

**CONSTANCIA SECRETARIAL- La Calera, 16 de marzo de 2022.** Al despacho de la señora Juez, el presente asunto informando que por auto del 17 de febrero y notificado por estado No. 06 del 18 de febrero de 2022, se inadmitió la presente demanda y se concedió el termino de cinco (5) días hábiles al extremo actor para subsanar las falencias advertidas, termino dentro del cual el apoderado allego escrito contentivo de la subsanación al correo institucional de esta sede judicial, desde la dirección electrónica que registra en SIRNA.  
**La Escribiente**



**YULY PAOLA CASTRO CORONADO**



**Rama Judicial**  
**República de Colombia**

## **JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE LA CALERA**

**Referencia:** Ejecutivo Para la Efectividad de la Garantía Real de Menor Cuantía No. 011 de 2022  
**Demandante:** BANCOLOMBIA S.A.  
**Demandado:** CARLOS ARTURO MEJÍA CANO  
DIANA CATALINA DUEÑAS OJEDA  
**Fecha Auto:** Marzo 24 de 2022

Teniendo en cuenta la declaratoria de emergencia económica, social y ecológica por parte del Gobierno Nacional y en concordancia con ello la expedición del Decreto 806 del cuatro (4) de junio del año en curso, el cual en su artículo 6 autoriza la presentación de la demanda como mensaje de datos y sus anexos en medio electrónico como regla general de la virtualidad en la referida contingencia, esta Sede Judicial siguiendo tales lineamientos, así como amparados en el principio de la buena fe que se refiere a la autenticidad de los documentos que soportan esta ejecución (**Escritura Pública No. 1833 del 31 de agosto de 2015 proferida por La Notaría Treinta Y Cinco Del Circulo De Bogotá, y registrada en los folios de matrícula inmobiliaria No. 50N-20755722 y 50N-20755769, respaldada con los títulos valores Pagares No. 2273320187309 y No. 4610081601.**) Originales que se encuentra en custodia de la parte demandante, los cuales podrán ser aportados cuando termine esta calamidad o se requiera por el Despacho, así como, que los mismos no se utilizarán como sustento para el cobro a través de otras acciones homólogas y evidenciado que se reúnen los requisitos exigidos por los artículos **82, 422, 424 y 468** del Código General del Proceso, así como **709** y siguientes del Código de Comercio, el Juzgado Promiscuo Municipal de la Calera-Cundinamarca **RESUELVE:**

**PRIMERO:** LIBRAR mandamiento de pago por la vía ejecutiva de **Menor** Cuantía a favor de **BANCOLOMBIA S.A.**, persona jurídica, identificada con **NIT. 890.903.938-8** y en contra de **CARLOS ARTURO MEJIA CANO**, identificado con la cédula de ciudadanía No. **80.189.992** y **DIANA CATALINA DUEÑAS OJEDA**, identificada con la cédula de ciudadanía No. **1.020.727.655**, por las siguientes sumas de dinero:

---

Calle 8 No. 6 - 89 La Calera, Cundinamarca. Tel. 8600043

E-mail: [j01prmpalcalera@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01prmpalcalera@cendoj.ramajudicial.gov.co)

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-promiscuo-municipal-de-la-calera>

**Pagaré No.2273320187309**

1. Por la suma de **UN MILLÓN TRECIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y SIETE PESOS CON OCHENTA Y SEIS CENTAVOS M/CTE. (\$1.386.297.86)** por concepto al capital de **CINCO (5) CUOTAS EN MORA** exigibles desde el 17 de agosto de 2021 hasta el 17 de diciembre de 2021, y que se discriminan en la siguiente tabla, conforme el escrito demandatorio:

FECHA DE EXIGIBILIDAD DE LA CUOTA (DD/MM/AA)	PRETENSIONES	VALOR COMPONENTE CAPITAL DE LA CUOTA EN PESOS
17/08/2021	1.	\$272.314,01
17/09/2021	2.	\$274.764,64
17/10/2021	3.	\$277.237,32
17/11/2021	4.	\$279.732,25
17/12/2021	5.	\$282.249,64
	TOTAL	\$1.386.297,86

2. Por la suma de **CINCO MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL SEISCIENTOS VEINTISIETE PESOS CON CATORCE CENTAVOS M/CTE. (\$5.498.627.14)** por concepto de LOS INTERESES REMUNERATORIOS de las **CINCO (5) CUOTAS EN MORA** discriminadas en el numeral anterior, los cuales se generaron en el lapso comprendido desde el 17 de agosto de 2021 hasta el 17 de diciembre de 2021, y que se discriminan en la siguiente tabla, conforme el escrito demandatorio:

PRETENSIONES	VALOR COMPONENTE INTERÉS REMUNERATORIO DE LA CUOTA EN PESOS	LAPSO EN QUE SE CAUSÓ EL INTERÉS REMUNERATORIO (DD/MM/AA)
1.	\$1.104.670,99	17/07/2021 AL 17/08/2021
2.	\$1.102.220,36	17/08/2021 AL 17/09/2021
3.	\$1.099.747,68	17/09/2021 AL 17/10/2021
4.	\$1.097.252,75	17/10/2021 AL 17/11/2021
5.	\$1.094.735,36	17/11/2021 AL 17/12/2021
TOTAL	\$ 5.498.627,14	

3. Por los **INTERESES MORATORIOS** de la **CUOTA No. 1**, conforme la tabla del numeral primero (1), liquidados a la tasa máxima legal permitida, desde la fecha de

vencimiento de la obligación, es decir, desde el diecisiete (17) de agosto de dos mil veintiuno (2.021), hasta cuando se verifique el pago total de la misma.

