

JUZGADO CUARENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL

Bogotá, D. C., doce (12) de octubre de dos mil veintitrés (2023).

Auto Notificado en Estado No. 134 del trece (13) de octubre de dos mil veintitrés (2023)

RAD: 110014003046-2018-01228-00.

Toda vez que el liquidador designado en el presente asunto no tomó posesión del cargo, se impone su relevo y en su lugar se designa de la lista de auxiliares de justicia creada por la Superintendencia de Sociedades, como liquidador del patrimonio del solicitante, a quien aparece en acta anexa a este proveído.

Secretaría comunique la designación en legal forma, para que tome posesión del cargo encomendado informándole que debe dar cumplimiento a la orden impartida en auto de fecha 18 de marzo de 2019, en el que además se dispuso lo referente a los honorarios provisionales.

De otro lado, por Secretaría ofíciase a las entidades que administran bases de datos de carácter financiero, crediticio, comercial y de servicios, comunicándoles la apertura del presente proceso de liquidación patrimonial, oficio que deberá ir acompañado de copia de la presente providencia y del auto que declaró la apertura del trámite de liquidación patrimonial, conforme a lo establecido en el artículo 573 del Estatuto Procesal General.

Por último, en atención a la comunicación que milita en el numeral 046, donde indica la existencia del proceso Ejecutivo con Título Hipotecario que cursa contra la aquí insolvente; Por secretaria ofíciase al Juzgado 016 Civil Municipal de Ejecución de Sentencias de Bogotá, a fin de que se indique sobre la existencia del proceso No. 11001400302820130049500, el estado actual del mismo, y si se dan los requisitos del numeral 7 del artículo 565 del C.G.P: de ser así, para qué, sea adosado para conocimiento del despacho, adviértase que el trámite que aquí cursa se encuentra electrónico, todo lo que se anexe debe incorporarse de la misma forma cumpliendo el acuerdo PCSJA20-11567.

**NOTIFÍQUESE,
JORGE ELIECER OCHOA ROJAS
Juez**

APB

Firmado Por:

Jorge Eliecer Ochoa Rojas
Juez
Juzgado Municipal
Civil 046
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c92a47d204b7b89bc1c219e2d7fba8cbf826d0c6b4b9238b730cc8461097a83e**

Documento generado en 12/10/2023 11:53:20 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

JUZGADO CUARENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL
Bogotá, D. C., doce (12) de octubre de dos mil veintitrés (2023).

Auto Notificado en Estado No. 134 del trece (13) de octubre de dos mil veintitrés (2023)

RAD: 110014003046-2019-00074-00.

Teniendo en cuenta la solicitud que antecede, requiérase a través de oficio a la SIJIN, para que en el término de cinco (5), indique el trámite dado al oficio No. 1845 del 28 de noviembre de 2022, en la medida que el mismo fue remitido a esa entidad el pasado 29 de noviembre de 2021 con radicado DEEDD-No 20226110423362, anéxesele copia del mencionado oficio visible en el numeral 022 del índice electrónico.

El despacho se abstiene de tener en cuenta la valla, obrante a Fl 12 del expediente electrónico por no ser este el momento procesal oportuno.

NOTIFÍQUESE,

JORGE ELIECER OCHOA ROJAS

Juez

APB

Firmado Por:

Jorge Eliecer Ochoa Rojas

Juez

Juzgado Municipal

Civil 046

Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d48245d1d51d76f67cd214c53b5f29a7c29f69ba02c44ba70d8419949e0925a2**

Documento generado en 12/10/2023 10:29:53 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

JUZGADO CUARENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL

Bogotá, D. C., doce (12) de octubre de dos mil veintitrés (2023).

Auto Notificado en Estado No. 134 del trece (13) de octubre de dos mil veintitrés (2023)

RAD: 110014003046-2019-00536-00.

En atención a la solicitud que antecede, previo a fijar fecha para remate, requiérase al Auxiliar de la Justicia –secuestre- MARCO ANTONIO ESTEVEZ, para que en el término de 10 días a partir del recibo de la correspondiente comunicación, proceda a rendir informe de su gestión, indicando el estado actual del inmueble cautelado, así como si se encuentra al día en cuanto al pago de las cuotas de administración y servicios públicos, y en caso negativo informe el estado de la deuda, por cada rubro. Comuníquese por el medio más expedito.

Por secretaría dese estricto cumplimiento a los proveídos 13 de septiembre de 2019, 27 de septiembre de 2019, 18 agosto de 2021 y 03 de febrero de 2023, y 4 de julio de 2023 mediante los cuales se ordenó remitir el expediente a los Jueces Civiles Municipales de Ejecución de Sentencias.

NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE,

JORGE ELIECER OCHOA ROJAS

Juez

APB

Firmado Por:

Jorge Eliecer Ochoa Rojas

Juez

Juzgado Municipal

Civil 046

Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **9fb67e2d586c3ae3bb1d19d68209b1ce20ffdc0ba9e6c73c4e59302e229e7c92**

Documento generado en 12/10/2023 10:29:54 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

JUZGADO CUARENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL
Bogotá, D. C., doce (12) de octubre de dos mil veintitrés (2023).

Auto Notificado en Estado No. 134 del trece (13) de octubre de dos mil veintitrés (2023)

RAD: 110014003046-2022-00634-00.

Previo a tener en cuenta las notificaciones allegadas se **REQUIERE** a la parte demandante para que en el término de cinco (5) días, acredite mediante certificado de la empresa de mensajería los anexos cotejados, lo anterior en cumplimiento a las exigencias del artículo 8 Ley 2213 de 2022 y la sentencia de tutela C-420 DE 2020. **SO PENA** de no tener en cuenta la notificación aportada.

NOTIFÍQUESE,

JORGE ELIECER OCHOA ROJAS

Juez

APB

Firmado Por:

Jorge Eliecer Ochoa Rojas

Juez

Juzgado Municipal

Civil 046

Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ec1fd3b54d965e000a353cd961aeb56990e11541a1c056e494c376644cd21096**

Documento generado en 12/10/2023 10:29:51 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

JUZGADO CUARENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL
Bogotá, D. C., doce (12) de octubre de dos mil veintitrés (2023).

Auto Notificado en Estado No. 134 del trece (13) de octubre de dos mil veintitrés (2023)

RAD: 1100140030-46-2022-00690-00.

En atención a la solicitud que precede, el Despacho con fundamento en el parágrafo 2° del artículo 291 del C.G. del P., ordena que por Secretaría se elabore oficio con destino a la CAJA DE COMPENSACIÓN FAMILIAR COMPENSAR. para que suministren la información que repose en su poder que sirva para localizar al demandado.

NOTIFÍQUESE,

JORGE ELIÉCER OCHOA ROJAS
Juez

APB

Firmado Por:
Jorge Eliecer Ochoa Rojas
Juez
Juzgado Municipal
Civil 046
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **0421c6add598ed523c2ff0fd6092adc60d1dd68a51eb8239cecb5264ad283cab**

Documento generado en 12/10/2023 10:29:51 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

JUZGADO CUARENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL

Bogotá, D. C., doce (12) de octubre de dos mil veintitrés (2023).

Auto Notificado en Estado No. 134 del trece (13) de octubre de dos mil veintitrés (2023)

RAD: 110014003046-2022-00844-00.

Agréguese a los autos, la respuesta de la Superintendencia de Notariado Fl 22 y Registro; la Unidad Administrativa Especial de Atención y Reparación Integral A Las Víctimas Fl 24, y por cuanto fue debidamente registrada la demanda, como obra en el certificado del Registrador de Instrumentos Públicos Fl 26, las mismas, se pone en conocimiento de la parte demandante.

Atendiendo el informe secretarial que precede, se incorpora al expediente el emplazamiento en TYBA, el cual cuenta con la publicidad respectiva y fenecido como se encuentra el término, se designa curador ad-litem para que represente a los demandados JUAN FRANCISCO VARGAS SÁNCHEZ y JUAN CLÍMACO GIRALDO GÓMEZ y contra las demás personas indeterminadas que se crean con derecho.

En consecuencia, désígnese para tal efecto a JAINER MILENA VELANDIA PINEDA para que los represente en el presente asunto, quien recibe notificaciones en la CALLE 127 NO 71-46 de esta ciudad, y en la dirección de correo electrónico juridicoselsolar@gmail.com.

Notifíquesele su designación por el medio más expedito a fin de que se sirva aceptar el cargo dentro de los cinco (5) días siguientes.

NOTIFÍQUESE,

JORGE ELIECER OCHOA ROJAS

Juez

APB

Firmado Por:

Jorge Eliecer Ochoa Rojas

Juez

Juzgado Municipal

Civil 046

Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5317ba7ddb1fcbcbc08273a16ecf7a4c62dbc439b700b8e308e87feb027cf24b**

Documento generado en 12/10/2023 10:29:55 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

Bogotá D.C., 20 de febrero de 2023

SNR2023EE014905

Doctor

JOSE HERNAN LOPEZ ACEVEDO

Secretario

Juzgado Cuarenta y Seis Civil Municipal de Oralidad

cmpl46bt@cendoj.ramajudicial.gov.co

Bogotá D.C

Referencia: Respuesta al oficio No 02171 del 25 de noviembre de 2022.

Radicado: 2022-00844.

Demandante: Sonia Yaneth Montaña Alarcón.

Demandados: Juan Francisco Vargas Sánchez y Juan Clímaco Giraldo Gómez y las demás personas indeterminadas que se crean con derechos.

Radicado de la Superintendencia: SNR2023ER007920.

Respetado doctor López,

En atención al asunto de la referencia, en el cual nos informan que mediante auto se dispuso comunicar a la Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras, SDPRFT, sobre la admisión de la demanda de pertenencia, con el fin de que se efectúen las declaraciones que se consideren pertinentes, conforme lo señalado en el numeral 6 del artículo 375 del Código General del Proceso, le informamos lo siguiente:

El numeral 6 del artículo 375 de la Ley 1564 de 2012 indica que tratándose de bienes inmuebles, se ordenará informar de la existencia del proceso a la Superintendencia de Notariado y Registro, SNR, al Instituto Colombiano para el Desarrollo Rural (Incode), a la Unidad Administrativa Especial de Atención y Reparación Integral a Víctimas y al Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC) **para que, si lo consideran pertinente**, hagan las manifestaciones a que hubiere lugar en el ámbito de sus funciones.

El numeral 5 del artículo 375 ibídem, establece que, en las demandas de pertenencia sobre bienes privados, salvo norma especial, a la demanda deberá acompañarse un certificado del Registrador de Instrumentos Públicos en donde consten las personas que figuren como titulares de derechos reales principales sujetos a registro.

En este sentido, el Artículo 69 de la Ley 1579 de 2012, establece que es obligación de las Oficinas de Registro de Instrumentos Públicos del país, expedir los certificados especiales para pertenencia, tal como se señala:

“(…) Las Oficinas de Registro de Instrumentos Públicos expedirán, a solicitud del

Código:

CNEA - PO - 02 - FR - 07

03 - 12 - 2020

Superintendencia de Notariado y Registro

Calle 26 No. 13 - 49 Int. 201

PBX 57 + (1) 3282121

Bogotá D.C. - Colombia

<http://www.supernotariado.gov.co>

correspondencia@supernotariado.gov.co

interesado, los certificados para aportar a procesos de prescripción adquisitiva del dominio, (...)"

Conforme lo anterior, se colige que el certificado que expiden los Registradores de Instrumentos Públicos se torna esencial al momento de adelantar el proceso de pertenencia, por lo que es importante señalar que para la expedición del mismo, la ORIP debe verificar la información contenida tanto en los libros de antiguo sistema, como en los documentos que se encuentran en las carpetas de antecedentes, los cuales reposan únicamente en el archivo de cada ORIP, pues esta verificación permite **determinar la existencia o no de titulares inscritos del derecho de dominio**, de lo contrario el Juez podría tomar la decisión de rechazar la demanda, pues si el certificado indica que figura un particular como titular (es) de derechos reales principales sobre el bien inmueble objeto de certificación, se trataría de un predio de dominio privado; contrario sensu, cuando el certificado indica que no figura titular (es) de derechos reales principales o que el inmueble no presenta antecedente registral en esa oficina, es decir, folio de matrícula inmobiliaria, FMI o datos de antiguo sistema que permita su ubicación en registro, se trataría de un predio no susceptible de adquirirse mediante el proceso de pertenencia a través del procedimiento regulado en el artículo 375 de la Ley 1564 de 2012.

De acuerdo a lo señalado anteriormente, se observa que la norma es clara al indicar que no se podrá adelantar ningún trámite cuando los procesos declarativos de pertenencia versen sobre bienes imprescriptibles o de propiedad de las entidades de derecho público, como tampoco será admitida demanda si no se presenta el certificado especial para pertenencia que expiden los Registradores de Instrumentos Públicos, con los cuales se podría determinar la real situación jurídica de los bienes a prescribir.

En este orden de ideas, SNR a través de las Oficinas de Registro de Instrumentos Públicos, ORIP, materializa los objetivos del derecho registral, sirviendo de medio de tradición del dominio de los bienes inmuebles, publicitando los documentos que trasladen, transmitan, muden graven, limiten, declaren, afecten, modifiquen o extingan derechos reales sobre bienes raíces, revistiéndolos de esta manera de mérito probatorio.

En este sentido, la SNR solo tiene acceso a la información que se encuentra publicitada en cada matrícula inmobiliaria, la cual se consulta a través de los sistemas misionales VUR, Folio Magnético y Sistema de Información Registral SIR, ya que los documentos que sirven de soporte para las inscripciones en las matrículas inmobiliarias, se encuentran en cada ORIP, tal como se indicó anteriormente.

Así las cosas, la SDPRFT, una vez recibió el oficio anexo en la solicitud y emitido por su despacho, procedió a hacer el análisis jurídico al folio de matrícula inmobiliaria **N° 50N-577253** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de **Bogotá Zona Norte** pudiéndose constatar que el inmueble proviene de propiedad privada y el actual titular de los derechos reales es una persona **Natural**.

Cabe advertir que en los procesos declarativos de pertenencia los jueces tienen la oportunidad de decretar pruebas de oficio que le permitan tener elementos de juicio y de esta forma determinar si están en presencia de un predio privado o presuntamente baldío. Por último, es importante resaltar que, en la eventualidad de existir alguna contradicción entre el pronunciamiento de la SNR respecto a la naturaleza jurídica de un predio y lo certificado por la ORIP, cobrara mayor importancia lo certificado por ésta, ya que como se ha indicado en párrafos anteriores, las ORIP tienen acceso al archivo físico que contiene libros de antiguo sistema y carpetas de antecedentes, adicional a los sistemas de información misional (VUR, Folio Magnético y SIR).

En los anteriores términos damos respuesta de fondo a su solicitud.

Cordialmente,



FELIPE CLAVIJO OSPINA
Superintendente Delegado para la Protección,
Restitución y Formalización de Tierras.

Proyectó: Paola Andrea Zapata Suárez / Profesional Especializado
Revisó: Juan Daniel Bedoya Vanegas / Profesional Especializado
Aprobó: Martha Lucia Restrepo Guerra / Coordinadora Grupo Formalización



TRD: 400.20.2

473 -RESPUESTA B09FEBR -7183679 (EMAIL CERTIFICADO de Imagenes2-PQR-DRSS@unidadvictimas.gov.co)

EMAIL CERTIFICADO de Imagenes 2 PQR DRSS <418628@certificado.4-72.com.co>

Vie 10/02/2023 14:15

Para: Juzgado 46 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C. <cmpl46bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (219 KB)

7183679.pdf;

Buen día,

Adjunto remitimos respuesta a la solicitud presentada por usted ante la Unidad Para la Atención y Reparación Integral a las Víctimas – UARIV –.

De igual manera, informamos que por esta cuenta electrónica no se receptionan solicitudes.

NOTA: Este correo ha sido enviado por un sistema automático. Por favor no intente responder a este mensaje, ya que este buzón electrónico no es revisado por ninguna persona.





Al contestar por favor cite estos datos:

Radicado No.: 2023-0159433-1

Fecha: 03/02/2023 11:48:46 AM

Bogotá D.C.

Señor(a)

JOSE HERNAN LOPEZ ACEVEDO

CMPL46BT@CENDOJ.RAMAJUDICIAL.GOV.CO

BOGOTA- BOGOTA

7183679

TELEFONO(S): 3413507

Asunto: Respuesta a derecho de petición radicado **No 2023-0038947-2**

Código LEX: **7183679**

Radicado: 1100140030462022-00844-00

Demandante: SONIA YANETH MONTAÑA ALARCON

Demandado: JUAN FRANCISCO VARGAS SANCHEZ, JUAN CLÍMACO GIRALDO GOMEZ Y LAS DEMÁS PERSONAS INDETERMINADAS QUE SE CREAN CON DERECHOS.

El Fondo para la Reparación de las Víctimas, en adelante FRV, fue creado en virtud del artículo 54 de la Ley 975 de 2005 modificada y adicionada por la Ley 1592 de 2012, como una cuenta especial, sin personería Jurídica que está integrado por todos los bienes y recursos que a cualquier título entreguen las personas, grupos armados u organizados ilegales, con recursos provenientes del presupuesto nacional, donaciones en dinero o en especie, procedente de cuentas nacionales o extranjeras y por las nuevas fuentes de financiación de que trata el artículo 177 de la Ley 1448 de 2011.

El Fondo para la Reparación de las Víctimas cuya administración está a cargo de la Unidad para las Víctimas, de conformidad con lo establecido en el artículo 168 de la Ley 1448 de 2011, está facultado para administrar los bienes anteriormente descritos y monetizarlos, destinando los recursos al pago de las indemnizaciones judiciales decretadas por los Tribunales de Justicia y Paz, para lograr la reparación integral a las víctimas del conflicto armado en Colombia.

Con base en lo anterior, el Fondo para la Reparación de las Víctimas implementa las acciones necesarias para lograr la administración de los bienes a su cargo, gestionando sistemas especiales de administración previamente establecidos (arriendo, comodato y comodato precario), o sistemas de control (servicio de conserjería o de vigilancia) y finalmente, la enajenación mediante acto administrativo que se registra en la Oficina de Registro correspondiente, cuando la naturaleza jurídica del bien lo exija.

Conforme al contenido de la anterior normativa, el Fondo para la Reparación de las Víctimas – FRV, procede a verificar la información que reposa en nuestras bases de datos internas, dentro de las cuales se consolida la información de los bienes rurales y urbanos que han sido entregados por orden judicial para nuestra correspondiente administración y que han sido recibidos por medio de diligencia de secuestro llevada a cabo por parte de la Fiscalía General de la Nación, para lo cual le informamos que a la fecha el predio identificado número 50N-577253, no se encuentra bajo custodia y/o administración del Fondo para la Reparación de las Víctimas – FRV.

Por otra parte, para la Entidad es importante tener actualizados sus datos de contacto, así como la información que reposa en el Registro Único de Víctimas – RUV, por esto le invitamos a informar cualquier modificación a través de nuestros canales de atención.



Le invitamos a responder la encuesta de satisfacción que se encuentra en la página web <https://www.unidadvictimas.gov.co/es/servicio-al-ciudadano/encuesta-de-satisfaccion/37436>. Para la Entidad es importante contar con su opinión para mejorar nuestros servicios de atención, le agradecemos su participación.

Aunado a lo anterior, le invitamos a ingresar a la página de la Unidad para las Víctimas al servicio de Unidad en Línea donde podrá conocer su estado en el Registro Único de Víctimas, realizar solicitudes de Atención Humanitaria y consultar información respecto a la medida de indemnización administrativa. Este servicio es gratuito. Para acceder a esta herramienta, se debe registrar con su número de cédula con el fin de crear un usuario. Recuerde que la información consultada es confidencial y solo usted podrá acceder a ella.

Atentamente,

CLELIA ANDREA ANAYA BENAVIDES
Directora Técnica
Dirección de Reparación

Analizó y Proyectó: MARTHA.RC_ (CANAL ESCRITO – GRUPO DE SERVICIO AL CIUDADANO – PQR – LEX)

2023EE03951

Correspondencia Bogota Zona Norte <correspondenciabogotanorte@Supernotariado.gov.co>

Vie 02/06/2023 10:41

Para: Juzgado 46 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C. <cmpl46bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (3 MB)

2023EE03951.pdf;

 Supernotariado

AVISO LEGAL: Este correo electrónico contiene información confidencial de la Superintendencia de Notariado y Registro. Si Usted no es el destinatario, le informamos que no podrá usar, retener, imprimir, copiar, distribuir o hacer público su contenido, de hacerlo podría tener consecuencias legales como las contenidas en la Ley 1273 del 5 de enero de 2009 y todas las que le apliquen. Si ha recibido este correo por error, por favor infórmenos a seguridad.informacion@supernotariado.gov.co y bórralo. Si usted es el destinatario, le solicitamos mantener reserva sobre el contenido, los datos o información de contacto del remitente y en general sobre la información de este documento y/o archivos adjuntos, a no ser que exista una autorización explícita.

Confidencialidad: La información contenida en este mensaje de e-mail y sus anexos, es confidencial y está reservada para el destinatario únicamente. Si usted no es el destinatario o un empleado o agente responsable de enviar este mensaje al destinatario final, se le notifica que no está autorizado para revisar, retransmitir, imprimir, copiar, usar o distribuir este e-mail o sus anexos. Si usted ha recibido este e-mail por error, por favor comuníquelo inmediatamente vía e-mail al remitente y tenga la amabilidad de borrarlo de su computadora o cualquier otro banco de datos. Muchas gracias.

BOGOTÁ, D.C., 10 DE FEBRERO DE 2023

50N2023EE03951

Señores (es)

JUZGADO CUARENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD BOGOTÁ D.C

CARRERA 10 N° 14-33 PISO 11 °

Cmpl46bt@cendoj.ramajudicial.gov.co

BOGOTÁ

ASUNTO: OFICIO : 02170 DEL 25 DE NOVIEMBRE DE 2022
REF: VERBAL DE PERTENENCIA 110014003046-2022-00844-00
DEMANDANTE: SONIA YANETH MONTAÑA ALARCON C.C 5.245.783
DEMANDADOS: JUAN FRANCISCO VARGAS SANCHEZ CC 2.931.156 Y JUAN
CLÍMACO GIRALDO GOMEZ C.C 2.902.477 Y LAS DEMÁS PERSONAS
INDETERMINADAS QUE SE CREAN CON DERECHOS.

Para su conocimiento y fines pertinentes le informamos a ese Despacho que el oficio de la referencia, fue **DEBIDAMENTE REGISTRADO** con el turno de radicación No. **2023-2545** de fecha **24-01-2023**, con la matrícula inmobiliaria número **50N-577253**.

Todo lo anterior con el fin de dar cumplimiento de conformidad con el Artículo 22 del Decreto 2723 de 2014.

Se anexa el certificado de libertad y tradición solicitado con el turno 2023-29575-1.

Cordialmente.



MARY SUSANA GOMEZ BRICEÑO

Abogado: 247

Reviso el Abogado que suscribe el presente oficio

Transcriptor/ ASP

Jesu

4500183222

BOGOTA NORTE LIQUID45
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS
NIT 899.999.007-0

C-39

Impreso el 24 de Enero de 2023 a las 03:51:58 p.m.
No. RADICACION: 2023-2545

NOMBRE SOLICITANTE: YANETH MONTAQA
OFICIO No.: 02170 del 25-11-2022 JUZGADO 046 CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD de BOGOTA D. C.

