

341

35

BBVA

TEH: 0317
OFIC: 0883
USER: C819042

RECAUDO DE FACTURAS
F.N.A. CARTERA HIPOTECAR
CUENTA : 0013-0309-0100043701

FECHA: 11-04-05
B B V A
HORA : 11.10

REFERENCIA NO. 1 000000000000002032658401
REFERENCIA NO. 2 000000000000000000000000
DESCRIPCION : 000000000000000000000000
NRO DE CONFIRMACION: 001433379

CANTIDAD DE DOCUMENTOS: 000

FORMA DE PAGO REFERENCIA DOCUMENTO

IMPORTE

VALOR EFECTIVO

230,000.00

TOTAL PAGO RECAUDO

230,000.00

FIRMA Y SELLO CAJERO

NOV/2000 FESER SA

FIRMA CLIENTE
CLIENTE

20326584

BBVA
SUC. TERMINAL DE TRANSPORTES BTA
11 ABR 2005
AUX. No. 4
RECIBIDO
POR CONSIGNACION

FORMA 2110841

RECIBO DE PAGO No. 0503312590

WILEY MARIA GALEANO MORALES
C.R. 72 34-54 INT.25 AP:304 MZ. B2 CARLOS LLERAS RESTR
BOGOTA BOGOTA



(415) 7707208260016 (8020) 00002032658401

REFERENCIA O CRÉDITO No. 2032658401

SISTEMA DE AMORTIZACION CICLO DECRECIENTE

PLAZO TOTAL	CUOTA ACTUAL	CUOTAS PENDIENTES	PLAZO COBERTURA	CUOTAS EN MORA	INTERÉS CORRIENTE E.A.	INTERÉS MORA E.A.	FECHA DE CORTE	COTIZACIÓN UVR
313	106	207	0	0	4.0905	6.1358	31/03/2005	148.5463

DISCRIMINACIÓN DEL VALOR A PAGAR EN EL MES

CONCEPTO	VALOR EN U.V.R.	VALOR EN \$
VALOR CUOTA CAPITAL:	636.3903	94.898.82
VALOR CUOTA INTERÉS:	675.9218	100.899.98
VALOR SEGUROS:		30.136.65
SALDO VENCIDO:		0.00
HONORARIOS:	0.0000	0.00
VALOR OTROS:	0.0000	0.00
VARIACIÓN COBERTURA*:	0.0000	0.00
VALOR TOTAL A PAGAR:		226.036.00

FECHA LIMITE DE PAGO: 15/04/2005

TOTAL A PAGAR:	226.036.00
-----------------------	-------------------

FECHA DE PAGO

DIA MES AÑO

VALOR PAGADO

§

CONCEPTO	DISCRIMINACIÓN ÚLTIMO PAGO APLICADO		NUEVO SALDO DE SU CRÉDITO HIPOTECARIO	
	VALOR EN UVR	VALOR EN \$	VALOR EN UVR	VALOR EN \$
SALDO CAPITAL A LA FECHA DE CORTE:	646,7052	95,563.82	201,980.8858	30,003,513.25
ABONO A CAPITAL:	351,8356	51,990.85		
INTERÉS CORRIENTE:	0.0000	0.00	675,9218	100,899.98
INTERÉS DE MORA:			0.0000	0.00
SEGURO DE VIDA:		0.00		8,482.45
SEGURO DESEMPLEO:		0.00		8,638.11
OTROS SEGUROS:				13,015.89
HONORARIOS:		0.00		0.00
OTROS CONCEPTOS:	0.0000	0.00	0.0000	0.00
VARIACIÓN UVR V/O COBERTURA*				147,708.63
ABONO POR PAGO ANTICIPADO:		82,797.77		83,642.33
TOTALES:		230,000.00		30,198,616.18

COMPARACIÓN NUEVO SALDO DE SU CRÉDITO HIPOTECARIO CON Y SIN COBERTURA DEL UVR AL VENCIMIENTO*

0.00	0.00	0.00
SALDO DE CAPITAL TASA REAL (\$)	SALDO DE CAPITAL TASA GARANTIZADA (\$)	DIFERENCIA (\$)

ÚNICAMENTE PARA LOS AFILIADOS QUE LES FUE APROBADA ESTA COBERTURA FAVOR LEER INSTRUCCIONES AL RESPALDO

EL PAGO OPORTUNO DE SU CUOTA CONSOLIDA SU IMAGEN COMERCIAL Y BENEFICIA A OTROS AFILIADOS CON OPCION DE CREDITO HIPOTECARIO.

SI SU CREDITO PRESENTA MORA, ESTO GENERA REPORTE A LAS CENTRALES DE RIESGO Y CONSEQUENTEMENTE SOBRE COSTOS POR POSIBLES PROCESOS JUDICIALES

ESPACIO RESERVADO PARA EL CAJERO

~~2032658401~~

CRÉDITO No.

NOMBRE: NELLY MARIA GALEANO MORALES

FECHA DE PAGO: DÍA MES AÑO



Fondo Nacional de Ahorro

Cesantías para un mejor nivel de vida

RECIBO DE PAGO

NIT. 899.999.284-4



(415) 7707208260016 (8020) 00002032658401

CÓD. BANCO	Nº. CTA. CHEQUE	VALOR
EFFECTIVO		
VALOR		

ÚNICAMENTE CHEQUE DE GERENCIA Y/O EFECTIVO

BBVA

33

TERM: 0315
OFIC: 0893
USER: C734470

RECAUDO DE FACTURAS
P.N.A. CARTERA HIPOTECAR
CUENTA : 0013-0309-0100043701

FECHA: 14-03-05
B S Y A
HORA : 10.41

REFERENCIA NO. 1 00000000000002032658401
REFERENCIA NO. 2 000000000000000000000000
DESCRIPCION: 000000000000000000000000
NRO DE CONFIRMACION: 001415355

CANTIDAD DE DOCUMENTOS: 000

FORMA DE PAGO

REFERENCIA DOCUMENTO

IMPORTE

VALOR EFECTIVO

230,000.00

TOTAL PAGO RECAUDO

230,000.00

FIRMA Y SELLO CAJERO

FIRMA CLIENTE

CLIENTE

NOV/2000 C FESA S.A.

FORMA 2110841



32

LY MARIA GALEANO MORALES

72 34-54 INT.25 AP:304 MZ. B2 CARLOS LLERAS RESTR
BOGOTA BOGOTA

RECIBO DE PAGO No 0502252620



(415) 7707208260016 (8020) 00002032658401

REFERENCIA O CRÉDITO No.

2032658401

SISTEMA DE AMORTIZACION.

CICLO DECRECIENTE

PLAZO TOTAL	CUOTA ACTUAL	CUOTAS PENDIENTES	PLAZO COBERTURA	CUOTAS EN MORA	INTERÉS CORRIENTE E.A.	INTERÉS MORA E.A.	FECHA DE CORTE	COTIZACIÓN UVR
313	105	208	0	0	4.0905	6.1358	25/02/2005	146.9965

DISCRIMINACIÓN DEL VALOR A PAGAR EN EL MES

CONCEPTO	VALOR EN U.V.R.	VALOR EN \$
VALOR CUOTA CAPITAL:	644.7742	95.278.48
VALOR CUOTA INTERÉS:	678.0866	100.201.06
VALOR SEGUROS:		28.466.19
SALDO VENCIDO:		
HONORARIOS:	0.0000	0.00
VALOR OTROS:	0.0000	0.00
VARIACIÓN COBERTURA*:	0.0000	0.00
VALOR TOTAL A PAGAR:		223.946.00

FECHA LIMITE DE PAGO:

15/03/2005

TOTAL A PAGAR:

223 946 00

FECHA DE PAGO

DLA

MES

AÑO

VALOR PAGADO

\$

CONCEPTO	DISCRIMINACIÓN ÚLTIMO PAGO APLICADO		NUEVO SALDO DE SU CRÉDITO HIPOTECARIO	
	VALOR EN UVR	VALOR EN \$	VALOR EN UVR	VALOR EN \$
SALDO CAPITAL A LA FECHA DE CORTE:				
ABONO A CAPITAL:	554,8260	95,976.80	202,627.7644	29,785,572.17
INTERÉS CORRIENTE:	397,8868	58,229.51		
INTERÉS DE MORA:	0.0000	0.00	678.0866	100,201.06
SEGURO DE VIDA:			0.0000	0.00
SEGURO DE EMPLEO:		0.00		
OTROS SEGUROS:		0.00		8,131.54
HONORARIOS:		0.00		9,778.55
OTROS CONCEPTOS:	0.0000	0.00		10,556.10
VARIACIÓN UVR Y/O COBERTURA*:			0.0000	0.00
ABONO POR PAGO ANTICIPADO:				0.00
		76,052.75		156,793.37
TOTALES:		230,000.00		76,676.40
				29,994,356.39

COMPARACIÓN NUEVO SALDO DE SU CRÉDITO HIPOTECARIO CON Y SIN COBERTURA DEL UVR AL VENCIMIENTO*

SALDO DE CAPITAL TASA REAL (\$)			SALDO DE CAPITAL TASA GARANTIZADA (\$)			DIFERENCIA (\$)		
0.00			0.00			0.00		

ÚNICAMENTE PARA LOS AFILIADOS QUE LES FUE APROBADA ESTA COBERTURA

FAVOR LEER INSTRUCCIONES AL RESPALDO

EL PAGO OPORTUNO DE SU CUOTA CONSOLIDA SU IMAGEN COMERCIAL Y BENEFICIA A OTROS AFILIADOS CON OPCION DE CREDITO HIPOTECARIO. SI SU CREDITO PRESENTA MORA, ESTO GENERA REPORTE A LAS CENTRALES DE RIESGO Y CONSEQUENTEMENTE SOBRE COSTOS POR POSIBLES PROCESOS JUDICIALES.

ESPACIO RESERVADO PARA EL CAJERO

CRÉDITO No. 2032658401

NOMBRE: NELLY MARIA GALEANO MORALES

FECHA DE PAGO: DÍA MES AÑO



Fondo Nacional de Ahorro

Cesantías para un mejor nivel de vida

RECIBO DE PAGO

NIT. 899.999.284-4



(415) 7707208260016 (8020) 00002032658401

CÓD. BANCO	No. CTA. CHEQUE	VALOR
EFFECTIVO		
VALOR		

ÚNICAMENTE CHEQUE DE GERENCIA Y/O EFECTIVO

BBVA

345

31

TERM: 0315
OFIC: 0883
USER: C734470

RECAUDO DE FACTURAS
F.N.A. CARTERA HIPOTECAR
CUENTA : 0013-0309-0100043701

FECHA: 14-02-05
B B V A
HORA : 11.31

REFERENCIA NO. 1 000000000000002032658401
REFERENCIA NO. 2 000000000000000000000000
DESCRIPCION: 000000000000000000000000
NRO DE CONFIRMACION: 001396753

CANTIDAD DE DOCUMENTOS: 000

FORMA DE PAGO

REFERENCIA DOCUMENTO

IMPORTE

VALOR EFECTIVO

230.000,00

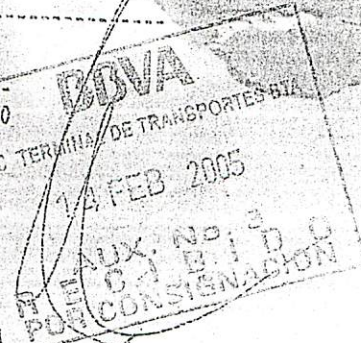
TOTAL PAGO RECAUDO

230.000,00

FIRMA Y SELLO CAJERO

FIRMA CLIENTE

CLIENTE



NOV/2000

FORMA 2110841

BBVA

347

29

TERM: 0317
OFIC: 0803
USER: C019042

RECAUDO DE FACTURAS
F.N.A. CARTERA HIPOTECAR
CUENTA : 0013-0309-0100043701

FECHA: 17-01-05
S B V A
HORA : 09.37



REFERENCIA NO. 1 00000000000002032658401
REFERENCIA NO. 2 000000000000000000000000
DESCRIPCION: 000000000000000000000000
NRO DE CONFIRMACION: 001377811

CANTIDAD DE DOCUMENTOS: 000

FORMA DE PAGO

REFERENCIA DOCUMENTO

IMPORTE

VALOR EFECTIVO

230,000.00

TOTAL PAGO RECAUDO

230,000.00

FIRMA Y SELLO CAJERO

FIRMA CLIENTE
C. # 24326184
CLIENTE

NOV/2000 C FESA S.A.

