

LIQUIDACION DE CREDITO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022

EDIFICIO NAIÁ - PROPIEDAD HORIZONTAL APARTAMENTO: 201 DEMANDADO: MARTHA LUCIA ALONSO

AÑO	MES	SALDO ANTERIOR	VALOR CUOTA ADMINISTRACION	INTERES SANCION A LA TASA 1,5% MES VENCIDO	COBRO RETROACTIVO CUOTA ADMINISTRACION	GASTOS COBRO JURIDICO	CUOTA EXTRA ORDINARIA	CUOTA EXTRAORDINARIA ADECUACIONES	ABONOS	TOTAL ACUMULADO
2019	FEBRERO	0	192.165							192.165
2019	MARZO	192.165	298.000							490.165
2019	ABRIL	490.165	298.000							788.165
2019	MAYO	788.165	298.000							1.086.165
2019	JUNIO	1.086.165	298.000							1.384.165
2019	JULIO	1.384.165	298.000							1.682.165
2019	AGOSTO	1.682.165	298.000							1.980.165
2019	SEPTIEMBRE	1.980.165	298.000							2.278.165
2019	OCTUBRE	2.278.165	298.000							2.576.165
2019	NOVIEMBRE	2.576.165	298.000							2.874.165
2019	DICIEMBRE	2.874.165	298.000							3.172.165
2020	ENERO	3.172.165	316.000							3.488.165
2020	FEBRERO	3.488.165	316.000							3.804.165
2020	MARZO	3.804.165	316.000							4.120.165
2020	ABRIL	4.120.165	316.000							4.436.165
2020	MAYO	4.436.165	316.000							4.752.165
2020	JUNIO	4.752.165	316.000							5.068.165
2020	JULIO	5.068.165	316.000							5.384.165
2020	AGOSTO	5.384.165	316.000							5.700.165
2020	SEPTIEMBRE	5.700.165	316.000							6.016.165
2020	OCTUBRE	6.016.165	316.000	6.000						6.338.165
2020	NOVIEMBRE	6.338.165	316.000	132.047						6.786.212
2020	DICIEMBRE	6.786.212	316.000	130.304						7.232.516
2021	ENERO	7.232.516	316.000	135.000						7.683.516
2021	FEBRERO	7.683.516	316.000	143.000						8.142.516
2021	MARZO	8.142.516	316.000	149.000						8.607.516
2021	ABRIL	8.607.516	316.000	153.000						9.076.516
2021	MAYO	9.076.516	316.000	159.000						9.551.516
2021	JUNIO	9.551.516	316.000	165.000						10.032.516
2021	JULIO	10.032.516	316.000	171.000						10.519.516
2021	AGOSTO	10.519.516	316.000	176.000						11.011.516
2021	SEPTIEMBRE	11.011.516	316.000	183.000						11.510.516
2021	OCTUBRE	11.510.516	316.000	188.000		150.000				12.164.516
2021	NOVIEMBRE	12.164.516	316.000	196.000						12.676.516
2021	DICIEMBRE	12.676.516	316.000	205.000						13.197.516
2022	ENERO	13.197.516	316.000	209.000	21.000					13.743.516
2022	FEBRERO	13.743.516	316.000	226.000	21.000					14.306.516
2022	MARZO	14.306.516	316.000	235.000	21.000					14.878.516
2022	ABRIL	14.878.516	316.000	248.000	21.000					15.463.516
2022	MAYO	15.463.516	337.000	262.000						16.062.516
2022	JUNIO	16.062.516	337.000	278.000						16.677.516
2022	JULIO	16.677.516	337.000	297.000						17.311.516
2022	AGOSTO	17.311.516	337.000	317.000						17.965.516
2022	SEPTIEMBRE	17.965.516	337.000	341.000						18.643.516
TOTAL			13.705.165	4.704.351	84.000	150.000	0	0	0	18.643.516

TOTAL	18.643.516
-------	------------

SEÑORES:

JUZGADO TREINTA Y SIETE (37) DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ D.C.

E.

S.

D.

PROCESO:	EJECUTIVO POR SUMAS DE DINERO
REF.:	11001418903720210094000
DEMANDANTE:	MULTIFAMILIARES EL CORTIJO SUPERMANZANA D- P.H.
DEMANDADO:	JOHN EDUARD RAMÍREZ MOGOLLÓN
ASUNTO:	LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO

GUILLERMO DÍAZ FORERO, mayor de edad y domiciliado en Bogotá D.C, identificado con cédula de ciudadanía No. 80.819.933 de Bogotá D.C., abogado en ejercicio acreditado con tarjeta profesional No.246.158 del Consejo Superior de la Judicatura, actuando como apoderado especial de la parte demandante, dentro del proceso enunciado en la referencia, presento **LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO**, según lo ordenado mediante providencia del 04 de octubre de 2021, notificada por estado el 05 de octubre de 2021, en los siguientes términos:

- Capital por cuotas extraordinarias, por la suma de UN MILLÓN CUATROCIENTOS NUEVE MIL PESOS M/CTE (\$1.409.000)
- Abonos, por la suma de UN MILLÓN DE PESOS M/CTE (\$1.000.000)
- Intereses moratorios sobre el capital anterior desde la fecha de vencimiento de cada uno de los conceptos hasta el 17 de agosto de 2022, por la suma de DOSCIENTOS VEINTIDÓS MIL CIENTO SESENTA Y OCHO PESOS M/CTE. (\$222.168).

Para un valor total de liquidación de **UN MILLÓN SEISCIENTOS TREINTA Y UN MIL CIENTO SESENTA Y OCHO PESOS M/CTE. (\$1.631.168).**

Con lo anterior se da cumplimiento a lo ordenado en la sentencia y en la providencia en mención y se anexa las correspondientes tablas de liquidación.

Respetuosamente,



GUILLERMO DIAZ FORERO

C.C No. 80.819.933 de Bogotá.

T.P No. 246.158 del C.S de la J.

PROCESO 11001418903720210094000
DEMANDANTE MULTIFAMILIARES EL CORTUO SUPERMANZANA D - P.H.
DEMANDADO JOHN EDUARD RAMÍREZ MOGOLLÓN

LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO ART.446 CGP

DESDE	HASTA	DIAS	%ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
1/11/2018	1/11/2018	1	29.24	1.170.000,00	1.170.000,00	822,37	1.170.822,37	0	822,37	1.170.822,37	0	0	0
2/11/2018	30/11/2018	29	29.24	0	1.170.000,00	23.848,83	1.193.848,83	0	24.671,20	1.194.671,20	0	0	0
1/12/2018	31/12/2018	31	29,1	0	1.170.000,00	25.389,65	1.195.389,65	0	50.060,85	1.220.060,85	0	0	0
1/01/2019	31/01/2019	31	28,74	0	1.170.000,00	25.111,97	1.195.111,97	0	75.172,82	1.245.172,82	0	0	0
1/02/2019	28/02/2019	28	29,55	0	1.170.000,00	23.245,11	1.193.245,11	0	98.417,93	1.268.417,93	0	0	0
1/03/2019	31/03/2019	31	29,06	0	1.170.000,00	25.354,98	1.195.354,98	0	123.772,91	1.293.772,91	0	0	0
1/04/2019	30/04/2019	30	28,98	0	1.170.000,00	24.481,13	1.194.481,13	0	148.254,04	1.318.254,04	0	0	0
1/05/2019	31/05/2019	31	29,01	0	1.170.000,00	25.320,30	1.195.320,30	0	173.574,34	1.343.574,34	0	0	0
1/06/2019	30/06/2019	30	28,95	0	1.170.000,00	24.458,75	1.194.458,75	0	198.033,09	1.368.033,09	0	0	0
1/07/2019	31/07/2019	31	28,92	0	1.170.000,00	25.250,90	1.195.250,90	0	223.283,99	1.393.283,99	0	0	0
1/08/2019	31/08/2019	31	28,98	0	1.170.000,00	25.297,17	1.195.297,17	0	248.581,17	1.418.581,17	0	0	0
1/09/2019	30/09/2019	30	28,98	0	1.170.000,00	24.481,13	1.194.481,13	0	273.062,30	1.443.062,30	0	0	0
1/10/2019	31/10/2019	31	28,65	0	1.170.000,00	25.042,43	1.195.042,43	0	298.104,73	1.468.104,73	0	0	0
1/11/2019	30/11/2019	30	28,55	0	1.170.000,00	24.156,04	1.194.156,04	0	322.260,77	1.492.260,77	0	0	0
1/12/2019	31/12/2019	31	28,37	0	1.170.000,00	24.821,90	1.194.821,90	0	347.082,66	1.517.082,66	0	0	0
1/01/2020	31/01/2020	31	28,16	0	1.170.000,00	24.659,09	1.194.659,09	0	371.741,75	1.541.741,75	0	0	0
1/02/2020	29/02/2020	29	28,59	0	1.170.000,00	23.383,39	1.193.383,39	0	395.125,15	1.565.125,15	0	0	0
1/03/2020	31/03/2020	31	28,43	0	1.170.000,00	24.868,37	1.194.868,37	0	419.993,51	1.589.993,51	0	0	0
1/04/2020	30/04/2020	30	28,04	0	1.170.000,00	23.773,49	1.193.773,49	0	443.767,00	1.613.767,00	0	0	0
1/05/2020	1/05/2020	1	27,29	239.000,00	1.409.000,00	931,63	1.409.931,63	0	444.698,63	1.853.698,63	0	0	0
2/05/2020	31/05/2020	30	27,29	0	1.409.000,00	27.948,95	1.436.948,95	0	472.647,58	1.881.647,58	0	0	0
1/06/2020	30/06/2020	30	27,18	0	1.409.000,00	27.853,32	1.436.853,32	0	500.500,90	1.909.500,90	0	0	0
1/07/2020	31/07/2020	31	27,18	0	1.409.000,00	28.781,76	1.437.781,76	0	529.282,66	1.938.282,66	0	0	0
1/08/2020	31/08/2020	31	27,44	0	1.409.000,00	29.021,62	1.438.021,62	0	558.304,27	1.967.304,27	0	0	0
1/09/2020	30/09/2020	30	27,53	0	1.409.000,00	28.167,25	1.437.167,25	0	586.471,52	1.995.471,52	0	0	0
1/10/2020	31/10/2020	31	27,14	0	1.409.000,00	28.739,38	1.437.739,38	0	615.210,91	2.024.210,91	0	0	0
1/11/2020	30/11/2020	30	26,76	0	1.409.000,00	27.469,99	1.436.469,99	0	642.680,89	2.051.680,89	0	0	0
1/12/2020	31/12/2020	31	26,19	0	1.409.000,00	27.845,98	1.436.845,98	0	670.526,87	2.079.526,87	0	0	0
1/01/2021	31/01/2021	31	25,98	0	1.409.000,00	27.646,54	1.436.646,54	0	698.173,41	2.107.173,41	0	0	0
1/02/2021	28/02/2021	28	26,31	0	1.409.000,00	25.254,01	1.434.254,01	0	723.427,42	2.132.427,42	0	0	0
1/03/2021	31/03/2021	31	26,12	0	1.409.000,00	27.774,79	1.436.774,79	0	751.202,21	2.160.202,21	0	0	0
1/04/2021	30/04/2021	30	25,97	0	1.409.000,00	26.740,92	1.435.740,92	0	777.943,13	2.186.943,13	0	0	0
1/05/2021	31/05/2021	31	25,83	0	1.409.000,00	27.503,88	1.436.503,88	0	805.447,01	2.214.447,01	0	0	0
1/06/2021	30/06/2021	30	25,82	0	1.409.000,00	26.602,84	1.435.602,84	0	832.049,86	2.241.049,86	0	0	0
1/07/2021	31/07/2021	31	25,77	0	1.409.000,00	27.446,77	1.436.446,77	0	859.496,63	2.268.496,63	0	0	0
1/08/2021	31/08/2021	31	25,86	0	1.409.000,00	27.532,43	1.436.532,43	0	887.029,05	2.296.029,05	0	0	0
1/09/2021	30/09/2021	30	25,79	0	1.409.000,00	26.575,21	1.435.575,21	0	913.604,26	2.322.604,26	0	0	0
1/10/2021	31/10/2021	31	25,62	0	1.409.000,00	27.303,87	1.436.303,87	0	940.908,13	2.349.908,13	0	0	0
1/11/2021	30/11/2021	30	25,91	0	1.409.000,00	26.685,71	1.435.685,71	0	967.593,84	2.376.593,84	0	0	0
1/12/2021	9/12/2021	9	26,19	0	1.409.000,00	8.084,32	1.417.084,32	0	975.678,16	2.384.678,16	0	0	0
10/12/2021	10/12/2021	1	26,19	0	1.409.000,00	898,26	1.409.898,26	0	976.576,41	2.385.576,41	0	0	0
10/12/2021	10/12/2021	0	26,19	0	1.409.000,00	0	1.409.000,00	450.000,00	526.576,41	1.935.576,41	0	450.000,00	0
11/12/2021	31/12/2021	21	26,19	0	1.409.000,00	18.863,41	1.427.863,41	0	545.439,82	1.954.439,82	0	0	0
1/01/2022	12/01/2022	12	26,49	0	1.409.000,00	10.889,16	1.419.889,16	0	556.328,98	1.965.328,98	0	0	0
13/01/2022	13/01/2022	1	26,49	0	1.409.000,00	907,43	1.409.907,43	0	557.236,41	1.966.236,41	0	0	0
13/01/2022	13/01/2022	0	26,49	0	1.409.000,00	0	1.409.000,00	550.000,00	7.236,41	1.416.236,41	0	550.000,00	0
14/01/2022	31/01/2022	18	26,49	0	1.409.000,00	16.333,73	1.425.333,73	0	23.570,14	1.432.570,14	0	0	0
1/02/2022	28/02/2022	28	27,45	0	1.409.000,00	26.225,80	1.435.225,80	0	49.795,95	1.458.795,95	0	0	0
1/03/2022	31/03/2022	31	27,71	0	1.409.000,00	29.275,06	1.438.275,06	0	79.071,01	1.488.071,01	0	0	0
1/04/2022	30/04/2022	30	28,58	0	1.409.000,00	29.121,57	1.438.121,57	0	108.192,58	1.517.192,58	0	0	0
1/05/2022	31/05/2022	31	29,57	0	1.409.000,00	31.006,64	1.440.006,64	0	139.199,22	1.548.199,22	0	0	0
1/06/2022	30/06/2022	30	30,6	0	1.409.000,00	30.928,52	1.439.928,52	0	170.127,74	1.579.127,74	0	0	0
1/07/2022	31/07/2022	31	31,92	0	1.409.000,00	33.163,81	1.442.163,81	0	203.291,54	1.612.291,54	0	0	0
1/08/2022	17/08/2022	17	33,32	0	1.409.000,00	18.877,45	1.427.877,45	0	222.168,99	1.631.168,99	0	0	0

II RESUMEN LIQUIDACIÓN

CAPITAL	\$ 1.409.000,00
INTERESES	\$ 222.168,99
ABONOS	\$ 1.000.000,00
TOTAL A PAGAR	\$ 1.631.168,99

RELACION ABONOS A CUOTA EXTRAORDINARIA APTO 305414		
RECIBO DE CAJA	FECHA	VALOR
10167	10/12/2021	450.000,00
10571	13/01/2022	550.000,00

Dada la presente en la ciudad de Bogotá D.C., los 16 días del mes de AGOSTO de 2022.

Atentamente



FERNANDO PRADA MANTILLA

Administrador

MULTIFAMILIARES EL CORTIJO SUPERMANZANA D PH

NIT. No. 860.525.488-4

SEÑORES:

JUZGADO TREINTA Y SIETE (37) DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ D.C.

E. S. D.

REFERENCIA: **EJECUTIVO POR SUMAS DE DINERO**
EXPEDIENTE: **11001 4189 037 2021 00940 00**
DEMANDANTE: **MULTIFAMILIARES EL CORTIJO**
SUPERMANZANA D – P.H.
DEMANDADO: **JOHN EDUARD RAMÍREZ MOGOLLÓN**
ASUNTO: **RECURSO DE REPOSICIÓN AUTO 12 DE**
AGOSTO DE 2022

GUILLERMO DÍAZ FORERO mayor de edad y domiciliado en Bogotá D.C, identificado con cédula de ciudadanía No. 80.819.933 de Bogotá; abogado en ejercicio acreditado con tarjeta profesional No. 246.158 del Consejo Superior de la Judicatura, actuando en mi calidad de apoderado especial de la parte demandante, mediante el presente escrito formulo RECURSO DE REPOSICIÓN contra el AUTO DEL DÍA 12 DE AGOSTO DE 2022 NOTIFICADO POR ESTADO EL DÍA 16 DE AGOSTO DE 2022; por medio del cual el Despacho aprobó liquidación de costas elaborada por secretaria.

