

2020-246259
OF. 1402-



Instituto de
Desarrollo Urbano



STOP
20215761294581
Información Pública

Al responder cite este número

Bogotá D.C., agosto 30 de 2021

Señores

JUZGADO 28 CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ

Calle 12 9 23 Piso 5 Torre Norte Complejo Kaysser Edificio 4

Email: ccto28bt@cendoj.ramajudicial.gov.co

Bogotá - D.C.

REF: Derecho de Petición IDU No. **20215261374732** del 20 de agosto de 2021.

Predio: Folio de Matrícula Inmobiliaria **050N20245420**.

Respetados señores:

En atención a la comunicación de la referencia, donde, "...Se comunica que mediante auto de fecha **DIECISEIS (16) de JUNIO de DOSMIL VEINTIUNO (2021)**, dictado en el proceso de la referencia, se ordenó oficiarle para que informe si el inmueble sobre el que versa la demanda ubicado en la Calle 156 No 7- 30 de esta ciudad y registrado con matrícula inmobiliaria **50N-20245420**, adeuda suma alguna por concepto de valorizaciones...", esta Dirección Técnica le informa:

Una vez consultadas las bases del *Instituto de Desarrollo Urbano IDU*, el predio identificado con **CHIP AAA0108SKKC**, folio de matrícula **050N20245420** y dirección **CL 156 7 30**, reporta deuda por concepto del cobro de valorización **Acuerdo 180 de 2005**, vinculado al proceso ejecutivo coactivo **747811** del **03-06-2011**, por valor de **\$ 3,029,496.00**, identificando como último pago el mes de agosto 2021.

En el estado de cartera se identifican los siguientes pagos parciales:

	CUENTA DE COBRO	FECHA DE PAGO	VALOR PAGADO \$
1	13814502	21/06/2018	3,314,600.00
2	13838021	26/07/2018	642,400.00
3	13854248	22/08/2018	641,800.00
4	13883973	24/09/2018	641,500.00
5	13930457	30/11/2018	500,000.00
6	14320879	24/12/2018	600,000.00
7	14354844	23/01/2019	500,000.00
8	14374917	22/02/2019	200,000.00

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 55548 de julio 29 de 2015

Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 110311
Tel: 3386660
www.idu.gov.co
Info: Línea: 195



ISO 22301
U.C. (Certification)
571147



261

Juzgado 28 Civil Circuito - Bogota - Bogota D.C.

De: Correspondencia Enviada STRF <correspondencia.enviada@idu.gov.co>
Enviado el: lunes, 30 de agosto de 2021 2:21 p. m.
Para: Juzgado 28 Civil Circuito - Bogota - Bogota D.C.
Asunto: RADICADO IDU N° 20215761294581 DEL 30 DE AGOSTO 2021
Datos adjuntos: 20215761294581.pdf

Agosto 30 de 2021

Buen día

Remito para su conocimiento la respuesta al radicado 20215261374732 .

cordial saludo.

--

Esta dirección de correo no se encuentra disponible para recibir mensajes.

Cualquier información o requerimiento, debe ser solicitado en la página web del IDU <https://webidu.idu.gov.co/consultaorfeo/cpqrs/>; de esta manera obtendrá de manera inmediata el número de radicado asignado a su oficio y no deberá desplazarse a las instalaciones del IDU para entregar físicamente los documentos y anexos, los cuales los podrán cargar directamente en dicha página.

INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO

Subdirección Técnica de Recursos Físicos

Instituto de Desarrollo Urbano - IDU

Calle 22 # 6 27 - CP: 110311

Teléfono: (57) (1) PBX 3386660



262

AÑO GRAVABLE
2013



Recibo Oficial de pago
Impuesto Predial Unificado

No. Referencia Recaudo 21011569599	
Recibo Número	2021301054024238211



A. IDENTIFICACION DEL PREDIO						
1. CHIP AAA0108SKKC		2. DIRECCIÓN CL 156 7 30		3. MATRICULA 20245420		
B. DATOS DEL CONTRIBUYENTE						
4. TIPO	5. No. IDENTIFICACIÓN	6. NOMBRES Y APELLIDOS O RAZÓN SOCIAL	7. % PROPIEDAD	8. CALIDAD	9. DIRECCIÓN DE NOTIFICACIÓN	10. MUNICIPIO
CC	79151963	RAMÓN RICARDO CASTILLO ANGARITA	50	PROPIETARIO	CL 156 7 30	BOGOTÁ, D.C. (Bogotá,
11.						
C. PAGO						
DETALLE		HASTA 08/09/2021 (dd/mm/aaaa)	HASTA 14/09/2021 (dd/mm/aaaa)			
12. VALOR A PAGAR	VP	5,345,000	5,345,000			
13. INTERESES	IM	6,349,000	6,362,000			
14. TOTAL A PAGAR	TP	11,694,000	11,707,000			



