

284

**DIAZ ESCANDON**  
**ABOGADOS CONSULTORES SAS**

*ESPECIALISTAS EN DERECHO CIVIL, PENAL,  
ADMINISTRATIVO, LABORAL Y PROPIEDAD INDUSTRIAL*

Señor

JUEZ QUINCE (15) CIVIL CIRCUITO DE BOGOTÁ D.C

E. S. D.

RADICADO. 11001310301520180037200

REF.: EJECUTIVO SINGULAR DE MAYOR CUANTÍA CON MEDIDAS CAUTELARES de  
"ISATECH CORPORATION S.A.S" contra la "CONSORCIO LA LOMA". NIT. 900.955.513-  
0

**JESUS ANTONIO DIAZ ESCANDON**, Abogado Titulado y en ejercicio, mayor de edad, vecino de esta ciudad, identificado como aparece al pie de mi firma, obrando en mi calidad de apoderado judicial de la PARTE DEMANDANTE muy respetuosamente APORTO LA CORRESPONDIENTE LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO de conformidad con lo contemplado en el Art. 446 del Código General del Proceso para que su Despacho proceda a impartirle APROBACION:

Anexo. Liquidación en dos (02) Folios.

Del Señor Juez,

Atentamente,



**JESUS ANTONIO DIAZ ESCANDON**

C.C. N. 5.964.473 de Natagaima Tolima

T.P. N. 59.269 del C.S. de la J.

TASA APLICADA= ((1+TASAEFFECTIVA)\* PERIODOS )-1

CAPITAL \$ 148.045.844

FECHA INICI 07/04/2018

FECHA DE C 15/06/2021

$((1+TasaEA)/100) ^ (1/12) - 1$

FECHA INICIAL	FECHA FINAL	DIAS	Tasa de interés bancario corriente (Efectivo anual) publicadas por Superfinanciera	Tasa Legal Usura (Efectiva Anual)	INTERES CTE MENSUAL	INTERES DIARIO	CAPITAL	INTERES MORA	SALDO INTERES MORA	SUBTOTAL
07/04/2018	30/04/2018	24	20,48%	30,72%	2,56%	0,09%	\$ 148.045.844	\$3.789.973,61	\$ 3.789.973,61	151.835.818
01/05/2018	31/05/2018	31	20,44%	30,66%	2,56%	0,09%	\$ 148.045.844	\$3.782.571,31	\$ 7.572.544,92	155.618.389
01/06/2018	30/06/2018	30	20,28%	30,42%	2,54%	0,08%	\$ 148.045.844	\$3.752.962,15	\$ 11.325.507,07	159.371.351
01/07/2018	31/07/2018	31	20,03%	30,05%	2,50%	0,08%	\$ 148.045.844	\$3.706.697,82	\$ 15.032.204,89	163.078.049
01/08/2018	31/08/2018	31	19,94%	29,91%	2,49%	0,08%	\$ 148.045.844	\$3.690.042,66	\$ 18.722.247,55	166.768.092
01/09/2018	30/09/2018	30	19,81%	29,72%	2,48%	0,08%	\$ 148.045.844	\$3.665.985,21	\$ 22.388.232,76	170.434.077
01/10/2018	31/10/2018	31	19,94%	29,91%	2,49%	0,08%	\$ 148.045.844	\$3.690.042,66	\$ 26.078.275,42	174.124.119
01/11/2018	30/11/2018	30	19,49%	29,24%	2,44%	0,08%	\$ 148.045.844	\$3.606.766,87	\$ 29.685.042,30	177.730.886
01/12/2018	31/12/2018	31	19,40%	29,10%	2,43%	0,08%	\$ 148.045.844	\$3.590.111,72	\$ 33.275.154,01	181.320.998
01/01/2019	31/01/2019	31	19,16%	28,74%	2,40%	0,08%	\$ 148.045.844	\$3.545.697,96	\$ 36.820.851,98	184.866.696
01/02/2019	28/02/2019	28	19,70%	29,55%	2,46%	0,08%	\$ 148.045.844	\$3.645.628,91	\$ 40.466.480,88	188.512.325
01/03/2019	31/03/2019	31	19,37%	29,06%	2,42%	0,08%	\$ 148.045.844	\$3.584.560,00	\$ 44.051.040,88	192.096.885
01/04/2019	30/04/2019	30	19,32%	28,98%	2,42%	0,08%	\$ 148.045.844	\$3.575.307,13	\$ 47.626.348,01	195.672.192
01/05/2019	31/05/2019	31	19,34%	29,01%	2,42%	0,08%	\$ 148.045.844	\$3.579.008,28	\$ 51.205.356,29	199.251.200
01/06/2019	30/06/2019	30	19,30%	28,95%	2,41%	0,08%	\$ 148.045.844	\$3.571.605,99	\$ 54.776.962,28	202.822.806
01/07/2019	31/07/2019	31	19,30%	28,95%	2,41%	0,08%	\$ 148.045.844	\$3.571.605,99	\$ 58.348.568,27	206.394.412
01/08/2019	31/08/2019	31	19,32%	28,98%	2,42%	0,08%	\$ 148.045.844	\$3.575.307,13	\$ 61.923.875,40	209.969.719
01/09/2019	30/09/2019	30	19,32%	28,98%	2,42%	0,08%	\$ 148.045.844	\$3.575.307,13	\$ 65.499.182,53	213.545.027
01/10/2019	31/10/2019	31	19,10%	28,65%	2,39%	0,08%	\$ 148.045.844	\$3.534.594,53	\$ 69.033.777,06	217.079.621
01/11/2019	30/11/2019	30	19,03%	28,55%	2,38%	0,08%	\$ 148.045.844	\$3.521.640,51	\$ 72.555.417,57	220.601.262
01/12/2019	31/12/2019	31	18,91%	28,37%	2,36%	0,08%	\$ 148.045.844	\$3.499.433,64	\$ 76.054.851,21	224.100.695