MATRICULAS 577253 BOGOTA D. C.

ACTOS A REGISTRAR:

ACTO	TRF	VALOR	DERECHOS	CONS.DOC.(2/100)
11 DEMANDA	N	1	24,600	500
			=====	=====
			24,600	500

Total a Pagar: \$ 25,100

DISCRIMINACION PAGOS:

CANAL REC.: CUENTA PRODUCTO
BCO: 07, DCTO.PAGO:

FORMA PAGO: CONSIGNACION
02170 PIN: VLR:25100

Handwritten mark/signature

4500183223

BOGOTÁ NORTE LIQUID45

SOLICITUD CERTIFICADO DE LIBERTAD

NIT 899.999.007-0

Impreso el 24 de Enero de 2023 a las 03:52:08 p.m.

No. RADICACION: 2023-29575

MATRICULA: 50N-577253

NOMBRE SOLICITANTE: YANETH MONTAQA

CERTIFICADOS: 1 VALOR TOTAL: \$44100

ASOCIADO AL TURNO No: 2023-2545

DISCRIMINACION DEL PAGO:

CANAL REC.: CUENTA PRODUCTO

FORMA PAGO: CONSIGNACION

BCO: 07, DCTO.PAGO:

02170 PIN:

VLR:44100

CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LA MATRICULA CITADA

V. 9. 04-231130 EMVCO

 **Redeban**

ENE 24 2023 15:56:52 FBRICT 9.61

CORRESPONSAL BANCOLOMBIA
REVAL BOGOTA NORTE
CLL 74 13-40

C. UNICO: 3007011803 TER: JARZZ629

RECIBO: 036194

RRIE 049259

APRG: 392376

RECAUDO

CONTENID: 38670

SNR ORIP 806 NORTE D

REF: 0000000000000000000000452545

VALOR \$ 69.200

Bancolombia es responsable por los servicios prestados por el CB. El CB no puede prestar servicios financieros por su cuenta. Verifique que la informacion en este documento este correcta. Para reclamos comuniquese al 018000912345. Conserve esta tirilla como soporte.

*** COMERCIO ***

COMERCIO

2023

CONVENIO PARA EL 15 DE JUNIO DE 1979 CON
EL GOBIERNO DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA

DE 1979 PARA EL 15 DE JUNIO DE 1979
CONVENIO PARA EL 15 DE JUNIO DE 1979
CONVENIO PARA EL 15 DE JUNIO DE 1979

Ator [redacted] [redacted]

RECEIVED [redacted]

RECEIVED [redacted]

RECEIVED [redacted]

RECEIVED [redacted]

RECEIVED [redacted] [redacted]

RECEIVED [redacted]

CTI 24 13--40

REVAL BOGOTA NORTE

CORRESPONSAL BANCOTOMBI

RE VAL BOGOTA NORTE

RESPONSAL



Redactar

Recibidos 630

Destacados

Pospuestos

Enviados

Más

RV: Envío Oficio Recibidos x



Oficina de Registro Bogota Zona Norte <ofregisbogotanorte@supernotariado.gov.co> para mí, Juzgado

09:11 (hace 48 minutos)

Bogotá, D.C., Bogotá, D.C.; 20 de enero de 2023

Respetados Señores:

Etiquetas

La Superintendencia de Notariado y Registro mediante la Instrucción Administrativa No.05 de 22 de marzo de 2022, derogó los procedimientos establecidos en las Instrucciones 8 y 12 de 2020, e impartió nuevos lineamientos para la radicación de medidas cautelares sujetas a registro provenientes de despachos judiciales.

A partir del 22 de marzo de 2022, para proceder a la radicación de los documentos provenientes de los despachos judiciales y administrativos, se deberá seguir lo dispuesto en el literal B de la citada instrucción, el cual dispone lo siguiente: "**B. Radicación de documentos emitidos por medios electrónicos y con firma electrónica.**

Quando se trate de oficios que provengan de los despachos judiciales y que sean remitidos al interesado por correo electrónico institucional de la Rama Judicial, en el marco del Decreto Legislativo 806 del 4 de junio de 2020, los usuarios y las ORIP realizarán lo siguiente:

REPÚBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO CUARENTA Y SEIS (46) CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD BOGOTÁ D.C.
CARRERA 10 Nº 14-33 PISO 11º TELÉFONO Nº 3413507
Correo electrónico cmpl46bt@cendoj.ramajudicial.gov.co

OFICIO No.02170
Bogotá D.C., 25 de noviembre 2022

Señor
REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
Zona Respectiva
Ciudad

- REFERENCIA:** VERBAL DE PERTENENCIA POR PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO 110014003046-2022-00844-00
- DEMANDANTE:** SONIA YANETH MONTAÑA ALARCON C.C. No. 5.245.783
- DEMANDADOS:** JUAN FRANCISCO VARGAS SANCHEZ C.C. No. 2.931.156 y JUAN CLÍMACO GIRALDO GOMEZ C.C. No. 2.902.477 Y LAS DEMÁS PERSONAS INDTERMINADAS QUE SE CREAN CON DERECHOS.

Comendidamente le informo que este Despacho Judicial mediante proveído del veinticinco (25) de octubre de dos mil veintidós (2022), dentro del proceso de la referencia, **ORDENÓ LA INSCRIPCIÓN DE LA DEMANDA** sobre el inmueble distinguido con folio de matrícula inmobiliaria **No. 50N-577253** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de esta ciudad.

En consecuencia, de conformidad con lo dispuesto en el numeral 6º del artículo 375 del C.G.P., sírvase REGISTRAR la medida mencionada.

Al contestar favor citar la referencia del proceso.

Cordialmente,

JOSÉ HERNÁN LÓPEZ ACEVEDO
Secretario

Firmado Por:
Jose Hernan Lopez Acevedo
Secretario
Juzgado Municipal
Civil 046
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **dfad1ca1c5fba90201dd26c0bbd45b749f8654cd727d2db5cdb7ff3432af29df**
Documento generado en 19/12/2022 04:43:54 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



Impreso el 31 de Enero de 2023 a las 02:04:30 PM
No tiene validez sin la firma y sello del registrador en la ultima pagina

Con el turno 2023-2545 se calificaron las siguientes matriculas:

577253

Nro Matricula: 577253

CIRCULO DE REGISTRO: 50N
MUNICIPIO: BOGOTA D. C.

BOGOTA NORTE
DEPARTAMENTO: BOGOTA D.C.

No CATASTRO: AAA0117KTLW
TIPO PREDIO: RURAL

DIRECCION DEL INMUEBLE

- 1) SIN DIRECCION BUENAVISTA."
- 2) KR 6A 190A 02 (DIRECCION CATASTRAL)

ANOTACION: Nro 173 Fecha: 24-01-2023 Radicacion: 2023-2545 Valor Acto:
Documento: OFICIO 02170 DEL: 25-11-2022 JUZGADO 046 CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE BOGOTA D. C.
ESPECIFICACION: 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA PROCESO 2022-00844-00 (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MONTA/A ALARCON SONIA 5,245,783
A: GIRALDO GOMEZ JUAN CLIMACO 2,902,477
A: VARGAS SANCHEZ JUAN FRANCISCO 2,931,156
A: Y DEMAS PERSONAS INDETERMINADAS QUE SE CREAN CON DERECHO

SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El Interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

Documento Generado Electronicamente - Radicacion Electronica

Fecha 31 de Enero de 2023 a las 02:04:30 PM

Funcionario Calificador: ABOGA247
El Registrador - Firma

La guarda de la fe pública

AURA ROCIO ESPINOSA SANABRIA



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA NORTE
CERTIFICADO DE TRADICION DE LA
MATRICULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 50N-577253

Pagina 1

Impreso el 01 de Febrero de 2023 a las 11:21:29 a.m

ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

CIRCULO REGISTRAL: 50N BOGOTA NORTE DEPTO:BOGOTA D.C. MUNICIPIO:BOGOTA D. C. VEREDA:BOGOTA D. C.
FECHA APERTURA: 06-02-1974 RADICACION: 66022736 CON: DOCUMENTO DE: 10-02-1994
CODIGO CATASTRAL: AAA0117KTLW COD. CATASTRAL ANT.:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

GLOBO DE TERRENO CON UNA EXTENSION DE 315.000.00V2 LINDA NORTE: PARTIENDO DE LA CARRETERA CENTRAL DEL NORTE HACIA EL ORIENTE EN LINEA RECTA EN UNA LONGITUD APROXIMADAMENTE DE 380 METROS LINDANDO CON LA HACIENDA DE TIBABITA DE PROPIEDAD DE RAFAEL ROCHA.OCCIDENTE: EN TODA SU EXTENSION CON LA CARRETERA CENTRAL DEL NORTE EN UNA EXTENSION DE 6.40 MTRSO SUR: PARTIDNDO DELA CARRETERA CENTRAL DEL NORTE EN LINEA RECTA HACIA EL ORIENTE EN LONGITUD DE 550.00 METROS LINDANDO CON TERRENOS DE ARTURO MANRIQUE.ORIENTE:SIGUIENDO DE SUR A NORTE EL COSTADO OCCIDENTAL DE LA CARRETERA DEL GUAVIO EN SU PARTE MAS ALTA DENTRO DE LOS LINDEROS ANOTADOS, SE EXCLUYEN LO SIGUIENTES LOTES QUE FUERON VENDIDOS A COMPROMETIDO CON ANTERIORIDAD A ESTA FECHA Y DE LOS CUALES ESTAN DEMARCADOS EN EL PLANO DE LA URBANIZACION CON LOS #S LOTE # 8 DELA MANZANA P LOTES 3,5,6 DE LA MANZAN), Y 2,3,4 DE LA MANZANA "L" LOTE # 3, DE LA MANZANA M. LOTE # 8 DE LA MANZANA B, LOTES 2,5,6,7, DE LA MANZANA B LOTE # 4 DELA MANZANA "A" Y 4.6.7.8 ,9 DE LA MANZANA "D". LOTE 1,2,DE LA MANZANA "A" Y 1,2,3, DE LA MANZANA "D"LOTE # 2 DE LA MANZANA F, LOTE # 9 DE LA MANZANA P, LOTE # 5 DE LA MANZANA "D" LOTE # 2 DE LA MANZANA "N"LOTE # 5 DE LA MANZANA "A" LOTE # 1, DE LA MANZANA "B" LOTE # 3, DE LA MANZANA "A" LOTE # 6,DE LA MANZANA "N" LOTE # 5, DE LA MANZANA "P LOTE #1, DE LA MANZANA "P" PROMETIDOS EN VENTA Y QUE NO ENTRARON EN ESTE NEGOCIO MANZANA N LOTE 1,3,4, DE LA MANZANA "E" LOTE # 1, DE LA MANZANA "P" Y LOTE 7,3-----

COMPLEMENTACION:

DIRECCION DEL INMUEBLE Tipo Predio: RURAL

- 1) SIN DIRECCION BUENAVISTA
- 2) KR 6A 190A 02 (DIRECCION CATASTRAL)

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) MATRICULA(S) (En caso de Integracion y otros)

480380

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 02-11-1957 Radicacion: VALOR ACTO: 5

Documento: ESCRITURA 3122 del: 24-10-1957 NOTARIA 8A. de BOGOTA

ESPECIFICACION: 106 APORTE

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: RAMIREZ ANGEL ALBERTO

DE: AZCUENAGA HERNANDO

A: URBANIZACION BUENAVISTA LTDA.

X

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 20-01-1958 Radicacion: VALOR ACTO: \$ 500,000.00

Documento: ESCRITURA 3820 del: 30-12-1967 NOTARIA 8A. de BOGOTA

ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA

SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
Y REGISTRO
LA GUARDA DE LA FE PUBLICA



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA NORTE
CERTIFICADO DE TRADICION DE LA
MATRICULA INMOBILIARIA**

Nro Matricula: 50N-577253

Pagina 2

Impreso el 01 de Febrero de 2023 a las 11:21:30 a.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: URBANIZACION BUENAVISTA LTDA.

A: PROMOTORA COLOMBIANA S.A.

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 20-08-1958 Radicacion: VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA 1148 del: 22-05-1958 NOTARIA 8A de BOGOTA

ESPECIFICACION: 101 VENTA PARCIAL LOTES VARIOS LOTE #1 MZ. "D" EXT. 2.332.90 V2. LOTE #2 MZ. "D" EXT. 2.468 14V2. LOTE #3 MZ. "C" EXT. 3.137.65 V2 LOTE #3 MZ. "F" EXT. 1.756.87V2

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: URBANIZACION BUENAVISTA LTDA.

A: MORALES INES

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 20-08-1959 Radicacion: VALOR ACTO: \$ 100,000.00

Documento: ESCRITURA 2300 del: 19-06-1959 NOTARIA 7A. de BOGOTA

ESPECIFICACION: 210 AMPLIACION HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: URBANIZACION BUENAVISTA LTDA.

X

A: PROMOTORA COLOMBIANA S.A.

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 20-08-1959 Radicacion: VALOR ACTO: \$ 300,000.00

Documento: ESCRITURA 2300 del: 19-06-1959 NOTARIA 7A. de BOGOTA

ESPECIFICACION: 210 AMPLIACION HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: URBANIZACION BUENAVISTA LTDA.

X

A: PROMOTORA COLOMBIANA S.A.

ANOTACION: Nro 6 Fecha: 25-08-1959 Radicacion: VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA 2300 del: 19-06-1959 NOTARIA 7A de BOGOTA

ESPECIFICACION: 301 CONSTITUCION DE FIDEICOMISO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: URBANIZACION BUENAVISTA LTDA.

X

A: PROMOTORA COLOMBIANA S.A.

ANOTACION: Nro 7 Fecha: 03-11-1960 Radicacion: VALOR ACTO: \$ 1,000,000.00

Documento: ESCRITURA 3411 del: 11-08-1960 NOTARIA 7A de BOGOTA

ESPECIFICACION: 210 AMPLIACION HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: URBANIZACION BUENAVISTA LTDA.

X

A: PROMOTORA COLOMBIANA

ANOTACION: Nro 8 Fecha: 28-02-1974 Radicacion: 730103201 VALOR ACTO: \$

Documento: SENTENCIA SN del: 13-11-1973 JUZ 8 CIV. CTO de BOGOTA

ESPECIFICACION: 109 ADJUDICACION REMATE

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA NORTE
CERTIFICADO DE TRADICION DE LA
MATRICULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 50N-577253

Pagina 3

Impreso el 01 de Febrero de 2023 a las 11:21:30 a.m

ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

DE: URBANIZACION BUENA VISTA LTDA

A: CIA MINERA CHOCO PACIFICO S.A.

X

ANOTACION: Nro 9 Fecha: 12-09-1974 Radicacion: 74038621 VALOR ACTO: \$ 500,000.00

Documento: ESCRITURA 1601 del: 21-03-1974 NOTARIA 1A. de BOGOTA

ESPECIFICACION: 101 COMPRA VENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CIA. MINERA CHOCO PACIFICO S.A.

A: GIRALDO GOMEZ JUAN CLIMACO

2902477 X

A: VARGAS SANCHEZ JUAN FRANCISCO

2931156 X

ANOTACION: Nro 10 Fecha: 17-12-1976 Radicacion: 1976-98717 VALOR ACTO: \$

Documento: OFICIO 209 del: 16-12-1976 JUZ 93 INSTRUCCION CRIMINAL de BOGOTA

ESPECIFICACION: 401 EMBARGO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: JUZGADO 93 DE INSTRUCCION CRIMINAL

A: GIRALDO JUAN CLIMACO

X

A: VARGAS JUAN FRANCISCO

X

ANOTACION: Nro 11 Fecha: 16-09-1982 Radicacion: 79544 VALOR ACTO: \$

Documento: OFICIO 383 del: 21-08-1982 JUZGADO 30-PENAL DEL CTO. de BOGOTA

Se cancela la anotacion No. 10.

ESPECIFICACION: 790 CANCELACION EMBARGO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: JUZGADO 93 DE INSTRUCCION CRIMINAL

A: GIRALDO JUAN CLIMACO

X

A: VARGAS JUAN FRANCISCO

X

ANOTACION: Nro 12 Fecha: 16-09-1982 Radicacion: 79545 VALOR ACTO: \$ 8,000,000.00

Documento: ESCRITURA 1437 del: 31-03-1982 NOTARIA 4A de BOGOTA

ESPECIFICACION: 101 VENTA MZ. 8. LOTES 7, 9, 10 MZ. E. LOTES 3 Y 2; MZ. F. LOTES 1 Y 4; MZ. G. LOTE 1; AL 5; MZ.

H. LOTES 1, AL 6; MZ. I. LOTES 1, AL 3; MZ. J. LOTES 1, AL 3; MZ. K. LOTES 1, AL 4; MZ. N. LOTES 5, 7, AL 11; MZ. L.

LOTES 1, 5 Y 6. MZ. 1. LOTE 1. MZ. O. LOTES 1, 2 Y 4 MZ. P. LOTES 2, 4 Y 6 MZ. Q. LOTES 4, 6, 8, 10, 12 Y 14

MZ. R. LOTES 1 Y 2.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GIRALDO GOMEZ JUAN CLIMACO

DE: VARGAS SANCHEZ FRANCISCO

A: VILLEGAS ARBELAEZ JAIME

532092 X

A: GONZALEZ FERNANDEZ PEDRO MANUEL

17053097 X

ANOTACION: Nro 13 Fecha: 16-09-1982 Radicacion: 79546 VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA 971 del: 30-08-1982 NOTARIA 24 de BOGOTA

ESPECIFICACION: 999 ADICION ESCRITURA 1437 LINDEROS.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA NORTE
CERTIFICADO DE TRADICION DE LA
MATRICULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 50N-577253

Pagina 4

Impreso el 01 de Febrero de 2023 a las 11:21:30 a.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

DE: GIRALDO GOMEZ JUAN CLIMACO

DE: VARGAS SANCHEZ FRANCISCO

A: VILLEGAS ARBELAEZ JAIME

532092 X

A: GONZALEZ FERNANDEZ PEDRO MANUEL

17053097 X

ANOTACION: Nro 14 Fecha: 21-12-1982 Radicacion: 82111088 VALOR ACTO: \$

Documento: OFICIO 1577 del: 07-10-1982 JUZG.9C.CTO de BOGOTA

ESPECIFICACION: 401 EMBARGO EJECUTIVO ESTE Y OTROS

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GARZON VEJARANO RAMON

23020

A: VILLEGAS ARBELAEZ JAIME

532092

ANOTACION: Nro 15 Fecha: 25-03-2010 Radicacion: 2010-26457 VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA 195 del: 09-02-2010 NOTARIA 32 de BOGOTA D.C.

ESPECIFICACION: 0619 DECLARATORIA DE POSESION REGULAR- ART.1 LEY 1183 DE 2008 LOTE 10 DE LA MZ O. LOTE CON AREA DE 57M2. Y AREA CONSTRUIDA 173M2 (FALSA TRADICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: VARGAS CASTA/EDA AURA NELLY I.

41306986

ANOTACION: Nro 16 Fecha: 27-08-2010 Radicacion: 2010-72779 VALOR ACTO: \$

Documento: OFICIO 5182 del: 25-08-2010 JUZGADO-11-CIVIL CTO de BOGOTA D.C.

ESPECIFICACION: 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA ABREVIADO DE PERTENENCIA POR PRESCRIPCION EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO NO. 11001310301201000191 (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CASTILLO REYES MARIA MARCELA

DE: VASQUEZ MOLINA CARLOS ALBERTO

DE: FLOREZ CORTES JOSE ARISTIDES

DE: ESPITIA DE FLOREZ GLADYS

DE: REYES MURCIA ANA

DE: ESPITIA BLANCA LILIA

DE: HUERTAS JOSE DEL CARMEN

DE: CRUZ GOMEZ ANA LUCIA

DE: GAITAN GUTIERREZ GLORIA ESPERANZA

DE: MOLINA LATORRE JORGE ENRIQUE

DE: MONSALVE DE MORENO MARIA DE LOS ANGELES

DE: BARRERA JORGE JAIME

DE: LANDEROS (SIC) LEGUIZAMON MARIA ROSALBA

DE: CONTRERAS AGUILERA ALBERTO

DE: BARRERA MONTOYA ROSA ELENA

DE: MENODZA TOVAR JOSE ADOLFO

DE: AVILA MARIA DEL CARMEN

DE: CANO AGUDELO IRMA

DE: HEREDIA SANCHEZ ANA LUCINDA

DE: CARDOZO GOMEZ MARIA ROSANA

**SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
Y REGISTRO
LA GUARDA DE LA FE PUBLICA**



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA NORTE
CERTIFICADO DE TRADICION DE LA
MATRICULA INMOBILIARIA**

Nro Matricula: 50N-577253

Pagina 5

Impreso el 01 de Febrero de 2023 a las 11:21:30 a.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

DE: PI/EROS MAHECHA BLANCA NIEVES
DE: MENDOZA FANDI/O ROSENDO
DE: VARCARCEL RODRIGUEZ JAIME ALBERTO
DE: VALCARCEL RODRIGUEZ NAZARETH DEL CARMEN
DE: LEGUIZAMON VILLAMIL PABLO ENRIQUE
A: GIRALDO GOMEZ JUAN CLIMACO
A: VARGAS SANCHEZ FRANCISCO
A: DEMAS PERSONAS INDETERMINADAS

ANOTACION: Nro 17 Fecha: 09-11-2010 Radicacion: 2010-95484 VALOR ACTO: \$
Documento: OFICIO 2173 del: 03-11-2010 JUZGADO 34 CIVIL DEL CIRCUITO de BOGOTA D.C.
ESPECIFICACION: 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA PROCESO NO. 2010-237 (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CHUNZA BELTRAN INES
DE: ALBA VAQUEN HERCILIA
DE: ACU/A FONSECA MISAEAL
DE: ACU/A DE ACU/A RITA ISABEL
DE: GOMEZ VARGAS TRINIDAD
DE: HERRERA MORENO JOSE EVARISTO
DE: MARTINEZ MARTINEZ BLANCA LILIA
DE: MARTINEZ MARTINEZ EVARISTO
DE: RIVEROS VELASQUEZ LUIS ALBERTO
DE: GOMEZ PUENTES BLANCA FLOR
DE: FUQUEN TINJACA MISAEAL
DE: CARDENAS RAMIREZ OTILIA
DE: TORRES SERVILIO
DE: GUERRA MARGARITA
DE: MARROQUIN DE PINZON SAIDA
DE: GUEVARA MARIA GLADIS
DE: RODRIGUEZ GONZALEZ FABIO
DE: CORREDOR DE MARTINEZ MARIA ANGELA
DE: JIMENEZ DIAZ ROSALBA
A: GIRALDO GOMEZ JUAN CLIMACO
A: VARGAS SANCHEZ FRANCISCO
A: PERSONAS INDETERMINADAS

**SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
Y REGISTRO**
LA GUARDA DE LA FE PUBLICA

ANOTACION: Nro 18 Fecha: 18-01-2011 Radicacion: 2011-3179 VALOR ACTO: \$
Documento: OFICIO 3175 del: 10-12-2010 JUZGADO 15 C CTO de BOGOTA D.C.
ESPECIFICACION: 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA PROCESO ABREVIADO NO.2010-0204 (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: RINTA ROLDAN TRINIDAD
DE: ALFONSO GOMEZ GILMA
DE: LEIVA HECTOR
DE: GOMEZ ORTIZ ISOLINA



