


REFE: AGRUPACION ALTOS DE LA SIBERIA PH VS NELSON QUIN TERO MALAGON

blanca teresa rocha rodriguez <teresita.16@live.com>

Jue 01/06/2023 9:21

Para: Juzgado 01 Promiscuo Municipal - Cundinamarca - La Calera
<j01prmpalcalera@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (270 KB)

ilovepdf_merged (45).pdf;

Cordialmente,

BLANCA TERESA ROCHA RODRIGUEZ

C.C.No. 20.678.794 de la Calera

T.P.No. 125.754 del C.S. J

BLANCA TERESA ROCHA RODRIGUEZ
ABOGADA

Señores

**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL
LA CALERA CUNDINAMARCA**

E. S. D.

REFE: Proceso – Ejecutivo No.349-2021

DEMANDANTE: AGRUPACION ALTOS DE LA SIBERIA PH

DDO: NELSON QUINTERO MALAGON

BLANCA TERESA ROCHA RODRIGUEZ, conocida de autos dentro del proceso referenciado, me permito adjuntar la liquidación del crédito a efectos de que obre dentro del proceso referenciado.

Cordialmente,



BLANCA TERESA ROCHA RODRIGUEZ

C. C. No. 20.678.794 de la Calera

T. P. No. 125.754 del C.S. de la J.

La calera, 29 de mayo de 2023

Señores
Juzgado Promiscuo Municipal
La Calera (Cundinamarca)

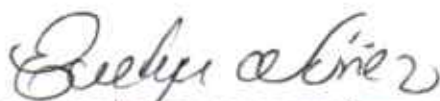
En mi calidad de Representante Legal de la **AGRUPACIÓN ALTOS DE LA SIBERIA P.H.**, con Nit. No. **900.807.152-0**, representación otorgada de conformidad con resolución No. 234 de fecha de fecha veinticuatro (24) de mayo de 2022, emitida por la Secretaria General y de Gobierno **CERTIFICO** que el señor **NELSON QUINTERO MALAGON**, identificado con cedula de ciudadanía No. 7.165.185, adeuda por concepto de cuotas de sostenimiento y otros conceptos a la AGRUPACION los siguientes valores a Mayo 29 de 2023, del interior 5 apartamento 103:

1. Valor en cuotas de sostenimiento y otros conceptos CUATRO MILLONES CUATROCIENTOS TREINTA Y UN MIL TRESCIENTOS SIETE PESOS (\$4.431.307) M.CTE
2. Intereses por valor de UN MILLON CIENTO VEINTI CUATRO MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y TRES PESOS (\$1.124.383) M.CTE.

Los intereses se liquidan al 2% para propietarios que incumplan con las obligaciones de la Agrupación, establecido en Asamblea Ordinaria en el Acta No. 13 de marzo 26 de 2023.

Lo anterior se evidencia en el Acta Asamblea ordinaria No. 13 de marzo 26 de 2023 y anexo No. 1 adjunto a la presente certificación y correspondiente a la liquidación.

Cordialmente,



EVELYN ALTAGRACIA NUÑEZ ADAMES
C.E. No. 347.484
Dirección: Cll 6 No. 12ª-46 - Administración
Tel.: 3213504231
Representante Legal

