

**JUZGADO 45 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ, D.C.**  
**Carrera 10 No. 14-33, Piso 19, Tel. 2821885**  
**Cmpl45bt@cendoj.ramajudicial.gov.co**  
**Dieciocho (18) de enero de dos mil veintiuno (2021)**

*REF: 11001-40-03-045-2020-00696-00*

Con los documentos adjuntos a la demanda se establece, a cargo de la parte demandada, una obligación clara, expresa y actualmente exigible de pagar una suma determinada de dinero, que proviene de ella y constituye plena prueba en su contra. Así las cosas, acorde con lo previsto en los artículos 430 y 468 del C.G. del P., el Juzgado libra orden de pago para la efectividad de la garantía real, por la vía ejecutiva de menor cuantía, en contra de **EDWIN JAVIER SALAMANCA PINZÓN** y de **SANDRA MILENA MOLINA VEGA**, y a favor de **CAJA COLOMBIANA DE SUBSIDIO FAMILIAR COLSUBSIDIO**, por las siguientes cantidades derivadas del pagaré No. 10000534252:

1. La suma de **\$10.971.161,30**, por concepto de capital.
2. Los intereses moratorios generados por el capital indicado en el numeral 1, a partir de la presentación de la demanda hasta cuando se verifique el pago efectivo, liquidados a la tasa máxima establecida por la Superintendencia Financiera, en concordancia con lo mencionado en el artículo 884 del C. de Co., modificado por el artículo 111 de la Ley 510 de 1999.

Mandamiento de pago en contra de **EDWIN JAVIER SALAMANCA PINZÓN** y a favor de **CAJA COLOMBIANA DE SUBSIDIO FAMILIAR COLSUBSIDIO**, por las siguientes cantidades:

**Pagaré No. 318800010038711044:**

1. La suma de **\$1.243.176,55**, por concepto de capital.
2. Los intereses moratorios generados por el capital indicado en el numeral 1, a partir del 22 de octubre de 2019 hasta cuando se verifique el pago efectivo, liquidados a la tasa máxima establecida por la Superintendencia Financiera, en concordancia con lo mencionado en el artículo 884 del C. de Co., modificado por el artículo 111 de la Ley 510 de 1999.

### **Pagaré No. 52.820.549**

1. La suma de **\$271.993**, por concepto del capital de la cuota causada el 16 de agosto de 2019.
2. La suma de **\$273.741**, por concepto del capital de la cuota causada el 16 de septiembre de 2019.
3. La suma de **\$275.132**, por concepto del capital de la cuota causada el 16 de octubre de 2019.
4. La suma de **\$276.975**, por concepto del capital de la cuota causada el 16 de noviembre de 2019.
5. La suma de **\$278.548**, por concepto del capital de la cuota causada el 16 de diciembre de 2019.
6. La suma de **\$280.060**, por concepto del capital de la cuota causada el 16 de enero de 2020.
7. La suma de **\$281.946**, por concepto del capital de la cuota causada el 16 de febrero de 2020.

8. La suma de **\$284.378**, por concepto del capital de la cuota causada el 16 de marzo de 2020.
9. La suma de **\$287.511**, por concepto del capital de la cuota causada el 16 de abril de 2020.
10. La suma de **\$290.352**, por concepto del capital de la cuota causada el 16 de mayo de 2020.
11. La suma de **\$291.932**, por concepto del capital de la cuota causada el 16 de junio de 2020.
12. La suma de **\$292.233**, por concepto del capital de la cuota causada el 16 de julio de 2020.
13. La suma de **\$292.394**, por concepto del capital de la cuota causada el 16 de agosto de 2020.
14. La suma de **\$293.629**, por concepto del capital de la cuota causada el 16 de septiembre de 2020.
15. La suma de **\$294.867**, por concepto del capital de la cuota causada el 16 de octubre de 2020.
16. La suma de **\$4.093.215**, por concepto de intereses corrientes.
17. La suma de **\$62.544.387,55** por concepto de capital acelerado.
18. Los intereses moratorios generados por el capital indicado en el numeral 17, a partir de la presentación de la demanda hasta cuando se verifique el pago efectivo, liquidados a la tasa máxima establecida por la Superintendencia

Financiera, en concordancia con lo mencionado en el artículo 884 del C. de Co., modificado por el artículo 111 de la Ley 510 de 1999.

Decrétese el embargo del inmueble identificado con el número de matrícula **307-93840**. Líbrese oficio al Señor Registrador de Instrumentos Públicos que corresponda.

Notifíquese esta providencia a los diferentes componentes de la parte demandada en la forma prevista en los artículos 291 y 292 del C.G. del P., haciéndoles saber que tienen cinco días para pagar la obligación y cinco más para proponer las excepciones que consideren pertinentes.

En caso de oposición, a la presente demanda se le dará el trámite del VERBAL, de conformidad con lo previsto en los artículos 443, numeral dos, 372 y 373 del C.G. del P..

Se le reconoce personería jurídica al Dr. JOHN ALBERTO CARRERO LÓPEZ como apoderado judicial del extremo demandante.

***Notifíquese,***

**Firmado Por:**

**RICARDO ADOLFO PINZON MORENO**

**JUEZ MUNICIPAL**

**JUZGADO 045 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**ad95010de54619a375734d40bbdc9ad7d6b7d906c1da3377ad199e60baa92ace**

Documento generado en 18/01/2021 07:26:20 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**