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA NORTE
CERTIFICADO DE TRADICION DE LA
MATRICULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 50N-577253

Pagina 6

Impreso el 01 de Febrero de 2023 a las 11:21:30 a.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

DE: GALVIS CICACHA CARLOS JULIO
DE: GALVIS SICACHA MARIA CRISTINA
DE: PEREZ DE VILLAMIZAR ANA ELSA
A: GIRALDO GOMEZ JUAN CLIMACO
A: VARGAS SANCHEZ FRANCISCO

ANOTACION: Nro 19 Fecha: 22-02-2011 Radicacion: 2011-13898 VALOR ACTO: \$
Documento: ESCRITURA 3777 del: 26-11-2010 NOTARIA 7 de BOGOTA D.C.
ESPECIFICACION: 0619 DECLARATORIA DE POSESION REGULAR- ART.1 LEY 1183 DE 2008 LOTE 8 MZN 10 AREA 60M2 (FALSA TRADICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: YAGUARA DE BOTACHE EMILIANA 41325487

ANOTACION: Nro 20 Fecha: 10-06-2011 Radicacion: 2011-45005 VALOR ACTO: \$
Documento: OFICIO 1335 del: 07-06-2011 JUZGADO 6 CIVIL DEL CTO. de BOGOTA D.C.
ESPECIFICACION: 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA -PROC.#2011-168- (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MARTINEZ QUINTERO CARLOS JULIO
A: GIRALDO GOMEZ JUAN CLIMACO
A: VARGAS SANCHEZ JUAN FRANCISCO

ANOTACION: Nro 21 Fecha: 19-09-2011 Radicacion: 2011-74892 VALOR ACTO: \$
Documento: OFICIO 1689 del: 12-08-2011 JUZGADO 34 CIVIL DEL CIRCUITO de BOGOTA D.C.
ESPECIFICACION: 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA REF:PROCESO 201100319 00 (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BOLA/OS ARGEMIRA ARGEMIRA
DE: CAMACHO CUERVO ALICIA MARGARITA
DE: RAMIREZ DE GARCIA ANA GABRIELA
DE: NI/O MUNEVA LUIS ANTONIO
DE: AGUILAR DE NI/O GLORIA ISABEL
DE: BOHORQUEZ BAUTISTA MARIA CLEMENCIA
DE: RONCANCIO CASAS OTILIA FLOR
DE: COMBITA CERON LUIS CARMELO
DE: CORREDOR JUAN CARLOS
DE: CANO FORERO JOSE ANTONIO
DE: GUERRERO RODRIGUEZ LEONIDAS
A: GIRALDO GOMEZ JUAN CLIMACO
A: VARGAS SANCHEZ FRANCISCO
A: Y DEMAS PERSONAS INDETERMINADAS

**SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
Y REGISTRO**
LA GUARDA DE LA FE PUBLICA

ANOTACION: Nro 22 Fecha: 05-03-2012 Radicacion: 2012-17146 VALOR ACTO: \$
Documento: ESCRITURA 1263 del: 12-05-2008 NOTARIA 59 de BOGOTA D.C.
ESPECIFICACION: 0619 DECLARATORIA DE POSESION REGULAR- ART.1 LEY 1183 DE 2008 LOTE N. 7 SIN MANZANA PRIMER SECTOR BARRIO BUENAVISTA (FALSA TRADICION)



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTÁ NORTE
CERTIFICADO DE TRADICION DE LA
MATRICULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 50N-577253

Pagina 7

Impreso el 01 de Febrero de 2023 a las 11:21:30 a.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: LEYVA MU/OZ CARLOS JULIO 3280661
A: SIACHICA MARIA ISABEL 41525909

ANOTACION: Nro 23 Fecha: 05-03-2012 Radicacion: 2012-17148 VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA 1756 del: 23-06-2008 NOTARIA 59 de BOGOTA D.C.

ESPECIFICACION: 0901 ACLARACION DE LA ESCRITURA PUBLICA N. 1263 DEL 12/05/200 EN CUANTO AL N. DE MATRICULA DEL PREDIO, AREA Y LINDEROS (105.00 M2) (OTRO)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: LEYVA MU/OZ CARLOS JULIO 3280661
A: SIACHICA MARIA ISABEL 41525909

ANOTACION: Nro 24 Fecha: 20-09-2012 Radicacion: 2012-73029 VALOR ACTO: \$

Documento: OFICIO 373 del: 09-08-2012 JUZGADO 022 CIVIL DE CIRCUITO DE de BOGOTA D. C.

ESPECIFICACION: 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: RODRIGUEZ CASTELLANOS JORGE ARMANDO Y OTROS

ANOTACION: Nro 25 Fecha: 02-10-2012 Radicacion: 2012-76244 VALOR ACTO: \$

Documento: SENTENCIA S/N del: 31-08-2012 JUZGADO 015 CIVIL DE CIRCUITO DE de BOGOTA D. C.

ESPECIFICACION: 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA 2010-0762 (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: ARISMENDY CORREA MERCEDES
A: VARGAS SANCHEZ JUAN FRANCISCO
A: OTRO

ANOTACION: Nro 26 Fecha: 13-03-2013 Radicacion: 2013-18550 VALOR ACTO: \$

Documento: OFICIO 723 del: 22-02-2013 JUZGADO 034 CIVIL DE CIRCUITO DE BOGOTA D.C. de BOGOTA D. C.

Se cancela la anotacion No. 17

ESPECIFICACION: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL DEMANDA REF 2010-0237

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CHUNZA BELTRAN INES
DE: VAQUEN HERCILIA ALBA
DE: ACU/A FONSECA MISAEL
DE: ACU/A DE ACU/A RITA ISABEL
DE: GOMEZ VARGAS TRINIDAD
DE: HERRERA MORENO JOSE EVARISTO
DE: MARTINEZ MARTINEZ BLANCA LILIA
DE: RIVEROS VELASQUEZ LUIS ALBERTO
DE: GOMEZ PUENTES BLANCA FLOR
DE: FUQUEN TINJACA MISAEL
DE: CARDENAS RAMIREZ OTILIA
DE: TORRES SERVILIO
DE: GUERRA MARGARITA

SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
Y REGISTRO
LA GUARDA DE LA FE PUBLICA



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA NORTE
CERTIFICADO DE TRADICION DE LA
MATRICULA INMOBILIARIA**

Nro Matricula: 50N-577253

Pagina 8

Impreso el 01 de Febrero de 2023 a las 11:21:30 a.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

DE: MARROQUIN DE PINZON SAIDA
DE: GUEVARA MARIA GLADYS
DE: RODRIGUEZ GONZALEZ FABIO
DE: CORREDOR DE MARTINEZ MARIA ANGELA
DE: JIMENEZ DIAZ ROSALBA
A: GIRALDO GOMEZ JUAN CLIMACO
A: VARGAS SANCHEZ FRANCISCO
A: Y PERSONAS INDETERMINADAS

ANOTACION: Nro 27 Fecha: 11-04-2013 Radicacion: 2013-25078 VALOR ACTO: \$
Documento: AUTO S/N del: 23-01-2013 JUZGADO 015 CIVIL DE CIRCUITO DE BOGOTA D.C. de BOGOTA D. C.
ESPECIFICACION: 0131 DECLARACION JUDICIAL DE PERTENENCIA 60M2 (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: ARISMENDY CORREA MERCEDES 28228349 X

ANOTACION: Nro 28 Fecha: 29-05-2013 Radicacion: 2013-38342 VALOR ACTO: \$
Documento: OFICIO 1892 del: 28-05-2013 JUZGADO 017 CIVIL DE CIRCUITO DE BOGOTA D.C. de BOGOTA D. C.
ESPECIFICACION: 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA 2013-108 (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: ESCOBAR RUBIO MARIA DEL CARMEN
A: GIRALDO GOMEZ JUAN CLIMACO
A: VARGAS SANCHEZ JUAN FRANCISCO
A: DEMAS PERSONAS INDETERMINADAS

ANOTACION: Nro 29 Fecha: 13-06-2013 Radicacion: 2013-42431 VALOR ACTO: \$
Documento: OFICIO 1740 del: 29-05-2013 JUZGADO 020 CIVIL DE CIRCUITO DE BOGOTA D.C. de BOGOTA D. C.
ESPECIFICACION: 0468 DEMANDA EN PROCESO ORDINARIO REF 2012-00319 (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: URBINA LILIA MERCEDES CC 39686922
A: GIRALDP GOMEZ JUAN CLIMACO
A: VARGAS SANCHEZ FRANCISCO

ANOTACION: Nro 30 Fecha: 03-07-2013 Radicacion: 2013-48195 VALOR ACTO: \$
Documento: OFICIO 1035 del: 11-06-2013 JUZGADO 025 CIVIL DE CIRCUITO DE BOGOTA D.C. de BOGOTA D. C.
ESPECIFICACION: 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA REF 20130032 (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CHACON DE NOVA ANA CELIA
DE: MORENO DAZA ANA MATILDE
DE: SANCHEZ RAMIREZ PABLO EMILIO
DE: HERNANDEZ TIBAQUIRA MARINA
DE: TRIVI/O BEATRIZ
DE: CIFUENTES RUNZA PEDRO PABLO
A: GIRALDO GOMEZ JUAN CLIMACO
A: VARGAS SANCHEZ FRANCISCO



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA NORTE
CERTIFICADO DE TRADICION DE LA
MATRICULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 50N-577253

Pagina 9

Impreso el 01 de Febrero de 2023 a las 11:21:31 a.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

A: PERSONAS INDETERMINADAS

ANOTACION: Nro 31 Fecha: 08-07-2013 Radicacion: 2013-49387 VALOR ACTO: \$
Documento: OFICIO 2192 del: 17-06-2013 JUZGADO 006 CIVIL DE CIRCUITO DE BOGOTA D.C. de BOGOTA D. C.

Se cancela la anotacion No, 20,

ESPECIFICACION: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL DEMANDA REF 2011-0168

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: MARTINEZ QUINTERO CARLOS JULIO

A: GIRALDO GOMEZ JUAN CLIMACO

A: VARGAS SANCHEZ JUAN FRANCISCO

ANOTACION: Nro 32 Fecha: 08-07-2013 Radicacion: 2013-49388 VALOR ACTO: \$
Documento: SENTENCIA 72 del: 30-05-2013 JUZGADO 006 CIVIL DE CIRCUITO DE BOGOTA D.C. de BOGOTA D. C.
ESPECIFICACION: 0131 DECLARACION JUDICIAL DE PERTENENCIA PARCIAL. RADICACION: 110013103006-2011-00168-00 (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: JUZGADO SEXTO CIVIL DEL CIRCUITO

A: MARTINEZ QUINTERO CARLOS JULIO

2865316

ANOTACION: Nro 33 Fecha: 30-08-2013 Radicacion: 2013-65250 VALOR ACTO: \$
Documento: OFICIO 2822 del: 01-08-2013 JUZGADO 018 CIVIL DE CIRCUITO DE BOGOTA D.C. de BOGOTA D. C.
ESPECIFICACION: 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA REF. 2011-168 (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: VELASQUEZ MENDEZ HELENA

DE: PRIETO MENDEZ MIGUEL ANTONIO

A: VARGAS SANCHEZ JUAN FRANCISCO

A: GIRALDO GOMEZ JUAN CLIMACO

ANOTACION: Nro 34 Fecha: 07-10-2013 Radicacion: 2013-76236 VALOR ACTO: \$
Documento: OFICIO 3431 del: 02-10-2013 JUZGADO 006 CIVIL DE CIRCUITO DE BOGOTA D.C. de BOGOTA D. C.
ESPECIFICACION: 0131 DECLARACION JUDICIAL DE PERTENENCIA REF: PROCESO ORDINARIO DE PERTENENCIA NO: 2011-0168 (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: MARTINEZ QUINTERO CARLOS JULIO

X

ANOTACION: Nro 35 Fecha: 13-11-2013 Radicacion: 2013-86208 VALOR ACTO: \$
Documento: OFICIO 3500 del: 23-09-2013 JUZGADO 013 CIVIL DE CIRCUITO DE BOGOTA D.C. de BOGOTA D. C.
ESPECIFICACION: 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA REF PROCESO 110013103013201300551 (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: LEAL JOSE DE LOS REYES

A: VARGAS SANCHEZ JUAN FRANCISCO

A: GIRALDO GOMEZ JUAN CLIMACO

ANOTACION: Nro 36 Fecha: 13-11-2013 Radicacion: 2013-86209 VALOR ACTO: \$



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA NORTE
CERTIFICADO DE TRADICION DE LA
MATRICULA INMOBILIARIA**

Nro Matricula: 50N-577253

Pagina 10

Impreso el 01 de Febrero de 2023 a las 11:21:31 a.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

Documento: OFICIO 4059 del: 22-10-2013 JUZGADO 017 CIVIL DE CIRCUITO DE BOGOTA D.C. de BOGOTA D. C.

ESPECIFICACION: 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA REF 2013-545 (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: OBANDO ADOLFO

A: VARGAS SANCHEZ JUAN FRANCISCO

A: GIRALDO GOMEZ JUAN CLIMACO

A: DEMAS PERSONAS INDETERMINADAS

ANOTACION: Nro 37 Fecha: 13-11-2013 Radicacion: 2013-86211 VALOR ACTO: \$

Documento: OFICIO 3798 del: 20-09-2013 JUZGADO 033 CIVIL DE CIRCUITO DE BOGOTA D.C. de BOGOTA D. C.

ESPECIFICACION: 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: RUIZ GARZON ANA BETULIA

35462984

A: VARGAS SANCHEZ JUAN FRANCISCO

A: GIRALDO GOMEZ JUAN CLIMACO

ANOTACION: Nro 38 Fecha: 21-11-2013 Radicacion: 2013-88665 VALOR ACTO: \$

Documento: SENTENCIA S/N del: 24-01-2013 JUZGADO 034 CIVIL DE CIRCUITO DE BOGOTA D.C. de BOGOTA D. C.

ESPECIFICACION: 0131 DECLARACION JUDICIAL DE PERTENENCIA (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: FUQUEN TINJACA MISAEL

1174938 X

A: CHUNZA BELTRAN INES

X

A: ALBA VAQUEN HERCILIA

X

A: ACU/A FONSECA MISAEL

X

A: ACU/A DE ACU/A RITA ISABEL

X

A: GOMEZ VARGAS TRINIDAD

X

A: HERRERA MORENO JOSE EVARISTO

X

A: MARTINEZ MARTINEZ BLANCA LILIA

X

A: MARTINEZ MARTINEZ EVARISTO

X

A: RIVEROS VELASQUEZ LUIS ALBERTO

X

A: GOMEZ PUENTES BLANCA FLOR

X

A: CARDENAS RAMIREZ OTILIA

X

A: TORRES SERVILIO

X

A: GUERRA MARGARITA

X

A: MARROQUIN DE PINZON SAIDA

X

A: GUEVARA MARIA GLADYS

X

A: RODRIGUEZ GONZALEZ FABIO

X

A: CORREDOR DE MARTINEZ MARIA ANGELA

X

A: JIMENEZ DIAZ ROSALBA

X

**SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
Y REGISTRO**
LA GUARDA DE LA FE PUBLICA

ANOTACION: Nro 39 Fecha: 22-01-2014 Radicacion: 2014-4577 VALOR ACTO: \$

Documento: OFICIO 1205/2013 del: 09-07-2013 JUZGADO 015 CIVIL DE CIRCUITO DE BOGOTA D.C. de BOGOTA D. C.

Se cancela la anotacion No, 18,

ESPECIFICACION: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL 2010-204

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA NORTE
CERTIFICADO DE TRADICION DE LA
MATRICULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 50N-577253

Pagina 11

Impreso el 01 de Febrero de 2023 a las 11:21:31 a.m

ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: RINTA ROLDAN TRINIDAD

DE: ALFONSO GOMEZ GILMA

DE: LEIVA HECTOR

DE: GOMEZ ORTIZ ISOLINA

DE: GALVIS CICACHA CARLOS JULIO

DE: GALVIS SISACHA MARIA CRISTINA

DE: PEREZ DE VILLAMIZAR ANA ELSA

A: GIRALDO GOMEZ JUAN CLIMACO

A: VARGAS SANCHEZ FRANCISCO

A: PERSONAS INDETERMINADAS.

ANOTACION: Nro 40 Fecha: 22-01-2014 Radicacion: 2014-4579 VALOR ACTO: \$

Documento: SENTENCIA S/N del: 30-11-2012 JUZGADO VEINTE CIVIL DEL CIRCUITO DE DESCONGESTION de BOGOTA D. C.

ESPECIFICACION: 0131 DECLARACION JUDICIAL DE PERTENENCIA (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: LEIVA HECTOR

19158986 X

A: ALFONSO GOMEZ GILMA

35461046 X

A: RINTA ROLDAN TRINIDAD

35469731 X

A: GOMEZ ORTIZ ISOLINA

41418265 X

A: PEREZ DE VILLAMIZAR ANA ELSA

41540914 X

A: GALVIS SICACHA MARIA CRISTINA

41571410 X

A: GALVIS CICACHA CARLOS JULIO

79141998 X

ANOTACION: Nro 41 Fecha: 05-02-2014 Radicacion: 2014-8046 VALOR ACTO: \$

Documento: OFICIO 4170 del: 29-11-2013 JUZGADO 018 CIVIL DE CIRCUITO DE BOGOTA D.C. de BOGOTA D. C.

Se cancela la anotacion No: 33

ESPECIFICACION: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL - DEMANDA-PROC.2011-168-

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: VELASQUEZ MENDEZ HELENA

DE: PRIETO MENDEZ MIGUEL ANTONIO

A: VARGAS SANCHEZ JUAN FRANCISCO

A: GIRALDO GOMEZ JUAN CLIMACO

A: INDETERMINADOS

ANOTACION: Nro 42 Fecha: 05-02-2014 Radicacion: 2014-8106 VALOR ACTO: \$

Documento: SENTENCIA S N del: 01-11-2013 JUZGADO 018 CIVIL DE CIRCUITO DE BOGOTA D.C. de BOGOTA D. C.

ESPECIFICACION: 0131 DECLARACION JUDICIAL DE PERTENENCIA -PRO.2011-168- (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: PRIETO MENDEZ MIGUEL ANTONIO

19363765 X

A: VELASQUEZ MENDEZ HELENA

20885570 X

ANOTACION: Nro 43 Fecha: 18-03-2014 Radicacion: 2014-19219 VALOR ACTO: \$

Documento: OFICIO 1917 del: 09-12-2013 JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO de BOGOTA D. C.



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA NORTE
CERTIFICADO DE TRADICION DE LA
MATRICULA INMOBILIARIA**

Nro Matricula: 50N-577253

Pagina 12

Impreso el 01 de Febrero de 2023 a las 11:21:31 a.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

ESPECIFICACION: 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA REF 2013-0574 (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: ZAMBRANO TRUJILLO JAIME

DE: RODRIGUEZ ANA ADELINA

DE: PATI/O SIERRA CAYETANO

DE: HORNERO CAYETANO

DE: CASTA/EDA MURCIA ELSA INES

DE: REINA AVELINO

DE: ALFONSO GONZALEZ LEONILDE

DE: TENZANO SOLER MAGDALENA

DE: ALFONSO DE CHAVEZ ESTHER

DE: GUTIERREZ VALENZUELA EDELMIRA

A: GIRALDO GOMEZD JUAN CLIMACO

A: VARGAS SANCHEZ FRANCISCO

A: Y DEMAS PERSONAS INDETERMINADAS

ANOTACION: Nro 44 Fecha: 03-04-2014 Radicacion: 2014-23334 VALOR ACTO: \$

Documento: OFICIO 544 del: 25-03-2014 JUZGADO 041 CIVIL DE CIRCUITO DE BOGOTA D.C. de BOGOTA D. C.

ESPECIFICACION: 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA REF 2013-735 (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: TIBADUIZA VEGA MARIA DEL CARMEN

DE: TIBADUIZA VEGA JOSE ABSALON

A: VARGAS SANCHEZ FRANCISCO

A: GIRALDO GOMEZ JUAN CLIMACO

ANOTACION: Nro 45 Fecha: 02-05-2014 Radicacion: 2014-29919 VALOR ACTO: \$

Documento: OFICIO 1568 del: 17-02-2014 JUZGADO 011 CIVIL DE CIRCUITO DE BOGOTA D.C. de BOGOTA D. C.

Se cancela la anotacion No. 16.

