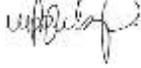


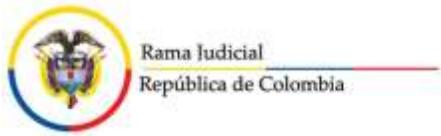
**CONSTANCIA SECRETARIAL.- La Calera, 2 de Junio de 2021.-**

Al despacho de la señora Juez el presente asunto informando que el pasado 6 de mayo, la apoderada demandante allegó certificación expedida por el Administrador del conjunto demandante, en la que consta el monto de la cuota de administración para los años 2020 y 2021: No obra información desde las fechas en que se aplica el incremento.

La Secretaría,



**MÓNICA F. ZABALA PULIDO.**



**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE LA CALERA**

**Referencia:** Ejecutivo No. 00325 de 2019

**Demandante:** AGRUPACIÓN ALTOS DE LA SIBERIA PH

**Demandado:** ANA LUCÍA RAMOS AVILÁN

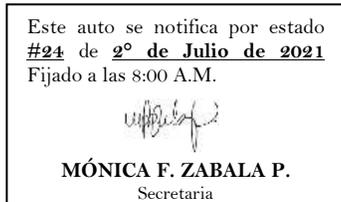
**Fecha Auto:** Julio 1° de 2021.

Teniendo en cuenta el informe secretarial que precede, SE INCORPORA a la encuadernación la Certificación actualizada de la cuota de administración vigente para los años 2020 y 2021, se tiene en cuenta, se pone en conocimiento de las partes e intervinientes para lo de rigor. Ahora bien, conforme los derroteros del artículo 446 del Código General del Proceso se EXHORTA A LA PARTE DEMANDANTE A TRAVES DE SU APODERADA, para que adecue su contabilización de réditos, “...con especificación del capital y de los intereses causados hasta la fecha de su presentación... de acuerdo con lo dispuesto en el mandamiento ejecutivo...”, lo anterior tomando en cuenta que a la fecha no se han informado abonos y se observa en la liquidación aportada que se liquidan intereses respecto de un capital fijo (\$2.460.000), pese a que la obligación aquí ejecutada es de tracto sucesivo, es decir, el capital aumenta mensualmente, siendo necesario que se individualice la tasación, mes por mes.

Igualmente la certificación aportada por el Administrador del conjunto demandante, deberá informar el mes a partir del cual se aplicó el incremento de la cuota de administración en 2020 y 2021.-

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,  
**ÁNGELA MARÍA PERDOMO CARVAJAL.**

**Juez**



**Firmado Por:**

**ANGELA MARIA PERDOMO CARVAJAL**

**JUEZ MUNICIPAL**

**JUZGADO 001 PROMISCOU MUNICIPAL DE LA CALERA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**0b8bece525e8f8001d74fec6dcef58aaef2dc99da4716a86eca1105f4ac71c2**

Documento generado en 30/06/2021 01:41:57 p. m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**