FORMA 2110841



RECIBO DE PAGO No. 200412282705

28

RELLY MARIA GALEANO MORALES
GRA. 72 34-54 INT.25 AP:304 MZ. B2 CARLOS LLERAS RESTR
BOGOTA BOGOTA



(415) 7707208260016 (8020) 00002032658401

REFERENCIA O CRÉDITO No.

2032658401

SISTEMA DE AMORTIZACION

~~CICLICO-DECRECIENTE~~

PLAZO TOTAL	CUOTA ACTUAL	CUOTAS PENDIENTES	PLAZO COBERTURA	CUOTAS EN MORA	INTERÉS CORRIENTE E.A.	INTERÉS MORA E.A.	FECHA DE CORTE	COTIZACIÓN UVR
313	103	210	0	0	4.0905	6.1358	28/12/2004	145.8930

DISCRIMINACIÓN DEL VALOR A PAGAR EN EL MES

CONCEPTO	VALOR EN U.V.R.	VALOR EN \$
VALOR CUOTA CAPITAL:	661.7151	96.721.84
VALOR CUOTA INTERÉS:	882.4981	88.755.86
VALOR SEGUROS:		28.564.38
SALDO VENCIDO:		0.00
HONORARIOS:		0.00
VALOR OTROS:	0.0000	0.00
VARIACIÓN COBERTURA*:	0.0000	0.00
VALOR TOTAL A PAGAR:		225.046.00

FECHA LÍMITE DE PAGO:

17/01/2005

TOTAL A PAGAR:

225.046.00

FECHA DE PAGO

DIA MES AÑO

VALOR PAGADO

§

CONCEPTO	DISCRIMINACIÓN ÚLTIMO PAGO APLICADO		NUEVO SALDO DE SU CRÉDITO HIPOTECARIO	
	VALOR EN UVR	VALOR EN \$	VALOR EN UVR	VALOR EN \$
SALDO CAPITAL A LA FECHA DE CORTE:				
ABONO A CAPITAL:	671.8008	97.896.16	203.946.0211	29.754.296.86
INTERÉS CORRIENTE:	498.2198	72.635.10		
INTERÉS DE MORA:	0.0000	0.00	682.4981	99.759.66
SEGURO DE VIDA:			0.0000	0.00
SEGURO DESEMPLEO:		0.00		8.137.18
OTROS SEGUROS:		0.00		8.870.47
HONORARIOS:				10.556.73
OTROS CONCEPTOS:		0.00		
VARIACIÓN UVR Y/O COBERTURA*:	0.0000	0.00	0.0000	0.00
ABONO POR PAGO ANTICIPADO:				56.166.73
		64.690.07		64.888.25
TOTALES:		235.000.00		29.873.899.38

COMPARACIÓN NUEVO SALDO DE SU CRÉDITO HIPOTECARIO CON Y SIN COBERTURA DEL UVR AL VENCIMIENTO*

SALDO DE CAPITAL TASA REAL (\$)	SALDO DE CAPITAL TASA GARANTIZADA (\$)	DIFERENCIA (\$)
0.00	0.00	0.00

* ÚNICAMENTE PARA LOS AFILIADOS QUE LES FUE APROBADA ESTA COBERTURA FAVOR LEER INSTRUCCIONES AL RESPALDO

EL PAGO OPORTUNO DE SU CUOTA CONSOLIDA SU IMAGEN COMERCIAL Y BENEFICIA A OTROS AFILIADOS CON OPCION DE CREDITO HIPOTECARIO.
SI SU CREDITO PRESENTA MORA, ESTO GENERA REPORTE A LAS CENTRALES DE RIESGO Y CONSEQUENTEMENTE SOBRECOSTOS POR POSIBLES PROCESOS JUDICIALES.

ESPACIO RESERVADO PARA EL CAJERO

CRÉDITO No. 2032658401

NOMBRE: NELLY MARIA GALEANO MORALES

FECHA DE PAGO: DÍA MES AÑO



Fondo Nacional de Ahorro

Cesantías para un mejor nivel de vida

RECIBO DE PAGO

NIT. 899,999,284-4



(415) 7707208260016 (8020) 00002032658401

CÓD. BANCO	No. CTA. CHEQUE	VALOR
EFFECTIVO		
VALOR		

ÚNICAMENTE CHEQUE DE GERENCIA Y/O EFECTIVO

AÑO 2005

349

27

FECHA	CUOTA CORRESPONDIENTE	VALOR	TOTAL
DE	MES		
16.0			
17-01-2005	Enero/2005	Pago	230.000,00
15-01-2005		Anticipo	64.871,20
14-02-2005	Febrero	Pago	230.000,00
15-02-2005		Anticipo	70.042,06
15-02-2005		Anticipo	230.022,29
14-03-2005	Marzo	Pago	230.000,00
15-03-2005		Anticipo	76.676,40
15-03-2005		Anticipo	230.065,10
11-04-2005	Abril	Pago	230.000,00
15-04-2005		Anticipo	83.642,33
15-04-2005		Anticipo	230.301,45
12-05-2005	Mayo		
	Junio		
	Julio		
	Agosto		
	Sept		
	Oct.		
	Noviembre		
	Diciembre		
	Total		

350

26

BBVA

TEMA: 0319
OFIC: 0883
USER: C883166

RECAUDO DE FACTURAS
F.N.A. CARTERA HIPOTECAR
CUENTA : 0013-0309-0100043701

FECHA: 13-12-04
B B V A
HORA : 10.22

REFERENCIA NO. 1 000000000000002032658401
REFERENCIA NO. 2 000000000000000000000000
DESCRIPCION : 000000000000000000000000
NRD DE CONFIRMACION: 001351869

CANTIDAD DE DOCUMENTOS: 000

FORMA DE PAGO

REFERENCIA DOCUMENTO

IMPORTE

VALOR EFECTIVO

235,000.00



TOTAL PAGO RECAUDO

235,000.00

FIRMA Y SELLO CAJERO

FIRMA CLIENTE

CLIENTE



RECIBO DE PAGO No. 00411222725

Y MARIA GALEANO MORALES
CRA. 72 34-54 INT.25 AP:304 MZ. B2 CARLOS LLERAS RESTR
BOGOTA BOGOTA



(415) 7707208260016 (8020) 00002032658401

REFERENCIA O CRÉDITO No. 2032658401

SISTEMA DE AMORTIZACION CÍCLICO DECRECIENTE

PLAZO TOTAL	CUOTA ACTUAL	CUOTAS PENDIENTES	PLAZO COBERTURA	CUOTAS EN MORA	INTERÉS CORRIENTE E.A.	INTERÉS MORA E.A.	FECHA DE CORTE	COTIZACIÓN UVR
313	102	211	0	0	4.0905	5.1358	22/11/2004	145.7332

DISCRIMINACIÓN DEL VALOR A PAGAR EN EL MES

CONCEPTO	VALOR EN U.V.R.	VALOR EN \$
VALOR CUOTA CAPITAL:	879.673.22	87.673.22
VALOR CUOTA INTERÉS:	684.7474	99.782.76
VALOR SEGUROS:		28.669.83
SALDO VENCIDO:		0.00
HONORARIOS:	0.0000	0.00
VALOR OTROS:		
VARIACIÓN COBERTURA*:	0.0000	0.00
VALOR TOTAL A PAGAR:		226.126.00

FECHA LÍMITE DE PAGO: 15/12/2004

TOTAL A PAGAR:	226.126,00
----------------	------------

FECHA DE PAGO

DIA

MES

AÑO

VALOR PAGADO

3

CONCEPTO	DISCRIMINACIÓN ÚLTIMO PAGO APLICADO		NUEVO SALDO DE SU CRÉDITO HIPOTECARIO	
	VALOR EN UVR	VALOR EN \$	VALOR EN UVR	VALOR EN \$
SALDO CAPITAL A LA FECHA DE CORTE:	680.1625	99.124.57	204.618.1810	29.819.662.29
ABONO A CAPITAL:	551.0394	80.306.81	684.7474	99.782.76
INTERÉS CORRIENTE:	0.0000	0.00	0.0000	0.00
INTERÉS DE MORA:				
SEGURO DE VIDA:		0.00		8.164.81
SEGURO DE SEQUELRO:		0.00		10.245.80
OTROS SEGUROS:				
HONORARIOS:	0.0000	0.00	0.0000	0.00
OTROS CONCEPTOS:				
VARIACIÓN UVR Y/O COBERTURA:				-2.291.71
ABONO POR PAGO ANTICIPADO:		55.823.07		55.817.47
TOTALES:		235.000.00		29.890.005.70

COMPARACIÓN NUEVO SALDO DE SU CRÉDITO HIPOTECARIO CON Y SIN COBERTURA DEL UVR AL VENCIMIENTO*

SALDO DE CAPITAL TASA REAL (\$)	SALDO DE CAPITAL TASA GARANTIZADA (\$)	DIFERENCIA (\$)
0.00	0.00	0.00

* ÚNICAMENTE PARA LOS AFILIADOS QUE LES FUE APROBADA ESTA COBERTURA FAVOR LEER INSTRUCCIONES AL RESPALDO IMPORTANTE: EL FNA HA INSTRUMENTADO UN MECANISMO DE NORMALIZACIÓN DE CARTERA CON REBAJA DE INTERESES DE MORA HASTA DEL 100%. ACERQUESE A NUESTROS PUNTOS DE ATENCIÓN O COMUNIQUESE A LOS TELS. 3430011 O 3810150 EXT 297-1508 Y 1849 REGUERDE QUE EL INCUMPLIMIENTO EN EL PAGO DE SU OBLIGACIÓN OCASIONA REPORTE A LAS CENTRALES DE RIESGO Y BOLETIN DE DEUDORES MOROSOS DEL ESTADO.

ESPACIO RESERVADO PARA EL CAJERO

CRÉDITO No. 2032658401

NOMBRE: NELLY MARIA GALEANO MORALES

FECHA DE PAGO: DÍA MES AÑO



Fondo Nacional de Ahorro

Cesantías para un mejor nivel de vida

RECIBO DE PAGO

NIT. 899.999.284-4



(415) 770.7208260016 (8020) 00002032658401

CÓD. BANCO	Nº. CTA. CHEQUE	VALOR
EFFECTIVO		
VALOR		

ÚNICAMENTE CHEQUE DE GERENCIA Y/O EFECTIVO

BBVA

352

24

TEMA: 0315
OFIC: 0883
USER: CB19042

RECAUDO DE FACTURAS
F.M.A. CARTERA HIPOTECAR
CUENTA : 0013-0309-0100043701

FECHA: 12-11-04
B B V A
HORA : 10.09

REFERENCIA NO. 1 00000000000002032658401
REFERENCIA NO. 2 000000000000000000000000
DESCRIPCION : 000000000000000000000000
NRO DE CONFIRMACION: 001331004

CANTIDAD DE DOCUMENTOS: 000

FORMA DE PAGO

REFERENCIA DOCUMENTO

IMPORTE

VALOR EFECTIVO

235,000.00

TOTAL PAGO RECAUDO

235,000.00

FIRMA Y SELLO CAJERO

FIRMA CLIENTE

CLIENTE

BBVA

SUC. TERMINAL DE TRANSPORTES BTA

12 NOV 2004

AUX. No. 4

R-E-C-I-B-I-D-O
POR CONSIGNACION

NOV/2000 CFCR S.A.