ESPECIFICACION: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL DEMANDA, REF.2010-00191

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CASTILLO REYES MARIA MARCELA

DE: VASQUEZ MOLINA CARLOS ALBERTO

DE: FLOREZ CORTES JOSE ARISTIDES

DE: ESPITIA DE FLOREZ GLADYS

DE: REYES MURCIA ANA

DE: ESPITIA BLANCA LILIA

DE: HUERTAS JOSE DEL CARMEN

DE: MONSALVE DE MORENO ANA LUCIA

DE: JAIME BARRERA JORGE

DE: LANDEROS LEGUIZAMON MARIA ROSALBA

DE: CONTRERAS AGUILERA ALBERTO

DE: BARRERA MONTOYA ROSA ELENA

DE: MENDOZA TOVAR JOSE ADOLFO

DE: AVILA MARIA DEL CARMEN

**SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
Y REGISTRO
LA GUARDA DE LA FE PUBLICA**

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA NORTE
CERTIFICADO DE TRADICION DE LA
MATRICULA INMOBILIARIA**

Nro Matricula: 50N-577253

Pagina 13

Impreso el 01 de Febrero de 2023 a las 11:21:31 a.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

DE: CANO AGUDELO IRMA
 DE: HEREDIA SANCHEZ ANA LUCINDA
 DE: CARDOZO GOMEZ MARIA ROSANA
 DE: PI/EROS MAHECHA BLANCA NIEVES
 DE: VALCARCEL RODRIGUEZ ALBERTO
 DE: VALCARCEL RODRIGUEZ NAZARET DEL CARMEN
 DE: LEGUIZAMON VILLAMIL PABLO ENRIQUE
 A: GIRALDO GOMEZ JUAN CLIMACO
 A: VARGAS SANCHEZ FRANCISCO
 A: Y DEMAS PERSONAS INDETERMINADAS

ANOTACION: Nro 46 Fecha: 02-05-2014 Radicacion: 2014-29921 VALOR ACTO: \$
 Documento: SENTENCIA S/N del: 12-12-2013 JUZGADO 011 CIVIL DE CIRCUITO DE BOGOTA D.C. de BOGOTA D. C.
 ESPECIFICACION: 0131 DECLARACION JUDICIAL DE PERTENENCIA (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: MOLINA LA TORRE JORGE ENRIQUE	2928176	X
A: MENDOZA FANDI/O ROSENDO	4055089	X
A: BARRERA JORGE JAIME	4102818	X
A: MENDOZA TOVAR JOSE ADOLFO	4163149	X
A: VALCARCEL RODRIGUEZ JAIME ALBERTO	17166506	X
A: CONTRERAS AGUILERA ALBERTO	19057861	X
A: FLOREZ CORTEZ ARISTIDES	19198143	X
A: LEGUIZAMON VILLAMIL PABLO ENRIQUE	19307742	X
A: VASQUEZ MOLINA CARLOS ALBERTO	19439480	X
A: REYES MURCIA ANA	20183700	X
A: CRUZ GOMEZ ANA LUCIA	21070171	X
A: LINDEROS LEGUIZAMON MARIA ROSALBA	23521047	X
A: MONSALVE DE MORENO MARIA DE LOS ANGELES	23591308	X
A: ESPITIA DE FLOREZ GLADYS	35459452	X
A: BARRERA MONTOYA ROSA ELENA	35462071	X
A: VALCARCEL RODRIGUEZ NAZARETH DEL CARMEN	39689635	X
A: ESPITIA BLANCA LILIA	39738412	X
A: CARDOZO GOMEZ MARIA ROSANA	41333215	X
A: AVILA MARIA DEL CARMEN	41408228	X
A: HEREDIA SANCHEZ ANA LUCINDA	41487060	X
A: CANO AGUDELO IRMA	41705972	X
A: PI/EROS MAHECHA BLANCA NIEVES	51728193	X
A: CASTILLO REYES MARIA MARCELA	51748608	X
A: GAITAN GUTIERREZ GLORIA ESPERANZA	52257299	X
A: HUERTAS JOSE DEL CARMEN	79142269	X

**SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
Y REGISTRO**
 LA BRANCA DE LA FE PUBLICA

ANOTACION: Nro 47 Fecha: 02-02-2015 Radicacion: 2015-6919 VALOR ACTO: \$
 Documento: OFICIO 1216 del: 09-10-2014 JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO de BOGOTA D. C.
 ESPECIFICACION: 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA PROCESO NO. 2013-0827 (MEDIDA CAUTELAR)

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: MARTINEZ PEREZ GUILLERMO	439988
DE: PI/EROS RUIZ ALVARO HORACIO	3272973
DE: PARDO ROMERO ISOLINA	28475562
DE: RUEDA VELA MARIA SUSANA	41466003
DE: MORERA CARDENAS LEONEL	79980353
DE: JAIME RUIZ LAURENTINO	80420533
DE: AVENDA/O AVENDA/O MARIA ISABEL	1073505102
DE: RODRIGUEZ CASTELLANOS LUIS ANGEL	80425201
DE: MARTINEZ GALINDO DE GELACIO	80413634
DE: GARZON SOLER NUBIA INES	51587589
A: GIRALDO GOMEZ JUAN CLIMACO	2902477
A: VARGAS SANCHEZ JUAN FRANCISCO	2931156
A: Y DEMAS PERSONAS INDETERMINADAS	

ANOTACION: Nro 48 Fecha: 21-04-2015 Radicacion: 2015-26443 VALOR ACTO: \$
Documento: OFICIO 723 del: 24-02-2015 JUZGADO 027 CIVIL DE CIRCUITO DE BOGOTA D.C. de BOGOTA D. C.
ESPECIFICACION: 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA PROCESO: 2014-0613 (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: SANDOVAL VIUDA DE ROBLES OBDULIA	23777125
DE: GARAY PARRA OSCAR DANILO	80072323
A: GIRALDO GOMEZ JUAN CLIMACO	
A: VARGAS SANCHEZ JUAN FRANCISCO	
A: Y PERSONAS INDETERMINADAS	

SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
Y REGISTRO
LA GUARDA DE LA FE PUBLICA

ANOTACION: Nro 49 Fecha: 04-05-2015 Radicacion: 2015-29769 VALOR ACTO: \$
Documento: OFICIO 1379 del: 24-04-2015 JUZGADO 009 CIVIL DE CIRCUITO DE BOGOTA D.C. de BOGOTA D. C.
ESPECIFICACION: 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA PROCESO: 2015:0020 (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: PE/A PE/A GIL ROBERTO	5598660
DE: GALEANO RIVERA FLORELIA	28032362
A: VARGAS SANCHEZ JUAN FRANCISCO	
A: GIRALDO GOMEZ JUAN CLIMACO	
A: Y DEMAS PERSONAS INDETERMINADAS	

ANOTACION: Nro 50 Fecha: 30-06-2015 Radicacion: 2015-44880 VALOR ACTO: \$
Documento: OFICIO 328 del: 20-05-2015 JUZGADO CUARENTA Y CUATRO CIVIL DEL CIRCUITO de BOGOTA D. C.
ESPECIFICACION: 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA PROCESO VERBAL; 2015 0046300 (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: REY PABON CLAVISENETH	41494582
A: VARGAS JUAN FRANCISCO	X
A: GIRALDO GOMEZ JUAN CLIMACO	X
A: Y DEMAS PERSONAS INDETERMINADAS	

ANOTACION: Nro 51

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA NORTE
CERTIFICADO DE TRADICION DE LA
MATRICULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 50N-577253

Pagina 15

Impreso el 01 de Febrero de 2023 a las 11:21:31 a.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

Fecha: 23-09-2015 Radicacion: 2015-70221 VALOR ACTO: \$

Documento: OFICIO 2522 del: 22-09-2015 JUZGADO 017 CIVIL DE CIRCUITO DE BOGOTA D.C. de BOGOTA D. C.
ESPECIFICACION: 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA REF PROCESO 2015-418 (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GARZON HERNANDEZ LUZ MARINA 39773019

DE: GARZON HERNANDEZ LUIS ANTONIO 79150274

DE: GARZON HERNANDEZ LUCAS 79443991

A: VARGAS SANCHEZ JUAN FRANCISCO

A: GIRALDO GOMEZ JUAN CLIMACO

ANOTACION: Nro 52 Fecha: 13-10-2015 Radicacion: 2015-76315 VALOR ACTO: \$

Documento: OFICIO 1948 del: 01-10-2015 JUZGADO 041 CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD de BOGOTA D. C.
ESPECIFICACION: 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA REF PROCESO 2015-450 (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: LONDO/O GIRALDO JOSE HUMBERTO 4525508

DE: JIMENEZ PEREZ AMANDA PATRICIA 39639383

A: GIRALDO GOMEZ JUAN CLIMACO 2902477

A: PERSONAS INDETERMINADAS

A: VARGAS SANCHEZ JUAN FRANCISCO 2931156

ANOTACION: Nro 53 Fecha: 07-07-2016 Radicacion: 2016-45229 VALOR ACTO: \$

Documento: SENTENCIA S/N del: 30-11-2015 JUZGADO 004 CIVIL DE CIRCUITO DE BOGOTA D.C. de BOGOTA D. C.
ESPECIFICACION: 0131 DECLARACION JUDICIAL DE PERTENENCIA 60 M2 - (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: ESCOBAR RUBIO MARIA DEL CARMEN 51612277

ANOTACION: Nro 54 Fecha: 13-09-2016 Radicacion: 2016-63957 VALOR ACTO: \$

Documento: OFICIO 1496 del: 18-07-2016 JUZGADO 018 CIVIL DE CIRCUITO DE BOGOTA D.C. de BOGOTA D. C.

Se cancela la anotación No. 21

ESPECIFICACION: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL DEMANDA, PROCESO 2011-319.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: NI/O MUNEVAR LUIS ANTONIO 3226983

DE: GUERRERO RODRIGUEZ LEONIDAS 4221656

DE: CANO FORERO JOSE ANTONIO 6750465

DE: COMBITA ACERO LUIS CARMELO 17132213

DE: BOLA/OS ARGEMIRA 39182019

DE: AGUILAR DE NI/O GLORIA ISABEL 39681150

DE: RAMIREZ DE GARCIA ANA GABRIELA 39683722

DE: BOHORQUEZ BAUTISTA MARIA CLEMENCIA 39695111

DE: CAMACHO CUERVO ALICIA MARGARITA 39785212

DE: RONCANCIO CASAS OTILIA FLOR ALBA 41441844

DE: CORREDOR CAICEDO JUAN CARLOS 79782822

A: GIRALDO GOMEZ JUAN CLIMACO

A: VARGAS SANCHEZ FRANCISCO



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA NORTE
CERTIFICADO DE TRADICION DE LA
MATRICULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 50N-577253

Pagina 16

Impreso el 01 de Febrero de 2023 a las 11:21:32 a.m

ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

A: INDETERMINADOS

ANOTACION: Nro 55 Fecha: 13-09-2016 Radicacion: 2016-63959 VALOR ACTO: \$
Documento: SENTENCIA S/N del: 24-07-2014 JUZGADO 018 CIVIL DE CIRCUITO DE BOGOTA D.C. de BOGOTA D. C.
ESPECIFICACION: 0131 DECLARACION JUDICIAL DE PERTENENCIA (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: NI/O MUNEVAR LUIS ANTONIO	3226983	X
A: CANO FORERO JOSE ANTONIO	6750465	X
A: COMBITA ACERO LUIS CARMELO	17132213	X
A: BOLA/OS ARGEMIRA	39182019	X
A: AGUILAR DE NI/O GLORIA ISABEL	39681150	X
A: RAMIREZ DE GARCIA ANA GABRIELA	39683722	X
A: BOHORQUEZ BAUTISTA MARIA CLEMENCIA	39695111	X
A: CAMACHO CUERVO ALICIA MARGARITA	39785212	X
A: RONCANCIO CASAS OTILIA FLOR ALBA	41441844	X
A: CORREDOR CAICEDO JUAN CARLOS	79782822	X

ANOTACION: Nro 56 Fecha: 13-09-2016 Radicacion: 2016-63962 VALOR ACTO: \$
Documento: OFICIO 716 del: 11-05-2016 JUZGADO 041 CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD de BOGOTA D. C.
ESPECIFICACION: 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA 2016-098. (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: PARROQUIA SAN JUAN DIEGO	8301275410	
A: GIRALDO GOMEZ JUAN CLIMACO	2902477	X
A: VARGAS SANCHEZ JUAN FRANCISCO	60005059	
A: PERSONAS INDETERMINADAS		
A: PROMOTORA COLOMBIANA S.A		

ANOTACION: Nro 57 Fecha: 18-10-2016 Radicacion: 2016-72362 VALOR ACTO: \$
Documento: OFICIO 2498 del: 07-10-2016 JUZGADO DIECISEIS CIVIL DEL CIRCUITO de BOGOTA D. C.
ESPECIFICACION: 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA PROCESO 2016-374 (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: SANCHEZ MERCHAN HUGO RAMIRO	11517505	
DE: ZABALA DIAZ CESAR	17152297	
DE: LEGUIZAMON-MUNEVAR-SEGUNDO PORFIRIO	19250648	
DE: ASTUDILLO VARELA MARIA DEL ROSARIO	31873626	
DE: BURBANO GOMEZ GLADYS	51893500	
DE: RODRIGUEZ ROMERO IGNACIO	79153887	
DE: MALDONADO LOPEZ CLEMENCIA	39630572	
A: GIRALDO GOMEZ JUAN CLIMACO	2902477	
A: PERSONAS INDETERMINADAS		
A: VARGAS SANCHEZ JUAN FRANCISCO	2931156	

ANOTACION: Nro 58 Fecha: 25-10-2016 Radicacion: 2016-75033 VALOR ACTO: \$
Documento: OFICIO 3143 del: 30-08-2016 JUZGADO 019 CIVIL DE CIRCUITO DE BOGOTA D.C. de BOGOTA D. C.

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA NORTE
CERTIFICADO DE TRADICION DE LA
MATRICULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 50N-577253

Pagina 17

Impreso el 01 de Febrero de 2023 a las 11:21:32 a.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

ESPECIFICACION: 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA PROCESO NO. 1100131030192016047600 (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: RODRIGUEZ MORALES SERVILIO	215986	
DE: DURAN MESA DOMINGO	4254667	
DE: NOVOA PUENTES CARLOS JOSE	17104029	
DE: RODRIGUEZ GIL GUILLERMO	19235008	
DE: SANCHEZ AYALA ELENA	21650702	
DE: ORTIZ LOPEZ ANA JOAQUINA	41598415	
DE: RODRIGUEZ ESGUERRA MARIA ELVIRA	41723606	
DE: TELLEZ CARDENAS MARIA GRACIELA	41614967	
DE: SANCHEZ AYALA MARIA VIRGINIA	41522349	
DE: HERRERA VALENZUELA MARIA AMPARO	20471252	
A: GIRALDO GOMEZ JUAN CLIMACO	2902477	
A: VARGAS SANCHEZ JUAN FRANCISCO	2931156	X

ANOTACION: Nro 59 Fecha: 20-01-2017 Radicacion: 2017-3081 VALOR ACTO: \$

Documento: OFICIO 2028 del: 09-12-2016 JUZGADO 025 CIVIL DE CIRCUITO DE BOGOTA D.C. de BOGOTA D. C.

ESPECIFICACION: 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA RAD.2016-00657-00 (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: LINARES RAMIREZ PABLO ELIAS	322748	
DE: MALDONADO MARCO FIDEL	19417409	
DE: ESPITIA ROJAS ROSA ANA MATILDE	23775381	
DE: MALAVER TORRES IRENE	35506322	
DE: CIFUENTES CARDENAS ALEJANDRO	80730383	
DE: OSPINA CRISTANCHO CAROLINA DEL PILAR	1020712530	
DE: OCHOA MARIA CENOBIÁ	41412183	
A: GIRALDO GOMEZ JUAN CLIMACO	2902477	
A: PERSONAS INDETERMINADAS		
A: VARGAS SANCHEZ JUAN FRANCISCO	2931156	

ANOTACION: Nro 60 Fecha: 20-01-2017 Radicacion: 2017-3083 VALOR ACTO: \$

Documento: OFICIO 02210 del: 24-11-2016 JUZGADO 002 CIVIL DE CIRCUITO DE BOGOTA D.C. de BOGOTA D. C.

ESPECIFICACION: 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA RAD. 2016-00625-00 (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: PANQUEBA ORTIZ JOSE ARISTIDES	1148658	
DE: GALLO RAMIREZ JOSE ADONAI	3085241	
DE: ORTIZ DE PANQUEBA ROSA ESTHER	24087851	
DE: PATI/O MARIA ELVIA	41350983	
DE: VACA MARIA BEATRIZ	41594384	
DE: MONTA/O BALLEEN ALBERTO	80422357	
DE: FORERO SAENZ SAGRARIO	51564604	
DE: GOMEZ DE FORERO ISABEL	41422481	
A: GIRALDO GOMEZ JUAN CLIMACO	2902477	
A: PERSONAS INDETERMINADAS		

SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
Y REGISTRO

LA BUENA FE PÚBLICA



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA NORTE
CERTIFICADO DE TRADICION DE LA
MATRICULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 50N-577253

Pagina 18

Impreso el 01 de Febrero de 2023 a las 11:21:32 a.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

A: PROMOTORA COLOMBIANA S.A

60005059

A: VARGAS SANCHEZ JUAN FRANCISCO

2931156

ANOTACION: Nro 61 Fecha: 20-01-2017 Radicacion: 2017-3194

VALOR ACTO: \$

Documento: OFICIO 4311 del: 12-12-2016 JUZGADO 033 CIVIL DE CIRCUITO DE BOGOTA D.C. de BOGOTA D. C.

Se cancela la anotacion No, 24,

ESPECIFICACION: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL DEMANDA DE PERTENENCIA DENTRO DEL PROCESO RAD NO. 2011-00847

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BENAVIDES LAURENTINO	4397449
DE: OSPINA LUCILA	35418529
DE: OCHOA DE BENAVIDES OTILIA	35458530
DE: OLMOS OSPINA GLADYS	39692533
DE: OLMOS OSPINA LUZ HELENA	39776904
DE: SUAREZ AYALA SANDRA MILENA	52417869
DE: OLMOS OSPINA ANTONIO JOSE	80415111
DE: RODRIGUEZ CASTELLANOS JORGE ARMANDO	80419984
DE: BENAVIDES OCHOA EDISSON	80416125
DE: OLMOS OSPINA CARLOS ENRIQUE	80413813
DE: OLMOS OSPINA DEYANIRA	39786358
DE: OLMOS OSPINA MARIA LUZDEIRE	39776903
A: GIRALDO GOMEZ JUAN CLIMACO	2902477
A: VARGAS SANCHEZ JUAN FRANCISCO	2931156
A: PERSONAS INDETERMINADAS	

ANOTACION: Nro 62 Fecha: 21-03-2017 Radicacion: 2017-18773

VALOR ACTO: \$

Documento: OFICIO 1172 del: 16-03-2017 JUZGADO 005 CIVIL DE CIRCUITO DE BOGOTA D.C. de BOGOTA D.C.

ESPECIFICACION: 0492 DEMANDA EN PROCESO VERBAL POR PRESCRICION EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO REF 2016-0750 (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CARRILLO CONTRERAS JORGE TADEO	210763
DE: OLIVARES VELANDIA JORGE ANTONIO	1049949
DE: GARCIA VELASCO LUIS CARLOS	1050281
DE: ALARCON RODRIGUEZ AGUSTIN	4210448
DE: CARDENAS PEREZ ALCIBIADES	7228077
DE: BUITRAGO MORENO JOAQUIN	17178659
DE: LINARES RAMIREZ JOSE PASTOR	19205175
DE: MIRANDA JOSE ABRAHAM	19300535
DE: VEGA DE BARRERA VERONICA	20526910
DE: CORREDOR DE SAAVEDRA ANTONIA	20271731
DE: MAYORGAS DE AVILA MARIA DE JESUS	24124722
DE: VARGAS PEREZ MARIA LEONOR	23943031
DE: RODRIGUEZ CARDENAS MARIA ROSALBINA	23763764
DE: BARRERA GOMEZ HERMELINDA	23628736
DE: VELANDIA DE NU/EZ REICINDA	23560036

SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
Y REGISTRO
LA OFICINA DE LA FE PUBLICA



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA NORTE
CERTIFICADO DE TRADICION DE LA
MATRICULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 50N-577253

Pagina 19

Impreso el 01 de Febrero de 2023 a las 11:21:32 a.m

ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

DE: ROBERTO ESCOBAR GLORIA EDILSE	23284763
DE: LIZARAZO SEPULVEDA ANA MARINA	20803435
DE: RODRIGUEZ DE ORJUELA AGUEDA	20722195
DE: URQUIJO TORRES MARIA BARBARA	41544577
DE: BUENO ALDANA ROSALIA	41537976
DE: OJEDA MARIA ELSA	41523991
DE: HERNANDEZ HERNANDEZ MARIA ALICIA	41487618
DE: ACU/A CUERVO LILIA	41479899
DE: PARADA JIMENEZ LUZ MARINA	40037019
DE: GIL APONTE ELIZABET	40029696
DE: DAZA SANCHEZ FLOR HERMENCIA	39781704
DE: IBA/EZ CUEVAS PEDRO NOEL	797881185
DE: GARCIA DE GARCIA MARIA ANTONIA	205260199
DE: YARA CHILA PIMENTEL	93471182
DE: BARRERA CUEVAS MILTON AURELIO	80198258
DE: BARRERA CUEVAS EDWIN ALFONSO	79982546
DE: MORENO MIGUEL ANTONIO	79231587
DE: HERRERA TIJACA JORGE HENRIQUE	79157496
DE: PALOMINO ROJAS CIRO ANTONIO	79154794
DE: CASALLAS SALINAS PEDRO ENRIQUE	79148131
DE: SAENZ CALIXTO	74240164
DE: RUIZ JOSE RAMIRO	55999336
DE: BARRERA CUEVAS ANA DEYANIRA	53177309
DE: IBA/EZ CUEVAS DORA AIDÉ	52418261
DE: MELO ORJUELA MARLENY	52258540
DE: ORJUELA DE BAEZ CLAUDINA	41677543
DE: HERRERA HERRERA MARIA ROSALBA	39780291
DE: CASTA/EDA ORTIZ FLOR MARIA	39683550
DE: ARCOS MORENO MARIA EUDORA	35462209
DE: TAPIERO TAPIERO MARIA FLOR	28866181
DE: CHILA AROCA LEONOR	28850932
DE: RODRIGUEZ RODRIGUEZ MARIA DE LOS ANGELES	28115231
DE: RUIZ SANTAMARIA GUILLERMINA	28032208
DE: MELO FAURA LINA MARIA	24166523
DE: RIVEROS MORENO GLORIA ESPERANZA	20547611
DE: ROMERO RAMIREZ SAUL	19224947
DE: CONTRERAS ACERO MARCO ANTONIO	19160586
DE: MONTA/A FONSECA ALFREDO	9396226
DE: HEREDIACC OLGA CECILIA	4795861
A: GIRALDO GOMEZ JUAN CLIMACO	290477
A: PERSONAS INDETERMINADAS	
A: VARGAS SANCHEZ JUAN FRANCISCO	2931156

SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
Y REGISTRO

LA OFICINA DE LA FE PUBLICA

ANOTACION: Nro 63 Fecha: 22-03-2017 Radicacion: 2017-19082

VALOR ACTO: \$



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA NORTE
CERTIFICADO DE TRADICION DE LA
MATRICULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 50N-577253

Pagina 20

Impreso el 01 de Febrero de 2023 a las 11:21:32 a.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

Documento: OFICIO 1170 del: 16-03-2017 JUZGADO 005 CIVIL DE CIRCUITO DE BOGOTA D.C. de BOGOTA D. C.

