

**JUZGADO CUARENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL**  
Bogotá, D. C.,

18 SEP 2020 11 Y SET. 2020

**RAD:** 1100140030462016-00265-00.

El anterior escrito junto con sus anexos, agréguese a los autos y póngase en cuenta de las partes para lo que estimen pertinente.

**NOTIFÍQUESE**

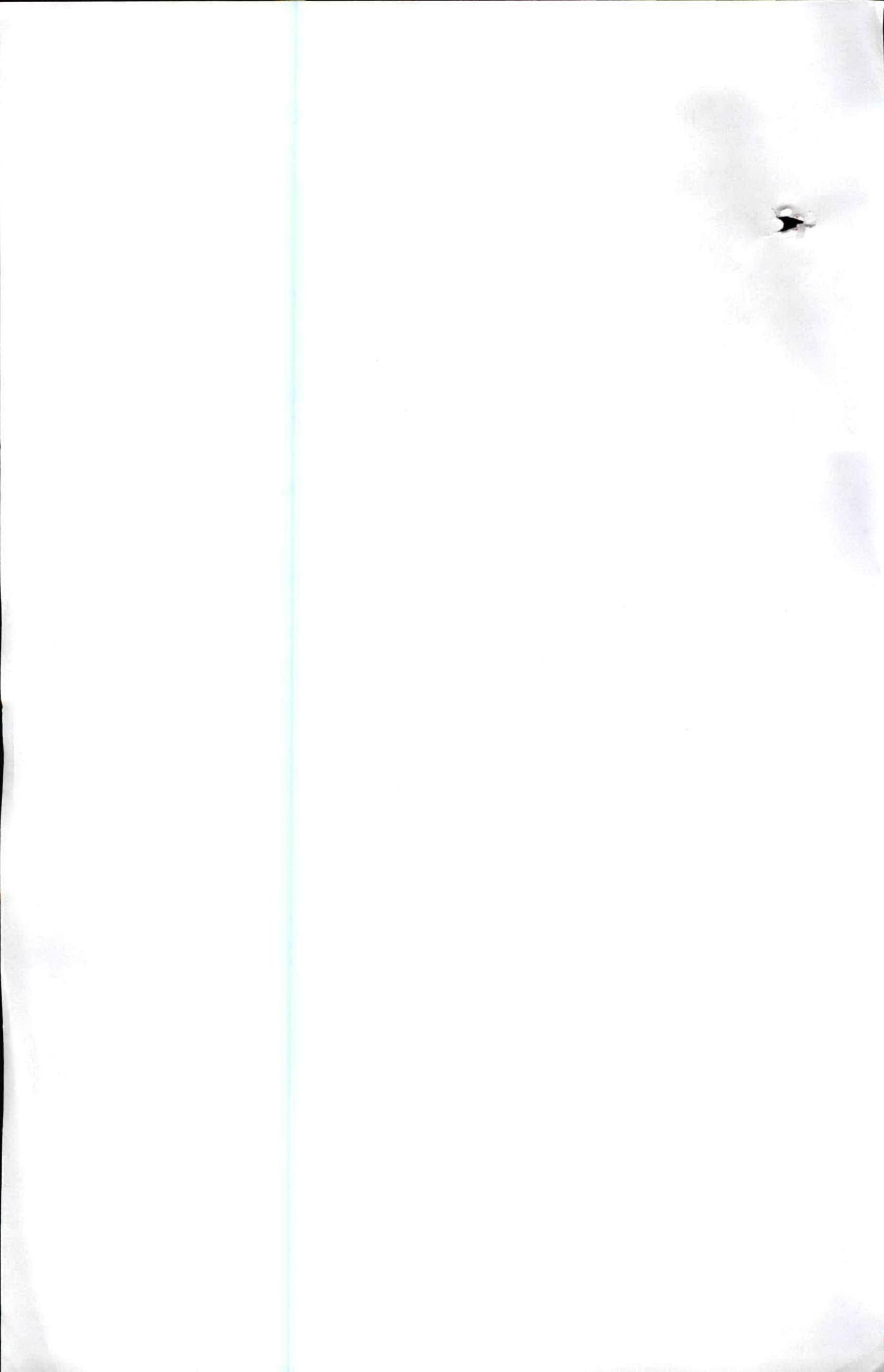
**JORGE ELIECER OCHOA ROJAS**  
Juez

KJPS

**JUZGADO CUARENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ**

Notificación por estado electrónico  
 El anterior auto se notifica a las partes por anotación en estado No. 067  
 Fijado hoy 18 SEP 2020

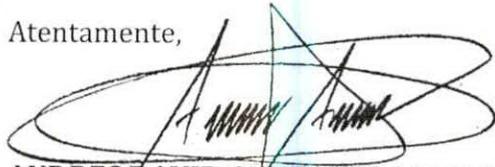
**JOSÉ HERNÁN LÓPEZ ACEVEDO**  
 Secretario



15. Recibo de caja No. 002743 de fecha marzo 10 de 1983 por valor de \$100,00.
16. Recibo de caja No. 002743 de fecha marzo 10 de 1983 por valor de \$3.991,00.
17. Cheque para pago de impuesto predial con número de recibo 148214 del apartamento CL 35B SUR 73A 40 BQ 6 AP 407.
18. Recibo 150196 de pago del impuesto predial del apartamento CL 35B SUR 73A 40 BQ 6 AP 407.
19. Oficio de fecha 6 de agosto de 1981 aprobando su solicitud de Cesantías Parciales.
20. Copia de Paz y salvo de embargos y/o pignoraciones para trámites ante el Fondo Nacional del ahorro de fecha 19 de Agosto de 1981.
21. Auto de fecha 15 de marzo de 2017 por medio del cual se decreta el desistimiento tácito del proceso de declaración de unión marital de hecho bajo el radicado 788-2015 entre los señores Adolfo Enrique Dávila López y Carmen Elisa Fernández Polanco.
22. Copia del extracto de deuda del apartamento CL 35B SUR 73A 40 BQ 6 AP 407 por concepto de cuotas mensuales administración dejadas de cancelar.
23. Factura de Impuesto predial unificado del apartamento CL 35B SUR 73A 40 BQ 6 AP 407 de los años 2012 al 2017.
24. Certificado de pagos de arriendo de la señora Clara Inés Suarez de Dávila por parte de la Inmobiliaria ACODELCO en el inmueble ubicado en la Av. Libertador No. 14 - 123 Apto 303<sup>a</sup> del Edificio Fakih desde el 1 de mayo de 2010.

No siendo otro el motivo de la presente.

Atentamente,



**ANDRÉS DAVID ANTEQUERA DE LA CRUZ**

C. C. No. 1.082.917.932 de Santa Marta

T. P. No. 245.928 del C. S. de la J.

Señor  
**JUEZ CUARENTA Y SEIS (46) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ**  
E. S. D.

|                    |  |
|--------------------|--|
| <b>REFERENCIA:</b> | <b>SUCESIÓN</b>                          |
| <b>DEMANDANTE:</b> | <b>CLARA INÉS SUÁREZ DE DÁVILA</b>       |
| <b>DEMANDADO:</b>  | <b>ENRIQUE ADOLFO DÁVILA LÓPEZ</b>       |
| <b>APODERADO:</b>  | <b>ANDRES DAVID ANTEQUERA DE LA CRUZ</b> |
| <b>ASUNTO:</b>     | <b>ALLEGANDO DOCUMENTOS</b>              |
| <b>RADICADO:</b>   | <b>2016-00265</b>                        |

**ANDRES DAVID ANTEQUERA DE LA CRUZ**, identificado con la Cedula de Ciudadanía No. 1.082.917.932 de Santa Marta y Portador de la Tarjeta Profesional No. 245.928 del Consejo Superior de la Judicatura, actuando como abogado de los señores **CLARA INÉS SUAREZ DE DAVILA, AMPARO GUILLERMINA DÁVILA SUÁREZ, CLARA PATRICIA DÁVILA SUÁREZ** y **CARLOS RAFAEL DÁVILA SUÁREZ**, por medio del presente escrito me permito allegar a su despacho todo el material probatorio en cuanto a los documentos aportados en LA DEMANDA ORDINARIA DE ACCION REIVINDICATORIA que se encuentra tramitándose en el JUZGADO 1 DE FAMILIA DE BOGOTÁ bajo el número de radicado **2017-00113-00** y el **PROCESO DE VERBAL DE PERTENENCIA** que se encuentra tramitándose en el **JUZGADO CUARENTA (40) CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE BOGOTA** bajo el número de radicado **2017-01082-00**, los cuales se allegan para su pleno conocimiento.

Dicho lo anterior me permito detallar los siguientes documentos que se anexan al presente memorial:

1. Copia del escrito de **DEMANDA REIVINDICATORIA** que se tramita en el Juzgado 1 de Familia en Oralidad de Bogotá bajo el radicado 2017-0113.
2. Copia del escrito de contestación de demanda de herederos determinados para la demanda reivindicatoria que se tramita en el Juzgado 1 de Familia en Oralidad de Bogotá bajo el radicado 2017-0113.
3. Auto de fecha 3 de marzo de 2017 por medio del cual se admite la demanda reivindicatoria en el Juzgado 1 de Familia en Oralidad de Bogotá bajo el radicado 2017-0113.
4. Decisión del TRIBUNAL SUPERIOR en el que resuelve el conflicto de competencias entre los Juzgados Primero (1) de familia y el Juzgado Cuarenta (40) Civil municipal.
5. Acta de Matrimonio expedido por la Parroquia San Vicente de Paul del señor **ENRIQUE ADOLFO DAVILA LOPEZ (Q.E.P.D.)** y la señora **CLARA INÉS SUAREZ DE DAVILA**.
6. Copia de la contestación de la demanda en el Proceso de Pertenencia cuyo radicado es radicado 2017-01082-00.
7. Oficio de cobro prejudicial de fecha 12 de septiembre de 1978 emitido por el abogado Emiliano Ariza Landazabal.
8. Oficio de certificación No. 1415-144 de fecha 9 de noviembre de 1982 emitido por **COOPKENNEDY**.
9. Solicitud de Cesantías de la señora Clara Inés Suárez de Dávila para girarlas del apartamento ubicado en la CL 35B SUR 73A 40 BQ 6 AP 407.
10. Constancia del Fondo Nacional del Ahorro de junio de 1981.
11. Certificación de cesantías la señora Clara Inés Suarez de Dávila de fecha 5 de junio de 1981.
12. Certificado de servicio con destino al Fondo Nacional del Ahorro emitido por la Universidad Nacional de fecha 13 de abril de 1981.
13. Comprobante de ingreso de cartera de fecha 10 de marzo de 1983 por valor de \$3.918,88.
14. Comprobante de ingreso de cartera de fecha 10 de marzo de 1983 por vaior de 678.14.

123  
4  
1159

el mejor derecho para intervenir en el proceso sucesoral, conforme a lo ordenado en el artículo 589 del C.P.C.

**SEXTA:** Oficiar a la Oficina de Cobranza de Impuestos Nacionales "D.I.A.N.", para lo de su competencia.

**SEPTIMA:** Mis poderdantes manifiestan que aceptan la herencia con beneficio de inventario.

#### HECHOS

**PRIMERO:** El causante señor ENRIQUE ADOLFO DAVILA LOPEZ, quien en vida se identificaba con la Cedula de Ciudadanía No. 30.929 de Bogotá D.C. y falleció el día 04 de Marzo del año 2014 en la ciudad de Bogotá D.C., la cual fuera el lugar principal de sus negocios así como su último domicilio; tal como se desprende del registro civil de defunción que se anexa con la presente.

**SEGUNDO:** El causante señor ENRIQUE ADOLFO DAVILA LOPEZ, contrajo matrimonio católico con la señora CLARA INES SUAREZ DE DAVILA, el 14 de enero de 1951 en la Parroquia San Vicente de Paul de Bogotá, registrado en día 03 de Mayo del año 1966 en la Notaría Primera del Circulo de Bogotá, registro civil que se anexa con la presente.

**TERCERO:** El causante ENRIQUE ADOLFO DAVILA LOPEZ y su Cónyuge la señora CLARA INES SUAREZ DE DAVILA, identificada con la Cedula de Ciudadanía No. 20.308.527 de Bogotá D.C. no liquidaron la sociedad conyugal y esta soio quedo disuelta con el fallecimiento del señor DAVILA LOPEZ por lo cual se encuentra en estado de liquidación, siendo la señora SUAREZ DE DAVILA su cónyuge supérstite.

**CUARTO:** Del matrimonio Católico del causante ENRIQUE ADOLFO DAVILA LOPEZ y la señora CLARA INES SUAREZ DE DAVILA; se procrearon a sus hijos legítimos señores AMPARO GUILLERMINA DAVILA SUAREZ identificada con la Cedula de Ciudadanía No. 41.584.359 de Bogotá D.C.; CLARA PATRICIA DAVILA SUAREZ identificada con la Cedula de Ciudadanía No. 41.526.697 de Bogotá D.C.; CARLOS RAFAEL DAVILA SUAREZ identificado con la Cedula de Ciudadanía No. 41.526.697 de Bogotá D.C., ENRIQUE DAVILA SUAREZ identificado con la Cedula de Ciudadanía No. 19.210.789 de Bogotá D.C. y LUZ ANGELA DAVILA SUAREZ fallecida el 10 de Julio de 1958 como consta en el certificado de defunción que se aporta con la presente.

**QUINTO:** Manifiestan mis poderdantes que desconocen el paradero o domicilio de ENRIQUE DAVILA SUAREZ, del cual se presume que se encuentra en Estados Unidos, en el Estado de Florida, en la ciudad de Miami, según conversaciones que se dieron entre los hermanos AMPARO GUILLERMINA DAVILA SUAREZ, CARLOS RAFAEL DAVILA SUAREZ, CLARA PATRICIA DAVILA SUAREZ y su madre CLARA INES SUAREZ DE DAVILA desde hace mas de un (1) año, sin embargo se aporta su Registro Civil para efectos de que sea emplazado y se le reconozcan sus derechos como heredero del causante.

**SEXTO:** El causante ENRIQUE ADOLFO DAVILA LOPEZ tuvo como hijos extramatrimoniales a los señores ADOLFO DAVILA FERNANDEZ identificado con la Cedula de Ciudadanía No. 79.708.366 de Bogotá D.C. y BERNARDA CRISTINA DAVILA FERNANDEZ identificada con la Cedula de Ciudadanía No. 52.778.022 de Bogotá D.C., quienes deberán ser llamados al proceso para que manifiesten si aceptan o repudian la herencia como reza el artículo 1282 Del C.P.C. Y S.S., respecto a los hijos

194  
20

Señor  
JUEZ DE FAMILIA DE BOGOTA D.C. (REPARTO)  
E. S. D.

ANDRES DAVID ANTEQUERA DE LA CRUZ, Abogado titulado, identificado con la Cedula de Ciudadanía No. 1082917917 de Cali, Boyacá (Bogotá), Portador de la Tarjeta Profesional No. 245928 del Consejo Superior de la Judicatura, con el respeto acostumbrado me dirijo al honorable despacho en mi calidad de Abogado Judicial de la señora CLARA INES SUAREZ DE DAVILA mayor de edad, domiciliada en Santa Marta en calidad de cónyuge del causante ENRIQUE ADOLFO DAVILA LOPEZ y heredera de LUZ ANGELA DAVILA SUAREZ fallecida el 10 de Julio de 1958 y de los señores AMPARO GUILLERMINA DAVILA SUAREZ, CLARA PATRICIA DAVILA SUAREZ y CARLOS RAFAEL DAVILA SUAREZ en calidad de hijos matrimoniales, todos mayores de edad, domiciliados en Santa Marta, Medellín y Bogotá respectivamente como consta en el poder a mi conferido, a fin de presentar Proceso de Sucesión Intestada con Liquidación de Sociedad Conyugal del causante ENRIQUE ADOLFO DAVILA LOPEZ, quien en vida se identificaba con la Cedula de Ciudadanía No. 30.929 de Bogotá D.C. y fallecido en la ciudad de Bogotá D.C. el 04 de Marzo del año 2014; con el fin de que se hagan las siguientes:

DECLARACIONES

PRIMERA: Que se declare abierto el proceso de sucesión intestada del señor ENRIQUE ADOLFO DAVILA LOPEZ quien en vida se identificaba con la Cedula de Ciudadanía No. 30.929 de Bogotá D.C. y fallecido en la ciudad de Bogotá D.C. el 04 de Marzo del año 2014; según consta en el certificado de defunción que se anexa con la presente.

SEGUNDA: Que a la Señora CLARA INES SUAREZ DE DAVILA en su condición de cónyuge y socia patrimonial del de cuius, le sean reconocidos sus derechos sucesorales en relación con la liquidación de la sociedad conyugal que tuviere con el causante ENRIQUE ADOLFO DAVILA LOPEZ y que se formó desde el 14 de Enero de 1951, en virtud del matrimonio religioso celebrado con lo consta en la partida de matrimonio de Parroquia San Vicente de Paul de la ciudad de Bogotá y que se disolvió con el fallecimiento del señor DAVILA LOPEZ (q.e.p.d.) el día 04 de Marzo del año 2014, por lo cual su liquidación debe llevarse a cabo en el presente proceso; Que se reconozca además de la calidad de cónyuge sobreviviente con derecho a gananciales, la de heredera de la menor LUZ ANGELA DAVILA SUAREZ quien falleció el 10 de Julio de 1958.

TERCERO: Que se declare que las señoras(es) AMPARO GUILLERMINA DAVILA SUAREZ identificada con la Cedula de Ciudadanía No. 41.584.359 de Bogotá D.C.; CLARA PATRICIA DAVILA SUAREZ identificada con la Cedula de Ciudadanía No. 41.526.697 de Bogotá D.C.; CARLOS RAFAEL DAVILA SUAREZ identificado con la Cedula de Ciudadanía No. 41.526.697 de Bogotá D.C.; en su calidad de hijos legítimos del causante, tienen derecho para intervenir en el trámite del proceso de sucesión intestada, así como en la elaboración del inventario y avalúo del bien del causante.

CUARTA: Decretar la elaboración del correspondiente inventario y avalúo del bien del causante.

QUINTA: Ordenar fijar en el despacho de la secretaria del Juzgado y publicar el correspondiente edicto emplazatorio a todas las personas que se consideren con igual

117.4  
22

(\$3.843.000.00) por concepto de impuesto predial; y DOCE MILLONES TRECIENTOS NOVENTA Y UN MIL SETECIENTOS VEINTIUN (\$12.391.721.00) por concepto de cuotas administración del bien inmueble inventariado para un total de DIECISÉIS MILLONES DOSCIENTOS TREINTA Y CUATRO MIL SETECIENTOS VEINTIUN PESOS (\$16.234.721.00) como pasivos de la sucesión.

#### MEDIDAS PROVISIONALES

Solicito se decrete el embargo y secuestro del único bien que conforma el acervo Hereditario, esto es, el apartamento ubicado en la CL 35B SUR 73A 40 BQ 6 AP 407, de la actual nomenclatura de la ciudad de Bogotá, cuyos linderos y medidas se encuentran consignados en la Escritura Publica No. 5270 del 02 de octubre de 1985 de la Notaria Séptima del Circulo de Bogotá. El apartamento esta matriculado en las oficinas de Registro e Instrumentos Públicos de Bogotá Zona Sur con matrícula inmobiliaria No. 50S-921596 y se oficie a la oficina de Instrumentos Públicos de Bogotá Zona Sur.

#### PETICION ESPECIAL

Solicito señor juez, se convoque a este proceso a los señores ADOLFO DAVILA FERNANDEZ y BERNARDA CRISTINA DAVILA FERNANDEZ, hijos extramatrimoniales del causante, para que manifiesten si aceptan o repudian la herencia. Igualmente al señor EDUARDO DAVILA SUAREZ en su calidad de hijo matrimonial.

#### PRUEBAS

- 1) Registro civil de defunción del causante.
- 2) Registro civil de matrimonio del causante y la señora CLARA INES SUAREZ DE DAVILA.
- 3) Acta de matrimonio del causante y la señora CLARA INES SUAREZ DE DAVILA.
- 4) Copia autenticada de la Escritura publica de compraventa No. 5270 del 2 de octubre de 1985 de la Notaria Séptima del Circulo de Bogotá del bien inmueble inventariado.
- 5) Registro Civil de los Herederos legítimos.
- 6) Fotocopia de cédulas de los herederos Legítimos
- 7) Acta de Bautismo de Luz Ángela Dávila Suarez.
- 8) Registro de Defunción de Luz Ángela Dávila Suarez.
- 9) Certificados de tradición del bien inmueble inventariado.
- 10) Fotocopia de los extractos de la deuda por concepto de administración desde mayo de 2001 hasta agosto del bien inmueble inventariado.
- 11) Fotocopia de los recibos correspondientes a la deuda de Impuesto Predial Unificados de los periodos comprendidos entre el 2007 hasta el 2015 del bien inmueble inventariado.

#### PROCESO, COMPETENCIA Y CUANTIA

A la presente demanda debe dársele el tramite señalado en los artículos 586 y ss. del Código de Procedimiento Civil, para el caso de una sucesión intestada. Por la naturaleza del asunto, por ser el lugar del domicilio principal del causante, por el lugar donde se encuentra ubicado el bien inmueble de la sucesión y por la cuantía que estimo en un valor superior a los CIEN MILLONES DE PESOS (\$100.000.000.00) es usted competente Señor Juez para conocer de la presente demanda.

116 27

extramatrimoniales citados anteriormente mis poderdantes manifiestan que saben de su existencia pero desconocen su domicilio y no se tiene registros civiles de los mismos.

SEPTIMO: El causante señor ENRIQUE ADOLFO DAVILA LOPEZ, no otorgo testamento abierto o cerrado, por lo que al presente proceso y reparto de bienes debe dársele el tramite de una sucesión intestada.

OCTAVO: El único bien que integra la masa sucesoral, se detallara más adelante en esta demanda, el cual se encuentra ubicado en la ciudad de Bogotá, Departamento de Cundinamarca, que fue el domicilio principal del señor ENRIQUE ADOLFO DAVILA LOPEZ.

NOVENO: La señora CLARA INES SUAREZ DE DAVILA en calidad de cónyuge superviviente y heredera de la menor LUZ ANGELA DAVILA SUAREZ (Q.E.P.D.) y los señores AMPARO GUILLERMINA DAVILA SUAREZ, CLARA PATRICIA DAVILA SUAREZ y CARLOS RAFAEL DAVILA SUAREZ en calidad de hijos legítimos, me han conferido poder para iniciar el presente proceso.

FUNDAMENTOS DE DERECHO

Invoco como fundamentos de derecho los artículos 1008, 1009, 1037, 1226, a 1264, 1279 a 1296, 1281 a 1804 del Código Civil Colombiano; 14, 15, 16, 23, 75 a 77, 85, 88, 89, 571 a 624, 681, 682, 683, 686 a 689, 691 y concordantes del Código de Procedimiento Civil, y demás normas concordantes de otras leyes y decretos.

RELACION DE BIENES

Con el objeto de dar cumplimiento a lo ordenado por el artículo 587 del C.P.C., me permito efectuar a continuación la relación del único bien que integra la masa hereditaria.

BIENES INMUEBLE

PARTIDA UNICA: El derecho de dominio y posesión sobre el apartamento ubicado en la CL 35B SUR 73A 40 BQ 6 AP 407, de la actual nomenclatura de la ciudad de Bogotá, cuyos linderos y medidas se encuentran consignados en la Escritura Publica No. 5270 del 02 de octubre de 1985 de la Notaria Séptima del Circulo de Bogotá. El apartamento esta matriculado en las oficinas de Registro e Instrumentos Públicos de Bogotá Zona Sur con matrícula inmobiliaria No. 50S-921596 y tiene un avalúo comercial de CIENTO MILLONES DE PESOS (100.000.000.00). TRADICION: Este inmueble había sido adquirido por el causante ENRIQUE ADOLFO DAVILA LOPEZ y su cónyuge CLARA INES SUAREZ DE DAVILA por compra realizada al INSTITUTO DE CREDITO TERRITORIAL y el cual hace parte de la sociedad conyugal pues los antes mencionados contrajeron matrimonio el día 14 de Enero de 1951 en la Parroquia San Vicente de Paul de Bogotá.