1. PROCEDENCIA Y OPORTUNIDAD

El artículo 366 del Código General del Proceso, menciona la procedencia del recurso de reposición contra la liquidación de las costas y agencias en derecho de la siguiente manera:

ARTÍCULO 366. LIQUIDACIÓN. *Las costas y agencias en derecho serán liquidadas de manera concentrada en el juzgado que haya conocido del proceso en primera o única instancia, inmediatamente quede ejecutoriada la providencia que le ponga fin al proceso o notificado el auto de obediencia a lo dispuesto por el superior, con sujeción a las siguientes reglas:*

(...)

5. La liquidación de las expensas y el monto de las agencias en derecho solo podrán controvertirse mediante los recursos de reposición y apelación contra el auto que apruebe la liquidación de costas. La apelación se concederá en el efecto diferido, pero si no existiere actuación pendiente, se concederá en el suspensivo.

A su vez el artículo 318 del Código General del Proceso, menciona la procedencia del recurso de reposición, de la siguiente manera:

ARTÍCULO 318. PROCEDENCIA Y OPORTUNIDADES. *Salvo norma en contrario, el recurso de reposición procede contra los autos que dicte el juez, contra los del magistrado sustanciador no susceptibles de súplica y contra los de la Sala de Casación Civil de la Corte Suprema de Justicia, para que se reformen o revoquen.*

(...)

El recurso deberá interponerse con expresión de las razones que lo sustenten, en forma verbal inmediatamente se pronuncie el auto. Cuando el auto se pronuncie fuera de audiencia el recurso deberá interponerse por escrito dentro de los tres (3) días siguientes al de la notificación del auto. (...)

Ahora bien, teniendo en cuenta que el auto que aprobó la liquidación de costas fue notificado por estado el día 16 de agosto de 2022, se entiende que los tres (3) días para formular y sustentar el recurso de reposición son los días 17, 18 y 19 de agosto siguientes, por lo que el presente escrito se radica dentro de la oportunidad correspondiente.

2. MOTIVOS DE LA INCONFORMIDAD

Mediante auto del 12 de agosto de 2021, el Despacho impartió su aprobación a la liquidación de costas practicada por la secretaría del Juzgado, observando este apoderado judicial que en la misma solo se tuvo en cuenta las agencias en derecho ordenadas en el auto de 20 de mayo de 2022 mediante el cual se adicionó el auto que ordenó seguir adelante la ejecución por el valor de CUATROCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS M/CTE. (\$450.000).

No obstante, el día 01 de Julio de 2022 mediante traslado N° 19 se corrió traslado a liquidación de costas durante el término de tres días conforme al Art. 110 del Código General del Proceso, así pues, el día 07 de julio de 2022 se radicó memorial recorriendo el traslado indicando los motivos de inconformidad frente a la liquidación de costas elaborada, toda vez, no se tuvo en cuenta el valor de CINCUENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS M/CTE. (\$57.539) y se aportaron las facturas correspondientes encargadas de soportar el argumento.

3. FUNDAMENTOS DE DERECHO

El artículo 365 del Código General del Proceso numeral 1° dispone:

1. Se condenará en costas a la parte vencida en el proceso, (...)

Igualmente, el numeral 8° ibidem dispone que “*solo habrá lugar a costas cuando en el expediente aparezca que se causaron y en la medida de su comprobación*” y el artículo 366 del C.G.P. señala la forma en que deberá adelantarse la liquidación de las costas por la secretaría para la posterior aprobación del juez, resaltando el numeral 3° de la siguiente forma:

3. La liquidación incluirá el valor de los honorarios de auxiliares de la justicia, los demás gastos judiciales hechos por la parte beneficiada con la condena, siempre que aparezcan comprobados, hayan sido útiles y correspondan a actuaciones autorizadas por la ley, y las agencias en derecho que fije el magistrado sustanciador o el juez, aunque se litigue sin apoderado.

4. SOLICITUD

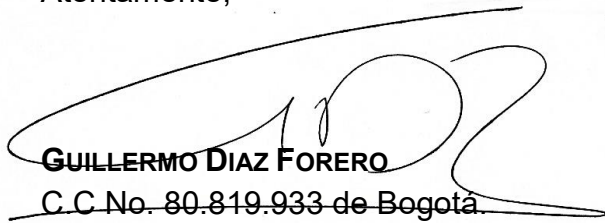
En virtud de lo expuesto, solicito al Despacho de forma respetuosa:

REPONER el auto de fecha 12 de agosto de 2022, por medio del cual se aprobó la liquidación de costas presentada por la secretaría del Despacho, y en consecuencia ordene la presentación de una nueva liquidación de costas incluyendo la suma de CINCUENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS M/CTE. (\$57.539) conforme a los valores de las facturas aportadas en memorial encargado de descorrer traslado de liquidación de costas.

5. ANEXOS

- Traslado N° 19 con fijación de traslado a liquidación de costas.
- Correo electrónico y memorial con anexos de fecha 07 de julio de 2022

Atentamente,



GUILLERMO DIAZ FORERO
~~C.C No. 80.819.933 de Bogotá~~
T.P No. 246.158 del C.S de la J.

REPUBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL
JUZGADO 037 PEQUENAS CAUSAS Y C.M.
TRASLADO 110 FIJACION EN LISTA

TRASLADO No. **019**

Fecha: **01/07/2022**

Página **1**

No. Proceso	Clase Proceso	Demandante	Demandado	Tipo de Traslado	Fecha Inicial	Fecha Final
11001 41 89 037 2020 00146	Ejecutivo Singular	COOPERATIVA MULTIACTIVA DE CREDITO Y SERVICIOS A PENSIONADOS LTDA. COOPCREDIPENSIONADOS	WILFER ANDRES GALLEGO MESA	Traslado Liquidación Costas Art. 446 C.G.P.	05/07/2022	07/07/2022
11001 41 89 037 2020 00146	Ejecutivo Singular	COOPERATIVA MULTIACTIVA DE CREDITO Y SERVICIOS A PENSIONADOS LTDA. COOPCREDIPENSIONADOS	WILFER ANDRES GALLEGO MESA	Traslado Liquidación Credito Art. 446 C.G.P.	05/07/2022	07/07/2022
11001 41 89 037 2020 00217	Ejecutivo Singular	BANCO POPULAR S. A.	DAVID ANDREI VARGAS RUGE	Traslado Liquidación Costas Art. 446 C.G.P.	05/07/2022	07/07/2022
11001 41 89 037 2020 00315	Ejecutivo Singular	JOSE EXPEDITO SABATA DIAZ	ADRIANA MARCELA SUPELANO VERGARA	Traslado Liquidación Costas Art. 446 C.G.P.	05/07/2022	07/07/2022
11001 41 89 037 2020 00772	Ejecutivo Singular	FINANCIERA COMULTRASAN	DIDIER MAURICIO BERNAL MONDRAGON	Traslado Liquidación Credito Art. 446 C.G.P.	05/07/2022	07/07/2022
11001 41 89 037 2020 00772	Ejecutivo Singular	FINANCIERA COMULTRASAN	DIDIER MAURICIO BERNAL MONDRAGON	Traslado Liquidación Costas Art. 446 C.G.P.	05/07/2022	07/07/2022
11001 41 89 037 2020 00797	Ejecutivo Singular	CAJA COLOMBIANA DE SUBSIDIO FAMILIAR COLSUBSIDIO	GABRIL MENESES RODRIGUEZ	Traslado Liquidación Credito Art. 446 C.G.P.	05/07/2022	07/07/2022
11001 41 89 037 2020 00953	Ejecutivo Singular	VICTOR ANDRES PEÑA RODRIGUEZ	JAIRO GUANA ORTIZ	Traslado Liquidación Costas Art. 446 C.G.P.	05/07/2022	07/07/2022
11001 41 89 037 2020 01022	Ejecutivo Singular	OSCAR JAIRO MARTIN MORENO	FIDEL FREDY LA VERDE AGUILAR	Traslado Liquidación Costas Art. 446 C.G.P.	05/07/2022	07/07/2022
11001 41 89 037 2020 01027	Ejecutivo Singular	MARIO GIL PEREZ AMARIS	RONALD PAREJO MANGA	Traslado Liquidación Credito Art. 446 C.G.P.	05/07/2022	07/07/2022
11001 41 89 037 2020 01346	Ejecutivo Singular	CONFIAR COOPERATIVA FINANCIERA	MARIA INES ALDANA	Traslado Liquidación Credito Art. 446 C.G.P.	05/07/2022	07/07/2022
11001 41 89 037 2020 01346	Ejecutivo Singular	CONFIAR COOPERATIVA FINANCIERA	MARIA INES ALDANA	Traslado Liquidación Costas Art. 446 C.G.P.	05/07/2022	07/07/2022
11001 41 89 037 2020 01369	Ejecutivo Singular	BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.	DIANA MABEL RUBIO MAHECHA	Traslado Liquidación Costas Art. 446 C.G.P.	05/07/2022	07/07/2022
11001 41 89 037 2020 01466	Ejecutivo Singular	APONWAO COMPANY S.A.S.	CLAUDIA CONSTANZA BUITRAGO ESPITIA	Traslado Liquidación Credito Art. 446 C.G.P.	05/07/2022	07/07/2022
11001 41 89 037 2020 01466	Ejecutivo Singular	APONWAO COMPANY S.A.S.	CLAUDIA CONSTANZA BUITRAGO ESPITIA	Traslado Liquidación Costas Art. 446 C.G.P.	05/07/2022	07/07/2022

