

**CONSTANCIA SECRETARIAL. La Calera, 12 de diciembre de 2022.-**

Al despacho de la señora Juez el presente asunto con documental allegada el 22 de noviembre de 2022, correspondiente a contrato de cesión de los derechos litigiosos del extremo actor a MONICA YISETH BÁEZ, SIRNA ok.

**CONSTANCIA SECRETARIAL. La Calera, 23 de enero de 2023.**

Esta sede judicial estuvo en vacancia judicial desde el 19 de diciembre de 2022, hasta el 11 de enero de 2023.

La Secretaria,



**MÓNICA F. ZABALA PULIDO.**



Rama Judicial  
República de Colombia

**JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE LA CALERA**

**Referencia: Ejecutivo No. 2020 00103**

**Demandante: CONJUNTO RESIDENCIAL MONTEALTO PH – Cedente  
MONICA YISETH BÁEZ - Cesionaria**

**Demandado: Juliana María Teresa Grech Vivas y Daniel Armando Uribe  
Gutiérrez**

**Fecha Auto: 26 de enero de 2023.**

SE INCORPORA a la encuadernación la documental descrita en el informe de secretaría que precede, la cual se tiene en cuenta, se pone en conocimiento de las partes e intervinientes para los fines de rigor y al tenor de la misma el Juzgado

**RESUELVE:**

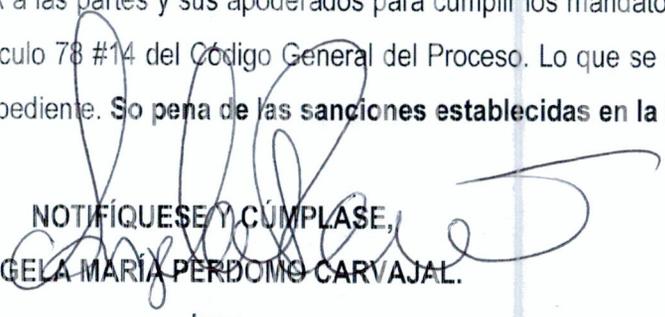
**1.- ACEPTAR LA CESIÓN de derechos litigiosos, aportada el 22 de noviembre de 2022, por el apoderado de la parte demandante y cedente.**

Como consecuencia de lo anterior,

**2.-** Se tiene y reconoce a MONICA YISETH BÁEZ TRUJILLO con C.C. No. 1.016.069.108, como cesionaria del Conjunto Residencial Montealto P.H., NIT. 900.875.162-0, representada legalmente por Yenny Constanza Garzón Melo, respecto de los derechos que le corresponden o le puedan corresponder a la propiedad horizontal cedente, en el presente asunto, en los términos contenidos en el Contrato de Cesión aportado y que fue suscrito el 15 de noviembre de 2022, conforme los apremios del artículo 68 del Código General del Proceso y 1959 Código Civil.

**3.-** Notifíquese esta providencia por estado a los extremos procesales.

4.- SE EXHORTA a las partes y sus apoderados para cumplir los mandatos y/o deberes fijados en el Artículo 78 #14 del Código General del Proceso. Lo que se debe acreditar al interior del expediente. **So pena de las sanciones establecidas en la ley.**

  
NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,  
ÁNGELA MARÍA PERDOMO CARVAJAL.

Juez

Este auto se notifica por estado #03  
de 27 de enero de 2023 Fijado a las  
8:00 A.M.



MÓNICA F. ZABALA P.  
Secretaria