

**JUZGADO 45 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ, D.C.**

**Carrera 10 No. 14-33, Piso 19, Tel. 2821885**

**Cmpl45bt@cendoj.ramajudicial.gov.co**

**Nueve (9) de abril de dos mil veintiuno (2021)**

**REF: 11001-40-03-045-2020-00680-00**

Con los documentos adjuntos a la demanda se establece, a cargo de la parte demandada, una obligación clara, expresa y actualmente exigible de pagar una suma determinada de dinero, que proviene de ella y constituye plena prueba en su contra. Así las cosas, acorde con lo previsto en los artículos 430 y 468 del C.G. del P., el Juzgado libra orden de pago para la efectividad de la garantía real, por la vía ejecutiva de menor cuantía, en contra de **JOSÉ JAVIER PACHÓN CAÑÓN** y a favor de **BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A.**, por las siguientes cantidades derivadas del **pagaré No. 01307449600413766**:

1. La suma de **\$47.766.212.5**, por concepto de capital acelerado.
2. Los intereses moratorios generados por el capital indicado en el numeral 1, desde la presentación de la demanda hasta cuando se verifique el pago efectivo, liquidados a la tasa del 20.85% E.A., respetando, en todo caso, lo señalado en el artículo 19 de la Ley 546 de 1999.
3. La suma de **\$498.330**, por concepto del capital de la cuota causada el 29 de diciembre de 2019.
4. La suma de **\$503.763**, por concepto del capital de la cuota causada el 29 de enero de 2020.
5. La suma de **\$509.256**, por concepto del capital de la cuota causada el 29 de febrero de 2020.

6. La suma de **\$514.809**, por concepto del capital de la cuota causada el 29 de marzo de 2020.
7. La suma de **\$520.422**, por concepto del capital de la cuota causada el 29 de abril de 2020.
8. La suma de **\$526.096**, por concepto del capital de la cuota causada el 29 de mayo de 2020.
9. La suma de **\$531.833**, por concepto del capital de la cuota causada el 29 de junio de 2020.
10. La suma de **\$537.631**, por concepto del capital de la cuota causada el 29 de julio de 2020.
11. La suma de **\$543.493**, por concepto del capital de la cuota causada el 29 de agosto de 2020.
12. La suma de **\$549.419**, por concepto del capital de la cuota causada el 29 de septiembre de 2020.
13. Los intereses moratorios generados por las cuotas anteriormente relacionadas, desde la fecha de exigibilidad de cada una hasta cuando se verifique su pago efectivo, liquidados a la tasa de 20.85% E.A., respetando, en todo caso, lo señalado en el artículo 19 de la Ley 546 de 1999.
14. La suma de **\$5.527.206,9**, por concepto de intereses de plazo.

Decrétese el embargo de los inmuebles identificados con el número de matrícula **50N-20611077** y **50N-20610966**. Líbrese oficio al Señor Registrador de Instrumentos Públicos, Zona Norte, de esta ciudad.

Notifíquese esta providencia a la parte demandada en la forma prevista en los artículos 291 y 292 del C.G. del P., haciéndole saber que tiene cinco días para pagar la obligación y cinco más para proponer las excepciones que considere pertinentes.

En caso de oposición, a la presente demanda se le dará el trámite del VERBAL, de conformidad con lo previsto en los artículos 443, numeral dos, 372 y 373 del C.G. del P..

Se le reconoce personería jurídica a la Dra. MARÍA MARLEN (MARLENE) BAUTISTA DE SÁNCHEZ como apoderada judicial del extremo demandante.

***Notifíquese,***

**Firmado Por:**

**RICARDO ADOLFO PINZON MORENO**

**JUEZ MUNICIPAL**

**JUZGADO 045 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**3177b20fe1675fd5b61d38b5793ebfa07008a239d86979111fb0601b78509bb7**

Documento generado en 09/04/2021 05:30:30 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**