No. Proceso	Clase Proceso	Demandante	Demandado	Tipo de Traslado	Fecha Inicial	Fecha Final
11001 41 89 037 2020 01551	Ejecutivo Singular	BANCO POPULAR S.A.	JOSE LEONARDO MARCIALES	Traslado Liquidación Credito Art. 446 C.G.P.	05/07/2022	07/07/2022
11001 41 89 037 2020 01687	Ejecutivo Singular	NUBIA BEATRIZ VILLABAN RUBIANO	JOSE MIGUEL VASQUEZ	Traslado Liquidación Costas Art. 446 C.G.P.	05/07/2022	07/07/2022
11001 41 89 037 2021 00145	Ejecutivo Singular	LUSI ERNESTO SILVA RIVERA	JOSELITO ZAMBRANO	Traslado Liquidación Credito Art. 446 C.G.P.	05/07/2022	07/07/2022
11001 41 89 037 2021 00145	Ejecutivo Singular	LUSI ERNESTO SILVA RIVERA	JOSELITO ZAMBRANO	Traslado Liquidación Costas Art. 446 C.G.P.	05/07/2022	07/07/2022
11001 41 89 037 2021 00172	Ejecutivo Singular	RCI COLOMBIA S.A COMPAÑIA DE FINANCIAMIENTO	GLADYS PATRICIA CHAPARRO AMOROCHO	Traslado Liquidación Credito Art. 446 C.G.P.	05/07/2022	07/07/2022
11001 41 89 037 2021 00318	Ejecutivo Singular	CONJUNTO RESIDENCIAL ALSACIA RESERVADO 2 P.H.	JOSE ONAN VARGAS SAENZ	Traslado Liquidación Credito Art. 446 C.G.P.	05/07/2022	07/07/2022
11001 41 89 037 2021 00544	Ejecutivo Singular	ABOGADOS ESPECIALIZADOS EN COBRANZAS S.A. AECSA	ESCOBAR ESCUDERO JHON EVELIO	Traslado Liquidación Costas Art. 446 C.G.P.	05/07/2022	07/07/2022
11001 41 89 037 2021 00856	Ejecutivo Singular	SIMON KENNEDY BOLIVAR MENDEZ	JOAQUIN VEGA VALERA	Traslado Liquidación Costas Art. 446 C.G.P.	05/07/2022	07/07/2022
11001 41 89 037 2021 00940	Ejecutivo Singular	MULTIFAMILIARES EL CORTIJO SUPERMANZANA D PH	JOHN EDUARD RAMIREZ MOGOLLON	Traslado Liquidación Costas - Art. 393 Num. 4	05/07/2022	07/07/2022
11001 41 89 037 2021 01136	Ejecutivo Singular	BANCOLOMBIA S.A.	MISAEAL BALLEEN PERDOMO	Traslado Liquidación Credito Art. 446 C.G.P.	05/07/2022	07/07/2022
11001 41 89 037 2021 01136	Ejecutivo Singular	BANCOLOMBIA S.A.	MISAEAL BALLEEN PERDOMO	Traslado Liquidación Costas Art. 446 C.G.P.	05/07/2022	07/07/2022
11001 41 89 037 2021 01284	Ejecutivo Singular	CREDIVALORES - CREDISERVICIOS S.A.	CAMILO ARNULFO BOHORQUEZ PERILLA	Traslado Liquidación Credito Art. 446 C.G.P.	05/07/2022	07/07/2022
11001 41 89 037 2021 01284	Ejecutivo Singular	CREDIVALORES - CREDISERVICIOS S.A.	CAMILO ARNULFO BOHORQUEZ PERILLA	Traslado Liquidación Costas Art. 446 C.G.P.	05/07/2022	07/07/2022
11001 41 89 037 2021 01314	Ejecutivo Singular	COOPERATIVA NACIONAL DE CREDITOS Y SERVICIOS SOCIALES COOPFINANCIAR	OMAR ORLANDO GUTIERREZ MARTINEZ	Traslado Liquidación Credito Art. 446 C.G.P.	05/07/2022	07/07/2022
11001 41 89 037 2021 01314	Ejecutivo Singular	COOPERATIVA NACIONAL DE CREDITOS Y SERVICIOS SOCIALES COOPFINANCIAR	OMAR ORLANDO GUTIERREZ MARTINEZ	Traslado Liquidación Costas Art. 446 C.G.P.	05/07/2022	07/07/2022
11001 41 89 037 2021 01401	Ejecutivo Singular	BANCOLOMBIA S.A.	MARISOL DURAN ALDANA	Traslado Liquidación Costas Art. 446 C.G.P.	05/07/2022	07/07/2022
11001 41 89 037 2021 01401	Ejecutivo Singular	BANCOLOMBIA S.A.	MARISOL DURAN ALDANA	Traslado Liquidación Credito Art. 446 C.G.P.	05/07/2022	07/07/2022
11001 41 89 037 2021 01464	Ejecutivo Singular	BANCOLOMBIA S.A.	JHON MORALES AGUDELO	Traslado Liquidación Costas Art. 446 C.G.P.	05/07/2022	07/07/2022
11001 41 89 037 2021 01464	Ejecutivo Singular	BANCOLOMBIA S.A.	JHON MORALES AGUDELO	Traslado Liquidación Credito Art. 446 C.G.P.	05/07/2022	07/07/2022

No. Proceso	Clase Proceso	Demandante	Demandado	Tipo de Traslado	Fecha Inicial	Fecha Final
11001 41 89 037 2021 01527	Ejecutivo Singular	ABOGADOS ESPECIALIZADOS EN COBRANZAS S.A.S AECSA	JUAN ECCEHOMO CALIMAN	Traslado Liquidación Costas Art. 446 C.G.P.	05/07/2022	07/07/2022
11001 41 89 037 2021 01527	Ejecutivo Singular	ABOGADOS ESPECIALIZADOS EN COBRANZAS S.A.S AECSA	JUAN ECCEHOMO CALIMAN	Traslado Liquidación Credito Art. 446 C.G.P.	05/07/2022	07/07/2022
11001 41 89 037 2021 01529	Ejecutivo Singular	ABOGADOS ESPECIALIZADOS EN COBRANZAS S.A.S AECSA	JHON FREDY MARIN	Traslado Liquidación Credito Art. 446 C.G.P.	05/07/2022	07/07/2022
11001 41 89 037 2021 01529	Ejecutivo Singular	ABOGADOS ESPECIALIZADOS EN COBRANZAS S.A.S AECSA	JHON FREDY MARIN	Traslado Liquidación Costas Art. 446 C.G.P.	05/07/2022	07/07/2022
11001 41 89 037 2021 01617	Ejecutivo Singular	ABOGADOS ESPECIALIZADOS EN COBRANZAS S.A.S AECSA	REMBERTO JOSE SALGADO GARCIA	Traslado Liquidación Costas Art. 446 C.G.P.	05/07/2022	07/07/2022
11001 41 89 037 2021 01617	Ejecutivo Singular	ABOGADOS ESPECIALIZADOS EN COBRANZAS S.A.S AECSA	REMBERTO JOSE SALGADO GARCIA	Traslado Liquidación Credito Art. 446 C.G.P.	05/07/2022	07/07/2022

DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO EN EL ART. 110 DEL CODIGO GENERAL DEL PROCESO, SE FIJA EL PRESENTE TRASLADO EN LUGAR PUBLICO DE LA SECRETARIA, HOY 01/07/2022 Y A LA HORA DE LAS 8 A.M.

