

RV: LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO PROC 2019-917

Jesus Alberto Gomez Garcia <gomgon46@hotmail.com>

Miércoles 10/06/2020 10:21 AM

Para: Juzgado 46 Civil Municipal - Bogota - Bogota D.C. <cmpl46bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (3 MB)

CamScanner 06-10-2020 09.52.32.pdf;

Buenas días, reciban un cordial saludo, solicito de manera respetuosa que conforme al Acuerdo PCSJA20 11567 del 05 de Junio del año en curso, del Consejo Superior de la Judicatura en su artículo 8 numeral 8.5 donde determina como excepción las LIQUIDACIONES DE CRÉDITO, en consecuencia, se puede dar trámite al memorial, para los efectos. Por favor dar acuse de recibido.

Agradezco la atención a la presente.

PROCESO N° 2019-917

Apoderado Jesús Alberto Gómez García.

Apoderado parte demandante.

Número telefónico 313 4988216

Correo gomgon46@hotmail.com

Cordialmente,

Jesús Alberto Gómez García

Señor
JUEZ CUARENTA Y SEIS (46) CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA
E. S. D.

Ref. Proceso: Ejecutivo 2019 - 00917
Demandante: EDIFICIO QUMRAN
Demandado: DIEGO EDUARDO RICAURTE GÓMEZ

En mi condición de Apoderado judicial de la demandante en el proceso de la referencia, a continuación presento la correspondiente liquidación para los efectos:

LIQUIDACIÓN EDIFICIO QUMRAN II P.H. APTO. 302 TORRE 2 -BLOQUE A

PROPIETARIO: DIEGO EDUARDO RICAURTE G

FECHA	CUOTA	MES	TASA	V/INTERES	TOTAL
Año 2014					
Cuota de administración con vencimiento el 30 Junio	\$ 789.799	71	2,20%	\$ 1.233.666	\$ 2.023.465
Cuota de administración con vencimiento el 31 Julio	\$ 789.799	70	2,20%	\$ 1.216.290	\$ 2.006.089
Cuota de administración con vencimiento el 31 Agosto	\$ 789.799	69	2,20%	\$ 1.198.915	\$ 1.988.714
Cuota de administración con vencimiento el 30 Septiembre	\$ 789.799	68	2,20%	\$ 1.181.539	\$ 1.971.338
Cuota de administración con vencimiento el 31 Octubre	\$ 789.799	67	2,20%	\$ 1.164.164	\$ 1.953.963
Cuota de administración con vencimiento el 30 Noviembre	\$ 789.799	66	2,20%	\$ 1.146.788	\$ 1.936.587
Cuota de administración con vencimiento el 31 Diciembre	\$ 789.799	65	2,20%	\$ 1.129.413	\$ 1.919.212
subtotal 2014	\$ 5.528.593			\$ 8.270.775	\$ 13.799.368
Año 2015					
Cuota de administración con vencimiento el 31 Enero	\$ 804.801	64	2,20%	\$ 1.133.160	\$ 1.937.961
Cuota de administración con vencimiento el 28 Febrero	\$ 804.801	63	2,20%	\$ 1.115.454	\$ 1.920.255
Cuota de administración con vencimiento el 31 Marzo	\$ 804.801	62	2,20%	\$ 1.097.749	\$ 1.902.550
Cuota de administración con vencimiento el 30 Abril	\$ 804.801	61	2,20%	\$ 1.080.043	\$ 1.884.844
Cuota de administración con vencimiento el 31 Mayo	\$ 804.801	60	2,20%	\$ 1.062.337	\$ 1.867.138