(415)7707202800856(8020)21011569599056487614(3900)00000011694000(96)20210808



(415)7707202800856(8020)21011569599065068733(3900)00000011707000(96)20210914

SERIAL AUTOMÁTICO DE TRANSACCIONES (SAT)	SELLO
---	-------

CONTRIBUYENTE

263

AÑO GRAVABLE
2018



Recibo Oficial de pago
Impuesto Predial Unificado

No. Referencia Recaudo
21011569624

Recibo
Número: 2021301054024238922

Código QR
indicativo de
verificación de
datos de recaudo



A. IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO

1. CHIP	AAA0108SKKC	2. DIRECCIÓN	CL 156 7 30	3. MATRICULA	20245420
---------	-------------	--------------	-------------	--------------	----------

B. DATOS DEL CONTRIBUYENTE

4. TIPO	5. No. IDENTIFICACIÓN	6. NOMBRES Y APELLIDOS O RAZÓN SOCIAL	7. % PROPIEDAD	8. CALIDAD	9. DIRECCIÓN DE NOTIFICACIÓN	10. MUNICIPIO
CC	79151963	RAMON RICARDO CASTILLO ANGARITA	50	PROPIETARIO	CL 156 7 30	BOGOTÁ, D.C. (Bogotá,

11.

C. PAGO

DETALLE		HASTA 08/09/2021 (dd/mm/aaaa)	HASTA 14/09/2021 (dd/mm/aaaa)
12. VALOR A PAGAR	VP	6,295,000	6,295,000
13. INTERESES	IM	5,083,000	5,108,000
14. TOTAL A PAGAR	TP	11,378,000	11,403,000



{415}7707202800856(8020)21011569624094005410(3900)0000011378000(96)20210908



{415}7707202800856(8020)21011569624078653315(3900)0000011403000(96)20210914

SERIAL AUTOMÁTICO DE
TRANSACCIÓN (SAT)

SELLO

CONTRIBUYENTE

264

AÑO GRAVABLE
2014



Recibo Oficial de pago
Impuesto Predial Unificado

No. Referencia Recaudo	21011569607
Recibo Número:	2021301054024238431



A. IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO						
1. CHIP AAA0108SKKC		2. DIRECCIÓN CL 156 7 30		3. MATRÍCULA 20245420		
B. DATOS DEL CONTRIBUYENTE						
4. TIPO CC	5. No. IDENTIFICACIÓN 79151963	6. NOMBRES Y APELLIDOS O RAZÓN SOCIAL RAMÓN RICARDO CASTILLO ANGARITA	7. % PROPIEDAD 50	8. CALIDAD PROPIETARIO	9. DIRECCIÓN DE NOTIFICACIÓN CL 156 7 30	10. MUNICIPIO BOGOTÁ, D.C. (Bogotá,
11.						
C. PAGO						
DETALLE		HASTA 08/09/2021 (dd/mm/aaaa)	HASTA 14/09/2021 (dd/mm/aaaa)			
12. VALOR A PAGAR	VP	6,338,000	6,338,000			
13. INTERESES	IM	7,525,000	7,542,000			
14. TOTAL A PAGAR	TP	13,863,000	13,880,000			



(415)7707202800858(8020)21011569607027549348(3900)00000013863000(96)20210908



(415)7707202800858(8020)21011569607096318028(3900)00000013860000(96)20210914

SERIAL AUTOMÁTICO DE TRANSMISIÓN (SAT)

SELLO

CONTRIBUYENTE

265

AÑO GRAVABLE

2019



Recibo Oficial de pago
Impuesto Predial Unificado

No. Referencia Recaudo

21011569629

Recibo
Número

2021301054024239139

Código QR

Indica el estado de pago de este recibo



A. IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO

1. CHIP

AAA0108SKKC

2. DIRECCIÓN

CL 156 7 30

3. MATRÍCULA

20245420

B. DATOS DEL CONTRIBUYENTE

4. TIPO

CC

5. No. IDENTIFICACIÓN

79151963

6. NOMBRES Y APELLIDOS O RAZÓN SOCIAL

RAMON RICARDO CASTILLO ANGARITA

7. % PROPIEDAD

50

8. CALIDAD

PROPIETARIO

9. DIRECCIÓN DE NOTIFICACIÓN

CL 156 7 30

10. MUNICIPIO

BOGOTÁ, D.C. (Bogotá)

11.