ALEXIS JOHANNA LÓPEZ RAMÍREZ

SECRETARIO



República de Colombia
Consejo Superior de la Judicatura
RAMA JUDICIAL

LIQUIDACIÓN DE COSTAS DEL PROCESO

Fecha 7/1/2022
JUZGADO 037 Promiscuos Municipal Pequeñas Causas y Competencia Multiple DE BOGOTA
No. Unico del expediente 11001418903720210094000_

LIQUIDACIÓN DE COSTAS 2021-0940

Asunto	Valor
Agencias en Derecho	\$ 450,000.00
Expensas de notificación	\$ 0.00
Registro	\$ 0.00
Publicaciones	\$ 0.00
Póliza Judicial	\$ 0.00
Honorarios Secuestre	\$ 0.00
Honorarios Curador	\$ 0.00
Honorarios Perito	\$ 0.00
Otros	\$ 0.00
Total	\$ 450,000.00
	0

Alexis Johanna López Ramírez
Secretaria



Guillermo Díaz <gdiaz@clickjudicial.com>

MEMORIAL JUZ 37 PCCM DESCORRIENDO TRASLADO LIQUIDACIÓN DE COSTAS 2021-00940

Guillermo Díaz <gdiaz@clickjudicial.com>

7 de julio de 2022, 14:39

Para: "Juzgado 37 Pequeñas Causas Competencia Múltiple - Bogotá - Bogotá D.C."

<j37pccmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

CC: jramirez888@hotmail.com

Señores:

JUZGADO TREINTA Y SIETE (37) DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE BOGOTÁ D.C.

E. S. D.

EXPEDIENTE: **EJECUTIVO POR SUMAS DE DINERO**REFERENCIA: **2021-00940**DEMANDANTE: **MULTIFAMILIARES EL CORTIJO SUPERMANZANA D - P.H.**DEMANDADO: **JOHN EDUARD RAMIREZ MOGOLLÓN**ASUNTO: **DESCORRIENDO TRASLADO DE LIQUIDACIÓN DE COSTAS**

Cordial saludo,

Remito en archivo adjunto memorial descorriendo traslado de liquidación de costas.

Así mismo, me permito informar para efectos de notificación los siguientes datos:

E-mail: gdiaz@clickjudicial.com

Dirección: Carrera 12 No. 71-53 Of. 404 Bogotá

Teléfonos: 3162530963 - 7114211

En espera de sus comentarios e inquietudes.

Cordialmente,

Guillermo Díaz Forero

Socio- Abogado

Tel. 7114211



El contenido de este mensaje y sus anexos son propiedad de CLICKJUDICIAL.COM S.A.S; son únicamente para el uso del destinatario y pueden contener información de uso privilegiado o confidencial que no es de carácter público. Si usted no es el destinatario intencional, se le informa que cualquier uso, difusión, distribución o copiado de esta comunicación está terminantemente prohibido. Cualquier revisión, retransmisión, diseminación o uso del mismo, así como cualquier acción que se tome respecto a la información contenida, por personas o entidades diferentes al propósito original de la misma, es ilegal.

Antes de imprimir piensa en tu compromiso con el Ambiente (cuando reutilizas hojas estás salvando árboles).

**MEMORIAL JUZ 37 PCCM DESCORRIENDO TRASLADO LIQUIDACIÓN DE COSTAS 2021-00940.pdf**

1399K

SEÑORES:

JUZGADO TREINTA Y SIETE (37) DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE

E.

S.

D.

REFERENCIA: **EJECUTIVO SINGULAR**
EXPEDIENTE: **11001 4189 037 2021 00940 00**
DEMANDANTE: **MULTIFAMILIARES EL CORTIJO
SUPERMANZANA D – P.H.**
DEMANDADO: **JOHN EDUARD RAMÍREZ MOGOLLÓN**
ASUNTO: **DESCORRIENDO TRASLADO DE LIQUIDACIÓN
DE COSTAS**

GUILLERMO DÍAZ FORERO, mayor de edad y domiciliado en Bogotá D.C, identificado con cédula de ciudadanía No. 80.819.933 de Bogotá D.C., abogado en ejercicio acreditado con tarjeta profesional No.246.158 del Consejo Superior de la Judicatura, actuando como apoderado judicial de la parte demandante, mediante el presente escrito me permito describir traslado de liquidación de costas NOTIFICADA POR TRASLADO EL DÍA 01 DE JULIO DE 2022; por medio del cual el Despacho corre traslado a la liquidación de costas presentada por la secretaría del juzgado.

Ahora bien, teniendo en cuenta que la liquidación de costas fue notificada por traslado el día 01 de julio de 2022, se entiende que los tres (3) días para describir traslado son los días 05, 06 y 07 de julio siguientes, por lo que el presente escrito se radica dentro de la oportunidad correspondiente.

1. MOTIVOS DE LA INCONFORMIDAD

Mediante fijación de traslado N°19, el Despacho corre traslado a la liquidación de costas practicada por la secretaría del Juzgado, observando este apoderado judicial que en la misma se tuvieron en cuenta las agencias en derecho ordenadas en el auto de 20 de mayo de 2022 encargado de adicionar auto de 04 de octubre de 2021 mediante el cual se ordenó seguir adelante la ejecución por el valor de CUATROCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS M/CTE. (\$450.000); sin embargo, en las demás expensas o gastos procesales comprobados no se tuvo en cuenta ninguno.

Al respecto, es menester indicarle al Despacho, que en el proceso de la referencia sí existen gastos procesales que han sido certificados por este extremo y que deben ser incluidos en la liquidación de costas, como a continuación se relacionan:

1. El valor de un (1) envío por correo electrónico certificado con el fin de notificar al demandado por valor de DOS MIL QUINIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS M/CTE. (\$2.539); factura anexa a memorial allegando la constancia de notificación personal Decreto 806 de 2020, radicado ante este despacho el 02 de septiembre de 2021.
2. El valor de la inscripción del embargo ante la Oficina de Registro de instrumentos Públicos por valor de TREINTA Y OCHO MIL PESOS M/CTE. (\$38.000);

factura anexa al memorial allegando constancia de radicación del oficio el día 17 de enero de 2022.

3. El valor del Certificado de Tradición y Libertad en Oficina de Registro de instrumentos Públicos por valor de DIECISIETE MIL PESOS M/CTE. (\$17.000); factura anexa al memorial solicitando secuestro el día 22 de marzo de 2022

En razón a lo anterior, es evidente que no se tuvo en cuenta el valor de CINCUENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS M/CTE. (\$57.539) dentro de la liquidación de costas elaborada por la secretaría.

2. FUNDAMENTOS DE DERECHO

El artículo 365 del Código General del Proceso numeral 1° dispone:

1. Se condenará en costas a la parte vencida en el proceso, (...)

Igualmente, el numeral 8° ibidem dispone que “*solo habrá lugar a costas cuando en el expediente aparezca que se causaron y en la medida de su comprobación*” y el artículo 366 del C.G.P. señala la forma en que deberá adelantarse la liquidación de las costas por la secretaría para la posterior aprobación del juez, resaltando el numeral 3° de la siguiente forma:

3. La liquidación incluirá el valor de los honorarios de auxiliares de la justicia, los demás gastos judiciales hechos por la parte beneficiada con la condena, siempre que aparezcan comprobados, hayan sido útiles y correspondan a actuaciones autorizadas por la ley, y las agencias en derecho que fije el magistrado sustanciador o el juez, aunque se litigue sin apoderado.

En efecto, el Despacho por auto de 20 de mayo de 2022 encargado de adicionar auto de 04 de octubre de 2021 que ordenó seguir adelante con la ejecución y condeno en costas a la parte ejecutada, de las normas transcritas es posible concluir que, pese a existir tres (3) facturas que se allegaron en original al Despacho del envío de notificación, inscripción de embargo y compra de Certificado de Tradición y Libertad, la secretaría no los tuvo en cuenta.

