

**CONSTANCIA SECRETARIAL.-** La Calera, 14 de Agosto de 2020.-

Al despacho de la señora Juez esta ejecución conforme se ordenó en el auto dictado el pasado 9 de julio de 2020, dictado en el cuaderno cautelar, con el fin de señalar fecha para el remate de lo cautelado.

La Secretaria,



**MÓNICA F. ZABALA PULIDO.**



### **JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE LA CALERA**

**Referencia:** Ejecutivo No. 00102 de 2016

**Demandante:** Marianne Elizabeth Herrera

**Demandado:** Julio Romero Sánchez.

**Fecha:** Agosto 20 de 2020.-

Teniendo en cuenta lo dispuesto en el auto de 9 de julio de 2020, y en consonancia con lo solicitado por la parte actora, en su memorial de 6 de marzo de 2020, ambas documentales legajadas en la encuadernación cautelar, el Juzgado **RESUELVE:**

1.- SEÑALAR la hora de las **10:00 A.M** del día **18** del mes **FEBRERO** del año **2.021**, con el fin de llevar a cabo la diligencia de remate **del 65% del inmueble aquí cautelado** e identificado con Folio de matrícula Inmobiliaria 50N – 1095625. Será postura admisible la que cubra el **70% (97.113.133,39)** del valor dado al 65% del bien a subastar (\$138.733.047,7), la oferta deberá ser presentada por los interesados en sobre cerrado junto con el depósito judicial correspondiente al 40% del avalúo (*Artículo 451 del Código General del Proceso*).

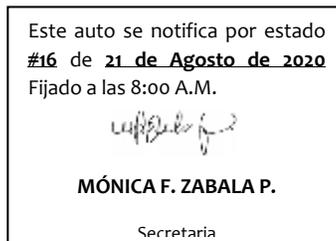
2.- Por Secretaría líbrese y fíjese aviso por dentro el término legal, y corresponde al interesado realizar las publicaciones de Ley en prensa y radio. Con la copia o la constancia de la publicación del aviso deberá allegarse un certificado de tradición y libertad del inmueble, expedido dentro del mes anterior a la fecha de remate. En aviso que se libre cumplirá a cabalidad los mandatos del artículo 450 de Código General del Proceso.

**3. Advertir a las partes que** los documentos que deben pretenden incorporar en la audiencia deben ser presentados en formato PDF y dependiendo el comportamiento de la pandemia actual, se proferirán lineamientos de bioseguridad para la celebración de la misma, bien sea presencial o virtualmente según el caso, con antelación suficiente.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**ÁNGELA MARÍA PERDOMO CARVAJAL.**

**Juez**



**Firmado Por:**

**ANGELA MARIA PERDOMO CARVAJAL**

**JUEZ MUNICIPAL**

**JUZGADO 001 PROMISCOU MUNICIPAL DE LA CALERA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**cfafe08ad15bdfb4c88768cb4dca35221a68fd1e401899a429c7cafe8f334181**

Documento generado en 20/08/2020 11:54:49 a.m.