C. PAGO

DETALLE

HASTA

08/09/2021

(dd/mm/aaaa)

HASTA

14/09/2021

(dd/mm/aaaa)

12. VALOR A PAGAR

VP

5,139,000

5,139,000

13. INTERESES

IM

2,807,000

2,827,000

14. TOTAL A PAGAR

TP

7,946,000

7,966,000



(415)7707202800856(8020)21011569629079390516(3900)0000007946000(96)20210908



(415)7707202800856(8020)21011569629009917897(3900)0000007966000(96)20210914

SERIAL AUTOMÁTICO DE TRANSACCIÓN (SAT)

SELLO

CONTRIBUYENTE

266

AÑO GRAVABLE

2015



Recibo Oficial de pago
Impuesto Predial Unificado

No. Referencia Recaudo

21011569612

Recibo Número:

2021301054024238581

Código QR

Indicador de pago en línea



A. IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO

1. CHIP AAA0108SKKC

2. DIRECCIÓN CL 156 7 30

3. MATRÍCULA 20245420

B. DATOS DEL CONTRIBUYENTE

4. TIPO CC

5. No. IDENTIFICACIÓN 79151963

6. NOMBRES Y APELLIDOS O RAZÓN SOCIAL RAMON RICARDO CASTILLO ANGARITA

7. % PROPIEDAD 50

8. CALIDAD PROPIETARIO

9. DIRECCIÓN DE NOTIFICACIÓN CL 156 7 30

10. MUNICIPIO BOGOTÁ, D.C. (Bogotá,

11.

C. PAGO

DETALLE

HASTA 08/09/2021 (dd/mm/aaaa)

HASTA 14/09/2021 (dd/mm/aaaa)

12. VALOR A PAGAR

VP 3,063,000

3,063,000

13. INTERESES

IM 4,630,000

4,642,000

14. TOTAL A PAGAR

TP 7,693,000

7,705,000



(415)7707202800858(8020)21011569612036379191(3900)00000007693000(96)20210908



(415)7707202800858(8020)21011569612043623966(3900)00000007705000(96)20210914

SERIAL AUTOMÁTICO DE TRANSACCIÓN (SAT)

SELO

CONTRIBUYENTE

267

AÑO GRAVABLE

2021



Recibo Oficial de pago
Impuesto Predial Unificado

No. Referencia Recaudo

21011569632

Recibo
Número:

2021301054024239192

Código QR

Indicador de pago en efectivo



A. IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO

1. CHIP AAA0108SKKC

2. DIRECCIÓN CL 156 7 30

3. MATRÍCULA 20245420

B. DATOS DEL CONTRIBUYENTE

4. TIPO CC

5. No. IDENTIFICACIÓN 79151963

6. NOMBRES Y APELLIDOS O RAZÓN SOCIAL RAMON RICARDO CASTILLO ANGARITA

7. % PROPIEDAD 50

8. CALIDAD PROPIETARIO

9. DIRECCIÓN DE NOTIFICACIÓN CL 156 7 30

10. MUNICIPIO BOGOTÁ, D.C. (Bogotá,

11.