3. SOLICITUD

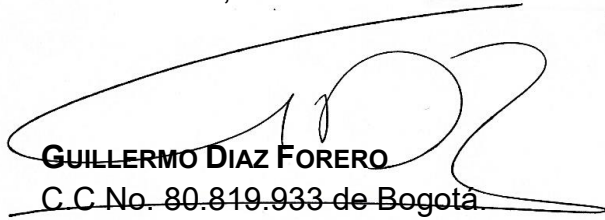
En virtud de lo expuesto, solicito al Despacho de forma respetuosa:

ORDENE la elaboración de una nueva liquidación de costas incluyendo la suma correcta de notificaciones conforme a los valores de las facturas aquí señaladas que suman un total de CINCUENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS M/CTE. (\$57.539).

4. ANEXOS¹

- Factura envío correo certificado mediante la empresa postal E-entrega por valor de DOS MIL QUINIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS M/CTE. (\$2.539)
- Factura inscripción embargo ante la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos por valor de TREINTA Y OCHO MIL PESOS M/CTE. (\$38.000)
- Factura compra Certificado de Tradición y Libertad por valor de DIECISIETE MIL PESOS M/CTE. (\$17.000).

Atentamente,



GUILLERMO DIAZ FORERO
~~C.C No. 80.819.933 de Bogotá~~
T.P No. 246.158 del C.S de la J.

¹ Las facturas originales señaladas y aportadas aquí, reposan en el expediente y puede verificarse los valores claramente en estos.

e-entrega Certifica que ha realizado el servicio de envío de la notificación electrónica, a través de su sistema de registro de ciclo de comunicación Emisor-Receptor.

Según lo consignado los registros de e-entrega el mensaje de datos presenta la siguiente información:

Resumen del mensaje

Id Mensaje	178095
Emisor	elcortijonotificacionjudicial@gmail.com
Destinatario	jramirez888@hotmail.com - John Eduard Ramírez Mogollón
Asunto	Notificación Personal Art. 8 Decreto 806 de 2020
Fecha Envío	2021-08-31 16:24
Estado Actual	Acuse de recibo

Trazabilidad de notificación electrónica

Evento	Fecha Evento	Detalle
Mensaje enviado con estampa de tiempo	2021 /08/31 16:26:22	Tiempo de firmado: Aug 31 21:26:21 2021 GMT Política: 1.3.6.1.4.1.31304.1.1.2.1.6.
Acuse de recibo	2021 /08/31 16:29:52	Aug 31 16:26:22 cl-t205-282cl postfix/smtp[11570]: C618B1248732: to=<jramirez888@hotmail.com>, relay=hotmail-com.olc.protection.outlook.com [104.47.58.33]:25, delay=0.84, delays=0.09/0/0.31/0.44, dsn=2.6.0, status=send (250 2.6.0 <4b8dbe50dec40bef12605f3a87dd4e77ac023f564369d5d8584de00d609d52entrega.co> [InternalId=67383741921262, Hostname=DM6NAM10HT202.eopnam10.prod.protection.outlook.com] 27102 bytes in 0.251, 105.159 KB/sec Queued mail for delivery -> 250 2.1.5)



@-entrega

Acta de envío y entrega de correo electrónico

Contenido del Mensaje

Notificación Personal Art. 8 Decreto 806 de 2020

Bogotá, agosto 31 de 2021

Señor

John Eduard Ramírez Mogollón

Jramirez888@hotmail.com

Demandado

Ref. Ejecutivo Singular 2021-00940

Juzgado: Juz. 37 de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Bogotá D.C.

Demandante: Multifamiliares el Cortijo Supermanzana D – P.H.

Demandada: John Eduardo Ramírez Mogollón

Asunto: Notificación Personal Art. 8 Decreto 806 de 2020

Cordial saludo,

Por medio de la presente me permito remitir como mensaje de datos las providencias con fecha del 30 de junio de 2021 y 18 de agosto de 2021, por medio de las cuales se libró mandamiento de pago y se aclaró este, respectivamente. Las mencionadas providencias se libraron en su contra por parte del Juzgado Treinta y Siete (37) de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Bogotá D.C. en el proceso 2021-00940.

De conformidad con el artículo 8 del Decreto 806 de 2020, esta notificación se entenderá realizada una vez transcurridos dos (2) días hábiles siguientes al envío de este mensaje y los términos empezaran a correr a partir del día siguiente al de la notificación.

Documentos adjuntos:

1. Auto del 30 de junio de 2021.
2. Auto del 18 de agosto de 2021.



@-entrega

Acta de envío y entrega de correo electrónico

3. Demanda y anexos proceso ejecutivo 2021-00940

Los datos para efectos de notificación de este apoderado son:

E-mail: gdiaz@clickjudicial.com

Dirección: Carrera 12 No. 71-53 Of. 404 - Bogotá

Teléfonos: 3162530963 – 7114211

Los datos de contacto del juzgado:

Juzgado: Juz. 37 de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Bogotá D.C.

E-mail: j37pccmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co

Dirección: Calle 12 No. 9 - 23 Piso 2 Edificio Virrey Torre Norte

También podrá consultar el micrositio dispuesto por la Rama Judicial para este juzgado en el siguiente link: www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-070-civil-municipal-de-bogota

Atentamente,

GUILLERMO DIAZ FORERO

Apoderado Demandante

Interesado en la Notificación

Adjuntos

DEMANDA30042021_153251.pdf
AUTO_30_DE_JUNIO_DE_2021.pdf
AUTO_18_DE_AGOSTO_DE_2021.pdf
ANEXOS30042021_153300.pdf

Descargas

--



MAIL CERTIFICADO
E-ENTREGA

Resumen Transacción

Estado de la transacción	Transacción aprobada
ID de la transacción	edaa41b8-0cb3-43b0-812a-6307b5e40ea9
Referencia de la venta	1554143517
Referencia de la transacción	14714-1025244340
Cus	1045484087
Banco	MOVII S.A.
Valor total	25394.00
Moneda	COP
Descripción	paquete 10 correos
Entidad	PSE

[Volver al sitio](#)



1310015751

LIQUI131

RECIBO DE PAGO DE MAYORES VALORES Y DEVOLUCIONES
NIT 899.999.007-0

Impreso el 14 de Enero de 2022 a las 09:20:46 a.m.

No. RADICACION: 2021-112434

OBSERVACIONES (Justificacion del Cobro) :
M.V. POR ERROR LIQUIDACION

CANCELACION DE MAYOR VALOR POR UN TOTAL DE: \$ 20600
INCREMENTO POR CONSERVACION DOCUMENTAL: \$ 400

DETALLE RELIQUIDACION ACTOS

ACTO	TRF	VALOR	DERECHOS	DESCRIPCION
10 EMBARGO	N	1	20,600	ERROR LIQUIDACION

Total a Pagar: \$ 2

DISCRIMINACION DEL PAGO:

CANAL REC.: CUENTA PRODUCTO

FORMA PAGO: CONSIGNACION

BCD: 07, DCTO.PAGO:

008015 PIN:

VLR:21000

NIT 899.999.007-0

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO

OFICINA PRINCIPAL DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE

RECIBO No. = 1310015752

LIQUI131

RECIBO DE PAGO DEVOLUCIONES Y MAYORES VALORES DE CERTIFICADOS

Impreso el 14 de Enero de 2022 a las 09:21:14 a.m.

