

**JUZGADO 45 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C..**

**Carrera 10 No. 14-33, Piso 19, Tel 2821885**

***cmpl45bt@cendoj.ramajudicial.gov.co***

***Cinco (5) de abril de dos mil veintiuno (2021)***

*Rad. 11001-40-03-045-2021-00196-00*

Estando las diligencias al despacho para decidir sobre la admisión de la demanda **EJECUTIVA POR OBLIGACIÓN DE HACER**, promovida por **MAXIMILIANO MARTÍN VELOSA** en contra de los señores **LEONARDO, JORGE ALEXÁNDER y LUZ MERY LEACCOTT LÓPEZ, MARTHA ELENA y CÉSAR ANDRÉS LEACCOTT CHALA**, en su condición de herederos determinados del fenecido **JORGE ALBERTO LEACCOTT MUÑOZ**, y de **GLADYS LÓPEZ RESTREPO**, advierte este funcionario judicial que no es competente para conocerla, en razón del factor objetivo de la cuantía, lo que impone su rechazo.

En efecto, debe tenerse en cuenta que de conformidad con lo establecido en el ACUERDO No. PCSJA18-11127 de 12 de octubre de 2018, a partir del 1º de noviembre del mismo año, este despacho judicial solo podrá asumir el conocimiento de los procesos de menor cuantía, mientras que los Juzgados transformados a Pequeñas Causas y Competencia Múltiple, tendrán a su cargo el estudio de los asuntos de mínima cuantía.

En el presente caso, se observa que la demanda se radicó el 12 de marzo de 2021, según acta de reparto obrante dentro del informativo, anualidad para la cual 40SMLMV equivalen a \$36.341.040. Así las cosas, en atención a lo dispuesto en el numeral 1 del artículo 26 del C.G. del P., resulta claro que la sumatoria de las pretensiones aquí demandadas no supera dicho valor, por lo cual se trata de un proceso de mínima cuantía.

Se arriba a dicha conclusión teniendo en cuenta que el precio pactado entre los señores **MAXIMILIANO MARTÍN VELOSA** y **JORGE ALBERTO LEACCOTT MUÑOZ**, por la venta del derecho de cuota que éste último tenía en el inmueble ubicado en la calle 23G BIS No. 96F-37 de Bogotá e identificado con la matrícula 50C-1610638, fue \$35.000.000, de los cuales aquél solo pagó \$31.000.000, tal como se indica en los hechos segundo y tercero del libelo.

Lo anterior permite entrever que el conocimiento de las presentes diligencias se encuentra en cabeza de los Jueces de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de la ciudad de Bogotá. En consecuencia, este Estrado Judicial,

**RESUELVE:**

1.- Rechazar, de plano, la demanda **EJECUTIVA POR OBLIGACIÓN DE HACER**, promovida por **MAXIMILIANO MARTÍN VELOSA** en contra de los señores **LEONARDO, JORGE ALEXÁNDER** y **LUZ MERY LEACCOTT LÓPEZ, MARTHA ELENA** y **CÉSAR ANDRÉS LEACCOTT CHALA**, en su condición de herederos determinados del fenecido **JORGE ALBERTO LEACCOTT MUÑOZ**, y de **GLADYS LÓPEZ RESTREPO**, en razón de su cuantía.

2.- Ordenar remitir las diligencias a los Jueces de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Bogotá (reparto), para lo de su cargo. Ofíciase.

3.- Para efectos estadísticos, **DESCÁRGUESE** la presente demanda activa del Juzgado, teniéndose en cuenta lo dispuesto en el inciso final del artículo 90 del C.G. del P..

***Notifíquese,***

**Firmado Por:**

**RICARDO ADOLFO PINZON MORENO**  
**JUEZ MUNICIPAL**  
**JUZGADO 045 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**8032cd44829e4e60fa3678d5d9f4c32e3ae535f88756b266daa31090b1ed779c**

Documento generado en 05/04/2021 08:09:12 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**