PASIVOS DE LA SUCESION: Existen pasivos que gravan la sucesión, correspondiente a los impuestos prediales desde el año 2007 hasta el 2015 y cuotas dejadas de cancelar por concepto de administración del único inmueble, por lo tanto los pasivos son de TRES MILLONES OCHOCIENTOS CUARENTA Y TRES MIL PESOS



118  
D  
M

ANEXOS

Me permito anexar los documentos aducidos como prueba poder a mi favor, copia de la demanda con sus anexos para el traslado, copia de la misma para archivo del juzgado y demanda en medio magnético (CD's).

NOTIFICACIONES

El suscrito recibirá notificaciones en la Secretaria de su despacho o en la Calle 22 No. 6 # 82, Centro Comercial la 22, Oficina 24, en la ciudad de Santa Marta - Magdalena, Teléfono 4204042, Celular: 3013093065, Correo Electrónico: [andresantequera21@gmail.com](mailto:andresantequera21@gmail.com)

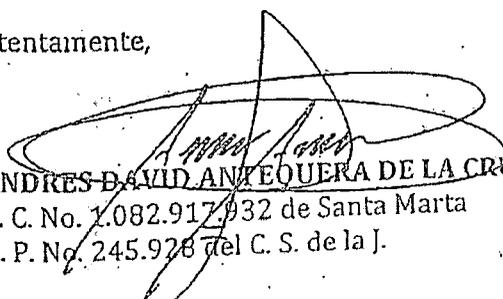
Mis poderdantes podrán ser notificados en las siguientes direcciones, correos electrónicos y teléfonos:

- La señora CLARA INES SUAREZ DE DAVILA podrá ser notificada por medio de su apoderado judicial o en la Calle 14 No. 14 - 123 Apto 303A Edificio Fakih de la ciudad de Santa Marta D.T.C.H. - Magdalena, al teléfono: 4319242 y al celular: 3005860971.
- AMPARO GUILLERMINA DAVILA SUAREZ: En la Calle 14 No. 14 - 123 Apto 303A Edificio Fakih de la ciudad de Santa Marta D.T.C.H. - Magdalena, al correo electrónico [amparodavilas@yahoo.com](mailto:amparodavilas@yahoo.com), al teléfono: 4319242 y celular: 3013607570.
- CLARA PATRICIA DAVILA SUAREZ: En la Carrera 31 No. 41 Sur 64 Bloque 3.6 Apto 302 Gualandayes de la ciudad de Envigado - Antioquia, al correo electrónico [clapadasu@gmail.com](mailto:clapadasu@gmail.com), al teléfono: 5978851 y celular: 3045392369
- CARLOS RAFAEL DAVILA SUAREZ: En la Carrera 16A No. 61A - 14 Apto 401 de la ciudad de Bogotá D.C., al correo electrónico [cardavi55@hotmail.com](mailto:cardavi55@hotmail.com), al teléfono: 5482540 y celular: 3017807006

El hijo matrimonial ENRIQUE DAVILA SUAREZ y los hijos extramatrimoniales ADOLFO DAVILA FERNANDEZ y BERNARDA CRISTINA DAVILA FERNANDEZ deberán ser emplazados por desconocerse su paradero o domicilio conforme al artículo 318 del C.P.C.

Del Señor Juez,

Atentamente,



ANDRES DAVID ANTEQUERA DE LA CRUZ  
C. C. No. 1.082.917.932 de Santa Marta  
T. P. No. 245.928 del C. S. de la J.

MILLONES DE PESOS (100.000.000.00), y sus linderos son los contenidos en el referido instrumento notarial. El bien inmueble antes descrito hace parte de la sociedad conyugal pues los antes mencionados contrajeron matrimonio el día 14 de Enero de 1951 en la Parroquia San Vicente de Paul de Bogotá.

**TERCERO:** El causante ENRIQUE ADOLFO DAVILA LOPEZ y su Cónyuge la señora CLARA INES SUAREZ DE DAVILA no liquidaron la sociedad conyugal y esta solo quedo disuelta con el fallecimiento del señor DAVILA LOPEZ el 04 de Marzo 2014, siendo la señora SUAREZ DE DAVILA su cónyuge supérstite. Por lo cual el bien inmueble que se debe reivindicar se encuentra en el haber social que deberá liquidarse.

**CUARTO:** Mi mandantes tienen pleno conocimiento de que su madre señora CLARA INES SUAREZ DE DAVILA junto a su padre fallecido, adquirieron el dominio del inmueble antes relacionado en el año 1985, mediante la escritura citada en precedencia, de quien era su verdadero dueño, es decir, del INSTITUTO DE CREDITO TERRITORIAL.

#### FUNDAMENTOS

Mis poderdantes AMPARO GUILLERMINA DAVILA SUAREZ, CLARA PATRICIA DAVILA SUAREZ y CARLOS RAFAEL DAVILA SUAREZ, quienes son legítimos herederos del señor ENRIQUE ADOLFO DAVILA LOPEZ coadyuvan la presente demanda interpuesta por el suscrito siendo apoderado judicial de la señora CLARA INES SUAREZ DE DAVILA quien es la cónyuge supérstite del fallecido ENRIQUE ADOLFO DAVILA LOPEZ y también es propietaria junto al finado respecto al bien inmueble que se pretende reivindicar.

Al ser mis poderdantes sucesores procesales del señor ENRIQUE ADOLFO DAVILA LOPEZ dentro del caso que nos ocupa y estando estos enterados de la situación en la que se encuentra el bien inmueble ubicado en la CL 35B SUR 73A 40 BQ 6 AP 407, de la actual nomenclatura de la ciudad de Bogotá, el cual se encuentra privada de la posesión material debido que dicha posesión lo tiene en la actualidad la señora CARMEN ELISA FERNANDEZ POLANCO, persona que entró en posesión desde el día de la muerte del señor ENRIQUE ADOLFO DAVILA LOPEZ el 04 de Marzo de 2014, aprovechando que el predio se encontraba deshabitado por el propietario ENRIQUE ADOLFO DAVILA LOPEZ, es menester que dicho bien inmueble sea reivindicado materialmente para que este pueda entrar a la masa sucesoral dentro de la sucesión intestada que actualmente se encuentra cursando en el Juzgado Cuarenta y Seis Civil Municipal en Oralidad de Bogotá bajo el radicado 265-2016.

Cabe resaltar que la señora CARMEN ELISA FERNANDEZ POLANCO, comenzó a poseer el inmueble objeto de la reivindicación desde el 04 de Marzo de 2014, reputándose públicamente la calidad de dueña del predio, sin serlo, pues su posición se deriva arbitrariamente, aprovechando la muerte del cónyuge de mi mandante el señor ENRIQUE ADOLFO DAVILA LOPEZ (Q.E.P.D.); así mismo, la señora CARMEN ELISA FERNANDEZ POLANCO en incapacidad legal para prescribir el dominio del inmueble referido en esta demanda, por no reunir los requisitos para ello.

Se coloca de presente al despacho que para el día 20 de octubre de 2017 el Juzgado Cuarenta y Seis Civil Municipal en Oralidad tiene programada la diligencia de secuestro de bien inmueble ante la oposición de la señora CARMEN ELISA FERNANDEZ POLANCO que ya ha manifestado la misma en diligencia de fecha 23 de noviembre de 2016 como consta en el Acta de la Diligencia de Secuestro realizada a través de despacho comisorio No. 161 por la Inspección 8ª de Policía Kennedy la cual hace parte de la sucesión intestada que cursa en el Juzgado Cuarenta y Seis Civil Municipal en Oralidad de Bogotá bajo el radicado 265-2016, pese a que mis mandantes han intentado recuperar el bien inmueble, la señora CARMEN ELISA

Señor  
JUEZ PRIMERO DE FAMILIA EN ORALIDAD DE BOGOTA D.C.  
E. S. D.

REFERENCIA: ACCION REIVINDICATORIA  
DEMANDANTE: CLARA INES SUAREZ DE DAVILA  
DEMANDADO: CARMEN ELISA FERNANDEZ POLANCO  
ASUNTO: CONTESTACION HEREDEROS DETERMINADOS  
RADICADO: 2017-00113-00

ANDRES DAVID ANTEQUERA DE LA CRUZ, mayor y vecino de la ciudad de Santa Marta, Departamento del Magdalena, identificado con la cédula de ciudadanía No. 1.082.917.932 expedida en Santa Marta y portador de la T. P. No. 245.928 del Consejo Superior de la Judicatura, obrando como apoderado de los señores AMPARO GUILLERMINA DAVILA SUAREZ, CLARA PATRICIA DAVILA SUAREZ, CARLOS RAFAEL DAVILA SUAREZ y CLARA INES SUAREZ DE DAVILA, personas mayores, identificados como aparecen en los poderes que se anexan al presente escrito y quienes son herederos determinado del señor ENRIQUE ADOLFO DAVIA LOPEZ, quien en vida se identificaba con la cédula de ciudadanía No. 30.929 de Bogotá D.C. y falleció el 4 de Marzo de 2014, me permito presentarme ante su despacho en representación de los antes mencionados con la finalidad de intervenir dentro del proceso de la referencia para defender los derechos hereditarios que le asisten a mis poderdantes atendiendo a lo dispuesto en el auto de fecha 25 de septiembre de 2017 por medio del cual se ordenó notificar a los herederos determinados del señor ENRIQUE ADOLFO DAVIA LOPEZ, lo anterior bajo los siguientes hechos y argumentos:

HECHOS

PRIMERO: Mis mandantes quienes son herederos legítimos del señor ENRIQUE ADOLFO DAVILA LOPEZ concuerdan y afirman que la Señora CLARA INES SUAREZ DE DAVILA contrajo matrimonio con el señor ENRIQUE ADOLFO DAVILA LOPEZ (Q.E.P.D.), quien en vida se identificaba con la Cédula de Ciudadanía No. 30.929 de Bogotá D. C., dicha sociedad conyugal se formó desde el 14 de Enero de 1951, en virtud del matrimonio religioso celebrado como consta en la partida de matrimonio de Parroquia San Vicente de Paul de la ciudad de Bogotá y que se disolvió con el fallecimiento del señor DAVILA LOPEZ (q.e.p.d.) el día 04 de Marzo del año 2014, dejando a seis (6) herederos o legatarios todos mayores de edad, que son cuatro (4) hijos matrimoniales: AMPARO GUILLERMINA DAVILA SUAREZ identificada con la Cedula de Ciudadanía No. 41.584.359 de Bogotá D.C.; CLARA PATRICIA DAVILA SUAREZ identificada con la Cedula de Ciudadanía No. 41.526.697 de Bogotá D.C.; CARLOS RAFAEL DAVILA SUAREZ identificado con la Cedula de Ciudadanía No. 41.526.697 de Bogotá D.C., ENRIQUE DAVILA SUAREZ identificado con la Cedula de Ciudadanía No. 19.210.789 de Bogotá D.C.; Y dos (2) hijos extramatrimoniales con la señora CARMEN ELISA FERNANDEZ POLANCO, identificada con la Cedula de Ciudadanía No. 31.217.780 de Cali que son: ADOLFO DAVILA FERNANDEZ identificado con la Cedula de Ciudadanía No. 79.708.366 de Bogotá D.C. y BERNARDA CRISTINA DAVILA FERNANDEZ identificada con la Cedula de Ciudadanía No. 52.778.022 de Bogotá D.C.

SEGUNDO: Que Por medio de escritura pública No. 5270 del 02 de Octubre de 1985 de la Notaría Séptima del Circulo de Bogotá D. C., los señores ENRIQUE ADOLFO DAVILA LOPEZ y CLARA INES SUAREZ DE DAVILA compraron al INSTITUTO DE CREDITO TERRITORIAL el apartamento ubicado en la CL 35B SUR 73A 40 BQ 6 AP 407, de la actual nomenclatura de la ciudad de Bogotá dicho bien inmueble esta matriculado en las oficinas de Registro e Instrumentos Públicos de Bogotá Zona Sur con matrícula inmobiliaria No. 50S-921596, tiene un avalúo comercial aproximado de CIEN



FERNANDEZ POLANCO se abstiene a entregarlo siendo que no tiene derechos de ninguna índole sobre el bien inmueble que pretende adueñarse.

Así mismo se le manifiesta a su señoría que la señora CARMEN ELISA FERNANDEZ POLANCO presento una declaración de Unión Marital de Hecho con el señor ENRIQUE ADOLFO DAVILA LOPEZ, proceso que cursó en el Juzgado Veintidós de Familia de Bogotá bajo el radicado 788-2015 y en la cual no se le reconoció dicha condición de compañera permanente y por el contrario el proceso culmino por desistimiento tácito tal como consta en el auto de fecha 15 de marzo de 2017.

Por ultimo, se hace claridad que no se conoce el domicilio actual del hijo matrimonial de nombre ENRIQUE DAVILA SUAREZ, sin embargo se aporó el registro civil de nacimiento con la finalidad de que se le reconozcan sus derechos como herederos dentro de la sucesión intestada.

### SOLICITUDES y/o DECLARACIONES

**PRIMERO:** Que pertenece en dominio pleno y absoluto a los señores CLARA INES SUAREZ DE DAVILA y ENRIQUE ADOLFO DAVILA LOPEZ (Q.E.P.D.) el apartamento ubicado en la CL 35B SUR 73A 40 BQ 6 AP 407, de la actual nomenclatura de la ciudad de Bogotá dicho bien inmueble esta matriculado en las oficinas de Registro e Instrumentos Públicos de Bogotá Zona Sur con matrícula inmobiliaria No. 50S-921596, comprendido dentro de los siguientes linderos: **NORTE:** en 0.15 Mts. Con el Apartamento No. 408. En 1.35 Mts. Con el pasillo de circulación. En 0.35 Mts. Con el buitrón de bajantes. En 5.475 Mts. y 1.355 Mts. con el apartamento No. 406. En 0.32 Mts. con el ducto de ventilación. **SUR:** En 1.525 Mts. y 7.475 Mts. con el vacío o vuelo de la zona verde que da a la Calle 35B Sur. **ORIENTE:** En 0.30 Mts. con el ducto de ventilación. En 0.70 Mts. con el buitrón de bajantes. En 3.975 Mts. con el pasillo de circulación. En 4.075 Mts. con el Apartamento No. 408. En 1.15 Mts. con el vacío o vuelo de la zona verde que da a la calle 35B sur. **OCCIDENTE:** En 0.30 Mts. con el ducto de ventilación. En 2.30 Mts. y 7.60 Mts. con el vacío o vuelo de la zona verde. **NADIR:** Con la placa que la separa del Apto No. 307. **CENIT:** Con el techo o cubierta del Edificio. Y cuenta con un área de 68.740 Mts.2.

**SEGUNDO:** Que como consecuencia de la anterior declaración se condene a la demandada CARMEN ELISA FERNANDEZ POLANCO a restituir, una vez ejecutoriada esta sentencia, a favor del demandante el inmueble mencionado.

**TERCERO:** Mis mandantes AMPARO GUILLERMINA DAVILA SUAREZ, CLARA PATRICIA DAVILA SUAREZ y CARLOS RAFAEL DAVILA SUAREZ coadyuvan las demás declaraciones y/o pretensiones estipuladas en la demanda que dio inicio al presente proceso.

### FUNDAMENTOS DE DERECHO

Invoco como fundamento de derecho los Artículos 665, 669, 673, 946, 949, 950, 952, 957, 959, 966, 969 y concordantes del Código Civil; 14, 15, 16, 19 a 23, 77, 100, 396 y siguientes, 681 y siguientes, y concordantes de Código de Procedimiento Civil.

### ANEXOS

Poderes para actuar y los que se aportan como pruebas con el presente escrito.

### PRUEBAS

Solicito tener como pruebas las aportadas dentro del expediente por la parte demandante, y la siguientes:



**DOCUMENTALES.**

- Registro civiles de los señores **AMPARO GUILLERMINA DAVILA SUAREZ, CLARA PATRICIA DAVILA SUAREZ y CARLOS RAFAEL DAVILA SUAREZ.**
- Copia del Acta de la Diligencia de Secuestro realizada a través de despacho comisorio No. 161 por la Inspección 8ª de Policía Kennedy el 23 de noviembre de 2017 la cual hace parte de la sucesión intestada que cursa en el Juzgado Cuarenta y Seis Civil Municipal en Oralidad de Bogotá bajo el radicado 265-2016.
- Auto de fecha 15 de marzo de 2017 por medio del cual se le dio desistimiento tácito en el proceso de Declaración de Unión Marital de Hecho que cursó en el Juzgado Veintidós de Familia de Bogotá bajo el radicado 788-2015.

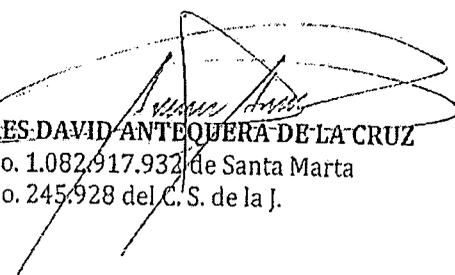
**NOTIFICACIONES**

El suscrito y los señores **CLARA PATRICIA DAVILA SUAREZ, CARLOS RAFAEL DAVILA SUAREZ** recibiremos notificaciones en la Secretaría de su despacho o en la Calle 23 No. 6 - 18, Centro Comercial Plazuela 23, Local 40, en la ciudad de Santa Marta - Magdalena, Celular: 3013093065, Correo Electrónico: [andresantequera21@gmail.com](mailto:andresantequera21@gmail.com)

Las señoras **CLARA INES SUAREZ DE DAVILA y AMPARO GUILLERMINA DAVILA SUAREZ** podrá ser notificadas en la Secretaria de su despacho, por medio de su apoderado judicial o en la Calle 14 No. 14 - 123 Apto 303A Edificio Fakih de la ciudad de Santa Marta D.T.C.H. - Magdalena, al teléfono: 4319242, al celular: 3005860971 y al Correo Electrónico: [andresantequera21@gmail.com](mailto:andresantequera21@gmail.com)

Del Señor Juez,

Atentamente,

  
**ANDRES DAVID ANTEQUERA DE LA CRUZ**  
 C. C. No. 1.082.917.932 de Santa Marta  
 T. P. No. 245.928 del C. S. de la J.

135

Fernández Polanco en el año de 1975, ya que ella tenía un hijo extramatrimonial con el señor Enrique Adolfo Dávila López, se resalta en este hecho que la señora Clara Inés Suarez de Dávila nunca abandono al señor Enrique Adolfo Dávila Suarez, por el contrario fue el señor Enrique Dávila quien abandono a la señora Clara Inés Suarez de Dávila, tampoco es cierto que la señora Clara Inés Suarez de Dávila perdió posesión, ni propiedad del apartamento objeto de la demanda, lo que si es cierto es que al momento de abandonar el hogar, la señora Clara Inés Suarez de Dávila no trabajaba y dependía económicamente de el señor Enrique Adolfo Dávila Lopez y se puede afirmar que mi poderdante Clara Inés Suarez de Dávila vivió aproximadamente veintisiete (27) años en el apartamentos, esto es, desde 1961 hasta 1988.

**CUARTO: NO ES CIERTO**, el señor Enrique Adolfo Dávila López nunca realizó algún acuerdo patrimonial con mi poderdante Clara Inés Suarez de Dávila quien fue su esposa hasta el día de fallecimiento el 4 de marzo de 2014, así mismo se puede afirmar que entre los esposos antes mencionados no hubo capitulaciones prematrimoniales, ni acuerdo patrimonial verbal o escrito y prueba de ello es la inexistencia de liquidación conyugal alguna entre los mismos; en cuanto a los cuidados personales de la señora Carmen Elisa Fernández Polanco para con el señor Enrique Adolfo Dávila López son asuntos netamente personales que nada tiene que ver con el proceso que hoy nos ocupa pues son aspecto netamente maritales y no acredita posesión, ni mucho menos pertenencia sobre el bien inmueble en cuestión.

**QUINTO: NO ME CONSTA**, adquirir una línea telefónica es un tramite personal y no publico por lo tanto no es posible que mis poderdantes supieran a nombre de quien estaba la línea telefónica, en todo caso el acreditar posesión de un bien inmueble bajo la adquisición de una línea telefónica no implica el derecho de usucapir.

**SEXTO: NO ES CIERTO**, la señora Carmen Elisa Fernández Polanco se encontraba limitada en sus actos debido a que en la misma vivienda que pretende usucapir vivía uno de los dos dueños de la propiedad, el señor Enrique Adolfo Dávila López quien era el que pagaba todos los servicios públicos.

**SEPTIMO: NO ES CIERTO**, es imposible que se le reconozca a la señora Carmen Elisa Fernández Polanco como propietaria del bien inmueble por parte de la administración, cuando ni siquiera ha cancelado las cuotas por concepto de administración del conjunto así como tampoco ha cancelado el impuesto predial unificado y como se puede observar en los anexos a este memorial correspondiente al extracto de la deuda de la Administración y el impuesto predial, se evidencia que quien aparece como propietario es el señor DAVILA L. ENRIQUE y INSCREDIAL respectivamente, este ultimo no ha sido actualizado en las oficinas de Dirección Distrital de Impuestos de Bogotá siendo que los propietarios y contribuyentes de los impuestos son los señores Enrique Adolfo Dávila López (Q.E.P.D.) y la señora Clara Inés Suarez de Dávila según consta en las escrituras publicas 05270 del 2 de octubre de 1983 y su correspondiente folio e matricula No. 50S-921596, sin embargo en la Certificación Catastral aportada por la parte demandante se ratifica la propiedad del bien inmueble a nombre de los señores Enrique Adolfo Dávila López (Q.E.P.D.) y la señora Clara Inés Suarez de Dávila (Visto a folio 8 del expediente); es de anotar que de manera inaudita a la señora Clara Inés Suarez de Dávila le ha tocado estar cancelando arriendo en donde es su actual domicilio en la Calle 14 No. 14 - 123 Apto 303A Edificio Fakih de la ciudad de Santa Marta, siendo que desde el 2014 con el fallecimiento de su esposo Enrique Adolfo Dávila López (Q.E.P.D.) ella ha podido mudarse al inmueble en Bogotá o perfectamente arrendarlo para sufragar gastos de arriendo y manutención en Santa Marta, situación esta que ha sido imposible por encontrarse la señora Carmen Elisa Fernández Polanco habitando el inmueble sin que exista un contrato de arriendo o autorización de los propietarios.

