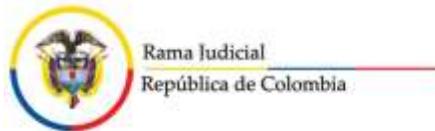


**CONSTANCIA SECRETARIAL.** - La Calera, 25 de marzo de 2021.

Al despacho de la señora Juez la presente demanda de restitución, que fue radicada el 01 de marzo de 2021, pendiente para su admisión inadmisión o rechazo. La misma proviene del correo que la apoderada registra en SIRNA.

La Secretaria,

MÓNICA F. ZABALA PULIDO.



**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE LA CALERA**

**Referencia:** Restitución No. 00059 de 2021

**Demandante:** LUIS MIGUEL RICO GARCÍA

**Demandado:** CRISTIAN CAMILO AHUMADA G.

**Fecha Auto:** Abril 08 de 2021.-

Teniendo en cuenta la constancia secretarial que precede, una vez revisada la presente demanda, observando que se reúnen los requisitos exigidos por los artículos 82 y s.s. y 368, 384 y s.s. del Código General del Proceso, así como los lineamientos del decreto 806 de 2020 y demás normas concordantes, el Juzgado **RESUELVE:**

**PRIMERO:** ADMITIR la demanda de **RESTITUCIÓN DE BIEN INMUEBLE ARRENDADO (Mínima Cuantía / Única Instancia)** promovida por LUIS MIGUEL ROZO GARCÍA con C.C. No. 11.413.535 (arrendador), contra CRISTIAN CAMILO AHUMADA GÓMEZ con C.C. No. 80.821.554 (Arrendatario), respecto del contrato de arrendamiento celebrado el 27 de agosto de 2019, sobre el Apartamento 504 del Bloque A Piso 5 del Conjunto Residencial Monte Alto del Municipio de La Calera, por la causal de mora en el pago de los cánones de arrendamiento correspondientes a diciembre de 2020 y enero y febrero de 2021.

**SEGUNDO:** Correr traslado de la demanda y de sus anexos a la parte demandada por el término de **veinte (20) días**. Lo anterior, de conformidad con el artículo 369 del Código General del Proceso, en concordancia con el artículo 384 *ibídem*.

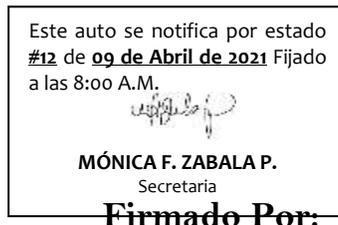
**TERCERO:** Notifíquese esta providencia a la parte demandada en la forma establecida en los artículos 289 y s.s. *ejúsdem*.

**CUARTO:** Imprímasele el trámite correspondiente al juicio **VERBAL**.

**QUINTO: RECONOCER** a la abogada NANCY GONZÁLEZ CÁRDENAS, como apoderada de la parte actora en la forma, términos y para los efectos del poder conferido y aportado con la demanda.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**  
**ÁNGELA MARÍA PERDOMO CARVAJAL.**

**Juez**



**ANGELA MARIA PERDOMO CARVAJAL**  
**JUEZ MUNICIPAL**  
**JUZGADO 001 PROMISCOU MUNICIPAL DE LA**  
**CALERA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**5554fcc34409e791aae642fbe9b5bd19a2c8fe0a5111316409e2**  
**91340ee81a7e**

Documento generado en 08/04/2021 05:09:57 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**