Cuota de administración con vencimiento el 31 Julio	\$ 804.801	58	2.20%	\$ 1.026.926	\$ 1.831.727
Cuota de administración con vencimiento el 31 Agosto	\$ 804.801	57	2.20%	\$ 1.009.220	\$ 1.814.021
Cuota de administración con vencimiento el 30 Septiembre	\$ 804.801	56	2.20%	\$ 991.515	\$ 1.796.316
Cuota de administración con vencimiento el 31 Octubre	\$ 804.801	55	2.20%	\$ 973.809	\$ 1.778.610
Cuota de administración con vencimiento el 30 Noviembre	\$ 804.801	54	2.20%	\$ 956.104	\$ 1.760.905
Cuota de administración con vencimiento el 31 Diciembre	\$ 804.801	53	2.20%	\$ 938.398	\$ 1.743.199
subtotal 2015	\$ 9.657.612			\$12.429.347	\$ 22.086.959
Año 2016					
Cuota de administración con vencimiento el 31 Enero	\$ 859.770	52	2.20%	\$ 983.577	\$ 1.843.347
Cuota de administración con vencimiento el 28 Febrero	\$ 859.770	51	2.20%	\$ 964.662	\$ 1.824.432
Cuota de administración con vencimiento el 31 Marzo	\$ 859.770	50	2.20%	\$ 945.747	\$ 1.805.517
Cuota de administración con vencimiento el 30 Abril	\$ 859.770	49	2.20%	\$ 926.832	\$ 1.786.602
Cuota de administración con vencimiento el 31 Mayo	\$ 859.770	48	2.20%	\$ 907.917	\$ 1.767.687
Cuota de administración con vencimiento el 30 Junio	\$ 859.770	47	2.20%	\$ 889.002	\$ 1.748.772
Cuota de administración con vencimiento el 31 Julio	\$ 859.770	46	2.20%	\$ 870.087	\$ 1.729.857
Cuota de administración con vencimiento el 31 Agosto	\$ 859.770	45	2.20%	\$ 851.172	\$ 1.710.942
Cuota de administración con vencimiento el 30 Septiembre	\$ 859.770	44	2.20%	\$ 832.257	\$ 1.692.027
Cuota de administración con vencimiento el 31 Octubre	\$ 859.770	43	2.20%	\$ 813.342	\$ 1.673.112
Cuota de administración con vencimiento el 30 Noviembre	\$ 859.770	42	2.20%	\$ 794.427	\$ 1.654.197
Cuota de administración con vencimiento el 31 Diciembre	\$ 859.770	41	2.20%	\$ 775.513	\$ 1.635.283
subtotal 2016	\$10.317.240			\$10.554.537	\$ 20.871.777
Año 2017					
Cuota de administración con vencimiento el 31 Enero	\$ 924.608	40	2.20%	\$ 813.655	\$ 1.738.263
Cuota de administración con vencimiento el 28 Febrero	\$ 924.608	39	2.20%	\$ 793.314	\$ 1.717.922
Cuota de administración con vencimiento el 31 Marzo	\$ 924.608	38	2.20%	\$ 772.972	\$ 1.697.580
Cuota de administración con vencimiento el 30 Abril	\$ 924.608	37	2.20%	\$ 752.631	\$ 1.677.239

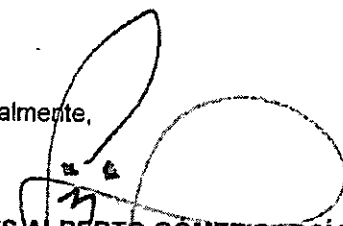
Cuota de administración con vencimiento el 31 Mayo	\$ 924.608	36	2,20%	\$ 732.290	\$ 1.656.898
Cuota de administración con vencimiento el 30 Junio	\$ 924.608	35	2,20%	\$ 711.948	\$ 1.636.558
Cuota de administración con vencimiento el 31 Julio	\$ 924.608	34	2,20%	\$ 691.607	\$ 1.616.215
Cuota de administración con vencimiento el 31 Agosto	\$ 924.608	33	2,20%	\$ 671.265	\$ 1.595.873
Cuota de administración con vencimiento el 30 Septiembre	\$ 924.608	32	2,20%	\$ 650.924	\$ 1.575.532
Cuota de administración con vencimiento el 31 Octubre	\$ 924.608	31	2,20%	\$ 630.583	\$ 1.555.191
Cuota de administración con vencimiento el 30 Noviembre	\$ 924.608	30	2,20%	\$ 610.241	\$ 1.534.849
Cuota de administración con vencimiento el 31 Diciembre	\$ 924.608	29	2,20%	\$ 589.900	\$ 1.514.508
subtotal 2017	\$11.095.298			\$ 8.421.330	\$ 19.516.626
Año 2018					
Cuota de administración con vencimiento el 31 Enero	\$ 981.576	28	2,20%	\$ 604.651	\$ 1.586.227
Cuota de administración con vencimiento el 28 Febrero	\$ 981.576	27	2,20%	\$ 583.056	\$ 1.564.632
Cuota de administración con vencimiento el 31 Marzo	\$ 981.576	26	2,20%	\$ 561.461	\$ 1.543.037
Cuota de administración con vencimiento el 30 Abril	\$ 981.576	25	2,20%	\$ 539.867	\$ 1.521.443
Cuota de administración con vencimiento el 31 Mayo	\$ 981.576	24	2,20%	\$ 518.272	\$ 1.499.848
Cuota de administración con vencimiento el 30 Junio	\$ 981.576	23	2,20%	\$ 496.677	\$ 1.478.253
Cuota de administración con vencimiento el 31 Julio	\$ 981.576	22	2,20%	\$ 475.083	\$ 1.456.659
Cuota de administración con vencimiento el 31 Agosto	\$ 981.576	21	2,20%	\$ 453.488	\$ 1.435.064
Cuota de administración con vencimiento el 30 Septiembre	\$ 981.576	20	2,20%	\$ 431.893	\$ 1.413.469
Cuota de administración con vencimiento el 31 Octubre	\$ 981.576	19	2,20%	\$ 410.299	\$ 1.391.875
Cuota de administración con vencimiento el 30 Noviembre	\$ 981.576	18	2,20%	\$ 388.704	\$ 1.370.280
Cuota de administración con vencimiento el 31 Diciembre	\$ 981.576	17	2,20%	\$ 367.109	\$ 1.348.685
subtotal 2018	\$11.778.912			\$ 5.830.561	\$ 17.609.473
Año 2019					
Cuota de administración con vencimiento el 31 Enero	\$ 1.067.643	16	2,20%	\$ 375.810	\$ 1.443.453
Cuota de administración con vencimiento el 28 Febrero	\$ 1.067.643	15	2,20%	\$ 352.322	\$ 1.419.965
Cuota de administración con vencimiento el 31 Marzo	\$ 1.067.643	14	2,20%	\$ 328.834	\$ 1.396.477