Señor  
JUEZ CUARENTA (40) CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE BOGOTÁ  
E. S. D.

|             |                                  |
|-------------|----------------------------------|
| REFERENCIA: | VERBAL DE PERTENENCIA            |
| DEMANDANTE: | CARMEN ELISA FERNÁNDEZ POLANCO   |
| DEMANDADO:  | CLARA INES SUAREZ DAVILA Y OTROS |
| ASUNTO:     | CONTESTACION DE DEMANDA          |
| RADICADO:   | 2017-01082-00                    |

ANDRES DAVID ANTEQUERA DE LA CRUZ, mayor y vecino de la ciudad de Santa Marta, Departamento del Magdalena, identificado con la cédula de ciudadanía No. 1.082.917.932 expedida en Santa Marta y portador de la T. P. No. 245.928 del Consejo Superior de la Judicatura, obrando como apoderado en mi calidad de Apoderado Judicial de la señora CLARA INES SUAREZ DE DAVILA mayor de edad, domiciliada en Santa Marta en calidad de cónyuge del causante ENRIQUE ADOLFO DAVILA LOPEZ y de los señores AMPARO GUILTERMINA DAVILA SUAREZ, CLARA PATRICIA DAVILA SUAREZ y CARLOS RAFAEL DAVILA SUAREZ en calidad de hijos matrimoniales y herederos legítimos del señor ENRIQUE ADOLFO DAVILA LOPEZ, todos mayores de edad, domiciliados en Santa Marta, Medellín y Bogotá respectivamente como consta en los poderes a mí conferido, por medio del presente escrito me permito CONTESTAR LA DEMANDA formulada por el apoderado judicial de la señora CARMEN ELISA FERNÁNDEZ POLANCO, de la siguiente manera:

**IDENTIFICACION DEL INMUEBLE OBJETO DE LA DEMANDA**

Apartamento ubicado en la CL 35B SUR 73A 40 BQ 6 AP 407, de la actual nomenclatura de la ciudad de Bogotá dicho bien inmueble esta matriculado en las oficinas de Registro e instrumentos Públicos de Bogotá Zona Sur con matrícula inmobiliaria No. 50S-921596, comprendido dentro de los siguientes linderos: NORTE: en 0.15 Mts. Con el Apartamento No. 408. En 1.35 Mts. Con el pasillo de circulación. En 0.35 Mts. Con el buitrón de bajantes. En 5.475 Mts. y 1.355 Mts. con el apartamento No. 406. En 0.32 Mts. con el ducto de ventilación. SUR: En 1.525 Mts. y 7.475 Mts. con el vacío o vuelo de la zona verde que da a la Calle 35B Sur. ORIENTE: En 0.30 Mts. con el ducto de ventilación. En 0.70 Mts. con el buitrón de bajantes. En 3.975 Mts. con el pasillo de circulación. En 4.075 Mts. con el Apartamento No. 408. En 1.15 Mts. con el vacío o vuelo de la zona verde que da a la calle 35B sur. OCCIDENTE: En 0.30 Mts. con el ducto de ventilación. En 2.30 Mts. y 7.60 Mts. con el vacío o vuelo de la zona verde. NADIR: Con la placa que la separa del Apto No. 307. CENIT: Con el techo o cubierta del Edificio. Y cuenta con un área de 68.740 Mts.2.

**RESPECTO A LOS HECHOS DE LA DEMANDA**

PRIMERO: CIERTO.

SEGUNDO: NO ES CIERTO, El señor Enrique Adolfo Dávila López, en el año 1974 fue quien ya había abandonado a la señora Clara Inés Suarez de Dávila y a sus cuatro (4) hijos en edad escolar y universitaria en el apartamento ubicado en LA CALLE 35 B SUR # 73 A-40 BLOQUE 6, ENTRADA 5, APARTAMENTO 407, SUPERMANZANA 2, CIUDAD KENNEDY, EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ, por lo tanto es falso que la señora Clara Inés Suarez de Dávila haya abandonado la precitada vivienda y tampoco es cierta la manera como la parte demandante narra la separación de hecho entre los señores Enrique Adolfo Dávila López y Clara Inés Suarez de Dávila.

TERCERO: NO ES CIERTO, posterior al abandono del señor Enrique Adolfo Dávila López en el año 1974, se comenta que el mismo se fue con la señora Carmen Elisa

137

anteriores estén disueltas (mas no liquidadas), por lo menos un año antes de la fecha que se inicio la unión marital de hecho".

Por mandato legal no puede surgir sociedad, ni unión marital de hecho frente al impedimento que por matrimonio anterior consagra la Ley 54 de 1990 en su artículo 2, literales a y b normatividad plenamente vigente y constitucional que modificada parcialmente por la Ley 970 de 2005. Resulta protuberante y de evidencia per se la imposibilidad de surgimiento o declaración judicial de unión marital de hecho y muchos menos de sociedad concubinaria de hecho, dado el impedimento marital demostrado jurídicamente. Los hechos de la demanda y las pretensiones carecen de fundamentos reales y legales; por extralimitar y abusar del derecho.

### **FUNDAMENTOS QUE ACREDITAN DOMINIO Y PROPIEDAD DE LA SEÑORA CLARA INES SUAREZ DE DAVILA SOBRE EL INMUEBLE OBJETO DE LA DEMANDA**

Sin duda alguna la señora Clara Inés Suarez de Davila no fue una propietaria solo en papel, prueba de esto son los documentos que se aportan a la presente contestación como lo son la solicitud de cesantías (se aportan pruebas en 12 folios incluyendo la solicitud de cesantías) en donde la señora Clara Inés Suarez De Dávila en el año de 1981 solicita sus aportes de cesantías para girarlas al INSTITUTO DE CREDITO TERRITORIAL y de este modo saldar el pago de la compra del bien inmueble objeto de esta demanda; por otra parte, como propietaria del bien inmueble reposan en poder de la señora Clara Inés Suarez De Dávila algunos documentos del año 1978 y los cuales se aportan a la presente, en donde se evidencia una deuda con la COOPERATIVA DE ADMINISTRACION DE VIVIENDA Y PRESTACION DE SERVICIO "PRESIDENTE KENNEDY" LTDA, dineros esto que debían los señores Enrique Adolfo Dávila López y la señora Clara Inés Suarez De Dávila por concepto de cuotas de administración en su calidad de propietarios del apartamento, y fue mi poderdante Clara Inés Suarez De Dávila quien canceló dicha obligación y así lo demuestra el oficio de certificación No. 1415-144 de fecha 9 de noviembre de 1982 emitido por la misma entidad, demostrando animo de señor y dueño tal como es entendido antes la normatividad civil aun vigente.

### **RESPECTO A LAS PRETENSIONES DE LA DEMANDA DE LA DEMANDA**

Me opongo a todas las pretensiones de la demanda presentadas por la parte demandante ya que no le asiste el derecho invocado teniendo en cuenta que lo hechos de la demanda presentada se encuentran alejados de la realidad y cuenta con yerros que debe tener en cuenta el despacho al momento de estudiar el caso en concreto, en razón a lo anterior solicito que no se accedan a las pretensiones solicitadas y se condene en costas y agencias en derecho a la parte demandante al ser vencido dentro del proceso.

### **EXCEPCIONES DE MERITO**

#### **1. EXCEPCION DE TIEMPO INSUFICIENTE PARA ACCEDER A LA DECLARATORIA DE PERTENENCIA**

La normatividad en materia civil junto a la jurisprudencia han decantado el término de diez (10) años para la declaratoria de prescripción extraordinaria adquisitiva de dominio, ahora bien, para el caso que nos ocupa debemos ubicarnos en la línea del tiempo y cotejarlo con las pruebas que señalen como cierta las pretensiones del

**OCTAVO: NO ES CIERTO**, la señora Carmen Elisa Fernández Polanco no tenía y tampoco tiene dominio absoluto del apartamento objeto de esta demanda, ya que durante el tiempo que ella vivió en este, no lo hizo bajo las calidades de señora y dueña, pues se debe entender que vivía bajo el mismo techo del señor Enrique Adolfo Dávila López (Q.E.P.D.) quien siempre estuvo viviendo en el apartamento hasta el 4 de Marzo del 2014 fecha en que falleció, por lo tanto, se debe entender que la señora no tiene calidad de propietaria ya que públicamente se reconocía que el dominio del inmueble era del señor Enrique Adolfo Dávila López (Q.E.P.D.) y de mi poderdante Clara Inés Suarez de Dávila.

**NOVENA: NO ES CIERTO**, La señora Clara Inés Suarez De Dávila, se encuentra privada de la posesión material del inmueble, puesto que dicha posesión lo tiene en la actualidad la señora Carmen Elisa Fernández Polanco, persona que entró en posesión desde el día de la muerte del señor Enrique Adolfo Dávila López el 04 de Marzo de 2014, así mismo con las pruebas se demostrara que la señora Carmen Elisa Fernández Polanco no es poseedora por el tiempo que arguye dentro de los hechos de la demanda.

**DECIMO: NO ES CIERTO**, la parte demandante tuvo la posibilidad de iniciar el proceso de declaración de unión marital de hecho el cual se tramito en el Juzgado 22 de Familia de Bogotá y el precitado despacho resolvió dar por terminado el proceso por desistimiento tácito mediante auto de fecha 16 de marzo de 2018, por lo tanto no se reconoció la existencia de unión marital de hecho entre los señores Enrique Adolfo Dávila López (Q.E.P.D.) y la señora Carmen Elisa Fernández Polanco, así las cosas no es posible hablar de un acuerdo verbal bajo el cual le cercenan de manera arbitraria los derechos patrimoniales de la señora Clara Inés Suarez De Dávila sobre el bien inmueble que se pretende usucapir.

**DECIMO PRIMERO: ES CIERTO.**

**RESPECTO A LA RELACION CONYUGAL ENTRE LOS SEÑORES  
ENRIQUE ADOLFO DAVILA LOPEZ Y CLARA INES SUAREZ DE DAVILA**

EL señor ENRIQUE ADOLFO DAVILA LOPEZ contrajo matrimonio católico con mi representada CLARA INES SUAREZ DE DAVILA donde procrearon cinco (5) hijos, esta sociedad conyugal se constituyo desde el 14 de Enero de 1951, en virtud del matrimonio religioso celebrado como consta en la partida de matrimonio de Parroquia San Vicente de Paul de la ciudad de Bogotá, registrado en la Notaría Primera del Circulo de Bogotá D.C. y que se disolvió con el fallecimiento del señor DAVILA LOPEZ (q.e.p.d.) el día 04 de Marzo del año 2014, siendo que la ley 979 de 2005 que modifico a la ley 54 de 1990, en su artículo 2 que: "Se presume sociedad patrimonial entre compañeros permanentes y hay lugar a declararla judicialmente en cualquiera de los siguientes caso:

- a) Cuando exista unión marital de hecho durante un lapso no inferior a dos años, entre un hombre y una mujer sin impedimento legal para contraer matrimonio;
- b) Cuando exista una unión marital de hecho por un lapso no inferior a dos años e impedimento legal para contraer matrimonio por parte de uno o de ambos compañeros permanentes, siempre y cuando la sociedad o sociedades conyugales anteriores hayan sido disueltas y liquidadas por lo menos un año antes de la fecha en que se inició la unión marital de hecho."

La Corte Constitucional en sentencia C-700 de 2013, declaro inexecutable la expresión "y liquidadas", esto es, que se permita que solamente las sociedades conyugales

139

manifestaciones, es menester señalar que esta prueba adolece a asuntos pensionales que salen de la orbita del presente proceso.

6. Respecto al folio 28 del expediente consistente en una solicitud de línea telefónica por parte de la señora CARMEN ELISA FERNÁNDEZ POLANCO es preciso señalar que mi poderdante la señora CLARA INES SUAREZ DE DAVILA no tenía conocimiento de este asunto, sin embargo, el cambio de propietario respecto al dominio de la línea no acredita posesión o dominio sobre la propiedad objeto de esta demanda.
7. Los oficios de Gas Natural y telefonía (Visto folios 30 y 31 del expediente según copia de traslado), me ratifico en los argumento anteriores, no acreditan dominio sobre el bien e inclusive son de fecha 2011 y por ese motivo no justifica los treinta (30) años de presunta posesión que narra en los hechos.

Por lo anteriormente expuesto, se tiene que la parte demandante no prueba contundentemente la posesión de treinta (30) años como lo manifiesta en los hechos de la demanda, por el contrario ratifica la propiedad de los señores ENRIQUE ADOLFO DAVILA LOPEZ y CLARA INES SUAREZ DE DAVILA y es sumamente necesario señalar que estas dos personas contrajeron matrimonio el 14 de Enero de 1951 en la Parroquia San Vicente de Paul de Bogotá y no existe liquidación conyugal entre los mismo, de esta manera se tiene también que el bien inmueble fue comprado en el año 1985 según consta en la escritura publica No. 5270 del 2 de octubre del mismo año, por lo tanto y como establece el respectivo folio de matricula, el bien inmueble antes descrito hace parte de la sociedad conyugal y lo cierto es que La señora Clara Inés Suarez De Dávila, se encuentra privada de la posesión material del inmueble, puesto que dicha posesión lo tiene en la actualidad la señora Carmen Elisa Fernández Polanco, persona que entró en posesión desde el día de la muerte del señor Enrique Adolfo Dávila López el 04 de Marzo de 2014, aprovechando que el predio se encontraba deshabitado por el propietario Enrique Adolfo Dávila López y la señora Clara Inés Suarez De Dávila, pese a que mi mandante y sus hijos le solicitaron en varias ocasiones la entrega del bien inmueble y dado que la señora Clara Inés Suarez De Dávila se encuentra domiciliada en la ciudad de Santa Marta, Departamento del Magdalena, la señora Fernández Polanco nunca dejo de habitar el inmueble y desde entonces ha ejercido posesión violenta, prohibiendo a mi mandante su ingreso e incluso se proclama así misma como dueña del bien inmueble de propiedad de mi mandante.

Por otra parte no se puede manifestar por parte de los demandados que la presunta posesión que se acredita fue de manera quieta, pacífica, tranquila y pública por cuanto se tiene conocimiento por parte de la demandante la existencia de un proceso reivindicatorio el cual se encuentra como pleito pendiente a resolver en el Juzgado Primero de Familia en Oralidad de Bogotá bajo el radicado 2017-00113 y las pretensión principal de dicha demanda es reivindicar el bien inmueble que hoy no ocupa en el presente proceso.

Así las cosas, es prueba según lo establecido y de acuerdo a los hechos que no se cumplió el tiempo de diez (10) años ininterrumpidos por cuanto el bien inmueble nunca ha quedado deshabitado por tanto tiempo, se debe entender que un bien en proindiviso aunque este siendo ocupado tan solo por uno de sus propietarios, se entenderá que esta ejerciendo pleno dominio del bien, para nuestro caso, el propietario que habita el bien inmueble fue el señor Enrique Adolfo Dávila López hasta el día de su fallecimiento el 4 de marzo de 2014, por este motivo no se acreditan los requisitos que establece la ley para usucapir el bien inmueble objeto de esta demanda, siendo que la señora Carmen Elisa Fernández Polanco pretende hacer valer el tiempo que vivió en la casa bajo el amparo del señor Enrique Adolfo Dávila López y mutilar los derechos patrimoniales de la señora Clara Inés Suarez De Dávila.

130

demandante, dicho lo anterior como pruebas de los presuntos actos posesorio tenemos:

1. La existencia de la escritura publica No. 5270 del 02 de Octubre de 1985 de la Notaría Séptima del Circulo de Bogotá D. C., en la cual se demuestra que los señores ENRIQUE ADOLFO DAVILA LOPEZ y CLARA INES SUAREZ DE DAVILA compraron al INSTITUTO DE CREDITO TERRITORIAL el apartamento ubicado en la CL 35B SUR 73A 40 BQ 6 AP 407, de la actual nomenclatura de la ciudad de Bogotá (visto a folio 3 al 7 del expediente según copia traslado); es notable para su señoría que en dicha escritura consta que la propiedad perteneció al señor ENRIQUE ADOLFO DAVILA LOPEZ hasta el momento de su fallecimiento el 4 de marzo de 2014 demostrable con el certificado de defunción y de esta manera sus hijos entraran a heredar este activo dividiéndose el porcentaje del señor DAVILA LOPEZ en partes iguales entre sus hijos matrimoniales y extramatrimoniales AMPARO GUILLERMINA DAVILA SUAREZ, CLARA PATRICIA DAVILA SUAREZ, CARLOS RAFAEL DAVILA SUAREZ, ENRIQUE DAVILA SUAREZ, BERNARDA CRISTINA DAVILA FERNANDEZ y ADOLFO DAVILA FERNANDEZ tal como se pretende hacer valer dentro de la sucesión intestada que se encuentra cursando en el Juzgado 46 Civil Municipal de Bogotá bajo el radicado No. 265-2016; por otra parte para la señora CLARA INES SUAREZ DE DAVILA al estar aun viva se le reconocen aun sus derechos patrimoniales en un 50% del bien inmueble en virtud a sus gananciales por ser propietaria del bien inmueble y estar casada con el señor ENRIQUE ADOLFO DAVILA LOPEZ. (visto a folio 3 al 7 del expediente según copia traslado - sin incluir caratula).
2. Se observa un certificado catastral del bien inmueble en donde se reconocen a los señores ENRIQUE ADOLFO DAVILA LOPEZ y CLARA INES SUAREZ DE DAVILA como propietarios del bien inmueble objeto de la demanda. (visto a folio 8 del expediente según copia traslado).
3. El bien inmueble esta matriculado en las oficinas de Registro e instrumentos Públicos de Bogotá Zona Sur con matrícula inmobiliaria No. 50S-921596 y en dicho folio de matrícula pese a existir varios gravámenes de impuestos y demás, pero lo importante es que los últimos y actuales dueños son los señores ENRIQUE ADOLFO DAVILA LOPEZ y CLARA INES SUAREZ DE DAVILA, esto deduce que no han enajenado dicho bien inmueble y se ha conservado el dominio de la propiedad desde su compra hasta la actualidad, reconociendo que los actos posesorios son presuntivos hasta que exista una sentencia en contra de los actuales propietarios y/o herederos que ordene la extinción de dominio del mismo según lo vislumbrado en el folio de matrícula precitado. (visto a folio 9 al 12 del expediente según copia traslado).
4. Se observa un oficio emitido por la empresa GasNatural de fecha 17 de marzo de 2010 dirigido a la señora FERNÁNDEZ POLANCO CARMEN E. y un oficio de notificación de nueva visita (visto a folio 16 y 29 del expediente según copia traslado), respecto a estos oficios o documentos cabe señalar que son dirigidos a la parte demandante como suscriptor del servicio pero en ningún momento acredita propiedad del bien inmueble y además tiene una fecha del año 2010 lo cual es bastante cercana a la actualidad en razón a los presuntos "mas de treinta (30) años" que pretende la parte demandante demostrar como lo establece en los hechos de la demanda, por el contrario, de manera arbitraria la demandante nunca consultó a la propietaria CLARA INES SUAREZ DE DAVILA respecto al cambio de suscriptor, esto es porque la señora CLARA INES SUAREZ DE DAVILA habitaba el bien inmueble desde el año 1961 hasta el 1988 y después de esto solo estaba el propietario señor ENRIQUE ADOLFO DAVILA LOPEZ, quien es fallecido desde el 4 de marzo de 2014.
5. En cuanto al oficio visto a folio 17 de la copia de traslado, en donde consta un oficio dirigido al gerente de Pensiones del I.S.S. por parte del señor ENRIQUE ADOLFO DAVILA LOPEZ en donde presuntamente realiza unas

191

*posesiones que se suman son sucesivas y también ininterrumpidas desde el punto de vista cronológico".*

Pues bien, se tiene dentro del presente caso que la señora Carmen Elisa Fernández Polanco pretende la declaración por vía judicial de un dominio por mas de treinta años (30) sobre el apartamento ya mencionado, condición esta que esta totalmente alejada de la realidad pues durante el tiempo que vivió en dicho bien inmueble, también era habitado por uno de sus dueños, el señor Adolfo Enrique Dávila López quien falleció el 4 de marzo de 2014 y en ningún momento el precitado perdió el dominio del bien inmueble que hoy pretende la demandante usucapir, así mismo se establece que dentro del plenario no reposa documento alguno que cumpla con la condición de ser una prueba contundente de venta de posesión por parte de alguno de los dueños, lo que conlleva a concluir que la demandante solo estaba bajo el techo del señor Adolfo Enrique Dávila López y que empezó una posesión ilícita desde la fecha del fallecimiento de quien guardaba el dominio de un bien en proindiviso, pues se debe entender que la propiedad pertenecía a dos personas, que son el señor Adolfo Enrique Dávila López y la señora Clara Inés Suarez de Dávila, por lo tanto establecer o reconocer la suma de posesiones a favor del demandante durante todo el tiempo que vivió junto al señor Adolfo Enrique Dávila López sería inadecuado, siendo que este tenía el dominio total y absoluto del bien inmueble.

- **Posesión interrumpida**

Le manifestó al despacho que la presunta posesión que alega la señora Carmen Elisa Fernández Polanco a través de su apoderado judicial, tiene su inicio con el fallecimiento del señor Adolfo Enrique Dávila López el 4 de marzo de 2014 de forma arbitraria y de forma inmediata mis poderdante se oponen a la posesión de manera verbal y se materializa con la presentación de esta demanda, así mismo, es falso afirmar por parte de la demandante que desde hace mas de treinta (30) años tiene en su posesión el bien inmueble y de esta manera se ratifica que la usucapión no cumple con el requisito que especifica la normatividad en materia civil correspondiente a DIEZ (10) años interrumpidos para proceder a una declaratoria de prescripción adquisitiva de dominio.

- **Posesión no pacífica**

Ahora bien, respecto a la posesión que la señora Carmen Elisa Fernández Polanco supuestamente viene ejerciendo, se debe entender que esta es NO HA SIDO PACIFICA, prueba de ello es que han iniciado actuaciones judiciales para frenar la arbitrariedad y mala fe de la misma ante el hecho de pretender una usucapión bajo el entendido de un supuesto acuerdo verbal entre ella, el señor Adolfo Enrique Dávila López y mi mandante Clara Inés Suarez de Dávila, estos dos últimos casados con sociedad conyugal por liquidar en el proceso de sucesión que se lleva en el Juzgado 46 Civil Municipal de Bogotá, resulta amañado manifestar que existe un acuerdo patrimonial con intereses que benefician a la demandante Carmen Fernández Polanco y cercena derechos a la señora Clara Inés Suarez de Davila quien si es propietaria, cancela obligaciones del apartamento y se comporta con animo de señora y dueña del mismo, así mismo prueba contundente de la oposición a la presunta posesión es la demanda REIVINDICATORIA admitida de fecha 3 de marzo de 2017 en el Juzgado Primero de Familia en Oralidad de Bogotá bajo el radicado 2017-00113, siendo que se pretende restituir a favor de los legítimos propietario el bien inmueble que hoy nos ocupa.

### **SOLICITUD DE ACUMULACION DE PROCESO**

Se coloca en conocimiento al despacho que mediante auto de fecha 3 de marzo de 2017 se admitió la demanda REIVINDICATORIA en el Juzgado Primero de Familia en Oralidad de Bogotá bajo el radicado 2017-00113, siendo la parte demandante la

**2. EXCEPCION DE PLEITO PENDIENTE**

Su señoría, coloco de conocimiento que en el Juzgado Primero de Familia en Oralidad de Bogotá, bajo el radicado 00113-2017 se encuentra tramitando una ACCIÓN JUDICIAL REIVINDICATORIA la cual tiene como fin restablecer el bien inmueble de propiedad de los herederos del señor ENRIQUE ADOLFO DAVILA LOPEZ (Q.E.P.D.) y de la señora CLARA INES SUAREZ DE DAVILA sobre el bien inmueble ubicado en el apartamento ubicado en la CL 35B SUR 73A 40 BQ 6 AP 407, de la actual nomenclatura de la ciudad de Bogotá dicho bien inmueble esta matriculado en las oficinas de Registro e Instrumentos Públicos de Bogotá Zona Sur con matrícula inmobiliaria No. 50S-921596; por lo cual es innecesario se continúe con este proceso por cuanto ya se esta ventilando en otro estadio procesal que tendrá como fin identificar quien es el real propietario del bien inmueble y reivindicárselo a su nombre según las pruebas aportadas como lo son escrituras publicas, testimonios, folio de matricula inmobiliaria, entre otros, por lo anteriormente expuesto no se podría proferir decisión de fondo en este proceso, toda vez que son cuestiones íntimamente ligadas.

**3. FALTA DE REQUISITOS LEGALES PARA ADQUIRIR EL BIEN POR USUCAPION EXTRAORDINARIA**

Inicialmente podemos observar que en el presente proceso no se cumplen los requisitos para la usucapión extraordinaria, siendo que la jurisprudencia ha establecido una serie de requisitos para que se configure la suma de posesiones, dichos requisitos son:

- ❖ Un título adecuado que sirva de puente o vínculo sustancial entre el antecesor y el sucesor.
- ❖ Que tanto la posesión de antecesor como la del sucesor sean contiguas e ininterrumpidas.
- ❖ Qué el bien haya sido entregado, más no despojado o usurpado.

