos, fueron presentados en forma digital no es necesario ordenar el desglose.

NOTIFÍQUESE,

JORGE ELIECER OCHOA ROJAS

Juez

APB

Firmado Por:

Jorge Eliecer Ochoa Rojas

Juez

Juzgado Municipal

Civil 046

Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **042ccc7a09a4af0bd9832debf4a16409f4a7f569ea805d525afc5a04f881fd98**

Documento generado en 09/10/2023 07:43:16 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

JUZGADO CUARENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL

Bogotá, D. C., Nueve (9) de octubre de dos mil veintitrés (2023).

Auto Notificado en Estado No. 131 del diez (10) de octubre de dos mil veintitrés (2023)

RAD: 110014003046-2023 -00957-00.

Como quiera que la anterior demanda reúne las exigencias legales y la presente solicitud se ajusta a lo reglado en el art. 60 de la Ley 1676 de 2013 y el Decreto 1835 de 2015, este Despacho, **RESUELVE:**

Ordenar la Aprehensión y entrega del vehículo identificado con placas **MGZ-143**, de propiedad del demandado: CARLOS MARIO QUINTERO REYES, a favor de BANCOLOMBIA S.A.; Oficiase a la Policía Nacional SIJIN Automotores, para lo de su cargo.

Para el efecto, póngase de presente a dicho organismo que una vez efectivizada la aprehensión del mencionado automotor, proceda a dejarlo a disposición del acreedor prendario en las direcciones que se relacionan en el escrito de la demanda.

Se reconoce a la abogada KATHERIN LÓPEZ SÁNCHEZ, como apoderada de la parte solicitante, en los términos y para los efectos del poder conferido.

NOTIFÍQUESE,

JORGE ELIECER OCHOA ROJAS

Juez

APB

Firmado Por:

Jorge Eliecer Ochoa Rojas

Juez

Juzgado Municipal

Civil 046

Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d8da52ecaded59513e5a9b7157e0896d3d3a2429f427c754a9c733f451f3a8b1**

Documento generado en 09/10/2023 07:43:14 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

JUZGADO CUARENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL

Bogotá, D. C., Nueve (9) de octubre de dos mil veintitrés (2023).

Auto Notificado en Estado No. 131 del diez (10) de octubre de dos mil veintitrés (2023)

RAD: 110014003046-2023 -00957-00.

INADMITASE la presente demanda para que en el término legal de cinco (5) días sea subsanada en los siguientes defectos de conformidad con el artículo 90 del C.G.P.:

1. **APÓRTESE** el Certificado de Tradición del vehículo objeto de la medida, donde conste la inscripción de la prenda, con una fecha no superior a un mes de expedición.

Conforme al artículo 6 de la Ley 2213 de 2022, de la documental aquí solicitada no se hace necesario copias físicas ni electrónicas para el archivo del juzgado ni para el traslado

NOTIFÍQUESE,

JORGE ELIECER OCHOA ROJAS

Juez

APB

Firmado Por:

Jorge Eliecer Ochoa Rojas

Juez

Juzgado Municipal

Civil 046

Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f6c8d20bf1c5f4a4b352a8ad6500332a80d0f58741c1a945fc4e42e66c23f0fd**

Documento generado en 09/10/2023 07:43:14 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

JUZGADO CUARENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL

Bogotá, D. C., Nueve (9) de octubre de dos mil veintitrés (2023).

Auto Notificado en Estado No. 131 del diez (10) de octubre de dos mil veintitrés (2023)

RAD: 110014003046-2023-00961-00.

Como quiera que la anterior demanda reúne las exigencias legales y se acompaña con ella documento que presta mérito ejecutivo, el juzgado de conformidad con lo previsto en el Art.422 y 430 del C.G.P., libra orden de pago por la vía ejecutiva de MENOR cuantía en contra de ANDREA TABORDA ROMERO, para que en el término legal de cinco días le pague a BANCO DAVIVIENDA S.A.:

POR EL PAGARÉ No. 110000778321

1. La suma de **\$ 153.537.733,00** por concepto del del capital contenido en el pagaré base de la acción más los intereses moratorios liquidados conforme lo dispone el art. 111 de la Ley 510 de 1.999, desde la presentación de la demanda, hasta que se verifique el pago total de la obligación.
2. La suma de **\$ 19.205.665,00** por concepto de intereses de plazo, dejados de pagar y contenidos en el pagaré aportado como base de acción.

Sobre costas se resolverá en su oportunidad.

Notifíquese este auto a la parte demandada conforme lo dispone el Art.291, 292 del C.G.P., y el Artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, indicándole que cuenta con cinco (05) días para pagar y cinco (05) días más para proponer excepciones. –

Se reconoce personería para actuar a la sociedad Compañía Consultora y Administradora de Cartera S.A.S., como apoderada de la parte demandante en los términos y para los efectos poder conferido, quien actuará en el presente asunto a través de la abogada JULIE STEFANNI VILLEGAS GARZON.

Se deja constancia que la copia del título ejecutivo fue recibida mediante mensaje de datos, vía correo electrónico, de allí que, se previene al apoderado de la parte demandante para que, en el momento que el Despacho lo requiera, deberá allegar el original del mismo el cual quedara bajo su custodia y responsabilidad.

