

RV: ALLEGA LIQUIDACION CREDITO 2023-341

esperanza diaz <lucyesperanzadiaz@hotmail.com>

Vie 27/10/2023 11:42

Para: Juzgado 01 Promiscuo Municipal - Cundinamarca - La Calera <j01prmpalcalera@cendoj.ramajudicial.gov.co>
CC: jowigars.william@gmail.com <jowigars.william@gmail.com>; Alejandro Correa salas <alejorenata@icloud.com>

 2 archivos adjuntos (281 KB)

ALLEGA LIQUIDACION CREDITO 2021-341.pdf; LIQUIDACION 2023-341 \$.pdf;

Cordial saludo respetados doctores

En atención al correo que antecede, ruego a ustedes tener en cuenta el presente correo y dejar sin efectos el anterior, lo anterior por cuanto se incurrió en un error digital al momento de adjutar las documentales

Cordialmente

LUCY ESPERANZA DIAZ HERNANDEZ

Apoderada demandante

De: esperanza diaz

Enviado: viernes, 27 de octubre de 2023 11:37

Para: Juzgado 01 Promiscuo Municipal - Cundinamarca - La Calera <j01prmpalcalera@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Cc: jowigars.william@gmail.com <jowigars.william@gmail.com>; Alejandro Correa salas <alejorenata@icloud.com>

Asunto: ALLEGA LIQUIDACION CREDITO 2023-341

Cordial saludo respetados doctores

En atención a la providencia de octubre 05 de los corrientes, allego liquidación de crédito en el asunto de la referencia, del cual estoy dando traslado concomitante a la pasiva.

Cordialmente

LUCY ESPERANZA DIAZ HERNANDEZ

Apoderada demandante

LUCY ESPERANZA DIAZ HERNANDEZ

ABOGADA ESPECIALISTA EN DERECHO ADMINISTRATIVO DE LA UNIVERSIDAD EXTERNADO DE COLOMBIA
ABOGADA ESPECIALISTA EN DERECHO LABORAL, PROCESAL LABORAL Y DE LA SEGURIDAD SOCIAL DE LA UNIVERSIDAD
CATOLICA DE COLOMBIA
ABOGADA CONCILIADORA EN DERECHO
ABOGADA CANDIDATA A MASTER EN DERECHO LABORAL, PROCESAL LABORAL Y DE LA SEGURIDAD SOCIAL
DE LA UNIVERSIDAD EXTERNADO DE COLOMBIA


Señora:
JUEZ PROMISCOU MUNICIPAL
LA CALERA CUNDINAMARCA
E. S. D.

Ref.: EJECUTIVO 2021-341
Asunto: ALLEGA LIQUIDACION CREDITO
DE: CONDOMINIO CAMPESTRE SIKASUE PH
Contra: JOSE WILLIAM GARZON SOLIS Y OTRO

LUCY ESPERANZA DIAZ HERNANDEZ, persona mayor de edad, identificada con cédula de ciudadanía número 53.120.704 de Bogotá, abogada en ejercicio, portadora de la Tarjeta Profesional número 183.396 del Consejo Superior de la Judicatura, en mi calidad de apoderada del extremo activo en el presente asunto, comedidamente me permito allegar liquidación de crédito en el asunto de la referencia conforme las previsiones establecidas en el artículo 446 del CGP.

Para el caso y conforme el auto que antecede aclaro al despacho que los intereses de mora que se liquidan, corresponde a las cuotas de administración, consumo de agua y retroactivos causados y no pagados por los demandados, así mismo se excluyen los cobros adicionales exhortados por el despacho.

De la señora Jueza,



LUCY ESPERANZA DIAZ HERNANDEZ
CC: 53.120.704 DE BOGOTA
T.P 183.396 del C.S. de la J.

CONDOMINIO CAMPESTRE SIKASUE P.H.