No. RADICACION: 2021-824474

OBSERVACIONES:

CANCELACION DE MAYOR VALOR POR UN TOTAL DE: \$ 17.000

FORMA DE PAGO:

FORMA DE PAGO:

CONSIGNACION BCD: 07 No.:008015

VLR:17000

Recibo 57294413

Fecha compra: 19-03-2022 15:35

Fecha generación 19-03-2022 15:39



Comprobante de transacción

Tipo de Pago Pagos en Linea

Servicio Certificados Tradicion

Convenio Boton de Pago

Referencia/CUS 1376396212

Datos Personales

Solicitante CLICKJUDICIAL.COM SAS

Documento NI-9006803353

Usuario / P. NI9006803353

Código	Oficina Registral	Matrícula	PIN	Valor
61937087	BOGOTA ZONA CENTRO	726483	220319353456552617	\$ 17,000
Total				\$ 17,000

El PIN tiene una vigencia de 30 días a partir de su adquisición, máximo a 31 de Diciembre a las 23:59 horas, recuerde que puede validar la autenticad de los certificados adquiridos ingresando a snrbotond pago.gov.co opcion Validar Certificado

Dirección: Calle 26 No. 13-49 Interior 201

Teléfonos Soporte: (1) 390 55 05 Correo Soporte: ctl@supernotariado.gov.co

NIT: 899.999.007-0

Recibo 57294413

Fecha compra: 19-03-2022 15:35

Fecha generación 19-03-2022 15:39



Comprobante de transacción

Tipo de Pago Pagos en Linea

Servicio Certificados Tradicion

Convenio Boton de Pago

Referencia/CUS 1376396212

Datos Personales

Solicitante CLICKJUDICIAL.COM SAS

Documento NI-9006803353

Usuario / P. NI9006803353

Código	Oficina Registral	Matrícula	PIN	Valor
61937087	BOGOTA ZONA CENTRO	726483	220319353456552617	\$ 17,000
Total				\$ 17,000

El PIN tiene una vigencia de 30 días a partir de su adquisición, máximo a 31 de Diciembre a las 23:59 horas, recuerde que puede validar la autenticad de los certificados adquiridos ingresando a snrbotond pago.gov.co opcion Validar Certificado

Dirección: Calle 26 No. 13-49 Interior 201

Teléfonos Soporte: (1) 390 55 05 Correo Soporte: ctl@supernotariado.gov.co

NIT: 899.999.007-0

11 de julio de 2022

Señor

JUEZ TREINTA Y SIETE (37) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C
E. S. D.

Ref.: Ejecutivo de SCOTIABANK COLPATRIA S.A. contra ANGELA VIVIANA ROA AREVALO.

RADICADO: 2021 – 987.

ASUNTO: LIQUIDACIÓN DE CREDITO.

LUIS FERNANDO HERRERA SALAZAR, abogado en ejercicio, mayor y vecino de esta ciudad, identificado con C.C. No. 17.175.711 y T.P. No. 12.744 del CSJ, obrando como apoderado de SCOTIABANK COLPATRIA S.A., por medio del presente escrito me permito aportar liquidación del crédito, de conformidad a lo ordenado mediante auto de fecha 23 de junio de 2022 proferido por su Despacho, de las obligaciones relacionadas a continuación describo:

- Obligaciones 4945530249.....\$36.074.070,48

Agradezco la atención prestada a la presente.

Del Señor Juez, Cordialmente,



LUIS FERNANDO HERRERA SALAZAR.
C.C. No. 17.175.711.
T.P. No. 12.744 del C.S.J



TIPO	Liquidación de intereses corrientes
PROCESO	2021-987
DEMANDANTE	SCOTIABANK COLPATRIA S. A
DEMANDADO	ANGELA VIVIANA ROA AREVALO
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2021-04-07	2021-04-07	1	17,31	29.902.270,67	29.902.270,67	13.082,02	29.915.352,69	0,00	13.082,02	29.915.352,69	0,00	0,00	0,00
2021-04-08	2021-04-30	23	17,31	0,00	29.902.270,67	300.886,39	30.203.157,06	0,00	313.968,41	30.216.239,08	0,00	0,00	0,00
2021-05-01	2021-05-31	31	17,22	0,00	29.902.270,67	403.592,52	30.305.863,19	0,00	717.560,93	30.619.831,60	0,00	0,00	0,00
2021-06-01	2021-06-30	30	17,21	0,00	29.902.270,67	390.363,64	30.292.634,31	0,00	1.107.924,57	31.010.195,24	0,00	0,00	0,00
2021-07-01	2021-07-31	31	17,18	0,00	29.902.270,67	402.725,37	30.304.996,04	0,00	1.510.649,95	31.412.920,62	0,00	0,00	0,00
2021-08-01	2021-08-31	31	17,24	0,00	29.902.270,67	404.025,99	30.306.296,66	0,00	1.914.675,93	31.816.946,60	0,00	0,00	0,00
2021-09-01	2021-09-30	30	17,19	0,00	29.902.270,67	389.944,05	30.292.214,72	0,00	2.304.619,98	32.206.890,65	0,00	0,00	0,00
2021-10-01	2021-10-31	31	17,08	0,00	29.902.270,67	400.556,20	30.302.826,87	0,00	2.705.176,19	32.607.446,86	0,00	0,00	0,00
2021-11-01	2021-11-30	30	17,27	0,00	29.902.270,67	391.621,98	30.293.892,65	0,00	3.096.798,17	32.999.068,84	0,00	0,00	0,00
2021-12-01	2021-12-31	31	17,46	0,00	29.902.270,67	408.789,23	30.311.059,90	0,00	3.505.587,40	33.407.858,07	0,00	0,00	0,00
2022-01-01	2022-01-31	31	17,66	0,00	29.902.270,67	413.111,74	30.315.382,41	0,00	3.918.699,14	33.820.969,81	0,00	0,00	0,00
2022-02-01	2022-02-28	28	18,30	0,00	29.902.270,67	385.582,31	30.287.852,98	0,00	4.304.281,45	34.206.552,12	0,00	0,00	0,00
2022-03-01	2022-03-31	31	18,47	0,00	29.902.270,67	430.543,30	30.332.813,97	0,00	4.734.824,75	34.637.095,42	0,00	0,00	0,00
2022-04-01	2022-04-30	30	19,05	0,00	29.902.270,67	428.725,46	30.330.996,13	0,00	5.163.550,21	35.065.820,88	0,00	0,00	0,00
2022-05-01	2022-05-31	31	19,71	0,00	29.902.270,67	456.999,72	30.359.270,39	0,00	5.620.549,94	35.522.820,61	0,00	0,00	0,00
2022-06-01	2022-06-30	30	20,40	0,00	29.902.270,67	456.390,33	30.358.661,00	0,00	6.076.940,27	35.979.210,94	0,00	0,00	0,00
2022-07-01	2022-07-06	6	21,28	0,00	29.902.270,67	94.859,54	29.997.130,21	0,00	6.171.799,81	36.074.070,48	0,00	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de intereses corrientes
PROCESO	2021-987
DEMANDANTE	SCOTIABANK COLPATRIA S. A
DEMANDADO	ANGELA VIVIANA ROA AREVALO
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

RESUMEN LIQUIDACION

VALOR CAPITAL	\$29.902.270,67
SALDO INTERESES	\$6.171.799,81

VALORES ADICIONALES

INTERESES ANTERIORES	\$0,00
SALDO INTERESES ANTERIORES	\$0,00
SANCIONES	\$0,00
SALDO SANCIONES	\$0,00
VALOR 1	\$0,00
SALDO VALOR 1	\$0,00
VALOR 2	\$0,00
SALDO VALOR 2	\$0,00
VALOR 3	\$0,00
SALDO VALOR 3	\$0,00

TOTAL A PAGAR	\$36.074.070,48
----------------------	------------------------

INFORMACION ADICIONAL

TOTAL ABONOS	\$0,00
SALDO A FAVOR	\$0,00

OBSERVACIONES

2020 - 00355. APORTO CERTIFICADO DE DEUDA y LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO.

Emmanuel Guillermo Carreño Bernal <emanuelgcb@hotmail.com>

Vie 02/09/2022 16:25

Para: Juzgado 37 Pequeñas Causas Competencia Multiple - Bogotá - Bogotá D.C.

<j37pccmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

JUZGADO 37 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE BOGOTÁ D.C.

E. S. D.

REF.: EJECUTIVO SINGULAR

DEMANDANTE: EDIFICIO NAIÁ PROPIEDAD HORIZONTAL

DEMANDADO: MARTHA LUCIA ALONSO HERNANDEZ

RAD. 110014189037 - 2020 - 00355 - 00

Asunto: APORTO CERTIFICADO DE DEUDA y LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO.

EMMANUEL GUILLERMO CARREÑO BERNAL, mayor de edad, abogado en ejercicio, domiciliado y residente en Bogotá D.C., identificado con la cedula de ciudadanía número 1.032.440.394 expedida en Bogotá y portador de la tarjeta profesional número 274.614 del Consejo Superior De La Judicatura, obrando en mi condición, de REPRESENTANTE LEGAL de la firma **SERVIBIENES, CONSULTORES Y ASESORES S.A.S.** firma que actúa en calidad de apoderada judicial de la parte actora en el proceso de la referencia, respetuosamente manifiesto a usted que en adjunto al presente correo me permito **ALLEGAR CERTIFICADO DE DEUDA y LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO con corte al mes de agosto de 2022** de conformidad a lo dispuesto en el artículo 446 CGP.

Sin otro particular Señor Juez.