31 Mayo	\$ 1.067.643	12	2,20%	\$ 281.858	\$ 1.349.501
Cuota de administración con vencimiento el 30 Junio	\$ 1.067.643	11	2,20%	\$ 258.370	\$ 1.326.013
Cuota de administración con vencimiento el 31 Julio	\$ 1.067.643	10	2,20%	\$ 234.881	\$ 1.302.524
Cuota de administración con vencimiento el 31 Agosto	\$ 1.067.643	9	2,20%	\$ 211.393	\$ 1.279.036
Cuota de administración con vencimiento el 30 Septiembre	\$ 1.067.643	8	2,20%	\$ 187.905	\$ 1.255.548
Cuota de administración con vencimiento el 31 Octubre	\$ 1.067.643	7	2,20%	\$ 164.417	\$ 1.232.060
Cuota de administración con vencimiento el 30 Noviembre	\$ 1.067.643	6	2,20%	\$ 140.929	\$ 1.208.572
Cuota de administración con vencimiento el 31 Diciembre	\$ 1.067.643	5	2,20%	\$ 117.441	\$ 1.185.084
subtotal 2019	\$12.811.716			\$ 2.959.506	\$ 15.771.222
Año 2020					
Cuota de administración con vencimiento el 31 Enero	\$ 1.067.643	4	2,20%	\$ 93.953	\$ 1.161.596
Cuota de administración con vencimiento el 28 Febrero	\$ 1.067.643	3	2,20%	\$ 70.464	\$ 1.138.107
Cuota de administración con vencimiento el 31 Marzo	\$ 1.067.643	2	2,20%	\$ 46.976	\$ 1.114.619
Cuota de administración con vencimiento el 30 Abril	\$ 1.067.643	1	2,20%	\$ 23.488	\$ 1.091.131
Cuota de administración con vencimiento el 31 Mayo	\$ 1.067.643	0	2,20%	\$ -	\$ 1.067.643
subtotal 2020	\$ 5.338.215			\$ 234.881	\$ 5.573.096

GRAN TOTAL	\$ 115.228.521
-------------------	-----------------------

Son: CIENTO QUINCE MILLONES DOSCIENTOS VEINTIOCHO MIL QUINIENTOS VEINTIUNO (\$115.228.521) PESOS M/CTE.

Cordialmente,


JESÚS ALBERTO GÓMEZ GARCÍA
C.C. 79.357.322 de Bogotá
T.P. 71864 del Consejo Superior de la Judicatura

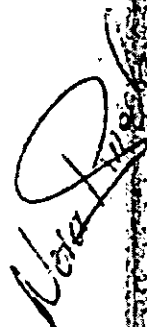
NORA AIDE PINEDA CIPAGAUTA, EN CALIDAD DE ADMINISTRADORA DEL EDIFICIO QUMRAN II PROPIEDAD HORIZONTAL (Artículo 48 Ley 675 de 2001).

CERTIFICA

Que el Señor **DIEGO EDUARDO RICAURTE GÓMEZ**, propietario del Apartamento 302 Bloque A, adeuda desde el mes de Septiembre de 2019 hasta Junio de 2020, la suma de **DIEZ MILLONES SEISCIENTOS SETENTA Y SEIS MIL CUATROCIENTOS TREINTA PESOS M/TCE (\$ 10.676.430)**, por concepto de cuotas de administración, extraordinarias y sanciones por inasistencia a asamblea, tal y como se relaciona a continuación:

2019			
	Mes	Fecha vencimiento	Valor
Cuota de administración mes	Septiembre	30- sept	1.067.643
Cuota de administración mes	Octubre	31- oct	1.067.643
Cuota de administración mes	Noviembre	30-nov	1.067.643
Cuota de administración mes	Diciembre	31 dic	1.067.643
Subtotal 2019			\$ 4.270.572

2020			
	Mes	Fecha vencimiento	Valor
Cuota de administración mes	Enero	31-ene	1.067.643
Cuota de administración mes	Febrero	28-feb	1.067.643
Cuota de administración mes	Marzo	31-mar	1.067.643
Cuota de administración mes	Abril	30-abr	1.067.643
Cuota de administración mes	Mayo	31-may	1.067.643
Cuota de administración mes	Junio	30-jun	1.067.643
Subtotal 2020			\$ 6.405.858
TOTAL DEUDA			\$ 10.676.430



Se expide la presente Certificación en la ciudad de Bogotá a los Nueve (09) días del mes de Junio del 2020.

Cordialmente,



NORA AIDE PINEDA CIPAGAUTA
C.C. 39.792.664 de Bogotá
Representante Legal