C. PAGO

DETALLE

HASTA 08/09/2021 (dd/mm/aaaa)

HASTA 14/09/2021 (dd/mm/aaaa)

12. VALOR A PAGAR

VP 7,536,000

7,536,000

13. INTERESES

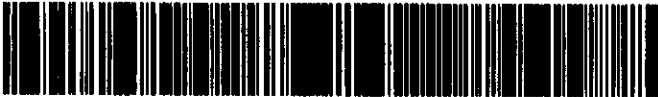
IM 106,000

127,000

14. TOTAL A PAGAR

TP 7,642,000

7,663,000



(415)7707202800856(8020)21011569632048994058(3900)000000764200(96)20210908



(415)7707202800856(8020)21011569632026685337(3900)000000766300(96)20210914

SERIAL AUTOMÁTICO DE TRANSACCIÓN(S)

SELLO

CONTRIBUYENTE

268

AÑO GRAVABLE
2016



Recibo Oficial de pago
Impuesto Predial Unificado

No. Referencia Recaudo
21011569615

Recibo
Número: 2021301054024238692

Código QR
anexo al recibo de
pago



A. IDENTIFICACION DEL PREDIO

1. CHIP AAA0108SKKC

2. DIRECCIÓN CL 156 7 30

3. MATRICULA 20245420

B. DATOS DEL CONTRIBUYENTE

4. TIPO CC

5. No. IDENTIFICACIÓN 79151963

6. NOMBRES Y APELLIDOS O RAZÓN SOCIAL RAMON RICARDO CASTILLO ANGARITA

7. % PROPIEDAD 50

8. CALIDAD PROPIETARIO

9. DIRECCIÓN DE NOTIFICACIÓN CL 156 7 30

10. MUNICIPIO BOGOTÁ, D.C. (Bogotá,

11.

C. PAGO

DETALLE

HASTA 08/09/2021 (dd/mm/aaaa)

HASTA 14/09/2021 (dd/mm/aaaa)

12. VALOR A PAGAR

VP 5,215,000

5,215,000

13. INTERESES

IM 6,190,000

6,210,000

14. TOTAL A PAGAR

TP 11,405,000

11,425,000



(415)7707202800858(8020)21011569615028785254(3900)00000011406000(96)20210906



(415)7707202800858(8020)21011569615056310374(3900)00000011425000(96)20210914

SERIAL AUTOMÁTICO DE TRANSACCION (SAT)

SELLO

CONTRIBUYENTE

269

AÑO GRAVABLE

2017



Recibo Oficial de pago
Impuesto Predial Unificado

No. Referencia Recaudo

21011569619

Recibo

Numero: 2021301054024238796

501

Código QR
Indicaciones de uso al transportado



A. IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO

1. CHIP AAA0108SKKC

2. DIRECCIÓN CL 156 7 30

3. MATRÍCULA 20245420

B. DATOS DEL CONTRIBUYENTE

4. TIPO CC

5. No. IDENTIFICACIÓN 79151963

6. NOMBRES Y APELLIDOS O RAZÓN SOCIAL RAMON RICARDO CASTILLO ANGARITA

7. % PROPIEDAD 50

8. CALIDAD PROPIETARIO

9. DIRECCIÓN DE NOTIFICACIÓN CL 156 7 30

10. MUNICIPIO BOGOTÁ, D.C. (Bogotá,

11.

C. PAGO

DETALLE

HASTA 08/09/2021 (dd/mm/aaaa)

HASTA 14/09/2021 (dd/mm/aaaa)

12. VALOR A PAGAR

VP

5,507,000

5,507,000

13. INTERESES

IM

5,546,000

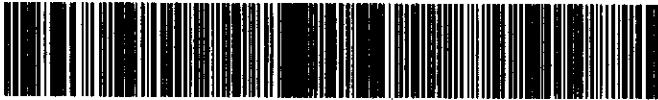
5,567,000

14. TOTAL A PAGAR

TP

11,053,000

11,074,000



(415)7707202600856(8020)21011569619048021220(3900)00000011053000(96)20210908



(415)7707202600856(8020)21011569619088214561(3900)00000011074000(96)20210914

SERIAL AUTOMÁTICO DE TRANSACCIÓN (SAT)

SELLO

CONTRIBUYENTE

220

AÑO GRAVABLE
2016



Recibo Oficial de pago
Impuesto Predial Unificado

No. Referencia Recaudo
21011569615

Recibo
Número: 2021301054024238692



A. IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO									
1. CHIP AAA0108SKKC		2. DIRECCIÓN CL 156 7 30				3. MATRÍCULA 20245420			
B. DATOS DEL CONTRIBUYENTE									
4. TIPO	5. No. IDENTIFICACIÓN	6. NOMBRES Y APELLIDOS O RAZÓN SOCIAL			7. % PROPIEDAD	8. CALIDAD	9. DIRECCIÓN DE NOTIFICACIÓN		10. MUNICIPIO
CC	79151963	RAMON RICARDO CASTILLO ANGARITA			50	PROPIETARIO	CL 156 7 30		BOGOTÁ, D.C. (Bogotá,
11.									
C. PAGO									
DETALLE		HASTA 08/09/2021 (dd/mm/aaaa)				HASTA 14/09/2021 (dd/mm/aaaa)			
12. VALOR A PAGAR		VP	5,215,000			5,215,000			
13. INTERESES		IM	6,190,000			6,210,000			
14. TOTAL A PAGAR		TP	11,405,000			11,425,000			



