

REPÚBLICA DE COLOMBIA



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO DIECISIETE (17) CIVIL MUNICIPAL**

Cra. 10 n° 14-33 Piso 7 Edificio Hernando Morales Molina  
Tel. 3410678. Email: [cmpl17bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl17bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Bogotá, D.C., treinta (30) de abril de Dos Mil Veintiuno (2021).

**RAD. 11001 - 40 - 03 - 017 - 2020 - 00835 - 00**

Subsanada la demanda en debida forma, se encuentra que esta reúne los requisitos formales contemplados en los artículos 82, 422, **430** y **468** del Código General del Proceso y el artículo 6° del Decreto Legislativo 806 de 2020, por lo que este Despacho resuelve:

LIBRAR mandamiento de pago por la vía ejecutiva para la efectividad de la garantía real hipotecaria de menor cuantía a favor de **FONDO NACIONAL DEL AHORRO “CARLOS LLERAS RESTREPO” versus DOLLY ESPERANZA GONZÁLEZ PARRA**, en los siguientes términos:

Pagaré No. 1110450699

1. Por las siguientes sumas de dinero por concepto de «*capital vencido*» de dieciocho (18) cuotas vencidas y no pagadas exigibles entre el 15/06/2019 y el 15/11/2020, teniendo en cuenta que para la fecha en que se presentó la demanda el valor del UVR se certificó en \$275,2491, por lo que se discrimina así:

	<b>Fecha de vencimiento</b>	<b>Capital vencido</b>	
		<b>UVR</b>	<b>Pesos</b>
1	15/06/2019	154,2518	\$ 42.457,67
2	15/07/2019	410,5854	\$113.013,26
3	15/08/2019	409,3880	\$112.683,68
4	15/09/2019	408,1928	\$112.354,70
5	15/10/2019	406,9997	\$112.026,30
6	15/11/2019	405,8086	\$111.698,45
7	15/12/2019	404,6195	\$111.371,15
8	15/01/2020	403,4325	\$111.044,43
9	15/02/2020	402,2476	\$110.718,29
10	15/03/2020	438,4983	\$120.696,26
11	15/04/2020	437,4014	\$120.394,34
12	15/05/2020	436,3071	\$120.093,14
13	15/06/2020	435,2153	\$119.792,62
14	15/07/2020	434,1264	\$119.492,90
15	15/08/2020	433,0398	\$119.193,82
16	15/09/2020	431,9560	\$118.895,50
17	15/10/2020	430,8748	\$118.597,90
18	15/11/2020	429,7961	\$118.300,99
		<b>7.312,7411</b>	<b>\$ 2.012.825,41</b>

2. Por la suma que resulte liquidada sobre el «*capital vencido*» de cada cuota vencida y no pagada anteriormente señalada por concepto de «*intereses de mora*» a la tasa máxima legalmente permitida que equivale a una y media veces el interés bancario corriente certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, calculados a partir del vencimiento de cada cuota hasta que se produzca su pago total.

3. Por las siguientes sumas de dinero por concepto de «*intereses remuneratorios*» de dieciocho (18) cuotas vencidas y no pagadas exigibles entre el 15/06/2019 y el 15/11/2020, discriminadas así:

	<b>Fecha de vencimiento</b>	<b>Intereses de plazo</b>	
		<b>UVR</b>	<b>Pesos</b>
1	15/06/2019	7,2912	\$2.006,90
2	15/07/2019	858,9175	\$236.416,27
3	15/08/2019	856,9839	\$235.884,05
4	15/09/2019	855,0559	\$235.353,37
5	15/10/2019	853,1335	\$234.824,23
6	15/11/2019	851,2168	\$234.296,66
7	15/12/2019	849,3057	\$233.770,63
8	15/01/2020	847,4002	\$233.246,14
9	15/02/2020	845,5002	\$232.723,17
10	15/03/2020	843,6059	\$232.201,76
11	15/04/2020	841,5408	\$231.633,35
12	15/05/2020	839,4809	\$231.066,36
13	15/06/2020	837,4262	\$230.500,81
14	15/07/2020	835,3765	\$229.936,63
15	15/08/2020	833,3321	\$229.373,91
16	15/09/2020	831,2927	\$228.812,57
17	15/10/2020	829,2584	\$228.252,63
18	15/11/2020	827,2293	\$227.694,12
		<b>14.343,3477</b>	<b>\$3.947.993,55</b>

4. Por la suma de 175.224,5348 UVR equivalente al tiempo de la demanda a \$48.230.395,50 por concepto de «*capital acelerado*» de la obligación exigible a partir de la presentación de la demanda,

5. Por la suma que resulte liquidada sobre el «*capital acelerado*» por concepto de «*intereses de mora*» a la tasa máxima legalmente permitida que equivale a una y media veces el interés bancario corriente certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, calculados a partir del día en que se presentó la demanda hasta que se produzca su pago total.

Sobre las costas y agencias en derecho se resolverá oportunamente.

DECRETAR el embargo del predio identificado con folio de matrícula inmobiliaria 50S-40699617 de propiedad de los demandados (num. 2° art. 468 CGP).  
*Oficiese.*

NOTIFICAR esta providencia a la parte demandada, quien cuenta con el término de cinco (5) días para pagar la obligación aquí ejecutada o en su defecto diez (10)

días para que ejerza su defensa formulando excepciones de mérito (arts. 431-442 CGP), términos que se contabilizan de forma conjunta (art.118 ibidem).

RECONOCER personería al abogado JOSÉ IVÁN SUAREZ ESCAMILLA como apoderado judicial de la ejecutante en los términos del mandato conferido.

NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE,

Estado No.16 del 03/05/2021 Andrea Paola Fajardo Hernández Secretaria
---

**MILENA CECILIA DUQUE GUZMÁN  
LA JUEZ**

**Firmado Por:**

**MILENA CECILIA DUQUE GUZMAN  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 017 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**8e067fe77c5935ae3045d3309f233431c65d5809c5927ab3e3cef984cad9  
5745**

Documento generado en 30/04/2021 03:05:42 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**