FORMA 2110841

NIT. 899.999.284-4



RECIBO DE PAGO No 200410252740

LY MARIA GALEANO MORALES
CRA. 72 34-54 INT.25 AP:304 MZ. B2 CARLOS LLERAS R
BOGOTA BOGOTA



(415) 7707208260016 (8020) 00002032658401

REFERENCIA O CRÉDITO No. 2032658401

SISTEMA DE AMORTIZACION CICLICO DECRECIENTE

PLAZO TOTAL	CUOTA ACTUAL	CUOTAS PENDIENTES	PLAZO COBERTURA	CUOTAS EN MORA	INTERÉS CORRIENTE E.A.	INTERÉS MORA E.A.	FECHA DE CORTE	COTIZACIÓN UVR
313	101	212	0	0	4.0905	6.1358	25/10/2004	145.4412

DISCRIMINACIÓN DEL VALOR A PAGAR EN EL MES

CONCEPTO	VALOR EN U.V.R.	VALOR EN \$
VALOR CUOTA CAPITAL:	678.8849	99.117.20
VALOR CUOTA INTERÉS:	687.0254	100.308.71
VALOR SEGUROS:		28.718.54
SALDO VENCIDO:		0.00
HONORARIOS:	0.0000	0.00
VALOR OTROS:	0.0000	0.00
VARIACIÓN COBERTURA*:	0.0000	0.00
VALOR TOTAL A PAGAR:		228.142.00

FECHA LIMITE DE PAGO:

16/11/2004

TOTAL A PAGAR:

228,142.00

FECHA DE PAGO

DIA

MES

AÑO

VALOR PAGADO

§

CONCEPTO	DISCRIMINACIÓN ÚLTIMO PAGO APLICADO		NUEVO SALDO DE SU CRÉDITO HIPOTECARIO	
	VALOR EN UVR	VALOR EN \$	VALOR EN UVR	VALOR EN \$
SALDO CAPITAL A LA FECHA DE CORTE:			205,298.8823	29,858,915.80
ABONO A CAPITAL:	688.7063	100,069.50		
INTERÉS CORRIENTE:	598.7652	86,710.28	687.0254	100,305.71
INTERÉS DE MORA:	0.0000	0.00	0.0000	0.00
SEGURO DE VIDA:		0.00		8,167.47
SEGURO DESEMPLEO:		0.00		8,890.98
OTROS SEGUROS:		0.00		10,560.09
HONORARIOS:		0.00		0.00
OTROS CONCEPTOS:	0.0000	0.00	0.0000	0.00
VARIACIÓN UVR Y/O COBERTURA*				114,721.02
ABONO POR PAGO ANTICIPADO:		48,391.50		48,624.39
TOTALES:		235,000.00		30,054,036.68

COMPARACIÓN NUEVO SALDO DE SU CRÉDITO HIPOTECARIO CON Y SIN COBERTURA DEL UVR AL VENCIMIENTO*

SALDO DE CAPITAL TASA REAL (\$)	SALDO DE CAPITAL TASA GARANTIZADA (\$)	DIFERENCIA (\$)
0.00	0.00	0.00

* ÚNICAMENTE PARA LOS AFILIADOS QUE LES FUE APROBADA ESTA COBERTURA FAVOR LEER INSTRUCCIONES AL RESPALDO

IMPORTANTE: EL FNA HA INSTRUMENTADO UN MECANISMO DE NORMALIZACION DE CARTERA CON REBAJA DE INTERESES DE MORA HASTA DEL 100%. ACERQUESE A NUESTROS PUNTOS DE ATENCION O COMUNIQUESE A LOS TELS.3430011 O 3810150 EXT 297-1508 Y 1849. RECUERDE QUE EL INCUMPLIMIENTO EN EL PAGO DE SU OBLIGACION OCASIONA REPORTE A LAS CENTRALES DE RIESGO Y BOLETIN DE DEUDORES MOROSOS DEL ESTADO.

ESPACIO RESERVADO PARA EL CAJERO

CRÉDITO No. 2032658401

NOMBRE: NELLY MARIA GALEANO MORALES

FECHA DE PAGO:	DÍA	MES	AÑO
----------------	-----	-----	-----



Fondo Nacional de Ahorro

Cesantías para un mejor nivel de vida

RECIBO DE PAGO

NIT. 899,999,284-4



(415) 770 720 826 0016 (8020) 00002032658401

CÓD. BANCO	Nº. CTA. CHEQUE	VALOR
EFFECTIVO		
VALOR		

ÚNICAMENTE CHEQUE DE GERENCIA Y/O EFECTIVO

BBVA

354

22

TEMA: 0013
OTIC: 0416
USER: 0559245

RECAUDO DE FACTURAS
F.N.A. CARTERA HIPOTECAR
CUENTA : 0013-0309-0100043701

FECHA: 13 10 04
G G V A
HORA : 09 17

REFERENCIA NO 1 000000000000002032658401
REFERENCIA NO. 2 000000000000000000000000
DESCRIPCION: 0000000000000000000000
NUM DE CONFIRMACION: 001310031

CANTIDAD DE DOCUMENTOS: 000
FORMA DE PAGO REFERENCIA DOCUMENTO
VALOR EFECTIVO

IMPORTE

235,000.00



Nelly M. Garcia M.

32658401 TOTAL PAGO RECAUDO

4768681

FIRMA Y SELLO CAJERO

FIRMA CLIENTE

CLIENTE

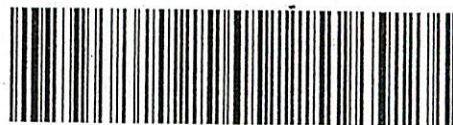
NOV/2000 C FERR S.R.

FORMA 2110841



MARIA GALEANO MORALES
 CRA. 72 34-54 INT.25 AP:304 MZ. B2 CARLOS LLERAS R
 BOGOTA DC BOGOTA DC

RECIBO DE PAGO No. 200409272759



(415) 770 720 826 001 6 (8020) 00002032658401

REFERENCIA O CRÉDITO No. 2032658401

SISTEMA DE AMORTIZACION CICLICO DECRECIANTE

PLAZO TOTAL	CUOTA ACTUAL	CUOTAS PENDIENTES	PLAZO COBERTURA	CUOTAS EN MORA	INTERÉS CORRIENTE E.A.	INTERÉS MORA E.A.	FECHA DE CORTE	COTIZACIÓN UVR
313	100	213	0	0	4.0905	6.1358	27/09/2004	145.2745

DISCRIMINACIÓN DEL VALOR A PAGAR EN EL MES

CONCEPTO	VALOR EN U.V.R.	VALOR EN \$
VALOR CUOTA CAPITAL:	687.5585	99.902.73
VALOR CUOTA INTERÉS:	689.3313	100.160.32
VALOR SEGUROS:		28.818.17
SALDO VENCIDO:		0.00
HONORARIOS:	0.0000	0.00
VALOR OTROS:	0.0000	0.00
VARIACIÓN COBERTURA*:	0.0000	0.00
VALOR TOTAL A PAGAR:		228.882.00

FECHA LIMITE DE PAGO: 15/10/2004

TOTAL A PAGAR:	228.882.00
-----------------------	-------------------

FECHA DE PAGO	DIA	MES	AÑO
---------------	-----	-----	-----

VALOR PAGADO \$

CONCEPTO	DISCRIMINACIÓN ÚLTIMO PAGO APLICADO		NUEVO SALDO DE SU CRÉDITO HIPOTECARIO	
	VALOR EN UVR	VALOR EN \$	VALOR EN UVR	VALOR EN \$
SALDO CAPITAL A LA FECHA DE CORTE:			205,987.9488	29,924,796.27
ABONO A CAPITAL:	697.2619	101,282.24		
INTERÉS CORRIENTE:	630.5979	91,598.82		
INTERÉS DE MORA:	0.0000	0.00	689.3313	100,160.32
SEGURO DE VIDA:		0.00	0.0000	0.00
SEGURO DE EMPLEO:		0.00		8,192.43
OTROS SEGUROS:		0.00		10,082.88
HONORARIOS:		0.00		10,562.88
OTROS CONCEPTOS:	0.0000	0.00	0.0000	0.00
VARIACIÓN UVR Y/O COBERTURA*				5,396.88
ABONO POR PAGO ANTICIPADO:		42,255.34		42,268.02
TOTALES:		235,000.00		30,016,903.62

COMPARACIÓN NUEVO SALDO DE SU CRÉDITO HIPOTECARIO CON Y SIN COBERTURA DEL UVR AL VENCIMIENTO*

SALDO DE CAPITAL TASA REAL (\$)	SALDO DE CAPITAL TASA GARANTIZADA (\$)	DIFERENCIA (\$)
0,00	0,00	0,00

*: ÚNICAMENTE PARA LOS AFILIADOS QUE LES FUE APROBADA ESTA COBERTURA

FAVOR LEER INSTRUCCIONES AL RESPALDO

A PARTIR DEL 1 DE AGOSTO DE 2004, LOS DEUDORES MOROSOS DEL FNA SERAN INCLUIDOS EN EL BOLETIN DE DEUDORES MOROSOS DEL ESTADO EMITIDO POR LA CONTADURIA GRAL DE LA NACION, CON LAS IMPLICACIONES QUE ELLO CONLLEVA.

ESPACIO RESERVADO PARA EL CAJERO

CRÉDITO No. 2032658401

NOMBRE: NELLY MARIA GALEANO MORALES

FECHA DE PAGO:	DÍA	MES	AÑO
----------------	-----	-----	-----



Fondo Nacional de Ahorro

Cesantías para un mejor nivel de vida

RECIBO DE PAGO

NIT. 899,999,284-4



(415) 7707208260016 (8020) 00002032658401

CÓD. BANCO	Nº. CTA. CHEQUE	VALOR
EFFECTIVO		
VALOR		

ÚNICAMENTE CHEQUE DE GERENCIA Y/O EFECTIVO

356

20

BBVA

TERM: 0317
OFIC: 0883
USER: C770183

RECAUDO DE FACTURAS
F.N.A. CARTERA HIPOTECAR
CUENTA : 0013-0309-0100043701

FECHA: 13-09-04
B B V A
HORA : 15.05

REFERENCIA NO. 1 00000000000002032658401
REFERENCIA NO. 2 000000000000000000000000
DESCRIPCION: 000000000000000000000000
NRO DE CONFIRMACION: 001288523

CANTIDAD DE DOCUMENTOS: 000

FORMA DE PAGO REFERENCIA DOCUMENTO

VALOR EFECTIVO

IMPORTE

235,000.00

TOTAL PAGO RECAUDO

235,000.00

FIRMA Y SELLO CAJERO

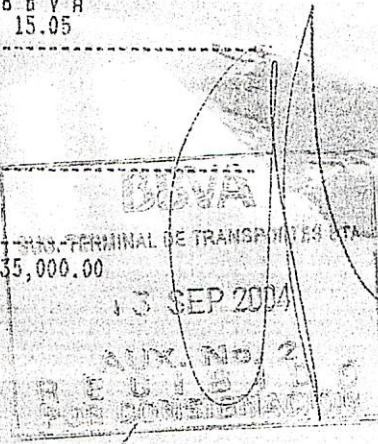
FIRMA CLIENTE

CLIENTE

[Handwritten Signature]
C.C. 7 20326584

NOV/2000 C FESA S.A.