ESPECIFICACION: 0492 DEMANDA EN PROCESO VERBAL EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO REF 2016-0750-00 (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CARRILLO CONTRERAS JORGE TADEO	210763
DE: OLIVARES VELANDIA JORGE ANTONIO	1049949
DE: GARCIA VELASCO LUIS CARLOS	1050281
DE: ALARCON RODRIGUEZ AGUSTIN	4210448
DE: RUIZ JOSE RAMIRO	5599336
DE: MONTA/A FONSECA ALFREDO	9396226
DE: CONTRERAS ACERO MARCO ANTONIO	19160586
DE: ROMERO RAMIREZ SAUL	19224947
DE: CORREDOR DE SAAVEDRA ANTONIA	20271731
DE: MIRANDA JOSE ABRAHAM	19300535
DE: VARGAS PEREZ MARIA LEONOR	23943031
DE: RODRIGUEZ CARDENAS MARIA ROSALBINA	23763764
DE: BARRERA GOMEZ HERMELINDA	23628736
DE: VELANDIA DE NU/EZ REICINDA	23560036
DE: ROBERTO ESCOBAR GLORIA EDILSE	23284763
DE: LIZARAZO SEPULVEDA ANA MARINA	20803435
DE: RODRIGUEZ DE ORJUELA AGUEDA	20722195
DE: RIVEROS MORENO GLORIA ESPERANZA	20547611
DE: BUENO ALDANA ROSALIA	41537976
DE: OJEDA MARIA ELSA	41523991
DE: HERNANDEZ HERNANDEZ MARIA ALICIA	41487618
DE: ACU/A CUERVO LILIA	41479899
DE: PARADA JIMENEZ LUZ MARINA	40037019
DE: GIL APONTE ELIZABET	40028696
DE: DAZA SANCHEZ FLOR HERMENCIA	39781704
DE: HERRERA HERRERA MARIA ROSALBA	39780291
DE: IBA/EZ CUEVAS PEDRO NOEL	797881185
DE: GARCIA DE GARCIA MARIA ANTONIA	205260199
DE: YARA CHILA PIMENTEL	93471182
DE: BARRERA CUEVAS MILTON AURELIO	80198258
DE: BARRERA CUEVAS EDWIN ALFONSO	79982546
DE: MORENO MIGUEL ANTONIO	79231587
DE: HERRERA TIJACA JORGE HENRIQUE	79157496
DE: PALOMINO ROJAS CIRO ANTONIO	79154794
DE: CASALLAS SALINAS PEDRO ENRIQUE	79148131
DE: SAENZ CALIXTO	74240164
DE: BARRERA CUEVAS ANA DEYANIRA	53177309
DE: IBA/EZ CUEVAS DORA AIDE	52418281
DE: MELO ORJUELA MARLENY	52258540
DE: ORJUELA DE BAEZ CLAUDINA	41677543

41537976
41523991
41487618

41479899
40037019
40028696

39781704
39780291
797881185
205260199

93471182
80198258

79982546
79231587
79157496
79154794
79148131

74240164
53177309
52418281
52258540
41677543

41537976
41523991
41487618
41479899
40037019
40028696
39781704
39780291
797881185
205260199
93471182
80198258

79982546
79231587
79157496
79154794
79148131
74240164
53177309
52418281
52258540
41677543

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA NORTE
CERTIFICADO DE TRADICION DE LA
MATRICULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 50N-577253

Pagina 21

Impreso el 01 de Febrero de 2023 a las 11:21:32 a.m

ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

DE: URQUIJO TORRES MARIA BARBARA	41544577
DE: CASTA/EDA ORTIZ FLOR MARIA	39683550
DE: ARCOS MORENO MARIA EUDORA	35462209
DE: TAPIERO TAPIERO MARIA FLOR	28866181
DE: CHILA AROCA LEONOR	28850932
DE: RODRIGUEZ RODRIGUEZ MARIA DE LOS ANGELES	28115231
DE: RUIZ SANTAMARIA GUILLERMINA	28032208
DE: MELO FAURA LINA MARIA	24166523
DE: MAYORGAS DE AVILA MARIA DE JESUS	24124722
DE: VEGA DE BARRERA VERONICA	20526910
DE: LINARES RAMIREZ JOSE PASTOR	19205175
DE: BUITRAGO MORENO JOAQUIN	17178659
DE: CARDENAS PEREZ ALCIBIADES	7228077
DE: HEREDIACC OLGA CECILIA	4795861
A: GIRALDO GOMEZ JUAN CLIMACO	290477
A: PERSONAS INDETERMINADAS	
A: VARGAS SANCHEZ JUAN FRANCISCO	2931156

ANOTACION: Nro 64 Fecha: 25-05-2017 Radicacion: 2017-34204 VALOR ACTO: \$
Documento: OFICIO 420 del: 13-02-2017 JUZGADO DIECISEIS CIVIL DEL CIRCUITO de BOGOTA D. C.
ESPECIFICACION: 0492 DEMANDA EN PROCESO VERBAL PERTENENCIA PRESCRICION EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO REF
2016-00590-00 (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: ALFEREZ ALFEREZ FELIX	19314520
DE: GALLO MARIA JULIA	21131006
DE: TORRES DE PINTO ROSALBA	28271504
DE: CUADRADO ARIAS MARIA PRIMITIVA	35469799
DE: PATARROYO FONSECA ELSA	41752034
DE: GUTIERREZ RIVEROS MARIA DELIA	39691889
A: GIRALDO GOMEZ JUAN CLIMACO	2902477
A: PERSONAS INDETERMINADAS	
A: VARGAS SANCHEZ JUAN FRANCISCO	2931156

ANOTACION: Nro 65 Fecha: 25-07-2017 Radicacion: 2017-48481 VALOR ACTO: \$
Documento: OFICIO 1020 del: 27-06-2017 JUZGADO 036 CIVIL DE CIRCUITO DE BOGOTA D.C. de BOGOTA D. C.
ESPECIFICACION: 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA POR PRESCRICION EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO REF
2017-00323-00 (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: RUA LOAIZA JESUS MARIA	3614504
DE: MALDONADO DE PAEZ ADELA	21055225
DE: MORA MORA ANA MARIA	39789698
DE: RODRIGUEZ BARRERA ROSAURA	41423356
DE: CARO APONTE MARIA LUCIA	51671986
DE: CABIATIVA IZQUIERDO JUAQUIN	79232342



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA NORTE
CERTIFICADO DE TRADICION DE LA
MATRICULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 50N-577253

Pagina 22

Impreso el 01 de Febrero de 2023 a las 11:21:32 a.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

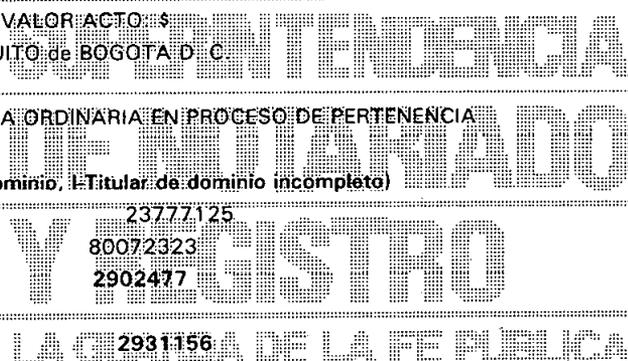
DE: RAMIREZ SANCHEZ JEISSON GIOVANNY	80874611
DE: RAMIREZ SANCHEZ VIVIANA GISEL	52990354
DE: ROJAS VELANDIA MARIA ODILIA	41446250
A: GIRALDO GOMEZ JUAN CLIMACO	2902477
A: VARGAS SANCHEZ JUAN FRANCISCO	2931156

ANOTACION: Nro 66 Fecha: 16-08-2017 Radicacion: 2017-54403 VALOR ACTO: \$
Documento: OFICIO 370 del: 30-03-2017 JUZGADO 047 CIVIL DEL CIRCUITO de BOGOTA D. C.
ESPECIFICACION: 0901 ACLARACION A LA SENTENCIA DEL 30-11-15 JUZG. 4 C. CTO. DE BTA. EN CUANTO A CITAR EL NUMERO DE
CEDULA CORRECTO DE MARIA DEL CARMEN ESCOBAR RUBIO. C.C. 51612770. (OTRO)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: ESCOBAR RUBIO MARIA DEL CARMEN 51612770

ANOTACION: Nro 67 Fecha: 24-08-2017 Radicacion: 2017-56244 VALOR ACTO: \$
Documento: OFICIO 2442 del: 18-08-2017 JUZGADO 010 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C. de BOGOTA D. C.
ESPECIFICACION: 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA REF: 2016-00902-00 (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: SANTAMARIA DE PARDO ROSALBINA 28476671
A: GIRALDO GOMEZ JUAN CLIMACO 2902477
A: Y DEMAS PERSONAS INDETERMINADAS
A: VARGAS SANCHEZ JUAN FRANCISCO 2931156

ANOTACION: Nro 68 Fecha: 19-09-2017 Radicacion: 2017-62653 VALOR ACTO: \$
Documento: OFICIO 1255 del: 25-08-2017 JUZGADO 050 CIVIL DEL CIRCUITO de BOGOTA D. C.
Se cancela la anotacion No. 48.
ESPECIFICACION: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL (DEMANDA ORDINARIA EN PROCESO DE PERTENENCIA
NO.2014-000613-00)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: SANDOVAL VIUDA DE ROBLES OBDULIA 23777125
DE: GARAY PARRA OSCAR DANILO 80072323
A: GIRALDO GOMEZ JUAN CLIMACO 2902477
A: PERSONAS INDETERMINADAS
A: VARGAS SANCHEZ JUAN FRANCISCO 2931156

ANOTACION: Nro 69 Fecha: 27-09-2017 Radicacion: 2017-64943 VALOR ACTO: \$
Documento: OFICIO 1931 del: 21-09-2017 JUZGADO 34 CIVIL MUNICIPAL de BOGOTA D. C.
ESPECIFICACION: 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA NO.2017-1072 (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: OSPINA GIRALDO MARIA MARIEN 39789654
DE: OSPINA GIRALDO JOSE ALFONSO 79452432
DE: OSPINA GIRALDO LUIS FELIPE FARFAN 80421305
A: GIRALDO GOMEZ JUAN CLIMACO 2902477 X
A: VARGAS SANCHEZ JUAN FRANCISCO 2931156 X
A: PERSONA INDETERMINADOS





OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA NORTE
CERTIFICADO DE TRADICION DE LA
MATRICULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 50N-577253

Pagina 23

Impreso el 01 de Febrero de 2023 a las 11:21:33 a.m

ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

ANOTACION: Nro 70 Fecha: 25-10-2017 Radicacion: 2017-72335 VALOR ACTO: \$
Documento: OFICIO 906 del: 12-07-2017 JUZGADO 011 CIVIL DE CIRCUITO DE BOGOTA D.C. de BOGOTA D. C.
ESPECIFICACION: 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: REINA AVELINO 189864
DE: PATI/O SIERRA CAYETANO 373671
DE: HORNERO CAYETANO 4291674
DE: GUTIERREZ VALENZUELA EDELMIRA 20560656
DE: RODRIGUEZ ANA ADELINA 21074684
DE: CASTA/EDA MURCIA ELSA INES 41501686
DE: ALFONSO DE CHAVEZ ESTHER 41612305
DE: ALFONSO GONZALEZ LEONILDE 41320838
DE: TENZANO SOLER MAGDALENA 20950135
A: GIRALDO GOMEZ JUAN CLIMACO 2902477
A: VARGAS SANCHEZ JUAN FRANCISCO 2931156

ANOTACION: Nro 71 Fecha: 14-12-2017 Radicacion: 2017-85238 VALOR ACTO: \$
Documento: OFICIO 3931 del: 01-12-2017 JUZGADO 019 CIVIL DE CIRCUITO DE BOGOTA D.C. de BOGOTA D. C.
Se cancela la anotacion No. 58,
ESPECIFICACION: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL PROCESO NO. 20160047600
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: RODRIGUEZ MORALES SERVILIO 215986
DE: NOVOA PUENTES CARLOS JOSE 17104029
DE: RODRIGUEZ GIL GUILLERMO 19235008
DE: HERRERA VALENZUELA MARIA AMPARO 20471252
DE: SANCHEZ AYALA MARIA VIRGINIA 41522349
DE: TELLEZ CARDENAS MARIA GRACIELA 41614967
DE: RODRIGUEZ ESGUERRA MARIA ELVIRA 41723606
DE: ORTIZ LOPEZ ANA JOAQUINA 41598415
DE: SANCHEZ AYALA ELENA 21650702
A: GIRALDO GOMEZ JUAN CLIMACO 2902477
A: VARGAS SANCHEZ JUAN FRANCISCO 2931156

ANOTACION: Nro 72 Fecha: 14-12-2017 Radicacion: 2017-85240 VALOR ACTO: \$
Documento: AUTO S/N del: 03-10-2017 JUZGADO 019 CIVIL DE CIRCUITO DE BOGOTA D.C. de BOGOTA D. C.
ESPECIFICACION: 0131 DECLARACION JUDICIAL DE PERTENENCIA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: JUZGADO 19 CIVIL DE CIRCUITO DE BOGOTA
A: RODRIGUEZ MORALES SERVILIO 215986
A: NOVOA PUENTES CARLOS JOSE 17104029
A: RODRIGUEZ GIL GUILLERMO 19235008
A: HERRERA VALENZUELA MARIA AMPARO 20471252
A: SANCHEZ AYALA ELENA 21650702

SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
Y REGISTRO
LA CIUDAD DE LA FE PUBLICA



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA NORTE
CERTIFICADO DE TRADICION DE LA
MATRICULA INMOBILIARIA**

Nro Matricula: 50N-577253

Pagina 24

Impreso el 01 de Febrero de 2023 a las 11:21:33 a.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

A: SANCHEZ AYALA MARIA VIRGINIA	41522349
A: ORTIZ LOPEZ ANA JOAQUINA	41598415
A: TELLEZ CARDENAS MARIA GRACIELA	41614967
A: RODRIGUEZ ESGUERRA MARIA ELVIRA	41723606

ANOTACION: Nro 73 Fecha: 19-12-2017 Radicacion: 2017-86229 VALOR ACTO: \$
Documento: OFICIO 2473 del: 14-12-2017 JUZGADO 016 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C. de BOGOTA D. C.
ESPECIFICACION: 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA PROCESO NO. 11001400301620170114400 (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: FAJARDO OLARTE ANGEL MARIA 422194
DE: ZAMORA GRACILIANA 21111624
A: GIRALDO GOMEZ JUAN CLIMACO 2902477
A: VARGAS SANCHEZ JUAN FRANCISCO 2931156

ANOTACION: Nro 74 Fecha: 23-03-2018 Radicacion: 2018-19183 VALOR ACTO: \$
Documento: OFICIO 370 del: 30-03-2017 JUZGADO 047 CIVIL DEL CIRCUITO de BOGOTA D. C.
Se cancela la anotacion No: 28,
ESPECIFICACION: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL DEMANDA PROCESO ORDINARIO DE PERTENENCIA: 2013-108
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: ESCOBAR RUBIO MARIA DEL CARMEN 51612770
A: GIRALDO GOMEZ JUAN CLIMACO 290477
A: PERSONAS INDETERMINADAS
A: VARGAS SANCHEZ JUAN FRANCISCO 2931156

ANOTACION: Nro 75 Fecha: 23-03-2018 Radicacion: 2018-19186 VALOR ACTO: \$
Documento: SENTENCIA S/N del: 16-12-2015 JUZGADO CUARTO CIVIL DEL CIRCUITO DE DESCONGESTION de BOGOTA D. C.
ESPECIFICACION: 0131 DECLARACION JUDICIAL DE PERTENENCIA *** SOBRE UN AREA 60MTS2 *** (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: ESCOBAR RUBIO MARIA DEL CARMEN 51612277 X

ANOTACION: Nro 76 Fecha: 16-04-2018 Radicacion: 2018-23490 VALOR ACTO: \$
Documento: SENTENCIA S/N del: 26-11-2014 JUZGADO 033 CIVIL DE CIRCUITO DE BOGOTA D.C. de BOGOTA D. C.
ESPECIFICACION: 0131 DECLARACION JUDICIAL DE PERTENENCIA AREA: 40.95 MTS2 (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: RODRIGUEZ CASTELLANOS JORGE ARMANDO 80419984 X

ANOTACION: Nro 77 Fecha: 16-04-2018 Radicacion: 2018-23490 VALOR ACTO: \$
Documento: SENTENCIA S/N del: 26-11-2014 JUZGADO 033 CIVIL DE CIRCUITO DE BOGOTA D.C. de BOGOTA D. C.
ESPECIFICACION: 0131 DECLARACION JUDICIAL DE PERTENENCIA AREA: 48.45 MTS2 (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: OLMOS OSPINA MARIA LUZDEIRE 39776903 X

ANOTACION: Nro 78 Fecha: 16-04-2018 Radicacion: 2018-23490 VALOR ACTO: \$
Documento: SENTENCIA S/N del: 26-11-2014 JUZGADO 033 CIVIL DE CIRCUITO DE BOGOTA D.C. de BOGOTA D. C.



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA NORTE
CERTIFICADO DE TRADICION DE LA
MATRICULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 50N-577253

Pagina 25

Impreso el 01 de Febrero de 2023 a las 11:21:33 a.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

ESPECIFICACION: 0131 DECLARACION JUDICIAL DE PERTENENCIA AREA; 76.00 MTS2. (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: OLMOS OSPINA LUZ NEIRA CC.39.776.904

X

ANOTACION: Nro 79 Fecha: 16-04-2018 Radicacion: 2018-23490 VALOR ACTO: \$

Documento: SENTENCIA S/N del: 26-11-2014 JUZGADO 033 CIVIL DE CIRCUITO DE BOGOTA D.C. de BOGOTA D. C.

ESPECIFICACION: 0131 DECLARACION JUDICIAL DE PERTENENCIA AREA; 80.8 MTS2 (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: OLMOS OSPINA LUZ HELENA

52257670

X

ANOTACION: Nro 80 Fecha: 16-04-2018 Radicacion: 2018-23490 VALOR ACTO: \$

Documento: SENTENCIA S/N del: 26-11-2014 JUZGADO 033 CIVIL DE CIRCUITO DE BOGOTA D.C. de BOGOTA D. C.

ESPECIFICACION: 0131 DECLARACION JUDICIAL DE PERTENENCIA AREA; 42.12 MTS2 (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: SUAREZ AYALA SANDRA MILENA

52417869

X

A: BENAVIDES OCHOA EDISSON

80416125

X

ANOTACION: Nro 81 Fecha: 16-04-2018 Radicacion: 2018-23490 VALOR ACTO: \$

Documento: SENTENCIA S/N del: 26-11-2014 JUZGADO 033 CIVIL DE CIRCUITO DE BOGOTA D.C. de BOGOTA D. C.

ESPECIFICACION: 0131 DECLARACION JUDICIAL DE PERTENENCIA AREA; 64.89 MTS2 (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: OLMOS OSPINA ANTONIO JOSE

80415111

X

ANOTACION: Nro 82 Fecha: 16-04-2018 Radicacion: 2018-23490 VALOR ACTO: \$

Documento: SENTENCIA S/N del: 26-11-2014 JUZGADO 033 CIVIL DE CIRCUITO DE BOGOTA D.C. de BOGOTA D. C.

ESPECIFICACION: 0131 DECLARACION JUDICIAL DE PERTENENCIA AREA; 45.59 MTS2 (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: OLMOS OSPINA DEYANIRA

39786358

X

ANOTACION: Nro 83 Fecha: 16-04-2018 Radicacion: 2018-23490 VALOR ACTO: \$

Documento: SENTENCIA S/N del: 26-11-2014 JUZGADO 033 CIVIL DE CIRCUITO DE BOGOTA D.C. de BOGOTA D. C.

ESPECIFICACION: 0131 DECLARACION JUDICIAL DE PERTENENCIA AREA; 51.33 MTS2 (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: OLMOS OSPINA CARLOS ENRIQUE

80413813

X

ANOTACION: Nro 84 Fecha: 16-04-2018 Radicacion: 2018-23490 VALOR ACTO: \$

Documento: SENTENCIA S/N del: 26-11-2014 JUZGADO 033 CIVIL DE CIRCUITO DE BOGOTA D.C. de BOGOTA D. C.

ESPECIFICACION: 0131 DECLARACION JUDICIAL DE PERTENENCIA AREA; 83.5 MTS2 (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: OLMOS OSPINA GLADYS

39692533

X

ANOTACION: Nro 85 Fecha: 16-04-2018 Radicacion: 2018-23490 VALOR ACTO: \$

Documento: SENTENCIA S/N del: 26-11-2014 JUZGADO 033 CIVIL DE CIRCUITO DE BOGOTA D.C. de BOGOTA D. C.

ESPECIFICACION: 0131 DECLARACION JUDICIAL DE PERTENENCIA AREA; 99.96 MTS2 (MODO DE ADQUISICION)



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA NORTE
CERTIFICADO DE TRADICION DE LA
MATRICULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 50N-577253

Pagina 26

Impreso el 01 de Febrero de 2023 a las 11:21:33 a.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: BENAVIDES LAURENTINO 4397449 X
A: OCHOA DE BENAVIDES OTILIA 35458530 X

ANOTACION: Nro 86 Fecha: 16-04-2018 Radicacion: 2018-23490 VALOR ACTO: \$
Documento: SENTENCIA S/N del: 26-11-2014 JUZGADO 033 CIVIL DE CIRCUITO DE BOGOTA D.C. de BOGOTA D. C.
ESPECIFICACION: 0131 DECLARACION JUDICIAL DE PERTENENCIA AREA; 97.00 MTS2 (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: OSPINA LUCILA 35458529 X

ANOTACION: Nro 87 Fecha: 16-04-2018 Radicacion: 2018-23492 VALOR ACTO: \$
Documento: SENTENCIA S/N del: 21-07-2015 JUZGADO 033 CIVIL DE CIRCUITO DE BOGOTA D.C. de BOGOTA D. C.
ESPECIFICACION: 0901 ACLARACION SENTENCIA DEL 26-11-14 EN EL SENTIDO DE ADICIONAR LOS LINDEROS DE CADA UNO DE LOS INMUEBLES ADJUDICADOS. (OTRO)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

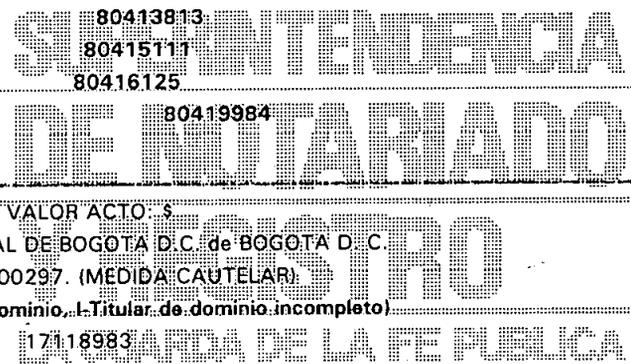
A: BENAVIDES LAURENTINO 4397449
A: OSPINA LUCILA 35458529
A: OLMOS OSPINA GLADYS 39692533
A: OLMOS OSPINA MARIA LUZDEIRE 39776903
A: OLMOS OSPINA DEYANIRA 39786358
A: OLMOS OSPINA LUZ HELENA 52257670
A: SUAREZ AYALA SANDRA MILENA 52417869
A: OLMOS OSPINA CARLOS ENRIQUE 80413813
A: OLMOS OSPINA ANTONIO JOSE 80415111
A: BENAVIDES OCHOA EDISSON 80416125
A: RODRIGUEZ CASTELLANOS JORGE ARMANDO 80419984
A: OLMOS OSPINA LUZ NEIRA CC.39.776.904

ANOTACION: Nro 88 Fecha: 09-05-2018 Radicacion: 2018-29513 VALOR ACTO: \$
Documento: OFICIO 952 del: 16-04-2018 JUZGADO 008 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C. de BOGOTA D. C.
ESPECIFICACION: 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA 2018-00297. (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: PEREZ PEDRO JULIO 17118983
DE: GOMEZ-DEL-VECCHIO-MARIA-NIEVES 20159072
A: GIRALDO GOMEZ JUAN CLIMACO 2902477
A: HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS DE JUAN FRANCISCO VARGAS SANCHEZ

ANOTACION: Nro 89 Fecha: 17-05-2018 Radicacion: 2018-31225 VALOR ACTO: \$
Documento: OFICIO 538 del: 23-02-2018 JUZGADO 005 CIVIL DE CIRCUITO DE BOGOTA D.C. de BOGOTA D. C.
ESPECIFICACION: 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA 2017-0065000 (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: ALDANA ROA HOOVER RICARDO 7705540
DE: MARTINEZ ROSA OMAIRA 23973165
DE: AVELLANEDA AVELLANEDA BLANCA ARCELIA 35460494





OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA NORTE
CERTIFICADO DE TRADICION DE LA
MATRICULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 50N-577253

Pagina 27

Impreso el 01 de Febrero de 2023 a las 11:21:33 a.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

DE: BUITRAGO BUITRAGO MARGARITA	39694725
DE: MARTINEZ BUITRAGO DORIS	52253171
DE: VARGAS ZAMORA HERMENCIA	41628480
A: GIRALDO GOMEZ JUAN CLIMACO	2902477
A: PERSONAS INDETERMINADAS	
A: VARGAS SANCHEZ JUAN FRANCISCO	2931156

ANOTACION: Nro 90 Fecha: 24-07-2018 Radicacion: 2018-47329 VALOR ACTO: \$
Documento: OFICIO 1544 del: 29-06-2018 JUZGADO 006 CIVIL DE CIRCUITO DE BOGOTA D.C. de BOGOTA D. C.
ESPECIFICACION: 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA POR PRESCRIPCION ADQUISITIVA EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GAMEZ MENDEZ MARTHA LUCIA	39695192
DE: DIAZ PINZON DEYANID	65741751
DE: GAMEZ MENDEZ HELIODORO	79451662
DE: DAZA RODRIGUEZ TEODULFO	80408892
A: GIRALDO GOMEZ JUAN CLIMACO	2902477
A: VARGAS SANCHEZ JUAN FRANCISCO	2931156
A: PROMOTORA COLOMBIANA S.A	60005059
A: PERSONAS QUE SE CREAN CON DERECHO SOBRE EL INMUEBLE	

ANOTACION: Nro 91 Fecha: 14-08-2018 Radicacion: 2018-52527 VALOR ACTO: \$
Documento: OFICIO 3230 del: 01-08-2018 JUZGADO 059 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C. de BOGOTA D. C.
ESPECIFICACION: 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA (NO.2018-00649-00) (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: ESTUPIAN DE MALAVER MARIA LUCIA	20293104
A: GIRALDO GOMEZ JUAN CLIMACO	2902477 X
A: VARGAS SANCHEZ JUAN FRANCISCO	2931156 X

ANOTACION: Nro 92 Fecha: 20-09-2018 Radicacion: 2018-62362 VALOR ACTO: \$
Documento: SENTENCIA S/N del: 17-07-2018 JUZGADO 050 CIVIL DEL CIRCUITO de BOGOTA D. C.
ESPECIFICACION: 0131 DECLARACION JUDICIAL DE PERTENENCIA (PARCIAL SEGREGA 50.00 M2. LOTE DE TERRENO) (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: MARTINEZ GALINDO GELACIO	X
-----------------------------	---

ANOTACION: Nro 93 Fecha: 20-09-2018 Radicacion: 2018-62362 VALOR ACTO: \$
Documento: SENTENCIA S/N del: 17-07-2018 JUZGADO 050 CIVIL DEL CIRCUITO de BOGOTA D. C.
ESPECIFICACION: 0131 DECLARACION JUDICIAL DE PERTENENCIA (PARCIAL SEGREGA 61.00 M2) (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: RUEDA VELA MARIA SUSANA	41466003 X
----------------------------	------------

ANOTACION: Nro 94 Fecha: 20-09-2018 Radicacion: 2018-62362 VALOR ACTO: \$
Documento: SENTENCIA S/N del: 17-07-2018 JUZGADO 050 CIVIL DEL CIRCUITO de BOGOTA D. C.