**ANEXO 1
NELSON QUINTERO MALAGON
INT 5 APTO 103**

C.C. No. 7165185

TEL : 3112648909

Concepto

Interes Mensual 2% de conformidad con ACTA DE ASAMBLEA MARZO 2023

Admon	Periodo	Valor Admon	Capital Acumulado	Interes Mora	Total
	mar-19	\$ 55.000	\$ 55.000	\$ 1.100	\$ 56.100
	abr-19	\$ 60.000	\$ 115.000	\$ 2.300	\$ 118.400
	may-19	\$ 60.000	\$ 175.000	\$ 3.500	\$ 181.900
	jun-19	\$ 60.000	\$ 235.000	\$ 4.700	\$ 246.600
	jul-19	\$ 60.000	\$ 295.000	\$ 5.900	\$ 312.500
	ago-19	\$ 60.000	\$ 355.000	\$ 7.100	\$ 379.600
	sep-19	\$ 60.000	\$ 415.000	\$ 8.300	\$ 447.900
	oct-19	\$ 60.000	\$ 475.000	\$ 9.500	\$ 517.400
	nov-19	\$ 60.000	\$ 535.000	\$ 10.700	\$ 588.100
	dic-19	\$ 60.000	\$ 595.000	\$ 11.900	\$ 660.000
	DIC 30 /2019	\$ 105.164	\$ 489.836	\$ 9.797	\$ 564.633
	ene-20	\$ 60.000	\$ 549.836	\$ 10.997	\$ 635.629
	feb-20	\$ 60.000	\$ 609.836	\$ 12.197	\$ 707.826
	mar-20	\$ 60.000	\$ 669.836	\$ 13.397	\$ 781.223
	abr-20	\$ 60.000	\$ 729.836	\$ 14.597	\$ 855.820
	may-20	\$ 60.000	\$ 789.836	\$ 15.797	\$ 931.616
	jun-20	\$ 60.000	\$ 849.836	\$ 16.997	\$ 1.008.613
	jul-20	\$ 60.000	\$ 909.836	\$ 18.197	\$ 1.086.810
	ago-20	\$ 60.000	\$ 969.836	\$ 19.397	\$ 1.166.206
	sep-20	\$ 60.000	\$ 1.029.836	\$ 20.597	\$ 1.246.803
	oct-20	\$ 60.000	\$ 1.089.836	\$ 21.797	\$ 1.328.600
	nov-20	\$ 60.000	\$ 1.149.836	\$ 22.997	\$ 1.411.597
	NOVIEMBRE-12-2020	\$ -	\$ 1.149.836	\$ 250.000	\$ 1.161.597
	dic-20	\$ 60.000	\$ 1.209.836	\$ 24.197	\$ 1.245.793
	DICIEMBRE 2/2020	\$ -	\$ 1.209.836	\$ 118.200	\$ 1.127.593
	ene-21	\$ 61.000	\$ 1.270.836	\$ 25.417	\$ 1.214.010
	ENERO-6-2020	\$ 186.648	\$ 1.084.188	\$ 73.352	\$ 954.010
	feb-21	\$ 61.000	\$ 1.145.188	\$ 22.904	\$ 1.037.914
	mar-21	\$ 61.000	\$ 1.206.188	\$ 24.124	\$ 1.123.038
	abr-21	\$ 65.000	\$ 1.271.188	\$ 25.424	\$ 1.213.461
	may-21	\$ 65.000	\$ 1.336.188	\$ 26.724	\$ 1.305.185
	MAYO-11-2021	\$ 69.045	\$ 1.267.143	\$ 110.955	\$ 1.125.185
	jun-21	\$ 65.000	\$ 1.332.143	\$ 26.643	\$ 1.216.828
	jul-21	\$ 65.000	\$ 1.397.143	\$ 27.943	\$ 1.309.771
	ago-21	\$ 65.000	\$ 1.462.143	\$ 29.243	\$ 1.404.014
	sep-21	\$ 65.000	\$ 1.527.143	\$ 30.543	\$ 1.499.557
	SEPTIEMBRE-1-2021	\$ 49.836	\$ 1.477.307	\$ 29.546	\$ 1.479.267
	oct-21	\$ 65.000	\$ 1.542.307	\$ 30.846	\$ 1.575.113
	nov-21	\$ 65.000	\$ 1.607.307	\$ 32.146	\$ 1.672.259
	dic-21	\$ 65.000	\$ 1.672.307	\$ 33.446	\$ 1.770.705
	ene-22	\$ 65.000	\$ 1.737.307	\$ 34.746	\$ 1.870.451
	feb-22	\$ 65.000	\$ 1.802.307	\$ 36.046	\$ 1.971.497
	mar-22	\$ 73.000	\$ 1.875.307	\$ 37.506	\$ 2.082.004
	abr-22	\$ 73.000	\$ 1.948.307	\$ 38.966	\$ 2.193.970
	may-22	\$ 73.000	\$ 2.021.307	\$ 40.426	\$ 2.307.396
	jun-22	\$ 73.000	\$ 2.094.307	\$ 41.886	\$ 2.422.282
	jul-22	\$ 73.000	\$ 2.167.307	\$ 43.346	\$ 2.538.628
	ago-22	\$ 73.000	\$ 2.240.307	\$ 44.806	\$ 2.656.434
	sep-22	\$ 73.000	\$ 2.313.307	\$ 46.266	\$ 2.775.700

	oct-22	\$ 73.000	\$ 2.386.307	\$ 47.726	\$ 2.896.427
	nov-22	\$ 73.000	\$ 2.459.307	\$ 49.186	\$ 3.018.613
	dic-22	\$ 73.000	\$ 2.532.307	\$ 50.646	\$ 3.142.259
	ene-23	\$ 73.000	\$ 2.605.307	\$ 52.106	\$ 3.267.365
	feb-23	\$ 73.000	\$ 2.678.307	\$ 53.566	\$ 3.393.931
	mar-23	\$ 73.000	\$ 2.751.307	\$ 55.026	\$ 3.521.957
	abr-23	\$ 88.000	\$ 2.839.307	\$ 56.786	\$ 3.666.743
	may-23	\$ 88.000	\$ 2.927.307	\$ 58.546	\$ 3.813.290
Extraordinaria (abril - noviembre 2022)	abr-22	\$ 800.000	\$ 3.727.307	\$ 168.000	\$ 4.781.290
Extraordinaria (abril - mayo 2023)	abr-23	\$ 300.000	\$ 4.027.307	\$ 9.000	\$ 5.090.290
Inasistencia Asamblea Marzo 2022	mar-22	\$ 146.000	\$ 4.173.307	\$ 43.800	\$ 5.280.090
Inasistencia Asamblea Diciembre 2022	dic-22	\$ 73.000	\$ 4.246.307	\$ 8.760	\$ 5.361.850
Inasistencia Asamblea Marzo 2023	abr-23	\$ 176.000	\$ 4.422.307	\$ 7.040	\$ 5.544.890
Cobro Jurico	ago-22	\$ 9.000	\$ 4.431.307	\$ 1.800	\$ 5.555.690
	TOTAL	\$ 4.431.307		\$ 1.124.383	\$ 5.555.690
	Otros			\$ 1.111.138	
	TOTAL POR COBRAR			\$ 6.666.827	

EVELYN ALTAGRACIA NUÑEZ ADAMES
C.E. No. 347.484
Dirección: CII 6 No. 12ª-46 - Administración
Tel.: 3213504231
Representante Legal