(415)7707202600856(8020)21011569615028785254(3900)00000011405000(86)20210908



(415)7707202600856(8020)21011569615058310374(3900)00000011425000(96)20210914

SERIAL AUTOMÁTICO DE TRANSACCIÓN (SAT)	SELLO
CONTRIBUYENTE	

271
vol

Juzgado 28 Civil Circuito - Bogota - Bogota D.C.

De: Cobro Hacienda <cobrohacienda@shd.gov.co>
Enviado el: jueves, 09 de septiembre de 2021 10:13 a. m.
Para: Juzgado 28 Civil Circuito - Bogota - Bogota D.C.
Asunto: Respuesta radicado No. 2021ER13543001 del 20/08/2021
Datos adjuntos: ROP_AAA0108SKKC_2013.pdf; ROP_AAA0108SKKC_2014.pdf; ROP_AAA0108SKKC_2015.pdf; ROP_AAA0108SKKC_2016.pdf; ROP_AAA0108SKKC_2017.pdf; ROP_AAA0108SKKC_2018.pdf; ROP_AAA0108SKKC_2019.pdf; ROP_AAA0108SKKC_2021.pdf

Bogotá D.C., 09 de septiembre de 2021

Señor
CRISTIAN CAMILO GONZÁLEZ NAVARRO
Asistente Judicial
Juzgado Veintiocho Civil del Circuito de Bogotá D.C.
NIT. 800.093.816
Correo electrónico: ccto28bt@cendoj.ramajudicial.gov.co
KR 12 9 23 PI 5
TEL. 3422161
Bogotá D.C.

Asunto: Respuesta radicado No. 2021ER13543001 del 20/08/2021.
REF: PROCESO No. 110013103028202000246 00 DIVISORIO DE RAMON RICARDO CASTILLO ANGARITA con C.C. 79151963 contra VICTOR ADOLFO CASTILLO ANGARITA C.C. 79148516.

Respetados señores:

Reciban un cordial saludo de la Oficina de Cobro Especializado de la Dirección Distrital de Cobro, en atención a su petición del asunto, en donde solicitan “se ordenó oficiarle para que informe si el inmueble sobre el que versa la demanda ubicado en la Calle 156 No 7-30 de esta ciudad y registrado con matrícula inmobiliaria No. 50N-20245420, adeuda suma alguna por concepto de impuesto predial”, al respecto, informamos que, consultado el sistema de información tributaria SIT II de la Secretaría Distrital de Hacienda, para el inmueble identificado con CHIP AAA0108SKKC y folio de matrícula inmobiliaria No. 50N-20245420, registra las siguientes obligaciones pendientes de pago:

IMPUESTO	CHIP	VIGENCIA	VALOR IMPUESTO	VALOR SANCIÓN	VALOR INTERESES*	VALOR TOTAL
PREDIAL	AAA0108SKKC	2013	3.246.000	2.099.000	6.349.000	11.694.000
PREDIAL	AAA0108SKKC	2014	4.378.000	1.960.000	7.525.000	13.863.000
PREDIAL	AAA0108SKKC	2015	3.063.000	0	4.630.000	7.693.000
PREDIAL	AAA0108SKKC	2016	5.012.000	203.000	6.190.000	11.405.000
PREDIAL	AAA0108SKKC	2017	5.507.000	0	5.546.000	11.053.000
PREDIAL	AAA0108SKKC	2018	6.295.000	0	5.083.000	11.378.000
PREDIAL	AAA0108SKKC	2019	5.139.000	0	2.807.000	7.946.000
PREDIAL	AAA0108SKKC	2021	7.536.000	0	106.000	7.642.000
TOTAL			40.176.000	4.262.000	38.236.000	82.674.000

* Intereses de mora, calculados al 08/09/2021 y sanción actualizada de acuerdo con el artículo 867-1 del E.T.N.