FORMA 2110841



NIT. 899,999,284-4



RECIBO DE PAGO N° 200408262791

Y MARIA GALEANO MORALES
CRA. 72 34-54 INT.25 AP:304 MZ. B2 CARLOS LLERAS R
BOGOTA DC BOGOTA DC



(415) 7707208260016 (8020) 00002032658401

REFERENCIA O CRÉDITO No. 2032658401

SISTEMA DE AMORTIZACION CICLICO DECRECIENTE

PLAZO TOTAL	CUOTA ACTUAL	CUOTAS PENDIENTES	PLAZO COBERTURA	CUOTAS EN MORA	INTERÉS CORRIENTE E.A.	INTERÉS MORA E.A.	FECHA DE CORTE	COTIZACIÓN UVR
313	99	214	0	0	4.0905	6.1358	26/08/2004	145.2852

DISCRIMINACIÓN DEL VALOR A PAGAR EN EL MES

CONCEPTO	VALOR EN U.V.R.	VALOR EN \$
VALOR CUOTA CAPITAL:	696.2917	101.141.31
VALOR CUOTA INTERÉS:	691.6659	100.469.38
VALOR SEGUROS:		28.930.02
SALDO VENCIDO:		0.00
HONORARIOS:	0.0000	0.00
VALOR OTROS:		0.00
VARIACIÓN COBERTURA*:	0.0000	0.00
VALOR TOTAL A PAGAR:		230.541.00

FECHA LÍMITE DE PAGO:	15/09/2004
-----------------------	------------

TOTAL A PAGAR:	230,541.00
-----------------------	-------------------

FECHA DE PAGO	DIA	MES	AÑO
---------------	-----	-----	-----

VALOR PAGADO

CONCEPTO	DISCRIMINACIÓN ÚLTIMO PAGO APLICADO		NUEVO SALDO DE SU CRÉDITO HIPOTECARIO	
	VALOR EN UVR	VALOR EN \$	VALOR EN UVR	VALOR EN \$
SALDO CAPITAL A LA FECHA DE CORTE:			206,685.5710	30,028,354.52
ABONO A CAPITAL:	705.9803	102,579.44		
INTERÉS CORRIENTE:	653.2688	94,920.41	691.6659	100,469.38
INTERÉS DE MORA:	0.0000	0.00	0.0000	0.00
SEGURO DE VIDA:		0.00		8,222.64
SEGURO DESEMPLEO:		0.00		10,141.16
OTROS SEGUROS:		0.00		10,566.22
HONORARIOS:		0.00	0.0000	0.00
OTROS CONCEPTOS:	0.0000	0.00	0.0000	0.00
VARIACIÓN UVR Y/O COBERTURA*:				-5,807.87
ABONO POR PAGO ANTICIPADO:		37,811.91		37,800.56
TOTALES:		235,000.00		30,114,145.49

COMPARACIÓN NUEVO SALDO DE SU CRÉDITO HIPOTECARIO CON Y SIN COBERTURA DEL UVR AL VENCIMIENTO*

SALDO DE CAPITAL TASA REAL (\$)	SALDO DE CAPITAL TASA GARANTIZADA (\$)	DIFERENCIA (\$)
9.00	0.00	0.00

* ÚNICAMENTE PARA LOS AFILIADOS QUE LES FUE APROBADA ESTA COBERTURA FAVOR LEER INSTRUCCIONES AL RESPALDO

A PARTIR DEL 1 DE AGOSTO DE 2004, LOS DEUDORES MOROSOS DEL FNA SERAN INCLUIDOS EN EL BOLETIN DE DEUDORES MOROSOS DEL ESTADO EMITIDO POR LA CONTADURIA GRAL DE LA NACION, CON LAS IMPLICACIONES QUE ELLO CONLLEVA.

ESPACIO RESERVADO PARA EL CAJERO

CRÉDITO No. 2032658401

NOMBRE: NELLY MARIA GALEANO MORALES

FECHA DE PAGO:	DÍA	MES	AÑO
----------------	-----	-----	-----



Fondo Nacional de Ahorro

Cesantías para un mejor nivel de vida

RECIBO DE PAGO

NIT. 899.999.284-4



(415) 770 7208 260016 (8020) 00002032658401

CÓD. BANCO	Nº. CTA. CHEQUE	VALOR
EFFECTIVO		
VALOR		

ÚNICAMENTE CHEQUE DE GERENCIA Y/O EFECTIVO

BBVA

18

TERM: 0313
OFIC: 0883
USER: 0533530

RECAUDO DE FACTURAS
F.H.A. CARTERA HIPOTECAR
CUENTA : 0013-0309-0100043701

FECHA: 11-08-04
B B V A
HORA : 14.38

REFERENCIA NO. 1 00000000000002032658401
REFERENCIA NO. 2 0000000000000000000000000
DESCRIPCION: 0000000000000000000000000
NRO DE CONFIRMACION: 001265787

CANTIDAD DE DOCUMENTOS: 000

FORMA DE PAGO	REFERENCIA DOCUMENTO	IMPORTE
VALOR EFECTIVO		\$ 235,000.00

TOTAL PAGO RECAUDO \$ 235,000.00

FIRMA Y SELLO CAJERO

FIRMA CLIENTE

CLIENTE

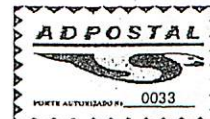




Fondo Nacional de Ahorro

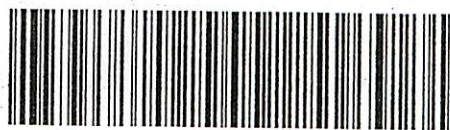
Cesantías para un mejor nivel de vida

NIT. 899.999.284-4



RECIBO DE PAGO No. 200407272825

NELLY MARIA GALEANO MORALES
CRA. 72 34-54 INT.25 AP:304 MZ. B2 CARLOS LLERAS R
BOGOTA DC BOGOTA DC



(415) 7707208260016 (8020) 00002032658401

REFERENCIA O CRÉDITO No.

2032658401

SISTEMA DE AMORTIZACION

CICLICO-DECRECIENTE

PLAZO TOTAL	CUOTA ACTUAL	CUOTAS PENDIENTES	PLAZO COBERTURA	CUOTAS EN MORA	INTERÉS CORRIENTE E.A.	INTERÉS MORA E.A.	FECHA DE CORTE	COTIZACIÓN UVR
313	98	215	0	0	4.0905	6.1358	27/07/2004	144.7689

DISCRIMINACIÓN DEL VALOR A PAGAR EN EL MES

CONCEPTO	VALOR EN U.V.R.	VALOR EN \$
VALOR CUOTA CAPITAL:	705.0835	102.478.60
VALOR CUOTA INTERÉS:	694.0308	100.872.17
VALOR SEGUROS:		28.924.31
SALDO VENCIDO:		0.00
HONORARIOS:	0.0000	0.00
VALOR OTROS:		0.00
VARIACIÓN COBERTURA*:	0.0000	0.00
VALOR TOTAL A PAGAR:		232.276.00

FECHA LÍMITE DE PAGO:

17/08/2004

TOTAL A PAGAR:

232.276.00

FECHA DE PAGO

DIA MES AÑO

VALOR PAGADO

\$

CONCEPTO	DISCRIMINACIÓN ÚLTIMO PAGO APLICADO		NUEVO SALDO DE SU CRÉDITO HIPOTECARIO	
	VALOR EN UVR	VALOR EN \$	VALOR EN UVR	VALOR EN \$
SALDO CAPITAL A LA FECHA DE CORTE:			207.392.2722	30.023.951.11
ABONO A CAPITAL:	714.7632	103.236.18		
INTERÉS CORRIENTE:	673.6874	97.303.43	694.0308	100.872.17
INTERÉS DE MORA:	0.0000	0.00	0.0000	0.00
SEGURO DE VIDA:		0.00		8.201.55
SEGURO DESEMPLEO:		0.00		10.158.88
OTROS SEGUROS:		0.00		10.563.88
HONORARIOS:		0.00		0.00
OTROS CONCEPTOS:	0.0000	0.00	0.0000	0.00
VARIACIÓN UVR Y/O COBERTURA*:				118.960.21
ABONO POR PAGO ANTICIPADO:		34.639.18		34.857.04
TOTALES:		235.000.00		30.237.850.76

COMPARACIÓN NUEVO SALDO DE SU CRÉDITO HIPOTECARIO CON Y SIN COBERTURA DEL UVR AL VENCIMIENTO*

SALDO DE CAPITAL TASA REAL (\$)	SALDO DE CAPITAL TASA GARANTIZADA (\$)	DIFERENCIA (\$)
0.00	0.00	0.00

* ÚNICAMENTE PARA LOS AFILIADOS QUE LES FUE APROBADA ESTA COBERTURA

FAVOR LEER INSTRUCCIONES AL RESPALDO

A PARTIR DEL 1 DE AGOSTO DE 2004, LOS DEUDORES MOROSOS DEL FNA SERÁN INCLUIDOS EN EL BOLETÍN DE DEUDORES MOROSOS DEL ESTADO EMITIDO POR LA CONTADURÍA GRAL DE LA NACIÓN, CON LAS IMPLICACIONES QUE ELLO CONLLEVA.

ESPACIO RESERVADO PARA EL CAJERO

CRÉDITO No. 2032658401

NOMBRE: NELLY MARIA GALEANO MORALES

FECHA DE PAGO: DIA MES AÑO



(415) 7707208260016 (8020) 00002032658401



Fondo Nacional de Ahorro

Cesantías para un mejor nivel de vida

RECIBO DE PAGO

NIT. 899.999.284-4

CÓD. BANCO	No. CTA. CHEQUE	VALOR
	EFFECTIVO	
	VALOR	

ÚNICAMENTE CHEQUE DE GERENCIA Y/O EFFECTIVO

360

16

BBVA

TEMA: 0013
OFIC: 0883
USER: C533530

RECAUDO DE FACTURAS
F.N.A. CARTERA HIPOTECAR
CUENTA : 0013-0309-0100043701

FECHA: 13-07-04
8 8 V A
HORA : 09.55

REFERENCIA NO. 1 00000000000002032658401
REFERENCIA NO. 2 000000000000000000000000
DESCRIPCION : 000000000000000000000000
NRO DE CONFIRMACION: 001232350

CANTIDAD DE DOCUMENTOS: 000

FORMA DE PAGO REFERENCIA DOCUMENTO

IMPORTE

VALOR EFECTIVO

235,000.00

TOTAL PAGO RECAUDO

235,000.00

FIRMA Y SELLO CAJERO

FIRMA CLIENTE

CLIENTE





RECIBO DE PAGO No. 00406302499

ELLY MARIA GALEANO MORALES

CRA. 72 34-54 INT.25 AP:304 MZ. B2 CARLOS LLERAS R
BOGOTA DC BOGOTA DC



(415) 7707208260016 (8020) 00002032658401

REFERENCIA O CRÉDITO No.

2032658401

SISTEMA DE AMORTIZACION

CICLO DECRECIENTE

PLAZO TOTAL	CUOTA ACTUAL	CUOTAS PENDIENTES	PLAZO COBERTURA	CUOTAS EN MORA	INTERÉS CORRIENTE E.A.	INTERÉS MORA E.A.	FECHA DE CORTE	COTIZACIÓN UVR
313	97	216	0	0	4.0905	6.1358	30/06/2004	144.1604

DISCRIMINACIÓN DEL VALOR A PAGAR EN EL MES

CONCEPTO	VALOR EN U.V.R.	VALOR EN \$
VALOR CUOTA CAPITAL:	713.9367	103.116.80
VALOR CUOTA INTERÉS:	696.4240	100.580.37
VALOR SEGUROS:		28.960.21
SALDO VENCIDO:		0.00
HONORARIOS:	0.0000	0.00
VALOR OTROS:	0.0000	0.00
VARIACIÓN COBERTURA*:	0.0000	0.00
VALOR TOTAL A PAGAR:		232.665.00

FECHA LÍMITE DE PAGO:

15/07/2004

TOTAL A PAGAR:

232,665.00

FECHA DE PAGO

DIA

MES

AÑO

VALOR PAGADO

2

CONCEPTO	DISCRIMINACIÓN ÚLTIMO PAGO APLICADO		NUEVO SALDO DE SU CRÉDITO HIPOTECARIO	
	VALOR EN UVR	VALOR EN \$	VALOR EN UVR	VALOR EN \$
SALDO CAPITAL A LA FECHA DE CORTE:				
ABONO A CAPITAL:	712,7943	102,549.19	208,107.3978	30,000,845.71
INTERÉS CORRIENTE:	698.8111	100,550.04		
INTERÉS DE MORA:	0.0000	0.00	696.4240	100,587.37
SEGURO DE VIDA:		0.00	0.0000	0.00
SEGURO DE SEQUELRA:		0.00		8,198.67
SEGURO DE EMPLEO:		25.17		10,199.88
OTROS SEGUROS:				10,583.56
HONORARIOS:		0.00		0.00
OTROS CONCEPTOS:	0.0000	0.00	0.0000	0.00
VARIACIÓN UVR Y/O COBERTURA*				56,958.99
ABONO POR PAGO ANTICIPADO:		32,122.06		32,244.13
TOTALES:		235,000.00		30,155,108.15

COMPARACIÓN NUEVO SALDO DE SU CRÉDITO HIPOTECARIO CON Y SIN COBERTURA DEL UVR AL VENCIMIENTO*

SALDO DE CAPITAL TASA REAL (\$)	SALDO DE CAPITAL TASA GARANTIZADA (\$)	DIFERENCIA (\$)
0.00	0.00	0.00

* ÚNICAMENTE PARA LOS AFILIADOS QUE LES FUE APROBADA ESTA COBERTURA

FAVOR LEER INSTRUCCIONES AL RESPALDO

A PARTIR DEL 1 DE AGOSTO DE 2004, LOS DEUDORES MOROSOS DEL FNA SERAN INCLUIDOS EN EL BOLETIN DE DEUDORES MOROSOS DEL ESTADO EMITIDO POR LA CONTADURIA GRAL DE LA NACION, CON LAS IMPLICACIONES QUE ELLO CONLLEVA.