Es así como se torna importante tener en cuentas las siguientes apreciaciones:

- Imposibilidad de adición de posesiones

El código Civil en su artículo 778 establece:

**ARTICULO 778. ADICION DE POSESIONES.** Sea que se suceda a título universal o singular, la posesión del sucesor principia en él; a menos que quiera añadir la de su antecesor a la suya; pero en tal caso se la apropia con sus calidades y vicios. Podrá agregarse, en los mismos términos, a la posesión propia la de una serie no interrumpida de antecesores.

Así mismo, en sentencia de 29 de julio de 2004 expediente C-7571 la Corte Suprema de Justicia se refirió al tema de la siguiente manera:

*"Cuando se trata de sumar posesiones, la carga probatoria que pesa sobre el prescribiente no están simple como parece, sino que debe ser contundente en punto de evidenciar tres cosas, a saber: que aquellos señalados como antecesores tuvieron efectivamente la posesión en concepto de dueño pública e ininterrumpida durante cada periodo; que entre ellos existe el vinculo de causahabencia necesario; y que las*

- 143
5. Oficio de cobro prejudicial de fecha 12 de septiembre de 1978 emitido por el abogado Emiliano Ariza Landazabal.
  6. Oficio de certificación No. 1415-144 de fecha 9 de noviembre de 1982 emitido por COOPKENNEDY.
  7. Solicitud de Cesantías de la señora Clara Inés Suarez de Davila para girarlas del apartamento ubicado en la CL 35B SUR 73A 40 BQ 6 AP 407.
  8. Constancia del Fondo Nacional del Ahorro de junio de 1981.
  9. Certificación de cesantías la señora Clara Inés Suarez de Dávila de fecha 5 de junio de 1981.
  10. Certificado de servicio con destino al Fondo Nacional del Ahorro emitido por la Universidad Nacional de fecha 13 de abril de 1981.
  11. Comprobante de ingreso de cartera de fecha 10 de marzo de 1983 por valor de 3.918.88.
  12. Comprobante de ingreso de cartera de fecha 10 de marzo de 1983 por valor de 678.14.
  13. Recibo de caja No. 002743 de fecha marzo 10 de 1983 por valor de 100.00.
  14. Recibo de caja No. 002743 de fecha marzo 10 de 1983 por valor de 3.991.00.
  15. Cheque para pago de impuesto predial con numero de recibo 148214 del apartamento CL 35B SUR 73A 40 BQ 6 AP 407.
  16. Recibo 150196 de pago del impuesto predial del apartamento CL 35B SUR 73A 40 BQ 6 AP 407.
  17. Oficio de fecha 6 de agosto de 1981 aprobando su solicitud de Cesantías Parciales.
  18. Copia de Paz y salvo de embargos y/o pignoraciones para tramites ante el Fondo Nacional del ahorro de fecha 19 de Agosto de 1981.
  19. Auto de fecha 15 de marzo de 2017 por medio del cual se decreta el desistimiento tácito del proceso de declaración de unión marital de hecho bajo el radicado 788-2015 entre los señores Adolfo Enrique Dávila López y Carmen Elisa Fernández Polanco.
  20. Copia del extracto de deuda del apartamento CL 35B SUR 73A 40 BQ 6 AP 407.
  21. Factura de Impuesto predial unificado del apartamento CL 35B SUR 73A 40 BQ 6 AP 407 de los años 2012 al 2017.
  22. Certificado de pagos de arriendo de la señora Clara Inés Suarez de Dávila por parte de la Inmobiliaria ACODELCO en el inmueble ubicado en la Av. Libertador No. 14 - 123 Apto 303ª del Edificio Fakih desde el 1 de mayo de 2010.

#### TESTIMONIALES

Solicito Señor Juez, recepcionar las declaraciones bajo la gravedad del juramento de las siguientes personas:

1. MARTHA LAMUS BECERRA identificada con la Cedula de Ciudadanía No. 41.789.781 de Bogotá D.C. cuyo domicilio es en la CALLE 114ª NO. 58 - 65 APTO 208 Edificio Vassari de la ciudad de Bogotá (Cundinamarca), Teléfono: 2268618 y Celular: 3107626272
2. CLARA DORIS LOZANO identificado con la Cedula de Ciudadanía No. 41.435.039 cuyo domicilio es en la CARRERA 69D NO. 1 - 10 SUR BLOQUE 4 APTO 303 CONJUNTO PORTON DE LAS AMERICAS, Celular: 3002118363.

Las personas anteriormente identificadas depondrán en concreto ante el despacho lo que les consta respecto a los hechos SEGUNDO, TERCERO, CUARTO, SEXTO, SEPTIMO, OCTAVO y NOVENO, toda vez que le consta dentro de la presente demanda, la FORMA, FECHA Y CONDICIONES en que los señores Enrique Adolfo Dávila López y Clara Inés Suarez de Dávila adquirieron la propiedad y como fue su convivencia en LA CALLE 35 B SUR # 73 A-40 BLOQUE 6, ENTRADA 5, APARTAMENTO 407, SUPERMANZANA 2, CIUDAD KENNEDY, EN LA CIUDAD DE BOGOTA,

señora CARMEN ELISA FERNÁNDEZ POLANCO contra la señora CLARA INES SUAREZ DE DAVILA, así mismo, por medio auto de fecha 11 de agosto de 2017 se admitió la demanda DECLARATIVA DE PERTENENCIA POR PRESCRIPCIÓN DE DOMINIO en el Juzgado Cuarenta Civil Municipal en Oralidad de Bogotá bajo el radicado 2017-01082, siendo la parte demandante la señora CARMEN ELISA FERNÁNDEZ POLANCO contra la señora AMPARO GUILLERMINA DAVILA SUAREZ, CLARA PATRICIA DAVILA SUAREZ, CARLOS RAFAEL DAVILA SUAREZ, ENRIQUE DAVILA SUAREZ, ADOLFO DAVILA FERNÁNDEZ, BERNARDA CRISTINA DAVILA FERNÁNDEZ (Herederos determinados del señor ENRIQUE ADOLFO DAVILA LOPEZ) y CLARA INES SUAREZ DE DAVILA.

Se observa que los procesos objetos de la acumulación solicitada tiene partes procesales en común y además las pretensiones recaen sobre el mismo bien inmueble Apartamento ubicado en la CL 35B SUR 73A 40 BQ 6 AP 407, de la actual nomenclatura de la ciudad de Bogotá dicho bien inmueble esta matriculado en las oficinas de Registro e Instrumentos Públicos de Bogotá Zona Sur con matrícula inmobiliaria No. 50S-921596, así mismo, en ambos procesos se persiguen los mismos objetivos, ejerciéndose, obviamente pretensiones con similares fines, en contra de la misma demanda.

Los mencionados procesos son susceptibles de tramitarse en uno solo y decidirse en una misma sentencia, en razón a estar sujetos a un procedimiento idéntico, motivo por el cual se hace esta petición de acumulación de procesos existentes en distintos despachos.

Por lo anteriormente expuesto, es necesario que se decrete la acumulación de procesos en virtud a lo dispuesto en el artículo 148 del Código General del Proceso y de esta manera se cumpla con el principio de la economía procesal y una pronta resolución de los casos y además ratificar la seguridad jurídica al evitarse fallos contradictorios pues un mismo juez puede pronunciarse en una misma sentencia respecto a todos los procesos acumulados, por lo tanto, debido que el proceso mas antiguo y en estado procesal mas avanzado es el PROCESO REIVINDICATORIO el cual se lleva en el Juzgado Primero de Familia en Oralidad de Bogotá bajo el radicado 2017-00113 es quien debe tomar todos los proceso y proferir sentencia de proceso acumulados.

**PRUEBAS**

Solicito señor Juez, se decreten, practiquen y tengan como tales las siguientes:

**DOCUMENTALES**

Se tengan como pruebas las aportadas por la parte demandante y las siguientes:

1. Acta de Matrimonio expedido por la Parroquia San Vicente de Paul del señor ENRIQUE ADOLFO DAVILA LOPEZ (Q.E.P.D.) y la señora CLARA INES SUAREZ DE DAVILA.
2. Copia del escrito de demanda reivindicatoria que se tramita en el Juzgado 1 de Familia en Oralidad de Bogotá bajo el radicado 2017-0113.
3. Copia del escrito de contestación de demanda de herederos determinadoS para la demanda reivindicatoria que se tramita en el Juzgado 1 de Familia en Oralidad de Bogotá bajo el radicado 2017-0113.
4. Auto de fecha 3 de marzo de 2017 por medio del cual se admite la demanda reivindicatoria en el Juzgado 1 de Familia en Oralidad de Bogotá bajo el radicado 2017-0113.

**INTERROGATORIO DE PARTE**

Solicito al señor Juez, se sirva fijar fecha y hora para la recepción del interrogatorio a la parte demandante, el cual formulare de manera escrita o verbal dentro en la oportunidad que usted disponga para la realización del interrogatorio.

**PRUEBA TRASLADADA**

Téngase como prueba trasladada la demanda y contestación de demanda que se encuentran inmersas en el expediente de la demanda reivindicatoria bajo radicado No. 2017-00113 en el Juzgado Primero de Familia en Oralidad de Bogotá en el cual es demandante la señora Clara Inés Suarez de Dávila contra la señora Carmen Elisa Fernández Polanco y Herederos determinado e indeterminados del señor Enrique Adolfo Dávila López.

**ANEXOS**

Los documento aportados como pruebas y copias del presente escrito con copia para el archivo y traslado.

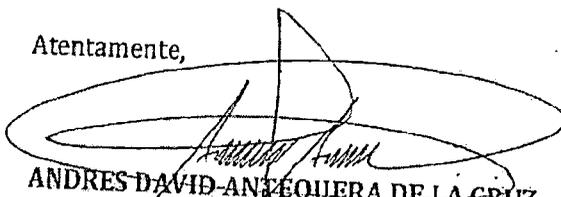
**NOTIFICACIONES**

El suscrito recibirá notificaciones en la Secretaria de su despacho o en la Calle 22 No. 6 - 82, Centro Comercial la 22, Oficina 24, en la ciudad de Santa Marta - Magdalena, Teléfono 4204042, Celular: 3013093065, Correo Electrónico: [andresantequera21@gmail.com](mailto:andresantequera21@gmail.com)

Los señores CLARA INES SUAREZ DE DAVILA, AMPARO GUILLERMINA DAVILA SUAREZ, CLARA PATRICIA DAVILA SUAREZ y CARLOS RAFAEL DAVILA SUAREZ podrán ser notificados por medio de su apoderado judicial en la Calle 22 No. 6 - 82, Centro Comercial la 22, Oficina 24, en la ciudad de Santa Marta - Magdalena. - Magdalena, Teléfono 4204042, Celular: 3013093065, Correo Electrónico: [andresantequera21@gmail.com](mailto:andresantequera21@gmail.com)

Del Señor Juez,

Atentamente,

  
**ANDRES DAVID ANTEQUERA DE LA CRUZ**  
C. C. No. 1.082.917.432 de Santa Marta  
T. P. No. 245.928 del C. S. de la J.



ARQUIDIOCESIS DE BOGOTA

AA- 1018998

VICARIA EPISCOPAL TERRITORIAL DE CRISTO SACERDOTE

PARROQUIA SAN VICENTE DE PAUL

CALLE 63 F N° 23-14 - Bogotá D.C

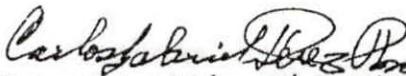
ACTA DE MATRIMONIO

ENRIQUE ADOLFO DAVILA LOPEZ

Y

CLARA INES SUAREZ ANGEL

|                                 |  |             |
|---------------------------------|--|-------------|
| LIBRO No.5                      | FOLIO No.209                           | ACTA No.387 |
| Fecha del Matrimonio:           | domingo, 14 de enero de 1951-----      |             |
| Presenciado por:                | PBRO. JOAQUIN CAYCEDO-----             |             |
| Nombre del Novio:               | ENRIQUE ADOLFO DAVILA LOPEZ-----       |             |
| Parroquia y Ciudad de Bautismo: | CAPILLA DEL SAGRARIO, PARROQUIA SAN PE |             |
| Fecha Bautismo:                 | domingo, 13 de septiembre de 1931----- |             |
| Bautismo Registrado en:         | Libro N.82--Folio N.116--Acta N.-----  |             |
| Padre del Novio:                | CARLOS DAVILA-----                     |             |
| Madre del Novio:                | GUILLERMINA LOPEZ-----                 |             |
| Nombre de la Novia:             | CLARA INES SUAREZ ANGEL-----           |             |
| Parroquia y Ciudad de Bautismo: | SANTA BARBARA, L.C.-----               |             |
| Fecha de Bautismo:              | domingo, 24 de diciembre de 1933-----  |             |
| Bautismo Registrado en:         | Libro N.43--Folio N.526--Acta N.-----  |             |
| Padre de la Novia:              | ALBERTO SUAREZ-----                    |             |
| Madre de la Novia:              | TERESA ANGEL-----                      |             |
| Testigo 1:                      | JUAN JOSE BECERRA-----                 |             |
| Testigo 2:                      | NOHEMI BUITRAGO-----                   |             |
| Doy Fe(fdo):                    | PBRO. JOAQUIN CAYCEDO-----             |             |
| Notas Marginales:               | ES FIEL COPIA DE LA ORIGINAL           |             |
| Expedida el:                    | 28 de octubre de 2015-----             |             |
| Doy Fe:                         |  |             |

  
Carlos Gabriel Pérez Pérez, Pbro.  
Párroco



**AUTENTICACIONES**  
VICARIA EPISCOPAL TERRITORIAL  
DE CRISTO SACERDOTE  
Carrera 27C No. 71-20  
MARTES A VIERNES 2 a 5 PM



JUZGADO PRIMERO DE FAMILIA EN ORALIDAD  
CLARA INES SUAREZ DE DAVILA  
Bogotá D.C. Marzo tres (03) del año dos mil diecisiete (2017)

39

REF. 2017-0113

Como quiera que la presente acción reúne los requisitos de ley,  
se dispone:

1º ADMITIR la anterior demanda REIVINDICATORIA instaurada por la señora CLARA INES SUAREZ DE DAVILA contra CARMEN ELISA FERNANDEZ POLANCO.

2º Correr traslado de la demanda y sus anexos a la parte demandada por el término legal de veinte (20) días, en la forma prevista en el artículo 369 del Código General del Proceso.

3º Notificar este proveído a la demandada, de conformidad con los artículos 291 a 292 ibidem.

4º Dar a la presente demanda el trámite establecido en el artículo 368 y s.s. del estatuto citado.

Previo a decretar la medida cautelar solicitada, de conformidad con el numeral segundo del artículo 590 del Código General del Proceso, préstese caución por la suma de \$ 111.000.000

Se reconoce al Dr. ANDRES DAVID ANTEQUERA DE LA CRUZ como apoderado judicial del demandante, en los términos y para los efectos del poder conferido.

NOTIFÍQUESE,

ÁLVARO JESÚS GUERRERO GARCÍA.  
JUEZ

JUZGADO PRIMERO DE FAMILIA  
La presente providencia se notifica por estado No. 0008  
Hoy: marzo 06 del 2017  
DARCY LOUCETT ALVARADO GUATIBONZA  
Secretaría

RECEIVED  
21 ABR 2017  
LICENCIA 1189  
MIN. COMUNICACIONES

Scanned by CamScanner

**JUZGADO CUARENTA CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD  
DE BOGOTÁ D.C.**

Carrera 10 No.14-33 piso 16 Bogotá D.C.

Tel. 2821664 Email: [cmpl40bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl40bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Bogotá, 15 de febrero de 2019  
Oficio No. 949

SEC ADJ TRIB SUP BTA  
57896 \*19-FEB-2019 16:55

Señores

**SALA MIXTA DEL TRIBUNAL SUPERIOR DEL DISTRITO  
JUDICIAL DE BOGOTÁ D.C.**

Ciudad.

**REF: DECLARACIÓN DE PERTENENCIA POR  
PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA EXTRAORDINARIA DE  
DOMINIO No. 11001400304020170108200 DE CARMEN ELISA  
FERNANDEZ POLANCO C.C. 31.217.780 CONTRA AMPARO  
GUILLERMINA DAVILA SUAREZ C.C. 41.584.359, CLARA  
PATRICIA DAVILA SUAREZ C.C. 41.526.697, CARLOS  
RAFAEL DAVILA SUAREZ C.C. 19.323.266, ENRIQUE  
DAVILA SUAREZ C.C. 19.210.789, ADOLFO DAVILA SUAREZ  
C.C. 52.788.022 (HEREDEROS DETERMINADOS DEL  
SEÑOR ENRIQUE ADOLFO DAVILA LOPEZ), CLARA INES  
SUAREZ DAVILA C.C. 20.308.527 Y DEMÁS PERSONAS QUE  
SE CREAN CON DERECHOS SOBRE EL BIEN INMUEBLE  
OBJETO DEL LITIGIO.**

Comedidamente me permito comunicarle que este Juzgado, por auto del 8 de febrero de dos mil diecinueve (2019), se ordenó remitir el expediente de la referencia a esa instancia a fin de que desate el conflicto de competencia en los termino de los artículos 16 y 18 de la ley 270 de 1996 en concordancia con los preceptos 35 y 139 del Código General del Proceso.

El expediente consta de tres (03) cuadernos, constantes cada uno de ciento setenta y uno (171), doscientos trece (213) y cincuenta (50) folios útiles, respectivamente.

Cordialmente,

  
**ERICA PAOLA PALACIOS NARANJO**

Secretaria



República de Colombia



Rama Judicial

**TRIBUNAL SUPERIOR DEL DISTRITO JUDICIAL DE BOGOTÁ  
PRESIDENCIA**

**CONFLICTO DE COMPETENCIA  
SALA MIXTA**

**RADICACIÓN 2019 -018**

ASUNTO: CONFLICTO DE COMPETENCIA

PROCESO: REIVINDICATORIO (2018-01365-00)

DEMANDANTE: CLARA INÉS SUÁREZ DE DÁVILA

DEMANDADO: CARMEN ELISA FERNÁNDEZ POLANCO

MAGISTRADO: JAIME CHAVARRO MAHECHA

Fecha Reparto: 20 /02/2019



SEC ADM TRIB SUP BTA  
57207 '11 - FEB-26 10:14  
(Aced)

**TRIBUNAL SUPERIOR DEL DISTRITO JUDICIAL DE BOGOTÁ  
SALA MIXTA DE DECISIÓN**

Bogotá, D. C., veintiséis (26) de febrero de dos mil diecinueve (2019)

|                   |                                   |
|-------------------|-----------------------------------|
| <b>ASUNTO</b>     | CONFLICTO DE COMPETENCIA          |
| <b>DEMANDANTE</b> | CLARA INÉS SUÁREZ DE DÁVILA       |
| <b>DEMANDADO</b>  | CARMEN ELISA FERNÁNDEZ POLANCO    |
| <b>RADICADO</b>   | 2019-018                          |
| <b>DECISIÓN</b>   | RESUELVE CONFLICTO DE COMPETENCIA |

Magistrado Ponente: JAIME CHAVARRO MAHECHA

Se decide el conflicto de competencia suscitado entre los Juzgados 40 Civil Municipal y Primero de Familia, ambos de Bogotá, para continuar conociendo del proceso reivindicatorio promovido por Clara Inés Suárez de Dávila contra Carmen Elisa Fernández Polanco.

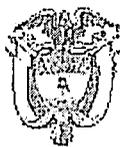
**I. ANTECEDENTES**

1. Clara Inés Suárez de Dávila, actuando en calidad de propietaria del inmueble con matrícula inmobiliaria Nro. 50S-921596 de la Oficina de Instrumentos Públicos de Bogotá – Zona Sur y como cónyuge supérstite de Enrique Adolfo Dávila López, presentó demanda reivindicatoria contra Carmen Elisa Fernández Polanco, a través de la cual solicitó se declare que *"pertenece en dominio pleno y absoluto a los señores CLARA INÉS SUÁREZ DE DÁVILA y ENRIQUE ADOLFO DÁVILA LÓPEZ (Q.E.P.D.) el apartamento ubicado en la CL35B SUR 73ª 40 BQ 6 AP 407, de la actual nomenclatura de la ciudad de Bogotá (...)"*<sup>1</sup>.

<sup>1</sup> Fls. 21 a 25, c. 1. Rad. 2017-0113.

2

República de Colombia



Rama Judicial

TRIBUNAL SUPERIOR DEL DISTRITO JUDICIAL DE BOGOTÁ  
PRESIDENCIA

LISTADO DE REPARTO CONFLICTOS DE COMPETENCIA  
SALA MIXTA

Fecha de reparto : 20 de febrero de 2019

No. RADICACIÓN : 2019-018

ASUNTO : CONFLICTO DE COMPETENCIA

PROCESO: : REIVINDICATORIO (2018-01365-00)

DEMANDANTE : CLARA INÉS SUAREZ DE DÁVILA

DEMANDADO : CARMEN ELISA FERNÁNDEZ POLANCO

MAGISTRADO : JAIME CHAVARRO MAHECHA

CONFLICTO DE COMPETENCIA ENTRE EL JUZGADO 1° DE FAMILIA EN ORALIDAD Y JUZGADO 40 CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD, AMBOS DE ESTA CIUDAD.

*Liana Aida Lizarazo Vaca*  
**LIANA AIDA LIZARAZO VACA**  
Presidente

- 2
- 3 4
- Los numerales 18 y 3º del artículo 22 del C. G. P. atribuyen competencia a los Jueces de Familia para conocer acerca de *"la liquidación de sociedades conyugales o patrimoniales por causa distinta de la muerte de los cónyuges, o cuando la disolución haya sido declarada ante notario, o por juez diferente al de familia, sin perjuicio de la competencia atribuida por la ley a los notarios"* y *"la reivindicación por el heredero sobre cosas hereditarias o por el cónyuge o compañero permanente sobre bienes sociales"*. Así, atendiendo los hechos y pretensiones de la demanda reivindicatoria, se busca la liquidación del haber social. ✓
  - El demandado dentro del proceso de pertenencia no formuló demanda de reconvención. ✓
  - Es procedente el conflicto de competencia teniendo en cuenta que el Juez de Familia solo es superior funcional del Juez Civil Municipal en los asuntos de familia previstos en el artículo 34 del C. G. P. ✓

## II. CONSIDERACIONES

1. Sea lo primero señalar que por tratarse de un conflicto negativo de competencia que atañe a dos despachos judiciales de la jurisdicción ordinaria con diferente especialidad, corresponde dirimirlo a esta Corporación por virtud del inciso 2º del artículo 18 de la Ley 270 de 1996, que en su tenor literal, dispone: *"Los conflictos de la misma naturaleza<sup>5</sup> que se presenten entre autoridades de igual o diferente categoría y pertenecientes al mismo Distrito, serán resueltos por el mismo Tribunal Superior por conducto de las Salas Mixtas integradas del modo que señale el reglamento interno de la Corporación"*.

2. Examinado el proceso con pretensión reivindicatoria originario del Juzgado Primero de Familia de Bogotá, se observa que la parte actora, actuando a nombre propio y como cónyuge superviviente de Enrique Adolfo Dávila López, solicitó a la jurisdicción se declare que *"pertenece en dominio pleno y absoluto a los señores CLARA INÉS SUÁREZ DE DÁVILA y ENRIQUE ADOLFO DÁVILA LÓPEZ (Q.E.P.D.) el apartamento ubicado en la CL35B SUR 73ª 40 BQ 6 AP 407, de la actual nomenclatura de la ciudad de Bogotá (...)"*, circunstancia de la que se colige que se está solicitando la reivindicación de un bien social.