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA NORTE
CERTIFICADO DE TRADICION DE LA
MATRICULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 50N-577253

Pagina 28

Impreso el 01 de Febrero de 2023 a las 11:21:33 a.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

ESPECIFICACION: 0131 DECLARACION JUDICIAL DE PERTENENCIA (PARCIAL SEGREGA 48.00 M2 LOTE DE TERRENO) (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: RODRIGUEZ CASTELLANOS LUIS ANGEL 80425201 X

ANOTACION: Nro 95 Fecha: 20-09-2018 Radicacion: 2018-62362 VALOR ACTO: \$

Documento: SENTENCIA S/N del: 17-07-2018 JUZGADO 050 CIVIL DEL CIRCUITO de BOGOTA D. C.

ESPECIFICACION: 0131 DECLARACION JUDICIAL DE PERTENENCIA (PARCIAL SEGREGA 107.80 M2 LOTE DE TERRENO) (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: MARTINEZ PEREZ GUILLERMO 439988 X

ANOTACION: Nro 96 Fecha: 20-09-2018 Radicacion: 2018-62362 VALOR ACTO: \$

Documento: SENTENCIA S/N del: 17-07-2018 JUZGADO 050 CIVIL DEL CIRCUITO de BOGOTA D. C.

ESPECIFICACION: 0131 DECLARACION JUDICIAL DE PERTENENCIA (PARCIAL SEGREGA 53.00 M2 LOTE DE TERRENO) (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: JAIME RUIZ LAURENTINO 80420533 X

ANOTACION: Nro 97 Fecha: 20-09-2018 Radicacion: 2018-62362 VALOR ACTO: \$

Documento: SENTENCIA S/N del: 17-07-2018 JUZGADO 050 CIVIL DEL CIRCUITO de BOGOTA D. C.

ESPECIFICACION: 0131 DECLARACION JUDICIAL DE PERTENENCIA (PARCIAL SEGREGA 82.40 M2 LOTE DE TERRENO) (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: PI/EROS RUIZ ALVARO HORACIO 3272973 X

ANOTACION: Nro 98 Fecha: 20-09-2018 Radicacion: 2018-62362 VALOR ACTO: \$

Documento: SENTENCIA S/N del: 17-07-2018 JUZGADO 050 CIVIL DEL CIRCUITO de BOGOTA D. C.

ESPECIFICACION: 0131 DECLARACION JUDICIAL DE PERTENENCIA (PARCIAL SEGREGA 80.00 M2 LOTE DE TERRENO) (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: GARZON SOLER NUBIA INES 51587589 X

ANOTACION: Nro 99 Fecha: 20-09-2018 Radicacion: 2018-62362 VALOR ACTO: \$

Documento: SENTENCIA S/N del: 17-07-2018 JUZGADO 050 CIVIL DEL CIRCUITO de BOGOTA D. C.

ESPECIFICACION: 0131 DECLARACION JUDICIAL DE PERTENENCIA (PARCIAL SEGREGA 105.00 M2 LOTE DE TERRENO) (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: PARDO ROMERO ISOLINA 28475562 X

ANOTACION: Nro 100 Fecha: 20-09-2018 Radicacion: 2018-62362 VALOR ACTO: \$

Documento: SENTENCIA S/N del: 17-07-2018 JUZGADO 050 CIVIL DEL CIRCUITO de BOGOTA D. C.

ESPECIFICACION: 0131 DECLARACION JUDICIAL DE PERTENENCIA (PARCIAL SEGREGA 85.60 M2 LOTE DE TERRENO) (MODO DE ADQUISICION)



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA NORTE
CERTIFICADO DE TRADICION DE LA
MATRICULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 50N-577253

Pagina 29

Impreso el 01 de Febrero de 2023 a las 11:21:33 a.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: FIGUEREDO ESCOBAR HECTOR JOSE 4450827 X

ANOTACION: Nro 101 Fecha: 20-09-2018 Radicacion: 2018-62362 VALOR ACTO: \$

Documento: SENTENCIA S/N del: 17-07-2018 JUZGADO 050 CIVIL DEL CIRCUITO de BOGOTA D. C.

ESPECIFICACION: 0131 DECLARACION JUDICIAL DE PERTENENCIA (PARCIAL SEGREGA 70.00 M2 LOTE DE TERRENO) (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: TRUJILLO QUINTERO JOSE OMAR 4886547 X

A: GARZON SOLER NUBIA INES 51587589 X

ANOTACION: Nro 102 Fecha: 11-09-2018 Radicacion: 2018-59792 VALOR ACTO: \$

Documento: OFICIO 00898 del: 13-07-2018 JUZGADO 050 CIVIL DEL CIRCUITO de BOGOTA D. C.

Se cancela la anotacion No, 30,

ESPECIFICACION: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL (DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA-PROCESO NO.25-2013-0003200)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CIFUENTES RUNZA PEDRO PABLO 6869075

DE: CHACON DE NOVA ANA CELIA 20624783

DE: CHACON DE NOPVA ANA CECILIA 23924395

DE: TRIVI/O BEATRIZ 41559614

DE: SANCHEZ RAMIREZ PABLO EMILIO 80407963

DE: HERNANDEZ TIBAKUIRA MARINA CC.41524895

A: GIRALDO GOMEZ JUAN CLIMACO X

A: VARGAS SANCHEZ FRANCISCO X

A: DEMAS PERSONAS INDETERMINADAS

ANOTACION: Nro 103 Fecha: 11-09-2018 Radicacion: 2018-59795 VALOR ACTO: \$

Documento: SENTENCIA S/N del: 26-06-2018 JUZGADO 050 CIVIL DEL CIRCUITO de BOGOTA D. C.

ESPECIFICACION: 0131 DECLARACION JUDICIAL DE PERTENENCIA (PARCIAL SEGREGA 44.85 M2 LOTE DE TERRENO) (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: SANCHEZ RAMIREZ PABLO EMILIO 80407963 X

ANOTACION: Nro 104 Fecha: 11-09-2018 Radicacion: 2018-59795 VALOR ACTO: \$

Documento: SENTENCIA S/N del: 26-06-2018 JUZGADO 050 CIVIL DEL CIRCUITO de BOGOTA D. C.

ESPECIFICACION: 0131 DECLARACION JUDICIAL DE PERTENENCIA (PARCIAL SEGREGA 56.00 M2 LOTE DE TERRENO) (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: MORENO DAZA ANA MATILDE X

ANOTACION: Nro 105 Fecha: 11-09-2018 Radicacion: 2018-59795 VALOR ACTO: \$

Documento: SENTENCIA S/N del: 26-06-2018 JUZGADO 050 CIVIL DEL CIRCUITO de BOGOTA D. C.

ESPECIFICACION: 0131 DECLARACION JUDICIAL DE PERTENENCIA (PARCIAL SEGREGA 60.14 M2 LOTE DE TERRENO) (MODO DE

SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
Y REGISTRO
LA OFICINA DE LA FE PUBLICA



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA NORTE
CERTIFICADO DE TRADICION DE LA
MATRICULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 50N-577253

Pagina 30

Impreso el 01 de Febrero de 2023 a las 11:21:33 a.m

ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: TRIVIÑO BEATRIZ 41559614 X

ANOTACION: Nro 106 Fecha: 11-09-2018 Radicacion: 2018-59795 VALOR ACTO: \$

Documento: SENTENCIA S/N del: 26-06-2018 JUZGADO 050 CIVIL DEL CIRCUITO de BOGOTA D. C.

ESPECIFICACION: 0131 DECLARACION JUDICIAL DE PERTENENCIA (PARCIAL SEGREGA 62.00 M2 LOTE DE TERRENO) (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: CIFUENTES RUNZA PEDRO PABLO 6869075 X

A: VASQUEZ DE CIFUENTES FLOR INELDA 41630900 X

ANOTACION: Nro 107 Fecha: 17-09-2018 Radicacion: 2018-61069 VALOR ACTO: \$

Documento: OFICIO 3977 del: 30-08-2018 JUZGADO 022 CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD de BOGOTA D. C.

ESPECIFICACION: 0492 DEMANDA EN PROCESO VERBAL (NO.20170071900) (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: ROMERO PAEZ JOSE ANTONIO MIGUEL 4297284

DE: CRUZ CRUZ OFELIA 51829339

A: GIRALDO GOMEZ JUAN CLIMACO 2902477 X

A: VARGAS SANCHEZ JUAN FRANCISCO 2931156 X

ANOTACION: Nro 108 Fecha: 30-10-2018 Radicacion: 2018-72371 VALOR ACTO: \$

Documento: OFICIO 1818 del: 17-10-2018 JUZGADO 002 CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD de BOGOTA D. C.

ESPECIFICACION: 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA (NO.2018-00275) (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: MEDINA ADRIANO 5597839

DE: GOMEZ TORRES LUIS TEDOLFO 17038304

DE: MONTENEGRO HEREDIA JOSE HERNANDO 19256694

DE: AYALA DE FARIAS CONCEPCION 20676398

DE: GARCIA DE MEDINA LILIA MARIA 28190886

DE: PARDO DE MONTENEGRO NUBIA ESTHER 41885464

DE: HERRERA GONZALEZ ZULMA ROSA 40270426

DE: RODRIGUEZ DE GOMEZ OLGA MARIA 21167144

A: GIRALDO GOMEZ JUAN CLIMACO 2902477 X

A: Y DEMAS PERSONAS INDETERMINADAS

A: PROMOTORA COLOMBIANA S.A. NIT.6000505-9

A: VARGAS SANCHEZ JUAN FRANCISCO 2931156 X

ANOTACION: Nro 109 Fecha: 13-11-2018 Radicacion: 2018-75123 VALOR ACTO: \$

Documento: OFICIO 3860 del: 01-10-2018 JUZGADO 007 CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD de BOGOTA D. C.

ESPECIFICACION: 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA PROCESO NO. 11001400300720180091100 (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: LOPEZ RIPE ANGEL MOISES 1116676

DE: BELTRAN RODRIGUEZ MARIA DOLORES 20308759



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA NORTE
CERTIFICADO DE TRADICION DE LA
MATRICULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 50N-577253

Pagina 31

Impreso el 01 de Febrero de 2023 a las 11:21:33 a.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

DE: CHACON DE NOVA ANA CELIA	20624783
A: GIRALDO GOMEZ JUAN CLIMACO	2902477
A: VARGAS SANCHEZ JUAN FRANCISCO	2931156
A: PERSONAS INDETERMINADAS	

ANOTACION: Nro 110 Fecha: 22-01-2019 Radicacion: 2019-3349 VALOR ACTO: \$
Documento: OFICIO 2963 del: 16-10-2018 JUZGADO 025 CIVIL DE CIRCUITO DE BOGOTA D.C. de BOGOTA D. C.

Se cancela la anotacion No, 59,

ESPECIFICACION: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA REF: 2016-657

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: LINARES RAMIREZ PABLO ELIAS	322748
DE: MALDONADO MARCO FIDEL	19417409
DE: ESPITIA ROJAS ROSA ANA MATILDE	23775381
DE: MALAVER TORRES IRENE	35506322
DE: CIFUENTES CARDENAS ALEJANDRO	80730383
DE: OSPINA CRISTANCHO CAROLINA DEL PILAR	1020712530
DE: OCHOA MARIA CENOBIA	41412183
A: GIRALDO GOMEZ JUAN CLIMACO	2902477
A: PROMOTORA COLOMBIA S.A.	
A: PERSONAS INDETERMINADAS	
A: VARGAS SANCHEZ JUAN FRANCISCO	2931156

ANOTACION: Nro 111 Fecha: 22-01-2019 Radicacion: 2019-3357 VALOR ACTO: \$
Documento: SENTENCIA 2965 del: 16-10-2018 JUZGADO 025 CIVIL DE CIRCUITO DE BOGOTA D.C. de BOGOTA D. C.

ESPECIFICACION: 0131 DECLARACION JUDICIAL DE PERTENENCIA (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: LINARES RAMIREZ PABLO ELIAS	322748
A: MALDONADO MARCO FIDEL	19417409
A: ESPITIA ROJAS ROSA ANA MATILDE	23775381
A: MALAVER TORRES IRENE	35506322
A: OCHOA MARIA CENOBIA	41412183
A: ESPITIA YOLANDA	51720394
A: CIFUENTES CARDENAS ALEJANDRO	80730383
A: OSPINA CRISTANCHO CAROLINA DEL PILAR	1020712530

ANOTACION: Nro 112 Fecha: 26-02-2019 Radicacion: 2019-12103 VALOR ACTO: \$
Documento: OFICIO 0326 del: 22-02-2019 JUZGADO 048 CIVIL DEL CIRCUITO de BOGOTA D. C.

Se cancela la anotacion No, 49,

ESPECIFICACION: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL PROCESO 2015-0020

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: PE/A PE/A GIL ROBERTO	5598660
DE: GALEANO RIVERA FLORELIA	28032362
A: VARGAS SANCHEZ JUAN FRANCISCO	
A: GIRALDO JUAN CLIMACO	



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA NORTE
CERTIFICADO DE TRADICION DE LA
MATRICULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 50N-577253

Pagina 32

Impreso el 01 de Febrero de 2023 a las 11:21:33 a.m

ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

A: PERSONAS INDETERMINADAS

ANOTACION: Nro 113 Fecha: 26-02-2019 Radicacion: 2019-12105 VALOR ACTO: \$
Documento: SENTENCIA S/N del: 20-02-2019 JUZGADO 048 CIVIL DEL CIRCUITO de BOGOTA D. C.
ESPECIFICACION: 0131 DECLARACION JUDICIAL DE PERTENENCIA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: PE/A PE/A GIL ROBERTO 5598660
A: GALEANO RIVERA FLORELIA 28032362

ANOTACION: Nro 114 Fecha: 21-03-2019 Radicacion: 2019-17837 VALOR ACTO: \$
Documento: OFICIO 969 del: 11-03-2018 JUZGADO 041 CIVIL DE CIRCUITO DE BOGOTA D.C. de BOGOTA D. C.
Se cancela la anotacion No, 56,
ESPECIFICACION: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL PROCESO 2016-98
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: PARROQUIA SAN JUAN DIEGO 8301275410
A: GIRALDO GOMEZ JUAN CLIMACO 2902477
A: VARGAS SANCHEZ JUAN FRANCISCO
A: PERSONAS INTERESADAS
A: PROMOTORA COLOMBIANA S.A 60005059

ANOTACION: Nro 115 Fecha: 21-03-2019 Radicacion: 2019-17839 VALOR ACTO: \$
Documento: OFICIO 970 del: 11-03-2019 JUZGADO 041 CIVIL DE CIRCUITO DE BOGOTA D.C. de BOGOTA D. C.
ESPECIFICACION: 0131 DECLARACION JUDICIAL DE PERTENENCIA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: PARROQUIA SAN JUAN DIEGO 8301275410

ANOTACION: Nro 116 Fecha: 12-04-2019 Radicacion: 2019-23121 VALOR ACTO: \$
Documento: OFICIO 703 del: 01-04-2019 JUZGADO 036 CIVIL DE CIRCUITO DE BOGOTA D.C. de BOGOTA D. C.
ESPECIFICACION: 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA REF 2019-00107-00 (MEDIDA CAUTELARI)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: ROA BERMUDEZ JORGE NORBERTO 4144836
DE: PEREZ ALARCON HUGO 4283668
DE: PACHECO JUVINAO EDUARDO LUIS 5630047
DE: RAMIREZ LUIS ALVARO 19397343
DE: CEIS GARCIA DORA ISABEL 23681752
DE: PEDRAZA ALARCON JORGE NORBERTO 52646004
DE: CABRERA GARZON LUZ MARINA 41689276
DE: ARAQUE CORREDOR ARCELINA 23558461
A: GIRALDO GOMEZ JUAN CLIMACO 2902477
A: PERSONAS INDETERMINADAS
A: VARGAS SANCHEZ JUAN FRANCISCO 2931156

ANOTACION: Nro 117 Fecha: 30-04-2019 Radicacion: 2019-26133 VALOR ACTO: \$
Documento: SENTENCIA S/N del: 16-06-2017 JUZGADO 050 CIVIL DEL CIRCUITO de BOGOTA D. C.



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA NORTE
CERTIFICADO DE TRADICION DE LA
MATRICULA INMOBILIARIA**

Nro Matricula: 50N-577253

Pagina 33

Impreso el 01 de Febrero de 2023 a las 11:21:33 a.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

ESPECIFICACION: 0131 DECLARACION JUDICIAL DE PERTENENCIA PARCIALES DE (318.25 Y OTRA DE 60 MTS (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: SANDOVAL VIUDA DE ROBLES OBDULIA

23777125

A: GARAY PARRA OSCAR DANILO

80072323

ANOTACION: Nro 118 Fecha: 03-05-2019 Radicacion: 2019-26895 VALOR ACTO: \$

Documento: OFICIO 1550 del: 29-04-2018 JUZGADO 34 CIVIL MUNICIPAL de BOGOTA D. C.

Se cancela la anotacion No, 69,

ESPECIFICACION: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL DEMANDA DE PERTENENCIA PROCESO NO. 2017-1072-00

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: OSPINA GIRALDO MARIA MARIEN

39789654

DE: OSPINA GIRALDO JOSE ALFONSO

79452432

DE: OSPINA GIRALDO LUIS FELIPE FARFAN

80421305

A: GIRALDO GOMEZ JUAN CLIMACO

2902477

ANOTACION: Nro 119 Fecha: 03-05-2019 Radicacion: 2019-26899 VALOR ACTO: \$

Documento: SENTENCIA S/N del: 11-04-2019 JUZGADO 34 CIVIL MUNICIPAL de BOGOTA D. C.

ESPECIFICACION: 0131 DECLARACION JUDICIAL DE PERTENENCIA 60 MTS (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: OSPINA GIRALDO MARIA MARIEN

39789654

A: OSPINA GIRALDO JOSE ALFONSO

79452432

A: OSPINA GIRALDO LUIS FELIPE FARFAN

80421305

ANOTACION: Nro 120 Fecha: 17-07-2019 Radicacion: 2019-44258 VALOR ACTO: \$

Documento: OFICIO 1315 del: 12-07-2019 JUZGADO 016 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C. de BOGOTA D. C.

Se cancela la anotacion No, 73,

ESPECIFICACION: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL DEMANDA REF PROCESO 2017-01144

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: FAJARDO OLARTE ANGEL MARIA

422194

DE: ZAMORA GRACILIANA

21111624

A: GIRALDO GOMEZ JUAN CLIMACO

2902477

A: VARGAS SANCHEZ JUAN FRANCISCO

2931156

ANOTACION: Nro 121 Fecha: 17-07-2019 Radicacion: 2019-44261 VALOR ACTO: \$

Documento: SENTENCIA S/N del: 25-06-2019 JUZGADO 016 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C. de BOGOTA D. C.

ESPECIFICACION: 0131 DECLARACION JUDICIAL DE PERTENENCIA (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: ZAMORA GRACILIANA

21111624

ANOTACION: Nro 122 Fecha: 17-07-2019 Radicacion: 2019-44261 VALOR ACTO: \$

Documento: SENTENCIA S/N del: 25-06-2019 JUZGADO 016 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C. de BOGOTA D. C.

ESPECIFICACION: 0131 DECLARACION JUDICIAL DE PERTENENCIA (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA NORTE
CERTIFICADO DE TRADICION DE LA
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 50N-577253

Pagina 34

Impreso el 01 de Febrero de 2023 a las 11:21:33 a.m

ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

A: FAJARDO OLARTE ANGEL MARIA

422194

ANOTACION: Nro 123 Fecha: 30-07-2019 Radicacion: 2019-47185 VALOR ACTO: \$
Documento: OFICIO 0667 del: 04-04-2019 JUZGADO 002 CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD de BOGOTA D. C.
Se cancela la anotacion No, 60,

ESPECIFICACION: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL DEMANDA PERTENENCIA 2016-00625

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: PANQUEBA ORTIZ JOSE ARISTIDES	1148658
DE: GALLO RAMIREZ JOSE ADONAI	3085241
DE: ORTIZ DE PANQUEBA ROSA ESTHER	24087851
DE: PATI/O MARIA ELVIA	41350983
DE: VACA MARIA BEATRIZ	41594384
DE: MONTA/O BALLEEN ALBERTO	80422357
DE: FORERO SAENZ SAGRARIO	51564604
DE: GOMEZ DE FORERO ISABEL	41422481
A: GIRALDO GOMEZ JUAN CLIMACO	2902477
A: DEMAS PERSONAS INDETERMINADAS	
A: PROMOTORA COLOMBIANA S.A	60005059
A: VARGAS SANCHEZ JUAN FRANCISCO	2931156

ANOTACION: Nro 124 Fecha: 30-07-2019 Radicacion: 2019-47187 VALOR ACTO: \$
Documento: SENTENCIA S/N del: 26-03-2019 JUZGADO 002 CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD de BOGOTA D. C.