ESPACIO RESERVADO PARA EL CAJERO

CRÉDITO No. 2032658401

NOMBRE: NELLY MARIA GALEANO MORALES

FECHA DE PAGO:	DÍA	MES	AÑO
----------------	-----	-----	-----



Fondo Nacional de Ahorro

Cesantías para un mejor nivel de vida

RECIBO DE PAGO

NIT. 899.999.284-4



(415) 7707208260016 (8020) 00002032658401

CÓD. BANCO	No. CTA. CHEQUE	VALOR
EFFECTIVO		
VALOR		

ÚNICAMENTE CHEQUE DE GERENCIA Y/O EFECTIVO

362

14

BBVA Banco Ganadero

TERM: 0013 RECAUDO DE FACTURAS
OFIC: 0883 F.N.A. CARTERA HIPOTECAR
USER: 0083720 CUENTA : 0013-0309-0100043701

FECHA: 11-06-04
B.B.V.A.
HORA: 10:58

REFERENCIA NO. 1 000000000000002032658401
REFERENCIA NO. 2 000000000000000000000000
DESCRIPCION : 000000000000000000000000
NRO DE CONFIRMACION: 001210420

CANTIDAD DE DOCUMENTOS: 000

FORMA DE PAGO

REFERENCIA DOCUMENTO

IMPORTE

VALOR EFECTIVO

235,000.00

TOTAL PAGO RECAUDO

235,000.00

FIRMA Y SELLO CAJERO
NOV/2000  FBSA S.A.

FIRMA CLIENTE
CLIENTE

[Handwritten Signature]
C 7032684

FORMA 2110841

BBVA

364
12

TERM: 0315
OFIC: 0883
USER: C819042

RECAUDO DE FACTURAS
F.N.A. CARTERA HIPOTECAR
CUENTA : 0013-0309-0100043701

FECHA: 13-05-04
8 B V A
HORA : 15.06

REFERENCIA NO. 1 00000000000002032658401
REFERENCIA NO. 2 000000000000000000000000
DESCRIPCION : 000000000000000000000000
NRO DE CONFIRMACION: 001190192

CANTIDAD DE DOCUMENTOS: 000

FORMA DE PAGO

REFERENCIA DOCUMENTO

IMPORTE

VALOR EFECTIVO

200,000.00

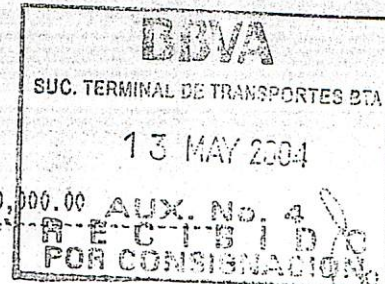
TOTAL PAGO RECAUDO

200,000.00

FIRMA Y SELLO CAJERO

FIRMA CLIENTE

CLIENTE





Fondo Nacional de Ahorro

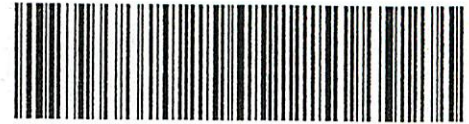
Cesantías para un mejor nivel de vida

NIT. 899.999.284-4



RECIBO DE PAGO No 200404282450

NELLY MARIA GALEANO MORALES
CRA. 72 34-54 INT.25 AP.304 MZ. B2 CARLO
BOGOTA DC BOGOTA DC



(415) 7707208260016(8020) 00002032658401

REFERENCIA O CRÉDITO No.

2032658401

SISTEMA DE AMORTIZACION

CICLICO DECRECIENTE

PLAZO TOTAL	CUOTA ACTUAL	CUOTAS PENDIENTES	PLAZO COBERTURA	CUOTAS EN MORA	INTERÉS CORRIENTE E.A.	INTERÉS MORA E.A.	FECHA DE CORTE	COTIZACIÓN UVR
313	95	218	0	0	4.0905	6.1358	28/04/2004	142.4391

DISCRIMINACIÓN DEL VALOR A PAGAR EN EL MES

CONCEPTO	VALOR EN U.V.R.	VALOR EN \$
VALOR CUOTA CAPITAL:	476.1419	68.216.66
VALOR CUOTA INTERÉS:	711.2329	101.898.05
VALOR SEGUROS:		27.220.32
SALDO VENCIDO:		0.00
HONORARIOS:	0.0000	0.00
VALOR OTROS:	0.0000	0.00
VARIACIÓN COBERTURA*:	0.0000	0.00
VALOR TOTAL A PAGAR:		197.336.00

FECHA LÍMITE DE PAGO:

17/05/2004

TOTAL A PAGAR:

197.336.00

FECHA DE PAGO

DIA

MES

AÑO

VALOR PAGADO

\$

CONCEPTO	DISCRIMINACIÓN ÚLTIMO PAGO APLICADO		NUEVO SALDO DE SU CRÉDITO HIPOTECARIO	
	VALOR EN UVR	VALOR EN \$	VALOR EN UVR	VALOR EN \$
SALDO CAPITAL A LA FECHA DE CORTE:			209.297.9748	29.812.215.16
ABONO A CAPITAL:	485.0621	68.800.43		
INTERÉS CORRIENTE:	701.5456	99.508.53	711.2329	101.898.05
INTERÉS DE MORA:	0.0001	0.01	0.0000	0.00
SEGURO DE VIDA:		0.00		8.128.58
SEGURO DESEMPLEO:		0.00		10.555.78
OTROS SEGUROS:		6.199.44		
HONORARIOS:		0.00		0.00
OTROS CONCEPTOS:	0.0000	0.00	0.0000	0.00
VARIACIÓN UVR Y/O COBERTURA*:				173.821.97
ABONO POR PAGO ANTICIPADO:		25.656.18		25.915.06
TOTALES:		200.000.00		30.089.240.44

COMPARACIÓN NUEVO SALDO DE SU CRÉDITO HIPOTECARIO CON Y SIN COBERTURA DEL UVR AL VENCIMIENTO*

SALDO DE CAPITAL TASA REAL (\$)	SALDO DE CAPITAL TASA GARANTIZADA (\$)	DIFERENCIA (\$)
0.00	0.00	0.00

* ÚNICAMENTE PARA LOS AFILIADOS QUE LES FUE APROBADA ESTA COBERTURA

FAVOR LEER INSTRUCCIONES AL RESPALDO

EL PAGO OPORTUNO DE SU CUOTA CONSOLIDA SU IMAGEN COMERCIAL Y BENEFICIA A OTROS AFILIADOS CON OPCIÓN DE CRÉDITO HIPOTECARIO. SI SU CRÉDITO PRESENTA MORA, ESTO GENERA REPORTE A LAS CENTRALES DE RIESGO Y POR ENDE SOBRECOSTOS POR POSIBLES PROCESOS JUDICIALES

ESPACIO RESERVADO PARA EL CAJERO

CRÉDITO No. 2032658401

NOMBRE: NELLY MARIA GALEANO MORALES

FECHA DE PAGO: DIA MES AÑO



(415) 7707208260016(8020) 00002032658401



Fondo Nacional de Ahorro

Cesantías para un mejor nivel de vida

RECIBO DE PAGO

NIT. 899.999.284-4

CÓD. BANCO	No. CTA. CHEQUE	VALOR
		EFFECTIVO
		VALOR

ÚNICAMENTE CHEQUE DE GERENCIA Y/O EFFECTIVO

366
10

FECH: 0315
OFIC: 0883
USER: 0083720

RECAUDO DE FACTURAS
F.N.A. CARTERA HIPOTECAR
CUENTA : 0013-0309-0100043701

FECHA: 14-04-04
BBVA BANCO GANADERO COLOMBIA
HORA : 09.08

REFERENCIA NO. 1 000000000000002032656401
REFERENCIA NO. 2 000000000000000000000000
DESCRIPCION : 000000000000000000000000
NRD DE CONFIRMACION: 001168220

CANTIDAD DE DOCUMENTOS: 000

FORMA DE PAGO REFERENCIA DOCUMENTO

IMPORTE

VALOR EFECTIVO

200,000.00

TOTAL PAGO RECAUDO

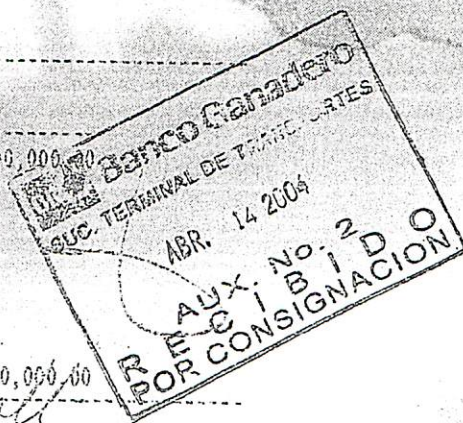
200,000.00

FIRMA Y SELLO CAJERO

NOV/2000  FESA S.A.

FIRMA CLIENTE
CLIENTE

416868



FORMA 2110841

367

9

BBVA Banco Ganadero

TERM: 0115
OFIC: 0883
USER: CB19042

RECAUDO DE FACTURAS
F.N.A. CARTERA HIPOTECAR
CUENTA : 0013-0309-0100043701

FECHA: 12-03-04
BBVA BANCO GANADERO COLOMBIA
HORA : 10.19

REFERENCIA NO. 1 000000000000002032658401
REFERENCIA NO. 2 000000000000000000000000
DESCRIPCION : 000000000000000000000000
NRO DE CONFIRMACION: 001146508

CANTIDAD DE DOCUMENTOS: 000

FORMA DE PAGO

REFERENCIA DOCUMENTO

IMPORTE

VALOR EFECTIVO

200,000.00

TOTAL PAGO RECAUDO

200,000.00

FIRMA Y SELLO CAJERO

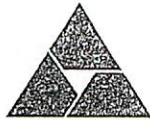
NOV./2000  FESA S.A.

FIRMA CLIENTE

20326584 CLIENTE



FORMA 2110841



Fondo Nacional de Ahorro

Cesantías para un mejor nivel de vida

NIT. 899.999.284-4



RECIBO DE PAGO No. 200403311903

NELLY MARIA GALEANO MORALES

CRA. 72 34-54 INT.25 AP:304 MZ. B2 CARLO

BOGOTA DC

BOGOTA DC



(415) 7707208260016 (8020) 00002032658401

REFERENCIA O CRÉDITO No.