EMMANUEL GUILLERMO CARREÑO BERNAL

CC. 1032440394 de Bogotá

TP. 274614 CSJ

Correo: emanuelgcb@hotmail.com

JUZGADO 37 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE BOGOTÁ D.C.

E. S. D.

REF.: EJECUTIVO SINGULAR

DEMANDANTE: EDIFICIO NAIA PROPIEDAD HORIZONTAL

DEMANDADO: MARTHA LUCIA ALONSO HERNANDEZ

RAD. 110014189037 - 2020 - 00355 - 00

Asunto: APORTO CERTIFICADO DE DEUDA y LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO

EMMANUEL GUILLERMO CARREÑO BERNAL, mayor de edad, abogado en ejercicio, domiciliado y residente en Bogotá D.C., identificado con la cedula de ciudadanía número 1.032.440.394 expedida en Bogotá y portador de la tarjeta profesional número 274.614 del Consejo Superior De La Judicatura, obrando en mi condición, de REPRESENTANTE LEGAL de la firma **SERVIBIENES, CONSULTORES Y ASESORES S.A.S.** firma que actúa en calidad de apoderada judicial de la parte actora en el proceso de la referencia, respetuosamente manifiesto a usted que en adjunto al presente correo me permito **ALLEGAR CERTIFICADO DE DEUDA y LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO con corte al mes de agosto de 2022** de conformidad a lo dispuesto en el artículo 446 CGP.

Sin otro particular Señor Juez.



EMMANUEL GUILLERMO CARREÑO BERNAL

CC. 1032440394 de Bogotá

TP. 274614 CSJ

Correo: emanuelgcb@hotmail.com

EDIFICIO NAIA PROPIEDAD HORIZONTAL**NIT: 900.591.000-1****CALLE 94ª NO 21-41****CERTIFICACION DEUDA**

PIEDAD CASTILLO SASTOQUE., mayor de edad, En mi calidad de ADMINISTRADOR y por lo tanto representante legal de la copropiedad denominada **EDIFICIO NAIA PH.**, ubicada en la **CALLE 94ª NO 21-41** de la ciudad de Bogotá, identificada con Nit. **900.591.000-1**, tal y como consta en la certificación emitida por la alcaldía local **CHAPINERO** por medio del presente documento certifico que la señora **MARTHA LUCIA ALONSO**, propietaria del Apartamento **201** de este edificio como deudor solidario, adeuda a la propiedad a la fecha de esta certificación por concepto de expensas comunes necesarias ordinarias, extraordinaria e intereses de mora, la suma de **DIECIOCHO MILLONES SEISCIENTOS CUARENTA Y TRES MIL QUINIENTOS DICISEIS PESOS**, (\$ 18.643.516 PESOS M/CTE.), como a continuación se relaciona.

LIQUIDACION DE CREDITO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022										
EDIFICIO NAIA - PROPIEDAD HORIZONTAL APARTAMENTO: 201 DEMANDADO: MARTHA LUCIA ALONSO										
AÑO	MES	SALDO ANTERIOR	VALOR CUOTA ADMINISTRACION	INTERES SANCION A LA TASA 1,5% MES VENCIDO	COBRO RETROACTIVO CUOTA ADMINISTRACION	GASTOS COBRO JURIDICO	CUOTA EXTRA ORDINARIA	CUOTA EXTRAORDINARIA ADECUACIONES	ABONOS	TOTAL ACUMULADO
2019	FEBRERO	0	192.165							192.165
2019	MARZO	192.165	298.000							490.165
2019	ABRIL	490.165	298.000							788.165
2019	MAYO	788.165	298.000							1.086.165
2019	JUNIO	1.086.165	298.000							1.384.165
2019	JULIO	1.384.165	298.000							1.682.165
2019	AGOSTO	1.682.165	298.000							1.980.165
2019	SEPTIEMBRE	1.980.165	298.000							2.278.165
2019	OCTUBRE	2.278.165	298.000							2.576.165
2019	NOVIEMBRE	2.576.165	298.000							2.874.165
2019	DICIEMBRE	2.874.165	298.000							3.172.165
2020	ENERO	3.172.165	316.000							3.488.165
2020	FEBRERO	3.488.165	316.000							3.804.165
2020	MARZO	3.804.165	316.000							4.120.165
2020	ABRIL	4.120.165	316.000							4.436.165
2020	MAYO	4.436.165	316.000							4.752.165
2020	JUNIO	4.752.165	316.000							5.068.165

2020	JULIO	5.068.165	316.000							5.384.165
2020	AGOSTO	5.384.165	316.000							5.700.165
2020	SEPTIEMBRE	5.700.165	316.000							6.016.165
2020	OCTUBRE	6.016.165	316.000	6.000						6.338.165
2020	NOVIEMBRE	6.338.165	316.000	132.047						6.786.212
2020	DICIEMBRE	6.786.212	316.000	130.304						7.232.516
2021	ENERO	7.232.516	316.000	135.000						7.683.516
2021	FEBRERO	7.683.516	316.000	143.000						8.142.516
2021	MARZO	8.142.516	316.000	149.000						8.607.516
2021	ABRIL	8.607.516	316.000	153.000						9.076.516
2021	MAYO	9.076.516	316.000	159.000						9.551.516
2021	JUNIO	9.551.516	316.000	165.000						10.032.516
2021	JULIO	10.032.516	316.000	171.000						10.519.516
2021	AGOSTO	10.519.516	316.000	176.000						11.011.516
2021	SEPTIEMBRE	11.011.516	316.000	183.000						11.510.516
2021	OCTUBRE	11.510.516	316.000	188.000		150.000				12.164.516
2021	NOVIEMBRE	12.164.516	316.000	196.000						12.676.516
2021	DICIEMBRE	12.676.516	316.000	205.000						13.197.516
2022	ENERO	13.197.516	316.000	209.000	21.000					13.743.516
2022	FEBRERO	13.743.516	316.000	226.000	21.000					14.306.516
2022	MARZO	14.306.516	316.000	235.000	21.000					14.878.516
2022	ABRIL	14.878.516	316.000	248.000	21.000					15.463.516
2022	MAYO	15.463.516	337.000	262.000						16.062.516
2022	JUNIO	16.062.516	337.000	278.000						16.677.516
2022	JULIO	16.677.516	337.000	297.000						17.311.516
2022	AGOSTO	17.311.516	337.000	317.000						17.965.516
2022	SEPTIEMBRE	17.965.516	337.000	341.000						18.643.516
TOTAL			13.705.165	4.704.351	84.000	150.000	0	0	0	18.643.516

VALOR CUOTAS HASTA SEPTIEMBRE 30 DE 2022
INT. MORA HASTA EL 30- SEPTIEMBRE DE 2022

\$13.939.165.00
\$ 4.704.351.00

TOTAL, CERTIFICACION DEUDA AL 31/08/2020

\$18.643.516

En constancia de lo anterior y en cumplimiento al artículo 48 de la Ley 675 de 2001, se firma a los
unos (1) días del mes de Septiembre (09) del año dos mil veintidos (2022).

A handwritten signature in black ink, reading "Piedad Castillo S." with a large, stylized initial "P" and a trailing "S.".

PIEDAD CASTILLO SASTOQUE

REPRESENTANTE LEGAL

EDIFICIO NAIA PH

**MEMORIAL LIQUIDACION DE CREDITO EJECUTIVO
No.2021 - 0987. DEMANDANTE: SCOTIABANK
COLPATRIA S.A. DEMANDADA: ANGELA VIVIANA
ROA AREVALO.**

abogado@herrerasalazar.com.co
<abogado@herrerasalazar.com.co>

Lun 11/07/2022 14:57

Para: Juzgado 37 Pequeñas Causas Competencia Multiple - Bogotá
- Bogotá D.C. <j37pccmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (159 KB)

19. MEMORIAL LIQUIDACION.pdf;

Buen día.

Por medio de la presente me permito adjuntar memorial con la liquidacion dentro del proceso ejecutivo No. 2021 – 0987 siendo demandante SCOTIABANK COLPATRIA S.A. y demandada ANGELA VIVIANA ROA AREVALO.

Agradezco la atención dada a la presente solicitud con la confirmación del recibido de este correo electrónico.

Cordialmente,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Luis Fernando Herrera Salazar', with a stylized, cursive script.

LUIS FERNANDO HERRERA SALAZAR.

C.C. No. 17.175.711.

T.P. No. 12.744 del C.S.J

Teléfonos: 3108626346 – 3421318

Scotiabank Colpatria S.A