278

Los recibos oficiales de pago (ROP) de las obligaciones antes relacionadas se envían adjuntos a la presente.

La anterior relación de deudas se realiza por sujeto pasivo de impuestos adeudados a la Administración Distrital de Impuestos en calidad de responsable de obligaciones insolutas, determinación de impuestos, declaraciones privadas y vigencias omisas.

Reiteramos el compromiso institucional de corresponder a la excelente cultura tributaria de los ciudadanos con Bogotá, a través del mejoramiento continuo del servicio.

Cordialmente,

FELIPE ANDRÉS MARTÍNEZ RODRÍGUEZ
Jefe Oficina de Cobro Especializado



SECRETARÍA DE
HACIENDA

Oficina de Gestión del Servicio y Notificaciones
Dirección Distrital de Cobro

Antes de imprimir este correo piensa bien si es necesario hacerlo. ¡El medio ambiente es cosa de todos!

ADVERTENCIA: Los datos personales que por medio de este correo se soliciten serán tratados de acuerdo con la política de tratamiento de datos personales de la Secretaría Distrital de Hacienda, así mismo en cumplimiento de la ley 1581 de 2012, ley de protección de datos personales y sus decretos reglamentarios; el presente correo electrónico puede contener información confidencial o legalmente protegida y está destinado única y exclusivamente para el uso del destinatario(s) previsto, para su utilización específica. Se le notifica por el presente que está prohibida su divulgación, revisión, transmisión, difusión o cualquier otro tipo de uso de la información contenida por personas extrañas al destinatario original. **Gracias**

ADVERTENCIA: Este correo electrónico y sus anexos pueden contener información confidencial o protegida por derechos de autor y son para uso exclusivo del destinatario. Le solicitamos mantener reserva sobre datos, información de contacto del remitente y, en general, sobre sus contenidos, a menos que exista autorización explícita para revelarlos. Si recibe este correo por error, informe al remitente y borre el mensaje original y sus anexos; recuerde que no puede usar, retener, imprimir, copiar, distribuir o hacer público su contenido porque podría tener consecuencias legales (Ley 1273 de 2009 de Protección de la Información y los Datos, y demás normas vigentes). La Secretaría Distrital de Hacienda no es responsable por la información contenida en esta comunicación, el directo responsable es quien la firma o el autor de la misma. **Gracias**

INFORME SECRETARIAL

PROCESO No. 2020-00246

13 de octubre de 2021, en la fecha al Despacho del señor Juez con el presente escrito y anexos, respuesta oficio. Sírvasse proveer.

LUIS EDUARDO MORENO MOYANO
Secretario

12

INFORME SECRETARIAL

PROCESO No. 2020-00246

13 de octubre de 2021, en la fecha al Despacho del señor Juez con el presente escrito y anexos, respuesta oficio. Sírvasse proveer.

LUIS EDUARDO MORENO MOYANO
Secretario

C2

275

JUZGADO VEINTIOCHO CIVIL DEL CIRCUITO
ccto28bt@cendoj.ramajudicial.gov.co

Bogotá D.C., 12 NOV 2021
REF: 2020-00246

Del oficio proveniente del IDU (fls. 259 y 260), se corre traslado a las partes por el término de tres (3) días.

Se requiere a la parte demandada para que dé cabal cumplimiento a lo ordenado en auto de fecha 16 de junio de 2021 en el término allí indicado (fl. 245), por cuanto aportó unos recibos para pagar impuesto, distinto de lo que previamente había allegado, so pena de no tenerse en cuenta

NOTIFÍQUESE,

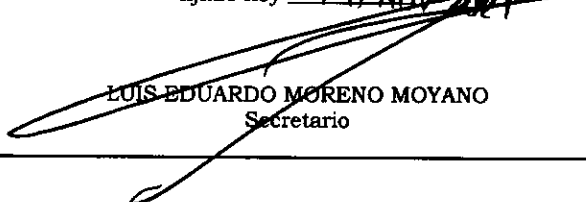

NELSON ANDRÉS PÉREZ ORTIZ
Juez

JUZGADO 28 CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ
SECRETARÍA

La providencia anterior se notifica por anotación en el

ESTADO No. 089

fijado hoy 16 NOV 2021


LUIS EDUARDO MORENO MOYANO
Secretario