2032658401

SISTEMA DE AMORTIZACION

CICLICO DECRECIENTE

PLAZO TOTAL	CUOTA ACTUAL	CUOTAS PENDIENTES	PLAZO COBERTURA	CUOTAS EN MORA	INTERÉS CORRIENTE E.A.	INTERÉS MORA E.A.	FECHA DE CORTE	COTIZACIÓN UVR
313	94	219	0	0	4.0905	6.1357	31/03/2004	141.0221

DISCRIMINACIÓN DEL VALOR A PAGAR EN EL MES

CONCEPTO	VALOR EN U.V.R.	VALOR EN \$
VALOR CUOTA CAPITAL:	484.4588	68.714.86
VALOR CUOTA INTERÉS:	701.5486	99.506.53
VALOR SEGUROS:		26.718.79
SALDO VENCIDO:		0.01
HONORARIOS:	0.0000	0.00
VALOR OTROS:	0.0000	0.00
VARIACIÓN COBERTURA*:	0.0000	0.00
VALOR TOTAL A PAGAR:		194.939.00

FECHA LIMITE DE PAGO:

15/04/2004

TOTAL A PAGAR:

194.939.00

FECHA DE PAGO

DIA

MES

AÑO

VALOR PAGADO

\$

CONCEPTO	DISCRIMINACIÓN ÚLTIMO PAGO APLICADO		NUEVO SALDO DE SU CRÉDITO HIPOTECARIO	
	VALOR EN UVR	VALOR EN \$	VALOR EN UVR	VALOR EN \$
SALDO CAPITAL A LA FECHA DE CORTE:			209.783.1940	29.584.066.57
ABONO A CAPITAL:	0.2736	38.55		
INTERÉS CORRIENTE:	0.0000	0.00	712.3733	101.041.89
INTERÉS DE MORA:	0.0000	0.00	0.0001	0.01
SEGURO DE VIDA:		0.00		7.956.80
SEGURO DESEMPLEO:		0.00		8.388.93
OTROS SEGUROS:		0.00		10.370.96
HONORARIOS:		0.00		0.00
OTROS CONCEPTOS:	0.0000	0.00	0.0000	0.00
VARIACIÓN UVR Y/O COBERTURA*:				171.246.01
ABONO POR PAGO ANTICIPADO:		20.383.58		20.517.35
TOTALES:		20.383.58		29.862.553.92

COMPARACIÓN NUEVO SALDO DE SU CRÉDITO HIPOTECARIO CON Y SIN COBERTURA DEL UVR AL VENCIMIENTO*

SALDO DE CAPITAL TASA REAL (\$)	SALDO DE CAPITAL TASA GARANTIZADA (\$)	DIFERENCIA (\$)
0.00	0.00	0.00

* ÚNICAMENTE PARA LOS AFILIADOS QUE LES FUE APROBADA ESTA COBERTURA

FAVOR LEER INSTRUCCIONES AL RESPALDO

PARA FACILITAR EL PAGO DE CUOTAS HIPOTECARIAS, EL B/C O GANADERO DEBECE A PEDIDORES DEL B/C CON CUENTA CREDITO EN DICHO B/C O LA POSIBILIDAD DE PAGAR EN 450 CAJEROS AUTOMATICOS VIA INTERNET O MEDIANTE LINEA TELEFONICA INF: TEL 3430011, 3810150 EX: 1508/297

ESPACIO RESERVADO PARA EL CAJERO

CRÉDITO No. 2032658401

NOMBRE: NELLY MARIA GALEANO MORALES

FECHA DE PAGO: DIA MES AÑO



Fondo Nacional de Ahorro

Cesantías para un mejor nivel de vida

RECIBO DE PAGO

NIT. 899.999.284-4



(415) 7707208260016 (8020) 00002032658401

CÓD. BANCO	No. CTA. CHEQUE	VALOR
		EFFECTIVO
		VALOR

ÚNICAMENTE CHEQUE DE GERENCIA Y/O EFECTIVO

369

7



Banco Ganadero

TERM: 0312
OFIC: 0983
USER: 0890936

RECAUDO DE FACTURAS
F.N.A. CARTERA HIPOTECAR
CUENTA : 0013-0309-0100043701

FECHA: 13-02-04
BBVA BANCO GANADERO COLOMBIA
HORA : 14.50

REFERENCIA NO. 1 000000000000002032658401
REFERENCIA NO. 2 000000000000000000000000
DESCRIPCION : 0000000000000000000000
NRD DE CONFIRMACION: 001126663

CANTIDAD DE DOCUMENTOS: 000

FORMA DE PAGO

REFERENCIA DOCUMENTO

IMPORTE

VALOR EFECTIVO

200,000.00

Banco Ganadero
SISTEMA DE TRANSportes
TOTAL SIN RECAUDO
SUBGERENTE DE GESTION OPERATIVA
FIRMA CLIENTE
9 20326584

200,000.00

FIRMA Y SELLO CAJERO

NOV/2000 FESA S.A.

FORMA 2110841



ELLY MARIA GALEANO MORALES
CRA. 72 34-54 INT25 AP:304 MZ. B2 CARLO
S LLERAS RESTR
BOGOTA D.C. (BOGOTA D.C.)



(415) 770 720 826 0016 (8020) 00002032658401

REFERENCIA O CRÉDITO No.

2032658401

SISTEMA DE AMORTIZACION

CUOTA DECRECIENTE MENSUAL EN IVR

PLAZO TOTAL	CUOTA ACTUAL	CUOTAS PENDIENTES	PLAZO COBERTURA	CUOTAS EN MORA	INTERÉS CORRIENTE E.A.	INTERÉS MORA E.A.	FECHA DE CORTE	COTIZACIÓN UVR
000	093	221	000	000	4,090%	6,13%	27/02/04	\$139.4304

DISCRIMINACIÓN DEL VALOR A PAGAR EN EL MES

CONCEPTO	VALOR EN U.V.R.	VALOR EN \$
VALOR CUOTA CAPITAL:	492,2140	68,987
VALOR CUOTA INTERÉS:	703,3352	98,1577
VALOR SEGUROS:		27,028
SALDO VENCIDO:		0
HONORARIOS:		0
VALOR OTROS:		0
VARIACIÓN COBERTURA*:		0
VALOR TOTAL A PAGAR:		194,592

FECHA LÍMITE DE PAGO:

15/03/04

\$140,1565

TOTAL A PAGAR:

©

194 592

FECHA DE PAGO

DIA

MES

AÑO

VALOR PAGADO

3

CONCEPTO	DISCRIMINACIÓN ÚLTIMO PAGO APLICADO		NUEVO SALDO DE SU CRÉDITO HIPOTECARIO	
	VALOR EN UVR	VALOR EN \$	VALOR EN UVR	VALOR EN \$
SALDO CAPITAL A LA FECHA DE CORTE:			210.276,1572	29.318.888,72
ABONO A CAPITAL:	500,1837	69.485,58		
INTERÉS CORRIENTE:	705,3358	97.985,33		
INTERÉS DE MORA:	0,0000	0,00	703,3284	98.576,06
SEGURO DE VIDA:		6.645,51	0,0000	0,00
SEGURO DESEMPLEO:		8.659,03		7.994,17
OTROS SEGUROS:		10.403,93		8.492,50
HONORARIOS:				10.540,85
OTROS CONCEPTOS:		0,00		0,00
VARIACIÓN UVR Y/O COBERTURA*				152.681,52
ABONO POR PAGO ANTICIPADO:			104,7471-	14.681,00-
TOTALES:		193.179,38		29.582.492,82

COMPARACIÓN NUEVO SALDO DE SU CRÉDITO HIPOTECARIO CON Y SIN COBERTURA DEL UVR AL VENCIMIENTO*

SALDO DE CAPITAL TASA REAL (\$)	SALDO DE CAPITAL TASA GARANTIZADA (\$)	DIFERENCIA (\$)
0,00	0,00	0,00

*: ÚNICAMENTE PARA LOS AFILIADOS QUE LES FUE APROBADA ESTA COBERTURA

FAVOR LEER INSTRUCCIONES AL RESPALDO

50 EXT. 1849. 297. 3 44 49 26 0 3 43 00 11 Y ENTERESE DE LOS DIFERENTES MECANISMOS DE NORMALIZACION DE CARTERA QUE OFRECE EL F.N.A.

ESPACIO RESERVADO PARA EL CAJERO

CRÉDITO No. 2032658401

NOMBRE: NELLY MARIA GALEANO MORALES

FECHA DE PAGO: DÍA MES AÑO



Fondo Nacional de Ahorro

Cesantías para un mejor nivel de vida

RECIBO DE PAGO

NIT. 899,999,284-4



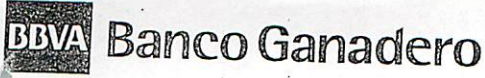
(415) 770 720 826 001 6 (8020) 00002032658401

CÓD. BANCO	No. CTA. CHEQUE	VALOR
EFFECTIVO		
VALOR		

ÚNICAMENTE CHEQUE DE GERENCIA Y/O EFECTIVO

371

5



TERM: 6K12
OFIC: 0236
USER: 0224944

RECAUDO DE FACTURAS
F.N.A. CARTERA HIPOTECAR
CUENTA : 0013-0309-0100043701

FECHA: 13-01-04
BBVA BANCO GANADERO COLOMBIA
HORA : 10.11

REFERENCIA NO. 1 00000000000002032658401
REFERENCIA NO. 2 000000000000000000000000
DESCRIPCION : 000000000000000000000000
NRO DE CONFIRMACION: 001100056

CANTIDAD DE DOCUMENTOS: 000

FORMA DE PAGO

REFERENCIA DOCUMENTO

IMPORTE

VALOR EFECTIVO

200,000.00

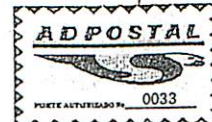
TOTAL PAGO RECAUDO

200,000.00

FIRMA Y SELLO CAJERO
NOV./2000 FESA S.A.

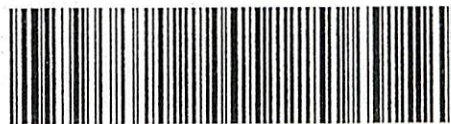
FIRMA CLIENTE *Nataly Rodríguez P.*
CLIENTE CC. 38.362.36715090

FORMA 2110841



RECIBO DE PAGO No. 2003122532104

NELLY MARIA GALEANO MORALES
CRA. 72 34-54 INT.25 AP.304 MZ. B2 CARLO
SILLERAS RESTR
BOGOTA D.C. (BOGOTA D.C.)



(415) 770 720 826 0013 (8020) 00002032658401

REFERENCIA O CRÉDITO No.

2032658401

SISTEMA DE AMORTIZACION

CUOTA DECRECIENTE MENSUAL EN UVR

PLAZO TOTAL	CUOTA ACTUAL	CUOTAS PENDIENTES	PLAZO COBERTURA	CUOTAS EN MORA	INTERÉS CORRIENTE E.A.	INTERÉS MORA E.A.	FECHA DE CORTE	COTIZACIÓN UVR
000	091	223	000	000	4,090%	6,13%	23/12/03	\$137,7203

DISCRIMINACIÓN DEL VALOR A PAGAR EN EL MES

CONCEPTO	VALOR EN U.V.R.	VALOR EN \$
VALOR CUOTA CAPITAL:	507.8079	70.117
VALOR CUOTA INTERÉS:	707.0361	97.626
VALOR SEGUROS:		25.738
SALDO VENCIDO:		0
HONORARIOS:		0
VALOR OTROS:		0
VARIACIÓN COBERTURA*:		0
VALOR TOTAL A PAGAR:		193.481

FECHA LÍMITE DE PAGO:

15/01/04

\$138,0778

TOTAL A PAGAR:

193.481

FECHA DE PAGO

DIA

MES

AÑO

VALOR PAGADO

§

CONCEPTO	DISCRIMINACIÓN ÚLTIMO PAGO APLICADO		NUEVO SALDO DE SU CRÉDITO HIPOTECARIO	
	VALOR EN UVR	VALOR EN \$	VALOR EN UVR	VALOR EN \$
SALDO CAPITAL A LA FECHA DE CORTE:			211.284,4712	29.098.160,76
ABONO A CAPITAL:	1.040,6109	143.179,81		
INTERÉS CORRIENTE:	984,5634	135.469,93	707,0307	97.625,25
INTERÉS DE MORA:	3,5267	485,24	0,0000	0,00
SEGURO DE VIDA:		7.431,69		6.639,80
SEGURO DESEMPLEO:		8.754,87		8.694,25
OTROS SEGUROS:		9.653,26		10.403,29
HONORARIOS:				
OTROS CONCEPTOS:		0,00		0,00
VARIACIÓN UVR Y/O COBERTURA**				75.534,20
ABONO POR PAGO ANTICIPADO:			7,5319-	1.040,00-
TOTALES:		304.974,80		29.296.017,55