282

01/01/2020	31/01/2020	31	18,77%	28,16%	2,35%	0,08%	\$ 148.045.844	\$3.473.525,61	\$ 79.528.376,82	227.574.221
01/02/2020	29/02/2020	29	19,06%	28,59%	2,38%	0,08%	\$ 148.045.844	\$3.527.192,23	\$ 83.055.569,06	231.101.413
01/03/2020	31/03/2020	31	18,95%	28,43%	2,37%	0,08%	\$ 148.045.844	\$3.506.835,93	\$ 86.562.404,99	234.608.249
01/04/2020	30/04/2020	30	18,69%	28,04%	2,34%	0,08%	\$ 148.045.844	\$3.458.721,03	\$ 90.021.126,02	238.066.970
01/05/2020	31/05/2020	31	18,19%	27,29%	2,27%	0,08%	\$ 148.045.844	\$3.366.192,38	\$ 93.387.318,40	241.433.162
01/06/2020	30/06/2020	30	18,12%	27,18%	2,27%	0,08%	\$ 148.045.844	\$3.353.238,37	\$ 96.740.556,76	244.786.401
01/07/2020	30/07/2020	31	18,12%	27,18%	2,27%	0,08%	\$ 148.045.844	\$3.353.238,37	\$ 100.093.795,13	248.139.639
01/08/2020	31/08/2020	31	18,29%	27,44%	2,29%	0,08%	\$ 148.045.844	\$3.384.698,11	\$ 103.478.493,24	251.524.337
01/09/2020	30/09/2020	31	18,35%	27,53%	2,29%	0,08%	\$ 148.045.844	\$3.395.801,55	\$ 106.874.294,78	254.920.139
01/10/2020	31/10/2020	31	18,09%	27,14%	2,26%	0,08%	\$ 148.045.844	\$3.347.686,65	\$ 110.221.981,43	258.267.825
01/11/2020	30/11/2020	30	17,84%	26,76%	2,23%	0,07%	\$ 148.045.844	\$3.301.422,32	\$ 113.523.403,75	261.569.248
01/12/2020	31/12/2020	31	17,46%	26,19%	2,18%	0,07%	\$ 148.045.844	\$3.231.100,55	\$ 116.754.504,30	264.800.348
01/01/2021	31/01/2021	31	17,32%	25,98%	2,17%	0,07%	\$ 148.045.844	\$3.205.192,52	\$ 119.959.696,82	268.005.541
01/02/2021	28/02/2021	28	17,54%	26,31%	2,19%	0,07%	\$ 148.045.844	\$3.245.905,13	\$ 123.205.601,95	271.251.446
01/03/2021	31/03/2021	31	17,41%	26,12%	2,18%	0,07%	\$ 148.045.844	\$3.221.847,68	\$ 126.427.449,63	274.473.294
01/04/2021	30/04/2021	30	17,31%	25,97%	2,16%	0,07%	\$ 148.045.844	\$3.203.341,95	\$ 129.630.791,58	277.676.636
01/05/2021	31/05/2021	31	17,22%	25,83%	2,15%	0,07%	\$ 148.045.844	\$3.186.686,79	\$ 132.817.478,37	280.863.322
01/06/2021	15/06/2021	15	17,21%	25,82%	2,15%	0,07%	\$ 148.045.845	\$1.592.418,12	\$ 134.409.896,49	282.455.740

