

**JUZGADO 45 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ ,D.C..**

**Carrera 10 No. 14-33, piso 19, Tel. 2821885**

**Cmpl45bt@cendoj.ramajudicial.gov.co**

**Siete (7) de abril de dos mil veintiuno (2021)**

*REF: 11001-40-03-045-2021-00117-00*

Con los documentos adjuntos a la demanda se establece, a cargo de la parte demandada, una obligación clara, expresa y actualmente exigible de pagar una suma determinada de dinero, que proviene de ella y constituye plena prueba en su contra. Así las cosas, acorde con lo previsto en los artículos 430 y 468 del C.G. del P., el Juzgado libra orden de pago para la efectividad de la garantía real, por la vía ejecutiva de menor cuantía, en contra de **NÉSTOR ANDRÉS BENAVIDES MESA** y a favor de **FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO**, por las siguientes cantidades derivadas del **pagaré No. 1073704795**:

1. La suma de **118.869,8525 UVR's**, por concepto de capital acelerado.
2. Los intereses moratorios generados por el capital antes referido, desde la presentación de la demanda hasta cuando se verifique el pago total, liquidados a la tasa de 11,25% E.A., respetando, en todo caso, lo señalado en el artículo 19 de la Ley 546 de 1999.
3. La suma de **93.8835 UVR's**, por concepto del capital de la cuota vencida el 5 de agosto de 2019.
4. La suma de **94.4510 UVR's**, por concepto del capital de la cuota vencida el 5 de septiembre de 2019.

5. La suma de **95.0219 UVR's**, por concepto del capital de la cuota vencida el 5 de octubre de 2019.
6. La suma de **95.5963 UVR's**, por concepto del capital de la cuota vencida el 5 de noviembre de 2019.
7. La suma de **96.1742 UVR's**, por concepto del capital de la cuota vencida el 5 de diciembre de 2019.
8. La suma de **96.7556 UVR's**, por concepto del capital de la cuota vencida el 5 de enero de 2020.
9. La suma de **97.3404 UVR's**, por concepto del capital de la cuota vencida el 5 de febrero de 2020.
10. La suma de **97.9289 UVR's**, por concepto del capital de la cuota vencida el 5 de marzo de 2020.
11. La suma de **98.5208 UVR's**, por concepto del capital de la cuota vencida el 5 de abril de 2020.
12. La suma de **99.1164 UVR's**, por concepto del capital de la cuota vencida el 5 de mayo de 2020.
13. La suma de **99.7155 UVR's**, por concepto del capital de la cuota vencida el 5 de junio de 2020.
14. La suma de **100.3138 UVR's**, por concepto del capital de la cuota vencida el 5 de julio de 2020.

15. La suma de **100.9247 UVR's**, por concepto del capital de la cuota vencida el 5 de agosto de 2020.
16. La suma de **101.5348 UVR's**, por concepto del capital de la cuota vencida el 5 de septiembre de 2020.
17. La suma de **102.1486 UVR's**, por concepto del capital de la cuota vencida el 5 de octubre de 2020.
18. La suma de **102.7661 UVR's**, por concepto del capital de la cuota vencida el 5 de noviembre de 2020.
19. Los intereses moratorios generados por las cuotas antes relacionadas, desde que cada una se tornó exigible hasta cuando se verifique el pago total, liquidados a la tasa de 11,25% E.A., respetando, en todo caso, lo señalado en el artículo 19 de la Ley 546 de 1999.
20. La suma de **10.167,7185 UVR's** , por concepto de intereses de plazo generados hasta la presentación de la demanda.

Decrétese el embargo del inmueble identificado con el número de matrícula **475-30789**. Líbrese oficio al Señor Registrador de Instrumentos Públicos que corresponda a la ubicación del predio.

Notifíquese esta providencia a la parte demandada en la forma prevista en los artículos 291 y 292 del C. G. del P., haciéndole saber que tiene cinco días para pagar la obligación y cinco más para proponer las excepciones que considere pertinentes.

En caso de oposición, a la presente demanda se le dará el trámite del VERBAL, de conformidad con lo previsto en los artículos 443, numeral dos, 372 y 373 del C.G. del P..

Se le reconoce personería jurídica a la Dra. PAULA ANDREA ZAMBRANO SUSATAMA como apoderada judicial de la parte ejecutante.

***Notifíquese,***

**Firmado Por:**

**RICARDO ADOLFO PINZON MORENO**

**JUEZ MUNICIPAL**

**JUZGADO 045 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**3b5814a9ca755e24ddb74da33dc082fd5ba56e74c03e4fe2eb6abed462ddda4**

Documento generado en 07/04/2021 07:20:19 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**