

**JUZGADO QUINCE CIVIL DEL CIRCUITO**  
**Bogotá, D.C., diecisiete (17) de mayo de dos mil veintidós (2022)**

*Encontrándose reunidos los requisitos exigidos por los arts. 82 y 375 y siguientes del Código General del Proceso, el Juzgado;*

**RESUELVE:**

**ADMITIR** la demanda **DECLARATIVA – PERTENENCIA (Prescripción Extraordinaria Adquisitiva de dominio)**, adelantada por: **LUZ MARINA DURAN FANDIÑO y JAIME HERNANDO OJEDA BOLIVAR** contra: **MYRIAM ROJAS JIMENEZ** y demás **PERSONAS INDETERMINADAS** que se crean con algún derecho sobre el bien a usucapir

*En consecuencia, se ordena correr traslado a la parte demandada, por el término de veinte (20) días.*

*Notifíquese esta providencia en la forma dispuesta en el artículo 8 del Decreto 806 de 2020 en concordancia con los arts. 291, 292 del C.G.P.*

*En la forma establecida en el numeral 375 numerales 6 y 7 del C.G. del P., emplácese a todas las personas indeterminadas que se crean con algún derecho sobre el bien inmueble materia de usucapión. La publicación se realizará en un diario de amplia circulación en la localidad – Diario Nuevo Siglo, o Espectador.*

*ORDENAR* la inscripción de la presente demanda, conforme lo dispone el art. 375 numeral 6 del C.G. del P. sobre el inmueble de matrícula inmobiliaria No. 50C-203786.-

*ORDENAR* al demandante instar una valla en la forma señalada en el art. 375 numeral 7 del C.G. del P., y para que aporte las fotografías del inmueble en las que se observe el contenido de los datos a que se refiere la norma en cita.

*Por secretaría infórmese de la existencia del proceso a la Superintendencia de Notariado y Registro, al Instituto Colombiano para el Desarrollo Rural (INCODER EN LIQUIDACION) y/o Entidad competente por ministerio de la ley; a la Unidad Administrativa Especial de atención y Reparación Integral a Víctimas y al IGAC, para que si lo consideran pertinente, hagan las manifestaciones a que hubiere lugar en el ámbito de sus funciones. (Art. 375 numeral 6 del C.G.P.).*

*Tramítese por el proceso **VERBAL** y disposiciones especiales de que trata la ley 1564 de 2.012).*

Reconocer al Dr. **FREDY GIOVANNI VASQUEZ VARGAS**, como apoderado judicial de la parte demandante, en los términos y para los efectos legales del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE,**

  
**NANCY LUCÍA MORENO HERNÁNDEZ**  
**JUEZ (E)**

Bogotá, D. C. La anterior providencia se notifica por anotación en Estado No.050 hoy 18 de mayo de 2022.  
El Secretario,

**CRISTIAN ALBERTO MORENO SARMIENTO**

M