CAPITAL	\$	148.045.844,00
TOTAL INTERES DE MORA	\$	134.409.896,49
TOTAL A PAGAR	\$	<b>282.455.740,49</b>

286

**RADICADO. 11001310301520180037200 LIQUIDACION**

ASIST. JURIDICA DIAZ ESCANDON ABOGADOS CONSULTORES S.A.S.

<diazescandonasociados@gmail.com>

Mié 9/06/2021 11:46 AM

Para: Juzgado 15 Civil Circuito - Bogota - Bogota D.C. <ccto15bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

📎 2 archivos adjuntos (132 KB)

APORTO LIQUIDACION CREDITO.pdf; LIQUIDACION CREDITO junio.pdf;

Cordial Saludo

Adjunto me permito remitir memorial para el proceso.

**RADICADO. 11001310301520180037200**

**REF.: EJECUTIVO SINGULAR DE MAYOR CUANTÍA CON MEDIDAS CAUTELARES de  
“ISATECH CORPORATION S.A.S” contra la “CONSORCIO LA LOMA”. NIT. 900.955.513-  
0**

Agradecemos confirmar el recibido de la presente información.

Atentamente,

JESUS ANTONIO DIAZ ESCANDON

Diaz Escandon Abogados Consultores SAS  
Calle 28 No.13 A -24 Ofc.405 Torre Empresarial Museo Parque Central  
Tel. 6565181

 Mailtrack Remitente notificado con  
[Mailtrack](#)

República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público  
**JUZGADO QUINCE CIVIL DEL CIRCUITO**  
DE BOGOTÁ, D.C.

**FIJACION EN LISTA Y TRASLADO**

Fijado en lista hoy, \_\_\_\_\_

En traslado sig. credito

Comienza \_\_\_\_\_ 6:00 a.m.

Termina \_\_\_\_\_ 5:00 p.m.

SECRETARIA

287

SCOTIABANK



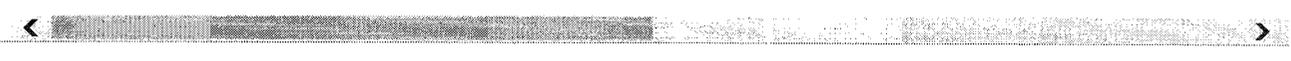
ISATECH CORPORATION SAS

### Detalle Pago

Número de Proceso	Estado	Valor total del Lote	Total Rechazos Cuentas Colpatría
116576381	EJECUTADO OK	300,000.00	0

Fecha Rec. Inf.	Motivo Rechazo	Número Registros	Oficina	Cuenta a Debitar	Número Lote	Resultado Validación
2021/06/09		1	BOGOTA CALLE 13	*****0060	120906202119537	Aceptado

Banco	Motivo Rechazo	Tipo	Ident.	Número Cuenta	Clase Cuenta	Nombre	Transacción
DAVIVIENDA		C.C.	00051609014	6000834876	Cuenta de Ahorros	AMPARO ALVAREZ LOZANO	Traslados Otras Entidad



® Marca registrada de The Bank of Nova Scotia, utilizada bajo licencia. Scotiabank Colpatría Establecimiento Bancario.