ESPECIFICACION: 0131 DECLARACION JUDICIAL DE PERTENENCIA LOTE 8 MZ 21 AREA 59 M2 (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: VACA MARIA BEATRIZ X

ANOTACION: Nro 125 Fecha: 30-07-2019 Radicacion: 2019-47187 VALOR ACTO: \$
Documento: SENTENCIA S/N del: 26-03-2019 JUZGADO 002 CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD de BOGOTA D. C.

ESPECIFICACION: 0131 DECLARACION JUDICIAL DE PERTENENCIA LOTE 15 MZ 21 AREA 62.40 M2 (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: MONTA/O BALLEEN ALBERTO X

ANOTACION: Nro 126 Fecha: 30-07-2019 Radicacion: 2019-47187 VALOR ACTO: \$
Documento: SENTENCIA S/N del: 26-03-2019 JUZGADO 002 CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD de BOGOTA D. C.

ESPECIFICACION: 0131 DECLARACION JUDICIAL DE PERTENENCIA LOTE 16 MZ 21 AREA 58.20 M2 (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: PATI/O MARIA ELVIA X

ANOTACION: Nro 127 Fecha: 30-07-2019 Radicacion: 2019-47187 VALOR ACTO: \$
Documento: SENTENCIA S/N del: 26-03-2019 JUZGADO 002 CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD de BOGOTA D. C.

ESPECIFICACION: 0131 DECLARACION JUDICIAL DE PERTENENCIA LOTE 17 MZ 21 AREA 58.80 M2 (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: FORERO SAENZ SAGRARIO X

ANOTACION: Nro 128

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA NORTE
CERTIFICADO DE TRADICION DE LA
MATRICULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 50N-577253

Pagina 35

Impreso el 01 de Febrero de 2023 a las 11:21:33 a.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

Fecha: 30-07-2019 Radicacion: 2019-47187 VALOR ACTO: \$

Documento: SENTENCIA S/N del: 26-03-2019 JUZGADO 002 CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD de BOGOTA D. C.

ESPECIFICACION: 0131 DECLARACION JUDICIAL DE PERTENENCIA LOTE 20 MZ 21 - AREA 58.80 M2 (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: GOMEZ FORERO ISABEL

X

ANOTACION: Nro 129 Fecha: 30-07-2019 Radicacion: 2019-47187 VALOR ACTO: \$

Documento: SENTENCIA S/N del: 26-03-2019 JUZGADO 002 CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD de BOGOTA D. C.

ESPECIFICACION: 0131 DECLARACION JUDICIAL DE PERTENENCIA LOTE 04 MZ 36- AREA 62.40 M2 (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: GALLO RAMIREZ JOSE ADONAI

X

ANOTACION: Nro 130 Fecha: 30-07-2019 Radicacion: 2019-47187 VALOR ACTO: \$

Documento: SENTENCIA S/N del: 26-03-2019 JUZGADO 002 CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD de BOGOTA D. C.

ESPECIFICACION: 0131 DECLARACION JUDICIAL DE PERTENENCIA LOTE 07 MZ 37 - AREA 61.20 M2 (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: PANQUEBA ORTIZ JOSE ARISTIDES

X

A: ORTIZ DE PANQUEBA ROSA ESTHER

X

ANOTACION: Nro 131 Fecha: 23-09-2019 Radicacion: 2019-61109 VALOR ACTO: \$

Documento: OFICIO 19/3790 del: 11-09-2019 JUZGADO 051 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C. de BOGOTA D. C.

ESPECIFICACION: 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA PROCESO 2019-0356 (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: VANEGAS RODRIGUEZ MARIA CRISTINA

51941965

DE: ARAUJO VELA WILLIAM

80417233

A: GIRALDO GOMEZ JUAN CLIMACO

2902477

A: VARGAS SANCHEZ JUAN FRANCISCO CC 29311156

A: PERSONAS INDETERMINADAS

ANOTACION: Nro 132 Fecha: 20-11-2019 Radicacion: 2019-73038 VALOR ACTO: \$

Documento: OFICIO 4314 del: 18-10-2019 JUZGADO 026 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C. de BOGOTA D. C.

ESPECIFICACION: 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA PROCESO 2019-775 (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: AGUDELO BAZURDO CARMEN

35494086

A: GIRALDO GOMEZ JUAN CLIMACO

2902477

A: VARGAS SANCHEZ JUAN FRANCISCO

2931156

ANOTACION: Nro 133 Fecha: 20-11-2019 Radicacion: 2019-73237 VALOR ACTO: \$

Documento: OFICIO 3037 del: 23-10-2019 JUZGADO 055 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C. de BOGOTA D. C.

ESPECIFICACION: 0492 DEMANDA EN PROCESO VERBAL SUMARIO ESPECIAL PROCESO NO.11001400305520190034200 (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: ACOSTA MALAGON DERLY CONSTANZA

53001690

A: GIRALDO GOMEZ JUAN CLIMACO

2902477



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA NORTE
CERTIFICADO DE TRADICION DE LA
MATRICULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 50N-577253

Pagina 36

Impreso el 01 de Febrero de 2023 a las 11:21:33 a.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

A: PERSONAS INDETERMINADAS

A: VARGAS SANCHEZ JUAN FRANCISCO

2931156

ANOTACION: Nro 134 Fecha: 20-11-2019 Radicacion: 2019-73261 VALOR ACTO: \$
Documento: OFICIO 3694 del: 18-10-2019 JUZGADO 012 CIVIL MUNICIPAL de BOGOTA D. C.
ESPECIFICACION: 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA PROCESO NO. 110014003012-20190096100 (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: SALCEDO OCHOA DELFIN 4255092
A: GIRALDO GOMEZ JUAN CLIMACO 2902477 X
A: Y DEMAS PERSONAS INDETERMINADAS
A: VARGAS SANCHEZ JUAN FRANCISCO 2931156 X

ANOTACION: Nro 135 Fecha: 19-12-2019 Radicacion: 2019-81956 VALOR ACTO: \$
Documento: OFICIO 2869 del: 29-11-2019 JUZGADO 042 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C. de BOGOTA D. C.
ESPECIFICACION: 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA PROCESO: 2019-1192 (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: VELANDIA LUIS ALBERTO 4254807
A: GIRALDO GOMEZ JUAN CLIMACO 2902477
A: PERSONAS INDETERMINADAS
A: VARGAS SANCHEZ JUAN FRANCISCO 2931156

ANOTACION: Nro 136 Fecha: 22-01-2020 Radicacion: 2020-3297 VALOR ACTO: \$
Documento: OFICIO 0030 del: 17-01-2020 JUZGADO:34 CIVIL MUNICIPAL de BOGOTA D. C.
ESPECIFICACION: 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA REF 2019-00907 (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CALDERON RUEDA FLOR MARIA 39783944
A: GIRALDO GOMEZ JUAN CLIMACO 2902477
A: VARGAS SANCHEZ JUAN FRANCISCO 2931156

ANOTACION: Nro 137 Fecha: 23-01-2020 Radicacion: 2020-3802 VALOR ACTO: \$
Documento: OFICIO 0232 del: 21-01-2020 JUZGADO 059 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C. de BOGOTA D. C.
Se cancela la anotacion No. 91
ESPECIFICACION: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL PERTENENCIA 2001800649
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: ESTUPIAN DE MALAVER MARIA LUCIA 20293104
A: GIRALDO GOMEZ JUAN CLIMACO 2902477
A: VARGAS SANCHEZ JUAN FRANCISCO 2931156

ANOTACION: Nro 138 Fecha: 05-03-2020 Radicacion: 2020-13698 VALOR ACTO: \$
Documento: SENTENCIA 108 del: 07-02-2020 JUZGADO 011 CIVIL DE CIRCUITO DE BOGOTA D.C. de BOGOTA D. C.
ESPECIFICACION: 0131 DECLARACION JUDICIAL DE PERTENENCIA (MOD0 DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: FIGUEROA LIDA MARCELA C.C.53007293

ANOTACION: Nro 139



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA NORTE
CERTIFICADO DE TRADICION DE LA
MATRICULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 50N-577253

Pagina 37

Impreso el 01 de Febrero de 2023 a las 11:21:34 a.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

Fecha: 05-03-2020 Radicacion: 2020-13698 VALOR ACTO: \$

Documento: SENTENCIA 108 del: 07-02-2020 JUZGADO 011 CIVIL DE CIRCUITO DE BOGOTA D.C. de BOGOTA D. C.

ESPECIFICACION: 0131 DECLARACION JUDICIAL DE PERTENENCIA (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: HORNERO CAYETANO

4291674

A: CASTA/EDA MURCIA ELSA INES

41501686

ANOTACION: Nro 140 Fecha: 05-03-2020 Radicacion: 2020-13698 VALOR ACTO: \$

Documento: SENTENCIA 108 del: 07-02-2020 JUZGADO 011 CIVIL DE CIRCUITO DE BOGOTA D.C. de BOGOTA D. C.

ESPECIFICACION: 0131 DECLARACION JUDICIAL DE PERTENENCIA (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: RODRIGUEZ ANA ADELINA

21074684

ANOTACION: Nro 141 Fecha: 05-03-2020 Radicacion: 2020-13698 VALOR ACTO: \$

Documento: SENTENCIA 108 del: 07-02-2020 JUZGADO 011 CIVIL DE CIRCUITO DE BOGOTA D.C. de BOGOTA D. C.

ESPECIFICACION: 0131 DECLARACION JUDICIAL DE PERTENENCIA (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: PATI/O SIERRA CAYETANO

37367

ANOTACION: Nro 142 Fecha: 05-03-2020 Radicacion: 2020-13698 VALOR ACTO: \$

Documento: SENTENCIA 108 del: 07-02-2020 JUZGADO 011 CIVIL DE CIRCUITO DE BOGOTA D.C. de BOGOTA D. C.

ESPECIFICACION: 0131 DECLARACION JUDICIAL DE PERTENENCIA (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: TENZANO SOLER MAGDALENA

20950135

ANOTACION: Nro 143 Fecha: 05-03-2020 Radicacion: 2020-13698 VALOR ACTO: \$

Documento: SENTENCIA 108 del: 07-02-2020 JUZGADO 011 CIVIL DE CIRCUITO DE BOGOTA D.C. de BOGOTA D. C.

ESPECIFICACION: 0131 DECLARACION JUDICIAL DE PERTENENCIA (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: ALFONSO DE CHAVEZ ESTHER

41612305

ANOTACION: Nro 144 Fecha: 05-03-2020 Radicacion: 2020-13698 VALOR ACTO: \$

Documento: SENTENCIA 108 del: 07-02-2020 JUZGADO 011 CIVIL DE CIRCUITO DE BOGOTA D.C. de BOGOTA D. C.

ESPECIFICACION: 0131 DECLARACION JUDICIAL DE PERTENENCIA (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: GUTIERREZ VALENZUELA EDELMIRA

20560656

ANOTACION: Nro 145 Fecha: 09-03-2020 Radicacion: 2020-14371 VALOR ACTO: \$

Documento: OFICIO 2593 del: 17-10-2019 JUZGADO 017 CIVIL DE CIRCUITO DE BOGOTA D.C. de BOGOTA D. C.

Se cancela la anotacion No, 51,

ESPECIFICACION: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL CANCELACION DEMANDA PROCESO 2015-00418-00

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GARZON HERNANDEZ LUZ MARINA

39773019

DE: GARZON HERNANDEZ LUIS ANTONIO

79150274



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA NORTE
CERTIFICADO DE TRADICION DE LA
MATRICULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 50N-577253

Pagina 38

Impreso el 01 de Febrero de 2023 a las 11:21:34 a.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

DE: GARZON HERNANDEZ LUCAS

79443991

A: VARGAS SANCHEZ JUAN FRANCISCO

A: GIRALDO GOMEZ JUAN CLIMACO

A: Y PERSONAS QUE SE CREAN CON DERECHOS SOBRE EL BIEN A USUCAPIR

ANOTACION: Nro 146 Fecha: 12-03-2020 Radicacion: 2020-15298

VALOR ACTO: \$

Documento: OFICIO 384 del: 17-02-2020 JUZGADO 052 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C. de BOGOTA D. C.

ESPECIFICACION: 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA REF. 2019-1158 (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: HUESA DE MARTINEZ CLEMENCIA

39681781

DE: MARTINEZ MONROY MANUEL ANTONIO

79144281

DE: BARBOSA AVELLANEDA CARLOS JULIO

79232361

A: GIRALDO GOMEZ JUAN CLIMACO

2902477

A: VARGAS SANCHEZ JUAN FRANCISCO

2931156

A: INDETERMINADOS

ANOTACION: Nro 147 Fecha: 13-03-2020 Radicacion: 2020-15713

VALOR ACTO: \$

Documento: OFICIO 00828 del: 05-03-2020 JUZGADO 011 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C. de BOGOTA D. C.

ESPECIFICACION: 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA PROCESO 20190125000 (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: RINCON TRIVI/O VICTOR JULIO

3224077

DE: GOMEZ ESPINEL BLANCA LILIA

51665560

A: GIRALDO GOMEZ JUAN CLIMACO

2902477

A: PERSONAS INDETERMINADAS

A: PROMOTORA COLOMBIANA S.A EN SU CALIDAD DE ACREEDOR HIPOTECARIO

60005059

A: VARGAS SANCHEZ JUAN FRANCISCO

2931156

ANOTACION: Nro 148 Fecha: 13-03-2020 Radicacion: 2020-15871

VALOR ACTO: \$

Documento: OFICIO 0863 del: 19-02-2020 JUZGADO 032 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C. de BOGOTA D. C.

ESPECIFICACION: 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA PROCESO 2020-00094-00 (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: MURCIA FANDI/O MARIA DEL TRANSITO

51580376

A: GIRALDO GOMEZ JUAN CLIMACO

2902477

A: PROMOTORA COLOMBIANA S.A

60005059

A: Y PERSONAS INDETERMINADAS

A: VARGAS SANCHEZ JUAN FRANCISCO

2931156

ANOTACION: Nro 149 Fecha: 31-08-2020 Radicacion: 2020-31461

VALOR ACTO: \$

Documento: SENTENCIA S/N del: 03-12-2019 JUZGADO 41 PEQUE/AS CAUSAS Y COMPETENCIAS MULTIPLES DE BOGOTA de BOGOTA D. C.

ESPECIFICACION: 0131 DECLARACION JUDICIAL DE PERTENENCIA (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: ESTUPI/AN DE MALAVER MARIA LUCIA

20293104

X

ANOTACION: Nro 150

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA NORTE
CERTIFICADO DE TRADICION DE LA
MATRICULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 50N-577253

Pagina 39

Impreso el 01 de Febrero de 2023 a las 11:21:34 a.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

Fecha: 17-02-2021 Radicacion: 2021-10085 VALOR ACTO: \$

Documento: OFICIO 0342 del: 25-11-2020 JUZGADO 039 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C. de BOGOTA D. C.

ESPECIFICACION: 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA (ESTE Y OTRO) (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: ROJAS BLANCA ISABEL	51637681	
DE: RINCON ROJAS JUAN BAUTISTA	79102009	
A: GIRALDO GOMEZ JUAN CLIMACO	2902477	X
A: VARGAS SANCHEZ JUAN FRANCISCO	2931156	X

ANOTACION: Nro 151 Fecha: 23-07-2021 Radicacion: 2021-47821 VALOR ACTO: \$

Documento: OFICIO 1867 del: 02-12-2020 JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C. de BOGOTA D. C.

ESPECIFICACION: 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA REF 2020-00186-00 (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CHACON DE NOVA ANA CELIA	20624783	
A: GIRALDO GOMEZ JUAN CLIMACO	2902477	X
A: PERSONAS INDETERMINADAS		
A: VARGAS SANCHEZ JUAN FRANCISCO	2931156	X

ANOTACION: Nro 152 Fecha: 04-08-2021 Radicacion: 2021-50702 VALOR ACTO: \$

Documento: OFICIO 1369 del: 11-11-2020 JUZGADO 67 DE PEQUE/AS CUASAS Y COMPETENCIA MULTIPLE de BOGOTA D. C.

ESPECIFICACION: 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: HERNADEZ FERNANDEZ OCTAVIANO	11515008	
DE: FERNANDEZ ALICIA	41703762	
A: GIRALDO GOMEZ JUAN CLIMACO	2902477	X
A: PERSONAS INDETERMINADAS		
A: VARGAS SANCHEZ JUAN FRANCISCO	2931156	

ANOTACION: Nro 153 Fecha: 25-11-2021 Radicacion: 2021-81595 VALOR ACTO: \$

Documento: OFICIO 1677 del: 06-10-2021 JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C. de BOGOTA D. C.

ESPECIFICACION: 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA PROCESO REF: 20210074900 (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: MARTINEZ CORREDOR MARIA DULIA	24218476	
A: GIRALDO GOMEZ JUAN CLIMACO	2902477	
A: PERSONAS INDETERMINADAS		
A: VARGAS SANCHEZ JUAN FRANCISCO	2931156	

ANOTACION: Nro 154 Fecha: 06-12-2021 Radicacion: 2021-84579 VALOR ACTO: \$

Documento: OFICIO 1629/2021 del: 01-12-2021 JUZGADO 026 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C. de BOGOTA D. C.

Se cancela la anotacion No, 132,

ESPECIFICACION: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL PROCESO REF:201900775

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: AGUDELO BAZURDO CARMEN	35494086	
A: GIRALDO GOMEZ JUAN CLIMACO	2902477	



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA NORTE
CERTIFICADO DE TRADICION DE LA
MATRICULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 50N-577253

Pagina 40

Impreso el 01 de Febrero de 2023 a las 11:21:34 a.m

ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

A: VARGAS SANCHEZ JUAN FRANCISCO

2931156

ANOTACION: Nro 155 Fecha: 06-12-2021 Radicacion: 2021-84588 VALOR ACTO: \$
Documento: SENTENCIA S/N del: 02-12-2021 JUZGADO 026 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C. de BOGOTA D. C.
ESPECIFICACION: 0131 DECLARACION JUDICIAL DE PERTENENCIA (CON AREA DE TERRENO EQUIVALENTE A 60M2) (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: AGUDELO BAZURDO CARMEN 35494086 X

ANOTACION: Nro 156 Fecha: 21-12-2021 Radicacion: 2021-89873 VALOR ACTO: \$
Documento: OFICIO 3222 del: 15-12-2021 JUZGADO 34 CIVIL MUNICIPAL de BOGOTA D. C.
Se cancela la anotacion No, 136,
ESPECIFICACION: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL DECLARACION DE PERTENENCIA NO. 2019-00907-00
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CALDERON RUEDA FLOR MARIA 39783944
A: GIRALDO GOMEZ JUAN CLIMAGO 2902477
A: E INDETERMINADOS
A: VARGAS SANCHEZ JUAN FRANCISCO 2931156

ANOTACION: Nro 157 Fecha: 21-12-2021 Radicacion: 2021-89874 VALOR ACTO: \$
Documento: SENTENCIA S/N del: 16-11-2021 JUZGADO 34 CIVIL MUNICIPAL de BOGOTA D. C.
ESPECIFICACION: 0131 DECLARACION JUDICIAL DE PERTENENCIA CON UN AREA DE 52.80 MTS (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: CALDERON RUEDA FLOR MARIA 39783944

ANOTACION: Nro 158 Fecha: 21-12-2021 Radicacion: 2021-89875 VALOR ACTO: \$
Documento: OFICIO 1899 del: 10-12-2021 JUZGADO 042 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C. de BOGOTA D. C.
Se cancela la anotacion No, 135,
ESPECIFICACION: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES PROCESO DE PERTENENCIA 2019-01192
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: VELANDIA LUIS ALBERTO 4254807
A: GIRALDO GOMEZ JUAN CLIMAGO 290477
A: PERSONAS INDETERMINADAS
A: VARGAS SANCHEZ JUAN FRANCISCO 2931156

ANOTACION: Nro 159 Fecha: 21-12-2021 Radicacion: 2021-89877 VALOR ACTO: \$
Documento: SENTENCIA S/N del: 29-11-2021 JUZGADO 042 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C. de BOGOTA D. C.
ESPECIFICACION: 0131 DECLARACION JUDICIAL DE PERTENENCIA CON UN AREA DE 65.30 MTS (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: VELANDIA LUIS ALBERTO 4254807

ANOTACION: Nro 160 Fecha: 12-01-2022 Radicacion: 2022-1192 VALOR ACTO: \$
Documento: OFICIO 1677 del: 06-10-2021 JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C. de BOGOTA D. C.
ESPECIFICACION: 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA PROCESO NO. 11001400300220210074900 (MEDIDA CAUTELAR)



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA NORTE
CERTIFICADO DE TRADICION DE LA
MATRICULA INMOBILIARIA**

Nro Matricula: 50N-577253

Pagina 41

Impreso el 01 de Febrero de 2023 a las 11:21:34 a.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: MARTINEZ CORREDOR MARIA DULIA 24218476
A: GIRALDO GOMEZ JUAN CLIMACO 2902477
A: Y LAS DEMAS PERSONAS INDETERMINADAS QUE SE CREA CON DERECHOS
A: VARGAS SANCHEZ JUAN FRANCISCO 2931156

ANOTACION: Nro 161 Fecha: 03-02-2022 Radicacion: 2022-7191 VALOR ACTO: \$

Documento: OFICIO 0029 del: 28-01-2022 JUZGADO 010 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C. de BOGOTA D. C.

Se cancela la anotacion No, 67,

ESPECIFICACION: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL CANCELACION DEMANDA VERBAL DE PERTENENCIA RAD.2016-0090200

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: SANTAMARIA DE PARDO ROSALBINA 28476671
A: GIRALDO GOMEZ JUAN CLIMACO 2902477
A: Y DEMAS PERSONAS INDETERMINADAS
A: VARGAS SANCHEZ JUAN FRANCISCO 2931156

ANOTACION: Nro 162 Fecha: 22-04-2022 Radicacion: 2022-27500 VALOR ACTO: \$

Documento: OFICIO 20-0511 del: 20-10-2020 JUZGADO 051 CIVIL DEL CIRCUITO de BOGOTA D. C.

Se cancela la anotacion No, 37,

ESPECIFICACION: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA REF 2013-00582-00

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: RUIZ GARZON ANA BETULIA 35462984
A: GIRALDO GOMEZ JUAN CLIMACO 290477
A: VARGAS SANCHEZ JUAN FRANCISCO 2931156

ANOTACION: Nro 163 Fecha: 22-04-2022 Radicacion: 2022-27501 VALOR ACTO: \$

Documento: SENTENCIA S/N del: 20-10-2020 JUZGADO 051 CIVIL DEL CIRCUITO de BOGOTA D. C.

ESPECIFICACION: 0131 DECLARACION JUDICIAL DE PERTENENCIA SOBRE UN AREA DE 78.30 (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: RUIZ GARZON ANA BETULIA 35462984

ANOTACION: Nro 164 Fecha: 03-06-2022 Radicacion: 2022-38856 VALOR ACTO: \$

Documento: OFICIO 292 del: 31-01-2022 JUZGADO 055 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C. de BOGOTA D. C.

