



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO DIECISIETE (17) CIVIL MUNICIPAL**

Cra. 10 n° 14-33 Piso 7 Edificio Hernando Morales Molina  
Tel. 3410678. Email: [cmpl17bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl17bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Bogotá, D.C., cuatro (04) de noviembre de Dos Mil Veintidós (2022).

**RAD. 11001 - 40 - 03 - 017 - 2017 - 01148 - 00** (Cuaderno principal)

Téngase en cuenta que de la liquidación de crédito presentada por la apoderada judicial de la demandante se corrió traslado por secretaría a los demandados (pdf 18 cp.), pero guardaron silencio.

Impruébese la liquidación de crédito presentada por la apoderada judicial de la demandante por la suma de \$219.707.075 (pdf 08 cp.) porque no tuvo en cuenta lo resuelto en la sentencia anticipada del 03/09/2021 (pdf 05 cp.) ni en el auto del 26/11/2021 (pdf 09 cp.) por medio del cual se negó su aclaración y no se tuvo en cuenta la nueva certificación de deuda de expensas comunes aportada (pág. 6-7 pdf 08 cp.), por lo que se procede a modificar la misma en los siguientes términos hasta el **31/08/2021** (art. 446.3 CGP):

<b>Asunto</b>	<b>Valor</b>
Total Capital	\$ 47.588.000,00
Total Cuotas Extraordinarias	\$ 2.035.000,00
Total Multas	\$ 0,00
Total Interés Mora	\$ 76.552.061,56
Total a Pagar	\$ 126.175.061,56
- Abonos	\$ 0,00
<b>Neto a Pagar</b>	<b>\$ 126.175.061,56</b>

Apruébese la liquidación de crédito que contenida en esta decisión y cuya discriminación se encuentra en archivo de hoja de cálculo que antecede (pdf 22 cp.).

Adviértase a las partes que como la apelación formulada por la ejecutante contra la sentencia anticipada fue concedida en el efecto devolutivo por auto del 29/04/2022 (pdf 15 cp.), no se podrá hacer entrega de dineros u otros bienes hasta resuelta la apelación (art. 323-3 CGP).

NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE(2),

Estado No.46 del 07/11/2022 Andrea  
Paola Fajardo Hernández Secretaria

**MILENA CECILIA DUQUE GUZMÁN  
LA JUEZ**

Firmado Por:  
Milena Cecilia Duque Guzman

**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 017**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ff099f9c9383e0be60d76707c62828d57af74c627e3d49b5bca2502451df3b05**

Documento generado en 04/11/2022 02:08:29 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**