

**JUZGADO 45 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ, D.C.**

**Carrera 10 No. 14-33, Piso 19, Tel. 2821885**

**Cmpl45bt@cendoj.ramajudicial.gov.co**

**Diecinueve (19) de abril de dos mil veintiuno (2021)**

*REF: 11001-40-03-045-2021-00156-00*

Con los documentos adjuntos a la demanda se establece, a cargo de la parte demandada, una obligación clara, expresa y actualmente exigible de pagar una suma determinada de dinero, que proviene de ella y constituye plena prueba en su contra. Así las cosas, acorde con lo previsto en los artículos 430 y 468 del C.G. del P., el Juzgado libra orden de pago para la efectividad de la garantía real, por la vía ejecutiva de menor cuantía, en contra de **RONALD ZULUAGA GUEVARA y JISSETH JURANY ESTUPIÑÁN ROMERO**, y a favor de **BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A.**, por las siguientes cantidades:

**Pagaré No. 001305819600240579:**

1. La suma de **\$56.178.876,22**, por concepto de capital acelerado.
2. Los intereses moratorios generados por el capital indicado en el numeral 1, desde la presentación de la demanda hasta cuando se verifique el pago efectivo, liquidados a la tasa del 14.25% E.A., respetando, en todo caso, lo señalado en el artículo 19 de la Ley 546 de 1999.
3. La suma de **\$97.943**, por concepto del capital de la cuota causada el 5 de noviembre de 2019.
4. La suma de **\$98.686**, por concepto del capital de la cuota causada el 5 de diciembre de 2019.

5. La suma de **\$99.435**, por concepto del capital de la cuota causada el 5 de enero de 2020.
6. La suma de **\$100.190**, por concepto del capital de la cuota causada el 5 de febrero de 2020.
7. La suma de **\$100.950**, por concepto del capital de la cuota causada el 5 de marzo de 2020.
8. La suma de **\$101.717**, por concepto del capital de la cuota causada el 5 de abril de 2020.
9. La suma de **\$102.489**, por concepto del capital de la cuota causada el 5 de mayo de 2020.
10. La suma de **\$103.267**, por concepto del capital de la cuota causada el 5 de junio de 2020.
11. La suma de **\$104.051**, por concepto del capital de la cuota causada el 5 de julio de 2020.
12. La suma de **\$104.841**, por concepto del capital de la cuota causada el 5 de agosto de 2020.
13. La suma de **\$105.636**, por concepto del capital de la cuota causada el 5 de septiembre de 2020.
14. La suma de **\$4.472.464,70**, por concepto de intereses de plazo.

**Pagaré No. 001305819600240587:**

1. La suma de **\$3.534.264,60**, por concepto de capital.
2. Los intereses moratorios generados por el capital indicado en el numeral 1, desde la presentación de la demanda hasta cuando se verifique el pago efectivo, liquidados a la tasa máxima establecida por la Superintendencia Financiera, en concordancia con lo mencionado en el artículo 884 del C. de Co., modificado por el artículo 111 de la Ley 510 de 1999.

Orden de pago para la efectividad de la garantía real, por la vía ejecutiva de menor cuantía, en contra de **RONALD ZULUAGA GUEVARA** y a favor de **BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A.**, por las siguientes cantidades derivadas del pagaré No. 001305819600240561.

1. La suma de **\$28.276.126,16**, por concepto de capital.
2. La suma de **\$3.461.296,70**, por concepto de intereses de plazo
3. Los intereses moratorios generados por el capital indicado en el numeral 1, desde la presentación de la demanda hasta cuando se verifique el pago efectivo, liquidados a la tasa máxima establecida por la Superintendencia Financiera, en concordancia con lo mencionado en el artículo 884 del C. de Co., modificado por el artículo 111 de la Ley 510 de 1999.

Decrétese el embargo del inmueble identificado con el número de matrícula **50S-758448**. Líbrese oficio al Señor Registrador de Instrumentos Públicos, Zona Sur, de esta ciudad.

Notifíquese esta providencia a los diferentes componentes de la parte demandada en la forma prevista en los artículos 291 y 292 del C.G. del P., haciéndoles saber que tienen cinco días para pagar la obligación y cinco más para proponer las excepciones que consideren pertinentes.

En caso de oposición, a la presente demanda se le dará el trámite del VERBAL, de conformidad con lo previsto en los artículos 443, numeral dos, 372 y 373 del C.G. del P..

Se le reconoce personería jurídica a la Dra. CATALINA RODRÍGUEZ ARANGO como apoderada judicial del extremo demandante.

***Notifíquese,***

**Firmado Por:**

**RICARDO ADOLFO PINZON MORENO  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 045 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**a4dde74505a89d6f759f43886989135b00ada30ca634d98e118cf9968384302b**

Documento generado en 19/04/2021 06:17:53 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**