288

**DIAZ ESCANDON**  
**ABOGADOS CONSULTORES SAS**

*ESPECIALISTAS EN DERECHO CIVIL, PENAL,  
ADMINISTRATIVO, LABORAL Y PROPIEDAD INDUSTRIAL*

Señor

JUEZ QUINCE (15) CIVIL CIRCUITO DE BOGOTÁ D.C

E. S. D.

RADICADO. 11001310301520180037200

REF.: EJECUTIVO SINGULAR DE MAYOR CUANTÍA CON MEDIDAS CAUTELARES de  
“ISATECH CORPORATION S.A.S” contra la “CONSORCIO LA LOMA”. NIT. 900.955.513-  
0

JESUS ANTONIO DIAZ ESCANDON, Abogado Titulado y en ejercicio, mayor de edad, vecino de esta ciudad, identificado como aparece al pie de mi firma, obrando en mi calidad de apoderado judicial de la PARTE DEMANDANTE muy respetuosamente APORTO:

Soporte de pago por la suma de (\$300.000) por concepto de los gastos fijados a la doctora AMPARO ALVAREZ LOZANO curadora ad- litem.

Del Señor Juez,

Atentamente,

  
JESUS ANTONIO DIAZ ESCANDON

C.C. N. 5.964.473 de Natagaima Tolima

T.P. N. 59.269 del C.S. de la J.

289

**RADICADO. 11001310301520180037200**

ASIST. JURIDICA DIAZ ESCANDON ABOGADOS CONSULTORES S.A.S.

<diazescandonasociados@gmail.com>

Jue 10/06/2021 8:11 AM

Para: piloso3@yahoo.com <piloso3@yahoo.com>; Juzgado 15 Civil Circuito - Bogota - Bogota D.C.  
<ccto15bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

📎 2 archivos adjuntos (166 KB)

PAGO CUENTA DE COBRO AMAPARO ALVAREZ LOZANO (1).pdf; APORTANDO PAGO CURADORA.pdf;

Cordial Saludo

Adjunto remito memorial para el proceso de la referencia.

**RADICADO. 11001310301520180037200**

**REF.: EJECUTIVO SINGULAR DE MAYOR CUANTÍA CON MEDIDAS CAUTELARES de  
“ISATECH CORPORATION S.A.S” contra la “CONSORCIO LA LOMA”. NIT. 900.955.513-  
0**

Agradecemos confirmar el recibido de la presente información.

Atentamente,

JESUS ANTONIO DIAZ ESCANDON

Diaz Escandon Abogados Consultores SAS  
Calle 28 No.13 A -24 Ofc.405 Torre Empresarial Museo Parque Central  
Tel. 6565181



Remitente notificado con  
[Mailtrack](#)

Pago honorarios  
curador Ad litem

A handwritten signature consisting of a large, stylized letter 'L' with a loop at the top and a tail that curves back to the left.

66

**JUZGADO QUINCE CIVIL DEL CIRCUITO**

Bogotá D. C., *de dos mil dieciocho.*

5 SEP 2018

Cumplido lo ordenado en auto anterior y por reunir las exigencias de los artículos 422, 430, 431 y 442 del C. G del P, el Juzgado libra mandamiento de pago ejecutivo de mayor cuantía en favor de ISATECH CORPORATION S.A.S en contra de ASINCRO COLOMBIA S.A.S Y ECOFOREST S.A.S que conforman el CONSORCIO LA LOMA , para que en el término de cinco (5) días contados a partir de la notificación cancele las siguientes cantidades

**1.- \$148.045.844,** como capital contenido en la factura No. 1506 , más los intereses moratorios a la tasa efectiva mensual vigente de conformidad con lo establecido en los artículos 884 del C. de Co. modificado por el 111 de la Ley 510 de 1.999, en concordancia con lo preceptuado por el artículo 305 del C. P. y conforme a las variaciones que certifique la Superintendencia Bancaria, desde la el 7 de abril del 2018 hasta que el pago se verifique.

En su oportunidad se resolverá sobre costas .

Notifíquese a la parte demandada en la forma dispuesta en el artículo 442 del C. G del P, advirtiéndole que cuenta con diez días para excepcionar, los que correrán simultáneamente con el término para pagar.