Se cancela la anotacion No, 133,

ESPECIFICACION: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL DEMANDA PROC VERBAL PERTENENCIA REF.2019-00342-00

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: ACOSTA MALAGON DERLY CONSTANZA 53001690
A: GIRALDO GOMEZ JUAN CLIMACO 2902477
A: VARGAS SANCHEZ JUAN FRANCISCO 2931156

ANOTACION: Nro 165 Fecha: 03-06-2022 Radicacion: 2022-38857 VALOR ACTO: \$

Documento: SENTENCIA S/N del: 04-03-2022 JUZGADO 055 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C. de BOGOTA D. C.

ESPECIFICACION: 0131 DECLARACION JUDICIAL DE PERTENENCIA REF.00342-00 CON AREA DE 60 M2 (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA NORTE
CERTIFICADO DE TRADICION DE LA
MATRICULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 50N-577253

Pagina 42

Impreso el 01 de Febrero de 2023 a las 11:21:34 a.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

A: ACOSTA MALAGON DERLY CONSTANZA

53001690 X

ANOTACION: Nro 166 Fecha: 06-06-2022 Radicacion: 2022-39132 VALOR ACTO: \$

Documento: OFICIO 0839 del: 25-05-2021 JUZGADO 007 CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD de BOGOTA D. C.

Se cancela la anotacion No, 109,

ESPECIFICACION: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL DEMANDA PERTENENCIA REF.2018-00911-00

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: LOPEZ RIPE ANGEL MOISES 1116676

DE: BELTRAN RODRIGUEZ MARIA DOLORES 20308759

A: GIRALDO GOMEZ JUAN CLIMACO 2902477

A: PERSONAS INDETERMINADAS

A: VARGAS SANCHEZ JUAN FRANCISCO 2931156

ANOTACION: Nro 167 Fecha: 06-06-2022 Radicacion: 2022-39133 VALOR ACTO: \$

Documento: SENTENCIA S/N del: 13-04-2021 JUZGADO 007 CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD de BOGOTA D. C.

ESPECIFICACION: 0131 DECLARACION JUDICIAL DE PERTENENCIA (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: LOPEZ RIPE ANGEL MOISES 1116676

A: BELTRAN RODRIGUEZ MARIA DOLORES 20308759

A: CHACON DE NOVA ANA CELIA 20624783

ANOTACION: Nro 168 Fecha: 08-07-2022 Radicacion: 2022-47012 VALOR ACTO: \$

Documento: OFICIO 445 del: 07-06-2022 JUZGADO 017 CIVIL DE CIRCUITO DE BOGOTA D.C. de BOGOTA D. C.

Se cancela la anotacion No: 57,

ESPECIFICACION: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL DEMANDA PERTENENCIA REF.2016-00374-00

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: SANCHEZ MERCHAN HUGO RAMIRO 11517505

DE: ZABALA DIAZ CESAR 17152297

DE: LEGUIZAMON MUNEVAR SEGUNDO PORFIRIO 19250648

DE: ASTUDILLO VARELA MARIA DEL ROSARIO 31873626

DE: BURBANO GOMEZ GLADYS 51893500

DE: RODRIGUEZ ROMERO IGNACIO 79153887

DE: MALDONADO LOPEZ CLEMENCIA 39630572

A: GIRALDO GOMEZ JUAN CLIMACO 2902477

A: PERSONAS INDETERMINADAS QUE SE CREAN CON DERECHOS SOBRE EL BIEN

A: VARGAS SANCHEZ JUAN FRANCISCO 2931156

ANOTACION: Nro 169 Fecha: 05-08-2022 Radicacion: 2022-53780 VALOR ACTO: \$

Documento: OFICIO 674 del: 05-05-2022 JUZGADO 009 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C. de BOGOTA D. C.

ESPECIFICACION: 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA REF.2021-00531-00 (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CORONADO GUTIERREZ DANIEL 17027266

DE: MOGOLLON MONTA/A EVANGELINA 23942471

A: GIRALDO GOMEZ JUAN CLIMACO 2902477 X



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA NORTE
CERTIFICADO DE TRADICION DE LA
MATRICULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 50N-577253

Pagina 43

Impreso el 01 de Febrero de 2023 a las 11:21:34 a.m

ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

A: DEMAS PERSONAS INDETERMINADAS

A: VARGAS SANCHEZ JUAN FRANCISCO

2931156 X

ANOTACION: Nro 170 Fecha: 26-10-2022 Radicacion: 2022-74483 VALOR ACTO: \$

Documento: OFICIO 751 del: 08-11-2021 JUZGADO DIECISEIS CIVIL DEL CIRCUITO de BOGOTA D. C.

Se cancela la anotacion No, 64,

ESPECIFICACION: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL INCRIPCION DE DEMANDA COMUNICADO POR OFICIO NO. 420 DE 13 DE FEBRERO DE 2017 Y CANCELADA POR SENTENCIA DE 18 DE FEBRERO DE 2021 EN EL PROCESO 201600590 DE JDO 16 CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: ALFEREZ ALFEREZ FELIX

19314520

DE: GALLO MARIA JULIA

21131006

DE: TORRES DE PINTO ROSALBA

28271504

DE: CUADRADO ARIAS MARIA PRIMITIVA

35469799

DE: PATARROYO FONSECA ELSA

41752034

DE: GUTIERREZ RIVEROS MARIA DELIA

39691889

A: GIRALDO GOMEZ JUAN CLIMACO

2902477

A: PERSONAS INDETERMINADAS

A: VARGAS SANCHEZ JUAN FRANCISCO

2931156

ANOTACION: Nro 171 Fecha: 26-10-2022 Radicacion: 2022-74486 VALOR ACTO: \$

Documento: SENTENCIA S/N del: 10-07-2022 JUZGADO DIECISEIS CIVIL DEL CIRCUITO de BOGOTA D. C.

ESPECIFICACION: 0131 DECLARACION JUDICIAL DE PERTENENCIA (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: ALFEREZ ALFEREZ FELIX

19314520 X

A: GALLO MARIA JULIA

21131006 X

A: TORRES DE PINTO ROSALBA

28271504 X

A: CUADRADO ARIAS MARIA PRIMITIVA

35469799 X

A: GUTIERREZ RIVEROS MARIA DELIA

39691889 X

A: PATARROYO FONSECA ELSA

41752034 X

ANOTACION: Nro 172 Fecha: 14-12-2022 Radicacion: 2022-86045 VALOR ACTO: \$

Documento: OFICIO 4382 del: 29-09-2022 JUZGADO 035 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C. de BOGOTA D. C.

ESPECIFICACION: 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA REF.PROCESO:20210068600 (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CENTRAL NACIONAL DE PROVIVIENDA

8600375341

A: GIRALDO GOMEZ JUAN CLIMACO

2902477

A: INDETERMINADOS

A: VARGAS SANCHEZ JUAN FRANCISCO

2931156

ANOTACION: Nro 173 Fecha: 24-01-2023 Radicacion: 2023-2545 VALOR ACTO: \$

Documento: OFICIO 02170 del: 25-11-2022 JUZGADO 046 CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD de BOGOTA D. C.

ESPECIFICACION: 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA PROCESO 2022-00844-00 (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA NORTE
CERTIFICADO DE TRADICION DE LA
MATRICULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 50N-577253

Pagina 44

Impreso el 01 de Febrero de 2023 a las 11:21:34 a.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

DE: MONTA/A ALARCON SONIA

5245783

A: GIRALDO GOMEZ JUAN CLIMACO

2902477

A: Y DEMAS PERSONAS INDETERMINADAS QUE SE CREAN CON DERECHO.

A: VARGAS SANCHEZ JUAN FRANCISCO

2931156

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *173*

CON BASE EN LA PRESENTE SE ABRIERON LAS SIGUIENTES MATRICULAS

- 27-> 20701843 LOTE
- 32-> 20712937 CARRERA 7 # 189-04
- 38-> 20719008 LOTE 4-MANZANA 29
- 38-> 20719009 LOTE 3-MANZANA 28
- 38-> 20719010 LOTE 6-MANZANA 28
- 38-> 20719011 LOTE 2-MANZANA 28
- 38-> 20719012 LOTE 7-MANZANA 28
- 38-> 20719013 LOTE 2-MANZANA 29
- 38-> 20719014 LOTE 5-MANZANA 28
- 38-> 20719015 LOTE 8-MANZANA 28
- 38-> 20719016 LOTE 6-MANZANA 29
- 38-> 20719017 LOTE 3-MANZANA 30
- 38-> 20719018 LOTE 5-MANZANA 39
- 38-> 20719019 LOTE 8-MANZANA 29
- 40-> 20722935 LOTE 8 MNZ 95
- 40-> 20722936 LOTE 18 MNZ 59
- 40-> 20722937 LOTE 7 MNZ 95
- 40-> 20722938 LOTE 19 MNZ 59
- 40-> 20722939 LOTE 19 MNZ 95
- 40-> 20722940 LOTE 17 MNZ 95
- 42-> 20724045 LOTE #29 MANZANA 57
- 46-> 20732099 LOTE 17-MANZANA 3-CARRERA 4 A #192A-14
- 46-> 20732100 LOTE 33-MANZANA 3-CARRERA 4 #192-41
- 46-> 20732101 LOTE 32-MANZANA 3-CARRERA 4 #192-47
- 46-> 20732102 LOTE 26-MANZANA 2-CARRERA 4 #190A-51
- 46-> 20732103 LOTE 19-MANZANA 3-CARRERA 4A #192A-24
- 46-> 20732104 LOTE 34-MANZANA 3-CARRERA 4 #192-35
- 46-> 20732105 LOTE 27-MANZANA 2-CARRERA 4 #190A-47
- 46-> 20732106 LOTE 12-MANZANA 4-CALLE 192C # 4A-05
- 46-> 20732107 LOTE 11-MANZANA 4-CALLE 192C # 4A-11
- 46-> 20732108 LOTE 24-MANZANA 2-CARRERA 4 # 190B-11
- 46-> 20732109 LOTE 36-MANZANA 3-CARRERA 4 # 192-23
- 46-> 20732110 LOTE 35-MANZANA 3-CARRERA 4 # 192-29
- 46-> 20732111 LOTE 27-MANZANA 3-CARRERA 4 # 192-79
- 46-> 20732112 LOTE 21-MANZANA 3-CARRERA 4A # 192A-36
- 46-> 20732113 LOTE 14-MANZANA 6-CARRERA 4A BIS # 192A-03

SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
Y REGISTRO
LA GUARDA DE LA FE PUBLICA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA NORTE
CERTIFICADO DE TRADICION DE LA
MATRICULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 50N-577253

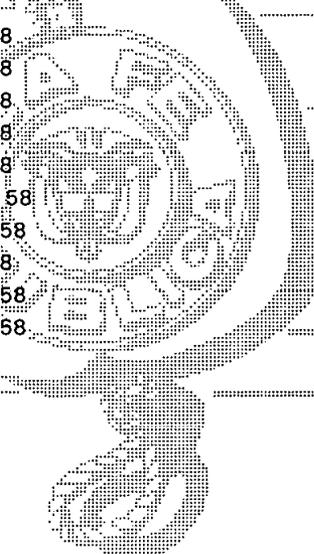
Pagina 45

Impreso el 01 de Febrero de 2023 a las 11:21:34 a.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

- 46-> 20732114 LOTE 8-MANZANA 6-CARRERA 4B # 192A-26
- 46-> 20732115 LOTE 10-MANZANA 19- CARRERA 4 C # 191-65
- 46-> 20732116 LOTE 10-MANZANA 19- CARRERA 4D # 191-66
- 46-> 20732117 LOTE 12-MANZANA 3 - CARRERA 4A # 192-12
- 53-> 20791309 LOTE DE TERRENO
- 55-> 20794422 LOTE 56 DE LA MANZANA 95
- 55-> 20794423 LOTE 7 MANZANA 46
- 55-> 20794424 LOTE 6 MANZANA 52
- 55-> 20794425 LOTE 49 MANZANA 58
- 55-> 20794426 LOTE 32 MANZANA 58
- 55-> 20794427 LOTE 43 MANZANA 58
- 55-> 20794428 LOTE 31 MANZANA 58
- 55-> 20794429 LOTE 1 MANZANA 83
- 55-> 20794430 LOTE 30 MANZANA 58
- 55-> 20794431 LOTE 11 MANZANA 46
- 72-> 20820778 LOTE 21 MZ 15 CALLE 191 4-09
- 72-> 20820779 LOTE 22 MZ 15 CALLE 191 4-03
- 72-> 20820780 LOTE 23 MZ 15 CARRERA 4 NO. 190B-35
- 72-> 20820781 LOTE 24 MZ 15 CARRERA 4 NO. 190B-27
- 72-> 20820782 LOTE 25 MZ 15 CARRERA 4 NO. 190B-19
- 72-> 20820783 LOTE 38 MZ 15 CARRERA 4 NO. 190B-11
- 75-> 20827544 LOTE
- 76-> 20829716 LOTE 8 MANZANA 58
- 77-> 20829717 LOTE 4 MANZANA 58
- 78-> 20829718 LOTE 5 MANZANA 58
- 79-> 20829719 LOTE 3 MANZANA 58
- 80-> 20829720 LOTE 9 MANZANA 58
- 81-> 20829721 LOTE 6 MANZANA 58
- 83-> 20829723 LOTE 47 MANZANA 58
- 84-> 20829724 LOTE 1 MANZANA 58
- 85-> 20829725 LOTE 42 MANZANA 58
- 86-> 20829726 LOTE 44 MANZANA 58
- 92-> 20846554 LOTE DE TERRENO
- 93-> 20846560 LOTE DE TERRENO
- 94-> 20846562 LOTE DE TERRENO
- 95-> 20846563 LOTE DE TERRENO
- 96-> 20846564 LOTE DE TERRENO
- 97-> 20846565 LOTE DE TERRENO
- 98-> 20846566 LOTE DE TERRENO
- 99-> 20846567 LOTE DE TERRENO
- 100-> 20846568 LOTE DE TERRENO
- 101-> 20846569 LOTE DE TERRENO
- 103-> 20846570 LOTE DE TERRENO
- 104-> 20846571 LOTE DE TERRENO



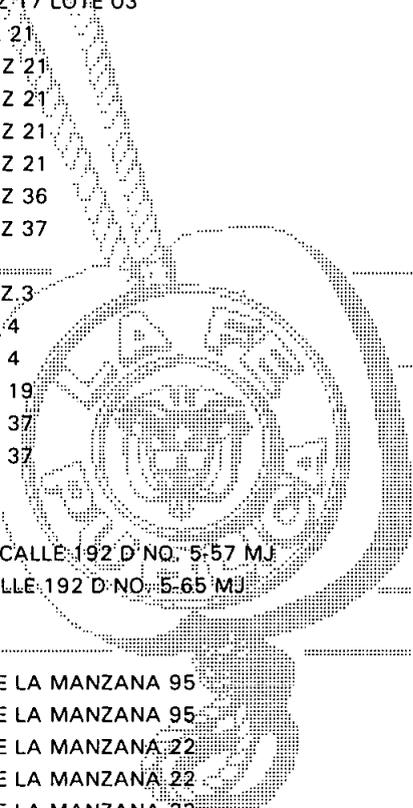
SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
Y REGISTRO

LA GUARDA DE LA FE PUBLICA

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

- 105-> 20846572 LOTE DE TERRENO
- 106-> 20846573 LOTE DE TERRENO
- 111-> 20852555 PREDIO 1
- 111-> 20852556 PREDIO 2
- 111-> 20852557 PREDIO 3
- 111-> 20852558 PREDIO 4
- 111-> 20852559 PREDIO 5
- 113-> 20852902 LOTE
- 115-> 20852998 INMUEBLE
- 117-> 20853208 LOTE 03 MANZANA 10 CL 189 48B22
- 117-> 20853209 LOTE 01 MANZANA 01 CL 189 4-06
- 119-> 20853779 CARRERA 4C NO. 191 23 MJ
- 121-> 20854055 CASA 2 MZ 17 LOTE 03
- 122-> 20854056 CAA 01 MZ 17 LOTE 03
- 124-> 20855022 LOTE 8 MZ 21
- 125-> 20855023 LOTE 15 MZ 21
- 126-> 20855024 LOTE 16 MZ 21
- 127-> 20855025 LOTE 17 MZ 21
- 128-> 20855026 LOTE 20 MZ 21
- 129-> 20855027 LOTE 04 MZ 36
- 130-> 20855028 LOTE 07 MZ 37
- 138-> 20863451 INMUEBLE
- 139-> 20863452 LOTE 25 MZ 3
- 140-> 20863453 LOTE 2 MZ 4
- 141-> 20863454 LOTE 5 MZ 4
- 142-> 20863455 LOTE 6 MZ 19
- 143-> 20863456 LOTE 5 MZ 37
- 144-> 20863457 LOTE 6 MZ 37
- 149-> 20872488 LOTE
- 155-> 20895882 LOTE 12
- 157-> 20896153 INMUEBLE CALLE 192 D NO. 5-57 MJ
- 159-> 20896158 PREDIO CALLE 192 D NO. 5-65 MJ
- 163-> 20899786 LOTE
- 165-> 20902253 LOTE
- 167-> 20902416 LOTE 17 DE LA MANZANA 95
- 167-> 20902417 LOTE 23 DE LA MANZANA 95
- 171-> 20907322 LOTE 26 DE LA MANZANA 22
- 171-> 20907323 LOTE 19 DE LA MANZANA 22
- 171-> 20907324 LOTE 12 DE LA MANZANA 22
- 171-> 20907325 LOTE 03 DE LA MANZANA 22
- 171-> 20907326 LOTE 04 DE LA MANZANA 22
- 171-> 679469
- 171-> 679470
- 171-> 679471



SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
Y REGISTRO

LA GUARDA DE LA FE PUBLICA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA NORTE
CERTIFICADO DE TRADICION DE LA
MATRICULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 50N-577253

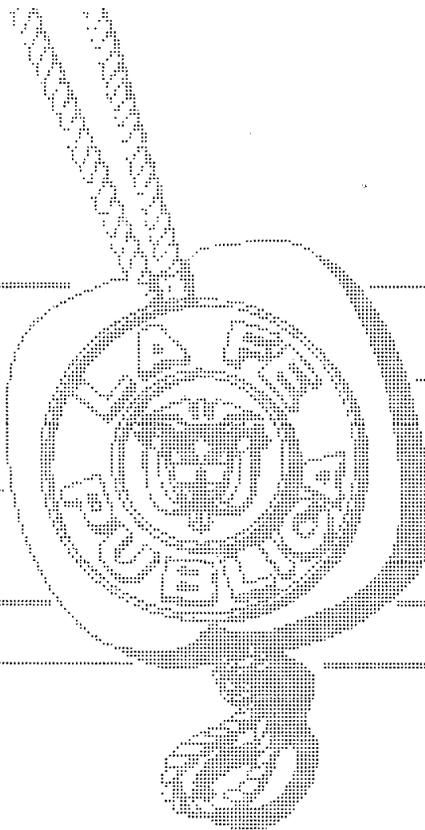
Pagina 47

Impreso el 01 de Febrero de 2023 a las 11:21:34 a.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

- 171->679472
- 171->679473
- 171->679474
- 171->679475
- 171->679476
- 171->679477
- 171->679478
- 171->679479
- 171->679480
- 171->679481
- 171->679482
- 171->679483
- 171->679484
- 171->679485
- 171->679486
- 171->679487
- 171->679488
- 171->679489
- 171->679490
- 171->679491
- 171->679492
- 171->679493
- 171->679494
- 171->679495
- 171->679496
- 171->679497
- 171->679498
- 171->679499
- 171->679500
- 171->679501
- 171->679502
- 171->679503
- 171->679504
- 171->679505
- 171->679506
- 171->679507
- 171->679508
- 171->679509
- 171->679510
- 171->679511
- 171->679512
- 171->679513
- 171->679514
- 171->679515



SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
Y REGISTRO
LA GUARDIA DE LA FE PUBLICA

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

171->679516
171->679517
171->679518
171->679519
171->679520
171->679521
171->20833268

SALVEDADES: (Informacion Anterior o Corregida)

Anotacion Nro: 0 Nro correccion: 1 Radicacion: C2007-9489 fecha 18-08-2007
SE ACTUALIZA NUMERO CATASTRAL CON EL C.H.I.P., SE INCLUYE DIRECCION ACTUAL,
SUMINISTRADA POR LA U.A.E.C.D., SEGUN RES. NO. 0350 DE 24/07/2007 PROFERIDA
POR ESA ENTIDAD Y RES. NO. 5386 DE 14/08/2007 EXPEDIDA POR LA S.N.R.

Anotacion Nro: 9 Nro correccion: 1 Radicacion: C2014-11179 fecha 26-11-2014
SE INCLUYE LAS CEDULAS. ART. 59 LEY 1579 DE 2012. YCM. C2014-11179

Anotacion Nro: 32 Nro correccion: 1 Radicacion: C2013-7789 fecha 22-08-2013
SECCION DOCUMENTO QUE SE REGISTRA # DE SENTENCIA Y COMENTARIO INCLUIDO,
SECCION MATRICULA SEGREGADA 50N-20712937, SALVEDAD VALE ART.59 LEY 1579 DEL
2012 CIGM/GRH C2013-7789.

Anotacion Nro: 73 Nro correccion: 1 Radicacion: C2018-1373 fecha 19-02-2018
EN PERSONAS: SE INCLUYE UN NOMBRE DE DEMANDANTE, POR CUANTO FUE OMITIDO EN
SU OPORTUNIDAD. ART. 59 LEY 1579 DE 2012. YCM. C2018-1373

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: LIQUID45 Impreso por: CONTROL45

TURNO: 2023-29575

FECHA: 24-01-2023



SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
Y REGISTRO
LA GUARDA DE LA FE PUBLICA

La Registradora Principal : AURA ROCIO ESPINOSA SANABRIA

JUZGADO CUARENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL

Bogotá, D. C., doce (12) de octubre de dos mil veintitrés (2023).

Auto Notificado en Estado No. 134 del trece (13) de octubre de dos mil veintitrés (2023)

RAD: 110014003046-2023-00033-00.

De cara a la solicitud que antecede y teniendo en cuenta que se aportó la documental requerida (Fl 07-C1), el despacho tiene por notificado al demandado, del auto que libra orden de pago, quien dentro del término legal no propuso excepciones, es del caso dar aplicación al art. 440 del C.G.P., razón por la cual es despacho resuelve:

1.- ORDENAR seguir adelante la ejecución, tal como se dispuso en el mandamiento de pago.

2.- DECRETAR el avalúo y posterior remate de los bienes embargados y de los que se llegaren a embargar.

3.- PRACTICAR la liquidación del crédito teniendo en cuenta lo previsto en el Art. 446 del C.G.P.

4.- CONDENAR en costas al demandado. La Secretaría al efectuar la liquidación de costas incluya en la misma como Agencias en Derecho la suma de **\$4.000.000**.

5.- Ejecutoriada esta providencia y cumplido lo anterior remítase el asunto a los Jueces Civiles Municipales de Ejecución de Sentencias para lo de su cargo.

**NOTIFÍQUESE,
JORGE ELIECER OCHOA ROJAS
Juez**

APB

Firmado Por:
Jorge Eliecer Ochoa Rojas
Juez
Juzgado Municipal
Civil 046
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a5394ea31eaf12d30037162ea8e0f2a049adb1bcfcbe7dca63200c0df178d8**

Documento generado en 12/10/2023 10:29:49 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>