**NOTIFÍQUESE,
JORGE ELIECER OCHOA ROJAS
Juez (2)**

APB

Firmado Por:
Jorge Eliecer Ochoa Rojas
Juez

Juzgado Municipal
Civil 046
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **0e1a5cea2e15e0037dc2fff4d5e0e5b0bef043bd444ee5158773d30af95fb65b**

Documento generado en 09/10/2023 07:43:15 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

JUZGADO CUARENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL

Bogotá, D. C., Nueve (9) de octubre de dos mil veintitrés (2023).

Auto Notificado en Estado No. 131 del diez (10) de octubre de dos mil veintitrés (2023)

RAD: 110014003046-2023-00965-00.

Encontrándose el presente asunto para su calificación, se hace imperioso realizar diversas acotaciones para analizar si esta sede judicial cuenta con la competencia para avocar su conocimiento.

1. Teniendo en cuenta que la Ley 1564 de 2012 entró en vigencia en su integridad a partir del 01 de enero de 2016, por lo tanto, el presente asunto se tramitará bajo las reglas de dicha disposición legal.
2. De la revisión preliminar de las presentes diligencias, se observa que el asunto bajo estudio debe ser conocido por el **Juez Municipal de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple** y no por este despacho, conforme lo prevé el parágrafo del artículo 17 del C. G del P., quienes además retomaron su competencia según lo dispuesto en el Acuerdo PCSJ 18-11068 del 27 de julio de 2018

En el asunto de la referencia, el valor de las pretensiones, se estiman en menos de 40 salarios mínimos mensuales legales vigentes, por cuanto no ascienden la suma de \$46.400.000,00, cuyo trámite corresponde a un proceso de única instancia, pues,

3. Sumado a lo anterior, en Bogotá fueron creados los Juzgado Civiles de Pequeñas Causas, a quienes corresponde conocer los asuntos de mínima cuantía consagrados en los numerales 1 a 3 del art. 17 del C.G.P.

En virtud de lo anterior, el despacho, RESUELVE:

PRIMERO: RECHAZAR de plano la presente demanda por competencia, de conformidad con el inciso segundo del artículo 90 del C.G.P.

SEGUNDO: REMITIR la presente demanda junto con sus anexos, a la oficina judicial de reparto para que sea asignado los Juzgados Civiles Municipales de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple. Déjense las constancias correspondientes.

NOTIFÍQUESE,
JORGE ELIECER OCHOA ROJAS
Juez

Firmado Por:
Jorge Eliecer Ochoa Rojas
Juez
Juzgado Municipal
Civil 046
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **286fa60e36f2e491044cbc200888d904267d5e2346403b06c81c34dbf2977a02**

Documento generado en 09/10/2023 07:43:17 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

JUZGADO CUARENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL

Bogotá, D. C., Nueve (9) de octubre de dos mil veintitrés (2023).

Auto Notificado en Estado No. 131 del diez (10) de octubre de dos mil veintitrés (2023)

RAD: 110014003046-2023-00969-00.

Como quiera que la anterior demanda reúne las exigencias legales y se acompaña con ella documento que presta mérito ejecutivo, el juzgado de conformidad con lo previsto en el Art.422 y 430 del C.G.P., libra orden de pago por la vía ejecutiva de MENOR cuantía en contra de BRAHIAN NICOLÁS GONZALEZ OLAYA, para que en el término legal de cinco días le pague a BANCO DAVIVIENDA S.A.:

POR EL PAGARÉ No. 110000620187

1. La suma de **\$ 109.404.917,00** por concepto del del capital contenido en el pagaré base de la acción más los intereses moratorios liquidados conforme lo dispone el art. 111 de la Ley 510 de 1.999, desde la presentación de la demanda, hasta que se verifique el pago total de la obligación.
2. La suma de **\$ 12.094.585,00** por concepto de intereses de plazo, dejados de pagar y contenidos en el pagaré aportado como base de acción.

Sobre costas se resolverá en su oportunidad.

Notifíquese este auto a la parte demandada conforme lo dispone el Art.291, 292 del C.G.P., y el Artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, indicándole que cuenta con cinco (05) días para pagar y cinco (05) días más para proponer excepciones. –

Se reconoce personería a la abogada DANYELA REYES GONZALEZ como apoderada de la parte demandante en los términos y para los efectos poder conferido.

Se deja constancia que la copia del título ejecutivo fue recibida mediante mensaje de datos, vía correo electrónico, de allí que, se previene al apoderado de la parte demandante para que, en el momento que el Despacho lo requiera, deberá allegar el original del mismo el cual quedara bajo su custodia y responsabilidad.

NOTIFÍQUESE,
JORGE ELIECER OCHOA ROJAS
Juez (2)

APB

Firmado Por:
Jorge Eliecer Ochoa Rojas
Juez
Juzgado Municipal
Civil 046
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **8b48b494cc6bb96dc7799a368b89d3048415fec33d6f7cb569a21ca185959135**

Documento generado en 09/10/2023 07:43:16 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>