Librese la comunicación de que trata el artículo 630 del Decreto 624 de 1989.

Reconócese como apoderada judicial de la parte actora en la forma y términos del poder conferido, a la abogada **JESUS ANTONIO DIAZ ESCANDON.**

NOTIFIQUESE

El Juez,

  
GILBERTO REYES DELGADO

2 -

Bogotá, D. C. La anterior providencia se notifica por anotación en Estado No. 80 F 5 SEP 2018 hoy  
La Secretaria,  
**NANCY LUCIA MORENO H.**

Proceso No. 2018-372

JUZGADO QUINCE CIVIL DEL CIRCUITO  
BOGOTÁ D. C., 04 JUN 2021 de dos mil veintiuno.

Teniendo en cuenta lo dispuesto en el auto anterior procede el Juzgado proferir la decisión que en derecho corresponda dentro de la presente acción de conformidad con lo establecido en el inciso 2 del art. 440 del C. G. de P.

**ANTECEDENTES:**

Mediante escrito que por reparto correspondió a este Juzgado se promovió la acción ejecutiva singular y esta posteriormente se reformo para que se librara orden de pago a favor de **ISATECH CORPORATION S.A.S,** contra **ECOFORREST S.A.S, Y ASINCO CA-SURUCAL COLOMBIA.**

El Despacho libró la orden de pago por auto calendado veintidós (22) de abril del 2019, por el capital allí señalado, más los intereses moratorios a la tasa efectiva mensual desde su vencimiento hasta cuando se verificara su pago, la que se notificara a los demandados por intermedio de curador ad litem, debidamente designado quien dentro de la oportunidad debida no propuso excepciones.

Por las razones antes mencionadas se procede a dictar el auto que en derecho corresponde.

**CONSIDERACIONES:**

*Presupuestos procesales.*

Ningún reparo debe formularse sobre el particular como quiera que la demanda iniciadora del debate es apta formalmente, los intervinientes ostentan capacidad procesal para ser parte y el Juzgado es competente para conocer y resolver el litigio. Adviértase igualmente que no se observa nulidad que se imponga declarar.

*Revisión oficiosa de la ejecución.*

Dentro de la revisión oficiosa que le corresponde al juez de revisar el acierto de los términos de la orden de pago proferida, se concluye idoneidad de los mismos pues, como se dijo, la demanda es apta formalmente, con ella se trajeron documento que satisface a plenitud las exigencias del art. 422 del C. G del P y, por cuanto, de tal instrumento se desprende legitimidad activa y pasiva de las partes.

Señala el art. 440 del C. G. de P, que si vencido el término para proponer excepciones el ejecutado no ha hecho uso de tal derecho, se proferirá auto que ordene seguir adelante la ejecución, que decrete el avalúo y remate de los bienes cautelados a los demandados o que en el futuro fueren objeto de tales medidas, que disponga la liquidación del crédito y que condene a la parte demandada en las costas del proceso.

Cumplidas las exigencias comentadas de la norma invocada así se resolverá en este proceso.

Proceso No. 2018-372

En mérito de lo expuesto, el Juzgado Quince Civil del Circuito de Bogotá D. C.

RESUELVE:

- 1o) ORDENAR SEGUIR ADELANTE LA EJECUCION en los términos del mandamiento aquí proferido.
- 2o) DECRETAR el AVALUO y REMATE de los bienes embargados y secuestrados a la parte ejecutada y de los que como de ella en el futuro fueren objeto de tales medidas para que con su producto se paguen el crédito y las costas.
- 3o) ORDENAR que con sujeción al art. 446 del C. G. de P. se presente por cualquiera de las partes la liquidación del crédito.
- 4o) CONDENAR en costas a la parte demandada.

Por secretaría practíquese la liquidación de las costas en este asunto, aquí ordenadas, incluyendo dentro de las mismas la suma de \$ 4'000'000 como agencias en derecho.

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE.

*Gilberto Reyes Delgado*  
 GILBERTO REYES DELGADO  
 Juez

Bogotá, D. C. La anterior  
 providencia se notifica por  
 anotación en Estado No. 35  
 hoy 08 JUN 2021  
 La Secretaría  
 NANCY LUCIA MORENO H.

08 JUN 2021