<sup>5</sup> Conflictos de competencia que se susciten entre autoridades de la jurisdicción ordinaria que tengan distinta especialidad jurisdiccional

2. Mediante auto del 3 de marzo de 2017<sup>2</sup>, el Juzgado Primero de Familia de Bogotá admitió la demanda y, con ocasión de una solicitud elevada por la parte actora<sup>3</sup>, en proveído del 23 de octubre de 2018<sup>4</sup>, dispuso la acumulación de la demanda reivindicatoria en mención a la demanda de declaración de pertenencia con radicado 2017-01082, promovida por Carmen Elisa Fernández Polanco contra Amparo Guillermina Dávila Suarez, Clara Patricia Dávila Suárez, Carlos Rafael Dávila Suárez, Enrique Dávila Suárez, Adolfo Dávila Fernández, Bernarda Cristina Dávila Fernández, como herederos determinados de Enrique Adolfo Dávila López, que cursa en el juzgado 40 Civil Municipal de Bogotá.

Al respecto, estimó que *"la solicitud de acumular las demandas, los pedimentos relacionados en el libelo guardan relación y conexión con los hechos que le sirven de respaldo, tales como la declaración de dominio en pro del actor, la consecuente restitución por el contradictor, la calificación de buena o mala fe para efectos de las prestaciones mutuas, la cancelación de gravámenes, se dan los presupuestos procesales conforme a la doctrina, porque pone en sede jurisdiccional, declaraciones que se ajustan, y que albergan las condiciones con las que se ha de desenvolver la contraparte y el fallador, y trazan el horizonte de la deliberación, garantizando el derecho de defensa de quien bajo esas condiciones es convocado, para disponer que este juzgado no tiene competencia para continuar conocimiento (sic) de las presentes diligencias, ordenando la acumulación de procesos (...)"*.

3. Remitió el expediente al Juzgado 40 Civil Municipal de Bogotá, mediante auto del pasado 8 de febrero, se abstuvo de avocar conocimiento del asunto, y suscito el presente conflicto negativo de competencia, ordenando la remisión del expediente a esta Corporación. Al efecto, argumentó:

- Los procesos no se encuentran en la misma instancia, pues el que se pretende acumular proviene de un Juzgado de Familia y el Despacho al que se remitió es civil municipal, *"lo que de entrada denota la diferencia en sus categorías"*.
- Al Juzgado de Familia le corresponde asumir el conocimiento de la acumulación, por ser un despacho de de mayor categoría y en tanto allí se adelanta el proceso más antiguo, pues, la admisión del proceso reivindicatorio se surtió el 3 de marzo de 2017, y la pertenencia, el 11 de agosto de ese mismo año.

<sup>2</sup> Fls. 28, c. 1. Rad. 2017-0113.

<sup>3</sup> Fls. 93 a 94, c. 1. Rad. 2017-0113.

<sup>4</sup> Fls. 204 a 213, c. 1. Rad. 2017-0113.

...tos:  
meral 18,

remisión de las diligencias del proceso reivindicatorio al Juzgado Primero de Familia de esta ciudad, para continúe su trámite.

**DECISIÓN**

En mérito de lo expuesto, el Tribunal Superior del Distrito Judicial de Bogotá - Sala Mixta, ✓

**RESUELVE**

**PRIMERO: ORDENAR** la remisión del proceso reivindicatorio instaurado por Clara Inés Suarez de Dávila contra Carmen Elisa Fernández Polanco al Juzgado Primero de Familia de esta ciudad para continúe su trámite.

**SEGUNDO:** Comuníquese lo aquí decidido al Juzgado 40 Civil Municipal de Bogotá.

NOTIFÍQUESE

Los Magistrados

JAIME CHAVARRA MAHECHA

RAFAEL MORENO VARGAS

JAVIER ARMANDO FLETSCHER PLAZAS

3. En este orden, conviene recordar que el artículo 22 del C. G. P., en su numeral 18, prescribe: "Los jueces de familia conocen, en primera instancia, de los siguientes asuntos: (...) 18. De la reivindicación por el heredero sobre cosas hereditarias o por el cónyuge o compañero permanente sobre bienes sociales". ✓

Puestas así las cosas, para la Sala resulta claro que el proceso reivindicatorio que se adelantaba ante el Juzgado Primero de Familia de Bogotá, debe continuar cursando en ese Despacho, pues, independientemente de la procedencia de la acumulación de procesos conforme a las reglas que gobiernan ese trámite, siendo ello un asunto que escapa al ámbito de decisión de este conflicto, surge diáfano que, la competencia para conocer procesos con pretensión reivindicatoria de bienes sociales siendo el sujeto activo el cónyuge, reside exclusivamente en el Juez de Familia.

Si bien los jueces civiles también son competentes para conocer procesos con pretensión reivindicatoria, lo cierto es que cuando la reivindicación es solicitada por el heredero sobre cosas hereditarias o por el cónyuge o compañero permanente sobre bienes sociales, prevalece la competencia del juez de familia para conocer esos asuntos.

Ciertamente, como lo manifestó el Juzgado que suscitó el presente conflicto de competencia, en el caso que se analiza, los Jueces Civiles Municipales no fungen como superiores funcionales de los Juzgados de Familia, pues, como se acaba de indicar, de conformidad con el numeral 18 del artículo 22 del G. P. G., corresponde a los jueces de familia conocer, en *primera instancia*, de la reivindicación formulada por el cónyuge o compañero permanente sobre bienes sociales, destacándose que, con todo, de conformidad con el artículo 34 *ejusdem*, corresponde a los jueces de familia conocer ✓ en segunda instancia de los procesos de sucesión de menor cuantía atribuidos en primera al juez municipal, de los demás asuntos de familia que tramite en primera instancia el juez municipal, así como del recurso de queja de todos ellos, sin que ninguno de esos eventos corresponda al *sub examine*. ✓

4. Bajo el anterior panorama, el proceso reivindicatorio instaurado por Clara Inés Suarez de Dávila contra Carmen Elisa Fernández Polanco corresponde conocerlo a la jurisdicción ordinaria en la especialidad familia, razón por la cual se ordenará la

99



Calle 83 Sur No. 72B-37-Tels. 273-11-76 y 266-82-10- Personería  
Jurídica por Resolución No. 00192 de Mayo 19 de 1968

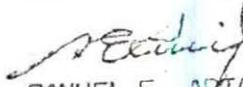
Oficio No. 1415-144  
Ref. Certificación.-

Bogotá, Noviembre 9 de 1.982

El suscrito Gerente de la Cooperativa de Administración de Vivienda y Prestación de Servicios "Presidente Kennedy" Ltda.

Da constancia de que la Señora CLARA INES SUAREZ DE DAVILA cancelo en Corpacol, las cuotas de Administración del Señor ENRIQUE DAVILA, por lo tanto se encuentran a Paz y Salvo con esta Cooperativa.

Cordialmente;

  
SAMUEL E. ARIAS  
Gerente.-



98

Doctor  
EMILIANO ARIZA LANDAZABAL  
Abogado

Negocios Penales, Civiles  
Laborales.

Avda. 19 No. 5-51 Of. 507  
Tels: 43 18 92 y 82 97 06  
Apartado Aéreo No. 151253  
Bogotá, D.E.

Bogotá D.E.      2 SET. 1978

Señor (a)  
DAVILA L. ENRIQUE  
BLOQUE 6 ENTRADA 5 APTO. 407  
S.M. DOS CIUDAD KENNEDY.

Muy apreciado señor (a)

Por medio de la presente tengo a bien comunicar que he recibido poder de la COOPERATIVA DE ADMINISTRACION DE VIVIENDA Y PRESTACION DE SERVICIOS " PRESIDENTE KENNEDY " LTDA., COOP/KENNEDY, para efecto de cobrar por la vía judicial ejecutiva la deuda a su buen cargo con la entidad.

Como no es de mi interés causarle las molestias propias de una acción ejecutiva contra Ud., comedidamente le solicito acercarse a las oficinas de la Cooperativa en el término de los Diez (10) días siguientes contados a partir de la fecha donde estaremos prontos a escuchar las propuestas de pago que Ud., tenga a bien sugerir.

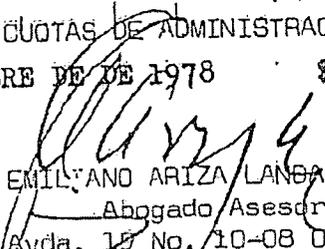
Es entendido que transcurrido este tiempo, si Ud., no ha atendido nuestra solicitud nos veremos precisados, a proceder, muy a nuestro pesar a incoar las acciones judiciales pertinentes.

Para su conocimiento su estado de cuenta hasta la fecha es como a continuación se detalla:

CUOTAS DE ADMINISTRACION

MARZO DE 1971 A SEPTIEMBRE DE 1978      \$6.260.00

Muy Atentamente,

  
EMILIANO ARIZA LANDAZABAL  
Abogado Asesor,  
Avda. 19 No. 10-08 Of. 502  
Tel: 2-822814  
Apto. Aéreo 30531 Bogotá D.E.

EAL/mtb.



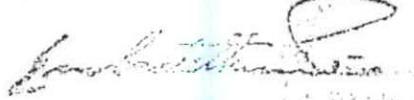
4101

EL SUSCRITO JEFE DE LA SECCION DE CESANTIAS PARCIALES DEL  
FONDO NACIONAL DE AHORRO HACE

CONSTAR :

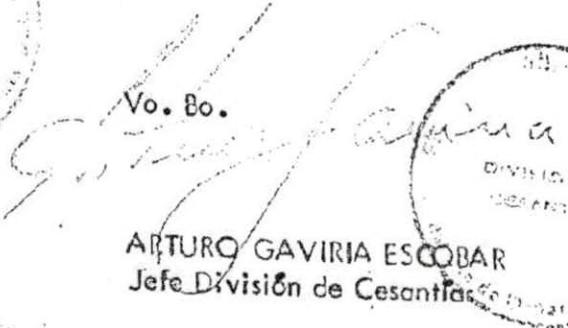
Que la señora CLARA INES SUAREZ DE DAVILA identificada con c.c. No.  
20.308.527 de Bogotá, se encuentra tramitando la cesantía parcial No.32138  
y que el giro correspondiente saldra a favor del INSTITUTO DE CREDITO TE-  
RRITORIAL.

EN constancia de lo anterior se firma la presente a los treinta días del mes de  
Junio de mil novecientos ochenta y uno ( 1.981 ) en la ciudad de Bogotá.

  
GUILLERMO CASTELLANOS PEÑA

Jefe Sección Cesantías Parciales

Vo. Bo.

  
ARTURO GAVIRIA ESCOBAR  
Jefe División de Cesantías



c.c. consecutivo

GCP/mupo.

327

ADJ-016

100

al contestar cita éste número

BOGOTA, D. E. JUNIO 24 DE 1981

(ciudad y fecha)

Señores  
FONDO NACIONAL DEL AHORRO  
Ciudad.

Referencia: SOLICITUD DE CESANTIA

Comedidamente solicitamos a ustedes se sirvan liquidar la cesantía parcial de \_\_\_\_\_  
CLARA INES SUAREZ DE DAVILA con cédula de ciudadanía No. 20.308.527 de BOGOTA Con destino a cuota ini-  
cial KENNEDY Cuota anual Amortización O.HX del proyecto Loc. 0 1 0 1 6 4  
COD 1 4 4 6 0 SALDO O.H. \$ 95.534.10 GIRAR CESANTIAS HASTA

LA FECHA.-

Esta solicitud se hace con base en el Artículo 14 del Decreto Ley 2476 de 1.953, en lo dispuesto en el Reglamentario No. 2076 de 1.967 y por convenio contractual entre el señor (a) CLARA INES SUAREZ DE DAVILA y el INSTITUTO DE CREDITO TERRITORIAL.

(Fco.) GUILLERMO VILLALBA HURTADO

Atentamente,

GUILLERMO VILLALBA HURTADO  
(firma y sello) Jefe Of. Kennedy

FPC/lc.

N.B. Sírvase devolvernos el desprendible sobre confirmación o hacernos conocer por escrito los motivos de su negativa.

Señores  
INSTITUTO DE CREDITO TERRITORIAL  
Sección Cartera

No.

\_\_\_\_\_  
(ciudad y fecha)

Les informamos que para el día \_\_\_\_\_ giraremos a favor del Instituto el valor de la cesantía parcial de nuestro empleado, \_\_\_\_\_ que asciende aproximadamente a \$ \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(firma autorizada)

OVC-VI-76

UNIVERSIDAD NACIONAL DE COLOMBIA

103

OFICINA DE PERSONAL

CESANTIA PARCIAL

CERTIFICADO DE SERVICIOS CON DESTINO AL FONDO NACIONAL DE AHORRO No. 081

Bogotá, D.E., 13 de Abril de 1981

NOMBRE CLARA INES SUAREZ DE DAVILA Doct. Ident. 20308527

expedido en Bgt. CLASE Ayudante de Oficina 5155-12

DEPENDENCIA SECCION DE MANTENIMIENTO

FECHA DE INGRESO 9 de Julio de 1974 DE RETIRO

SOLUCIONES DE CONTINUIDAD :

SUELDO ACTUAL: \$ 12.850,00 EN LA FECHA DE RETIRO : \$

EN DICIEMBRE 31 DE 1968: \$



CARLOS RUIZ BACHECO  
División de Personal Administrativo



DEDUCCIONES MENSUALES

5% (Ley 4a./66) \$4.992,20 Ret.en la Fuente: \$ - 0 - Otros \$ - 0 -

PIGNORACIONES Y EMBARGOS A CARGO

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
SUMAN : \$

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
SUMAN : \$



CAJA DE PREVISION SOCIAL  
UNIVERSIDAD NACIONAL



CERTIFICACION PARA SOLICITUDES DE CESANTIA Y/O CREDITO

El suscrito, Jefe de Personal de(l) UNIVERSIDAD NACIONAL DE COLOMBIA Y EL SECRETARIO GENERAL DE LA CAJA DE PREVISION SOCIAL DE LA MISMA,

CERTIFICA: N :

Que el(la) señor(a) CLARA INES SUAREZ DE DAVILA con cédula de ciudadanía No. 20.308.527 T. I. No. \_\_\_\_\_ Nit. No. \_\_\_\_\_

presta sus servicios en esta entidad desde el día 9, del mes de Julio de 19 74 y ocupa el cargo de Ayud. de Oficina 5155-12 nivel \_\_\_\_\_, código \_\_\_\_\_, grado \_\_\_\_\_ con asignación mensual de \$ 12.850,00 (lo prestó sus servicios en esta entidad desde el día \_\_\_\_\_ del mes de \_\_\_\_\_ de 19 \_\_\_\_\_ hasta el día \_\_\_\_\_ del mes de \_\_\_\_\_ de 19 \_\_\_\_\_, siendo su último cargo el de \_\_\_\_\_ nivel \_\_\_\_\_, código \_\_\_\_\_, grado \_\_\_\_\_, con asignación mensual de \$ \_\_\_\_\_).

Igualmente certifica que hemos reportado y/o reportaremos al Fondo Nacional de Ahorro, por concepto de cesantías liquidadas a favor del (la) mencionado (a) funcionario (a), los valores que a continuación se detallan:

| AÑO   | VALOR EN NUMEROS | VALOR EN LETRAS  |
|-------|------------------|--|
| 1969  |                  |  |
| 1970  |                  |  |
| 1971  |                  |  |
| 1972  |                  |  |
| 1973  |                  |  |
| 1974  | \$ 935.03        | NOVECIENTOS TREINTA Y CINCO PESOS CON 03/100             |
| 1975  | 2.492.80         | DOS MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y DOS PESOS CON 80/100     |
| 1976  | 3.354.37         | TRES MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO PESOS CON 37/100 |
| 1977  | 4.820.64         | CUATRO MIL OCHOCIENTOS VEINTE PESOS CON 64/100           |
| 1978  | 6.563.94         | SEIS MIL QUINIENTOS SESENTA Y TRES PESOS CON 94/100      |
| 1979  | 10.068.00        | DIEZ MIL SESENTA Y OCHO PESOS                            |
| 1980  | 13.845.79        | TRECE MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y CINCO PESOS CON 79/100  |
| 1981  |                  |  |
| TOTAL | 42.080.57        | CUARENTA Y DOS MIL OCHENTA PESOS CON 57/100              |

NOTAS:

1. Los nombres, apellidos y número del documento de identificación, así como los reportes por años anteriores que hayan sido suministrados al Fondo Nacional de Ahorro y que difieran de los aquí señalados, deberán anularse.
2. No se aceptan tachaduras o enmendaduras en esta certificación.
3. Los valores liquidados por cesantía serán anotados en números y letras.
4. Las firmas de este documento deberán ser impuestas de puño y letra por quienes lo expidan.
5. Para trámite de cesantía definitiva, debe expedirse el interesado esta certificación en original; para trámite de crédito y/o cesantía parcial debe expedirse original y dos (2) copias. Las firmas de las copias deben ser, igualmente, de puño y letra de quienes expiden la certificación.

La presente certificación se expide con destino al Fondo Nacional de Ahorro, a solicitud del interesado, en Bogotá, a los 5 días del mes de Julio de 19 81.

Nombre, firma y sello de delegado de la Contraloría General de la República

CARLOS RUIZ PACHECO  
Nombre, firma y sello del Jefe de Personal o quien haga sus veces

sec. general de personal  
Nombre, firma y sello del Jefe de Personal

MAR 10-83 309 678.14

CAR-002



# COMPROBANTE DE INGRESO DE CARTERA

(abono a préstamos o depósitos para cuotas)

No. 326695

Fecha MARZO-10-83

Recibido de **CLARA INES SUAREZ DE DAVILA**  
**DAVILA L ENRIQUE A**  
(escriba siempre el nombre del Deudor)

Clase de movimiento **DEPOSITOS**

|              |        |
|--------------|--------|
| Localización | No. OH |
| 010164       | 14460  |
| 31           | 41     |

Nota: En VALOR UNA CUOTA, en CUOTA a PAGAR y en ALTURA escriba la correspondiente a la primera de las cuotas aquí reportadas.

SI ABONO EXTRA:  
1-Disminuir cuota  
2-Disminuir plazo

CLASE DE MOVIMIENTO:  
4-Abono a depósitos  
7-Abono a cuotas  
8-Abono extra a capital  
9-Cancelación

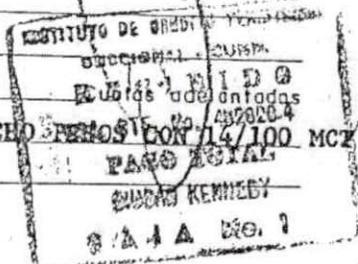
| cuota a pagar | Valor una cuota | Plazo | Valor intereses | Valor seguros | Amortización o depósitos | Altura |
|---------------|-----------------|-------|-----------------|---------------|--------------------------|--------|
| 76 09         | 466 70          |       | -0-             | -0-           | 362 14                   | 000 4  |
|               |                 |       |                 |               |                          |        |
|               |                 |       |                 |               |                          |        |
|               |                 |       |                 |               |                          |        |

|                         |        |
|-------------------------|--------|
| TOTAL cuotas a depósit. | 362 14 |
|-------------------------|--------|

OBSERVACIONES: **VR COMPLERO CUOTA DE SEPTIEMBRE/76**

SUB - TOTAL **362.14**  
 Recargo por Mora **316.00**  
 Vr. Cuotas Administración  
 Vr. Bonificación (-)  
**NETO A PAGAR 678.14**

Menos % bonificación sobre  
Son **SEISCIENTOS SETENTA Y OCHO PESOS CON 14/100 MCT**



PREPARO **MO**

Cajero

Vo.Bo.

Jefe Cartera

OyC-VII-77

Solo es válido con el Timbre de Caja

CAR-002

No. 326696

Fecha MARZO 10/83



COMPROBANTE DE INGRESO DE CARTERA  
(abono a préstamos o depósitos para cuotas)

Recibido de CLARA INES SUAREZ DE DAVILA  
DAVILA L ENRIQUE A

Clase de movimiento CANCELACION

|              |         |
|--------------|---------|
| Localización | No. OH. |
| 010164       | 14460   |

(escriba siempre el nombre del Deudor)

Nota: En VALOR UNA CUOTA, en CUOTA a PAGAR y en ALTURA escriba lo correspondiente a la primera de las cuotas aquí reportadas.

SI ABONO EXTRA:  
1-Disminuir cuota  
2-Disminuir plazo

CLASE DE MOVIMIENTO:  
4-Abono a depósitos  
7-Abono a cuotas  
8-Abono extra a capital  
9-Cancelación

| cuota   | valor una cuota | valor intereses | valor seguros | amortización o depósitos | altura | TOTAL cuotas o depósitos |
|---------|-----------------|-----------------|---------------|--------------------------|--------|--------------------------|
| 1 83 03 | 466 70          | -0-             | -0-           | 4.898 60                 | 205 9  | 4.898 60                 |
| 2       |                 |                 |               |                          |        |                          |
| 3       |                 |                 |               |                          |        |                          |
| 4       |                 |                 |               |                          |        |                          |

OBSERVACIONES: VR CANCELACION O.H.

SUB-TOTAL

4.898.60

Recargo por Marca

Vr. Cuotas Administración

979.72

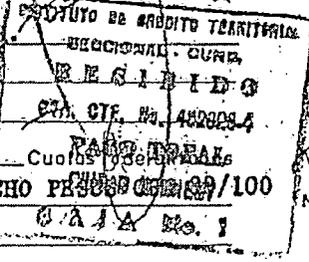
Vr. Bonificación (-)

NETO A PAGAR

3.918.88

Menos 20 % bonificación sobre O.H.

Son TRES MIL NOVECIENTOS DIECIOCHO PESOS 00/100



PREPARO

Cajero

Vo.Bo.

Jefe Cartera

OyC-VII-77

ORIGINAL: Deudor

Solo es válido con el Timbre de Caja





109



TESORERÍA DISTRITAL  
IMPUESTO PREDIAL Y CAR  
NIT. 99.999.001

RECIBO No. 150196

PROPIETARIO

IMPUESTO

CODIGO DIRECCION

INSCREDIAL

03

74103520072300214077

DIRECCION

Z. P. CH. No. CHEQUE

No. CUENTA

COD. BANCO

CECULA CATASTRAL

CL 356 72 C 02 INI BL 6 AP 407 C4

35BS 72 6 78

| AVALUO ACTUAL   | TARIFA      | VIGENCIA    |
|-----------------|-------------|-------------|
| <u>\$76,370</u> | <u>8.40</u> | <u>1 74</u> |

| AVALUO ANTERIOR | TARIFA | VIGENCIA |
|-----------------|--------|----------|
| _____           | _____  | _____    |

PERIODO COBRADO

PERIODO COBRADO

|              |              |
|--------------|--------------|
| <u>01 74</u> | <u>12 81</u> |
| DESDE        | HASTA        |

|       |       |
|-------|-------|
| _____ | _____ |
| DESDE | HASTA |

PREDIAL

CAR

PREDIAL

CAR

|                  |                     |                     |
|------------------|---------------------|---------------------|
| CAPITAL          | <u>5,134</u>        | <u>1,223</u>        |
| RECARGOS         | <u>4,772</u>        | <u>454</u>          |
| REFERENCIAS      | _____               | _____               |
| IMPENSACION      | _____               | _____               |
| ADICIONALES      | _____               | _____               |
| DESCUENTO        | <u>64</u>           | _____               |
| <b>SUB-TOTAL</b> | <b><u>9,842</u></b> | <b><u>1,677</u></b> |

|       |       |
|-------|-------|
| _____ | _____ |
| _____ | _____ |
| _____ | _____ |
| _____ | _____ |
| _____ | _____ |
| _____ | _____ |

PAGUE ESTE VALOR ANTES DEL 31 03 81 \$11,519

TOTAL A PAGAR \_\_\_\_\_

FECHA DE PAGO AÑO MES DIA



VERIFIQUE este valor con el TIMBRE de la caja, debe coincidir



LIQUIDADOR

REVISOR ORIGINAL - CONTRIBUYENTE

Este recibo no es válido sin sello y timbre de caja.

No dañe ni destruya este recibo, le servirá para efectuar su pago después de la fecha de vencimiento. (Ver Instrucciones al respaldo).

