

**CONSTANCIA SECRETARIAL- La Calera, 22 de julio de 2022.** Al Despacho de la señora Juez, informando que el 30 de junio de 2022 fue enviado al correo institucional, demanda ejecutiva para la efectividad de la garantía real de menor cuantía, el cual se radicó con el número 25377408900120220019100, el escrito demandatorio se encuentra pendiente de proveer sobre su admisión, inadmisión o rechazo. La anterior documental proviene del correo electrónico que la apoderada del extremo actor registra en SIRNA.

La Escribiente



YULY PAOLA CASTRO CORONADO



Rama Judicial  
República de Colombia

## JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE LA CALERA

**Referencia:** Ejecutivo Para la Efectividad de la Garantía Real de Menor Cuantía No. 191 de 2022  
**Demandante:** BANCO DAVIVIENDA S.A.  
**Demandados:** CARLOS VITALIANO SANCHEZ BELTRAN  
**Fecha Auto:** Agosto 04 de 2022

Atendiendo la Constancia Secretarial que antecede, revisado el escrito allegado y sus anexos, de conformidad con el artículo 90 del Código General del Proceso, y el artículo 6 del Ley 2213 del 13 de junio de 2022, se **INADMITE** la presente demanda, para que en el **término de cinco (5) días**, so pena de rechazo, se sirva su signatario subsanarla en el siguiente sentido:

**PRIMERO: APORTE** la Escritura Pública No. 4786 del 29 de diciembre de 2017 de la Notaria Cuarenta y Cuatro de Bogotá D.C., del inmueble sobre el cual se constituyó la hipoteca, con la anotación de ser Primera Copia, conforme lo establece el artículo 79 y siguientes del Decreto 960 de 1970 y el artículo 42 del Decreto 2163 de 1970, que establece que en este tipo de procesos lo siguiente “*con la demanda se debe aportar, copia autentica de la escritura donde consta el gravamen, con constancia del señor Notario correspondiente, indicando que es PRIMERA COPIA y además QUE PRESTA MERITO EJECUTIVO...*”

**SEGUNDO: ADECUE** el poder aportado, en sentido de precisar claramente el nombre de la parte pasiva y número del Pagaré que soporta la obligación ya que los mismos no corresponden con los datos enunciados en el escrito demandatorio. Lo anterior conforme lo establece el artículo 82 y 84 del Código General del Proceso.

**TERCERO: SE INSTA** para que allegué el escrito de subsanación de la demanda como documento electrónico de forma legible, es decir, en **WORD** convertido a **PDF**, toda vez que, que el memorial aportado es borroso, y de difícil lectura.

**Se exhorta al extremo demandante para que integre la demanda y su subsanación en un solo escrito.**

---

Calle 8 No. 6 – 89 La Calera, Cundinamarca. Tel. 8600043

E-mail: [j01prmpalcalera@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01prmpalcalera@cendoj.ramajudicial.gov.co)

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-promiscuo-municipal-de-la-calera>

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,  
ÁNGELA MARÍA PERDOMO CARVAJAL.**

**Juez**

Este auto se notifica por estado #29  
de 05 de agosto de 2022 Fijado a las  
8:00 A.M.



**MÓNICA F. ZABALA P.**  
Secretaria

**Firmado Por:**  
**Angela Maria Perdomo Carvajal**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 001 Promiscuo Municipal**  
**La Calera - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **79b0965d769b0a12fe8f54a8bb044965f846ae642d72e205c749d2910f491df4**

Documento generado en 04/08/2022 05:55:51 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**