4. Por los **INTERESES MORATORIOS** de la **CUOTA No. 2**, conforme la tabla del numeral primero (1), liquidados a la tasa máxima legal permitida, desde la fecha de vencimiento de la obligación, es decir, desde el diecisiete (17) de septiembre de dos mil veintiuno (2.021), hasta cuando se verifique el pago total de la misma.
5. Por los **INTERESES MORATORIOS** de la **CUOTA No. 3**, conforme la tabla del numeral primero (1), liquidados a la tasa máxima legal permitida, desde la fecha de vencimiento de la obligación, es decir, desde el diecisiete (17) de octubre de dos mil veintiuno (2.021), hasta cuando se verifique el pago total de la misma.
6. Por los **INTERESES MORATORIOS** de la **CUOTA No. 4**, conforme la tabla del numeral primero (1), liquidados a la tasa máxima legal permitida, desde la fecha de vencimiento de la obligación, es decir, desde el diecisiete (17) de noviembre de dos mil veintiuno (2.021), hasta cuando se verifique el pago total de la misma.
7. Por los **INTERESES MORATORIOS** de la **CUOTA No. 3**, conforme la tabla del numeral primero (1), liquidados a la tasa máxima legal permitida, desde la fecha de vencimiento de la obligación, es decir, desde el diecisiete (17) de diciembre de dos mil veintiuno (2.021), hasta cuando se verifique el pago total de la misma.
8. Por la suma de **CIENTO VEINTIUN MILLONES CUATROCIENTOS TREINTA Y UN MIL SETECIENTOS CUARENTA Y CUATRO PESOS CON SIETE CENTAVOS M/CTE (\$121.431.744,7)**, por concepto de **CAPITAL ACELERADO**, contenido en el título valor de la obligación
9. Por los **INTERESES MORATORIOS** del numeral 8, liquidados a la tasa máxima legal permitida, desde el día siguiente a la presentación de la demanda, es decir, desde el veinte (20) de enero de dos mil veintidós (2.022), hasta cuando se verifique el pago total de la misma.

**Pagaré No. 4610081601**

10. Por la suma de **QUINIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL SETENTA Y CINCO PESOS CON CINCUENTA CENTAVOS M/CTE (\$545.075.50)** por concepto al capital de la CUOTA del 13 de enero de 2022 conforme el **Pagaré No. 4610081601**

11. Por la suma de **CINCUENTA MIL NOVECIENTOS TREINTA Y TRES PESOS CON SESENTA Y TRES CENTAVOS M/CTE (\$50.933.63)** por concepto **INTERES REMUNERATORIO** de la cuota enunciada en el numeral anterior, los cuales se generaron en el lapso comprendido entre el 13 de diciembre de 2021 al 13 de enero de 2022.
12. Por los **INTERESES MORATORIOS** de la **CUOTA** enunciada en el numeral 10, liquidados a la tasa máxima legal permitida, desde la fecha de vencimiento de la obligación, es decir, desde el catorce (14) de enero de dos mil veintidós (2.022), hasta cuando se verifique el pago total de la misma.
13. Por la suma de **CUATRO MILLONES OCHENTA Y OCHO MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y TRES PESOS CON QUINCE CENTAVOS (\$4.088.643,15)**, por concepto de **CAPITAL ACELERADO**, contenido en el título valor de la obligación
14. Por los **INTERESES MORATORIOS** del numeral 13, liquidados a la tasa máxima legal permitida, desde el día siguiente a la presentación de la demanda, es decir, desde el veinte (20) de enero de dos mil veintidós (2.022), hasta cuando se verifique el pago total de la misma.

**SEGUNDO:** De conformidad con lo previsto en el artículo 468 numeral 2 del Código General del Proceso, el Juzgado, **DECRETAR: EL EMBARGO Y POSTERIOR SECUESTRO DE LOS INMUEBLES** objeto de garantía de la obligación aquí demandada, los cuales están registrados en los folios de matrícula inmobiliaria **No. 50N-20755722 y 50N-20755769**. Oficiase a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá D.C, Zona Norte para lo pertinente.

**TERCERO:** Notifíquese personalmente a la parte demandada este auto, adviértasele que tiene diez (10) días para contestar y/o excepcionar, dentro de los cuales cuenta con cinco (5) días para pagar, dese cumplimiento al Artículo 442, 443, 431, 291 y 292 del Código General del Proceso en concordancia con el artículo 8 del Decreto 806 del cuatro (4) de junio del año dos mil veinte (2.020). Dicho enteramiento está a cargo de la parte actora.

**CUARTO:** Sobre los gastos, costas judiciales y agencias en derecho oportunamente el juzgado resolverá.

**QUINTO:** Se reconoce al Abogado **NELSON MAURICIO CASAS PINEDA**, identificado con la cédula de ciudadanía **No. 80.765.430** de Bogotá y portador de la T.P. 169.170 del Consejo Superior de La Judicatura, como endosatario en procuración de la parte demandante quien para los efectos del inciso segundo del artículo 5 del Decreto 806 del 2.020 indica ser el titular del correo electrónico [mauriciocasas@cymabogado.com](mailto:mauriciocasas@cymabogado.com), y que conforme certificado de antecedentes disciplinarios expedidos por el Consejo Superior de la Judicatura no se encuentra afectado con sanción alguna que le impida fungir como tal.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,  
ÁNGELA MARÍA PERDOMO CARVAJAL.**

**Juez**

Este auto se notifica por estado **#11**  
de **25 de marzo de 2022** Fijado a las  
8:00 A.M.



**MÓNICA F. ZABALA P.**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Angela Maria Perdomo Carvajal  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Juzgado 001 Promiscuo Municipal  
La Calera - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ae915cda1882cd5ee2cdaabc005cd7568aa70e6d464c085c8d9095d7673ec676**

Documento generado en 24/03/2022 04:19:24 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**