330

1001



**TESORERIA DISTRITAL**

IMPUESTO PREDIAL Y CAR  
NIT. 99.999.061

DIRECCION

C. 25P 72 C 02 IN1 B16 AP 407

ZPOSTAL

1041

RECIBO No.

148214

CODIGO

74103520172300214077

PROPIETARIO

INSCREDIAL

CEDULA CATASTRAL

25BS 72 6 78

AVALUO ACTUAL

\$76,370

TARIFA

8.40

VIGENCIA

174

AVALUO ANTERIOR

TARIFA

VIGENCIA

CH

No. CHEQUE

COD. IMP.

03

PERIODO COBRADO

PERIODO COBRADO

01-74

12-82

PREDIAL

CAR

PREDIAL

CAR

PREDIAL

CAR

CAPITAL

5,776

11,376

RECARGOS

6,225

592

DIFERENCIAS

ABONO

DESCUENTO

64

COMPENSACION

SUB-TOTAL

11,337

11,368

PAGUE ESTE VALOR ANTES DEL 02/03/81

\$12,505

TOTAL A PAGAR

VERIFIQUE ESTE VALOR CON EL TIMBRE DE LA CAJA DEBE COINCIDIR

FECHA PAGO

LIQUIDADOR

REVISOR

ESTE RECIBO NO ES VALIDO SIN SELLO Y TIMBRE DE CAJA ORIGINAL - CONTRIBUYENTE

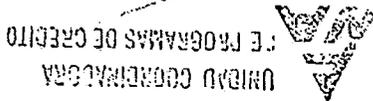
NO DAN EN DESTIENDE ESTE RECIBO LE SERVIRA PARA EFECTUAR SU PAGO DESPUES DE LA FECHA DE VENCIMIENTO (VER INSTRUCCIONES AL RESPALDO)



Caja pa 069  
0111-17-81

c.c. Archivo  
Consecutivo  
expediente.  
FJGM/nom.

FRANCISCO JOSE QUEVEDO MONROY  
Jefe Unidad Coordinadora Programas de Crédito



Mo. [Signature]  
A [Signature]

En sus futuras comunicaciones deberá citar el número de su solicitud.

Atentamente nos permitimos informarle que la Junta de Crédito y Cuentas Parciales en reunión del día 6 de julio de 1981 aprobó su solicitud de Cesantía Parcial No 52239 según consta en el Acta No 018 por un valor de \$ 51.645- reterñada en acta 021 del 27 de julio de 1981.

Apreciado señor(a):

Senor(a):  
CIARA INES SUAREZ DE DAVILA  
SUPER MANANA 2 Bloque 6 entrada 5 apto 407 Kennedy  
BOGOTA D.T.

Bogotá, D.E. 6-AGO1981



AL CONTESTAR CITESE  
ESTE NUMERO

CALLE 18 No. 7-59 - BOGOTÁ, D.E.  
COMPUTADOR 33-89-11

FORMA No. 4

113

CONJUNTO MULTIFAMILIAR SUPERMANZANA DOS DE CIUDAD KENNEDY  
EXTRACTO POR CONCEPTOS  
ENTRE 01/10/2017 Y 31/10/2017

Tercero : DAVILA L ENRIQUE

Inmueble : APTO 0605407

| Fecha  | Documento | Descripción                           | Débito       | Crédito | Saldo                  |
|--|-----------|---------------------------------------|--------------|---------|------------------------|
| <b>CUENTA : 13050501 CUOTAS DE ADMINISTRACION</b>      |           |                                       |              |         | \$6.208.400,00         |
|  |           | Saldo Inicial :                       |              |         | \$6.258.800,00         |
| 01/10/2017   | CO 92873  | Cuota de Administración oct/2017      | \$50.400,00  | \$0,00  | \$6.258.800,00         |
|  |           | Saldo Final :                         |              |         | \$6.258.800,00         |
| <b>CUENTA : 13050508 GASTOS PROCESOS JURIDICOS</b>     |           |                                       |              |         | \$20.600,00            |
|  |           | Saldo Inicial :                       |              |         | \$20.600,00            |
|  |           | Saldo Final :                         |              |         | \$20.600,00            |
| <b>CUENTA : 13050518 CUOTAS EXTRAORDINARIAS</b>        |           |                                       |              |         | \$25.000,00            |
|  |           | Saldo Inicial :                       |              |         | \$25.000,00            |
|  |           | Saldo Final :                         |              |         | \$25.000,00            |
| <b>CUENTA : 13050521 CUOTA EXTRA CITOFONIA</b>         |           |                                       |              |         | \$15.000,00            |
|  |           | Saldo Inicial :                       |              |         | \$15.000,00            |
|  |           | Saldo Final :                         |              |         | \$15.000,00            |
| <b>CUENTA : 13050550 INTERESES DE MORA</b>             |           |                                       |              |         | \$2.491.727,00         |
|  |           | Saldo Inicial :                       |              |         | \$2.491.727,00         |
|  |           | Saldo Final :                         |              |         | \$2.491.727,00         |
| <b>CUENTA : 839525 INTERESES SOBRE DEUDAS VENCIDAS</b> |           |                                       |              |         | \$7.672.406,00         |
|  |           | Saldo Inicial :                       |              |         | \$7.672.406,00         |
| 01/10/2017   | CO 92873  | 2,4376% Intereses de Mora sep de 2017 | \$151.256,00 | \$0,00  | \$7.823.662,00         |
|  |           | Saldo Final :                         |              |         | \$7.823.662,00         |
|  |           | <b>Saldo Total Inmueble:</b>          |              |         | <b>\$16.634.789,00</b> |

República de Colombia



Juzgado Veintidós de Familia de Bogotá

Bogotá, D. C. 15 MAR. 2017

REF.- UNIÓN MARITAL DE HECHO  
No. 11001-31-10-022-2015-00788-00

Teniendo en cuenta las anteriores actuaciones y de acuerdo a lo normado por el numeral 1° del artículo 317 del Código General del Proceso, cuando para continuar el trámite de una demanda se requiera el cumplimiento de una carga procesal o de un acto de parte, el juez ordenará cumplirlo antes de los treinta (30) días siguientes so pena de decretar la terminación por desistimiento tácito.

Como quiera que la parte actora no dio el impulso procesal requerido para tramitar el referido, se evidencia de ese modo un total abandono a las presentes diligencias y en igual sentido un desinterés por parte de quien promovió la presente acción, estado en que el expediente ha permanecido por un término más que considerable. En consecuencia, se hace necesario dar aplicación al desistimiento tácito, por lo que el Juzgado

DISPONE

1. Declarar TERMINADO EL PROCESO POR DESISTIMIENTO TÁCITO.
2. DECRETAR EL LEVANTAMIENTO de todas y cada una de las medidas cautelares practicadas y consumadas en el curso de lo actuado si las hubiere. En caso de existir solicitudes de embargos de remanentes, póngase los bienes desembargados a disposición de la autoridad solicitante. Oficiese a quien corresponda.
3. Ordenar el desglose y la entrega de los documentos que sirvieron como base de la acción a la parte actora, con las anotaciones correspondientes.
4. Cumplido lo anterior y previas las anotaciones del caso, ARCHÍVESE el expediente, y para efectos estadísticos DESCÁRGUESE de la actividad del Juzgado.

El Juez,

NOTIFÍQUESE

*[Firma manuscrita]*  
JOSÉ RICARDO BUITRAGO FERNÁNDEZ

JUZGADO 22 DE FAMILIA DE BOGOTÁ DC  
EL ANTERIOR AUTO SE NOTIFICÓ POR ESTADO  
No. 42 FECHA 16 MAR 2017

SECRETARIA

|                                    |               |
|------------------------------------|---------------|
| Cuota de Administración Ago/2002   | \$16.500,00 D |
| Intereses de Mora Ago/2002         | \$31.680,00 D |
| Cuota de Administración Sep/2002   | \$16.500,00 D |
| Intereses de Mora Sep/2002         | \$31.350,00 D |
| Cuota de Administración Oct/2002   | \$16.500,00 D |
| Intereses de Mora Oct/2002         | \$31.020,00 D |
| Cuota de Administración Nov/2002   | \$16.500,00 D |
| Intereses de Mora Nov/2002         | \$30.690,00 D |
| Cuota de Administración Dic/2002   | \$16.500,00 D |
| Intereses de Mora Dic/2002         | \$30.360,00 D |
| Cuota de Administración Ene/2003   | \$17.700,00 D |
| Intereses de Mora Ene/2003         | \$32.214,00 D |
| Cuota de Administración Feb/2003   | \$17.700,00 D |
| Intereses de Mora Feb/2003         | \$31.860,00 D |
| Cuota de Administración Mar/2003   | \$17.700,00 D |
| Intereses de Mora Mar/2003         | \$31.506,00 D |
| Cuota de Administración Abr/2003   | \$17.700,00 D |
| Intereses de Mora Abr/2003         | \$31.152,00 D |
| Cuota de Administración May/2003   | \$17.700,00 D |
| Intereses de Mora May/2003         | \$30.798,00 D |
| Cuota de Administración Jun/2003   | \$17.700,00 D |
| Intereses de Mora Jun/2003         | \$30.444,00 D |
| Cuota de Administración Jul/2003   | \$17.700,00 D |
| Intereses de Mora Jul/2003         | \$30.090,00 D |
| Cuota de Administración Ago/2003   | \$17.700,00 D |
| Intereses de Mora Ago/2003         | \$29.736,00 D |
| Cuota Extraordinaria Areas Comunes | \$15.000,00 D |
| Cuota de Administración Sep/2003   | \$17.700,00 D |
| Intereses de Mora Sep/2003         | \$29.382,00 D |
| Cuota de Administración Oct/2003   | \$17.700,00 D |
| Intereses de Mora Oct/2003         | \$29.028,00 D |
| Cuota de Administración Nov/2003   | \$17.700,00 D |
| Intereses de Mora Nov/2003         | \$28.674,00 D |
| Cuota de Administración Dic/2003   | \$17.700,00 D |
| Intereses de Mora Dic/2003         | \$28.320,00 D |
| Cuota de Administración Ene/2004   | \$19.100,00 D |

Cuota de Adm...

Estado De Cuenta  
CONJUNTO MULTIFAMILIAR SUPERMANZANA DOS DE CIUDAD KENNEDY

Nombre: DAVILA L ENRIQUE  
Doc. Ident: 605407

Inmueble : APTO 0605407  
Fecha: 25/10/2017

| Concepto                         | Valor       | Tipo | Mov. |
|----------------------------------|-------------|------|------|
| Cuota de Administración May/2001 | \$2.000,00  | D    |      |
| Intereses de Mora May/2001       | \$3.400,00  | D    |      |
| Cuota de Administración Jun/2001 | \$15.000,00 | D    |      |
| Intereses de Mora Jun/2001       | \$29.215,00 | D    |      |
| Cuota de Administración Jul/2001 | \$15.000,00 | D    |      |
| Intereses de Mora Jul/2001       | \$32.700,00 | D    |      |
| Cuota de Administración Ago/2001 | \$15.000,00 | D    |      |
| Intereses de Mora Ago/2001       | \$32.400,00 | D    |      |
| Cuota de Administración Sep/2001 | \$15.000,00 | D    |      |
| Intereses de Mora Sep/2001       | \$32.100,00 | D    |      |
| Cuota de Administración Oct/2001 | \$15.000,00 | D    |      |
| Intereses de Mora Oct/2001       | \$31.800,00 | D    |      |
| Cuota de Administración Nov/2001 | \$15.000,00 | D    |      |
| Intereses de Mora Nov/2001       | \$31.500,00 | D    |      |
| Cuota de Administración Dic/2001 | \$15.000,00 | D    |      |
| Intereses de Mora Dic/2001       | \$31.200,00 | D    |      |
| Cuota de Administración Ene/2002 | \$16.500,00 | D    |      |
| Intereses de Mora Ene/2002       | \$33.990,00 | D    |      |
| Cuota de Administración Feb/2002 | \$16.500,00 | D    |      |
| Intereses de Mora Feb/2002       | \$33.660,00 | D    |      |
| Cuota de Administración Mar/2002 | \$16.500,00 | D    |      |
| Intereses de Mora Mar/2002       | \$33.330,00 | D    |      |
| Cuota de Administración Abr/2002 | \$16.500,00 | D    |      |
| Intereses de Mora Abr/2002       | \$33.000,00 | D    |      |
| Cuota de Administración May/2002 | \$16.500,00 | D    |      |
| Intereses de Mora May/2002       | \$32.670,00 | D    |      |
| Cuota de Administración Jun/2002 | \$16.500,00 | D    |      |
| Intereses de Mora Jun/2002       | \$32.340,00 | D    |      |
| Cuota Extraordinaria Abr 14/2002 | \$10.000,00 | D    |      |
| Cuota de Administración Jul/2002 | \$16.500,00 | D    |      |
| Intereses de Mora Jul/2002       | \$32.010,00 | D    |      |

|                                  |               |
|----------------------------------|---------------|
| Cuota de Administración Jul/2005 | \$23.300,00 D |
| Intereses de Mora Jul/2005       | \$28.426,00 D |
| Cuota de Administración Ago/2005 | \$23.300,00 D |
| Intereses de Mora Ago/2005       | \$27.960,00 D |
| Cuota de Administración Sep/2005 | \$23.300,00 D |
| Intereses de Mora Sep/2005       | \$27.494,00 D |
| Cuota de Administración Oct/2005 | \$23.300,00 D |
| Intereses de Mora Oct/2005       | \$27.028,00 D |
| Cuota de Administración Nov/2005 | \$23.300,00 D |
| Intereses de Mora Nov/2005       | \$26.562,00 D |
| Cuota de Administración Dic/2005 | \$23.300,00 D |
| Intereses de Mora Dic/2005       | \$26.096,00 D |
| Cuota de Administración Ene/2006 | \$24.900,00 D |
| Intereses de Mora Ene/2006       | \$27.390,00 D |
| Cuota de Administración Feb/2006 | \$24.900,00 D |
| Intereses de Mora Feb/2006       | \$26.892,00 D |
| Cuota de Administración Mar/2006 | \$24.900,00 D |
| Intereses de Mora Mar/2006       | \$26.394,00 D |
| Cuota de Administración Abr/2006 | \$24.900,00 D |
| Intereses de Mora Abr/2006       | \$25.896,00 D |
| Cuota de Administración May/2006 | \$24.900,00 D |
| Intereses de Mora May/2006       | \$25.398,00 D |
| Cuota de Administración Jun/2006 | \$24.900,00 D |
| Intereses de Mora Jun/2006       | \$24.900,00 D |
| Cuota de Administración Jul/2006 | \$24.900,00 D |
| Intereses de Mora Jul/2006       | \$24.402,00 D |
| Cuota de Administración Ago/2006 | \$24.900,00 D |
| Intereses de Mora Ago/2006       | \$23.904,00 D |
| Cuota de Administración Sep/2006 | \$24.900,00 D |
| Intereses de Mora Sep/2006       | \$23.406,00 D |
| Cuota de Administración Oct/2006 | \$24.900,00 D |
| Intereses de Mora Oct/2006       | \$22.908,00 D |
| Cuota de Administración Nov/2006 | \$24.900,00 D |
| Intereses de Mora Nov/2006       | \$22.410,00 D |
| Cuota de Administración Dic/2006 | \$24.900,00 D |
| Intereses de Mora Dic/2006       | \$21.912,00 D |

117

|                                  |               |
|----------------------------------|---------------|
| Intereses de Mora Ene/2004       | \$30.178,00 D |
| Cuota de Administración Feb/2004 | \$19.100,00 D |
| Intereses de Mora Feb/2004       | \$29.796,00 D |
| Cuota de Administración Mar/2004 | \$19.100,00 D |
| Intereses de Mora Mar/2004       | \$29.414,00 D |
| Cuota de Administración Abr/2004 | \$22.000,00 D |
| Intereses de Mora Abr/2004       | \$33.440,00 D |
| Cuota de Administración May/2004 | \$22.000,00 D |
| Intereses de Mora May/2004       | \$33.000,00 D |
| Cuota de Administración Jun/2004 | \$22.000,00 D |
| Intereses de Mora Jun/2004       | \$32.560,00 D |
| Cuota de Administración Jul/2004 | \$22.000,00 D |
| Intereses de Mora Jul/2004       | \$32.120,00 D |
| Cuota de Administración Ago/2004 | \$22.000,00 D |
| Intereses de Mora Ago/2004       | \$31.680,00 D |
| Cuota de Administración Sep/2004 | \$22.000,00 D |
| Intereses de Mora Sep/2004       | \$31.240,00 D |
| Cuota de Administración Oct/2004 | \$22.000,00 D |
| Intereses de Mora Oct/2004       | \$30.800,00 D |
| Cuota Extraordinaria Citofonia   | \$15.000,00 D |
| Cuota de Administración Nov/2004 | \$22.000,00 D |
| Intereses de Mora Nov/2004       | \$30.360,00 D |
| Cuota de Administración Dic/2004 | \$22.000,00 D |
| Intereses de Mora Dic/2004       | \$29.920,00 D |
| Cuota de Administración Ene/2005 | \$23.300,00 D |
| Intereses de Mora Ene/2005       | \$31.222,00 D |
| Cuota de Administración Feb/2005 | \$23.300,00 D |
| Intereses de Mora Feb/2005       | \$30.756,00 D |
| Cuota de Administración Mar/2005 | \$23.300,00 D |
| Intereses de Mora Mar/2005       | \$30.290,00 D |
| Cuota de Administración Abr/2005 | \$23.300,00 D |
| Intereses de Mora Abr/2005       | \$29.824,00 D |
| Cuota de Administración May/2005 | \$23.300,00 D |
| Intereses de Mora May/2005       | \$29.358,00 D |
| Cuota de Administración Jun/2005 | \$23.300,00 D |
| Intereses de Mora Jun/2005       | \$28.892,00 D |

|                                    |               |
|------------------------------------|---------------|
| Cuota de Administración Jul/2008   | \$28.200,00 D |
| Intereses de Mora Jul/2008         | \$14.100,00 D |
| Cuota de Administración Ago/2008   | \$28.200,00 D |
| Intereses de Mora Ago/2008         | \$13.536,00 D |
| Cuota de Administración Sep/2008   | \$28.200,00 D |
| Intereses de Mora Sep/2008         | \$12.972,00 D |
| Cuota de Administración Oct/2008   | \$28.200,00 D |
| Intereses de Mora Oct/2008         | \$12.408,00 D |
| Cuota de Administración Nov/2008   | \$28.200,00 D |
| Intereses de Mora Nov/2008         | \$11.844,00 D |
| Cuota de Administración Dic/2008   | \$28.200,00 D |
| Intereses de Mora Dic/2008         | \$11.280,00 D |
| Cuota de Administración Ene/2009   | \$28.200,00 D |
| Intereses de Mora Ene/2009         | \$10.716,00 D |
| Cuota de Administración Feb/2009   | \$30.400,00 D |
| Intereses de Mora Feb/2009         | \$10.944,00 D |
| Incremento Cuota de Admón Ene/2009 | \$2.200,00 D  |
| Cuota de Administración Mar/2009   | \$30.400,00 D |
| Intereses de Mora Mar/2009         | \$10.336,00 D |
| Cuota de Administración Abr/2009   | \$30.400,00 D |
| Intereses de Mora Abr/2009         | \$9.728,00 D  |
| Cuota de Administración May/2009   | \$30.400,00 D |
| Intereses de Mora May/2009         | \$9.120,00 D  |
| Cuota de Administración Jun/2009   | \$30.400,00 D |
| Intereses de Mora Jun/2009         | \$8.512,00 D  |
| Cuota de Administración Jul/2009   | \$30.400,00 D |
| Intereses de Mora Jul/2009         | \$7.904,00 D  |
| Cuota de Administración Ago/2009   | \$30.400,00 D |
| Intereses de Mora Ago/2009         | \$7.296,00 D  |
| Cuota de Administración Sep/2009   | \$30.400,00 D |
| Intereses de Mora Sep/2009         | \$6.688,00 D  |
| Cuota de Administración Oct/2009   | \$30.400,00 D |
| Intereses de Mora Oct/2009         | \$6.080,00 D  |
| Cuota de Administración Nov/2009   | \$30.400,00 D |
| Intereses de Mora Nov/2009         | \$5.472,00 D  |
| Cuota de Administración Dic/2009   | \$30.400,00 D |

119

335

118

|                                  |               |
|----------------------------------|---------------|
| Cuota de Administración Ene/2007 | \$26.500,00 D |
| Intereses de Mora Ene/2007       | \$22.790,00 D |
| Cuota de Administración Feb/2007 | \$26.500,00 D |
| Intereses de Mora Feb/2007       | \$22.260,00 D |
| Cuota de Administración Mar/2007 | \$26.500,00 D |
| Intereses de Mora Mar/2007       | \$21.730,00 D |
| Cuota de Administración Abr/2007 | \$26.500,00 D |
| Intereses de Mora Abr/2007       | \$21.200,00 D |
| Cuota de Administración May/2007 | \$26.500,00 D |
| Intereses de Mora May/2007       | \$20.670,00 D |
| Cuota de Administración Jun/2007 | \$26.500,00 D |
| Intereses de Mora Jun/2007       | \$20.140,00 D |
| Cuota de Administración Jul/2007 | \$26.500,00 D |
| Intereses de Mora Jul/2007       | \$19.610,00 D |
| Cuota de Administración Ago/2007 | \$26.500,00 D |
| Intereses de Mora Ago/2007       | \$19.080,00 D |
| Cuota de Administración Sep/2007 | \$26.500,00 D |
| Intereses de Mora Sep/2007       | \$18.550,00 D |
| Cuota de Administración Oct/2007 | \$26.500,00 D |
| Intereses de Mora Oct/2007       | \$18.020,00 D |
| Cuota de Administración Nov/2007 | \$26.500,00 D |
| Intereses de Mora Nov/2007       | \$17.490,00 D |
| Cuota de Administración Dic/2007 | \$26.500,00 D |
| Intereses de Mora Dic/2007       | \$16.960,00 D |
| Cuota de Administración Ene/2008 | \$28.200,00 D |
| Intereses de Mora Ene/2008       | \$17.484,00 D |
| Cuota de Administración Feb/2008 | \$28.200,00 D |
| Intereses de Mora Feb/2008       | \$16.920,00 D |
| Cuota de Administración Mar/2008 | \$28.200,00 D |
| Intereses de Mora Mar/2008       | \$16.356,00 D |
| Cuota de Administración Abr/2008 | \$28.200,00 D |
| Intereses de Mora Abr/2008       | \$15.792,00 D |
| Cuota de Administración May/2008 | \$28.200,00 D |
| Intereses de Mora May/2008       | \$15.228,00 D |
| Cuota de Administración Jun/2008 | \$28.200,00 D |
| Intereses de Mora Jun/2008       | \$14.664,00 D |

|   |               |
|---|---------------|
| 2% Intereses de Mora May de 2011          | \$59.350,00 D |
| Cuota de Administración Jul/2011          | \$36.000,00 D |
| 2% Intereses de Mora Jun de 2011          | \$60.070,00 D |
| Cuota de Administración Ago/2011          | \$36.000,00 D |
| 2% Intereses de Mora Jul de 2011          | \$60.790,00 D |
| Cuota de Administración Sep/2011          | \$36.000,00 D |
| 2% Intereses de Mora Ago de 2011          | \$61.510,00 D |
| Regist.Costas Procesos (Polizas)Juridicos | \$20.600,00 D |
| Cuota de Administración Oct/2011          | \$36.000,00 D |
| 2% Intereses de Mora Sep de 2011          | \$62.230,00 D |
| Cuota de Administración Nov/2011          | \$36.000,00 D |
| 2% Intereses de Mora Oct de 2011          | \$62.950,00 D |
| Cuota de Administración Dic/2011          | \$36.000,00 D |
| 2% Intereses de Mora Nov de 2011          | \$63.670,00 D |
| Cuota de Administración Ene/2012          | \$38.100,00 D |
| 2% Intereses de Mora Dic de 2011          | \$64.390,00 D |
| Cuota de Administración Feb/2012          | \$38.100,00 D |
| 2% Intereses de Mora Ene de 2012          | \$65.152,00 D |
| Cuota de Administración Mar/2012          | \$38.100,00 D |
| 2% Intereses de Mora Feb de 2012          | \$65.914,00 D |
| Cuota de Administración Abr/2012          | \$38.100,00 D |
| 2% Intereses de Mora Mar de 2012          | \$66.676,00 D |
| Cuota de Administración May/2012          | \$38.100,00 D |
| 2% Intereses de Mora Abr de 2012          | \$67.438,00 D |
| Cuota de Administración Jun/2012          | \$38.100,00 D |
| 2% Intereses de Mora May de 2012          | \$68.200,00 D |
| Cuota de Administración jul/2012          | \$38.100,00 D |
| 2% Intereses de Mora jun de 2012          | \$68.962,00 D |
| Cuota de Administración Ago/2012          | \$38.100,00 D |
| 2% Intereses de Mora Jul de 2012          | \$69.724,00 D |
| Cuota de Administración Sep/2012          | \$38.100,00 D |
| 2% Intereses de Mora Ago de 2012          | \$70.486,00 D |
| Cuota de Administración Oct/2012          | \$38.100,00 D |
| 2% Intereses de Mora Sep de 2012          | \$71.248,00 D |
| Cuota de Administración Nov/2012          | \$38.100,00 D |
| 2% Intereses de Mora Oct de 2012          | \$72.010,00 D |

