

**REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO VEINTIOCHO CIVIL DEL CIRCUITO**

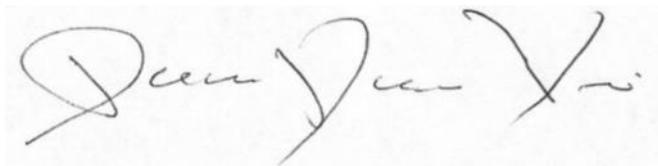
**Bogotá D.C. primero (1) de abril de dos mil veinticuatro (2024)**

**Expediente No. 2024-00079.**

Cumplidas las exigencias legales contempladas en el artículo 84 y ss del C.G.P. y atendiendo a las previsiones del artículo 384 *ibídem*, el juzgado dispone:

1. Admitir la anterior demanda de restitución de bien inmueble arrendado, instaurada por **ITAU COLOMBIA S.A.** en contra de **ÁNGELA MARÍA RODRÍGUEZ PUENTES** y **JAVIER CASTILLO RODRÍGUEZ**.
2. Tramítese la presente demanda por el procedimiento verbal (art. 368 y ss. *ídem*).
3. Córrese traslado a la parte demandada por el término de veinte (20) días, para que conteste la demanda.
4. Notifíquese personalmente a los demandados de conformidad con los artículos 291, y 292 del C.G.P., o conforme el artículo 8 del Decreto 806 de 2020.
5. Se le reconoce personería a la firma de abogados **PEDRO A. VELASQUEZ SALGADO S.A.S.** para que por intermedio de sus abogados adscritos actúe como apoderada del banco demandante en los términos y para los fines del poder conferido.

**NOTIFIQUESE,**



**NELSON ANDRÉS PÉREZ ORTIZ – JUEZ (2).**

**NOTIFICACION POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en  
ESTADO No. 021 Hoy 02-04-2024



**LUIS EDUARDO MORENO MOYANO**  
Secretario