

Liquidación de crédito - Rad. 2022-00077

Catalina Rodríguez <catalinarodriguez@rodriguezarango.com>

Mié 12/04/2023 12:25 PM

Para: Juzgado 78 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C.

<cmpl78bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>;fifi17_35@hotmail.com

<fifi17_35@hotmail.com>;mavrizio69@gmail.com <mavrizio69@gmail.com>;artmirage.st@gmail.com

<artmirage.st@gmail.com>;clemencia.e@hotmail.com <clemencia.e@hotmail.com>

CC: david santiago avila <santiagoavila@rodriguezarango.com>;Diana Naranjo

<juridico1@rodriguezarango.com>

 1 archivos adjuntos (140 KB)

LIQUIDACION DE CREDITO MAURICIO GONZALEZ ALARCON f.pdf;

Señor

JUEZ 60 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE BOGOTÁ D.C.

Clase de Proceso: Ejecutivo de Mínima cuantía

Demandante: Seguros Comerciales Bolívar S.A.

Demandados: Mauricio Gonzalez Alarcon y otros

Radicado: 2022-00077

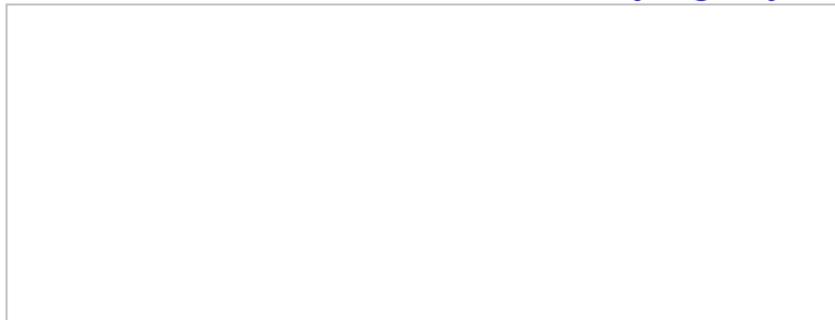
Asunto: Liquidación de crédito

Nombre de la Profesional del Derecho: Catalina Rodriguez Arango

Celular: 3108194104

Teléfono Fijo: 8418898

Correo electrónico Habilitado: catalinarodriguez@rodriguezarango.com



Señor

JUEZ SESENTA (60) DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE BOGOTÁ D.C.
E. S. D.

REF: PROCESO EJECUTIVO DE MINIMA CUANTÍA DE SEGUROS COMERCIALES BOLÍVAR S.A. CONTRA MAURICIO GONZALEZ ALARCON Y OTROS.

RAD. 2022-00077

ASUNTO: LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO

CATALINA RODRIGUEZ ARANGO, domiciliada en esta ciudad, mayor de edad e identificada como aparece junto a mi firma obrando en calidad de apoderada judicial de la parte actora dentro del proceso de la referencia, con el fin de dar cumplimiento a lo ordenado en auto de fecha 30 marzo de 2023, me permito presentar la liquidación del crédito, en los siguientes términos:

- **CANONES DE ARRENDAMIENTO**

FECHA DE EXIGIBILIDAD	VALOR CANÓN
FEBRERO 2020	\$154.563,00
MARZO 2020	\$859.200,00
ABRIL 2020	\$859.200,00
MAYO 2020	\$859.200,00
JUNIO 2020	\$859.200,00
JULIO 2020	\$891.850,00
AGOSTO 2020	\$891.850,00
SEPTIEMBRE 2020	\$891.850,00
OCTUBRE 2020	\$891.850,00
NOVIEMBRE 2020	\$891.850,00
DICIEMBRE 2020	\$891.850,00
ENERO 2021	\$891.850,00
FEBRERO 2021	\$891.850,00
TOTAL	\$10.726.163,00

- **CLAUSULA PENAL**

La suma de **\$1.718.400,00** por concepto de clausula penal pactada dentro del contrato de arrendamiento.

TOTAL: DOCE MILLONES CUATROCIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS SESENTA Y TRES PESOS (\$12.444.563,00).

• **ABONOS EFECTUADOS**

FECHA DEL ABONO	VALOR ABONO
30/06/2022	\$252.009,00
30/08/2022	\$317.009,00
30/09/2022	\$317.009,00
31/10/2022	\$317.009,00
30/11/2022	\$317.009,00
26/12/2022	\$317.009,00
30/01/2023	\$317.008,00
27/02/2023	\$317.008,00
31/03/2023	\$317.008,00
TOTAL	\$2.788.078,00

Se proceden a descontar los abonos efectuados por la parte demandada a la totalidad de la deuda, pasando el siguiente saldo:

GRAN TOTAL: NUEVE MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y CINCO PESOS (\$9.656.485,00).

Del Señor Juez,


CATALINA RODRIGUEZ ARANGO

C.C. 51.878.880 de Bogotá

T.P. 81.526 C.S.J.

catalinarodriguez@rodriguezarango.com

DSAHA