120

|                                    |               |
|------------------------------------|---------------|
| Intereses de Mora Dic/2009         | \$4.864,00 D  |
| Cuota de Administración Ene/2010   | \$30.400,00 D |
| Intereses de Mora Ene/2010         | \$4.256,00 D  |
| Cuota de Administración Feb/2010   | \$31.500,00 D |
| Intereses de Mora Feb/2010         | \$3.780,00 D  |
| Incremento Cuota de Admón Ene/2010 | \$1.100,00 D  |
| Cuota de Administración Mar/2010   | \$31.500,00 D |
| Intereses de Mora Mar/2010         | \$3.150,00 D  |
| Cuota de Administración Abr/2010   | \$36.000,00 D |
| Intereses de Mora Abr/2010         | \$2.880,00 D  |
| Cuota de Administración May/2010   | \$36.000,00 D |
| Intereses de Mora May/2010         | \$2.160,00 D  |
| Cuota de Administración Jun/2010   | \$36.000,00 D |
| Intereses de Mora Jun/2010         | \$1.440,00 D  |
| Cuota de Administración Jul/2010   | \$36.000,00 D |
| Intereses de Mora Jul/2010         | \$720,00 D    |
| Cuota de Administración Ago/2010   | \$36.000,00 D |
| Cuota de Administración Sep/2010   | \$36.000,00 D |
| 2% Intereses de Mora Ago de 2010   | \$2.870,00 D  |
| Cuota de Administración Oct/2010   | \$36.000,00 D |
| 2% Intereses de Mora Sep de 2010   | \$3.590,00 D  |
| Cuota de Administración Nov/2010   | \$36.000,00 D |
| 2% Intereses de Mora Oct de 2010   | \$4.310,00 D  |
| Cuota de Administración Dic/2010   | \$36.000,00 D |
| 2% Intereses de Mora Nov de 2010   | \$5.030,00 D  |
| Cuota de Administración Ene/2011   | \$36.000,00 D |
| 2% Intereses de Mora Dic de 2010   | \$5.750,00 D  |
| Cuota de Administración Feb/2011   | \$36.000,00 D |
| 2% Intereses de Mora Ene de 2011   | \$5.470,00 D  |
| Cuota de Administración Mar/2011   | \$36.000,00 D |
| 2% Intereses de Mora Feb de 2011   | \$5.190,00 D  |
| Cuota de Administración Abr/2011   | \$36.000,00 D |
| 2% Intereses de Mora Mar de 2011   | \$5.910,00 D  |
| Cuota de Administración May/2011   | \$36.000,00 D |
| 2% Intereses de Mora Abr de 2011   | \$5.630,00 D  |
| Cuota de Administración Jun/2011   | \$36.000,00 D |

|                                  |                |
|----------------------------------|----------------|
| Cuota de Administración Jun/2014 | \$41.800,00 D  |
| 2% Intereses de Mora May de 2014 | \$87.314,00 D  |
| Cuota de Administración Jul/2014 | \$41.800,00 D  |
| 2% Intereses de Mora Jun de 2014 | \$88.150,00 D  |
| Cuota de Administración Ago/2014 | \$41.800,00 D  |
| 2% Intereses de Mora Jul de 2014 | \$88.986,00 D  |
| Cuota de Administración Sep/2014 | \$41.800,00 D  |
| 2% Intereses de Mora Ago de 2014 | \$89.822,00 D  |
| Cuota de Administración Oct/2014 | \$41.800,00 D  |
| 2% Intereses de Mora Sep de 2014 | \$90.658,00 D  |
| Cuota de Administración Nov/2014 | \$41.800,00 D  |
| 2% Intereses de Mora Oct de 2014 | \$91.494,00 D  |
| Cuota de Administración Dic/2014 | \$41.800,00 D  |
| 2% Intereses de Mora Nov de 2014 | \$92.330,00 D  |
| Cuota de Administración Ene/2015 | \$44.000,00 D  |
| 2% Intereses de Mora Dic de 2014 | \$93.166,00 D  |
| Cuota de Administración Feb/2015 | \$44.000,00 D  |
| 2% Intereses de Mora Ene de 2015 | \$94.046,00 D  |
| Cuota de Administración Mar/2015 | \$44.000,00 D  |
| 2% Intereses de Mora Feb de 2015 | \$94.926,00 D  |
| Cuota de Administración Abr/2015 | \$44.000,00 D  |
| 2% Intereses de Mora Mar de 2015 | \$95.806,00 D  |
| Cuota de Administración May/2015 | \$44.000,00 D  |
| 2% Intereses de Mora Abr de 2015 | \$96.686,00 D  |
| Cuota de Administración Jun/2015 | \$44.000,00 D  |
| 2% Intereses de Mora May de 2015 | \$97.566,00 D  |
| Cuota de Administración Jul/2015 | \$44.000,00 D  |
| 2% Intereses de Mora Jun de 2015 | \$98.446,00 D  |
| Cuota de Administración Ago/2015 | \$44.000,00 D  |
| 2% Intereses de Mora Jul de 2015 | \$99.326,00 D  |
| Cuota de Administración Sep/2015 | \$44.000,00 D  |
| 2% Intereses de Mora Ago de 2015 | \$100.206,00 D |
| Cuota de Administración Oct/2015 | \$44.000,00 D  |
| 2% Intereses de Mora Sep de 2015 | \$101.086,00 D |
| Cuota de Administración Nov/2015 | \$44.000,00 D  |
| 2% Intereses de Mora Oct de 2015 | \$101.966,00 D |

123

122

|                                  |               |
|----------------------------------|---------------|
| Cuota de Administración Dic/2012 | \$38.100,00 D |
| 2% Intereses de Mora Nov de 2012 | \$72.772,00 D |
| Cuota de Administración Ene/2013 | \$40.000,00 D |
| 2% Intereses de Mora Dic de 2012 | \$73.534,00 D |
| Cuota de Administración Feb/2013 | \$40.000,00 D |
| 2% Intereses de Mora Ene de 2013 | \$74.334,00 D |
| Cuota de Administración Mar/2013 | \$40.000,00 D |
| 2% Intereses de Mora Feb de 2013 | \$75.134,00 D |
| Cuota de Administración Abr/2013 | \$40.000,00 D |
| 2% Intereses de Mora Mar de 2013 | \$75.934,00 D |
| Cuota de Administración May/2013 | \$40.000,00 D |
| 2% Intereses de Mora Abr de 2013 | \$76.734,00 D |
| Cuota de Administración Jun/2013 | \$40.000,00 D |
| 2% Intereses de Mora May de 2013 | \$77.534,00 D |
| Cuota de Administración Jul/2013 | \$40.000,00 D |
| 2% Intereses de Mora Jun de 2013 | \$78.334,00 D |
| Cuota de Administración Ago/2013 | \$40.000,00 D |
| 2% Intereses de Mora Jul de 2013 | \$79.134,00 D |
| Cuota de Administración Sep/2013 | \$40.000,00 D |
| 2% Intereses de Mora Ago de 2013 | \$79.934,00 D |
| Cuota de Administración Oct/2013 | \$40.000,00 D |
| 2% Intereses de Mora Sep de 2013 | \$80.734,00 D |
| Cuota de Administración Nov/2013 | \$40.000,00 D |
| 2% Intereses de Mora Oct de 2013 | \$81.534,00 D |
| Cuota de Administración Dic/2013 | \$40.000,00 D |
| 2% Intereses de Mora Nov de 2013 | \$82.334,00 D |
| Cuota de Administración Ene/2014 | \$41.800,00 D |
| 2% Intereses de Mora Dic de 2013 | \$83.134,00 D |
| Cuota de Administración Feb/2014 | \$41.800,00 D |
| 2% Intereses de Mora Ene de 2014 | \$83.970,00 D |
| Cuota de Administración Mar/2014 | \$41.800,00 D |
| 2% Intereses de Mora Feb de 2014 | \$84.806,00 D |
| Cuota de Administración Abr/2014 | \$41.800,00 D |
| 2% Intereses de Mora Mar de 2014 | \$85.642,00 D |
| Cuota de Administración May/2014 | \$41.800,00 D |
| 2% Intereses de Mora Abr de 2014 | \$86.478,00 D |

|                                       |                |
|---------------------------------------|----------------|
| Cuota de Administración jun/2017      | \$50.400,00 D  |
| 2,4376% Intereses de Mora may de 2017 | \$146.341,00 D |
| Cuota de Administración jul/2017      | \$50.400,00 D  |
| 2,4376% Intereses de Mora jun de 2017 | \$147.570,00 D |
| Cuota de Administración ago/2017      | \$50.400,00 D  |
| 2,4376% Intereses de Mora jul de 2017 | \$148.798,00 D |
| Cuota de Administración sep/2017      | \$50.400,00 D  |
| 2,4376% Intereses de Mora ago de 2017 | \$150.027,00 D |
| Cuota de Administración oct/2017      | \$50.400,00 D  |
| 2,4376% Intereses de Mora sep de 2017 | \$151.256,00 D |

---

Total:      \$16.634.789,00

---

125

124

|                                       |                |
|---------------------------------------|----------------|
| Cuota de Administración Dic/2015      | \$44.000,00 D  |
| 2% Intereses de Mora Nov de 2015      | \$102.846,00 D |
| Cuota de Administración Ene/2016      | \$47.100,00 D  |
| 2,1789% Intereses de Mora Dic de 2015 | \$113.004,00 D |
| Cuota de Administración Feb/2016      | \$47.100,00 D  |
| 2,1789% Intereses de Mora Ene de 2016 | \$114.031,00 D |
| Cuota de Administración Mar/2016      | \$47.100,00 D  |
| 2,1789% Intereses de Mora Feb de 2016 | \$115.057,00 D |
| Cuota de Administración Abr/2016      | \$47.100,00 D  |
| 2,1789% Intereses de Mora Mar de 2016 | \$116.083,00 D |
| Cuota de Administración May/2016      | \$47.100,00 D  |
| 2,1789% Intereses de Mora Abr de 2016 | \$117.109,00 D |
| Cuota de Administración Jun/2016      | \$47.100,00 D  |
| 2,1789% Intereses de Mora May de 2016 | \$118.136,00 D |
| Cuota de Administración Jul/2016      | \$47.100,00 D  |
| 2,1789% Intereses de Mora Jun de 2016 | \$119.162,00 D |
| Cuota de Administración ago/2016      | \$47.100,00 D  |
| 2,1789% Intereses de Mora jul de 2016 | \$120.188,00 D |
| Cuota de Administración sep/2016      | \$47.100,00 D  |
| 2,1789% Intereses de Mora ago de 2016 | \$121.214,00 D |
| Cuota de Administración oct/2016      | \$47.100,00 D  |
| 2,1789% Intereses de Mora sep de 2016 | \$122.241,00 D |
| Cuota de Administración nov/2016      | \$47.100,00 D  |
| 2,1789% Intereses de Mora oct de 2016 | \$123.267,00 D |
| Cuota de Administración dic/2016      | \$47.100,00 D  |
| 2,1789% Intereses de Mora nov de 2016 | \$124.293,00 D |
| Cuota de Administración ene/2017      | \$50.400,00 D  |
| 2,4376% Intereses de Mora dic de 2016 | \$140.199,00 D |
| Cuota de Administración feb/2017      | \$50.400,00 D  |
| 2,4376% Intereses de Mora ene de 2017 | \$141.427,00 D |
| Cuota de Administración mar/2017      | \$50.400,00 D  |
| 2,4376% Intereses de Mora feb de 2017 | \$142.656,00 D |
| Cuota de Administración abr/2017      | \$50.400,00 D  |
| 2,4376% Intereses de Mora mar de 2017 | \$143.884,00 D |
| Cuota de Administración may/2017      | \$50.400,00 D  |
| 2,4376% Intereses de Mora abr de 2017 | \$145.113,00 D |

**AÑO GRAVABLE**  
**2017**



**Recibo Oficial de pago  
Impuesto Predial Unificado**

No. Referencia Recaudo  
**17016529341**

**501**

Recibo Número: 2017201014010269725

Código QR (Indicador de recibo a través de Internet)



**IDENTIFICACION DEL PREDIO**

1. CHIP AAA0043STKL      2. DIRECCIÓN CL 35B SUR 73A 40 BQ 6 AP      3. MATRICULA 921596

**DATOS DEL CONTRIBUYENTE**

|             |                  |  |            |  |                           |
|-------------|------------------|--|------------|--|---------------------------|
| 4. TIPO NIT | 5. No. 859999038 | 6. NOMBRES Y APELLIDOS O RAZÓN INSTITUTO NACIONAL DE VIVIENDA DE | 7. CALIDAD | 8. DIRECCIÓN DE NOTIFICACIÓN CL 42G SUR 79F 07 | 9. MUNICIPIO BOGOTÁ, D.C. |
|-------------|------------------|--|------------|--|---------------------------|

**DETALLE DE PAGOS**

| DETALLE           | HASTA 03/11/2017 (dd/mm/aaaa) | HASTA 00/11/2017 (dd/mm/aaaa) |
|-------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| 11. VALOR A PAGAR | VP 273,000                    | 273,000                       |
| 12. INTERESES     | IM 31,000                     | 32,000                        |
| 13. TOTAL A PAGAR | TP 304,000                    | 305,000                       |



|   |       |
|---|-------|
| SERVICIO AUTOMATIZADO DE EMISIÓN DE RECIBOS | SELLO |
|---|-------|

CONTRIBUYENTE



DIRECCION DISTRITAL DE IMPUESTOS  
SISTEMA DE ORIENTACION TRIBUTARIO  
IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO  
REPORTE DE DECLARACIONES Y PAGOS



Fecha: 03/11/2017  
Hora: 14:11:17

126

AÑO GRAVABLE 2017 Tipo Documento FACTURA Formulario Número 2017201041628319439

**INFORMACION DEL PREDIO:**  
Dirección Estandar CL 35B SUR 73A 40 BQ 6 AP 407 CHIP AAA0043STKL  
Dirección Predio CL 35B SUR 73A 40 BQ 6 AP 407 Estrato 3  
Matrícula Inmobiliaria 050S00921596 Cédula Catastral 35BS 72 6 78

**INFORMACION SOBRE AREA DEL PREDIO:**  
Area Terreno 63.11 Area Construida 62.9 Destino 61 Tarifa 0

**INFORMACION DEL CONTRIBUYENTE:**  
Nombre / Razón Social INSCREDIAL Teléfono  
Identificación NIT 899999038  
Dirección de Notificación CL 42G SUR 79F 07

**SITUACION TRIBUTARIA:**  
Autoavalúo AA 90,866,000  
Impuesto FU 273,000  
Sanción VS 0  
Ajuste Equidad Tributaria AT 0  
Impuesto Ajustado IA 273,000

**IMPORTE A PAGAR:**  
Total a Cargo HA 273,000

**VALORES A PAGAR:**  
Valor a Pagar VP 273,000  
Descuento TD 0  
Intereses Mora IM 0  
Total Pagado TP 0

**APORTE VOLUNTARIO:**  
Aporte Voluntario AV 0  
Total con Aporte Voluntario TA 0

**RECIBO DE PAGO:**  
Sticker Anterior

**INFORMACION ADICIONAL:**  
Concepto Pago 2017201041628319439 Sticker 4444  
Número Cinta 0 Fecha Presentación 17/06/2017

**INFORMACION DEL PREDIO:**  
CHIP AAA0043STKL Fecha Escritura  
Codigo del sector 4510770100104007 Número Escritura  
Matrícula Inmobiliaria 921596 Tipo Propiedad 99  
Cédula Catastral 35BS 72 6 78 Destino Económico  
Dirección Oficial CL 35B SUR-73A 40 BQ 6 AP 407 Area Terreno 63.11  
Dirección Estandar CL 35B SUR 73A 40 BQ 6 AP 407 Area Construida 62.90  
Vigencia Formación 01/01/1995 Estrato 3

| Propietarios |   | Avalúos | 2017       | 2016       | 2015       | 2014       | 2013       |
|--------------|---|---------|------------|------------|------------|------------|------------|
| NIT          | 899,999,038 INSTITUTO NACIONAL DE VIVIENDA DE INTERES |         | 90,866,000 | 82,937,000 | 84,873,000 | 69,076,000 | 63,921,000 |

**RECUERDE:** Este Reporte es Informativo, no es valido como factura ni recibo de pago. Esta información NO TIENE COSTO, evite intermediarios.  
La Información de Documentos de tipo REPORTE DE BANCOS no ha sido validada por la Secretaría de Hacienda, corresponde a información suministrada por el Banco.

**AÑO GRAVABLE**  
**2015**



Formulario de autoliquidación electrónica asistida del impuesto predial unificado



Formulario No.  
2017201013004591049

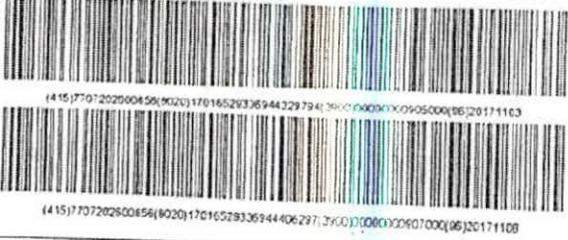
No. referencia de  
**17016529336**

**101**

|   |                                  |  |  |
|---|----------------------------------|--|--|
| <b>A. IDENTIFICACION DEL PREDIO</b>                                       |                                  | 3. CEDULA CATASTRAL 35BS 72 6 78                                   |  |
| 1. CHIP AAA0043STKL   | 2. MATRICULA INMOBILIARIA 921598 |  |  |
| 4. DIRECCION DEL PREDIO CL 35B SUR 73A 40 BQ 6 AP 407                     |                                  |  |  |
| <b>B. INFORMACION SOBRE LAS AREAS DEL PREDIO</b>                          |                                  | <b>C. TARIFA Y EXENCION</b>  |  |
| 5. TERRENO (M2) 63.11   | 6. CONSTRUCCION (M2) 62.90       | 7. TARIFA 6.00   | 9. EXENCION 0.00   |
| 8. AJUSTE 85,000  |                                  |  |  |
| <b>D. IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE</b>                                |                                  |  | 11. NIT 899999038  |
| 10. APELLIDOS Y NOMBRES O RAZON INSTITUTO NACIONAL DE VIVIENDA DE INTERES |                                  | 13. CODIGO DE MUNICIPIO  |  |
| 12. DIRECCION DE NOTIFICACION CL 42G SUR 79F 07                           |                                  |  |  |
| <b>FECHAS LIMITES DE PAGO</b>   |                                  | Hasta 03/11/2017 (dd/mm/aaaa)                                      | Hasta 08/11/2017 (dd/mm/aaaa)                                  |
| <b>E. LIQUIDACION PRIVADA</b>   |                                  |  |  |
| 14. AUTOAVALUO (Base)   | AA                               | 84,873,000   | 84,873,000   |
| 15. IMPUESTO A CARGO  | FU                               | 424,000  | 424,000  |
| 16. SANCIONES   | VS                               | 184,000  | 184,000  |
| <b>F. AJUSTE PARA PREDIOS ACTUALIZADOS</b>                                |                                  |  |  |
| 17. AJUSTE POR EQUIDAD TRIBUTARIA   | AT                               | 0  | 0  |
| 18. IMPUESTO AJUSTADO   | IA                               | 424,000  | 424,000  |
| <b>G. SALDO A CARGO</b>   |                                  |  |  |
| 19. TOTAL SALDO A CARGO   | HA                               | 608,000  | 608,000  |
| <b>H. PAGO</b>  |                                  |  |  |
| 20. VALOR A PAGAR   | VP                               | 608,000  | 608,000  |
| 21. DESCUENTO POR PRONTO PAGO   | TD                               | 0  | 0  |
| 22. INTERÉS DE MORA   | IM                               | 297,000  | 299,000  |
| 23. TOTAL A PAGAR (Renglón 20 - 21 + 22)                                  | TP                               | 905,000  | 907,000  |
| <b>I. PAGO ADICIONAL VOLUNTARIO</b>                                       |                                  |  |  |
| Aporte voluntariamente un 10% adicional al desarrollo de                  |                                  | SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/> | Mi aporte debe destinarse al proyecto <input type="checkbox"/> |
| 24. PAGO VOLUNTARIO (10% del renglón 18)                                  | AV                               | 0  | 0  |
| 25. TOTAL CON PAGO VOLUNTARIO (Renglón 23 +                               | TA                               | 905,000  | 907,000  |

CONTRIBUYENTE

|   |   |   |  |   |            |
|---|---|---|--|---|------------|
| <b>AÑO GRAVABLE</b><br><b>2015</b>  |   | Formulario de autoliquidación electrónica asistida del Impuesto predial | Formulario No.<br>2017201013004591049                              | No. referencia de recaudo<br><b>17016529336</b> | <b>101</b> |
| <b>A. IDENTIFICACION DEL PREDIO Y DEL CONTRIBUYENTE</b>                         |   | 4. IDENTIFICACION NIT 899999038   |  |   |            |
| 1. CHIP AAA0043STKL   | 2. DIRECCION DEL PREDIO CL 35B SUR 73A 40 BQ 6 AP 407 | Hasta 03/11/2017 (dd/mm/aaaa)   |  | Hasta 08/11/2017 (dd/mm/aaaa)                   |            |
| 3. APELLIDOS Y NOMBRES O RAZON SOCIAL INSTITUTO NACIONAL DE VIVIENDA DE INTERES |   |   |  |   |            |
| <b>FECHAS LIMITES DE PAGO</b>   |   |   |  |   |            |
| 5. TOTAL A PAGAR (Renglón 20 - 21 + 22)   |   | TP  | 905,000  | 907,000   |            |
| <b>PAGO ADICIONAL VOLUNTARIO</b>  |   |   |  |   |            |
| Aporte voluntariamente un 10% adicional al desarrollo de                        |   | SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>      | Mi aporte debe destinarse al proyecto No. <input type="checkbox"/> |   |            |
| 6. TOTAL CON PAGO VOLUNTARIO (Renglón 23 +                                      |   | TA  | 905,000  | 907,000   |            |



**D. FIRMA DECLARANTE**

|       |  |
|-------|--|
| FIRMA | NOMBRES Y APELLIDOS  |
|       | CC <input type="checkbox"/> CE <input type="checkbox"/> No |
|       |  |

340

128

**AÑO GRAVABLE 2016**

Formulario de auto liquidación electrónica asistida del Impuesto predial unificado