COMPARACIÓN NUEVO SALDO DE SU CRÉDITO HIPOTECARIO CON Y SIN COBERTURA DEL UVR AL VENCIMIENTO*

SALDO DE CAPITAL TASA REAL (\$)	SALDO DE CAPITAL TASA GARANTIZADA (\$)	DIFERENCIA (\$)
0,00	0,00	0,00

* ÚNICAMENTE PARA LOS AFILIADOS QUE LES FUE APROBADA ESTA COBERTURA

FAVOR LEER INSTRUCCIONES AL RESPALDO

*UNICAMENTE, EN CASO DE NO ESTAR DE ACUERDO CON EL SALDO DE SU DEUDA, FAVOR
COMUNICARSE POR ESCRITO, CON NUESTROS REVISORES FISCALES A: AUDITAR LTDA,
CARRERA 16 NO. 75-31 DE BOGOTA D.C. O AL FAX 2 17 23 61, O AL A.A. 052451 EN
BOGOTA D.C., O AL E-MAIL: AUDITAR@CABLE.NET.CO"

ESPACIO RESERVADO PARA EL CAJERO

CRÉDITO No. 2032658401

NOMBRE: NELLY MARIA GALEANO MORALES

FECHA DE PAGO: DÍA MES AÑO



Fondo Nacional de Ahorro

Cesantías para un mejor nivel de vida

RECIBO DE PAGO

NIT. 899,999,284-4



(415)7707208260016(8020)00002032658401

CÓD. BANCO	No. CTA. CHEQUE	VALOR
	EFFECTIVO	
	VALOR	

ÚNICAMENTE CHEQUE DE GERENCIA Y/O EFECTIVO

3747

BBVA Banco Ganadero

TERM: 0015 RECAUDO DE FACTURAS
OFIC: 0883 F.N.A. CARTERA HIPOTECAR
USER: C794695 CUENTA : 0013-0309-0100043701

FECHA: 12-12-03
BBVA BANCO GANADERO COLOMBIA
HORA : 13.46

REFERENCIA NO. 1 00000000000002032658401
REFERENCIA NO. 2 000000000000000000000000
DESCRIPCION : 000000000000000000000000
NRO DE CONFIRMACION: 001077692

CANTIDAD DE DOCUMENTOS: 000	REFERENCIA DOCUMENTO	IMPORTE
FORMA DE PAGO		306,000.00

BBVA Banco Ganadero
SUC. TERMINAL DE TRANSPORTES
DIC. 12 2003
AUX. No. 2
RECIBIDO
POR CONSIGNACION

306,000.00
[Signature]
FIRMA CLIENTE
CLIENTE 20326584

FIRMA Y SELLO CAJERO
NOV./2000 FESA S.A.

FORMA 2110841



Fondo Nacional de Ahorro

Cesantías para un mejor nivel de vida



RECIBO DE PAGO No. 2003112447194

NELLY MARIA GALEANO MORALES

CRA. 72 34-54 INT.25 AP:304 MZ. B2 CARLO

BOGOTA D.C.

BOGOTA D.C.

CREDITO No.

2032658401

ZONA POSTAL

PLAZO TOTAL	CUOTA ACTUAL	CUOTAS PENDIENTES	CUOTAS EN MORA	INTERES CORRIENTE	INTERES DE MORA	COTIZACION UVR	FECHA DE CORTE
000	090	224	001	4,090%	6,13%	\$137,5439	26/11/03

DISCRIMINACION ULTIMO PAGO APLICADO EN 11/11/03

CONCEPTO	VALOR EN UVR	VALOR EN \$
INTERES CORRIENTE:	730,7773	100.480,32
INTERES DE MORA:	3,6520	502,07
SEGURO DE VIDA, D. IND., INCAP:		7.434,66
SEGURO DE INCENDIO:		5.792,77
SEGURO DE TERREMOTO:		1.928,22
SEGURO AMIT:		1.932,27
SEGURO DESEMPLEO:		8.801,31
ABONO A CAPITAL:	532,1171	73.152,64
TOTAL APLICADO:		200.024,26
VALOR PAGADO POR ANTICIPADO:		0,00

DISCRIMINACION DEL VALOR A PAGAR

VALOR CUOTA:	\$ 168.501
VALOR SEGUROS:	\$ 25.840
SALDO VENCIDO:	\$ 110.695
VALOR TOTAL A PAGAR:	\$ 305.036

PAGUE ANTES DE: 15/12/03

COTIZACION UVR: \$137,5962

INFORMACION DEL PAGO PARA EL AFILIADO

FECHA DE PAGO 12-12/03

VALOR PAGADO \$ 306.000,00

ESPACIO RESERVADO PARA EL CAJERO

NUEVO SALDO DE SU CREDITO HIPOTECARIO

CONCEPTO	VALOR EN UVR	VALOR EN \$
SALDO CAPITAL A LA FECHA DE CORTE:	212.325,0821	29.204.019,87
+ INTERES CORRIENTE:	985,0378	135.537,47
+ INTERES DE MORA:	3,9185	539,18
+ SEGUROS:		25.839,82
+ VARIACION UVR:		11.104,60
SALDO TOTAL A LA FECHA DE PAGO:		29.377.040,94

AEONE SU PRIMA A LA OBLIGACION HIPOTECARIA, ESPECIALMENTE SI ESTA PRESENTA MORA. ACOJASE A LA REBAJA DE INTERESES Y RECUERDE QUE TENER EL CREDITO AL DIA LE PERMITIRA ABONAR SUS CESANTIAS A CUOTAS FUTURAS, SEGUN LO ESTABLECIDO EN LA RES.125/2003. PARA MAYOR INFORMACION LLAME AL 3444926 EXT 1849 O 297

FAVOR LEER INSTRUCCIONES AL RESPALDO

Señores

JUZGADO CUARENTA Y CINCO (45) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ, D.C.
Carrera 10ª. N°. 10-33 - piso 19
E. S. D.

REF.: PODER PARA PROCESO EJECUTIVO - RAD. N°. 2019-00833-00

DE: FONDO NACIONAL DE AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO.
CONTRA: NELLY MARIA GALEANO MORALES

ASUNTO: CONTESTACIÓN DEMANDA Y EXCEPCIONES

JUZGADO 45 CIVIL MPAL
73839 28-JAN-'20 12:35

ELIZABETH GIL PRIETO, abogada en ejercicio, identificada con cédula de ciudadanía número 35.322.111 expedida en Fontibón, portadora de la T.P. No. 172.983 del Consejo Superior de la Judicatura, de conformidad con el poder presentado, actuando como apoderada judicial del Señora **NELLY MARIA GALEANO MORALES**, mayor de edad, domiciliada en Bogotá, identificada con cédula de ciudadanía número 20.326.584 expedida en Bogotá, domiciliada en Bogotá, por medio del presente escrito me permito dar **CONTESTACIÓN A LA PRESENTE DEMANDA**, encontrándome dentro del término legal, en los siguientes términos:

I. A LOS HECHOS ME PRONUNCIO ASÍ:

AL PRIMERO: Es parcialmente cierto, sobre Suscribir a favor del FONDO NACIONAL DE AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO, contrato de mutuo e hipoteca, CONTENIDAS EN LA ESCRITURA PÚBLICA NÚMERO Mil Seiscientos Veinte (1620) de la Notaria octava (8ª.) del Círculo de Bogotá, de fecha cinco (5) de junio de 1996, mediante el crédito hipotecario N°. 2032658414, es cierto; **NO ES CIERTO;** EL VALOR DEL CREDITO, a Pagina número cuatro (4) de la ESCRITURA PÚBLICA NÚMERO Mil Seiscientos Veinte (1620) de la Notaria octava (8ª.) del Círculo de Bogotá, de fecha cinco (5) de junio de 1996, mediante el crédito hipotecario N°. 2032658414, dice: **CLAUSULA TERCERA: PRECIO DE VENTA DEL INMUEBLE DIECINUEVE MILLONES CIENTO OCHENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS (\$19.186.800.00) PESOS MDA/CTE.**, que el COMPRADOR pagara al VENDEDOR, de la siguiente forma a) La suma de UN MILLON NOVECIENTOS DIECIOCHO MIL SEISCIENTOS OCHENTA (1.918.680.00) PESOS, (\$ 1.918.680.00 mda/cte.), con recursos propios del COMPRADOR, que el VENDEDOR, declara recibidos a entera satisfacción, la suma de **DIECISIETE MILLONES DOSCIENTOS SESENTA Y OCHO MIL CIENTO VEINTE PESOS MONEDA CORRIENTE (\$ 17.268.120.00)**, con el producto del FONDO NACIONAL DEL AHORRO.

AL SEGUNDO: Es Parcialmente Cierto, Ya que si se pactó el plazo a Quince Años, **CIENTO OCHENTA CUOTAS**, pero lo cancelado supera el tiempo pactado, cancelando las cuotas consecutivamente y durante más tiempo al pactado, el crédito inicio el 5 de junio de 1996, terminaría el 5 de junio de 2011, y se canceló hasta el 14 de enero de 2014, contrario lo afirmado por el demandante, donde dice que de conformidad al Art. 422 del C.G. del P. aporta certificación que no se ajusta a la realidad No es una obligación Clara ni exigible.

AL TERCERO: es parcialmente cierto, me atengo a lo que se pruebe.

AL CUARTO: Es Parcialmente cierto se pactó el interés anual., del 6.5% anual mes vencido de conformidad con los recibos emitidos siempre.

AL QUINTO: Es parcialmente cierto, ya que durante la vigencia del plazo pactado nunca se presentó ninguna mora.

AL SEXTO: **NO ES CIERTO REITERO**, durante la vigencia del crédito no hubo mora, aporé recibo numerado con folio 93 donde se encuentra el consecutivo de pagos y esa cuota se canceló el 14 de septiembre de 2007, como se puede apreciar y verificar todos tiene su folio y pago secuencialmente.

AL SEPTIMO: **NO ES CIERTO, NUNCA SE CANCELO MENOS VALOR DE LA CUOTA, NI ES CIERTO QUE SE REALIZARAN PAGOS PARCIALES**, siempre se canceló un mayor valor al cobrado mediante los recibos de pago los cuales aporé la factura de cobro y el recibo de pago con sello del banco.

AL OCTAVO: Es cierto se realizó un contrato de mutuo e hipoteca, CONTENIDAS EN LA ESCRITURA PÚBLICA NÚMERO Mil Seiscientos Veinte (1620) de la Notaria octava (8ª.) del Círculo de Bogotá, de fecha cinco (5) de junio de 1996, mediante el crédito hipotecario N°. 2032658414, es cierto; **NO ES CIERTO; EL VALOR DEL CREDITO**, ni que se haya incurrido en mora, se cumplió como se ratifica con los recibos a Pagina número cuatro (4) de la ESCRITURA PÚBLICA NÚMERO Mil Seiscientos Veinte (1620) de la Notaria octava (8ª.) del Círculo de Bogotá, de fecha cinco (5) de junio de 1996, mediante el crédito hipotecario N°. 2032658414

AL NOVENO: Es cierto se celebró contrato de mutuo e hipoteca, y los contratos bilaterales son Ley para las partes y no se deben modificar unilateralmente.

AL DECIMO: Es cierto, desde su adquisición ha sido siempre el domicilio de la demandada, y se encuentra bajo su titularidad.