NIT.832.001.603-4

De conformidad a lo consagrado en el Artículo 48 de la Ley 675 de 2001, por medio del presente documento me permito certificar lo siguiente:

CERTIFICACIÓN DEUDA INMUEBLE 17 - MATRICULA xxx ESCRITURA xxx DEL xx/xx/xxx NOTARIA xx				
PROPIETARIO(S) PXXXXXXXXXXXXX CC N° XXX				
1. CUOTAS ORDINARIAS				
MES	AÑO	VALOR	INTERES	TOTAL
MAYO	2018	\$ 1.433.687	\$ 564.220	\$ 1.997.907
JUNIO	2018	\$ 1.435.000	\$ 564.220	\$ 1.999.220
JULIO	2018	\$ 1.435.000	\$ 564.220	\$ 1.999.220
AGOSTO	2018	\$ 1.435.000	\$ 564.220	\$ 1.999.220
SEPTIEMBRE	2018	\$ 1.435.000	\$ 564.220	\$ 1.999.220
OCTUBRE	2018	\$ 1.435.000	\$ 564.220	\$ 1.999.220
NOVIEMBRE	2018	\$ 1.435.000	\$ 564.220	\$ 1.999.220
DICIEMBRE	2018	\$ 1.435.000	\$ 564.220	\$ 1.999.220
ENERO	2019	\$ 1.521.000	\$ 564.220	\$ 2.085.220
FEBRERO	2019	\$ 1.521.000	\$ 564.220	\$ 2.085.220
MARZO	2019	\$ 1.521.000	\$ 564.220	\$ 2.085.220
ABRIL	2019	\$ 1.521.000	\$ 564.220	\$ 2.085.220
MAYO	2019	\$ 1.521.000	\$ 564.220	\$ 2.085.220
JUNIO	2019	\$ 1.521.000	\$ 564.220	\$ 2.085.220
JULIO	2019	\$ 1.521.000	\$ 564.220	\$ 2.085.220
AGOSTO	2019	\$ 1.521.000	\$ 564.220	\$ 2.085.220
SEPTIEMBRE	2019	\$ 1.521.000	\$ 564.220	\$ 2.085.220
OCTUBRE	2019	\$ 1.521.000	\$ 564.220	\$ 2.085.220
NOVIEMBRE	2019	\$ 1.521.000	\$ 564.220	\$ 2.085.220
DICIEMBRE	2019	\$ 1.521.000	\$ 564.220	\$ 2.085.220
ENERO	2020	\$ 1.612.000	\$ 564.220	\$ 2.176.220
FEBRERO	2020	\$ 1.612.000	\$ 564.220	\$ 2.176.220
MARZO	2020	\$ 1.612.000	\$ 564.220	\$ 2.176.220
ABRIL	2020	\$ 1.612.000	\$ 564.220	\$ 2.176.220
MAYO	2020	\$ 1.612.000	\$ 564.220	\$ 2.176.220
JUNIO	2020	\$ 1.612.000	\$ 564.220	\$ 2.176.220
JULIO	2020	\$ 1.612.000	\$ 564.220	\$ 2.176.220
AGOSTO	2020	\$ 1.612.000	\$ 564.220	\$ 2.176.220
SEPTIEMBRE	2020	\$ 1.612.000	\$ 564.220	\$ 2.176.220
OCTUBRE	2020	\$ 1.612.000	\$ 564.220	\$ 2.176.220
NOVIEMBRE	2020	\$ 1.612.000	\$ 564.220	\$ 2.176.220
DICIEMBRE	2020	\$ 1.611.868	\$ 564.220	\$ 2.176.088
ENERO	2021	\$ 1.668.000	\$ 564.220	\$ 2.232.220
FEBRERO	2021	\$ 1.668.000	\$ 564.220	\$ 2.232.220
MARZO	2021	\$ 1.668.000	\$ 564.220	\$ 2.232.220
ABRIL	2021	\$ 1.668.000	\$ 564.220	\$ 2.232.220
MAYO	2021	\$ 1.668.000	\$ 564.220	\$ 2.232.220
JUNIO	2021	\$ 1.668.000	\$ 564.220	\$ 2.232.220
JULIO	2021	\$ 1.668.000	\$ 564.220	\$ 2.232.220
AGOSTO	2021	\$ 1.668.000	\$ 564.220	\$ 2.232.220