Formulario No. 2017201013004591095

No. referencia de 17016529338

**101**

**IDENTIFICACION DEL PREDIO**

1. CHIP AAA0043STKL 2. MATRICULA INMOBILIARIA 921696 3. CEDULA CATASTRAL 35BS 72 6 78

4. DIRECCION DEL PREDIO CL 35B SUR 73A 40 BQ 6 AP 407

**INFORMACION SOBRE LAS AREAS DEL PREDIO**

5. TERRENO (M2) 63.11 6. CONSTRUCCION (M2) 62.90 7. TARIFA 6.00 8. AJUSTE 89.000 9. EXENCION 0.00

**IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE**

10. APELLIDOS Y NOMBRES O RAZON INSTITUTO NACIONAL DE VIVIENDA DE INTERES 11. NIT 899999038

12. DIRECCION DE NOTIFICACION CL 42G SUR 79F 07 13. CODIGO DE MUNICIPIO

**FECHAS LIMITES DE PAGO**

Hasta 03/11/2017 (dd/mm/aaaa) Hasta 08/11/2017 (dd/mm/aaaa)

**CONTRIBUCION PRIVADA**

|  |    |            |            |
|--|----|------------|------------|
| 14. AUTOVALUO (Base)   | AA | 82,937,000 | 82,937,000 |
| 15. IMPUESTO A CARGO   | FU | 409,000    | 409,000    |
| 16. SANCIONES  | VS | 148,000    | 148,000    |
| <b>AJUSTE PARA PREDIOS AGUINALZADOS</b>  |    |            |            |
| 17. AJUSTE POR EQUIDAD TRIBUTARIA  | AT | 0          | 0          |
| 18. IMPUESTO AJUSTADO  | IA | 409,000    | 409,000    |
| 19. TOTAL SALDO A CARGO  | HA | 557,000    | 557,000    |
| <b>PAGO</b>  |    |            |            |
| 20. VALOR A PAGAR  | VP | 557,000    | 557,000    |
| 21. DESCUENTO POR PRONTO PAGO  | TD | 0          | 0          |
| 22. INTERES DE MORA  | IM | 162,000    | 163,000    |
| 23. TOTAL A PAGAR (Renglón 20 - 21 + 22)   | TP | 719,000    | 720,000    |
| <b>PAGO ADICIONAL VOLUNTARIO</b>   |    |            |            |
| Aporte voluntariamente un 10% adicional al desarrollo de SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/> Mi aporte debe destinarse al proyecto <input type="checkbox"/> |    |            |            |
| 24. PAGO VOLUNTARIO (10% del renglón 18)   | AV | 0          | 0          |
| 25. TOTAL CON PAGO VOLUNTARIO (Renglón 23 +  | TA | 719,000    | 720,000    |

**AÑO GRAVABLE 2016**

Formulario de auto liquidación electrónica asistida del Impuesto predial

Formulario No. 2017201013004591095

No. referencia de recaudo. 17016529338

**101**

**IDENTIFICACION DEL PREDIO DEL CONTRIBUYENTE**

1. CHIP AAA0043STKL 2. DIRECCION DEL PREDIO CL 35B SUR 73A 40 BQ 6 AP 407

3. APELLIDOS Y NOMBRES O RAZON SOCIAL INSTITUTO NACIONAL DE VIVIENDA DE INTERES 4. IDENTIFICACION NIT 899999038

**FECHAS LIMITES DE PAGO**

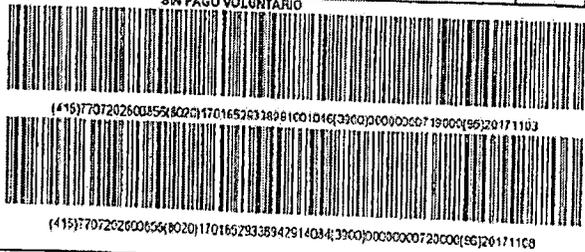
Hasta 03/11/2017 (dd/mm/aaaa) Hasta 08/11/2017 (dd/mm/aaaa)

5. TOTAL A PAGAR (Renglón 20 - 21 + 22) TP 719,000 720,000

**PAGO ADICIONAL VOLUNTARIO**

Aporte voluntariamente un 10% adicional al desarrollo de SI  NO  Mi aporte debe destinarse al proyecto No.

6. TOTAL CON PAGO VOLUNTARIO (Renglón 23 + SIN PAGO VOLUNTARIO) TA 719,000 720,000



**D. FIRMA DECLARANTE**

FIRMA

NOMBRES Y APELLIDOS

C.C.  C.E.  No

DIRECCION DISTRITAL DE IMPUESTOS DE BOGOTA

V1

|   |    |                                  |                                |
|---|----|----------------------------------|--------------------------------|
| <b>A. IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO</b>   |    | 3 CEDULA CATASTRAL 35BS 72 6 78  |                                |
| 1. CHIP AAA0043STKL   |    | 2. MATRICULA INMOBILIARIA 921596 |                                |
| 4. DIRECCIÓN DEL PREDIO CL 35B SUR 73A 40 BQ 6 AP 407   |    |                                  |                                |
| <b>B. INFORMACIÓN SOBRE LAS ÁREAS DEL PREDIO</b>  |    | <b>C. TARIFA Y EXENCIÓN</b>      |                                |
| 5. TERRENO (M2) 63.11   |    | 6. CONSTRUCCIÓN (M2) 62.90       |                                |
| 7. TARIFA 6.00  |    | 8. AJUSTE 81,000                 |                                |
| 9. EXENCIÓN 0.00  |    |                                  |                                |
| <b>D. IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE</b>  |    |                                  | 11. NIT 899999038              |
| 10. APELLIDOS Y NOMBRES O RAZÓN INSTITUTO NACIONAL DE VIVIENDA DE INTERES   |    | 13. CÓDIGO DE MUNICIPIO          |                                |
| 12. DIRECCIÓN DE NOTIFICACIÓN CL 42G SUR 79F 07   |    |                                  |                                |
| <b>FECHAS LIMITES DE PAGO</b>   |    | Hasta 03/11/2017 (dómin/viess)   | Hasta 08/11/2017 (dómin/viess) |
| <b>RELIQUIDAD PRIVADA</b>   |    |                                  |                                |
| 14. AUTOVALUO (Base)  | AA | 63,921,000                       | 63,921,000                     |
| 15. IMPUESTO A CARGO  | FU | 303,000                          | 303,000                        |
| 16. SANCIONES   | VS | 241,000                          | 241,000                        |
| <b>E. AJUSTE PARA PREDIOS ACTUALIZADOS</b>  |    |                                  |                                |
| 17. AJUSTE POR EQUIDAD TRIBUTARIA   | AT | 0                                | 0                              |
| 18. IMPUESTO AJUSTADO   | IA | 303,000                          | 303,000                        |
| <b>NO SALDO A CARGO</b>   |    |                                  |                                |
| 19. TOTAL SALDO A CARGO   | HA | 544,000                          | 544,000                        |
| <b>IMPAGO</b>   |    |                                  |                                |
| 20. VALOR A PAGAR   | VP | 544,000                          | 544,000                        |
| 21. DESCUENTO POR PRONTO PAGO   | TD | 0                                | 0                              |
| 22. INTERÉS DE MORA   | IM | 390,000                          | 391,000                        |
| 23. TOTAL A PAGAR (Renglón 20 - 21 + 22)  | TP | 934,000                          | 935,000                        |
| <b>PAGO ADICIONAL VOLUNTARIO</b>  |    |                                  |                                |
| Aporte voluntariamente un 10% adicional al desarrollo de <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> Mi aporte debe destinarse al proyecto <input type="checkbox"/> |    |                                  |                                |
| 24. PAGO VOLUNTARIO (10% del renglón 18)  | AV | 0                                | 0                              |
| 25. TOTAL CON PAGO VOLUNTARIO (Renglón 23 +)  | TA | 934,000                          | 935,000                        |

CONTRIBUYENTE

|   |  |   |  |            |
|---|--|---|--|------------|
| <b>AÑO GRAVABLE 2013</b>  |  <b>Formulario de autoliquidación electrónica asistida del impuesto predial unificado</b> | <b>Formulario No. 2017201013004591001</b>             | <b>No. referencia de recaudo 17016529331</b> | <b>101</b> |
| <b>A. IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO Y DEL CONTRIBUYENTE</b>   |  |   |  |            |
| 1. CHIP AAA0043STKL   |  | 2. DIRECCIÓN DEL PREDIO CL 35B SUR 73A 40 BQ 6 AP 407 |  |            |
| 3. APELLIDOS Y NOMBRES O RAZÓN SOCIAL INSTITUTO NACIONAL DE VIVIENDA DE INTERES   |  | 4. IDENTIFICACIÓN NIT 899999038                       |  |            |
| <b>FECHAS LIMITES DE PAGO</b>   |  |   |  |            |
|   |  | Hasta 03/11/2017 (dómin/viess)                        | Hasta 08/11/2017 (dómin/viess)               |            |
| <b>B. PAGO</b>  |  |   |  |            |
| 6. TOTAL A PAGAR (Renglón 20 - 21 + 22)   |  | TP  | 934,000                                      | 935,000    |
| <b>PAGO ADICIONAL VOLUNTARIO</b>  |  |   |  |            |
| Aporte voluntariamente un 10% adicional al desarrollo de <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> Mi aporte debe destinarse al proyecto No. <input type="checkbox"/> |  |   |  |            |
| 6. TOTAL CON PAGO VOLUNTARIO (Renglón 23 +)   |  | TA  | 934,000                                      | 935,000    |



|                            |   |
|----------------------------|---|
| <b>D. FIRMA DECLARANTE</b> |   |
| FIRMA                      | NOMBRES Y APELLIDOS   |
|                            | CC <input type="checkbox"/> CE <input type="checkbox"/> No <input type="checkbox"/> |
|                            |   |





133  
Inmobiliaria, Arriendos y Cobranzas de la Costa

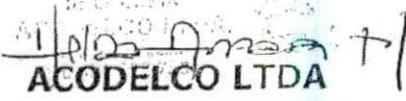
**INMOBILIARIA ARRIENDOS Y COBRANZAS DE LA COSTA  
"ACODELCO LTDA"  
NIT.891.702753-3**

**CERTIFICA:**

Por medio del presente, que la señora **CLARA INES SUAREZ DE DAVILA**, identificada con la cédula de ciudadanía No.20.308.527 expedida en Bogotá, es arrendataria de nuestra inmobiliaria en un inmueble ubicado en la **Av. Del Libertador No.14-123 Apto 303<sup>a</sup> del Edificio Fakih** en la ciudad de Santa Marta, desde el día 1 de Mayo de 2010, cancelando el canon mensual de forma cumplida y oportuna.

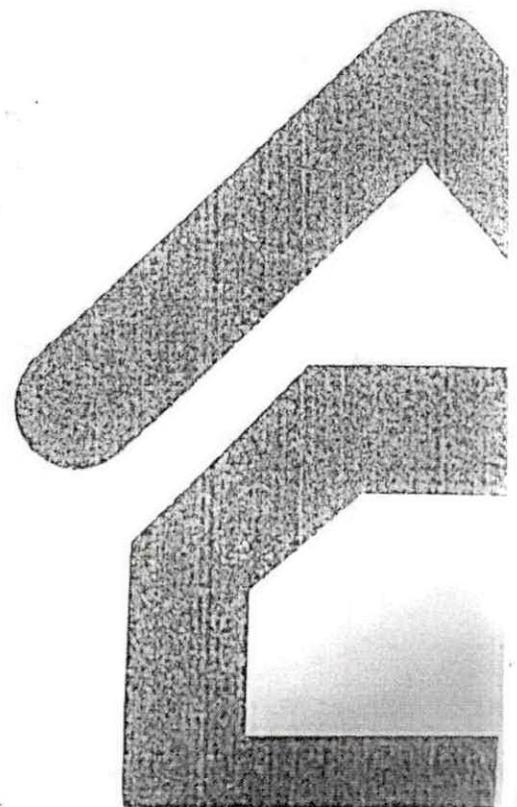
Se expide la presente en Santa Marta, a los nueve (9) días del mes de Mayo de 2018.

ARRIENDOS Y COBRANZAS  
DE LA COSTA

  
**ACODELCO LTDA**  
**Nit.891.702753-3**

Santa Marta:  
Edificio Galaxia Calle 22 No. 4-70 - Of. 301  
Tel.: 421 18 88 - Fax: (095) 421 03 28  
Cel.: 315 760 27 47

Maicao:  
Cra. 9 No. 11-18 - Local 12 - C.C. Europa  
Tel.: 726 04 04 - Fax: (095) 726 83 57  
Cel.: 315 760 31 17



342

1184

132

**AÑO GRAVABLE 2012**

Formulario de autoliquidación electrónica asistida del Impuesto predial unificado

Formulario No. 2017201013004590975

No. referencia de 17016529330

101

**IDENTIFICACION DEL PREDIO**

1. CHIP AAA0043STKL 2. MATRICULA INMOBILIARIA 921595 3. CEDULA CATASTRAL 35BS 72 6 78

4. DIRECCION DEL PREDIO CL 35B SUR 73A 40 BQ 6 AP 407

**INFORMACION SOBRE LAS AREAS DEL PREDIO**

5. TERRENO (M2) 63.11 6. CONSTRUCCION (M2) 62.90 7. TARIFA 6.00 8. AJUSTE 78,000 9. EXENCION 0.00

**IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE**

10. APELLIDOS Y NOMBRES O RAZON INSTITUTO NACIONAL DE VIVIENDA DE INTERES 11. NIT 899999038

12. DIRECCION DE NOTIFICACION CL 42G SUR 79F 07 13. CODIGO DE MUNICIPIO

**FECHAS LIMITES DE PAGO**

Hasta 03/11/2017 (adm/ta) Hasta 08/11/2017 (adm/ta)

**RENTA PRIVADA**

|                      |    |            |            |
|----------------------|----|------------|------------|
| 14. AUTOVALUO (Base) | AA | 60,125,000 | 60,125,000 |
| 15. IMPUESTO A CARGO | FU | 283,000    | 283,000    |
| 16. SANCIONES        | VS | 272,000    | 276,000    |

**AJUSTES PARA PREDIOS ACTUALIZADOS**

|                                   |    |         |         |
|-----------------------------------|----|---------|---------|
| 17. AJUSTE POR EQUIDAD TRIBUTARIA | AT | 0       | 0       |
| 18. IMPUESTO AJUSTADO             | IA | 283,000 | 283,000 |

**RESALDO A CARGO**

|                         |    |         |         |
|-------------------------|----|---------|---------|
| 19. TOTAL SALDO A CARGO | HA | 555,000 | 559,000 |
|-------------------------|----|---------|---------|

**PAGO**

|  |    |         |           |
|--|----|---------|-----------|
| 20. VALOR A PAGAR                        | VP | 555,000 | 559,000   |
| 21. DESCUENTO POR PRONTO PAGO            | TD | 0       | 0         |
| 22. INTERES DE MORA                      | IM | 442,000 | 443,000   |
| 23. TOTAL A PAGAR (Renglón 20 - 21 + 22) | TP | 997,000 | 1,002,000 |

**PAGO ADICIONAL VOLUNTARIO**

Aporto voluntariamente un 10% adicional al desarrollo de SI  NO  Mi aporte debe destinarse al proyecto

|  |    |         |           |
|--|----|---------|-----------|
| 24. PAGO VOLUNTARIO (10% del renglón 18)     | AV | 0       | 0         |
| 25. TOTAL CON PAGO VOLUNTARIO (Renglón 23 +) | TA | 997,000 | 1,002,000 |

**AÑO GRAVABLE 2012**

Formulario de autoliquidación electrónica asistida del Impuesto predial

Formulario No. 2017201013004590975

No. referencia de recaudo. 17016529330

101

**IDENTIFICACION DEL PREDIO DEL CONTRIBUYENTE**

1. CHIP AAA0043STKL 2. DIRECCION DEL PREDIO CL 35B SUR 73A 40 BQ 6 AP 407

3. APELLIDOS Y NOMBRES O RAZON SOCIAL INSTITUTO NACIONAL DE VIVIENDA DE INTERES 4. IDENTIFICACION NIT 899999038

**FECHAS LIMITES DE PAGO**

Hasta 03/11/2017 (adm/ta) Hasta 08/11/2017 (adm/ta)

|   |    |         |           |
|---|----|---------|-----------|
| 5. TOTAL A PAGAR (Renglón 20 - 21 + 22) | TP | 997,000 | 1,002,000 |
|---|----|---------|-----------|

**PAGO ADICIONAL VOLUNTARIO**

Aporto voluntariamente un 10% adicional al desarrollo de SI  NO  Mi aporte debe destinarse al proyecto No.

|   |    |         |           |
|---|----|---------|-----------|
| 6. TOTAL CON PAGO VOLUNTARIO (Renglón 23 +) | TA | 997,000 | 1,002,000 |
|---|----|---------|-----------|



**D. FIRMA DECLARANTE**

FIRMA

NOMBRES Y APELLIDOS

C.C.  C.E.  No

3 SELLO

DIRECCION DISTITAL DE IMPUESTOS DE BOGOTA V1

13. Comprobante de ingreso de cartera de fecha 10 de marzo de 1983 por valor \$3.918,88.
14. Comprobante de ingreso de cartera de fecha 10 de marzo de 1983 por valor de 678.14.
15. Recibo de caja No. 002743 de fecha marzo 10 de 1983 por valor de \$100,00.
16. Recibo de caja No. 002743 de fecha marzo 10 de 1983 por valor de \$3.991,00.
17. Cheque para pago de impuesto predial con número de recibo 148214 del apartamento CL 35B SUR 73A 40 BQ 6 AP 407.
18. Recibo 150196 de pago del impuesto predial del apartamento CL 35B SUR 73A 40 BQ 6 AP 407.
19. Oficio de fecha 6 de agosto de 1981 aprobando su solicitud de Cesantías Parciales.
20. Copia de Paz y salvo de embargos y/o pignoraciones para trámites ante el Fondo Nacional del ahorro de fecha 19 de Agosto de 1981.
21. Auto de fecha 15 de marzo de 2017 por medio del cual se decreta el desistimiento tácito del proceso de declaración de unión marital de hecho bajo el radicado 788-2015 entre los señores Adolfo Enrique Dávila López y Carmen Elisa Fernández Polanco.
22. Copia del extracto de deuda del apartamento CL 35B SUR 73A 40 BQ 6 AP 407 por concepto de cuotas mensuales administración dejadas de cancelar.
23. Factura de Impuesto predial unificado del apartamento CL 35B SUR 73A 40 BQ 6 AP 407 de los años 2012 al 2017.
24. Certificado de pagos de arriendo de la señora Clara Inés Suarez de Dávila por parte de la Inmobiliaria ACODELCO en el inmueble ubicado en la Av. Libertador No. 14 - 123 Apto 303ª del Edificio Fakih desde el 1 de mayo de 2010.

No siendo otro el motivo de la presente.

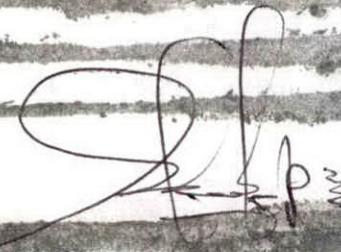
Atentamente,

**ANDRES DAVID ANTEQUERA DE LA CRUZ**

C. C. No. 1.082.917.932 de Santa Marta

T. P. No. 245.928 del C. S. de la J.

COLEGIO DE ABOGADOS DE SANTA MARTA  
SANTA MARTA DE BUSTAMANTE  
BOGOTÁ - COLOMBIA  
4 SEP. 2020



**MEMORIAL ALLEGANDO DOCUMENTOS RADICADO 2016-00265**

Andres David Antequera De la cruz &lt;andresantequera21@gmail.com&gt;

Jue 23/07/2020 1:11 PM

Para: Juzgado 46 Civil Municipal - Bogota - Bogota D.C. <cmpl46bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>  
CC: amparo davila <amparodavilas@yahoo.com>; Zulma A <alazulmaguevara@gmail.com>

Archivos adjuntos (18 MB)

ALLEGANDO DOCUMENTOS - JUEZ CUARENTA Y SEIS (46) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ.pdf; Anexo 3.pdf; Anexo 5.pdf; Anexo 1.pdf; Anexo 6.pdf; Anexo 2.pdf; Anexo 4.pdf; Anexo 7 al 24.pdf;

Señor

**JUEZ CUARENTA Y SEIS (46) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ**

E. S. D.

|                    |  |
|--------------------|--|
| <b>REFERENCIA:</b> | <b>SUCESIÓN</b>                          |
| <b>DEMANDANTE:</b> | <b>CLARA INÉS SUÁREZ DE DÁVILA</b>       |
| <b>DEMANDADO:</b>  | <b>ENRIQUE ADOLFO DÁVILA LÓPEZ</b>       |
| <b>APODERADO:</b>  | <b>ANDRES DAVID ANTEQUERA DE LA CRUZ</b> |
| <b>ASUNTO:</b>     | <b>ALLEGANDO DOCUMENTOS</b>              |
| <b>RADICADO:</b>   | <b>2016-00265</b>                        |

**ANDRES DAVID ANTEQUERA DE LA CRUZ**, identificado con la Cedula de Ciudadanía No. 1.082.917.932 de Santa Marta y Portador de la Tarjeta Profesional No. 245.928 del Consejo Superior de la Judicatura, actuando como abogado de los señores **CLARA INÉS SUAREZ DE DAVILA, AMPARO GUILLERMINA DÁVILA SUÁREZ, CLARA PATRICIA DÁVILA SUÁREZ y CARLOS RAFAEL DÁVILA SUÁREZ**, por medio del presente escrito me permito allegar adjunto a su despacho todo el material probatorio en cuanto a los documentos aportados en LA DEMANDA ORDINARIA DE ACCION REIVINDICATORIA que se encuentra tramitándose en el JUZGADO 1 DE FAMILIA DE BOGOTÁ bajo el número de radicado **2017-00113-00** y el **PROCESO DE VERBAL DE PERTENENCIA** que se encuentra tramitándose en el **JUZGADO CUARENTA (40) CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE BOGOTA** bajo el número de radicado **2017-01082-00**, los cuales se allegan para su pleno conocimiento.

Dicho lo anterior me permito detallar los siguientes documentos que se anexan al presente memorial:

1. Copia del escrito de **DEMANDA REIVINDICATORIA** que se tramita en el Juzgado 1 de Familia en Oralidad de Bogotá bajo el radicado 2017-0113.
2. Copia del escrito de contestación de demanda de herederos determinados para la demanda reivindicatoria que se tramita en el Juzgado 1 de Familia en Oralidad de Bogotá bajo el radicado 2017-0113.
3. Auto de fecha 3 de marzo de 2017 por medio del cual se admite la demanda reivindicatoria en el Juzgado 1 de Familia en Oralidad de Bogotá bajo el radicado 2017-0113.
4. Decisión del TRIBUNAL SUPERIOR en el que resuelve el conflicto de competencias entre los Juzgados Primero (1) de familia y el Juzgado Cuarenta (40) Civil municipal.
5. Acta de Matrimonio expedido por la Parroquia San Vicente de Paul del señor ENRIQUE ADOLFO DAVILA LOPEZ (Q.E.P.D.) y la señora CLARA INÉS SUÁREZ DE DAVILA.
6. Copia de la contestación de la demanda en el Proceso de Pertenencia cuyo radicado es radicado 2017-01082-00.
7. Oficio de cobro prejudicial de fecha 12 de septiembre de 1978 emitido por el abogado Emiliano Ariza Landazabal.
8. Oficio de certificación No. 1415-144 de fecha 9 de noviembre de 1982 emitido por COOPKENNEDY.
9. Solicitud de Cesantías de la señora Clara Inés Suárez de Dávila para girarlas del apartamento ubicado en la CL 35B SUR 73A 40 BQ 6 AP 407.
10. Constancia del Fondo Nacional del Ahorro de junio de 1981.
11. Certificación de cesantías la señora Clara Inés Suárez de Dávila de fecha 5 de junio de 1981.