AL DÉCIMO PRIMERO : No es cierto no se ha cumplido el contrato bilateral por parte del Demandante

II.- FRENTE A LAS PRETENSIONES:

Me opongo a la prosperidad de las pretensiones del demandante, de la siguiente manera:

A LA PRIMERA: El demandante no le asiste razón para solicitar se despoje de una vivienda digna a la demandada cuando dentro del contrato de mutuo se canceló a cabalidad todas y cada una de las cuotas pactadas, donde se amortizaba en cada pago capital e intereses y nunca se incurrió en mora por parte de mi mandante, los contratos bilaterales son ley para las partes y el **FONDO NACIONAL DE AHORRO CAMBIO UNILATERALMENTE EL CONTRATO**, incumplido el contrato lo incremento en cuotas. prácticamente duplicándolas.

a). A pesar de haber cancelado aproximadamente cuatro años más es decir las cuotas fueron casi duplicadas cancelando mucho más de lo convenido, en vista que mi mandante cumplió, el pago de más de las ciento ochenta cuota lo cual se ratifica con los recibos de pago, Ya que lo cancelado supera el tiempo pactado, cancelando las cuotas consecutivamente y durante más tiempo al pactado, el crédito inicio el 5 de junio de 1996, terminaría el 5 de junio de 2011, y se canceló hasta el 14 de enero de 2014, contrario lo afirmado por el demandante,

b). se presentó por parte de mi mandante **TUTELA CONTRA EL FONDO NAL. DE AHORRO** por las arbitrariedades del incremento y **COBRO EXCESIVO**, la

cual fue A FAVOR DE MI MANDANTE, ordenando al FONDO, dar por terminada la obligación y se cancelara la Hipoteca, siempre se ha procurado renegociar y se han presentado derechos de petición que nunca contesta el FONDO, en las veces que ha sido atendida le solicitaron que presentara una propuesta dándole algunos beneficios a esta propuesta por parte de Cartera ante el coordinador JOSÉ GUILLERMO RIVEROS BERNAL, y por parte de la demandada ha presentado propuestas que no tienen ninguna respuesta, Ha desconocido los derechos que como afiliada le corresponden.

A LA SEGUNDA: NO ES CIERTO, el cobro que se está haciendo a capital por ende tampoco será cierto ni real la liquidación de intereses, presentado desde el numeral 1.1, hasta 1.47, cifras absurdas en apreciación al plazo pactado y cumplido, lo que se determina con cada uno de los recibos facturados por el FONDO NACIONAL DE AHORRO, FRENTE A CADA UNO DE LOS PAGOS.

A LA NUMERADA 2. Intereses moratorios por presentar la demanda según expone no es cierto, no hubo mora el FONDO NACIONAL DE AHORRO, siempre fue incrementando cuotas y generando cobros indebidos, y los intereses moratorios se exponen al 6.13 anual.

A LA NUMERADA 3. Los intereses corrientes o de plazo pactados también se determinan en los recibos de pago a la tasa del 4.095, anual. Pero reitero no Es legalmente aceptable cobrar intereses frente a sumas de dinero que NO se adeudan, como es el caso, No es cierto, porque se están cobrando intereses sobre intereses, situación prohibida por nuestra legislación Colombiana según artículo 2235 del Código Civil.

Los cobros realizados del 5.1 al 5.46. – También serían infundados. No es clara la obligación, Que se pruebe.

A LA 4.- Y DEMAS PRETENCIONES ALUDIDAS, ME OPONGO TOTALMENTE, QUE SE PRUEBE.

III. EXCEPCIONES DE MERITO:

Con el fin de enervar las pretensiones incoadas por el demandante propongo las siguientes excepciones de mérito fundamentadas en los siguientes artículos

1. PAGO TOTAL DE LA OBLIGACIÓN:

Fundamento esta excepción en el artículo 784 del C. Co que dispone:

“Contra la acción cambiaria solo podrán oponerse las siguientes excepciones:

1...7. Las que se funden en quitas o en pago total o parcial...”

Es así señor Juez que mi mandante **NELLY MARIA GALEANO MORALES**, canceló la obligación como se ha explicado, y como lo ratifican los recibos de pago emitidos por el **FONDO NACIONAL DE AHORRO**, los cuales apporto y se encuentran foliados del 1-al 238 donde se determina **NUMERO DE CUOTA, PAGO DE CAPITAL, PAGO DE INTERES CORRIENTE Y DE MORA FECHAS**

Cra. 9 No. 17-70 Of. 226 Tels. 472 35 49 Celular 311-4771108

elizagilp@hotmail.com - Bogotá- D.C.

DE FACTURACIÓN Y PAGO Y SALDO, LO QUE SE ENCUENTRA DIVERSIFICADO A LO PACTADO EN EL CONTRATO DE MUTUO E HIPOTECA, estos CREDITOS FUERON REDENOMINADOS POR EL FONDO NACIONAL DE AHORRO, por un valor y fecha no ciertas ya que no CUMPLIO CON EL CONTRATO, INCREMENTANDO SIEMPRE EL TIEMPO VALOR, HACIENDO UNOS CRÉDITOS INTERMINABLES. Cuando se termina de cancelar ¿? mi mandante, recurrió a Derechos de Petición Tutela, asistiendo para reevaluar conciliar y negociar donde el Fondo ha hecho caso omiso y ni siquiera responde.

Mi mandante se encuentra en estado de inferioridad ante todo esta situación y persecución del demandante **FONDO NACIONAL DE AHORRO**, inflando una **cartera de manera infundada**, es adulto mayor con serias dificultades de salud, con una pensión mínima.

La demandada canceló la obligación en su totalidad inclusive con intereses de más, los intereses fueron mayores por realizarse varias veces la refinanciación del crédito, como se dejó constancia en el presente escrito, superiores a lo aprobado por la Superintendencia Financiera.

Por lo tanto solicito al señor Juez, se **EVALUE**, EL TIEMPO PROYECTADO EL CONTRATO DE MUTUO E HIPOTECA, CONTEMPLADO Y CONTENIDAS EN LA ESCRITURA PÚBLICA NÚMERO Mil Seiscientos Veinte (1620) de la Notaria octava (8ª.) del Circuito de Bogotá, de fecha cinco (5) de junio de 1996, mediante el crédito hipotecario N°. 2032658414,; **NO ES CIERTO; EL VALOR DEL CREDITO**, a Pagina número cuatro (4) de la ESCRITURA PÚBLICA NÚMERO Mil Seiscientos Veinte (1620) de la Notaria octava (8ª.) del Circuito de Bogotá, de fecha cinco (5) de junio de 1996, mediante el crédito hipotecario N°. 2032658414, lo cual que indico en el capítulo de pruebas y que consta que mi mandante canceló la obligación que actualmente se está cobrando.

Igualmente solicito se sirva declarar probada esta excepción.

2º. COBRO DE LO NO DEBIDO,

Esta excepción la fundamento en lo establecido en el Código General del Proceso artículo, 442 Consejo de Estado, sentencia CESIIE34899 DE 2014,

Está basada en el hecho que la obligación contenida **EN EL CONTRATO DE MUTUO E HIPOTECA**, fue cancelada hasta la saciedad, ya que el crédito se refinanció en varias oportunidades con un intereses superiores A LOS PACTADOS pues por tratarse de los préstamos **CREDITOS REDENOMINADOS POR EL FONDO NACIONAL DE AHORRO**, la refinanciación del crédito, SIEMPRE INCLUIA MÁS Y ALTOS INTERESES, por un valor y fecha no ciertas.

La demandado canceló la obligación en su totalidad inclusive con intereses de usura, como se dejó constancia en el presente escrito, superiores a lo aprobado por la Superintendencia Bancaria.

En consecuencia solicito al señor Juez declarar probada esta excepción.

IV. FUNDAMENTOS DE DERECHO

Fundamento este escrito de conformidad en lo establecido en el C.G. del P. Art. 442 - C.G. 2313- EN SENTENCIAS JUDICIALES, EN LA TUTELA PRESENTADA, Y EL SILENCIO POSITIVO ADMINISTRATIVO DEL FONDO NACIONAL DE AHORRO, ante tantas solicitudes.

V. PRUEBAS

Con citación de la parte contraria y en valor que les confiere la Ley, solicito al señor Juez, se sirva decretar y practicar las siguientes pruebas:

1º- DOCUMENTALES:

a. Las que obran en el expediente, en especial los Certificados presentados evaluados frente a la facturación y recibos de pagos realizados por la demandante los cuales aporé en **238** folios facturas y recibos cancelados ante la entidad financiera Banco **BBVA.-**

VI. ANEXOS

1º. Copia de la contestación de la demanda para el archivo del Juzgado
2º. **RECIBOS DE PAGO Y FACTURACIÓN**, emitidas por **FONDO NACIONAL DE AHORRO**, en **238** folios.

VII. PETICIÓN ESPECIAL

Con mi acostumbrado respeto, solicito al señor Juez:

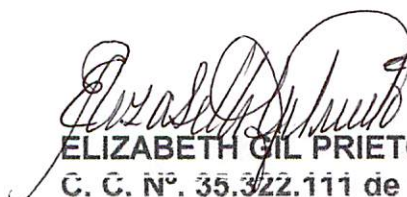
Declarar probadas las excepciones que he propuesto en este escrito.
En consecuencia solicito darle trámites a las excepciones propuestas.

VII. NOTIFICACIONES

La suscrita recibo notificaciones: En la secretaria del despacho o en la carrera 9 No. 17-70 of. 226 en Bogotá. D.C. E-MAIL elizagilp@hotmail.com

La demandada **NELLY MARIA GALEANO** en la carrera 72 No. 22D-54 INTERIOR 25 Apto 304 – conjunto residencial CARLOS LLERAS RESTREPO de Bogotá.

Del señor Juez, con todo respeto,


ELIZABETH GIL PRIETO
C. C. N°. 35.322.111 de Fontibón
T.P. N°. 172.983 del C. S. de la J.

EL SUSCRITO SECRETARIO DEL JUZGADO CUARENTA Y CINCO CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ, INFORMA QUE, POR PARO JUDICIAL Y NACIONAL, EN ESTE DESPACHO NO SE CORRIERON TÉRMINOS DURANTE LOS DÍAS COMPRENDIDOS ENTRE EL ONCE (11) Y EL QUINCE (15) DE ENERO, EL 22 DE MAYO, DIECISÉIS (16) DE AGOSTO, DOCE (12) DE SEPTIEMBRE, DOS (2) Y TRES (3) DE OCTUBRE, VEINTIUNO (21), VEINTIDOS (22) Y VEINTISIETE (27) DE NOVIEMBRE Y CUATRO (4) DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL DIECINUEVE (2019).

Luis Arnulfo Guzmán Ramírez
Secretario

13 FEB 2020

EN LA FUNCIÓN DE SECRETARIO
PARA RESOLVER

Escrito de excepciones
allegado dentro del término.
El demandado se notificó personalmente
el 12 de diciembre de 2019 y el tér-
mino para excepciones venció el 20 de
enero de 2020



VII. PETICIÓN ESPECIAL

Con mi acostumbrado respeto, solicito al señor juez:

Declarar probadas las excepciones que he propuesto en este escrito.
En consecuencia solicito bane trámites a las excepciones propuestas.

VIII. NOTIFICACIONES

La presente recibió notificaciones. En la secretaría del despacho o en la cámara 9
y/o en el correo electrónico E-MAIL: [illegible]

La demandada NELLY MARIA GALEANO en la cámara - 72 No. 320-54
INTERIOR 2- Apto 304 - conjunto residencial CARLOS LERAS RESTREPO de

Del señor juez con todo respeto.

EUZABETH GIL PRIETO

C. C. No. 35.323.111 de Fontibona
T. A. No. 472.983 del C. S. de la J.

381

JUZGADO 45 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA, D.C..

Carrera 10 No. 14-33, Piso 19, Tel. 2-821885

cmpl45bt@cendoj.ramajudicial.gov.co

Días (3) de abril de dos mil veinte (2020)

REF: 11001-40-03-045-2019-00833-00

Revisada la actuación se dispone:

1. Téngase en cuenta que la demandada NELLY MARIA GALEANO MORALES se notificó, personalmente, el **12 de diciembre de 2019** (fol. 124 cuad. 1).
2. De las excepciones de mérito propuestas por la demandada, se corre traslado a la parte ejecutante por el término de diez (10) días, de conformidad con lo señalado en el numeral 1 del artículo 443 del C.G. del P..
3. Se le reconoce personería jurídica a la Dra. ELIZABETH GIL PRIETO como apoderada judicial de la demandada, en los términos y para los fines del poder a ella conferido.

Vencido el término anterior, ingrese inmediatamente el expediente al despacho para continuar con el trámite a que haya lugar.

Notifíquese,

RICARDO ADOLFO PINZÓN MORENO
Juez

La providencia anterior se notificó por anotación en ESTADO No. _____ fijado hoy _____ a la hora de las 8.a.m.

Luis Arnulfo Guzmán Ramírez
Secretario