SEPTIEMBRE	2021	\$ 1.668.000	\$ 564.220	\$ 2.232.220
OCTUBRE	2021	\$ 1.668.000	\$ 564.220	\$ 2.232.220
NOVIEMBRE	2021	\$ 1.668.000	\$ 564.220	\$ 2.232.220
DICIEMBRE	2021	\$ 1.668.000	\$ 564.220	\$ 2.232.220
ENERO	2022	\$ 1.668.000	\$ 564.220	\$ 2.232.220
FEBRERO	2022	\$ 1.668.000	\$ 564.220	\$ 2.232.220
MARZO	2022	\$ 1.668.000	\$ 564.220	\$ 2.232.220
ABRIL	2022	\$ 1.834.800	\$ 1.569.619	\$ 3.404.419
MAYO	2022	\$ 1.834.800	\$ 1.655.260	\$ 3.490.060
JUNIO	2022	\$ 1.834.800	\$ 1.741.917	\$ 3.576.717
JULIO	2022	\$ 1.834.800	\$ 1.854.656	\$ 3.689.456
AGOSTO	2022	\$ 1.834.800	\$ 1.970.697	\$ 3.805.497
SEPTIEMBRE	2022	\$ 92.000	\$ 2.115.021	\$ 2.207.021
OCTUBRE	2022	\$ 4.156	\$ 2.209.055	\$ 2.213.211
NOVIEMBRE	2022	\$ 1.834.800	\$ 2.300.866	\$ 4.135.666
DICIEMBRE	2022	\$ 1.834.800	\$ 2.496.346	\$ 4.331.146
ENERO	2023	\$ 1.834.800	\$ 2.661.055	\$ 4.495.855
FEBRERO	2023	\$ 1.834.800	\$ 2.824.077	\$ 4.658.877
MARZO	2023	\$ 1.834.800	\$ 2.927.658	\$ 4.762.458
ABRIL	2023	\$ 2.183.400	\$ 3.016.762	\$ 5.200.162
MAYO	2023	\$ 2.183.400	\$ 3.087.941	\$ 5.271.341
JUNIO	2023	\$ 2.183.400	\$ 3.159.120	\$ 5.342.520
JULIO	2023	\$ 2.183.400	\$ 3.230.298	\$ 5.413.698
AGOSTO	2023	\$ 2.183.400	\$ 3.301.477	\$ 5.484.877
SEPTIEMBRE	2023	\$ 2.183.400	\$ 3.070.566	\$ 5.253.966
OCTUBRE	2023	\$ 2.183.400	\$ 3.135.369	\$ 5.318.769
1.Subtotal Cuotas Ordinarias		\$ 107.822.511	\$ 74.846.100	\$ 182.668.611
2. RETROACTIVO CUTA ADMON				
MES	AÑO	VALOR	INTERESES	TOTAL
ABRIL	2022	\$ 166.800	\$ 0	\$ 166.800
MAYO	2022	\$ 166.800	\$ 0	\$ 166.800
JUNIO	2022	\$ 166.800	\$ 0	\$ 166.800
ABRIL	2023	\$ 348.600	\$ 0	\$ 348.600
MAYO	2023	\$ 348.600	\$ 0	\$ 348.600
JUNIO	2023	\$ 348.600	\$ 0	\$ 348.600
2. Subtotal Retroactivo Cuota Admon		\$ 1.546.200	\$ 0	\$ 1.546.200
3. CUOTAS AGUA				
MES	AÑO	VALOR	INTERESES	TOTAL
SEPTIEMBRE	2021	\$ 26.396	\$ 0	\$ 26.396
OCTUBRE	2021	\$ 9.678	\$ 0	\$ 9.678
NOVIEMBRE	2021	\$ 3.226	\$ 0	\$ 3.226
MARZO	2022	\$ 9.678	\$ 0	\$ 9.678
ABRIL	2022	\$ 3.580	\$ 0	\$ 3.580
JULIO	2022	\$ 6.452	\$ 0	\$ 6.452
AGOSTO	2022	\$ 19.356	\$ 0	\$ 19.356
NOVIEMBRE	2022	\$ 12.904	\$ 0	\$ 12.904
ENERO	2023	\$ 9.678	\$ 0	\$ 9.678
FEBRERO	2023	\$ 6.452	\$ 0	\$ 6.452

MARZO	2023	\$ 3.226	\$ 0	\$ 3.226
ABRIL	2023	\$ 11.517	\$ 0	\$ 11.517
JUNIO	2023	\$ 3.839	\$ 0	\$ 3.839
SEPTIEMBRE	2023	\$ 3.839	\$ 0	\$ 3.839
3. Subtotal Consumo Agua Potable		\$ 129.821	\$ 0	\$ 129.821
TOTAL A COBRAR		\$ 184.344.632		
TOTAL A COBRAR		\$184,344,632		

318

280

38