

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO DIECISIETE (17) CIVIL MUNICIPAL**

Cra. 10 n° 14-33 Piso 7 Edificio Hernando Morales Molina  
Tel. 3410678. Email: cmpl17bt@cendoj.ramajudicial.gov.co

Bogotá, D.C., siete (07) de diciembre de Dos Mil Veintidós (2022).

**RAD. 11001 - 40 - 03 - 017 - 2021 - 00961 - 00** (*Medidas cautelares*)

Póngase en conocimiento de la parte demandante la respuesta allegada por la autoridad registral competente (pdf 05 c. 2) que da cuenta de la inscripción de la medida cautelar de embargo decretada por auto del 21/01/2022 (pdf 02 c. 2), procediendo a continuarse con el secuestro inicialmente solicitado (pág. 2 pdf 01 c. 2) encontrando que en el certificado de tradición aparece inscrita una garantía real a favor de una entidad financiera, por lo que con fundamento en los artículos 462, 595, 599 y 601 del Código General del Proceso, este despacho dispone:

**1. ORDENAR** la diligencia de secuestro del predio identificado con folio de matrícula inmobiliaria **236-10218** ubicado en San Martín - Meta.

**2. COMISIONAR** con amplias facultades al alcalde y/o inspector de policía con jurisdicción en el lugar donde se ubica el predio para que practique la respectiva diligencia (art. 38 CGP). *Librese despacho comisorio.*

**3. DESIGNAR** como secuestre al auxiliar de la justicia relacionado en acta de designación vista a folio siguiente, al que se le señalan como honorarios provisionales la suma de **\$250.000,00**, suma que deberá ser pagada por la parte ejecutante (num. 5° art. 37 Acuerdo 1518 de 2002). *Comuníquese.*

**4. ORDENAR** a la parte ejecutante que proceda a (i) notificar esta decisión al BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A. como acreedor hipotecario para que dentro del término de veinte (20) días siguientes haga valer sus respectivos créditos dentro de este mismo proceso o en proceso separado y (ii) aporte las pruebas de existencia y representación legal de dicha entidad financiera expedida por la SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA y el registro mercantil de la respectiva CÁMARA DE COMERCIO en la que obren las direcciones a donde remitirá las diligencias.

**5. ADVERTIR** a la parte interesada que deberá solicitar a la secretaría del despacho la remisión de la comunicación y despacho comisorio de que trata esta decisión para que el mismo interesado tramite a su costa lo correspondiente (art. 7° e inc. 2° art. 125 CGP).

NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE(2),

Estado No.51 del 09/12/2022 Andrea  
Paola Fajardo Hernández Secretaria

**MILENA CECILIA DUQUE GUZMÁN  
LA JUEZ**

**Firmado Por:**  
**Milena Cecilia Duque Guzman**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 017**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **fd6daf1aecaf0f9cfa7353791ed3eb0949537ed396d48541cef239272f85e5f5**

Documento generado en 07/12/2022 06:31:40 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**